

表10-① 土地(全体)の価格帯別状況[首都圏]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計		
成 約	2009	件数(件) (%)	843 10.1	2,228 26.7	2,168 25.9	1,258 15.1	730 8.7	586 7.0	312 3.7	208 2.5	24 0.3	8,357 100.0	
	2010	件数(件) (%)	999 11.8	2,275 26.8	1,993 23.5	1,284 15.2	740 8.7	625 7.4	329 3.9	181 2.1	48 0.6	8,474 100.0	
	2011	件数(件) (%)	1,118 12.5	2,373 26.6	2,046 22.9	1,415 15.9	720 8.1	677 7.6	332 3.7	207 2.3	33 0.4	8,921 100.0	
	2012	件数(件) (%)	1,258 5.6	2,672 23.5	2,210 25.4	1,402 16.9	785 10.4	678 8.7	359 5.1	196 3.6	35 0.9	9,595 100.0	
	2013	件数(件) (%)	1,418 14.9	2,610 27.4	2,055 21.6	1,331 14.0	796 8.4	716 7.5	336 3.5	214 2.2	39 0.4	9,515 100.0	
	2014	件数(件) (%)	1,341 15.5	2,389 27.6	1,942 22.4	1,166 13.5	626 7.2	655 7.6	309 3.6	204 2.4	31 0.4	8,663 100.0	
	2015	件数(件) (%)	1,544 14.5	2,977 28.0	2,323 21.9	1,425 13.4	814 7.7	765 7.2	445 4.2	280 2.6	51 0.5	10,624 100.0	
	2016	件数(件) (%)	1,810 15.9	3,259 28.7	2,337 20.6	1,436 12.6	794 7.0	830 7.3	505 4.4	320 2.8	72 0.6	11,363 100.0	
	2017	件数(件) (%)	1,765 16.2	3,021 27.7	2,143 19.7	1,409 12.9	786 7.2	795 7.3	530 4.9	379 3.5	76 0.7	10,904 100.0	
	2018	件数(件) (%)	1,811 16.0	3,118 27.5	2,293 20.2	1,448 12.8	860 7.6	816 7.2	523 4.6	369 3.3	87 0.8	11,325 100.0	
	2019	件数(件) (%)	1,614 15.4	2,888 27.5	2,152 20.5	1,453 13.8	786 7.5	774 7.4	477 4.5	289 2.8	59 0.6	10,492 100.0	
		m単価(万円)	2.74	9.11	13.95	19.27	25.70	30.26	38.45	34.59	42.20	16.42	
	面積(m <sup>2</sup> )	223.10	162.75	176.21	177.78	172.76	191.59	214.52	375.49	665.50	190.80		
新 規	2019	件数(件) (%)	17,730 16.3	24,930 23.0	21,947 20.2	14,292 13.2	8,162 7.5	8,801 8.1	5,718 5.3	5,153 4.8	1,728 1.6	108,461 100.0	
		m単価(万円)	2.34	7.32	12.76	13.81	16.65	24.95	25.64	11.79	20.29	12.89	
		面積(m <sup>2</sup> )	246.39	208.54	197.07	253.79	271.22	238.22	340.78	1,178.37	1,661.29	301.69	
在 庫	2019	件数(件) (%)	8,614 25.5	8,042 23.8	5,818 17.2	3,766 11.2	2,065 6.1	2,293 6.8	1,427 4.2	1,280 3.8	456 1.4	33,761 100.0	
		m単価(万円)	2.04	6.32	9.89	10.70	11.66	20.11	21.78	10.79	17.19	9.84	
		面積(m <sup>2</sup> )	258.49	238.56	253.34	327.39	388.24	298.43	386.33	1,272.82	2,067.71	339.49	

表10-② 土地(全体)の価格帯別状況[東京都]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計		
成 約	2009	件数(件) (%)	79 2.6	397 13.3	692 23.2	604 20.2	403 13.5	404 13.5	227 7.6	163 5.5	17 0.6	2,986 100.0	
	2010	件数(件) (%)	79 2.7	404 13.7	611 20.7	602 20.4	422 14.3	415 14.1	231 7.8	154 5.2	34 1.2	2,952 100.0	
	2011	件数(件) (%)	92 3.0	390 12.6	683 22.1	682 22.0	396 12.8	441 14.2	231 7.5	152 4.9	28 0.9	3,095 100.0	
	2012	件数(件) (%)	123 3.7	455 13.5	727 21.6	692 20.6	476 14.1	467 13.9	263 7.8	134 4.0	27 0.8	3,364 100.0	
	2013	件数(件) (%)	142 4.5	408 12.9	675 21.3	602 19.0	459 14.5	459 14.5	230 7.3	159 5.0	33 1.0	3,167 100.0	
	2014	件数(件) (%)	137 5.0	359 13.1	596 21.7	511 18.6	351 12.8	414 15.1	219 8.0	138 5.0	23 0.8	2,748 100.0	
	2015	件数(件) (%)	142 4.3	470 14.1	658 19.8	580 17.5	420 12.6	481 14.5	319 9.6	214 6.4	38 1.1	3,322 100.0	
	2016	件数(件) (%)	171 4.9	545 15.7	636 18.3	567 16.3	416 12.0	496 14.3	332 9.6	250 7.2	61 1.8	3,474 100.0	
	2017	件数(件) (%)	155 4.6	464 13.7	560 16.6	586 17.3	420 12.4	481 14.2	364 10.8	266 8.5	62 1.8	3,378 100.0	
	2018	件数(件) (%)	172 4.5	567 14.9	701 18.5	606 16.0	455 12.0	525 13.8	408 10.7	288 7.6	74 1.9	3,796 100.0	
	2019	件数(件) (%)	187 5.3	514 14.5	653 18.4	620 17.5	426 12.0	520 14.7	355 10.0	228 6.4	41 1.2	3,544 100.0	
		m単価(万円)	5.39	12.88	19.93	26.45	36.52	44.46	49.67	57.35	67.11	33.65	
	面積(m <sup>2</sup> )	127.84	117.23	124.61	130.45	121.98	131.51	165.33	225.72	450.43	139.78		
新 規	2019	件数(件) (%)	867 2.5	3,636 10.6	5,597 16.4	5,485 16.0	3,986 11.6	5,479 16.0	4,003 11.7	3,853 11.3	1,324 3.9	34,230 100.0	
		m単価(万円)	3.30	13.06	17.02	29.06	37.78	47.26	53.26	63.55	74.74	41.45	
		面積(m <sup>2</sup> )	224.36	121.42	151.41	121.32	119.97	126.64	157.71	219.27	458.86	157.89	
在 庫	2019	件数(件) (%)	344 3.9	1,116 12.7	1,454 16.5	1,435 16.3	940 10.7	1,318 15.0	948 10.8	900 10.2	347 3.9	8,802 100.0	
		m単価(万円)	2.80	12.36	13.31	26.73	32.50	42.90	45.79	54.57	65.47	34.10	
		面積(m <sup>2</sup> )	264.09	126.87	193.21	131.68	139.93	140.49	184.57	253.26	577.69	184.32	

表10-③ 土地(全体)の価格帯別状況[都区部]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	48 2.8	152 8.8	271 15.6	331 19.1	279 16.1	307 17.7	188 10.8	145 8.4	15 0.9	1,736 100.0
	2010	件数(件) (%)	44 2.7	164 10.0	212 12.9	281 17.2	268 16.4	309 18.9	193 11.8	136 8.3	31 1.9	1,638 100.0
	2011	件数(件) (%)	44 2.6	161 9.4	267 15.6	321 18.8	259 15.2	332 19.4	172 10.1	126 7.4	25 1.5	1,707 100.0
	2012	件数(件) (%)	71 3.8	204 10.8	267 14.2	333 17.7	324 17.2	342 18.1	211 11.2	108 5.7	25 1.3	1,885 100.0
	2013	件数(件) (%)	76 4.2	178 9.8	285 15.8	283 15.6	306 16.9	328 18.1	183 10.1	138 7.6	32 1.8	1,809 100.0
	2014	件数(件) (%)	66 4.4	120 8.0	219 14.6	233 15.6	252 16.8	300 20.0	177 11.8	112 7.5	19 1.3	1,498 100.0
	2015	件数(件) (%)	76 4.1	187 10.1	230 12.4	273 14.7	259 14.0	353 19.0	255 13.8	188 10.1	33 1.8	1,854 100.0
	2016	件数(件) (%)	76 4.1	188 10.1	214 11.5	244 13.1	245 13.2	362 19.5	266 14.3	212 11.4	50 2.7	1,857 100.0
	2017	件数(件) (%)	52 2.8	148 8.1	187 10.2	266 14.5	257 14.0	349 19.0	278 15.1	250 13.6	50 2.7	1,837 100.0
	2018	件数(件) (%)	60 2.9	189 9.1	217 10.5	283 13.7	289 14.0	396 19.1	326 15.7	246 11.9	65 3.1	2,071 100.0
	2019	件数(件) (%)	55 2.8	184 9.3	227 11.5	278 14.1	281 14.2	408 20.7	300 15.2	204 10.3	35 1.8	1,972 100.0
		m単価(万円)	15.95	25.04	32.82	38.37	45.10	52.56	57.59	62.40	78.57	51.09
面積(m <sup>2</sup> )		44.94	61.55	75.53	90.95	99.32	111.06	142.97	208.48	373.86	115.60	
新規	2019	件数(件) (%)	174 0.9	863 4.4	1,437 7.3	2,440 12.4	2,551 13.0	4,315 22.0	3,270 16.7	3,359 17.1	1,191 6.1	19,600 100.0
	m単価(万円)	15.58	29.06	35.91	42.97	51.07	58.50	63.82	75.30	95.54	66.70	
	面積(m <sup>2</sup> )	48.13	54.97	72.32	82.74	89.23	102.59	131.54	185.42	354.70	127.93	
在庫	2019	件数(件) (%)	50 1.1	219 4.9	332 7.4	550 12.2	532 11.8	1,009 22.3	748 16.6	769 17.0	306 6.8	4,515 100.0
	m単価(万円)	17.27	27.23	35.28	42.58	48.87	57.44	61.72	69.82	94.39	65.07	
	面積(m <sup>2</sup> )	44.84	57.67	74.02	83.73	93.57	105.33	135.90	198.28	354.48	133.81	

表10-④ 土地(全体)の価格帯別状況[多摩]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	31 2.5	245 19.6	421 33.7	273 21.8	124 9.9	97 7.8	39 3.1	18 1.4	2 0.2	1,250 100.0
	2010	件数(件) (%)	35 2.7	240 18.3	399 30.4	321 24.4	154 11.7	106 8.1	38 2.9	18 1.4	3 0.2	1,314 100.0
	2011	件数(件) (%)	48 3.5	229 16.5	416 30.0	361 26.0	137 9.9	109 7.9	59 4.3	26 1.9	3 0.2	1,388 100.0
	2012	件数(件) (%)	52 3.5	251 17.0	460 31.1	359 24.3	152 10.3	125 8.5	52 3.5	26 1.8	2 0.1	1,479 100.0
	2013	件数(件) (%)	66 4.9	230 16.9	390 28.7	319 23.5	153 11.3	131 9.6	47 3.5	21 1.5	1 0.1	1,358 100.0
	2014	件数(件) (%)	71 5.7	239 19.1	377 30.2	278 22.2	99 7.9	114 9.1	42 3.4	26 2.1	4 0.3	1,250 100.0
	2015	件数(件) (%)	66 4.5	283 19.3	428 29.2	307 20.9	161 11.0	128 8.7	64 4.4	26 1.8	5 0.3	1,468 100.0
	2016	件数(件) (%)	95 5.9	357 22.1	422 26.1	323 20.0	171 10.6	134 8.3	66 4.1	38 2.4	11 0.7	1,617 100.0
	2017	件数(件) (%)	103 6.7	316 20.5	373 24.2	320 20.8	163 10.6	132 8.6	86 5.6	36 2.3	12 0.8	1,541 100.0
	2018	件数(件) (%)	112 6.5	378 21.9	484 28.1	323 18.7	166 9.6	129 7.5	82 4.8	42 2.4	9 0.5	1,725 100.0
	2019	件数(件) (%)	132 8.4	330 21.0	426 27.1	342 21.8	145 9.2	112 7.1	55 3.5	24 1.5	6 0.4	1,572 100.0
		m単価(万円)	4.17	10.06	16.49	21.04	26.57	28.50	28.52	33.34	42.89	18.78
面積(m <sup>2</sup> )		162.38	148.27	150.76	162.55	165.89	206.03	287.26	372.29	897.14	170.12	
新規	2019	件数(件) (%)	693 4.7	2,773 19.0	4,160 28.4	3,045 20.8	1,435 9.8	1,164 8.0	733 5.0	494 3.4	133 0.9	14,630 100.0
	m単価(万円)	2.75	11.13	14.38	23.00	25.72	27.52	30.91	30.59	25.38	19.59	
	面積(m <sup>2</sup> )	268.61	142.10	178.73	152.22	174.61	215.79	274.48	449.40	1,391.60	198.03	
在庫	2019	件数(件) (%)	294 6.9	897 20.9	1,122 26.2	885 20.6	408 9.5	309 7.2	200 4.7	131 3.1	41 1.0	4,287 100.0
	m単価(万円)	2.43	10.90	11.21	21.63	22.54	23.47	23.46	23.77	22.72	15.73	
	面積(m <sup>2</sup> )	301.38	143.77	228.48	161.49	200.39	255.33	366.59	575.99	2,243.58	237.52	

表10-⑤ 土地(全体)の価格帯別状況[埼玉県]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計		
成 約	2009	件数(件) (%)	234 14.4	679 41.8	423 26.0	137 8.4	72 4.4	45 2.8	22 1.4	12 0.7	0 0.0	1,624 100.0	
	2010	件数(件) (%)	298 18.2	663 40.6	382 23.4	147 9.0	66 4.0	38 2.3	27 1.7	11 0.7	2 0.1	1,634 100.0	
	2011	件数(件) (%)	344 20.7	670 40.2	396 23.8	130 7.8	49 2.9	44 2.6	19 1.1	12 0.7	1 0.1	1,665 100.0	
	2012	件数(件) (%)	378 19.0	844 42.5	452 22.7	166 8.4	51 2.6	46 2.3	29 1.5	20 1.0	2 0.1	1,988 100.0	
	2013	件数(件) (%)	431 23.8	716 39.5	379 20.9	132 7.3	64 3.5	48 2.6	24 1.3	17 0.9	1 0.1	1,812 100.0	
	2014	件数(件) (%)	423 23.6	742 41.4	356 19.9	127 7.1	62 3.5	38 2.1	23 1.3	20 1.1	2 0.1	1,793 100.0	
	2015	件数(件) (%)	475 22.1	892 41.6	440 20.5	153 7.1	71 3.3	50 2.3	38 1.8	20 0.9	6 0.3	2,145 100.0	
	2016	件数(件) (%)	571 23.7	981 40.8	461 19.2	178 7.4	82 3.4	67 2.8	45 1.9	16 0.7	5 0.2	2,406 100.0	
	2017	件数(件) (%)	540 24.7	840 38.4	438 20.0	163 7.5	69 3.2	75 3.4	36 1.6	21 1.0	4 0.2	2,186 100.0	
	2018	件数(件) (%)	526 23.9	874 39.8	421 19.2	170 7.7	80 3.6	66 3.0	31 1.4	22 1.0	7 0.3	2,197 100.0	
	2019	件数(件) (%)	455 21.2	869 40.5	449 20.9	169 7.9	85 4.0	64 3.0	33 1.5	18 0.8	6 0.3	2,148 100.0	
		m単価(万円) 面積(m <sup>2</sup> )	4.11 148.53	9.32 159.56	13.88 173.58	19.12 178.35	15.91 274.59	18.45 313.13	20.06 435.86	20.13 659.70	20.76 1,359.17	11.88 182.55	
	新規	2019	件数(件) (%)	4,358 19.9	7,239 33.0	5,332 24.3	2,276 10.4	937 4.3	821 3.7	433 2.0	422 1.9	102 0.5	21,920 100.0
			m単価(万円) 面積(m <sup>2</sup> )	3.67 178.50	8.54 179.61	13.89 177.65	16.50 210.32	15.77 286.35	13.82 425.96	19.12 440.62	18.25 756.50	10.21 3,455.87	11.48 227.40
			件数(件) (%)	1,850 26.9	2,312 33.6	1,420 20.6	547 7.9	259 3.8	228 3.3	125 1.8	124 1.8	20 0.3	6,885 100.0
	在庫	2019	m単価(万円) 面積(m <sup>2</sup> )	3.25 199.57	7.37 203.73	11.59 212.31	12.32 281.30	13.88 324.37	13.11 463.63	14.69 586.32	15.63 863.90	11.48 3,273.13	9.27 251.44

表10-⑥ 土地(全体)の価格帯別状況[千葉県]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計		
成 約	2009	件数(件) (%)	441 29.2	585 38.8	297 19.7	94 6.2	44 2.9	30 2.0	9 0.6	9 0.6	0 0.0	1,509 100.0	
	2010	件数(件) (%)	500 31.9	622 39.7	274 17.5	93 5.9	31 2.0	29 1.9	10 0.6	3 0.2	5 0.3	1,567 100.0	
	2011	件数(件) (%)	543 33.0	657 39.9	273 16.6	79 4.8	44 2.7	27 1.6	12 0.7	10 0.6	2 0.1	1,647 100.0	
	2012	件数(件) (%)	548 33.0	677 40.8	268 16.1	84 5.1	36 2.2	25 1.5	8 0.5	11 0.7	3 0.2	1,660 100.0	
	2013	件数(件) (%)	652 32.5	834 41.6	292 14.6	115 5.7	52 2.6	33 1.6	15 0.7	10 0.5	2 0.1	2,005 100.0	
	2014	件数(件) (%)	604 33.4	690 38.2	315 17.4	105 5.8	36 2.0	35 1.9	12 0.7	9 0.5	1 0.1	1,807 100.0	
	2015	件数(件) (%)	683 32.1	822 38.6	347 16.3	132 6.2	64 3.0	46 2.2	22 1.0	13 0.6	2 0.1	2,131 100.0	
	2016	件数(件) (%)	780 32.3	897 37.1	434 18.0	146 6.0	62 2.6	52 2.2	27 1.1	15 0.6	4 0.2	2,417 100.0	
	2017	件数(件) (%)	817 35.1	859 36.9	356 15.3	139 6.0	62 2.7	44 1.9	28 1.2	20 0.9	5 0.2	2,330 100.0	
	2018	件数(件) (%)	837 34.3	918 37.7	375 15.4	145 5.9	76 3.1	46 1.9	20 0.8	17 0.7	4 0.2	2,438 100.0	
	2019	件数(件) (%)	733 33.3	795 36.1	369 16.8	153 6.9	58 2.6	53 2.4	25 1.1	11 0.5	5 0.2	2,202 100.0	
		m単価(万円) 面積(m <sup>2</sup> )	1.83 316.65	6.99 206.62	10.58 227.38	10.19 332.92	15.85 279.76	16.39 351.01	19.64 435.82	4.83 2,816.45	18.92 1,335.67	6.54 279.11	
	新規	2019	件数(件) (%)	9,941 44.1	6,430 28.5	3,033 13.5	1,354 6.0	623 2.8	496 2.2	345 1.5	234 1.0	83 0.4	22,539 100.0
			m単価(万円) 面積(m <sup>2</sup> )	1.73 282.53	4.91 297.08	6.52 378.09	3.14 1,107.81	3.16 1,409.17	6.60 892.29	4.90 2,036.26	0.74 18,745.64	4.08 9,713.82	2.84 646.94
			件数(件) (%)	5,423 57.7	2,093 22.3	942 10.0	412 4.4	156 1.7	158 1.7	104 1.1	83 0.9	33 0.4	9,404 100.0
	在庫	2019	m単価(万円) 面積(m <sup>2</sup> )	1.57 280.67	3.79 384.07	4.57 537.06	2.40 1,446.17	1.74 2,584.78	4.70 1,245.44	4.89 1,707.62	1.03 13,116.52	3.22 11,855.24	2.48 604.55

表10-⑦ 土地(全体)の価格帯別状況[神奈川県]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	89 4.0	567 25.3	756 33.8	423 18.9	211 9.4	107 4.8	54 2.4	24 1.1	7 0.3	2,238 100.0
	2010	件数(件) (%)	122 5.3	586 25.2	726 31.3	442 19.0	221 9.5	143 6.2	61 2.6	13 0.6	7 0.3	2,321 100.0
	2011	件数(件) (%)	139 5.5	656 26.1	694 27.6	524 20.8	231 9.2	165 6.6	70 2.8	33 1.3	2 0.1	2,514 100.0
	2012	件数(件) (%)	209 8.1	696 26.9	763 29.5	460 17.8	222 8.6	140 5.4	59 2.3	31 1.2	3 0.1	2,583 100.0
	2013	件数(件) (%)	193 7.6	652 25.8	709 28.0	482 19.0	221 8.7	176 7.0	67 2.6	28 1.1	3 0.1	2,531 100.0
	2014	件数(件) (%)	177 7.6	598 25.8	675 29.2	423 18.3	177 7.6	168 7.3	55 2.4	37 1.6	5 0.2	2,315 100.0
	2015	件数(件) (%)	244 8.1	793 26.2	878 29.0	560 18.5	259 8.6	188 6.2	66 2.2	33 1.1	5 0.2	3,026 100.0
	2016	件数(件) (%)	288 9.4	836 27.3	806 26.3	545 17.8	234 7.6	215 7.0	101 3.3	39 1.3	2 0.1	3,066 100.0
	2017	件数(件) (%)	253 8.4	858 28.5	789 26.2	521 17.3	235 7.8	195 6.5	102 3.4	52 1.7	5 0.2	3,010 100.0
	2018	件数(件) (%)	276 9.5	759 26.2	796 27.5	527 18.2	249 8.6	179 6.2	64 2.2	42 1.5	2 0.1	2,894 100.0
	2019	件数(件) (%)	239 9.2	710 27.3	681 26.2	511 19.7	217 8.4	137 5.3	64 2.5	32 1.2	7 0.3	2,598 100.0
		m単価(万円)	4.21	9.98	12.48	18.10	21.78	19.16	29.02	29.10	34.61	15.05
	面積(m <sup>2</sup> )	152.70	150.51	199.71	188.56	203.94	301.19	286.81	443.64	851.87	192.36	
新 規	2019	件数(件) (%)	2,564 8.6	7,625 25.6	7,985 26.8	5,177 17.4	2,616 8.8	2,005 6.7	937 3.1	644 2.2	219 0.7	29,772 100.0
		m単価(万円)	3.15	7.64	14.54	18.46	20.00	19.31	19.56	16.94	6.14	12.77
		面積(m <sup>2</sup> )	229.06	202.88	173.29	189.91	225.26	304.46	452.46	809.92	5,043.12	260.34
		件数(件) (%)	997 11.5	2,521 29.1	2,002 23.1	1,372 15.8	710 8.2	589 6.8	250 2.9	173 2.0	56 0.6	8,670 100.0
在 庫	2019	m単価(万円)	2.87	7.69	13.03	16.35	17.53	17.88	16.87	11.43	6.59	11.26
		面積(m <sup>2</sup> )	245.24	199.14	192.62	214.49	257.67	333.86	501.75	1,187.74	5,102.38	279.43

表10-⑧ 土地(全体)の価格帯別状況[横浜・川崎]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	29 2.7	141 13.0	374 34.6	263 24.3	133 12.3	85 7.9	37 3.4	15 1.4	4 0.4	1,081 100.0
	2010	件数(件) (%)	31 2.8	149 13.4	344 31.0	276 24.9	146 13.2	107 9.6	42 3.8	9 0.8	6 0.5	1,110 100.0
	2011	件数(件) (%)	39 3.1	184 14.7	336 26.9	344 27.6	158 12.7	123 9.9	43 3.4	20 1.6	1 0.1	1,248 100.0
	2012	件数(件) (%)	73 5.8	204 16.1	377 29.8	281 22.2	167 13.2	101 8.0	44 3.5	17 1.3	2 0.2	1,266 100.0
	2013	件数(件) (%)	59 4.9	184 15.4	333 27.8	295 24.6	151 12.6	113 9.4	40 3.3	19 1.6	3 0.3	1,197 100.0
	2014	件数(件) (%)	48 4.7	132 12.9	284 27.8	256 25.1	120 11.8	119 11.7	35 3.4	23 2.3	3 0.3	1,020 100.0
	2015	件数(件) (%)	72 5.0	226 15.7	418 29.1	333 23.2	182 12.7	140 9.7	42 2.9	20 1.4	3 0.2	1,436 100.0
	2016	件数(件) (%)	71 4.9	223 15.3	407 27.9	348 23.8	161 11.0	156 10.7	67 4.6	26 1.8	2 0.1	1,461 100.0
	2017	件数(件) (%)	66 5.0	179 13.7	359 27.4	303 23.2	159 12.2	144 11.0	65 5.0	31 2.4	2 0.2	1,308 100.0
	2018	件数(件) (%)	57 4.5	168 13.2	358 28.1	324 25.5	166 13.1	126 9.9	48 3.8	24 1.9	1 0.1	1,272 100.0
	2019	件数(件) (%)	49 4.3	169 14.9	319 28.2	314 27.8	136 12.0	80 7.1	41 3.6	20 1.8	3 0.3	1,131 100.0
		m単価(万円)	6.06	13.54	16.09	19.73	23.95	26.63	32.95	30.74	50.21	20.36
	面積(m <sup>2</sup> )	103.67	114.03	156.10	174.08	185.69	216.59	250.95	423.03	468.70	169.36	
新 規	2019	件数(件) (%)	274 2.4	1,297 11.2	3,061 26.4	2,873 24.8	1,775 15.3	1,290 11.1	588 5.1	365 3.2	64 0.6	11,587 100.0
		m単価(万円)	5.34	12.81	18.24	22.50	25.88	28.24	28.79	28.01	47.93	23.23
		面積(m <sup>2</sup> )	133.99	127.10	141.53	156.63	174.13	207.48	290.20	482.12	589.52	176.57
在 庫	2019	件数(件) (%)	78 2.6	407 13.6	736 24.7	723 24.2	441 14.8	348 11.7	153 5.1	78 2.6	20 0.7	2,984 100.0
		m単価(万円)	5.58	12.01	16.91	20.10	24.89	27.94	24.65	24.58	46.38	21.40
	面積(m <sup>2</sup> )	128.87	135.39	150.89	175.24	181.98	212.10	348.41	548.59	607.05	189.41	

表10-⑨ 土地(全体)の価格帯別状況[神奈川県他]

年度		～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	60 5.2	426 36.8	382 33.0	160 13.8	78 6.7	22 1.9	17 1.5	9 0.8	3 0.3	1,157 100.0
	2010	件数(件) (%)	91 7.5	437 36.1	382 31.5	166 13.7	75 6.2	36 3.0	19 1.6	4 0.3	1 0.1	1,211 100.0
	2011	件数(件) (%)	100 7.9	472 37.3	358 28.3	180 14.2	73 5.8	42 3.3	27 2.1	13 1.0	1 0.1	1,266 100.0
	2012	件数(件) (%)	136 10.3	492 37.4	386 29.3	179 13.6	55 4.2	39 3.0	15 1.1	14 1.1	1 0.1	1,317 100.0
	2013	件数(件) (%)	134 10.0	468 35.1	376 28.2	187 14.0	70 5.2	63 4.7	27 2.0	9 0.7	0 0.0	1,334 100.0
	2014	件数(件) (%)	129 10.0	466 36.0	391 30.2	167 12.9	57 4.4	49 3.8	20 1.5	14 1.1	2 0.2	1,295 100.0
	2015	件数(件) (%)	172 10.8	567 35.7	460 28.9	227 14.3	77 4.8	48 3.0	24 1.5	13 0.8	2 0.1	1,590 100.0
	2016	件数(件) (%)	217 13.5	613 38.2	399 24.9	197 12.3	73 4.5	59 3.7	34 2.1	13 0.8	0 0.0	1,605 100.0
	2017	件数(件) (%)	187 11.0	679 39.9	430 25.3	218 12.8	76 4.5	51 3.0	37 2.2	21 1.2	3 0.2	1,702 100.0
	2018	件数(件) (%)	219 13.5	591 36.4	438 27.0	203 12.5	83 5.1	53 3.3	16 1.0	18 1.1	1 0.1	1,622 100.0
	2019	件数(件) (%)	190 13.0	541 36.9	362 24.7	197 13.4	81 5.5	57 3.9	23 1.6	12 0.8	4 0.3	1,467 100.0
		m単価(万円)	3.91	9.19	10.40	15.97	18.90	13.71	24.30	26.69	26.21	11.75
	面積(m <sup>2</sup> )	165.35	161.90	238.14	211.64	234.59	419.92	350.74	477.99	1,139.25	210.09	
新 規	2019	件数(件) (%)	2,290 12.6	6,328 34.8	4,924 27.1	2,304 12.7	841 4.6	715 3.9	349 1.9	279 1.5	155 0.9	18,185 100.0
		m単価(万円)	3.01	7.02	12.86	15.05	13.51	12.36	12.84	11.31	4.65	9.02
		面積(m <sup>2</sup> )	240.44	218.41	193.04	231.39	333.18	479.43	725.84	1,238.77	6,882.03	313.72
在 庫	2019	件数(件) (%)	919 16.2	2,114 37.2	1,266 22.3	649 11.4	269 4.7	241 4.2	97 1.7	95 1.7	36 0.6	5,686 100.0
		m単価(万円)	2.76	7.16	11.46	13.51	11.79	11.87	11.40	7.97	4.84	8.18
		面積(m <sup>2</sup> )	255.12	211.41	216.88	258.21	381.76	509.67	743.62	1,712.52	7,599.79	326.67