

表12-① 土地(全体)の面積帯別件数[首都圏]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成約	2008	件数(件) (%)	765 11.6	603 9.2	1,088 16.5	951 14.4	699 10.6	706 10.7	456 6.9	840 12.7	336 5.1	146 2.2	6,590 100.0	
	2009	件数(件) (%)	953 11.4	839 10.0	1,455 17.4	1,253 15.0	899 10.8	826 9.9	559 6.7	1,045 12.5	354 4.2	174 2.1	8,357 100.0	
	2010	件数(件) (%)	982 11.6	850 10.0	1,328 15.7	1,196 14.1	861 10.2	896 10.6	578 6.8	1,196 14.1	403 4.8	184 2.2	8,474 100.0	
	2011	件数(件) (%)	1,006 11.3	869 9.7	1,457 16.3	1,254 14.1	860 9.6	935 10.5	636 7.1	1,232 13.8	471 5.3	201 2.3	8,921 100.0	
	2012	件数(件) (%)	1,087 11.3	984 10.3	1,491 15.5	1,259 13.1	972 10.1	1,048 10.9	705 7.3	1,375 14.3	471 4.9	203 2.1	9,595 100.0	
	2013	件数(件) (%)	1,098 11.5	939 9.9	1,382 14.5	1,233 13.0	961 10.1	1,000 10.5	730 7.7	1,428 15.0	516 5.4	228 2.4	9,515 100.0	
	2014	件数(件) (%)	945 10.9	836 9.7	1,185 13.7	1,179 13.6	901 10.4	960 11.1	658 7.6	1,311 15.1	453 5.2	235 2.7	8,663 100.0	
	2015	件数(件) (%)	1,147 10.8	929 8.7	1,526 14.4	1,414 13.3	1,037 9.8	1,184 11.1	814 7.7	1,695 16.0	583 5.5	295 2.8	10,624 100.0	
	2016	件数(件) (%)	1,277 11.2	1,012 8.9	1,521 13.4	1,368 12.0	1,088 9.6	1,221 10.7	914 8.0	1,875 16.5	731 6.4	356 3.1	11,363 100.0	
	2017	件数(件) (%)	1,207 11.1	989 9.1	1,419 13.0	1,293 11.9	1,065 9.8	1,206 11.1	865 7.9	1,857 17.0	681 6.2	322 3.0	10,904 100.0	
	2018	件数(件) (%)	1,310 11.6	1,009 8.9	1,522 13.4	1,327 11.7	1,112 9.8	1,249 11.0	952 8.4	1,862 16.4	685 6.0	297 2.6	11,325 100.0	
		価格(万円)	2,448	2,708	2,719	3,029	2,896	2,902	3,142	3,625	5,288	7,400	3,223	
		㎡単価(万円)	40.56	29.90	25.03	23.38	19.36	17.14	16.55	15.38	14.32	7.02	17.63	
	新規	2018	件数(件) (%)	10,089 10.3	8,332 8.5	14,684 15.0	13,553 13.8	8,818 9.0	8,937 9.1	6,317 6.5	14,096 14.4	7,384 7.5	5,692 5.8	97,902 100.0
		価格(万円)	3,110	3,566	3,088	3,152	3,227	3,331	3,786	4,387	5,746	7,372	3,856	
		㎡単価(万円)	51.25	39.51	28.41	24.43	21.58	19.71	19.95	18.43	15.31	3.50	14.06	
	在庫	2018	件数(件) (%)	2,640 8.4	2,232 7.1	4,121 13.1	3,943 12.6	2,966 9.4	3,020 9.6	2,146 6.8	5,154 16.4	2,802 8.9	2,373 7.6	31,397 100.0
		価格(万円)	2,746	3,198	2,694	2,832	2,799	2,711	3,174	3,454	4,291	6,203	3,328	
㎡単価(万円)		45.03	35.46	24.75	21.92	18.71	16.05	16.72	14.47	11.43	2.50	9.64		

表12-② 土地(全体)の面積帯別件数[東京都]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成約	2008	件数(件) (%)	462 21.0	298 13.5	360 16.4	323 14.7	204 9.3	177 8.0	101 4.6	160 7.3	93 4.2	23 1.0	2,201 100.0	
	2009	件数(件) (%)	577 19.3	445 14.9	525 17.6	464 15.5	277 9.3	198 6.6	124 4.2	263 8.8	85 2.8	28 0.9	2,986 100.0	
	2010	件数(件) (%)	577 19.5	420 14.2	529 17.9	386 13.1	266 9.0	214 7.2	142 4.8	302 10.2	88 3.0	28 0.9	2,952 100.0	
	2011	件数(件) (%)	592 19.1	415 13.4	607 19.6	438 14.2	245 7.9	194 6.3	149 4.8	304 9.8	124 4.0	27 0.9	3,095 100.0	
	2012	件数(件) (%)	636 18.9	509 15.1	627 18.6	440 13.1	278 8.3	231 6.9	157 4.7	337 10.0	116 3.4	33 1.0	3,364 100.0	
	2013	件数(件) (%)	634 20.0	481 15.2	567 17.9	365 11.5	277 8.7	226 7.1	170 5.4	304 9.6	120 3.8	23 0.7	3,167 100.0	
	2014	件数(件) (%)	536 19.5	415 15.1	429 15.6	386 14.0	244 8.9	211 7.7	135 4.9	266 9.7	103 3.7	23 0.8	2,748 100.0	
	2015	件数(件) (%)	641 19.3	439 13.2	541 16.3	453 13.6	277 8.3	248 7.5	181 5.4	360 10.8	142 4.3	40 1.2	3,322 100.0	
	2016	件数(件) (%)	726 20.9	440 12.7	522 15.0	452 13.0	273 7.9	249 7.2	198 5.7	404 11.6	161 4.6	49 1.4	3,474 100.0	
	2017	件数(件) (%)	676 20.0	457 13.5	479 14.2	409 12.1	287 8.5	265 7.8	186 5.5	406 12.0	159 4.7	54 1.6	3,378 100.0	
	2018	件数(件) (%)	833 21.9	471 12.4	535 14.1	493 13.0	316 8.3	276 7.3	197 5.2	459 12.1	162 4.3	54 1.4	3,796 100.0	
		価格(万円)	3,089	3,967	4,340	4,697	4,909	5,712	6,316	6,645	11,530	15,198	5,055	
		㎡単価(万円)	52.79	43.88	39.74	36.30	32.96	33.74	33.25	28.16	31.52	19.34	34.59	
	新規	2018	件数(件) (%)	6,324 20.7	4,286 14.0	4,970 16.3	4,341 14.2	2,309 7.6	1,895 6.2	1,384 4.5	3,134 10.3	1,336 4.4	557 1.8	30,536 100.0
		価格(万円)	4,020	5,182	5,235	5,263	6,464	7,608	8,658	10,441	17,028	21,665	6,725	
		㎡単価(万円)	68.12	57.67	47.94	40.94	43.24	45.14	45.61	43.95	45.91	13.88	41.94	
	在庫	2018	件数(件) (%)	1,425 18.0	1,040 13.1	1,263 15.9	1,155 14.6	700 8.8	514 6.5	402 5.1	871 11.0	360 4.5	198 2.5	7,928 100.0
		価格(万円)	3,908	4,947	4,807	5,172	6,196	6,786	7,690	9,404	15,552	21,004	6,511	
㎡単価(万円)		66.36	55.20	43.90	40.24	41.43	40.18	40.52	39.41	41.96	8.07	32.50		

表12-③ 土地(全体)の面積帯別件数[都区部]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2008	件数(件)	393	213	183	119	92	70	51	74	52	12	1,259
		(%)	31.2	16.9	14.5	9.5	7.3	5.6	4.1	5.9	4.1	1.0	100.0
	2009	件数(件)	514	332	290	163	116	85	61	116	48	11	1,736
		(%)	29.6	19.1	16.7	9.4	6.7	4.9	3.5	6.7	2.8	0.6	100.0
	2010	件数(件)	492	301	250	151	115	82	55	133	47	12	1,638
		(%)	30.0	18.4	15.3	9.2	7.0	5.0	3.4	8.1	2.9	0.7	100.0
	2011	件数(件)	500	299	281	163	105	82	68	135	62	12	1,707
		(%)	29.3	17.5	16.5	9.5	6.2	4.8	4.0	7.9	3.6	0.7	100.0
	2012	件数(件)	548	359	294	191	138	89	59	141	55	11	1,885
		(%)	29.1	19.0	15.6	10.1	7.3	4.7	3.1	7.5	2.9	0.6	100.0
	2013	件数(件)	535	333	297	151	127	108	58	130	57	13	1,809
		(%)	29.6	18.4	16.4	8.3	7.0	6.0	3.2	7.2	3.2	0.7	100.0
	2014	件数(件)	447	268	239	172	99	80	47	90	46	10	1,498
		(%)	29.8	17.9	16.0	11.5	6.6	5.3	3.1	6.0	3.1	0.7	100.0
	2015	件数(件)	549	305	288	186	122	101	65	150	68	20	1,854
		(%)	29.6	16.5	15.5	10.0	6.6	5.4	3.5	8.1	3.7	1.1	100.0
	2016	件数(件)	623	271	270	183	100	96	82	148	70	14	1,857
		(%)	33.5	14.6	14.5	9.9	5.4	5.2	4.4	8.0	3.8	0.8	100.0
2017	件数(件)	572	301	249	179	118	113	70	148	74	13	1,837	
	(%)	31.1	16.4	13.6	9.7	6.4	6.2	3.8	8.1	4.0	0.7	100.0	
2018	件数(件)	693	305	299	211	129	113	81	153	72	15	2,071	
	(%)	33.5	14.7	14.4	10.2	6.2	5.5	3.9	7.4	3.5	0.7	100.0	
	価格(万円)	3,399	4,967	5,538	7,077	7,250	9,165	10,298	11,583	17,737	28,233	6,421	
	m単価(万円)	59.27	55.13	50.84	54.76	48.65	54.44	53.98	48.77	49.45	41.32	52.52	
新規	2018	件数(件)	5,433	3,167	2,537	1,611	1,095	898	664	1,474	737	154	17,770
	(%)	30.6	17.8	14.3	9.1	6.2	5.1	3.7	8.3	4.1	0.9	100.0	
	価格(万円)	4,350	6,074	7,121	8,645	9,484	11,557	13,568	16,480	24,305	42,209	8,629	
	m単価(万円)	75.06	67.78	65.34	66.65	63.34	68.46	71.52	69.43	66.62	22.40	62.99	
在庫	2018	件数(件)	1,163	720	616	429	300	210	161	376	180	44	4,199
	(%)	27.7	17.1	14.7	10.2	7.1	5.0	3.8	9.0	4.3	1.0	100.0	
	価格(万円)	4,376	5,994	6,658	8,637	9,787	11,422	12,969	15,613	23,195	46,057	8,742	
	m単価(万円)	75.81	66.96	60.94	66.65	65.35	67.49	68.56	65.13	63.85	9.85	50.52	

表12-④ 土地(全体)の面積帯別件数[多摩]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2008	件数(件)	69	85	177	204	112	107	50	86	41	11	942
		(%)	7.3	9.0	18.8	21.7	11.9	11.4	5.3	9.1	4.4	1.2	100.0
	2009	件数(件)	63	113	235	301	161	113	63	147	37	17	1,250
		(%)	5.0	9.0	18.8	24.1	12.9	9.0	5.0	11.8	3.0	1.4	100.0
	2010	件数(件)	85	119	279	235	151	132	87	169	41	16	1,314
		(%)	6.5	9.1	21.2	17.9	11.5	10.0	6.6	12.9	3.1	1.2	100.0
	2011	件数(件)	92	116	326	275	140	112	81	169	62	15	1,388
		(%)	6.6	8.4	23.5	19.8	10.1	8.1	5.8	12.2	4.5	1.1	100.0
	2012	件数(件)	88	150	333	249	140	142	98	196	61	22	1,479
		(%)	5.9	10.1	22.5	16.8	9.5	9.6	6.6	13.3	4.1	1.5	100.0
	2013	件数(件)	99	148	270	214	150	118	112	174	63	10	1,358
		(%)	7.3	10.9	19.9	15.8	11.0	8.7	8.2	12.8	4.6	0.7	100.0
	2014	件数(件)	89	147	190	214	145	131	88	176	57	13	1,250
		(%)	7.1	11.8	15.2	17.1	11.6	10.5	7.0	14.1	4.6	1.0	100.0
	2015	件数(件)	92	134	253	267	155	147	116	210	74	20	1,468
		(%)	6.3	9.1	17.2	18.2	10.6	10.0	7.9	14.3	5.0	1.4	100.0
	2016	件数(件)	103	169	252	269	173	153	116	256	91	35	1,617
		(%)	6.4	10.5	15.6	16.6	10.7	9.5	7.2	15.8	5.6	2.2	100.0
2017	件数(件)	104	156	230	230	169	152	116	258	85	41	1,541	
	(%)	6.7	10.1	14.9	14.9	11.0	9.9	7.5	16.7	5.5	2.7	100.0	
2018	件数(件)	140	166	236	282	187	163	116	306	90	39	1,725	
	(%)	8.1	9.6	13.7	16.3	10.8	9.4	6.7	17.7	5.2	2.3	100.0	
	価格(万円)	1,551	2,129	2,822	2,916	3,294	3,317	3,537	4,176	6,564	10,185	3,415	
	m単価(万円)	24.11	23.40	25.76	22.51	22.13	19.52	18.68	17.75	17.67	12.34	19.53	
新規	2018	件数(件)	891	1,119	2,433	2,730	1,214	997	720	1,660	599	403	12,766
	(%)	7.0	8.8	19.1	21.4	9.5	7.8	5.6	13.0	4.7	3.2	100.0	
	価格(万円)	2,009	2,657	3,268	3,267	3,739	4,051	4,131	5,078	8,074	13,815	4,075	
	m単価(万円)	30.70	29.35	29.87	25.55	25.05	24.07	21.75	21.36	21.34	9.61	21.13	
在庫	2018	件数(件)	262	320	647	726	400	304	241	495	180	154	3,729
	(%)	7.0	8.6	17.4	19.5	10.7	8.2	6.5	13.3	4.8	4.1	100.0	
	価格(万円)	1,829	2,589	3,044	3,124	3,503	3,583	4,163	4,687	7,909	13,846	4,000	
	m単価(万円)	28.52	28.81	27.74	24.42	23.44	21.25	21.89	19.71	20.92	6.89	17.31	

表12-⑤ 土地(全体)の面積帯別件数[埼玉県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成約	2008	件数(件) (%)	120 9.3	94 7.3	267 20.8	195 15.2	140 10.9	139 10.8	83 6.5	132 10.3	70 5.5	44 3.4	1,284 100.0	
	2009	件数(件) (%)	135 8.3	135 8.3	347 21.4	209 12.9	193 11.9	179 11.0	102 6.3	198 12.2	78 4.8	48 3.0	1,624 100.0	
	2010	件数(件) (%)	157 9.6	146 8.9	282 17.3	235 14.4	173 10.6	185 11.3	110 6.7	217 13.3	88 5.4	41 2.5	1,634 100.0	
	2011	件数(件) (%)	150 9.0	150 9.0	303 18.2	232 13.9	188 11.3	186 11.2	106 6.4	216 13.0	83 5.0	51 3.1	1,665 100.0	
	2012	件数(件) (%)	164 8.2	169 8.5	356 17.9	277 13.9	232 11.7	235 11.8	145 7.3	262 13.2	98 4.9	50 2.5	1,988 100.0	
	2013	件数(件) (%)	183 10.1	167 9.2	325 17.9	251 13.9	189 10.4	197 10.9	114 6.3	242 13.4	99 5.5	45 2.5	1,812 100.0	
	2014	件数(件) (%)	173 9.6	168 9.4	304 17.0	247 13.8	208 11.6	186 10.4	121 6.7	256 14.3	79 4.4	51 2.8	1,793 100.0	
	2015	件数(件) (%)	203 9.5	172 8.0	376 17.5	266 12.4	216 10.1	255 11.9	145 6.8	313 14.6	127 5.9	72 3.4	2,145 100.0	
	2016	件数(件) (%)	228 9.5	202 8.4	413 17.2	275 11.4	236 9.8	276 11.5	167 6.9	349 14.5	180 7.5	80 3.3	2,406 100.0	
	2017	件数(件) (%)	254 11.6	181 8.3	361 16.5	272 12.4	207 9.5	213 9.7	157 7.2	329 15.1	144 6.6	68 3.1	2,186 100.0	
	2018	件数(件) (%)	192 8.7	201 9.1	400 18.2	266 12.1	231 10.5	240 10.9	178 8.1	296 13.5	122 5.6	71 3.2	2,197 100.0	
		価格(万円) ㎡単価(万円)	1,029 16.32	1,532 16.89	1,698 15.80	1,911 14.72	1,838 12.23	2,114 12.46	2,127 11.23	2,317 9.65	3,778 10.16	7,692 8.61	2,138 11.83	
		2018	件数(件) (%)	1,581 8.4	1,357 7.2	3,369 17.9	2,792 14.8	1,803 9.6	1,682 8.9	1,124 6.0	2,583 13.7	1,444 7.7	1,071 5.7	18,806 100.0
	2018	価格(万円) ㎡単価(万円)	1,304 20.75	1,779 19.60	2,007 18.64	2,109 16.36	2,147 14.36	2,206 13.04	2,346 12.39	2,666 11.22	3,784 10.14	7,021 5.72	2,511 11.30	
		2018	件数(件) (%)	537 8.8	400 6.5	978 16.0	776 12.7	547 8.9	538 8.8	403 6.6	985 16.1	518 8.5	436 7.1	6,118 100.0
		2018	価格(万円) ㎡単価(万円)	1,181 19.07	1,610 17.72	1,851 17.15	1,995 15.44	1,976 13.18	2,080 12.29	2,160 11.38	2,367 9.92	3,198 8.61	5,701 4.48	2,318 9.40

表12-⑥ 土地(全体)の面積帯別件数[千葉県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成約	2008	件数(件) (%)	55 4.5	49 4.0	108 8.8	137 11.2	132 10.7	195 15.9	143 11.6	259 21.1	103 8.4	47 3.8	1,228 100.0	
	2009	件数(件) (%)	64 4.2	71 4.7	146 9.7	193 12.8	179 11.9	205 13.6	170 11.3	321 21.3	104 6.9	56 3.7	1,509 100.0	
	2010	件数(件) (%)	63 4.0	85 5.4	127 8.1	184 11.7	175 11.2	220 14.0	157 10.0	350 22.3	141 9.0	65 4.1	1,567 100.0	
	2011	件数(件) (%)	86 5.2	90 5.5	151 9.2	194 11.8	181 11.0	264 16.0	186 11.3	311 18.9	124 7.5	60 3.6	1,647 100.0	
	2012	件数(件) (%)	72 4.3	92 5.5	144 8.7	171 10.3	183 11.0	240 14.5	198 11.9	370 22.3	123 7.4	67 4.0	1,660 100.0	
	2013	件数(件) (%)	81 4.0	96 4.8	140 7.0	224 11.2	217 10.8	289 14.4	236 11.8	453 22.6	160 8.0	109 5.4	2,005 100.0	
	2014	件数(件) (%)	87 4.8	82 4.5	138 7.6	188 10.4	195 10.8	280 15.5	199 11.0	403 22.3	135 7.5	100 5.5	1,807 100.0	
	2015	件数(件) (%)	72 3.4	102 4.8	166 7.8	240 11.3	218 10.2	324 15.2	242 11.4	460 21.6	185 8.7	122 5.7	2,131 100.0	
	2016	件数(件) (%)	95 3.9	126 5.2	188 7.8	239 9.9	252 10.4	346 14.3	277 11.5	553 22.9	200 8.3	141 5.8	2,417 100.0	
	2017	件数(件) (%)	95 4.1	148 6.4	195 8.4	198 8.5	252 10.8	338 14.5	248 10.6	542 23.3	185 7.9	129 5.5	2,330 100.0	
	2018	件数(件) (%)	117 4.8	134 5.5	195 8.0	204 8.4	255 10.5	366 15.0	272 11.2	584 24.0	197 8.1	114 4.7	2,438 100.0	
		価格(万円) ㎡単価(万円)	1,033 15.81	1,136 12.52	1,474 13.54	1,393 10.65	1,547 10.33	1,542 9.11	1,674 8.82	1,938 8.21	2,099 5.68	3,966 3.12	1,746 7.40	
		2018	件数(件) (%)	785 3.4	1,021 4.4	2,068 9.0	2,251 9.8	2,195 9.6	2,630 11.5	1,974 8.6	4,500 19.6	2,845 12.4	2,694 11.7	22,963 100.0
	2018	価格(万円) ㎡単価(万円)	1,057 16.09	1,284 14.15	1,346 12.28	1,356 10.40	1,331 8.89	1,297 7.68	1,520 8.02	1,513 6.31	1,653 4.37	3,844 1.43	1,706 3.50	
		2018	件数(件) (%)	291 3.0	341 3.6	743 7.8	813 8.5	943 9.9	1,125 11.8	767 8.0	1,971 20.6	1,327 13.9	1,241 13.0	9,562 100.0
		2018	価格(万円) ㎡単価(万円)	898 13.77	1,077 11.91	973 8.89	903 6.91	1,035 6.92	989 5.87	1,129 5.95	1,197 4.99	1,358 3.59	3,209 1.03	1,379 2.37

表12-⑦ 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2008	件数(件)	128	162	353	296	223	195	129	289	70	32	1,877
		(%)	6.8	8.6	18.8	15.8	11.9	10.4	6.9	15.4	3.7	1.7	100.0
	2009	件数(件)	177	188	437	387	250	244	163	263	87	42	2,238
		(%)	7.9	8.4	19.5	17.3	11.2	10.9	7.3	11.8	3.9	1.9	100.0
	2010	件数(件)	185	199	390	391	247	277	169	327	86	50	2,321
		(%)	8.0	8.6	16.8	16.8	10.6	11.9	7.3	14.1	3.7	2.2	100.0
	2011	件数(件)	178	214	396	390	246	291	195	401	140	63	2,514
		(%)	7.1	8.5	15.8	15.5	9.8	11.6	7.8	16.0	5.6	2.5	100.0
	2012	件数(件)	215	214	364	371	279	342	205	406	134	53	2,583
		(%)	8.3	8.3	14.1	14.4	10.8	13.2	7.9	15.7	5.2	2.1	100.0
	2013	件数(件)	200	195	350	393	278	288	210	429	137	51	2,531
		(%)	7.9	7.7	13.8	15.5	11.0	11.4	8.3	16.9	5.4	2.0	100.0
	2014	件数(件)	149	171	314	358	254	283	203	386	136	61	2,315
		(%)	6.4	7.4	13.6	15.5	11.0	12.2	8.8	16.7	5.9	2.6	100.0
	2015	件数(件)	231	216	443	455	326	357	246	562	129	61	3,026
		(%)	7.6	7.1	14.6	15.0	10.8	11.8	8.1	18.6	4.3	2.0	100.0
	2016	件数(件)	228	244	398	402	327	350	272	569	190	86	3,066
		(%)	7.4	8.0	13.0	13.1	10.7	11.4	8.9	18.6	6.2	2.8	100.0
2017	件数(件)	182	203	384	414	319	390	274	580	193	71	3,010	
	(%)	6.0	6.7	12.8	13.8	10.6	13.0	9.1	19.3	6.4	2.4	100.0	
2018	件数(件)	168	203	392	364	310	367	305	523	204	58	2,894	
	(%)	5.8	7.0	13.5	12.6	10.7	12.7	10.5	18.1	7.0	2.0	100.0	
	価格(万円)	1,876	1,988	2,167	2,503	2,743	2,661	2,994	3,598	4,314	6,534	2,889	
	m単価(万円)	29.83	21.94	19.91	19.43	18.35	15.74	15.74	15.47	11.63	6.11	15.36	
新規	2018	件数(件)	1,399	1,668	4,277	4,169	2,511	2,730	1,835	3,879	1,759	1,370	25,597
	(%)	5.5	6.5	16.7	16.3	9.8	10.7	7.2	15.2	6.9	5.4	100.0	
	価格(万円)	2,191	2,262	2,288	2,622	2,682	3,016	3,431	3,977	5,406	8,771	3,351	
	m単価(万円)	34.79	24.96	21.10	20.35	17.95	17.83	18.06	16.82	14.37	4.70	13.07	
在庫	2018	件数(件)	387	451	1,137	1,199	776	843	574	1,327	597	498	7,789
	(%)	5.0	5.8	14.6	15.4	10.0	10.8	7.4	17.0	7.7	6.4	100.0	
	価格(万円)	2,030	2,179	2,198	2,429	2,459	2,927	3,457	3,708	4,970	8,217	3,276	
	m単価(万円)	31.64	24.01	20.27	18.85	16.46	17.30	18.18	15.63	13.24	4.33	11.63	

表12-⑧ 土地(全体)の面積帯別件数[横浜・川崎]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2008	件数(件)	103	78	116	147	103	106	69	156	25	6	909
		(%)	11.3	8.6	12.8	16.2	11.3	11.7	7.6	17.2	2.8	0.7	100.0
	2009	件数(件)	128	99	152	186	111	111	93	146	38	17	1,081
		(%)	11.8	9.2	14.1	17.2	10.3	10.3	8.6	13.5	3.5	1.6	100.0
	2010	件数(件)	136	100	142	171	104	140	98	158	39	22	1,110
		(%)	12.3	9.0	12.8	15.4	9.4	12.6	8.8	14.2	3.5	2.0	100.0
	2011	件数(件)	131	108	155	179	116	159	102	219	62	17	1,248
		(%)	10.5	8.7	12.4	14.3	9.3	12.7	8.2	17.5	5.0	1.4	100.0
	2012	件数(件)	154	103	127	179	135	185	115	196	55	17	1,266
		(%)	12.2	8.1	10.0	14.1	10.7	14.6	9.1	15.5	4.3	1.3	100.0
	2013	件数(件)	140	115	143	139	126	134	106	239	43	12	1,197
		(%)	11.7	9.6	11.9	11.6	10.5	11.2	8.9	20.0	3.6	1.0	100.0
	2014	件数(件)	106	86	101	126	100	148	107	183	45	18	1,020
		(%)	10.4	8.4	9.9	12.4	9.8	14.5	10.5	17.9	4.4	1.8	100.0
	2015	件数(件)	174	110	150	172	133	182	151	293	53	18	1,436
		(%)	12.1	7.7	10.4	12.0	9.3	12.7	10.5	20.4	3.7	1.3	100.0
	2016	件数(件)	164	118	152	167	135	171	154	292	85	23	1,461
		(%)	11.2	8.1	10.4	11.4	9.2	11.7	10.5	20.0	5.8	1.6	100.0
2017	件数(件)	131	97	122	135	129	178	141	286	73	16	1,308	
	(%)	10.0	7.4	9.3	10.3	9.9	13.6	10.8	21.9	5.6	1.2	100.0	
2018	件数(件)	114	90	131	139	124	177	144	275	65	13	1,272	
	(%)	9.0	7.1	10.3	10.9	9.7	13.9	11.3	21.6	5.1	1.0	100.0	
	価格(万円)	2,230	2,531	2,610	3,322	3,492	3,279	3,753	4,269	5,799	8,295	3,536	
	m単価(万円)	35.88	28.04	24.12	25.65	23.26	19.39	19.78	18.40	15.78	10.79	20.36	
新規	2018	件数(件)	949	691	1,136	1,364	870	1,139	829	1,706	551	201	9,436
	(%)	10.1	7.3	12.0	14.5	9.2	12.1	8.8	18.1	5.8	2.1	100.0	
	価格(万円)	2,627	2,879	3,139	3,598	3,782	3,988	4,534	5,320	8,108	13,582	4,326	
	m単価(万円)	42.84	32.13	29.09	27.81	25.28	23.55	23.90	22.73	22.03	14.08	24.07	
在庫	2018	件数(件)	234	164	311	340	246	327	265	558	177	73	2,695
	(%)	8.7	6.1	11.5	12.6	9.1	12.1	9.8	20.7	6.6	2.7	100.0	
	価格(万円)	2,563	2,932	3,069	3,412	3,761	4,179	4,494	5,117	7,306	13,380	4,380	
	m単価(万円)	41.35	32.59	28.36	26.24	25.22	24.66	23.63	21.82	19.73	14.25	22.94	

表12-⑨ 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成 約	2008	件数(件) (%)	25 2.6	84 8.7	237 24.5	149 15.4	120 12.4	89 9.2	60 6.2	133 13.7	45 4.6	26 2.7	968 100.0	
	2009	件数(件) (%)	49 4.2	89 7.7	285 24.6	201 17.4	139 12.0	133 11.5	70 6.1	117 10.1	49 4.2	25 2.2	1,157 100.0	
	2010	件数(件) (%)	49 4.0	99 8.2	248 20.5	220 18.2	143 11.8	137 11.3	71 5.9	169 14.0	47 3.9	28 2.3	1,211 100.0	
	2011	件数(件) (%)	47 3.7	106 8.4	241 19.0	211 16.7	130 10.3	132 10.4	93 7.3	182 14.4	78 6.2	46 3.6	1,266 100.0	
	2012	件数(件) (%)	61 4.6	111 8.4	237 18.0	192 14.6	144 10.9	157 11.9	90 6.8	210 15.9	79 6.0	36 2.7	1,317 100.0	
	2013	件数(件) (%)	60 4.5	80 6.0	207 15.5	254 19.0	152 11.4	154 11.5	104 7.8	190 14.2	94 7.0	39 2.9	1,334 100.0	
	2014	件数(件) (%)	43 3.3	85 6.6	213 16.4	232 17.9	154 11.9	135 10.4	96 7.4	203 15.7	91 7.0	43 3.3	1,295 100.0	
	2015	件数(件) (%)	57 3.6	106 6.7	293 18.4	283 17.8	193 12.1	175 11.0	95 6.0	269 16.9	76 4.8	43 2.7	1,590 100.0	
	2016	件数(件) (%)	64 4.0	126 7.9	246 15.3	235 14.6	192 12.0	179 11.2	118 7.4	277 17.3	105 6.5	63 3.9	1,605 100.0	
	2017	件数(件) (%)	51 3.0	106 6.2	262 15.4	279 16.4	190 11.2	212 12.5	133 7.8	294 17.3	120 7.1	55 3.2	1,702 100.0	
	2018	件数(件) (%)	54 3.3	113 7.0	261 16.1	225 13.9	186 11.5	190 11.7	161 9.9	248 15.3	139 8.6	45 2.8	1,622 100.0	
		価格(万円)	1,129	1,556	1,944	1,997	2,244	2,086	2,315	2,854	3,619	6,025	2,381	
		㎡単価(万円)	17.53	17.11	17.80	15.55	15.05	12.34	12.15	12.25	9.72	5.21	11.95	
	新規	2018	件数(件) (%)	450 2.8	977 6.0	3,141 19.4	2,805 17.4	1,641 10.2	1,591 9.8	1,006 6.2	2,173 13.4	1,208 7.5	1,169 7.2	16,161 100.0
		価格(万円)	1,272	1,826	1,980	2,148	2,099	2,320	2,523	2,923	4,173	7,943	2,781	
		㎡単価(万円)	19.13	19.99	18.23	16.71	14.06	13.73	13.26	12.26	10.98	3.93	9.24	
	在庫	2018	件数(件) (%)	153 3.0	287 5.6	826 16.2	859 16.9	530 10.4	516 10.1	309 6.1	769 15.1	420 8.2	425 8.3	5,094 100.0
		価格(万円)	1,215	1,749	1,870	2,039	1,854	2,134	2,568	2,685	3,985	7,330	2,692	
㎡単価(万円)		18.01	19.18	17.23	15.88	12.40	12.63	13.50	11.23	10.56	3.56	8.17		