

表12 - 土地(全体)の面積帯別件数[都区部]

年度		~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	~160㎡	~180㎡	~200㎡	~300㎡	~500㎡	501㎡~	計		
成約	2010	件数(件) (%)	492 30.0	301 18.4	250 15.3	151 9.2	115 7.0	82 5.0	55 3.4	133 8.1	47 2.9	12 0.7	1,638 100.0	
	2011	件数(件) (%)	500 29.3	299 17.5	281 16.5	163 9.5	105 6.2	82 4.8	68 4.0	135 7.9	62 3.6	12 0.7	1,707 100.0	
	2012	件数(件) (%)	548 29.1	359 19.0	294 15.6	191 10.1	138 7.3	89 4.7	59 3.1	141 7.5	55 2.9	11 0.6	1,885 100.0	
	2013	件数(件) (%)	535 29.6	333 18.4	297 16.4	151 8.3	127 7.0	108 6.0	58 3.2	130 7.2	57 3.2	13 0.7	1,809 100.0	
	2014	件数(件) (%)	447 29.8	268 17.9	239 16.0	172 11.5	99 6.6	80 5.3	47 3.1	90 6.0	46 3.1	10 0.7	1,498 100.0	
	2015	件数(件) (%)	549 29.6	305 16.5	288 15.5	186 10.0	122 6.6	101 5.4	65 3.5	150 8.1	68 3.7	20 1.1	1,854 100.0	
	2016	件数(件) (%)	623 33.5	271 14.6	270 14.5	183 9.9	100 5.4	96 5.2	82 4.4	148 8.0	70 3.8	14 0.8	1,857 100.0	
	2017	件数(件) (%)	572 31.1	301 16.4	249 13.6	179 9.7	118 6.4	113 6.2	70 3.8	148 8.1	74 4.0	13 0.7	1,837 100.0	
	2018	件数(件) (%)	693 33.5	305 14.7	299 14.4	211 10.2	129 6.2	113 5.5	81 3.9	153 7.4	72 3.5	15 0.7	2,071 100.0	
	2019	件数(件) (%)	702 35.6	322 16.3	299 15.2	183 9.3	115 5.8	96 4.9	67 3.4	123 6.2	57 2.9	8 0.4	1,972 100.0	
2020	件数(件) (%)	594 32.8	309 17.1	286 15.8	187 10.3	123 6.8	90 5.0	50 2.8	125 6.9	34 1.9	13 0.7	1,811 100.0		
	価格(万円) m単価(万円)	3,551 61.39	5,019 55.49	5,478 50.53	6,511 50.20	7,372 49.35	8,326 49.24	9,580 50.38	10,272 42.99	18,182 48.50	20,450 29.46	5,934 50.62		
新規	2020	件数(件) (%)	4,460 33.2	2,185 16.3	1,982 14.8	1,182 8.8	747 5.6	690 5.1	452 3.4	1,084 8.1	477 3.6	172 1.3	13,431 100.0	
		価格(万円) m単価(万円)	4,526 78.20	6,678 74.34	7,110 65.23	8,814 67.87	9,815 65.70	11,705 69.43	13,696 72.06	15,669 64.80	23,719 63.36	47,057 68.16	8,732 69.10	
		件数(件) (%)	692 28.9	362 15.1	319 13.3	226 9.4	148 6.2	128 5.3	99 4.1	246 10.3	129 5.4	44 1.8	2,393 100.0	
在庫	2020	価格(万円) m単価(万円)	4,506 79.96	7,283 81.22	6,559 59.98	9,053 69.63	9,660 64.56	12,048 71.49	13,835 72.85	16,538 68.37	24,515 65.46	34,864 51.57	9,611 68.49	

表12 - 土地(全体)の面積帯別件数[多摩]

年度		~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	~160㎡	~180㎡	~200㎡	~300㎡	~500㎡	501㎡~	計		
成約	2010	件数(件) (%)	85 6.5	119 9.1	279 21.2	235 17.9	151 11.5	132 10.0	87 6.6	169 12.9	41 3.1	16 1.2	1,314 100.0	
	2011	件数(件) (%)	92 6.6	116 8.4	326 23.5	275 19.8	140 10.1	112 8.1	81 5.8	169 12.2	62 4.5	15 1.1	1,388 100.0	
	2012	件数(件) (%)	88 5.9	150 10.1	333 22.5	249 16.8	140 9.5	142 9.6	98 6.6	196 13.3	61 4.1	22 1.5	1,479 100.0	
	2013	件数(件) (%)	99 7.3	148 10.9	270 19.9	214 15.8	150 11.0	118 8.7	112 8.2	174 12.8	63 4.6	10 0.7	1,358 100.0	
	2014	件数(件) (%)	89 7.1	147 11.8	190 15.2	214 17.1	145 11.6	131 10.5	88 7.0	176 14.1	57 4.6	13 1.0	1,250 100.0	
	2015	件数(件) (%)	92 6.3	134 9.1	253 17.2	267 18.2	155 10.6	147 10.0	116 7.9	210 14.3	74 5.0	20 1.4	1,468 100.0	
	2016	件数(件) (%)	103 6.4	169 10.5	252 15.6	269 16.6	173 10.7	153 9.5	116 7.2	256 15.8	91 5.6	35 2.2	1,617 100.0	
	2017	件数(件) (%)	104 6.7	156 10.1	230 14.9	230 14.9	169 11.0	152 9.9	116 7.5	258 16.7	85 5.5	41 2.7	1,541 100.0	
	2018	件数(件) (%)	140 8.1	166 9.6	236 13.7	282 16.3	187 10.8	163 9.4	116 6.7	306 17.7	90 5.2	39 2.3	1,725 100.0	
	2019	件数(件) (%)	126 8.0	162 10.3	218 13.9	270 17.2	181 11.5	166 10.6	116 7.4	248 15.8	54 3.4	31 2.0	1,572 100.0	
2020	件数(件) (%)	101 6.2	173 10.6	255 15.7	252 15.5	167 10.3	166 10.2	109 6.7	305 18.7	71 4.4	29 1.8	1,628 100.0		
	価格(万円) m単価(万円)	1,786 28.17	2,151 23.80	2,839 25.93	2,923 22.60	3,634 24.41	3,397 20.15	3,426 17.92	3,612 15.38	6,568 18.31	8,046 7.62	3,291 18.87		
新規	2020	件数(件) (%)	710 6.5	1,020 9.3	2,338 21.3	2,276 20.8	957 8.7	844 7.7	590 5.4	1,328 12.1	528 4.8	364 3.3	10,955 100.0	
		価格(万円) m単価(万円)	1,834 28.60	2,379 26.38	3,007 27.54	3,025 23.55	3,235 21.78	3,398 20.18	3,996 20.99	4,725 20.03	6,855 18.20	12,024 5.16	3,673 16.48	
		件数(件) (%)	200 8.1	202 8.2	412 16.6	429 17.3	210 8.5	229 9.2	162 6.5	348 14.1	155 6.3	129 5.2	2,476 100.0	
在庫	2020	価格(万円) m単価(万円)	1,627 25.47	2,153 23.81	2,873 26.38	2,823 21.80	3,116 20.86	3,314 19.58	3,724 19.53	4,801 20.14	7,782 20.50	11,721 3.98	3,861 12.68	

表12 - 土地(全体)の面積帯別件数[埼玉県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成 約	2010	件数(件) (%)	157 9.6	146 8.9	282 17.3	235 14.4	173 10.6	185 11.3	110 6.7	217 13.3	88 5.4	41 2.5	1,634 100.0	
	2011	件数(件) (%)	150 9.0	150 9.0	303 18.2	232 13.9	188 11.3	186 11.2	106 6.4	216 13.0	83 5.0	51 3.1	1,665 100.0	
	2012	件数(件) (%)	164 8.2	169 8.5	356 17.9	277 13.9	232 11.7	235 11.8	145 7.3	262 13.2	98 4.9	50 2.5	1,988 100.0	
	2013	件数(件) (%)	183 10.1	167 9.2	325 17.9	251 13.9	189 10.4	197 10.9	114 6.3	242 13.4	99 5.5	45 2.5	1,812 100.0	
	2014	件数(件) (%)	173 9.6	168 9.4	304 17.0	247 13.8	208 11.6	186 10.4	121 6.7	256 14.3	79 4.4	51 2.8	1,793 100.0	
	2015	件数(件) (%)	203 9.5	172 8.0	376 17.5	266 12.4	216 10.1	255 11.9	145 6.8	313 14.6	127 5.9	72 3.4	2,145 100.0	
	2016	件数(件) (%)	228 9.5	202 8.4	413 17.2	275 11.4	236 9.8	276 11.5	167 6.9	349 14.5	180 7.5	80 3.3	2,406 100.0	
	2017	件数(件) (%)	254 11.6	181 8.3	361 16.5	272 12.4	207 9.5	213 9.7	157 7.2	329 15.1	144 6.6	68 3.1	2,186 100.0	
	2018	件数(件) (%)	192 8.7	201 9.1	400 18.2	266 12.1	231 10.5	240 10.9	178 8.1	296 13.5	122 5.6	71 3.2	2,197 100.0	
	2019	件数(件) (%)	200 9.3	170 7.9	371 17.3	287 13.4	248 11.5	235 10.9	139 6.5	312 14.5	114 5.3	72 3.4	2,148 100.0	
2020	件数(件) (%)	193 8.6	161 7.2	371 16.6	300 13.4	261 11.7	267 11.9	161 7.2	339 15.2	124 5.5	60 2.7	2,237 100.0		
	価格(万円) m単価(万円)	1,040 15.94	1,657 18.20	1,730 16.11	1,928 14.91	1,916 12.80	1,981 11.72	2,163 11.44	2,419 10.17	3,988 10.80	7,314 8.09	2,154 12.01		
新規	2020	件数(件) (%)	1,498 8.6	1,163 6.7	2,971 17.1	2,504 14.4	1,745 10.0	1,655 9.5	1,020 5.9	2,611 15.0	1,255 7.2	997 7.2	17,419 100.0	
		価格(万円) m単価(万円)	1,333 21.09	1,654 18.28	2,005 18.59	2,044 15.84	2,018 13.48	2,118 12.53	2,150 11.31	2,640 11.06	3,719 10.00	7,306 5.69	2,472 10.91	
	2020	件数(件) (%)	368 8.4	289 6.6	664 15.2	510 11.7	371 8.5	408 9.3	273 6.3	718 16.4	410 9.4	354 8.1	4,365 100.0	
在庫	2020	価格(万円) m単価(万円)	1,064 16.82	1,416 15.64	1,754 16.28	1,781 13.76	1,817 12.12	1,931 11.43	1,898 9.96	2,441 10.06	2,940 7.82	5,154 4.15	2,208 8.51	

表12 - 土地(全体)の面積帯別件数[千葉県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成 約	2010	件数(件) (%)	63 4.0	85 5.4	127 8.1	184 11.7	175 11.2	220 14.0	157 10.0	350 22.3	141 9.0	65 4.1	1,567 100.0	
	2011	件数(件) (%)	86 5.2	90 5.5	151 9.2	194 11.8	181 11.0	264 16.0	186 11.3	311 18.9	124 7.5	60 3.6	1,647 100.0	
	2012	件数(件) (%)	72 4.3	92 5.5	144 8.7	171 10.3	183 11.0	240 14.5	198 11.9	370 22.3	123 7.4	67 4.0	1,660 100.0	
	2013	件数(件) (%)	81 4.0	96 4.8	140 7.0	224 11.2	217 10.8	289 14.4	236 11.8	453 22.6	160 8.0	109 5.4	2,005 100.0	
	2014	件数(件) (%)	87 4.8	82 4.5	138 7.6	188 10.4	195 10.8	280 15.5	199 11.0	403 22.3	135 7.5	100 5.5	1,807 100.0	
	2015	件数(件) (%)	72 3.4	102 4.8	166 7.8	240 11.3	218 10.2	324 15.2	242 11.4	460 21.6	185 8.7	122 5.7	2,131 100.0	
	2016	件数(件) (%)	95 3.9	126 5.2	188 7.8	239 9.9	252 10.4	346 14.3	277 11.5	553 22.9	200 8.3	141 5.8	2,417 100.0	
	2017	件数(件) (%)	95 4.1	148 6.4	195 8.4	198 8.5	252 10.8	338 14.5	248 10.6	542 23.3	185 7.9	129 5.5	2,330 100.0	
	2018	件数(件) (%)	117 4.8	134 5.5	195 8.0	204 8.4	255 10.5	366 15.0	272 11.2	584 24.0	197 8.1	114 4.7	2,438 100.0	
	2019	件数(件) (%)	97 4.4	134 6.1	171 7.8	200 9.1	287 13.0	331 15.0	248 11.3	451 20.5	173 7.9	110 5.0	2,202 100.0	
2020	件数(件) (%)	100 4.4	127 5.6	181 8.0	218 9.6	254 11.2	333 14.7	271 11.9	509 22.4	181 8.0	98 4.3	2,272 100.0		
	価格(万円) m単価(万円)	885 13.68	1,152 12.76	1,528 13.88	1,620 12.43	1,727 11.54	1,725 10.20	1,608 8.47	1,867 7.94	2,101 5.75	3,836 4.25	1,769 8.26		
新規	2020	件数(件) (%)	576 3.3	683 4.0	1,332 7.7	1,823 10.6	1,604 9.3	1,934 11.2	1,343 7.8	3,581 20.8	2,157 12.5	2,222 12.9	17,255 100.0	
		価格(万円) m単価(万円)	937 14.46	1,106 12.21	1,344 12.23	1,426 10.93	1,321 8.84	1,248 7.40	1,401 7.39	1,475 6.16	1,832 4.87	4,240 1.52	1,782 3.36	
	2020	件数(件) (%)	209 3.2	202 3.1	498 7.5	577 8.7	597 9.0	762 11.5	492 7.4	1,324 20.0	974 14.7	986 14.9	6,621 100.0	
在庫	2020	価格(万円) m単価(万円)	826 12.80	1,021 11.30	819 7.48	899 6.89	803 5.39	767 4.55	966 5.09	1,084 4.50	1,343 3.59	3,429 1.38	1,355 2.48	

表12 - 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県他]

年度		~ 80㎡	~ 100㎡	~ 120㎡	~ 140㎡	~ 160㎡	~ 180㎡	~ 200㎡	~ 300㎡	~ 500㎡	501㎡~	計	
成	2010	件数(件)	49	99	248	220	143	137	71	169	47	28	1,211
		(%)	4.0	8.2	20.5	18.2	11.8	11.3	5.9	14.0	3.9	2.3	100.0
	2011	件数(件)	47	106	241	211	130	132	93	182	78	46	1,266
		(%)	3.7	8.4	19.0	16.7	10.3	10.4	7.3	14.4	6.2	3.6	100.0
	2012	件数(件)	61	111	237	192	144	157	90	210	79	36	1,317
		(%)	4.6	8.4	18.0	14.6	10.9	11.9	6.8	15.9	6.0	2.7	100.0
	2013	件数(件)	60	80	207	254	152	154	104	190	94	39	1,334
		(%)	4.5	6.0	15.5	19.0	11.4	11.5	7.8	14.2	7.0	2.9	100.0
	2014	件数(件)	43	85	213	232	154	135	96	203	91	43	1,295
		(%)	3.3	6.6	16.4	17.9	11.9	10.4	7.4	15.7	7.0	3.3	100.0
約	2015	件数(件)	57	106	293	283	193	175	95	269	76	43	1,590
		(%)	3.6	6.7	18.4	17.8	11.0	11.0	6.0	16.9	4.8	2.7	100.0
	2016	件数(件)	64	126	246	235	192	179	118	277	105	63	1,605
		(%)	4.0	7.9	15.3	14.6	12.0	11.2	7.4	17.3	6.5	3.9	100.0
	2017	件数(件)	51	106	262	279	190	212	133	294	120	55	1,702
		(%)	3.0	6.2	15.4	16.4	11.2	12.5	7.8	17.3	7.1	3.2	100.0
	2018	件数(件)	54	113	261	225	186	190	161	248	139	45	1,622
		(%)	3.3	7.0	16.1	13.9	11.5	11.7	9.9	15.3	8.6	2.8	100.0
	2019	件数(件)	58	103	199	229	153	185	117	274	105	44	1,467
		(%)	4.0	7.0	13.6	15.6	10.4	12.6	8.0	18.7	7.2	3.0	100.0
2020	件数(件)	64	88	261	230	194	197	135	342	100	50	1,661	
	(%)	3.9	5.3	15.7	13.8	11.7	11.9	8.1	20.6	6.0	3.0	100.0	
	価格(万円)	936	1,657	1,896	2,023	2,252	2,252	2,475	2,690	3,925	5,226	2,381	
m単価(万円)	13.96	18.37	17.36	15.71	15.12	13.39	13.09	11.40	10.67	5.23	12.15		
新規	2020	件数(件)	455	821	2,952	3,114	1,637	1,422	830	2,055	1,018	1,084	15,388
		(%)	3.0	5.3	19.2	20.2	10.6	9.2	5.4	13.4	6.6	7.0	100.0
	価格(万円)	1,253	1,795	2,042	2,026	2,067	2,090	2,513	2,919	4,189	7,606	2,686	
	m単価(万円)	18.67	19.83	18.87	15.78	13.83	12.40	13.23	12.28	11.03	3.29	8.52	
在庫	2020	件数(件)	126	199	531	537	419	369	230	570	338	344	3,663
		(%)	3.4	5.4	14.5	14.7	11.4	10.1	6.3	15.6	9.2	9.4	100.0
	価格(万円)	1,152	1,468	1,889	1,951	1,847	1,910	2,282	2,749	3,728	7,444	2,697	
	m単価(万円)	16.96	16.27	17.40	15.09	12.29	11.33	12.01	11.50	9.81	3.30	7.24	