

表9-① 土地(100～200㎡)の価格帯別状況[首都圏]

年度			～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成 約	2013	件数(件) (%)	592 11.2	1,638 30.9	1,292 24.3	788 14.9	398 7.5	373 7.0	151 2.8	64 1.2	10 0.2	5,306 100.0	
	2014	件数(件) (%)	559 11.4	1,525 31.2	1,228 25.1	672 13.8	349 7.1	344 7.0	146 3.0	55 1.1	5 0.1	4,883 100.0	
	2015	件数(件) (%)	649 10.9	1,891 31.6	1,538 25.7	807 13.5	429 7.2	382 6.4	193 3.2	84 1.4	2 0.0	5,975 100.0	
	2016	件数(件) (%)	753 12.3	1,980 32.4	1,461 23.9	784 12.8	395 6.5	409 6.7	224 3.7	100 1.6	6 0.1	6,112 100.0	
	2017	件数(件) (%)	774 13.2	1,860 31.8	1,324 22.6	760 13.0	385 6.6	379 6.5	220 3.8	135 2.3	11 0.2	5,848 100.0	
	2018	件数(件) (%)	846 13.7	1,888 30.6	1,423 23.1	783 12.7	428 6.9	385 6.2	254 4.1	141 2.3	14 0.2	6,162 100.0	
	2019	件数(件) (%)	702 12.3	1,781 31.3	1,338 23.5	785 13.8	397 7.0	355 6.2	223 3.9	102 1.8	9 0.2	5,692 100.0	
	2020	件数(件) (%)	751 12.5	1,855 30.9	1,433 23.9	827 13.8	410 6.8	391 6.5	222 3.7	98 1.6	9 0.2	5,996 100.0	
	2021	件数(件) (%)	705 12.6	1,621 29.0	1,279 22.8	805 14.4	410 7.3	397 7.1	229 4.1	142 2.5	11 0.2	5,599 100.0	
	2022	件数(件) (%)	438 9.8	1,082 24.1	1,066 23.8	703 15.7	392 8.7	383 8.5	243 5.4	162 3.6	16 0.4	4,485 100.0	
	2023	件数(件) (%)	364 7.7	1,060 22.5	1,168 24.8	813 17.3	426 9.1	421 9.0	252 5.4	180 3.8	18 0.4	4,702 100.0	
		㎡単価(万円)	4.36	10.61	17.38	23.66	30.14	40.71	57.91	87.73	167.95	24.72	
		面積(㎡)	142.97	144.87	144.05	146.05	147.32	143.01	141.88	148.79	160.04	144.83	
	新 規	2023	件数(件) (%)	3,387 8.2	8,472 20.6	10,022 24.4	6,407 15.6	3,824 9.3	3,577 8.7	2,329 5.7	2,448 6.0	599 1.5	41,065 100.0
			㎡単価(万円)	3.68	11.37	18.73	25.72	32.59	42.37	60.63	95.67	207.38	30.51
			面積(㎡)	147.35	140.26	135.17	136.50	139.34	139.61	138.41	145.66	155.88	139.32
件数(件) (%)			2,743 21.0	2,629 20.1	2,728 20.9	1,707 13.0	1,078 8.2	947 7.2	571 4.4	545 4.2	134 1.0	13,082 100.0	
在 庫	2023	㎡単価(万円)	2.57	11.07	18.30	25.29	32.54	41.94	59.39	92.55	206.70	24.22	
		面積(㎡)	149.15	141.38	137.68	139.32	140.11	141.96	141.13	147.91	154.83	142.30	

表9-② 土地(100～200㎡)の価格帯別状況[東京都]

年度			～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成 約	2013	件数(件) (%)	28 1.7	136 8.5	357 22.2	342 21.3	242 15.1	289 18.0	140 8.7	62 3.9	9 0.6	1,605 100.0	
	2014	件数(件) (%)	22 1.6	152 10.8	308 21.9	300 21.4	193 13.7	242 17.2	135 9.6	49 3.5	4 0.3	1,405 100.0	
	2015	件数(件) (%)	27 1.6	187 11.0	376 22.1	319 18.8	246 14.5	285 16.8	174 10.2	84 4.9	2 0.1	1,700 100.0	
	2016	件数(件) (%)	41 2.4	217 12.8	321 18.9	302 17.8	228 13.5	284 16.8	197 11.6	99 5.8	5 0.3	1,694 100.0	
	2017	件数(件) (%)	41 2.5	194 11.9	309 19.0	293 18.0	202 12.4	260 16.0	188 11.6	130 8.0	9 0.6	1,626 100.0	
	2018	件数(件) (%)	51 2.8	207 11.4	363 20.0	315 17.3	234 12.9	268 14.7	231 12.7	134 7.4	14 0.8	1,817 100.0	
	2019	件数(件) (%)	61 3.6	194 11.3	334 19.5	319 18.6	225 13.2	268 15.7	202 11.8	101 5.9	7 0.4	1,711 100.0	
	2020	件数(件) (%)	60 3.6	199 11.8	298 17.7	340 20.2	213 12.6	270 16.0	200 11.9	96 5.7	9 0.5	1,685 100.0	
	2021	件数(件) (%)	51 3.3	183 11.7	270 17.3	261 16.7	208 13.3	249 15.9	196 12.5	136 8.7	11 0.7	1,565 100.0	
	2022	件数(件) (%)	34 2.6	117 8.9	196 14.9	224 17.1	166 12.7	211 16.1	191 14.6	157 12.0	16 1.2	1,312 100.0	
	2023	件数(件) (%)	23 1.7	113 8.3	198 14.5	221 16.2	183 13.4	248 18.2	191 14.0	169 12.4	16 1.2	1,362 100.0	
		㎡単価(万円)	4.82	10.58	18.42	24.86	32.13	43.30	60.98	89.12	175.07	41.97	
		面積(㎡)	132.64	144.11	138.54	139.40	138.14	134.99	135.82	147.49	156.49	139.28	
	新 規	2023	件数(件) (%)	124 1.0	879 7.1	1,700 13.7	1,751 14.1	1,492 12.0	1,961 15.8	1,718 13.8	2,207 17.8	593 4.8	12,425 100.0
			㎡単価(万円)	5.14	11.62	19.54	27.06	34.88	46.09	63.69	97.32	208.06	56.61
			面積(㎡)	131.72	139.15	132.72	131.12	130.48	129.80	132.76	144.37	155.89	135.39
件数(件) (%)			51 1.6	271 8.4	474 14.7	533 16.5	387 12.0	500 15.5	410 12.7	476 14.7	131 4.1	3,233 100.0	
在 庫	2023	㎡単価(万円)	5.59	11.37	18.92	27.04	34.80	46.00	62.21	94.73	208.17	51.11	
		面積(㎡)	134.71	141.19	136.27	132.56	131.35	130.41	135.57	145.69	154.89	136.60	

表9-③ 土地(100～200㎡)の価格帯別状況[都区部]

年度			～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計
成約	2013	件数(件) (%)	5 0.7	26 3.5	85 11.5	104 14.0	133 17.9	208 28.1	115 15.5	56 7.6	9 1.2	741 100.0
	2014	件数(件) (%)	2 0.3	18 2.8	50 7.8	102 16.0	122 19.2	176 27.6	114 17.9	49 7.7	4 0.6	637 100.0
	2015	件数(件) (%)	3 0.4	18 2.4	62 8.1	100 13.1	129 16.9	215 28.2	151 19.8	82 10.8	2 0.3	762 100.0
	2016	件数(件) (%)	1 0.1	17 2.3	37 5.1	77 10.5	113 15.5	208 28.5	179 24.5	94 12.9	5 0.7	731 100.0
	2017	件数(件) (%)	1 0.1	12 1.6	47 6.4	84 11.5	101 13.9	195 26.7	155 21.3	126 17.3	8 1.1	729 100.0
	2018	件数(件) (%)	4 0.5	15 1.8	41 4.9	99 11.9	130 15.6	197 23.6	208 25.0	126 15.1	13 1.6	833 100.0
	2019	件数(件) (%)	1 0.1	16 2.1	49 6.4	88 11.6	116 15.3	206 27.1	180 23.7	97 12.8	7 0.9	760 100.0
	2020	件数(件) (%)	4 0.5	16 2.2	41 5.6	94 12.8	116 15.8	196 26.6	170 23.1	90 12.2	9 1.2	736 100.0
	2021	件数(件) (%)	2 0.3	8 1.2	22 3.4	61 9.5	93 14.4	159 24.7	164 25.4	125 19.4	11 1.7	645 100.0
	2022	件数(件) (%)	2 0.4	9 1.6	19 3.5	36 6.6	58 10.6	116 21.1	155 28.2	138 25.1	16 2.9	549 100.0
	2023	件数(件) (%)	0 0.0	7 1.2	18 3.1	36 6.2	50 8.7	140 24.2	157 27.2	154 26.6	16 2.8	578 100.0
		m ² 単価(万円)		10.99	22.88	29.02	36.66	46.58	62.91	91.05	175.07	65.30
	面積(m ²)		135.69	115.43	121.29	122.73	127.07	132.81	146.11	156.49	133.53	
新規	2023	件数(件) (%)	0 0.0	21 0.4	68 1.2	194 3.4	353 6.2	1,072 18.8	1,410 24.7	2,010 35.2	584 10.2	5,712 100.0
		m ² 単価(万円)		12.53	22.14	30.60	37.39	49.70	65.32	98.27	208.85	88.41
		面積(m ²)		129.89	120.76	117.65	123.12	122.64	130.02	143.59	155.73	135.08
在庫	2023	件数(件) (%)	0 0.0	7 0.5	18 1.3	74 5.3	108 7.7	301 21.5	336 23.9	430 30.6	129 9.2	1,403 100.0
		m ² 単価(万円)		12.86	22.34	30.45	37.45	48.96	63.56	96.31	209.27	82.33
		面積(m ²)		134.70	116.35	121.00	123.52	124.96	133.21	144.27	154.66	135.20

表9-④ 土地(100～200㎡)の価格帯別状況[多摩]

年度			～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成約	2013	件数(件) (%)	23 2.7	110 12.7	272 31.5	238 27.5	109 12.6	81 9.4	25 2.9	6 0.7	0 0.0	864 100.0	
	2014	件数(件) (%)	20 2.6	134 17.4	258 33.6	198 25.8	71 9.2	66 8.6	21 2.7	0 0.0	0 0.0	768 100.0	
	2015	件数(件) (%)	24 2.6	169 18.0	314 33.5	219 23.3	117 12.5	70 7.5	23 2.5	2 0.2	0 0.0	938 100.0	
	2016	件数(件) (%)	40 4.2	200 20.8	284 29.5	225 23.4	115 11.9	76 7.9	18 1.9	5 0.5	0 0.0	963 100.0	
	2017	件数(件) (%)	40 4.5	182 20.3	262 29.2	209 23.3	101 11.3	65 7.2	33 3.7	4 0.4	1 0.1	897 100.0	
	2018	件数(件) (%)	47 4.8	192 19.5	322 32.7	216 22.0	104 10.6	71 7.2	23 2.3	8 0.8	1 0.1	984 100.0	
	2019	件数(件) (%)	60 6.3	178 18.7	285 30.0	231 24.3	109 11.5	62 6.5	22 2.3	4 0.4	0 0.0	951 100.0	
	2020	件数(件) (%)	56 5.9	183 19.3	257 27.1	246 25.9	97 10.2	74 7.8	30 3.2	6 0.6	0 0.0	949 100.0	
	2021	件数(件) (%)	49 5.3	175 19.0	248 27.0	200 21.7	115 12.5	90 9.8	32 3.5	11 1.2	0 0.0	920 100.0	
	2022	件数(件) (%)	32 4.2	108 14.2	177 23.2	188 24.6	108 14.2	95 12.5	36 4.7	19 2.5	0 0.0	763 100.0	
	2023	件数(件) (%)	23 2.9	106 13.5	180 23.0	185 23.6	133 17.0	108 13.8	34 4.3	15 1.9	0 0.0	784 100.0	
		m単価(万円) 面積(m ²)	4.82 132.64	10.55 144.66	18.05 140.85	24.17 142.93	30.68 143.93	39.46 145.25	53.16 149.72	71.19 161.64			25.97 143.53
	新規	2023	件数(件) (%)	124 1.8	858 12.8	1,632 24.3	1,557 23.2	1,139 17.0	889 13.2	308 4.6	197 2.9	9 0.1	6,713 100.0
			m単価(万円) 面積(m ²)	5.14 131.72	11.60 139.37	19.44 133.22	26.67 132.80	34.15 132.76	42.18 138.44	56.95 145.30	88.21 152.37	156.81 166.06	29.66 135.66
件数(件) (%)			51 2.8	264 14.4	456 24.9	459 25.1	279 15.2	199 10.9	74 4.0	46 2.5	2 0.1	1,830 100.0	
m単価(万円) 面積(m ²)			5.59 134.71	11.33 141.36	18.81 137.06	26.54 134.42	33.86 134.38	41.93 138.65	56.51 146.32	81.33 158.92	138.40 169.80	27.61 137.68	
在庫	2023												

表9-⑤ 土地(100～200㎡)の価格帯別状況[埼玉県]

年度			～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計		
成 約	2013	件数(件) (%)	183 17.0	500 46.5	267 24.8	86 8.0	23 2.1	15 1.4	1 0.1	1 0.1	0 0.0	1,076 100.0		
	2014	件数(件) (%)	168 15.8	527 49.4	242 22.7	76 7.1	35 3.3	13 1.2	2 0.2	3 0.3	0 0.0	1,066 100.0		
	2015	件数(件) (%)	201 16.0	607 48.3	307 24.4	90 7.2	32 2.5	15 1.2	6 0.5	0 0.0	0 0.0	1,258 100.0		
	2016	件数(件) (%)	251 18.4	656 48.0	313 22.9	95 6.9	30 2.2	17 1.2	5 0.4	0 0.0	0 0.0	1,367 100.0		
	2017	件数(件) (%)	218 18.0	555 45.9	285 23.6	94 7.8	26 2.1	25 2.1	5 0.4	1 0.1	1 0.1	1,210 100.0		
	2018	件数(件) (%)	257 19.5	587 44.6	305 23.2	94 7.1	35 2.7	31 2.4	5 0.4	1 0.1	0 0.0	1,315 100.0		
	2019	件数(件) (%)	208 16.3	580 45.3	322 25.2	107 8.4	37 2.9	22 1.7	3 0.2	0 0.0	1 0.1	1,280 100.0		
	2020	件数(件) (%)	232 17.1	609 44.8	345 25.4	105 7.7	37 2.7	25 1.8	7 0.5	0 0.0	0 0.0	1,360 100.0		
	2021	件数(件) (%)	223 16.6	586 43.7	340 25.3	119 8.9	42 3.1	17 1.3	14 1.0	1 0.1	0 0.0	1,342 100.0		
	2022	件数(件) (%)	155 14.6	374 35.2	336 31.6	109 10.3	41 3.9	31 2.9	14 1.3	2 0.2	0 0.0	1,062 100.0		
	2023	件数(件) (%)	137 12.6	367 33.6	320 29.3	160 14.7	58 5.3	35 3.2	10 0.9	2 0.2	2 0.2	2 0.2	1,091 100.0	
		m単価(万円)	4.99	10.98	17.53	24.16	30.21	40.59	49.52	68.29	117.56	16.91		
	新 規	2023	面積(m ²)	138.36	142.15	142.76	142.59	148.09	145.71	160.02	183.06	188.42	142.67	
			件数(件) (%)	945 9.6	2,906 29.5	3,402 34.6	1,434 14.6	584 5.9	328 3.3	167 1.7	77 0.8	3 0.0	9,846 100.0	
			m単価(万円)	4.85	11.50	18.93	25.97	32.88	39.78	56.18	79.06	129.57	19.15	
			面積(m ²)	142.67	138.60	132.68	133.35	136.67	146.78	146.32	163.84	172.10	136.68	
在 庫	2023	件数(件) (%)	441 14.9	922 31.3	918 31.1	348 11.8	163 5.5	86 2.9	47 1.6	24 0.8	1 0.0	2,950 100.0		
		m単価(万円)	4.44	11.32	18.49	25.53	32.84	38.94	56.96	75.71		17.55		
		面積(m ²)	145.44	139.27	135.45	136.58	138.22	152.61	145.24	166.23		139.34		

表9-⑥ 土地(100～200㎡)の価格帯別状況[千葉県]

年度			～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成 約	2013	件数(件) (%)	290 26.2	571 51.6	171 15.5	49 4.4	18 1.6	7 0.6	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1,106 100.0	
	2014	件数(件) (%)	289 28.9	447 44.7	179 17.9	52 5.2	17 1.7	16 1.6	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1,000 100.0	
	2015	件数(件) (%)	309 26.0	579 48.7	211 17.7	60 5.0	16 1.3	13 1.1	2 0.2	0 0.0	0 0.0	1,190 100.0	
	2016	件数(件) (%)	338 26.0	584 44.9	262 20.1	66 5.1	30 2.3	18 1.4	3 0.2	0 0.0	1 0.1	1,302 100.0	
	2017	件数(件) (%)	387 31.4	541 43.9	187 15.2	73 5.9	29 2.4	11 0.9	3 0.2	0 0.0	0 0.0	1,231 100.0	
	2018	件数(件) (%)	407 31.5	576 44.6	202 15.6	62 4.8	29 2.2	13 1.0	3 0.2	0 0.0	0 0.0	1,292 100.0	
	2019	件数(件) (%)	326 26.4	550 44.5	233 18.8	78 6.3	27 2.2	21 1.7	2 0.2	0 0.0	0 0.0	1,237 100.0	
	2020	件数(件) (%)	325 25.9	579 46.1	236 18.8	69 5.5	29 2.3	17 1.4	1 0.1	1 0.1	0 0.0	1,257 100.0	
	2021	件数(件) (%)	304 27.5	449 40.6	206 18.6	95 8.6	26 2.3	21 1.9	5 0.5	1 0.1	0 0.0	1,107 100.0	
	2022	件数(件) (%)	184 20.2	330 36.2	218 23.9	93 10.2	41 4.5	29 3.2	17 1.9	0 0.0	0 0.0	912 100.0	
	2023	件数(件) (%)	137 12.6	367 33.6	320 29.3	160 14.7	58 5.3	35 3.2	10 0.9	2 0.2	2 0.2	1,091 100.0	
		m単価(万円)	4.99	10.98	17.53	24.16	30.21	40.59	49.52	68.29	117.56	16.91	
	新 規	2023	面積(m ²)	138.36	142.15	142.76	142.59	148.09	145.71	160.02	183.06	188.42	142.67
			件数(件) (%)	145 14.2	378 37.1	300 29.4	102 10.0	42 4.1	31 3.0	19 1.9	2 0.2	0 0.0	1,019 100.0
			m単価(万円)	3.57	10.23	16.00	22.45	29.41	35.90	47.02	73.03		14.74
			面積(m ²)	151.01	149.02	151.79	151.07	152.51	158.37	170.98	173.21		151.21
在 庫	2023	件数(件) (%)	2,030 57.0	669 18.8	488 13.7	198 5.6	95 2.7	56 1.6	23 0.6	4 0.1	0 0.0	3,563 100.0	
		m単価(万円)	1.87	10.69	16.68	23.60	30.16	36.37	48.03	71.36		8.43	
		面積(m ²)	151.09	146.39	147.00	146.50	150.03	160.64	170.08	166.61		149.65	

表9-⑦ 土地(100~200㎡)の価格帯別状況[神奈川県]

年度			～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成 約	2013	件数(件) (%)	91 6.0	431 28.4	497 32.7	311 20.5	115 7.6	62 4.1	10 0.7	1 0.1	1 0.1	1,519 100.0	
	2014	件数(件) (%)	80 5.7	399 28.3	499 35.3	244 17.3	104 7.4	73 5.2	9 0.6	3 0.2	1 0.1	1,412 100.0	
	2015	件数(件) (%)	112 6.1	518 28.4	644 35.2	338 18.5	135 7.4	69 3.8	11 0.6	0 0.0	0 0.0	1,827 100.0	
	2016	件数(件) (%)	123 7.0	523 29.9	565 32.3	321 18.4	107 6.1	90 5.1	19 1.1	1 0.1	0 0.0	1,749 100.0	
	2017	件数(件) (%)	128 7.2	570 32.0	543 30.5	300 16.8	128 7.2	83 4.7	24 1.3	4 0.2	1 0.1	1,781 100.0	
	2018	件数(件) (%)	128 7.2	570 32.0	543 30.5	300 16.8	128 7.2	83 4.7	24 1.3	4 0.2	1 0.1	1,781 100.0	
	2019	件数(件) (%)	107 7.3	457 31.2	449 30.7	281 19.2	108 7.4	44 3.0	16 1.1	1 0.1	1 0.1	1,464 100.0	
	2020	件数(件) (%)	134 7.9	468 27.6	554 32.7	313 18.5	131 7.7	79 4.7	14 0.8	1 0.1	0 0.0	1,694 100.0	
	2021	件数(件) (%)	127 8.0	403 25.4	463 29.2	330 20.8	134 8.5	110 6.9	14 0.9	4 0.3	0 0.0	1,585 100.0	
	2022	件数(件) (%)	65 5.4	261 21.8	316 26.4	277 23.1	144 12.0	112 9.3	21 1.8	3 0.3	0 0.0	1,199 100.0	
	2023	件数(件) (%)	59 4.8	202 16.4	350 28.5	330 26.8	143 11.6	107 8.7	32 2.6	7 0.6	0 0.0	1,230 100.0	
		m単価(万円)	4.81	10.72	17.93	23.05	28.07	37.03	51.70	68.03		21.85	
		面積(m²)	137.95	142.45	141.71	150.63	157.23	156.27	155.06	163.23		147.59	
	新 規	2023	件数(件) (%)	540 4.8	2,356 20.8	2,970 26.2	2,427 21.4	1,458 12.9	1,061 9.4	361 3.2	153 1.4	3 0.0	11,329 100.0
			m単価(万円)	4.82	11.43	18.99	25.05	30.75	38.41	52.79	82.88	151.76	23.75
			面積(m²)	143.25	138.87	134.65	140.73	147.88	151.58	155.33	154.49	138.34	141.46
件数(件) (%)			221 6.6	767 23.0	848 25.4	628 18.8	433 13.0	305 9.1	91 2.7	41 1.2	2 0.1	3,336 100.0	
在 庫	2023	m単価(万円)	4.93	11.02	18.74	24.35	31.16	38.14	52.48	81.92	145.20	22.71	
		面積(m²)	142.03	139.61	135.52	144.32	146.47	154.46	156.72	161.13	148.01	142.60	

表9-⑧ 土地(100~200㎡)の価格帯別状況[横浜・川崎]

年度			～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計
成 約	2013	件数(件) (%)	14 2.2	91 14.0	210 32.4	184 28.4	88 13.6	50 7.7	9 1.4	1 0.2	1 0.2	648 100.0
	2014	件数(件) (%)	15 2.6	66 11.3	200 34.4	144 24.7	82 14.1	62 10.7	9 1.5	3 0.5	1 0.2	582 100.0
	2015	件数(件) (%)	24 3.0	110 14.0	281 35.7	196 24.9	105 13.3	61 7.7	11 1.4	0 0.0	0 0.0	788 100.0
	2016	件数(件) (%)	19 2.4	107 13.7	277 35.6	201 25.8	83 10.7	75 9.6	16 2.1	1 0.1	0 0.0	779 100.0
	2017	件数(件) (%)	21 3.0	79 11.2	241 34.2	177 25.1	93 13.2	70 9.9	19 2.7	4 0.6	1 0.1	705 100.0
	2018	件数(件) (%)	14 2.0	97 13.6	239 33.4	191 26.7	96 13.4	60 8.4	13 1.8	5 0.7	0 0.0	715 100.0
	2019	件数(件) (%)	9 1.5	80 13.8	206 35.5	168 28.9	74 12.7	29 5.0	13 2.2	1 0.2	1 0.2	581 100.0
	2020	件数(件) (%)	14 2.1	78 11.5	241 35.6	176 26.0	94 13.9	60 8.9	13 1.9	1 0.1	0 0.0	677 100.0
	2021	件数(件) (%)	14 2.3	64 10.5	173 28.3	176 28.8	89 14.6	82 13.4	10 1.6	3 0.5	0 0.0	611 100.0
	2022	件数(件) (%)	8 1.6	28 5.7	105 21.6	160 32.9	89 18.3	76 15.6	18 3.7	3 0.6	0 0.0	487 100.0
	2023	件数(件) (%)	4 0.8	22 4.5	115 23.3	168 34.0	82 16.6	71 14.4	25 5.1	7 1.4	0 0.0	494 100.0
		㎡単価(万円) 面積(㎡)	5.26 120.30	11.85 131.59	18.22 143.08	22.16 157.39	27.50 161.36	36.78 158.67	52.65 154.66	68.03 163.23		
新 規	2023	件数(件) (%)	65 1.6	176 4.4	680 16.8	1,140 28.2	875 21.6	706 17.5	271 6.7	127 3.1	3 0.1	4,043 100.0
		㎡単価(万円) 面積(㎡)	4.54 141.62	12.27 135.23	18.85 140.52	24.46 144.99	30.24 150.93	38.77 150.88	53.90 153.08	82.90 151.76	151.76 138.34	30.65 146.82
		件数(件) (%)	19 1.7	63 5.5	195 17.1	296 26.0	273 24.0	195 17.1	65 5.7	30 2.6	2 0.2	1,138 100.0
在 庫	2023	㎡単価(万円) 面積(㎡)	4.53 139.05	11.89 139.58	18.72 141.24	24.27 146.95	30.95 148.77	38.47 154.49	54.32 152.67	79.57 160.87	145.20 148.01	30.12 147.86

表9－⑨ 土地 (100～200㎡) の価格帯別状況 [神奈川県他]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計
成 約	2013	件数(件) (%)	77 8.8	340 39.0	287 33.0	127 14.6	27 3.1	12 1.4	1 0.1	0 0.0	871 100.0
	2014	件数(件) (%)	65 7.8	333 40.1	299 36.0	100 12.0	22 2.7	11 1.3	0 0.0	0 0.0	830 100.0
	2015	件数(件) (%)	88 8.5	408 39.3	363 34.9	142 13.7	30 2.9	8 0.8	0 0.0	0 0.0	1,039 100.0
	2016	件数(件) (%)	104 10.7	416 42.9	288 29.7	120 12.4	24 2.5	15 1.5	3 0.3	0 0.0	970 100.0
	2017	件数(件) (%)	107 9.9	491 45.6	302 28.1	123 11.4	35 3.3	13 1.2	5 0.5	0 0.0	1,076 100.0
	2018	件数(件) (%)	117 11.4	421 41.2	314 30.7	121 11.8	34 3.3	13 1.3	2 0.2	1 0.1	1,023 100.0
	2019	件数(件) (%)	98 11.1	377 42.7	243 27.5	113 12.8	34 3.9	15 1.7	3 0.3	0 0.0	883 100.0
	2020	件数(件) (%)	120 11.8	390 38.3	313 30.8	137 13.5	37 3.6	19 1.9	1 0.1	0 0.0	1,017 100.0
	2021	件数(件) (%)	113 11.6	339 34.8	290 29.8	154 15.8	45 4.6	28 2.9	4 0.4	1 0.1	974 100.0
	2022	件数(件) (%)	57 8.0	233 32.7	211 29.6	117 16.4	55 7.7	36 5.1	3 0.4	0 0.0	712 100.0
	2023	件数(件) (%)	4 1.8	40 18.3	67 30.7	52 23.9	28 12.8	21 9.6	5 2.3	1 0.5	218 100.0
新 規	2023	㎡単価(万円)	4.67	12.00	19.60	25.42	31.05	41.89	53.41		24.17
		面積(㎡)	144.56	141.05	129.03	137.00	145.96	143.40	159.35		137.98
		件数(件) (%)	475 6.5	2,180 29.9	2,290 31.4	1,287 17.7	583 8.0	355 4.9	90 1.2	26 0.4	7,286 100.0
		㎡単価(万円)	4.86	11.37	19.03	25.60	31.57	37.71	49.67	82.79	19.68
在 庫	2023	面積(㎡)	143.47	139.17	132.91	136.95	143.31	152.98	162.11	167.84	138.48
		件数(件) (%)	202 9.2	704 32.0	653 29.7	332 15.1	160 7.3	110 5.0	26 1.2	11 0.5	2,198 100.0
		㎡単価(万円)	4.97	10.94	18.74	24.42	31.52	37.57	48.46	88.28	18.64
		面積(㎡)	142.31	139.62	133.81	141.97	142.54	154.39	166.83	161.84	139.88