

表10-① 土地(全体)の価格帯別状況[首都圏]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成	2011	件数(件) (%)	1,118 12.5	2,373 26.6	2,046 22.9	1,415 15.9	720 8.1	677 7.6	332 3.7	207 2.3	33 0.4	8,921 100.0
	2012	件数(件) (%)	1,258 5.6	2,672 23.5	2,210 25.4	1,402 16.9	785 10.4	678 8.7	359 5.1	196 3.6	35 0.9	9,595 100.0
	2013	件数(件) (%)	1,418 14.9	2,610 27.4	2,055 21.6	1,331 14.0	796 8.4	716 7.5	336 3.5	214 2.2	39 0.4	9,515 100.0
	2014	件数(件) (%)	1,341 15.5	2,389 27.6	1,942 22.4	1,166 13.5	626 7.2	655 7.6	309 3.6	204 2.4	31 0.4	8,663 100.0
	2015	件数(件) (%)	1,544 14.5	2,977 28.0	2,323 21.9	1,425 13.4	814 7.7	765 7.2	445 4.2	280 2.6	51 0.5	10,624 100.0
	2016	件数(件) (%)	1,810 15.9	3,259 28.7	2,337 20.6	1,436 12.6	794 7.0	830 7.3	505 4.4	320 2.8	72 0.6	11,363 100.0
	2017	件数(件) (%)	1,765 16.2	3,021 27.7	2,143 19.7	1,409 12.9	786 7.2	795 7.3	530 4.9	379 3.5	76 0.7	10,904 100.0
	2018	件数(件) (%)	1,811 16.0	3,118 27.5	2,293 20.2	1,448 12.8	860 7.6	816 7.2	523 4.6	369 3.3	87 0.8	11,325 100.0
	2019	件数(件) (%)	1,614 15.4	2,888 27.5	2,152 20.5	1,453 13.8	786 7.5	774 7.4	477 4.5	289 2.8	59 0.6	10,492 100.0
	2020	件数(件) (%)	1,706 15.8	2,955 27.4	2,273 21.1	1,479 13.7	775 7.2	842 7.8	436 4.0	268 2.5	56 0.5	10,790 100.0
約	2021	件数(件) (%)	1,625 15.6	2,606 25.1	2,046 19.7	1,456 14.0	816 7.9	872 8.4	526 5.1	365 3.5	73 0.7	10,385 100.0
		m単価(万円)	3.45	8.95	13.53	18.34	23.93	30.61	38.55	40.99	46.65	17.77
		面積(m ²)	178.21	166.47	182.38	188.72	185.93	192.00	212.03	326.65	632.72	189.45
新規	2021	件数(件) (%)	10,707 20.0	11,859 22.1	9,830 18.3	6,735 12.6	3,563 6.6	4,093 7.6	2,839 5.3	2,792 5.2	1,210 2.3	53,628 100.0
		m単価(万円)	2.04	6.69	11.14	13.51	13.46	19.47	18.14	21.40	30.42	13.05
		面積(m ²)	267.06	228.12	225.42	259.47	334.99	307.98	506.34	646.80	1,083.56	308.36
在庫	2021	件数(件) (%)	5,566 34.7	3,113 19.4	2,261 14.1	1,554 9.7	899 5.6	956 6.0	695 4.3	686 4.3	316 2.0	16,046 100.0
		m単価(万円)	1.52	5.09	7.55	9.12	8.09	15.26	12.43	17.12	18.19	8.06
		面積(m ²)	296.98	296.15	333.18	383.15	559.97	392.04	1,045.63	803.23	1,778.62	413.91

表10-② 土地(全体)の価格帯別状況[東京都]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成	2011	件数(件) (%)	92 3.0	390 12.6	683 22.1	682 22.0	396 12.8	441 14.2	231 7.5	152 4.9	28 0.9	3,095 100.0
	2012	件数(件) (%)	123 3.7	455 13.5	727 21.6	692 20.6	476 14.1	467 13.9	263 7.8	134 4.0	27 0.8	3,364 100.0
	2013	件数(件) (%)	142 4.5	408 12.9	675 21.3	602 19.0	459 14.5	459 14.5	230 7.3	159 5.0	33 1.0	3,167 100.0
	2014	件数(件) (%)	137 5.0	359 13.1	596 21.7	511 18.6	351 12.8	414 15.1	219 8.0	138 5.0	23 0.8	2,748 100.0
	2015	件数(件) (%)	142 4.3	470 14.1	658 19.8	580 17.5	420 12.6	481 14.5	319 9.6	214 6.4	38 1.1	3,322 100.0
	2016	件数(件) (%)	171 4.9	545 15.7	636 18.3	567 16.3	416 12.0	496 14.3	332 9.6	250 7.2	61 1.8	3,474 100.0
	2017	件数(件) (%)	155 4.6	464 13.7	560 16.6	586 17.3	420 12.4	481 14.2	364 10.8	286 8.5	62 1.8	3,378 100.0
	2018	件数(件) (%)	172 4.5	567 14.9	701 18.5	606 16.0	455 12.0	525 13.8	408 10.7	288 7.6	74 1.9	3,796 100.0
	2019	件数(件) (%)	187 5.3	514 14.5	653 18.4	620 17.5	426 12.0	520 14.7	355 10.0	228 6.4	41 1.2	3,544 100.0
	2020	件数(件) (%)	175 5.1	492 14.3	610 17.7	630 18.3	422 12.3	535 15.6	331 9.6	202 5.9	42 1.2	3,439 100.0
約	2021	件数(件) (%)	167 5.1	418 12.7	554 16.9	530 16.1	399 12.2	516 15.7	371 11.3	267 8.1	61 1.9	3,283 100.0
		m単価(万円)	7.08	12.43	17.55	25.66	31.79	41.77	50.86	59.68	74.53	35.13
		面積(m ²)	95.20	121.79	142.29	135.49	140.48	142.07	161.13	227.96	377.86	149.41
新規	2021	件数(件) (%)	523 3.4	1,638 10.6	2,189 14.2	2,435 15.8	1,656 10.7	2,303 14.9	1,807 11.7	1,956 12.7	945 6.1	15,452 100.0
		m単価(万円)	6.26	12.34	19.36	28.06	35.98	42.31	44.70	61.17	102.85	44.98
		面積(m ²)	114.34	127.09	132.61	125.85	125.94	141.24	203.24	228.35	324.44	163.02
在庫	2021	件数(件) (%)	161 4.4	416 11.5	512 14.1	538 14.8	372 10.2	495 13.6	430 11.8	459 12.6	249 6.9	3,632 100.0
		m単価(万円)	5.29	11.34	9.19	25.15	32.76	40.51	54.94	57.02	89.00	38.72
		面積(m ²)	133.87	139.55	279.40	140.50	138.53	147.74	155.87	243.83	359.23	190.34

表10-③ 土地(全体)の価格帯別状況[都区部]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	44 2.6	161 9.4	267 15.6	321 18.8	259 15.2	332 19.4	172 10.1	126 7.4	25 1.5	1,707 100.0
	2012	件数(件) (%)	71 3.8	204 10.8	267 14.2	333 17.7	324 17.2	342 18.1	211 11.2	108 5.7	25 1.3	1,885 100.0
	2013	件数(件) (%)	76 4.2	178 9.8	285 15.8	283 15.6	306 16.9	328 18.1	183 10.1	138 7.6	32 1.8	1,809 100.0
	2014	件数(件) (%)	66 4.4	120 8.0	219 14.6	233 15.6	252 16.8	300 20.0	177 11.8	112 7.5	19 1.3	1,498 100.0
	2015	件数(件) (%)	76 4.1	187 10.1	230 12.4	273 14.7	259 14.0	353 19.0	255 13.8	188 10.1	33 1.8	1,854 100.0
	2016	件数(件) (%)	76 4.1	188 10.1	214 11.5	244 13.1	245 13.2	362 19.5	266 14.3	212 11.4	50 2.7	1,857 100.0
	2017	件数(件) (%)	52 2.8	148 8.1	187 10.2	266 14.5	257 14.0	349 19.0	278 15.1	250 13.6	50 2.7	1,837 100.0
	2018	件数(件) (%)	60 2.9	189 9.1	217 10.5	283 13.7	289 14.0	396 19.1	326 15.7	246 11.9	65 3.1	2,071 100.0
	2019	件数(件) (%)	55 2.8	184 9.3	227 11.5	278 14.1	281 14.2	408 20.7	300 15.2	204 10.3	35 1.8	1,972 100.0
	2020	件数(件) (%)	53 2.9	144 8.0	178 9.8	270 14.9	274 15.1	412 22.7	275 15.2	169 9.3	36 2.0	1,811 100.0
	2021	件数(件) (%)	45 2.7	110 6.6	160 9.6	217 13.0	222 13.3	357 21.4	282 16.9	221 13.3	53 3.2	1,667 100.0
		m単価(万円)	14.05	23.93	36.59	41.59	44.48	54.90	61.23	69.10	88.67	57.37
面積(m ²)		49.94	62.97	68.43	83.91	101.19	108.94	134.25	196.93	327.71	119.04	
新 規	2021	件数(件) (%)	94 1.1	371 4.2	658 7.5	1,079 12.3	928 10.6	1,635 18.7	1,451 16.6	1,670 19.1	873 10.0	8,759 100.0
	m単価(万円)	16.76	28.36	39.45	46.44	51.98	61.91	69.33	83.37	121.67	78.98	
	面積(m ²)	45.61	55.70	65.50	76.22	87.67	97.35	121.35	167.86	276.88	124.32	
在 庫	2021	件数(件) (%)	18 0.9	89 4.6	131 6.8	188 9.8	195 10.2	350 18.2	347 18.1	377 19.6	225 11.7	1,920 100.0
	m単価(万円)	18.47	29.04	38.42	46.80	49.68	63.07	69.90	84.21	114.43	79.49	
	面積(m ²)	42.92	55.69	67.50	76.16	91.80	95.64	122.11	164.90	278.73	128.92	

表10-④ 土地(全体)の価格帯別状況[多摩]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	48 3.5	229 16.5	416 30.0	361 26.0	137 9.9	109 7.9	59 4.3	26 1.9	3 0.2	1,388 100.0
	2012	件数(件) (%)	52 3.5	251 17.0	460 31.1	359 24.3	152 10.3	125 8.5	52 3.5	26 1.8	2 0.1	1,479 100.0
	2013	件数(件) (%)	66 4.9	230 16.9	390 28.7	319 23.5	153 11.3	131 9.6	47 3.5	21 1.5	1 0.1	1,358 100.0
	2014	件数(件) (%)	71 5.7	239 19.1	377 30.2	278 22.2	99 7.9	114 9.1	42 3.4	26 2.1	4 0.3	1,250 100.0
	2015	件数(件) (%)	66 4.5	283 19.3	428 29.2	307 20.9	161 11.0	128 8.7	64 4.4	26 1.8	5 0.3	1,468 100.0
	2016	件数(件) (%)	95 5.9	357 22.1	422 26.1	323 20.0	171 10.6	134 8.3	66 4.1	38 2.4	11 0.7	1,617 100.0
	2017	件数(件) (%)	103 6.7	316 20.5	373 24.2	320 20.8	163 10.6	132 8.6	86 5.6	36 2.3	12 0.8	1,541 100.0
	2018	件数(件) (%)	112 6.5	378 21.9	484 28.1	323 18.7	166 9.6	129 7.5	82 4.8	42 2.4	9 0.5	1,725 100.0
	2019	件数(件) (%)	132 8.4	330 21.0	426 27.1	342 21.8	145 9.2	112 7.1	55 3.5	24 1.5	6 0.4	1,572 100.0
	2020	件数(件) (%)	122 7.5	348 21.4	432 26.5	360 22.1	148 9.1	123 7.6	56 3.4	33 2.0	6 0.4	1,628 100.0
	2021	件数(件) (%)	122 7.5	308 19.1	394 24.4	313 19.4	177 11.0	159 9.8	89 5.5	46 2.8	8 0.5	1,616 100.0
		m単価(万円)	5.94	10.62	14.48	20.24	23.31	26.50	32.95	36.05	34.19	20.03
面積(m ²)		111.90	142.80	172.28	171.25	189.76	216.47	246.28	377.04	710.14	180.73	
新 規	2021	件数(件) (%)	429 6.4	1,267 18.9	1,531 22.9	1,356 20.3	728 10.9	668 10.0	356 5.3	286 4.3	72 1.1	6,693 100.0
	m単価(万円)	5.45	10.58	15.85	21.32	25.75	23.64	19.40	23.76	37.81	19.09	
	面積(m ²)	129.40	147.99	161.45	165.34	174.73	248.69	536.99	581.56	901.14	213.67	
在 庫	2021	件数(件) (%)	143 8.4	327 19.1	381 22.3	350 20.4	177 10.3	145 8.5	83 4.8	82 4.8	24 1.4	1,712 100.0
	m単価(万円)	4.80	9.68	7.26	20.09	23.75	21.74	29.74	23.05	31.80	15.97	
	面積(m ²)	145.32	162.38	352.26	175.06	190.00	273.51	297.03	606.75	1,113.95	259.22	

表10-⑤ 土地(全体)の価格帯別状況[埼玉県]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成	2011	件数(件)	344	670	396	130	49	44	19	12	1	1,665
		(%)	20.7	40.2	23.8	7.8	2.9	2.6	1.1	0.7	0.1	100.0
	2012	件数(件)	378	844	452	166	51	46	29	20	2	1,988
		(%)	19.0	42.5	22.7	8.4	2.6	2.3	1.5	1.0	0.1	100.0
	2013	件数(件)	431	716	379	132	64	48	24	17	1	1,812
		(%)	23.8	39.5	20.9	7.3	3.5	2.6	1.3	0.9	0.1	100.0
	2014	件数(件)	423	742	356	127	62	38	23	20	2	1,793
		(%)	23.6	41.4	19.9	7.1	3.5	2.1	1.3	1.1	0.1	100.0
	2015	件数(件)	475	892	440	153	71	50	38	20	6	2,145
		(%)	22.1	41.6	20.5	7.1	3.3	2.3	1.8	0.9	0.3	100.0
約	2016	件数(件)	571	981	461	178	82	67	45	16	5	2,406
		(%)	23.7	40.8	19.2	7.4	3.4	2.8	1.9	0.7	0.2	100.0
	2017	件数(件)	540	840	438	163	69	75	36	21	4	2,186
		(%)	24.7	38.4	20.0	7.5	3.2	3.4	1.6	1.0	0.2	100.0
	2018	件数(件)	526	874	421	170	80	66	31	22	7	2,197
		(%)	23.9	39.8	19.2	7.7	3.6	3.0	1.4	1.0	0.3	100.0
	2019	件数(件)	455	869	449	169	85	64	33	18	6	2,148
		(%)	21.2	40.5	20.9	7.9	4.0	3.0	1.5	0.8	0.3	100.0
	2020	件数(件)	503	889	478	166	69	68	31	28	5	2,237
		(%)	22.5	39.7	21.4	7.4	3.1	3.0	1.4	1.3	0.2	100.0
新規	2021	件数(件)	515	857	474	207	84	57	37	29	2	2,262
		(%)	22.8	37.9	21.0	9.2	3.7	2.5	1.6	1.3	0.1	100.0
	m単価(万円)	4.49	9.43	14.69	16.76	20.10	19.79	24.33	22.56	17.32	12.37	174.48
	面積(m ²)	139.41	157.09	165.76	204.45	219.18	291.69	333.52	578.08	1,611.17	174.48	174.48
在庫	2021	件数(件)	2,548	3,754	2,643	1,151	523	419	268	238	40	11,584
		(%)	22.0	32.4	22.8	9.9	4.5	3.6	2.3	2.1	0.3	100.0
	m単価(万円)	3.55	8.16	13.25	14.59	16.05	14.37	12.66	17.59	19.52	10.96	10.96
	面積(m ²)	185.69	186.18	187.44	238.96	278.07	409.28	652.16	765.98	1,516.35	231.11	231.11

表10-⑥ 土地(全体)の価格帯別状況[千葉県]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成	2011	件数(件)	543	657	273	79	44	27	12	10	2	1,647
		(%)	33.0	39.9	16.6	4.8	2.7	1.6	0.7	0.6	0.1	100.0
	2012	件数(件)	548	677	268	84	36	25	8	11	3	1,660
		(%)	33.0	40.8	16.1	5.1	2.2	1.5	0.5	0.7	0.2	100.0
	2013	件数(件)	652	834	292	115	52	33	15	10	2	2,005
		(%)	32.5	41.6	14.6	5.7	2.6	1.6	0.7	0.5	0.1	100.0
	2014	件数(件)	604	690	315	105	36	35	12	9	1	1,807
		(%)	33.4	38.2	17.4	5.8	2.0	1.9	0.7	0.5	0.1	100.0
	2015	件数(件)	683	822	347	132	64	46	22	13	2	2,131
		(%)	32.1	38.6	16.3	6.2	3.0	2.2	1.0	0.6	0.1	100.0
約	2016	件数(件)	780	897	434	146	62	52	27	15	4	2,417
		(%)	32.3	37.1	18.0	6.0	2.6	2.2	1.1	0.6	0.2	100.0
	2017	件数(件)	817	859	356	139	62	44	28	20	5	2,330
		(%)	35.1	36.9	15.3	6.0	2.7	1.9	1.2	0.9	0.2	100.0
	2018	件数(件)	837	918	375	145	76	46	20	17	4	2,438
		(%)	34.3	37.7	15.4	5.9	3.1	1.9	0.8	0.7	0.2	100.0
	2019	件数(件)	733	795	369	153	58	53	25	11	5	2,202
		(%)	33.3	36.1	16.8	6.9	2.6	2.4	1.1	0.5	0.2	100.0
	2020	件数(件)	753	856	381	147	55	46	22	9	3	2,272
		(%)	33.1	37.7	16.8	6.5	2.4	2.0	1.0	0.4	0.1	100.0
新規	2021	件数(件)	683	715	361	186	85	60	36	14	2	2,142
		(%)	31.9	33.4	16.9	8.7	4.0	2.8	1.7	0.7	0.1	100.0
	m単価(万円)	2.45	7.05	8.47	10.40	13.49	18.18	25.25	12.82	23.28	7.63	7.63
	面積(m ²)	235.45	207.58	286.27	326.97	329.11	320.45	327.00	911.75	859.00	255.30	255.30
在庫	2021	件数(件)	6,275	3,065	1,793	794	299	286	210	145	71	12,938
		(%)	48.5	23.7	13.9	6.1	2.3	2.2	1.6	1.1	0.5	100.0
	m単価(万円)	1.43	4.33	6.03	4.08	2.81	4.09	3.68	2.66	6.77	3.26	3.26
	面積(m ²)	315.92	342.11	407.08	845.28	1,587.63	1,511.97	3,091.31	5,159.14	5,577.33	551.28	551.28

表10-⑦ 土地(全体)の価格帯別状況[神奈川県]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	139 5.5	656 26.1	694 27.6	524 20.8	231 9.2	165 6.6	70 2.8	33 1.3	2 0.1	2,514 100.0
	2012	件数(件) (%)	209 8.1	696 26.9	763 29.5	460 17.8	222 8.6	140 5.4	59 2.3	31 1.2	3 0.1	2,583 100.0
	2013	件数(件) (%)	193 7.6	652 25.8	709 28.0	482 19.0	221 8.7	176 7.0	67 2.6	28 1.1	3 0.1	2,531 100.0
	2014	件数(件) (%)	177 7.6	598 25.8	675 29.2	423 18.3	177 7.6	168 7.3	55 2.4	37 1.6	5 0.2	2,315 100.0
	2015	件数(件) (%)	244 8.1	793 26.2	878 29.0	560 18.5	259 8.6	188 6.2	66 2.2	33 1.1	5 0.2	3,026 100.0
	2016	件数(件) (%)	288 9.4	836 27.3	806 26.3	545 17.8	234 7.6	215 7.0	101 3.3	39 1.3	2 0.1	3,066 100.0
	2017	件数(件) (%)	253 8.4	858 28.5	789 26.2	521 17.3	235 7.8	195 6.5	102 3.4	52 1.7	5 0.2	3,010 100.0
	2018	件数(件) (%)	276 9.5	759 26.2	796 27.5	527 18.2	249 8.6	179 6.2	64 2.2	42 1.5	2 0.1	2,894 100.0
	2019	件数(件) (%)	239 9.2	710 27.3	681 26.2	511 19.7	217 8.4	137 5.3	64 2.5	32 1.2	7 0.3	2,598 100.0
	2020	件数(件) (%)	275 9.7	718 25.3	804 28.3	536 18.9	229 8.1	193 6.8	52 1.8	29 1.0	6 0.2	2,842 100.0
	2021	件数(件) (%)	260 9.6	616 22.8	657 24.4	533 19.8	248 9.2	239 8.9	82 3.0	55 2.0	8 0.3	2,698 100.0
		m単価(万円)	4.15	9.33	14.56	18.59	22.34	23.69	24.66	24.70	15.30	16.19
	面積(m ²)	157.99	162.11	171.10	187.30	198.73	243.79	337.04	524.25	2,274.88	198.44	
新 規	2021	件数(件) (%)	1,361 10.0	3,402 24.9	3,205 23.5	2,355 17.2	1,085 7.9	1,085 7.9	554 4.1	453 3.3	154 1.1	13,654 100.0
		m単価(万円)	2.74	7.07	11.56	16.70	13.42	19.30	18.77	14.27	9.37	11.85
		面積(m ²)	252.76	220.35	218.51	210.16	336.29	305.40	444.60	946.64	3,557.59	308.20
在 庫	2021	件数(件) (%)	504 14.4	912 26.0	672 19.2	515 14.7	309 8.8	271 7.7	148 4.2	133 3.8	39 1.1	3,503 100.0
		m単価(万円)	2.34	6.29	11.04	14.35	8.12	16.93	18.17	10.04	4.68	8.76
		面積(m ²)	288.39	244.26	227.96	243.07	558.65	348.26	475.87	1,341.42	6,761.84	407.09

表10-⑧ 土地(全体)の価格帯別状況[横浜・川崎]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	39 3.1	184 14.7	336 26.9	344 27.6	158 12.7	123 9.9	43 3.4	20 1.6	1 0.1	1,248 100.0
	2012	件数(件) (%)	73 5.8	204 16.1	377 29.8	281 22.2	167 13.2	101 8.0	44 3.5	17 1.3	2 0.2	1,266 100.0
	2013	件数(件) (%)	59 4.9	184 15.4	333 27.8	295 24.6	151 12.6	113 9.4	40 3.3	19 1.6	3 0.3	1,197 100.0
	2014	件数(件) (%)	48 4.7	132 12.9	284 27.8	256 25.1	120 11.8	119 11.7	35 3.4	23 2.3	3 0.3	1,020 100.0
	2015	件数(件) (%)	72 5.0	226 15.7	418 29.1	333 23.2	182 12.7	140 9.7	42 2.9	20 1.4	3 0.2	1,436 100.0
	2016	件数(件) (%)	71 4.9	223 15.3	407 27.9	348 23.8	161 11.0	156 10.7	67 4.6	26 1.8	2 0.1	1,461 100.0
	2017	件数(件) (%)	66 5.0	179 13.7	359 27.4	303 23.2	159 12.2	144 11.0	65 5.0	31 2.4	2 0.2	1,308 100.0
	2018	件数(件) (%)	57 4.5	168 13.2	358 28.1	324 25.5	166 13.1	126 9.9	48 3.8	24 1.9	1 0.1	1,272 100.0
	2019	件数(件) (%)	49 4.3	169 14.9	319 28.2	314 27.8	136 12.0	80 7.1	41 3.6	20 1.8	3 0.3	1,131 100.0
	2020	件数(件) (%)	37 3.1	155 13.1	351 29.7	303 25.7	152 12.9	128 10.8	33 2.8	17 1.4	5 0.4	1,181 100.0
	2021	件数(件) (%)	50 4.5	120 10.8	245 22.0	287 25.7	159 14.3	163 14.6	57 5.1	30 2.7	4 0.4	1,115 100.0
		m単価(万円)	5.14	13.09	15.92	19.46	24.54	26.00	29.93	31.60	22.14	21.31
	面積(m ²)	114.32	115.18	159.18	179.37	180.87	224.87	277.50	402.73	986.95	185.90	
新 規	2021	件数(件) (%)	140 2.8	564 11.2	1,082 21.5	1,283 25.5	654 13.0	677 13.4	319 6.3	251 5.0	67 1.3	5,037 100.0
		m単価(万円)	5.55	11.94	18.28	21.59	26.04	27.87	28.24	30.41	29.07	23.20
		面積(m ²)	123.32	134.26	142.14	163.03	173.55	210.85	302.62	439.78	1,433.27	201.54
在 庫	2021	件数(件) (%)	56 4.6	134 11.1	222 18.4	277 22.9	199 16.5	154 12.8	87 7.2	60 5.0	18 1.5	1,207 100.0
		m単価(万円)	4.45	10.83	17.91	21.37	25.94	28.57	26.12	29.46	29.84	22.61
		面積(m ²)	149.47	148.31	144.15	164.79	175.65	205.02	358.61	450.34	1,117.86	207.76

表10-⑨ 土地(全体)の価格帯別状況[神奈川県他]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	100 7.9	472 37.3	358 28.3	180 14.2	73 5.8	42 3.3	27 2.1	13 1.0	1 0.1	1,266 100.0
	2012	件数(件) (%)	136 10.3	492 37.4	386 29.3	179 13.6	55 4.2	39 3.0	15 1.1	14 1.1	1 0.1	1,317 100.0
	2013	件数(件) (%)	134 10.0	468 35.1	376 28.2	187 14.0	70 5.2	63 4.7	27 2.0	9 0.7	0 0.0	1,334 100.0
	2014	件数(件) (%)	129 10.0	466 36.0	391 30.2	167 12.9	57 4.4	49 3.8	20 1.5	14 1.1	2 0.2	1,295 100.0
	2015	件数(件) (%)	172 10.8	567 35.7	460 28.9	227 14.3	77 4.8	48 3.0	24 1.5	13 0.8	2 0.1	1,590 100.0
	2016	件数(件) (%)	217 13.5	613 38.2	399 24.9	197 12.3	73 4.5	59 3.7	34 2.1	13 0.8	0 0.0	1,605 100.0
	2017	件数(件) (%)	187 11.0	679 39.9	430 25.3	218 12.8	76 4.5	51 3.0	37 2.2	21 1.2	3 0.2	1,702 100.0
	2018	件数(件) (%)	219 13.5	591 36.4	438 27.0	203 12.5	83 5.1	53 3.3	16 1.0	18 1.1	1 0.1	1,622 100.0
	2019	件数(件) (%)	190 13.0	541 36.9	362 24.7	197 13.4	81 5.5	57 3.9	23 1.6	12 0.8	4 0.3	1,467 100.0
	2020	件数(件) (%)	238 14.3	563 33.9	453 27.3	233 14.0	77 4.6	65 3.9	19 1.1	12 0.7	1 0.1	1,661 100.0
	2021	件数(件) (%)	210 13.3	496 31.3	412 26.0	246 15.5	89 5.6	76 4.8	25 1.6	25 1.6	4 0.3	1,583 100.0
		m単価(万円)	3.99	8.72	13.83	17.67	19.27	21.02	17.94	19.72	9.19	12.96
	面積(m ²)	168.39	173.46	178.19	196.56	230.63	284.36	472.81	670.07	3,562.80	207.28	
新規	2021	件数(件) (%)	1,221 14.2	2,838 32.9	2,123 24.6	1,072 12.4	431 5.0	408 4.7	235 2.7	202 2.3	87 1.0	8,617 100.0
		m単価(万円)	2.59	6.53	9.67	13.11	7.72	12.85	13.14	8.68	6.66	8.24
		面積(m ²)	267.60	237.46	257.43	266.56	583.23	462.29	637.32	1,576.45	5,193.56	370.54
在庫	2021	件数(件) (%)	448 19.5	778 33.9	450 19.6	238 10.4	110 4.8	117 5.1	61 2.7	73 3.2	21 0.9	2,296 100.0
		m単価(万円)	2.22	5.84	9.22	10.33	3.60	11.06	14.99	6.58	2.79	5.80
		面積(m ²)	305.75	260.79	269.30	334.17	1,251.54	536.80	643.12	2,073.82	11,599.54	511.88