

表10 - 土地(全体)の価格帯別状況[首都圏]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	999 11.8	2,275 26.8	1,993 23.5	1,284 15.2	740 8.7	625 7.4	329 3.9	181 2.1	48 0.6	8,474 100.0
	2011	件数(件) (%)	1,118 12.5	2,373 26.6	2,046 22.9	1,415 15.9	720 8.1	677 7.6	332 3.7	207 2.3	33 0.4	8,921 100.0
	2012	件数(件) (%)	1,258 5.6	2,672 23.5	2,210 25.4	1,402 16.9	785 10.4	678 8.7	359 5.1	196 3.6	35 0.9	9,595 100.0
	2013	件数(件) (%)	1,418 14.9	2,610 27.4	2,055 21.6	1,331 14.0	796 8.4	716 7.5	336 3.5	214 2.2	39 0.4	9,515 100.0
	2014	件数(件) (%)	1,341 15.5	2,389 27.6	1,942 22.4	1,166 13.5	626 7.2	655 7.6	309 3.6	204 2.4	31 0.4	8,663 100.0
	2015	件数(件) (%)	1,544 14.5	2,977 28.0	2,323 21.9	1,425 13.4	814 7.7	765 7.2	445 4.2	280 2.6	51 0.5	10,624 100.0
	2016	件数(件) (%)	1,810 15.9	3,259 28.7	2,337 20.6	1,436 12.6	794 7.0	830 7.3	505 4.4	320 2.8	72 0.6	11,363 100.0
	2017	件数(件) (%)	1,765 16.2	3,021 27.7	2,143 19.7	1,409 12.9	786 7.2	795 7.3	530 4.9	379 3.5	76 0.7	10,904 100.0
	2018	件数(件) (%)	1,811 16.0	3,118 27.5	2,293 20.2	1,448 12.8	860 7.6	816 7.2	523 4.6	369 3.3	87 0.8	11,325 100.0
	2019	件数(件) (%)	1,614 15.4	2,888 27.5	2,152 20.5	1,453 13.8	786 7.5	774 7.4	477 4.5	289 2.8	59 0.6	10,492 100.0
	2020	件数(件) (%)	1,706 15.8	2,955 27.4	2,273 21.1	1,479 13.7	775 7.2	842 7.8	436 4.0	268 2.5	56 0.5	10,790 100.0
		m単価(万円) 面積(m ²)	3.40 179.79	9.13 162.60	14.66 167.78	20.68 166.44	25.42 175.33	31.61 184.24	39.81 210.02	42.35 311.73	48.11 554.12	17.32 177.19
新 規	2020	件数(件) (%)	15,280 18.5	20,386 24.6	16,677 20.1	9,943 12.0	5,488 6.6	6,192 7.5	3,931 4.7	3,576 4.3	1,323 1.6	82,796 100.0
		m単価(万円) 面積(m ²)	2.43 238.88	6.81 223.14	11.12 224.99	16.76 209.54	13.97 323.33	20.33 296.67	24.83 358.61	20.51 671.72	23.67 1,588.62	13.01 284.55
		件数(件) (%)	6,750 31.8	4,907 23.1	3,216 15.2	1,999 9.4	1,075 5.1	1,266 6.0	828 3.9	821 3.9	351 1.7	21,213 100.0
在 庫	2020	m単価(万円) 面積(m ²)	2.03 249.98	5.80 257.22	7.87 318.63	13.37 262.15	10.05 449.16	13.85 429.86	16.13 528.78	13.27 1,046.53	16.77 2,003.35	9.04 354.76

表10 - 土地(全体)の価格帯別状況[東京都]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	79 2.7	404 13.7	611 20.7	602 20.4	422 14.3	415 14.1	231 7.8	154 5.2	34 1.2	2,952 100.0
	2011	件数(件) (%)	92 3.0	390 12.6	683 22.1	682 22.0	396 12.8	441 14.2	231 7.5	152 4.9	28 0.9	3,095 100.0
	2012	件数(件) (%)	123 3.7	455 13.5	727 21.6	692 20.6	476 14.1	467 13.9	263 7.8	134 4.0	27 0.8	3,364 100.0
	2013	件数(件) (%)	142 4.5	408 12.9	675 21.3	602 19.0	459 14.5	459 14.5	230 7.3	159 5.0	33 1.0	3,167 100.0
	2014	件数(件) (%)	137 5.0	359 13.1	596 21.7	511 18.6	351 12.8	414 15.1	219 8.0	138 5.0	23 0.8	2,748 100.0
	2015	件数(件) (%)	142 4.3	470 14.1	658 19.8	580 17.5	420 12.6	481 14.5	319 9.6	214 6.4	38 1.1	3,322 100.0
	2016	件数(件) (%)	171 4.9	545 15.7	636 18.3	567 16.3	416 12.0	496 14.3	332 9.6	250 7.2	61 1.8	3,474 100.0
	2017	件数(件) (%)	155 4.6	464 13.7	560 16.6	586 17.3	420 12.4	481 14.2	364 10.8	286 8.5	62 1.8	3,378 100.0
	2018	件数(件) (%)	172 4.5	567 14.9	701 18.5	606 16.0	455 12.0	525 13.8	408 10.7	288 7.6	74 1.9	3,796 100.0
	2019	件数(件) (%)	187 5.3	514 14.5	653 18.4	620 17.5	426 12.0	520 14.7	355 10.0	228 6.4	41 1.2	3,544 100.0
	2020	件数(件) (%)	175 5.1	492 14.3	610 17.7	630 18.3	422 12.3	535 15.6	331 9.6	202 5.9	42 1.2	3,439 100.0
		m単価(万円) 面積(m ²)	6.15 108.18	12.19 125.75	17.57 142.07	27.16 127.76	31.39 142.83	42.75 136.87	53.55 153.40	56.59 233.60	65.60 400.85	32.45 144.30
新 規	2020	件数(件) (%)	746 3.1	2,835 11.6	4,232 17.4	3,918 16.1	2,705 11.1	3,719 15.3	2,697 11.1	2,551 10.5	983 4.0	24,386 100.0
		m単価(万円) 面積(m ²)	4.34 171.05	12.48 126.64	20.12 127.56	28.51 123.84	35.15 129.39	47.00 127.38	47.97 174.33	51.65 266.90	60.82 663.46	38.06 169.71
		件数(件) (%)	255 5.2	663 13.6	804 16.5	724 14.9	465 9.6	636 13.1	504 10.4	551 11.3	267 5.5	4,869 100.0
在 庫	2020	m単価(万円) 面積(m ²)	6.22 116.90	11.12 140.45	11.53 222.42	26.03 134.98	30.50 148.77	39.51 150.61	34.39 266.12	32.30 434.32	64.09 568.32	29.88 223.79

表10 - 土地(全体)の価格帯別状況[都区部]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成約	2010	件数(件) (%)	44 2.7	164 10.0	212 12.9	281 17.2	268 16.4	309 18.9	193 11.8	136 8.3	31 1.9	1,638 100.0
	2011	件数(件) (%)	44 2.6	161 9.4	267 15.6	321 18.8	259 15.2	332 19.4	172 10.1	126 7.4	25 1.5	1,707 100.0
	2012	件数(件) (%)	71 3.8	204 10.8	267 14.2	333 17.7	324 17.2	342 18.1	211 11.2	108 5.7	25 1.3	1,885 100.0
	2013	件数(件) (%)	76 4.2	178 9.8	285 15.8	283 15.6	306 16.9	328 18.1	183 10.1	138 7.6	32 1.8	1,809 100.0
	2014	件数(件) (%)	66 4.4	120 8.0	219 14.6	233 15.6	252 16.8	300 20.0	177 11.8	112 7.5	19 1.3	1,498 100.0
	2015	件数(件) (%)	76 4.1	187 10.1	230 12.4	273 14.7	259 14.0	353 19.0	255 13.8	188 10.1	33 1.8	1,854 100.0
	2016	件数(件) (%)	76 4.1	188 10.1	214 11.5	244 13.1	245 13.2	362 19.5	266 14.3	212 11.4	50 2.7	1,857 100.0
	2017	件数(件) (%)	52 2.8	148 8.1	187 10.2	266 14.5	257 14.0	349 19.0	278 15.1	250 13.6	50 2.7	1,837 100.0
	2018	件数(件) (%)	60 2.9	189 9.1	217 10.5	283 13.7	289 14.0	396 19.1	326 15.7	246 11.9	65 3.1	2,071 100.0
	2019	件数(件) (%)	55 2.8	184 9.3	227 11.5	278 14.1	281 14.2	408 20.7	300 15.2	204 10.3	35 1.8	1,972 100.0
	2020	件数(件) (%)	53 2.9	144 8.0	178 9.8	270 14.9	274 15.1	412 22.7	275 15.2	169 9.3	36 2.0	1,811 100.0
		m単価(万円)	14.35	23.24	31.61	39.43	43.79	50.33	59.27	62.94	74.93	50.62
面積(m ²)		47.56	65.26	79.24	88.17	102.93	116.19	138.73	211.54	347.37	117.23	
新規	2020	件数(件) (%)	155 1.2	663 4.9	955 7.1	1,689 12.6	1,645 12.2	2,987 22.2	2,239 16.7	2,201 16.4	897 6.7	13,431 100.0
	m単価(万円)	16.68	28.11	35.53	42.80	50.46	58.89	63.37	74.04	113.09	69.10	
	面積(m ²)	45.15	56.34	73.09	83.35	90.72	102.16	131.81	186.97	313.58	126.37	
在庫	2020	件数(件) (%)	37 1.5	124 5.2	160 6.7	280 11.7	266 11.1	465 19.4	378 15.8	449 18.8	234 9.8	2,393 100.0
	m単価(万円)	16.86	27.84	32.39	40.30	47.48	55.15	59.87	75.19	100.47	68.49	
	面積(m ²)	44.57	55.44	79.85	88.16	96.16	108.66	142.23	187.94	322.94	140.33	

表10 - 土地(全体)の価格帯別状況[多摩]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成約	2010	件数(件) (%)	35 2.7	240 18.3	399 30.4	321 24.4	154 11.7	106 8.1	38 2.9	18 1.4	3 0.2	1,314 100.0
	2011	件数(件) (%)	48 3.5	229 16.5	416 30.0	361 26.0	137 9.9	109 7.9	59 4.3	26 1.9	3 0.2	1,388 100.0
	2012	件数(件) (%)	52 3.5	251 17.0	460 31.1	359 24.3	152 10.3	125 8.5	52 3.5	26 1.8	2 0.1	1,479 100.0
	2013	件数(件) (%)	66 4.9	230 16.9	390 28.7	319 23.5	153 11.3	131 9.6	47 3.5	21 1.5	1 0.1	1,358 100.0
	2014	件数(件) (%)	71 5.7	239 19.1	377 30.2	278 22.2	99 7.9	114 9.1	42 3.4	26 2.1	4 0.3	1,250 100.0
	2015	件数(件) (%)	66 4.5	283 19.3	428 29.2	307 20.9	161 11.0	128 8.7	64 4.4	26 1.8	5 0.3	1,468 100.0
	2016	件数(件) (%)	95 5.9	357 22.1	422 26.1	323 20.0	171 10.6	134 8.3	66 4.1	38 2.4	11 0.7	1,617 100.0
	2017	件数(件) (%)	103 6.7	316 20.5	373 24.2	320 20.8	163 10.6	132 8.6	86 5.6	36 2.3	12 0.8	1,541 100.0
	2018	件数(件) (%)	112 6.5	378 21.9	484 28.1	323 18.7	166 9.6	129 7.5	82 4.8	42 2.4	9 0.5	1,725 100.0
	2019	件数(件) (%)	132 8.4	330 21.0	426 27.1	342 21.8	145 9.2	112 7.1	55 3.5	24 1.5	6 0.4	1,572 100.0
	2020	件数(件) (%)	122 7.5	348 21.4	432 26.5	360 22.1	148 9.1	123 7.6	56 3.4	33 2.0	6 0.4	1,628 100.0
		m単価(万円)	4.89	10.21	14.84	22.00	20.48	28.52	36.30	36.72	37.30	18.87
面積(m ²)		134.51	150.78	167.96	157.45	216.71	206.12	225.42	346.57	721.76	174.41	
新規	2020	件数(件) (%)	591 5.4	2,172 19.8	3,277 29.9	2,229 20.3	1,060 9.7	732 6.7	458 4.2	350 3.2	86 0.8	10,955 100.0
	m単価(万円)	3.63	10.67	17.83	22.67	23.78	25.36	22.27	17.43	14.01	16.48	
	面積(m ²)	204.07	148.10	143.44	154.53	189.42	230.29	382.19	769.56	4,312.77	222.86	
在庫	2020	件数(件) (%)	218 8.8	539 21.8	644 26.0	444 17.9	199 8.0	171 6.9	126 5.1	102 4.1	33 1.3	2,476 100.0
	m単価(万円)	5.60	9.79	9.93	21.20	20.53	22.62	15.21	8.94	19.16	12.68	
	面積(m ²)	129.18	160.00	257.84	164.51	219.09	264.67	637.81	1,518.87	2,308.33	304.45	

表10 - 土地(全体)の価格帯別状況[埼玉県]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成約	2010	件数(件)	298	663	382	147	66	38	27	11	2	1,634
		(%)	18.2	40.6	23.4	9.0	4.0	2.3	1.7	0.7	0.1	100.0
	2011	件数(件)	344	670	396	130	49	44	19	12	1	1,665
		(%)	20.7	40.2	23.8	7.8	2.9	2.6	1.1	0.7	0.1	100.0
	2012	件数(件)	378	844	452	166	51	46	29	20	2	1,988
		(%)	19.0	42.5	22.7	8.4	2.6	2.3	1.5	1.0	0.1	100.0
	2013	件数(件)	431	716	379	132	64	48	24	17	1	1,812
		(%)	23.8	39.5	20.9	7.3	3.5	2.6	1.3	0.9	0.1	100.0
	2014	件数(件)	423	742	356	127	62	38	23	20	2	1,793
		(%)	23.6	41.4	19.9	7.1	3.5	2.1	1.3	1.1	0.1	100.0
	2015	件数(件)	475	892	440	153	71	50	38	20	6	2,145
		(%)	22.1	41.6	20.5	7.1	3.3	2.3	1.8	0.9	0.3	100.0
新規	2016	件数(件)	571	981	461	178	82	67	45	16	5	2,406
		(%)	23.7	40.8	19.2	7.4	3.4	2.8	1.9	0.7	0.2	100.0
	2017	件数(件)	540	840	438	163	69	75	36	21	4	2,186
		(%)	24.7	38.4	20.0	7.5	3.2	3.4	1.6	1.0	0.2	100.0
	2018	件数(件)	526	874	421	170	80	66	31	22	7	2,197
		(%)	23.9	39.8	19.2	7.7	3.6	3.0	1.4	1.0	0.3	100.0
	2019	件数(件)	455	869	449	169	85	64	33	18	6	2,148
		(%)	21.2	40.5	20.9	7.9	4.0	3.0	1.5	0.8	0.3	100.0
	2020	件数(件)	503	889	478	166	69	68	31	28	5	2,237
		(%)	22.5	39.7	21.4	7.4	3.1	3.0	1.4	1.3	0.2	100.0
		m単価(万円)	4.30	9.20	13.95	18.47	23.38	18.83	22.42	23.11	18.80	12.01
		面積(m ²)	148.38	159.95	171.73	187.75	189.34	313.33	438.04	580.77	1,379.22	179.34
2020	件数(件)	3,790	6,234	3,858	1,493	656	637	348	322	81	17,419	
	(%)	21.8	35.8	22.1	8.6	3.8	3.7	2.0	1.8	0.5	100.0	
	m単価(万円)	3.65	7.89	13.58	15.11	15.48	17.30	15.86	18.43	13.09	10.91	
	面積(m ²)	183.25	191.42	180.39	229.86	290.73	341.99	545.53	735.88	2,293.59	226.66	
在庫	2020	件数(件)	1,347	1,455	804	317	121	149	87	69	16	4,365
		(%)	30.9	33.3	18.4	7.3	2.8	3.4	2.0	1.6	0.4	100.0
		m単価(万円)	3.13	7.15	10.91	11.39	10.94	13.80	10.66	19.31	11.64	8.51
		面積(m ²)	208.43	207.51	224.43	307.86	410.64	432.14	797.08	696.34	2,493.24	259.35

表10 - 土地(全体)の価格帯別状況[千葉県]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成約	2010	件数(件)	500	622	274	93	31	29	10	3	5	1,567
		(%)	31.9	39.7	17.5	5.9	2.0	1.9	0.6	0.2	0.3	100.0
	2011	件数(件)	543	657	273	79	44	27	12	10	2	1,647
		(%)	33.0	39.9	16.6	4.8	2.7	1.6	0.7	0.6	0.1	100.0
	2012	件数(件)	548	677	268	84	36	25	8	11	3	1,660
		(%)	33.0	40.8	16.1	5.1	2.2	1.5	0.5	0.7	0.2	100.0
	2013	件数(件)	652	834	292	115	52	33	15	10	2	2,005
		(%)	32.5	41.6	14.6	5.7	2.6	1.6	0.7	0.5	0.1	100.0
	2014	件数(件)	604	690	315	105	36	35	12	9	1	1,807
		(%)	33.4	38.2	17.4	5.8	2.0	1.9	0.7	0.5	0.1	100.0
	2015	件数(件)	683	822	347	132	64	46	22	13	2	2,131
		(%)	32.1	38.6	16.3	6.2	3.0	2.2	1.0	0.6	0.1	100.0
新規	2016	件数(件)	780	897	434	146	62	52	27	15	4	2,417
		(%)	32.3	37.1	18.0	6.0	2.6	2.2	1.1	0.6	0.2	100.0
	2017	件数(件)	817	859	356	139	62	44	28	20	5	2,330
		(%)	35.1	36.9	15.3	6.0	2.7	1.9	1.2	0.9	0.2	100.0
	2018	件数(件)	837	918	375	145	76	46	20	17	4	2,438
		(%)	34.3	37.7	15.4	5.9	3.1	1.9	0.8	0.7	0.2	100.0
	2019	件数(件)	733	795	369	153	58	53	25	11	5	2,202
		(%)	33.3	36.1	16.8	6.9	2.6	2.4	1.1	0.5	0.2	100.0
	2020	件数(件)	753	856	381	147	55	46	22	9	3	2,272
		(%)	33.1	37.7	16.8	6.5	2.4	2.0	1.0	0.4	0.1	100.0
		m単価(万円)	2.57	7.60	12.01	15.13	18.49	17.73	22.69	20.08	32.74	8.26
		面積(m ²)	222.29	189.91	201.66	222.10	241.04	345.32	367.40	646.83	1,318.91	214.10
2020	件数(件)	8,385	4,581	2,054	940	388	364	240	218	85	17,255	
	(%)	48.6	26.5	11.9	5.4	2.2	2.1	1.4	1.3	0.5	100.0	
	m単価(万円)	1.75	4.39	3.85	6.13	2.13	4.17	6.74	2.84	6.07	3.36	
	面積(m ²)	275.69	332.78	641.68	567.64	2,094.80	1,424.41	1,586.10	4,970.20	7,899.43	530.55	
在庫	2020	件数(件)	4,362	1,150	462	258	101	115	77	70	26	6,621
		(%)	65.9	17.4	7.0	3.9	1.5	1.7	1.2	1.1	0.4	100.0
		m単価(万円)	1.48	3.11	3.45	4.95	1.81	3.11	5.62	2.25	3.19	2.48
		面積(m ²)	277.19	460.96	719.90	697.82	2,495.11	2,245.04	1,733.38	5,910.03	11,566.44	545.22

表10 - 土地(全体)の価格帯別状況[神奈川県]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計		
成 約	2010	件数(件) (%)	122 5.3	586 25.2	726 31.3	442 19.0	221 9.5	143 6.2	61 2.6	13 0.6	7 0.3	2,321 100.0	
	2011	件数(件) (%)	139 5.5	656 26.1	694 27.6	524 20.8	231 9.2	165 6.6	70 2.8	33 1.3	2 0.1	2,514 100.0	
	2012	件数(件) (%)	209 8.1	696 26.9	763 29.5	460 17.8	222 8.6	140 5.4	59 2.3	31 1.2	3 0.1	2,583 100.0	
	2013	件数(件) (%)	193 7.6	652 25.8	709 28.0	482 19.0	221 8.7	176 7.0	67 2.6	28 1.1	3 0.1	2,531 100.0	
	2014	件数(件) (%)	177 7.6	598 25.8	675 29.2	423 18.3	177 7.6	168 7.3	55 2.4	37 1.6	5 0.2	2,315 100.0	
	2015	件数(件) (%)	244 8.1	793 26.2	878 29.0	560 18.5	259 8.6	188 6.2	66 2.2	33 1.1	5 0.2	3,026 100.0	
	2016	件数(件) (%)	288 9.4	836 27.3	806 26.3	545 17.8	234 7.6	215 7.0	101 3.3	39 1.3	2 0.1	3,066 100.0	
	2017	件数(件) (%)	253 8.4	858 28.5	789 26.2	521 17.3	235 7.8	195 6.5	102 3.4	52 1.7	5 0.2	3,010 100.0	
	2018	件数(件) (%)	276 9.5	759 26.2	796 27.5	527 18.2	249 8.6	179 6.2	64 2.2	42 1.5	2 0.1	2,894 100.0	
	2019	件数(件) (%)	239 9.2	710 27.3	681 26.2	511 19.7	217 8.4	137 5.3	64 2.5	32 1.2	7 0.3	2,598 100.0	
	2020	件数(件) (%)	275 9.7	718 25.3	804 28.3	536 18.9	229 8.1	193 6.8	52 1.8	29 1.0	6 0.2	2,842 100.0	
		m単価(万円)	3.87	9.58	14.72	18.02	20.54	24.90	23.52	26.28	42.82	15.46	
	面積(m ²)	166.47	158.59	168.90	190.03	215.21	231.68	367.94	492.18	557.04	185.80		
新 規	2020	件数(件) (%)	2,359 9.9	6,736 28.4	6,533 27.5	3,592 15.1	1,739 7.3	1,472 6.2	646 2.7	485 2.0	174 0.7	23,736 100.0	
		m単価(万円)	3.35	7.06	13.63	17.51	18.54	14.56	15.17	16.65	11.11	11.90	
		面積(m ²)	218.88	218.56	183.44	200.87	242.05	425.90	571.28	826.29	3,404.24	266.20	
在 庫	2020	件数(件) (%)	786 14.7	1,639 30.6	1,146 21.4	700 13.1	388 7.2	366 6.8	160 3.0	131 2.4	42 0.8	5,358 100.0	
		m単価(万円)	3.38	7.36	8.66	16.56	15.58	17.17	13.79	11.49	7.92	9.94	
		面積(m ²)	213.34	205.63	290.43	212.39	288.61	343.85	630.57	1,207.18	5,019.35	316.14	

表10 - 土地(全体)の価格帯別状況[横浜・川崎]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計		
成 約	2010	件数(件) (%)	31 2.8	149 13.4	344 31.0	276 24.9	146 13.2	107 9.6	42 3.8	9 0.8	6 0.5	1,110 100.0	
	2011	件数(件) (%)	39 3.1	184 14.7	336 26.9	344 27.6	158 12.7	123 9.9	43 3.4	20 1.6	1 0.1	1,248 100.0	
	2012	件数(件) (%)	73 5.8	204 16.1	377 29.8	281 22.2	167 13.2	101 8.0	44 3.5	17 1.3	2 0.2	1,266 100.0	
	2013	件数(件) (%)	59 4.9	184 15.4	333 27.8	295 24.6	151 12.6	113 9.4	40 3.3	19 1.6	3 0.3	1,197 100.0	
	2014	件数(件) (%)	48 4.7	132 12.9	284 27.8	256 25.1	120 11.8	119 11.7	35 3.4	23 2.3	3 0.3	1,020 100.0	
	2015	件数(件) (%)	72 5.0	226 15.7	418 29.1	333 23.2	182 12.7	140 9.7	42 2.9	20 1.4	3 0.2	1,436 100.0	
	2016	件数(件) (%)	71 4.9	223 15.3	407 27.9	348 23.8	161 11.0	156 10.7	67 4.6	26 1.8	2 0.1	1,461 100.0	
	2017	件数(件) (%)	66 5.0	179 13.7	359 27.4	303 23.2	159 12.2	144 11.0	65 5.0	31 2.4	2 0.2	1,308 100.0	
	2018	件数(件) (%)	57 4.5	168 13.2	358 28.1	324 25.5	166 13.1	126 9.9	48 3.8	24 1.9	1 0.1	1,272 100.0	
	2019	件数(件) (%)	49 4.3	169 14.9	319 28.2	314 27.8	136 12.0	80 7.1	41 3.6	20 1.8	3 0.3	1,131 100.0	
	2020	件数(件) (%)	37 3.1	155 13.1	351 29.7	303 25.7	152 12.9	128 10.8	33 2.8	17 1.4	5 0.4	1,181 100.0	
		m単価(万円)	7.99	12.98	15.90	19.73	23.52	27.77	31.71	33.50	55.49	20.78	
	面積(m ²)	91.47	121.86	158.26	173.77	187.48	206.24	256.23	393.10	440.04	171.64		
新 規	2020	件数(件) (%)	227 2.7	1,225 14.7	2,219 26.6	2,029 24.3	1,049 12.6	900 10.8	368 4.4	260 3.1	71 0.9	8,348 100.0	
		m単価(万円)	7.11	13.30	18.43	21.87	27.02	29.07	28.96	34.79	27.10	23.03	
		面積(m ²)	112.49	121.86	139.50	161.95	166.25	201.88	285.96	389.41	1,325.67	176.05	
在 庫	2020	件数(件) (%)	63 3.7	290 17.1	384 22.7	370 21.8	228 13.5	199 11.7	90 5.3	60 3.5	11 0.6	1,695 100.0	
		m単価(万円)	5.95	12.46	16.22	19.98	24.26	26.16	28.78	28.87	29.81	21.07	
		面積(m ²)	130.97	127.62	159.87	177.90	184.96	225.31	292.50	480.48	1,377.22	194.56	

表10 - 土地(全体)の価格帯別状況[神奈川県他]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	91 7.5	437 36.1	382 31.5	166 13.7	75 6.2	36 3.0	19 1.6	4 0.3	1 0.1	1,211 100.0
	2011	件数(件) (%)	100 7.9	472 37.3	358 28.3	180 14.2	73 5.8	42 3.3	27 2.1	13 1.0	1 0.1	1,266 100.0
	2012	件数(件) (%)	136 10.3	492 37.4	386 29.3	179 13.6	55 4.2	39 3.0	15 1.1	14 1.1	1 0.1	1,317 100.0
	2013	件数(件) (%)	134 10.0	468 35.1	376 28.2	187 14.0	70 5.2	63 4.7	27 2.0	9 0.7	0 0.0	1,334 100.0
	2014	件数(件) (%)	129 10.0	466 36.0	391 30.2	167 12.9	57 4.4	49 3.8	20 1.5	14 1.1	2 0.2	1,295 100.0
	2015	件数(件) (%)	172 10.8	567 35.7	460 28.9	227 14.3	77 4.8	48 3.0	24 1.5	13 0.8	2 0.1	1,590 100.0
	2016	件数(件) (%)	217 13.5	613 38.2	399 24.9	197 12.3	73 4.5	59 3.7	34 2.1	13 0.8	0 0.0	1,605 100.0
	2017	件数(件) (%)	187 11.0	679 39.9	430 25.3	218 12.8	76 4.5	51 3.0	37 2.2	21 1.2	3 0.2	1,702 100.0
	2018	件数(件) (%)	219 13.5	591 36.4	438 27.0	203 12.5	83 5.1	53 3.3	16 1.0	18 1.1	1 0.1	1,622 100.0
	2019	件数(件) (%)	190 13.0	541 36.9	362 24.7	197 13.4	81 5.5	57 3.9	23 1.6	12 0.8	4 0.3	1,467 100.0
	2020	件数(件) (%)	238 14.3	563 33.9	453 27.3	233 14.0	77 4.6	65 3.9	19 1.1	12 0.7	1 0.1	1,661 100.0
		m単価(万円) 面積(m)	3.54 178.13	8.90 168.70	13.90 177.14	16.19 211.18	16.45 269.95	20.96 281.79	16.39 561.95	19.93 632.53		
新 規	2020	件数(件) (%)	2,132 13.9	5,511 35.8	4,314 28.0	1,563 10.2	690 4.5	572 3.7	278 1.8	225 1.5	103 0.7	15,388 100.0
		m単価(万円) 面積(m)	3.15 230.20	6.36 240.05	11.96 206.04	13.87 251.40	12.54 357.29	9.08 778.37	9.24 948.97	10.51 1,331.14	8.51 4,837.03	8.52 315.10
		件数(件) (%)	723 19.7	1,349 36.8	762 20.8	330 9.0	160 4.4	167 4.6	70 1.9	71 1.9	31 0.8	3,663 100.0
在 庫	2020	m単価(万円) 面積(m)	3.25 220.52	6.73 222.40	6.95 356.23	13.84 251.06	10.33 436.31	12.27 485.10	8.16 1,065.22	7.62 1,821.30	5.95 6,311.72	7.24 372.40