

表12-① 土地(全体)の面積帯別件数[首都圏]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2011	件数(件) (%)	1,006 11.3	869 9.7	1,457 16.3	1,254 14.1	860 9.6	935 10.5	636 7.1	1,232 13.8	471 5.3	201 2.3	8,921 100.0
	2012	件数(件) (%)	1,087 11.3	984 10.3	1,491 15.5	1,259 13.1	972 10.1	1,048 10.9	705 7.3	1,375 14.3	471 4.9	203 2.1	9,595 100.0
	2013	件数(件) (%)	1,098 11.5	939 9.9	1,382 14.5	1,233 13.0	961 10.1	1,000 10.5	730 7.7	1,428 15.0	516 5.4	228 2.4	9,515 100.0
	2014	件数(件) (%)	945 10.9	836 9.7	1,185 13.7	1,179 13.6	901 10.4	960 11.1	658 7.6	1,311 15.1	453 5.2	235 2.7	8,663 100.0
	2015	件数(件) (%)	1,147 10.8	929 8.7	1,526 14.4	1,414 13.3	1,037 9.8	1,184 11.1	814 7.7	1,695 16.0	583 5.5	295 2.8	10,624 100.0
	2016	件数(件) (%)	1,277 11.2	1,012 8.9	1,521 13.4	1,368 12.0	1,088 9.6	1,221 10.7	914 8.0	1,875 16.5	731 6.4	356 3.1	11,363 100.0
	2017	件数(件) (%)	1,207 11.1	989 9.1	1,419 13.0	1,293 11.9	1,065 9.8	1,206 11.1	865 7.9	1,857 17.0	681 6.2	322 3.0	10,904 100.0
	2018	件数(件) (%)	1,310 11.6	1,009 8.9	1,522 13.4	1,327 11.7	1,112 9.8	1,249 11.0	952 8.4	1,862 16.4	685 6.0	297 2.6	11,325 100.0
	2019	件数(件) (%)	1,304 12.4	980 9.3	1,380 13.2	1,290 12.3	1,088 10.4	1,144 10.9	790 7.5	1,690 16.1	546 5.2	280 2.7	10,492 100.0
	2020	件数(件) (%)	1,148 10.6	940 8.7	1,469 13.6	1,331 12.3	1,131 10.5	1,201 11.1	864 8.0	1,884 17.5	559 5.2	263 2.4	10,790 100.0
	2021	件数(件) (%)	1,202 11.6	912 8.8	1,379 13.3	1,268 12.2	1,042 10.0	1,097 10.6	813 7.8	1,712 16.5	631 6.1	329 3.2	10,385 100.0
		価格(万円)	2,519	2,978	2,795	3,175	3,023	3,026	3,250	4,050	5,044	6,401	3,366
	㎡単価(万円)	41.32	32.92	25.75	24.43	20.19	17.92	17.11	17.19	13.60	5.78	17.77	
新規	2021	件数(件) (%)	6,298 11.7	4,439 8.3	6,768 12.6	6,785 12.7	5,016 9.4	4,692 8.7	3,271 6.1	7,968 14.9	4,421 8.2	3,970 7.4	53,628 100.0
		価格(万円)	3,450	3,774	3,180	3,295	3,304	3,450	3,939	4,500	5,255	7,226	4,024
		㎡単価(万円)	57.38	41.91	29.24	25.49	22.14	20.42	20.74	18.86	13.97	3.41	13.05
在庫	2021	件数(件) (%)	1,516 9.4	1,021 6.4	1,752 10.9	1,801 11.2	1,509 9.4	1,574 9.8	1,009 6.3	2,545 15.9	1,701 10.6	1,618 10.1	16,046 100.0
		価格(万円)	3,398	3,842	2,718	2,885	2,615	2,502	3,078	3,273	3,784	5,406	3,336
		㎡単価(万円)	56.69	42.68	24.93	22.27	17.52	14.82	16.19	13.62	10.04	2.13	8.06

表12-② 土地(全体)の面積帯別件数[東京都]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2011	件数(件) (%)	592 19.1	415 13.4	607 19.6	438 14.2	245 7.9	194 6.3	149 4.8	304 9.8	124 4.0	27 0.9	3,095 100.0
	2012	件数(件) (%)	636 18.9	509 15.1	627 18.6	440 13.1	278 8.3	231 6.9	157 4.7	337 10.0	116 3.4	33 1.0	3,364 100.0
	2013	件数(件) (%)	634 20.0	481 15.2	567 17.9	365 11.5	277 8.7	226 7.1	170 5.4	304 9.6	120 3.8	23 0.7	3,167 100.0
	2014	件数(件) (%)	536 19.5	415 15.1	429 15.6	386 14.0	244 8.9	211 7.7	135 4.9	266 9.7	103 3.7	23 0.8	2,748 100.0
	2015	件数(件) (%)	641 19.3	439 13.2	541 16.3	453 13.6	277 8.3	248 7.5	181 5.4	360 10.8	142 4.3	40 1.2	3,322 100.0
	2016	件数(件) (%)	726 20.9	440 12.7	522 15.0	452 13.0	273 7.9	249 7.2	198 5.7	404 11.6	161 4.6	49 1.4	3,474 100.0
	2017	件数(件) (%)	676 20.0	457 13.5	479 14.2	409 12.1	287 8.5	265 7.8	186 5.5	406 12.0	159 4.7	54 1.6	3,378 100.0
	2018	件数(件) (%)	833 21.9	471 12.4	535 14.1	493 13.0	316 8.3	276 7.3	197 5.2	459 12.1	162 4.3	54 1.4	3,796 100.0
	2019	件数(件) (%)	828 23.4	484 13.7	517 14.6	453 12.8	296 8.4	262 7.4	183 5.2	371 10.5	111 3.1	39 1.1	3,544 100.0
	2020	件数(件) (%)	695 20.2	482 14.0	541 15.7	439 12.8	290 8.4	256 7.4	159 4.6	430 12.5	105 3.1	42 1.2	3,439 100.0
	2021	件数(件) (%)	714 21.7	425 12.9	415 12.6	449 13.7	270 8.2	255 7.8	176 5.4	398 12.1	133 4.1	48 1.5	3,283 100.0
		価格(万円)	3,324	4,467	4,713	4,958	5,143	5,433	5,914	7,099	11,231	13,443	5,249
	㎡単価(万円)	55.95	49.52	42.94	38.16	34.41	32.32	30.99	30.14	30.51	13.93	35.13	
新規	2021	件数(件) (%)	3,738 24.2	2,045 13.2	1,968 12.7	2,059 13.3	1,185 7.7	965 6.2	700 4.5	1,693 11.0	730 4.7	369 2.4	15,452 100.0
		価格(万円)	4,666	5,924	5,697	5,817	6,969	8,078	9,589	11,274	15,194	20,619	7,332
		㎡単価(万円)	80.32	65.92	52.06	45.04	46.79	47.88	50.44	47.34	40.94	15.52	44.98
在庫	2021	件数(件) (%)	817 22.5	449 12.4	431 11.9	492 13.5	298 8.2	252 6.9	185 5.1	381 10.5	203 5.6	124 3.4	3,632 100.0
		価格(万円)	4,965	6,436	5,685	5,896	6,357	7,069	8,821	10,965	13,986	17,282	7,369
		㎡単価(万円)	86.36	71.37	51.97	45.58	42.82	41.85	46.31	45.95	37.64	10.47	38.72

表12-③ 土地(全体)の面積帯別件数[都区部]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2011	件数(件)	500	299	281	163	105	82	68	135	62	12	1,707
		(%)	29.3	17.5	16.5	9.5	6.2	4.8	4.0	7.9	3.6	0.7	100.0
	2012	件数(件)	548	359	294	191	138	89	59	141	55	11	1,885
		(%)	29.1	19.0	15.6	10.1	7.3	4.7	3.1	7.5	2.9	0.6	100.0
	2013	件数(件)	535	333	297	151	127	108	58	130	57	13	1,809
		(%)	29.6	18.4	16.4	8.3	7.0	6.0	3.2	7.2	3.2	0.7	100.0
	2014	件数(件)	447	268	239	172	99	80	47	90	46	10	1,498
		(%)	29.8	17.9	16.0	11.5	6.6	5.3	3.1	6.0	3.1	0.7	100.0
	2015	件数(件)	549	305	288	186	122	101	65	150	68	20	1,854
		(%)	29.6	16.5	15.5	10.0	6.6	5.4	3.5	8.1	3.7	1.1	100.0
	2016	件数(件)	623	271	270	183	100	96	82	148	70	14	1,857
		(%)	33.5	14.6	14.5	9.9	5.4	5.2	4.4	8.0	3.8	0.8	100.0
新規	2017	件数(件)	572	301	249	179	118	113	70	148	74	13	1,837
		(%)	31.1	16.4	13.6	9.7	6.4	6.2	3.8	8.1	4.0	0.7	100.0
	2018	件数(件)	693	305	299	211	129	113	81	153	72	15	2,071
		(%)	33.5	14.7	14.4	10.2	6.2	5.5	3.9	7.4	3.5	0.7	100.0
	2019	件数(件)	702	322	299	183	115	96	67	123	57	8	1,972
		(%)	35.6	16.3	15.2	9.3	5.8	4.9	3.4	6.2	2.9	0.4	100.0
	2020	件数(件)	594	309	286	187	123	90	50	125	34	13	1,811
		(%)	32.8	17.1	15.8	10.3	6.8	5.0	2.8	6.9	1.9	0.7	100.0
	2021	件数(件)	574	271	229	191	91	81	53	118	47	12	1,667
		(%)	34.4	16.3	13.7	11.5	5.5	4.9	3.2	7.1	2.8	0.7	100.0
		価格(万円)	3,717	5,684	6,083	7,396	8,600	9,660	11,050	13,353	18,628	25,192	6,829
		㎡単価(万円)	64.15	63.28	55.45	56.87	57.46	57.41	58.22	56.67	50.51	35.89	57.36
在庫	2021	件数(件)	3,205	1,474	968	736	495	389	310	746	324	112	8,759
		(%)	36.6	16.8	11.1	8.4	5.7	4.4	3.5	8.5	3.7	1.3	100.0
		価格(万円)	5,123	7,263	8,217	10,178	12,031	14,226	16,544	19,073	24,785	40,645	9,818
	㎡単価(万円)	89.85	80.92	75.24	78.64	80.51	84.11	87.31	80.05	66.31	60.22	78.98	
在庫	2021	件数(件)	680	315	196	179	113	81	68	179	77	32	1,920
		(%)	35.4	16.4	10.2	9.3	5.9	4.2	3.5	9.3	4.0	1.7	100.0
		価格(万円)	5,610	8,090	8,637	10,282	11,550	13,853	16,934	18,095	24,208	34,285	10,248
	㎡単価(万円)	99.24	90.09	78.98	79.39	77.85	81.88	88.74	76.14	66.04	49.94	79.49	

表12-④ 土地(全体)の面積帯別件数[多摩]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2011	件数(件)	92	116	326	275	140	112	81	169	62	15	1,388
		(%)	6.6	8.4	23.5	19.8	10.1	8.1	5.8	12.2	4.5	1.1	100.0
	2012	件数(件)	88	150	333	249	140	142	98	196	61	22	1,479
		(%)	5.9	10.1	22.5	16.8	9.5	9.6	6.6	13.3	4.1	1.5	100.0
	2013	件数(件)	99	148	270	214	150	118	112	174	63	10	1,358
		(%)	7.3	10.9	19.9	15.8	11.0	8.7	8.2	12.8	4.6	0.7	100.0
	2014	件数(件)	89	147	190	214	145	131	88	176	57	13	1,250
		(%)	7.1	11.8	15.2	17.1	11.6	10.5	7.0	14.1	4.6	1.0	100.0
	2015	件数(件)	92	134	253	267	155	147	116	210	74	20	1,468
		(%)	6.3	9.1	17.2	18.2	10.6	10.0	7.9	14.3	5.0	1.4	100.0
	2016	件数(件)	103	169	252	269	173	153	116	256	91	35	1,617
		(%)	6.4	10.5	15.6	16.6	10.7	9.5	7.2	15.8	5.6	2.2	100.0
新規	2017	件数(件)	104	156	230	230	169	152	116	258	85	41	1,541
		(%)	6.7	10.1	14.9	14.9	11.0	9.9	7.5	16.7	5.5	2.7	100.0
	2018	件数(件)	140	166	236	282	187	163	116	306	90	39	1,725
		(%)	8.1	9.6	13.7	16.3	10.8	9.4	6.7	17.7	5.2	2.3	100.0
	2019	件数(件)	126	162	218	270	181	166	116	248	54	31	1,572
		(%)	8.0	10.3	13.9	17.2	11.5	10.6	7.4	15.8	3.4	2.0	100.0
	2020	件数(件)	101	173	255	252	167	166	109	305	71	29	1,628
		(%)	6.2	10.6	15.7	15.5	10.3	10.2	6.7	18.7	4.4	1.8	100.0
	2021	件数(件)	140	154	186	258	179	174	123	280	86	36	1,616
		(%)	8.7	9.5	11.5	16.0	11.1	10.8	7.6	17.3	5.3	2.2	100.0
		価格(万円)	1,713	2,325	3,027	3,153	3,385	3,466	3,701	4,464	7,189	9,526	3,620
		㎡単価(万円)	26.17	25.59	27.57	24.28	22.66	20.63	19.35	18.95	19.55	9.05	20.03
在庫	2021	件数(件)	533	571	1,000	1,323	690	576	390	947	406	257	6,693
		(%)	8.0	8.5	14.9	19.8	10.3	8.6	5.8	14.1	6.1	3.8	100.0
		価格(万円)	1,918	2,469	3,257	3,390	3,338	3,926	4,060	5,129	7,541	11,892	4,079
	㎡単価(万円)	29.73	27.39	29.70	26.28	22.46	23.31	21.30	21.54	20.44	7.37	19.09	
在庫	2021	件数(件)	137	134	235	313	185	171	117	202	126	92	1,712
		(%)	8.0	7.8	13.7	18.3	10.8	10.0	6.8	11.8	7.4	5.4	100.0
		価格(万円)	1,759	2,547	3,224	3,388	3,186	3,856	4,105	4,647	7,739	11,368	4,141
	㎡単価(万円)	28.25	27.97	29.46	26.21	21.45	22.84	21.58	19.40	20.66	5.72	15.97	

表12-⑤ 土地(全体)の面積帯別件数[埼玉県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	150 9.0	150 9.0	303 18.2	232 13.9	188 11.3	186 11.2	106 6.4	216 13.0	83 5.0	51 3.1	1,665 100.0
	2012	件数(件) (%)	164 8.2	169 8.5	356 17.9	277 13.9	232 11.7	235 11.8	145 7.3	262 13.2	98 4.9	50 2.5	1,988 100.0
	2013	件数(件) (%)	183 10.1	167 9.2	325 17.9	251 13.9	189 10.4	197 10.9	114 6.3	242 13.4	99 5.5	45 2.5	1,812 100.0
	2014	件数(件) (%)	173 9.6	168 9.4	304 17.0	247 13.8	208 11.6	186 10.4	121 6.7	256 14.3	79 4.4	51 2.8	1,793 100.0
	2015	件数(件) (%)	203 9.5	172 8.0	376 17.5	266 12.4	216 10.1	255 11.9	145 6.8	313 14.6	127 5.9	72 3.4	2,145 100.0
	2016	件数(件) (%)	228 9.5	202 8.4	413 17.2	275 11.4	236 9.8	276 11.5	167 6.9	349 14.5	180 7.5	80 3.3	2,406 100.0
	2017	件数(件) (%)	254 11.6	181 8.3	361 16.5	272 12.4	207 9.5	213 9.7	157 7.2	329 15.1	144 6.6	68 3.1	2,186 100.0
	2018	件数(件) (%)	192 8.7	201 9.1	400 18.2	266 12.1	231 10.5	240 10.9	178 8.1	296 13.5	122 5.6	71 3.2	2,197 100.0
	2019	件数(件) (%)	200 9.3	170 7.9	371 17.3	287 13.4	248 11.5	235 10.9	139 6.5	312 14.5	114 5.3	72 3.4	2,148 100.0
	2020	件数(件) (%)	193 8.6	161 7.2	371 16.6	300 13.4	261 11.7	267 11.9	161 7.2	339 15.2	124 5.5	60 2.7	2,237 100.0
	2021	件数(件) (%)	219 9.7	203 9.0	442 19.5	297 13.1	236 10.4	220 9.7	147 6.5	295 13.0	143 6.3	60 2.7	2,262 100.0
		価格(万円)	1,184	1,532	1,821	1,955	2,014	2,093	2,325	2,623	3,476	6,305	2,158
	㎡単価(万円)	18.99	16.78	16.91	15.07	13.42	12.36	12.21	11.07	9.37	7.17	12.37	
新規	2021	件数(件) (%)	1,211 10.5	918 7.9	2,042 17.6	1,467 12.7	1,105 9.5	961 8.3	604 5.2	1,601 13.8	921 8.0	754 6.5	11,584 100.0
		価格(万円)	1,462	1,834	2,184	2,152	2,230	2,356	2,279	2,638	3,356	6,425	2,532
		㎡単価(万円)	23.42	20.25	20.29	16.69	14.95	13.92	12.01	10.98	8.91	5.18	10.96
在庫	2021	件数(件) (%)	322 10.7	208 6.9	449 14.9	271 9.0	263 8.7	248 8.2	172 5.7	477 15.8	303 10.1	297 9.9	3,010 100.0
		価格(万円)	1,469	1,796	2,058	1,947	2,173	2,027	2,067	2,234	2,694	4,605	2,318
		㎡単価(万円)	23.51	19.97	19.12	15.01	14.56	11.97	10.89	9.17	7.15	3.27	7.88

表12-⑥ 土地(全体)の面積帯別件数[千葉県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	86 5.2	90 5.5	151 9.2	194 11.8	181 11.0	264 16.0	186 11.3	311 18.9	124 7.5	60 3.6	1,647 100.0
	2012	件数(件) (%)	72 4.3	92 5.5	144 8.7	171 10.3	183 11.0	240 14.5	198 11.9	370 22.3	123 7.4	67 4.0	1,660 100.0
	2013	件数(件) (%)	81 4.0	96 4.8	140 7.0	224 11.2	217 10.8	289 14.4	236 11.8	453 22.6	160 8.0	109 5.4	2,005 100.0
	2014	件数(件) (%)	87 4.8	82 4.5	138 7.6	188 10.4	195 10.8	280 15.5	199 11.0	403 22.3	135 7.5	100 5.5	1,807 100.0
	2015	件数(件) (%)	72 3.4	102 4.8	166 7.8	240 11.3	218 10.2	324 15.2	242 11.4	460 21.6	185 8.7	122 5.7	2,131 100.0
	2016	件数(件) (%)	95 3.9	126 5.2	188 7.8	239 9.9	252 10.4	346 14.3	277 11.5	553 22.9	200 8.3	141 5.8	2,417 100.0
	2017	件数(件) (%)	95 4.1	148 6.4	195 8.4	198 8.5	252 10.8	338 14.5	248 10.6	542 23.3	185 7.9	129 5.5	2,330 100.0
	2018	件数(件) (%)	117 4.8	134 5.5	195 8.0	204 8.4	255 10.5	366 15.0	272 11.2	584 24.0	197 8.1	114 4.7	2,438 100.0
	2019	件数(件) (%)	97 4.4	134 6.1	171 7.8	200 9.1	287 13.0	331 15.0	248 11.3	451 20.5	173 7.9	110 5.0	2,202 100.0
	2020	件数(件) (%)	100 4.4	127 5.6	181 8.0	218 9.6	254 11.2	333 14.7	271 11.9	509 22.4	181 8.0	98 4.3	2,272 100.0
	2021	件数(件) (%)	101 4.7	131 6.1	177 8.3	183 8.5	232 10.8	299 14.0	216 10.1	458 21.4	211 9.9	134 6.3	2,142 100.0
		価格(万円)	987	1,361	1,563	1,817	1,814	1,719	1,872	2,321	2,175	3,183	1,949
	㎡単価(万円)	15.09	15.06	14.41	13.89	12.15	10.19	9.87	9.77	5.81	2.49	7.63	
新規	2021	件数(件) (%)	460 3.6	546 4.2	987 7.6	1,321 10.2	1,250 9.7	1,397 10.8	957 7.4	2,519 19.5	1,649 12.7	1,852 14.3	12,938 100.0
		価格(万円)	1,020	1,317	1,579	1,547	1,372	1,385	1,382	1,536	1,739	3,656	1,799
		㎡単価(万円)	15.76	14.54	14.46	11.91	9.20	8.22	7.27	6.42	4.60	1.37	3.26
在庫	2021	件数(件) (%)	151 2.6	165 2.8	492 8.3	572 9.7	577 9.8	694 11.8	420 7.1	1,140 19.3	827 14.0	863 14.6	5,901 100.0
		価格(万円)	814	1,114	980	1,008	841	795	893	952	1,092	2,945	1,238
		㎡単価(万円)	12.63	12.35	8.93	7.77	5.64	4.73	4.70	3.94	2.88	0.97	2.01

表12-⑦ 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2011	件数(件) (%)	178 7.1	214 8.5	396 15.8	390 15.5	246 9.8	291 11.6	195 7.8	401 16.0	140 5.6	63 2.5	2,514 100.0
	2012	件数(件) (%)	215 8.3	214 8.3	364 14.1	371 14.4	279 10.8	342 13.2	205 7.9	406 15.7	134 5.2	53 2.1	2,583 100.0
	2013	件数(件) (%)	200 7.9	195 7.7	350 13.8	393 15.5	278 11.0	288 11.4	210 8.3	429 16.9	137 5.4	51 2.0	2,531 100.0
	2014	件数(件) (%)	149 6.4	171 7.4	314 13.6	358 15.5	254 11.0	283 12.2	203 8.8	386 16.7	136 5.9	61 2.6	2,315 100.0
	2015	件数(件) (%)	231 7.6	216 7.1	443 14.6	455 15.0	326 10.8	357 11.8	246 8.1	562 18.6	129 4.3	61 2.0	3,026 100.0
	2016	件数(件) (%)	228 7.4	244 8.0	398 13.0	402 13.1	327 10.7	350 11.4	272 8.9	569 18.6	190 6.2	86 2.8	3,066 100.0
	2017	件数(件) (%)	182 6.0	203 6.7	384 12.8	414 13.8	319 10.6	390 13.0	274 9.1	580 19.3	193 6.4	71 2.4	3,010 100.0
	2018	件数(件) (%)	168 5.8	203 7.0	392 13.5	364 12.6	310 10.7	367 12.7	305 10.5	523 18.1	204 7.0	58 2.0	2,894 100.0
	2019	件数(件) (%)	179 6.9	192 7.4	321 12.4	350 13.5	257 9.9	316 12.2	220 8.5	556 21.4	148 5.7	59 2.3	2,598 100.0
	2020	件数(件) (%)	160 5.6	170 6.0	376 13.2	374 13.2	326 11.5	345 12.1	273 9.6	606 21.3	149 5.2	63 2.2	2,842 100.0
	2021	件数(件) (%)	168 6.2	153 5.7	345 12.8	339 12.6	304 11.3	323 12.0	274 10.2	561 20.8	144 5.3	87 3.2	2,698 100.0
		価格(万円)	1,764	2,148	2,367	2,615	2,846	2,972	3,123	4,050	5,091	7,541	3,214
	㎡単価(万円)	27.96	23.81	21.88	20.16	18.96	17.57	16.50	17.37	13.82	7.00	16.19	
新規	2021	件数(件) (%)	889 6.5	930 6.8	1,771 13.0	1,938 14.2	1,476 10.8	1,369 10.0	1,010 7.4	2,155 15.8	1,121 8.2	995 7.3	13,654 100.0
		価格(万円)	2,304	2,402	2,426	2,673	2,802	3,064	3,438	4,025	5,513	9,511	3,653
		㎡単価(万円)	36.43	26.80	22.26	20.67	18.71	18.10	18.11	17.01	14.65	4.62	11.85
在庫	2021	件数(件) (%)	226 6.5	199 5.7	380 10.8	466 13.3	371 10.6	380 10.8	232 6.6	547 15.6	368 10.5	334 9.5	3,503 100.0
		価格(万円)	2,213	2,389	2,380	2,556	2,683	2,901	3,204	3,657	5,105	8,067	3,564
		㎡単価(万円)	35.61	26.68	21.78	19.77	17.91	17.12	16.85	15.44	13.58	3.13	8.76

表12-⑧ 土地(全体)の面積帯別件数[横浜・川崎]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2011	件数(件) (%)	131 10.5	108 8.7	155 12.4	179 14.3	116 9.3	159 12.7	102 8.2	219 17.5	62 5.0	17 1.4	1,248 100.0
	2012	件数(件) (%)	154 12.2	103 8.1	127 10.0	179 14.1	135 10.7	185 14.6	115 9.1	196 15.5	55 4.3	17 1.3	1,266 100.0
	2013	件数(件) (%)	140 11.7	115 9.6	143 11.9	139 11.6	126 10.5	134 11.2	106 8.9	239 20.0	43 3.6	12 1.0	1,197 100.0
	2014	件数(件) (%)	106 10.4	86 8.4	101 9.9	126 12.4	100 9.8	148 14.5	107 10.5	183 17.9	45 4.4	18 1.8	1,020 100.0
	2015	件数(件) (%)	174 12.1	110 7.7	150 10.4	172 12.0	133 9.3	182 12.7	151 10.5	293 20.4	53 3.7	18 1.3	1,436 100.0
	2016	件数(件) (%)	164 11.2	118 8.1	152 10.4	167 11.4	135 9.2	171 11.7	154 10.5	292 20.0	85 5.8	23 1.6	1,461 100.0
	2017	件数(件) (%)	131 10.0	97 7.4	122 9.3	135 10.3	129 9.9	178 13.6	141 10.8	286 21.9	73 5.6	16 1.2	1,308 100.0
	2018	件数(件) (%)	114 9.0	90 7.1	131 10.3	139 10.9	124 9.7	177 13.9	144 11.3	275 21.6	65 5.1	13 1.0	1,272 100.0
	2019	件数(件) (%)	121 10.7	89 7.9	122 10.8	121 10.7	104 9.2	131 11.6	103 9.1	282 24.9	43 3.8	15 1.3	1,131 100.0
	2020	件数(件) (%)	96 8.1	82 6.9	115 9.7	144 12.2	132 11.2	148 12.5	138 11.7	264 22.4	49 4.1	13 1.1	1,181 100.0
	2021	件数(件) (%)	98 8.8	62 5.6	110 9.9	116 10.4	114 10.2	150 13.5	121 10.9	275 24.7	47 4.2	22 2.0	1,115 100.0
		価格(万円)	2,224	2,557	3,076	3,219	3,601	3,584	4,002	4,885	7,788	8,474	3,961
	㎡単価(万円)	37.09	28.60	28.49	24.68	23.89	21.15	21.17	21.29	21.65	7.98	21.31	
新規	2021	件数(件) (%)	578 11.5	411 8.2	500 9.9	642 12.7	493 9.8	554 11.0	457 9.1	876 17.4	352 7.0	174 3.5	5,037 100.0
		価格(万円)	2,810	3,114	3,226	3,689	3,909	4,120	4,580	5,356	8,135	16,156	4,676
		㎡単価(万円)	46.13	34.88	29.72	28.40	25.94	24.26	24.09	22.84	22.18	13.03	23.20
在庫	2021	件数(件) (%)	138 11.4	94 7.8	106 8.8	162 13.4	122 10.1	136 11.3	95 7.9	197 16.3	110 9.1	47 3.9	1,207 100.0
		価格(万円)	2,822	3,146	3,323	3,580	4,204	4,253	4,508	5,131	7,888	13,899	4,696
		㎡単価(万円)	47.44	35.03	30.39	27.54	27.88	24.96	23.72	21.81	21.01	12.06	22.61

表12-⑨ 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県他]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成	2011	件数(件)	47	106	241	211	130	132	93	182	78	46	1,266
		(%)	3.7	8.4	19.0	16.7	10.3	10.4	7.3	14.4	6.2	3.6	100.0
	2012	件数(件)	61	111	237	192	144	157	90	210	79	36	1,317
		(%)	4.6	8.4	18.0	14.6	10.9	11.9	6.8	15.9	6.0	2.7	100.0
	2013	件数(件)	60	80	207	254	152	154	104	190	94	39	1,334
		(%)	4.5	6.0	15.5	19.0	11.4	11.5	7.8	14.2	7.0	2.9	100.0
	2014	件数(件)	43	85	213	232	154	135	96	203	91	43	1,295
		(%)	3.3	6.6	16.4	17.9	11.9	10.4	7.4	15.7	7.0	3.3	100.0
	2015	件数(件)	57	106	293	283	193	175	95	269	76	43	1,590
		(%)	3.6	6.7	18.4	17.8	11.0	6.0	16.9	4.8	2.7	100.0	
約	2016	件数(件)	64	126	246	235	192	179	118	277	105	63	1,605
		(%)	4.0	7.9	15.3	14.6	12.0	11.2	7.4	17.3	6.5	3.9	100.0
	2017	件数(件)	51	106	262	279	190	212	133	294	120	55	1,702
		(%)	3.0	6.2	15.4	16.4	11.2	12.5	7.8	17.3	7.1	3.2	100.0
	2018	件数(件)	54	113	261	225	186	190	161	248	139	45	1,622
		(%)	3.3	7.0	16.1	13.9	11.5	11.7	9.9	15.3	8.6	2.8	100.0
	2019	件数(件)	58	103	199	229	153	185	117	274	105	44	1,467
		(%)	4.0	7.0	13.6	15.6	10.4	12.6	8.0	18.7	7.2	3.0	100.0
	2020	件数(件)	64	88	261	230	194	197	135	342	100	50	1,661
		(%)	3.9	5.3	15.7	13.8	11.7	11.9	8.1	20.6	6.0	3.0	100.0
2021	件数(件)	70	91	235	223	190	173	153	286	97	65	1,583	
	(%)	4.4	5.7	14.8	14.1	12.0	10.9	9.7	18.1	6.1	4.1	100.0	
	価格(万円)	1,122	1,869	2,035	2,301	2,392	2,442	2,428	3,247	3,784	7,225	2,687	
	㎡単価(万円)	16.63	20.59	18.80	17.79	15.98	14.47	12.81	13.71	10.15	6.68	12.96	
新規	2021	件数(件)	311	519	1,271	1,296	983	815	553	1,279	769	821	8,617
	(%)	3.6	6.0	14.7	15.0	11.4	9.5	6.4	14.8	8.9	9.5	100.0	
	価格(万円)	1,364	1,838	2,111	2,170	2,246	2,346	2,494	3,114	4,313	8,103	3,055	
	㎡単価(万円)	20.19	20.45	19.33	16.82	15.05	13.90	13.15	13.08	11.33	3.63	8.24	
在庫	2021	件数(件)	88	105	274	304	249	244	137	350	258	287	2,296
	(%)	3.8	4.6	11.9	13.2	10.8	10.6	6.0	15.2	11.2	12.5	100.0	
	価格(万円)	1,258	1,711	2,016	2,010	1,938	2,147	2,300	2,827	3,919	7,112	2,969	
	㎡単価(万円)	18.97	19.17	18.45	15.59	12.97	12.71	12.09	11.89	10.42	2.53	5.80	