

表12-① 土地(全体)の面積帯別件数[首都圏]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成約	2009	件数(件) (%)	953 11.4	839 10.0	1,455 17.4	1,253 15.0	899 10.8	826 9.9	559 6.7	1,045 12.5	354 4.2	174 2.1	8,357 100.0	
	2010	件数(件) (%)	982 11.6	850 10.0	1,328 15.7	1,196 14.1	861 10.2	896 10.6	578 6.8	1,196 14.1	403 4.8	184 2.2	8,474 100.0	
	2011	件数(件) (%)	1,006 11.3	869 9.7	1,457 16.3	1,254 14.1	860 9.6	935 10.5	636 7.1	1,232 13.8	471 5.3	201 2.3	8,921 100.0	
	2012	件数(件) (%)	1,087 11.3	984 10.3	1,491 15.5	1,259 13.1	972 10.1	1,048 10.9	705 7.3	1,375 14.3	471 4.9	203 2.1	9,595 100.0	
	2013	件数(件) (%)	1,098 11.5	939 9.9	1,382 14.5	1,233 13.0	961 10.1	1,000 10.5	730 7.7	1,428 15.0	516 5.4	228 2.4	9,515 100.0	
	2014	件数(件) (%)	945 10.9	836 9.7	1,185 13.7	1,179 13.6	901 10.4	960 11.1	658 7.6	1,311 15.1	453 5.2	235 2.7	8,663 100.0	
	2015	件数(件) (%)	1,147 10.8	929 8.7	1,526 14.4	1,414 13.3	1,037 9.8	1,184 11.1	814 7.7	1,695 16.0	583 5.5	295 2.8	10,624 100.0	
	2016	件数(件) (%)	1,277 11.2	1,012 8.9	1,521 13.4	1,368 12.0	1,088 9.6	1,221 10.7	914 8.0	1,875 16.5	731 6.4	356 3.1	11,363 100.0	
	2017	件数(件) (%)	1,207 11.1	989 9.1	1,419 13.0	1,293 11.9	1,065 9.8	1,206 11.1	865 7.9	1,857 17.0	681 6.2	322 3.0	10,904 100.0	
	2018	件数(件) (%)	1,310 11.6	1,009 8.9	1,522 13.4	1,327 11.7	1,112 9.8	1,249 11.0	952 8.4	1,862 16.4	685 6.0	297 2.6	11,325 100.0	
	2019	件数(件) (%)	1,304 12.4	980 9.3	1,380 13.2	1,290 12.3	1,088 10.4	1,144 10.9	790 7.5	1,690 16.1	546 5.2	280 2.7	10,492 100.0	
		価格(万円)	2,433	2,865	2,820	2,858	2,806	2,764	3,053	3,503	5,332	6,613	3,133	
		㎡単価(万円)	40.35	31.68	25.91	22.04	18.76	16.38	16.07	14.92	14.32	4.50	16.42	
	新規	2019	件数(件) (%)	11,309 10.4	9,554 8.8	16,346 15.1	16,076 14.8	9,993 9.2	9,978 9.2	6,684 6.2	14,982 13.8	7,464 6.9	6,075 5.6	108,461 100.0
		価格(万円)	3,253	3,635	3,131	3,078	3,293	3,448	3,682	4,342	5,654	8,279	3,888	
		㎡単価(万円)	53.36	40.30	28.86	23.86	22.04	20.42	19.39	18.25	15.06	3.05	12.89	
	在庫	2019	件数(件) (%)	2,839 8.4	2,536 7.5	4,577 13.6	4,302 12.7	3,193 9.5	3,221 9.5	2,279 6.8	5,363 15.9	2,938 8.7	2,513 7.4	33,761 100.0
		価格(万円)	2,740	3,202	2,785	2,645	2,798	2,787	3,044	3,552	4,306	6,441	3,340	
		㎡単価(万円)	44.69	35.49	25.64	20.47	18.72	16.51	16.03	14.89	11.48	2.62	9.84	

表12-② 土地(全体)の面積帯別件数[東京都]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成約	2009	件数(件) (%)	577 19.3	445 14.9	525 17.6	464 15.5	277 9.3	198 6.6	124 4.2	263 8.8	85 2.8	28 0.9	2,986 100.0	
	2010	件数(件) (%)	577 19.5	420 14.2	529 17.9	386 13.1	266 9.0	214 7.2	142 4.8	302 10.2	88 3.0	28 0.9	2,952 100.0	
	2011	件数(件) (%)	592 19.1	415 13.4	607 19.6	438 14.2	245 7.9	194 6.3	149 4.8	304 9.8	124 4.0	27 0.9	3,095 100.0	
	2012	件数(件) (%)	636 18.9	509 15.1	627 18.6	440 13.1	278 8.3	231 6.9	157 4.7	337 10.0	116 3.4	33 1.0	3,364 100.0	
	2013	件数(件) (%)	634 20.0	481 15.2	567 17.9	365 11.5	277 8.7	226 7.1	170 5.4	304 9.6	120 3.8	23 0.7	3,167 100.0	
	2014	件数(件) (%)	536 19.5	415 15.1	429 15.6	386 14.0	244 8.9	211 7.7	135 4.9	266 9.7	103 3.7	23 0.8	2,748 100.0	
	2015	件数(件) (%)	641 19.3	439 13.2	541 16.3	453 13.6	277 8.3	248 7.5	181 5.4	360 10.8	142 4.3	40 1.2	3,322 100.0	
	2016	件数(件) (%)	726 20.9	440 12.7	522 15.0	452 13.0	273 7.9	249 7.2	198 5.7	404 11.6	161 4.6	49 1.4	3,474 100.0	
	2017	件数(件) (%)	676 20.0	457 13.5	479 14.2	409 12.1	287 8.5	265 7.8	186 5.5	406 12.0	159 4.7	54 1.6	3,378 100.0	
	2018	件数(件) (%)	833 21.9	471 12.4	535 14.1	493 13.0	316 8.3	276 7.3	197 5.2	459 12.1	162 4.3	54 1.4	3,796 100.0	
	2019	件数(件) (%)	828 23.4	484 13.7	517 14.6	453 12.8	296 8.4	262 7.4	183 5.2	371 10.5	111 3.1	39 1.1	3,544 100.0	
		価格(万円)	3,115	4,169	4,404	4,433	4,746	4,809	5,418	6,273	12,071	11,881	4,703	
		㎡単価(万円)	53.18	46.33	40.25	34.31	31.90	28.49	28.44	26.36	32.74	12.91	33.65	
	新規	2019	件数(件) (%)	6,983 20.4	4,958 14.5	5,557 16.2	5,009 14.6	2,564 7.5	2,312 6.8	1,521 4.4	3,250 9.5	1,401 4.1	675 2.0	34,230 100.0
		価格(万円)	4,234	5,203	5,062	5,069	6,543	7,199	7,624	10,122	15,274	23,405	6,544	
		㎡単価(万円)	71.38	57.89	46.37	39.40	43.94	42.69	40.14	42.44	41.35	16.80	41.45	
	在庫	2019	件数(件) (%)	1,579 17.9	1,201 13.6	1,484 16.9	1,235 14.0	669 7.6	605 6.9	418 4.7	947 10.8	431 4.9	233 2.6	8,802 100.0
		価格(万円)	3,791	4,855	4,771	4,607	6,476	6,662	7,195	9,513	13,508	19,499	6,286	
		㎡単価(万円)	64.46	53.93	43.64	35.77	43.46	39.51	37.85	39.94	36.25	10.50	34.10	

表12-③ 土地(全体)の面積帯別件数[都区部]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成	2009	件数(件)	514	332	290	163	116	85	61	116	48	11	1,736
		(%)	29.6	19.1	16.7	9.4	6.7	4.9	3.5	6.7	2.8	0.6	100.0
	2010	件数(件)	492	301	250	151	115	82	55	133	47	12	1,638
		(%)	30.0	18.4	15.3	9.2	7.0	5.0	3.4	8.1	2.9	0.7	100.0
	2011	件数(件)	500	299	281	163	105	82	68	135	62	12	1,707
		(%)	29.3	17.5	16.5	9.5	6.2	4.8	4.0	7.9	3.6	0.7	100.0
	2012	件数(件)	548	359	294	191	138	89	59	141	55	11	1,885
		(%)	29.1	19.0	15.6	10.1	7.3	4.7	3.1	7.5	2.9	0.6	100.0
	2013	件数(件)	535	333	297	151	127	108	58	130	57	13	1,809
		(%)	29.6	18.4	16.4	8.3	7.0	6.0	3.2	7.2	3.2	0.7	100.0
約	2014	件数(件)	447	268	239	172	99	80	47	90	46	10	1,498
		(%)	29.8	17.9	16.0	11.5	6.6	5.3	3.1	6.0	3.1	0.7	100.0
	2015	件数(件)	549	305	288	186	122	101	65	150	68	20	1,854
		(%)	29.6	16.5	15.5	10.0	6.6	5.4	3.5	8.1	3.7	1.1	100.0
	2016	件数(件)	623	271	270	183	100	96	82	148	70	14	1,857
		(%)	33.5	14.6	14.5	9.9	5.4	5.2	4.4	8.0	3.8	0.8	100.0
	2017	件数(件)	572	301	249	179	118	113	70	148	74	13	1,837
		(%)	31.1	16.4	13.6	9.7	6.4	6.2	3.8	8.1	4.0	0.7	100.0
	2018	件数(件)	693	305	299	211	129	113	81	153	72	15	2,071
		(%)	33.5	14.7	14.4	10.2	6.2	5.5	3.9	7.4	3.5	0.7	100.0
新規	2019	件数(件)	702	322	299	183	115	96	67	123	57	8	1,972
		(%)	35.6	16.3	15.2	9.3	5.8	4.9	3.4	6.2	2.9	0.4	100.0
		価格(万円)	3,386	5,101	5,563	6,634	7,256	7,778	9,138	11,018	17,898	22,750	5,906
在庫	2019	m単価(万円)	59.07	56.74	51.06	51.22	48.66	46.06	48.26	46.27	48.63	29.43	51.09
	2019	件数(件)	6,113	3,606	2,849	1,733	1,179	1,038	647	1,512	694	229	19,600
		(%)	31.2	18.4	14.5	8.8	6.0	5.3	3.3	7.7	3.5	1.2	100.0
新規	2019	価格(万円)	4,565	6,214	6,900	8,692	10,094	11,701	12,680	15,967	22,831	43,570	8,533
		m単価(万円)	77.83	69.28	63.37	67.25	67.49	69.28	66.90	66.71	62.28	49.73	66.70
	2019	件数(件)	1,293	821	656	409	270	243	155	412	185	71	4,515
在庫	2019	(%)	28.6	18.2	14.5	9.1	6.0	5.4	3.4	9.1	4.1	1.6	100.0
		価格(万円)	4,268	6,078	6,939	7,884	10,887	11,465	13,133	15,724	21,737	38,929	8,706
		m単価(万円)	73.89	67.62	63.75	61.05	72.72	67.96	69.29	65.58	58.75	51.75	65.07

表12-④ 土地(全体)の面積帯別件数[多摩]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成	2009	件数(件)	63	113	235	301	161	113	63	147	37	17	1,250
		(%)	5.0	9.0	18.8	24.1	12.9	9.0	5.0	11.8	3.0	1.4	100.0
	2010	件数(件)	85	119	279	235	151	132	87	169	41	16	1,314
		(%)	6.5	9.1	21.2	17.9	11.5	10.0	6.6	12.9	3.1	1.2	100.0
	2011	件数(件)	92	116	326	275	140	112	81	169	62	15	1,388
		(%)	6.6	8.4	23.5	19.8	10.1	8.1	5.8	12.2	4.5	1.1	100.0
	2012	件数(件)	88	150	333	249	140	142	98	196	61	22	1,479
		(%)	5.9	10.1	22.5	16.8	9.5	9.6	6.6	13.3	4.1	1.5	100.0
	2013	件数(件)	99	148	270	214	150	118	112	174	63	10	1,358
		(%)	7.3	10.9	19.9	15.8	11.0	8.7	8.2	12.8	4.6	0.7	100.0
約	2014	件数(件)	89	147	190	214	145	131	88	176	57	13	1,250
		(%)	7.1	11.8	15.2	17.1	11.6	10.5	7.0	14.1	4.6	1.0	100.0
	2015	件数(件)	92	134	253	267	155	147	116	210	74	20	1,468
		(%)	6.3	9.1	17.2	18.2	10.6	10.0	7.9	14.3	5.0	1.4	100.0
	2016	件数(件)	103	169	252	269	173	153	116	256	91	35	1,617
		(%)	6.4	10.5	15.6	16.6	10.7	9.5	7.2	15.8	5.6	2.2	100.0
	2017	件数(件)	104	156	230	230	169	152	116	258	85	41	1,541
		(%)	6.7	10.1	14.9	14.9	11.0	9.9	7.5	16.7	5.5	2.7	100.0
	2018	件数(件)	140	166	236	282	187	163	116	306	90	39	1,725
		(%)	8.1	9.6	13.7	16.3	10.8	9.4	6.7	17.7	5.2	2.3	100.0
新規	2019	件数(件)	126	162	218	270	181	166	116	248	54	31	1,572
		(%)	8.0	10.3	13.9	17.2	11.5	10.6	7.4	15.8	3.4	2.0	100.0
		価格(万円)	1,606	2,319	2,814	2,942	3,152	3,092	3,269	3,920	5,919	9,077	3,195
在庫	2019	m単価(万円)	24.47	25.73	25.57	22.81	21.21	18.32	17.10	16.48	16.02	9.47	18.78
	2019	件数(件)	870	1,352	2,708	3,276	1,385	1,274	874	1,738	707	446	14,630
		(%)	5.9	9.2	18.5	22.4	9.5	8.7	6.0	11.9	4.8	3.0	100.0
新規	2019	価格(万円)	1,911	2,507	3,128	3,153	3,520	3,530	3,881	5,037	7,856	13,051	3,879
		m単価(万円)	29.84	27.74	28.57	24.57	23.73	20.96	20.40	21.18	21.11	7.87	19.59
	2019	件数(件)	286	380	828	826	399	362	263	535	246	162	4,287
在庫	2019	(%)	6.7	8.9	19.3	19.3	9.3	8.4	6.1	12.5	5.7	3.8	100.0
		価格(万円)	1,633	2,213	3,053	2,984	3,491	3,437	3,696	4,730	7,319	10,984	3,737
		m単価(万円)	25.68	24.50	27.83	23.20	23.50	20.39	19.41	19.96	19.54	4.69	15.73

表12-⑤ 土地(全体)の面積帯別件数[埼玉県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2009	件数(件)	135	135	347	209	193	179	102	198	78	48	1,624
		(%)	8.3	8.3	21.4	12.9	11.9	11.0	6.3	12.2	4.8	3.0	100.0
	2010	件数(件)	157	146	282	235	173	185	110	217	88	41	1,634
		(%)	9.6	8.9	17.3	14.4	10.6	11.3	6.7	13.3	5.4	2.5	100.0
	2011	件数(件)	150	150	303	232	188	186	106	216	83	51	1,665
		(%)	9.0	9.0	18.2	13.9	11.3	11.2	6.4	13.0	5.0	3.1	100.0
	2012	件数(件)	164	169	356	277	232	235	145	262	98	50	1,988
		(%)	8.2	8.5	17.9	13.9	11.7	11.8	7.3	13.2	4.9	2.5	100.0
	2013	件数(件)	183	167	325	251	189	197	114	242	99	45	1,812
		(%)	10.1	9.2	17.9	13.9	10.4	10.9	6.3	13.4	5.5	2.5	100.0
新規	2014	件数(件)	173	168	304	247	208	186	121	256	79	51	1,793
		(%)	9.6	9.4	17.0	13.8	11.6	10.4	6.7	14.3	4.4	2.8	100.0
	2015	件数(件)	203	172	376	266	216	255	145	313	127	72	2,145
		(%)	9.5	8.0	17.5	12.4	10.1	11.9	6.8	14.6	5.9	3.4	100.0
	2016	件数(件)	228	202	413	275	236	276	167	349	180	80	2,406
		(%)	9.5	8.4	17.2	11.4	9.8	11.5	6.9	14.5	7.5	3.3	100.0
	2017	件数(件)	254	181	361	272	207	213	157	329	144	68	2,186
		(%)	11.6	8.3	16.5	12.4	9.5	9.7	7.2	15.1	6.6	3.1	100.0
	2018	件数(件)	192	201	400	266	231	240	178	296	122	71	2,197
		(%)	8.7	9.1	18.2	12.1	10.5	10.9	8.1	13.5	5.6	3.2	100.0
在庫	2019	件数(件)	200	170	371	287	248	235	139	312	114	72	2,148
		(%)	9.3	7.9	17.3	13.4	11.5	10.9	6.5	14.5	5.3	3.4	100.0
		価格(万円)	1,118	1,644	1,750	1,949	2,031	1,978	2,187	2,619	3,491	6,388	2,169
	m単価(万円)	17.85	18.00	16.25	15.02	13.54	11.76	11.50	11.16	9.46	6.72	11.88	
新規	2019	件数(件)	1,909	1,600	4,114	3,181	2,093	1,972	1,282	2,972	1,574	1,223	21,920
		(%)	8.7	7.3	18.8	14.5	9.5	9.0	5.8	13.6	7.2	5.6	100.0
		価格(万円)	1,457	1,838	2,141	2,107	2,084	2,274	2,483	2,707	4,028	7,842	26,111
	m単価(万円)	23.11	20.23	19.96	16.37	13.92	13.45	13.07	11.39	10.78	5.70	11.48	
在庫	2019	件数(件)	563	477	1,148	879	646	621	424	1,067	579	481	6,885
		(%)	8.2	6.9	16.7	12.8	9.4	9.0	6.2	15.5	8.4	7.0	100.0
		価格(万円)	1,244	1,603	1,873	1,921	1,903	2,049	2,118	2,452	3,200	5,985	2,331
	m単価(万円)	19.60	17.67	17.43	14.89	12.73	12.12	11.16	10.28	8.68	4.33	9.27	

表12-⑥ 土地(全体)の面積帯別件数[千葉県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2009	件数(件)	64	71	146	193	179	205	170	321	104	56	1,509
		(%)	4.2	4.7	9.7	12.8	11.9	13.6	11.3	21.3	6.9	3.7	100.0
	2010	件数(件)	63	85	127	184	175	220	157	350	141	65	1,567
		(%)	4.0	5.4	8.1	11.7	11.2	14.0	10.0	22.3	9.0	4.1	100.0
	2011	件数(件)	86	90	151	194	181	264	186	311	124	60	1,647
		(%)	5.2	5.5	9.2	11.8	11.0	16.0	11.3	18.9	7.5	3.6	100.0
	2012	件数(件)	72	92	144	171	183	240	198	370	123	67	1,660
		(%)	4.3	5.5	8.7	10.3	11.0	14.5	11.9	22.3	7.4	4.0	100.0
	2013	件数(件)	81	96	140	224	217	289	236	453	160	109	2,005
		(%)	4.0	4.8	7.0	11.2	10.8	14.4	11.8	22.6	8.0	5.4	100.0
新規	2014	件数(件)	87	82	138	188	195	280	199	403	135	100	1,807
		(%)	4.8	4.5	7.6	10.4	10.8	15.5	11.0	22.3	7.5	5.5	100.0
	2015	件数(件)	72	102	166	240	218	324	242	460	185	122	2,131
		(%)	3.4	4.8	7.8	11.3	10.2	15.2	11.4	21.6	8.7	5.7	100.0
	2016	件数(件)	95	126	188	239	252	346	277	553	200	141	2,417
		(%)	3.9	5.2	7.8	9.9	10.4	14.3	11.5	22.9	8.3	5.8	100.0
	2017	件数(件)	95	148	195	198	252	338	248	542	185	129	2,330
		(%)	4.1	6.4	8.4	8.5	10.8	14.5	10.6	23.3	7.9	5.5	100.0
	2018	件数(件)	117	134	195	204	255	366	272	584	197	114	2,438
		(%)	4.8	5.5	8.0	8.4	10.5	15.0	11.2	24.0	8.1	4.7	100.0
在庫	2019	件数(件)	97	134	171	200	287	331	248	451	173	110	2,202
		(%)	4.4	6.1	7.8	9.1	13.0	15.0	11.3	20.5	7.9	5.0	100.0
		価格(万円)	738	1,002	1,399	1,572	1,776	1,769	1,721	1,842	2,215	4,758	1,825
	m単価(万円)	11.61	11.10	12.84	11.96	11.82	10.49	9.09	7.83	5.92	2.23	6.54	
新規	2019	件数(件)	729	1,046	1,892	2,524	2,143	2,623	1,884	4,378	2,646	2,674	22,539
		(%)	3.2	4.6	8.4	11.2	9.5	11.6	8.4	19.4	11.7	11.9	100.0
		価格(万円)	1,054	1,325	1,480	1,451	1,474	1,429	1,549	1,565	1,787	4,279	1,840
	m単価(万円)	16.22	14.57	13.49	11.13	9.85	8.46	8.16	6.55	4.74	1.07	2.84	
在庫	2019	件数(件)	264	330	711	882	894	1,087	775	1,910	1,297	1,254	9,404
		(%)	2.8	3.5	7.6	9.4	9.5	11.6	8.2	20.3	13.8	13.3	100.0
		価格(万円)	815	1,102	1,102	1,088	1,079	1,024	1,199	1,198	1,454	3,661	1,499
	m単価(万円)	12.51	12.17	10.04	8.35	7.22	6.07	6.31	5.00	3.87	1.14	2.48	

表12-⑦ 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2009	件数(件)	177	188	437	387	250	244	163	263	87	42	2,238
		(%)	7.9	8.4	19.5	17.3	11.2	10.9	7.3	11.8	3.9	1.9	100.0
	2010	件数(件)	185	199	390	391	247	277	169	327	86	50	2,321
		(%)	8.0	8.6	16.8	16.8	10.6	11.9	7.3	14.1	3.7	2.2	100.0
	2011	件数(件)	178	214	396	390	246	291	195	401	140	63	2,514
		(%)	7.1	8.5	15.8	15.5	9.8	11.6	7.8	16.0	5.6	2.5	100.0
	2012	件数(件)	215	214	364	371	279	342	205	406	134	53	2,583
		(%)	8.3	8.3	14.1	14.4	10.8	13.2	7.9	15.7	5.2	2.1	100.0
	2013	件数(件)	200	195	350	393	278	288	210	429	137	51	2,531
		(%)	7.9	7.7	13.8	15.5	11.0	11.4	8.3	16.9	5.4	2.0	100.0
	2014	件数(件)	149	171	314	358	254	283	203	386	136	61	2,315
		(%)	6.4	7.4	13.6	15.5	11.0	12.2	8.8	16.7	5.9	2.6	100.0
2015	件数(件)	231	216	443	455	326	357	246	562	129	61	3,026	
	(%)	7.6	7.1	14.6	15.0	10.8	11.8	8.1	18.6	4.3	2.0	100.0	
2016	件数(件)	228	244	398	402	327	350	272	569	190	86	3,066	
	(%)	7.4	8.0	13.0	13.1	10.7	11.4	8.9	18.6	6.2	2.8	100.0	
2017	件数(件)	182	203	384	414	319	390	274	580	193	71	3,010	
	(%)	6.0	6.7	12.8	13.8	10.6	13.0	9.1	19.3	6.4	2.4	100.0	
2018	件数(件)	168	203	392	364	310	367	305	523	204	58	2,894	
	(%)	5.8	7.0	13.5	12.6	10.7	12.7	10.5	18.1	7.0	2.0	100.0	
2019	件数(件)	179	192	321	350	257	316	220	556	148	59	2,598	
	(%)	6.9	7.4	12.4	13.5	9.9	12.2	8.5	21.4	5.7	2.3	100.0	
	価格(万円)	1,663	1,959	2,264	2,301	2,470	2,694	3,134	3,499	5,339	6,864	2,895	
	m単価(万円)	26.06	21.55	20.76	17.81	16.53	15.91	16.49	15.07	14.21	5.61	15.05	
新規	2019	件数(件)	1,688	1,950	4,783	5,362	3,193	3,071	1,997	4,382	1,843	1,503	29,772
	(%)	5.7	6.5	16.1	18.0	10.7	10.3	6.7	14.7	6.2	5.0	100.0	
	価格(万円)	2,176	2,361	2,393	2,561	2,697	3,102	3,461	3,940	5,283	8,955	3,324	
	m単価(万円)	34.20	26.22	22.11	19.89	18.05	18.35	18.23	16.65	13.95	4.27	12.77	
在庫	2019	件数(件)	433	528	1,234	1,306	984	908	662	1,439	631	545	8,670
	(%)	5.0	6.1	14.2	15.1	11.3	10.5	7.6	16.6	7.3	6.3	100.0	
	価格(万円)	2,026	2,199	2,216	2,328	2,446	2,822	3,177	3,569	4,898	7,658	3,147	
	m単価(万円)	31.04	24.43	20.48	18.05	16.34	16.71	16.73	15.02	12.82	4.03	11.26	

表12-⑧ 土地(全体)の面積帯別件数[横浜・川崎]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2009	件数(件)	128	99	152	186	111	111	93	146	38	17	1,081
		(%)	11.8	9.2	14.1	17.2	10.3	10.3	8.6	13.5	3.5	1.6	100.0
	2010	件数(件)	136	100	142	171	104	140	98	158	39	22	1,110
		(%)	12.3	9.0	12.8	15.4	9.4	12.6	8.8	14.2	3.5	2.0	100.0
	2011	件数(件)	131	108	155	179	116	159	102	219	62	17	1,248
		(%)	10.5	8.7	12.4	14.3	9.3	12.7	8.2	17.5	5.0	1.4	100.0
	2012	件数(件)	154	103	127	179	135	185	115	196	55	17	1,266
		(%)	12.2	8.1	10.0	14.1	10.7	14.6	9.1	15.5	4.3	1.3	100.0
	2013	件数(件)	140	115	143	139	126	134	106	239	43	12	1,197
		(%)	11.7	9.6	11.9	11.6	10.5	11.2	8.9	20.0	3.6	1.0	100.0
	2014	件数(件)	106	86	101	126	100	148	107	183	45	18	1,020
		(%)	10.4	8.4	9.9	12.4	9.8	14.5	10.5	17.9	4.4	1.8	100.0
2015	件数(件)	174	110	150	172	133	182	151	293	53	18	1,436	
	(%)	12.1	7.7	10.4	12.0	9.3	12.7	10.5	20.4	3.7	1.3	100.0	
2016	件数(件)	164	118	152	167	135	171	154	292	85	23	1,461	
	(%)	11.2	8.1	10.4	11.4	9.2	11.7	10.5	20.0	5.8	1.6	100.0	
2017	件数(件)	131	97	122	135	129	178	141	286	73	16	1,308	
	(%)	10.0	7.4	9.3	10.3	9.9	13.6	10.8	21.9	5.6	1.2	100.0	
2018	件数(件)	114	90	131	139	124	177	144	275	65	13	1,272	
	(%)	9.0	7.1	10.3	10.9	9.7	13.9	11.3	21.6	5.1	1.0	100.0	
2019	件数(件)	121	89	122	121	104	131	103	282	43	15	1,131	
	(%)	10.7	7.9	10.8	10.7	9.2	11.6	9.1	24.9	3.8	1.3	100.0	
	価格(万円)	1,969	2,340	2,909	2,950	3,005	3,326	3,774	4,105	6,926	9,935	3,448	
	m単価(万円)	32.12	25.75	26.83	22.68	20.14	19.63	19.86	17.94	18.60	16.10	20.36	
新規	2019	件数(件)	1,146	905	1,459	1,814	1,175	1,369	970	1,916	564	269	11,587
	(%)	9.9	7.8	12.6	15.7	10.1	11.8	8.4	16.5	4.9	2.3	100.0	
	価格(万円)	2,561	2,992	3,126	3,397	3,674	4,137	4,428	5,049	7,661	10,757	4,102	
	m単価(万円)	41.40	33.38	29.01	26.19	24.53	24.41	23.35	21.53	20.68	11.52	23.23	
在庫	2019	件数(件)	260	226	322	352	314	360	313	577	178	82	2,984
	(%)	8.7	7.6	10.8	11.8	10.5	12.1	10.5	19.3	6.0	2.7	100.0	
	価格(万円)	2,510	2,864	2,943	3,305	3,437	3,833	4,149	4,826	7,067	10,775	4,053	
	m単価(万円)	39.35	31.90	27.23	25.54	22.97	22.64	21.84	20.58	18.78	11.29	21.40	

表12-⑨ 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県他]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成 約	2009	件数(件)	49	89	285	201	139	133	70	117	49	25	1,157
		(%)	4.2	7.7	24.6	17.4	12.0	11.5	6.1	10.1	4.2	2.2	100.0
	2010	件数(件)	49	99	248	220	143	137	71	169	47	28	1,211
		(%)	4.0	8.2	20.5	18.2	11.8	11.3	5.9	14.0	3.9	2.3	100.0
	2011	件数(件)	47	106	241	211	130	132	93	182	78	46	1,266
		(%)	3.7	8.4	19.0	16.7	10.3	10.4	7.3	14.4	6.2	3.6	100.0
	2012	件数(件)	61	111	237	192	144	157	90	210	79	36	1,317
		(%)	4.6	8.4	18.0	14.6	10.9	11.9	6.8	15.9	6.0	2.7	100.0
	2013	件数(件)	60	80	207	254	152	154	104	190	94	39	1,334
		(%)	4.5	6.0	15.5	19.0	11.4	11.5	7.8	14.2	7.0	2.9	100.0
	2014	件数(件)	43	85	213	232	154	135	96	203	91	43	1,295
		(%)	3.3	6.6	16.4	17.9	11.9	10.4	7.4	15.7	7.0	3.3	100.0
	2015	件数(件)	57	106	293	283	193	175	95	269	76	43	1,590
		(%)	3.6	6.7	18.4	17.8	12.1	11.0	6.0	16.9	4.8	2.7	100.0
	2016	件数(件)	64	126	246	235	192	179	118	277	105	63	1,605
		(%)	4.0	7.9	15.3	14.6	12.0	11.2	7.4	17.3	6.5	3.9	100.0
	2017	件数(件)	51	106	262	279	190	212	133	294	120	55	1,702
		(%)	3.0	6.2	15.4	16.4	11.2	12.5	7.8	17.3	7.1	3.2	100.0
	2018	件数(件)	54	113	261	225	186	190	161	248	139	45	1,622
	(%)	3.3	7.0	16.1	13.9	11.5	11.7	9.9	15.3	8.6	2.8	100.0	
2019	件数(件)	58	103	199	229	153	185	117	274	105	44	1,467	
	(%)	4.0	7.0	13.6	15.6	10.4	12.6	8.0	18.7	7.2	3.0	100.0	
	価格(万円)	1,025	1,630	1,869	1,958	2,107	2,246	2,572	2,876	4,689	5,817	2,470	
	m単価(万円)	14.85	17.92	17.08	15.21	14.08	13.27	13.54	12.20	12.43	4.07	11.75	
新規	2019	件数(件)	542	1,045	3,324	3,548	2,018	1,702	1,027	2,466	1,279	1,234	18,185
		(%)	3.0	5.7	18.3	19.5	11.1	9.4	5.6	13.6	7.0	6.8	100.0
		価格(万円)	1,360	1,814	2,071	2,133	2,128	2,270	2,547	3,078	4,234	8,563	2,828
		m単価(万円)	20.19	20.06	19.09	16.62	14.26	13.46	13.41	12.92	11.07	3.65	9.02
在庫	2019	件数(件)	173	302	912	954	670	548	349	862	453	463	5,686
		(%)	3.0	5.3	16.0	16.8	11.8	9.6	6.1	15.2	8.0	8.1	100.0
		価格(万円)	1,299	1,701	1,959	1,967	1,982	2,158	2,305	2,727	4,047	7,106	2,672
		m単価(万円)	19.24	18.86	18.10	15.26	13.24	12.80	12.14	11.38	10.53	3.44	8.18