

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
上越新幹線	本庄早稲田	1				
合計		1				
宇都宮線	さいたま新都心	1				
	大宮	1				
	土呂	8	24.28	3,595	148.06	2.9
	東大宮	18	15.64	2,197	140.50	4.0
	蓮田	16	11.18	1,662	148.68	2.7
	白岡	21	8.15	1,232	151.17	2.6
	新白岡	2	11.39	2,125	186.58	0.4
	久喜	14	10.51	1,561	148.46	2.2
	東鷲宮	1				
	栗橋	5	5.31	812	152.82	0.4
合計		87	12.26	1,817	148.13	15.8
常磐線	三河島	4	46.00	5,704	124.00	2.3
	北千住	1				
	松戸	11	11.93	1,520	127.36	1.7
	柏	39	11.07	1,581	142.73	6.2
	我孫子	26	8.83	1,435	162.60	3.7
	天王台	12	9.94	1,625	163.52	2.0
合計		93	12.15	1,804	148.54	16.8
川越線	日進	5	25.54	3,118	122.10	1.6
	西大宮	17	15.90	2,336	146.87	4.0
	指扇	5	12.83	1,736	135.32	0.9
	南古谷	2	7.46	1,200	160.90	0.2
	西川越	1				
	的場	2	10.98	1,275	116.15	0.3
	笠幡	3	6.53	950	145.53	0.3
	武蔵高萩	6	7.49	1,217	162.34	0.7
	高麗川	1				
合計		42	13.48	1,930	143.22	8.1
高崎線	さいたま新都心	1				
	宮原	3	15.95	2,357	147.79	0.7
	上尾	40	12.45	1,764	141.72	7.1
	北上尾	21	13.62	2,017	148.07	4.2
	桶川	31	9.32	1,421	152.53	4.4
	北本	16	8.34	1,303	156.26	2.1
	鴻巣	24	7.21	1,040	144.13	2.5
	北鴻巣	13	7.55	1,325	175.50	1.7
	吹上	13	4.56	751	164.70	1.0
	行田	9	6.08	954	157.09	0.9
	熊谷	6	5.62	803	142.91	0.5
	籠原	9	5.44	858	157.86	0.8
	深谷	7	4.06	686	168.93	0.5
	本庄	2	6.56	1,178	179.50	0.2
	神保原	2	3.08	550	178.50	0.1
合計		197	8.95	1,364	152.41	26.9
湘南新宿宇	白岡	4	10.52	1,488	141.43	0.6
	蓮田	2	6.72	880	130.88	0.2
	東大宮	2	13.96	1,890	135.43	0.4
	新川崎	1				
	東戸塚	2	18.90	2,725	144.22	0.5
	大船	1				
合計		12	12.35	1,720	139.29	2.1
湘南新宿高	行田	1				
	上尾	1				
	宮原	1				
	大宮	1				
	浦和	1				
	辻堂	1				
	茅ヶ崎	1				
	平塚	1				
合計		8	17.24	2,466	143.08	2.0
総武線	錦糸町	1				
	新小岩	4	30.81	4,163	135.10	1.7
	市川	8	23.95	3,488	145.63	2.8
	船橋	4	26.50	3,683	138.98	1.5
	津田沼	6	16.16	2,435	150.72	1.5
	稲毛	24	13.00	1,962	150.94	4.7
	千葉	6	8.26	1,320	159.88	0.8
	東千葉	4	12.14	2,098	172.80	0.8
	都賀	24	9.02	1,535	170.23	3.7
	四街道	31	5.17	853	164.78	2.6
	物井	8	6.14	1,054	171.61	0.8
	佐倉	6	5.05	895	177.32	0.5
	複戸	2	1.61	265	164.35	0.1
	八街	9	1.55	248	160.23	0.2
	日向	1				
	成東	3	1.17	210	179.82	0.1
	横芝	1				
	千漣	1				
	旭	1				
	飯岡	1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
合計		145	9.89	1,590	160.81	23.1	
外房線	本千葉	2	20.32	2,375	116.89	0.5	
	鎌取	7	7.18	1,217	169.61	0.9	
	誉田	15	4.32	709	164.28	1.1	
	土気	25	5.76	940	163.05	2.3	
	大網	11	3.47	640	184.41	0.7	
	本納	1					
	新茂原	4	1.33	228	170.91	0.1	
	茂原	14	2.31	401	173.20	0.6	
	八積	1					
合計		80	4.57	769	168.27	6.2	
内房線	本千葉	2	16.96	2,275	134.16	0.5	
	浜野	10	6.70	1,032	153.97	1.0	
	八幡宿	10	4.53	687	151.79	0.7	
	五井	17	8.00	1,225	153.15	2.1	
	姉ヶ崎	7	3.40	591	174.01	0.4	
	長浦	4	5.39	840	155.95	0.3	
	袖ヶ浦	6	6.77	1,176	173.57	0.7	
	木更津	9	5.56	1,048	188.30	0.9	
	君津	8	5.03	873	173.48	0.7	
	青堀	1					
	館山	1					
	九重	1					
	千倉	1					
	合計		77	5.97	980	164.10	7.5
	京葉線	潮見	1				
舞浜		5	33.35	5,465	163.87	2.7	
新浦安		5	31.44	4,968	158.04	2.5	
検見川浜		3	15.75	2,757	175.02	0.8	
稲毛海岸		1					
蘇我		2	12.68	2,050	161.70	0.4	
合計		17	27.50	4,514	164.13	7.7	
いすみ鉄道	大多喜	1					
合計		1					
成田線	湖北	14	4.85	759	156.49	1.1	
	新木	3	5.90	1,033	175.21	0.3	
	布佐	8	2.28	404	177.59	0.3	
	木下	1					
	小林	3	3.39	557	164.28	0.2	
	安食	4	3.20	520	162.53	0.2	
	酒々井	7	6.51	1,084	166.53	0.8	
	成田	10	6.14	980	159.52	1.0	
	久住	1					
	下総神崎	4	1.30	223	170.60	0.1	
	佐原	1					
	合計		56	4.38	724	165.56	4.1
久留里線	祇園	1					
合計		1					
東金線	東金	2	3.20	528	164.66	0.1	
	求名	1					
合計		3	2.36	385	163.09	0.1	
東海道線	川崎	7	36.67	6,093	166.15	4.3	
	横浜	3	48.46	8,067	166.44	2.4	
	戸塚	21	16.43	2,489	151.47	5.2	
	大船	20	15.06	2,371	157.44	4.7	
	藤沢	8	28.64	3,928	137.16	3.1	
	辻堂	28	21.83	2,881	131.97	8.1	
	茅ヶ崎	54	19.09	2,663	139.52	14.4	
	平塚	57	14.08	1,952	138.62	11.1	
	大磯	12	8.75	1,421	162.45	1.7	
	二宮	17	8.74	1,368	156.47	2.3	
	国府津	4	6.25	1,083	173.12	0.4	
	鴨宮	13	10.36	1,469	141.77	1.9	
	小田原	5	11.44	1,795	156.94	0.9	
	真鶴	2	4.51	715	158.57	0.1	
	湯河原	3	6.68	1,127	168.77	0.3	
	合計		254	16.53	2,406	145.56	61.1
	山手線	目黒	2	89.23	12,900	144.58	2.6
		恵比寿	3	137.82	18,657	135.37	5.6
渋谷		1					
原宿		1					
新大久保		2	93.64	13,500	144.17	2.7	
目白		2	78.90	15,350	194.54	3.1	
池袋		4	65.07	7,995	122.87	3.2	
大塚		1					
駒込		1					
田端		1					
西日暮里		1					
日暮里	1						
合計		20	110.08	16,023	145.56	32.0	
南武線	浜川崎	2	31.85	5,264	165.27	1.1	
	小田栄	1					

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	尻手	3	28.46	3,313	116.41	1.0
	矢向	4	39.29	5,275	134.27	2.1
	鹿島田	3	38.93	4,567	117.31	1.4
	平間	2	31.61	4,700	148.71	0.9
	向河原	1				
	武蔵中原	2	44.79	6,400	142.88	1.3
	武蔵新城	1				
	宿河原	1				
	矢野口	2	24.34	3,700	152.00	0.7
	稲城長沼	3	27.90	3,977	142.54	1.2
	西府	4	19.23	2,750	143.04	1.1
	谷保	4	21.50	2,900	134.86	1.2
	矢川	4	27.84	3,421	122.89	1.4
	西国立	1				
合計		38	29.57	3,979	134.57	15.1
鶴見線	浅野	1				
合計		1				
武蔵野線	府中本町	1				
	北府中	3	29.02	4,090	140.92	1.2
	西国分寺	1				
	新秋津	7	19.38	2,673	137.91	1.9
	東所沢	4	14.92	2,356	157.89	0.9
	新座	5	18.98	2,684	141.42	1.3
	西浦和	2	12.20	2,015	165.13	0.4
	東浦和	27	16.13	2,206	136.74	6.0
	東川口	12	20.12	2,762	137.26	3.3
	南越谷	2	31.19	3,590	115.10	0.7
	越谷レイクタウン	4	18.32	3,255	177.71	1.3
	吉川	11	12.29	1,927	156.83	2.1
	新三郷	1				
	三郷	2	14.00	2,530	180.72	0.5
	南流山	1				
	新八柱	3	14.05	2,070	147.36	0.6
	東松戸	3	13.67	2,063	150.95	0.6
	市川大野	9	10.38	1,560	150.30	1.4
	船橋法典	3	12.15	1,617	133.07	0.5
合計		101	16.56	2,404	145.20	24.3
横浜線	大口	1				
	新横浜	2	17.55	2,250	128.23	0.5
	小机	2	23.58	3,965	168.15	0.8
	鴨居	7	15.37	2,610	169.78	1.8
	中山	9	15.63	2,208	141.24	2.0
	十日市場	4	21.56	3,573	165.69	1.4
	成瀬	15	20.84	3,235	155.25	4.9
	町田	13	17.44	2,482	142.33	3.2
	古淵	20	20.12	2,553	126.91	5.1
	淵野辺	18	17.54	2,440	139.11	4.4
	矢部	6	16.35	2,535	155.08	1.5
	相模原	6	13.58	1,883	138.72	1.1
	橋本	29	13.28	1,778	133.95	5.2
	相原	6	15.61	2,203	141.08	1.3
	八王子みなみ野	5	17.11	2,626	153.45	1.3
	片倉	3	12.26	2,050	167.22	0.6
合計		146	16.98	2,421	142.60	35.4
根岸線	石川町	1				
	山手	4	38.97	5,120	131.37	2.0
	根岸	4	18.24	2,628	144.04	1.1
	洋光台	6	20.35	3,215	158.01	1.9
	港南台	15	18.07	3,029	167.65	4.5
	本郷台	6	18.24	2,823	154.80	1.7
合計		36	21.12	3,316	157.00	11.9
横須賀線	西大井	1				
	保土ヶ谷	6	13.56	2,068	152.53	1.2
	東戸塚	20	18.15	2,670	147.11	5.3
	北鎌倉	8	21.65	3,663	169.13	2.9
	鎌倉	10	17.48	2,568	146.90	2.6
	逗子	30	17.82	2,650	148.66	7.9
	東逗子	7	12.89	2,261	175.39	1.6
	田浦	1				
	衣笠	35	9.19	1,388	151.11	4.9
	久里浜	2	10.63	1,740	163.64	0.3
合計		120	15.18	2,316	152.57	27.8
相模線	南橋本	4	10.66	1,425	133.73	0.6
	上溝	11	13.82	1,817	131.52	2.0
	番田	6	8.36	1,240	148.37	0.7
	原当麻	10	9.81	1,260	128.38	1.3
	下溝	3	11.01	1,575	143.05	0.5
	相武台下	1				
	入谷	2	10.63	1,890	177.72	0.4
	海老名	1				
	社家	1				
	門沢橋	2	15.93	1,725	108.27	0.3

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	倉見	3	9.51	1,650	173.45	0.5
	寒川	15	12.97	1,715	132.24	2.6
	香川	11	15.07	1,974	130.93	2.2
	北茅ヶ崎	1				
合計		71	12.17	1,654	135.93	11.7
中央線	中野	3	74.97	8,520	113.64	2.6
	高円寺	4	53.81	7,731	143.69	3.1
	阿佐ヶ谷	9	63.42	8,719	137.48	7.8
	荻窪	13	50.29	6,498	129.23	8.4
	西荻窪	10	52.87	6,762	127.90	6.8
	吉祥寺	21	56.07	7,938	141.57	16.7
	三鷹	24	48.26	6,663	138.07	16.0
	武蔵境	16	36.20	4,541	125.44	7.3
	東小金井	8	34.50	4,604	133.43	3.7
	武蔵小金井	18	29.86	4,183	140.08	7.5
	国分寺	15	29.68	3,819	128.69	5.7
	西国分寺	3	30.36	4,540	149.56	1.4
	国立	45	30.41	4,096	134.67	18.4
	立川	18	25.42	3,261	128.30	5.9
	日野	8	18.44	2,779	150.71	2.2
	豊田	24	20.87	2,915	139.68	7.0
	八王子	33	10.70	1,588	148.36	5.2
	西八王子	29	13.74	1,980	144.14	5.7
	高尾	18	13.26	2,094	157.90	3.8
	相模湖	1				
合計		320	30.48	4,226	138.64	135.2
青梅線	西立川	11	21.77	2,638	121.17	2.9
	東中神	4	16.69	2,683	160.76	1.1
	中神	7	19.60	2,604	132.89	1.8
	昭島	8	11.27	1,481	131.36	1.2
	拝島	14	13.76	1,933	140.46	2.7
	牛浜	5	17.46	2,292	131.27	1.1
	福生	10	13.12	1,985	151.29	2.0
	羽村	6	12.24	1,575	128.66	0.9
	小作	7	14.63	2,269	155.08	1.6
	河辺	12	15.81	2,215	140.12	2.7
	東青梅	4	7.81	983	125.81	0.4
	青梅	2	2.86	525	183.49	0.1
	二俣尾	1				
合計		91	14.66	2,041	139.20	18.6
五日市線	熊川	3	14.56	1,933	132.83	0.6
	東秋留	8	10.70	1,546	144.47	1.2
	秋川	3	12.15	2,250	185.16	0.7
	武蔵引田	2	8.43	1,330	157.72	0.3
	武蔵増戸	1				
	武蔵五日市	4	6.87	1,013	147.48	0.4
合計		21	10.20	1,554	152.41	3.3
八高線	北八王子	2	16.13	2,525	156.58	0.5
	小宮	3	12.41	2,033	163.83	0.6
	箱根ヶ崎	4	11.04	1,370	124.11	0.5
	金子	1				
	東飯能	1				
	高麗川	1				
	明覚	1				
合計		13	10.80	1,543	142.86	2.0
京浜東北線	大宮	28	18.67	2,611	139.88	7.3
	さいたま新都心	4	31.32	4,373	139.59	1.7
	与野	7	33.28	4,526	135.99	3.2
	北浦和	25	22.49	3,171	140.99	7.9
	浦和	35	29.66	3,818	128.70	13.4
	南浦和	3	22.29	3,448	154.71	1.0
	蕨	8	23.61	2,804	118.74	2.2
	西川口	4	32.64	3,865	118.40	1.5
	川口	6	16.40	2,030	123.82	1.2
	赤羽	3	55.74	7,460	133.83	2.2
	東十条	2	59.31	8,225	138.67	1.6
	大井町	4	75.57	14,375	190.22	5.8
	大森	1				
	鶴見	15	27.76	3,783	136.24	5.7
	石川町	1				
	山手	2	29.83	4,600	154.21	0.9
	根岸	4	15.60	2,065	132.41	0.8
	磯子	1				
	洋光台	1				
	港南台	5	23.57	3,874	164.38	1.9
	本郷台	4	18.53	2,850	153.83	1.1
合計		163	27.26	3,737	137.07	60.9
常磐緩行線	綾瀬	1				
	亀有	7	26.32	3,243	123.21	2.3
	金町	7	26.64	4,273	160.36	3.0
	北松戸	8	12.60	1,740	138.11	1.4
	馬橋	13	11.06	1,508	136.31	2.0

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	新松戸	8	14.86	2,250	151.39	1.8
	北小金	19	9.73	1,372	140.93	2.6
	南柏	29	9.91	1,419	143.17	4.1
	柏	6	8.76	1,172	133.76	0.7
	北柏	12	8.52	1,277	149.84	1.5
合計		110	12.67	1,806	142.56	19.9
埼京線	十条	4	48.85	6,668	136.48	2.7
	赤羽	1				
	浮間舟渡	1				
	戸田公園	2	39.73	6,463	162.66	1.3
	戸田	3	22.64	2,857	126.17	0.9
	北戸田	3	30.77	4,347	141.26	1.3
	武蔵浦和	2	36.73	5,340	145.39	1.1
	中浦和	5	21.62	2,924	135.25	1.5
	南与野	1				
	与野本町	10	19.21	2,334	121.48	2.3
	大宮	4	14.79	2,237	151.29	0.9
合計		36	28.16	3,760	133.55	13.5
総武中央線	千葉	6	14.46	2,238	154.75	1.3
	西千葉	3	21.05	3,327	158.01	1.0
	稲毛	12	10.64	1,618	152.15	1.9
	新検見川	16	12.85	1,787	139.06	2.9
	幕張	3	13.99	1,493	106.76	0.4
	幕張本郷	2	19.39	3,635	187.50	0.7
	津田沼	11	15.31	2,465	160.99	2.7
	東船橋	2	19.59	2,665	136.06	0.5
	船橋	6	15.93	2,145	134.62	1.3
	西船橋	2	23.78	2,680	112.70	0.5
	下総中山	5	20.28	2,706	133.43	1.4
	本八幡	26	20.42	3,102	151.93	8.1
	市川	4	31.83	3,660	114.97	1.5
	小岩	8	33.70	3,757	111.49	3.0
	新小岩	4	31.67	4,060	128.18	1.6
	平井	2	10.03	1,250	124.67	0.3
	錦糸町	1				
	大久保	1				
	東中野	1				
	阿佐ヶ谷	1				
	荻窪	1				
	西荻窪	1				
	三鷹	3	45.67	6,943	152.04	2.1
合計		121	20.78	2,951	142.02	35.7
小湊鐵道	光風台	2	2.14	390	182.27	0.1
	馬立	1				
	上総牛久	1				
合計		4	2.27	365	160.36	0.1
千葉モノレール	県庁前	1				
	天台	2	13.93	2,155	154.68	0.4
	穴川	1				
	スポーツセンター	3	10.48	1,743	166.36	0.5
	みつわ台	2	9.65	1,585	164.28	0.3
	桜木	3	5.51	977	177.41	0.3
	小倉台	1				
	千城台	2	3.40	640	188.36	0.1
合計		15	8.34	1,373	164.61	2.1
秩父鐵道	持田	4	4.06	653	160.90	0.3
	ソシオ流通センター	1				
	上熊谷	1				
	石原	2	4.64	735	158.34	0.1
	小前田	1				
	桜沢	1				
合計		10	3.56	569	159.69	0.6
伊奈線	鉄道博物館(大成)	2	25.03	2,700	107.88	0.5
	加茂宮	1				
	今羽	1				
	原市	5	10.04	1,408	140.19	0.7
	沼南	2	8.33	1,165	139.81	0.2
	志久	1				
	伊奈中央	4	6.47	968	149.53	0.4
	羽貴	2	12.95	1,615	124.67	0.3
	内宿	4	9.36	1,640	175.27	0.7
合計		22	11.35	1,608	141.68	3.5
流山線	小金城趾	1				
	鱸ヶ崎	1				
	平和台	2	14.16	1,955	138.07	0.4
	流山	2	11.66	1,585	135.97	0.3
合計		6	12.14	1,835	151.18	1.1
つくばEX	浅草	1				
	青井	2	27.18	3,925	144.41	0.8
	六町	9	23.91	3,241	135.56	2.9
	八潮	14	16.17	2,139	132.28	3.0
	三郷中央	8	10.73	1,496	139.51	1.2

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	南流山	11	15.31	2,250	147.00	2.5
	流山セントラルパーク	14	13.22	2,225	168.28	3.1
	流山おおたかの森	20	16.30	2,626	161.12	5.3
	柏の葉キャンパス	13	12.09	1,926	159.35	2.5
	柏たなか	6	10.57	1,619	153.20	1.0
合計		98	15.50	2,337	150.79	22.9
京成本線	堀切菖蒲園	5	29.19	4,603	157.70	2.3
	お花茶屋	2	10.70	1,400	130.79	0.3
	青砥	3	24.88	4,033	162.13	1.2
	京成高砂	1				
	京成小岩	4	35.19	4,895	139.10	2.0
	江戸川	4	35.76	4,615	129.05	1.8
	国府台	1				
	市川真間	4	16.80	2,500	148.77	1.0
	菅野	1				
	京成八幡	3	30.15	4,060	134.66	1.2
	鬼越	4	19.65	2,740	139.41	1.1
	京成中山	1				
	東中山	1				
	海神	1				
	大神宮下	2	28.03	3,000	107.01	0.6
	船橋競馬場	1				
	谷津	1				
	京成津田沼	1				
	京成大久保	14	13.05	1,808	138.56	2.5
	実籾	8	10.56	1,481	140.26	1.2
	八千代台	17	10.34	1,437	138.98	2.4
	京成大和田	9	6.85	1,006	146.73	0.9
	勝田台	7	10.04	1,650	164.35	1.2
	志津	6	6.22	958	154.06	0.6
	ユーカリが丘	5	10.14	1,792	176.64	0.9
	京成臼井	16	6.63	1,036	156.22	1.7
	京成佐倉	2	3.45	445	129.02	0.1
	大佐倉	1				
	京成酒々井	1				
	公津の杜	2	4.29	855	199.22	0.2
	京成成田	6	5.51	863	156.41	0.5
合計		134	13.44	1,970	146.51	26.4
京成押上線	京成曳舟	3	35.47	6,433	181.38	1.9
	八広	1				
合計		4	35.58	6,525	183.39	2.6
京成千葉線	みどり台	1				
	千葉中央	2	40.91	6,005	146.77	1.2
合計		3	35.81	5,497	153.51	1.6
京成金町線	柴又	1				
合計		1				
京成千原線	千葉寺	3	11.08	1,498	135.21	0.4
	大森台	7	6.53	906	138.73	0.6
	学園前	1				
	おゆみ野	2	11.70	1,890	161.56	0.4
	ちはら台	4	8.23	1,083	131.58	0.4
合計		17	8.20	1,150	140.18	2.0
新京成線	前原	7	13.56	1,830	135.00	1.3
	薬園台	7	10.43	1,429	137.08	1.0
	北習志野	3	10.98	1,770	161.17	0.5
	高根木戸	3	13.42	1,962	146.21	0.6
	高根公団	3	8.31	1,360	163.67	0.4
	滝不動	2	5.87	790	134.64	0.2
	三咲	12	6.79	1,058	155.93	1.3
	二和向台	7	5.78	800	138.38	0.6
	鎌ヶ谷大仏	11	7.67	1,180	153.91	1.3
	初富	5	8.52	1,254	147.16	0.6
	新鎌ヶ谷	1				
	北初富	1				
	くぬぎ山	2	9.52	1,600	167.98	0.3
	元山	7	9.69	1,406	145.08	1.0
	五香	22	7.49	1,134	151.32	2.5
	常盤平	8	10.66	1,672	156.90	1.3
	八柱	3	11.97	1,580	132.00	0.5
	みのり台	7	10.93	1,600	146.43	1.1
	松戸新田	4	12.31	1,920	155.92	0.8
	上本郷	3	13.67	2,177	159.27	0.7
合計		118	9.19	1,370	149.06	16.2
北総線	新柴又	2	34.42	5,340	155.14	1.1
	矢切	12	13.49	1,949	144.47	2.3
	北国分	11	12.67	1,909	150.66	2.1
	秋山	2	9.32	1,290	138.48	0.3
	松飛台	1				
	大町	1				
	新鎌ヶ谷	1				
	西白井	4	6.81	1,230	180.71	0.5
	白井	1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	小室	1				
	千葉ニュータウン中央	2	7.36	1,340	182.08	0.3
合計		38	12.37	1,891	152.81	7.2
ユーカリ線	ユーカリが丘	1				
合計		1				
伊勢崎線	東京スカイツリー	1				
	東向島	3	74.91	10,033	133.94	3.0
	鐘ヶ淵	1				
	小菅	1				
	五反野	1				
	梅島	3	36.08	4,733	131.18	1.4
	西新井	1				
	竹ノ塚	6	29.28	3,938	134.49	2.4
	谷塚	16	17.11	2,144	125.33	3.4
	草加	18	17.88	2,241	125.29	4.0
	獨協大学前	13	15.51	2,071	133.51	2.7
	新田	9	14.48	1,819	125.64	1.6
	蒲生	4	16.36	2,028	123.94	0.8
	新越谷	5	26.05	3,516	134.96	1.8
	越谷	10	16.04	2,330	145.25	2.3
	北越谷	17	10.17	1,416	139.19	2.4
	大袋	9	10.87	1,599	147.12	1.4
	せんげん台	17	13.42	1,740	129.68	3.0
	武里	9	9.86	1,372	139.12	1.2
	一ノ割	11	8.98	1,053	117.24	1.2
	春日部	12	14.44	1,931	133.72	2.3
	北春日部	2	8.27	890	107.67	0.2
	姫宮	2	5.95	660	111.00	0.1
	東武動物公園	22	6.11	908	148.63	2.0
	和戸	4	4.32	691	160.19	0.3
	久喜	1				
	鷲宮	5	4.63	580	125.29	0.3
	花崎	1				
	加須	4	4.15	733	176.50	0.3
	南羽生	1				
合計		209	14.57	1,969	135.13	41.1
東武日光線	杉戸高野台	2	8.25	1,490	180.50	0.3
	幸手	7	4.28	562	131.13	0.4
	南栗橋	1				
合計		10	5.58	806	144.51	0.8
東武野田線	新船橋	2	22.85	3,000	131.30	0.6
	塚田	6	15.53	2,265	145.86	1.4
	馬込沢	16	8.65	1,348	155.71	2.2
	鎌ヶ谷	8	7.64	1,209	158.31	1.0
	六実	4	8.43	1,240	147.07	0.5
	高柳	14	9.33	1,441	154.43	2.0
	逆井	10	6.27	975	155.52	1.0
	増尾	23	8.94	1,393	155.75	3.2
	新柏	10	9.63	1,620	168.20	1.6
	豊四季	9	10.05	1,712	170.40	1.5
	流山おおたかの森	1				
	初石	12	11.07	1,807	163.23	2.2
	江戸川台	14	8.78	1,374	156.51	1.9
	運河	9	6.73	928	137.94	0.8
	梅郷	4	4.10	570	138.98	0.2
	野田市	3	4.95	747	150.73	0.2
	愛宕	11	6.50	1,103	169.79	1.2
	清水公園	5	5.31	938	176.64	0.5
	七光台	1				
	川間	6	4.00	585	146.43	0.4
	南桜井	14	7.28	1,125	154.49	1.6
	藤の牛島	3	7.14	793	111.05	0.2
	春日部	1				
	八木崎	1				
	豊春	7	8.82	1,181	134.01	0.8
	東岩槻	1				
	岩槻	20	9.17	1,273	138.73	2.5
	七里	10	11.41	1,678	147.00	1.7
	大和田	15	14.08	1,860	132.16	2.8
	北大宮	3	26.09	4,633	177.57	1.4
合計		243	9.32	1,418	152.17	34.4
東武東上線	北池袋	1				
	下板橋	1				
	大山	4	42.64	5,450	127.82	2.2
	中板橋	2	39.20	5,700	145.40	1.1
	ときわ台	1				
	上板橋	2	45.38	6,515	143.55	1.3
	東武練馬	8	30.18	3,910	129.57	3.1
	下赤塚	4	30.77	3,770	122.53	1.5
	成増	6	23.90	3,635	152.07	2.2
	和光市	7	29.96	3,596	120.02	2.5
	朝霞	9	21.58	2,564	118.83	2.3

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	朝霞台	2	18.20	2,482	136.37	0.5
	志木	12	21.64	2,938	135.77	3.5
	柳瀬川	1				
	みずほ台	1				
	鶴瀬	3	16.69	2,333	139.77	0.7
	ふじみ野	5	21.08	2,604	123.55	1.3
	上福岡	11	19.47	2,491	127.94	2.7
	新河岸	5	14.09	1,810	128.50	0.9
	川越	17	13.30	1,775	133.53	3.0
	川越市	3	14.67	2,200	149.92	0.7
	霞ヶ関	15	11.93	1,809	151.67	2.7
	鶴ヶ島	9	11.16	1,637	146.68	1.5
	若葉	7	10.19	1,183	116.04	0.8
	坂戸	9	10.08	1,565	155.31	1.4
	北坂戸	13	8.44	1,416	167.71	1.8
	高坂	3	8.83	1,345	152.33	0.4
	東松山	12	6.39	969	151.59	1.2
	つきのわ	3	4.74	710	149.63	0.2
	武蔵嵐山	2	3.20	530	165.64	0.1
	小川町	1				
	鉢形	1				
合計		180	16.94	2,382	140.60	42.9
東武越生線	一本松	6	6.02	960	159.30	0.6
	川角	3	1.75	260	148.41	0.1
	武州長瀬	1				
	武州唐沢	1				
合計		11	4.24	640	150.73	0.7
西武池袋線	椎名町	2	56.20	7,640	135.96	1.5
	東長崎	2	59.03	6,990	118.41	1.4
	江古田	1				
	桜台	3	42.17	6,617	156.90	2.0
	練馬	9	54.53	7,024	128.82	6.3
	豊島園	2	43.40	6,350	146.30	1.3
	中村橋	2	40.51	6,140	151.57	1.2
	富士見台	7	38.69	5,044	130.39	3.5
	練馬高野台	3	32.43	4,117	126.95	1.2
	石神井公園	21	36.52	4,967	136.01	10.4
	大泉学園	42	27.97	3,622	129.52	15.2
	保谷	15	28.98	3,863	133.30	5.8
	ひばりヶ丘	25	23.05	2,952	128.09	7.4
	東久留米	20	19.20	2,750	143.19	5.5
	清瀬	21	19.46	2,694	138.45	5.7
	秋津	4	13.48	1,925	142.85	0.8
	所沢	11	16.43	2,415	146.99	2.7
	西所沢	3	15.05	2,827	187.80	0.8
	小手指	15	18.47	2,491	134.86	3.7
	狭山ヶ丘	11	13.49	1,798	133.29	2.0
	武蔵藤沢	18	13.68	1,896	138.61	3.4
	稲荷山公園	1				
	入間市	14	8.94	1,356	151.68	1.9
	仏子	7	5.20	786	150.97	0.6
	元加治	8	5.89	804	136.46	0.6
	飯能	5	6.40	1,068	166.91	0.5
合計		272	23.08	3,174	137.52	86.3
池袋秩父線	東飯能	2	6.06	888	146.54	0.2
	高麗	3	4.64	850	183.25	0.3
合計		5	5.13	865	168.57	0.4
西武有楽町線	新桜台	2	45.72	6,550	143.25	1.3
合計		2	45.72	6,550	143.25	1.3
西武新宿線	下落合	1				
	中井	1				
	新井薬師前	1				
	沼袋	1				
	野方	4	32.07	3,945	123.03	1.6
	都立家政	4	49.57	6,035	121.75	2.4
	鷺ノ宮	2	37.70	4,740	125.72	0.9
	下井草	6	41.99	5,288	125.93	3.2
	井荻	3	43.63	5,993	137.35	1.8
	上井草	4	37.04	4,300	116.09	1.7
	上石神井	17	42.19	5,179	122.75	8.8
	武蔵関	7	34.04	4,561	134.02	3.2
	東伏見	11	33.30	4,873	146.35	5.4
	西武柳沢	5	24.07	2,896	120.30	1.4
	田無	9	27.54	3,310	120.19	3.0
	花小金井	19	24.35	3,382	138.91	6.4
	小平	17	22.68	3,311	145.96	5.6
	久米川	14	18.23	2,337	128.19	3.3
	東村山	6	22.02	3,162	143.59	1.9
	所沢	3	29.01	3,543	122.15	1.1
	航空公園	1				
	新所沢	8	15.15	1,863	122.92	1.5
	入曽	15	10.82	1,505	139.06	2.3

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	狭山市	20	11.41	1,755	153.72	3.5	
	新狭山	7	9.56	1,353	141.52	0.9	
	南大塚	3	10.98	1,243	113.25	0.4	
	本川越	6	24.20	3,408	140.84	2.0	
合計		195	24.87	3,357	135.01	65.5	
国分寺線	鷹の台	11	21.74	3,016	138.74	3.3	
	恋ヶ窪	11	24.93	3,245	130.17	3.6	
合計		22	23.28	3,131	134.46	6.9	
多摩湖線	一橋学園	4	20.41	2,620	128.39	1.0	
	青梅街道	6	22.31	3,287	147.32	2.0	
	八坂	2	20.41	3,355	164.34	0.7	
	武蔵大和	7	13.07	1,760	134.62	1.2	
	西武遊園地	1					
合計		20	18.17	2,537	139.63	5.1	
西武多摩川線	多磨	2	38.76	5,610	144.75	1.1	
	競艇場前	2	24.76	3,915	158.14	0.8	
	是政	2	23.63	3,015	127.58	0.6	
合計		6	29.13	4,180	143.49	2.5	
西武拝島線	萩山	1					
	東大和市	14	17.70	2,399	135.57	3.4	
	玉川上水	4	16.18	2,240	138.49	0.9	
	武蔵砂川	7	16.27	2,036	125.11	1.4	
	西武立川	9	14.46	1,817	125.59	1.6	
合計		35	16.63	2,184	131.33	7.6	
京王線	初台	2	112.06	16,400	146.35	3.3	
	笹塚	4	59.73	7,800	130.59	3.1	
	代田橋	2	38.31	5,290	138.09	1.1	
	明大前	2	44.37	5,750	129.61	1.2	
	下高井戸	3	57.54	8,750	152.08	2.6	
	桜上水	4	52.63	7,263	137.99	2.9	
	上北沢	1					
	八幡山	2	33.02	5,390	163.25	1.1	
	芦花公園	2	48.61	6,325	130.13	1.3	
	千歳烏山	5	50.71	5,990	118.13	3.0	
	仙川	20	33.53	4,068	121.33	8.1	
	つつじヶ丘	5	28.76	4,656	161.88	2.3	
	柴崎	4	31.78	4,088	128.66	1.6	
	国領	3	33.73	4,287	127.10	1.3	
	調布	12	38.06	4,485	117.84	5.4	
	西調布	5	30.35	3,688	121.52	1.8	
	飛田給	1					
	多磨霊園	4	23.59	3,548	150.39	1.4	
	東府中	2	27.96	4,550	162.75	0.9	
	府中	10	34.11	5,334	156.39	5.3	
	分倍河原	4	33.54	4,290	127.89	1.7	
	中河原	5	27.96	3,630	129.83	1.8	
	聖蹟桜ヶ丘	5	14.39	2,446	170.02	1.2	
	百草園	4	16.62	2,450	147.45	1.0	
	高幡不動	8	16.49	2,589	156.96	2.1	
	南平	12	10.87	1,787	164.33	2.1	
	平山城址公園	9	12.72	1,918	150.79	1.7	
	長沼	4	11.94	1,813	151.75	0.7	
	北野	17	10.02	1,786	178.25	3.0	
	京王八王子	4	14.70	2,753	187.26	1.1	
	合計		165	27.12	3,941	145.30	65.0
	京王高尾線	京王片倉	2	18.85	2,780	147.47	0.6
		山田	3	16.00	2,653	165.88	0.8
めじろ台		6	12.07	1,927	159.62	1.2	
狭間		1					
高尾山口		1					
合計		13	14.35	2,206	153.72	2.9	
相模原線	京王多摩川	2	28.52	2,905	101.88	0.6	
	稲城	2	22.29	3,475	155.87	0.7	
	若葉台	1					
	京王永山	3	17.26	2,367	137.15	0.7	
	京王堀之内	4	16.34	2,367	144.87	0.9	
	南大沢	1					
	多摩境	6	15.39	2,267	147.27	1.4	
	橋本	5	13.90	1,678	120.71	0.8	
合計		24	16.18	2,230	137.84	5.4	
井の頭線	駒場東大前	1					
	下北沢	1					
	東松原	1					
	永福町	10	55.58	8,119	146.07	8.1	
	西永福	3	41.90	5,933	141.60	1.8	
	浜田山	5	45.55	7,016	154.03	3.5	
	高井戸	5	53.39	7,026	131.60	3.5	
	富士見ヶ丘	3	45.08	6,317	140.11	1.9	
	久我山	7	41.52	5,533	133.25	3.9	
	三鷹台	5	43.70	5,526	126.44	2.8	
井の頭公園	9	44.91	5,859	130.47	5.3		
合計		50	49.61	6,915	139.39	34.6	

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
小田急線	代々木上原	1				
	下北沢	6	69.27	10,608	153.15	6.4
	世田谷代田	2	86.55	12,200	140.97	2.4
	梅ヶ丘	1				
	豪徳寺	3	60.81	9,433	155.14	2.8
	経堂	7	66.18	8,737	132.03	6.1
	千歳船橋	10	50.49	6,933	137.32	6.9
	祖師ヶ谷大蔵	10	48.63	6,513	133.92	6.5
	成城学園前	13	53.86	9,010	167.28	11.7
	喜多見	6	31.17	4,805	154.15	2.9
	狛江	10	30.68	4,451	145.08	4.5
	和泉多摩川	1				
	向ヶ丘遊園	10	33.46	3,512	104.95	3.5
	生田	9	16.46	2,597	157.80	2.3
	読売ランド前	2	12.37	2,115	171.05	0.4
	百合ヶ丘	3	20.69	3,400	164.34	1.0
	新百合ヶ丘	21	20.84	3,412	163.74	7.2
	柿生	12	17.53	2,546	145.24	3.1
	鶴川	20	14.00	2,042	145.91	4.1
	玉川学園前	14	12.87	2,099	163.04	2.9
	町田	10	16.35	2,502	153.02	2.5
	相模大野	23	21.64	2,976	137.49	6.8
	小田急相模原	21	21.16	2,569	121.45	5.4
	相武台前	10	12.78	1,937	151.62	1.9
	座間	5	12.05	1,490	123.61	0.7
	海老名	27	17.37	2,427	139.72	6.6
	本厚木	43	9.68	1,489	153.78	6.4
	愛甲石田	11	10.24	1,690	165.04	1.9
	伊勢原	16	10.70	1,521	142.23	2.4
	鶴巻温泉	9	7.25	1,097	151.24	1.0
	東海大学前	15	8.32	1,247	149.87	1.9
	秦野	14	6.71	1,122	167.13	1.6
	渋沢	23	7.20	1,087	150.89	2.5
	新松田	3	8.63	1,527	176.89	0.5
開成	1					
栢山	2	7.77	1,310	168.64	0.3	
富水	1					
螢田	1					
足柄	2	10.40	1,490	143.29	0.3	
小田原	1					
合計		399	20.42	3,021	147.99	120.6
江ノ島線	東林間	6	25.52	3,398	133.14	2.0
	南林間	10	21.87	2,512	114.88	2.5
	鶴間	4	19.93	2,740	137.47	1.1
	大和	8	24.32	3,403	139.92	2.7
	桜ヶ丘	18	15.88	2,188	137.79	3.9
	高座渋谷	4	21.34	2,840	133.07	1.1
	長後	10	14.36	1,960	136.48	2.0
	湘南台	11	23.66	3,212	135.73	3.5
	六会日大前	8	21.00	2,889	137.55	2.3
	善行	2	21.92	2,785	127.03	0.6
	藤沢本町	7	15.49	2,259	145.85	1.6
	本鶴沼	2	27.24	4,790	175.85	1.0
	鶴沼海岸	10	22.56	3,946	174.90	3.9
	片瀬江ノ島	2	28.45	3,425	120.40	0.7
	合計		102	20.40	2,841	139.26
多摩線	五月台	2	20.67	3,000	145.16	0.6
	栗平	1				
	はるひ野	1				
合計		4	22.60	2,970	131.39	1.2
東横線	中目黒	3	93.99	11,760	125.12	3.5
	祐天寺	5	79.74	10,770	135.06	5.4
	学芸大学	5	80.85	10,366	128.21	5.2
	都立大学	3	72.71	10,010	137.68	3.0
	自由が丘	8	86.15	13,590	157.74	10.9
	田園調布	5	72.13	12,452	172.64	6.2
	多摩川	2	63.35	9,500	149.97	1.9
	新丸子	3	46.18	6,690	144.86	2.0
	武蔵小杉	1				
	元住吉	3	28.94	4,033	139.39	1.2
	日吉	10	38.70	5,767	149.03	5.8
	綱島	2	31.40	4,740	150.98	0.9
	大倉山	2	31.35	4,380	139.71	0.9
	菊名	8	33.94	4,299	126.64	3.4
	妙蓮寺	5	27.61	3,568	129.25	1.8
	白楽	4	25.34	3,628	143.14	1.5
	東白楽	1				
	反町	1				
合計		71	54.10	7,731	142.90	54.9
東急多摩川線	多摩川	1				
	沼部	3	57.23	7,827	136.76	2.3
	鶯の木	2	63.61	8,740	137.41	1.7

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	矢口渡	3	58.24	6,593	113.22	2.0
合計		9	59.43	7,749	130.39	7.0
大井町線	下神明	1				
	北千束	1				
	大岡山	2	45.67	6,350	139.05	1.3
	緑が丘	1				
	九品仏	3	60.72	7,653	126.05	2.3
	尾山台	5	74.66	10,980	147.07	5.5
	等々力	2	60.10	9,850	163.91	2.0
	上野毛	3	61.28	9,342	152.43	2.8
合計		18	63.34	9,294	146.72	16.7
田園都市線	池尻大橋	3	79.24	11,863	149.72	3.6
	三軒茶屋	6	80.30	9,373	116.74	5.6
	駒沢大学	9	68.28	8,969	131.36	8.1
	桜新町	1				
	用賀	6	63.04	8,827	140.03	5.3
	二子玉川	3	53.02	6,877	129.70	2.1
	二子新地	1				
	高津	1				
	溝の口	3	34.85	5,033	144.43	1.5
	梶が谷	2	32.24	5,800	179.89	1.2
	宮崎台	4	27.24	4,093	150.23	1.6
	宮前平	4	19.78	3,408	172.25	1.4
	鷺沼	11	31.87	5,133	161.04	5.6
	たまプラーザ	7	29.49	4,413	149.65	3.1
	あざみ野	7	31.28	4,329	138.42	3.0
	江田	2	28.29	4,215	149.00	0.8
	市が尾	11	27.79	4,735	170.39	5.2
	藤が丘	5	24.73	3,662	148.08	1.8
	青葉台	17	22.60	3,600	159.32	6.1
	田奈	1				
	長津田	8	21.52	3,560	165.45	2.8
	つくし野	6	22.20	3,580	161.29	2.1
	すずかけ台	3	17.88	3,027	169.25	0.9
	南町田	3	18.42	2,510	136.25	0.8
	つきみ野	9	19.42	3,264	168.09	2.9
	中央林間	4	23.74	3,325	140.07	1.3
合計		137	33.42	5,076	151.90	69.5
池上線	戸越銀座	1				
	旗の台	1				
	長原	4	52.22	6,888	131.88	2.8
	洗足池	2	63.28	9,475	149.74	1.9
	石川台	2	42.38	5,850	138.05	1.2
	雪が谷大塚	2	51.82	8,500	164.04	1.7
	御嶽山	2	53.76	6,040	112.36	1.2
	久が原	4	57.78	7,318	126.64	2.9
	千鳥町	1				
	池上	4	53.83	7,938	147.45	3.2
	蓮沼	2	66.05	11,150	168.82	2.2
合計		25	56.70	7,989	140.89	20.0
世田谷線	若林	1				
	上町	2	69.42	9,125	131.45	1.8
	松原	3	66.49	9,202	138.40	2.8
合計		6	62.84	8,309	132.23	5.0
目黒線	武蔵小山	2	90.40	13,850	153.20	2.8
	西小山	3	58.88	10,567	179.45	3.2
	洗足	2	73.71	9,730	132.01	1.9
	大岡山	3	67.79	8,750	129.07	2.6
	奥沢	2	57.34	6,700	116.85	1.3
合計		12	68.52	9,876	144.14	11.9
こどもの国線	恩田	1				
	こどもの国	3	16.99	2,717	159.89	0.8
合計		4	16.62	2,683	161.38	1.1
京浜急行線	平和島	1				
	大森町	2	58.53	8,400	143.53	1.7
	京急蒲田	1				
	雑色	1				
	八丁畷	5	35.35	4,820	136.35	2.4
	花月園前	2	36.41	6,090	167.26	1.2
	生麦	1				
	戸部	1				
	黄金町	1				
	井土ヶ谷	4	27.95	3,733	133.53	1.5
	弘明寺	9	19.71	2,692	136.62	2.4
	上大岡	9	19.32	2,853	147.68	2.6
	屏風浦	5	19.32	2,673	138.34	1.3
	杉田	8	14.61	2,176	148.98	1.7
	京急富岡	4	17.22	2,930	170.17	1.2
	能見台	6	17.57	3,002	170.87	1.8
	金沢文庫	16	15.88	2,627	165.47	4.2
	追浜	5	9.16	1,632	178.21	0.8
	京急田浦	2	6.66	1,025	153.90	0.2

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	汐入	1				
	横須賀中央	1				
	県立大学	2	14.54	2,090	143.73	0.4
	堀ノ内	1				
	馬堀海岸	4	14.11	2,413	171.04	1.0
	浦賀	11	9.20	1,328	144.37	1.5
合計		103	18.19	2,769	152.23	28.5
京急空港線	糀谷	3	57.67	5,897	102.25	1.8
	穴守稲荷	2	32.25	4,990	154.71	1.0
合計		5	44.91	5,534	123.23	2.8
京急大師線	鈴木町	1				
	川崎大師	1				
	東門前	1				
合計		3	37.64	4,600	122.20	1.4
京急逗子線	六浦	6	14.35	2,518	175.49	1.5
	神武寺	1				
	新逗子	4	15.47	2,713	175.35	1.1
合計		11	14.40	2,487	172.76	2.7
久里浜線	北久里浜	15	8.33	1,351	162.27	2.0
	京急久里浜	13	7.70	1,314	170.53	1.7
	YRP野比	10	9.51	1,371	144.12	1.4
	京急長沢	2	7.62	1,000	131.25	0.2
	津久井浜	1				
	三浦海岸	3	4.57	690	151.13	0.2
	三崎口	8	5.22	864	165.31	0.7
合計		52	7.73	1,224	158.28	6.4
銀座線	浅草	2	118.93	15,650	131.59	3.1
	表参道	1				
合計		3	101.80	13,433	131.96	4.0
丸ノ内線	新大塚	1				
	茗荷谷	1				
	本郷三丁目	1				
	中野坂上	1				
	新中野	2	84.82	8,750	103.16	1.8
	東高円寺	2	49.56	7,265	146.58	1.5
	新高円寺	1				
	南阿佐ヶ谷	15	49.29	6,949	140.98	10.4
合計		24	59.37	8,011	134.94	19.2
丸ノ内方南町支線	方南町	7	41.83	5,770	137.94	4.0
合計		7	41.83	5,770	137.94	4.0
日比谷線	南千住	11	62.79	8,748	139.32	9.6
	三ノ輪	2	22.90	2,925	127.74	0.6
合計		13	57.09	7,852	137.54	10.2
東西線	早稲田	1				
	神楽坂	5	85.99	12,510	145.48	6.3
	門前仲町	2	89.83	13,500	150.29	2.7
	木場	2	85.04	12,180	143.22	2.4
	南砂町	2	22.46	3,350	149.17	0.7
	葛西	1				
	浦安	1				
	南行徳	1				
	行徳	1				
	妙典	1				
	原木中山	2	19.56	2,715	138.80	0.5
合計		19	59.62	8,151	136.71	15.5
千代田線	北綾瀬	2	29.16	4,330	148.48	0.9
	綾瀬	2	42.87	6,040	140.90	1.2
	北千住	1				
	町屋	2	53.12	9,190	172.99	1.8
	千駄木	2	90.87	10,500	115.55	2.1
	根津	1				
	湯島	1				
合計		11	58.06	8,502	146.42	9.4
有楽町線	地下鉄成増	2	33.03	5,350	161.98	1.1
	地下鉄赤塚	1				
	氷川台	3	37.71	5,600	148.49	1.7
	千川	3	59.61	6,533	109.59	2.0
	護国寺	1				
合計		10	45.89	6,825	148.72	6.8
半蔵門線	青山一丁目	1				
	神保町	1				
	水天宮前	1				
	押上	5	53.83	7,880	146.39	3.9
合計		8	92.34	12,288	133.07	9.8
南北線	白金台	1				
	白金高輪	1				
	後樂園	1				
	東大前	3	112.47	15,333	136.34	4.6
	本駒込	2	89.19	11,705	131.24	2.3
	駒込	1				
	西ヶ原	2	34.50	4,020	116.51	0.8
	王子神谷	1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	志茂	2	36.27	5,550	153.01	1.1
合計		14	73.60	10,368	140.87	14.5
副都心線	雑司が谷	1				
合計		1				
都営浅草線	押上	1				
	本所吾妻橋	1				
	高輪台	2	62.31	9,190	147.50	1.8
	西馬込	6	41.83	5,207	124.48	3.1
合計		10	49.90	6,495	130.16	6.5
都営三田線	西高島平	1				
	新高島平	1				
	西台	1				
	蓮根	2	44.58	7,400	166.00	1.5
	志村三丁目	1				
	志村坂上	2	41.58	5,040	121.20	1.0
	本蓮沼	2	42.52	5,390	126.76	1.1
	板橋本町	4	38.95	5,175	132.86	2.1
	板橋区役所前	1				
	新板橋	1				
	春日	1				
合計		17	42.21	5,451	129.14	9.3
都営新宿線	住吉	1				
	大島	3	46.38	5,977	128.86	1.8
	船堀	5	37.80	4,721	124.89	2.4
	一之江	5	23.27	2,868	123.23	1.4
	瑞江	2	35.43	4,350	122.79	0.9
	篠崎	2	31.70	3,780	119.23	0.8
合計		18	36.03	4,491	124.63	8.1
都電荒川線	荒川区役所前	1				
	梶原	1				
合計		2	44.12	4,940	111.98	1.0
大江戸線	東新宿	1				
	牛込柳町	1				
	牛込神楽坂	2	93.10	13,500	145.01	2.7
	本郷三丁目	1				
	新御徒町	1				
	両国	3	105.96	17,493	165.09	5.2
	門前仲町	1				
	西新宿五丁目	1				
	東中野	1				
	落合南長崎	2	62.80	6,640	105.73	1.3
	新江古田	4	55.01	6,613	120.21	2.6
	豊島園	1				
	練馬春日町	6	43.63	5,548	127.18	3.3
	光が丘	10	34.53	4,478	129.68	4.5
合計		35	63.70	8,468	132.94	29.6
日暮里舎人ライナー	熊野前	3	21.34	2,500	117.18	0.8
	足立小台	2	24.50	3,975	162.26	0.8
	扇大橋	2	25.37	3,550	139.92	0.7
	江北	2	25.53	3,340	130.81	0.7
	西新井大師西	1				
	谷在家	5	25.52	3,424	134.18	1.7
	舎人公園	1				
	舎人	2	26.00	3,600	138.44	0.7
	見沼代親水公園	4	13.19	1,920	145.52	0.8
合計		22	22.76	3,142	138.06	6.9
相鉄線	天王町	1				
	星川	5	31.51	4,754	150.86	2.4
	和田町	4	18.80	2,640	140.45	1.1
	上星川	5	16.06	2,098	130.66	1.0
	西谷	9	13.32	2,121	159.21	1.9
	鶴ヶ峰	24	14.55	2,116	145.45	5.1
	二俣川	29	19.04	3,025	158.91	8.8
	希望ヶ丘	14	18.76	2,877	153.33	4.0
	三ツ境	17	17.75	2,708	152.53	4.6
	瀬谷	11	16.60	2,296	138.35	2.5
	大和	1				
	相模大塚	9	18.94	2,039	107.66	1.8
	さがみ野	19	16.38	2,019	123.25	3.8
	かしわ台	21	13.04	1,732	132.87	3.6
	海老名	10	14.51	2,291	157.94	2.3
合計		179	16.87	2,419	143.38	43.3
いずみ野線	南万騎が原	6	20.63	3,735	181.05	2.2
	緑園都市	5	18.07	2,996	165.79	1.5
	弥生台	5	18.28	3,260	178.35	1.6
	いずみ野	3	17.72	2,793	157.62	0.8
	いずみ中央	4	18.36	2,428	132.25	1.0
合計		23	18.85	3,121	165.60	7.2
横浜ブルーライン	中川	5	26.97	4,654	172.54	2.3
	センター北	1				
	センター南	1				
	仲町台	1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	新羽	1				
	岸根公園	1				
	片倉町	2	24.12	3,500	145.12	0.7
	三ツ沢上町	1				
	三ツ沢下町	5	20.21	2,476	122.52	1.2
	阪東橋	1				
	吉野町	1				
	蒔田	2	24.99	4,400	176.05	0.9
	弘明寺	4	23.08	3,045	131.94	1.2
	上大岡	1				
	港南中央	7	22.89	3,057	133.53	2.1
	上永谷	14	14.15	2,255	159.37	3.2
	下永谷	4	14.31	2,200	153.78	0.9
	舞岡	4	15.65	2,680	171.30	1.1
	踊場	15	18.31	2,879	157.29	4.3
	中田	11	19.84	2,727	137.49	3.0
	立場	8	19.83	2,784	140.36	2.2
下飯田	3	14.04	2,183	155.52	0.7	
合計		93	20.22	3,005	148.60	27.9
シーサイドライン	海の公園柴口	1				
	野島公園	1				
合計		2	18.81	2,840	151.02	0.6
みなとM線	元町・中華街	1				
合計		1				
横浜グリーンライン	川和町	8	21.57	3,368	156.14	2.7
	都筑ふれあいの丘	3	28.41	4,700	165.46	1.4
	北山田	2	25.25	3,800	150.50	0.8
	東山田	1				
	高田	2	38.18	5,700	149.29	1.1
	日吉本町	4	30.22	5,253	173.82	2.1
合計		20	26.26	4,198	159.87	8.4
江ノ電	柳小路	5	24.15	3,764	155.88	1.9
	鶴沼	1				
	湘南海岸公園	1				
	江ノ島	1				
	鎌倉高校前	2	23.64	4,100	173.45	0.8
	七里ヶ浜	5	22.76	3,698	162.45	1.8
	極楽寺	2	24.38	3,370	138.21	0.7
長谷	4	26.49	3,578	135.07	1.4	
合計		21	24.47	3,772	154.13	7.9
湘南モノレール	湘南深沢	10	15.65	2,417	154.48	2.4
	西鎌倉	6	18.34	3,342	182.24	2.0
	片瀬山	4	21.54	3,715	172.50	1.5
合計		20	17.75	2,954	166.41	5.9
箱根登山線	箱根板橋	1				
	箱根湯本	1				
合計		2	9.96	1,225	122.98	0.2
大雄山線	緑町	1				
	飯田岡	1				
	相模沼田	2	7.25	1,020	140.77	0.2
	岩原	1				
	大雄山	1				
合計		6	8.00	1,198	149.87	0.7
東葉高速線	飯山満	6	10.77	1,598	148.37	1.0
	北習志野	3	11.28	1,763	156.29	0.5
	船橋日大前	6	12.57	1,699	135.18	1.0
	八千代緑が丘	24	13.03	2,077	159.41	5.0
	八千代中央	2	13.56	2,435	179.58	0.5
	村上	3	10.99	1,963	178.71	0.6
	東葉勝田台	2	12.80	2,190	171.14	0.4
合計		46	12.45	1,958	157.25	9.0
多摩モノレール	大塚・帝京大学	2	17.79	3,300	185.53	0.7
	多摩動物公園	3	6.08	1,130	185.85	0.3
	程久保	2	13.15	1,665	126.63	0.3
	高幡不動	1				
	万願寺	3	20.35	2,650	130.22	0.8
	甲州街道	1				
	柴崎体育館	2	20.10	2,450	121.87	0.5
	立飛	3	25.56	3,517	137.60	1.1
	泉体育館	5	23.79	3,344	140.55	1.7
	砂川七番	3	22.78	2,893	127.00	0.9
	玉川上水	3	19.47	2,833	145.51	0.8
	桜街道	3	10.93	1,637	149.69	0.5
	上北台	7	15.69	2,230	142.12	1.6
	合計		38	17.62	2,543	144.27
埼玉高速線	川口元郷	6	24.95	3,143	126.00	1.9
	南鳩ヶ谷	4	14.38	1,981	137.78	0.8
	鳩ヶ谷	3	18.94	2,337	123.40	0.7
	新井宿	9	10.79	1,480	137.14	1.3
	戸塚安行	22	15.63	2,085	133.38	4.6
	東川口	3	22.91	2,803	122.35	0.8
	浦和美園	5	18.17	2,582	142.09	1.3

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
合計		52	16.51	2,198	133.14	11.4
御殿場線	下曽我	1				
	上大井	3	8.78	1,077	122.58	0.3
	相模金子	3	7.82	937	119.80	0.3
	山北	1				
合計		8	7.61	989	129.86	0.8