

表14-1 戸建住宅建物面積帯別件数[首都圏]

年度		~ 40㎡	~ 60㎡	~ 80㎡	~ 100㎡	~ 120㎡	~ 140㎡	141㎡~	計		
成 約	2010 (全体)	件数(件) (%)	44 0.3	508 3.5	1,786 12.2	6,294 43.1	3,424 23.4	1,290 8.8	1,272 8.7	14,618 100.0	
	2011 (全体)	件数(件) (%)	56 0.4	493 3.3	1,810 12.0	6,573 43.5	3,551 23.5	1,303 8.6	1,309 8.7	15,095 100.0	
	2012 (全体)	件数(件) (%)	69 0.4	518 3.1	1,906 11.4	7,381 44.0	3,961 23.6	1,465 8.7	1,458 8.7	16,758 100.0	
	2013 (全体)	件数(件) (%)	75 0.4	553 3.2	1,921 11.3	7,333 43.1	4,198 24.7	1,536 9.0	1,410 8.3	17,026 100.0	
	2014 (全体)	件数(件) (%)	66 0.4	442 2.8	1,651 10.4	6,810 42.9	4,153 26.2	1,355 8.5	1,385 8.7	15,862 100.0	
	2015 (全体)	件数(件) (%)	67 0.4	498 2.8	1,766 10.1	7,190 41.0	4,874 27.8	1,551 8.9	1,577 9.0	17,523 100.0	
	2016 (全体)	件数(件) (%)	68 0.4	548 3.0	1,934 10.5	7,452 40.6	5,263 28.6	1,590 8.7	1,522 8.3	18,377 100.0	
	2017 (全体)	件数(件) (%)	66 0.4	499 2.8	1,868 10.5	7,127 40.0	5,291 29.7	1,438 8.1	1,544 8.7	17,833 100.0	
	2018 (全体)	件数(件) (%)	81 0.4	540 2.9	1,820 9.9	7,598 41.4	5,369 29.2	1,479 8.1	1,472 8.0	18,359 100.0	
	2019 (全体)	件数(件) (%)	87 0.5	573 3.0	1,956 10.3	7,455 39.3	5,939 31.3	1,488 7.8	1,495 7.9	18,993 100.0	
	新 規	2020 (全体)	件数(件) (%)	88 0.4	562 2.8	1,972 9.9	8,111 40.6	6,028 30.2	1,549 7.8	1,657 8.3	19,967 100.0
			価格(万円)	1,348	1,472	2,612	3,143	3,336	3,494	5,409	3,309
			土地面積(m <sup>2</sup> )	82.59	87.24	101.40	115.43	147.56	196.82	261.73	141.26
			築年(年)	42.06	37.82	24.97	17.71	19.67	24.11	25.18	21.42
		2020 (中古)	件数(件) (%)	84 0.6	507 3.6	1,658 11.8	5,144 36.5	3,602 25.5	1,464 10.4	1,643 11.7	14,102 100.0
			価格(万円)	1,231	1,286	2,413	2,910	3,209	3,393	5,393	3,199
			土地面積(m <sup>2</sup> )	83.69	89.20	105.83	116.33	154.60	201.98	262.56	149.63
			築年(年)	42.06	37.82	24.97	17.71	19.67	24.11	25.18	21.42
2020 (新築)		件数(件) (%)	4 0.1	55 0.9	314 5.4	2,967 50.6	2,426 41.4	85 1.4	14 0.2	5,865 100.0	
		価格(万円)	3,805	3,187	3,664	3,548	3,525	5,237	7,252	3,575	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	59.53	69.14	78.00	113.88	137.10	107.98	163.93	121.14	
		築年(年)	44.77	40.20	28.25	19.47	20.30	24.35	25.77	23.55	
2020 (中古)	件数(件) (%)	696 0.6	3,609 3.0	12,277 10.2	49,999 41.7	37,948 31.6	6,645 5.5	8,751 7.3	119,925 100.0		
	価格(万円)	1,755	1,971	2,960	3,630	3,822	4,296	8,368	3,944		
	土地面積(m <sup>2</sup> )	78.56	84.20	96.09	114.17	139.75	201.04	338.11	140.46		
	築年(年)	44.77	40.20	28.25	19.47	20.30	24.35	25.77	23.55		
2020 (新築)	件数(件) (%)	620 1.1	3,097 5.4	7,912 13.7	19,244 33.4	12,686 22.0	5,471 9.5	8,550 14.8	57,580 100.0		
	価格(万円)	1,553	1,725	2,366	2,983	3,402	4,068	8,370	3,810		
	土地面積(m <sup>2</sup> )	77.84	87.98	106.83	124.13	168.33	219.44	342.77	170.57		
	築年(年)	44.77	40.20	28.25	19.47	20.30	24.35	25.77	23.55		
在 庫	2020 (全体)	件数(件) (%)	76 0.1	512 0.8	4,365 7.0	30,755 49.3	25,262 40.5	1,174 1.9	201 0.3	62,345 100.0	
		価格(万円)	3,399	3,464	4,037	4,034	4,033	5,359	8,291	4,067	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	84.41	61.35	76.61	107.93	125.40	115.30	139.72	112.65	
		築年(年)	44.77	40.20	28.25	19.47	20.30	24.35	25.77	23.55	
2020 (中古)	件数(件) (%)	196 0.8	960 4.0	2,500 10.3	8,958 36.9	7,192 29.6	1,705 7.0	2,763 11.4	24,274 100.0		
	価格(万円)	1,680	1,923	2,661	3,432	3,709	4,304	9,369	4,098		
	土地面積(m <sup>2</sup> )	83.82	90.84	107.94	120.62	152.54	219.77	359.46	161.45		
	築年(年)	44.52	39.38	29.06	20.04	20.31	25.27	26.37	24.18		
2020 (新築)	件数(件) (%)	177 1.1	875 5.6	2,029 13.0	4,884 31.3	3,370 21.6	1,516 9.7	2,735 17.5	15,586 100.0		
	価格(万円)	1,533	1,787	2,380	2,996	3,466	4,142	9,386	4,165		
	土地面積(m <sup>2</sup> )	81.02	94.31	114.22	127.89	174.91	232.95	361.69	185.11		
	築年(年)	44.52	39.38	29.06	20.04	20.31	25.27	26.37	24.18		
2020 (新築)	件数(件) (%)	19 0.2	85 1.0	471 5.4	4,074 46.9	3,822 44.0	189 2.2	28 0.3	8,688 100.0		
	価格(万円)	3,057	3,328	3,871	3,955	3,924	5,604	7,740	3,977		
	土地面積(m <sup>2</sup> )	109.86	55.14	80.89	111.91	132.82	114.02	142.05	119.01		

\*2020年度の全体の築年は中古のみの数字

表14 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[東京都]

年度		~ 40㎡	~ 60㎡	~ 80㎡	~ 100㎡	~ 120㎡	~ 140㎡	141㎡~	計	
成	2010	22	203	698	1,833	797	321	415	4,289	
	(全体)	0.5	4.7	16.3	42.7	18.6	7.5	9.7	100.0	
	2011	23	193	693	1,919	740	303	423	4,294	
	(全体)	0.5	4.5	16.1	44.7	17.2	7.1	9.9	100.0	
	2012	26	233	783	2,185	962	354	495	5,038	
	(全体)	0.5	4.6	15.5	43.4	19.1	7.0	9.8	100.0	
	2013	39	209	811	2,087	870	350	458	4,824	
	(全体)	0.8	4.3	16.8	43.3	18.0	7.3	9.5	100.0	
	2014	27	163	657	1,868	826	316	451	4,308	
	(全体)	0.6	3.8	15.3	43.4	19.2	7.3	10.5	100.0	
	2015	27	201	720	2,093	1,040	343	492	4,916	
	(全体)	0.5	4.1	14.6	42.6	21.2	7.0	10.0	100.0	
約	2016	26	224	822	2,378	1,148	360	504	5,462	
	(全体)	0.5	4.1	15.0	43.5	21.0	6.6	9.2	100.0	
	2017	38	223	809	2,279	1,105	342	479	5,275	
	(全体)	0.7	4.2	15.3	43.2	20.9	6.5	9.1	100.0	
	2018	47	207	791	2,509	1,056	351	481	5,442	
	(全体)	0.9	3.8	14.5	46.1	19.4	6.4	8.8	100.0	
	2019	50	227	905	2,422	1,154	340	473	5,571	
	(全体)	0.9	4.1	16.2	43.5	20.7	6.1	8.5	100.0	
	2020	43	220	883	2,577	1,298	316	531	5,868	
	(全体)	0.7	3.7	15.0	43.9	22.1	5.4	9.0	100.0	
	(全体)	価格(万円)	1,801	2,368	3,686	4,098	4,749	5,378	8,449	4,561
		土地面積(m)	51.17	58.79	73.27	100.44	119.46	147.68	189.63	109.25
	築年(年)	41.67	35.36	19.74	15.34	18.15	23.24	24.35	19.24	
2020	件数(件)	41	186	705	1,766	839	288	525	4,350	
	(%)	0.9	4.3	16.2	40.6	19.3	6.6	12.1	100.0	
	価格(万円)	1,658	2,133	3,571	4,001	4,918	5,253	8,445	4,625	
	土地面積(m)	52.05	58.65	73.18	98.32	120.07	153.58	190.36	111.07	
	築年(年)	41.67	35.36	19.74	15.34	18.15	23.24	24.35	19.24	
2020	件数(件)	2	34	178	811	459	28	6	1,518	
	(%)	0.1	2.2	11.7	53.4	30.2	1.8	0.4	100.0	
	価格(万円)	4,730	3,649	4,141	4,311	4,441	6,668	8,794	4,377	
	土地面積(m)	33.03	59.53	73.62	105.05	118.35	86.98	125.75	104.02	
新	2020	382	1,858	5,963	17,025	8,678	1,639	3,219	38,764	
	(全体)	1.0	4.8	15.4	43.9	22.4	4.2	8.3	100.0	
	価格(万円)	2,088	2,631	3,944	4,567	5,206	6,783	13,685	5,348	
	土地面積(m)	42.90	57.71	75.86	101.10	112.40	136.72	207.47	107.43	
		築年(年)	47.34	39.94	24.42	17.18	19.10	23.50	24.35	22.69
	2020	件数(件)	353	1,524	3,044	5,847	2,914	1,207	3,095	17,984
		(%)	2.0	8.5	16.9	32.5	16.2	6.7	17.2	100.0
		価格(万円)	1,998	2,365	3,447	4,272	5,488	6,781	13,829	5,936
		土地面積(m)	43.31	58.57	77.10	99.26	121.63	150.40	210.82	117.22
		築年(年)	47.34	39.94	24.42	17.18	19.10	23.50	24.35	22.69
	2020	件数(件)	29	334	2,919	11,178	5,764	432	124	20,780
		(%)	0.1	1.6	14.0	53.8	27.7	2.1	0.6	100.0
価格(万円)		3,193	3,847	4,462	4,721	5,064	6,787	10,074	4,839	
	土地面積(m)	37.92	53.81	74.56	102.06	107.73	98.51	123.97	98.96	
在	2020	110	466	1,018	2,870	1,503	405	1,022	7,394	
	(全体)	1.5	6.3	13.8	38.8	20.3	5.5	13.8	100.0	
	価格(万円)	1,928	2,607	3,789	4,520	5,376	6,876	15,695	6,108	
	土地面積(m)	42.31	57.87	76.84	103.56	119.92	149.39	226.89	118.97	
		築年(年)	48.14	38.06	24.93	18.33	19.42	25.60	24.13	23.42
	2020	件数(件)	104	416	745	1,444	763	339	1,008	4,819
		(%)	2.2	8.6	15.5	30.0	15.8	7.0	20.9	100.0
		価格(万円)	1,883	2,452	3,570	4,383	5,741	6,787	15,765	6,802
		土地面積(m)	42.92	59.25	77.05	101.66	124.52	158.54	228.23	127.02
		築年(年)	48.14	38.06	24.93	18.33	19.42	25.60	24.13	23.42
	2020	件数(件)	6	50	273	1,426	740	66	14	2,575
		(%)	0.2	1.9	10.6	55.4	28.7	2.6	0.5	100.0
価格(万円)		2,718	3,896	4,389	4,659	5,000	7,335	10,625	4,810	
	土地面積(m)	31.77	46.42	76.25	105.48	115.18	102.41	130.34	103.91	

\*2020年度の全体の築年は中古のみの数字

表14 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[都区部]

年度		~ 40㎡	~ 60㎡	~ 80㎡	~ 100㎡	~ 120㎡	~ 140㎡	141㎡~	計		
成	2010	件数(件)	20	146	367	875	414	151	259	2,232	
	(全体)	(%)	0.9	6.5	16.4	39.2	18.5	6.8	11.6	100.0	
	2011	件数(件)	22	129	352	945	385	155	269	2,257	
	(全体)	(%)	1.0	5.7	15.6	41.9	17.1	6.9	11.9	100.0	
	2012	件数(件)	20	176	401	1,103	569	180	315	2,764	
	(全体)	(%)	0.7	6.4	14.5	39.9	20.6	6.5	11.4	100.0	
	2013	件数(件)	31	152	449	1,073	481	164	296	2,646	
	(全体)	(%)	1.2	5.7	17.0	40.6	18.2	6.2	11.2	100.0	
	2014	件数(件)	20	121	348	881	450	153	277	2,250	
	(全体)	(%)	0.9	5.4	15.5	39.2	20.0	6.8	12.3	100.0	
	2015	件数(件)	23	120	390	914	485	172	304	2,408	
	(全体)	(%)	1.0	5.0	16.2	38.0	20.1	7.1	12.6	100.0	
約	2016	件数(件)	25	156	461	1,063	504	165	317	2,691	
	(全体)	(%)	0.9	5.8	17.1	39.5	18.7	6.1	11.8	100.0	
	2017	件数(件)	32	164	456	1,056	527	173	284	2,692	
	(全体)	(%)	1.2	6.1	16.9	39.2	19.6	6.4	10.5	100.0	
	2018	件数(件)	34	153	432	1,214	545	170	286	2,834	
	(全体)	(%)	1.2	5.4	15.2	42.8	19.2	6.0	10.1	100.0	
	2019	件数(件)	42	172	525	1,281	640	185	280	3,125	
	(全体)	(%)	1.3	5.5	16.8	41.0	20.5	5.9	9.0	100.0	
	2020	件数(件)	37	159	557	1,229	664	154	303	3,103	
	(全体)	(%)	1.2	5.1	18.0	39.6	21.4	5.0	9.8	100.0	
		価格(万円)	1,786	2,580	4,296	4,957	5,932	6,937	11,033	5,579	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	39.33	47.96	61.82	80.38	91.30	108.35	161.23	86.52	
	築年(年)	40.19	36.40	18.18	14.13	17.57	23.35	23.66	18.79		
規	2020	件数(件)	35	138	452	882	465	128	300	2,400	
	(中古)	(%)	1.5	5.8	18.8	36.8	19.4	5.3	12.5	100.0	
		価格(万円)	1,618	2,364	4,259	4,950	6,084	6,964	11,021	5,708	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	39.70	47.61	61.41	79.04	94.18	114.25	161.85	88.50	
		築年(年)	40.19	36.40	18.18	14.13	17.57	23.35	23.66	18.79	
	2020	件数(件)	2	21	105	347	199	26	3	703	
	(新築)	(%)	0.3	3.0	14.9	49.4	28.3	3.7	0.4	100.0	
		価格(万円)	4,730	4,000	4,457	4,976	5,577	6,802	12,262	5,138	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	33.03	50.30	63.59	83.80	84.57	79.31	99.68	79.76	
	在	2020	件数(件)	344	1,424	3,474	7,855	4,667	994	2,333	21,091
		(全体)	(%)	1.6	6.8	16.5	37.2	22.1	4.7	11.1	100.0
			価格(万円)	2,106	2,772	4,498	5,425	6,259	8,260	16,083	6,536
		土地面積(m <sup>2</sup> )	39.13	47.88	61.80	80.48	87.81	103.40	179.75	88.21	
		築年(年)	47.49	41.76	22.98	16.35	19.27	22.35	24.32	23.19	
2020		件数(件)	318	1,188	1,873	3,110	1,726	661	2,243	11,119	
(中古)		(%)	2.9	10.7	16.8	28.0	15.5	5.9	20.2	100.0	
		価格(万円)	2,024	2,519	4,170	5,314	6,733	8,814	16,280	7,369	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	39.84	48.47	62.02	80.05	97.89	114.32	182.53	97.97	
		築年(年)	47.49	41.76	22.98	16.35	19.27	22.35	24.32	23.19	
2020		件数(件)	26	236	1,601	4,745	2,941	333	90	9,972	
(新築)		(%)	0.3	2.4	16.1	47.6	29.5	3.3	0.9	100.0	
	価格(万円)	3,102	4,050	4,882	5,498	5,982	7,160	11,176	5,608		
	土地面積(m <sup>2</sup> )	30.44	44.90	61.55	80.76	81.89	81.71	110.32	77.33		
庫	2020	件数(件)	98	343	576	1,264	764	228	723	3,996	
	(全体)	(%)	2.5	8.6	14.4	31.6	19.1	5.7	18.1	100.0	
		価格(万円)	1,982	2,827	4,573	5,544	6,760	8,668	18,601	7,857	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	37.13	46.52	62.07	83.14	96.45	114.11	198.13	100.95	
		築年(年)	47.87	40.03	22.85	17.47	18.94	24.92	23.90	23.57	
	2020	件数(件)	92	302	441	739	457	175	713	2,919	
	(中古)	(%)	3.2	10.3	15.1	25.3	15.7	6.0	24.4	100.0	
		価格(万円)	1,934	2,658	4,487	5,625	7,134	8,903	18,687	8,653	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	37.49	47.18	62.41	82.07	104.75	121.19	199.41	108.64	
		築年(年)	47.87	40.03	22.85	17.47	18.94	24.92	23.90	23.57	
	2020	件数(件)	6	41	135	525	307	53	10	1,077	
	(新築)	(%)	0.6	3.8	12.5	48.7	28.5	4.9	0.9	100.0	
	価格(万円)	2,718	4,076	4,857	5,431	6,204	7,894	12,423	5,699		
	土地面積(m <sup>2</sup> )	31.77	41.66	60.97	84.65	84.10	90.72	106.78	80.09		

\*2020年度の全体の築年は中古のみの数字

表14 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[多摩]

年度		~ 40㎡	~ 60㎡	~ 80㎡	~ 100㎡	~ 120㎡	~ 140㎡	141㎡~	計		
成	2010	件数(件)	2	57	331	958	383	170	156	2,057	
	(全体)	(%)	0.1	2.8	16.1	46.6	18.6	8.3	7.6	100.0	
	2011	件数(件)	1	64	341	974	355	148	154	2,037	
	(全体)	(%)	0.0	3.1	16.7	47.8	17.4	7.3	7.6	100.0	
	2012	件数(件)	6	57	382	1,082	393	174	180	2,274	
	(全体)	(%)	0.3	2.5	16.8	47.6	17.3	7.7	7.9	100.0	
	2013	件数(件)	8	57	362	1,014	389	186	162	2,178	
	(全体)	(%)	0.4	2.6	16.6	46.6	17.9	8.5	7.4	100.0	
	2014	件数(件)	7	42	309	987	376	163	174	2,058	
	(全体)	(%)	0.3	2.0	15.0	48.0	18.3	7.9	8.5	100.0	
	2015	件数(件)	4	81	330	1,179	555	171	188	2,508	
	(全体)	(%)	0.2	3.2	13.2	47.0	22.1	6.8	7.5	100.0	
約	2016	件数(件)	1	68	361	1,315	644	195	187	2,771	
	(全体)	(%)	0.0	2.5	13.0	47.5	23.2	7.0	6.7	100.0	
	2017	件数(件)	6	59	353	1,223	578	169	195	2,583	
	(全体)	(%)	0.2	2.3	13.7	47.3	22.4	6.5	7.5	100.0	
	2018	件数(件)	13	54	359	1,295	511	181	195	2,608	
	(全体)	(%)	0.5	2.1	13.8	49.7	19.6	6.9	7.5	100.0	
	2019	件数(件)	8	55	380	1,141	514	155	193	2,446	
	(全体)	(%)	0.3	2.2	15.5	46.6	21.0	6.3	7.9	100.0	
	2020 (全体)	件数(件)	6	61	326	1,348	634	162	228	2,765	
		(%)	0.2	2.2	11.8	48.8	22.9	5.9	8.2	100.0	
		価格(万円)	1,894	1,814	2,642	3,315	3,510	3,897	5,015	3,418	
	2020 (中古)	土地面積(m <sup>2</sup> )	124.13	87.01	92.83	118.72	148.96	185.07	227.38	134.76	
築年(年)		48.36	32.41	22.62	16.54	18.87	23.15	25.28	19.80		
件数(件)		6	48	253	884	374	160	225	1,950		
2020 (新築)	(%)	0.3	2.5	13.0	45.3	19.2	8.2	11.5	100.0		
	価格(万円)	1,894	1,471	2,341	3,054	3,468	3,884	5,010	3,292		
	土地面積(m <sup>2</sup> )	124.13	90.42	94.22	117.55	152.26	185.05	228.38	138.86		
新	2020 (全体)	築年(年)	48.36	32.41	22.62	16.54	18.87	23.15	25.28	19.80	
		件数(件)	0	13	73	464	260	2	3	815	
		(%)	0.0	1.6	9.0	56.9	31.9	0.2	0.4	100.0	
	2020 (中古)	価格(万円)	3,082	3,685	3,813	3,571	4,925	5,327	3,721	3,721	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	74.45	88.04	120.94	144.21	186.75	151.81	124.95	124.95	
		件数(件)	38	434	2,489	9,170	4,011	645	886	17,673	
	2020 (新築)	(%)	0.2	2.5	14.1	51.9	22.7	3.6	5.0	100.0	
		価格(万円)	1,931	2,168	3,170	3,832	3,981	4,507	7,368	3,929	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	77.06	89.97	95.47	118.76	141.01	188.08	280.48	130.37	
	規	2020 (全体)	築年(年)	46.10	33.83	26.76	18.11	18.86	24.87	24.43	21.90
			件数(件)	35	336	1,171	2,737	1,188	546	852	6,865
			(%)	0.5	4.9	17.1	39.9	17.3	8.0	12.4	100.0
2020 (中古)		価格(万円)	1,756	1,821	2,291	3,088	3,679	4,321	7,377	3,616	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	74.86	94.26	101.22	121.08	156.12	194.07	285.28	148.39	
		築年(年)	46.10	33.83	26.76	18.11	18.86	24.87	24.43	21.90	
2020 (新築)		件数(件)	3	98	1,318	6,433	2,823	99	34	10,808	
		(%)	0.0	0.9	12.2	59.5	26.1	0.9	0.3	100.0	
		価格(万円)	3,980	3,359	3,952	4,148	4,108	5,534	7,156	4,129	
在		2020 (全体)	土地面積(m <sup>2</sup> )	102.72	75.27	90.37	117.77	134.65	155.02	160.09	118.92
			件数(件)	12	123	442	1,606	739	177	299	3,398
			(%)	0.4	3.6	13.0	47.3	21.7	5.2	8.8	100.0
	2020 (中古)	価格(万円)	1,488	1,994	2,768	3,714	3,945	4,567	8,667	4,051	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	84.55	89.52	96.08	119.63	144.18	194.83	296.43	140.17	
		築年(年)	50.22	33.10	27.95	19.24	20.14	26.32	24.67	23.21	
	2020 (新築)	件数(件)	12	114	304	705	306	164	295	1,900	
		(%)	0.6	6.0	16.0	37.1	16.1	8.6	15.5	100.0	
		価格(万円)	1,488	1,908	2,240	3,082	3,660	4,528	8,702	3,957	
	2020 (新築)	土地面積(m <sup>2</sup> )	84.55	91.21	98.30	122.19	154.05	198.38	297.88	155.26	
		築年(年)	50.22	33.10	27.95	19.24	20.14	26.32	24.67	23.21	
		件数(件)	0	9	138	901	433	13	4	1,498	
2020 (新築)	(%)	0.0	0.6	9.2	60.1	28.9	0.9	0.3	100.0		
	価格(万円)		3,078	3,931	4,209	4,146	5,058	6,130	4,171		
	土地面積(m <sup>2</sup> )		68.11	91.21	117.62	137.21	150.03	189.23	121.03		

\*2020年度の全体の築年は中古のみの数字

表14 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[埼玉県]

年度		~ 40㎡	~ 60㎡	~ 80㎡	~ 100㎡	~ 120㎡	~ 140㎡	141㎡~	計	
成 約	2010	件数(件)	7	118	285	1,381	746	221	212	2,970
	(全体)	(%)	0.2	4.0	9.6	46.5	25.1	7.4	7.1	100.0
	2011	件数(件)	13	114	329	1,390	691	236	245	3,018
	(全体)	(%)	0.4	3.8	10.9	46.1	22.9	7.8	8.1	100.0
	2012	件数(件)	14	97	334	1,657	767	259	233	3,361
	(全体)	(%)	0.4	2.9	9.9	49.3	22.8	7.7	6.9	100.0
	2013	件数(件)	16	127	327	1,604	885	260	206	3,425
	(全体)	(%)	0.5	3.7	9.5	46.8	25.8	7.6	6.0	100.0
	2014	件数(件)	18	103	307	1,297	950	236	212	3,123
	(全体)	(%)	0.6	3.3	9.8	41.5	30.4	7.6	6.8	100.0
	2015	件数(件)	15	103	286	1,440	996	240	227	3,307
	(全体)	(%)	0.5	3.1	8.6	43.5	30.1	7.3	6.9	100.0
	2016	件数(件)	14	140	338	1,453	1,151	278	232	3,606
	(全体)	(%)	0.4	3.9	9.4	40.3	31.9	7.7	6.4	100.0
	2017	件数(件)	12	108	315	1,363	1,143	229	247	3,417
	(全体)	(%)	0.4	3.2	9.2	39.9	33.5	6.7	7.2	100.0
	2018	件数(件)	18	132	280	1,398	1,234	225	250	3,537
	(全体)	(%)	0.5	3.7	7.9	39.5	34.9	6.4	7.1	100.0
2019	件数(件)	17	151	315	1,449	1,437	267	238	3,874	
(全体)	(%)	0.4	3.9	8.1	37.4	37.1	6.9	6.1	100.0	
新 規	2020 (全体)	件数(件)	18	131	300	1,636	1,409	265	258	4,017
		(%)	0.4	3.3	7.5	40.7	35.1	6.6	6.4	100.0
		価格(万円)	929	742	1,336	2,313	2,662	2,579	3,270	2,384
		土地面積(m <sup>2</sup> )	90.46	82.65	131.80	119.04	148.03	177.99	272.54	142.60
	2020 (中古)	築年(年)	39.83	40.85	31.59	18.81	17.80	22.77	24.82	21.74
		件数(件)	17	123	261	1,085	811	243	257	2,797
		(%)	0.6	4.4	9.3	38.8	29.0	8.7	9.2	100.0
		価格(万円)	897	675	1,153	1,980	2,414	2,444	3,262	2,123
	2020 (新築)	土地面積(m <sup>2</sup> )	93.01	84.44	138.30	118.47	150.86	182.15	273.12	147.80
		築年(年)	39.83	40.85	31.59	18.81	17.80	22.77	24.82	21.74
		件数(件)	1	8	39	551	598	22	1	1,220
		(%)	0.1	0.7	3.2	45.2	49.0	1.8	0.1	100.0
在 庫	2020 (全体)	価格(万円)	1,776	2,557	2,968	2,999	4,067			2,983
		土地面積(m <sup>2</sup> )	55.10	88.28	120.15	144.20	132.07			130.65
		件数(件)	136	693	1,908	9,266	10,018	1,439	1,436	24,896
		(%)	0.5	2.8	7.7	37.2	40.2	5.8	5.8	100.0
	2020 (中古)	価格(万円)	1,131	1,034	1,671	2,758	3,215	3,184	4,408	2,922
		土地面積(m <sup>2</sup> )	76.12	81.53	101.89	117.14	138.25	198.36	321.46	139.73
		築年(年)	45.53	41.63	31.72	20.14	18.50	22.96	25.04	23.32
		件数(件)	117	645	1,536	4,578	2,917	1,082	1,408	12,283
	2020 (新築)	(%)	1.0	5.3	12.5	37.3	23.7	8.8	11.5	100.0
		価格(万円)	794	929	1,421	2,129	2,573	2,896	4,403	2,398
		土地面積(m <sup>2</sup> )	69.01	82.24	109.03	124.67	160.94	223.35	324.93	160.22
		築年(年)	45.53	41.63	31.72	20.14	18.50	22.96	25.04	23.32
2020 (新築)	件数(件)	19	48	372	4,688	7,101	357	28	12,613	
	(%)	0.2	0.4	2.9	37.2	56.3	2.8	0.2	100.0	
	価格(万円)	3,207	2,452	2,703	3,372	3,479	4,056	4,640	3,431	
	土地面積(m <sup>2</sup> )	119.89	72.05	72.43	109.77	128.93	122.64	146.69	119.77	
在 庫	2020 (全体)	件数(件)	38	177	464	2,021	2,132	383	507	5,722
		(%)	0.7	3.1	8.1	35.3	37.3	6.7	8.9	100.0
		価格(万円)	1,052	1,064	1,596	2,627	3,118	3,330	4,730	2,901
		土地面積(m <sup>2</sup> )	81.26	77.41	103.97	123.96	149.88	220.76	360.60	157.72
	2020 (中古)	築年(年)	46.90	41.54	32.81	20.08	18.73	23.22	26.16	23.65
		件数(件)	34	170	404	1,233	828	318	501	3,488
		(%)	1.0	4.9	11.6	35.3	23.7	9.1	14.4	100.0
		価格(万円)	822	1,008	1,406	2,194	2,600	3,141	4,733	2,579
	2020 (新築)	土地面積(m <sup>2</sup> )	69.66	77.90	108.26	128.80	167.73	242.09	363.10	176.59
		築年(年)	46.90	41.54	32.81	20.08	18.73	23.22	26.16	23.65
		件数(件)	4	7	60	788	1,304	65	6	2,234
		(%)	0.2	0.3	2.7	35.3	58.4	2.9	0.3	100.0
2020 (新築)	価格(万円)	3,010	2,433	2,878	3,305	3,447	4,252	4,483	3,404	
	土地面積(m <sup>2</sup> )	180.00	65.65	75.06	116.39	138.55	116.43	151.23	128.26	

\*2020年度の全体の築年は中古のみの数字

表14 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[千葉県]

年度		~ 40㎡	~ 60㎡	~ 80㎡	~ 100㎡	~ 120㎡	~ 140㎡	141㎡~	計	
成	2010	10	88	252	735	733	334	264	2,416	
	(全体)	0.4	3.6	10.4	30.4	30.3	13.8	10.9	100.0	
	2011	6	79	248	862	766	337	243	2,541	
	(全体)	0.2	3.1	9.8	33.9	30.1	13.3	9.6	100.0	
	2012	17	89	258	965	863	360	274	2,826	
	(全体)	0.6	3.1	9.1	34.1	30.5	12.7	9.7	100.0	
	2013	13	120	289	977	931	421	319	3,070	
	(全体)	0.4	3.9	9.4	31.8	30.3	13.7	10.4	100.0	
	2014	12	97	234	965	910	377	308	2,903	
	(全体)	0.4	3.3	8.1	33.2	31.3	13.0	10.6	100.0	
	2015	16	101	249	1,027	1,146	446	356	3,341	
	(全体)	0.5	3.0	7.5	30.7	34.3	13.3	10.7	100.0	
約	2016	15	102	283	1,015	1,283	425	337	3,460	
	(全体)	0.4	2.9	8.2	29.3	37.1	12.3	9.7	100.0	
	2017	11	89	271	1,058	1,297	396	387	3,509	
	(全体)	0.3	2.5	7.7	30.2	37.0	11.3	11.0	100.0	
	2018	9	103	259	1,145	1,340	401	336	3,593	
	(全体)	0.3	2.9	7.2	31.9	37.3	11.2	9.4	100.0	
	2019	13	110	279	1,076	1,465	415	355	3,713	
	(全体)	0.4	3.0	7.5	29.0	39.5	11.2	9.6	100.0	
	2020	14	121	291	1,129	1,466	457	371	3,849	
	(全体)	0.4	3.1	7.6	29.3	38.1	11.9	9.6	100.0	
	(全体)	価格(万円)	629	684	1,196	2,045	2,363	2,268	2,977	2,170
		土地面積(m)	120.43	123.97	164.53	145.05	176.48	240.41	350.65	188.88
	築年(年)	40.24	38.80	31.35	23.20	21.30	24.12	25.62	24.44	
2020 (中古)	件数(件)	14	118	272	813	939	449	370	2,975	
	(%)	0.5	4.0	9.1	27.3	31.6	15.1	12.4	100.0	
	価格(万円)	629	649	1,069	1,663	2,083	2,237	2,974	1,946	
	土地面積(m)	120.43	123.42	170.73	152.90	186.51	242.46	351.20	201.99	
	築年(年)	40.24	38.80	31.35	23.20	21.30	24.12	25.62	24.44	
2020 (新築)	件数(件)	0	3	19	316	527	8	1	874	
	(%)	0.0	0.3	2.2	36.2	60.3	0.9	0.1	100.0	
	価格(万円)		2,070	3,006	3,028	2,862	4,008		2,934	
	土地面積(m)		145.48	75.81	124.85	158.62	125.33		144.25	
新	2020 (全体)	件数(件)	96	492	1,431	5,960	8,199	1,557	1,808	19,543
		(%)	0.5	2.5	7.3	30.5	42.0	8.0	9.3	100.0
		価格(万円)	1,228	1,023	1,448	2,558	2,833	2,628	3,838	2,671
		土地面積(m)	205.62	174.45	169.94	145.76	178.84	265.28	552.74	209.60
		築年(年)	34.81	38.57	33.69	23.49	21.79	24.16	27.51	25.43
	2020 (中古)	件数(件)	83	470	1,228	3,052	3,441	1,462	1,790	11,526
		(%)	0.7	4.1	10.7	26.5	29.9	12.7	15.5	100.0
		価格(万円)	882	969	1,191	1,859	2,243	2,538	3,829	2,251
		土地面積(m)	215.57	177.82	182.11	172.82	217.43	272.67	556.19	259.84
		築年(年)	34.81	38.57	33.69	23.49	21.79	24.16	27.51	25.43
	2020 (新築)	件数(件)	13	22	203	2,908	4,758	95	18	8,017
		(%)	0.2	0.3	2.5	36.3	59.3	1.2	0.2	100.0
価格(万円)		3,440	2,180	3,002	3,292	3,260	4,007	4,769	3,275	
	土地面積(m)	142.10	102.63	96.33	117.36	150.93	151.55	209.61	137.36	
在	2020 (全体)	件数(件)	30	171	394	1,335	1,799	459	536	4,724
		(%)	0.6	3.6	8.3	28.3	38.1	9.7	11.3	100.0
		価格(万円)	1,152	1,117	1,330	2,380	2,737	2,577	4,017	2,580
		土地面積(m)	242.79	190.03	192.76	157.78	193.85	290.77	574.06	236.30
		築年(年)	29.38	38.68	34.80	23.61	21.78	25.15	28.90	26.04
	2020 (中古)	件数(件)	25	157	351	853	958	446	532	3,322
		(%)	0.8	4.7	10.6	25.7	28.8	13.4	16.0	100.0
		価格(万円)	867	1,034	1,182	1,929	2,265	2,523	4,016	2,311
		土地面積(m)	257.31	200.26	201.21	175.08	227.64	295.28	577.27	275.35
		築年(年)	29.38	38.68	34.80	23.61	21.78	25.15	28.90	26.04
	2020 (新築)	件数(件)	5	14	43	482	841	13	4	1,402
		(%)	0.4	1.0	3.1	34.4	60.0	0.9	0.3	100.0
価格(万円)		2,582	2,052	2,538	3,178	3,274	4,433	4,060	3,217	
	土地面積(m)	170.00	75.26	123.77	127.18	155.35	136.22	147.46	143.75	

\*2020年度の全体の築年は中古のみの数字

表14 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[神奈川県]

年度		~ 40㎡	~ 60㎡	~ 80㎡	~ 100㎡	~ 120㎡	~ 140㎡	141㎡~	計		
成	2010	件数(件)	5	99	551	2,345	1,148	414	381	4,943	
	(全体)	(%)	0.1	2.0	11.1	47.4	23.2	8.4	7.7	100.0	
	2011	件数(件)	14	107	540	2,402	1,354	427	398	5,242	
	(全体)	(%)	0.3	2.0	10.3	45.8	25.8	8.1	7.6	100.0	
	2012	件数(件)	12	99	531	2,574	1,369	492	456	5,533	
	(全体)	(%)	0.2	1.8	9.6	46.5	24.7	8.9	8.2	100.0	
	2013	件数(件)	7	97	494	2,665	1,512	505	427	5,707	
	(全体)	(%)	0.1	1.7	8.7	46.7	26.5	8.8	7.5	100.0	
	2014	件数(件)	9	79	453	2,680	1,467	426	414	5,528	
	(全体)	(%)	0.2	1.4	8.2	48.5	26.5	7.7	7.5	100.0	
	2015	件数(件)	9	93	511	2,630	1,692	522	502	5,959	
	(全体)	(%)	0.2	1.6	8.6	44.1	28.4	8.8	8.4	100.0	
約	2016	件数(件)	13	82	491	2,606	1,681	527	449	5,849	
	(全体)	(%)	0.2	1.4	8.4	44.6	28.7	9.0	7.7	100.0	
	2017	件数(件)	5	79	473	2,427	1,746	471	431	5,632	
	(全体)	(%)	0.1	1.4	8.4	43.1	31.0	8.4	7.7	100.0	
	2018	件数(件)	7	98	490	2,546	1,739	502	405	5,787	
	(全体)	(%)	0.1	1.7	8.5	44.0	30.1	8.7	7.0	100.0	
	2019	件数(件)	7	85	457	2,508	1,883	466	429	5,835	
	(全体)	(%)	0.1	1.5	7.8	43.0	32.3	8.0	7.4	100.0	
	2020	件数(件)	13	90	498	2,769	1,855	511	497	6,233	
	(全体)	(%)	0.2	1.4	8.0	44.4	29.8	8.2	8.0	100.0	
		価格(万円)	1,201	1,407	2,306	3,193	3,628	3,901	5,086	3,431	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	134.87	114.08	96.06	115.18	144.00	197.99	266.76	141.13	
	築年(年)	51.14	37.51	25.78	16.82	20.84	25.27	25.94	21.39		
規	2020	件数(件)	12	80	420	1,480	1,013	484	491	3,980	
	(中古)	(%)	0.3	2.0	10.6	37.2	25.5	12.2	12.3	100.0	
		価格(万円)	944	1,197	2,123	2,975	3,472	3,835	5,068	3,333	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	135.68	117.08	98.41	116.15	156.63	203.18	267.44	153.91	
		築年(年)	51.14	37.51	25.78	16.82	20.84	25.27	25.94	21.39	
	2020	件数(件)	1	10	78	1,289	842	27	6	2,253	
	(新築)	(%)	0.0	0.4	3.5	57.2	37.4	1.2	0.3	100.0	
		価格(万円)		3,083	3,289	3,444	3,815	5,070	6,515	3,604	
		土地面積(m <sup>2</sup> )		90.13	83.38	114.07	128.80	104.99	210.84	118.56	
	在	2020	件数(件)	82	566	2,975	17,748	11,053	2,010	2,288	36,722
		(全体)	(%)	0.2	1.5	8.1	48.3	30.1	5.5	6.2	100.0
			価格(万円)	1,851	1,777	2,543	3,545	4,018	4,357	6,954	3,832
		土地面積(m <sup>2</sup> )	99.99	95.98	97.39	114.55	133.60	205.65	362.74	139.02	
		築年(年)	43.05	40.65	28.12	19.14	21.35	26.01	26.86	23.35	
2020		件数(件)	67	458	2,104	5,767	3,414	1,720	2,257	15,787	
(中古)		(%)	0.4	2.9	13.3	36.5	21.6	10.9	14.3	100.0	
		価格(万円)	1,369	1,491	2,179	2,948	3,499	4,202	6,961	3,626	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	104.61	101.75	104.32	123.14	165.01	220.19	365.58	174.22	
		築年(年)	43.05	40.65	28.12	19.14	21.35	26.01	26.86	23.35	
2020		件数(件)	15	108	871	11,981	7,639	290	31	20,935	
(新築)		(%)	0.1	0.5	4.2	57.2	36.5	1.4	0.1	100.0	
	価格(万円)	4,007	2,991	3,423	3,833	4,250	5,278	6,502	3,988		
	土地面積(m <sup>2</sup> )	79.35	71.50	80.65	110.41	119.57	119.41	155.86	112.48		
庫	2020	件数(件)	18	146	624	2,732	1,758	458	698	6,434	
	(全体)	(%)	0.3	2.3	9.7	42.5	27.3	7.1	10.8	100.0	
		価格(万円)	2,371	1,725	2,451	3,399	3,997	4,574	7,587	3,967	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	77.91	96.17	108.07	117.92	141.39	210.01	387.96	158.62	
		築年(年)	39.08	41.56	28.32	19.61	21.02	26.73	27.96	24.01	
	2020	件数(件)	14	132	529	1,354	821	413	694	3,957	
	(中古)	(%)	0.4	3.3	13.4	34.2	20.7	10.4	17.5	100.0	
		価格(万円)	1,847	1,587	2,242	2,917	3,627	4,489	7,595	3,911	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	76.87	99.91	113.38	125.31	167.45	219.69	389.25	187.58	
		築年(年)	39.08	41.56	28.32	19.61	21.02	26.73	27.96	24.01	
	2020	件数(件)	4	14	95	1,378	937	45	4	2,477	
	(新築)	(%)	0.2	0.6	3.8	55.6	37.8	1.8	0.2	100.0	
	価格(万円)	4,205	3,020	3,612	3,871	4,320	5,356	6,210	4,058		
	土地面積(m <sup>2</sup> )	82.00	60.91	78.49	110.67	118.56	121.17	163.87	112.37		

\*2020年度の全体の築年は中古のみの数字

表14 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[横浜・川崎]

年度		~ 40㎡	~ 60㎡	~ 80㎡	~ 100㎡	~ 120㎡	~ 140㎡	141㎡~	計	
成 約	2010 (全体)	1 (%)	65 (%)	281 (%)	1,126 (%)	744 (%)	245 (%)	217 (%)	2,679 (%)	
	2011 (全体)	11 (%)	61 (%)	272 (%)	1,165 (%)	925 (%)	272 (%)	216 (%)	2,922 (%)	
	2012 (全体)	5 (%)	55 (%)	294 (%)	1,189 (%)	934 (%)	303 (%)	245 (%)	3,025 (%)	
	2013 (全体)	4 (%)	61 (%)	253 (%)	1,184 (%)	1,018 (%)	310 (%)	216 (%)	3,046 (%)	
	2014 (全体)	5 (%)	43 (%)	239 (%)	1,261 (%)	927 (%)	243 (%)	226 (%)	2,944 (%)	
	2015 (全体)	7 (%)	53 (%)	265 (%)	1,147 (%)	1,054 (%)	323 (%)	262 (%)	3,111 (%)	
	2016 (全体)	4 (%)	41 (%)	243 (%)	1,134 (%)	931 (%)	329 (%)	241 (%)	2,923 (%)	
	2017 (全体)	2 (%)	45 (%)	252 (%)	1,125 (%)	975 (%)	267 (%)	239 (%)	2,905 (%)	
	2018 (全体)	5 (%)	52 (%)	230 (%)	1,126 (%)	958 (%)	313 (%)	207 (%)	2,891 (%)	
	2019 (全体)	2 (%)	40 (%)	231 (%)	1,097 (%)	1,010 (%)	285 (%)	227 (%)	2,892 (%)	
	2020 (全体)	3 (%)	42 (%)	260 (%)	1,280 (%)	970 (%)	291 (%)	268 (%)	3,114 (%)	
		価格(万円)	2,590	1,839	2,724	3,652	4,161	4,482	5,711	3,962
		土地面積(m <sup>2</sup> )	67.83	76.56	86.05	106.71	134.28	187.72	230.20	131.33
		築年(年)	50.67	34.46	23.72	15.31	19.91	25.09	25.49	20.09
	2020 (中古)	2 (%)	35 (%)	218 (%)	824 (%)	563 (%)	269 (%)	262 (%)	217 (%)	2,173 (%)
		価格(万円)	1,745	1,548	2,617	3,439	3,998	4,437	5,693	3,865
		土地面積(m <sup>2</sup> )	39.22	74.05	87.93	106.27	144.90	194.72	230.64	139.81
		築年(年)	50.67	34.46	23.72	15.31	19.91	25.09	25.49	20.09
	2020 (新築)	1 (%)	7 (%)	42 (%)	456 (%)	407 (%)	22 (%)	6 (%)	941 (%)	1,000 (%)
	価格(万円)	3,296	3,279	4,037	4,385	5,032	6,515	4,188	4,188	
	土地面積(m <sup>2</sup> )	89.00	76.28	107.49	119.59	102.16	210.84	111.75	111.75	
新 規	2020 (全体)	46 (%)	333 (%)	1,577 (%)	9,566 (%)	6,480 (%)	1,055 (%)	1,056 (%)	20,113 (%)	
		0.2 (%)	1.7 (%)	7.8 (%)	47.6 (%)	32.2 (%)	5.2 (%)	5.3 (%)	100.0 (%)	
		1,934	2,097	2,950	3,958	4,494	5,019	8,081	4,288	
		62.29	81.27	87.32	107.72	123.40	182.10	267.61	122.93	
		46.63	42.12	27.85	18.03	20.54	25.98	25.89	22.62	
	2020 (中古)	36 (%)	240 (%)	984 (%)	2,817 (%)	1,701 (%)	845 (%)	1,029 (%)	7,652 (%)	
		0.5 (%)	3.1 (%)	12.9 (%)	36.8 (%)	22.2 (%)	11.0 (%)	13.4 (%)	100.0 (%)	
		1,374	1,733	2,587	3,463	4,116	4,878	8,117	4,214	
		58.11	85.58	93.60	111.79	147.48	198.85	270.47	147.26	
		46.63	42.12	27.85	18.03	20.54	25.98	25.89	22.62	
	2020 (新築)	10 (%)	93 (%)	593 (%)	6,749 (%)	4,779 (%)	210 (%)	27 (%)	12,461 (%)	
		0.1 (%)	0.7 (%)	4.8 (%)	54.2 (%)	38.4 (%)	1.7 (%)	0.2 (%)	100.0 (%)	
	3,950	3,037	3,551	4,164	4,629	5,587	6,718	4,334		
	77.33	70.14	76.90	106.02	114.83	114.70	158.55	107.99		
在 庫	2020 (全体)	9 (%)	82 (%)	328 (%)	1,328 (%)	967 (%)	235 (%)	298 (%)	3,247 (%)	
		0.3 (%)	2.5 (%)	10.1 (%)	40.9 (%)	29.8 (%)	7.2 (%)	9.2 (%)	100.0 (%)	
		1,909	2,009	2,918	3,890	4,517	5,189	8,735	4,464	
		56.55	76.85	89.68	108.74	128.08	186.11	301.75	134.94	
		46.32	41.60	26.89	18.45	19.80	26.37	26.42	22.97	
	2020 (中古)	7 (%)	69 (%)	261 (%)	619 (%)	414 (%)	201 (%)	296 (%)	1,867 (%)	
		0.4 (%)	3.7 (%)	14.0 (%)	33.2 (%)	22.2 (%)	10.8 (%)	15.9 (%)	100.0 (%)	
		1,331	1,822	2,697	3,472	4,169	5,132	8,743	4,464	
		57.47	80.04	93.93	113.60	145.32	198.83	302.15	155.50	
		46.32	41.60	26.89	18.45	19.80	26.37	26.42	22.97	
	2020 (新築)	2 (%)	13 (%)	67 (%)	709 (%)	553 (%)	34 (%)	2 (%)	1,380 (%)	
		0.1 (%)	0.9 (%)	4.9 (%)	51.4 (%)	40.1 (%)	2.5 (%)	0.1 (%)	100.0 (%)	
	3,930	3,000	3,779	4,255	4,777	5,523	7,470	4,465		
	53.00	59.93	73.11	104.49	115.17	110.93	243.02	107.11		

\*2020年度の全体の築年は中古のみの数字



表14 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[神奈川県他]

年度		~ 40㎡	~ 60㎡	~ 80㎡	~ 100㎡	~ 120㎡	~ 140㎡	141㎡~	計	
成 約	2010	件数(件)	4	34	270	1,219	404	169	164	2,264
	(全体)	(%)	0.2	1.5	11.9	53.8	17.8	7.5	7.2	100.0
	2011	件数(件)	3	46	268	1,237	429	155	182	2,320
	(全体)	(%)	0.1	2.0	11.6	53.3	18.5	6.7	7.8	100.0
	2012	件数(件)	7	44	237	1,385	435	189	211	2,508
	(全体)	(%)	0.3	1.8	9.4	55.2	17.3	7.5	8.4	100.0
	2013	件数(件)	3	36	241	1,481	494	195	211	2,661
	(全体)	(%)	0.1	1.4	9.1	55.7	18.6	7.3	7.9	100.0
	2014	件数(件)	4	36	214	1,419	540	183	188	2,584
	(全体)	(%)	0.2	1.4	8.3	54.9	20.9	7.1	7.3	100.0
	2015	件数(件)	2	40	246	1,483	638	199	240	2,848
	(全体)	(%)	0.1	1.4	8.6	52.1	22.4	7.0	8.4	100.0
	2016	件数(件)	9	41	248	1,472	750	198	208	2,926
	(全体)	(%)	0.3	1.4	8.5	50.3	25.6	6.8	7.1	100.0
	2017	件数(件)	3	34	221	1,302	771	204	192	2,727
	(全体)	(%)	0.1	1.2	8.1	47.7	28.3	7.5	7.0	100.0
	2018	件数(件)	2	46	260	1,420	781	189	198	2,896
	(全体)	(%)	0.1	1.6	9.0	49.0	27.0	6.5	6.8	100.0
2019	件数(件)	5	45	226	1,411	873	181	202	2,943	
(全体)	(%)	0.2	1.5	7.7	47.9	29.7	6.2	6.9	100.0	
新 規	2020 (全体)	件数(件)	10	48	238	1,489	885	220	229	3,119
		(%)	0.3	1.5	7.6	47.7	28.4	7.1	7.3	100.0
		価格(万円)	784	1,029	1,849	2,799	3,044	3,131	4,354	2,900
		土地面積(m <sup>2</sup> )	154.98	146.91	106.99	122.47	154.65	211.56	309.55	150.92
	2020 (中古)	件数(件)	10	45	202	656	450	215	229	1,807
		(%)	0.6	2.5	11.2	36.3	24.9	11.9	12.7	100.0
		価格(万円)	784	925	1,590	2,392	2,814	3,082	4,354	2,693
		土地面積(m <sup>2</sup> )	154.98	150.54	109.72	128.56	171.30	213.75	309.55	170.86
	2020 (新築)	件数(件)	0	3	36	833	435	5	0	1,312
		(%)	0.0	0.2	2.7	63.5	33.2	0.4	0.0	100.0
		価格(万円)		2,587	3,300	3,120	3,282	5,238		3,185
		土地面積(m <sup>2</sup> )		92.51	91.66	117.67	137.43	117.46		123.45
在 庫	2020 (全体)	件数(件)	36	233	1,398	8,182	4,573	955	1,232	16,609
		(%)	0.2	1.4	8.4	49.3	27.5	5.7	7.4	100.0
		価格(万円)	1,746	1,321	2,084	3,063	3,343	3,626	5,989	3,280
		土地面積(m <sup>2</sup> )	148.16	117.01	108.74	122.52	148.06	231.66	444.28	158.52
	2020 (中古)	件数(件)	31	218	1,120	2,950	1,713	875	1,228	8,135
		(%)	0.4	2.7	13.8	36.3	21.1	10.8	15.1	100.0
		価格(万円)	1,363	1,226	1,820	2,456	2,885	3,549	5,992	3,073
		土地面積(m <sup>2</sup> )	158.61	119.56	113.73	133.97	182.43	240.80	445.27	199.58
	2020 (新築)	件数(件)	5	15	278	5,232	2,860	80	4	8,474
		(%)	0.1	0.2	3.3	61.7	33.8	0.9	0.0	100.0
		価格(万円)	4,120	2,703	3,151	3,405	3,617	4,465	5,045	3,478
		土地面積(m <sup>2</sup> )	83.38	79.97	88.64	116.07	127.48	131.76	137.67	119.09
在 庫	2020 (全体)	件数(件)	9	64	296	1,404	791	223	400	3,187
		(%)	0.3	2.0	9.3	44.1	24.8	7.0	12.6	100.0
		価格(万円)	2,833	1,360	1,933	2,934	3,361	3,926	6,731	3,461
		土地面積(m <sup>2</sup> )	99.26	120.92	128.46	126.61	157.67	235.19	452.18	182.76
	2020 (中古)	件数(件)	7	63	268	735	407	212	398	2,090
		(%)	0.3	3.0	12.8	35.2	19.5	10.1	19.0	100.0
		価格(万円)	2,363	1,329	1,799	2,451	3,077	3,879	6,740	3,417
		土地面積(m <sup>2</sup> )	96.26	121.68	132.33	135.16	189.97	239.46	454.02	216.24
	2020 (新築)	件数(件)	2	1	28	669	384	11	2	1,097
		(%)	0.2	0.1	2.6	61.0	35.0	1.0	0.2	100.0
		価格(万円)	4,480		3,214	3,464	3,663	4,839	4,950	3,546
		土地面積(m <sup>2</sup> )	109.79		91.37	117.21	123.43	152.80	84.73	118.97

\*2020年度の全体の築年は中古のみの数字