

表1-① 首都圏 住宅以外建物全部の成約状況

	年度	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)
東京都	2019	689	10,536	172.73	229.39
	2020	592	10,412	172.15	228.22
	2021	706	11,551	201.51	245.78
埼玉県	2019	289	5,287	303.67	285.66
	2020	276	6,409	394.95	305.84
	2021	304	5,882	318.74	271.27
千葉県	2019	234	4,271	328.66	244.55
	2020	239	5,182	355.13	264.95
	2021	279	5,203	340.51	273.80
神奈川県	2019	331	6,380	265.60	256.46
	2020	269	6,359	258.79	237.55
	2021	376	6,749	264.49	223.95
首都圏	2019	1,543	7,711	240.82	248.03
	2020	1,376	7,908	265.56	251.99
	2021	1,665	8,368	260.43	250.20

表1-② 首都圏 住宅以外建物一部の成約状況

	年度	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)
東京都	2019	285	163.19	18,687	114.51
	2020	195	141.00	15,239	108.07
	2021	230	177.47	21,780	122.73
埼玉県	2019	13	35.25	2,786	79.03
	2020	8	16.03	1,438	89.67
	2021	8	29.85	2,054	68.80
千葉県	2019	5	24.82	2,010	80.99
	2020	18	20.82	1,469	70.56
	2021	6	35.20	2,973	84.46
神奈川県	2019	32	10.11	1,716	169.73
	2020	33	11.90	1,836	154.29
	2021	54	6.71	2,177	324.63
首都圏	2019	335	137.39	16,200	117.91
	2020	254	109.05	12,087	110.84
	2021	298	110.25	17,319	157.10