

表6-① 土地(全体)の基本指標[首都圏]

■成約物件

		件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
			前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
年 度	2006	7,040	-3.2	20.01	10.7	3,582	2.8	178.98	-7.1
	2007	6,361	-9.6	20.76	3.7	3,724	4.0	179.41	0.2
	2008	6,590	3.6	19.74	-4.9	3,336	-10.4	169.01	-5.8
	2009	8,357	26.8	18.90	-4.2	3,139	-5.9	166.07	-1.7
	2010	8,474	1.4	18.42	-2.6	3,137	-0.1	170.34	2.6
	2011	8,921	5.3	17.89	-2.8	3,103	-1.1	173.41	1.8
	2012	9,595	7.6	17.33	-3.1	3,016	-2.8	174.00	0.3
	2013	9,515	-0.8	15.09	-12.9	3,038	0.7	201.30	15.7
	2014	8,663	-9.0	15.99	6.0	2,998	-1.3	187.49	-6.9
	2015	10,624	22.6	16.41	2.6	3,095	3.2	188.64	0.6
	2016	11,363	7.0	16.38	-0.1	3,129	1.1	190.94	1.2
曆 年	2006	7,110	-2.4	19.35	8.0	3,530	2.6	182.38	-5.1
	2007	6,436	-9.5	21.26	9.9	3,780	7.1	177.80	-2.5
	2008	6,411	-0.4	19.96	-6.1	3,454	-8.6	173.05	-2.7
	2009	8,033	25.3	19.05	-4.6	3,151	-8.8	165.42	-4.4
	2010	8,521	6.1	18.41	-3.3	3,105	-1.5	168.63	1.9
	2011	8,608	1.0	18.09	-1.8	3,146	1.3	173.93	3.1
	2012	9,478	10.1	17.18	-5.0	3,013	-4.2	175.34	0.8
	2013	9,733	2.7	15.83	-7.9	3,056	1.4	193.09	10.1
	2014	8,781	-9.8	15.87	0.3	3,008	-1.6	189.60	-1.8
	2015	10,003	13.9	16.44	3.6	3,033	0.8	184.46	-2.7
	2016	11,331	13.3	16.16	-1.7	3,157	4.1	195.31	5.9

■新規登録物件

		件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
			前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
年 度	2014	96,469	5.5	9.96	-8.7	3,440	-2.4	345.51	6.8
	2015	96,720	0.3	9.12	-8.4	3,451	0.3	378.35	9.5
	2016	85,663	-11.4	10.51	15.2	3,511	1.8	334.18	-11.7
曆 年	2014	95,447	6.7	10.03	-10.3	3,458	-2.2	344.78	9.1
	2015	97,187	1.8	9.07	-9.5	3,437	-0.6	378.78	9.9
	2016	88,268	-9.2	10.55	16.3	3,496	1.7	331.33	-12.5

■在庫物件

		件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
			前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
年 度 末	2014	29,574	3.9	8.49	-10.2	3,041	-6.6	358.02	4.1
	2015	29,493	-0.3	8.17	-3.8	2,987	-1.8	365.58	2.1
	2016	25,834	-12.4	9.02	10.4	3,034	1.6	336.53	-7.9
曆 年 末	2014	29,419	6.5	8.73	-5.9	3,106	-5.4	355.62	0.5
	2015	29,636	0.7	5.53	-36.7	2,985	-3.9	539.79	51.8
	2016	26,297	-11.3	8.45	52.7	2,961	-0.8	350.56	-35.1

表6-② 土地(全体)の基本指標[東京都]

		年	件数 (件)		m <sup>2</sup> 単価 (万円/m <sup>2</sup> )		価格 (万円)		面積 (m <sup>2</sup> )		
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成 約	年	2006	2,195	-6.7	37.13	7.1	5,481	6.2	147.61	-0.9	
		2007	1,965	-10.5	39.13	5.4	5,683	3.7	145.26	-1.6	
		2008	2,201	12.0	34.87	-10.9	4,851	-14.6	139.12	-4.2	
		2009	2,986	35.7	32.29	-7.4	4,407	-9.2	136.48	-1.9	
		2010	2,952	-1.1	32.86	1.8	4,530	2.8	137.83	1.0	
		2011	3,095	4.8	31.69	-3.6	4,428	-2.2	139.72	1.4	
		2012	3,364	8.7	31.12	-1.8	4,296	-3.0	138.04	-1.2	
		2013	3,167	-5.9	32.31	3.8	4,474	4.2	138.49	0.3	
		2014	2,748	-13.2	31.87	-1.4	4,474	0.0	140.39	1.4	
	暦 年	2015	3,322	20.9	32.90	3.2	4,738	5.9	144.01	2.6	
		2016	3,474	4.6	32.75	-0.4	4,926	4.0	150.41	4.4	
		2006	2,193	-8.6	36.61	9.8	5,396	7.5	147.37	-2.1	
		2007	2,045	-6.7	40.07	9.5	5,872	8.8	146.56	-0.5	
		2008	2,044	0.0	35.73	-10.8	5,026	-14.4	140.65	-4.0	
		2009	2,871	40.5	32.26	-9.7	4,430	-11.9	137.30	-2.4	
		2010	3,006	4.7	32.73	1.4	4,472	0.9	136.63	-0.5	
		2011	2,944	-2.1	32.12	-1.9	4,484	0.3	139.61	2.2	
		2012	3,316	12.6	30.82	-4.0	4,292	-4.3	139.26	-0.2	
	新 規 登 録	年 度	2014	27,950	0.2	39.21	-1.5	6,038	0.9	153.99	2.5
2015			26,273	-6.0	35.72	-8.9	6,303	4.4	176.47	14.6	
2016			23,873	-9.1	37.03	3.7	6,411	1.7	173.14	-1.9	
暦 年		2014	27,970	0.2	39.61	0.4	6,017	1.4	151.91	1.0	
		2015	26,840	-4.0	35.98	-9.2	6,195	3.0	172.19	13.3	
		2016	24,450	-8.9	37.40	4.0	6,401	3.3	171.12	-0.6	
在 庫		年 度 末	2014	6,563	-7.6	36.52	-3.9	6,232	-0.4	170.65	3.6
			2015	6,062	-7.6	32.55	-10.9	6,430	3.2	197.57	15.8
			2016	5,465	-9.8	33.11	1.7	6,606	2.7	199.51	1.0
		暦 年 末	2014	6,750	-3.5	37.72	-1.3	6,330	1.7	167.83	3.1
	2015		6,134	-9.1	32.74	-13.2	6,421	1.4	196.16	16.9	
	2016		5,491	-10.5	36.67	12.0	6,357	-1.0	173.34	-11.6	

表6-③ 土地(全体)の基本指標[都区部]

		年	件数 (件)		m <sup>2</sup> 単価 (万円/m <sup>2</sup> )		価格 (万円)		面積 (m <sup>2</sup> )		
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成 約	年	2006	1,284	-4.0	49.89	5.8	6,458	2.4	129.45	-3.2	
		2007	1,062	-17.3	55.57	11.4	7,024	8.8	126.40	-2.4	
		2008	1,259	18.5	45.38	-18.3	5,806	-17.3	127.94	1.2	
		2009	1,736	37.9	42.84	-5.6	5,195	-10.5	121.27	-5.2	
		2010	1,638	-5.6	44.74	4.4	5,481	5.5	122.51	1.0	
		2011	1,707	4.2	41.46	-7.3	5,223	-4.7	125.99	2.8	
		2012	1,885	10.4	41.40	-0.1	5,015	-4.0	121.13	-3.9	
		2013	1,809	-4.0	42.58	2.8	5,301	5.7	124.52	2.8	
		2014	1,498	-17.2	44.76	5.1	5,393	1.7	120.48	-3.2	
	暦 年	2015	1,854	23.8	45.26	1.1	5,771	7.0	127.49	5.8	
		2016	1,857	0.2	49.73	9.9	6,200	7.4	124.67	-2.2	
		2006	1,273	-7.9	49.27	10.5	6,507	8.5	132.06	-1.9	
		2007	1,130	-11.2	56.11	13.9	7,177	10.3	127.92	-3.1	
		2008	1,151	1.9	47.51	-15.3	6,086	-15.2	128.12	0.2	
		2009	1,653	43.6	43.04	-9.4	5,196	-14.6	120.73	-5.8	
		2010	1,689	2.2	43.89	2.0	5,393	3.8	122.88	1.8	
		2011	1,635	-3.2	42.29	-3.6	5,294	-1.8	125.17	1.9	
		2012	1,836	12.3	41.09	-2.8	5,027	-5.0	122.35	-2.3	
	新 規 登 録	年 度	2014	1,904	3.7	42.50	3.4	5,323	5.9	125.26	2.4
2015			1,576	-17.2	43.56	2.5	5,276	-0.9	121.12	-3.3	
2016			1,682	6.7	46.11	5.9	5,647	7.0	122.47	1.1	
暦 年		2014	1,938	15.2	48.51	5.2	6,236	10.4	128.56	5.0	
		2015	16,346	-5.8	57.52	5.6	7,672	5.7	133.38	0.1	
		2016	14,884	-8.9	61.84	7.5	8,300	8.2	134.21	0.6	
在 庫		年 度 末	2014	13,227	-11.1	65.78	6.4	8,539	2.9	129.81	-3.3
			2015	16,720	-5.8	56.56	6.0	7,542	6.0	133.36	0.0
			2016	15,009	-10.2	60.74	7.4	8,127	7.8	133.80	0.3
		暦 年 末	2014	3,460	-15.8	59.82	7.8	8,437	6.6	141.03	-1.2
	2015		3,138	-9.3	64.13	7.2	9,054	7.3	141.18	0.1	
	2016		2,803	-10.7	65.44	2.0	9,171	1.3	140.14	-0.7	
暦 年 末	2014	3,727	-10.7	58.84	7.8	8,429	8.9	143.26	1.0		
	2015	3,171	-14.9	62.02	5.4	9,003	6.8	145.18	1.3		
	2016	2,765	-12.8	65.92	6.3	9,071	0.8	137.61	-5.2		

表6-④ 土地(全体)の基本指標[多摩]

			件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成	年	2006	911	-10.3	23.70	9.5	4,105	12.4	173.20	2.6
		2007	903	-0.9	24.53	3.5	4,107	0.0	167.44	-3.3
		2008	942	4.3	23.21	-5.4	3,575	-12.9	154.05	-8.0
		2009	1,250	32.7	21.02	-9.4	3,313	-7.3	157.60	2.3
		2010	1,314	5.1	21.31	1.4	3,344	0.9	156.93	-0.4
		2011	1,388	5.6	22.03	3.4	3,450	3.2	156.60	-0.2
		2012	1,479	6.6	21.17	-3.9	3,379	-2.1	159.58	1.9
		2013	1,358	-8.2	21.47	1.4	3,372	-0.2	157.09	-1.6
		2014	1,250	-8.0	20.54	-4.3	3,373	0.0	164.25	4.6
		2015	1,468	17.4	20.82	1.4	3,433	1.8	164.87	0.4
2016	1,617	10.1	19.25	-7.6	3,464	0.9	179.97	9.2		
約	暦年	2006	920	-9.6	22.89	6.8	3,858	4.4	168.54	-2.2
		2007	915	-0.5	25.12	9.7	4,261	10.4	169.59	0.6
		2008	893	-2.4	23.33	-7.1	3,658	-14.2	156.79	-7.5
		2009	1,218	36.4	21.22	-9.1	3,390	-7.3	159.78	1.9
		2010	1,317	8.1	21.34	0.6	3,291	-2.9	154.26	-3.5
		2011	1,309	-0.6	22.02	3.2	3,472	5.5	157.64	2.2
		2012	1,480	13.1	21.09	-4.2	3,380	-2.7	160.25	1.7
		2013	1,439	-2.8	21.55	2.2	3,379	0.0	156.75	-2.2
		2014	1,217	-15.4	20.66	-4.2	3,289	-2.7	159.19	1.6
		2015	1,408	15.7	20.90	1.2	3,488	6.0	166.88	4.8
2016	1,588	12.8	19.42	-7.1	3,393	-2.7	174.70	4.7		
新規登録	年度	2014	11,604	10.1	20.42	-6.2	3,737	-3.7	183.03	2.7
		2015	11,389	-1.9	15.94	-21.9	3,694	-1.1	231.69	26.6
		2016	10,646	-6.5	16.60	4.1	3,767	2.0	226.98	-2.0
	暦年	2014	11,250	10.7	20.90	-2.5	3,751	-2.9	179.49	-0.4
		2015	11,831	5.2	16.95	-18.9	3,744	-0.2	220.89	23.1
		2016	10,766	-9.0	16.41	-3.2	3,637	-2.9	221.61	0.3
在庫	年度末	2014	3,103	3.7	18.53	-9.3	3,774	-5.3	203.67	4.4
		2015	2,924	-5.8	14.00	-24.4	3,614	-4.2	258.09	26.7
		2016	2,662	-9.0	14.91	6.4	3,905	8.1	262.02	1.5
	暦年末	2014	3,023	7.3	18.89	-7.9	3,742	-5.9	198.12	2.1
		2015	2,963	-2.0	14.59	-22.8	3,658	-2.2	250.72	26.5
		2016	2,726	-8.0	17.20	17.9	3,605	-1.5	209.59	-16.4

表6-⑤ 土地(全体)の基本指標[埼玉県]

			件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成	年	2006	1,462	1.4	14.49	6.6	2,583	2.2	178.30	-4.1
		2007	1,332	-8.9	14.71	1.5	2,465	-4.6	167.56	-6.0
		2008	1,284	-3.6	12.99	-11.7	2,352	-4.6	181.07	8.1
		2009	1,624	26.5	12.29	-5.4	2,179	-7.4	177.33	-2.1
		2010	1,634	0.6	12.33	0.3	2,171	-0.3	176.14	-0.7
		2011	1,665	1.9	11.68	-5.2	2,056	-5.3	175.98	-0.1
		2012	1,988	19.4	11.89	1.8	2,122	3.2	178.47	1.4
		2013	1,812	-8.9	10.40	-12.6	2,051	-3.4	197.22	10.5
		2014	1,793	-1.0	11.15	7.2	2,029	-1.1	181.91	-7.8
		2015	2,145	19.6	11.13	-0.2	2,129	5.0	191.31	5.2
2016	2,406	12.2	11.21	0.7	2,104	-1.2	187.77	-1.8		
約	暦年	2006	1,499	5.9	14.22	5.3	2,612	4.3	183.74	-0.9
		2007	1,329	-11.3	14.87	4.6	2,491	-4.6	167.55	-8.8
		2008	1,298	-2.3	13.36	-10.2	2,396	-3.8	179.32	7.0
		2009	1,503	15.8	12.52	-6.3	2,149	-10.3	171.74	-4.2
		2010	1,680	11.8	12.06	-3.6	2,153	0.2	178.56	4.0
		2011	1,597	-4.9	11.94	-1.0	2,107	-2.2	176.46	-1.2
		2012	1,924	20.5	11.59	-2.9	2,114	0.3	182.38	3.4
		2013	1,900	-1.2	10.71	-7.6	2,061	-2.5	192.32	5.5
		2014	1,787	-5.9	11.60	8.3	2,087	1.3	179.92	-6.4
		2015	2,027	13.4	11.12	-4.1	2,051	-1.7	184.43	2.5
2016	2,355	16.2	10.65	-4.2	2,112	3.0	198.26	7.5		
新規登録	年度	2014	18,940	6.1	9.58	5.4	2,370	-1.5	247.26	-6.5
		2015	19,558	3.3	9.75	1.8	2,361	-0.3	242.15	-2.1
		2016	16,495	-15.7	10.05	3.0	2,376	0.6	236.57	-2.3
	暦年	2014	18,452	6.1	9.68	6.7	2,394	0.6	247.28	-5.6
		2015	19,794	7.3	9.62	-0.7	2,340	-2.3	243.21	-1.6
		2016	17,213	-13.0	9.91	3.0	2,379	1.7	240.10	-1.3
在庫	年度末	2014	5,952	6.3	8.27	5.7	2,236	-2.8	270.32	-8.0
		2015	5,990	0.6	7.74	-6.4	2,226	-0.5	287.50	6.4
		2016	4,693	-21.7	8.00	3.3	2,158	-3.1	269.84	-6.1
	暦年末	2014	5,660	2.5	8.13	6.8	2,228	-3.4	274.12	-9.6
		2015	6,027	6.5	7.12	-12.4	2,177	-2.3	305.80	11.6
		2016	5,015	-16.8	7.75	8.8	2,131	-2.1	275.09	-10.0

表6-⑥ 土地(全体)の基本指標[千葉県]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成	年	2006	1,454	2.6	9.26	18.6	2,061	2.7	222.62	-13.3
		2007	1,351	-7.1	8.61	-7.0	2,018	-2.1	234.37	5.3
		2008	1,228	-9.2	8.74	1.6	1,876	-7.0	214.65	-8.4
		2009	1,509	22.9	8.40	-3.8	1,786	-4.8	212.54	-1.0
		2010	1,567	3.8	7.66	-8.8	1,738	-2.7	226.71	6.7
		2011	1,647	5.1	7.85	2.4	1,745	0.4	222.21	-2.0
		2012	1,660	0.8	7.09	-9.7	1,689	-3.2	238.24	7.2
		2013	2,005	20.8	5.22	-26.3	1,735	2.7	332.15	39.4
		2014	1,807	-9.9	6.33	21.1	1,696	-2.2	268.12	-19.3
		2015	2,131	17.9	6.84	8.2	1,801	6.2	263.27	-1.8
2016	2,417	13.4	7.18	5.0	1,809	0.4	251.77	-4.4		
約	暦年	2006	1,454	2.9	8.64	9.5	2,013	0.9	233.09	-7.8
		2007	1,367	-6.0	8.83	2.2	2,044	1.5	231.40	-0.7
		2008	1,250	-8.6	8.88	0.6	1,926	-5.8	216.92	-6.3
		2009	1,402	12.2	8.35	-6.0	1,831	-4.9	219.35	1.1
		2010	1,622	15.7	7.83	-6.3	1,706	-6.8	218.06	-0.6
		2011	1,601	-1.3	7.93	1.4	1,792	5.0	225.88	3.6
		2012	1,660	3.7	7.30	-8.0	1,715	-4.3	234.94	4.0
		2013	1,922	15.8	5.37	-26.4	1,648	-3.9	306.61	30.5
		2014	1,840	-4.3	6.17	14.8	1,767	7.2	286.44	-6.6
		2015	2,043	11.0	6.68	8.2	1,766	-0.1	264.48	-7.7
2016	2,354	15.2	7.00	4.8	1,815	2.8	259.34	-1.9		
新規登録	年度	2014	24,479	8.6	2.15	-11.1	1,585	-1.3	737.93	11.1
		2015	25,498	4.2	1.94	-9.6	1,611	1.6	829.62	12.4
		2016	22,643	-11.2	2.40	23.7	1,568	-2.7	652.59	-21.3
	暦年	2014	24,155	11.8	2.13	-14.0	1,584	-2.1	742.49	13.8
		2015	25,093	3.9	1.89	-11.3	1,607	1.5	849.38	14.4
		2016	23,353	-6.9	2.47	30.6	1,583	-1.5	640.58	-24.6
在庫	年度末	2014	9,813	8.3	2.25	-13.3	1,330	-6.6	590.19	7.7
		2015	10,271	4.7	2.37	5.0	1,321	-0.7	558.36	-5.4
		2016	9,258	-9.9	2.64	11.6	1,289	-2.4	488.16	-12.6
	暦年末	2014	9,782	12.4	2.30	-9.3	1,351	-8.4	587.95	0.9
		2015	10,209	4.4	1.22	-46.8	1,315	-2.7	1,075.94	83.0
		2016	9,454	-7.4	2.53	106.7	1,315	0.0	520.62	-51.6

表6-⑦ 土地(全体)の基本指標[神奈川県]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成	年	2006	1,929	-6.5	18.24	14.2	3,324	2.2	182.29	-10.5
		2007	1,713	-11.2	20.60	12.9	3,801	14.4	184.47	1.2
		2008	1,877	9.6	19.20	-6.8	3,186	-16.2	165.94	-10.0
		2009	2,238	19.2	18.41	-4.1	3,058	-4.0	166.05	0.1
		2010	2,321	3.7	17.64	-4.2	2,991	-2.2	169.54	2.1
		2011	2,514	8.3	16.86	-4.4	3,056	2.2	181.23	6.9
		2012	2,583	2.7	16.41	-2.7	2,890	-5.4	176.12	-2.8
		2013	2,531	-2.0	16.63	1.4	2,980	3.1	179.17	1.7
		2014	2,315	-8.5	16.30	-2.0	3,013	1.1	184.79	3.1
		2015	3,026	30.7	15.76	-3.3	2,887	-4.2	183.21	-0.9
2016	3,066	1.3	15.34	-2.7	2,936	1.7	191.41	4.5		
約	暦年	2006	1,964	-4.6	17.88	12.5	3,270	1.2	182.89	-10.1
		2007	1,695	-13.7	20.32	13.6	3,665	12.1	180.31	-1.4
		2008	1,819	7.3	19.98	-1.7	3,493	-4.7	174.84	-3.0
		2009	2,257	24.1	18.43	-7.8	3,013	-13.8	163.49	-6.5
		2010	2,213	-1.9	17.80	-3.4	2,996	-0.5	168.33	3.0
		2011	2,466	11.4	17.26	-3.0	3,099	3.4	179.54	6.7
		2012	2,578	4.5	16.13	-6.6	2,873	-7.3	178.11	-0.8
		2013	2,568	-0.4	16.64	3.1	2,984	3.9	179.36	0.7
		2014	2,361	-8.1	16.49	-0.9	3,015	1.1	182.85	1.9
		2015	2,843	20.4	16.65	1.0	2,870	-4.8	172.34	-5.7
2016	3,096	8.9	14.86	-10.8	2,924	1.9	196.75	14.2		
新規登録	年度	2014	25,100	8.3	12.64	-5.8	3,162	-4.1	250.22	1.8
		2015	25,391	1.2	13.33	5.5	3,186	0.7	238.99	-4.5
		2016	22,652	-10.8	12.56	-5.8	3,225	1.2	256.67	7.4
	暦年	2014	24,870	10.4	12.88	-5.8	3,191	-3.1	247.77	2.9
		2015	25,460	2.4	13.39	3.9	3,188	-0.1	238.17	-3.9
		2016	23,252	-8.7	12.42	-7.2	3,189	0.0	256.72	7.8
在庫	年度末	2014	7,246	8.0	10.97	-1.5	3,130	-6.4	285.35	-5.0
		2015	7,170	-1.0	10.44	-4.9	3,097	-1.1	296.71	4.0
		2016	6,418	-10.5	11.13	6.6	3,151	1.7	283.24	-4.5
	暦年末	2014	7,227	12.8	11.25	-1.2	3,155	-6.1	280.36	-4.9
		2015	7,266	0.5	11.46	1.8	3,102	-1.7	270.68	-3.5
		2016	6,337	-12.8	10.09	-12.0	3,129	0.9	310.13	14.6

表6-⑧ 土地(全体)の基本指標[横浜・川崎]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成 約	年	2006	785	-9.5	25.29	8.3	4,033	1.0	159.45	-6.7
		2007	780	-0.6	27.32	8.0	4,703	16.6	172.15	8.0
		2008	909	16.5	24.81	-9.2	3,834	-18.5	154.55	-10.2
		2009	1,081	18.9	22.31	-10.1	3,542	-7.6	158.78	2.7
		2010	1,110	2.7	21.84	-2.1	3,540	0.0	162.11	2.1
		2011	1,248	12.4	20.98	-3.9	3,540	0.0	168.76	4.1
		2012	1,266	1.4	20.13	-4.0	3,348	-5.4	166.32	-1.4
		2013	1,197	-5.5	21.17	5.2	3,488	4.2	164.81	-0.9
		2014	1,020	-14.8	21.16	0.0	3,639	4.3	171.93	4.3
		2015	1,436	40.8	20.17	-4.7	3,368	-7.4	167.01	-2.9
	2016	1,461	1.7	19.87	-1.5	3,549	5.4	178.58	6.9	
	暦年	2006	794	-10.4	24.62	7.6	4,061	4.6	164.99	-2.8
		2007	757	-4.7	26.81	8.9	4,451	9.6	166.04	0.6
		2008	866	14.4	26.21	-2.2	4,246	-4.6	162.02	-2.4
		2009	1,083	25.1	22.74	-13.2	3,534	-16.8	155.39	-4.1
		2010	1,047	-3.3	21.44	-5.7	3,473	-1.7	162.04	4.3
		2011	1,254	19.8	21.57	0.6	3,639	4.8	168.74	4.1
		2012	1,227	-2.2	19.91	-7.7	3,318	-8.8	166.63	-1.3
		2013	1,252	2.0	20.82	4.6	3,460	4.3	166.18	-0.3
2014		1,034	-17.4	21.89	5.1	3,688	6.6	168.48	1.4	
2015		1,359	31.4	20.05	-8.4	3,304	-10.4	164.75	-2.2	
2016	1,469	8.1	19.67	-1.9	3,525	6.7	179.24	8.8		
新規登録	年度	2014	8,618	2.2	22.50	-1.0	4,126	-1.6	183.38	-0.6
		2015	8,796	2.1	22.64	0.6	4,105	-0.5	181.33	-1.1
		2016	7,765	-11.7	23.04	1.8	4,381	6.7	190.13	4.9
	暦年	2014	8,600	2.6	22.67	0.2	4,134	0.2	182.37	0.0
		2015	8,838	2.8	22.55	-0.5	4,099	-0.8	181.77	-0.3
		2016	7,933	-10.2	22.73	0.8	4,325	5.5	190.25	4.7
在庫	年度末	2014	2,244	1.8	21.44	-3.6	4,134	-4.9	192.77	-1.3
		2015	2,183	-2.7	21.46	0.1	4,229	2.3	197.04	2.2
		2016	1,977	-9.4	22.65	5.5	4,435	4.9	195.83	-0.6
	暦年末	2014	2,255	6.6	21.58	-3.5	4,151	-4.1	192.34	-0.5
		2015	2,272	0.8	21.43	-0.7	4,151	0.0	193.68	0.7
		2016	1,906	-16.1	21.96	2.5	4,391	5.8	199.93	3.2

表6-⑨ 土地(全体)の基本指標[神奈川県他]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成 約	年	2006	1,144	-4.3	14.34	20.1	2,838	4.6	197.97	-12.9
		2007	933	-18.4	15.64	9.1	3,046	7.3	194.77	-1.6
		2008	968	3.8	14.59	-6.7	2,578	-15.4	176.64	-9.3
		2009	1,157	19.5	15.07	3.3	2,605	1.1	172.85	-2.1
		2010	1,211	4.7	14.10	-6.4	2,487	-4.5	176.35	2.0
		2011	1,266	4.5	13.33	-5.5	2,579	3.7	193.53	9.7
		2012	1,317	4.0	13.21	-0.9	2,451	-5.0	185.55	-4.1
		2013	1,334	1.3	13.14	-0.5	2,525	3.0	192.06	3.5
		2014	1,295	-2.9	12.93	-1.7	2,520	-0.2	194.93	1.5
		2015	1,590	22.8	12.40	-4.1	2,452	-2.7	197.83	1.5
	2016	1,605	0.9	11.71	-5.5	2,378	-3.0	203.09	2.7	
	暦年	2006	1,170	-0.3	14.01	16.9	2,732	-0.3	195.04	-14.8
		2007	938	-19.8	15.80	12.8	3,030	10.9	191.82	-1.7
		2008	953	1.6	15.06	-4.7	2,809	-7.3	186.49	-2.8
		2009	1,174	23.2	14.81	-1.6	2,532	-9.9	170.95	-8.3
		2010	1,166	-0.7	14.76	-0.4	2,568	1.4	173.98	1.8
		2011	1,212	3.9	13.32	-9.7	2,541	-1.1	190.71	9.6
		2012	1,351	11.5	13.10	-1.7	2,469	-2.8	188.55	-1.1
		2013	1,316	-2.6	13.19	0.7	2,531	2.5	191.90	1.8
2014		1,327	0.8	12.84	-2.7	2,491	-1.6	194.05	1.1	
2015		1,484	11.8	13.80	7.5	2,473	-0.7	179.29	-7.6	
2016	1,627	9.6	11.20	-18.8	2,382	-3.7	212.57	18.6		
新規登録	年度	2014	16,482	11.8	9.32	-6.0	2,659	-4.6	285.17	1.5
		2015	16,595	0.7	10.01	7.4	2,699	1.5	269.55	-5.5
		2016	14,887	-10.3	9.00	-10.2	2,621	-2.9	291.38	8.1
	暦年	2014	16,270	15.0	9.54	-6.1	2,692	-3.7	282.34	2.5
		2015	16,622	2.2	10.08	5.7	2,704	0.4	268.16	-5.0
		2016	15,319	-7.8	8.94	-11.4	2,602	-3.8	291.14	8.6
在庫	年度末	2014	5,002	11.0	8.20	1.0	2,680	-6.2	326.88	-7.1
		2015	4,987	-0.3	7.64	-6.8	2,602	-2.9	340.33	4.1
		2016	4,441	-10.9	8.01	4.8	2,580	-0.8	322.15	-5.3
	暦年末	2014	4,972	15.9	8.44	1.0	2,704	-6.2	320.28	-7.2
		2015	4,994	0.4	8.59	1.7	2,625	-2.9	305.71	-4.6
		2016	4,431	-11.3	7.23	-15.8	2,587	-1.5	357.53	17.0