

表12-① 土地(全体)の面積帯別件数[首都圏]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成 約	2007	件数(件) (%)	744 11.7	600 9.4	828 13.0	840 13.2	629 9.9	692 10.9	523 8.2	945 14.9	395 6.2	165 2.6	6,361 100.0	
	2008	件数(件) (%)	765 11.6	603 9.2	1,088 16.5	951 14.4	699 10.6	706 10.7	456 6.9	840 12.7	336 5.1	146 2.2	6,590 100.0	
	2009	件数(件) (%)	953 11.4	839 10.0	1,455 17.4	1,253 15.0	899 10.8	826 9.9	559 6.7	1,045 12.5	354 4.2	174 2.1	8,357 100.0	
	2010	件数(件) (%)	982 11.6	850 10.0	1,328 15.7	1,196 14.1	861 10.2	896 10.6	578 6.8	1,196 14.1	403 4.8	184 2.2	8,474 100.0	
	2011	件数(件) (%)	1,006 11.3	869 9.7	1,457 16.3	1,254 14.1	860 9.6	935 10.5	636 7.1	1,232 13.8	471 5.3	201 2.3	8,921 100.0	
	2012	件数(件) (%)	1,087 11.3	984 10.3	1,491 15.5	1,259 13.1	972 10.1	1,048 10.9	705 7.3	1,375 14.3	471 4.9	203 2.1	9,595 100.0	
	2013	件数(件) (%)	1,098 11.5	939 9.9	1,382 14.5	1,233 13.0	961 10.1	1,000 10.5	730 7.7	1,428 15.0	516 5.4	228 2.4	9,515 100.0	
	2014	件数(件) (%)	945 10.9	836 9.7	1,185 13.7	1,179 13.6	901 10.4	960 11.1	658 7.6	1,311 15.1	453 5.2	235 2.7	8,663 100.0	
	2015	件数(件) (%)	1,147 10.8	929 8.7	1,526 14.4	1,414 13.3	1,037 9.8	1,184 11.1	814 7.7	1,695 16.0	583 5.5	295 2.8	10,624 100.0	
	2016	件数(件) (%)	1,277 11.2	1,012 8.9	1,521 13.4	1,368 12.0	1,088 9.6	1,221 10.7	914 8.0	1,875 16.5	731 6.4	356 3.1	11,363 100.0	
	2017	件数(件) (%)	1,207 11.1	989 9.1	1,419 13.0	1,293 11.9	1,065 9.8	1,206 11.1	865 7.9	1,857 17.0	681 6.2	322 3.0	10,904 100.0	
		価格(万円)	2,270	2,850	2,581	2,933	2,898	3,026	3,026	3,751	5,263	7,503	3,241	
		㎡単価(万円)	37.56	31.40	23.75	22.60	19.35	17.90	15.94	15.85	14.12	6.48	17.00	
	新規	2017	件数(件) (%)	8,535 10.0	6,721 7.9	12,058 14.2	10,918 12.8	7,693 9.0	7,976 9.4	5,801 6.8	13,074 15.4	6,970 8.2	5,303 6.2	85,049 100.0
			価格(万円)	2,897	3,513	2,980	2,875	2,975	3,086	3,370	3,891	5,474	7,312	3,651
		㎡単価(万円)	47.76	38.95	27.38	22.25	19.90	18.28	17.74	16.27	14.61	2.52	10.86	
在庫	2017	件数(件) (%)	2,090 7.8	1,664 6.2	3,333 12.5	3,214 12.0	2,420 9.1	2,679 10.0	1,901 7.1	4,562 17.1	2,651 9.9	2,160 8.1	26,674 100.0	
		価格(万円)	2,741	2,976	2,680	2,562	2,436	2,562	2,844	3,257	4,409	6,429	3,241	
		㎡単価(万円)	45.07	32.92	24.64	19.80	16.29	15.18	14.97	13.57	11.78	2.35	8.45	

表12-② 土地(全体)の面積帯別件数[東京都]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成 約	2007	件数(件) (%)	413 21.0	251 12.8	281 14.3	266 13.5	148 7.5	148 7.5	134 6.8	215 10.9	88 4.5	21 1.1	1,965 100.0	
	2008	件数(件) (%)	462 21.0	298 13.5	360 16.4	323 14.7	204 9.3	177 8.0	101 4.6	160 7.3	93 4.2	23 1.0	2,201 100.0	
	2009	件数(件) (%)	577 19.3	445 14.9	525 17.6	464 15.5	277 9.3	198 6.6	124 4.2	263 8.8	85 2.8	28 0.9	2,986 100.0	
	2010	件数(件) (%)	577 19.5	420 14.2	529 17.9	386 13.1	266 9.0	214 7.2	142 4.8	302 10.2	88 3.0	28 0.9	2,952 100.0	
	2011	件数(件) (%)	592 19.1	415 13.4	607 19.6	438 14.2	245 7.9	194 6.3	149 4.8	304 9.8	124 4.0	27 0.9	3,095 100.0	
	2012	件数(件) (%)	636 18.9	509 15.1	627 18.6	440 13.1	278 8.3	231 6.9	157 4.7	337 10.0	116 3.4	33 1.0	3,364 100.0	
	2013	件数(件) (%)	634 20.0	481 15.2	567 17.9	365 11.5	277 8.7	226 7.1	170 5.4	304 9.6	120 3.8	23 0.7	3,167 100.0	
	2014	件数(件) (%)	536 19.5	415 15.1	429 15.6	386 14.0	244 8.9	211 7.7	135 4.9	266 9.7	103 3.7	23 0.8	2,748 100.0	
	2015	件数(件) (%)	641 19.3	439 13.2	541 16.3	453 13.6	277 8.3	248 7.5	181 5.4	360 10.8	142 4.3	40 1.2	3,322 100.0	
	2016	件数(件) (%)	726 20.9	440 12.7	522 15.0	452 13.0	273 7.9	249 7.2	198 5.7	404 11.6	161 4.6	49 1.4	3,474 100.0	
	2017	件数(件) (%)	676 20.0	457 13.5	479 14.2	409 12.1	287 8.5	265 7.8	186 5.5	406 12.0	159 4.7	54 1.6	3,378 100.0	
		価格(万円)	3,112	4,295	4,116	4,870	4,981	5,778	5,603	7,304	10,784	15,974	5,203	
		㎡単価(万円)	53.40	47.62	37.64	37.61	33.37	34.22	29.48	30.74	29.18	17.35	34.20	
	新規	2017	件数(件) (%)	4,914 20.2	3,442 14.1	4,137 17.0	3,123 12.8	1,839 7.5	1,540 6.3	1,155 4.7	2,560 10.5	1,199 4.9	478 2.0	24,387 100.0
			価格(万円)	3,875	5,252	5,005	5,165	6,202	7,423	8,208	9,755	17,747	24,340	6,731
		㎡単価(万円)	66.18	58.50	45.67	40.00	41.54	44.02	43.24	40.85	48.23	22.87	43.57	
在庫	2017	件数(件) (%)	1,099 17.8	722 11.7	988 16.0	868 14.0	507 8.2	419 6.8	329 5.3	747 12.1	354 5.7	145 2.3	6,178 100.0	
		価格(万円)	4,054	4,988	5,052	4,948	5,758	7,067	7,817	9,514	17,894	25,573	6,951	
		㎡単価(万円)	69.18	55.45	46.10	38.29	38.62	41.94	41.15	39.98	48.50	16.96	39.56	

表12-③ 土地(全体)の面積帯別件数[都区部]

年度		~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	~160㎡	~180㎡	~200㎡	~300㎡	~500㎡	501㎡~	計	
成 約	2007	件数(件)	346	155	148	107	57	56	55	90	42	6	1,062
		(%)	32.6	14.6	13.9	10.1	5.4	5.3	5.2	8.5	4.0	0.6	100.0
	2008	件数(件)	393	213	183	119	92	70	51	74	52	12	1,259
		(%)	31.2	16.9	14.5	9.5	7.3	5.6	4.1	5.9	4.1	1.0	100.0
	2009	件数(件)	514	332	290	163	116	85	61	116	48	11	1,736
		(%)	29.6	19.1	16.7	9.4	6.7	4.9	3.5	6.7	2.8	0.6	100.0
	2010	件数(件)	492	301	250	151	115	82	55	133	47	12	1,638
		(%)	30.0	18.4	15.3	9.2	7.0	5.0	3.4	8.1	2.9	0.7	100.0
	2011	件数(件)	500	299	281	163	105	82	68	135	62	12	1,707
		(%)	29.3	17.5	16.5	9.5	6.2	4.8	4.0	7.9	3.6	0.7	100.0
	2012	件数(件)	548	359	294	191	138	89	59	141	55	11	1,885
		(%)	29.1	19.0	15.6	10.1	7.3	4.7	3.1	7.5	2.9	0.6	100.0
	2013	件数(件)	535	333	297	151	127	108	58	130	57	13	1,809
		(%)	29.6	18.4	16.4	8.3	7.0	6.0	3.2	7.2	3.2	0.7	100.0
	2014	件数(件)	447	268	239	172	99	80	47	90	46	10	1,498
		(%)	29.8	17.9	16.0	11.5	6.6	5.3	3.1	6.0	3.1	0.7	100.0
	2015	件数(件)	549	305	288	186	122	101	65	150	68	20	1,854
		(%)	29.6	16.5	15.5	10.0	6.6	5.4	3.5	8.1	3.7	1.1	100.0
2016	件数(件)	623	271	270	183	100	96	82	148	70	14	1,857	
	(%)	33.5	14.6	14.5	9.9	5.4	5.2	4.4	8.0	3.8	0.8	100.0	
2017	件数(件)	572	301	249	179	118	113	70	148	74	13	1,837	
	(%)	31.1	16.4	13.6	9.7	6.4	6.2	3.8	8.1	4.0	0.7	100.0	
	価格(万円)	3,401	5,316	5,367	7,062	7,322	8,712	9,537	11,986	15,346	33,896	6,539	
	m単価(万円)	59.29	59.08	49.33	54.21	48.85	51.50	50.06	50.45	41.35	34.59	50.94	
新規	2017	件数(件)	4,140	2,468	2,097	1,175	770	725	461	1,197	635	165	13,833
	(%)	29.9	17.8	15.2	8.5	5.6	5.2	3.3	8.7	4.6	1.2	100.0	
	価格(万円)	4,230	6,272	6,879	8,364	10,084	11,277	14,687	15,279	26,556	46,384	8,875	
	m単価(万円)	73.65	70.02	63.11	64.39	67.30	66.73	77.20	63.82	72.24	66.41	68.17	
在庫	2017	件数(件)	883	490	492	308	204	177	127	333	181	43	3,238
	(%)	27.3	15.1	15.2	9.5	6.3	5.5	3.9	10.3	5.6	1.3	100.0	
	価格(万円)	4,617	6,174	7,111	8,294	9,664	11,441	13,663	15,582	27,957	53,456	9,708	
	m単価(万円)	80.72	68.62	65.04	63.80	64.46	67.71	71.93	65.17	76.21	71.92	69.70	

表12-④ 土地(全体)の面積帯別件数[多摩]

年度		~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	~160㎡	~180㎡	~200㎡	~300㎡	~500㎡	501㎡~	計	
成 約	2007	件数(件)	67	96	133	159	91	92	79	125	46	15	903
		(%)	7.4	10.6	14.7	17.6	10.1	10.2	8.7	13.8	5.1	1.7	100.0
	2008	件数(件)	69	85	177	204	112	107	50	86	41	11	942
		(%)	7.3	9.0	18.8	21.7	11.9	11.4	5.3	9.1	4.4	1.2	100.0
	2009	件数(件)	63	113	235	301	161	113	63	147	37	17	1,250
		(%)	5.0	9.0	18.8	24.1	12.9	9.0	5.0	11.8	3.0	1.4	100.0
	2010	件数(件)	85	119	279	235	151	132	87	169	41	16	1,314
		(%)	6.5	9.1	21.2	17.9	11.5	10.0	6.6	12.9	3.1	1.2	100.0
	2011	件数(件)	92	116	326	275	140	112	81	169	62	15	1,388
		(%)	6.6	8.4	23.5	19.8	10.1	8.1	5.8	12.2	4.5	1.1	100.0
	2012	件数(件)	88	150	333	249	140	142	98	196	61	22	1,479
		(%)	5.9	10.1	22.5	16.8	9.5	9.6	6.6	13.3	4.1	1.5	100.0
	2013	件数(件)	99	148	270	214	150	118	112	174	63	10	1,358
		(%)	7.3	10.9	19.9	15.8	11.0	8.7	8.2	12.8	4.6	0.7	100.0
	2014	件数(件)	89	147	190	214	145	131	88	176	57	13	1,250
		(%)	7.1	11.8	15.2	17.1	11.6	10.5	7.0	14.1	4.6	1.0	100.0
	2015	件数(件)	92	134	253	267	155	147	116	210	74	20	1,468
		(%)	6.3	9.1	17.2	18.2	10.6	10.0	7.9	14.3	5.0	1.4	100.0
2016	件数(件)	103	169	252	269	173	153	116	256	91	35	1,617	
	(%)	6.4	10.5	15.6	16.6	10.7	9.5	7.2	15.8	5.6	2.2	100.0	
2017	件数(件)	104	156	230	230	169	152	116	258	85	41	1,541	
	(%)	6.7	10.1	14.9	14.9	11.0	9.9	7.5	16.7	5.5	2.7	100.0	
	価格(万円)	1,519	2,324	2,761	3,164	3,347	3,596	3,230	4,618	6,812	10,292	3,610	
	m単価(万円)	23.97	25.66	25.11	24.54	22.49	21.32	17.01	19.44	18.50	11.41	20.01	
新規	2017	件数(件)	774	974	2,040	1,948	1,069	815	694	1,363	564	313	10,554
	(%)	7.3	9.2	19.3	18.5	10.1	7.7	6.6	12.9	5.3	3.0	100.0	
	価格(万円)	1,974	2,665	3,078	3,236	3,406	3,995	3,904	4,904	7,828	12,720	3,922	
	m単価(万円)	30.56	29.52	27.94	25.15	22.87	23.74	20.60	20.58	21.25	10.12	21.04	
在庫	2017	件数(件)	216	232	496	560	303	242	202	414	173	102	2,940
	(%)	7.3	7.9	16.9	19.0	10.3	8.2	6.9	14.1	5.9	3.5	100.0	
	価格(万円)	1,749	2,484	3,010	3,108	3,128	3,868	4,142	4,634	7,366	13,818	3,915	
	m単価(万円)	27.18	27.62	27.41	24.14	21.05	23.00	21.80	19.55	19.85	7.55	18.14	

表12-⑤ 土地(全体)の面積帯別件数[埼玉県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成 約	2007	件数(件) (%)	159 11.9	127 9.5	236 17.7	170 12.8	154 11.6	140 10.5	86 6.5	154 11.6	76 5.7	30 2.3	1,332 100.0	
	2008	件数(件) (%)	120 9.3	94 7.3	267 20.8	195 15.2	140 10.9	139 10.8	83 6.5	132 10.3	70 5.5	44 3.4	1,284 100.0	
	2009	件数(件) (%)	135 8.3	135 8.3	347 21.4	209 12.9	193 11.9	179 11.0	102 6.3	198 12.2	78 4.8	48 3.0	1,624 100.0	
	2010	件数(件) (%)	157 9.6	146 8.9	282 17.3	235 14.4	173 10.6	185 11.3	110 6.7	217 13.3	88 5.4	41 2.5	1,634 100.0	
	2011	件数(件) (%)	150 9.0	150 9.0	303 18.2	232 13.9	188 11.3	186 11.2	106 6.4	216 13.0	83 5.0	51 3.1	1,665 100.0	
	2012	件数(件) (%)	164 8.2	169 8.5	356 17.9	277 13.9	232 11.7	235 11.8	145 7.3	262 13.2	98 4.9	50 2.5	1,988 100.0	
	2013	件数(件) (%)	183 10.1	167 9.2	325 17.9	251 13.9	189 10.4	197 10.9	114 6.3	242 13.4	99 5.5	45 2.5	1,812 100.0	
	2014	件数(件) (%)	173 9.6	168 9.4	304 17.0	247 13.8	208 11.6	186 10.4	121 6.7	256 14.3	79 4.4	51 2.8	1,793 100.0	
	2015	件数(件) (%)	203 9.5	172 8.0	376 17.5	266 12.4	216 10.1	255 11.9	145 6.8	313 14.6	127 5.9	72 3.4	2,145 100.0	
	2016	件数(件) (%)	228 9.5	202 8.4	413 17.2	275 11.4	236 9.8	276 11.5	167 6.9	349 14.5	180 7.5	80 3.3	2,406 100.0	
	2017	件数(件) (%)	254 11.6	181 8.3	361 16.5	272 12.4	207 9.5	213 9.7	157 7.2	329 15.1	144 6.6	68 3.1	2,186 100.0	
		価格(万円)	1,034	1,421	1,631	1,818	2,055	2,049	2,329	2,653	3,341	5,823	2,095	
		㎡単価(万円)	16.51	15.57	15.23	13.95	13.70	12.10	12.30	11.16	8.96	6.42	11.54	
	新規	2017	件数(件) (%)	1,663 10.2	1,127 6.9	2,788 17.0	2,198 13.4	1,536 9.4	1,420 8.7	1,067 6.5	2,361 14.4	1,244 7.6	952 5.8	16,356 100.0
			価格(万円)	1,398	1,612	1,997	1,962	1,962	2,132	2,095	2,454	3,640	6,870	2,394
		㎡単価(万円)	22.23	17.78	18.55	15.19	13.11	12.60	11.04	10.18	9.63	5.14	10.37	
在庫	2017	件数(件) (%)	443 8.8	314 6.3	813 16.2	635 12.7	447 8.9	425 8.5	337 6.7	798 15.9	441 8.8	353 7.1	5,006 100.0	
		価格(万円)	1,217	1,390	1,854	1,822	1,671	2,068	1,834	2,075	2,988	5,974	2,191	
		㎡単価(万円)	19.58	15.31	17.23	14.12	11.15	12.25	9.66	8.49	7.96	4.13	8.44	

表12-⑥ 土地(全体)の面積帯別件数[千葉県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成 約	2007	件数(件) (%)	52 3.8	67 5.0	92 6.8	140 10.4	150 11.1	210 15.5	149 11.0	297 22.0	121 9.0	73 5.4	1,351 100.0	
	2008	件数(件) (%)	55 4.5	49 4.0	108 8.8	137 11.2	132 10.7	195 15.9	143 11.6	259 21.1	103 8.4	47 3.8	1,228 100.0	
	2009	件数(件) (%)	64 4.2	71 4.7	146 9.7	193 12.8	179 11.9	205 13.6	170 11.3	321 21.3	104 6.9	56 3.7	1,509 100.0	
	2010	件数(件) (%)	63 4.0	85 5.4	127 8.1	184 11.7	175 11.2	220 14.0	157 10.0	350 22.3	141 9.0	65 4.1	1,567 100.0	
	2011	件数(件) (%)	86 5.2	90 5.5	151 9.2	194 11.8	181 11.0	264 16.0	186 11.3	311 18.9	124 7.5	60 3.6	1,647 100.0	
	2012	件数(件) (%)	72 4.3	92 5.5	144 8.7	171 10.3	183 11.0	240 14.5	198 11.9	370 22.3	123 7.4	67 4.0	1,660 100.0	
	2013	件数(件) (%)	81 4.0	96 4.8	140 7.0	224 11.2	217 10.8	289 14.4	236 11.8	453 22.6	160 8.0	109 5.4	2,005 100.0	
	2014	件数(件) (%)	87 4.8	82 4.5	138 7.6	188 10.4	195 10.8	280 15.5	199 11.0	403 22.3	135 7.5	100 5.5	1,807 100.0	
	2015	件数(件) (%)	72 3.4	102 4.8	166 7.8	240 11.3	218 10.2	324 15.2	242 11.4	460 21.6	185 8.7	122 5.7	2,131 100.0	
	2016	件数(件) (%)	95 3.9	126 5.2	188 7.8	239 9.9	252 10.4	346 14.3	277 11.5	553 22.9	200 8.3	141 5.8	2,417 100.0	
	2017	件数(件) (%)	95 4.1	148 6.4	195 8.4	198 8.5	252 10.8	338 14.5	248 10.6	542 23.3	185 7.9	129 5.5	2,330 100.0	
		価格(万円)	624	1,199	1,432	1,620	1,618	1,635	1,419	1,827	2,472	4,421	1,788	
		㎡単価(万円)	9.70	13.21	13.06	12.45	10.82	9.67	7.47	7.68	6.51	3.21	7.12	
	新規	2017	件数(件) (%)	705 3.2	917 4.1	1,895 8.5	2,245 10.1	2,114 9.5	2,583 11.6	1,812 8.1	4,508 20.2	2,900 13.0	2,623 11.8	22,302 100.0
			価格(万円)	906	1,094	1,131	1,144	1,149	1,138	1,219	1,350	1,581	3,742	1,543
		㎡単価(万円)	13.86	12.04	10.32	8.81	7.69	6.74	6.42	5.62	4.19	0.98	2.48	
在庫	2017	件数(件) (%)	264 2.9	327 3.6	693 7.6	780 8.6	798 8.8	1,094 12.1	731 8.1	1,871 20.6	1,315 14.5	1,188 13.1	9,061 100.0	
		価格(万円)	849	910	823	831	859	898	1,014	1,139	1,194	3,381	1,310	
		㎡単価(万円)	13.01	10.03	7.52	6.39	5.75	5.32	5.34	4.73	3.17	1.00	2.10	

表12-⑦ 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成 約	2007	件数(件)	120	155	219	264	177	194	154	279	110	41	1,713
		(%)	7.0	9.0	12.8	15.4	10.3	11.3	9.0	16.3	6.4	2.4	100.0
	2008	件数(件)	128	162	353	296	223	195	129	289	70	32	1,877
		(%)	6.8	8.6	18.8	15.8	11.9	10.4	6.9	15.4	3.7	1.7	100.0
	2009	件数(件)	177	188	437	387	250	244	163	263	87	42	2,238
		(%)	7.9	8.4	19.5	17.3	11.2	10.9	7.3	11.8	3.9	1.9	100.0
	2010	件数(件)	185	199	390	391	247	277	169	327	86	50	2,321
		(%)	8.0	8.6	16.8	16.8	10.6	11.9	7.3	14.1	3.7	2.2	100.0
	2011	件数(件)	178	214	396	390	246	291	195	401	140	63	2,514
		(%)	7.1	8.5	15.8	15.5	9.8	11.6	7.8	16.0	5.6	2.5	100.0
	2012	件数(件)	215	214	364	371	279	342	205	406	134	53	2,583
		(%)	8.3	8.3	14.1	14.4	10.8	13.2	7.9	15.7	5.2	2.1	100.0
	2013	件数(件)	200	195	350	393	278	288	210	429	137	51	2,531
		(%)	7.9	7.7	13.8	15.5	11.0	11.4	8.3	16.9	5.4	2.0	100.0
	2014	件数(件)	149	171	314	358	254	283	203	386	136	61	2,315
	(%)	6.4	7.4	13.6	15.5	11.0	12.2	8.8	16.7	5.9	2.6	100.0	
2015	件数(件)	231	216	443	455	326	357	246	562	129	61	3,026	
	(%)	7.6	7.1	14.6	15.0	10.8	11.8	8.1	18.6	4.3	2.0	100.0	
2016	件数(件)	228	244	398	402	327	350	272	569	190	86	3,066	
	(%)	7.4	8.0	13.0	13.1	10.7	11.4	8.9	18.6	6.2	2.8	100.0	
2017	件数(件)	182	203	384	414	319	390	274	580	193	71	3,010	
	(%)	6.0	6.7	12.8	13.8	10.6	13.0	9.1	19.3	6.4	2.4	100.0	
	価格(万円)	1,731	2,073	2,145	2,380	2,582	2,895	3,132	3,686	4,826	8,270	2,994	
	m単価(万円)	27.33	22.65	19.71	18.38	17.20	17.15	16.51	15.75	13.08	7.01	15.49	
新規	2017	件数(件)	1,253	1,235	3,238	3,352	2,204	2,433	1,767	3,645	1,627	1,250	22,004
	(%)	5.7	5.6	14.7	15.2	10.0	11.1	8.0	16.6	7.4	5.7	100.0	
	価格(万円)	2,174	2,200	2,321	2,500	2,738	2,967	3,184	3,844	4,771	8,628	3,307	
	m単価(万円)	34.37	24.33	21.41	19.40	18.32	17.58	16.74	16.23	12.77	2.95	10.14	
在庫	2017	件数(件)	284	301	839	931	668	741	504	1,146	541	474	6,429
	(%)	4.4	4.7	13.1	14.5	10.4	11.5	7.8	17.8	8.4	7.4	100.0	
	価格(万円)	1,800	2,047	2,222	2,291	2,310	2,756	2,927	3,459	4,558	8,550	3,215	
	m単価(万円)	28.52	22.59	20.51	17.73	15.44	16.31	15.38	14.61	12.25	3.54	9.41	

表12-⑧ 土地(全体)の面積帯別件数[横浜・川崎]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成 約	2007	件数(件)	79	80	75	98	74	89	74	157	43	11	780
		(%)	10.1	10.3	9.6	12.6	9.5	11.4	9.5	20.1	5.5	1.4	100.0
	2008	件数(件)	103	78	116	147	103	106	69	156	25	6	909
		(%)	11.3	8.6	12.8	16.2	11.3	11.7	7.6	17.2	2.8	0.7	100.0
	2009	件数(件)	128	99	152	186	111	111	93	146	38	17	1,081
		(%)	11.8	9.2	14.1	17.2	10.3	10.3	8.6	13.5	3.5	1.6	100.0
	2010	件数(件)	136	100	142	171	104	140	98	158	39	22	1,110
		(%)	12.3	9.0	12.8	15.4	9.4	12.6	8.8	14.2	3.5	2.0	100.0
	2011	件数(件)	131	108	155	179	116	159	102	219	62	17	1,248
		(%)	10.5	8.7	12.4	14.3	9.3	12.7	8.2	17.5	5.0	1.4	100.0
	2012	件数(件)	154	103	127	179	135	185	115	196	55	17	1,266
		(%)	12.2	8.1	10.0	14.1	10.7	14.6	9.1	15.5	4.3	1.3	100.0
	2013	件数(件)	140	115	143	139	126	134	106	239	43	12	1,197
		(%)	11.7	9.6	11.9	11.6	10.5	11.2	8.9	20.0	3.6	1.0	100.0
	2014	件数(件)	106	86	101	126	100	148	107	183	45	18	1,020
	(%)	10.4	8.4	9.9	12.4	9.8	14.5	10.5	17.9	4.4	1.8	100.0	
2015	件数(件)	174	110	150	172	133	182	151	293	53	18	1,436	
	(%)	12.1	7.7	10.4	12.0	9.3	12.7	10.5	20.4	3.7	1.3	100.0	
2016	件数(件)	164	118	152	167	135	171	154	292	85	23	1,461	
	(%)	11.2	8.1	10.4	11.4	9.2	11.7	10.5	20.0	5.8	1.6	100.0	
2017	件数(件)	131	97	122	135	129	178	141	286	73	16	1,308	
	(%)	10.0	7.4	9.3	10.3	9.9	13.6	10.8	21.9	5.6	1.2	100.0	
	価格(万円)	1,962	2,630	2,756	3,262	3,275	3,578	3,793	4,349	6,010	10,911	3,624	
	m単価(万円)	32.26	28.80	25.36	25.11	21.88	21.19	19.94	18.72	16.57	9.06	20.08	
新規	2017	件数(件)	837	530	932	1,107	795	979	726	1,512	451	195	8,064
	(%)	10.4	6.6	11.6	13.7	9.9	12.1	9.0	18.8	5.6	2.4	100.0	
	価格(万円)	2,618	2,887	3,262	3,546	3,846	4,054	4,372	5,246	7,967	15,580	4,396	
	m単価(万円)	42.52	32.21	30.40	27.42	25.74	23.94	23.00	22.32	21.91	14.78	23.80	
在庫	2017	件数(件)	160	124	241	260	178	267	181	439	143	71	2,064
	(%)	7.8	6.0	11.7	12.6	8.6	12.9	8.8	21.3	6.9	3.4	100.0	
	価格(万円)	2,425	2,710	3,121	3,455	3,631	4,048	4,236	5,153	8,034	15,574	4,547	
	m単価(万円)	39.64	30.22	29.02	26.66	24.27	23.88	22.28	21.85	22.08	15.34	22.65	

表12-⑨ 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県他]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成 約	2007	件数(件)	41	75	144	166	103	105	80	122	67	30	933
		(%)	4.4	8.0	15.4	17.8	11.0	11.3	8.6	13.1	7.2	3.2	100.0
	2008	件数(件)	25	84	237	149	120	89	60	133	45	26	968
		(%)	2.6	8.7	24.5	15.4	12.4	9.2	6.2	13.7	4.6	2.7	100.0
	2009	件数(件)	49	89	285	201	139	133	70	117	49	25	1,157
		(%)	4.2	7.7	24.6	17.4	12.0	11.5	6.1	10.1	4.2	2.2	100.0
	2010	件数(件)	49	99	248	220	143	137	71	169	47	28	1,211
		(%)	4.0	8.2	20.5	18.2	11.8	11.3	5.9	14.0	3.9	2.3	100.0
	2011	件数(件)	47	106	241	211	130	132	93	182	78	46	1,266
		(%)	3.7	8.4	19.0	16.7	10.3	10.4	7.3	14.4	6.2	3.6	100.0
	2012	件数(件)	61	111	237	192	144	157	90	210	79	36	1,317
		(%)	4.6	8.4	18.0	14.6	10.9	11.9	6.8	15.9	6.0	2.7	100.0
	2013	件数(件)	60	80	207	254	152	154	104	190	94	39	1,334
		(%)	4.5	6.0	15.5	19.0	11.4	11.5	7.8	14.2	7.0	2.9	100.0
	2014	件数(件)	43	85	213	232	154	135	96	203	91	43	1,295
		(%)	3.3	6.6	16.4	17.9	11.9	10.4	7.4	15.7	7.0	3.3	100.0
	2015	件数(件)	57	106	293	283	193	175	95	269	76	43	1,590
		(%)	3.6	6.7	18.4	17.8	12.1	11.0	6.0	16.9	4.8	2.7	100.0
2016	件数(件)	64	126	246	235	192	179	118	277	105	63	1,605	
	(%)	4.0	7.9	15.3	14.6	12.0	11.2	7.4	17.3	6.5	3.9	100.0	
2017	件数(件)	51	106	262	279	190	212	133	294	120	55	1,702	
	(%)	3.0	6.2	15.4	16.4	11.2	12.5	7.8	17.3	7.1	3.2	100.0	
	価格(万円)	1,137	1,563	1,860	1,954	2,111	2,323	2,431	3,041	4,106	7,502	2,510	
	m単価(万円)	16.30	17.04	17.08	15.12	14.03	13.77	12.85	12.90	11.02	6.39	12.35	
新規	2017	件数(件)	416	705	2,306	2,245	1,409	1,454	1,041	2,133	1,176	1,055	13,940
	(%)	3.0	5.1	16.5	16.1	10.1	10.4	7.5	15.3	8.4	7.6	100.0	
	価格(万円)	1,281	1,683	1,941	1,985	2,113	2,235	2,356	2,850	3,545	7,343	2,677	
	m単価(万円)	19.22	18.49	17.83	15.43	14.14	13.27	12.39	11.97	9.40	2.25	6.57	
在庫	2017	件数(件)	124	177	598	671	490	474	323	707	398	403	4,365
	(%)	2.8	4.1	13.7	15.4	11.2	10.9	7.4	16.2	9.1	9.2	100.0	
	価格(万円)	994	1,583	1,860	1,840	1,830	2,027	2,194	2,407	3,309	7,313	2,585	
	m単価(万円)	15.15	17.34	17.12	14.26	12.23	12.01	11.53	10.14	8.83	2.74	6.33	