

表14-① 戸建住宅建物面積帯別件数[首都圏]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計		
成	2011 (全体)	件数(件) (%)	56 0.4	493 3.3	1,810 12.0	6,573 43.5	3,551 23.5	1,303 8.6	1,309 8.7	15,095 100.0	
	2012 (全体)	件数(件) (%)	69 0.4	518 3.1	1,906 11.4	7,381 44.0	3,961 23.6	1,465 8.7	1,458 8.7	16,758 100.0	
	2013 (全体)	件数(件) (%)	75 0.4	553 3.2	1,921 11.3	7,333 43.1	4,198 24.7	1,536 9.0	1,410 8.3	17,026 100.0	
	2014 (全体)	件数(件) (%)	66 0.4	442 2.8	1,651 10.4	6,810 42.9	4,153 26.2	1,355 8.5	1,385 8.7	15,862 100.0	
	2015 (全体)	件数(件) (%)	67 0.4	498 2.8	1,766 10.1	7,190 41.0	4,874 27.8	1,551 8.9	1,577 9.0	17,523 100.0	
	2016 (全体)	件数(件) (%)	68 0.4	548 3.0	1,934 10.5	7,452 40.6	5,263 28.6	1,590 8.7	1,522 8.3	18,377 100.0	
	2017 (全体)	件数(件) (%)	66 0.4	499 2.8	1,868 10.5	7,127 40.0	5,291 29.7	1,438 8.1	1,544 8.7	17,833 100.0	
	2018 (全体)	件数(件) (%)	81 0.4	540 2.9	1,820 9.9	7,598 41.4	5,369 29.2	1,479 8.1	1,472 8.0	18,359 100.0	
	2019 (全体)	件数(件) (%)	87 0.5	573 3.0	1,956 10.3	7,455 39.3	5,939 31.3	1,488 7.8	1,495 7.9	18,993 100.0	
	2020 (全体)	件数(件) (%)	88 0.4	562 2.8	1,972 9.9	8,111 40.6	6,028 30.2	1,549 7.8	1,657 8.3	19,967 100.0	
	約	2021 (全体)	件数(件) (%)	96 0.5	577 3.0	2,152 11.1	7,890 40.8	5,565 28.8	1,541 8.0	1,511 7.8	19,332 100.0
			価格(万円)	1,192	1,572	2,847	3,402	3,710	4,114	6,118	3,632
土地面積(㎡)			118.62	77.65	90.62	115.28	145.31	187.89	262.74	137.39	
築年(年)			45.68	38.68	24.92	17.41	18.66	24.21	25.93	21.12	
2021 (中古)		件数(件) (%)	91 0.6	546 3.7	1,845 12.5	5,633 38.2	3,674 24.9	1,440 9.8	1,503 10.2	14,732 100.0	
		価格(万円)	1,087	1,473	2,641	3,241	3,523	3,996	6,110	3,524	
		土地面積(㎡)	116.52	78.21	92.37	115.10	149.12	193.40	263.12	142.13	
		築年(年)	45.68	38.68	24.92	17.41	18.66	24.21	25.93	21.12	
2021 (新築)		件数(件) (%)	5 0.1	31 0.7	307 6.7	2,257 49.1	1,891 41.1	101 2.2	8 0.2	4,600 100.0	
		価格(万円)	3,104	3,313	4,082	3,802	4,071	5,792	7,655	3,977	
		土地面積(㎡)	156.74	67.77	80.13	115.74	137.92	109.44	191.67	122.20	
新		2021 (全体)	件数(件) (%)	641 0.7	3,346 3.7	9,419 10.5	34,869 38.8	29,387 32.7	5,353 6.0	6,790 7.6	89,805 100.0
	価格(万円)		1,612	2,061	3,122	3,742	3,996	4,653	9,152	4,146	
	土地面積(㎡)		84.96	77.23	93.47	116.76	144.23	204.18	340.74	143.76	
	築年(年)		44.84	41.15	28.34	19.58	19.76	24.68	26.74	23.84	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	606 1.2	3,027 6.2	6,822 13.9	16,539 33.7	10,862 22.2	4,519 9.2	6,660 13.6	49,035 100.0	
		価格(万円)	1,533	1,885	2,682	3,324	3,793	4,456	9,176	4,127	
		土地面積(㎡)	81.85	78.93	99.69	122.45	162.56	220.45	343.97	164.10	
		築年(年)	44.84	41.15	28.34	19.58	19.76	24.68	26.74	23.84	
	2021 (新築)	件数(件) (%)	35 0.1	319 0.8	2,597 6.4	18,330 45.0	18,525 45.4	834 2.0	130 0.3	40,770 100.0	
		価格(万円)	2,978	3,727	4,278	4,119	4,115	5,723	7,921	4,168	
		土地面積(㎡)	138.71	61.11	77.14	111.63	133.49	116.03	175.16	119.29	
	在	2021 (全体)	件数(件) (%)	182 0.8	897 3.8	2,346 9.9	8,505 36.0	7,872 33.4	1,567 6.6	2,226 9.4	23,595 100.0
価格(万円)			1,624	1,970	3,157	3,828	4,046	4,907	9,473	4,350	
土地面積(㎡)			82.16	86.72	100.78	121.14	151.00	220.51	368.31	157.39	
築年(年)			43.66	41.44	28.93	19.92	20.14	24.50	26.91	24.29	
2021 (中古)		件数(件) (%)	170 1.3	806 6.0	1,744 13.1	4,174 31.3	2,931 22.0	1,326 9.9	2,191 16.4	13,342 100.0	
		価格(万円)	1,546	1,783	2,762	3,404	3,916	4,774	9,505	4,449	
		土地面積(㎡)	80.07	89.75	108.38	129.27	174.93	238.55	371.27	184.16	
		築年(年)	43.66	41.44	28.93	19.92	20.14	24.50	26.91	24.29	
2021 (新築)		件数(件) (%)	12 0.1	91 0.9	602 5.9	4,331 42.2	4,941 48.2	241 2.4	35 0.3	10,253 100.0	
		価格(万円)	2,732	3,633	4,301	4,236	4,123	5,636	7,446	4,222	
		土地面積(㎡)	111.79	59.93	78.76	113.31	136.80	121.27	183.00	122.55	

*2021年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-② 戸建住宅の建物面積帯別件数[東京都]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計	
成	2011	件数(件)	23	193	693	1,919	740	423	4,294	
	(全体)	(%)	0.5	4.5	16.1	44.7	17.2	7.1	9.9	
	2012	件数(件)	26	233	783	2,185	962	354	495	5,038
		(全体)	(%)	0.5	4.6	15.5	43.4	19.1	7.0	9.8
	2013	件数(件)	39	209	811	2,087	870	350	458	4,824
		(全体)	(%)	0.8	4.3	16.8	43.3	18.0	7.3	9.5
	2014	件数(件)	27	163	657	1,868	826	316	451	4,308
		(全体)	(%)	0.6	3.8	15.3	43.4	19.2	7.3	10.5
	2015	件数(件)	27	201	720	2,093	1,040	343	492	4,916
		(全体)	(%)	0.5	4.1	14.6	42.6	21.2	7.0	10.0
	2016	件数(件)	26	224	822	2,378	1,148	360	504	5,462
		(全体)	(%)	0.5	4.1	15.0	43.5	21.0	6.6	9.2
	2017	件数(件)	38	223	809	2,279	1,105	342	479	5,275
		(全体)	(%)	0.7	4.2	15.3	43.2	20.9	6.5	9.1
	2018	件数(件)	47	207	791	2,509	1,056	351	481	5,442
		(全体)	(%)	0.9	3.8	14.5	46.1	19.4	6.4	8.8
	2019	件数(件)	50	227	905	2,422	1,154	340	473	5,571
		(全体)	(%)	0.9	4.1	16.2	43.5	20.7	6.1	8.5
	2020	件数(件)	43	220	883	2,577	1,298	316	531	5,868
		(全体)	(%)	0.7	3.7	15.0	43.9	22.1	5.4	9.0
約	2021 (全体)	件数(件)	48	249	998	2,562	1,257	380	452	5,946
		(%)	0.8	4.2	16.8	43.1	21.1	6.4	7.6	10.0
		価格(万円)	1,409	2,239	3,957	4,442	5,244	6,324	9,628	4,928
		土地面積(㎡)	46.87	56.92	73.95	102.21	117.46	145.50	194.37	108.12
	2021 (中古)	築年(年)	49.54	37.92	19.94	15.71	17.83	23.33	25.07	19.67
		件数(件)	48	231	816	1,904	856	338	448	4,641
		(%)	1.0	5.0	17.6	41.0	18.4	7.3	9.7	10.0
		価格(万円)	1,409	2,116	3,807	4,404	5,224	6,196	9,625	4,940
	2021 (新築)	土地面積(㎡)	46.87	56.72	73.66	100.20	118.22	151.53	194.65	109.00
		築年(年)	49.54	37.92	19.94	15.71	17.83	23.33	25.07	19.67
		件数(件)	0	18	182	658	401	42	4	1,305
		(%)	0.0	1.4	13.9	50.4	30.7	3.2	0.3	100.0
新	2021 (全体)	価格(万円)	3,817	4,630	4,553	5,288	7,349	9,950	4,886	
		土地面積(㎡)	59.57	75.22	108.00	115.82	96.97	163.52	104.98	
		件数(件)	371	1,663	4,435	10,775	6,032	1,316	2,436	27,028
		(%)	1.4	6.2	16.4	39.9	22.3	4.9	9.0	100.0
	2021 (中古)	価格(万円)	1,939	2,775	4,219	4,873	5,565	7,455	14,579	5,753
		土地面積(㎡)	42.92	55.13	74.72	101.10	117.43	142.37	208.02	108.43
		築年(年)	46.21	41.39	24.66	17.39	18.89	23.93	25.67	23.32
		件数(件)	361	1,467	2,806	5,134	2,556	1,064	2,379	15,767
	2021 (新築)	(%)	2.3	9.3	17.8	32.6	16.2	6.7	15.1	100.0
		価格(万円)	1,895	2,581	3,867	4,815	6,064	7,445	14,691	6,242
		土地面積(㎡)	42.54	55.86	74.39	99.36	120.77	154.08	209.48	113.35
		築年(年)	46.21	41.39	24.66	17.39	18.89	23.93	25.67	23.32
在	2021 (全体)	件数(件)	10	196	1,629	5,641	3,476	252	57	11,261
		(%)	0.1	1.7	14.5	50.1	30.9	2.2	0.5	100.0
		価格(万円)	3,539	4,231	4,826	4,926	5,199	7,498	10,653	5,069
		土地面積(㎡)	56.82	49.59	75.29	102.68	114.97	92.92	146.75	101.55
	2021 (中古)	件数(件)	100	404	1,058	2,511	1,556	380	763	6,772
		(%)	1.5	6.0	15.6	37.1	23.0	5.6	11.3	100.0
		価格(万円)	1,982	2,757	4,313	5,118	5,828	7,999	15,568	6,307
		土地面積(㎡)	43.71	57.97	77.38	100.76	118.11	144.82	211.47	112.64
	2021 (新築)	築年(年)	45.17	41.00	24.77	17.38	18.27	23.53	25.49	23.27
		件数(件)	98	352	697	1,224	697	310	750	4,128
		(%)	2.4	8.5	16.9	29.7	16.9	7.5	18.2	100.0
		価格(万円)	1,980	2,530	4,006	5,082	6,340	8,068	15,663	6,968
2021 (新築)	土地面積(㎡)	43.93	59.27	77.56	98.83	123.25	157.32	212.55	119.74	
	築年(年)	45.17	41.00	24.77	17.38	18.27	23.53	25.49	23.27	
	件数(件)	2	52	361	1,287	859	70	13	2,644	
	(%)	0.1	2.0	13.7	48.7	32.5	2.6	0.5	100.0	
2021 (新築)	価格(万円)	2,055	4,294	4,904	5,153	5,412	7,692	10,122	5,276	
	土地面積(㎡)	32.94	49.15	77.05	102.59	113.94	89.47	149.47	101.57	

*2021年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-③ 戸建住宅の建物面積帯別件数[都区部]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計	
成	2011	件数(件)	22	129	352	945	385	155	269	2,257
	(全体)	(%)	1.0	5.7	15.6	41.9	17.1	6.9	11.9	100.0
	2012	件数(件)	20	176	401	1,103	569	180	315	2,764
	(全体)	(%)	0.7	6.4	14.5	39.9	20.6	6.5	11.4	100.0
	2013	件数(件)	31	152	449	1,073	481	164	296	2,646
	(全体)	(%)	1.2	5.7	17.0	40.6	18.2	6.2	11.2	100.0
	2014	件数(件)	20	121	348	881	450	153	277	2,250
	(全体)	(%)	0.9	5.4	15.5	39.2	20.0	6.8	12.3	100.0
	2015	件数(件)	23	120	390	914	485	172	304	2,408
	(全体)	(%)	1.0	5.0	16.2	38.0	20.1	7.1	12.6	100.0
	2016	件数(件)	25	156	461	1,063	504	165	317	2,691
	(全体)	(%)	0.9	5.8	17.1	39.5	18.7	6.1	11.8	100.0
約	2017	件数(件)	32	164	456	1,056	527	173	284	2,692
	(全体)	(%)	1.2	6.1	16.9	39.2	19.6	6.4	10.5	100.0
	2018	件数(件)	34	153	432	1,214	545	170	286	2,834
	(全体)	(%)	1.2	5.4	15.2	42.8	19.2	6.0	10.1	100.0
	2019	件数(件)	42	172	525	1,281	640	185	280	3,125
	(全体)	(%)	1.3	5.5	16.8	41.0	20.5	5.9	9.0	100.0
	2020	件数(件)	37	159	557	1,229	664	154	303	3,103
	(全体)	(%)	1.2	5.1	18.0	39.6	21.4	5.0	9.8	100.0
	2021 (全体)	件数(件)	41	173	601	1,192	662	195	276	3,140
		(%)	1.3	5.5	19.1	38.0	21.1	6.2	8.8	100.0
		価格(万円)	1,348	2,361	4,577	5,495	6,446	8,229	12,118	6,045
		土地面積(㎡)	41.08	44.50	61.40	80.47	91.37	110.23	168.23	86.18
2021 (中古)	築年(年)	49.89	39.34	17.75	14.42	16.83	21.39	24.97	19.12	
	件数(件)	41	165	517	954	479	165	274	2,595	
	(%)	1.6	6.4	19.9	36.8	18.5	6.4	10.6	100.0	
	価格(万円)	1,348	2,261	4,495	5,479	6,494	8,243	12,107	6,076	
2021 (新築)	土地面積(㎡)	41.08	44.58	61.60	80.16	94.81	115.64	168.54	87.88	
	築年(年)	49.89	39.34	17.75	14.42	16.83	21.39	24.97	19.12	
	件数(件)	0	8	84	238	183	30	2	545	
	(%)	0.0	1.5	15.4	43.7	33.6	5.5	0.4	100.0	
新	2021 (全体)	価格(万円)	4,430	5,077	5,562	6,321	8,153	13,620	5,898	
		土地面積(㎡)	42.88	60.21	81.70	82.36	80.47	124.77	78.13	
		件数(件)	326	1,326	2,651	5,082	2,936	737	14,789	
		(%)	2.2	9.0	17.9	34.4	19.9	5.0	11.7	
	2021 (中古)	価格(万円)	1,966	2,967	4,763	5,828	6,910	9,477	17,455	7,053
		土地面積(㎡)	37.24	46.57	60.76	79.75	89.57	109.34	182.74	87.91
		築年(年)	46.88	42.40	22.42	16.52	18.21	22.45	25.54	23.43
		件数(件)	320	1,172	1,892	2,922	1,515	542	1,698	10,061
	2021 (新築)	(%)	3.2	11.6	18.8	29.0	15.1	5.4	16.9	100.0
		価格(万円)	1,938	2,783	4,538	5,888	7,532	9,954	17,540	7,580
		土地面積(㎡)	37.43	47.05	61.14	79.92	95.72	118.82	183.92	93.24
		築年(年)	46.88	42.40	22.42	16.52	18.21	22.45	25.54	23.43
在	2021 (全体)	件数(件)	6	154	759	2,160	1,421	195	33	4,728
		(%)	0.1	3.3	16.1	45.7	30.1	4.1	0.7	100.0
		価格(万円)	3,407	4,364	5,324	5,746	6,247	8,150	13,052	5,931
		土地面積(㎡)	26.85	42.94	59.80	79.52	83.01	82.99	121.74	76.58
	2021 (中古)	件数(件)	84	305	627	1,221	732	216	543	3,728
		(%)	2.3	8.2	16.8	32.8	19.6	5.8	14.6	100.0
		価格(万円)	2,023	2,927	4,898	6,058	7,376	9,941	18,358	7,791
		土地面積(㎡)	36.72	45.63	61.06	80.20	89.35	110.05	188.37	92.46
	2021 (新築)	築年(年)	46.07	41.92	22.29	16.38	17.25	22.77	25.35	23.11
		件数(件)	82	264	470	710	400	159	535	2,620
		(%)	3.1	10.1	17.9	27.1	15.3	6.1	20.4	100.0
		価格(万円)	2,022	2,708	4,744	6,195	7,933	10,574	18,446	8,485
2021 (新築)	土地面積(㎡)	36.81	46.04	61.36	80.22	96.19	121.34	189.43	99.27	
	築年(年)	46.07	41.92	22.29	16.38	17.25	22.77	25.35	23.11	
	件数(件)	2	41	157	511	332	57	8	1,108	
	(%)	0.2	3.7	14.2	46.1	30.0	5.1	0.7	100.0	
2021 (新築)	価格(万円)	2,055	4,335	5,359	5,867	6,706	8,174	12,505	6,150	
	土地面積(㎡)	32.94	42.97	60.16	80.17	81.12	78.58	117.73	76.35	

*2021年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-④ 戸建住宅の建物面積帯別件数[多摩]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計		
成	2011 (全体)	件数(件) (%)	1 0.0	64 3.1	341 16.7	974 47.8	355 17.4	148 7.3	154 7.6	2,037 100.0	
	2012 (全体)	件数(件) (%)	6 0.3	57 2.5	382 16.8	1,082 47.6	393 17.3	174 7.7	180 7.9	2,274 100.0	
	2013 (全体)	件数(件) (%)	8 0.4	57 2.6	362 16.6	1,014 46.6	389 17.9	186 8.5	162 7.4	2,178 100.0	
	2014 (全体)	件数(件) (%)	7 0.3	42 2.0	309 15.0	987 48.0	376 18.3	163 7.9	174 8.5	2,058 100.0	
	2015 (全体)	件数(件) (%)	4 0.2	81 3.2	330 13.2	1,179 47.0	555 22.1	171 6.8	188 7.5	2,508 100.0	
	2016 (全体)	件数(件) (%)	1 0.0	68 2.5	361 13.0	1,315 47.5	644 23.2	195 7.0	187 6.7	2,771 100.0	
	2017 (全体)	件数(件) (%)	6 0.2	59 2.3	353 13.7	1,223 47.3	578 22.4	169 6.5	195 7.5	2,583 100.0	
	2018 (全体)	件数(件) (%)	13 0.5	54 2.1	359 13.8	1,295 49.7	511 19.6	181 6.9	195 7.5	2,608 100.0	
	2019 (全体)	件数(件) (%)	8 0.3	55 2.2	380 15.5	1,141 46.6	514 21.0	155 6.3	193 7.9	2,446 100.0	
	2020 (全体)	件数(件) (%)	6 0.2	61 2.2	326 11.8	1,348 48.8	634 22.9	162 5.9	228 8.2	2,765 100.0	
	約	2021 (全体)	件数(件) (%)	7 0.2	76 2.7	397 14.1	1,370 48.8	595 21.2	185 6.6	176 6.3	2,806 100.0
			価格(万円)	1,766	1,961	3,019	3,526	3,907	4,315	5,724	3,678
土地面積(㎡)			80.78	85.20	92.94	121.12	146.48	182.67	235.38	132.66	
築年(年)			47.80	34.10	23.73	17.01	19.09	25.16	25.23	20.36	
2021 (中古)		件数(件) (%)	7 0.3	66 3.2	299 14.6	950 46.4	377 18.4	173 8.5	174 8.5	2,046 100.0	
		価格(万円)	1,766	1,754	2,617	3,326	3,609	4,244	5,718	3,499	
		土地面積(㎡)	80.78	87.05	94.52	120.33	147.97	185.76	235.76	135.79	
		築年(年)	47.80	34.10	23.73	17.01	19.09	25.16	25.23	20.36	
2021 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	10 1.3	98 12.9	420 55.3	218 28.7	12 1.6	2 0.3	760 100.0	
		価格(万円)		3,326	4,248	3,981	4,421	5,338	6,280	4,160	
		土地面積(㎡)		72.93	88.09	122.91	143.90	138.22	202.27	124.23	
新		2021 (全体)	件数(件) (%)	45 0.4	337 2.8	1,784 14.6	5,693 46.5	3,096 25.3	579 4.7	705 5.8	12,239 100.0
	価格(万円)		1,748	2,022	3,411	4,021	4,290	4,882	7,579	4,182	
	土地面積(㎡)		84.10	88.78	95.47	120.15	143.84	184.42	270.08	133.23	
	築年(年)		41.45	37.41	29.24	18.53	19.87	25.47	25.97	23.12	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	41 0.7	295 5.2	914 16.0	2,212 38.8	1,041 18.2	522 9.1	681 11.9	5,706 100.0	
		価格(万円)	1,553	1,776	2,479	3,398	3,927	4,840	7,587	3,882	
		土地面積(㎡)	82.37	90.89	101.82	125.03	157.22	190.69	273.22	148.81	
		築年(年)	41.45	37.41	29.24	18.53	19.87	25.47	25.97	23.12	
	2021 (新築)	件数(件) (%)	4 0.1	42 0.6	870 13.3	3,481 53.3	2,055 31.5	57 0.9	24 0.4	6,533 100.0	
		価格(万円)	3,738	3,744	4,391	4,417	4,474	5,265	7,355	4,445	
		土地面積(㎡)	101.79	73.98	88.80	117.04	137.07	126.91	181.12	119.62	
	在	2021 (全体)	件数(件) (%)	16 0.5	99 3.3	431 14.2	1,290 42.4	824 27.1	164 5.4	220 7.2	3,044 100.0
価格(万円)			1,768	2,235	3,461	4,229	4,452	5,441	8,683	4,490	
土地面積(㎡)			80.42	95.99	101.12	120.21	143.66	190.61	268.49	137.37	
築年(年)			40.43	38.43	29.89	18.75	19.65	24.31	25.85	23.53	
2021 (中古)		件数(件) (%)	16 1.1	88 5.8	227 15.1	514 34.1	297 19.7	151 10.0	215 14.3	1,508 100.0	
		価格(万円)	1,768	1,997	2,479	3,544	4,195	5,429	8,738	4,332	
		土地面積(㎡)	80.42	98.97	111.08	124.53	159.71	195.21	270.07	155.30	
		築年(年)	40.43	38.43	29.89	18.75	19.65	24.31	25.85	23.53	
2021 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	11 0.7	204 13.3	776 50.5	527 34.3	13 0.8	5 0.3	1,536 100.0	
		価格(万円)		4,143	4,554	4,683	4,598	5,582	6,308	4,646	
		土地面積(㎡)		72.17	90.04	117.35	134.62	137.23	200.27	119.76	

*2021年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-⑤ 戸建住宅の建物面積帯別件数[埼玉県]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計	
成	2011 (全体)	13 (%)	114 3.8	329 10.9	1,390 46.1	691 22.9	236 7.8	245 8.1	3,018 100.0	
	2012 (全体)	14 (%)	97 2.9	334 9.9	1,657 49.3	767 22.8	259 7.7	233 6.9	3,361 100.0	
	2013 (全体)	16 (%)	127 3.7	327 9.5	1,604 46.8	885 25.8	260 7.6	206 6.0	3,425 100.0	
	2014 (全体)	18 (%)	103 3.3	307 9.8	1,297 41.5	950 30.4	236 7.6	212 6.8	3,123 100.0	
	2015 (全体)	15 (%)	103 3.1	286 8.6	1,440 43.5	996 30.1	240 7.3	227 6.9	3,307 100.0	
	2016 (全体)	14 (%)	140 3.9	338 9.4	1,453 40.3	1,151 31.9	278 7.7	232 6.4	3,606 100.0	
	2017 (全体)	12 (%)	108 3.2	315 9.2	1,363 39.9	1,143 33.5	229 6.7	247 7.2	3,417 100.0	
	2018 (全体)	18 (%)	132 3.7	280 7.9	1,398 39.5	1,234 34.9	225 6.4	250 7.1	3,537 100.0	
	2019 (全体)	17 (%)	151 3.9	315 8.1	1,449 37.4	1,437 37.1	267 6.9	238 6.1	3,874 100.0	
	2020 (全体)	18 (%)	131 3.3	300 7.5	1,636 40.7	1,409 35.1	265 6.6	258 6.4	4,017 100.0	
	約	2021 (全体)	17 (%)	138 3.4	371 9.2	1,602 39.6	1,341 33.2	281 6.9	294 7.3	4,044 100.0
			価格(万円)	924	902	1,467	2,510	2,950	2,875	3,935
土地面積(㎡)			101.84	72.12	95.23	118.23	156.17	195.49	255.86	142.43
築年(年)			49.92	40.84	31.49	18.69	17.47	22.99	24.47	21.75
2021 (中古)		15 (%)	133 4.3	334 10.8	1,215 39.3	836 27.1	265 8.6	291 9.4	3,089 100.0	
		価格(万円)	708	847	1,324	2,259	2,697	2,802	3,932	2,412
		土地面積(㎡)	87.44	72.00	96.54	117.75	155.85	198.79	256.13	143.64
		築年(年)	49.92	40.84	31.49	18.69	17.47	22.99	24.47	21.75
2021 (新築)		2 (%)	5 0.5	37 3.9	387 40.5	505 52.9	16 1.7	3 0.3	955 100.0	
		価格(万円)	2,540	2,354	2,760	3,301	3,370	4,083	4,247	3,326
		土地面積(㎡)	209.89	75.22	83.41	119.71	156.70	140.94	229.45	138.52
		2021 (全体)	118 (%)	701 3.4	1,541 7.4	7,641 36.7	8,485 40.7	1,221 5.9	1,116 5.4	20,823 100.0
価格(万円)	1,174		1,123	1,838	2,906	3,421	3,517	4,846	3,107	
土地面積(㎡)	87.10		77.50	97.56	119.06	150.41	198.54	321.39	144.17	
築年(年)	46.21		42.47	31.64	20.82	18.10	23.34	25.93	23.69	
2021 (中古)	103 (%)	669 6.2	1,246 11.6	4,040 37.6	2,665 24.8	934 8.7	1,086 10.1	10,743 100.0		
	価格(万円)	900	1,045	1,578	2,360	2,903	3,227	4,882	2,638	
	土地面積(㎡)	81.75	77.33	101.65	124.22	167.63	222.30	324.66	157.84	
	築年(年)	46.21	42.47	31.64	20.82	18.10	23.34	25.93	23.69	
2021 (新築)	15 (%)	32 0.3	295 2.9	295 2.9	3,601 35.7	5,820 57.7	287 2.8	30 0.3	10,080 100.0	
	価格(万円)	3,055	2,762	2,935	3,518	3,659	4,461	3,552	3,606	
	土地面積(㎡)	123.82	81.02	80.31	113.26	142.53	121.21	202.93	129.60	
	2021 (全体)	36 (%)	193 3.3	389 6.6	2,050 34.9	2,410 41.0	415 7.1	386 6.6	5,879 100.0	
価格(万円)		1,312	1,040	1,852	3,027	3,457	3,748	5,240	3,246	
土地面積(㎡)		81.85	84.18	105.10	124.41	160.93	222.14	378.66	160.11	
築年(年)		44.46	44.17	32.49	20.71	19.09	22.94	26.40	24.21	
2021 (中古)	30 (%)	183 6.2	312 10.6	1,052 35.6	695 23.5	308 10.4	377 12.7	2,957 100.0		
	価格(万円)	1,004	958	1,573	2,512	2,977	3,504	5,284	2,868	
	土地面積(㎡)	78.72	85.36	110.41	129.43	186.48	252.81	382.21	182.67	
	築年(年)	44.46	44.17	32.49	20.71	19.09	22.94	26.40	24.21	
2021 (新築)	6 (%)	10 0.3	77 2.6	998 34.2	1,715 58.7	107 3.7	9 0.3	2,922 100.0		
	価格(万円)	2,856	2,541	2,982	3,570	3,652	4,451	3,361	3,629	
	土地面積(㎡)	98.00	62.59	83.54	119.12	150.57	133.88	229.83	137.28	

*2021年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-⑥ 戸建住宅の建物面積帯別件数[千葉県]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計		
成	2011 (全体)	件数(件) (%)	6 0.2	79 3.1	248 9.8	862 33.9	766 30.1	337 13.3	243 9.6	2,541 100.0	
	2012 (全体)	件数(件) (%)	17 0.6	89 3.1	258 9.1	965 34.1	863 30.5	360 12.7	274 9.7	2,826 100.0	
	2013 (全体)	件数(件) (%)	13 0.4	120 3.9	289 9.4	977 31.8	931 30.3	421 13.7	319 10.4	3,070 100.0	
	2014 (全体)	件数(件) (%)	12 0.4	97 3.3	234 8.1	965 33.2	910 31.3	377 13.0	308 10.6	2,903 100.0	
	2015 (全体)	件数(件) (%)	16 0.5	101 3.0	249 7.5	1,027 30.7	1,146 34.3	446 13.3	356 10.7	3,341 100.0	
	2016 (全体)	件数(件) (%)	15 0.4	102 2.9	283 8.2	1,015 29.3	1,283 37.1	425 12.3	337 9.7	3,460 100.0	
	2017 (全体)	件数(件) (%)	11 0.3	89 2.5	271 7.7	1,058 30.2	1,297 37.0	396 11.3	387 11.0	3,509 100.0	
	2018 (全体)	件数(件) (%)	9 0.3	103 2.9	259 7.2	1,145 31.9	1,340 37.3	401 11.2	336 9.4	3,593 100.0	
	2019 (全体)	件数(件) (%)	13 0.4	110 3.0	279 7.5	1,076 29.0	1,465 39.5	415 11.2	355 9.6	3,713 100.0	
	2020 (全体)	件数(件) (%)	14 0.4	121 3.1	291 7.6	1,129 29.3	1,466 38.1	457 11.9	371 9.6	3,849 100.0	
	約	2021 (全体)	件数(件) (%)	19 0.5	102 2.9	264 7.4	1,142 32.1	1,287 36.2	421 11.8	324 9.1	3,559 100.0
			価格(万円)	743	870	1,213	2,376	2,598	2,676	3,500	2,456
			土地面積(㎡)	347.52	117.58	131.76	140.58	165.10	215.68	348.88	177.09
			築年(年)	28.35	37.74	33.54	20.89	20.01	24.00	26.73	23.38
		2021 (中古)	件数(件) (%)	18 0.6	101 3.5	249 8.6	844 29.0	963 33.1	413 14.2	324 11.1	2,912 100.0
			価格(万円)	703	855	1,111	2,093	2,359	2,647	3,500	2,280
			土地面積(㎡)	358.81	117.93	133.00	144.61	169.48	217.64	348.88	185.33
			築年(年)	28.35	37.74	33.54	20.89	20.01	24.00	26.73	23.38
2021 (新築)		件数(件) (%)	1 0.2	1 0.2	15 2.3	298 46.1	324 50.1	8 1.2	0 0.0	647 100.0	
		価格(万円)			2,899	3,177	3,311	4,192		3,247	
		土地面積(㎡)			111.13	129.17	152.09	114.28		139.99	
新	2021 (全体)	件数(件) (%)	78 0.5	503 3.0	1,164 6.9	5,249 31.3	6,997 41.8	1,384 8.3	1,374 8.2	16,749 100.0	
		価格(万円)	1,138	1,089	1,454	2,742	3,035	2,825	4,217	2,845	
		土地面積(㎡)	260.20	125.89	154.55	148.11	171.15	263.54	545.13	200.15	
		築年(年)	36.12	39.61	34.81	22.93	20.77	25.07	28.44	25.43	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	69 0.7	468 4.7	1,029 10.4	2,656 26.9	2,988 30.3	1,305 13.2	1,361 13.8	9,876 100.0	
		価格(万円)	993	966	1,222	2,071	2,500	2,717	4,208	2,432	
		土地面積(㎡)	260.26	128.38	163.21	167.83	196.09	269.37	547.96	240.48	
		築年(年)	36.12	39.61	34.81	22.93	20.77	25.07	28.44	25.43	
	2021 (新築)	件数(件) (%)	9 0.1	35 0.5	135 2.0	2,593 37.7	4,009 58.3	79 1.1	13 0.2	6,873 100.0	
		価格(万円)	2,249	2,722	3,222	3,428	3,433	4,605	5,150	3,439	
		土地面積(㎡)	259.78	92.50	88.56	127.91	152.57	167.19	248.88	142.19	
在	2021 (全体)	件数(件) (%)	24 0.5	169 3.5	336 6.9	1,400 28.8	2,014 41.5	412 8.5	502 10.3	4,857 100.0	
		価格(万円)	1,103	1,179	1,573	2,748	3,101	2,814	4,460	2,933	
		土地面積(㎡)	207.32	147.80	178.87	157.43	178.30	296.10	561.85	221.04	
		築年(年)	35.92	39.79	35.91	23.59	21.49	24.81	28.58	26.08	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	21 0.7	153 5.1	287 9.6	774 26.0	854 28.6	396 13.3	496 16.6	2,981 100.0	
		価格(万円)	843	1,038	1,295	2,071	2,575	2,758	4,450	2,566	
		土地面積(㎡)	208.40	154.03	193.96	181.77	213.33	300.89	566.40	270.57	
		築年(年)	35.92	39.79	35.91	23.59	21.49	24.81	28.58	26.08	
	2021 (新築)	件数(件) (%)	3 0.2	16 0.9	49 2.6	626 33.4	1,160 61.8	16 0.9	6 0.3	1,876 100.0	
		価格(万円)	2,920	2,533	3,199	3,583	3,488	4,192	5,297	3,515	
		土地面積(㎡)	200.00	88.23	90.48	127.32	152.51	177.63	185.48	142.33	

*2021年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-⑦ 戸建住宅の建物面積帯別件数[神奈川県]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計		
成	2011 (全体)	件数(件) (%)	14 0.3	107 2.0	540 10.3	2,402 45.8	1,354 25.8	427 8.1	398 7.6	5,242 100.0	
	2012 (全体)	件数(件) (%)	12 0.2	99 1.8	531 9.6	2,574 46.5	1,369 24.7	492 8.9	456 8.2	5,533 100.0	
	2013 (全体)	件数(件) (%)	7 0.1	97 1.7	494 8.7	2,665 46.7	1,512 26.5	505 8.8	427 7.5	5,707 100.0	
	2014 (全体)	件数(件) (%)	9 0.2	79 1.4	453 8.2	2,680 48.5	1,467 26.5	426 7.7	414 7.5	5,528 100.0	
	2015 (全体)	件数(件) (%)	9 0.2	93 1.6	511 8.6	2,630 44.1	1,692 28.4	522 8.8	502 8.4	5,959 100.0	
	2016 (全体)	件数(件) (%)	13 0.2	82 1.4	491 8.4	2,606 44.6	1,681 28.7	527 9.0	449 7.7	5,849 100.0	
	2017 (全体)	件数(件) (%)	5 0.1	79 1.4	473 8.4	2,427 43.1	1,746 31.0	471 8.4	431 7.7	5,632 100.0	
	2018 (全体)	件数(件) (%)	7 0.1	98 1.7	490 8.5	2,546 44.0	1,739 30.1	502 8.7	405 7.0	5,787 100.0	
	2019 (全体)	件数(件) (%)	7 0.1	85 1.5	457 7.8	2,508 43.0	1,883 32.3	466 8.0	429 7.4	5,835 100.0	
	2020 (全体)	件数(件) (%)	13 0.2	90 1.4	498 8.0	2,769 44.4	1,855 29.8	511 8.2	497 8.0	6,233 100.0	
	約	2021 (全体)	件数(件) (%)	12 0.2	88 1.5	519 9.0	2,584 44.7	1,680 29.1	459 7.9	441 7.6	5,783 100.0
			価格(万円)	1,413	1,551	2,530	3,376	4,018	4,363	5,899	3,725
			土地面積(㎡)	66.94	98.67	98.46	115.25	142.33	192.86	274.13	139.53
			築年(年)	51.21	38.52	24.35	16.71	19.07	25.88	27.20	20.70
		2021 (中古)	件数(件) (%)	10 0.2	81 2.0	446 10.9	1,670 40.8	1,019 24.9	424 10.4	440 10.8	4,090 100.0
			価格(万円)	800	1,440	2,350	3,211	3,874	4,304	5,892	3,643
			土地面積(㎡)	58.37	100.16	100.78	115.24	150.30	199.79	274.31	147.84
			築年(年)	51.21	38.52	24.35	16.71	19.07	25.88	27.20	20.70
		2021 (新築)	件数(件) (%)	2 0.1	7 0.4	73 4.3	914 54.0	661 39.0	35 2.1	1 0.1	1,693 100.0
価格(万円)			4,480	2,838	3,630	3,676	4,241	5,072		3,924	
土地面積(㎡)			109.79	81.49	84.32	115.25	130.04	108.91		119.46	
新		2021 (全体)	件数(件) (%)	74 0.3	479 1.9	2,279 9.0	11,204 44.5	7,873 31.2	1,432 5.7	1,864 7.4	25,205 100.0
	価格(万円)		1,168	1,974	2,708	3,693	4,267	4,814	8,253	4,144	
	土地面積(㎡)		107.57	102.52	95.99	115.58	134.19	208.42	375.12	143.82	
	築年(年)		44.93	39.98	28.08	19.04	21.12	25.96	27.36	23.37	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	73 0.6	423 3.3	1,741 13.8	4,709 37.2	2,653 21.0	1,216 9.6	1,834 14.5	12,649 100.0	
		価格(万円)	1,146	1,819	2,426	3,232	3,954	4,650	8,252	4,078	
		土地面積(㎡)	107.80	106.76	101.51	120.52	159.98	224.59	378.48	173.05	
		築年(年)	44.93	39.98	28.08	19.04	21.12	25.96	27.36	23.37	
	2021 (新築)	件数(件) (%)	1 0.0	56 0.4	538 4.3	6,495 51.7	5,220 41.6	216 1.7	30 0.2	12,556 100.0	
		価格(万円)		3,144	3,621	4,028	4,426	5,739	8,299	4,211	
		土地面積(㎡)		70.44	78.15	112.01	121.08	117.38	169.44	114.37	
	在	2021 (全体)	件数(件) (%)	22 0.4	131 2.2	563 9.2	2,544 41.8	1,892 31.1	360 5.9	575 9.4	6,087 100.0
価格(万円)			1,075	1,934	2,832	3,794	4,335	5,374	8,602	4,371	
土地面積(㎡)			120.93	100.33	95.16	118.66	136.33	212.02	400.53	153.74	
築年(年)			43.79	40.45	28.49	19.43	21.43	26.59	27.65	24.05	
2021 (中古)		件数(件) (%)	21 0.6	118 3.6	448 13.7	1,124 34.3	685 20.9	312 9.5	568 17.3	3,276 100.0	
		価格(万円)	993	1,797	2,594	3,331	4,073	5,315	8,590	4,416	
		土地面積(㎡)	122.34	104.10	100.10	126.11	167.92	226.06	403.21	188.04	
		築年(年)	43.79	40.45	28.49	19.43	21.43	26.59	27.65	24.05	
2021 (新築)		件数(件) (%)	1 0.0	13 0.5	115 4.1	1,420 50.5	1,207 42.9	48 1.7	7 0.2	2,811 100.0	
		価格(万円)		3,180	3,759	4,161	4,484	5,758	9,571	4,319	
		土地面積(㎡)		66.15	75.93	112.77	118.40	120.75	182.93	113.77	

*2021年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-⑧ 戸建住宅の建物面積帯別件数[横浜・川崎]

年度		～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計		
成	2011 (全体)	件数(件) (%)	11 0.4	61 2.1	272 9.3	1,165 39.9	925 31.7	272 9.3	216 7.4	2,922 100.0	
	2012 (全体)	件数(件) (%)	5 0.2	55 1.8	294 9.7	1,189 39.3	934 30.9	303 10.0	245 8.1	3,025 100.0	
	2013 (全体)	件数(件) (%)	4 0.1	61 2.0	253 8.3	1,184 38.9	1,018 33.4	310 10.2	216 7.1	3,046 100.0	
	2014 (全体)	件数(件) (%)	5 0.2	43 1.5	239 8.1	1,261 42.8	927 31.5	243 8.3	226 7.7	2,944 100.0	
	2015 (全体)	件数(件) (%)	7 0.2	53 1.7	265 8.5	1,147 36.9	1,054 33.9	323 10.4	262 8.4	3,111 100.0	
	2016 (全体)	件数(件) (%)	4 0.1	41 1.4	243 8.3	1,134 38.8	931 31.9	329 11.3	241 8.2	2,923 100.0	
	2017 (全体)	件数(件) (%)	2 0.1	45 1.5	252 8.7	1,125 38.7	975 33.6	267 9.2	239 8.2	2,905 100.0	
	2018 (全体)	件数(件) (%)	5 0.2	52 1.8	230 8.0	1,126 38.9	958 33.1	313 10.8	207 7.2	2,891 100.0	
	2019 (全体)	件数(件) (%)	2 0.1	40 1.4	231 8.0	1,097 37.9	1,010 34.9	285 9.9	227 7.8	2,892 100.0	
	2020 (全体)	件数(件) (%)	3 0.1	42 1.3	260 8.3	1,280 41.1	970 31.1	291 9.3	268 8.6	3,114 100.0	
	約	2021 (全体)	件数(件) (%)	7 0.2	43 1.5	281 9.7	1,171 40.2	920 31.6	261 9.0	228 7.8	2,911 100.0
			価格(万円)	906	1,823	2,967	3,865	4,535	5,025	6,676	4,277
土地面積(㎡)			45.17	85.93	81.50	104.65	134.18	176.07	241.88	128.48	
築年(年)			54.04	40.43	21.95	14.91	18.22	26.12	26.12	19.45	
2021 (中古)		件数(件) (%)	7 0.3	39 1.8	235 10.6	877 39.6	595 26.9	234 10.6	228 10.3	2,215 100.0	
		価格(万円)	906	1,733	2,818	3,718	4,382	5,014	6,676	4,198	
		土地面積(㎡)	45.17	89.96	82.44	104.30	139.44	183.67	241.88	133.53	
		築年(年)	54.04	40.43	21.95	14.91	18.22	26.12	26.12	19.45	
2021 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	4 0.6	46 6.6	294 42.2	325 46.7	27 3.9	0 0.0	696 100.0	
		価格(万円)		2,706	3,730	4,303	4,817	5,121		4,528	
		土地面積(㎡)		47.00	76.69	105.68	124.53	110.16		112.40	
新		2021 (全体)	件数(件) (%)	41 0.3	289 2.4	1,192 9.7	5,193 42.2	3,986 32.4	728 5.9	863 7.0	12,292 100.0
	価格(万円)		1,235	2,251	3,189	4,183	4,790	5,492	9,365	4,670	
	土地面積(㎡)		58.64	83.66	81.82	106.64	124.81	169.10	288.51	125.89	
	築年(年)		48.34	40.11	26.11	17.97	20.37	25.96	26.49	22.54	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	41 0.7	249 4.0	854 13.7	2,279 36.5	1,380 22.1	583 9.3	850 13.6	6,236 100.0	
		価格(万円)	1,235	2,089	2,962	3,779	4,472	5,334	9,395	4,647	
		土地面積(㎡)	58.64	86.88	85.26	106.84	141.87	181.98	290.50	142.58	
		築年(年)	48.34	40.11	26.11	17.97	20.37	25.96	26.49	22.54	
	2021 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	40 0.7	338 5.6	2,914 48.1	2,606 43.0	145 2.4	13 0.2	6,056 100.0	
		価格(万円)		3,257	3,764	4,499	4,959	6,126	7,450	4,693	
		土地面積(㎡)		63.62	73.12	106.48	115.77	117.29	158.05	108.70	
	在	2021 (全体)	件数(件) (%)	11 0.4	77 2.8	290 10.6	1,080 39.3	843 30.7	186 6.8	260 9.5	2,747 100.0
価格(万円)			1,243	2,185	3,417	4,353	5,019	6,152	9,545	4,999	
土地面積(㎡)			71.41	75.66	80.06	109.25	125.40	182.59	308.41	133.85	
築年(年)			40.64	40.36	25.43	18.74	21.08	25.45	26.61	23.20	
2021 (中古)		件数(件) (%)	11 0.7	66 4.2	228 14.5	527 33.4	329 20.9	159 10.1	257 16.3	1,577 100.0	
		価格(万円)	1,243	1,992	3,270	3,924	4,690	6,103	9,555	5,027	
		土地面積(㎡)	71.41	77.47	82.91	108.91	150.36	189.84	309.52	153.07	
		築年(年)	40.64	40.36	25.43	18.74	21.08	25.45	26.61	23.20	
2021 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	11 0.9	62 5.3	553 47.3	514 43.9	27 2.3	3 0.3	1,170 100.0	
		価格(万円)		3,344	3,958	4,763	5,229	6,445	8,680	4,960	
		土地面積(㎡)		64.82	69.56	109.58	109.43	139.92	213.35	107.94	

*2021年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-⑨ 戸建住宅の建物面積帯別件数[神奈川県他]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計		
成	2011 (全体)	件数(件) (%)	3 0.1	46 2.0	268 11.6	1,237 53.3	429 18.5	155 6.7	182 7.8	2,320 100.0	
	2012 (全体)	件数(件) (%)	7 0.3	44 1.8	237 9.4	1,385 55.2	435 17.3	189 7.5	211 8.4	2,508 100.0	
	2013 (全体)	件数(件) (%)	3 0.1	36 1.4	241 9.1	1,481 55.7	494 18.6	195 7.3	211 7.9	2,661 100.0	
	2014 (全体)	件数(件) (%)	4 0.2	36 1.4	214 8.3	1,419 54.9	540 20.9	183 7.1	188 7.3	2,584 100.0	
	2015 (全体)	件数(件) (%)	2 0.1	40 1.4	246 8.6	1,483 52.1	638 22.4	199 7.0	240 8.4	2,848 100.0	
	2016 (全体)	件数(件) (%)	9 0.3	41 1.4	248 8.5	1,472 50.3	750 25.6	198 6.8	208 7.1	2,926 100.0	
	2017 (全体)	件数(件) (%)	3 0.1	34 1.2	221 8.1	1,302 47.7	771 28.3	204 7.5	192 7.0	2,727 100.0	
	2018 (全体)	件数(件) (%)	2 0.1	46 1.6	260 9.0	1,420 49.0	781 27.0	189 6.5	198 6.8	2,896 100.0	
	2019 (全体)	件数(件) (%)	5 0.2	45 1.5	226 7.7	1,411 47.9	873 29.7	181 6.2	202 6.9	2,943 100.0	
	2020 (全体)	件数(件) (%)	10 0.3	48 1.5	238 7.6	1,489 47.7	885 28.4	220 7.1	229 7.3	3,119 100.0	
	約	2021 (全体)	件数(件) (%)	5 0.2	45 1.6	238 8.3	1,413 49.2	760 26.5	198 6.9	213 7.4	2,872 100.0
			価格(万円)	2,124	1,291	2,014	2,970	3,393	3,489	5,066	3,166
土地面積(㎡)			97.42	110.85	118.49	124.03	152.20	214.99	308.64	150.73	
築年(年)			44.61	36.67	27.16	18.71	20.29	25.58	28.44	22.20	
2021 (中古)		件数(件) (%)	3 0.2	42 2.2	211 11.3	793 42.3	424 22.6	190 10.1	212 11.3	1,875 100.0	
		価格(万円)	553	1,168	1,830	2,651	3,162	3,430	5,049	2,988	
		土地面積(㎡)	89.18	109.63	121.20	127.34	165.53	219.64	309.19	164.74	
		築年(年)	44.61	36.67	27.16	18.71	20.29	25.58	28.44	22.20	
2021 (新築)		件数(件) (%)	2 0.2	3 0.3	27 2.7	620 62.2	336 33.7	8 0.8	1 0.1	997 100.0	
		価格(万円)	4,480	3,013	3,459	3,379	3,684	4,907		3,502	
		土地面積(㎡)	109.79	127.96	97.33	119.79	135.38	104.66		124.39	
新		2021 (全体)	件数(件) (%)	33 0.3	190 1.5	1,087 8.4	6,011 46.5	3,887 30.1	704 5.5	1,001 7.8	12,913 100.0
	価格(万円)		1,085	1,553	2,181	3,271	3,730	4,114	7,294	3,644	
	土地面積(㎡)		168.37	131.19	111.54	123.31	143.81	249.07	449.79	160.89	
	築年(年)		40.84	39.79	30.04	20.06	21.94	25.97	28.15	24.19	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	32 0.5	174 2.7	887 13.8	2,430 37.9	1,273 19.9	633 9.9	984 15.3	6,413 100.0	
		価格(万円)	1,032	1,433	1,911	2,719	3,393	4,020	7,266	3,524	
		土地面積(㎡)	170.78	135.21	117.15	133.35	179.60	263.83	454.48	202.68	
		築年(年)	40.84	39.79	30.04	20.06	21.94	25.97	28.15	24.19	
	2021 (新築)	件数(件) (%)	1 0.0	16 0.2	200 3.1	3,581 55.1	2,614 40.2	71 1.1	17 0.3	6,500 100.0	
		価格(万円)		2,861	3,380	3,644	3,894	4,949	8,948	3,763	
		土地面積(㎡)		87.48	86.65	116.50	126.38	117.56	178.15	119.65	
	在	2021 (全体)	件数(件) (%)	11 0.3	54 1.6	273 8.2	1,464 43.8	1,049 31.4	174 5.2	315 9.4	3,340 100.0
価格(万円)			906	1,577	2,210	3,382	3,786	4,543	7,824	3,855	
土地面積(㎡)			170.45	135.52	111.21	125.61	145.11	243.48	476.56	170.10	
築年(年)			47.64	40.34	31.75	20.05	21.74	27.78	28.54	24.86	
2021 (中古)		件数(件) (%)	10 0.6	52 3.1	220 12.9	597 35.1	356 21.0	153 9.0	311 18.3	1,699 100.0	
		価格(万円)	719	1,550	1,892	2,807	3,503	4,497	7,793	3,849	
		土地面積(㎡)	178.37	137.91	117.92	141.29	184.14	263.71	480.63	220.50	
		築年(年)	47.64	40.34	31.75	20.05	21.74	27.78	28.54	24.86	
2021 (新築)		件数(件) (%)	1 0.1	2 0.1	53 3.2	867 52.8	693 42.2	21 1.3	4 0.2	1,641 100.0	
		価格(万円)		2,280	3,527	3,778	3,931	4,875	10,240	3,862	
		土地面積(㎡)		73.00	83.38	114.81	125.06	96.10	160.12	117.93	

*2021年度の全体の築年は中古のみの数字