

# 2026(令和8)年6月度 レインズシステム利用実績報告

(6月1日～30日)

この報告は標記期間内で当機構会員が物件情報登録・成約報告・検索等レインズシステムを利用した実績を集計したものです。

不動産流通市場の動向を表わしているものではないことにご注意ください。

\* 会員アクセス状況に「詳細検索」を追加しました。総アクセス件数の前月比・前年同月比は「詳細検索」を含めた件数で比較して算出しています。

(東日本)

## ●東日本会員アクセス状況

				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登録	売物件	媒介	専属	5,720	2.6	-5.2
			専任	23,260	7.0	-2.8
			一般	12,254	6.1	0.2
			媒介計	41,234	6.1	-2.3
		売り主		28,685	4.1	-3.1
		代理		1,622	0.4	-1.9
		売物件計		71,541	5.2	-2.6
	賃貸物件		138,744	6.9	-13.2	
	登録計		210,285	6.3	-9.9	
成約報告	売物件		12,761	9.0	2.1	
	賃貸物件		17,922	2.4	-16.4	
	成約報告計		30,683	5.1	-9.6	
条件検索	売物件		9,594,811	4.2	4.1	
	賃貸物件		3,193,893	4.6	-8.4	
	成約売物件		2,144,790	21.5	31.6	
	成約賃貸物件		217,838	11.5	10.8	
	会員検索		21,825	55.6	-0.7	
	条件検索計		15,173,157	6.6	4.3	
詳細検索	売物件		5,149,952	5.2	2.7	
	賃貸物件		1,834,081	-2.9	24.6	
	成約売物件		396,864	-3.9	22.4	
	成約賃貸物件		35,931	23.1	25.6	
	詳細検索計		7,416,828	2.6	8.5	
図面取得	売物件		21,254,115	0.6	3.7	
	賃貸物件		8,539,633	1.6	-12.3	
	成約売物件		3,256,021	7.7	18.4	
	成約賃貸物件		285,443	10.6	19.7	
	図面検索計		33,335,212	1.6	0.3	
その他	変更・削除・更新・図面登録			1,795,329	8.2	13.6
総アクセス	売物件(成約含む)			42,232,353	3.4	6.0
	賃貸物件(成約含む)			15,707,316	2.6	-5.4
	会員検索			21,825	55.6	-0.7
	総アクセス件数			57,961,494	3.2	2.7

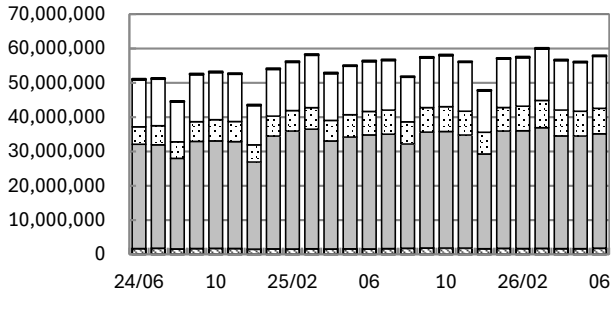
<参考>

## ●東日本月末在庫状況(圏域)

				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登録	売物件	媒介	専属	16,828	-0.0	0.3
			専任	82,945	0.5	2.4
			一般	55,443	1.7	4.1
			媒介計	155,216	0.9	2.8
		売り主		47,967	-0.4	0.2
		代理		3,186	-1.0	-1.2
		売物件計		206,369	0.5	2.1
	賃貸物件		197,948	3.3	-17.7	
	在庫計		404,317	1.9	-8.7	



(件) 東日本会員アクセス状況推移



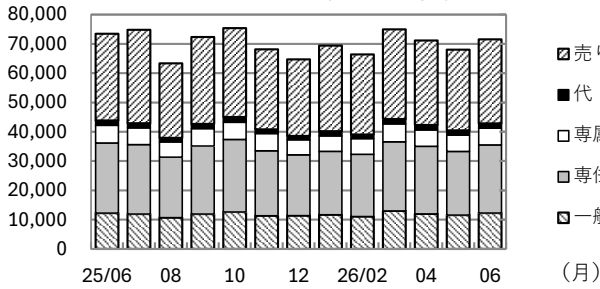
(参考)

	25/4~25/6	26/4~26/6	前年比%	2025年度計
登録	688,890	616,715	89.5	2,612,342
成約	98,288	90,812	92.4	392,999
条件検索	42,351,333	43,872,710	103.6	168,947,558
詳細検索	19,348,823	22,168,628	114.6	82,456,638
図面検索	97,252,691	98,992,274	101.8	392,874,875
その他	4,764,057	5,126,410	107.6	20,573,921
総合計	164,504,082	170,867,549	103.9	667,858,333

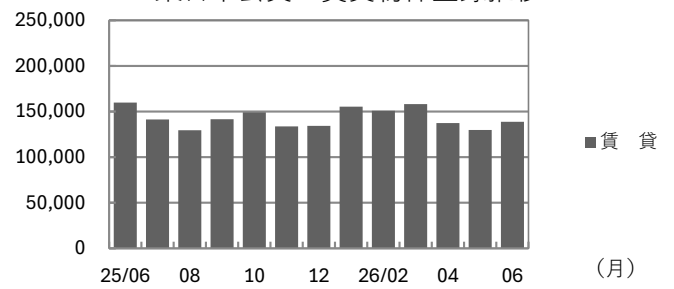
	2025年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2026年1月	2月	3月	4月	5月	6月
登録	233,353	216,244	192,833	213,841	224,443	201,924	198,917	224,852	217,199	233,199	208,613	197,817	210,285
成約	33,926	29,977	27,336	32,928	31,409	31,871	30,537	33,431	36,815	40,407	30,924	29,205	30,683
条件検索	14,548,721	14,497,262	13,013,623	14,499,040	14,903,505	14,274,878	12,075,249	14,151,062	14,166,580	15,015,026	14,460,617	14,238,936	15,173,157
詳細検索	6,836,597	7,016,549	6,474,073	7,155,562	7,233,139	6,945,189	6,323,690	6,865,656	7,152,567	7,941,390	7,526,028	7,225,772	7,416,828
図面検索	33,226,482	33,333,269	30,364,661	33,751,100	33,974,124	32,941,612	27,608,974	34,161,555	34,330,029	35,156,860	32,844,961	32,812,101	33,335,212
その他	1,580,904	1,676,638	1,783,383	1,858,434	1,826,696	1,820,824	1,643,330	1,760,615	1,687,080	1,752,864	1,671,458	1,659,623	1,795,329
総合計	56,459,983	56,769,939	51,855,909	57,510,905	58,193,316	56,216,298	47,880,697	57,197,171	57,590,270	60,139,746	56,742,601	56,163,454	57,961,494

\* その他は変更、削除、更新、及び図面登録

(件) 東日本会員の売物件登録推移

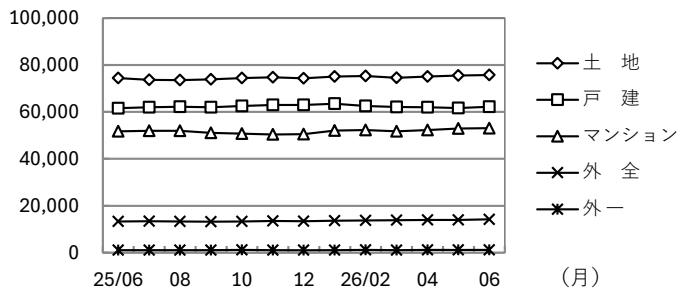


(件) 東日本会員の賃貸物件登録推移

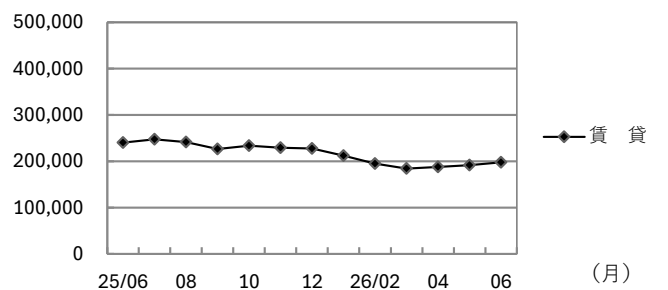


	2025年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2026年1月	2月	3月	4月	5月	6月	
売物件	売り主	29,590	31,883	25,440	29,665	30,353	27,315	26,139	29,215	27,335	30,597	28,833	27,546	28,685
	代理	1,654	1,582	1,378	1,591	1,779	1,420	1,298	1,598	1,393	1,658	1,705	1,616	1,622
	専属媒介	6,031	5,708	5,200	5,949	5,859	5,889	5,142	5,280	5,360	6,117	5,587	5,574	5,720
	専任媒介	23,940	23,713	20,645	23,227	24,761	22,173	20,752	21,636	21,244	23,599	23,067	21,733	23,260
	一般媒介	12,234	11,911	10,690	11,908	12,614	11,338	11,376	11,676	11,061	12,980	11,966	11,552	12,254
合計	73,449	74,797	63,353	72,340	75,366	68,135	64,707	69,405	66,393	74,951	71,158	68,021	71,541	
賃貸	159,904	141,447	129,480	141,501	149,077	133,789	134,210	155,447	150,806	158,248	137,455	129,796	138,744	
総合計	233,353	216,244	192,833	213,841	224,443	201,924	198,917	224,852	217,199	233,199	208,613	197,817	210,285	

(件) 東日本圏域の売物件在庫推移



(件) 東日本圏域の賃貸物件在庫推移



	2025年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2026年1月	2月	3月	4月	5月	6月	
売物件	土地	74,479	73,633	73,554	73,887	74,455	74,774	74,342	75,040	75,253	74,515	75,067	75,541	75,720
	戸建	61,600	61,968	62,210	61,988	62,574	62,945	62,953	63,492	62,564	62,131	61,958	61,647	62,190
	マンション	51,712	51,996	51,921	51,033	50,794	50,375	50,511	52,002	52,309	51,759	52,242	52,920	53,083
	外全	13,306	13,433	13,312	13,208	13,313	13,504	13,396	13,653	13,781	13,861	13,960	13,971	14,221
	外一	1,060	1,053	1,050	1,084	1,134	1,109	1,030	1,121	1,139	1,095	1,126	1,162	1,155
合計	202,157	202,083	202,047	201,200	202,270	202,707	202,232	205,308	205,046	203,361	204,353	205,241	206,369	
賃貸	240,571	247,375	241,316	226,614	233,578	229,230	227,364	211,838	194,820	184,192	187,922	191,693	197,948	
総合計	442,728	449,458	443,363	427,814	435,848	431,937	429,596	417,146	399,866	387,553	392,275	396,934	404,317	

\* 外全は住宅以外建物全部、外一は住宅以外建物一部

# 2026(令和8)年6月度 レインズシステム利用実績報告

(6月1日～30日)

〔首都圏〕

## ●首都圏会員アクセス状況

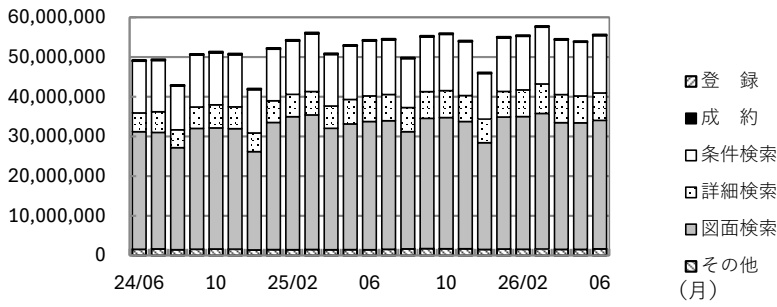
				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登 録	売物件	媒介	専属	4,932	1.0	-6.2
			専任	17,294	6.1	-5.0
			一般	8,727	6.5	-0.0
			媒介 計	30,953	5.4	-3.9
		売り主	25,241	4.0	-2.6	
		代理	1,554	-0.1	-1.7	
		売物件 計	57,748	4.6	-3.3	
		賃貸物件	134,976	7.3	-7.1	
		登録 計	192,724	6.5	-6.0	
	成約報告	売物件	10,036	9.0	1.7	
賃貸物件		17,177	2.6	-16.7		
成約報告 計		27,213	4.8	-10.8		
条件検索	売物件	9,046,800	4.3	4.6		
	賃貸物件	3,177,596	4.5	-8.4		
	成約売物件	2,012,136	22.6	33.3		
	成約賃貸物件	216,528	11.5	10.8		
	会員検索	20,778	56.3	-2.5		
	条件検索 計	14,473,838	6.7	4.6		
詳細検索	売物件	4,674,928	4.6	0.3		
	賃貸物件	1,825,972	-2.9	24.8		
	成約売物件	368,645	-6.5	20.7		
	成約賃貸物件	35,805	23.3	25.7		
	詳細検索 計	6,905,350	1.9	6.9		
図面取得	売物件	20,468,856	0.5	3.7		
	賃貸物件	8,517,235	1.6	-12.3		
	成約売物件	3,096,798	7.9	18.9		
	成約賃貸物件	284,652	10.5	19.6		
	図面検索 計	32,367,541	1.5	0.2		
その他	変更・削除・更新・図面登録	1,674,067	8.5	15.3		
総アクセス	売物件(成約含む)	40,000,700	3.3	5.9		
	賃貸物件(成約含む)	15,619,255	2.6	-5.3		
	会員検索	20,778	56.3	-2.5		
	総アクセス件数	55,640,733	3.1	2.5		

〈参考〉

## ●首都圏月末在庫状況(圏域)

				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登 録	売物件	媒介	専属	12,053	-0.9	-2.3
			専任	49,424	-0.1	-0.6
			一般	26,335	1.4	5.1
			媒介 計	87,812	0.2	0.8
		売り主	33,970	-0.6	-1.4	
		代理	2,590	-1.9	-3.9	
		売物件 計	124,372	-0.0	0.1	
		賃貸物件	178,200	3.9	-13.3	
		在庫 計	302,572	2.2	-8.3	

首都圏会員アクセス状況推移



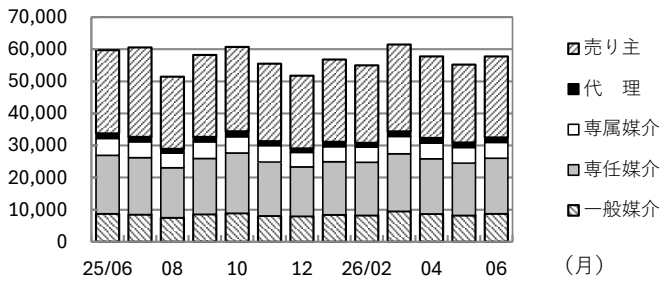
(参考)

	25/4~25/6	26/4~26/6	前年比%	2025年度計
登録	612,973	564,678	92.1	2,377,873
成約	88,380	80,653	91.3	352,649
条件検索	40,299,442	41,822,400	103.8	160,891,096
詳細検索	18,239,442	20,755,551	113.8	77,547,963
図面検索	94,544,769	96,152,180	101.7	382,020,474
その他	4,385,737	4,768,456	108.7	19,155,763
総合計	158,170,743	164,143,918	103.8	642,345,818

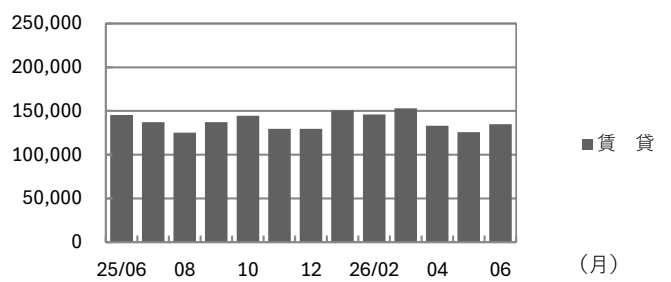
	2025年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2026年1月	2月	3月	4月	5月	6月
登録	205,040	197,739	176,635	195,552	205,345	185,080	181,420	207,399	201,102	214,628	190,958	180,996	192,724
成約	30,499	26,640	24,400	29,631	28,164	28,525	27,438	30,534	33,154	35,783	27,484	25,956	27,213
条件検索	13,842,741	13,784,961	12,366,576	13,811,329	14,193,891	13,607,368	11,511,095	13,494,445	13,519,093	14,302,896	13,783,653	13,564,909	14,473,838
詳細検索	6,459,621	6,603,555	6,087,089	6,729,059	6,790,481	6,540,798	5,953,247	6,442,932	6,722,913	7,438,447	7,076,641	6,773,560	6,905,350
図面検索	32,292,467	32,378,510	29,507,014	32,804,418	33,038,945	32,047,547	26,877,394	33,248,010	33,418,377	34,155,497	31,908,473	31,876,166	32,367,541
その他	1,451,854	1,570,965	1,676,536	1,744,728	1,704,340	1,702,060	1,530,857	1,640,380	1,573,953	1,626,207	1,550,903	1,543,486	1,674,067
総合計	54,282,222	54,562,370	49,838,250	55,314,717	55,961,166	54,111,378	46,081,451	55,063,700	55,468,592	57,773,451	54,538,112	53,965,073	55,640,733

\* その他は変更、削除、更新、及び図面登録

首都圏会員の売物件登録推移

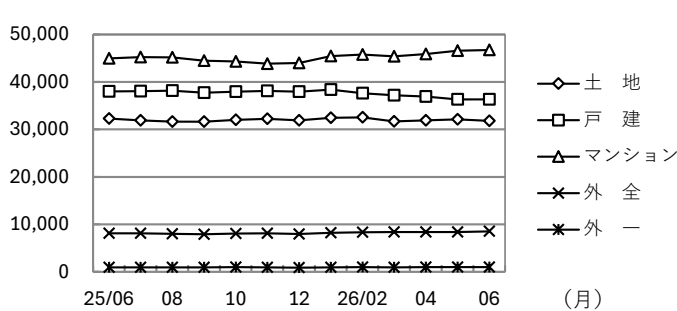


首都圏会員の賃貸物件登録推移

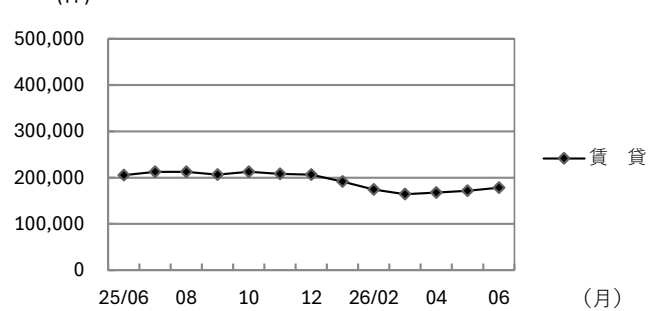


	2025年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2026年1月	2月	3月	4月	5月	6月	
売物件	売り主	25,924	27,870	22,486	25,536	26,280	24,154	22,656	25,638	24,152	27,065	25,417	24,281	25,241
	代理	1,581	1,529	1,313	1,536	1,697	1,371	1,254	1,528	1,327	1,587	1,609	1,556	1,554
	専属媒介	5,260	4,948	4,568	5,187	5,067	5,128	4,513	4,685	4,740	5,402	4,871	4,881	4,932
	専任媒介	18,203	17,736	15,566	17,394	18,784	16,779	15,385	16,535	16,546	17,935	17,191	16,296	17,294
	一般媒介	8,730	8,473	7,501	8,557	8,878	8,060	7,941	8,406	8,216	9,483	8,669	8,197	8,727
合計	59,698	60,556	51,434	58,210	60,706	55,492	51,749	56,792	54,981	61,472	57,757	55,211	57,748	
賃貸	145,342	137,183	125,201	137,342	144,639	129,588	129,671	150,607	146,121	153,156	133,201	125,785	134,976	
総合計	205,040	197,739	176,635	195,552	205,345	185,080	181,420	207,399	201,102	214,628	190,958	180,996	192,724	

首都圏圏域の売物件在庫推移



首都圏圏域の賃貸物件在庫推移



	2025年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2026年1月	2月	3月	4月	5月	6月	
売物件	土地	32,264	31,926	31,652	31,626	32,028	32,215	31,903	32,432	32,532	31,692	31,896	32,144	31,811
	戸建	37,997	38,044	38,137	37,731	37,953	38,096	37,950	38,379	37,641	37,217	36,930	36,319	36,335
	マンション	44,968	45,230	45,194	44,457	44,310	43,855	43,983	45,462	45,769	45,374	45,888	46,588	46,728
	外全	8,104	8,089	7,984	7,911	8,044	8,132	7,965	8,198	8,344	8,403	8,363	8,386	8,513
	外一	913	910	915	926	969	945	868	954	969	939	963	990	985
合計	124,246	124,199	123,882	122,651	123,304	123,243	122,669	125,425	125,255	123,625	124,040	124,427	124,372	
賃貸	205,535	212,684	212,462	206,220	212,711	208,233	206,389	191,201	174,419	164,154	167,763	171,509	178,200	
総合計	329,781	336,883	336,344	328,871	336,015	331,476	329,058	316,626	299,674	287,779	291,803	295,936	302,572	

\* 外全は住宅以外建物全部、外一は住宅以外建物一部

# 東日本会員登録状況

(2026年06月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	5,037	1,205	284	921	5,026
	戸建	4,107	1,269	453	818	4,090
	マンション	6,633	2,526	923	1,601	6,625
	住宅以外建物全部	1,386	685	63	574	1,438
	住宅以外建物一部	78	35	4	27	82
	専属計	17,241	5,720	1,727	3,941	17,261
専任媒介	土地	29,862	6,187	1,598	4,440	29,948
	戸建	25,597	7,215	2,075	4,705	25,908
	マンション	22,668	8,130	2,958	5,107	22,624
	住宅以外建物全部	5,081	1,606	220	1,257	5,190
	住宅以外建物一部	304	122	11	96	318
	専任計	83,512	23,260	6,862	15,605	83,988
一般媒介	土地	22,134	2,977	289	2,562	22,337
	戸建	11,829	2,833	339	2,435	12,058
	マンション	12,369	4,523	445	3,944	12,609
	住宅以外建物全部	6,199	1,791	73	1,708	6,229
	住宅以外建物一部	336	130	5	138	323
	一般計	52,867	12,254	1,151	10,787	53,556
媒介計	土地	57,033	10,369	2,171	7,923	57,311
	戸建	41,533	11,317	2,867	7,958	42,056
	マンション	41,670	15,179	4,326	10,652	41,858
	住宅以外建物全部	12,666	4,082	356	3,539	12,857
	住宅以外建物一部	718	287	20	261	723
	媒介計	153,620	41,234	9,740	30,333	154,805
売主物件	土地	14,835	5,028	432	4,878	14,536
	戸建	20,246	10,422	1,940	8,426	20,275
	マンション	11,434	11,531	517	11,034	11,420
	住宅以外建物全部	2,026	1,461	33	1,427	2,025
	住宅以外建物一部	387	243	11	249	371
	売主計	48,928	28,685	2,933	26,014	48,627
代理物件	土地	875	228	13	204	900
	戸建	696	233	36	217	672
	マンション	1,227	849	37	867	1,178
	住宅以外建物全部	469	298	2	290	473
	住宅以外建物一部	33	14	0	11	36
	代理計	3,300	1,622	88	1,589	3,259
媒介以外計	土地	15,710	5,256	445	5,082	15,436
	戸建	20,942	10,655	1,976	8,643	20,947
	マンション	12,661	12,380	554	11,901	12,598
	住宅以外建物全部	2,495	1,759	35	1,717	2,498
	住宅以外建物一部	420	257	11	260	407
	媒介以外計	52,228	30,307	3,021	27,603	51,886
売物件合計	土地	72,743	15,625	2,616	13,005	72,747
	戸建	62,475	21,972	4,843	16,601	63,003
	マンション	54,331	27,559	4,880	22,553	54,456
	住宅以外建物全部	15,161	5,841	391	5,256	15,355
	住宅以外建物一部	1,138	544	31	521	1,130
	総計	205,848	71,541	12,761	57,936	206,691
賃貸物件合計	土地	2,435	503	47	388	2,503
	戸建	8,885	4,634	611	3,953	8,955
	マンション	148,537	118,054	15,952	95,317	155,322
	住宅以外建物全部	3,971	1,494	130	1,344	3,991
	住宅以外建物一部	37,150	14,059	1,182	13,480	36,547
	総計	200,978	138,744	17,922	114,482	207,318
総合計		406,826	210,285	30,683	172,418	414,009

\* 取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

# 首都圏会員登録状況

(2026年06月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	2,873	872	232	675	2,837
	戸建	3,080	1,024	394	679	3,017
	マンション	6,177	2,381	855	1,526	6,167
	住宅以外建物全部	1,089	622	50	540	1,124
	住宅以外建物一部	72	33	4	25	76
	専属計	13,291	4,932	1,535	3,445	13,221
専任媒介	土地	13,916	3,855	1,121	2,794	13,839
	戸建	14,954	4,782	1,440	3,224	15,031
	マンション	19,843	7,288	2,602	4,663	19,786
	住宅以外建物全部	3,394	1,256	152	1,009	3,474
	住宅以外建物一部	238	113	10	82	258
	専任計	52,345	17,294	5,325	11,772	52,388
一般媒介	土地	8,379	1,314	155	1,215	8,340
	戸建	5,690	1,676	188	1,447	5,813
	マンション	10,965	4,195	387	3,633	11,218
	住宅以外建物全部	4,338	1,419	40	1,406	4,327
	住宅以外建物一部	288	123	5	131	275
	一般計	29,660	8,727	775	7,832	29,973
媒介計	土地	25,168	6,041	1,508	4,684	25,016
	戸建	23,724	7,482	2,022	5,350	23,861
	マンション	36,985	13,864	3,844	9,822	37,171
	住宅以外建物全部	8,821	3,297	242	2,955	8,925
	住宅以外建物一部	598	269	19	238	609
	媒介計	95,296	30,953	7,635	23,049	95,582
売主物件	土地	9,304	3,838	307	3,690	9,133
	戸建	14,471	8,696	1,491	7,245	14,406
	マンション	10,568	11,049	485	10,581	10,559
	住宅以外建物全部	1,690	1,417	26	1,385	1,694
	住宅以外建物一部	371	241	11	248	354
	売主計	36,404	25,241	2,320	23,149	36,146
代理物件	土地	653	177	11	185	647
	戸建	588	223	32	206	571
	マンション	1,214	845	36	861	1,167
	住宅以外建物全部	456	295	2	290	457
	住宅以外建物一部	33	14	0	11	36
	代理計	2,944	1,554	81	1,553	2,878
媒介以外計	土地	9,957	4,015	318	3,875	9,780
	戸建	15,059	8,919	1,523	7,451	14,977
	マンション	11,782	11,894	521	11,442	11,726
	住宅以外建物全部	2,146	1,712	28	1,675	2,151
	住宅以外建物一部	404	255	11	259	390
	媒介以外計	39,348	26,795	2,401	24,702	39,024
売物件合計	土地	35,125	10,056	1,826	8,559	34,796
	戸建	38,783	16,401	3,545	12,801	38,838
	マンション	48,767	25,758	4,365	21,264	48,897
	住宅以外建物全部	10,967	5,009	270	4,630	11,076
	住宅以外建物一部	1,002	524	30	497	999
	総計	134,644	57,748	10,036	47,751	134,606
賃貸物件合計	土地	1,823	418	41	328	1,872
	戸建	7,875	4,257	552	3,646	7,934
	マンション	139,000	115,487	15,401	93,072	146,014
	住宅以外建物全部	3,199	1,356	110	1,188	3,257
	住宅以外建物一部	33,763	13,458	1,073	12,940	33,208
	総計	185,660	134,976	17,177	111,174	192,285
総合計		320,304	192,724	27,213	158,925	326,891

\* 取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（都県別①）（2026年06月度）

		東京					埼玉				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	1,077	389	126	303	1,034	741	170	36	125	749
	戸建	1,466	573	157	399	1,481	478	126	56	86	459
	マンション	4,302	1,761	512	1,216	4,329	382	124	55	54	396
	住宅以外建物全部	833	536	31	466	873	71	22	4	24	66
	住宅以外建物一部	61	30	3	20	68	1	0	0	1	0
	専属計	7,739	3,289	829	2,404	7,785	1,673	442	151	290	1,670
専任媒介	土地	4,040	1,518	417	1,088	4,046	3,946	852	278	602	3,913
	戸建	5,479	1,887	555	1,288	5,510	3,159	947	289	625	3,173
	マンション	12,395	4,922	1,461	3,259	12,542	1,856	579	297	308	1,820
	住宅以外建物全部	2,180	886	84	729	2,243	421	114	19	81	432
	住宅以外建物一部	161	87	10	57	181	24	3	0	1	26
	専任計	24,255	9,300	2,527	6,421	24,522	9,406	2,495	883	1,617	9,364
一般媒介	土地	2,369	615	56	575	2,365	1,156	183	32	170	1,142
	戸建	2,604	864	66	757	2,671	897	199	33	189	895
	マンション	8,505	3,449	267	3,026	8,712	576	200	29	139	621
	住宅以外建物全部	3,139	1,159	26	1,155	3,127	305	63	2	62	307
	住宅以外建物一部	239	113	3	120	228	9	2	0	3	8
	一般計	16,856	6,200	418	5,633	17,103	2,943	647	96	563	2,973
媒介計	土地	7,486	2,522	599	1,966	7,445	5,843	1,205	346	897	5,804
	戸建	9,549	3,324	778	2,444	9,662	4,534	1,272	378	900	4,527
	マンション	25,202	10,132	2,240	7,501	25,583	2,814	903	381	501	2,837
	住宅以外建物全部	6,152	2,581	141	2,350	6,243	797	199	25	167	805
	住宅以外建物一部	461	230	16	197	477	34	5	0	5	34
	媒介計	48,850	18,789	3,774	14,458	49,410	14,022	3,584	1,130	2,470	14,007
売主物件	土地	2,788	1,606	86	1,608	2,695	2,432	802	91	781	2,358
	戸建	4,485	3,194	376	2,770	4,523	3,790	1,428	431	966	3,819
	マンション	7,877	8,442	366	8,051	7,909	751	887	31	844	761
	住宅以外建物全部	1,238	1,193	16	1,159	1,255	131	62	6	59	128
	住宅以外建物一部	316	197	10	204	300	5	2	0	1	6
	売主計	16,704	14,632	854	13,792	16,682	7,109	3,181	559	2,651	7,072
代理物件	土地	276	112	6	114	272	131	25	1	27	133
	戸建	310	159	15	143	303	154	22	15	14	150
	マンション	1,066	735	27	774	1,002	33	20	3	15	34
	住宅以外建物全部	400	258	2	260	396	20	8	0	8	19
	住宅以外建物一部	31	13	0	9	35	0	0	0	0	0
	代理計	2,083	1,277	50	1,300	2,008	338	75	19	64	336
媒介以外計	土地	3,064	1,718	92	1,722	2,967	2,563	827	92	808	2,491
	戸建	4,795	3,353	391	2,913	4,826	3,944	1,450	446	980	3,969
	マンション	8,943	9,177	393	8,825	8,911	784	907	34	859	795
	住宅以外建物全部	1,638	1,451	18	1,419	1,651	151	70	6	67	147
	住宅以外建物一部	347	210	10	213	335	5	2	0	1	6
	媒介以外計	18,787	15,909	904	15,092	18,690	7,447	3,256	578	2,715	7,408
売物件合計	土地	10,550	4,240	691	3,688	10,412	8,406	2,032	438	1,705	8,295
	戸建	14,344	6,677	1,169	5,357	14,488	8,478	2,722	824	1,880	8,496
	マンション	34,145	19,309	2,633	16,326	34,494	3,598	1,810	415	1,360	3,632
	住宅以外建物全部	7,790	4,032	159	3,769	7,894	948	269	31	234	952
	住宅以外建物一部	808	440	26	410	812	39	7	0	6	40
	総計	67,637	34,698	4,678	29,550	68,100	21,469	6,840	1,708	5,185	21,415
賃貸物件合計	土地	339	106	10	83	352	663	111	15	99	660
	戸建	4,785	2,648	293	2,317	4,822	1,214	545	85	473	1,201
	マンション	107,991	89,990	11,416	73,318	113,246	8,455	7,263	1,073	5,720	8,925
	住宅以外建物全部	1,758	931	50	836	1,803	556	161	38	120	559
	住宅以外建物一部	26,385	11,257	812	10,921	25,905	1,855	432	68	399	1,820
	総計	141,258	104,932	12,581	87,475	146,128	12,743	8,512	1,279	6,811	13,165
総合計		208,895	139,630	17,259	117,025	214,228	34,212	15,352	2,987	11,996	34,580

首都圏会員登録状況（都県別②）（2026年06月度）

		千 葉					神 奈 川				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	461	135	38	102	461	594	178	32	145	593
	戸建	479	149	69	100	459	657	176	112	94	618
	マンション	414	161	78	79	417	1,079	335	210	177	1,025
	住宅以外建物全部	71	31	5	21	77	114	33	10	29	108
	住宅以外建物一部	0	1	0	0	1	10	2	1	4	7
	専属計	1,425	477	190	302	1,415	2,454	724	365	449	2,351
専任媒介	土地	2,937	622	188	441	2,930	2,993	863	238	663	2,950
	戸建	2,697	821	248	559	2,707	3,619	1,127	348	752	3,641
	マンション	1,658	523	274	289	1,614	3,934	1,264	570	807	3,810
	住宅以外建物全部	299	92	13	70	308	494	164	36	129	491
	住宅以外建物一部	14	3	0	4	13	39	20	0	20	38
	専任計	7,605	2,061	723	1,363	7,572	11,079	3,438	1,192	2,371	10,930
一般媒介	土地	3,789	269	36	245	3,773	1,065	247	31	225	1,060
	戸建	936	291	36	232	981	1,253	322	53	269	1,266
	マンション	469	142	21	94	499	1,415	404	70	374	1,366
	住宅以外建物全部	253	64	7	67	244	641	133	5	122	649
	住宅以外建物一部	13	1	0	2	12	27	7	2	6	27
	一般計	5,460	767	100	640	5,509	4,401	1,113	161	996	4,388
媒介計	土地	7,187	1,026	262	788	7,164	4,652	1,288	301	1,033	4,603
	戸建	4,112	1,261	353	891	4,147	5,529	1,625	513	1,115	5,525
	マンション	2,541	826	373	462	2,530	6,428	2,003	850	1,358	6,221
	住宅以外建物全部	623	187	25	158	629	1,249	330	51	280	1,248
	住宅以外建物一部	27	5	0	6	26	76	29	3	30	72
	媒介計	14,490	3,305	1,013	2,305	14,496	17,934	5,275	1,718	3,816	17,669
売主物件	土地	2,166	612	50	555	2,170	1,918	818	80	746	1,910
	戸建	2,499	1,503	241	1,211	2,535	3,697	2,571	443	2,298	3,529
	マンション	537	230	45	210	512	1,403	1,490	43	1,476	1,377
	住宅以外建物全部	136	51	2	52	132	185	111	2	115	179
	住宅以外建物一部	1	2	0	1	2	49	40	1	42	46
	売主計	5,339	2,398	338	2,029	5,351	7,252	5,030	569	4,677	7,041
代理物件	土地	139	13	1	18	135	107	27	3	26	107
	戸建	50	7	0	9	46	74	35	2	40	72
	マンション	16	4	1	4	18	99	86	5	68	113
	住宅以外建物全部	11	7	0	3	14	25	22	0	19	28
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0	2	1	0	2	1
	代理計	216	31	2	34	213	307	171	10	155	321
媒介以外計	土地	2,305	625	51	573	2,305	2,025	845	83	772	2,017
	戸建	2,549	1,510	241	1,220	2,581	3,771	2,606	445	2,338	3,601
	マンション	553	234	46	214	530	1,502	1,576	48	1,544	1,490
	住宅以外建物全部	147	58	2	55	146	210	133	2	134	207
	住宅以外建物一部	1	2	0	1	2	51	41	1	44	47
	媒介以外計	5,555	2,429	340	2,063	5,564	7,559	5,201	579	4,832	7,362
売物件	土地	9,492	1,651	313	1,361	9,469	6,677	2,133	384	1,805	6,620
	戸建	6,661	2,771	594	2,111	6,728	9,300	4,231	958	3,453	9,126
	マンション	3,094	1,060	419	676	3,060	7,930	3,579	898	2,902	7,711
	住宅以外建物全部	770	245	27	213	775	1,459	463	53	414	1,455
	住宅以外建物一部	28	7	0	7	28	127	70	4	74	119
	総計	20,045	5,734	1,353	4,368	20,060	25,493	10,476	2,297	8,648	25,031
賃貸物件	土地	410	91	8	69	424	411	110	8	77	436
	戸建	751	376	77	301	749	1,125	688	97	555	1,162
	マンション	6,026	5,657	1,047	3,595	7,041	16,528	12,577	1,865	10,439	16,802
	住宅以外建物全部	291	105	8	91	297	594	159	14	141	598
	住宅以外建物一部	1,616	862	68	771	1,639	3,907	907	125	849	3,844
	総計	9,094	7,091	1,208	4,827	10,150	22,565	14,441	2,109	12,061	22,842
総 合 計		29,139	12,825	2,561	9,195	30,210	48,058	24,917	4,406	20,709	47,873

# 東日本圏域登録状況

(2026年06月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	4,964	1,175	286	892	4,952
	戸建	4,054	1,256	450	799	4,046
	マンション	6,486	2,426	918	1,535	6,449
	住宅以外建物全部	1,252	568	64	459	1,300
	住宅以外建物一部	75	36	4	26	81
	専属計	16,831	5,461	1,722	3,711	16,828
専任媒介	土地	29,715	6,126	1,595	4,386	29,799
	戸建	25,353	7,162	2,083	4,646	25,662
	マンション	22,370	7,993	2,953	5,004	22,300
	住宅以外建物全部	4,747	1,476	205	1,139	4,860
	住宅以外建物一部	313	126	17	97	324
	専任計	82,498	22,883	6,853	15,272	82,945
一般媒介	土地	25,304	3,120	289	2,536	25,676
	戸建	11,625	2,772	332	2,392	11,842
	マンション	11,633	4,263	430	3,673	11,901
	住宅以外建物全部	5,630	1,641	75	1,509	5,704
	住宅以外建物一部	333	131	5	139	320
	一般計	54,525	11,927	1,131	10,249	55,443
媒介計	土地	59,983	10,421	2,170	7,814	60,427
	戸建	41,032	11,190	2,865	7,837	41,550
	マンション	40,489	14,682	4,301	10,212	40,650
	住宅以外建物全部	11,629	3,685	344	3,107	11,864
	住宅以外建物一部	721	293	26	262	725
	媒介計	153,854	40,271	9,706	29,232	155,216
売主物件	土地	14,715	5,018	431	4,856	14,426
	戸建	19,953	10,283	1,921	8,288	20,002
	マンション	11,203	11,606	494	11,078	11,243
	住宅以外建物全部	1,891	1,399	33	1,352	1,904
	住宅以外建物一部	407	256	10	262	392
	売主計	48,169	28,562	2,889	25,836	47,967
代理物件	土地	843	223	13	199	867
	戸建	662	225	37	208	638
	マンション	1,228	824	37	827	1,190
	住宅以外建物全部	451	276	3	271	453
	住宅以外建物一部	34	15	0	11	38
	代理計	3,218	1,563	90	1,516	3,186
媒介以外計	土地	15,558	5,241	444	5,055	15,293
	戸建	20,615	10,508	1,958	8,496	20,640
	マンション	12,431	12,430	531	11,905	12,433
	住宅以外建物全部	2,342	1,675	36	1,623	2,357
	住宅以外建物一部	441	271	10	273	430
	媒介以外計	51,387	30,125	2,979	27,352	51,153
売物件合計	土地	75,541	15,662	2,614	12,869	75,720
	戸建	61,647	21,698	4,823	16,333	62,190
	マンション	52,920	27,112	4,832	22,117	53,083
	住宅以外建物全部	13,971	5,360	380	4,730	14,221
	住宅以外建物一部	1,162	564	36	535	1,155
	総計	205,241	70,396	12,685	56,584	206,369
賃貸物件合計	土地	2,401	502	46	386	2,471
	戸建	8,255	4,372	599	3,687	8,341
	マンション	141,664	115,454	15,281	93,462	148,375
	住宅以外建物全部	3,914	1,445	130	1,300	3,929
	住宅以外建物一部	35,459	12,961	1,182	12,406	34,832
	総計	191,693	134,734	17,238	111,241	197,948
総合計		396,934	205,130	29,923	167,825	404,317

\* 取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

# 首都圏圏域登録状況

(2026年06月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	2,518	782	233	594	2,475
	戸建	2,824	947	390	608	2,761
	マンション	5,995	2,269	850	1,449	5,956
	住宅以外建物全部	765	362	49	290	790
	住宅以外建物一部	66	32	4	23	71
	専属計	12,168	4,392	1,526	2,964	12,053
専任媒介	土地	12,918	3,596	1,112	2,555	12,835
	戸建	14,317	4,613	1,427	3,098	14,367
	マンション	19,287	7,046	2,562	4,497	19,201
	住宅以外建物全部	2,713	983	135	782	2,766
	住宅以外建物一部	239	114	15	82	255
	専任計	49,474	16,352	5,251	11,014	49,424
一般媒介	土地	7,519	1,104	149	996	7,489
	戸建	5,047	1,500	174	1,304	5,145
	マンション	9,999	3,831	366	3,267	10,272
	住宅以外建物全部	3,131	1,083	42	1,023	3,161
	住宅以外建物一部	281	122	5	130	268
	一般計	25,977	7,640	736	6,720	26,335
媒介計	土地	22,955	5,482	1,494	4,145	22,799
	戸建	22,188	7,060	1,991	5,010	22,273
	マンション	35,281	13,146	3,778	9,213	35,429
	住宅以外建物全部	6,609	2,428	226	2,095	6,717
	住宅以外建物一部	586	268	24	235	594
	媒介計	87,619	28,384	7,513	20,698	87,812
売主物件	土地	8,659	3,687	298	3,540	8,496
	戸建	13,626	8,322	1,427	6,930	13,568
	マンション	10,127	10,918	459	10,443	10,149
	住宅以外建物全部	1,384	1,256	24	1,215	1,400
	住宅以外建物一部	372	249	10	255	357
	売主計	34,168	24,432	2,218	22,383	33,970
代理物件	土地	530	144	11	158	516
	戸建	505	203	31	181	494
	マンション	1,180	815	35	811	1,150
	住宅以外建物全部	393	261	3	255	396
	住宅以外建物一部	32	10	0	8	34
	代理計	2,640	1,433	80	1,413	2,590
媒介以外計	土地	9,189	3,831	309	3,698	9,012
	戸建	14,131	8,525	1,458	7,111	14,062
	マンション	11,307	11,733	494	11,254	11,299
	住宅以外建物全部	1,777	1,517	27	1,470	1,796
	住宅以外建物一部	404	259	10	263	391
	媒介以外計	36,808	25,865	2,298	23,796	36,560
売物件合計	土地	32,144	9,313	1,803	7,843	31,811
	戸建	36,319	15,585	3,449	12,121	36,335
	マンション	46,588	24,879	4,272	20,467	46,728
	住宅以外建物全部	8,386	3,945	253	3,565	8,513
	住宅以外建物一部	990	527	34	498	985
	総計	124,427	54,249	9,811	44,494	124,372
賃貸物件合計	土地	1,706	395	40	316	1,745
	戸建	6,883	3,844	527	3,258	6,942
	マンション	128,574	111,616	14,407	90,075	135,708
	住宅以外建物全部	2,964	1,193	107	1,060	2,990
	住宅以外建物一部	31,382	12,261	1,065	11,763	30,815
	総計	171,509	129,309	16,146	106,472	178,200
総合計		295,936	183,558	25,957	150,966	302,572

\* 取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（都県別①）（2026年06月度）

		東京					埼玉				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	692	232	117	177	630	767	178	40	135	768
	戸建	958	354	141	216	953	599	186	68	134	579
	マンション	3,322	1,365	419	950	3,318	588	191	82	101	592
	住宅以外建物全部	402	181	24	154	403	88	39	4	25	99
	住宅以外建物一部	48	29	3	19	55	5	1	0	1	5
	専属計	5,422	2,161	704	1,516	5,359	2,047	595	194	396	2,043
専任媒介	土地	2,638	1,102	364	709	2,672	4,064	886	291	637	4,013
	戸建	3,584	1,281	444	768	3,645	3,603	1,140	312	790	3,630
	マンション	10,254	3,942	1,249	2,563	10,355	2,327	780	352	439	2,294
	住宅以外建物全部	1,175	456	51	362	1,213	514	159	23	127	519
	住宅以外建物一部	151	70	8	49	164	18	4	0	2	20
	専任計	17,802	6,851	2,116	4,451	18,049	10,526	2,969	978	1,995	10,476
一般媒介	土地	822	286	42	245	821	1,353	231	35	205	1,353
	戸建	1,408	481	46	390	1,469	1,108	306	37	279	1,117
	マンション	6,441	2,596	214	2,207	6,644	906	322	39	269	943
	住宅以外建物全部	1,535	538	21	508	1,549	416	155	3	132	439
	住宅以外建物一部	184	98	2	105	174	13	3	0	2	14
	一般計	10,390	3,999	325	3,455	10,657	3,796	1,017	114	887	3,866
媒介計	土地	4,152	1,620	523	1,131	4,123	6,184	1,295	366	977	6,134
	戸建	5,950	2,116	631	1,374	6,067	5,310	1,632	417	1,203	5,326
	マンション	20,017	7,903	1,882	5,720	20,317	3,821	1,293	473	809	3,829
	住宅以外建物全部	3,112	1,175	96	1,024	3,165	1,018	353	30	284	1,057
	住宅以外建物一部	383	197	13	173	393	36	8	0	5	39
	媒介計	33,614	13,011	3,145	9,422	34,065	16,369	4,581	1,286	3,278	16,385
売主物件	土地	1,815	1,171	65	1,146	1,768	2,520	910	95	904	2,428
	戸建	2,748	2,098	300	1,740	2,803	4,041	1,651	432	1,303	3,952
	マンション	5,516	6,648	251	6,268	5,653	1,280	988	48	948	1,271
	住宅以外建物全部	666	796	8	798	655	238	184	8	149	265
	住宅以外建物一部	250	155	10	166	230	20	8	0	7	21
	売主計	10,995	10,868	634	10,118	11,109	8,099	3,741	583	3,311	7,937
代理物件	土地	115	58	6	62	107	138	36	1	35	143
	戸建	150	75	12	64	146	175	35	16	26	170
	マンション	797	552	21	556	765	136	93	5	97	131
	住宅以外建物全部	243	194	2	185	253	46	24	0	25	45
	住宅以外建物一部	24	9	0	6	27	1	0	0	0	1
	代理計	1,329	888	41	873	1,298	496	188	22	183	490
媒介以外計	土地	1,930	1,229	71	1,208	1,875	2,658	946	96	939	2,571
	戸建	2,898	2,173	312	1,804	2,949	4,216	1,686	448	1,329	4,122
	マンション	6,313	7,200	272	6,824	6,418	1,416	1,081	53	1,045	1,402
	住宅以外建物全部	909	990	10	983	908	284	208	8	174	310
	住宅以外建物一部	274	164	10	172	257	21	8	0	7	22
	媒介以外計	12,324	11,756	675	10,991	12,407	8,595	3,929	605	3,494	8,427
売物件合計	土地	6,082	2,849	594	2,339	5,998	8,842	2,241	462	1,916	8,705
	戸建	8,848	4,289	943	3,178	9,016	9,526	3,318	865	2,532	9,448
	マンション	26,330	15,103	2,154	12,544	26,735	5,237	2,374	526	1,854	5,231
	住宅以外建物全部	4,021	2,165	106	2,007	4,073	1,302	561	38	458	1,367
	住宅以外建物一部	657	361	23	345	650	57	16	0	12	61
	総計	45,938	24,767	3,820	20,413	46,472	24,964	8,510	1,891	6,772	24,812
賃貸物件合計	土地	166	48	8	40	166	687	121	15	106	687
	戸建	2,450	1,515	218	1,295	2,452	1,718	831	95	713	1,741
	マンション	76,300	72,119	8,934	59,438	80,044	14,942	11,674	1,596	8,805	16,215
	住宅以外建物全部	1,153	538	47	502	1,142	828	283	39	231	841
	住宅以外建物一部	21,812	9,357	746	9,049	21,374	2,361	640	75	585	2,341
	総計	101,881	83,577	9,953	70,324	105,178	20,536	13,549	1,820	10,440	21,825
総合計		147,819	108,344	13,773	90,737	151,650	45,500	22,059	3,711	17,212	46,637

首都圏圏域登録状況（都県別②）（2026年06月度）

		千 葉					神 奈 川				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	512	168	41	123	521	547	204	35	159	556
	戸建	530	194	68	127	532	737	213	113	131	697
	マンション	555	217	102	110	560	1,530	496	247	288	1,486
	住宅以外建物全部	109	70	8	53	118	166	72	13	58	170
	住宅以外建物一部	2	0	0	0	2	11	2	1	3	9
	専属計	1,708	649	219	413	1,733	2,991	987	409	639	2,918
専任媒介	土地	3,226	729	196	545	3,210	2,990	879	261	664	2,940
	戸建	3,105	942	285	680	3,067	4,025	1,250	386	860	4,025
	マンション	1,935	650	319	362	1,901	4,771	1,674	642	1,133	4,651
	住宅以外建物全部	398	138	17	104	413	626	230	44	189	621
	住宅以外建物一部	18	10	2	8	18	52	30	5	23	53
	専任計	8,682	2,469	819	1,699	8,609	12,464	4,063	1,338	2,869	12,290
一般媒介	土地	4,315	329	38	311	4,294	1,029	258	34	235	1,021
	戸建	1,182	345	40	300	1,215	1,349	368	51	335	1,344
	マンション	654	225	28	186	666	1,998	688	85	605	2,019
	住宅以外建物全部	486	142	8	152	471	694	248	10	231	702
	住宅以外建物一部	30	5	1	7	27	54	16	2	16	53
	一般計	6,667	1,046	115	956	6,673	5,124	1,578	182	1,422	5,139
媒介計	土地	8,053	1,226	275	979	8,025	4,566	1,341	330	1,058	4,517
	戸建	4,817	1,481	393	1,107	4,814	6,111	1,831	550	1,326	6,066
	マンション	3,144	1,092	449	658	3,127	8,299	2,858	974	2,026	8,156
	住宅以外建物全部	993	350	33	309	1,002	1,486	550	67	478	1,493
	住宅以外建物一部	50	15	3	15	47	117	48	8	42	115
	媒介計	17,057	4,164	1,153	3,068	17,015	20,579	6,628	1,929	4,930	20,347
売主物件	土地	2,376	678	54	611	2,387	1,948	928	84	879	1,913
	戸建	2,894	1,717	242	1,398	2,957	3,943	2,856	453	2,489	3,856
	マンション	825	511	59	496	780	2,506	2,771	101	2,731	2,445
	住宅以外建物全部	208	107	2	97	216	272	169	6	171	264
	住宅以外建物一部	16	10	0	10	16	86	76	0	72	90
	売主計	6,319	3,023	357	2,612	6,356	8,755	6,800	644	6,342	8,568
代理物件	土地	169	17	1	27	160	108	33	3	34	106
	戸建	78	25	2	16	83	102	68	1	75	95
	マンション	51	47	3	47	51	196	123	6	111	203
	住宅以外建物全部	23	22	0	18	26	81	21	1	27	72
	住宅以外建物一部	0	1	0	0	1	7	0	0	2	5
	代理計	321	112	6	108	321	494	245	11	249	481
媒介以外計	土地	2,545	695	55	638	2,547	2,056	961	87	913	2,019
	戸建	2,972	1,742	244	1,414	3,040	4,045	2,924	454	2,564	3,951
	マンション	876	558	62	543	831	2,702	2,894	107	2,842	2,648
	住宅以外建物全部	231	129	2	115	242	353	190	7	198	336
	住宅以外建物一部	16	11	0	10	17	93	76	0	74	95
	媒介以外計	6,640	3,135	363	2,720	6,677	9,249	7,045	655	6,591	9,049
売物件合計	土地	10,598	1,921	330	1,617	10,572	6,622	2,302	417	1,971	6,536
	戸建	7,789	3,223	637	2,521	7,854	10,156	4,755	1,004	3,890	10,017
	マンション	4,020	1,650	511	1,201	3,958	11,001	5,752	1,081	4,868	10,804
	住宅以外建物全部	1,224	479	35	424	1,244	1,839	740	74	676	1,829
	住宅以外建物一部	66	26	3	25	64	210	124	8	116	210
	総計	23,697	7,299	1,516	5,788	23,692	29,828	13,673	2,584	11,521	29,396
賃貸物件合計	土地	473	118	8	98	485	380	108	9	72	407
	戸建	1,275	586	92	528	1,241	1,440	912	122	722	1,508
	マンション	12,023	8,696	1,294	6,558	12,867	25,309	19,127	2,583	15,274	26,582
	住宅以外建物全部	396	152	6	119	423	587	220	15	208	584
	住宅以外建物一部	2,029	725	83	634	2,037	5,180	1,539	161	1,495	5,063
	総計	16,196	10,277	1,483	7,937	17,053	32,896	21,906	2,890	17,771	34,144
総 合 計		39,893	17,576	2,999	13,725	40,745	62,724	35,579	5,474	29,292	63,540