

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築					
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
合計		14	1,726	208.39	96.66	27.99	2.4	39	1,878	227.42	99.41	7.3	
総武線	錦糸町	3	8,017	91.71	150.40	23.19	2.4						
	新小岩	17	3,900	108.57	106.05	18.49	6.6	13	4,125	80.42	90.95	5.4	
	市川	12	3,112	105.56	96.83	16.53	3.7	2	4,195	118.82	98.95	0.8	
	船橋	10	2,885	148.51	105.76	20.95	2.9	2	3,444	86.69	98.95	0.7	
	津田沼	9	3,024	118.90	103.87	17.45	2.7	7	4,190	105.76	99.83	2.9	
	稲毛	17	2,852	160.56	124.63	18.93	4.8	10	2,724	139.86	104.99	2.7	
	千葉	24	1,430	199.91	114.21	33.32	3.4	4	2,210	236.26	102.31	0.9	
	東千葉	5	2,010	133.75	101.26	15.06	1.0						
	都賀	14	2,241	171.08	120.34	24.01	3.1	10	2,885	151.03	103.90	2.9	
	四街道	51	1,711	187.21	117.33	25.02	8.7	15	2,655	185.24	102.02	4.0	
	物井	6	2,148	193.50	133.37	23.37	1.3	1					
	佐倉	15	1,477	432.58	112.37	28.55	2.2	2	3,180	147.45	105.78	0.6	
	南酒々井	1											
	禎戸	12	829	212.42	94.79	26.29	1.0						
	八街	50	658	190.47	100.53	28.93	3.3	10	2,211	201.88	101.61	2.2	
	日向	8	673	154.92	92.79	27.22	0.5						
	成東	19	772	214.94	91.58	28.25	1.5						
	松尾	5	2,318	203.91	131.21	22.70	1.2						
	横芝	6	1,179	691.21	128.74	28.75	0.7						
	飯倉	3	867	461.86	90.10	31.11	0.3						
	八日市場	1											
	千潟	2	1,535	491.02	121.88	46.04	0.3						
	旭	4	964	170.49	99.93	28.79	0.4						
	飯岡	1											
	銚子	1											
	合計		296	1,770	202.46	109.34	25.53	52.4	76	3,085	148.82	100.52	23.4
外房線	鎌取	29	2,499	203.05	126.30	16.90	7.2	2	3,225	134.38	106.62	0.6	
	誉田	28	1,081	193.41	103.83	32.82	3.0	5	2,786	137.23	99.90	1.4	
	土気	53	2,446	294.68	144.95	23.21	13.0	2	2,770	141.46	107.60	0.6	
	大網	60	1,709	286.64	119.95	23.37	10.3	5	2,774	182.34	112.47	1.4	
	永田	6	782	242.34	75.01	26.50	0.5						
	本納	10	646	236.68	86.12	26.24	0.6						
	新茂原	19	903	396.68	98.99	28.64	1.7						
	茂原	52	1,035	404.66	110.56	31.10	5.4	8	2,086	196.01	90.50	1.7	
	八積	13	870	239.03	100.81	24.56	1.1						
	上総一ノ宮	14	1,203	356.60	108.30	31.04	1.7	1					
	東浪見	4	1,190	292.21	108.59	25.73	0.5						
	太東	9	789	314.52	113.78	33.80	0.7						
	長者町	3	930	969.46	98.79	25.61	0.3						
	三門	1											
	大原	9	794	550.59	93.53	29.88	0.7						
	浪花	9	1,311	789.31	117.46	35.73	1.2						
	御宿	8	1,649	392.93	113.53	28.11	1.3						
	勝浦	2	790	990.63	101.03	21.00	0.2						
	鶴原	1											
	安房天津	2	965	131.89	92.74	24.79	0.2						
	安房鴨川	4	995	278.32	100.41	37.19	0.4						
	合計		336	1,491	328.84	115.47	26.62	50.1	23	2,582	173.77	100.72	5.9
	内房線	本千葉	4	2,400	141.83	108.41	19.38	1.0					
		蘇我	1										
		浜野	7	1,074	218.80	93.94	36.61	0.8	1				
		八幡宿	18	1,011	194.74	86.82	34.92	1.8					
五井		41	1,625	226.58	105.55	27.44	6.7	10	2,350	156.43	106.03	2.4	
姉ヶ崎		39	1,248	224.10	123.88	30.05	4.9	11	2,389	193.57	107.20	2.6	
長浦		10	1,424	193.56	104.36	26.40	1.4	1					
袖ヶ浦		10	1,770	315.99	117.25	30.19	1.8	2	2,690	181.83	107.85	0.5	
廠根		3	1,353	433.43	114.39	28.00	0.4	12	2,306	210.33	109.61	2.8	
木更津		40	1,971	232.43	108.69	24.60	7.9	5	2,470	214.96	110.00	1.2	
君津		19	1,380	221.31	111.49	27.52	2.6	21	2,460	190.52	107.36	5.2	
青堀		7	1,290	170.37	109.23	25.20	0.9	11	2,004	225.51	108.04	2.2	
大貫		1						8	1,886	206.95	108.66	1.5	
佐貫町		1											
上総湊		2	2,650	615.43	103.82	20.08	0.5						
保田		2	1,800	779.58	137.99	54.58	0.4						
館山		11	1,511	312.54	103.70	26.19	1.7						
九重		2	1,540	429.84	203.45	55.42	0.3						
千倉		3	587	595.32	74.63	41.06	0.2						
南三原		1											
和田浦		2	615	137.49	60.63	25.00	0.1						
江見		1											
太海		3	1,450	273.20	88.24	32.69	0.4						
安房鴨川		1											
合計			229	1,511	258.65	109.37	28.76	34.6	82	2,315	197.40	107.91	19.0
京葉線		潮見	1										
	葛西臨海公園	3	3,790	59.00	77.01	7.97	1.1	1					
	舞浜	12	4,799	127.29	104.99	26.97	5.8	3	4,760	83.19	87.34	1.4	
	新浦安	13	5,904	136.53	122.72	17.98	7.7	8	5,210	86.90	94.97	4.2	
	二俣新町	1											
	南船橋	1						1					
新習志野	1						2	3,990	116.34	97.50	0.8		

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築				
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	検見川浜	11	4,353	193.55	143.10	21.26	4.8	4	3,590	102.44	93.75	1.4
	稲毛海岸	13	3,453	138.91	103.56	19.12	4.5	2	3,400	95.46	98.33	0.7
	蘇我	12	2,517	149.21	113.84	18.29	3.0	1				
合計		67	4,236	145.80	114.29	19.92	28.4	22	4,394	95.27	95.12	9.7
いすみ鉄道	上総東	3	568	283.11	98.39	29.86	0.2					
	新田野	2	1,675	2,873.82	230.70	36.71	0.3					
	国吉	5	1,290	654.74	92.99	15.85	0.6	3	2,023	510.48	93.89	0.6
	上総中川	1										
	城見ヶ丘	1										
合計		12	1,124	975.28	118.77	25.22	1.3	3	2,023	510.48	93.89	0.6
成田線	湖北	9	1,341	174.77	139.16	26.72	1.2	6	2,032	142.03	100.88	1.2
	新木	5	1,220	261.04	113.49	29.68	0.6	1				
	布佐	9	751	166.78	119.70	31.54	0.7					
	木下	2	1,015	160.87	85.79	30.75	0.2	2	1,715	207.29	96.69	0.3
	小林	13	968	192.10	110.08	30.69	1.3					
	安食	27	719	202.00	111.33	32.79	1.9	5	1,814	207.52	101.41	0.9
	下総松崎	3	1,076	516.26	134.68	42.83	0.3					
	酒々井	6	993	176.99	104.04	36.94	0.6	2	2,900	184.06	103.27	0.6
	成田	27	2,569	402.51	115.60	23.58	6.9	11	2,785	127.71	99.69	3.1
	空港第2ビル	1										
	久住	3	2,577	202.68	103.64	6.14	0.8					
	下総神崎	4	1,268	207.61	105.46	21.31	0.5					
	佐原	1						1				
	小見川	5	706	869.22	120.62	38.38	0.4	3	1,883	280.18	110.97	0.6
	下総橋	1										
	椎柴	1										
	銚子	1						1				
合計		117	1,331	280.34	114.48	29.01	15.6	32	2,281	171.23	101.29	7.3
久留里線	祇園	4	1,337	165.69	81.19	35.06	0.5	1				
	上総清川	4	1,708	639.81	97.36	44.21	0.7	2	2,240	176.86	109.82	0.4
	東清川	1										
	横田	2	939	205.50	103.32	30.79	0.2					
	東横田	2	1,665	677.72	107.48	23.92	0.3	2	1,270	95.80	63.34	0.3
	馬来田	2	685	201.20	88.63	39.96	0.1					
	下郡	1										
	久留里	1										
	平山	1										
	上総龜山	1										
合計		19	1,247	416.82	104.55	36.65	2.4	5	1,882	145.71	91.20	0.9
東金線	福俵	10	961	231.40	112.44	25.55	1.0					
	東金	38	945	217.93	99.91	26.71	3.6	3	2,010	206.76	99.90	0.6
	求名	10	978	278.43	120.05	31.68	1.0					
合計		58	953	230.68	105.54	27.41	5.5	3	2,010	206.76	99.90	0.6
東海道線	川崎	29	3,559	76.45	96.69	17.41	10.3	9	4,620	62.28	108.29	4.2
	横浜	10	5,417	98.88	104.74	13.05	5.4	3	6,013	61.27	105.35	1.8
	戸塚	72	2,983	145.60	105.53	20.59	21.5	37	3,540	125.20	95.50	13.1
	大船	48	3,373	165.16	113.77	22.10	16.2	11	4,137	106.60	103.92	4.6
	藤沢	33	3,798	148.38	113.01	20.80	12.5	9	4,198	100.04	91.73	3.8
	辻堂	70	3,858	135.42	104.37	17.02	27.0	31	3,915	117.31	92.11	12.1
	茅ヶ崎	80	3,180	130.17	100.60	19.03	25.4	56	3,629	115.54	97.25	20.3
	平塚	58	2,228	155.30	109.09	20.89	12.9	90	2,691	128.52	100.12	24.2
	大磯	12	3,266	422.68	134.24	25.93	3.9	6	3,092	127.78	106.01	1.9
	二宮	34	1,893	309.09	114.40	27.64	6.4	7	2,676	142.05	100.19	1.9
	国府津	5	1,244	130.03	88.93	24.79	0.6	9	2,360	134.44	101.00	2.1
	鴨宮	16	1,885	144.52	119.95	20.81	3.0	9	3,116	119.44	101.00	2.8
	小田原	14	2,404	244.46	105.46	23.19	3.4	5	2,580	189.59	104.56	1.3
	真鶴	13	1,990	368.78	120.79	22.54	2.6					
	湯河原	15	1,624	218.63	117.53	27.89	2.4	2	3,055	145.77	101.05	0.6
合計		509	3,019	167.88	108.04	20.71	153.7	284	3,332	121.16	98.54	94.6
山手線	田町	1										
	品川	1										
	大崎	10	7,752	60.50	88.10	9.70	7.8					
	五反田	3	19,333	164.56	144.97	25.86	5.8					
	目黒	13	9,180	78.25	114.53	15.01	11.9					
	恵比寿	7	7,264	60.95	88.66	23.74	5.1					
	渋谷	1										
	代々木	1										
	新大久保	1										
	高田馬場	4	5,160	50.49	72.16	16.67	2.1					
	目白	3	10,767	95.09	105.97	27.47	3.2					
	池袋	7	5,511	57.48	85.55	10.01	3.9	1				
	大塚	4	6,633	85.15	88.02	30.77	2.7	2	6,645	69.35	89.42	1.3
	巣鴨	3	6,183	67.66	110.19	16.00	1.9	1				
	駒込	3	6,310	65.65	85.18	5.28	1.9					
	田端	1						3	4,770	60.44	91.22	1.4
	西日暮里	2	6,625	72.76	102.52	23.54	1.3					
	日暮里	5	7,880	74.70	111.66	13.78	3.9	1				
	鶯谷	2	6,315	57.26	90.32	6.58	1.3					
合計		72	8,447	73.24	101.48	16.12	60.8	8	6,158	60.84	88.71	4.9
南武線	川崎	1						1				
	浜川崎	2	2,305	68.24	99.10	15.29	0.5					

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築					
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
鶴見線	小田栄	7	3,449	65.65	94.90	12.13	2.4	8	4,113	54.64	97.91	3.3	
	川崎新町	1											
	尻手	8	3,664	67.66	94.49	14.52	2.9	7	5,105	69.78	107.26	3.6	
	矢向	7	3,671	66.31	92.46	10.83	2.6	6	4,497	75.59	104.23	2.7	
	鹿島田	5	3,932	76.30	102.83	21.10	2.0	1					
	平間	4	4,288	64.67	102.74	14.67	1.7	2	5,390	70.36	104.72	1.1	
	向河原	1											
	武蔵小杉	2	6,150	80.51	112.57	5.79	1.2						
	武蔵中原	13	3,777	91.64	98.27	19.34	4.9	14	4,874	66.08	105.75	6.8	
	武蔵新城	19	3,746	84.21	101.80	15.68	7.1	9	4,374	85.65	97.85	3.9	
	津田山	2	4,875	142.50	99.78	11.83	1.0	2	6,480	156.20	103.30	1.3	
	久地	10	3,256	87.53	100.56	16.94	3.3	2	4,580	56.95	105.31	0.9	
	宿河原	6	3,215	80.32	95.99	26.08	1.9						
	登戸	2	3,590	64.04	83.24	20.92	0.7						
	中野島	8	4,008	97.52	109.27	13.78	3.2	1					
	稲田堤	4	3,173	102.10	94.65	18.94	1.3	5	4,172	91.27	104.23	2.1	
	矢野口	3	3,883	118.03	96.41	17.39	1.2	1					
	稲城長沼	8	3,150	103.73	87.94	17.03	2.5	2	4,090	113.20	86.08	0.8	
	南多摩												
	府中本町	2	5,565	126.57	130.89	19.08	1.1	2	4,080	63.89	110.15	0.8	
	分倍河原												
	西府	5	3,582	120.04	100.06	21.27	1.8	6	4,562	119.47	87.14	2.7	
	谷保	8	2,739	91.94	85.16	17.32	2.2	7	4,011	115.78	89.29	2.8	
	矢川	5	3,758	132.53	101.51	21.25	1.9						
	西国立	4	2,555	88.36	59.36	39.69	1.0	6	3,920	89.96	105.18	2.4	
	合計		136	3,615	88.75	97.22	17.45	49.2	85	4,517	83.98	100.26	38.4
	鶴見線	鶴見小野	3	3,727	76.71	100.04	14.97	1.1					
浅野								11	3,741	58.87	109.40	4.1	
安善		2	3,440	147.94	126.34	14.29	0.7						
武蔵白石								2	3,730	46.59	83.57	0.7	
浜川崎								1					
合計		5	3,612	105.20	110.56	14.70	1.8	14	3,721	55.78	103.61	5.2	
武蔵野線	府中本町	1											
	新小平	6	2,785	95.71	82.30	16.64	1.7	1					
	新秋津	21	2,359	108.58	93.26	22.33	5.0	5	3,380	121.70	88.26	1.7	
	東所沢	5	2,582	110.19	104.40	20.18	1.3	2	4,430	87.20	120.79	0.9	
	新座	15	2,685	115.76	94.43	19.54	4.0	11	3,202	109.99	91.47	3.5	
	北朝霞	1											
	西浦和	10	2,041	80.15	87.72	16.91	2.0	9	3,216	124.14	93.42	2.9	
	武蔵浦和	1							1				
	南浦和	1							3	3,470	106.47	100.98	1.0
	東浦和	31	2,681	126.19	104.68	19.49	8.3	41	2,804	109.92	94.52	11.5	
	東川口	20	2,689	114.06	103.70	18.46	5.4	17	3,052	116.23	94.98	5.2	
	南越谷	5	2,048	102.85	99.55	24.33	1.0	1					
	越谷レイクタウン	22	3,844	159.76	108.10	12.23	8.5						
	吉川	27	2,065	149.87	105.64	21.79	5.6	6	3,298	116.69	101.87	2.0	
	吉川美南	7	2,970	145.63	106.58	9.75	2.1						
	新三郷	9	2,247	149.48	112.95	21.64	2.0	2	3,035	116.92	110.34	0.6	
	三郷	5	2,222	125.98	97.74	22.03	1.1	2	2,930	120.01	99.47	0.6	
	南流山	2	3,635	122.54	104.81	10.88	0.7						
	新松戸	4	2,470	188.39	104.63	33.42	1.0	1					
	新八柱	8	2,770	133.40	113.66	23.03	2.2	3	3,463	120.15	97.98	1.0	
	東松戸	5	4,962	207.98	128.46	11.45	2.5						
	市川大野	13	1,948	131.20	98.39	21.92	2.5	2	2,840	151.77	102.77	0.6	
	船橋法典	18	1,841	116.67	94.66	22.36	3.3	7	2,880	116.40	99.09	2.0	
	合計		237	2,599	129.15	101.75	19.23	61.6	114	3,060	113.95	95.87	34.9
	横浜線	大口	12	3,845	85.28	94.77	11.50	4.6	5	4,198	60.16	97.93	2.1
		新横浜	3	4,287	108.71	88.43	17.00	1.3	1				
		小机	6	3,232	109.43	93.67	13.39	1.9	1				
鴨居		24	3,872	161.00	113.95	15.78	9.3	7	4,829	163.70	100.37	3.4	
中山		27	3,875	170.28	103.85	14.60	10.5	13	4,238	124.83	95.91	5.5	
十日市場		13	3,481	141.30	106.62	19.44	4.5	5	3,844	91.12	90.87	1.9	
長津田		3	4,310	202.97	133.88	25.08	1.3						
成瀬		22	3,653	158.95	118.92	23.90	8.0	10	4,453	137.23	100.98	4.5	
町田		21	2,888	135.35	96.83	21.63	6.1	13	3,854	121.85	98.50	5.0	
古淵		26	2,613	114.65	97.53	19.82	6.8	16	3,486	118.72	96.26	5.6	
淵野辺		44	2,509	137.90	107.97	19.31	11.0	20	3,256	115.43	93.69	6.5	
矢部		5	2,168	103.85	88.75	19.37	1.1	4	3,108	115.44	93.24	1.2	
相模原		15	2,308	116.70	98.07	25.26	3.5	15	2,849	127.37	98.24	4.3	
橋本		75	2,051	171.51	103.61	22.37	15.4	30	3,116	133.25	97.48	9.3	
相原		13	2,090	174.01	100.54	21.47	2.7	33	3,282	130.89	96.69	10.8	
八王子みなみ野		17	3,593	189.08	119.37	12.84	6.1	2	3,665	180.17	96.47	0.7	
片倉		9	2,826	180.96	113.99	25.10	2.5	1					
八王子									4	2,755	199.58	101.45	1.1
合計			335	2,885	150.86	105.30	19.59	96.6	180	3,510	127.27	96.86	63.2
根岸線		桜木町	3	5,793	68.99	103.08	17.78	1.7					
		石川町	3	3,457	108.83	96.43	19.67	1.0	1				
		山手	12	3,624	110.17	91.27	19.56	4.3	4	4,685	116.27	105.88	1.9
		根岸	5	3,404	99.82	97.33	17.42	1.7	3	4,153	86.39	91.51	1.2
		磯子	4	2,570	135.71	88.45	24.17	1.0	6	3,402	125.89	96.55	2.0
		新杉田	5	2,824	98.20	96.60	19.13	1.4					

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築				
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	洋光台	9	4,273	173.19	114.55	23.93	3.8	3	4,543	134.68	95.49	1.4
	港南台	32	3,327	211.83	120.81	27.84	10.6	12	4,785	144.88	100.70	5.7
	本郷台	16	3,459	171.59	114.17	22.06	5.5	12	4,240	128.76	104.34	5.1
合計		89	3,516	162.60	109.45	23.38	31.3	41	4,352	128.45	100.62	17.8
横須賀線	西大井	6	5,487	70.31	104.45	8.72	3.3					
	武蔵小杉	1										
	新川崎	13	4,168	64.05	99.12	10.23	5.4	2	3,835	65.24	93.23	0.8
	横浜	1										
	保土ヶ谷	21	2,721	123.66	104.89	22.33	5.7	12	3,995	112.92	99.49	4.8
	東戸塚	39	3,636	161.97	110.78	19.76	14.2	29	4,240	137.57	99.10	12.3
	戸塚	6	2,570	144.67	97.24	29.10	1.5	2	3,940	152.13	100.26	0.8
	北鎌倉	12	3,807	194.30	114.86	28.32	4.6	2	6,780	149.92	95.60	1.4
	鎌倉	49	5,127	236.99	122.50	26.33	25.1	6	4,901	213.89	94.54	2.9
	逗子	81	3,685	209.06	115.07	24.99	29.8	24	3,456	105.44	92.36	8.3
	東逗子	14	3,086	181.20	134.12	27.81	4.3	2	2,890	141.94	88.60	0.6
	田浦	1										
	横須賀	2	1,130	129.90	74.11	19.08	0.2					
	衣笠	41	1,652	195.96	100.97	29.74	6.8	34	2,790	119.19	96.40	9.5
	久里浜	5	1,790	116.17	88.24	27.23	0.9	3	3,040	139.11	98.51	0.9
合計		292	3,524	183.81	111.96	24.32	102.9	116	3,639	126.26	96.38	42.2
相模線	南橋本	3	2,790	110.31	101.65	16.83	0.8	3	3,670	102.29	95.64	1.1
	上溝	22	2,086	121.74	109.41	22.72	4.6	19	2,916	116.14	95.87	5.5
	番田	6	1,758	125.53	87.78	17.54	1.1	9	2,761	115.01	98.32	2.5
	原当麻	19	1,906	149.78	103.80	18.82	3.6	20	2,391	126.86	96.17	4.8
	下溝	4	1,518	176.36	111.22	26.88	0.6	8	2,550	125.22	95.07	2.0
	相武台下	7	1,196	106.08	77.94	23.87	0.8	14	2,456	110.03	93.99	3.4
	入谷	3	1,977	117.60	84.54	26.22	0.6	22	2,408	110.03	97.67	5.3
	海老名	1										
	社家	3	2,107	102.49	93.81	16.71	0.6					
	門沢橋							4	2,948	108.61	89.25	1.2
	倉見	3	1,377	113.65	87.52	26.08	0.4					
	宮山	3	2,553	112.58	96.60	8.97	0.8	6	2,913	138.39	100.16	1.7
	寒川	5	2,280	156.54	117.07	25.15	1.1	8	2,715	104.66	97.74	2.2
	香川	4	2,395	109.56	103.09	14.90	1.0	4	3,003	110.34	95.95	1.2
	北茅ヶ崎	4	2,378	84.12	78.73	20.83	1.0	5	3,104	110.47	96.11	1.6
	茅ヶ崎	1										
合計		88	1,980	126.91	99.62	20.96	17.4	122	2,667	115.94	96.28	32.5
中央線	中野	11	5,199	56.03	90.59	19.10	5.7	1				
	高円寺	9	5,836	73.44	97.18	10.98	5.3	2	5,255	50.94	92.40	1.1
	阿佐ヶ谷	14	5,553	84.21	87.77	18.48	7.8	1				
	荻窪	35	7,233	101.63	106.64	16.26	25.3	6	6,163	93.54	93.23	3.7
	西荻窪	26	6,872	110.93	106.66	17.27	17.9	2	9,755	108.07	101.47	2.0
	吉祥寺	29	7,913	138.18	114.46	20.48	22.9	2	7,680	111.09	98.43	1.5
	三鷹	31	6,156	119.58	110.38	22.28	19.1	12	6,203	105.46	93.76	7.4
	武蔵境	25	5,067	130.96	109.85	19.10	12.7	3	4,880	85.36	89.84	1.5
	東小金井	17	4,789	123.96	100.93	15.09	8.1	6	5,103	104.05	83.33	3.1
	武蔵小金井	67	4,098	109.37	102.36	16.54	27.5	10	4,864	83.14	87.98	4.9
	国分寺	41	4,248	127.44	98.66	16.99	17.4	9	5,000	125.46	99.15	4.5
	西国分寺	9	4,326	115.42	95.44	20.34	3.9	3	4,780	73.82	103.72	1.4
	国立	67	4,342	128.70	106.22	19.97	29.1	14	4,206	105.69	85.80	5.9
	立川	18	3,694	110.62	109.81	19.85	6.6	6	3,455	110.26	90.88	2.1
	日野	19	3,306	163.68	109.74	14.88	6.3	6	3,612	108.87	96.70	2.2
	豊田	16	3,408	139.94	110.27	21.63	5.5	5	4,562	104.61	93.92	2.3
	八王子	58	2,056	167.80	108.49	22.49	11.9	21	2,846	138.89	97.36	6.0
	西八王子	37	2,100	146.30	100.48	23.56	7.8	62	2,843	133.50	96.61	17.6
	高尾	27	2,121	169.80	107.99	19.23	5.7	14	3,332	160.43	99.91	4.7
	相模湖	4	1,058	294.95	90.66	32.63	0.4					
合計		560	4,408	129.39	105.00	19.19	246.9	185	3,949	120.69	94.85	73.1
青梅線	西立川	7	2,309	100.27	88.47	23.99	1.6	1				
	東中神	2	1,850	95.79	85.18	24.17	0.4					
	中神	12	2,283	165.69	95.85	27.38	2.7	4	3,320	130.28	98.72	1.3
	昭島	16	2,337	126.27	104.70	18.53	3.7	3	3,737	146.83	97.58	1.1
	拝島	7	2,609	120.39	96.59	17.46	1.8	6	3,410	123.48	92.54	2.0
	牛浜	7	2,383	120.46	89.66	20.61	1.7	3	3,643	110.98	84.30	1.1
	福生	20	2,002	131.92	96.64	17.61	4.0	5	3,200	129.76	95.74	1.6
	羽村	8	2,584	134.20	109.57	21.10	2.1	6	3,320	133.70	92.83	2.0
	小作	17	2,363	139.97	110.62	23.48	4.0	50	2,941	142.80	98.98	14.7
	河辺	14	2,021	152.56	106.01	23.64	2.8	38	2,866	142.85	97.86	10.9
	東青梅	9	1,511	144.48	84.96	21.15	1.4					
	青梅	11	1,580	153.34	95.86	21.17	1.7					
	宮ノ平	2	1,795	130.17	83.12	21.38	0.4					
	日向和田	3	1,267	169.28	105.48	25.25	0.4	3	1,980	175.44	97.06	0.6
	二俣尾	1										
	御嶽	1										
	川井	1										
	奥多摩	1										
合計		139	2,086	139.92	98.64	21.88	29.0	119	2,994	140.17	97.38	35.6
五日市線	熊川	1						4	3,355	131.22	96.63	1.3
	東秋留	10	1,768	142.26	107.73	26.02	1.8	3	2,680	152.09	102.42	0.8
	秋川	6	1,437	148.16	97.81	21.88	0.9	2	2,525	141.88	107.36	0.5
	武蔵引田	2	2,390	146.28	96.68	7.54	0.5	7	2,577	151.93	101.11	1.8

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築				
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	武蔵増戸	4	1,868	174.65	104.41	29.69	0.7					
	武蔵五日市	11	1,668	187.42	100.48	15.87	1.8					
合計		34	1,750	163.05	103.72	21.20	6.0	16	2,784	145.53	101.02	4.5
八高線	北八王子	5	1,582	133.25	94.75	24.75	0.8	8	3,173	108.79	97.20	2.5
	小宮	17	2,175	157.23	105.57	20.63	3.7	4	2,980	151.70	105.50	1.2
	東福生	1						2	2,880	175.97	87.13	0.6
	箱根ヶ崎	11	1,506	117.14	87.93	19.29	1.7	8	2,508	170.31	101.79	2.0
	金子	6	1,026	120.91	92.01	25.24	0.6	6	2,948	147.83	100.19	1.8
	東飯能	2	2,100	383.27	143.83	28.58	0.4	2	3,635	152.36	101.02	0.7
	高麗川	1										
	越生	2	1,065	159.63	96.93	39.79	0.2					
	明覚	5	576	142.93	96.40	33.19	0.3					
	小川町	1										
	用土	5	622	212.57	92.82	24.75	0.3					
	松久							1				
	児玉	3	693	204.86	106.21	36.08	0.2	12	1,532	258.10	99.49	1.8
	丹荘	2	1,649	342.65	145.36	17.58	0.3	6	1,527	227.75	99.77	0.9
合計		61	1,497	164.49	101.42	23.70	9.1	49	2,390	184.76	99.45	11.7
京浜東北線	大宮	59	2,955	137.80	112.95	18.70	17.4	27	3,403	119.24	101.94	9.2
	さいたま新都心	5	2,832	119.47	103.83	17.90	1.4	3	3,623	98.42	100.67	1.1
	与野	13	3,256	118.50	118.39	18.71	4.2	7	4,059	83.21	98.86	2.8
	北浦和	31	3,609	110.05	105.89	16.31	11.2	10	2,883	107.52	97.45	2.9
	浦和	36	4,698	124.80	119.04	16.15	16.9	10	4,288	107.23	106.87	4.3
	南浦和	27	3,216	111.85	98.76	21.40	8.7	18	3,586	78.80	100.60	6.5
	蕨	23	3,138	99.73	125.65	20.53	7.2	29	3,445	76.90	95.60	10.0
	西川口	18	3,329	84.59	103.08	14.35	6.0	18	3,589	70.28	99.08	6.5
	川口	28	3,952	107.61	108.95	16.44	11.1	19	3,165	109.37	99.43	6.0
	赤羽	9	3,263	58.76	81.96	26.67	2.9					
	東十条	5	6,382	105.13	153.07	20.68	3.2					
	王子	4	4,765	62.67	86.10	5.17	1.9	2	3,930	55.98	92.56	0.8
	上中里	5	3,518	73.69	88.74	19.20	1.8	1				
	大井町	7	6,911	71.91	105.87	13.87	4.8	1				
	大森	22	6,054	79.32	97.41	14.20	13.3					
	蒲田	10	4,244	55.91	83.60	11.08	4.2	2	6,330	76.09	104.54	1.3
	川崎	6	5,010	117.76	137.56	13.65	3.0	8	4,158	52.73	94.17	3.3
	鶴見	53	3,323	117.82	99.32	19.10	17.6	16	4,099	126.34	99.60	6.6
	新子安	2	2,305	97.56	90.23	13.00	0.5					
	東神奈川	4	3,730	62.83	77.68	15.85	1.5					
	横浜	1										
	桜木町	4	4,988	129.24	87.41	24.13	2.0	2	5,080	81.89	124.47	1.0
	石川町	5	2,346	81.71	83.24	19.48	1.2	2	3,510	71.91	92.54	0.7
	山手	11	5,129	139.29	114.81	22.35	5.6	2	4,555	70.19	92.02	0.9
	根岸	8	3,008	118.25	109.34	23.63	2.4					
	磯子	5	2,442	144.03	101.22	15.95	1.2					
	新杉田	3	1,930	147.40	85.22	24.29	0.6					
	洋光台	4	3,175	163.54	114.72	22.21	1.3	7	4,293	109.80	99.42	3.0
	港南台	21	4,049	200.97	129.21	24.99	8.5	9	4,596	133.82	98.88	4.1
	本郷台	19	3,229	161.58	109.45	23.26	6.1	1				
	大船							1				
合計		448	3,753	117.16	107.91	18.60	168.1	195	3,751	96.13	99.41	73.1
常磐緩行線	綾瀬	3	4,120	92.50	101.84	14.72	1.2					
	亀有	25	3,056	83.84	95.29	18.90	7.6	8	4,158	74.19	89.72	3.3
	金町	36	2,554	82.65	88.07	16.98	9.2	46	3,413	91.78	88.01	15.7
	松戸	1										
	北松戸	30	2,153	121.56	92.28	24.57	6.5	8	3,039	133.74	97.90	2.4
	馬橋	18	2,092	138.57	98.28	23.45	3.8	9	3,021	100.90	90.02	2.7
	新松戸	17	2,012	114.42	99.51	23.60	3.4	4	3,503	120.83	100.29	1.4
	北小金	33	1,846	133.16	101.03	22.42	6.1	1				
	南柏	38	2,520	131.14	110.33	18.21	9.6	4	3,383	110.01	96.47	1.4
	柏	2	965	191.96	138.63	29.75	0.2	3	3,287	145.88	99.14	1.0
	北柏	22	1,837	134.19	104.18	18.92	4.0	7	2,474	126.24	100.64	1.7
	我孫子	3	2,023	147.44	115.78	19.53	0.6					
	天王台	2	1,830	157.34	97.71	9.96	0.4					
合計		230	2,324	118.09	99.96	20.35	53.5	90	3,327	102.27	91.68	29.9
埼京線	羽沢横浜国大	1										
	板橋	3	6,653	75.46	90.03	14.08	2.0	1				
	十条	5	3,068	66.08	72.14	22.10	1.5					
	赤羽	2	4,350	178.45	113.81	22.79	0.9					
	北赤羽	7	3,624	64.61	75.85	13.94	2.5					
	浮間舟渡	2	3,400	53.25	86.70	17.00	0.7	2	5,080	54.59	105.42	1.0
	戸田公園	5	3,974	102.82	129.90	15.85	2.0	4	4,580	70.92	102.51	1.8
	戸田	3	3,933	92.13	94.67	11.28	1.2	14	4,110	73.69	109.80	5.8
	北戸田	8	3,553	125.68	117.03	20.54	2.8	11	3,644	96.27	90.71	4.0
	武蔵浦和	12	3,858	88.82	100.70	8.31	4.6	10	3,354	103.55	89.66	3.4
	中浦和	8	3,861	117.98	105.10	18.22	3.1	5	3,552	89.93	97.83	1.8
	南与野	14	2,131	88.35	90.60	26.09	3.0	13	3,252	90.57	99.38	4.2
	与野本町	14	2,680	116.52	104.07	21.54	3.8	15	3,533	96.29	99.97	5.3
	北与野	5	3,306	111.15	98.00	24.18	1.7	16	2,757	103.03	100.54	4.4
	大宮	2	4,830	141.01	117.48	13.38	1.0	5	3,102	128.14	109.30	1.6
合計		91	3,398	99.96	98.99	18.80	30.9	96	3,511	92.97	99.60	33.7
総武中央線	千葉	13	1,797	195.46	120.99	26.38	2.3	2	3,655	179.13	102.30	0.7

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築					
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	西千葉	5	3,254	199.52	157.71	26.92	1.6	1					
	稲毛	23	2,165	155.55	102.98	23.76	5.0	12	3,866	110.23	100.10		4.6
	新検見川	23	2,840	151.96	111.51	18.17	6.5	8	2,767	116.77	98.97		2.2
	幕張	5	2,856	134.06	117.65	18.35	1.4						
	幕張本郷	7	2,631	136.03	119.81	27.32	1.8	10	3,413	98.96	96.66		3.4
	津田沼	8	2,765	139.61	110.27	27.03	2.2	11	2,935	121.46	102.49		3.2
	東船橋	8	3,574	172.67	116.58	25.82	2.9	5	4,180	107.75	99.54		2.1
	船橋	14	3,686	115.36	97.25	21.66	5.2	1					
	西船橋	9	3,617	94.56	91.60	13.72	3.3	3	3,870	74.56	86.76		1.2
	下総中山	5	3,768	101.80	93.64	19.63	1.9	1					
	本八幡	37	3,698	126.31	102.35	22.03	13.7	22	3,437	105.09	92.51		7.6
	市川	15	3,006	196.10	108.02	24.02	4.5	3	3,853	98.77	94.73		1.2
	小岩	28	3,010	80.84	100.98	26.15	8.4	17	4,114	69.13	88.22		7.0
	新小岩	21	3,019	71.11	84.21	22.52	6.3	3	4,146	77.66	90.06		1.2
	平井	7	3,568	80.99	114.85	38.17	2.5	7	5,329	67.34	103.56		3.7
	亀戸	3	4,257	58.00	82.90	22.42	1.3	2	5,898	60.04	98.20		1.2
	浅草橋	1											
	飯田橋	1											
	大久保	6	5,632	70.71	94.02	22.42	3.4	2	4,730	33.03	22.39		0.9
	東中野	9	6,149	87.84	102.92	24.19	5.5	3	5,587	49.25	82.08		1.7
	中野	2	4,300	115.77	83.53	33.33	0.9						
	高円寺	2	4,650	58.32	80.57	24.25	0.9						
	阿佐ヶ谷	3	6,160	79.88	89.69	9.81	1.8						
	荻窪	3	5,580	77.62	88.65	22.03	1.7						
	西荻窪	4	6,918	98.97	131.13	20.85	2.8						
	吉祥寺	2	7,890	171.52	121.03	16.08	1.6						
	三鷹	3	9,827	211.71	168.56	19.72	2.9	1					
合計		267	3,535	124.90	105.40	23.16	94.4	114	3,843	95.17	94.32		43.8
小湊鐵道	五井	1											
	上総村上	3	2,086	196.27	104.04	20.72	0.6						
	上総三又	1											
	光風台	17	759	195.70	89.23	38.95	1.3						
	馬立	4	547	202.29	102.09	36.69	0.2						
	上総牛久	3	647	230.85	124.14	37.83	0.2						
	上総川間	1											
	上総鎌舞	1											
	上総久保	1											
合計		32	811	191.53	95.99	35.27	2.6						
千葉モノレール	作草部	1											
	天台	2	2,335	139.63	95.63	29.25	0.5	1					
	穴川	1											
	スポーツセンター	1											
	動物公園	2	1,440	184.31	93.30	33.46	0.3						
	みつわ台	4	2,463	192.63	114.04	18.25	1.0	10	3,035	119.23	97.79		3.0
	桜木	4	1,818	195.09	135.07	30.13	0.7	2	2,190	172.15	96.67		0.4
	小倉台	2	1,440	181.04	166.69	34.88	0.3						
	千城台北	2	1,950	192.42	128.30	26.17	0.4	3	2,057	115.95	94.81		0.6
	千城台	18	1,622	193.24	118.49	23.81	2.9	1					
合計		37	1,813	183.75	119.52	25.50	6.7	17	2,719	128.23	97.90		4.6
秩父鐵道	武州荒木	2	975	610.23	154.83	34.58	0.2						
	東行田	3	637	216.50	136.75	39.25	0.2	2	1,930	215.69	90.52		0.4
	行田市	8	1,123	143.42	125.25	31.52	0.9						
	持田	6	898	171.66	125.18	28.64	0.5	1					
	ソシオ流通センター	1											
	上熊谷	1											
	石原	2	1,380	163.21	112.09	21.63	0.3						
	ひろせ野鳥の森	3	1,487	135.03	107.06	18.58	0.4						
	武川	1											
	小前田	8	866	219.67	90.72	29.91	0.7						
	長瀬	1											
	大野原	2	1,455	179.14	94.81	13.04	0.3						
	影森	1											
合計		39	1,040	202.26	114.54	28.85	4.1	3	2,086	194.21	97.24		0.6
伊奈線	鉄道博物館(大成)	3	3,882	164.14	120.74	12.03	1.2	1					
	東宮原	1											
	今羽	3	2,027	179.24	175.48	31.03	0.6						
	原市	5	2,390	120.72	113.88	14.19	1.2						
	沼南	4	2,495	202.33	115.99	23.67	1.0	4	3,085	176.75	107.02		1.2
	志久	4	1,463	129.07	99.97	18.44	0.6						
	伊奈中央	7	1,993	140.77	106.85	10.88	1.4	2	2,285	139.30	105.69		0.5
	羽貫	7	2,211	191.48	113.77	17.86	1.5						
	内宿	3	1,087	121.18	84.86	28.25	0.3						
合計		37	2,171	156.41	113.85	18.33	8.0	7	2,915	153.84	106.85		2.0
流山線	小金城趾							1					
	平和台	1						1					
合計		1						1					
つくばEX	浅草	7	4,860	51.44	109.63	24.85	3.4						
	北千住	1											
	青井	6	2,887	70.39	80.28	24.29	1.7						
	六町	22	3,075	95.48	100.22	20.72	6.8	19	4,066	100.50	95.83		7.7
	八潮	27	2,005	113.41	113.97	20.42	5.4	17	3,131	108.73	92.49		5.3

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築				
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	三郷中央	24	2,423	116.95	99.78	18.20	5.8	3	2,820	115.82	98.73	0.8
	南流山	13	3,476	137.66	110.15	15.30	4.5	5	2,898	77.91	97.95	1.4
	流山セントラルパーク	15	2,690	145.15	116.98	19.30	4.0	3	3,953	145.42	101.71	1.2
	流山おおたかの森	22	3,400	144.30	103.96	14.35	7.5	2	5,840	180.76	109.07	1.2
	柏の葉キャンパス	30	2,535	159.18	116.98	20.86	7.6	9	3,013	155.59	98.23	2.7
	柏たなか	15	2,775	180.34	114.04	15.93	4.2	3	4,117	164.24	121.82	1.2
合計		182	2,808	128.64	108.06	19.06	51.1	61	3,548	117.80	97.57	21.6
成田空港線	千葉ニュータウン中央	3	2,356	289.31	139.91	21.71	0.7					
	印旛日本医大	3	2,530	190.33	120.31	17.22	0.8					
	成田湯川	3	2,493	195.33	140.56	24.42	0.7	6	2,965	166.75	99.73	1.8
合計		9	2,460	224.99	133.59	21.04	2.2	6	2,965	166.75	99.73	1.8
京成本線	新三河島	1										
	千住大橋							2	4,440	72.92	113.11	0.9
	堀切菖蒲園	11	2,725	69.52	86.99	18.20	3.0	6	4,079	65.56	95.63	2.4
	お花茶屋	11	3,371	88.27	88.82	31.19	3.7	4	3,777	54.57	88.11	1.5
	青砥	5	3,536	85.93	100.17	27.10	1.8					
	京成高砂	6	2,920	85.11	93.44	26.67	1.8	3	3,993	73.67	83.87	1.2
	京成小岩	10	2,761	74.10	88.80	17.71	2.8	2	4,848	82.21	107.44	1.0
	江戸川	3	2,963	105.59	103.95	19.67	0.9	5	4,952	76.11	109.76	2.5
	国府台	2	3,940	128.33	98.66	11.13	0.8					
	市川真間	2	3,890	101.70	95.07	12.96	0.8	6	4,290	136.35	99.33	2.6
	菅野	4	4,048	101.69	95.98	6.21	1.6	4	4,850	95.13	87.49	1.9
	京成八幡	1						4	3,555	129.36	95.53	1.4
	鬼越	5	2,556	101.00	96.57	24.95	1.3	2	4,485	112.15	99.45	0.9
	京成中山	4	3,335	130.22	94.08	16.31	1.3	2	3,465	97.39	83.41	0.7
	東中山	4	3,670	211.86	103.14	17.27	1.5					
	京成西船	1										
	京成船橋							3	3,699	79.23	106.57	1.1
	大神宮下	1										
	船橋競馬場	2	4,010	145.68	102.37	12.50	0.8					
	谷津	2	4,000	161.64	115.01	14.00	0.8	2	3,794	100.53	99.78	0.8
	京成津田沼	3	2,853	127.20	110.11	13.50	0.9	5	3,772	119.04	100.40	1.9
	京成大久保	18	1,895	123.18	95.06	23.94	3.4	12	3,689	104.47	99.96	4.4
	実籾	18	1,723	116.09	92.12	22.69	3.1	7	2,354	140.95	100.31	1.6
	八千代台	22	2,109	146.30	105.52	20.66	4.6	19	2,900	121.20	100.95	5.5
	京成大和田	8	1,323	119.00	97.94	22.51	1.1	7	2,617	142.14	100.93	1.8
	勝田台	25	1,336	178.49	105.79	31.74	3.3	5	3,070	122.27	102.10	1.5
	志津	15	1,621	139.19	109.64	21.74	2.4	6	2,503	139.21	99.69	1.5
	ユ一カリが丘	13	2,666	177.26	119.28	22.06	3.5	13	3,515	150.71	96.29	4.6
	京成臼井	29	2,496	282.78	142.42	29.09	7.2	8	2,378	153.99	104.02	1.9
	京成佐倉	18	1,447	199.51	110.82	31.26	2.6	2	2,440	145.32	101.12	0.5
	京成酒々井	4	738	198.02	118.66	31.42	0.3					
	宗吾参道	3	1,410	188.98	109.17	21.13	0.4					
	公津の杜	13	2,686	191.74	105.17	17.85	3.5	6	2,590	191.41	100.51	1.6
	京成成田	22	1,322	195.90	121.23	31.91	2.9	29	2,002	160.64	101.40	5.8
	東成田	1										
合計		287	2,248	162.11	108.59	24.53	64.5	164	3,143	127.84	99.68	51.5
京成押上線	京成曳舟	4	3,410	53.31	76.37	34.92	1.4	1				
	八広	7	2,769	56.75	74.51	15.74	1.9					
	四ツ木	12	2,438	64.39	89.22	29.35	2.9	3	4,047	54.28	88.79	1.2
	京成立石	5	2,712	73.65	95.70	24.60	1.4	4	4,002	48.96	90.83	1.6
	青砥	3	4,560	120.72	174.42	19.50	1.4	1				
合計		31	2,888	68.18	93.53	25.30	9.0	9	4,023	49.12	87.76	3.6
京成千葉線	京成幕張本郷							2	3,675	126.13	102.68	0.7
	京成幕張	1										
	検見川	1										
	京成稲毛							3	3,543	103.29	99.23	1.1
	みどり台	1						3	3,373	145.31	101.43	1.0
合計		3	2,815	118.75	96.52	17.58	0.8	8	3,513	124.76	100.92	2.8
京成金町線	柴又	4	3,361	69.89	90.88	15.44	1.3	2	4,345	85.64	84.56	0.9
	京成金町	2	2,365	65.75	91.12	25.42	0.5					
合計		6	3,029	68.51	90.96	18.76	1.8	2	4,345	85.64	84.56	0.9
京成千原線	千葉寺	7	2,971	182.76	145.61	23.79	2.1					
	大森台	10	1,180	134.11	90.60	26.40	1.2	1				
	学園前	5	3,304	186.19	117.13	14.77	1.7					
	おゆみ野	12	2,873	197.63	129.33	16.38	3.4					
	ちはら台	12	1,544	207.32	111.68	25.85	1.9					
合計		46	2,220	182.84	117.46	21.98	10.2	1				
新京成線	前原	11	1,963	134.44	106.85	24.76	2.2	2	3,440	123.99	101.18	0.7
	薬園台	9	2,313	119.49	97.00	17.23	2.1	10	2,671	110.62	100.15	2.7
	習志野	6	3,002	137.68	117.66	13.44	1.8	5	3,306	136.25	98.67	1.7
	北習志野	4	2,890	207.34	113.12	22.71	1.2					
	高根木戸	3	1,713	144.87	123.08	28.58	0.5	2	2,889	105.26	101.64	0.6
	高根公園	12	1,572	145.56	99.27	33.94	1.9	3	2,819	99.53	97.39	0.8
	滝不動	7	1,273	163.41	79.38	37.90	0.9	8	2,704	119.94	98.25	2.2
	三咲	28	1,614	148.22	97.70	25.02	4.5	19	2,495	145.79	102.72	4.7
	二和向台	16	886	116.15	80.78	33.06	1.4	4	2,265	86.96	86.37	0.9
	鎌ヶ谷大仏	22	933	102.51	80.05	30.88	2.1	12	2,468	126.16	95.71	3.0
	初富	8	1,034	112.99	90.04	25.58	0.8					
	北初富	5	1,522	102.77	92.50	13.58	0.8					
	くぬぎ山	4	1,363	97.59	98.15	32.63	0.5	1				

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築				
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
北総線	元山	5	1,301	121.50	109.29	25.75	0.7	9	2,867	171.81	102.19	2.6
	五香	23	1,727	143.30	105.79	21.02	4.0	16	2,637	129.98	94.48	4.2
	常盤平	11	2,165	141.13	124.87	23.17	2.4	2	2,590	124.91	98.33	0.5
	八柱	6	2,090	92.01	93.25	16.43	1.3					
	みのり台	11	2,115	114.02	100.29	17.62	2.3	2	4,035	125.53	102.47	0.8
	松戸新田	3	1,100	80.73	74.45	33.83	0.3					
	上本郷	4	2,408	122.00	106.29	17.44	1.0	1				
合計		198	1,641	129.29	97.74	25.40	32.5	96	2,698	130.33	98.32	25.9
北総線	新柴又	4	3,818	104.29	117.79	22.73	1.5	5	4,193	78.68	95.13	2.1
	矢切	7	2,254	166.89	101.94	26.17	1.6	8	3,620	136.82	99.82	2.9
	北国分	13	2,280	148.32	112.91	30.46	3.0	9	3,694	129.01	95.64	3.3
	秋山	12	1,882	138.83	97.31	24.71	2.3	1				
	松飛台	2	3,200	182.86	173.41	21.67	0.6	1				
	新鎌ヶ谷	5	2,346	136.45	102.77	18.87	1.2					
	大町							2	2,890	133.99	97.55	0.6
	西白井	27	1,796	183.18	115.25	21.01	4.9	1				
	白井	15	2,245	193.55	120.47	20.71	3.4	2	2,565	131.33	97.91	0.5
	小室	6	1,838	130.98	98.17	12.79	1.1					
	千葉ニュータウン中央	34	2,290	209.55	116.22	20.58	7.8	17	2,274	170.91	116.78	3.9
印西牧の原	14	2,754	225.98	128.19	11.89	3.9	1					
印旛日本医大	6	2,015	286.95	103.57	15.72	1.2						
合計		145	2,228	185.33	114.18	20.84	32.3	47	3,133	142.46	104.74	14.7
ユーカリ線	公園	1										
	中学校	7	2,518	201.28	124.64	21.81	1.8					
	井野	2	2,175	218.10	152.06	30.08	0.4					
合計		10	2,438	202.73	128.38	24.70	2.4					
芝山鉄道	芝山千代田	5	1,472	1,529.28	163.36	30.20	0.7					
合計		5	1,472	1,529.28	163.36	30.20	0.7					
伊勢崎線	浅草	1										
	東京スカイツリー	1										
	曳舟	4	5,638	100.41	105.18	23.92	2.3					
	東向島	9	4,334	62.18	100.04	12.94	3.9					
	鐘ヶ淵	6	3,070	69.00	85.97	20.46	1.8					
	小菅	2	5,050	145.04	155.49	35.21	1.0	1				
	五反野	9	3,969	82.55	111.77	19.40	3.6	1				
	梅島	8	3,533	72.25	102.28	18.75	2.8	4	3,958	76.18	105.09	1.6
	西新井	11	3,120	94.73	107.35	16.27	3.4	11	4,188	90.16	97.55	4.6
	大師前	3	2,527	68.07	94.42	19.08	0.8	3	4,081	83.03	86.22	1.2
	竹ノ塚	23	3,103	88.28	88.47	15.09	7.1	25	3,673	88.93	97.45	9.2
	谷塚	20	2,607	118.07	101.42	20.73	5.2	15	3,471	115.59	99.81	5.2
	草加	37	2,246	107.95	99.90	19.75	8.3	23	3,466	134.40	104.13	8.0
	獨協大学前	13	2,187	110.43	95.16	17.33	2.8	9	3,452	126.81	100.77	3.1
	新田	31	2,252	111.01	98.47	17.52	7.0	12	3,411	116.75	99.50	4.1
	蒲生	12	2,423	104.96	111.73	24.61	2.9	5	3,522	132.62	103.26	1.8
	新越谷	11	2,045	145.27	104.84	22.63	2.2	5	3,526	101.57	103.04	1.8
	越谷	37	2,638	139.56	104.34	17.85	9.8	7	3,358	104.57	100.05	2.4
	北越谷	55	1,866	126.21	98.25	22.01	10.3	15	3,275	149.91	103.00	4.9
	大袋	20	1,632	98.00	88.60	23.45	3.3	14	2,869	112.34	98.44	4.0
	せんげん台	39	2,016	144.12	108.11	22.32	7.9	7	2,913	122.85	104.46	2.0
	武里	10	1,741	120.16	94.06	19.16	1.7	6	2,618	124.34	106.01	1.6
	一ノ割	23	1,175	110.82	88.05	28.79	2.7	11	2,481	118.09	97.81	2.7
	春日部	16	1,812	161.12	104.32	24.25	2.9	7	2,577	116.68	94.63	1.8
	北春日部	10	1,656	160.20	106.78	21.97	1.7	4	2,220	121.04	96.26	0.9
	姫宮	1										
	東武動物公園	25	1,198	165.71	99.30	28.48	3.0	9	2,619	188.22	110.20	2.4
	和戸	12	853	150.42	100.45	32.47	1.0	1				
	久喜	2	885	131.57	72.69	35.25	0.2	2	2,980	180.69	107.23	0.6
	鷲宮	3	1,493	134.25	99.95	10.00	0.4	6	1,880	323.70	111.29	1.1
	花崎	3	1,467	230.71	117.40	9.47	0.4	19	2,034	199.38	112.56	3.9
	加須	15	1,209	279.02	113.82	22.14	1.8	10	2,234	223.99	108.10	2.2
	南羽生	4	1,058	303.45	104.67	23.64	0.4					
羽生	4	1,433	277.71	142.28	21.83	0.6	4	2,372	216.52	117.03	0.9	
合計		480	2,179	132.73	100.89	21.24	104.6	236	3,091	136.74	102.57	72.9
東武亀戸線	小村井	2	2,965	85.53	84.91	29.42	0.6	3	4,860	59.97	104.88	1.5
	東あずま	3	3,243	50.25	77.45	18.94	1.0					
合計		5	3,132	64.36	80.43	23.13	1.6	3	4,860	59.97	104.88	1.5
東武日光線	東武動物公園	3	1,110	103.51	89.48		0.3					
	杉戸高野台	5	1,912	257.17	129.46	21.50	1.0	1				
	幸手	27	1,131	323.90	105.37	27.65	3.1	5	2,374	147.90	105.82	1.2
	南栗橋	5	1,122	173.77	114.66	22.12	0.6	4	1,827	185.49	105.78	0.7
	栗橋							2	1,780	153.17	111.16	0.4
合計		43	1,207	272.19	108.03	25.54	5.2	12	2,108	175.19	107.06	2.5
東武野田線	新船橋	4	2,503	94.50	97.75	18.92	1.0	1				
	塚田	18	2,635	120.34	103.86	16.24	4.7	2	3,235	97.33	95.23	0.6
	馬込沢	15	2,020	149.58	103.65	16.21	3.0	7	2,517	121.34	99.48	1.8
	鎌ヶ谷	15	1,685	159.44	109.65	24.69	2.5	2	3,365	155.83	109.51	0.7
	新鎌ヶ谷	5	1,382	139.47	98.66	20.35	0.7					
	六実	18	1,642	138.98	103.50	23.99	3.0	8	2,128	118.95	97.77	1.7
	高柳	12	1,772	151.89	109.50	20.35	2.1	9	2,628	139.86	99.43	2.4
	逆井	24	1,573	136.05	99.36	24.88	3.8	3	2,437	135.36	102.81	0.7

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築				
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	増尾	22	1,610	147.35	112.16	29.49	3.5	9	3,133	129.18	105.36	2.8
	新柏	22	1,962	149.27	108.50	24.58	4.3					
	柏	1						2	2,690	154.35	102.06	0.5
	豊四季	20	1,674	139.12	97.91	25.59	3.3	7	2,853	112.32	99.45	2.0
	初石	14	2,434	139.73	111.65	18.22	3.4	6	2,912	106.05	101.60	1.7
	江戸川台	32	1,630	138.88	102.71	24.40	5.2	1				
	蓮河	19	1,386	156.96	108.17	27.82	2.6	5	2,640	222.35	110.56	1.3
	梅郷	19	1,237	170.89	104.01	27.14	2.4	5	2,640	207.59	110.79	1.3
	野田市	11	1,217	165.30	108.55	25.40	1.3	4	2,245	158.93	105.06	0.9
	愛宕	14	1,430	164.05	110.31	21.37	2.0	13	2,213	190.02	109.82	2.9
	清水公園	7	1,676	210.85	115.18	20.52	1.2					
	七光台	12	1,826	179.63	114.82	15.01	2.2					
	川間	24	858	204.93	99.49	28.45	2.1	3	2,290	260.86	108.47	0.7
	南桜井	21	1,294	150.70	100.64	28.85	2.7	4	2,357	138.47	101.13	0.9
	藤の牛島	10	1,051	155.08	90.50	30.26	1.1	7	2,427	135.12	98.45	1.7
	春日部	2	980	91.71	75.63	40.58	0.2					
	豊春	9	1,553	152.03	115.47	28.48	1.4	3	2,136	137.03	102.40	0.6
	東岩槻	13	1,962	133.19	95.26	19.64	2.6	3	2,620	203.13	105.57	0.8
	岩槻	32	1,946	156.41	99.54	22.89	6.2	7	2,611	146.99	99.32	1.8
	七里	18	2,108	129.26	111.32	18.97	3.8	1				
	大和田	20	2,364	129.89	107.27	17.05	4.7	22	2,928	127.08	100.93	6.4
	大宮公園	2	4,240	135.19	120.27	18.25	0.8					
合計		455	1,718	150.26	104.69	23.60	78.2	134	2,635	146.22	102.64	35.3
東武東上線												
	北池袋	4	4,351	76.68	100.50	23.10	1.7					
	下板橋	1										
	大山	4	4,415	122.69	99.32	41.88	1.8	1				
	中板橋	4	5,320	115.45	130.85	15.50	2.1					
	ときわ台	15	5,555	108.14	102.71	24.74	8.3					
	上板橋	12	3,779	78.01	93.07	20.05	4.5	1				
	東武練馬	9	3,620	71.40	96.27	20.68	3.3	6	5,165	82.49	104.92	3.1
	下赤塚	6	2,930	82.54	105.28	28.82	1.8	1				
	成増	12	3,655	96.54	91.74	28.80	4.4	2	4,725	88.40	99.57	0.9
	和光市	13	3,612	95.36	105.97	15.67	4.7	3	3,630	86.48	93.41	1.1
	朝霞	26	2,808	104.94	103.43	18.32	7.3	3	3,520	103.49	96.08	1.1
	朝霞台	21	2,619	97.06	99.61	21.21	5.5	2	4,261	85.56	96.57	0.9
	志木	37	2,624	95.71	104.63	18.59	9.7	8	3,326	91.70	101.63	2.7
	柳瀬川	5	3,040	110.50	105.35	21.58	1.5	1				
	みずほ台	16	2,206	112.07	92.91	23.89	3.5	2	4,335	103.20	105.78	0.9
	鶴瀬	35	2,310	98.83	89.84	17.40	8.1	7	3,586	137.29	97.26	2.5
	ふじみ野	37	2,398	105.86	102.26	26.24	8.9	2	2,915	102.55	97.71	0.6
	上福岡	48	2,312	119.56	99.46	23.64	11.1	3	2,887	65.28	87.35	0.9
	新河岸	19	1,685	105.92	85.93	23.17	3.2	4	3,122	120.87	94.54	1.2
	川越	17	2,620	149.79	108.26	19.71	4.5	8	3,445	116.81	103.29	2.8
	川越市	7	2,693	140.25	91.74	17.64	1.9					
	霞ヶ関	14	2,494	176.94	114.92	18.85	3.5	7	2,787	102.98	99.95	2.0
	鶴ヶ島	30	1,938	176.11	103.66	26.33	5.8	2	2,730	97.97	95.70	0.5
	若葉	17	1,802	153.47	105.26	21.61	3.1					
	坂戸	11	1,668	152.04	87.15	17.99	1.8	2	2,930	107.14	105.57	0.6
	北坂戸	11	1,713	158.56	105.18	24.24	1.9					
	高坂	16	1,328	214.20	118.26	31.81	2.1					
	東松山	24	922	190.09	95.40	30.54	2.2	16	2,177	193.63	102.94	3.5
	森林公園	5	1,644	189.80	107.89	21.60	0.8	3	2,337	215.60	102.47	0.7
	つきのわ	5	2,044	244.87	130.00	20.15	1.0					
	武蔵嵐山	7	827	174.77	104.29	29.63	0.6	2	2,105	141.96	110.96	0.4
	小川町	13	982	302.03	109.76	31.58	1.3					
	男衾	4	351	202.35	79.26	32.73	0.1					
	鉢形	1										
	玉淀	1										
合計		507	2,420	132.08	101.03	23.01	122.7	86	3,270	122.41	100.03	28.1
東武越生線												
	坂戸	1										
	一本松	6	1,548	179.35	115.15	23.46	0.9					
	西大家	2	2,135	738.70	156.95	20.79	0.4					
	川角	5	766	159.84	103.78	31.71	0.4					
	武州長瀬	10	727	122.28	79.10	33.90	0.7					
	東毛呂	5	1,120	197.18	90.32	24.08	0.6	2	2,380	148.06	102.48	0.5
	武州唐沢	2	1,197	187.54	96.67	13.75	0.2					
	越生	4	1,137	233.29	99.64	25.31	0.5					
合計		35	1,077	197.95	97.49	27.93	3.8	2	2,380	148.06	102.48	0.5
西武池袋線												
	権名町	4	5,240	46.74	83.24	21.42	2.1					
	東長崎	5	7,622	81.57	97.69	11.38	3.8	6	6,626	68.36	93.24	4.0
	江古田	1						1				
	桜台	6	4,922	90.69	99.88	17.69	3.0	4	6,293	88.97	88.73	2.5
	練馬	6	5,068	92.10	83.98	19.50	3.0	2	7,775	92.98	110.11	1.6
	豊島園	2	4,900	86.04	84.39	11.58	1.0	2	6,123	93.87	90.77	1.2
	中村橋	4	4,145	73.52	88.52	19.00	1.7	5	6,167	98.83	102.39	3.1
	富士見台	14	4,616	98.61	95.29	19.71	6.5	1				
	練馬高野台	9	5,671	138.43	123.33	23.98	5.1	2	5,290	80.71	86.24	1.1
	石神井公園	40	4,754	107.95	99.65	16.98	19.0	9	5,718	103.03	95.09	5.1
	大泉学園	75	3,260	104.34	94.55	21.48	24.5	40	4,923	101.24	93.59	19.7
	保谷	30	3,262	107.98	97.03	23.75	9.8	15	4,440	85.07	82.09	6.7
	ひばりヶ丘	61	2,643	103.78	90.82	20.24	16.1	11	3,737	79.66	89.22	4.1

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築				
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	東久留米	49	2,578	113.15	97.02	19.46	12.6	22	3,808	109.79	94.69	8.4
	清瀬	34	3,043	117.72	100.54	17.42	10.3	34	3,897	120.54	98.12	13.3
	秋津	21	2,478	115.68	93.93	24.03	5.2	3	3,018	122.99	82.69	0.9
	所沢	29	2,521	125.31	98.17	23.13	7.3	18	3,863	124.27	98.61	7.0
	西所沢	20	2,296	115.73	104.98	19.69	4.6	5	2,724	100.07	92.04	1.4
	小手指	20	2,462	138.69	101.71	21.28	4.9	25	3,884	113.70	103.11	9.7
	狭山ヶ丘	16	2,395	150.27	116.63	22.98	3.8	12	2,676	101.57	85.12	3.2
	武蔵藤沢	18	2,134	143.03	105.11	22.53	3.8					
	稲荷山公園	2	2,490	180.52	118.83	25.00	0.5	2	2,430	115.80	100.60	0.5
	人間市	35	1,628	129.66	99.04	22.35	5.7	3	2,780	120.43	98.12	0.8
	仏子	17	1,634	170.57	113.65	26.13	2.8	6	2,565	153.29	104.31	1.5
	元加治	6	1,183	120.99	84.05	21.00	0.7	3	2,387	164.94	105.33	0.7
	飯能	39	1,343	257.92	112.18	26.00	5.2	1				
合計		563	2,898	125.78	99.26	21.23	163.1	232	4,221	107.44	95.16	97.9
池袋秩父線	東飯能	1										
	高麗	29	969	181.29	110.54	37.79	2.8	1				
	吾野	1										
	正丸	1										
合計		32	947	388.99	107.64	36.41	3.0	1				
西武有楽町線	新桜台	1										
合計		1										
西武新宿線	下落合	5	5,932	72.53	98.65	15.30	3.0					
	中井	1										
	新井薬師前							1				
	沼袋	4	3,340	87.93	86.80	18.25	1.3	8	5,606	69.08	96.29	4.5
	野方	7	4,881	78.10	93.89	14.62	3.4	1				
	都立家政	6	4,447	77.14	94.86	15.14	2.7					
	鷹ノ宮	13	4,740	79.24	88.00	16.82	6.2	6	5,966	91.02	87.30	3.6
	下井草	14	4,991	105.33	96.47	17.98	7.0	4	5,368	90.99	75.20	2.1
	井荻	8	4,808	94.01	96.68	24.26	3.8	7	5,831	86.08	81.77	4.1
	上井草	17	4,874	106.13	105.74	17.17	8.3	6	6,794	103.92	90.64	4.1
	上石神井	21	4,381	96.61	92.11	21.49	9.2	5	5,384	91.42	90.71	2.7
	武蔵関	13	4,406	102.10	95.29	22.37	5.7	1				
	東伏見	9	4,307	119.12	112.30	20.37	3.9	7	5,391	97.40	100.05	3.8
	西武柳沢	10	3,754	113.55	103.11	19.89	3.8	5	4,038	87.19	76.88	2.0
	田無	24	3,665	103.42	90.44	17.94	8.8	6	4,312	107.43	77.14	2.6
	花小金井	31	3,603	122.77	103.72	21.53	11.2	11	4,342	105.23	86.24	4.8
	小平	15	2,831	114.67	91.11	15.68	4.2	13	3,741	103.91	85.48	4.9
	久米川	15	2,430	110.44	88.94	19.49	3.6	3	4,337	116.59	97.86	1.3
	東村山	26	2,337	120.16	92.40	20.46	6.1	9	3,587	116.58	95.97	3.2
	西武園	1						1				
	所沢	4	2,233	116.31	99.20	24.90	0.9	3	2,313	68.03	54.26	0.7
	航空公園	12	2,362	122.35	111.24	27.39	2.8	3	3,320	75.76	86.67	1.0
	新所沢	23	2,329	148.32	103.55	24.17	5.4	5	3,464	94.49	85.75	1.7
	入曽	28	1,483	129.21	97.42	28.39	4.2	15	2,814	132.32	98.97	4.2
	狭山市	37	1,520	139.74	96.09	24.30	5.6	2	2,555	123.24	102.05	0.5
	新狭山	8	1,638	150.58	85.96	22.64	1.3	3	2,053	96.14	97.28	0.6
	南大塚	15	1,789	148.56	112.76	24.74	2.7	1				
	本川越	7	2,497	163.39	102.31	15.86	1.7	2	2,480	227.29	93.91	0.5
合計		374	3,145	117.71	97.67	21.20	117.6	128	4,290	101.89	88.86	54.9
国分寺線	小川	5	2,516	107.15	97.25	18.87	1.3					
	鷹の台	10	3,250	140.11	106.18	20.36	3.3	19	4,360	113.49	87.21	8.3
	恋ヶ窪	11	3,859	105.87	93.03	15.02	4.2					
合計		26	3,366	119.28	98.90	17.81	8.8	19	4,360	113.49	87.21	8.3
多摩湖線	一橋学園	17	3,405	132.28	100.03	18.66	5.8	4	5,306	118.87	108.06	2.1
	青梅街道	6	3,402	113.24	88.11	21.76	2.0	1				
	萩山	1										
	八坂	3	2,977	110.50	91.90	7.11	0.9					
	武蔵大和	27	1,655	133.93	92.48	26.02	4.5	9	2,888	136.54	89.70	2.6
	西武遊園地	3	2,157	118.00	92.78	12.36	0.6					
	多摩湖	1										
合計		58	2,479	129.08	94.41	21.40	14.4	14	3,585	126.89	92.60	5.0
西武多摩川線	多摩	7	3,003	104.41	87.16	18.44	2.1					
	競艇場前	5	4,028	155.05	134.01	21.55	2.0					
	是政	2	2,940	110.14	90.70	27.83	0.6					
合計		14	3,360	123.32	104.40	20.89	4.7					
西武拝島線	萩山	2	1,580	97.40	79.87	41.00	0.3	1				
	小川							2	2,680	102.49	102.55	0.5
	東大和市	21	2,412	113.63	92.23	16.83	5.1	4	3,196	105.68	79.99	1.3
	玉川上水	7	3,617	120.77	98.51	12.64	2.5					
	武蔵砂川	17	2,364	111.52	94.57	15.48	4.0	1				
	西武立川	26	2,459	121.63	95.16	13.08	6.4	5	2,922	185.64	96.19	1.5
	拝島	1						1				
合計		74	2,515	116.12	94.16	15.34	18.6	14	2,940	135.56	91.64	4.1
西武狭山線	下山口	11	1,948	145.16	102.09	26.59	2.1	10	2,882	153.19	94.13	2.9
	西武球場前	2	1,185	100.26	80.18	29.42	0.2	1				
合計		13	1,831	138.25	98.72	27.06	2.4	11	2,818	147.44	91.97	3.1
西武山口線	西武球場前	1										
	西武遊園地							1				
合計		1						1				
京王線	初台	3	6,477	67.32	89.82	11.64	1.9					

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築				
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	幡ヶ谷	4	5,740	64.19	91.27	13.44	2.3	3	7,547	64.28	116.50	2.3
	笹塚	6	8,585	101.96	134.39	12.47	5.2	4	9,104	79.67	124.32	3.6
	代田橋	2	3,355	39.98	71.96	29.17	0.7	1				
	明大前	1						1				
	下高井戸	7	6,811	101.01	112.40	19.65	4.8					
	桜上水	8	4,584	88.07	82.05	17.77	3.7	3	7,060	109.76	90.76	2.1
	上北沢	6	4,343	65.53	65.98	18.21	2.6	1				
	八幡山	7	4,953	81.34	89.14	14.24	3.5	4	6,235	89.24	94.01	2.5
	芦花公園	8	5,925	103.30	100.26	15.28	4.7	2	6,490	110.17	86.53	1.3
	千歳鳥山	28	5,209	92.21	91.24	16.25	14.6	3	5,480	102.99	79.40	1.6
	仙川	27	4,643	106.58	91.85	16.88	12.5	12	6,234	119.75	94.39	7.5
	つつじヶ丘	12	4,279	101.46	82.75	17.13	5.1					
	柴崎	9	3,939	105.63	82.56	19.88	3.5	7	5,246	119.37	93.65	3.7
	国領	8	3,733	121.84	94.06	18.51	3.0	3	4,803	95.07	75.39	1.4
	布田	7	4,370	107.37	92.06	18.52	3.1					
	調布	29	4,317	113.06	95.25	15.14	12.5	25	4,343	101.89	83.56	10.9
	西調布	8	3,683	103.94	92.09	22.04	2.9	8	4,351	90.51	86.36	3.5
	飛田給	4	2,620	83.65	74.03	18.81	1.0	4	3,585	93.65	86.98	1.4
	武蔵野台	6	4,260	120.96	94.11	15.65	2.6					
	多摩霊園	7	3,616	93.19	87.37	12.14	2.5	1				
	東府中	7	3,399	104.46	95.57	15.86	2.4	5	4,300	126.58	95.17	2.2
	府中	17	4,966	123.62	110.66	17.58	8.4	4	4,255	91.78	78.41	1.7
	分倍河原	13	3,277	111.29	99.34	23.92	4.3	4	3,899	83.86	79.56	1.6
	中河原	18	2,836	105.57	89.35	20.38	5.1	9	3,547	86.92	69.88	3.2
	聖蹟桜ヶ丘	30	3,158	152.42	108.09	21.36	9.5	8	4,067	144.58	98.26	3.3
	百草園	9	2,788	169.68	118.50	27.26	2.5	4	3,655	124.85	97.06	1.5
	高幡不動	14	2,607	152.87	98.70	22.67	3.6	10	3,824	128.76	105.31	3.8
	多摩動物公園	2	1,895	193.30	93.95	48.25	0.4					
	南平	7	1,389	146.77	87.64	39.23	1.0	2	4,645	130.65	102.21	0.9
	平山城址公園	12	2,508	178.67	110.13	24.96	3.0	1				
	長沼	8	2,180	173.63	109.71	23.35	1.7	4	3,055	139.27	92.64	1.2
	北野	20	2,557	208.52	124.60	27.41	5.1	5	3,634	194.86	94.14	1.8
	京王八王子	9	2,986	117.80	103.38	16.44	2.7					
合計		363	3,939	121.69	98.13	19.65	143.0	138	4,726	109.85	90.07	65.2
京王高尾線	北野	1						3	3,047	143.36	97.74	0.9
	京王片倉	4	2,273	123.18	93.79	19.67	0.9	2	3,355	116.37	93.85	0.7
	山田	7	2,051	128.27	101.77	23.13	1.4	2	2,965	127.73	94.61	0.6
	めじろ台	15	3,255	200.49	133.90	28.31	4.9	10	3,684	148.51	101.12	3.7
	狭間	4	3,133	138.97	103.35	9.58	1.3	1				
	高尾山口	1										
合計		32	2,762	165.19	116.11	23.84	8.8	18	3,433	138.06	98.77	6.2
相模原線	京王多摩川	6	3,268	97.68	85.49	19.28	2.0					
	京王稲田堤	6	3,440	125.55	102.48	22.64	2.1	6	4,195	75.68	108.14	2.5
	京王よみうりランド	2	3,090	100.01	88.14	18.46	0.6	1				
	稲城	9	4,714	160.98	115.32	12.77	4.2	4	4,390	109.00	85.80	1.8
	若葉台	9	5,536	194.75	131.07	13.28	5.0	3	3,870	148.05	90.71	1.2
	京王永山	14	3,261	159.19	115.04	21.63	4.6					
	京王多摩センター	9	3,651	150.48	110.91	19.29	3.3					
	京王堀之内	21	4,490	184.51	118.98	14.13	9.4	4	4,200	157.82	102.90	1.7
	南大沢	12	3,661	178.65	116.75	16.88	4.4					
	多摩境	23	3,113	146.29	103.89	16.99	7.2	3	3,547	131.69	90.82	1.1
	橋本	6	2,888	236.40	99.14	18.60	1.7	5	2,824	134.79	95.15	1.4
合計		117	3,798	163.47	111.23	17.09	44.4	26	3,823	119.02	96.81	9.9
井の頭線	池ノ上	7	9,334	95.09	119.17	15.92	6.5					
	下北沢	1										
	新代田	3	18,527	114.22	189.13	27.00	5.6					
	東松原	2	7,470	78.82	104.36	14.04	1.5	1				
	明大前							2	6,390	80.40	76.54	1.3
	永福町	8	7,401	111.71	102.22	14.02	5.9					
	西永福	9	8,508	162.29	125.82	17.38	7.7					
	浜田山	7	7,113	107.73	103.29	13.83	5.0	2	7,280	97.07	87.85	1.5
	高井戸	11	5,933	91.13	90.91	18.00	6.5	2	6,130	57.44	99.71	1.2
	富士見ヶ丘	9	7,146	131.01	110.55	13.21	6.4					
	久我山	10	7,240	136.14	115.10	13.88	7.2	1				
	三鷹台	8	3,799	85.17	82.06	25.40	3.0	3	5,137	104.00	87.94	1.5
	井の頭公園	5	7,096	109.52	100.11	18.32	3.5	1				
	吉祥寺	1										
合計		81	7,475	114.30	108.71	17.08	60.5	12	6,182	83.38	87.90	7.4
小田急線	参宮橋	3	19,000	130.33	192.10	17.28	5.7					
	代々木上原	6	11,013	92.93	104.63	30.88	6.6					
	東北沢	3	8,590	57.86	99.90	7.36	2.6					
	下北沢	5	10,014	90.42	114.51	10.85	5.0	1				
	世田谷代田	4	8,570	92.11	136.79	17.90	3.4	1				
	梅ヶ丘	4	6,593	86.69	93.39	15.58	2.6	2	10,990	84.46	147.80	2.2
	蒙徳寺	3	7,953	126.24	127.37	27.53	2.4	1				
	経堂	17	8,264	107.58	121.25	15.50	14.0	1				
	千歳船橋	9	8,601	112.05	119.33	12.90	7.7	2	6,340	81.81	93.65	1.3
	祖師ヶ谷大蔵	27	6,771	102.03	99.68	14.29	18.3	5	6,762	105.44	88.28	3.4
	成城学園前	21	8,589	150.63	126.74	15.97	18.0	7	5,763	105.99	88.43	4.0
	喜多見	15	4,743	123.90	103.84	16.66	7.1	2	5,010	95.63	75.63	1.0
	狛江	12	3,769	85.78	96.57	15.69	4.5	5	5,262	110.22	97.77	2.6

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築					
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	和泉多摩川	3	4,203	140.99	106.82	14.39	1.3	1					
	登戸	2	3,180	60.36	75.19	19.58	0.6	1					
	向ヶ丘遊園	12	2,621	92.38	89.03	20.87	3.1	18	4,347	123.72	110.13	7.8	
	生田	13	3,061	151.30	119.57	25.54	4.0	16	4,002	136.13	103.48	6.4	
	読売ランド前	25	3,228	155.34	118.86	20.48	8.1	18	3,997	112.21	96.08	7.2	
	百合ヶ丘	14	3,101	147.91	104.91	22.81	4.3	14	3,959	148.15	105.32	5.5	
	新百合ヶ丘	38	4,623	187.09	127.10	21.32	17.6	12	3,604	133.25	97.97	4.3	
	柿生	20	3,507	197.27	113.79	19.38	7.0	16	3,769	114.37	96.34	6.0	
	鶴川	66	3,291	174.57	119.08	19.82	21.7	14	3,898	145.95	102.37	5.5	
	玉川学園前	38	3,489	201.77	131.03	24.66	13.3	10	4,065	145.28	94.96	4.1	
	町田	40	2,937	158.91	110.30	20.72	11.7	20	4,005	121.47	97.74	8.0	
	相模大野	32	3,419	121.76	112.74	16.80	10.9	19	3,815	115.19	94.82	7.2	
	小田急相模原	14	2,745	109.76	103.36	19.10	3.8	27	3,423	108.73	99.11	9.2	
	相武台前	8	2,290	128.46	106.35	22.57	1.8	27	3,349	112.18	96.11	9.0	
	座間	17	2,180	116.00	94.16	18.61	3.7	13	3,128	117.97	95.24	4.1	
	海老名	35	2,295	141.01	101.02	22.82	8.0	38	2,917	119.48	96.81	11.1	
	厚木	2	2,025	136.17	84.92	33.71	0.4	1					
	本厚木	108	1,777	171.70	106.11	23.99	19.2	93	2,597	133.90	99.58	24.1	
	愛甲石田	12	2,148	183.35	114.90	24.27	2.6	24	3,030	137.11	96.71	7.3	
	伊勢原	22	1,996	154.59	96.97	18.21	4.4	36	2,869	138.79	99.48	10.3	
	鶴巻温泉	5	1,872	161.63	109.20	17.90	0.9	1					
	東海大学前	17	1,711	159.97	105.03	26.59	2.9	3	2,657	154.22	98.81	0.8	
	秦野	31	1,857	172.15	109.34	22.23	5.8	24	2,400	143.05	99.76	5.8	
	渋沢	17	1,489	152.50	94.75	25.82	2.5	11	2,108	154.26	102.13	2.3	
	新松田	6	1,320	301.29	105.58	17.17	0.8	2	2,665	133.48	102.89	0.5	
	開成							1					
	相山	1											
	富水	5	2,912	252.03	136.63	18.18	1.5	1					
	螢田	2	2,300	232.08	146.13	48.33	0.5						
	小田原	1						1					
合計		735	3,552	154.49	111.34	20.74	261.1	489	3,406	127.16	98.88	166.5	
江ノ島線	相模大野	1						3	3,980	118.97	99.63	1.2	
	東林間	12	3,228	112.62	104.33	17.03	3.9	16	3,873	90.96	97.14	6.2	
	中央林間	6	3,125	88.03	86.55	16.28	1.9	3	3,957	89.26	93.30	1.2	
	南林間	13	2,798	124.03	109.10	22.02	3.6	14	3,747	112.32	91.70	5.2	
	鶴間	11	2,827	126.78	113.58	20.93	3.1	10	3,406	97.83	91.22	3.4	
	大和	12	2,734	96.94	91.14	15.38	3.3	25	3,262	109.76	93.75	8.2	
	桜ヶ丘	9	2,531	143.43	107.07	25.09	2.3	7	3,073	96.51	91.66	2.2	
	高座渋谷	10	2,527	109.82	98.14	19.81	2.5	31	3,551	120.27	99.52	11.0	
	長後	21	2,499	131.09	96.02	21.10	5.2	7	3,459	125.30	92.40	2.4	
	湘南台	23	3,424	210.14	112.29	20.17	7.9	31	4,246	127.64	97.50	13.2	
	六会日大前	8	3,216	134.08	98.77	20.46	2.6	5	4,122	159.70	101.16	2.1	
	善行	11	2,935	189.78	110.25	26.19	3.2	25	3,731	133.65	97.54	9.3	
	藤沢本町	11	3,673	133.69	106.28	13.67	4.0	9	3,948	133.36	101.37	3.6	
	本鶴沼	8	4,151	129.62	105.54	19.19	3.3	1					
	鶴沼海岸	19	4,781	151.01	116.26	15.79	9.1	2	5,690	143.70	116.45	1.1	
	片瀬江ノ島	4	3,800	158.20	117.45	29.38	1.5	4	6,680	152.99	110.21	2.7	
合計		179	3,233	141.66	105.55	19.68	57.9	193	3,801	118.99	96.84	73.4	
多摩線	五月台	10	4,460	179.96	115.34	22.23	4.5						
	栗平	11	4,251	183.39	108.66	14.61	4.7	3	4,043	122.72	94.27	1.2	
	黒川	3	3,126	140.81	109.22	18.33	0.9						
	はるひ野	5	6,608	199.07	140.81	7.35	3.3						
	小田急永山	1											
	唐木田	5	3,716	204.95	122.24	28.80	1.9						
合計		35	4,437	182.63	116.94	18.16	15.5	3	4,043	122.72	94.27	1.2	
東横線	代官山	1											
	中目黒	7	12,719	97.11	130.76	13.20	8.9						
	祐天寺	13	8,398	83.52	108.76	16.38	10.9						
	学芸大学	17	10,426	101.49	123.68	19.91	17.7	1					
	都立大学	15	10,951	102.95	134.25	11.69	16.4	2	8,740	81.14	100.74	1.7	
	自由が丘	12	11,816	145.81	138.53	17.28	14.2						
	田園調布	16	9,785	141.03	131.56	17.71	15.7	2	13,890	117.36	105.18	2.8	
	多摩川	6	10,242	158.00	162.77	29.67	6.1						
	新丸子	3	5,387	61.45	96.18	10.06	1.6						
	武蔵小杉	4	4,133	78.93	81.74	10.79	1.7	2	3,865	81.97	94.39	0.8	
	元住吉	14	4,289	76.48	98.88	14.95	6.0	2	5,890	62.76	110.30	1.2	
	日吉	23	4,146	105.20	102.58	17.03	9.5	4	5,603	103.89	105.43	2.2	
	綱島	27	4,287	88.15	96.46	12.66	11.6	10	4,353	68.41	96.41	4.4	
	大倉山	16	4,335	107.91	99.81	15.90	6.9	4	5,600	72.95	100.11	2.2	
	菊名	30	4,476	118.82	102.52	18.91	13.4	8	5,639	132.25	98.52	4.5	
	妙蓮寺	11	5,084	144.30	118.56	17.58	5.6	7	4,528	93.02	96.32	3.2	
	白楽	14	4,898	109.95	104.93	15.10	6.9	3	5,647	101.06	99.06	1.7	
	東白楽	4	4,288	129.19	112.04	21.10	1.7	1					
	反町	4	3,803	82.23	94.09	14.85	1.5	1					
	横浜	1											
合計		238	6,653	108.65	112.15	16.40	158.3	47	5,632	91.44	99.96	26.5	
東急多摩川線	多摩川	1											
	沼部	9	4,395	65.15	88.66	21.63	4.0						
	鷺の木	1						1					
	下丸子	4	5,558	76.80	87.61	20.73	2.2						
	武蔵新田	8	3,780	61.65	88.16	25.57	3.0						

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築					
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
合計	矢口渡	9	3,943	51.85	83.10	11.79	3.5	1					
大井町線	大井町	32	4,757	69.17	90.36	19.62	15.2	2	4,680	61.51	79.99		0.9
	下神明	2	4,570	62.11	74.52	28.29	0.9						
	戸越公園	1											
	中延	4	5,850	51.56	84.70	9.46	2.3						
	荏原町	2	5,525	53.82	84.38	12.21	1.1						
	旗の台	5	7,910	100.73	102.08	16.43	4.0						
	北千束	6	10,383	96.21	130.84	9.18	6.2						
	大岡山	4	8,320	102.15	137.17	14.40	3.3						
	緑が丘	5	9,406	123.57	121.11	31.93	4.7	1					
	九品仏	4	10,093	91.29	112.02	18.98	4.0						
	尾山台	6	8,597	128.31	109.43	20.33	5.2	1					
	等々力	8	9,010	135.41	126.32	17.64	7.2						
	上野毛	11	8,734	109.40	122.16	17.17	9.6						
	高津	9	8,772	100.66	102.98	12.69	7.9						
合計		68	8,549	104.02	113.64	17.05	58.1	2	9,940	94.36	101.55		2.0
田園都市線	池尻大橋	8	8,141	67.53	89.61	11.14	6.5						
	三軒茶屋	30	7,261	75.14	96.18	16.23	21.8	2	7,880	69.68	113.64		1.6
	駒沢大学	26	8,567	95.71	112.07	17.50	22.3	3	9,637	84.38	86.75		2.9
	桜新町	16	9,524	114.16	120.46	13.54	15.2	1					
	用賀	18	6,495	82.07	106.29	17.76	11.7						
	二子玉川	16	6,732	129.57	112.07	12.64	10.8	4	5,811	81.72	95.11		2.3
	二子新地	7	3,887	64.75	91.39	13.19	2.7						
	高津	3	5,603	74.57	103.21	11.89	1.7						
	溝の口	24	3,560	103.38	99.98	14.44	8.5	35	3,827	102.69	100.36		13.4
	梶が谷	18	3,724	119.80	103.00	18.45	6.7	15	4,085	116.54	99.92		6.1
	宮崎台	27	4,320	117.68	104.34	18.02	11.7	11	4,887	111.58	106.49		5.4
	宮前平	20	4,303	122.17	101.67	17.16	8.6	16	3,644	102.03	100.51		5.8
	鷺沼	30	4,892	140.88	105.98	23.86	14.7	3	5,383	80.53	104.52		1.6
	たまプラーザ	61	5,821	172.59	120.31	17.65	35.5	13	5,052	128.17	102.95		6.6
	あざみ野	49	6,228	186.87	120.80	21.82	30.5	4	4,347	103.84	89.10		1.7
	江田	20	5,696	182.64	124.51	24.36	11.4						
	市が尾	29	5,600	184.72	134.97	20.78	16.2	21	4,283	139.67	98.04		9.0
	藤が丘	17	4,241	137.60	106.65	23.05	7.2	9	4,694	129.75	94.54		4.2
	青葉台	75	4,606	166.41	112.31	22.78	34.5	14	5,040	142.56	99.14		7.1
	田奈	3	3,893	154.49	101.45	36.28	1.2	1					
	長津田	17	4,205	165.06	112.18	16.59	7.1	3	4,863	101.98	105.55		1.5
	つくし野	6	4,190	196.00	138.54	24.69	2.5						
	すずかけ台	7	4,026	197.50	135.98	30.65	2.8	1					
	南町田グランベリーP	11	3,130	127.27	92.09	18.58	3.4	5	4,336	124.67	101.43		2.2
	つきみ野	15	4,344	146.47	122.74	16.54	6.5	1					
	中央林間	7	4,347	173.31	111.23	30.72	3.0	5	4,475	87.25	101.89		2.2
合計		560	5,445	142.81	112.34	19.38	304.9	167	4,546	114.64	99.92		75.9
池上線	戸越銀座	3	5,667	53.51	95.20	20.64	1.7						
	荏原中延	4	6,933	73.43	105.31	28.15	2.8	1					
	旗の台	1						1					
	長原	4	7,088	113.22	161.44	15.98	2.8						
	洗足池	13	6,467	82.60	95.96	16.90	8.4						
	石川台	11	5,658	80.77	100.77	19.07	6.2						
	雪が谷大塚	9	7,658	98.03	131.55	22.03	6.9						
	御嶽山	7	6,517	96.98	124.80	19.73	4.6	2	6,480	78.34	81.73		1.3
	久が原	6	5,480	77.97	98.22	15.49	3.3	2	6,955	85.96	84.90		1.4
	千鳥町	6	6,690	97.76	113.08	18.00	4.0	6	6,030	59.33	91.49		3.6
	池上	13	4,608	64.67	99.46	12.31	6.0	3	5,413	56.17	85.26		1.6
	蓮沼	4	4,408	67.67	95.57	21.40	1.8	1					
合計		81	6,060	82.35	108.79	18.02	49.1	16	6,014	65.47	86.01		9.6
世田谷線	若林	3	8,073	102.09	132.26	13.11	2.4	1					
	松陰神社前	3	6,093	63.84	89.82	24.89	1.8	1					
	世田谷	1											
	上町	2	4,250	67.87	107.52	19.67	0.9	1					
	宮の坂	1						1					
	松原	2	7,875	103.76	127.31	22.63	1.6						
合計		12	6,157	82.52	108.14	21.55	7.4	4	7,902	79.53	107.81		3.2
目黒線	不動前	8	6,601	56.56	88.12	14.34	5.3						
	武蔵小山	12	6,987	69.20	100.01	15.23	8.4						
	西小山	6	9,243	102.35	98.50	26.31	5.5	1					
	洗足	7	8,847	112.74	112.41	21.37	6.2						
	大岡山	9	7,974	107.60	115.06	17.99	7.2						
	奥沢	7	9,289	123.00	120.83	19.15	6.5	1					
	日吉	1											
合計		50	7,887	92.52	105.72	18.50	39.4	2	7,490	67.64	86.46		1.5
こどもの国線	恩田	6	4,167	203.73	123.09	19.97	2.5	3	4,680	129.76	98.47		1.4
	こどもの国	12	3,880	189.91	133.73	21.04	4.7	7	3,534	124.45	95.99		2.5
合計		18	3,976	194.52	130.18	20.69	7.2	10	3,878	126.05	96.73		3.9
京浜急行線	新馬場	2	3,815	41.98	75.81	23.00	0.8						
	青物横丁	1											
	鮫洲	4	5,763	51.78	91.60	24.83	2.3						
	立会川	7	4,689	54.95	79.65	14.86	3.3						
	大森海岸	1											
	平和島	6	4,657	78.15	91.24	16.40	2.8	1					

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築					
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	大森町	5	4,296	57.71	87.73	12.07	2.1	1					
	梅屋敷	1											
	京急蒲田	4	6,840	79.15	162.06	14.88	2.7	1					
	糀色	7	3,134	55.19	73.15	22.71	2.2	2	4,180	41.10	81.30	0.8	
	六郷土手	3	3,210	66.80	76.50	30.89	1.0						
	京急川崎	2	4,925	84.17	106.03	13.71	1.0						
	八丁畷	2	3,315	62.47	86.38	24.75	0.7	1					
	鶴見市場	7	3,247	76.61	87.99	25.44	2.3						
	京急鶴見	3	3,337	50.01	83.61	6.33	1.0	2	3,630	55.99	101.93	0.7	
	花月総持寺	4	3,105	83.29	96.09	16.52	1.2	3	3,547	63.14	88.20	1.1	
	生麦	10	3,403	98.63	93.40	20.53	3.4	6	3,510	60.07	99.47	2.1	
	神奈川新町	1											
	戸部	3	3,150	159.09	95.96	24.78	0.9						
	日ノ出町	1											
	黄金町	4	3,680	132.36	120.08	19.89	1.5						
	南太田	5	2,744	75.02	88.77	20.75	1.4	2	3,550	86.11	82.84	0.7	
	井土ヶ谷	20	3,088	138.29	109.78	22.53	6.2	3	3,667	80.10	87.88	1.1	
	弘明寺	22	2,511	126.57	88.94	21.79	5.5	10	4,026	111.11	102.38	4.0	
	上大岡	30	3,224	121.41	102.39	20.23	9.7	22	4,542	116.34	96.56	10.0	
	屏風浦	10	2,608	97.08	95.74	23.67	2.6	1					
	杉田	16	3,247	157.06	101.82	19.45	5.2	6	4,453	126.71	115.55	2.7	
	京急富岡	20	3,106	154.21	104.04	22.44	6.2	6	3,603	135.48	95.35	2.2	
	能見台	23	4,090	225.79	125.39	27.79	9.4	3	4,753	151.54	105.76	1.4	
	金沢文庫	28	3,414	203.21	120.78	26.58	9.6	12	4,267	162.99	103.93	5.1	
	金沢八景	14	3,406	125.79	112.26	17.57	4.8	8	4,331	101.38	103.59	3.5	
	追浜	21	2,150	207.82	118.73	27.94	4.5	10	3,573	121.16	96.48	3.6	
	京急田浦	6	2,160	155.56	96.13	22.67	1.3	7	3,029	103.46	100.97	2.1	
	安針塚	2	1,490	304.52	109.17	34.38	0.3						
	逸見	9	2,290	174.42	99.86	19.22	2.1						
	汐入	8	894	158.28	65.76	49.46	0.7	3	3,273	101.68	95.27	1.0	
	横須賀中央	15	1,512	170.31	82.35	30.49	2.3	8	3,784	111.49	91.08	3.0	
	県立大学	8	796	161.79	71.75	43.05	0.6	7	3,211	116.87	95.24	2.2	
	堀ノ内	7	1,733	127.65	96.30	31.04	1.2	5	3,372	103.24	95.61	1.7	
	京急大津	3	2,053	171.92	106.25	30.42	0.6	8	3,576	114.36	96.09	2.9	
	馬堀海岸	5	3,314	194.57	113.20	39.57	1.7	5	3,844	148.24	98.30	1.9	
	浦賀	28	1,611	187.39	112.21	30.21	4.5	19	2,550	117.44	95.88	4.8	
合計		378	2,947	145.43	102.37	24.26	111.4	162	3,786	113.73	98.14	61.3	
京急空港線	糀谷	4	4,460	61.54	102.42	17.21	1.8	7	5,221	63.89	110.00	3.7	
	大鳥居	2	3,585	60.48	87.97	11.33	0.7						
	穴守稲荷	1											
合計		7	4,327	64.27	97.95	15.76	3.0	7	5,221	63.89	110.00	3.7	
京急大師線	港町	1						2	4,030	92.45	93.76	0.8	
	鈴木町	2	4,585	91.29	150.13	19.29	0.9	3	4,080	49.76	94.50	1.2	
	川崎大師	12	4,028	76.41	107.81	21.81	4.8	6	4,037	57.35	99.70	2.4	
	東門前	5	4,018	72.38	101.63	16.83	2.0	4	3,585	56.70	90.44	1.4	
	大師橋							1					
	小島新田	2	3,250	53.79	87.58	5.63	0.7						
合計		22	3,926	72.95	105.97	18.65	8.6	16	3,899	59.22	94.03	6.2	
京急逗子線	六浦	22	2,987	174.48	110.07	23.92	6.6	14	3,797	140.39	101.35	5.3	
	神武寺	4	1,973	102.44	84.17	23.31	0.8	3	3,820	106.27	110.89	1.1	
	逗子・葉山	4	3,028	134.70	98.98	26.02	1.2						
合計		30	2,857	159.57	105.14	24.12	8.6	17	3,801	134.37	103.04	6.5	
久里浜線	堀ノ内							5	3,470	132.90	96.39	1.7	
	新大津	2	2,235	344.24	251.49	44.17	0.4	1					
	北久里浜	18	1,898	138.62	91.65	24.26	3.4	20	3,095	114.02	96.00	6.2	
	京急久里浜	25	2,230	154.41	102.01	24.19	5.6	24	2,962	128.43	97.20	7.1	
	YRP野比	11	1,525	180.06	93.50	30.75	1.7	14	2,684	146.75	89.78	3.8	
	京急長沢	1											
	津久井浜	1						2	3,315	89.71	103.51	0.7	
	三浦海岸	12	1,750	199.93	106.65	29.44	2.1						
	三崎口	23	1,778	284.04	100.02	30.15	4.1	2	2,295	206.28	96.24	0.5	
合計		93	1,910	194.99	101.88	27.34	17.8	68	2,983	129.18	95.40	20.3	
銀座線	外苑前	1											
	表参道	2	14,900	75.53	100.38	10.88	3.0						
合計		3	13,150	65.40	90.99	9.28	3.9						
丸ノ内線	池袋	1											
	新大塚	6	7,038	72.06	96.50	13.90	4.2	1					
	茗荷谷	7	10,654	100.29	121.98	34.13	7.5	1					
	後楽園	1											
	四谷三丁目	2	8,925	75.17	58.01	11.04	1.8						
	西新宿	1											
	中野坂上	8	6,034	70.68	94.50	20.80	4.8	1					
	新中野	6	8,557	111.57	143.14	18.38	5.1						
	東高円寺	6	6,832	91.13	104.60	22.76	4.1	1					
	新高円寺	7	5,577	68.22	76.11	11.55	3.9	5	6,257	87.43	84.84	3.1	
	南阿佐ヶ谷	15	6,097	97.22	98.32	19.97	9.1	2	6,030	75.85	83.82	1.2	
	荻窪	1											
合計		61	7,004	85.75	100.25	20.17	42.7	11	6,024	71.79	78.84	6.6	
丸ノ内方南支線	中野新橋	3	8,697	78.94	127.64	10.44	2.6	1					
	中野富士見町	2	6,475	85.19	107.08	25.38	1.3	1					
	方南町	14	6,160	88.59	108.95	22.10	8.6	1					

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築					
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
合計		19	6,594	86.71	111.70	20.60	12.5	3	5,477	46.00	82.56	1.6	
日比谷線	南千住	9	3,384	55.30	100.17	33.72	3.0	1					
	三ノ輪	4	4,648	71.53	124.84	16.88	1.9	2	5,030	61.31	90.67	1.0	
	入谷	4	5,070	38.36	82.76	15.75	2.0	1					
	人形町	1											
	広尾	2	7,475	43.31	70.22	16.63	1.5	1					
	中目黒	1											
合計		21	5,336	55.41	102.64	23.89	11.2	5	7,048	56.97	97.61	3.5	
東西線	落合	2	10,590	124.53	159.17	12.08	2.1						
	早稲田	1											
	神楽坂	1						1					
	門前仲町	3	3,313	35.72	59.46	26.44	1.0						
	木場	7	6,380	80.42	118.93	26.87	4.5						
	東陽町	2	4,900	57.80	78.99	11.58	1.0						
	南砂町	11	3,564	68.46	91.86	25.60	3.9	9	5,027	62.95	102.48	4.5	
	西葛西	12	4,632	87.32	100.52	17.56	5.6	4	5,360	88.12	98.40	2.1	
	葛西	25	4,350	88.28	98.91	18.62	10.9	4	4,832	69.84	89.11	1.9	
	浦安	15	3,909	81.01	100.75	15.10	5.9	8	4,998	70.23	103.45	4.0	
	南行徳	13	2,395	65.97	74.58	24.75	3.1	8	4,065	93.31	88.58	3.3	
	行徳	13	3,478	124.32	90.33	17.48	4.5	16	4,222	71.12	101.45	6.8	
	妙典	9	3,117	85.04	94.06	21.04	2.8	2	4,170	84.42	92.74	0.8	
	原木中山	4	3,460	102.54	97.22	13.53	1.4	3	3,898	77.53	104.39	1.2	
合計		118	4,061	84.76	95.10	19.61	47.9	55	4,671	75.04	99.38	25.7	
千代田線	北綾瀬	12	3,358	83.56	95.95	14.54	4.0	22	4,016	77.98	95.57	8.8	
	綾瀬	5	3,506	84.34	106.21	25.18	1.8	6	4,250	71.53	96.40	2.6	
	北千住	9	4,462	72.56	98.37	24.53	4.0	1					
	町屋	6	3,945	83.75	118.28	25.47	2.4	4	4,718	61.35	97.35	1.9	
	西日暮里	1											
	千駄木	5	4,610	89.01	105.32	29.03	2.3						
	根津	3	5,870	46.63	68.37	8.86	1.8						
	赤坂	2	13,865	59.15	101.56	16.42	2.8						
	乃木坂	1											
	代々木公園	2	6,275	55.43	73.55	29.46	1.3						
	代々木上原	3	11,267	101.10	115.60	18.78	3.4						
	合計		49	5,267	78.34	101.76	20.69	25.8	33	4,151	74.02	95.95	13.7
	有楽町線	和光市	2	2,690	106.24	92.53	33.21	0.5					
		地下鉄成増	6	2,837	100.41	109.74	25.75	1.7	1				
地下鉄赤塚		3	4,567	88.88	110.53	18.92	1.4	2	5,305	71.56	93.33	1.1	
平和台		8	5,258	101.90	103.51	21.61	4.2	8	5,536	86.58	87.23	4.4	
氷川台		4	5,838	95.33	111.71	19.65	2.3						
小竹向原		7	5,194	67.14	93.62	12.86	3.6	1					
千川		9	5,872	75.49	97.31	14.57	5.3	5	6,371	66.74	101.80	3.2	
要町		4	5,496	66.42	88.89	12.42	2.2	2	5,625	50.82	81.64	1.1	
東池袋		1											
護国寺		3	7,153	72.02	93.76	17.33	2.1						
江戸川橋		2	12,850	118.14	145.42	12.46	2.6						
飯田橋		1											
月島		4	2,823	37.72	48.52	61.08	1.1	1					
豊洲		2	4,485	67.27	92.06	16.50	0.9	1					
合計		56	5,138	81.15	97.47	20.47	28.8	21	5,980	74.63	94.19	12.6	
半蔵門線	青山一丁目	1											
	清澄白河	4	6,988	72.21	104.65	20.31	2.8	2	5,630	63.18	106.95	1.1	
	住吉	9	5,488	60.62	95.77	15.46	4.9	1					
	押上	4	5,085	67.53	90.08	10.77	2.0	1					
合計		18	6,399	66.64	99.60	15.98	11.5	4	6,060	61.70	105.69	2.4	
南北線	白金台	2	15,700	93.25	115.38	13.21	3.1						
	白金高輪	2	7,015	49.70	78.38	16.58	1.4						
	麻布十番	2	15,000	110.06	158.09	21.75	3.0						
	本駒込	2	8,700	83.55	123.60	31.50	1.7						
	駒込							3	6,443	45.25	85.68	1.9	
	西ヶ原	1						2	6,545	76.02	100.49	1.3	
	王子	1											
	王子神谷	8	2,698	79.57	104.91	31.69	2.2	5	5,080	71.98	97.29	2.5	
	志茂	2	2,100	57.36	64.88	33.08	0.4						
合計		20	6,512	81.28	108.86	25.79	13.0	10	5,782	64.77	94.45	5.8	
副都心線	和光市	1											
	地下鉄赤塚	1											
	平和台	1											
	氷川台							1					
	小竹向原	1						1					
	要町	2	3,465	64.53	90.33	16.42	0.7						
	雑司が谷	5	6,528	68.69	93.55	20.13	3.3	1					
西早稲田	1												
東新宿	2	5,640	59.91	74.00	10.58	1.1							
合計		14	4,844	64.80	84.53	23.69	6.8	3	5,740	60.72	87.03	1.7	
都営浅草線	押上							1					
	本所吾妻橋	2	12,490	99.89	266.03	21.13	2.5						
	泉岳寺	1											
	高輪台	2	37,975	131.60	231.56	33.13	7.6						
	戸越	3	5,713	47.76	78.40	18.69	1.7						
中延	3	6,220	60.41	80.12	16.47	1.9	1						

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築				
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	馬込	8	4,154	67.29	80.14	24.94	3.3	3	6,323	79.65	77.07	1.9
	西馬込	19	5,396	79.61	100.53	19.43	10.3					
合計		38	7,300	75.88	107.72	20.81	27.7	5	6,120	69.86	80.55	3.1
都営三田線	西高島平	7	3,630	102.15	92.80	17.99	2.5	10	4,684	95.16	105.13	4.7
	新高島平	5	3,880	96.07	113.95	22.58	1.9	3	4,698	91.67	101.07	1.4
	高島平	6	4,122	73.48	93.32	13.64	2.5	1				
	西台	2	3,680	69.64	120.86	19.79	0.7	6	4,866	113.25	101.44	2.9
	蓮根	3	3,937	66.47	89.35	16.14	1.2	1				
	志村三丁目	3	3,417	116.11	111.12	27.94	1.0					
	志村坂上	1						1				
	本蓮沼	7	4,206	69.94	86.74	18.44	2.9	1				
	板橋本町	9	4,073	72.62	89.23	22.05	3.7					
	板橋区役所前	2	4,730	69.22	106.31	11.79	0.9	1				
	新板橋	3	5,120	71.14	126.60	29.03	1.5					
	西巢鴨	2	6,745	64.71	91.35	5.21	1.3	1				
	巢鴨	1										
	千石	5	8,750	82.01	121.82	22.45	4.4	2	8,180	54.55	96.62	1.6
	白山	3	5,253	51.37	81.70	28.00	1.6					
	春日	3	13,980	105.06	140.38	10.83	4.2	1				
	三田	2	7,835	50.28	83.97	21.21	1.6					
	白金高輪	1										
	白金台	2	9,075	73.28	85.21	17.63	1.8					
合計		67	5,342	78.49	99.49	19.29	35.8	28	5,172	88.99	100.79	14.5
都営新宿線	曙橋	2	15,170	191.18	86.55	33.13	3.0					
	森下	1										
	菊川	6	6,512	66.00	104.15	17.94	3.9					
	西大島	9	3,386	51.09	69.33	26.24	3.0	1				
	大島	8	4,732	68.81	106.64	15.17	3.8	2	4,839	48.56	94.99	1.0
	東大島	5	3,572	65.74	90.29	22.43	1.8					
	船堀	21	3,281	77.70	86.92	17.76	6.9					
	一之江	15	2,808	77.44	83.11	20.51	4.2	8	4,043	64.47	93.60	3.2
	瑞江	13	3,735	90.93	98.84	14.94	4.9	7	5,036	98.50	100.62	3.5
	篠崎	13	3,892	80.83	110.61	15.05	5.1	8	4,365	70.34	96.07	3.5
	本八幡	1										
合計		94	3,981	77.42	92.44	18.59	37.4	26	4,506	74.03	96.38	11.7
都電荒川線	荒川区役所前	1										
	宮ノ前	1						1				
	小台	2	1,300	51.78	74.29	32.88	0.3	4	3,553	56.52	74.73	1.4
	荒川遊園地前	1										
	飛鳥山	1										
	面影橋	1										
合計		7	3,021	58.76	73.36	22.43	2.1	5	3,870	59.11	79.20	1.9
大江戸線	東新宿	2	5,670	49.83	74.25	8.79	1.1					
	若松河田	2	7,315	56.28	74.49	4.88	1.5					
	牛込柳町	4	11,070	94.58	134.29	14.92	4.4					
	牛込神楽坂	1										
	新御徒町	1										
	蔵前	1										
	両国	1										
	森下	2	6,350	62.98	96.07	8.50	1.3					
	門前仲町	1										
	月島	1										
	西新宿五丁目	4	6,250	64.63	94.41	20.25	2.5					
	東中野	3	6,260	68.08	93.50	8.44	1.9					
	中井	1										
	落合南長崎	9	6,223	83.67	100.41	13.72	5.6	1				
	新江古田	4	7,513	125.28	127.86	25.23	3.0					
	練馬春日町	11	4,731	90.56	91.38	15.24	5.2	11	5,403	78.79	79.32	5.9
	光が丘	17	4,645	118.69	99.93	16.97	7.9	3	5,440	106.70	96.03	1.6
合計		65	5,958	90.29	99.69	17.24	38.7	15	5,444	82.49	83.29	8.2
日暮里舎人ライナー	赤土小学校前	3	3,710	77.38	85.74	15.06	1.1					
	熊野前	1						3	4,480	54.43	90.84	1.3
	足立小台	1						2	3,295	57.02	87.67	0.7
	扇大橋	6	2,362	78.74	99.70	28.72	1.4	5	3,678	86.82	91.91	1.8
	高野	2	3,600	58.70	96.08	2.58	0.7	2	3,965	122.63	91.65	0.8
	江北	6	3,425	108.02	112.54	14.10	2.1	3	3,856	70.50	111.72	1.2
	西新井大師西	7	2,923	85.05	93.99	16.08	2.0	2	3,785	71.16	116.88	0.8
	谷在家	6	2,777	81.13	91.34	10.47	1.7	20	4,039	89.07	91.62	8.1
	舎人公園	5	3,112	93.39	90.65	9.47	1.6	3	3,307	89.65	93.26	1.0
	舎人	8	3,706	119.31	113.01	17.13	3.0	2	4,020	99.58	92.43	0.8
	見沼代親水公園	12	3,344	139.53	118.74	15.88	4.0	7	3,310	100.01	90.71	2.3
合計		57	3,170	101.30	103.51	16.14	18.1	49	3,824	86.94	93.71	18.7
相鉄線	西横浜	6	3,908	106.82	123.93	18.49	2.3	1				
	天王町	2	3,920	71.16	88.69	8.63	0.8	1				
	星川	13	2,634	106.57	93.28	18.49	3.4	1				
	和田町	10	2,494	105.62	87.08	17.90	2.5	1				
	上星川	12	3,378	133.47	102.20	18.83	4.1	8	3,901	103.47	94.22	3.1
	西谷	22	3,158	158.80	116.06	20.24	6.9	8	3,595	88.84	92.19	2.9
	鶴ヶ峰	36	2,912	137.16	96.45	24.57	10.5	20	3,720	111.67	97.06	7.4
	二俣川	33	3,104	150.97	105.35	27.58	10.2	20	4,444	117.87	97.98	8.9
	希望ヶ丘	35	3,390	146.15	114.18	18.78	11.9	20	4,072	139.22	99.32	8.1

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築				
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	三ツ境	24	2,882	133.97	100.72	20.94	6.9	31	3,531	120.16	97.69	10.9
	瀬谷	24	2,637	124.44	93.00	21.40	6.3	9	3,496	103.61	97.07	3.1
	大和	2	2,815	116.19	101.59	18.71	0.6	2	4,580	110.89	97.75	0.9
	相模大塚	4	1,935	117.65	75.07	15.83	0.8	9	3,034	116.82	97.47	2.7
	さがみ野	23	2,055	97.80	89.91	17.73	4.7	15	2,939	108.03	95.13	4.4
	かしわ台	25	2,186	124.45	100.18	21.65	5.5	16	3,175	123.93	95.19	5.1
	海老名	5	2,550	172.73	104.46	21.43	1.3	2	2,940	100.24	83.16	0.6
合計		276	2,851	132.19	101.36	21.18	78.7	164	3,655	116.34	96.74	59.9
いずみ野線	二俣川	1										
	南方騎が原	7	4,139	150.82	105.13	23.79	2.9					
	緑園都市	15	5,361	189.10	128.13	22.15	8.0					
	弥生台	16	3,088	168.70	109.96	29.03	4.9	5	4,076	145.46	103.27	2.0
	いずみ野	4	3,720	216.56	138.18	18.92	1.5					
	いずみ中央	2	3,690	125.16	95.13	7.58	0.7	3	4,379	161.61	101.09	1.3
合計		45	4,081	173.94	116.95	23.45	18.4	9	4,311	155.84	102.29	3.9
相鉄新横浜	羽沢横浜国大	9	3,543	281.57	97.98	12.85	3.2					
合計		9	3,543	281.57	97.98	12.85	3.2					
横浜ブルーライン	中川	6	6,073	161.09	106.62	15.58	3.6					
	センター北	6	8,027	197.62	130.21	22.90	4.8					
	センター南	10	8,463	215.39	153.40	16.98	8.5					
	仲町台	9	4,934	139.93	107.41	17.90	4.4					
	新羽	5	4,118	107.24	106.10	12.50	2.1	6	4,568	91.03	102.43	2.7
	北新横浜	1										
	岸根公園	3	4,187	103.03	87.31	11.78	1.3	3	5,117	118.04	100.33	1.5
	片倉町	7	4,788	143.82	100.86	19.51	3.4	1				
	三ツ沢上町	6	3,055	104.78	95.41	25.08	1.8	2	4,205	124.93	98.12	0.8
	三ツ沢下町	4	3,985	159.25	101.89	21.00	1.6	5	4,088	93.55	87.28	2.0
	横浜	1										
	阪東橋	8	2,821	79.46	83.67	19.69	2.3	1				
	吉野町	1										
	藤田	11	2,550	103.30	101.17	18.08	2.8	2	2,805	96.35	106.20	0.6
	弘明寺	9	2,877	87.05	86.53	14.68	2.6	7	4,161	92.76	96.84	2.9
	上大岡	1						1				
	港南中央	14	3,626	120.25	111.94	22.21	5.1	11	4,050	102.82	96.29	4.5
	上永谷	29	3,329	144.95	109.76	23.26	9.7	8	3,803	127.19	93.78	3.0
	下永谷	8	2,716	140.34	101.90	31.12	2.2	4	3,505	120.37	94.23	1.4
	舞岡	4	3,020	158.94	105.55	21.56	1.2					
	戸塚	1										
	踊場	23	3,247	150.16	107.18	23.59	7.5	2	4,305	126.90	101.81	0.9
	中田	16	3,144	129.34	104.79	23.92	5.0	7	3,986	110.38	94.66	2.8
立場	5	3,332	112.07	88.91	16.72	1.7	8	4,252	133.80	91.49	3.4	
下飯田	4	2,428	130.78	86.73	28.63	1.0	3	2,963	92.77	74.28	0.9	
合計		192	3,834	135.96	105.85	21.22	73.6	71	4,054	109.82	95.29	28.8
シーサイドライン	鳥浜	1										
	海の公園柴口							1				
	野島公園	1						4	3,632	112.34	95.54	1.5
合計		2	3,480	100.27	99.47	10.17	0.7	5	3,770	110.95	95.28	1.9
みなとM線	元町・中華街	5	5,728	69.88	85.83	17.40	2.9					
合計		5	5,728	69.88	85.83	17.40	2.9					
横浜グリーンライン	中山	1						1				
	川和町	9	3,558	133.31	99.26	16.08	3.2	11	4,216	123.14	97.48	4.6
	都筑ふれあいの丘	8	5,043	156.31	110.42	24.88	4.0					
	センター南	1										
	北山田	16	4,981	222.00	142.13	18.53	8.0	2	4,470	94.66	91.29	0.9
	東山田	6	3,548	121.29	90.28	14.32	2.1	2	4,080	91.38	95.26	0.8
	高田	17	3,605	92.58	94.37	17.21	6.1	5	3,792	75.90	81.79	1.9
	日吉本町	12	5,013	128.64	121.91	16.39	6.0	5	5,420	86.84	102.77	2.7
合計		70	4,334	143.86	112.07	17.60	30.3	26	4,366	103.59	94.88	11.4
江ノ電	石上	1										
	柳小路	6	4,057	153.40	102.60	24.17	2.4	5	4,134	117.76	93.61	2.1
	鶴沼	2	3,580	138.05	92.14	19.42	0.7					
	湘南海岸公園	7	3,766	134.13	100.68	22.02	2.6	1				
	江ノ島	3	4,192	106.50	100.93	47.92	1.3					
	腰越	3	3,483	177.83	110.73	23.86	1.0	4	4,480	134.98	107.70	1.8
	鎌倉高校前	6	4,613	196.38	122.78	32.86	2.8					
	七里ヶ浜	12	5,435	280.39	136.00	21.13	6.5	1				
	稲村ヶ崎	10	5,691	205.10	113.39	28.53	5.7					
	極楽寺	3	3,067	341.27	109.11	40.36	0.9					
	長谷	7	5,144	168.40	145.39	30.90	3.6					
	由比ヶ浜	1										
	和田塚	1										
鎌倉								1				
合計		62	4,747	197.46	118.35	26.66	29.4	12	4,389	124.88	97.04	5.3
湘南モノレール	富士見町	2	5,350	166.31	151.71	9.83	1.1	3	4,059	81.19	91.25	1.2
	湘南町屋	4	4,140	205.40	127.28	19.71	1.7	1				
	湘南深沢	6	2,758	123.55	102.26	10.10	1.7	2	4,480	137.54	90.77	0.9
	西鎌倉	17	4,014	221.58	121.47	25.28	6.8					
	片瀬山	7	5,087	222.72	136.81	23.57	3.6	2	5,273	166.64	102.78	1.1
	目白山下	2	5,535	165.30	122.14	26.08	1.1					
	湘南江の島	1										
合計		39	4,159	196.10	122.92	21.46	16.2	8	4,561	133.08	95.67	3.6

表31 戸建住宅(中古・新築)の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	中古						新築				
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
箱根登山線	箱根板橋	1										
	箱根湯本	4	2,395	630.07	143.67	25.38	1.0					
	強羅	1										
合計		6	2,580	498.67	131.56	18.35	1.5					
箱根鋼索線	早雲山	1										
合計		1										
大雄山線	井細田	1										
	五百羅漢	1										
	相模沼田							3	2,103	129.98	103.09	0.6
	塚原	4	1,220	359.80	115.78	38.83	0.5	1				
	和田河原	1						2	1,980	153.39	103.51	0.4
大雄山	1						1					
合計		8	1,679	263.45	122.89	28.61	1.3	7	2,097	144.08	104.21	1.5
東葉高速線	東海神	1										
	飯山満	20	2,218	132.20	102.01	22.33	4.4	3	3,053	127.45	95.11	0.9
	北習志野	4	3,340	180.58	120.68	15.71	1.3					
	船橋日大前	11	2,866	134.71	101.87	18.92	3.2	1				
	八千代緑が丘	11	3,199	178.12	126.54	19.99	3.5	10	3,102	162.32	110.61	3.1
	八千代中央	14	2,211	165.48	114.69	18.54	3.1	3	3,853	141.04	106.27	1.2
	村上	2	3,345	173.66	123.35	16.58	0.7	1				
	東葉勝田台	5	2,426	187.60	126.47	21.63	1.2	1				
合計		68	2,615	155.06	112.12	19.97	17.8	19	3,284	150.75	106.55	6.2
多摩モノレール	大塚・帝京大学	2	3,855	151.61	157.51	15.71	0.8	4	3,373	129.57	91.19	1.3
	中央大学・明星大学	4	3,238	152.54	100.79	13.42	1.3	1				
	多摩動物公園	3	2,240	381.74	100.43	29.58	0.7					
	程久保	2	1,355	161.71	91.30	33.75	0.3	1				
	高幡不動	2	3,015	185.01	105.33	31.63	0.6					
	万願寺	3	5,633	257.46	144.62	14.81	1.7					
	甲州街道	3	4,270	203.76	129.95	13.94	1.3	4	3,285	136.38	85.15	1.3
	柴崎体育館	8	2,861	125.50	95.76	21.96	2.3					
	泉体育館	2	3,540	103.53	82.41	13.25	0.7	1				
	砂川七番	4	4,008	175.50	155.30	29.19	1.6	3	4,280	141.78	99.49	1.3
	玉川上水	7	2,727	113.98	100.56	14.71	1.9					
	桜街道	1										
	上北台	8	2,280	113.72	90.32	12.20	1.8	8	3,523	134.64	100.95	2.8
	合計		49	3,084	163.29	108.00	19.08	15.1	22	3,565	135.44	95.05
埼玉高速線	川口元郷	15	2,719	100.07	100.37	22.46	4.1	9	3,424	76.06	107.95	3.1
	南鳩ヶ谷	13	2,902	103.49	104.91	15.67	3.8	16	3,514	118.58	98.36	5.6
	鳩ヶ谷	25	2,120	108.36	88.97	17.61	5.3	7	3,156	90.51	99.96	2.2
	新井宿	19	1,667	103.85	95.16	20.90	3.2	26	2,688	110.85	94.83	7.0
	戸塚安行	25	2,619	138.00	106.28	13.44	6.5	17	3,317	121.53	97.05	5.6
	東川口	2	3,690	90.26	109.71	9.00	0.7	9	4,034	105.98	90.08	3.6
	浦和美園	8	3,368	203.21	117.96	15.89	2.7					
合計		107	2,458	119.48	100.20	17.34	26.3	84	3,235	108.54	97.27	27.2
御殿場線	下曽我	3	1,187	122.96	85.23	25.78	0.4	7	2,274	129.76	102.78	1.6
	上大井	1						2	2,030	124.27	99.57	0.4
	相模金子	5	1,398	128.05	103.79	21.83	0.7	3	2,380	145.93	104.33	0.7
	東山北	1						2	2,090	190.89	105.57	0.4
合計		10	1,368	137.69	101.04	22.63	1.4	14	2,236	141.17	103.06	3.1