

表22 戸建住宅(全体)の駅からの交通別成約状況[首都圏]

年度		徒歩10分以内	11～20分以内	21分以上	バス便	計
2007	成約件数(件)	3,822	4,971	829	3,381	13,003
	(%)	29.4	38.2	6.4	26.0	100.0
	価格(万円)	4,287	3,594	2,607	2,889	3,551
2008	成約件数(件)	3,860	5,037	749	3,352	12,998
	(%)	29.7	38.8	5.8	25.8	100.0
	価格(万円)	3,999	3,346	2,410	2,768	3,337
2009	成約件数(件)	4,139	5,367	779	3,580	13,865
	(%)	29.9	38.7	5.6	25.8	100.0
	価格(万円)	3,877	3,106	2,278	2,618	3,164
2010	成約件数(件)	4,057	5,545	857	3,744	14,203
	(%)	28.6	39.0	6.0	26.4	100.0
	価格(万円)	3,852	3,169	2,313	2,617	3,167
2011	成約件数(件)	4,175	5,725	1,013	3,673	14,586
	(%)	28.6	39.2	6.9	25.2	100.0
	価格(万円)	3,850	3,080	2,327	2,533	3,110
2012	成約件数(件)	4,993	6,351	1,196	3,736	16,276
	(%)	30.7	39.0	7.3	23.0	100.0
	価格(万円)	3,812	3,053	2,160	2,517	3,097
2013	成約件数(件)	4,837	6,492	1,389	3,815	16,533
	(%)	29.3	39.3	8.4	23.1	100.0
	価格(万円)	3,889	3,044	2,205	2,524	3,101
2014	成約件数(件)	4,455	6,089	1,258	3,669	15,471
	(%)	28.8	39.4	8.1	23.7	100.0
	価格(万円)	3,927	3,090	2,137	2,550	3,126
2015	成約件数(件)	4,887	6,700	1,373	4,119	17,079
	(%)	28.6	39.2	8.0	24.1	100.0
	価格(万円)	4,002	3,120	2,175	2,493	3,145
2016	成約件数(件)	4,991	7,076	1,484	4,347	17,898
	(%)	27.9	39.5	8.3	24.3	100.0
	価格(万円)	4,144	3,223	2,167	2,532	3,224
2017	成約件数(件)	4,918	6,869	1,561	4,000	17,348
	(%)	28.3	39.6	9.0	23.1	100.0
	価格(万円)	4,154	3,280	2,254	2,550	3,267
	土地面積(m ²)	121.30	130.17	165.71	158.38	137.36
	建物面積(m ²)	105.64	102.11	102.61	104.00	103.59