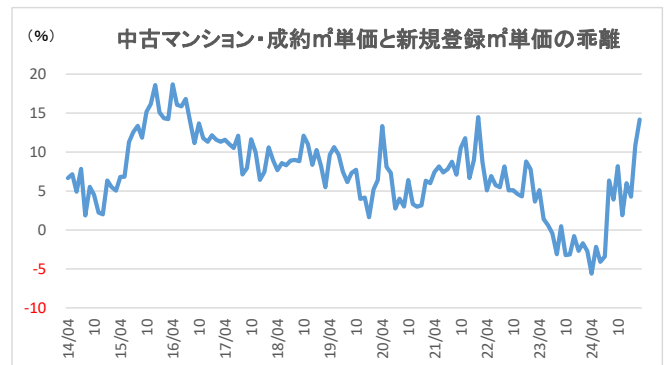
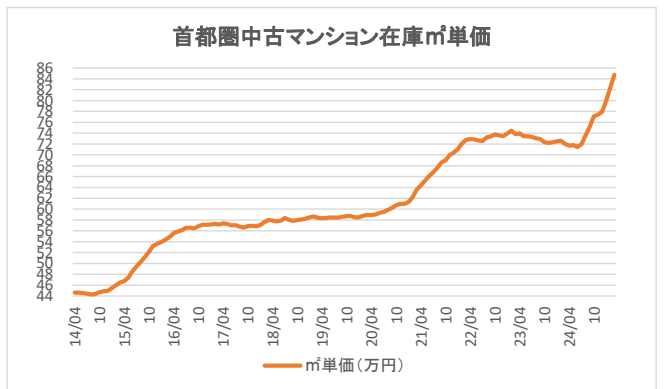
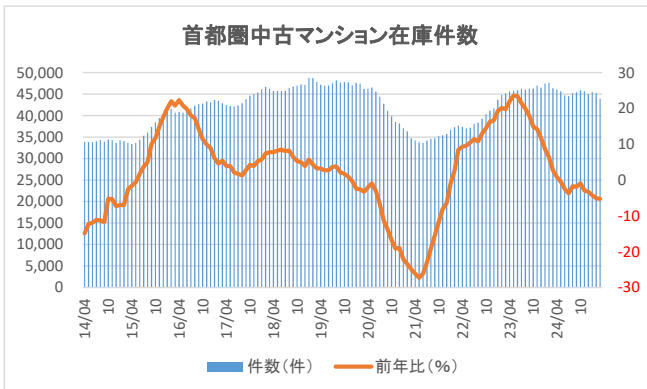
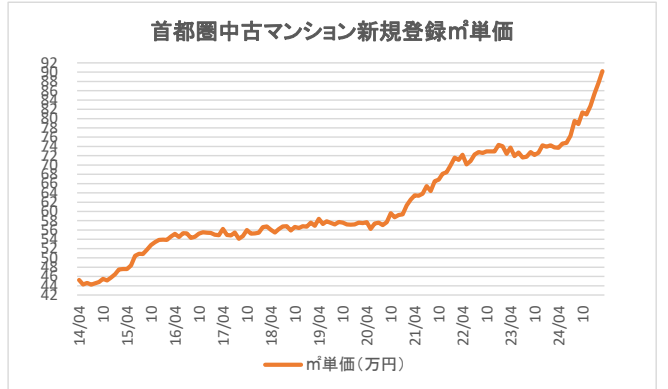
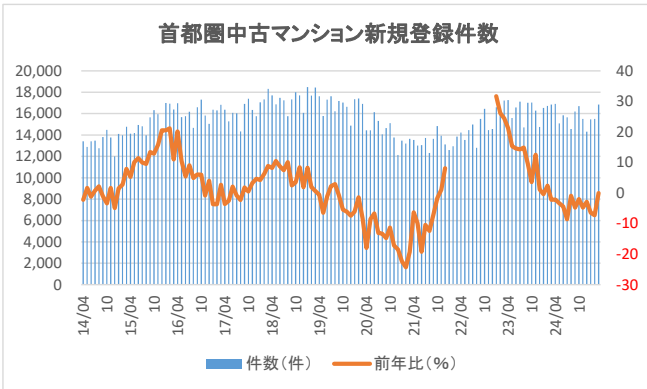
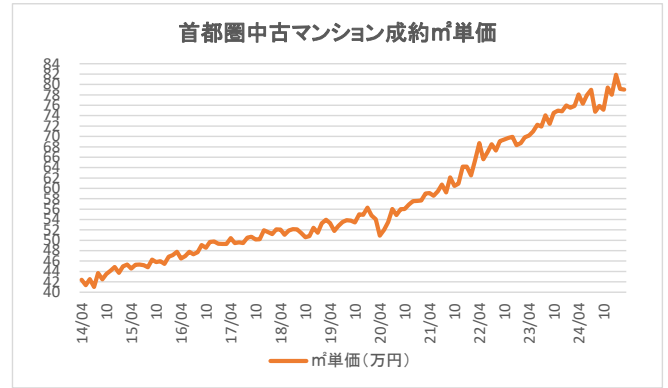
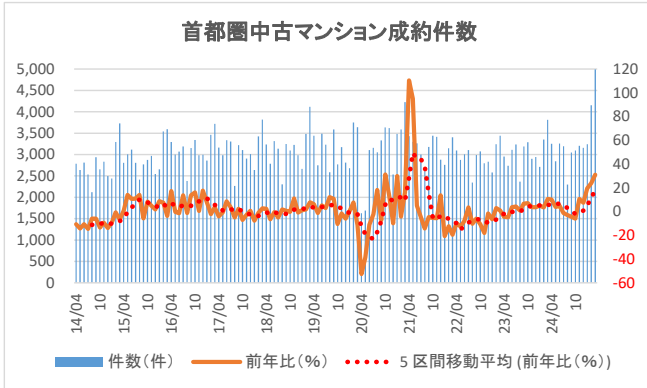


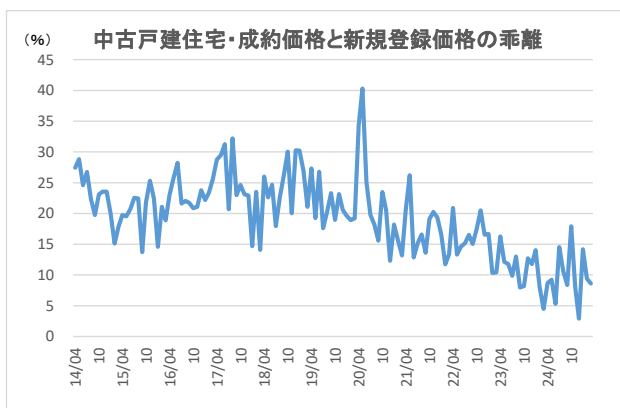
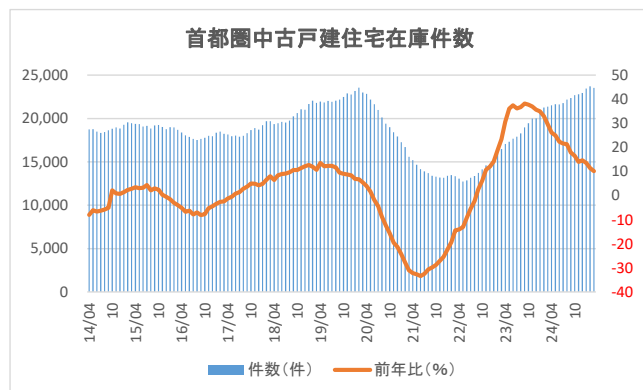
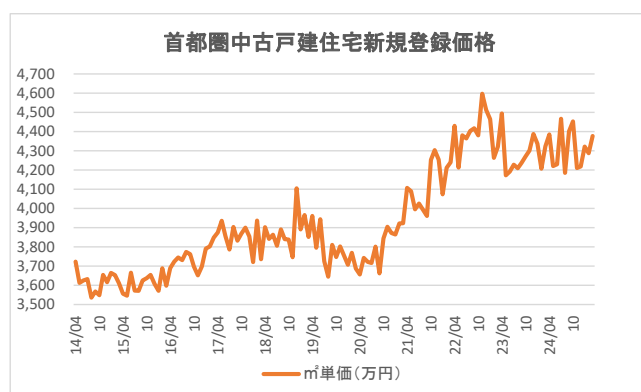
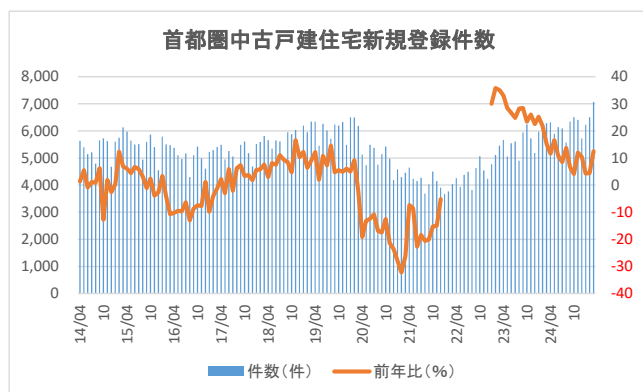
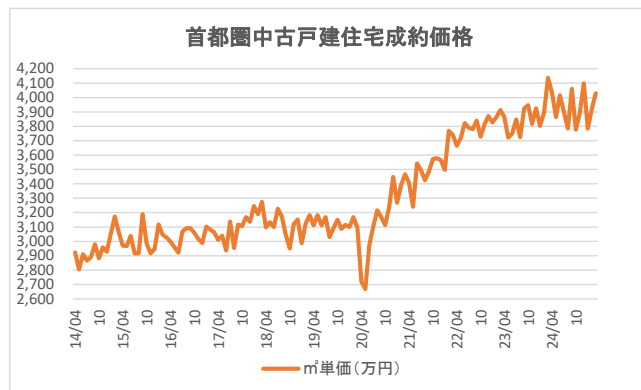
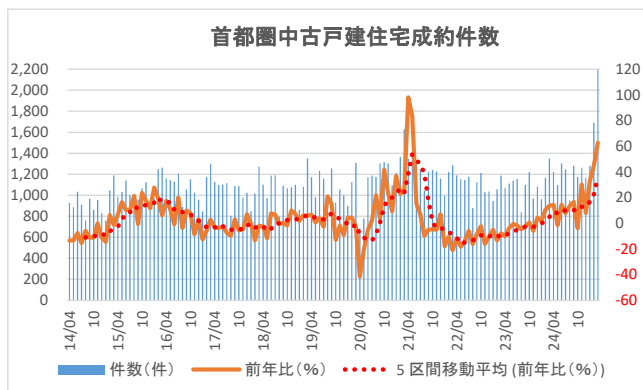
### 1. 中古マンション

- ・成約件数の前年比はプラス傾向が継続。
- ・新規登録・在庫両件数の前年比はマイナス傾向が継続。
- ・成約㎡単価の上昇が鈍化する一方、新規登録・在庫㎡単価は続伸し、乖離率は上昇。



## 2. 中古戸建住宅

- ・成約件数の前年比はプラス傾向が継続。
- ・新規登録・在庫両件数の前年比プラスは維持される一方、増加率の減少傾向は継続。
- ・成約・新規登録両平均価格が大きくもみ合う展開が続く一方、在庫平均価格は4,300万円台を維持している。



基本データ① 中古マンション

\* 2022年1月度より、新規登録の集計範囲を変更し、新規登録は媒介契約更新や登録期間延長を除く新たな登録のみに絞って計上しており、これまでと同じ基準での比較は困難であると判断し、2022年1~12月の前年比および同年1月の前月比は掲載しません(「-」と記載します)。

■成約状況

■新規登録状況

■在庫状況

Table with columns for year/month, units, price, and trends for three categories: Completed Transactions, New Registrations, and Inventory. Rows range from 14/04 to 12/2022.





