

首都圏不動産流通市場の動向(公益財団法人東日本不動産流通機構)

基本データ①

■中古マンション成約状況

年	件数 (件)		㎡単価 (万円)		価格 (万円)		面積 (㎡)		築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
2004	27,090	3.1	31.47	2.9	2,029	2.2	64.48	-0.6	16.66
2005	28,039	3.5	32.75	4.1	2,107	3.8	64.33	-0.2	16.86
2006	29,378	4.8	34.67	5.9	2,236	6.1	64.50	0.3	17.07
2007	28,498	-3.0	38.63	11.4	2,480	10.9	64.22	-0.4	16.93
2008	28,744	0.9	39.87	3.2	2,603	5.0	65.29	1.7	16.43
2009	31,183	8.5	37.77	-5.3	2,491	-4.3	65.96	1.0	17.17
2010	30,347	-2.7	39.21	3.8	2,566	3.0	65.43	-0.8	17.57
2011	28,871	-4.9	38.93	-0.7	2,530	-1.4	65.00	-0.6	18.27
2012	31,397	8.7	38.19	-1.9	2,500	-1.2	65.48	0.7	18.97
2013	36,432	16.0	39.96	4.7	2,589	3.5	64.79	-1.1	19.27
2014	33,798	-7.2	42.50	6.3	2,727	5.3	64.17	-1.0	19.63

■中古マンション新規登録状況

年	件数 (件)		㎡単価 (万円)		価格 (万円)		面積 (㎡)		築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
2004	103,075	6.3	38.57	1.3	2,373	-0.1	61.54	-1.3	17.14
2005	114,665	11.2	38.30	-0.7	2,309	-2.7	60.29	-2.0	17.94
2006	114,878	0.2	39.06	2.0	2,305	-0.2	59.00	-2.1	18.15
2007	139,601	21.5	47.66	22.0	2,774	20.3	58.20	-1.4	17.64
2008	170,929	22.4	50.28	5.5	3,006	8.4	59.79	2.7	17.74
2009	131,588	-23.0	44.37	-11.7	2,657	-11.6	59.87	0.1	18.21
2010	138,377	5.2	46.28	4.3	2,752	3.6	59.46	-0.7	18.73
2011	172,024	24.3	46.29	0.0	2,769	0.6	59.82	0.6	19.65
2012	181,682	5.6	43.75	-5.5	2,628	-5.1	60.06	0.4	20.31
2013	163,637	-9.9	43.55	-0.5	2,612	-0.6	59.97	-0.2	20.96
2014	161,185	-1.5	44.82	2.9	2,665	2.1	59.47	-0.8	21.77

■中古戸建住宅成約状況

年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
2004	11,341	-4.9	3,108	0.4	148.34	-1.4	104.99	0.8	17.89
2005	10,608	-6.5	3,066	-1.4	149.88	1.0	104.34	-0.6	17.89
2006	10,709	1.0	3,145	2.6	144.96	-3.3	103.88	-0.4	17.76
2007	9,592	-10.4	3,325	5.7	147.25	1.6	104.69	0.8	17.61
2008	9,443	-1.6	3,206	-3.6	144.14	-2.1	104.80	0.1	17.44
2009	10,509	11.3	2,988	-6.8	147.04	2.0	105.01	0.2	18.13
2010	10,745	2.2	2,999	0.4	146.10	-0.6	104.50	-0.5	18.70
2011	10,569	-1.6	2,967	-1.1	148.31	1.5	105.79	1.2	19.37
2012	11,459	8.4	2,917	-1.7	147.63	-0.5	105.82	0.0	19.71
2013	12,245	6.9	2,921	0.1	149.70	1.4	105.46	-0.3	20.16
2014	11,208	-8.5	2,917	-0.1	148.20	-1.0	105.07	-0.4	20.48

■中古戸建住宅新規登録状況

年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
2004	52,067	-2.2	3,751	-2.4	163.45	-0.0	109.96	-0.0	17.43
2005	53,443	2.6	3,710	-1.1	163.13	-0.2	109.16	-0.7	17.81
2006	50,376	-5.7	3,854	3.9	161.79	-0.8	108.78	-0.3	17.97
2007	57,174	13.5	4,347	12.8	163.02	0.8	110.60	1.7	17.84
2008	70,190	22.8	4,336	-0.3	160.65	-1.5	111.54	0.8	18.31
2009	59,399	-15.4	3,898	-10.1	169.28	5.4	111.88	0.3	19.02
2010	57,639	-3.0	3,887	-0.3	176.60	4.3	113.97	1.9	19.27
2011	62,698	8.8	3,934	1.2	175.69	-0.5	113.71	-0.2	19.44
2012	66,771	6.5	3,785	-3.8	175.21	-0.3	113.45	-0.2	19.99
2013	64,623	-3.2	3,730	-1.5	177.75	1.4	112.96	-0.4	20.50
2014	64,287	-0.5	3,619	-3.0	181.66	2.2	112.61	-0.3	21.03

基本データ②

■新築戸建住宅成約状況

年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)	
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
2004	3,620	1.9	3,807	-0.6	109.99	1.6	95.62	1.0
2005	3,649	0.8	3,823	0.4	110.19	0.2	96.46	0.9
2006	4,334	18.8	3,828	0.1	110.95	0.7	97.01	0.6
2007	3,943	-9.0	4,038	5.5	113.21	2.0	97.94	1.0
2008	3,673	-6.8	3,867	-4.2	112.48	-0.6	96.62	-1.3
2009	3,766	2.5	3,565	-7.8	108.01	-4.0	95.22	-1.5
2010	3,844	2.1	3,493	-2.0	110.17	2.0	94.69	-0.6
2011	4,193	9.1	3,468	-0.7	110.27	0.1	94.97	0.3
2012	4,744	13.1	3,419	-1.4	111.10	0.7	95.16	0.2
2013	5,204	9.7	3,416	-0.1	111.83	0.7	95.83	0.7
2014	4,572	-12.1	3,447	0.9	116.85	4.5	97.79	2.0

■新築戸建住宅新規登録状況

年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)	
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
2004	42,595	22.3	3,922	-2.4	107.87	0.5	95.37	0.3
2005	51,517	20.9	4,005	2.1	109.52	1.5	95.88	0.5
2006	49,562	-3.8	4,066	1.5	114.04	4.1	96.86	1.0
2007	60,463	22.0	4,376	7.6	112.75	-1.1	99.37	2.6
2008	70,158	16.0	4,329	-1.1	106.29	-5.7	96.29	-3.1
2009	37,719	-46.2	3,693	-14.7	109.41	2.9	95.18	-1.1
2010	35,012	-7.2	3,495	-5.4	112.80	3.1	95.04	-0.2
2011	52,002	48.5	3,627	3.8	107.33	-4.9	95.40	0.4
2012	64,664	24.3	3,629	0.1	106.05	-1.2	95.34	-0.1
2013	69,437	7.4	3,647	0.5	109.50	3.3	96.11	0.8
2014	81,806	17.8	3,645	-0.1	111.86	2.2	96.77	0.7

■土地(100~200㎡)成約状況

年	件数 (件)		㎡単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
2004	4,548	-4.4	20.17	-0.9	2,882	-0.9	142.86	0.1
2005	4,001	-12.0	20.93	3.8	3,033	5.2	144.90	1.4
2006	3,951	-1.2	21.84	4.3	3,156	4.1	144.50	-0.3
2007	3,511	-11.1	23.80	9.0	3,451	9.3	144.99	0.3
2008	3,670	4.5	21.76	-8.6	3,108	-9.9	142.83	-1.5
2009	4,824	29.8	20.96	-3.8	2,935	-5.2	140.01	-1.5
2010	4,949	2.6	20.35	-2.9	2,881	-1.8	141.58	1.1
2011	4,920	-0.6	19.99	-1.8	2,839	-1.5	142.00	0.3
2012	5,451	10.8	19.49	-2.5	2,764	-2.6	141.81	-0.1
2013	5,461	0.2	19.82	1.7	2,849	3.0	143.71	1.3
2014	4,920	-9.9	19.42	-2.0	2,792	-2.0	143.72	0.0

■土地(100~200㎡)新規登録状況

年	件数 (件)		㎡単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
2004	30,199	-4.8	21.32	-2.2	3,027	-2.3	142.00	-0.1
2005	30,726	1.7	23.22	8.9	3,308	9.3	142.45	0.3
2006	30,388	-1.1	26.15	12.6	3,732	12.8	142.69	0.2
2007	41,556	36.8	31.99	22.3	4,528	21.3	141.55	-0.8
2008	64,435	55.1	30.31	-5.3	4,253	-6.1	140.33	-0.9
2009	49,620	-24.0	24.36	-19.8	3,425	-19.2	140.62	0.7
2010	37,946	-23.5	22.73	-6.7	3,227	-5.8	141.96	1.0
2011	42,474	11.9	22.65	-0.4	3,177	-1.6	140.25	-1.2
2012	45,981	8.3	21.97	-3.0	3,087	-2.8	140.56	0.2
2013	46,464	1.1	20.73	-5.6	2,927	-5.2	141.16	0.4
2014	50,157	7.9	20.10	-3.1	2,837	-3.1	141.16	0.0

2014年 都県・地域別①

■中古マンション成約状況

都県/地域	件数 (件)		㎡単価 (万円)		価格 (万円)		面積 (㎡)		築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
東京都	16,600	-6.2	56.22	7.6	3,347	5.8	59.53	-1.6	18.49
都区部	13,250	-5.2	62.24	7.9	3,581	5.6	57.53	-2.1	18.16
多摩	3,350	-9.6	35.89	4.5	2,420	5.2	67.43	0.7	19.82
埼玉県	4,239	-9.7	25.50	3.5	1,731	3.5	67.91	0.1	21.01
千葉県	4,392	-6.6	24.28	2.7	1,768	2.6	72.81	-0.1	22.24
神奈川県	8,567	-8.4	37.54	5.2	2,511	4.6	66.89	-0.6	19.80
横浜川崎	6,271	-9.3	40.92	5.4	2,724	4.4	66.55	-1.0	19.53
神奈川他	2,296	-5.7	28.47	6.0	1,930	6.4	67.79	0.3	20.57
首都圏	33,798	-7.2	42.50	6.3	2,727	5.3	64.17	-1.0	19.63

■中古マンション新規登録状況

都県/地域	件数 (件)		㎡単価 (万円)		価格 (万円)		面積 (㎡)		築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
東京都	84,755	-3.5	59.49	5.1	3,209	2.8	53.94	-2.3	21.52
都区部	71,911	-4.0	64.47	6.1	3,361	3.1	52.13	-2.9	21.57
多摩	12,844	-0.8	36.81	1.4	2,357	1.6	64.05	0.2	21.23
埼玉県	17,236	-0.7	26.52	1.8	1,753	2.1	66.09	0.2	21.62
千葉県	14,829	2.8	26.44	4.9	1,897	5.0	71.75	0.1	22.30
神奈川県	44,365	0.8	35.32	1.2	2,238	1.3	63.35	0.1	22.13
横浜川崎	31,347	-1.5	38.38	2.2	2,375	1.7	61.87	-0.5	22.35
神奈川他	13,018	6.7	28.52	0.6	1,908	1.6	66.91	1.0	21.56
首都圏	161,185	-1.5	44.82	2.9	2,665	2.1	59.47	-0.8	21.77

■中古戸建住宅成約状況

都県/地域	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
東京都	3,248	-8.2	4,112	0.6	115.79	0.4	103.76	-0.3	19.32
都区部	1,679	-10.8	4,977	1.5	93.76	-0.2	105.42	-0.1	19.08
多摩	1,569	-5.3	3,185	0.9	139.37	-0.3	101.99	-0.4	19.56
埼玉県	2,204	-13.4	1,897	-2.3	138.75	-3.5	100.39	-1.6	20.83
千葉県	2,397	-4.8	1,822	-1.2	198.07	-0.7	108.96	0.0	21.91
神奈川県	3,359	-7.8	3,212	-0.1	150.13	-1.7	106.65	-0.1	20.36
横浜川崎	1,810	-8.0	3,738	1.4	141.97	-0.7	107.36	0.4	19.41
神奈川他	1,549	-7.6	2,598	-2.5	159.67	-2.8	105.82	-0.8	21.48
首都圏	11,208	-8.5	2,917	-0.1	148.20	-1.0	105.07	-0.4	20.48

■中古戸建住宅新規登録状況

都県/地域	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
東京都	18,208	-5.7	5,677	-2.9	126.80	-0.1	116.45	-1.5	20.21
都区部	10,628	-10.1	7,107	-1.0	110.70	-0.4	122.90	-0.9	20.58
多摩	7,580	1.1	3,672	-2.3	149.38	-1.5	107.39	-1.6	19.68
埼玉県	13,321	3.2	2,218	-1.6	161.34	2.3	106.40	2.1	21.07
千葉県	14,048	1.8	2,132	1.4	266.87	1.5	113.71	-0.0	22.48
神奈川県	18,710	0.6	3,731	-0.8	185.52	2.3	112.48	-0.5	20.70
横浜川崎	8,895	0.0	4,332	0.5	155.47	0.1	112.31	-0.8	20.21
神奈川他	9,815	1.2	3,187	-2.2	212.76	3.7	112.64	-0.2	21.16
首都圏	64,287	-0.5	3,619	-3.0	181.66	2.2	112.61	-0.3	21.03

■新築戸建住宅成約状況

都県/地域	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)	
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
東京都	1,063	-27.7	4,137	3.0	98.05	3.9	93.10	1.9
都区部	559	-36.5	4,452	5.3	80.75	0.8	93.63	1.4
多摩	504	-14.6	3,787	2.3	117.23	1.4	92.50	2.8
埼玉県	919	-12.0	2,806	0.7	127.45	4.7	101.68	3.8
千葉県	512	-1.9	2,844	6.5	138.75	1.3	99.25	0.4
神奈川県	2,078	-4.2	3,525	1.0	116.40	3.1	98.11	1.0
横浜川崎	1,091	-6.2	4,018	1.4	111.76	3.1	99.61	0.2
神奈川他	987	-1.8	2,979	1.2	121.52	2.9	96.45	2.1
首都圏	4,572	-12.1	3,447	0.9	116.85	4.5	97.79	2.0

■新築戸建住宅新規登録状況

都県/地域	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)	
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
東京都	28,818	16.5	4,309	-0.5	97.38	1.7	93.48	0.7
都区部	13,865	5.5	4,871	0.6	78.37	-0.3	92.96	-0.1
多摩	14,953	29.0	3,787	0.9	115.00	-0.1	93.98	1.4
埼玉県	17,010	20.7	3,028	0.3	121.57	1.4	99.94	0.5
千葉県	9,765	30.3	2,795	1.8	137.64	0.7	98.88	-0.5
神奈川県	26,213	13.4	3,633	1.1	111.87	2.6	97.55	1.1
横浜川崎	14,308	6.4	4,061	2.1	105.64	3.7	98.79	0.7
神奈川他	11,905	23.0	3,118	2.1	119.36	0.2	96.05	2.1
首都圏	81,806	17.8	3,645	-0.1	111.86	2.2	96.77	0.7

2014年 都県・地域別②

■土地(100~200㎡)成約状況

都県/地域	件数 (件)		㎡単価 (万円)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
東京都	1,405	-17.8	32.09	-1.5	4,425	-1.5	137.91	-0.1
都区部	650	-16.8	43.62	1.5	5,876	0.4	134.69	-1.1
多摩	755	-18.7	22.58	-5.9	3,177	-5.2	140.69	0.8
埼玉県	1,049	-7.4	13.90	6.1	1,960	6.2	140.99	0.1
千葉県	1,022	-4.8	10.39	6.1	1,593	5.6	153.32	-0.5
神奈川県	1,444	-6.5	18.36	-1.2	2,655	-1.4	144.57	-0.2
横浜川崎	588	-14.8	22.73	3.2	3,398	4.2	149.53	0.9
神奈川他	856	0.1	15.19	-3.3	2,144	-4.0	141.15	-0.8
首都圏	4,920	-9.9	19.42	-2.0	2,792	-2.0	143.72	0.0

■土地(100~200㎡)新規登録状況

都県/地域	件数 (件)		㎡単価 (万円)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
東京都	13,728	3.8	37.93	-0.7	5,178	-0.5	136.49	0.3
都区部	6,441	-3.3	54.46	5.0	7,369	4.7	135.33	-0.4
多摩	7,287	11.0	23.56	-3.6	3,240	-2.8	137.53	0.8
埼玉県	9,870	2.9	14.06	-0.4	1,961	-0.4	139.45	-0.0
千葉県	11,509	12.8	7.90	-5.0	1,189	-5.0	150.49	0.0
神奈川県	15,050	11.9	18.19	-3.5	2,536	-4.1	139.40	-0.6
横浜川崎	4,781	5.5	23.87	-0.2	3,443	-1.0	144.27	-0.9
神奈川他	10,269	15.2	15.41	-4.4	2,113	-4.8	137.14	-0.3
首都圏	50,157	7.9	20.10	-3.1	2,837	-3.1	141.16	0.0

日数

■登録から成約に至る日数

年	中古マンション		中古戸建住宅		新築戸建住宅		土地	
	(日)	前年比(%)	(日)	前年比(%)	(日)	前年比(%)	(日)	前年比(%)
2004	59.1	-0.8	73.3	-4.1			91.8	-3.1
2005	60.2	1.8	75.4	2.9			90.0	-2.0
2006	61.1	1.6	78.4	4.0			88.8	-1.3
2007	58.3	-4.7	78.0	-0.5			77.6	-12.6
2008	62.0	6.4	80.5	3.2			81.3	4.7
2009	67.9	9.6	91.4	13.5	87.7		106.7	31.3
2010	64.1	-5.7	84.4	-7.7	66.4	-24.3	114.6	7.4
2011	67.5	5.4	83.5	-1.1	65.5	-1.4	95.6	-16.6
2012	77.1	14.2	85.0	1.8	66.5	1.5	99.0	3.5
2013	79.1	2.6	90.1	6.0	66.9	0.6	104.6	5.7
2014	71.2	-10.0	87.4	-3.0	70.3	5.1	89.9	-14.1

2014年 別集計(参考)

■戸建住宅・別集計(商業地および所有権以外の土地権利の物件を除く)

	件数 (件)		価格 (万円)	
		前年比(%)		前年比(%)
成約	12,549	-9.1	3,214	0.7
新規登録	99,187	5.1	3,797	-1.7

■土地(100~200㎡)・別集計(商業地および所有権以外の土地権利の物件を除く)

	件数 (件)		㎡単価 (万円)		価格 (万円)	
		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成約	4,511	-7.3	19.26	-1.1	2,767	-1.2
新規登録	40,669	6.4	21.33	-1.8	3,000	-2.0

首都圏不動産流通市場の動向(公益財団法人東日本不動産流通機構)

価格帯別成約件数

■中古マンション

年 万円	2010	2011	2012	2013	2014
～1000	5,345 (17.6)	5,371 (18.6)	6,167 (19.6)	6,894 (18.9)	6,033 (17.9)
～2000	7,783 (25.6)	7,134 (24.7)	7,690 (24.5)	8,656 (23.8)	7,824 (23.1)
～3000	7,131 (23.5)	6,916 (24.0)	7,398 (23.6)	8,674 (23.8)	7,589 (22.5)
～5000	7,821 (25.8)	7,382 (25.6)	7,905 (25.2)	9,185 (25.2)	9,054 (26.8)
～7000	1,632 (5.4)	1,519 (5.3)	1,693 (5.4)	2,225 (6.1)	2,320 (6.9)
～10000	503 (1.7)	435 (1.5)	421 (1.3)	588 (1.6)	713 (2.1)
10000～	132 (0.4)	114 (0.4)	123 (0.4)	210 (0.6)	265 (0.8)
合計	30,347 (100.0)	28,871 (100.0)	31,397 (100.0)	36,432 (100.0)	33,798 (100.0)

■中古戸建住宅

年 万円	2010	2011	2012	2013	2014
～2000	3,741 (34.8)	3,829 (36.2)	4,312 (37.6)	4,574 (37.4)	4,229 (37.7)
～3000	2,661 (24.8)	2,620 (24.8)	2,840 (24.8)	3,021 (24.7)	2,749 (24.5)
～5000	3,037 (28.3)	2,887 (27.3)	3,003 (26.2)	3,300 (26.9)	2,923 (26.1)
～7000	876 (8.2)	821 (7.8)	855 (7.5)	889 (7.3)	882 (7.9)
～10000	307 (2.9)	280 (2.6)	304 (2.7)	313 (2.6)	297 (2.6)
10000～	123 (1.1)	132 (1.2)	145 (1.3)	148 (1.2)	128 (1.1)
合計	10,745 (100.0)	10,569 (100.0)	11,459 (100.0)	12,245 (100.0)	11,208 (100.0)

■新築戸建住宅

年 万円	2010	2011	2012	2013	2014
～2000	148 (3.9)	196 (4.7)	278 (5.9)	315 (6.1)	275 (6.0)
～3000	1,182 (30.7)	1,346 (32.1)	1,553 (32.7)	1,762 (33.9)	1,526 (33.4)
～5000	2,240 (58.3)	2,374 (56.6)	2,599 (54.8)	2,746 (52.8)	2,439 (53.3)
～7000	258 (6.7)	252 (6.0)	287 (6.0)	346 (6.6)	308 (6.7)
～10000	15 (0.4)	21 (0.5)	23 (0.5)	35 (0.7)	23 (0.5)
10000～	1 (0.0)	4 (0.1)	4 (0.1)	0 (0.0)	1 (0.0)
合計	3,844 (100.0)	4,193 (100.0)	4,744 (100.0)	5,204 (100.0)	4,572 (100.0)

■土地(100～200㎡)

年 万円	2010	2011	2012	2013	2014
～1000	402 (8.1)	454 (9.2)	510 (9.4)	602 (11.0)	548 (11.1)
～2000	1,448 (29.3)	1,411 (28.7)	1,748 (32.1)	1,623 (29.7)	1,533 (31.2)
～3000	1,349 (27.3)	1,302 (26.5)	1,389 (25.5)	1,358 (24.9)	1,250 (25.4)
～5000	1,202 (24.3)	1,221 (24.8)	1,235 (22.7)	1,266 (23.2)	1,030 (20.9)
～7000	343 (6.9)	345 (7.0)	360 (6.6)	372 (6.8)	352 (7.2)
～10000	140 (2.8)	133 (2.7)	168 (3.1)	159 (2.9)	145 (2.9)
10000～	65 (1.3)	54 (1.1)	41 (0.8)	81 (1.5)	62 (1.3)
合計	4,949 (100.0)	4,920 (100.0)	5,451 (100.0)	5,461 (100.0)	4,920 (100.0)

件数(件)、カッコ内は構成比率(%)