

表23－① 取扱高[首都圏]

		中古マンション		戸建住宅						土地			
		(億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	100～200㎡ (億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)
年 度	2013	9,610	17.7	5,232	1.6	3,540	2.9	1,692	-0.8	1,500	-1.7	2,891	-0.1
	2014	9,278	-3.5	4,908	-6.2	3,291	-7.0	1,618	-4.4	1,352	-9.8	2,597	-10.2
	2015	10,290	10.9	5,464	11.3	3,796	15.4	1,668	3.1	1,659	22.7	3,288	26.6
	2016	11,524	12.0	5,859	7.2	3,957	4.2	1,902	14.0	1,708	3.0	3,555	8.1
	2017	12,091	4.9	5,756	-1.8	3,907	-1.3	1,849	-2.8	1,681	-1.6	3,533	-0.6
	2018	12,612	4.3	5,915	2.8	4,004	2.5	1,911	3.4	1,799	7.0	3,650	3.3
	2019	13,184	4.5	6,148	3.9	4,077	1.8	2,071	8.4	1,621	-9.9	3,287	-10.0
	2020	13,588	3.1	6,608	7.5	4,511	10.6	2,097	1.2	1,700	4.9	3,311	0.7
	2021	14,940	9.9	7,022	6.3	5,192	15.1	1,830	-12.7	1,699	-0.02	3,496	5.6
	2022	15,367	2.9	6,797	-3.2	4,992	-3.9	1,805	-1.3	1,555	-8.5	3,200	-8.5
	2023	17,201	11.9	7,113	4.6	5,096	2.1	2,016	11.7	1,683	8.3	3,451	7.8
	2024	19,625	14.1	9,576	34.6	6,252	22.7	3,325	64.9	2,441	45.0	4,931	42.9
	2025	26,245	33.7	16,472	72.0	8,724	39.5	7,748	133.1	4,061	66.4	8,562	73.6
暦 年	2013	9,433	20.2	5,354	7.8	3,576	7.0	1,777	9.6	1,556	3.2	2,974	4.2
	2014	9,217	-2.3	4,845	-9.5	3,269	-8.6	1,576	-11.3	1,374	-11.7	2,642	-11.2
	2015	10,058	9.1	5,278	8.9	3,659	11.9	1,618	2.7	1,555	13.2	3,033	14.8
	2016	11,334	12.7	5,846	10.8	3,999	9.3	1,847	14.2	1,719	10.5	3,577	17.9
	2017	11,928	5.2	5,828	-0.3	3,914	-2.1	1,914	3.6	1,686	-1.9	3,517	-1.7
	2018	12,406	4.0	5,822	-0.1	3,996	2.1	1,826	-4.6	1,732	2.7	3,582	1.8
	2019	13,117	5.7	6,122	5.2	4,061	1.6	2,061	12.9	1,688	-2.5	3,426	-4.3
	2020	12,894	-1.7	6,359	3.9	4,151	2.2	2,208	7.1	1,637	-3.0	3,209	-6.3
	2021	15,402	19.5	7,267	14.3	5,327	28.3	1,940	-12.1	1,793	9.5	3,608	12.4
	2022	15,149	-1.6	6,826	-6.1	5,047	-5.3	1,780	-8.3	1,556	-13.2	3,203	-11.2
	2023	16,463	8.7	6,886	0.9	4,952	-1.9	1,933	8.6	1,617	3.9	3,373	5.3
	2024	18,201	10.6	7,656	11.2	5,599	13.0	2,057	6.4	2,018	24.8	4,018	19.1
	2025	25,539	40.3	15,814	106.6	8,473	51.3	7,341	256.8	3,849	90.8	8,115	102.0

表23－② 取扱高[東京都]

		中古マンション		戸建住宅						土地			
		(億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	100～200㎡ (億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)
年 度	2013	5,727	21.3	1,973	-3.3	1,437	1.5	536	-14.1	726	-1.3	1,417	-1.9
	2014	5,572	-2.7	1,805	-8.5	1,369	-4.7	436	-18.6	614	-15.5	1,230	-13.2
	2015	6,312	13.3	2,082	15.3	1,596	16.6	486	11.4	763	24.3	1,574	28.0
	2016	7,290	15.5	2,366	13.7	1,714	7.4	652	34.2	790	3.6	1,711	8.7
	2017	7,751	6.3	2,325	-1.8	1,769	3.2	556	-14.8	797	0.8	1,758	2.7
	2018	8,015	3.4	2,418	4.0	1,823	3.1	595	7.1	901	13.1	1,919	9.2
	2019	8,667	8.1	2,482	2.7	1,861	2.1	621	4.4	794	-11.9	1,667	-13.1
	2020	8,824	1.8	2,676	7.8	2,012	8.1	664	7.0	792	-0.2	1,611	-3.4
	2021	9,651	9.4	2,930	9.5	2,293	13.9	638	-4.0	800	0.9	1,723	7.0
	2022	10,221	5.9	2,784	-5.0	2,218	-3.3	566	-11.3	753	-5.8	1,642	-4.7
	2023	11,617	13.7	2,898	4.1	2,300	3.7	598	5.7	796	5.7	1,736	5.7
	2024	13,460	15.9	4,089	41.1	2,974	29.3	1,115	86.5	1,236	55.2	2,618	50.8
	2025	18,308	36.0	6,572	60.7	4,026	35.4	2,546	128.4	2,076	68.0	4,578	74.9
暦 年	2013	5,593	24.1	2,036	5.0	1,446	6.5	591	1.4	769	5.8	1,500	5.4
	2014	5,556	-0.7	1,775	-12.8	1,335	-7.6	440	-25.5	622	-19.1	1,232	-17.9
	2015	6,122	10.2	2,000	12.7	1,545	15.7	455	3.5	704	13.2	1,441	17.0
	2016	7,092	15.8	2,355	17.8	1,730	12.0	625	37.3	795	13.0	1,747	21.3
	2017	7,615	7.4	2,340	-0.6	1,747	1.0	593	-5.0	806	1.3	1,738	-0.5
	2018	7,895	3.7	2,372	1.3	1,823	4.3	549	-7.5	838	4.0	1,816	4.5
	2019	8,565	8.5	2,474	4.3	1,858	1.9	616	12.3	849	1.3	1,784	-1.8
	2020	8,417	-1.7	2,495	0.9	1,827	-1.6	668	8.4	760	-10.4	1,566	-12.2
	2021	9,937	18.1	3,087	23.7	2,396	31.1	691	3.4	842	10.7	1,776	13.4
	2022	10,054	1.2	2,826	-8.4	2,252	-6.0	575	-16.9	750	-10.9	1,623	-8.6
	2023	11,053	9.9	2,744	-2.9	2,172	-3.5	572	-0.5	751	0.2	1,674	3.1
	2024	12,348	11.7	3,351	22.1	2,646	21.8	706	23.4	1,029	37.0	2,153	28.6
	2025	17,888	44.9	6,354	89.6	3,951	49.3	2,403	240.7	1,949	89.4	4,298	99.6

表23－③ 取扱高[都区部]

		中古マンション		戸建住宅						土地			
		(億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	100～200㎡ (億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)
年 度	2013	4,852	22.9	1,262	-0.7	925	3.9	337	-11.5	434	2.2	959	1.5
	2014	4,768	-1.7	1,120	-11.3	880	-4.9	240	-28.8	372	-14.3	808	-15.8
	2015	5,428	13.8	1,252	11.8	1,033	17.4	219	-8.9	469	26.2	1,070	32.4
	2016	6,355	17.1	1,430	14.2	1,122	8.6	308	41.0	493	4.9	1,151	7.6
	2017	6,788	6.8	1,431	0.1	1,166	3.9	266	-13.7	512	3.9	1,201	4.3
	2018	7,027	3.5	1,552	8.5	1,234	5.9	318	19.6	595	16.4	1,330	10.7
	2019	7,623	8.5	1,675	7.9	1,299	5.2	376	18.3	507	-14.8	1,165	-12.4
	2020	7,757	1.7	1,731	3.4	1,370	5.5	361	-4.0	492	-3.0	1,075	-7.7
	2021	8,480	9.3	1,898	9.6	1,577	15.1	321	-11.0	496	0.8	1,138	5.9
	2022	9,084	7.1	1,824	-3.9	1,545	-2.0	279	-13.0	467	-5.7	1,098	-3.5
	2023	10,405	14.5	1,885	3.4	1,579	2.2	306	9.6	504	7.8	1,180	7.5
	2024	12,065	16.0	2,832	50.2	2,147	36.0	685	123.5	828	64.3	1,870	58.4
	2025	16,602	37.6	4,247	50.0	2,930	36.4	1,317	92.3	1,392	68.2	3,282	75.5
暦 年	2013	4,740	26.3	1,295	6.5	923	6.6	372	6.3	457	9.3	1,014	9.8
	2014	4,745	0.1	1,085	-16.3	836	-9.5	249	-33.1	382	-16.5	831	-18.0
	2015	5,253	10.7	1,249	15.2	1,027	22.9	222	-10.9	428	12.0	950	14.2
	2016	6,170	17.5	1,399	12.0	1,107	7.7	293	32.0	495	15.6	1,209	27.2
	2017	6,650	7.8	1,433	2.4	1,152	4.1	282	-3.7	513	3.7	1,172	-3.0
	2018	6,915	4.0	1,515	5.7	1,234	7.1	282	0.1	546	6.5	1,238	5.6
	2019	7,548	9.2	1,642	8.3	1,290	4.5	352	25.0	549	0.6	1,257	1.5
	2020	7,376	-2.3	1,639	-0.2	1,256	-2.6	383	8.7	477	-13.3	1,059	-15.8
	2021	8,744	18.5	1,998	21.9	1,641	30.7	357	-6.8	520	9.0	1,173	10.8
	2022	8,919	2.0	1,832	-8.3	1,556	-5.2	277	-22.5	473	-9.0	1,087	-7.3
	2023	9,895	10.9	1,773	-3.2	1,485	-4.5	288	4.1	462	-2.2	1,122	3.2
	2024	11,028	11.4	2,360	33.1	1,893	27.4	467	62.2	684	48.0	1,522	35.7
	2025	16,218	47.1	4,127	74.9	2,883	52.3	1,244	166.4	1,304	90.7	3,060	101.0

表23－④ 取扱高[多摩]

		中古マンション		戸建住宅						土地			
		(億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	100～200㎡ (億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)
年 度	2013	875	13.1	710	-7.6	511	-2.6	199	-18.3	292	-6.0	458	-8.4
	2014	803	-8.2	685	-3.5	489	-4.3	196	-1.5	242	-17.2	422	-7.9
	2015	884	10.1	830	21.1	563	15.0	267	36.3	293	21.3	504	19.5
	2016	935	5.7	936	12.8	592	5.2	344	28.6	298	1.4	560	11.1
	2017	963	3.1	893	-4.6	603	1.9	290	-15.7	285	-4.2	556	-0.7
	2018	989	2.6	865	-3.1	588	-2.5	277	-4.4	306	7.2	589	5.9
	2019	1,044	5.6	807	-6.8	562	-4.5	245	-11.6	287	-6.0	502	-14.8
	2020	1,067	2.3	945	17.1	642	14.2	303	23.9	300	4.7	536	6.7
	2021	1,170	9.6	1,032	9.2	716	11.5	316	4.3	304	1.2	585	9.2
	2022	1,136	-2.9	959	-7.0	673	-6.0	286	-9.5	286	-6.0	544	-7.1
	2023	1,212	6.6	1,013	5.5	721	7.1	291	1.8	292	2.3	555	2.2
	2024	1,395	15.1	1,257	24.1	827	14.6	430	47.6	408	39.7	749	34.8
	2025	1,706	22.3	2,326	85.1	1,096	32.6	1,229	185.8	684	67.5	1,297	73.2
暦 年	2013	853	13.2	741	2.5	523	6.5	218	-6.0	311	1.1	486	-2.8
	2014	811	-4.9	691	-6.8	500	-4.4	191	-12.6	240	-23.0	400	-17.7
	2015	869	7.2	751	8.7	517	3.5	233	22.3	276	15.0	491	22.7
	2016	922	6.0	956	27.3	624	20.5	332	42.4	301	9.0	539	9.7
	2017	965	4.7	907	-5.1	595	-4.6	312	-6.2	293	-2.6	566	5.1
	2018	980	1.6	856	-5.6	589	-1.0	267	-14.3	292	-0.4	578	2.1
	2019	1,017	3.8	832	-2.8	568	-3.6	264	-1.1	299	2.6	527	-8.8
	2020	1,042	2.4	857	2.9	571	0.6	285	8.0	284	-5.2	507	-3.8
	2021	1,193	14.6	1,089	27.1	755	32.1	334	17.2	322	13.5	603	18.8
	2022	1,135	-4.9	994	-8.7	696	-7.8	298	-10.8	277	-13.9	536	-11.0
	2023	1,157	1.9	971	-2.3	687	-1.3	284	-4.7	289	4.3	552	3.0
	2024	1,320	14.0	991	2.1	753	9.6	238	-16.0	345	19.3	631	14.2
	2025	1,671	26.6	2,227	124.7	1,068	41.9	1,160	386.2	645	86.7	1,238	96.4

表23－⑤ 取扱高[埼玉県]

		中古マンション		戸建住宅						土地			
		(億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	100～200㎡ (億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)
年度	2013	793	14.9	747	2.1	486	5.1	261	-3.1	202	-14.7	372	-11.9
	2014	736	-7.1	685	-8.4	417	-14.2	267	2.4	203	0.5	364	-2.1
	2015	797	8.2	752	9.8	470	12.7	281	5.2	236	16.5	457	25.6
	2016	882	10.6	815	8.4	527	11.9	289	2.6	248	5.0	506	10.9
	2017	873	-1.0	769	-5.7	488	-7.4	282	-2.5	231	-6.8	458	-9.5
	2018	947	8.4	817	6.3	502	3.1	315	11.8	250	8.1	470	2.5
	2019	945	-0.2	925	13.2	555	10.4	371	17.8	248	-0.7	466	-0.8
	2020	986	4.4	958	3.5	594	7.0	364	-1.8	260	4.7	482	3.4
	2021	1,152	16.8	1,063	11.0	745	25.5	318	-12.7	266	2.5	488	1.3
	2022	1,093	-5.1	1,092	2.8	723	-3.0	370	16.3	238	-10.6	457	-6.3
	2023	1,169	6.9	1,149	5.2	718	-0.6	430	16.4	263	10.6	497	8.7
	2024	1,286	10.1	1,502	30.7	812	13.0	690	60.3	333	26.6	630	26.8
	2025	1,715	33.4	2,838	89.0	1,248	53.7	1,590	130.6	590	77.1	1,132	79.6
暦年	2013	785	17.3	785	12.2	494	7.3	291	21.5	209	-10.0	392	-3.7
	2014	734	-6.5	676	-13.9	418	-15.4	258	-11.3	206	-1.7	373	-4.7
	2015	776	5.8	725	7.3	453	8.4	272	5.5	225	9.6	416	11.5
	2016	868	11.8	799	10.2	521	14.9	279	2.5	248	10.1	497	19.7
	2017	876	0.9	803	0.5	508	-2.4	295	5.9	235	-5.3	482	-3.1
	2018	926	5.7	785	-2.3	485	-4.6	300	1.7	248	5.7	472	-2.0
	2019	949	2.5	913	16.3	551	13.6	362	20.6	242	-2.6	465	-1.6
	2020	937	-1.3	943	3.3	548	-0.6	396	9.2	262	8.4	477	2.7
	2021	1,161	23.9	1,063	12.7	753	37.5	310	-21.7	263	0.3	493	3.2
	2022	1,111	-4.3	1,076	1.2	724	-3.9	352	13.6	244	-7.3	456	-7.4
	2023	1,109	-0.2	1,132	5.2	703	-2.9	428	21.7	261	7.2	487	6.8
	2024	1,231	11.0	1,132	0.01	741	5.4	391	-8.8	274	4.8	530	8.8
	2025	1,638	33.1	2,731	141.3	1,197	61.6	1,534	292.5	557	103.3	1,077	103.1

表23－⑥ 取扱高[千葉県]

		中古マンション		戸建住宅						土地			
		(億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	100～200㎡ (億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)
年度	2013	826	14.5	612	9.4	473	10.4	139	6.2	170	18.2	348	24.1
	2014	788	-4.7	579	-5.4	429	-9.3	150	7.9	159	-6.5	307	-11.9
	2015	812	3.1	659	13.9	498	16.1	162	7.5	191	20.0	384	25.2
	2016	882	8.6	706	7.0	508	2.0	198	22.4	217	13.9	437	13.9
	2017	924	4.8	728	3.1	507	-0.3	221	11.9	191	-11.9	417	-4.7
	2018	944	2.1	739	1.6	515	1.6	225	1.6	199	3.8	426	2.1
	2019	932	-1.2	776	5.0	507	-1.4	269	19.6	208	4.5	402	-5.6
	2020	967	3.7	835	7.6	579	14.1	256	-4.7	208	0.1	402	0.02
	2021	1,137	17.6	874	4.6	664	14.7	210	-18.1	195	-6.2	417	3.9
	2022	1,118	-1.7	937	7.2	693	4.4	243	15.9	192	-1.4	388	-7.1
	2023	1,195	6.9	1,076	14.9	717	3.3	360	47.7	227	18.2	457	17.9
	2024	1,356	13.5	1,340	24.5	850	18.7	490	36.2	296	30.3	581	27.1
	2025	1,572	15.9	2,172	62.0	1,157	36.1	1,014	107.1	459	55.2	934	60.7
暦年	2013	810	14.3	604	9.4	464	8.5	139	12.5	162	9.5	317	11.3
	2014	776	-4.2	582	-3.6	437	-6.0	146	4.4	163	0.6	325	2.6
	2015	812	4.6	621	6.7	471	7.8	151	3.5	182	11.9	361	11.0
	2016	882	8.6	701	12.8	509	8.2	192	27.3	210	15.1	427	18.4
	2017	912	3.4	728	3.9	515	1.2	213	10.9	200	-4.4	412	-3.5
	2018	937	2.7	733	0.7	514	-0.3	219	3.0	189	-5.6	428	3.9
	2019	943	0.7	770	5.0	505	-1.7	264	20.6	209	10.3	403	-5.8
	2020	907	-3.8	821	6.7	544	7.7	277	4.6	201	-3.5	395	-2.1
	2021	1,158	27.7	902	9.9	666	22.4	236	-14.7	217	7.8	441	11.7
	2022	1,107	-4.4	914	1.2	688	3.3	225	-4.5	194	-10.8	388	-12.0
	2023	1,154	4.3	1,018	11.5	698	1.4	320	42.1	210	8.3	443	14.2
	2024	1,305	13.0	1,117	9.7	781	11.9	337	5.1	263	25.6	492	11.0
	2025	1,541	18.1	2,086	86.7	1,106	41.6	980	191.3	425	61.5	902	83.5

表23-⑦ 取扱高[神奈川県]

		中古マンション		戸建住宅						土地			
		(億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	100～200㎡ (億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)
年 度	2013	2,264	11.6	1,900	4.6	1,145	0.9	756	10.9	402	-2.0	754	1.0
	2014	2,183	-3.6	1,839	-3.2	1,076	-6.0	764	1.1	377	-6.2	697	-7.5
	2015	2,369	8.5	1,971	7.2	1,232	14.6	739	-3.3	470	24.7	874	25.3
	2016	2,471	4.3	1,972	0.05	1,208	-1.9	764	3.3	453	-3.5	900	3.0
	2017	2,542	2.9	1,934	-1.9	1,144	-5.3	790	3.5	462	2.0	901	0.1
	2018	2,706	6.4	1,941	0.3	1,164	1.7	777	-1.7	450	-2.6	836	-7.2
	2019	2,640	-2.4	1,965	1.2	1,154	-0.9	811	4.4	371	-17.6	752	-10.0
	2020	2,811	6.5	2,138	8.8	1,326	14.9	812	0.2	440	18.6	817	8.6
	2021	3,000	6.7	2,154	0.8	1,490	12.3	664	-18.2	438	-0.3	867	6.2
	2022	2,935	-2.2	1,984	-7.9	1,358	-8.9	626	-5.7	372	-15.2	713	-17.8
	2023	3,221	9.7	1,990	0.3	1,361	0.3	629	0.4	397	6.7	761	6.7
	2024	3,523	9.4	2,646	32.9	1,615	18.7	1,030	63.9	576	45.1	1,102	44.9
	2025	4,650	32.0	4,890	84.8	2,292	41.9	2,598	152.1	936	62.5	1,918	74.1
暦 年	2013	2,245	14.2	1,928	8.7	1,172	6.8	757	11.9	416	3.9	766	3.5
	2014	2,151	-4.2	1,811	-6.1	1,079	-7.9	732	-3.2	383	-7.9	712	-7.1
	2015	2,347	9.1	1,931	6.6	1,191	10.4	740	1.1	444	15.8	816	14.6
	2016	2,492	6.2	1,990	3.1	1,238	4.0	752	1.6	466	5.0	905	10.9
	2017	2,525	1.3	1,957	-1.7	1,144	-7.6	813	8.1	445	-4.6	885	-2.3
	2018	2,649	4.9	1,932	-1.2	1,175	2.7	758	-6.8	456	2.6	865	-2.2
	2019	2,660	0.4	1,966	1.7	1,147	-2.3	818	8.0	389	-14.8	774	-10.5
	2020	2,633	-1.0	2,100	6.8	1,232	7.4	868	6.1	414	6.4	771	-0.4
	2021	3,146	19.5	2,215	5.5	1,512	22.7	703	-18.9	472	14.0	898	16.6
	2022	2,876	-8.6	2,011	-9.2	1,383	-8.5	628	-10.7	369	-21.8	735	-18.2
	2023	3,147	9.4	1,992	-0.9	1,379	-0.3	613	-2.4	394	6.9	768	4.5
	2024	3,318	5.4	2,056	3.2	1,431	3.8	625	1.9	451	14.4	843	9.7
	2025	4,472	34.8	4,643	125.9	2,219	55.1	2,424	288.0	918	103.4	1,838	118.2

表23-⑧ 取扱高[横浜・川崎]

		中古マンション		戸建住宅						土地			
		(億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	100～200㎡ (億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)
年 度	2013	1,806	11.4	1,164	2.7	702	-2.3	462	11.2	211	-11.2	418	-1.5
	2014	1,746	-3.3	1,131	-2.9	690	-1.8	442	-4.4	197	-6.6	371	-11.1
	2015	1,885	8.0	1,193	5.5	787	14.2	406	-8.0	247	25.2	484	30.3
	2016	1,952	3.5	1,155	-3.2	759	-3.6	396	-2.4	250	1.6	518	7.2
	2017	2,031	4.1	1,161	0.5	729	-3.9	432	8.9	237	-5.3	474	-8.6
	2018	2,158	6.2	1,137	-2.1	732	0.4	405	-6.2	236	-0.6	450	-5.1
	2019	2,130	-1.3	1,142	0.5	736	0.6	406	0.3	185	-21.6	390	-13.3
	2020	2,241	5.2	1,234	8.0	840	14.1	394	-2.9	222	20.1	421	8.0
	2021	2,381	6.3	1,245	0.9	930	10.7	315	-20.0	214	-3.5	442	4.9
	2022	2,301	-3.4	1,092	-12.3	819	-12.0	273	-13.2	191	-10.9	353	-20.1
	2023	2,555	11.0	1,104	1.1	856	4.5	249	-9.0	198	3.7	384	8.8
	2024	2,774	8.6	1,556	40.9	1,002	17.1	554	122.6	319	60.8	592	54.3
	2025	3,653	31.7	2,905	86.7	1,425	42.2	1,480	167.1	527	65.2	1,099	85.7
暦 年	2013	1,804	15.2	1,186	7.1	725	3.5	461	13.3	225	0.8	433	6.4
	2014	1,708	-5.3	1,115	-6.0	677	-6.7	438	-4.8	200	-11.2	381	-12.0
	2015	1,866	9.2	1,175	5.4	763	12.8	412	-6.0	233	16.4	449	17.7
	2016	1,985	6.4	1,163	-1.0	774	1.5	389	-5.6	258	10.9	518	15.3
	2017	2,016	1.6	1,176	1.1	732	-5.4	444	14.2	226	-12.2	468	-9.5
	2018	2,102	4.3	1,148	-2.4	746	1.9	402	-9.5	240	6.2	471	0.5
	2019	2,142	1.9	1,129	-1.6	726	-2.7	403	0.3	200	-16.7	402	-14.6
	2020	2,111	-1.5	1,210	7.2	776	6.9	434	7.6	205	2.4	398	-1.1
	2021	2,501	18.5	1,300	7.4	952	22.7	348	-19.8	232	12.9	456	14.6
	2022	2,253	-9.9	1,121	-13.8	845	-11.3	276	-20.6	186	-19.8	368	-19.3
	2023	2,493	10.6	1,100	-1.9	860	1.9	240	-13.2	202	8.7	382	3.9
	2024	2,619	5.1	1,182	7.5	885	2.9	297	23.8	241	19.2	450	17.8
	2025	3,505	33.8	2,771	134.4	1,385	56.4	1,386	366.9	511	112.6	1,026	128.0

表23-⑨ 取扱高[神奈川県他]

		中古マンション		戸建住宅						土地			
		(億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	100～200㎡ (億円)	前年比 (%)	全体 (億円)	前年比 (%)
年 度	2013	458	12.3	736	7.8	442	6.3	293	10.2	191	10.6	337	4.3
	2014	436	-4.8	708	-3.7	386	-12.7	322	9.8	180	-5.8	326	-3.1
	2015	483	10.8	778	9.8	445	15.3	333	3.3	223	24.2	390	19.5
	2016	519	7.3	817	5.0	450	1.1	367	10.4	203	-9.2	382	-2.1
	2017	511	-1.5	774	-5.3	415	-7.6	358	-2.4	225	11.0	427	11.9
	2018	547	7.2	804	4.0	433	4.2	372	3.7	214	-4.7	386	-9.6
	2019	510	-6.8	823	2.3	418	-3.3	405	8.8	186	-13.3	362	-6.2
	2020	570	11.8	904	9.9	487	16.4	418	3.3	217	17.0	395	9.2
	2021	619	8.5	909	0.5	560	15.1	349	-16.4	224	3.0	425	7.6
	2022	634	2.4	892	-1.9	539	-3.8	353	1.1	181	-19.3	360	-15.3
	2023	666	5.0	886	-0.7	506	-6.2	380	7.6	199	9.9	377	4.6
	2024	749	12.5	1,089	23.0	613	21.2	476	25.4	257	29.5	510	35.3
	2025	997	33.1	1,985	82.2	867	41.4	1,118	134.7	409	59.2	820	60.7
暦 年	2013	442	10.1	743	11.4	447	12.5	296	9.8	191	7.8	333	-0.1
	2014	443	0.3	696	-6.2	402	-9.9	294	-0.6	184	-3.9	331	-0.8
	2015	481	8.6	756	8.6	428	6.3	328	11.7	211	15.2	367	11.0
	2016	507	5.4	827	9.4	464	8.5	363	10.5	208	-1.5	387	5.6
	2017	509	0.4	780	-5.7	412	-11.3	369	1.6	218	4.9	416	7.5
	2018	547	7.4	784	0.5	429	4.1	356	-3.5	216	-1.2	394	-5.4
	2019	517	-5.4	837	6.7	421	-1.6	415	16.6	188	-12.7	372	-5.7
	2020	521	0.8	890	6.4	456	8.2	434	4.5	208	10.7	373	0.3
	2021	646	23.8	915	2.8	560	22.7	355	-18.1	240	15.1	443	18.8
	2022	623	-3.5	890	-2.8	538	-3.8	351	-1.1	183	-23.6	367	-17.0
	2023	654	5.0	892	0.2	519	-3.6	373	6.2	193	5.1	386	5.1
	2024	699	6.8	873	-2.1	545	5.2	328	-12.1	211	9.4	393	1.7
	2025	966	38.3	1,872	114.4	834	53.0	1,038	216.6	406	92.9	812	106.9