

レイズデータをCD-ROMに一括収録

東日本レイズ 年報マーケットウォッチ 2016 CD-ROM版

◎各種データをCD-ROM(Windows版Excel形式)に収録

◎資料「首都圏不動産流通市場の動向(年・年度)」「築年数から見た市場」ほか

CD-ROM/頒価 3,000円(税込)

———主な内容———

レイズデータⅠ(首都圏住宅・土地の売買)

1. 基本指標(成約物件・新規登録物件・在庫物件の年度・暦年別件数・㎡単価・価格・面積)
中古マンション、戸建住宅(全体・中古・新築)、土地(100~200㎡・全体)
2. 物件属性
価格帯、土地面積帯、建物面積帯、築年帯、間取り(*価格・面積帯等の属性を追加)
3. 立地属性(成約物件年度別)
距離圏、駅からの交通
4. 取扱高
5. 区市町村別成約状況(2015年度)
6. 沿線駅別成約状況(2015年度)

レイズデータⅡ

1. 首都圏の住宅以外売買
2. 首都圏の賃貸
3. 首都圏以外

資料

1. 首都圏不動産流通市場の動向(年・年度)
2. 首都圏賃貸居住用物件の取引動向
3. 月例速報・季報マーケットウォッチ
4. 築年数から見た首都圏の不動産流通市場
5. [参考]2015(平成27)年度実績報告
6. [参考]公益財団法人東日本不動産流通機構について など

お問い合わせは公益財団法人東日本不動産流通機構(電話 03-5296-9350)まで
お願いします。

『東日本レイズ年報マーケットウォッチ 2016』の購入方法

- ①下記の購入申込書にご記入いただき、ファクシミリ(あるいは郵送)でご送付ください。
* 送付先がご担当者あてと異なる場合はその旨を各欄下部等にご記入ください。
- ②郵便局の払込取扱票をご送付いたしますので「口座番号:00100-4-703038 公益財団法人東日本不動産流通機構」宛てに振り込んでください。
* 振込手数料は本機構で負担いたします(ただし、同封した郵便払込票で振り込む場合に限りです)。
* 請求書および領収書は「振替払込請求書兼受領証」をもって代えさせていただきます。
- ③入金確認後、発送いたします。
* 送料は当機構で負担いたします。

お問い合わせ先 公益財団法人東日本不動産流通機構業務部 電話 03-5296-9350

公益財団法人東日本不動産流通機構 行

『東日本レイズ年報マーケットウォッチ 2016』 購入申込書(ネット経由)

購入部数	(税込 3,000 円)	部
(当機構会員の方) 所属不動産業 団体	いずれかに○をつけてください 1. 各都道府県宅地建物取引業協会 2. 不動産流通経営協会(FRK) 3. 全日本不動産協会 4. 全国住宅産業協会	
会社名・団体名		
部署名		
ご担当者名		
所在地(住所)	(〒 -)	
電話		
ファクシミリ		

上記の通り、購入を申し込みます

年 月 日

内容サンプル

基本指標(中古マンション・首都圏)

表1-① 中古マンションの基本指標【首都圏】

Table with columns for Year, Transaction Count, Average Price, Price, Special Area, and Year of Construction. It shows trends from 2005 to 2015.

新規登録物件

Table showing new registration statistics from 2013 to 2015, including transaction count, average price, and price.

在庫物件

Table showing inventory statistics from 2013 to 2015, including transaction count, average price, and price.

築年帯別状況(中古マンション多摩など)

表16-④ 中古マンションの築年帯別状況【多摩】

Table showing construction year distribution for the Tokyo region from 2013 to 2015, categorized by decade.

表16-⑤ 中古マンションの築年帯別状況【埼玉】

Table showing construction year distribution for the Saitama region from 2013 to 2015, categorized by decade.

沿線・駅別成約状況(中古・新築戸建住宅)

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況【2016年度】

Large table showing line and station-wise transaction statistics for residential properties in 2016, including transaction count, price, and area.

資料 首都圏不動産流通市場の動向(四半期)

1. 首都圏の中古マンション件数・㎡単価

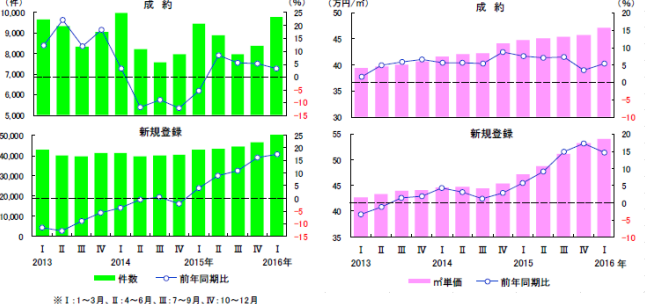
Summary table for Q1 2016 showing a 3.4% increase in transactions and a 17.9% increase in average price per square meter.

成約件数は4期連続で前年比増。成約㎡単価は13年1~3月期から前年比プラス続く

○成約・新規登録件数
1~3月期の首都圏における中古マンション成約件数は、9,784件で、前年比プラス3.4%と4四半期連続で前年同期を上回った。

○成約・新規登録㎡単価
1~3月期の成約㎡単価は47.3万円と前年比で5.6%上昇した。13年1~3月期から13四半期連続で前年同期を上回り、前期比でも12年10~12月期から14四半期連続で上昇した。

■首都圏 中古マンションの成約・新規登録件数の推移



Summary table for Q1 2016 comparing transactions and average price per square meter against previous periods and years.