

表14-① 戸建住宅建物面積別件数[首都圏]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計		
成	2008 (全体)	件数(件) (%)	48 0.4	466 3.5	1,553 11.6	5,568 41.7	3,460 25.9	1,198 9.0	1,053 7.9	13,346 100.0	
	2009 (全体)	件数(件) (%)	47 0.3	492 3.4	1,813 12.7	5,982 41.8	3,454 24.1	1,215 8.5	1,304 9.1	14,307 100.0	
	2010 (全体)	件数(件) (%)	44 0.3	508 3.5	1,786 12.2	6,294 43.1	3,424 23.4	1,290 8.8	1,272 8.7	14,618 100.0	
	2011 (全体)	件数(件) (%)	56 0.4	493 3.3	1,810 12.0	6,573 43.5	3,551 23.5	1,303 8.6	1,309 8.7	15,095 100.0	
	2012 (全体)	件数(件) (%)	69 0.4	518 3.1	1,906 11.4	7,381 44.0	3,961 23.6	1,465 8.7	1,458 8.7	16,758 100.0	
	2013 (全体)	件数(件) (%)	75 0.4	553 3.2	1,921 11.3	7,333 43.1	4,198 24.7	1,536 9.0	1,410 8.3	17,026 100.0	
	2014 (全体)	件数(件) (%)	66 0.4	442 2.8	1,651 10.4	6,810 42.9	4,153 26.2	1,355 8.5	1,385 8.7	15,862 100.0	
	2015 (全体)	件数(件) (%)	67 0.4	498 2.8	1,766 10.1	7,190 41.0	4,874 27.8	1,551 8.9	1,577 9.0	17,523 100.0	
	2016 (全体)	件数(件) (%)	68 0.4	548 3.0	1,934 10.5	7,452 40.6	5,263 28.6	1,590 8.7	1,522 8.3	18,377 100.0	
	2017 (全体)	件数(件) (%)	66 0.4	499 2.8	1,868 10.5	7,127 40.0	5,291 29.7	1,438 8.1	1,544 8.7	17,833 100.0	
	約	2018 (全体)	件数(件) (%)	81 0.4	540 2.9	1,820 9.9	7,598 41.4	5,369 29.2	1,479 8.1	1,472 8.0	18,359 100.0
			価格(万円)	1,242	1,441	2,411	3,041	3,251	3,634	5,404	3,222
			土地面積(㎡)	67.23	82.43	95.04	115.39	148.90	190.01	247.49	138.59
			築年(年)	41.90	36.53	25.41	17.77	19.80	23.13	23.91	21.26
		2018 (中古)	件数(件) (%)	79 0.6	490 3.8	1,534 11.9	4,770 37.1	3,168 24.6	1,371 10.7	1,461 11.3	12,873 100.0
			価格(万円)	1,225	1,296	2,178	2,838	3,063	3,528	5,402	3,111
			土地面積(㎡)	67.88	84.60	98.13	115.76	156.06	194.77	247.98	145.52
			築年(年)	41.90	36.53	25.41	17.77	19.80	23.13	23.91	21.26
2018 (新築)		件数(件) (%)	2 0.0	50 0.9	286 5.2	2,828 51.5	2,201 40.1	108 2.0	11 0.2	5,486 100.0	
		価格(万円)	1,925	2,857	3,659	3,382	3,522	4,986	5,729	3,484	
		土地面積(㎡)	41.20	61.14	78.46	114.76	138.58	129.55	182.73	122.34	
新		2018 (全体)	件数(件) (%)	724 0.5	4,145 2.6	15,094 9.6	67,756 43.1	49,992 31.8	8,590 5.5	10,899 6.9	157,200 100.0
	価格(万円)		1,612	1,851	3,127	3,652	3,784	4,437	8,181	3,944	
	土地面積(㎡)		132.82	90.81	95.47	114.13	139.71	204.75	333.53	140.10	
	築年(年)		41.38	36.69	27.01	18.51	19.90	23.11	24.23	22.32	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	668 1.0	3,501 5.1	8,709 12.7	22,945 33.4	15,043 21.9	7,212 10.5	10,690 15.5	68,768 100.0	
		価格(万円)	1,448	1,588	2,373	2,997	3,478	4,295	8,166	3,876	
		土地面積(㎡)	138.12	94.93	108.58	126.91	168.22	219.05	336.24	174.31	
		築年(年)	41.38	36.69	27.01	18.51	19.90	23.11	24.23	22.32	
	2018 (新築)	件数(件) (%)	56 0.1	644 0.7	6,385 7.2	44,811 50.7	34,949 39.5	1,378 1.6	209 0.2	88,432 100.0	
		価格(万円)	3,563	3,277	4,154	3,987	3,916	5,180	8,951	3,996	
		土地面積(㎡)	69.69	68.44	77.58	107.58	127.43	129.88	194.80	113.50	
	在	2018 (全体)	件数(件) (%)	163 0.4	1,146 3.0	3,711 9.6	14,905 38.6	11,972 31.0	2,758 7.1	3,958 10.3	38,613 100.0
価格(万円)			1,559	1,714	2,864	3,510	3,668	4,414	8,132	3,974	
土地面積(㎡)			124.80	101.02	107.34	118.74	148.76	226.11	349.82	157.81	
築年(年)			41.25	37.20	27.60	18.83	20.28	23.50	24.69	22.72	
2018 (中古)		件数(件) (%)	161 0.7	1,004 4.6	2,547 11.7	6,897 31.6	4,805 22.0	2,467 11.3	3,911 17.9	21,792 100.0	
		価格(万円)	1,528	1,514	2,334	2,940	3,491	4,331	8,106	3,999	
		土地面積(㎡)	125.79	104.72	120.27	131.93	173.05	237.29	351.76	189.72	
		築年(年)	41.25	37.20	27.60	18.83	20.28	23.50	24.69	22.72	
2018 (新築)		件数(件) (%)	2 0.0	142 0.8	1,164 6.9	8,008 47.6	7,167 42.6	291 1.7	47 0.3	16,821 100.0	
		価格(万円)	4,030	3,124	4,025	4,002	3,786	5,110	10,245	3,941	
		土地面積(㎡)	44.94	74.86	79.04	107.38	132.48	131.35	188.37	116.47	

*2018年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-② 戸建住宅の建物面積帯別件数[東京都]

年度		～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成	2008 (全体)	件数(件) (%)	25 0.6	217 5.6	637 16.6	1,633 42.4	746 19.4	262 6.8	328 8.5	3,848 100.0
	2009 (全体)	件数(件) (%)	25 0.6	220 5.2	691 16.3	1,795 42.3	784 18.5	304 7.2	422 10.0	4,241 100.0
	2010 (全体)	件数(件) (%)	22 0.5	203 4.7	698 16.3	1,833 42.7	797 18.6	321 7.5	415 9.7	4,289 100.0
	2011 (全体)	件数(件) (%)	23 0.5	193 4.5	693 16.1	1,919 44.7	740 17.2	303 7.1	423 9.9	4,294 100.0
	2012 (全体)	件数(件) (%)	26 0.5	233 4.6	783 15.5	2,185 43.4	962 19.1	354 7.0	495 9.8	5,038 100.0
	2013 (全体)	件数(件) (%)	39 0.8	209 4.3	811 16.8	2,087 43.3	870 18.0	350 7.3	458 9.5	4,824 100.0
	2014 (全体)	件数(件) (%)	27 0.6	163 3.8	657 15.3	1,868 43.4	826 19.2	316 7.3	451 10.5	4,308 100.0
	2015 (全体)	件数(件) (%)	27 0.5	201 4.1	720 14.6	2,093 42.6	1,040 21.2	343 7.0	492 10.0	4,916 100.0
	2016 (全体)	件数(件) (%)	26 0.5	224 4.1	822 15.0	2,378 43.5	1,148 21.0	360 6.6	504 9.2	5,462 100.0
	2017 (全体)	件数(件) (%)	38 0.7	223 4.2	809 15.3	2,279 43.2	1,105 20.9	342 6.5	479 9.1	5,275 100.0
約	2018 (全体)	件数(件) (%)	47 0.9	207 3.8	791 14.5	2,509 46.1	1,056 19.4	351 6.4	481 8.8	5,442 100.0
		価格(万円)	1,528	2,184	3,445	3,965	4,642	5,603	8,549	4,443
		土地面積(㎡)	52.20	51.99	74.47	101.23	120.81	151.20	198.74	110.69
		築年(年)	45.52	36.46	21.17	15.69	19.07	22.09	23.52	19.82
	2018 (中古)	件数(件) (%)	45 1.1	178 4.4	624 15.6	1,602 40.0	750 18.7	326 8.1	479 12.0	4,004 100.0
		価格(万円)	1,510	2,021	3,246	4,007	4,633	5,498	8,536	4,553
		土地面積(㎡)	52.69	51.33	74.22	97.39	126.50	154.69	199.05	113.51
		築年(年)	45.52	36.46	21.17	15.69	19.07	22.09	23.52	19.82
	2018 (新築)	件数(件) (%)	2 0.1	29 2.0	167 11.6	907 63.1	306 21.3	25 1.7	2 0.1	1,438 100.0
		価格(万円)	1,925	3,185	4,188	3,890	4,665	6,964	11,645	4,137
	土地面積(㎡)	41.20	56.04	75.45	108.01	106.87	105.61	124.48	102.83	
新 規	2018 (全体)	件数(件) (%)	368 0.7	1,760 3.5	7,900 15.8	23,900 47.7	10,136 20.2	2,173 4.3	3,842 7.7	50,079 100.0
		価格(万円)	2,078	2,710	4,097	4,590	5,174	6,990	13,062	5,300
		土地面積(㎡)	134.42	58.62	77.41	102.13	116.85	145.39	211.53	110.19
		築年(年)	41.90	36.42	24.06	16.62	18.94	22.16	23.75	21.44
	2018 (中古)	件数(件) (%)	337 1.6	1,345 6.4	3,331 15.9	6,916 33.0	3,525 16.8	1,757 8.4	3,732 17.8	20,943 100.0
		価格(万円)	1,948	2,425	3,509	4,408	5,568	6,987	13,116	6,062
		土地面積(㎡)	141.51	58.67	78.22	100.56	126.13	155.41	212.84	123.89
		築年(年)	41.90	36.42	24.06	16.62	18.94	22.16	23.75	21.44
	2018 (新築)	件数(件) (%)	31 0.1	415 1.4	4,569 15.7	16,984 58.3	6,611 22.7	416 1.4	110 0.4	29,136 100.0
		価格(万円)	3,486	3,633	4,525	4,664	4,963	7,004	11,228	4,752
	土地面積(㎡)	57.35	58.46	76.82	102.77	111.90	103.09	167.01	100.34	
在 庫	2018 (全体)	件数(件) (%)	81 0.7	446 3.7	1,739 14.6	5,177 43.5	2,375 20.0	717 6.0	1,369 11.5	11,904 100.0
		価格(万円)	2,133	2,543	3,941	4,572	5,211	6,949	12,897	5,615
		土地面積(㎡)	40.75	59.90	77.78	102.54	123.16	184.90	217.93	119.25
		築年(年)	40.60	38.55	24.19	16.48	19.23	22.14	24.01	21.61
	2018 (中古)	件数(件) (%)	79 1.2	363 5.6	956 14.8	2,021 31.2	1,097 17.0	610 9.4	1,342 20.7	6,468 100.0
		価格(万円)	2,085	2,289	3,519	4,412	5,670	7,003	12,907	6,353
		土地面積(㎡)	40.64	61.03	78.11	102.91	128.16	199.56	218.99	133.62
		築年(年)	40.60	38.55	24.19	16.48	19.23	22.14	24.01	21.61
	2018 (新築)	件数(件) (%)	2 0.0	83 1.5	783 14.4	3,156 58.1	1,278 23.5	107 2.0	27 0.5	5,436 100.0
		価格(万円)	4,030	3,653	4,457	4,674	4,817	6,640	12,442	4,738
	土地面積(㎡)	44.94	54.95	77.36	102.30	118.87	101.29	165.34	102.15	

*2018年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-③ 戸建住宅の建物面積帯別件数[都区部]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計	
成	2008 (全体)	件数(件) (%)	22 1.1	167 8.2	344 16.8	800 39.0	383 18.7	121 5.9	212 10.3	2,049 100.0
	2009 (全体)	件数(件) (%)	21 0.9	156 6.8	381 16.7	869 38.0	423 18.5	148 6.5	286 12.5	2,284 100.0
	2010 (全体)	件数(件) (%)	20 0.9	146 6.5	367 16.4	875 39.2	414 18.5	151 6.8	259 11.6	2,232 100.0
	2011 (全体)	件数(件) (%)	22 1.0	129 5.7	352 15.6	945 41.9	385 17.1	155 6.9	269 11.9	2,257 100.0
	2012 (全体)	件数(件) (%)	20 0.7	176 6.4	401 14.5	1,103 39.9	569 20.6	180 6.5	315 11.4	2,764 100.0
	2013 (全体)	件数(件) (%)	31 1.2	152 5.7	449 17.0	1,073 40.6	481 18.2	164 6.2	296 11.2	2,646 100.0
	2014 (全体)	件数(件) (%)	20 0.9	121 5.4	348 15.5	881 39.2	450 20.0	153 6.8	277 12.3	2,250 100.0
	2015 (全体)	件数(件) (%)	23 1.0	120 5.0	390 16.2	914 38.0	485 20.1	172 7.1	304 12.6	2,408 100.0
	2016 (全体)	件数(件) (%)	25 0.9	156 5.8	461 17.1	1,063 39.5	504 18.7	165 6.1	317 11.8	2,691 100.0
	2017 (全体)	件数(件) (%)	32 1.2	164 6.1	456 16.9	1,056 39.2	527 19.6	173 6.4	284 10.5	2,692 100.0
約	2018 (全体)	件数(件) (%)	34 1.2	153 5.4	432 15.2	1,214 42.8	545 19.2	170 6.0	286 10.1	2,834 100.0
		価格(万円)	1,424	2,305	4,071	4,850	5,662	7,495	10,898	5,478
		土地面積(㎡)	36.73	47.05	60.57	79.59	88.52	119.32	169.30	87.57
		築年(年)	49.35	37.86	19.19	14.39	17.32	21.66	22.84	19.12
	2018 (中古)	件数(件) (%)	33 1.5	136 6.2	356 16.2	848 38.6	386 17.6	153 7.0	284 12.9	2,196 100.0
		価格(万円)	1,408	2,134	3,931	4,911	5,740	7,415	10,893	5,621
		土地面積(㎡)	36.88	46.81	60.44	78.38	92.14	122.49	169.62	90.19
		築年(年)	49.35	37.86	19.19	14.39	17.32	21.66	22.84	19.12
	2018 (新築)	件数(件) (%)	1 0.2	17 2.7	76 11.9	366 57.4	159 24.9	17 2.7	2 0.3	638 100.0
		価格(万円)		3,670	4,726	4,709	5,473	8,214	11,645	4,984
土地面積(㎡)			48.95	61.19	82.40	79.71	90.78	124.48	78.59	
新 規	2018 (全体)	件数(件) (%)	298 1.2	1,291 5.1	4,338 17.2	10,488 41.5	4,983 19.7	1,274 5.0	2,593 10.3	25,265 100.0
		価格(万円)	2,115	2,841	4,645	5,495	6,298	8,610	15,856	6,552
		土地面積(㎡)	37.82	48.23	63.50	82.85	89.04	112.49	185.47	90.48
		築年(年)	43.80	37.62	22.94	16.06	17.77	21.67	23.40	21.50
	2018 (中古)	件数(件) (%)	276 2.2	1,054 8.4	2,065 16.4	3,689 29.3	2,000 15.9	968 7.7	2,523 20.1	12,575 100.0
		価格(万円)	2,018	2,608	4,199	5,497	6,915	8,891	15,930	7,545
		土地面積(㎡)	37.01	48.63	63.36	80.68	97.22	121.33	186.73	101.23
		築年(年)	43.80	37.62	22.94	16.06	17.77	21.67	23.40	21.50
	2018 (新築)	件数(件) (%)	22 0.2	237 1.9	2,273 17.9	6,799 53.6	2,983 23.5	306 2.4	70 0.6	12,690 100.0
		価格(万円)	3,332	3,878	5,050	5,493	5,885	7,719	13,215	5,568
土地面積(㎡)		47.95	46.48	63.62	84.03	83.55	84.51	140.20	79.82	
在 庫	2018 (全体)	件数(件) (%)	72 1.2	316 5.3	961 16.0	2,251 37.5	1,114 18.5	411 6.8	885 14.7	6,010 100.0
		価格(万円)	2,243	2,746	4,564	5,534	6,564	8,626	15,891	7,120
		土地面積(㎡)	37.54	47.63	64.73	82.66	92.11	116.15	189.19	97.14
		築年(年)	41.11	39.27	22.85	15.78	17.63	21.36	23.56	21.45
	2018 (中古)	件数(件) (%)	70 1.9	267 7.2	584 15.7	1,008 27.0	605 16.2	330 8.8	866 23.2	3,730 100.0
		価格(万円)	2,192	2,550	4,283	5,628	7,177	9,013	15,916	8,072
		土地面積(㎡)	37.32	48.69	64.78	80.97	98.58	125.06	190.26	107.44
		築年(年)	41.11	39.27	22.85	15.78	17.63	21.36	23.56	21.45
	2018 (新築)	件数(件) (%)	2 0.1	49 2.1	377 16.5	1,243 54.5	509 22.3	81 3.6	19 0.8	2,280 100.0
		価格(万円)	4,030	3,816	4,999	5,457	5,835	7,047	14,767	5,563
土地面積(㎡)		44.94	41.85	64.64	84.04	84.43	79.84	140.29	80.30	

*2018年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-④ 戸建住宅の建物面積帯別件数[多摩]

年度		～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成	2008 (全体)	件数(件) (%)	3 0.2	50 2.8	293 16.3	833 46.3	363 20.2	141 7.8	116 6.4	1,799 100.0
	2009 (全体)	件数(件) (%)	4 0.2	64 3.3	310 15.8	926 47.3	361 18.4	156 8.0	136 6.9	1,957 100.0
	2010 (全体)	件数(件) (%)	2 0.1	57 2.8	331 16.1	958 46.6	383 18.6	170 8.3	156 7.6	2,057 100.0
	2011 (全体)	件数(件) (%)	1 0.0	64 3.1	341 16.7	974 47.8	355 17.4	148 7.3	154 7.6	2,037 100.0
	2012 (全体)	件数(件) (%)	6 0.3	57 2.5	382 16.8	1,082 47.6	393 17.3	174 7.7	180 7.9	2,274 100.0
	2013 (全体)	件数(件) (%)	8 0.4	57 2.6	362 16.6	1,014 46.6	389 17.9	186 8.5	162 7.4	2,178 100.0
	2014 (全体)	件数(件) (%)	7 0.3	42 2.0	309 15.0	987 48.0	376 18.3	163 7.9	174 8.5	2,058 100.0
	2015 (全体)	件数(件) (%)	4 0.2	81 3.2	330 13.2	1,179 47.0	555 22.1	171 6.8	188 7.5	2,508 100.0
	2016 (全体)	件数(件) (%)	1 0.0	68 2.5	361 13.0	1,315 47.5	644 23.2	195 7.0	187 6.7	2,771 100.0
	2017 (全体)	件数(件) (%)	6 0.2	59 2.3	353 13.7	1,223 47.3	578 22.4	169 6.5	195 7.5	2,583 100.0
約	2018 (全体)	件数(件) (%)	13 0.5	54 2.1	359 13.8	1,295 49.7	511 19.6	181 6.9	195 7.5	2,608 100.0
		価格(万円)	1,800	1,841	2,691	3,135	3,555	3,825	5,103	3,318
		土地面積(㎡)	92.65	66.00	91.21	121.52	155.25	181.14	241.92	135.80
		築年(年)	36.10	31.80	23.75	17.17	20.99	22.47	24.53	20.68
	2018 (中古)	件数(件) (%)	12 0.7	42 2.3	268 14.8	754 41.7	364 20.1	173 9.6	195 10.8	1,808 100.0
		価格(万円)	1,792	1,654	2,336	2,991	3,460	3,803	5,103	3,255
		土地面積(㎡)	96.16	65.98	92.51	118.78	162.93	183.18	241.92	141.84
		築年(年)	36.10	31.80	23.75	17.17	20.99	22.47	24.53	20.68
	2018 (新築)	件数(件) (%)	1 0.1	12 1.5	91 11.4	541 67.6	147 18.4	8 1.0	0 0.0	800 100.0
		価格(万円)		2,498	3,739	3,336	3,791	4,310		3,460
土地面積(㎡)			66.08	87.36	125.34	136.24	137.13		122.16	
新 規	2018 (全体)	件数(件) (%)	70 0.3	469 1.9	3,562 14.4	13,412 54.1	5,153 20.8	899 3.6	1,249 5.0	24,814 100.0
		価格(万円)	1,921	2,349	3,428	3,882	4,086	4,694	7,261	4,024
		土地面積(㎡)	545.66	87.21	94.35	117.20	143.75	192.02	265.62	130.26
		築年(年)	33.46	32.33	25.89	17.28	20.52	22.77	24.47	21.35
	2018 (中古)	件数(件) (%)	61 0.7	291 3.5	1,266 15.1	3,227 38.6	1,525 18.2	789 9.4	1,209 14.4	8,368 100.0
		価格(万円)	1,634	1,763	2,385	3,164	3,802	4,650	7,244	3,832
		土地面積(㎡)	614.31	95.03	102.45	123.28	164.04	197.22	267.34	157.94
		築年(年)	33.46	32.33	25.89	17.28	20.52	22.77	24.47	21.35
	2018 (新築)	件数(件) (%)	9 0.1	178 1.1	2,296 14.0	10,185 61.9	3,628 22.1	110 0.7	40 0.2	16,446 100.0
		価格(万円)	3,864	3,307	4,004	4,110	4,206	5,014	7,753	4,122
土地面積(㎡)		80.34	74.41	89.88	115.27	135.22	154.76	213.91	116.17	
在 庫	2018 (全体)	件数(件) (%)	9 0.2	130 2.2	778 13.2	2,926 49.6	1,261 21.4	306 5.2	484 8.2	5,894 100.0
		価格(万円)	1,250	2,048	3,172	3,832	4,016	4,697	7,424	4,081
		土地面積(㎡)	66.44	89.73	93.90	117.83	150.58	277.24	270.48	141.79
		築年(年)	35.42	36.63	26.34	17.20	21.21	23.04	24.83	21.83
	2018 (中古)	件数(件) (%)	9 0.3	96 3.5	372 13.6	1,013 37.0	492 18.0	280 10.2	476 17.4	2,738 100.0
		価格(万円)	1,250	1,562	2,319	3,203	3,817	4,634	7,432	4,011
		土地面積(㎡)	66.44	95.37	99.05	124.74	164.53	287.37	271.25	169.28
		築年(年)	35.42	36.63	26.34	17.20	21.21	23.04	24.83	21.83
	2018 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	34 1.1	406 12.9	1,913 60.6	769 24.4	26 0.8	8 0.3	3,156 100.0
		価格(万円)		3,418	3,953	4,166	4,144	5,373	6,920	4,142
土地面積(㎡)			73.82	89.18	114.17	141.66	168.09	224.82	117.94	

*2018年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-⑤ 戸建住宅の建物面積帯別件数[埼玉県]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計	
成	2008 (全体)	件数(件) (%)	12 0.5	94 3.7	268 10.4	1,189 46.2	654 25.4	203 7.9	155 6.0	2,575 100.0
	2009 (全体)	件数(件) (%)	9 0.3	113 4.0	318 11.3	1,332 47.5	647 23.0	198 7.1	190 6.8	2,807 100.0
	2010 (全体)	件数(件) (%)	7 0.2	118 4.0	285 9.6	1,381 46.5	746 25.1	221 7.4	212 7.1	2,970 100.0
	2011 (全体)	件数(件) (%)	13 0.4	114 3.8	329 10.9	1,390 46.1	691 22.9	236 7.8	245 8.1	3,018 100.0
	2012 (全体)	件数(件) (%)	14 0.4	97 2.9	334 9.9	1,657 49.3	767 22.8	259 7.7	233 6.9	3,361 100.0
	2013 (全体)	件数(件) (%)	16 0.5	127 3.7	327 9.5	1,604 46.8	885 25.8	260 7.6	206 6.0	3,425 100.0
	2014 (全体)	件数(件) (%)	18 0.6	103 3.3	307 9.8	1,297 41.5	950 30.4	236 7.6	212 6.8	3,123 100.0
	2015 (全体)	件数(件) (%)	15 0.5	103 3.1	286 8.6	1,440 43.5	996 30.1	240 7.3	227 6.9	3,307 100.0
	2016 (全体)	件数(件) (%)	14 0.4	140 3.9	338 9.4	1,453 40.3	1,151 31.9	278 7.7	232 6.4	3,606 100.0
	2017 (全体)	件数(件) (%)	12 0.4	108 3.2	315 9.2	1,363 39.9	1,143 33.5	229 6.7	247 7.2	3,417 100.0
約	2018 (全体)	件数(件) (%)	18 0.5	132 3.7	280 7.9	1,398 39.5	1,234 34.9	225 6.4	250 7.1	3,537 100.0
		価格(万円)	917	851	1,225	2,183	2,619	2,592	3,339	2,311
		土地面積(㎡)	80.51	85.51	108.75	119.57	149.97	191.80	246.09	141.39
		築年(年)	31.74	38.76	31.05	19.01	18.03	21.93	22.84	21.67
	2018 (中古)	件数(件) (%)	18 0.7	121 4.9	252 10.3	976 39.8	626 25.5	213 8.7	249 10.1	2,455 100.0
		価格(万円)	917	749	1,101	1,901	2,274	2,488	3,342	2,047
		土地面積(㎡)	80.51	87.47	112.51	118.00	149.16	195.69	246.48	143.37
		築年(年)	31.74	38.76	31.05	19.01	18.03	21.93	22.84	21.67
	2018 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	11 1.0	28 2.6	422 39.0	608 56.2	12 1.1	1 0.1	1,082 100.0
		価格(万円)		1,979	2,335	2,836	2,974	4,442		2,909
	土地面積(㎡)		64.03	74.97	123.21	150.81	122.83		136.89	
新	2018 (全体)	件数(件) (%)	146 0.4	1,010 3.0	2,017 6.0	13,167 39.0	14,194 42.1	1,505 4.5	1,704 5.0	33,743 100.0
		価格(万円)	1,118	1,097	1,733	2,800	3,220	3,135	4,474	2,954
		土地面積(㎡)	90.67	99.25	101.44	112.49	137.52	199.48	331.55	136.81
		築年(年)	40.10	37.87	30.46	18.90	17.82	21.51	23.80	22.03
	2018 (中古)	件数(件) (%)	140 1.0	906 6.4	1,481 10.5	5,342 37.8	3,358 23.8	1,211 8.6	1,684 11.9	14,122 100.0
		価格(万円)	1,042	943	1,367	2,104	2,580	2,982	4,479	2,413
		土地面積(㎡)	91.18	101.33	111.24	122.44	157.78	212.26	333.33	160.85
		築年(年)	40.10	37.87	30.46	18.90	17.82	21.51	23.80	22.03
	2018 (新築)	件数(件) (%)	6 0.0	104 0.5	536 2.7	7,825 39.9	10,836 55.2	294 1.5	20 0.1	19,621 100.0
		価格(万円)	2,902	2,432	2,745	3,276	3,418	3,767	4,046	3,344
	土地面積(㎡)	78.59	81.14	74.38	105.71	131.25	146.85	181.39	119.51	
在	2018 (全体)	件数(件) (%)	29 0.3	271 3.2	586 6.9	3,073 36.2	3,399 40.1	504 5.9	622 7.3	8,484 100.0
		価格(万円)	863	1,003	1,599	2,583	3,070	3,100	4,512	2,826
		土地面積(㎡)	88.56	98.86	103.72	117.47	147.26	218.20	400.38	154.48
		築年(年)	48.54	37.52	31.33	19.43	18.08	21.72	24.09	22.42
	2018 (中古)	件数(件) (%)	29 0.6	258 5.7	476 10.4	1,670 36.6	1,067 23.4	439 9.6	620 13.6	4,559 100.0
		価格(万円)	863	944	1,369	2,063	2,558	3,044	4,518	2,464
		土地面積(㎡)	88.56	99.90	110.37	124.79	163.78	225.06	401.34	178.04
		築年(年)	48.54	37.52	31.33	19.43	18.08	21.72	24.09	22.42
	2018 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	13 0.3	110 2.8	1,403 35.7	2,332 59.4	65 1.7	2 0.1	3,925 100.0
		価格(万円)		2,189	2,593	3,202	3,304	3,473	2,880	3,246
	土地面積(㎡)		78.13	74.94	108.75	139.69	171.89	102.03	127.13	

*2018年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-⑥ 戸建住宅の建物面積帯別件数[千葉県]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計	
成	2008 (全体)	件数(件) (%)	10 0.4	79 3.4	202 8.6	715 30.3	769 32.6	332 14.1	250 10.6	2,357 100.0
	2009 (全体)	件数(件) (%)	7 0.3	81 3.3	257 10.3	750 30.1	793 31.9	305 12.3	295 11.9	2,488 100.0
	2010 (全体)	件数(件) (%)	10 0.4	88 3.6	252 10.4	735 30.4	733 30.3	334 13.8	264 10.9	2,416 100.0
	2011 (全体)	件数(件) (%)	6 0.2	79 3.1	248 9.8	862 33.9	766 30.1	337 13.3	243 9.6	2,541 100.0
	2012 (全体)	件数(件) (%)	17 0.6	89 3.1	258 9.1	965 34.1	863 30.5	360 12.7	274 9.7	2,826 100.0
	2013 (全体)	件数(件) (%)	13 0.4	120 3.9	289 9.4	977 31.8	931 30.3	421 13.7	319 10.4	3,070 100.0
	2014 (全体)	件数(件) (%)	12 0.4	97 3.3	234 8.1	965 33.2	910 31.3	377 13.0	308 10.6	2,903 100.0
	2015 (全体)	件数(件) (%)	16 0.5	101 3.0	249 7.5	1,027 30.7	1,146 34.3	446 13.3	356 10.7	3,341 100.0
	2016 (全体)	件数(件) (%)	15 0.4	102 2.9	283 8.2	1,015 29.3	1,283 37.1	425 12.3	337 9.7	3,460 100.0
	2017 (全体)	件数(件) (%)	11 0.3	89 2.5	271 7.7	1,058 30.2	1,297 37.0	396 11.3	387 11.0	3,509 100.0
約	2018 (全体)	件数(件) (%)	9 0.3	103 2.9	259 7.2	1,145 31.9	1,340 37.3	401 11.2	336 9.4	3,593 100.0
		価格(万円)	407	623	1,145	1,989	2,205	2,049	2,905	2,058
		土地面積(㎡)	113.12	131.85	134.00	144.69	177.61	228.88	307.90	180.41
		築年(年)	37.85	33.95	30.86	21.59	21.33	24.15	24.49	23.48
	2018 (中古)	件数(件) (%)	9 0.3	103 3.7	245 8.7	824 29.4	892 31.8	396 14.1	336 12.0	2,805 100.0
		価格(万円)	407	623	1,059	1,636	1,894	2,030	2,905	1,834
		土地面積(㎡)	113.12	131.85	135.64	153.13	185.44	229.77	307.90	190.33
		築年(年)	37.85	33.95	30.86	21.59	21.33	24.15	24.49	23.48
	2018 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	14 1.8	321 40.7	448 56.9	5 0.6	0 0.0	788 100.0
		価格(万円)			2,658	2,895	2,824	3,542		2,854
土地面積(㎡)				105.40	123.04	162.02	158.23		145.11	
新規	2018 (全体)	件数(件) (%)	122 0.5	677 2.8	1,621 6.6	7,279 29.8	10,471 42.9	1,977 8.1	2,271 9.3	24,418 100.0
		価格(万円)	749	913	1,349	2,380	2,702	2,453	3,800	2,539
		土地面積(㎡)	215.00	150.83	168.78	155.20	174.75	279.64	526.03	209.22
		築年(年)	39.19	35.26	31.50	22.32	21.15	23.95	24.62	24.19
	2018 (中古)	件数(件) (%)	117 0.8	647 4.6	1,435 10.2	3,725 26.4	4,009 28.4	1,898 13.5	2,263 16.1	14,094 100.0
		価格(万円)	648	839	1,148	1,711	2,149	2,401	3,798	2,157
		土地面積(㎡)	220.18	153.24	178.85	186.55	216.24	284.42	526.88	260.79
		築年(年)	39.19	35.26	31.50	22.32	21.15	23.95	24.62	24.19
	2018 (新築)	件数(件) (%)	5 0.0	30 0.3	186 1.8	3,554 34.4	6,462 62.6	79 0.8	8 0.1	10,324 100.0
		価格(万円)	3,104	2,499	2,900	3,081	3,045	3,695	4,380	3,059
土地面積(㎡)		93.82	98.87	91.09	122.34	149.00	164.86	287.23	138.84	
在庫	2018 (全体)	件数(件) (%)	35 0.5	254 3.6	519 7.4	1,960 28.0	2,767 39.5	661 9.4	813 11.6	7,009 100.0
		価格(万円)	670	977	1,267	2,236	2,628	2,433	3,948	2,483
		土地面積(㎡)	360.00	162.35	209.50	170.30	183.75	293.57	534.04	232.99
		築年(年)	36.52	35.97	32.43	23.53	21.94	24.70	25.55	25.13
	2018 (中古)	件数(件) (%)	35 0.7	229 4.9	465 9.9	1,195 25.5	1,309 28.0	636 13.6	810 17.3	4,679 100.0
		価格(万円)	670	856	1,121	1,651	2,142	2,383	3,942	2,185
		土地面積(㎡)	360.00	170.29	222.54	201.81	221.77	298.33	534.87	279.87
		築年(年)	36.52	35.97	32.43	23.53	21.94	24.70	25.55	25.13
	2018 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	25 1.1	54 2.3	765 32.8	1,458 62.6	25 1.1	3 0.1	2,330 100.0
		価格(万円)		2,080	2,518	3,150	3,065	3,705	5,623	3,080
土地面積(㎡)			89.56	97.16	121.06	149.63	172.59	308.33	138.84	

*2018年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-⑦ 戸建住宅の建物面積帯別件数[神奈川県]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計	
成	2008 (全体)	件数(件) (%)	1 0.0	76 1.7	446 9.8	2,031 44.5	1,291 28.3	401 8.8	320 7.0	4,566 100.0
	2009 (全体)	件数(件) (%)	6 0.1	78 1.6	547 11.5	2,105 44.1	1,230 25.8	408 8.6	397 8.3	4,771 100.0
	2010 (全体)	件数(件) (%)	5 0.1	99 2.0	551 11.1	2,345 47.4	1,148 23.2	414 8.4	381 7.7	4,943 100.0
	2011 (全体)	件数(件) (%)	14 0.3	107 2.0	540 10.3	2,402 45.8	1,354 25.8	427 8.1	398 7.6	5,242 100.0
	2012 (全体)	件数(件) (%)	12 0.2	99 1.8	531 9.6	2,574 46.5	1,369 24.7	492 8.9	456 8.2	5,533 100.0
	2013 (全体)	件数(件) (%)	7 0.1	97 1.7	494 8.7	2,665 46.7	1,512 26.5	505 8.8	427 7.5	5,707 100.0
	2014 (全体)	件数(件) (%)	9 0.2	79 1.4	453 8.2	2,680 48.5	1,467 26.5	426 7.7	414 7.5	5,528 100.0
	2015 (全体)	件数(件) (%)	9 0.2	93 1.6	511 8.6	2,630 44.1	1,692 28.4	522 8.8	502 8.4	5,959 100.0
	2016 (全体)	件数(件) (%)	13 0.2	82 1.4	491 8.4	2,606 44.6	1,681 28.7	527 9.0	449 7.7	5,849 100.0
	2017 (全体)	件数(件) (%)	5 0.1	79 1.4	473 8.4	2,427 43.1	1,746 31.0	471 8.4	431 7.7	5,632 100.0
約	2018 (全体)	件数(件) (%)	7 0.1	98 1.7	490 8.5	2,546 44.0	1,739 30.1	502 8.7	405 7.0	5,787 100.0
		価格(万円)	1,231	1,523	2,087	3,074	3,661	3,992	5,017	3,354
		土地面積(㎡)	74.93	90.63	99.81	113.86	143.06	185.28	256.14	137.16
		築年(年)	53.22	36.54	25.32	17.11	20.09	23.60	24.60	20.89
	2018 (中古)	件数(件) (%)	7 0.2	88 2.4	413 11.4	1,368 37.9	900 24.9	436 12.1	397 11.0	3,609 100.0
		価格(万円)	1,231	1,370	1,885	2,862	3,461	3,923	5,025	3,226
		土地面積(㎡)	74.93	92.66	103.25	113.16	156.39	192.49	257.24	147.67
		築年(年)	53.22	36.54	25.32	17.11	20.09	23.60	24.60	20.89
	2018 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	10 0.5	77 3.5	1,178 54.1	839 38.5	66 3.0	8 0.4	2,178 100.0
		価格(万円)		2,871	3,174	3,319	3,876	4,445	4,644	3,565
土地面積(㎡)			72.76	81.37	114.68	128.77	137.67	201.53	119.75	
新	2018 (全体)	件数(件) (%)	88 0.2	698 1.4	3,556 7.3	23,410 47.8	15,191 31.0	2,935 6.0	3,082 6.3	48,960 100.0
		価格(万円)	1,681	1,684	2,573	3,569	4,131	4,550	7,374	3,939
		土地面積(㎡)	82.17	101.57	98.78	114.52	132.84	200.94	344.86	138.50
		築年(年)	46.04	36.92	26.32	18.06	21.18	23.97	24.80	22.13
	2018 (中古)	件数(件) (%)	74 0.4	603 3.1	2,462 12.6	6,962 35.5	4,151 21.2	2,346 12.0	3,011 15.4	19,609 100.0
		価格(万円)	1,208	1,495	2,156	2,970	3,712	4,489	7,375	3,831
		土地面積(㎡)	81.72	103.63	107.11	124.62	166.04	217.33	347.54	175.70
		築年(年)	46.04	36.92	26.32	18.06	21.18	23.97	24.80	22.13
	2018 (新築)	件数(件) (%)	14 0.0	95 0.3	1,094 3.7	16,448 56.0	11,040 37.6	589 2.0	71 0.2	29,351 100.0
		価格(万円)	4,181	2,888	3,512	3,823	4,288	4,796	7,318	4,011
土地面積(㎡)		84.56	88.50	80.03	110.25	120.36	135.65	231.23	113.65	
在	2018 (全体)	件数(件) (%)	18 0.2	175 1.6	867 7.7	4,695 41.9	3,431 30.6	876 7.8	1,154 10.3	11,216 100.0
		価格(万円)	1,824	1,771	2,517	3,479	4,031	4,588	7,377	4,032
		土地面積(㎡)	104.07	120.17	107.92	115.92	139.76	213.48	349.24	154.27
		築年(年)	40.60	35.39	26.57	17.90	21.28	24.59	25.24	22.30
	2018 (中古)	件数(件) (%)	18 0.3	154 2.5	650 10.7	2,011 33.0	1,332 21.9	782 12.8	1,139 18.7	6,086 100.0
		価格(万円)	1,824	1,623	2,166	2,953	3,770	4,554	7,366	4,042
		土地面積(㎡)	104.07	118.28	116.35	125.51	169.58	223.93	350.97	188.77
		築年(年)	40.60	35.39	26.57	17.90	21.28	24.59	25.24	22.30
	2018 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	21 0.4	217 4.2	2,684 52.3	2,099 40.9	94 1.8	15 0.3	5,130 100.0
		価格(万円)		2,854	3,567	3,873	4,196	4,874	8,197	4,019
土地面積(㎡)			134.01	82.66	108.74	120.83	126.58	217.37	113.33	

*2018年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-⑧ 戸建住宅の建物面積帯別件数[横浜・川崎]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計	
成	2008 (全体)	件数(件) (%)	1 0.0	39 1.5	241 9.0	1,092 40.7	873 32.5	257 9.6	181 6.7	2,684 100.0
	2009 (全体)	件数(件) (%)	3 0.1	45 1.6	306 11.0	1,126 40.6	808 29.1	259 9.3	228 8.2	2,775 100.0
	2010 (全体)	件数(件) (%)	1 0.0	65 2.4	281 10.5	1,126 42.0	744 27.8	245 9.1	217 8.1	2,679 100.0
	2011 (全体)	件数(件) (%)	11 0.4	61 2.1	272 9.3	1,165 39.9	925 31.7	272 9.3	216 7.4	2,922 100.0
	2012 (全体)	件数(件) (%)	5 0.2	55 1.8	294 9.7	1,189 39.3	934 30.9	303 10.0	245 8.1	3,025 100.0
	2013 (全体)	件数(件) (%)	4 0.1	61 2.0	253 8.3	1,184 38.9	1,018 33.4	310 10.2	216 7.1	3,046 100.0
	2014 (全体)	件数(件) (%)	5 0.2	43 1.5	239 8.1	1,261 42.8	927 31.5	243 8.3	226 7.7	2,944 100.0
	2015 (全体)	件数(件) (%)	7 0.2	53 1.7	265 8.5	1,147 36.9	1,054 33.9	323 10.4	262 8.4	3,111 100.0
	2016 (全体)	件数(件) (%)	4 0.1	41 1.4	243 8.3	1,134 38.8	931 31.9	329 11.3	241 8.2	2,923 100.0
	2017 (全体)	件数(件) (%)	2 0.1	45 1.5	252 8.7	1,125 38.7	975 33.6	267 9.2	239 8.2	2,905 100.0
約	2018 (全体)	件数(件) (%)	5 0.2	52 1.8	230 8.0	1,126 38.9	958 33.1	313 10.8	207 7.2	2,891 100.0
		価格(万円)	1,524	1,791	2,621	3,540	4,228	4,579	5,769	3,932
		土地面積(㎡)	73.03	80.28	83.71	105.65	137.33	177.71	229.66	130.57
		築年(年)	51.72	37.86	22.37	16.03	18.46	22.97	23.85	19.62
	2018 (中古)	件数(件) (%)	5 0.3	46 2.4	176 9.2	715 37.3	513 26.8	258 13.5	203 10.6	1,916 100.0
		価格(万円)	1,524	1,617	2,411	3,323	4,048	4,603	5,772	3,820
		土地面積(㎡)	73.03	81.96	86.21	104.92	148.46	188.83	229.57	138.73
		築年(年)	51.72	37.86	22.37	16.03	18.46	22.97	23.85	19.62
	2018 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	6 0.6	54 5.5	411 42.2	445 45.6	55 5.6	4 0.4	975 100.0
		価格(万円)		3,120	3,306	3,916	4,435	4,467	5,615	4,152
土地面積(㎡)			67.40	75.55	106.94	124.49	125.57	234.35	114.54	
新	2018 (全体)	件数(件) (%)	53 0.2	375 1.4	1,883 6.9	12,090 44.5	9,575 35.3	1,761 6.5	1,425 5.2	27,162 100.0
		価格(万円)	2,054	1,958	3,053	4,039	4,541	5,125	8,339	4,411
		土地面積(㎡)	76.83	80.64	83.67	106.25	124.55	174.81	265.15	123.51
		築年(年)	47.84	37.13	25.21	17.66	20.89	23.65	23.65	21.66
	2018 (中古)	件数(件) (%)	40 0.4	314 3.3	1,102 11.5	3,275 34.3	2,128 22.3	1,302 13.6	1,392 14.6	9,553 100.0
		価格(万円)	1,330	1,763	2,605	3,502	4,378	5,198	8,327	4,462
		土地面積(㎡)	74.77	81.96	88.29	110.03	150.63	191.69	266.48	149.42
		築年(年)	47.84	37.13	25.21	17.66	20.89	23.65	23.65	21.66
	2018 (新築)	件数(件) (%)	13 0.1	61 0.3	781 4.4	8,815 50.1	7,447 42.3	459 2.6	33 0.2	17,609 100.0
		価格(万円)	4,281	2,960	3,685	4,239	4,587	4,918	8,844	4,384
土地面積(㎡)		83.17	73.83	77.16	104.85	117.10	126.94	209.09	109.45	
在	2018 (全体)	件数(件) (%)	9 0.2	82 1.4	436 7.5	2,355 40.3	1,928 33.0	503 8.6	527 9.0	5,840 100.0
		価格(万円)	1,413	2,092	3,036	3,975	4,574	5,154	8,180	4,553
		土地面積(㎡)	110.83	85.12	86.99	106.52	130.42	182.29	270.21	133.96
		築年(年)	39.48	35.64	24.35	16.82	20.84	23.74	23.64	21.28
	2018 (中古)	件数(件) (%)	9 0.3	72 2.5	282 9.6	925 31.5	700 23.9	426 14.5	518 17.7	2,932 100.0
		価格(万円)	1,413	1,981	2,655	3,516	4,408	5,171	8,145	4,660
		土地面積(㎡)	110.83	87.80	90.51	111.06	153.20	194.48	271.46	159.03
		築年(年)	39.48	35.64	24.35	16.82	20.84	23.74	23.64	21.28
	2018 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	10 0.3	154 5.3	1,430 49.2	1,228 42.2	77 2.6	9 0.3	2,908 100.0
		価格(万円)		2,891	3,734	4,271	4,668	5,059	10,197	4,445
土地面積(㎡)			65.83	80.55	103.58	117.44	114.85	198.12	108.67	

*2018年度の全体の築年は中古のみの数字

表14-⑨ 戸建住宅の建物面積帯別件数[神奈川県]

年度		~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計	
成	2008 (全体)	件数(件) (%)	0 0.0	37 2.0	205 10.9	939 49.9	418 22.2	144 7.7	139 7.4	1,882 100.0
	2009 (全体)	件数(件) (%)	3 0.2	33 1.7	241 12.1	979 49.0	422 21.1	149 7.5	169 8.5	1,996 100.0
	2010 (全体)	件数(件) (%)	4 0.2	34 1.5	270 11.9	1,219 53.8	404 17.8	169 7.5	164 7.2	2,264 100.0
	2011 (全体)	件数(件) (%)	3 0.1	46 2.0	268 11.6	1,237 53.3	429 18.5	155 6.7	182 7.8	2,320 100.0
	2012 (全体)	件数(件) (%)	7 0.3	44 1.8	237 9.4	1,385 55.2	435 17.3	189 7.5	211 8.4	2,508 100.0
	2013 (全体)	件数(件) (%)	3 0.1	36 1.4	241 9.1	1,481 55.7	494 18.6	195 7.3	211 7.9	2,661 100.0
	2014 (全体)	件数(件) (%)	4 0.2	36 1.4	214 8.3	1,419 54.9	540 20.9	183 7.1	188 7.3	2,584 100.0
	2015 (全体)	件数(件) (%)	2 0.1	40 1.4	246 8.6	1,483 52.1	638 22.4	199 7.0	240 8.4	2,848 100.0
	2016 (全体)	件数(件) (%)	9 0.3	41 1.4	248 8.5	1,472 50.3	750 25.6	198 6.8	208 7.1	2,926 100.0
	2017 (全体)	件数(件) (%)	3 0.1	34 1.2	221 8.1	1,302 47.7	771 28.3	204 7.5	192 7.0	2,727 100.0
約	2018 (全体)	件数(件) (%)	2 0.1	46 1.6	260 9.0	1,420 49.0	781 27.0	189 6.5	198 6.8	2,896 100.0
		価格(万円)	500	1,221	1,615	2,704	2,967	3,020	4,232	2,777
		土地面積(㎡)	79.68	102.33	114.06	120.37	150.10	197.82	283.83	143.74
		築年(年)	60.75	34.99	27.56	18.32	22.32	24.52	25.42	22.37
	2018 (中古)	件数(件) (%)	2 0.1	42 2.5	237 14.0	653 38.6	387 22.9	178 10.5	194 11.5	1,693 100.0
		価格(万円)	500	1,099	1,494	2,358	2,684	2,939	4,243	2,555
		土地面積(㎡)	79.68	104.38	115.91	122.19	166.89	197.80	286.20	157.78
		築年(年)	60.75	34.99	27.56	18.32	22.32	24.52	25.42	22.37
	2018 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	4 0.3	23 1.9	767 63.8	394 32.8	11 0.9	4 0.3	1,203 100.0
		価格(万円)		2,498	2,862	2,999	3,245	4,333	3,673	3,090
土地面積(㎡)			80.79	95.03	118.83	133.60	198.16	168.72	123.97	
新	2018 (全体)	件数(件) (%)	35 0.2	323 1.5	1,673 7.7	11,320 51.9	5,616 25.8	1,174 5.4	1,657 7.6	21,798 100.0
		価格(万円)	1,116	1,367	2,033	3,067	3,431	3,688	6,543	3,351
		土地面積(㎡)	90.26	125.87	115.78	123.35	146.99	240.12	413.41	157.18
		築年(年)	44.31	36.67	27.25	18.42	21.50	24.38	25.84	22.59
	2018 (中古)	件数(件) (%)	34 0.3	289 2.9	1,360 13.5	3,687 36.7	2,023 20.1	1,044 10.4	1,619 16.1	10,056 100.0
		価格(万円)	1,064	1,203	1,791	2,497	3,012	3,604	6,556	3,232
		土地面積(㎡)	89.90	127.17	122.36	137.58	182.25	249.30	417.23	200.67
		築年(年)	44.31	36.67	27.25	18.42	21.50	24.38	25.84	22.59
	2018 (新築)	件数(件) (%)	1 0.0	34 0.3	313 2.7	7,633 65.0	3,593 30.6	130 1.1	38 0.3	11,742 100.0
		価格(万円)		2,759	3,081	3,343	3,668	4,364	5,993	3,453
土地面積(㎡)			114.81	87.20	116.48	127.13	166.40	250.46	119.94	
在	2018 (全体)	件数(件) (%)	9 0.2	93 1.7	431 8.0	2,340 43.5	1,503 28.0	373 6.9	627 11.7	5,376 100.0
		価格(万円)	2,236	1,487	1,991	2,981	3,334	3,826	6,702	3,466
		土地面積(㎡)	97.31	151.07	129.09	125.38	151.73	255.54	415.66	176.33
		築年(年)	41.71	35.03	28.37	18.83	21.77	25.64	26.64	23.28
	2018 (中古)	件数(件) (%)	9 0.3	82 2.6	368 11.7	1,086 34.4	632 20.0	356 11.3	621 19.7	3,154 100.0
		価格(万円)	2,236	1,309	1,791	2,473	3,065	3,816	6,716	3,468
		土地面積(㎡)	97.31	145.05	136.16	137.81	187.73	259.17	417.30	216.42
		築年(年)	41.71	35.03	28.37	18.83	21.77	25.64	26.64	23.28
	2018 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	11 0.5	63 2.8	1,254 56.4	871 39.2	17 0.8	6 0.3	2,222 100.0
		価格(万円)		2,820	3,159	3,420	3,530	4,035	5,197	3,462
土地面積(㎡)			196.00	87.82	114.62	125.62	179.68	246.24	119.43	

*2018年度の全体の築年は中古のみの数字