

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円/m <sup>2</sup> )	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
宇都宮線	尾久	1					
	大宮	2	22.45	2,540	113.16	0.5	
	土呂	12	25.23	4,584	181.68	5.5	
	東大宮	22	16.02	2,381	148.64	5.2	
	蓮田	27	10.03	1,886	188.02	5.1	
	白岡	28	8.62	1,623	188.35	4.5	
	新白岡	4	10.80	2,188	202.64	0.9	
	久喜	23	5.76	1,516	263.22	3.5	
	栗橋	17	4.38	1,221	278.95	2.1	
合計		136	10.03	2,046	203.87	27.8	
常磐線	三河島	1					
	南千住	4	45.40	2,833	62.39	1.1	
	北千住	2	49.94	8,425	168.71	1.7	
	松戸	14	17.56	3,079	175.31	4.3	
	柏	67	11.81	2,351	199.12	15.8	
	我孫子	36	9.23	1,748	189.40	6.3	
	天王台	29	10.96	1,975	180.12	5.7	
合計		153	12.36	2,300	186.10	35.2	
川越線	日進	11	16.57	2,163	130.56	2.4	
	西大宮	25	15.89	2,564	161.35	6.4	
	指扇	8	10.91	1,915	175.58	1.5	
	南古谷	6	13.57	1,971	145.27	1.2	
	川越	2	6.24	860	137.73	0.2	
	西川越	1					
	の場	9	8.26	1,011	122.35	0.9	
	笠幡	4	7.88	925	117.46	0.4	
	武蔵高萩	5	7.48	1,256	167.91	0.6	
	高麗川	1					
	合計		72	12.47	1,957	156.87	14.1
高崎線	宮原	14	19.64	4,318	219.80	6.0	
	上尾	53	11.14	1,933	173.43	10.2	
	北上尾	24	11.65	2,129	182.80	5.1	
	桶川	45	7.89	1,723	218.21	7.8	
	北本	25	6.41	1,134	176.75	2.8	
	鴻巣	24	6.33	1,362	215.14	3.3	
	北鴻巣	9	6.89	1,407	204.04	1.3	
	吹上	11	4.42	825	186.81	0.9	
	行田	9	4.71	1,213	257.50	1.1	
	熊谷	20	3.87	1,163	300.50	2.3	
	籠原	18	5.93	1,411	238.04	2.5	
	深谷	34	3.90	1,393	356.98	4.7	
	岡部	3	2.89	955	330.93	0.3	
	本庄	13	3.57	1,234	345.68	1.6	
	神保原	3	1.73	550	318.38	0.2	
	合計		305	7.05	1,645	233.25	50.2
湘南新宿宇	久喜	1					
	白岡	4	8.75	1,483	169.43	0.6	
	蓮田	4	7.63	950	124.43	0.4	
	東大宮	2	16.42	1,850	112.67	0.4	
	西大井	1					
	新川崎	1					
	保土ヶ谷	1					
合計		3	16.15	4,540	281.14	1.4	
湘南新宿高	東戸塚	3	16.15	4,540	281.14	1.4	
	合計		17	12.54	2,153	171.74	3.7
	岡部	1					
	深谷	1					
	鴻巣	1					
	宮原	1					
辻堂	1						
平塚	1						
合計		6	11.63	2,255	193.85	1.4	
総武線	馬喰町	2	180.41	14,250	78.99	2.9	
	錦糸町	4	69.89	7,913	113.22	3.2	
	新小岩	23	29.93	3,380	112.91	7.8	
	市川	16	23.00	3,592	156.14	5.7	
	船橋	6	16.04	2,468	153.89	1.5	
	津田沼	18	17.43	5,302	304.14	9.5	
	稲毛	17	11.69	2,242	191.77	3.8	
	千葉	17	6.93	1,501	216.51	2.6	
	東千葉	6	10.30	1,515	147.13	0.9	
	都賀	23	7.29	1,179	161.66	2.7	
	四街道	48	4.99	974	195.22	4.7	
	物井	11	6.17	1,225	198.38	1.3	
	佐倉	5	7.81	1,455	186.29	0.7	
	櫻戸	4	1.32	268	202.07	0.1	
	八街	10	1.47	347	235.71	0.3	
	日向	5	1.03	196	189.57	0.1	
	成東	4	0.63	433	683.71	0.2	
	松尾	2	1.33	499	374.59	0.1	
	横芝	9	1.08	377	347.94	0.3	
	飯倉	1					
	八日市場	1					
	旭	5	2.35	756	322.27	0.4	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円/m <sup>2</sup> )	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
合計	飯岡	5	2.11	519	245.65	0.3
外房線	合計	242	9.71	2,034	209.48	49.2
	本千葉	4	12.60	1,660	131.76	0.7
	蘇我	1				
	鎌取	9	6.31	2,106	333.84	1.9
	誉田	24	4.59	1,117	243.29	2.7
	土気	34	5.78	1,447	250.27	4.9
	大網	11	3.07	648	210.89	0.7
	本納	7	0.38	566	1,473.09	0.4
	新茂原	23	1.63	658	403.73	1.5
	茂原	47	1.77	629	354.46	3.0
	八積	12	0.91	432	476.72	0.5
	上総一ノ宮	17	1.21	690	569.33	1.2
	東浪見	1				
	太東	5	0.84	465	552.66	0.2
	長者町	4	0.62	343	548.20	0.1
	大原	4	1.09	330	303.70	0.1
	浪花	1				
	御宿	3	1.03	252	244.83	0.1
合計		207	2.28	886	388.79	18.3
内房線	蘇我	2	8.06	1,415	175.59	0.3
	浜野	21	5.98	1,741	291.09	3.7
	八幡宿	18	5.34	1,327	248.37	2.4
	五井	29	6.25	1,627	260.24	4.7
	姉ヶ崎	16	2.47	660	266.96	1.1
	長浦	12	3.18	1,382	434.01	1.7
	袖ヶ浦	22	4.97	1,923	386.62	4.2
	巖根	8	3.90	1,613	413.17	1.3
	木更津	20	4.19	922	220.15	1.8
	君津	17	4.08	993	243.45	1.7
	青堀	6	2.76	572	206.98	0.3
	大貫	4	1.09	490	448.86	0.2
	佐貫町	2	0.47	410	864.00	0.1
	上総湊	1				
	竹岡	1				
	保田	1				
	岩井	4	1.05	611	583.44	0.2
	富浦	1				
	那古船形	3	2.59	563	217.60	0.2
	館山	9	1.69	552	325.60	0.5
	九重	1				
	千歳	4	1.93	3,395	1,756.32	1.4
	南三原	1				
合計		203	3.61	1,286	356.07	26.1
京葉線	越中島	2	58.59	5,190	88.59	1.0
	新木場	1				
	舞浜	9	32.07	4,659	145.28	4.2
	新浦安	10	33.07	5,458	165.03	5.5
	二俣新町	1				
	新習志野	2	17.43	4,018	230.48	0.8
	検見川浜	5	14.69	3,022	205.68	1.5
	蘇我	6	13.65	2,013	147.51	1.2
合計		36	25.77	4,180	162.21	15.0
いすみ鉄道	大多喜	1				
合計		1				
成田線	我孫子	1				
	東我孫子	2	7.63	1,700	222.77	0.3
	湖北	12	4.35	1,130	259.58	1.4
	新木	6	3.70	789	213.06	0.5
	布佐	2	2.74	400	146.14	0.1
	木下	3	3.39	658	194.14	0.2
	小林	3	3.27	598	182.72	0.2
	安食	6	2.48	573	231.52	0.3
	酒々井	9	5.90	1,101	186.75	1.0
	成田	20	4.75	1,934	407.23	3.9
	空港第2ビル	1				
	久住	1				
	滑河	1				
	下総神崎	6	1.69	303	179.83	0.2
	佐原	3	2.67	1,277	478.29	0.4
	下総豊里	1				
合計		77	4.14	1,132	273.58	8.7
久留里線	祇園	2	3.89	1,000	257.12	0.2
	上総清川	2	4.50	1,020	226.64	0.2
	横田	1				
合計		5	4.29	1,028	239.41	0.5
東金線	福俵	2	1.85	300	161.78	0.1
	東金	22	1.82	713	391.95	1.6
	求名	7	0.58	462	792.60	0.3
合計		31	1.35	630	467.57	2.0
東海道線	川崎	18	36.58	4,423	120.90	8.0
	横浜	3	33.23	3,500	105.33	1.1
	戸塚	37	14.26	2,671	187.30	9.9

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円/m <sup>2</sup> )	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
	大船	29	16.19	3,308	204.25	9.6	
	藤沢	32	21.28	3,851	180.96	12.3	
	辻堂	62	20.44	3,143	153.75	19.5	
	茅ヶ崎	77	19.20	3,038	158.27	23.4	
	平塚	92	8.98	1,886	210.19	17.4	
	大磯	23	8.39	2,265	270.06	5.2	
	二宮	18	5.81	1,334	229.49	2.4	
	国府津	8	6.76	1,198	177.18	1.0	
	鴨宮	18	8.68	1,544	177.84	2.8	
	小田原	15	15.48	3,557	229.78	5.3	
	真鶴	8	2.14	884	412.49	0.7	
	湯河原	8	7.82	2,256	288.40	1.8	
	合計		448	13.95	2,684	192.43	120.2
山手線	田町	2	88.75	4,745	53.47	0.9	
	品川	1					
	大崎	2	66.73	5,250	78.67	1.1	
	五反田	1					
	目黒	4	79.55	8,300	104.33	3.3	
	恵比寿	5	112.84	20,230	179.28	10.1	
	渋谷	1					
	新宿	1					
	新大久保	1					
	高田馬場	1					
	目白	5	99.25	12,072	121.64	6.0	
	池袋	1					
	大塚	3	61.22	4,553	74.37	1.4	
	巣鴨	3	119.98	16,740	139.52	5.0	
	駒込	6	75.62	5,862	77.51	3.5	
	田端	1					
	西日暮里	3	59.92	6,527	108.92	2.0	
	日暮里	3	40.02	9,100	227.37	2.7	
	鶯谷	3	52.98	5,850	110.42	1.8	
	上野	3	100.01	7,800	77.99	2.3	
	神田	1					
合計		51	81.33	9,272	114.00	47.3	
南武線	川崎	2	35.81	3,055	85.32	0.6	
	浜川崎	2	38.56	3,175	82.33	0.6	
	小田栄	7	24.46	2,383	97.42	1.7	
	川崎新町	1					
	尻手	7	29.02	3,407	117.42	2.4	
	矢向	4	28.07	2,608	92.91	1.0	
	鹿島田	8	39.97	3,100	77.55	2.5	
	平間	3	39.75	4,338	109.15	1.3	
	向河原	2	34.90	2,610	74.78	0.5	
	武蔵小杉	1					
	武蔵中原	7	41.26	4,056	98.29	2.8	
	武蔵新城	7	37.78	4,311	114.13	3.0	
	津田山	1					
	久地	3	19.93	2,627	131.78	0.8	
	宿河原	2	6.68	360	53.91	0.1	
	登戸	2	12.63	2,450	193.94	0.5	
	中野島	2	34.71	3,290	94.80	0.7	
	稲田堤	2	22.93	3,305	144.13	0.7	
	矢野口	5	19.08	5,440	285.19	2.7	
	稲城長沼	6	25.68	3,143	122.40	1.9	
	府中本町	1					
	西府	6	16.78	3,222	191.94	1.9	
	谷保	9	26.10	3,162	121.15	2.8	
	矢川	8	26.20	3,481	132.85	2.8	
	西国立	1					
	合計		99	27.24	3,486	127.97	34.5
	鶴見線	鶴見小野	1				
安善		1					
合計		2	24.12	1,585	65.72	0.3	
武蔵野線	北府中	2	23.16	3,760	162.32	0.8	
	新小平	1					
	新秋津	14	15.79	2,793	176.93	3.9	
	東所沢	6	16.67	3,352	201.02	2.0	
	新座	14	18.98	1,920	101.15	2.7	
	北朝霞	4	18.81	2,588	137.63	1.0	
	西浦和	10	16.64	1,532	92.05	1.5	
	南浦和	2	17.18	2,215	128.88	0.4	
	東浦和	35	14.46	2,102	145.33	7.4	
	東川口	9	17.83	3,092	173.40	2.8	
	南越谷	2	18.43	2,300	124.79	0.5	
	越谷レイクタウン	7	18.19	4,179	229.78	2.9	
	吉川	12	10.06	1,282	127.36	1.5	
	吉川美南	3	13.95	2,270	162.77	0.7	
	新三郷	7	11.18	1,154	103.27	0.8	
	三郷	7	16.03	4,788	298.78	3.4	
	南流山	5	17.20	2,152	125.08	1.1	
	新八柱	7	13.20	1,849	140.00	1.3	
	東松戸	2	10.19	1,165	114.28	0.2	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
合計	市川大野	14	11.04	1,994	180.50	2.8	
	船橋法典	7	11.71	2,359	201.35	1.7	
合計		170	15.01	2,327	155.06	39.6	
横浜線	大口	6	25.12	3,570	142.11	2.1	
	小机	10	16.18	2,256	139.45	2.3	
	鵜居	16	18.36	2,944	160.38	4.7	
	中山	10	13.47	2,460	182.64	2.5	
	十日市場	6	12.22	3,355	274.44	2.0	
	長津田	2	28.30	5,750	203.16	1.2	
	成瀬	13	18.73	3,732	199.24	4.9	
	町田	6	23.02	2,362	102.59	1.4	
	古淵	31	17.39	2,695	154.97	8.4	
	淵野辺	30	15.01	2,240	149.21	6.7	
	矢部	15	18.28	3,003	164.22	4.5	
	相模原	20	16.25	2,974	182.96	5.9	
	橋本	45	7.83	1,709	218.20	7.7	
	相原	9	12.11	2,007	165.72	1.8	
	八王子みなみ野	1					
	片倉	6	11.82	2,277	192.62	1.4	
八王子	1						
合計		227	14.36	2,547	177.30	57.8	
根岸線	桜木町	2	24.13	1,985	82.26	0.4	
	石川町	4	26.77	4,550	169.98	1.8	
	山手	7	30.22	6,217	205.73	4.4	
	根岸	6	19.45	4,165	214.16	2.5	
	磯子	1					
	新杉田	1					
	洋光台	12	15.71	5,168	329.08	6.2	
	港南台	42	13.52	2,677	197.99	11.2	
	本郷台	15	15.87	3,201	201.75	4.8	
	合計		90	16.56	3,516	212.29	31.6
横須賀線	西大井	4	64.03	6,815	106.43	2.7	
	新川崎	2	50.04	4,185	83.64	0.8	
	保土ヶ谷	10	14.63	3,866	264.17	3.9	
	東戸塚	36	16.01	2,615	163.40	9.4	
	大船	1					
	北鎌倉	8	13.75	2,753	200.24	2.2	
	鎌倉	26	13.77	4,851	352.20	12.6	
	逗子	62	15.61	3,436	220.08	21.3	
	東逗子	7	10.18	2,089	205.13	1.5	
	田浦	2	9.86	630	63.88	0.1	
	衣笠	29	7.75	1,309	168.77	3.8	
	合計		187	14.60	3,136	214.73	58.6
	相模線	南橋本	12	18.49	2,705	146.27	3.2
上溝		24	12.60	1,802	142.97	4.3	
番田		5	10.76	1,518	141.07	0.8	
原当麻		4	12.81	2,708	211.29	1.1	
下溝		5	10.00	1,436	143.67	0.7	
相武台下		2	8.83	1,365	154.62	0.3	
入谷		2	7.55	3,115	412.75	0.6	
社家		4	14.69	2,745	186.83	1.1	
門沢橋		7	10.54	1,730	164.16	1.2	
倉見		7	11.02	1,736	157.49	1.2	
富山		4	10.10	1,340	132.71	0.5	
寒川		19	11.80	1,886	159.76	3.6	
香川		18	12.11	1,887	155.83	3.4	
北茅ヶ崎		5	12.38	3,979	321.38	2.0	
合計			118	12.29	2,039	165.82	24.1
中央線		中野	5	55.88	6,126	109.64	3.1
		高円寺	13	58.14	6,197	106.59	8.1
	阿佐ヶ谷	14	58.53	6,360	108.66	8.9	
	荻窪	26	47.90	6,032	125.92	15.7	
	西荻窪	26	45.85	7,727	168.50	20.1	
	吉祥寺	43	62.53	10,949	175.10	47.1	
	三鷹	36	40.81	6,484	158.86	23.3	
	武蔵境	31	38.05	4,888	128.47	15.2	
	東小金井	13	33.43	4,652	139.15	6.0	
	武蔵小金井	25	28.77	4,544	157.94	11.4	
	国分寺	27	26.72	4,703	175.98	12.7	
	西国分寺	11	29.39	5,486	186.66	6.0	
	国立	54	27.23	4,347	159.64	23.5	
	立川	26	24.14	4,155	172.10	10.8	
	日野	18	19.18	2,810	146.47	5.1	
	豊田	26	21.55	4,133	191.80	10.7	
	八王子	56	9.57	1,833	191.53	10.3	
	西八王子	37	12.16	1,872	153.90	6.9	
	高尾	20	7.59	1,654	217.84	3.3	
	藤野	2	1.97	463	235.09	0.1	
合計		509	29.95	4,876	162.81	248.2	
青梅線	西立川	7	15.82	2,701	170.81	1.9	
	東中神	9	19.08	2,101	110.14	1.9	
	中神	16	19.88	2,900	145.91	4.6	
	昭島	20	14.35	2,679	186.63	5.4	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円/m <sup>2</sup> )	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
	拝島	13	13.77	2,175	157.94	2.8	
	牛浜	3	13.20	3,773	285.86	1.1	
	福生	8	12.58	2,841	225.90	2.3	
	羽村	15	12.00	2,275	189.56	3.4	
	小作	8	9.81	1,526	155.53	1.2	
	河辺	19	12.89	1,921	148.94	3.6	
	東青梅	4	9.38	1,583	168.78	0.6	
	青梅	3	4.75	3,200	673.57	1.0	
	日向和田	2	1.56	2,490	1,598.94	0.5	
	合計		127	11.78	2,392	203.02	30.4
五日市線	拝島	1					
	東秋留	8	8.20	1,704	207.72	1.4	
	秋川	9	6.54	2,061	315.21	1.9	
	武蔵引田	8	7.07	1,715	242.56	1.4	
	武蔵増戸	5	8.71	1,870	214.70	0.9	
	武蔵五日市	7	4.75	1,153	242.73	0.8	
	合計		38	6.96	1,711	245.99	6.5
八高線	北八王子	4	15.52	7,708	496.70	3.1	
	小宮	5	8.98	5,152	573.83	2.6	
	東福生	2	11.66	2,090	179.20	0.4	
	箱根ヶ崎	6	8.04	1,537	191.21	0.9	
	金子	3	4.67	840	180.01	0.3	
	東飯能	2	8.08	1,265	156.54	0.3	
	高麗川	2	7.94	1,475	185.88	0.3	
	明覚	2	0.86	613	716.50	0.1	
	児玉	7	1.90	668	351.78	0.5	
	丹荘	3	1.09	363	332.67	0.1	
	合計		36	6.81	2,361	346.66	8.5
	京浜東北線	大宮	51	20.51	3,471	169.25	17.7
		さいたま新都心	14	24.44	3,619	148.11	5.1
与野		13	27.98	3,178	113.57	4.1	
北浦和		37	19.26	2,450	127.21	9.1	
浦和		39	22.18	2,951	133.03	11.5	
南浦和		23	24.48	3,688	150.63	8.5	
蕨		35	18.98	2,606	137.31	9.1	
西川口		19	26.73	2,921	109.25	5.5	
川口		21	18.04	2,605	144.38	5.5	
赤羽		5	44.52	4,084	91.74	2.0	
東十条		4	67.19	4,133	61.51	1.7	
王子		5	42.14	4,936	117.12	2.5	
上中里		2	38.06	3,528	92.68	0.7	
大井町		8	68.42	5,785	84.55	4.6	
大森		12	48.83	6,480	132.72	7.8	
蒲田		8	58.27	9,114	156.40	7.3	
川崎		1					
鶴見		34	20.66	3,449	166.94	11.7	
石川町		3	25.40	2,667	105.00	0.8	
山手		11	23.25	3,945	169.69	4.3	
根岸		2	25.13	3,115	123.96	0.6	
磯子		2	13.57	3,065	225.80	0.6	
新杉田		1					
洋光台		12	18.59	3,825	205.78	4.6	
港南台		20	14.77	3,050	206.43	6.1	
本郷台		12	18.88	3,388	179.42	4.1	
大船		1					
合計			395	23.42	3,457	147.57	136.5
常磐緩行線		北千住	1				
		綾瀬	1				
	亀有	13	33.30	2,956	88.77	3.8	
	金町	23	23.91	3,447	144.19	7.9	
	北松戸	16	12.33	1,956	158.68	3.1	
	馬橋	28	10.42	1,374	131.85	3.8	
	新松戸	10	15.35	2,670	173.93	2.7	
	北小金	48	7.94	1,537	193.50	7.4	
	南柏	53	9.48	1,601	168.93	8.5	
	柏	6	14.18	2,363	166.60	1.4	
	北柏	9	5.73	1,312	228.90	1.2	
	我孫子	4	9.97	1,798	180.38	0.7	
	天王台	3	10.85	1,760	162.19	0.5	
	合計		215	11.95	1,964	164.36	42.2
	埼京線	板橋	1				
		十条	5	31.93	2,990	93.65	1.5
赤羽		2	42.68	7,540	176.68	1.5	
北赤羽		8	38.89	2,813	72.33	2.3	
戸田公園		3	19.58	3,360	171.59	1.0	
戸田		5	28.06	3,118	111.10	1.6	
北戸田		11	26.48	4,018	151.75	4.4	
武蔵浦和		9	36.88	6,004	162.83	5.4	
中浦和		6	21.13	5,050	239.02	3.0	
南与野		8	21.23	3,627	170.82	2.9	
与野本町		14	17.27	2,769	160.38	3.9	
北与野		3	26.38	3,180	120.54	1.0	
大宮		1					

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円/m <sup>2</sup> )	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
合計		76	25.59	3,782	147.77	28.7	
総武中央線	千葉	10	10.69	2,254	210.81	2.3	
	西千葉	3	23.69	3,267	137.92	1.0	
	稲毛	9	15.07	2,595	172.15	2.3	
	新検見川	26	11.86	2,378	200.51	6.2	
	幕張	7	12.02	1,913	159.16	1.3	
	幕張本郷	10	15.28	3,666	239.92	3.7	
	津田沼	6	14.18	2,618	184.70	1.6	
	東船橋	6	13.30	3,505	263.46	2.1	
	船橋	5	23.67	3,592	151.73	1.8	
	西船橋	4	24.41	3,493	143.05	1.4	
	下総中山	9	14.03	2,208	157.41	2.0	
	本八幡	37	21.04	2,799	133.04	10.4	
	市川	16	19.60	2,978	151.97	4.8	
	小岩	27	34.85	3,519	100.96	9.5	
	新小岩	6	24.92	1,793	71.97	1.1	
	平井	8	36.60	4,770	130.31	3.8	
	亀戸	2	46.31	2,395	51.72	0.5	
	錦糸町	2	79.79	6,415	80.40	1.3	
	両国	1					
	浅草橋	3	97.46	3,593	36.87	1.1	
	千駄ヶ谷	1					
	大久保	2	96.61	22,000	227.73	4.4	
	東中野	4	81.89	9,414	114.95	3.8	
中野	4	83.18	6,976	83.87	2.8		
荻窪	2	34.94	5,440	155.71	1.1		
合計		210	22.39	3,395	151.65	71.3	
銚子電鉄	本銚子	1					
合計		1					
小湊鐵道	光風台	6	2.61	493	189.00	0.3	
	馬立	1					
	上総牛久	1					
合計		8	1.75	444	253.50	0.4	
千葉モノレール	県庁前	1					
	千葉公園	1					
	作草部	2	4.67	1,375	294.25	0.3	
	天台	5	12.73	1,672	131.33	0.8	
	穴川	1					
	スポーツセンター	3	7.77	1,450	186.56	0.4	
	動物公園	5	7.13	7,234	1,014.23	3.6	
	みつわ台	7	9.37	1,693	180.72	1.2	
	桜木	2	4.93	925	187.59	0.2	
	小倉台	1					
	千城台北	2	6.07	1,300	214.23	0.3	
	千城台	7	6.02	1,457	242.09	1.0	
	合計		37	7.64	2,341	306.30	8.7
秩父鐵道	東行田	3	3.32	750	226.19	0.2	
	行田市	2	4.96	780	157.12	0.2	
	持田	1					
	上熊谷	4	7.74	1,420	183.52	0.6	
	石原	4	2.59	850	327.91	0.3	
	ひろせ野鳥の森	2	4.97	1,085	218.18	0.2	
	武川	2	4.38	1,023	233.63	0.2	
	小前田	2	2.20	750	340.47	0.2	
	大野原	1					
	合計		21	3.91	919	235.06	1.9
伊奈線	鉄道博物館(大成)	6	23.87	2,913	122.04	1.7	
	加茂宮	1					
	今羽	1					
	吉野原	2	15.89	2,840	178.76	0.6	
	原市	6	9.27	1,350	145.60	0.8	
	沼南	11	10.83	1,625	150.04	1.8	
	丸山	1					
	志久	2	7.32	1,080	147.63	0.2	
	伊奈中央	2	9.65	1,565	162.15	0.3	
	羽貫	3	9.89	1,262	127.56	0.4	
	内宿	9	9.30	1,709	183.72	1.5	
合計		44	11.81	1,786	151.24	7.9	
流山線	小金城趾	1					
	鱈ヶ崎	1					
	平和台	2	9.37	2,350	250.82	0.5	
	流山	3	9.19	4,867	529.64	1.5	
合計		7	9.41	3,064	325.65	2.1	
つくばEX	新御徒町	1					
	浅草	5	55.95	3,004	53.70	1.5	
	青井	2	29.65	5,440	183.45	1.1	
	六町	10	29.31	3,468	118.32	3.5	
	八潮	14	12.83	2,071	161.46	2.9	
	三郷中央	20	17.21	3,403	197.74	6.8	
	南流山	21	15.62	4,078	261.05	8.6	
	流山セントラルパーク	12	12.38	3,438	277.68	4.1	
	流山おおたかの森	26	27.15	4,861	179.04	12.6	
	柏の葉キャンパス	17	15.45	3,730	241.46	6.3	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	柏たなか	14	11.01	2,279	206.97	3.2
合計		142	17.84	3,588	201.16	51.0
成田空港線	成田湯川	3	8.02	1,833	228.68	0.5
合計		3	8.02	1,833	228.68	0.5
京成本線	新三河島	1				
	千住大橋	1				
	堀切菖蒲園	4	30.61	2,820	92.12	1.1
	お花茶屋	7	32.73	3,381	103.30	2.4
	青砥	4	29.82	2,500	83.85	1.0
	京成高砂	8	32.18	5,773	179.36	4.6
	京成小岩	5	27.89	5,230	187.52	2.6
	江戸川	3	29.74	4,510	151.64	1.4
	国府台	1				
	市川真間	3	18.87	4,147	219.77	1.2
	菅野	2	20.41	2,025	99.24	0.4
	京成八幡	3	23.08	2,960	128.26	0.9
	鬼越	4	25.36	3,200	126.17	1.3
	京成中山	2	15.35	2,340	152.48	0.5
	東中山	1				
	海神	3	14.46	3,510	242.75	1.1
	京成船橋	2	29.74	3,445	115.83	0.7
	大神宮下	4	24.71	2,525	102.18	1.0
	船橋競馬場	2	15.90	1,575	99.06	0.3
	谷津	4	23.19	2,510	108.22	1.0
	京成津田沼	2	16.87	5,450	323.08	1.1
	京成大久保	17	10.48	1,953	186.34	3.3
	実籾	15	7.60	1,156	152.17	1.7
	八千代台	33	9.75	1,515	155.43	5.0
	京成大和田	16	7.60	1,235	162.43	2.0
	勝田台	26	7.00	1,325	189.30	3.4
	志津	17	6.36	1,372	215.81	2.3
	ユーカリが丘	20	9.46	1,816	191.95	3.6
	京成臼井	16	6.36	1,473	231.62	2.4
	京成佐倉	9	4.52	1,111	245.81	1.0
	京成酒々井	1				
	公津の社	8	3.88	2,724	701.62	2.2
	京成成田	16	3.59	1,061	295.63	1.7
合計		260	10.15	2,029	199.87	52.7
京成押上線	京成曳舟	7	19.24	2,014	104.68	1.4
	八広	1				
	四ツ木	10	30.51	4,010	131.43	4.0
	京成立石	5	26.54	2,222	83.73	1.1
	青砥	2	35.47	4,350	122.66	0.9
合計		25	27.28	3,014	110.50	7.5
京成千葉線	京成幕張	1				
	京成稲毛	1				
	みどり台	1				
	西登戸	2	23.12	3,800	164.33	0.8
合計		5	14.91	1,958	131.37	1.0
京成金町線	柴又	1				
合計		1				
京成千原線	千葉寺	3	15.02	2,730	181.77	0.8
	大森台	13	4.86	1,146	235.57	1.5
	学園前	2	2.40	270	112.47	0.1
	ちはら台	7	4.54	1,702	375.16	1.2
合計		25	5.50	1,422	258.35	3.6
新京成線	前原	11	13.61	2,381	174.91	2.6
	薬園台	5	11.90	1,366	114.84	0.7
	習志野	2	16.59	2,950	177.87	0.6
	北習志野	5	13.88	2,042	147.07	1.0
	高根木戸	8	11.15	1,501	134.67	1.2
	高根公園	20	8.21	1,272	155.02	2.5
	滝不動	9	7.04	1,028	146.05	0.9
	三咲	11	5.94	771	129.77	0.8
	二和向台	18	6.83	1,011	147.99	1.8
	鎌ヶ谷大仏	30	6.43	855	132.90	2.6
	初富	5	7.87	1,346	170.98	0.7
	北初富	3	7.08	1,953	275.72	0.6
	くぬぎ山	3	8.62	1,280	148.58	0.4
	元山	8	6.64	1,095	164.97	0.9
	五香	23	6.77	1,088	160.61	2.5
	常盤平	13	10.70	1,926	179.94	2.5
	八柱	3	14.19	2,157	151.99	0.6
	みのり台	3	10.99	1,500	136.51	0.5
	松戸新田	6	12.73	2,522	198.04	1.5
	上本郷	8	18.14	2,785	153.49	2.2
合計		194	9.08	1,401	154.24	27.2
北総線	新柴又	4	32.48	7,488	230.55	3.0
	矢切	14	11.88	2,160	181.86	3.0
	北国分	11	12.58	1,955	155.34	2.2
	秋山	8	12.78	2,894	226.35	2.3
	松飛台	5	8.85	2,900	327.62	1.5
	大町	4	6.75	1,433	212.20	0.6

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円/m <sup>2</sup> )	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
	新鎌ヶ谷	2	12.69	1,630	128.47	0.3
	西白井	5	8.07	1,492	184.98	0.7
	白井	4	8.02	1,670	208.25	0.7
	千葉ニュータウン中央	2	7.36	1,415	192.37	0.3
	印西牧の原	1				
	印旛日本医大	1				
合計		61	11.86	2,407	203.00	14.7
ユーカリ線	公園	2	5.54	1,650	297.90	0.3
	中学校	2	6.77	1,295	191.34	0.3
	井野	1				
合計		5	5.79	1,588	274.29	0.8
芝山鉄道	芝山千代田	1				
合計		1				
伊勢崎線	浅草	2	72.43	5,850	80.77	1.2
	東京スカイツリー	3	39.42	7,567	191.96	2.3
	曳舟	3	35.26	3,960	112.31	1.2
	東向島	6	27.76	1,883	67.83	1.1
	鐘ヶ淵	3	13.77	2,658	193.03	0.8
	北千住	1				
	五反野	8	26.90	2,406	89.44	1.9
	梅島	7	25.02	3,094	123.67	2.2
	西新井	7	29.71	3,760	126.54	2.6
	大師前	5	29.92	2,356	78.75	1.2
	竹ノ塚	15	27.56	4,339	157.41	6.5
	谷塚	11	18.25	2,744	150.36	3.0
	草加	31	15.44	2,862	185.41	8.9
	獨協大学前	15	14.04	2,189	155.97	3.3
	新田	27	13.19	1,544	117.00	4.2
	蒲生	4	20.43	2,215	108.45	0.9
	新越谷	6	17.52	2,303	131.47	1.4
	越谷	17	15.58	2,384	152.98	4.1
	北越谷	27	11.21	1,274	113.62	3.4
	大袋	23	10.91	1,249	114.42	2.9
	せんげん台	27	13.66	1,430	104.69	3.9
	武里	8	8.03	853	106.25	0.7
	一ノ割	8	6.85	1,623	236.83	1.3
	春日部	11	10.48	1,552	148.16	1.7
	北春日部	4	7.97	1,053	132.04	0.4
	姫宮	3	5.74	953	166.12	0.3
	東武動物公園	20	4.47	1,139	254.97	2.3
	和戸	10	4.33	836	192.95	0.8
	鷺宮	3	5.38	877	163.06	0.3
	花崎	1				
	加須	8	3.14	988	314.79	0.8
	南羽生	1				
	羽生	6	3.00	851	283.33	0.5
合計		331	13.29	2,016	151.66	66.7
東武亀戸線	小村井	4	13.04	4,135	317.05	1.7
	亀戸水神	1				
合計		5	14.36	3,798	264.42	1.9
東武日光線	杉戸高野台	3	6.21	1,317	212.05	0.4
	幸手	14	3.57	1,111	311.51	1.6
	南栗橋	6	4.42	1,298	293.58	0.8
	栗橋	4	2.92	1,783	611.44	0.7
合計		27	3.74	1,275	340.91	3.4
東武野田線	船橋	1				
	新船橋	3	16.92	2,477	146.38	0.7
	塚田	11	12.34	1,555	126.01	1.7
	馬込沢	17	7.31	1,248	170.65	2.1
	鎌ヶ谷	14	6.80	1,149	168.93	1.6
	新鎌ヶ谷	3	12.00	1,528	127.28	0.5
	六実	11	9.12	1,541	168.98	1.7
	高柳	12	8.76	1,535	175.23	1.8
	逆井	15	6.05	1,055	174.51	1.6
	増尾	27	8.57	1,351	157.64	3.6
	新柏	14	10.43	1,761	168.77	2.5
	柏	1				
	豊四季	10	8.69	1,186	136.45	1.2
	初石	7	10.96	1,551	141.51	1.1
	江戸川台	26	8.72	1,756	201.44	4.6
	蓮河	12	6.55	1,075	164.07	1.3
	梅郷	35	4.49	829	184.50	2.9
	野田市	6	4.39	1,826	415.80	1.1
	愛宕	9	4.48	1,361	303.47	1.2
	清水公園	6	6.19	1,291	208.44	0.8
	七光台	2	5.98	1,165	194.93	0.2
	川間	10	3.69	679	184.17	0.7
	南桜井	14	6.21	1,049	169.03	1.5
	藤の牛島	9	6.67	767	114.86	0.7
	八木崎	6	10.24	1,735	169.45	1.0
	豊春	8	9.25	1,518	164.10	1.2
	東岩槻	6	9.42	1,508	160.05	0.9
	岩槻	19	9.28	2,094	225.55	4.0



表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円/m <sup>2</sup> )	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
	七里	16	9.55	1,716	179.63	2.7
	大和田	13	12.94	1,887	145.84	2.5
	大宮公園	2	31.70	4,630	146.06	0.9
	北大宮	2	27.75	3,100	111.73	0.6
合計		347	8.00	1,429	178.70	49.6
東武東上線	北池袋	5	64.27	5,800	90.24	2.9
	下板橋	1				
	大山	6	49.91	5,175	103.69	3.1
	中板橋	3	49.17	4,293	87.32	1.3
	ときわ台	4	50.41	6,634	131.62	2.7
	上板橋	11	38.47	4,923	127.98	5.4
	東武練馬	14	35.72	4,381	122.64	6.1
	下赤塚	2	30.66	3,175	103.55	0.6
	成増	2	33.13	3,050	92.06	0.6
	和光市	5	24.16	2,324	96.18	1.2
	朝霞	11	20.23	3,669	181.41	4.0
	朝霞台	9	17.88	1,923	107.55	1.7
	志木	25	18.41	2,255	122.47	5.6
	柳瀬川	9	17.29	2,113	122.22	1.9
	みずほ台	10	16.45	2,519	153.13	2.5
	鶴瀬	19	16.74	1,785	106.66	3.4
	ふじみ野	17	11.57	1,024	88.55	1.7
	上福岡	22	13.76	2,113	153.49	4.6
	新河岸	16	13.30	2,142	161.00	3.4
	川越	18	14.22	2,586	181.89	4.7
	川越市	2	14.79	2,175	147.11	0.4
	霞ヶ関	12	11.39	1,689	148.36	2.0
	鶴ヶ島	14	10.04	1,395	138.92	2.0
	若葉	8	11.67	1,481	126.87	1.2
	坂戸	15	9.43	1,714	181.75	2.6
	北坂戸	11	7.72	1,292	167.26	1.4
	高坂	11	5.41	1,047	193.66	1.2
	東松山	16	4.75	1,110	233.82	1.8
	つきのわ	2	2.44	1,700	696.76	0.3
	武蔵嵐山	6	2.20	884	402.46	0.5
	小川町	2	1.19	665	557.73	0.1
	男衾	1				
	鉢形	1				
	玉淀	1				
	寄居	1				
合計		312	14.59	2,298	157.50	71.7
東武越生線	一本松	12	5.24	1,583	302.16	1.9
	武州長瀬	6	2.52	265	105.30	0.2
	東毛呂	5	3.84	686	178.60	0.3
	武州唐沢	1				
合計		24	4.64	1,022	220.12	2.5
西武池袋線	椎名町	8	61.22	8,634	141.03	6.9
	東長崎	5	51.17	5,012	97.95	2.5
	江古田	2	54.34	7,865	144.75	1.6
	桜台	5	34.76	7,300	210.02	3.7
	練馬	8	40.28	5,929	147.19	4.7
	豊島園	2	44.14	7,400	167.63	1.5
	中村橋	8	43.15	7,173	166.21	5.7
	富士見台	14	34.08	4,708	138.16	6.6
	練馬高野台	7	38.99	3,993	102.42	2.8
	石神井公園	24	35.87	5,310	148.04	12.7
	大泉学園	65	28.33	3,643	128.62	23.7
	保谷	23	28.97	3,071	106.01	7.1
	ひばりヶ丘	36	20.36	3,140	154.25	11.3
	東久留米	26	19.77	2,847	144.04	7.4
	清瀬	25	17.31	2,393	138.27	6.0
	秋津	5	23.00	2,448	106.43	1.2
	所沢	13	18.74	2,659	141.90	3.5
	西所沢	10	15.96	2,790	174.77	2.8
	小手指	30	19.77	3,575	180.83	10.7
	狭山ヶ丘	23	10.59	1,339	126.49	3.1
	武蔵藤沢	14	12.21	1,904	155.91	2.7
	稲荷山公園	2	10.36	1,515	146.25	0.3
	入間市	20	7.89	1,525	193.18	3.1
	仏子	7	5.99	2,003	334.14	1.4
	元加治	10	4.89	1,394	285.29	1.4
	飯能	8	5.46	1,185	216.91	0.9
合計		400	22.06	3,380	153.20	135.2
池袋秩父線	高麗	2	3.50	815	232.98	0.2
合計		2	3.50	815	232.98	0.2
西武有楽町	新桜台	5	34.40	3,724	108.25	1.9
合計		5	34.40	3,724	108.25	1.9
西武新宿線	下落合	1				
	新井薬師前	3	63.41	6,420	101.25	1.9
	沼袋	9	40.16	4,439	110.54	4.0
	野方	3	47.19	7,310	154.89	2.2
	都立家政	9	45.95	6,009	130.77	5.4
	鷺ノ宮	10	42.79	5,029	117.53	5.0

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円/m <sup>2</sup> )	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
	下井草	9	38.37	5,992	156.17	5.4
	井荻	6	45.56	7,730	169.67	4.6
	上井草	15	41.62	6,642	159.59	10.0
	上石神井	11	40.91	5,483	134.02	6.0
	武蔵関	6	43.11	7,783	180.53	4.7
	東伏見	15	28.68	3,561	124.18	5.3
	西武柳沢	10	28.27	3,405	120.46	3.4
	田無	17	26.79	3,612	134.82	6.1
	花小金井	26	21.36	3,582	167.71	9.3
	小平	11	21.03	2,430	115.57	2.7
	久米川	13	21.75	3,673	168.86	4.8
	東村山	18	17.51	3,066	175.07	5.5
	西武園	1				
	航空公園	5	22.93	2,510	109.47	1.3
	新所沢	23	19.70	3,171	161.00	7.3
	入管	11	10.52	1,798	170.94	2.0
	狭山市	30	9.98	1,673	167.69	5.0
	新狭山	11	8.61	2,179	253.04	2.4
	南大塚	12	8.29	1,174	141.61	1.4
	本川越	7	14.98	3,327	222.09	2.3
合計		292	24.07	3,735	155.15	109.1
国分寺線	小川	1				
	鷹の台	11	21.54	2,881	133.73	3.2
	恋ヶ窪	14	22.88	3,189	139.38	4.5
合計		26	21.43	3,138	146.39	8.2
多摩湖線	一橋学園	14	27.32	4,311	157.81	6.0
	青梅街道	5	22.66	3,794	167.45	1.9
	萩山	1				
	八坂	7	20.51	3,502	170.76	2.5
	武蔵大和	10	9.62	2,543	264.29	2.5
	西武遊園地	2	11.43	1,675	146.53	0.3
合計		39	18.48	3,424	185.30	13.4
西武多摩川線	新小金井	4	32.67	5,763	176.40	2.3
	多磨	5	21.72	2,586	119.04	1.3
	白糸台	3	16.60	1,133	68.29	0.3
	競艇場前	3	23.95	4,063	169.67	1.2
	是政	1				
合計		16	26.04	3,473	133.36	5.6
西武拝島線	小平	1				
	萩山	4	19.75	5,075	257.00	2.0
	小川	3	22.84	2,620	114.70	0.8
	東大和市	11	15.29	2,730	178.53	3.0
	玉川上水	5	18.67	2,348	125.76	1.2
	武蔵砂川	8	14.37	1,939	134.91	1.6
	西武立川	15	14.26	3,337	233.97	5.0
	拝島	1				
合計		48	16.14	2,998	185.79	14.4
西武狭山線	下山口	8	7.62	1,384	181.64	1.1
合計		8	7.62	1,384	181.64	1.1
京王線	初台	7	70.15	8,876	126.53	6.2
	幡ヶ谷	3	90.02	20,190	224.28	6.1
	笹塚	9	74.32	5,723	77.01	5.2
	代田橋	4	58.97	4,783	81.10	1.9
	明大前	2	62.86	4,890	77.79	1.0
	下高井戸	2	61.95	13,850	223.55	2.8
	桜上水	6	59.67	8,635	144.72	5.2
	上北沢	3	60.22	6,417	106.55	1.9
	八幡山	4	52.02	6,653	127.87	2.7
	芦花公園	7	43.60	6,188	141.94	4.3
	千歳烏山	21	43.52	5,481	125.95	11.5
	仙川	27	33.34	4,564	136.89	12.3
	つつじヶ丘	15	27.26	4,774	175.13	7.2
	柴崎	10	27.24	3,457	126.90	3.5
	国領	5	29.36	7,646	260.39	3.8
	布田	5	35.12	4,616	131.45	2.3
	調布	24	31.64	5,244	165.74	12.6
	西調布	11	25.93	3,717	143.34	4.1
	飛田給	7	32.56	4,876	149.75	3.4
	武蔵野台	5	23.22	4,512	194.29	2.3
	多磨霊園	8	25.99	3,246	124.93	2.6
	東府中	12	31.86	3,979	124.89	4.8
	府中	12	34.40	5,346	155.42	6.4
	分倍河原	7	24.78	4,377	176.65	3.1
	中河原	10	23.42	4,091	174.69	4.1
	聖蹟桜ヶ丘	11	13.02	3,648	280.15	4.0
	百草園	7	8.76	1,769	201.93	1.2
	高幡不動	18	15.78	3,322	210.50	6.0
	多摩動物公園	3	10.08	1,810	179.50	0.5
	南平	5	10.09	2,032	201.33	1.0
	平山城址公園	8	9.52	1,856	195.06	1.5
	長沼	13	9.71	1,764	181.71	2.3
	北野	17	11.41	3,034	265.84	5.2
	京王八王子	6	18.03	2,530	140.32	1.5

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
合計		314	27.69	4,595	165.93	144.3
京王高尾線	山田	3	15.22	2,500	164.27	0.8
	めじろ台	19	10.07	2,737	271.74	5.2
	高尾	4	5.92	4,110	693.99	1.6
合計		26	9.01	2,921	324.30	7.6
相模原線	京王多摩川	4	29.26	2,440	83.38	1.0
	京王稲田堤	4	28.86	7,770	269.23	3.1
	京王よみうりランド	1				
	稲城	4	8.59	4,545	529.34	1.8
	若葉台	1				
	京王永山	8	13.94	3,859	276.74	3.1
	京王多摩センター	5	18.46	3,402	184.32	1.7
	京王堀之内	1				
	南大沢	2	12.19	3,215	263.70	0.6
	多摩境	9	14.21	2,452	172.58	2.2
	橋本	8	6.52	1,173	179.77	0.9
合計		47	14.42	3,263	226.30	15.3
井の頭線	神泉	1				
	駒場東大前	1				
	池ノ上	3	88.51	9,733	109.97	2.9
	下北沢	2	66.64	11,050	165.81	2.2
	東松原	4	67.34	6,648	98.72	2.7
	永福町	12	46.32	6,665	143.90	8.0
	西永福	4	44.02	3,975	90.31	1.6
	浜田山	15	46.52	5,997	128.89	9.0
	高井戸	4	32.31	6,405	198.25	2.6
	富士見ヶ丘	2	44.92	7,175	159.73	1.4
	久我山	8	45.15	7,393	163.73	5.9
	三鷹台	12	38.68	5,299	136.98	6.4
	井の頭公園	9	48.25	7,652	158.60	6.9
	吉祥寺	1				
合計		78	49.83	7,001	140.49	54.6
小田急線	参宮橋	3	54.40	6,733	123.77	2.0
	代々木八幡	2	113.54	9,940	87.55	2.0
	代々木上原	2	112.12	14,750	131.56	3.0
	東北沢	1				
	下北沢	4	66.68	9,516	142.72	3.8
	世田谷代田	2	83.46	15,500	185.73	3.1
	梅ヶ丘	4	69.66	6,253	89.76	2.5
	豪徳寺	3	54.55	14,727	269.95	4.4
	経堂	12	60.77	8,815	145.05	10.6
	千歳船橋	5	42.77	8,182	191.30	4.1
	祖師ヶ谷大蔵	19	52.00	6,282	120.79	11.9
	成城学園前	20	44.43	10,314	232.11	20.6
	喜多見	12	30.13	4,297	142.59	5.2
	狛江	16	34.11	5,865	171.94	9.4
	和泉多摩川	8	27.56	4,508	163.55	3.6
	登戸	2	26.72	2,920	109.29	0.6
	向ヶ丘遊園	3	23.40	2,493	106.54	0.7
	生田	9	16.21	2,838	175.06	2.6
	読売ランド前	6	16.27	5,092	312.95	3.1
	百合ヶ丘	4	20.32	3,458	170.12	1.4
	新百合ヶ丘	38	22.29	4,267	191.46	16.2
	柿生	14	14.79	2,486	168.09	3.5
	鶴川	45	13.99	2,723	194.64	12.3
	玉川学園前	21	14.88	3,089	207.57	6.5
	町田	33	14.30	2,284	159.74	7.5
	相模大野	22	24.24	3,629	149.71	8.0
	小田急相模原	30	19.13	2,818	147.29	8.5
	相武台前	14	21.15	3,344	158.12	4.7
	座間	17	11.18	1,915	171.34	3.3
	海老名	50	15.76	2,176	138.08	10.9
	厚木	4	17.51	4,628	264.25	1.9
	本厚木	116	9.03	1,800	199.37	20.9
	愛甲石田	22	9.15	1,955	213.55	4.3
	伊勢原	37	9.06	3,628	400.51	13.4
	鶴巻温泉	11	8.25	1,442	174.71	1.6
	東海大学前	28	7.82	1,492	190.65	4.2
	秦野	32	5.35	1,543	288.50	4.9
	渋沢	24	5.85	1,100	188.17	2.6
	新松田	7	7.78	1,152	148.06	0.8
	開成	5	9.77	1,676	171.56	0.8
	栢山	3	8.92	1,377	154.30	0.4
富水	3	9.01	1,427	158.26	0.4	
螢田	2	8.11	1,140	140.56	0.2	
足柄	2	10.32	2,233	216.42	0.4	
小田原	3	23.18	5,260	226.96	1.6	
合計		720	16.83	3,269	194.23	235.4
江ノ島線	相模大野	1				
	東林間	12	25.36	3,566	140.59	4.3
	中央林間	3	27.94	3,080	110.24	0.9
	南林間	10	15.41	2,418	156.89	2.4
	鶴間	15	19.49	2,696	138.34	4.0

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円/m <sup>2</sup> )	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
多摩線	大和	13	14.40	1,862	129.31	2.4	
	桜ヶ丘	10	15.64	2,238	143.07	2.2	
	高座渋谷	7	16.06	2,024	126.08	1.4	
	長後	21	12.73	2,586	203.08	5.4	
	湘南台	17	22.17	3,625	163.48	6.2	
	六会日大前	7	13.04	1,986	152.27	1.4	
	善行	7	15.77	2,569	162.87	1.8	
	藤沢本町	11	16.58	3,480	209.88	3.8	
	藤沢	1					
	本鶴沼	11	22.91	3,702	161.60	4.1	
	鶴沼海岸	12	21.88	4,108	187.72	4.9	
	片瀬江ノ島	5	24.97	2,828	113.26	1.4	
	合計		163	18.20	2,909	159.81	47.4
	多摩線	五月台	2	14.11	2,740	194.14	0.5
栗平		9	18.71	3,523	188.27	3.2	
黒川		1					
小田急永山		1					
合計		13	17.59	3,398	193.16	4.4	
東横線	渋谷	1					
	代官山	1					
	中目黒	5	91.10	9,832	107.92	4.9	
	祐天寺	6	72.52	7,117	98.14	4.3	
	学芸大学	13	81.32	15,257	187.62	19.8	
	都立大学	14	82.65	12,556	151.91	17.6	
	自由が丘	4	87.55	15,516	177.22	6.2	
	田園調布	7	81.33	14,609	179.63	10.2	
	多摩川	5	44.51	11,516	258.72	5.8	
	新丸子	4	75.72	9,113	120.34	3.6	
	武蔵小杉	6	59.18	7,410	125.21	4.4	
	元住吉	10	44.07	5,333	121.01	5.3	
	日吉	8	38.91	6,336	162.85	5.1	
	綱島	17	32.64	4,322	132.40	7.3	
	大倉山	9	39.68	6,357	160.20	5.7	
	菊名	6	27.12	3,793	139.88	2.3	
	妙蓮寺	4	37.31	4,070	109.08	1.6	
	白楽	2	28.08	4,605	163.98	0.9	
	東白楽	5	23.80	3,096	130.09	1.5	
	反町	6	37.92	5,183	136.69	3.1	
合計		133	57.32	8,464	147.66	112.6	
東急多摩川線	沼部	2	15.66	4,000	255.40	0.8	
	鵜の木	2	46.00	2,200	47.83	0.4	
	下丸子	1					
	矢口渡	3	59.82	5,797	96.90	1.7	
合計		8	34.18	4,249	124.29	3.4	
大井町線	大井町	1					
	下神明	2	59.86	4,340	72.50	0.9	
	戸越公園	5	80.81	8,286	102.54	4.1	
	中延	2	87.34	5,650	64.69	1.1	
	荏原町	2	53.23	6,805	127.84	1.4	
	旗の台	3	52.23	4,733	90.63	1.4	
	北千束	4	53.25	9,633	180.90	3.9	
	緑が丘	5	73.26	10,320	140.86	5.2	
	尾山台	7	58.28	9,639	165.39	6.7	
	等々力	8	62.58	12,360	197.50	9.9	
	上野毛	4	61.74	8,845	143.27	3.5	
	合計		43	62.95	8,955	142.24	38.5
田園都市線	池尻大橋	4	110.16	11,213	101.78	4.5	
	三軒茶屋	16	68.95	6,851	99.36	11.0	
	駒沢大学	16	63.24	8,345	131.96	13.4	
	桜新町	14	74.89	8,384	111.95	11.7	
	用賀	11	51.74	7,115	137.50	7.8	
	二子玉川	6	51.44	6,913	134.41	4.1	
	二子新地	1					
	高津	5	49.03	5,114	104.30	2.6	
	溝の口	4	15.09	3,248	215.21	1.3	
	梶が谷	6	22.75	3,313	145.64	2.0	
	宮崎台	7	25.13	4,719	187.79	3.3	
	宮前平	9	27.61	5,168	187.14	4.7	
	鷺沼	12	29.62	5,687	192.00	6.8	
	たまプラーザ	22	34.47	6,289	182.46	13.8	
	あざみ野	14	30.04	5,774	192.23	8.1	
	江田	11	28.34	5,431	191.65	6.0	
	市が尾	10	24.56	4,563	185.79	4.6	
	藤が丘	8	24.51	3,453	140.83	2.8	
	青葉台	33	24.77	4,548	183.61	15.0	
	田奈	2	27.95	3,885	139.00	0.8	
	長津田	5	25.20	5,912	234.56	3.0	
	つくし野	11	18.48	3,836	207.63	4.2	
	すすかけ台	3	19.67	3,480	176.91	1.0	
	南町田	8	24.58	3,388	137.83	2.7	
	つきみ野	14	20.01	3,596	179.74	5.0	
	中央林間	2	24.52	2,600	106.02	0.5	
	合計		254	33.90	5,562	164.09	141.3

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円/m <sup>2</sup> )	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
池上線	大崎広小路	1				
	戸越銀座	1				
	荏原中延	4	56.19	5,380	95.75	2.2
	長原	6	59.11	7,742	130.98	4.6
	洗足池	3	54.20	6,260	115.50	1.9
	石川台	2	49.98	5,175	103.54	1.0
	雪が谷大塚	3	56.88	9,813	172.53	2.9
	御嶽山	4	52.78	5,843	110.69	2.3
	久が原	5	49.43	6,529	132.09	3.3
	千鳥町	6	52.50	6,307	120.13	3.8
	池上	3	49.52	8,350	168.62	2.5
蓮沼	1					
合計		39	53.31	6,709	125.85	26.2
世田谷線	若林	3	57.24	6,207	108.43	1.9
	松陰神社前	1				
	世田谷	2	40.28	5,070	125.86	1.0
	上町	6	50.77	7,159	141.02	4.3
	宮の坂	3	65.71	10,100	153.70	3.0
	山下	1				
合計		17	54.27	6,779	124.92	11.5
目黒線	不動前	1				
	武蔵小山	6	76.96	11,861	154.12	7.1
	西小山	9	72.69	6,680	91.89	6.0
	洗足	5	54.53	10,708	196.38	5.4
	大岡山	3	82.94	11,440	137.94	3.4
	奥沢	5	72.36	11,010	152.17	5.5
合計		29	70.38	9,617	136.64	27.9
こどもの国線	恩田	2	19.53	3,945	202.00	0.8
	こどもの国	12	16.40	3,132	190.92	3.8
合計		14	16.87	3,248	192.51	4.5
京浜急行線	新馬場	3	47.79	2,673	55.93	0.8
	青物横丁	1				
	立会川	1				
	平和島	1				
	大森町	6	69.02	8,441	122.30	5.1
	梅屋敷	4	45.32	6,078	134.11	2.4
	京急蒲田	2	90.50	6,150	67.96	1.2
	雑色	3	31.00	3,633	117.19	1.1
	六郷土手	2	50.30	9,100	180.93	1.8
	八丁畷	4	36.20	4,800	132.59	1.9
	鶴見市場	5	30.78	4,826	156.81	2.4
	京急鶴見	1				
	花月園前	4	34.33	3,380	98.44	1.4
	生麦	4	21.17	3,150	148.80	1.3
	仲木戸	1				
	神奈川	1				
	戸部	2	15.00	1,940	129.30	0.4
	日ノ出町	4	27.03	2,925	108.22	1.2
	黄金町	3	17.06	4,817	282.36	1.4
	南太田	4	9.04	1,799	198.99	0.7
	井土ヶ谷	5	14.74	2,910	197.38	1.5
	弘明寺	15	16.23	2,343	144.38	3.5
	上大岡	22	18.02	2,633	146.06	5.8
	屏風浦	6	6.37	1,297	203.46	0.8
	杉田	8	12.59	2,523	200.38	2.0
	京急富岡	4	17.21	5,100	296.33	2.0
	能見台	5	15.20	3,746	246.47	1.9
	金沢文庫	34	15.05	2,951	196.08	10.0
	金沢八景	4	22.02	4,495	204.09	1.8
	追浜	8	11.48	2,285	199.11	1.8
	安針塚	2	7.79	1,640	210.63	0.3
	逸見	1				
	汐入	4	8.75	1,558	178.09	0.6
横須賀中央	5	20.57	2,114	102.75	1.1	
県立大学	1					
堀ノ内	4	14.06	2,060	146.51	0.8	
京急大津	5	15.60	2,652	169.99	1.3	
馬堀海岸	8	12.05	2,747	227.90	2.2	
浦賀	13	3.23	895	277.47	1.2	
合計		210	17.26	3,031	175.58	63.6
京急空港線	糞谷	5	65.82	22,596	343.32	11.3
	穴守稲荷	1				
合計		6	63.83	19,077	298.86	11.4
京急大師線	鈴木町	4	44.26	3,783	85.46	1.5
	川崎大師	6	35.37	3,397	96.03	2.0
合計		10	38.68	3,551	91.80	3.6
京急逗子線	六浦	9	14.43	2,538	175.84	2.3
	神武寺	2	10.32	2,300	222.87	0.5
	新逗子	7	10.53	2,361	224.25	1.7
合計		18	12.22	2,443	199.89	4.4
久里浜線	北久里浜	23	9.15	1,388	151.78	3.2
	京急久里浜	15	8.66	1,548	178.73	2.3

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	YRP野比	9	9.79	1,774	181.25	1.6	
	京急長沢	3	14.18	2,250	158.70	0.7	
	津久井浜	1					
	三浦海岸	2	7.84	1,000	127.60	0.2	
	三崎口	15	1.29	1,268	982.15	1.9	
合計		68	4.29	1,481	344.75	10.1	
銀座線	浅草	2	186.60	14,050	75.30	2.8	
	田原町	2	89.57	4,200	46.89	0.8	
	稲荷町	1					
	末広町	1					
	表参道	2	137.73	12,950	94.03	2.6	
合計		8	126.76	9,138	72.09	7.3	
丸ノ内線	新大塚	1					
	茗荷谷	5	81.44	10,740	131.87	5.4	
	本郷三丁目	3	106.14	12,493	117.70	3.7	
	四ツ谷	1					
	中野坂上	3	61.23	4,870	79.53	1.5	
	新中野	3	83.51	6,133	73.45	1.8	
	東高円寺	6	49.94	6,773	135.62	4.1	
	新高円寺	11	56.04	6,447	115.05	7.1	
	南阿佐ヶ谷	15	44.55	6,199	139.13	9.3	
	合計		48	59.38	7,334	123.52	35.2
丸ノ内方南	中野新橋	3	65.07	4,560	70.07	1.4	
	中野富士見町	2	45.52	8,400	184.52	1.7	
	方南町	7	45.64	4,529	99.24	3.2	
合計		12	48.81	5,182	106.16	6.2	
日比谷線	北千住	2	32.17	1,240	38.55	0.2	
	南千住	9	49.05	5,551	113.17	5.0	
	三ノ輪	14	44.41	4,047	91.14	5.7	
	入谷	5	83.74	5,496	65.63	2.7	
	人形町	1					
	八丁堀	1					
	築地	1					
	東銀座	1					
	神谷町	1					
	広尾	1					
	中目黒	1					
	合計		37	67.20	5,555	82.67	20.6
	東西線	落合	4	63.25	15,295	241.81	6.1
		早稲田	5	80.31	7,268	90.50	3.6
神楽坂		1					
門前仲町		4	83.11	9,710	116.84	3.9	
木場		1					
東陽町		1					
南砂町		5	47.26	4,260	90.15	2.1	
西葛西		6	40.69	4,275	105.07	2.6	
葛西		9	43.19	7,363	170.50	6.6	
浦安		7	35.24	4,491	127.44	3.1	
南行徳		6	27.88	4,728	169.60	2.8	
行徳		5	29.23	3,286	112.43	1.6	
妙典		13	33.10	5,173	156.31	6.7	
西船橋		1					
合計			68	43.74	6,015	137.52	40.9
千代田線	北綾瀬	7	24.29	4,744	195.31	3.3	
	綾瀬	1					
	北千住	7	35.25	4,140	117.46	2.9	
	町屋	11	32.76	10,739	327.82	11.8	
	千駄木	2	70.65	12,650	179.04	2.5	
	根津	5	95.74	10,740	112.17	5.4	
	乃木坂	1					
	代々木公園	4	108.63	22,158	203.97	8.9	
	代々木上原	1					
	合計		39	48.47	9,816	202.51	38.3
有楽町線	地下鉄成増	4	33.13	5,748	173.47	2.3	
	地下鉄赤塚	2	38.06	2,700	70.94	0.5	
	平和台	3	47.35	4,573	96.57	1.4	
	水川台	5	28.96	5,186	179.10	2.6	
	小竹向原	3	49.52	3,827	77.27	1.1	
	千川	7	39.91	5,576	139.70	3.9	
	要町	4	61.12	7,883	128.96	3.2	
	東池袋	2	61.54	5,140	83.53	1.0	
	護国寺	2	107.29	7,075	65.95	1.4	
	江戸川橋	1					
	麴町	1					
	新富町	1					
	月島	3	71.58	5,143	71.85	1.5	
	合計		38	48.75	5,765	118.26	21.9
半蔵門線	表参道	1					
	神保町	4	168.98	15,625	92.47	6.3	
	水天宮前	1					
	清澄白河	6	85.95	5,935	69.05	3.6	
	住吉	4	89.28	12,220	136.88	4.9	
	押上	4	69.99	7,075	101.08	2.8	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円/m <sup>2</sup> )	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
合計		20	103.22	9,990	96.78	20.0
南北線	白金台	3	101.94	16,600	162.84	5.0
	白金高輪	4	123.70	7,650	61.85	3.1
	麻布十番	2	196.98	44,000	223.38	8.8
	市ヶ谷	1				
	東大前	4	71.83	5,200	72.40	2.1
	本駒込	3	89.79	5,000	55.69	1.5
	西ヶ原	2	75.40	4,015	53.25	0.8
	王子神谷	4	34.36	3,900	113.52	1.6
	志茂	1				
	赤羽岩淵	3	40.79	5,427	133.05	1.6
合計		27	88.79	9,763	109.96	26.4
副都心線	地下鉄成増	1				
	小竹向原	5	54.37	3,432	63.13	1.7
	池袋	1				
	雑司が谷	3	51.77	8,267	159.69	2.5
	西早稲田	3	117.23	7,133	60.85	2.1
	北参道	1				
合計		14	72.47	7,885	108.81	11.0
都営浅草線	本所吾妻橋	6	75.65	5,648	74.67	3.4
	浅草	3	96.94	12,200	125.85	3.7
	東日本橋	2	173.47	7,715	44.48	1.5
	泉岳寺	2	195.94	19,500	99.52	3.9
	高輪台	1				
	戸越	4	66.51	4,527	68.06	1.8
	中延	1				
	馬込	5	56.64	8,342	147.29	4.2
	西馬込	4	56.75	4,055	71.46	1.6
	合計		28	85.37	7,909	92.64
都営三田線	西高島平	4	8.49	5,088	599.55	2.0
	新高島平	1				
	西台	1				
	蓮根	4	35.51	3,028	85.26	1.2
	志村三丁目	6	42.15	5,442	129.11	3.3
	志村坂上	3	43.80	5,160	117.82	1.5
	本蓮沼	3	42.93	3,103	72.28	0.9
	板橋本町	5	36.56	1,858	50.82	0.9
	板橋区役所前	4	40.61	4,930	121.39	2.0
	西巣鴨	4	48.23	2,726	56.52	1.1
	千石	4	77.85	9,625	123.63	3.9
	白山	3	110.50	7,446	67.38	2.2
	春日	6	112.69	9,383	83.27	5.6
	三田	1				
	合計		50	39.74	5,403	135.96
都営新宿線	森下	2	80.89	6,450	79.74	1.3
	菊川	11	69.12	6,318	91.40	6.9
	西大島	6	47.35	6,163	130.17	3.7
	大島	4	46.27	3,300	71.32	1.3
	東大島	3	53.12	7,383	139.00	2.2
	船堀	9	30.07	4,938	164.25	4.4
	一之江	8	36.95	3,874	104.83	3.1
	瑞江	11	29.99	3,165	105.53	3.5
	篠崎	16	29.39	4,555	154.97	7.3
	本八幡	2	35.16	3,475	98.82	0.7
	合計		72	39.17	4,789	122.26
都電荒川線	小台	3	24.79	3,433	138.52	1.0
	庚申塚	1				
	早稲田	1				
合計		5	43.17	6,460	149.64	3.2
大江戸線	東新宿	1				
	若松河田	1				
	牛込柳町	3	107.92	7,800	72.27	2.3
	牛込神楽坂	3	117.14	11,817	100.88	3.5
	春日	1				
	本郷三丁目	1				
	新御徒町	4	109.91	7,403	67.35	3.0
	両国	4	90.78	7,115	78.38	2.8
	森下	4	96.81	7,345	75.87	2.9
	清澄白河	1				
	門前仲町	4	68.55	2,325	33.92	0.9
	月島	1				
	麻布十番	2	110.92	7,700	69.42	1.5
	西新宿五丁目	4	79.71	9,663	121.22	3.9
	中野坂上	2	52.42	2,175	41.50	0.4
	東中野	1				
	中井	2	69.41	7,140	102.87	1.4
	落合南長崎	3	51.82	6,293	121.45	1.9
	新江古田	5	54.79	6,678	121.89	3.3
	練馬	1				
	豊島園	1				
	練馬春日町	15	36.30	4,299	118.43	6.4
	光が丘	8	44.40	5,688	128.11	4.6

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
合計		72	63.69	6,357	99.82	45.8	
日暮里舎人ライナー	赤土小学校前	1					
	熊野前	3	25.14	1,317	52.37	0.4	
	足立小台	1					
	扇大橋	5	27.66	3,042	109.98	1.5	
	高野	1					
	江北	6	24.75	3,742	151.18	2.2	
	西新井大師西	3	31.66	9,207	290.83	2.8	
	谷在家	6	21.03	2,627	124.90	1.6	
	舎人	4	22.98	3,108	135.22	1.2	
	見沼代親水公園	12	12.82	2,409	187.94	2.9	
	合計		42	21.17	3,157	149.10	13.3
	相鉄線	西横浜	6	13.25	2,080	156.99	1.2
天王町		2	14.23	1,680	118.02	0.3	
星川		5	12.37	1,918	155.08	1.0	
和田町		7	20.43	5,221	255.63	3.7	
上星川		11	16.20	2,165	133.64	2.4	
西谷		13	15.73	3,010	191.38	3.9	
鶴ヶ峰		23	14.41	2,890	200.56	6.6	
二俣川		29	18.86	3,178	168.52	9.2	
希望ヶ丘		23	24.18	4,214	174.27	9.7	
三ツ境		26	16.93	2,662	157.24	6.9	
瀬谷		23	15.85	2,773	174.94	6.4	
大和		1					
相模大塚		3	14.30	1,560	109.10	0.5	
さがみ野		13	15.81	2,582	163.31	3.4	
かしわ台		24	12.58	2,497	198.39	6.0	
海老名		12	16.50	3,673	222.63	4.4	
合計			221	16.73	2,981	178.20	65.9
いずみ野線	南万騎が原	7	18.57	2,787	150.13	2.0	
	緑園都市	4	16.48	2,578	156.44	1.0	
	弥生台	7	12.71	3,431	269.96	2.4	
	いずみ野	5	16.28	3,210	197.18	1.6	
	いずみ中央	13	15.81	2,337	147.79	3.0	
合計		36	15.49	2,785	179.82	10.0	
横浜ブルーライン	中川	3	25.79	5,633	218.43	1.7	
	センター北	2	50.52	9,400	186.08	1.9	
	センター南	4	31.94	6,595	206.47	2.6	
	仲町台	1					
	新羽	3	31.67	4,433	139.97	1.3	
	北新横浜	1					
	岸根公園	6	17.58	3,533	200.99	2.1	
	片倉町	6	31.74	3,832	120.72	2.3	
	三ツ沢上町	2	17.93	2,725	151.99	0.5	
	三ツ沢下町	8	24.27	4,424	182.24	3.5	
	伊勢佐木長者町	1					
	阪東橋	3	24.82	1,237	49.83	0.4	
	吉野町	1					
	蒔田	7	15.64	2,060	131.68	1.4	
	弘明寺	5	19.31	2,916	151.00	1.5	
	上大岡	1					
	港南中央	12	18.56	2,829	152.45	3.4	
	上永谷	22	19.56	3,546	181.27	7.8	
	下永谷	8	19.70	4,278	217.14	3.4	
	舞岡	3	15.91	3,160	198.67	0.9	
	踊場	21	15.62	3,209	205.41	6.7	
	中田	8	16.53	2,583	156.25	2.1	
	立場	13	13.31	2,483	186.56	3.2	
	下飯田	5	11.64	2,446	210.07	1.2	
	湘南台	1					
	合計		147	19.66	3,455	175.73	50.8
	みなとM線	元町・中華街	3	28.16	3,277	116.36	1.0
合計		3	28.16	3,277	116.36	1.0	
横浜グリーンライン	川和町	7	20.41	4,881	239.09	3.4	
	都筑ふれあいの丘	7	27.95	4,884	174.73	3.4	
	北山田	6	29.56	5,783	195.65	3.5	
	東山田	3	21.12	4,127	195.35	1.2	
	高田	8	27.03	4,009	148.31	3.2	
	日吉本町	7	31.62	3,749	118.56	2.6	
合計		38	26.04	4,572	175.61	17.4	
江ノ電	石上	1					
	柳小路	2	21.29	3,240	152.21	0.6	
	鶴沼	3	25.77	4,087	158.60	1.2	
	湘南海岸公園	2	22.78	3,196	140.32	0.6	
	腰越	4	16.14	2,213	137.08	0.9	
	鎌倉高校前	5	23.21	9,456	407.49	4.7	
	七里ヶ浜	14	21.83	5,900	270.33	8.3	
	極楽寺	2	9.23	1,775	192.27	0.4	
	長谷	4	24.82	5,720	230.50	2.3	
合計		37	22.02	5,300	240.66	19.6	
湘南モノレール	湘南町屋	10	12.17	3,182	261.53	3.2	
	湘南深沢	14	13.09	3,181	243.06	4.5	
	西鎌倉	15	15.70	3,439	219.07	5.2	



表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	片瀬山	9	15.86	4,518	284.82	4.1
合計		48	14.21	3,513	247.24	16.9
箱根登山線	箱根板橋	2	5.12	3,290	642.53	0.7
	入生田	2	6.05	1,400	231.50	0.3
	箱根湯本	2	29.76	6,790	228.19	1.4
合計		6	10.42	3,827	367.41	2.3
大雄山線	小田原	1				
	緑町	1				
	穴町	2	5.30	675	127.45	0.1
	相模沼田	3	6.53	1,108	169.69	0.3
	岩原	1				
	塚原	1				
	和田河原	4	5.14	818	159.09	0.3
	大雄山	3	2.21	1,267	573.05	0.4
合計		16	4.54	1,040	229.13	1.7
東葉高速線	東海神	1				
	飯山満	9	9.40	1,647	175.33	1.5
	北習志野	8	15.85	2,578	162.58	2.1
	船橋日大前	8	12.37	2,014	162.81	1.6
	八千代緑が丘	23	7.28	3,877	532.72	8.9
	八千代中央	5	11.76	1,952	166.02	1.0
	村上	4	9.89	2,088	211.00	0.8
	東葉勝田台	7	8.25	1,459	176.72	1.0
	合計		65	8.87	2,654	299.18
多摩モノレール	多摩センター	1				
	大塚・帝京大学	1				
	程久保	5	10.14	1,674	165.04	0.8
	高幡不動	3	18.36	3,293	179.37	1.0
	万願寺	4	20.18	3,428	169.85	1.4
	甲州街道	3	19.62	2,440	124.33	0.7
	高松	1				
	立飛	1				
	泉体育館	2	16.39	1,825	111.34	0.4
	砂川七番	5	18.95	7,737	408.28	3.9
	玉川上水	4	21.04	2,508	119.19	1.0
	桜街道	5	12.00	2,510	209.15	1.3
	上北台	5	11.84	2,716	229.37	1.4
	合計		40	16.73	3,340	199.58
埼玉高速線	川口元郷	8	20.78	4,298	206.83	3.4
	南鳩ヶ谷	12	17.02	1,689	99.24	2.0
	鳩ヶ谷	17	21.24	2,636	124.10	4.5
	新井宿	12	7.64	1,830	239.67	2.2
	戸塚安行	25	13.16	3,375	256.40	8.4
	東川口	8	19.33	2,518	130.25	2.0
	浦和美園	12	16.06	4,978	309.93	6.0
合計		94	15.03	3,039	202.15	28.6
東海新幹線	小田原	1				
合計		1				
御殿場線	下曽我	1				
	相模金子	1				
合計		2	4.93	1,325	268.95	0.3