

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
宇都宮線	尾久	1					
	赤羽	1					
	土呂	8	24.38	3,114	127.71	7.6	
	東大宮	17	14.53	2,025	139.30	2.9	
	蓮田	28	9.73	1,428	146.79	1.4	
	白岡	20	8.31	1,353	162.77	1.1	
	新白岡	3	9.00	1,167	129.62	1.1	
	久喜	23	9.18	1,353	147.29	1.2	
	東鷲宮	2	7.35	780	106.18	0.6	
	栗橋	9	4.75	800	168.47	0.4	
合計		112	10.79	1,598	148.09	1.7	
常磐線	松戸	7	12.78	2,114	165.45	2.7	
	柏	48	14.25	2,146	150.62	3.1	
	我孫子	26	9.33	1,527	163.61	1.4	
	天王台	8	8.10	1,321	163.03	1.1	
	合計		89	12.05	1,888	156.70	2.3
川越線	日進	8	16.14	2,540	157.36	4.1	
	西大宮	18	14.03	2,106	150.11	3.0	
	指扇	11	11.39	1,614	141.67	1.8	
	南古谷	6	13.39	1,595	119.06	2.1	
	川越	1					
	西川越	6	12.79	1,370	107.12	1.8	
	的場	3	8.03	897	111.65	0.7	
	笠幡	3	8.74	1,277	146.03	1.1	
	武蔵高萩	1					
	高麗川	3	4.49	797	177.57	0.4	
	合計		60	12.35	1,734	140.45	2.1
高崎線	大宮	1					
	宮原	17	16.71	2,319	138.75	3.9	
	上尾	31	11.60	1,591	137.13	1.8	
	北上尾	12	12.49	1,626	130.25	2.0	
	桶川	38	9.45	1,341	141.82	1.3	
	北本	12	7.32	1,138	155.45	0.8	
	鴻巣	18	7.13	1,072	150.29	0.8	
	北鴻巣	14	7.54	1,274	169.10	1.0	
	吹上	4	6.43	1,080	167.96	0.7	
	行田	6	4.91	802	163.17	0.4	
	熊谷	9	5.48	901	164.53	0.5	
	籠原	11	6.74	1,040	154.35	0.7	
	深谷	7	5.60	976	174.18	0.5	
	本庄	3	3.75	610	162.58	0.2	
	神保原	1					
合計		184	9.19	1,362	148.26	1.3	
湘南新宿宇	栗橋	1					
	白岡	1					
	土呂	1					
	新川崎	3	27.82	3,326	119.52	9.3	
	東戸塚	1					
合計		7	16.36	2,227	136.09	3.6	
湘南新宿高	熊谷	1					
	平塚	1					
	大磯	1					
合計		3	9.01	1,508	167.38	1.4	
総武線	新小岩	6	24.35	3,377	138.65	8.2	
	市川	9	26.54	3,466	130.58	9.2	
	船橋	7	18.11	2,581	142.54	4.7	
	津田沼	10	20.95	2,809	134.07	5.9	
	稲毛	16	16.03	2,532	157.90	4.1	
	千葉	14	7.20	1,165	161.79	0.8	
	東千葉	2	13.47	1,965	145.93	2.6	
	都賀	14	8.17	1,367	167.41	1.1	
	四街道	34	5.53	876	158.50	0.5	
	物井	3	7.08	1,247	176.21	0.9	
	佐倉	4	7.27	1,275	175.33	0.9	
	榎戸	4	1.69	267	157.54	0.0	
	八街	3	1.25	189	151.21	0.0	
	日向	1					
	成東	1					
	横芝	1					
	旭	1					
	合計		130	10.85	1,679	154.78	1.8
	外房線	蘇我	1				
鎌取		5	6.75	1,084	160.59	0.7	
誉田		18	3.39	601	177.20	0.2	
土気		13	6.05	1,030	170.38	0.6	
大網		8	2.90	539	186.06	0.2	
永田		1					
新茂原		3	1.70	293	172.75	0.0	
茂原		7	2.61	467	178.93	0.1	
八積		2	0.91	160	175.50	0.0	
上総一ノ宮		1					
勝浦		1					
安房鴨川		1					

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
合計		61	3.80	668	175.75	0.3
内房線	蘇我	2	4.59	775	168.78	0.4
	浜野	3	5.50	915	166.28	0.5
	八幡宿	8	5.85	961	164.26	0.6
	五井	19	6.44	1,077	167.20	0.7
	姉ヶ崎	11	3.93	687	175.00	0.3
	長浦	2	6.13	915	149.21	0.6
	袖ヶ浦	6	5.68	838	147.51	0.5
	巖根	3	3.74	583	156.08	0.2
	木更津	7	5.01	870	173.67	0.4
	君津	5	4.37	796	182.23	0.3
	大貫	1				
	上総湊	2	2.14	385	180.00	0.1
	那古船形	1				
	館山	2	2.26	450	198.68	0.1
合計		72	5.03	847	168.38	0.4
京葉線	舞浜	11	28.50	4,479	157.13	12.8
	新浦安	14	29.59	4,827	163.13	14.3
	新習志野	3	15.56	1,830	117.60	2.8
	検見川浜	5	15.84	2,910	183.69	4.6
	稲毛海岸	1				
	蘇我	5	11.11	1,582	142.35	1.8
	合計		39	24.14	3,784	156.75
成田線	東我孫子	2	5.24	910	173.50	0.5
	湖北	1				
	新木	4	3.87	668	172.45	0.3
	布佐	4	2.61	400	153.14	0.1
	木下	1				
	安食	2	2.13	415	195.17	0.1
	酒々井	5	6.25	1,102	176.28	0.7
	成田	5	7.67	1,210	157.83	0.9
	滑河	1				
	下総神崎	5	1.55	270	174.75	0.0
	合計		30	4.23	716	169.28
久留里線	祇園	2	4.41	689	156.24	0.3
合計		2	4.41	689	156.24	0.3
東金線	求名	1				
合計		1				
東海道線	川崎	1				
	横浜	2	15.45	2,550	165.07	3.9
	戸塚	33	16.71	2,491	149.11	4.2
	大船	24	20.51	3,085	150.45	6.3
	藤沢	15	22.70	3,054	134.55	6.9
	辻堂	34	21.74	2,973	136.76	6.5
	茅ヶ崎	58	20.21	2,629	130.04	5.3
	平塚	47	12.61	1,785	141.50	2.3
	大磯	7	8.33	1,444	173.33	1.2
	二宮	4	6.38	1,052	165.04	0.7
	国府津	4	9.79	1,433	146.33	1.4
	鴨宮	11	11.59	1,666	143.82	1.9
	小田原	4	11.58	1,555	134.33	1.8
	真鶴	2	3.46	400	115.71	0.1
	湯河原	2	6.42	1,100	171.42	0.7
合計		248	16.96	2,393	141.11	4.1
山手線	目黒	1				
	恵比寿	2	103.82	17,740	170.88	184.2
	目白	1				
	池袋	3	63.18	9,067	143.52	57.3
	大塚	4	65.63	8,749	133.31	57.4
	駒込	4	64.14	7,370	114.90	47.3
	西日暮里	1				
	日暮里	2	64.39	7,750	120.37	49.9
合計		18	69.81	9,425	135.02	65.8
南武線	浜川崎	1				
	尻手	1				
	矢向	3	29.61	4,537	153.24	13.4
	平間	6	31.17	4,172	133.86	13.0
	向河原	1				
	武蔵中原	2	21.08	2,830	134.24	6.0
	武蔵新城	2	13.75	2,015	146.59	2.8
	津田山	3	19.03	3,103	163.09	5.9
	久地	1				
	宿河原	3	19.14	2,900	151.51	5.6
	稲田堤	1				
	矢野口	4	23.48	3,108	132.34	7.3
	稲城長沼	8	27.00	3,171	117.45	8.6
	南多摩	1				
	府中本町	1				
	西府	6	23.71	2,898	122.26	6.9
	谷保	5	21.11	3,026	143.31	6.4
矢川	3	22.36	2,977	133.10	6.7	
西国立	4	27.57	3,905	141.66	10.8	
合計		56	25.10	3,375	134.45	8.5

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
鶴見線	安善	3	22.85	2,910	127.36	6.6
	武蔵白石	1				
合計		4	28.04	3,583	127.76	10.0
武蔵野線	新小平	4	24.34	2,818	115.75	6.9
	新秋津	2	16.13	1,900	117.74	3.1
	新座	2	18.83	2,690	142.86	5.1
	西浦和	1				
	武蔵浦和	1				
	東浦和	28	17.22	2,268	131.72	3.9
	東川口	16	18.03	2,494	138.36	4.5
	南越谷	4	21.69	2,345	108.12	5.1
	越谷レイクタウン	2	16.05	2,462	153.39	4.0
	吉川	14	11.23	1,578	140.48	1.8
	吉川美南	1				
	新三郷	7	8.74	1,239	141.74	1.1
	三郷	3	13.95	2,178	156.14	3.0
	南流山	2	19.94	2,520	126.38	5.0
	新八柱	8	13.60	2,204	162.09	3.0
	東松戸	4	13.40	2,153	160.59	2.9
	市川大野	7	10.37	1,351	130.34	1.4
船橋法典	5	9.96	1,288	129.26	1.3	
合計		111	15.36	2,112	137.56	3.2
横浜線	大口	1				
	新横浜	6	33.53	4,748	141.63	15.9
	小机	1				
	鴨居	15	18.28	3,123	170.85	5.7
	中山	10	18.67	2,851	152.73	5.3
	十日市場	6	23.00	3,008	130.82	6.9
	成瀬	14	23.20	3,811	164.25	8.8
	町田	9	20.15	2,703	134.17	5.4
	古淵	8	19.70	2,545	129.22	5.0
	淵野辺	15	13.39	1,833	136.92	2.5
	矢部	6	18.19	2,172	119.42	3.9
	相模原	6	20.73	2,802	135.18	5.8
	橋本	38	10.34	1,438	139.00	1.5
	相原	9	12.78	1,804	141.25	2.3
	八王子みなみ野	6	14.88	2,100	141.08	3.1
	片倉	4	13.84	2,338	168.94	3.2
合計		154	17.03	2,456	144.23	4.2
根岸線	石川町	2	27.64	3,890	140.76	10.8
	山手	7	18.78	2,640	140.57	5.0
	根岸	3	13.90	1,710	123.00	2.4
	磯子	3	23.10	3,783	163.78	8.7
	洋光台	2	20.61	3,915	189.97	8.1
	港南台	16	15.27	2,433	159.32	3.7
	本郷台	3	16.88	2,737	162.15	4.6
	合計		36	17.63	2,714	153.92
横須賀線	西大井	1				
	新川崎	3	42.85	6,160	143.74	26.4
	保土ヶ谷	10	13.76	1,866	135.64	2.6
	東戸塚	31	15.72	2,524	160.53	4.0
	大船	1				
	北鎌倉	5	22.96	3,672	159.91	8.4
	鎌倉	14	23.39	3,530	150.93	8.3
	逗子	30	16.73	2,507	149.80	4.2
	東逗子	6	14.34	1,897	132.25	2.7
	田浦	3	12.98	1,560	120.19	2.0
	衣笠	15	8.00	1,191	148.90	1.0
合計		119	16.90	2,535	149.97	4.3
相模線	南橋本	1				
	上溝	7	10.06	1,274	126.68	1.3
	番田	11	9.64	1,125	116.80	1.1
	原当麻	10	10.95	1,582	144.49	1.7
	下溝	5	8.41	1,174	139.51	1.0
	相武台下	5	11.74	1,606	136.77	1.9
	社家	4	15.32	1,813	118.31	2.8
	倉見	8	10.51	1,465	139.38	1.5
	宮山	5	11.53	1,530	132.68	1.8
	寒川	17	12.85	1,631	127.01	2.1
	香川	12	16.09	2,287	142.16	3.7
	北茅ヶ崎	3	14.27	1,740	121.89	2.5
合計		88	12.09	1,599	132.26	1.9
中央線	中野	2	41.53	5,600	134.83	23.3
	高円寺	3	58.82	8,243	140.16	48.5
	阿佐ヶ谷	9	57.24	8,092	141.37	46.3
	荻窪	11	45.12	5,941	131.66	26.8
	西荻窪	11	54.97	7,896	143.64	43.4
	吉祥寺	23	44.89	7,003	155.99	31.4
	三鷹	20	39.15	5,686	145.24	22.3
	武蔵境	21	34.75	4,885	140.56	17.0
	東小金井	14	33.41	4,464	133.59	14.9
	武蔵小金井	16	28.77	4,159	144.53	12.0
	国分寺	15	28.90	4,396	152.11	12.7

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	西国分寺	9	30.40	4,107	135.09	12.5
	国立	32	27.96	3,927	140.42	11.0
	立川	10	25.05	3,467	138.37	8.7
	日野	9	22.88	3,232	141.24	7.4
	豊田	11	25.10	3,143	125.22	7.9
	八王子	33	10.51	1,549	147.32	1.6
	西八王子	24	14.73	2,179	147.93	3.2
	高尾	8	9.48	1,549	163.42	1.5
	相模湖	1				
合計		282	29.86	4,293	143.79	12.8
青梅線	西立川	1				
	東中神	2	24.11	3,025	125.47	7.3
	中神	4	15.95	2,558	160.38	4.1
	昭島	11	17.18	2,505	145.82	4.3
	拝島	3	16.06	1,953	121.62	3.1
	牛浜	2	16.20	2,160	133.34	3.5
	福生	4	14.72	2,015	136.86	3.0
	羽村	8	13.18	1,905	144.50	2.5
	小作	17	10.81	1,412	130.60	1.5
	河辺	5	18.67	2,446	130.99	4.6
	東青梅	2	6.52	820	125.70	0.5
	青梅	1				
	日向和田	2	5.76	1,000	173.68	0.6
合計		62	14.06	1,964	139.65	2.8
五日市線	熊川	1				
	東秋留	13	10.60	1,422	134.13	1.5
	秋川	9	10.89	1,714	157.46	1.9
	武蔵引田	4	8.00	1,325	165.59	1.1
	武蔵増戸	3	9.75	1,350	138.46	1.3
	武蔵五日市	1				
合計		31	10.20	1,498	146.79	1.5
八高線	北八王子	2	11.57	1,790	154.77	2.1
	小宮	3	11.02	1,577	143.06	1.7
	箱根ヶ崎	4	10.29	1,385	134.56	1.4
	東飯能	4	7.52	1,200	159.56	0.9
	越生	1				
合計		14	9.23	1,352	146.52	1.2
京浜東北線	大宮	35	16.58	2,291	138.12	3.8
	さいたま新都心	3	27.03	3,993	147.76	10.8
	与野	17	29.44	3,763	127.85	11.1
	北浦和	33	18.79	2,423	128.93	4.6
	浦和	20	18.93	2,440	128.93	4.6
	南浦和	10	22.64	3,098	136.82	7.0
	蕨	21	21.15	2,931	138.58	6.2
	西川口	6	29.92	4,032	134.77	12.1
	川口	9	20.59	2,874	139.62	5.9
	赤羽	2	50.85	7,900	155.35	40.2
	王子	2	44.18	7,290	165.03	32.2
	上中里	1				
	大井町	4	65.01	8,240	126.76	53.6
	大森	4	55.10	8,278	150.22	45.6
	蒲田	3	51.01	6,850	134.30	34.9
	川崎	5	34.95	5,066	144.96	17.7
	鶴見	8	20.62	2,920	141.58	6.0
	桜木町	1				
	山手	9	29.53	4,399	148.97	13.0
	根岸	2	14.76	1,700	115.17	2.5
	洋光台	3	16.64	2,720	163.49	4.5
港南台	6	19.85	2,995	150.92	5.9	
本郷台	4	17.18	2,550	148.39	4.4	
合計		208	23.97	3,279	136.80	7.9
常磐緩行線	亀有	7	30.92	4,936	159.63	15.3
	金町	6	20.71	3,321	160.38	6.9
	松戸	2	13.40	1,680	125.39	2.3
	北松戸	7	10.37	1,342	129.39	1.4
	馬橋	16	11.01	1,609	146.06	1.8
	新松戸	6	15.60	2,247	144.05	3.5
	北小金	23	9.18	1,369	149.06	1.3
	南柏	30	11.39	1,773	155.66	2.0
	柏	7	17.38	2,384	137.22	4.1
	北柏	5	6.49	860	132.58	0.6
	我孫子	3	11.43	1,627	142.31	1.9
	天王台	1				
	合計		113	13.04	1,933	148.26
埼京線	十条	6	31.53	4,388	139.16	13.8
	北赤羽	1				
	浮間舟渡	1				
	戸田公園	2	29.06	3,410	117.36	9.9
	戸田	3	33.09	4,067	122.90	13.5
	北戸田	8	30.21	4,210	139.35	12.7
	武蔵浦和	8	36.76	5,093	138.53	18.7
	中浦和	1				
	南与野	5	18.10	2,418	133.59	4.4

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	与野本町	4	12.95	1,630	125.87	2.1
	北与野	2	29.38	3,890	132.43	11.4
	大宮	2	10.78	1,530	141.94	1.6
合計		43	28.16	3,836	136.22	10.8
総武中央線	千葉	11	9.03	1,368	151.46	1.2
	西千葉	4	23.26	3,170	136.31	7.4
	稲毛	13	14.63	2,240	153.14	3.3
	新検見川	16	17.00	2,488	146.35	4.2
	幕張	8	16.03	2,520	157.19	4.0
	幕張本郷	9	15.35	2,178	141.85	3.3
	津田沼	7	18.11	2,491	137.56	4.5
	東船橋	5	25.10	3,366	134.12	8.4
	船橋	4	26.08	3,220	123.47	8.4
	西船橋	2	23.87	3,840	160.87	9.2
	下総中山	3	20.57	2,817	136.96	5.8
	本八幡	21	22.96	3,080	134.16	7.1
	市川	11	19.69	2,587	131.35	5.1
	小岩	9	35.12	4,810	136.94	16.9
	新小岩	5	37.57	4,890	130.15	18.4
	亀戸	3	40.35	6,317	156.56	25.5
	両国	1				
	飯田橋	1				
	阿佐ヶ谷	2	36.03	5,650	156.81	20.4
	荻窪	1				
	西荻窪	1				
	吉祥寺	1				
合計		138	22.06	3,130	141.87	6.9
小湊鐵道	光風台	3	2.70	490	181.58	0.1
	馬立	1				
	上総牛久	1				
合計		5	2.45	440	179.30	0.1
千葉モノレール	穴川	2	10.13	1,745	172.24	1.8
	スポーツセンター	1				
	動物公園	1				
	みつわ台	3	10.47	1,400	133.67	1.5
	桜木	2	10.60	1,525	143.88	1.6
	小倉台	1				
	千城台	2	6.38	1,200	188.20	0.8
合計		19	12.20	1,766	144.74	2.2
秩父鐵道	東行田	3	3.59	527	146.79	0.2
	行田市	3	3.07	513	167.22	0.2
	石原	1				
合計		7	3.88	595	153.47	0.2
伊奈線	鉄道博物館(大成)	5	21.39	2,980	139.31	6.4
	東宮原	1				
	今羽	1				
	吉野原	4	10.02	1,458	145.52	1.5
	原市	4	9.52	1,235	129.80	1.2
	沼南	5	10.77	1,696	157.48	1.8
	志久	2	8.23	940	114.24	0.8
	伊奈中央	4	8.36	1,070	128.01	0.9
	羽貫	5	10.46	1,342	128.26	1.4
	内宿	6	9.59	1,615	168.42	1.5
合計		37	11.75	1,645	140.05	1.9
流山線	流山	1				
合計		1				
つくばEX	浅草	1				
	青井	1				
	六町	4	28.13	4,114	146.22	11.6
	八潮	9	11.79	1,686	143.01	2.0
	三郷中央	8	17.29	2,317	134.02	4.0
	南流山	22	16.70	2,566	153.68	4.3
	流山セントラルパーク	13	11.98	1,878	156.78	2.2
	流山おおたかの森	26	17.09	2,524	147.64	4.3
	柏の葉キャンパス	11	10.67	1,608	150.78	1.7
	柏たなか	5	10.71	1,814	169.35	1.9
合計		100	15.63	2,338	149.62	3.7
成田空港線	千葉ニュータウン中央	11	10.73	1,982	184.70	2.1
合計		11	10.73	1,982	184.70	2.1
京成本線	千住大橋	1				
	堀切菖蒲園	1				
	お花茶屋	1				
	京成高砂	1				
	京成小岩	2	32.86	3,990	121.43	13.1
	江戸川	1				
	国府台	1				
	菅野	2	24.28	3,600	148.27	8.7
	京成八幡	1				
	鬼越	5	27.06	3,202	118.35	8.7
	京成中山	1				
	東中山	2	22.41	2,938	131.08	6.6
	海神	1				
	大神宮下	1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	谷津	1				
	京成津田沼	2	16.97	1,990	117.27	3.4
	京成大久保	8	15.03	1,973	131.27	3.0
	実籾	12	9.69	1,411	145.58	1.4
	八千代台	25	10.75	1,661	154.53	1.8
	京成大和田	16	7.48	1,027	137.37	0.8
	勝田台	11	10.53	1,519	144.20	1.6
	志津	13	6.91	1,035	149.68	0.7
	ユーカーが丘	9	10.36	1,784	172.26	1.8
	京成臼井	4	6.92	1,150	166.01	0.8
	京成佐倉	4	4.13	740	179.05	0.3
	京成酒々井	1				
	宗吾参道	2	10.00	1,650	165.03	1.6
	公津の杜	1				
	京成成田	7	7.15	1,208	169.00	0.9
合計		137	11.71	1,733	147.94	2.0
京成押上線	京成曳舟	1				
	四ツ木	3	25.67	3,293	128.27	8.5
	京成立石	1				
合計		5	22.39	2,806	125.35	6.3
京成千葉線	京成津田沼	1				
	京成稲毛	2	19.11	2,950	154.38	5.6
合計		3	18.37	2,577	140.29	4.7
京成金町線	柴又	1				
合計		1				
京成千原線	千葉寺	1				
	大森台	6	5.79	865	149.31	0.5
	おゆみ野	2	10.83	2,100	193.97	2.3
	ちはら台	9	6.32	1,029	162.67	0.7
合計		18	6.97	1,105	158.57	0.8
新京成線	新津田沼	2	16.49	2,740	166.21	4.5
	前原	4	12.06	1,833	151.94	2.2
	薬園台	13	11.00	1,522	138.35	1.7
	習志野	3	14.29	2,430	169.99	3.5
	北習志野	4	16.98	2,600	153.14	4.4
	高根木戸	5	11.59	1,691	145.95	2.0
	高根公団	10	8.13	1,225	150.74	1.0
	滝不動	8	6.15	801	130.32	0.5
	三咲	13	6.15	995	161.77	0.6
	二和向台	6	8.95	1,353	151.21	1.2
	鎌ヶ谷大仏	12	7.34	1,096	149.20	0.8
	初富	3	6.68	910	136.26	0.6
	北初富	1				
	くぬぎ山	4	9.29	1,338	143.94	1.2
	元山	6	8.64	1,207	139.73	1.0
	五香	14	8.53	1,248	146.22	1.1
	常盤平	5	10.19	1,624	159.44	1.7
	八柱	3	12.32	1,943	157.76	2.4
	みのり台	5	10.47	1,512	144.40	1.6
	松戸新田	2	17.13	2,190	127.87	3.8
	上本郷	2	19.06	2,498	131.04	4.8
合計		125	9.57	1,418	148.15	1.4
北総線	新柴又	3	34.07	5,717	167.81	19.5
	矢切	14	11.25	1,910	169.79	2.1
	北国分	8	12.97	1,646	126.86	2.1
	秋山	2	7.63	915	119.85	0.7
	西白井	7	7.39	1,263	170.86	0.9
	白井	2	6.96	995	142.96	0.7
	印西牧の原	1				
合計		37	12.14	1,902	156.63	2.3
ユーカー線	中学校	2	7.23	1,325	183.32	1.0
合計		2	7.23	1,325	183.32	1.0
伊勢崎線	曳舟	1				
	北千住	1				
	五反野	1				
	梅島	3	32.61	3,927	120.41	12.8
	西新井	4	31.39	4,073	129.72	12.8
	竹ノ塚	3	26.36	3,927	148.96	10.4
	谷塚	10	16.53	2,823	170.76	4.7
	草加	13	17.64	2,595	147.07	4.6
	松原団地	8	12.56	1,618	128.73	2.0
	新田	18	11.88	1,447	121.85	1.7
	蒲生	6	13.07	1,790	136.95	2.3
	新越谷	5	20.65	2,538	122.89	5.2
	越谷	14	16.34	2,284	139.74	3.7
	北越谷	31	10.68	1,492	139.70	1.6
	大袋	17	10.96	1,385	126.39	1.5
	せんげん台	9	14.30	1,601	111.97	2.3
	武里	3	8.22	1,330	161.79	1.1
	一ノ割	12	9.43	1,120	118.76	1.1
	春日部	9	9.93	1,200	120.81	1.2
	北春日部	5	5.96	898	150.69	0.5
	姫宮	2	5.04	800	158.60	0.4

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	東武動物公園	15	6.85	1,001	146.09	0.7	
	和戸	5	4.17	643	154.02	0.3	
	久喜	1					
	鷲宮	3	4.27	447	104.57	0.2	
	加須	8	3.90	650	166.68	0.3	
	南羽生	1					
	羽生	1					
合計		209	12.35	1,684	136.44	2.1	
東武亀戸線	小村井	2	49.49	6,266	126.60	31.0	
	亀戸	1					
合計		3	51.66	6,867	132.93	35.5	
東武日光線	東武動物公園	2	7.11	980	137.79	0.7	
	幸手	12	3.90	592	151.75	0.2	
	栗橋	1					
	新古河	1					
合計		16	4.14	610	147.16	0.3	
東武野田線	新船橋	1					
	塚田	4	13.64	2,125	155.75	2.9	
	馬込沢	6	9.75	1,513	155.27	1.5	
	鎌ヶ谷	7	7.54	1,090	144.52	0.8	
	新鎌ヶ谷	3	22.83	3,080	134.93	7.0	
	六実	10	7.33	1,092	148.95	0.8	
	高柳	10	8.70	1,351	155.35	1.2	
	逆井	13	7.41	1,193	160.95	0.9	
	増尾	21	8.81	1,413	160.43	1.2	
	新柏	9	11.21	1,633	145.77	1.8	
	豊四季	10	9.68	1,363	140.82	1.3	
	初石	12	10.15	1,503	148.03	1.5	
	江戸川台	11	7.57	1,205	159.19	0.9	
	蓮河	4	7.88	1,188	150.61	0.9	
	梅郷	14	6.18	1,045	169.03	0.6	
	野田市	3	5.27	1,027	194.93	0.5	
	愛宕	4	3.81	553	145.16	0.2	
	清水公園	1					
	七光台	3	6.72	1,167	173.65	0.8	
	川間	5	6.63	1,096	165.21	0.7	
	南桜井	12	6.78	992	146.24	0.7	
	藤の牛島	4	5.85	930	159.04	0.5	
	春日部	4	12.23	1,698	138.85	2.1	
	八木崎	3	8.41	1,107	131.60	0.9	
	豊春	3	9.78	1,150	117.62	1.1	
	東岩槻	2	7.08	1,280	180.68	0.9	
	岩槻	14	9.93	1,566	157.71	1.6	
	七里	10	9.53	1,266	132.91	1.2	
	大和田	15	11.43	1,673	146.39	1.9	
	大宮公園	3	29.58	4,903	165.79	14.5	
	北大宮	1					
	合計		222	9.18	1,405	153.01	1.3
	東武東上線	北池袋	1				
大山		2	53.31	7,790	146.13	41.5	
中板橋		1					
ときわ台		5	44.12	6,095	138.15	26.9	
上板橋		2	58.07	10,375	178.65	60.3	
東武練馬		3	45.61	6,033	132.28	27.5	
下赤塚		4	36.47	5,263	144.29	19.2	
成増		2	26.44	4,690	177.38	12.4	
和光市		3	18.59	2,220	119.44	4.1	
朝霞		4	22.33	2,638	118.10	5.9	
朝霞台		4	14.32	1,565	109.27	2.2	
志木		8	18.58	2,638	141.92	4.9	
柳瀬川		1					
みずほ台		4	18.21	2,688	147.58	4.9	
鶴瀬		6	16.47	2,120	128.76	3.5	
ふじみ野		12	14.87	2,070	139.17	3.1	
上福岡		8	16.82	2,096	124.66	3.5	
新河岸		11	13.42	1,811	134.95	2.4	
川越		15	12.79	1,814	141.81	2.3	
川越市		6	13.54	2,203	162.69	3.0	
霞ヶ関		17	12.18	1,920	157.58	2.3	
鶴ヶ島		3	10.08	1,593	158.15	1.6	
若葉		12	8.87	1,211	136.55	1.1	
坂戸		8	9.47	1,366	144.14	1.3	
北坂戸		3	10.27	1,453	141.58	1.5	
高坂		5	6.59	1,216	184.54	0.8	
東松山		14	5.33	849	159.42	0.5	
つきのわ		2	6.61	1,200	181.67	0.8	
武蔵嵐山		3	4.52	687	151.80	0.3	
鉢形		3	3.18	447	140.42	0.1	
合計		172	15.62	2,260	144.66	3.5	
東武越生線	一本松	3	6.56	1,017	154.97	0.7	
	川角	1					
	東毛呂	2	5.36	885	165.19	0.5	
合計		6	5.62	862	153.38	0.5	

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
西武池袋線	東長崎	3	59.89	7,060	117.89	42.3	
	桜台	2	62.25	11,150	179.12	69.4	
	練馬	5	41.44	5,724	138.12	23.7	
	中村橋	1					
	富士見台	5	41.73	6,056	145.11	25.3	
	練馬高野台	10	39.13	5,966	152.47	23.3	
	石神井公園	14	35.81	5,095	142.28	18.2	
	大泉学園	25	24.70	3,342	135.32	8.3	
	保谷	10	28.74	3,719	129.38	10.7	
	ひばりヶ丘	17	24.32	3,483	143.20	8.5	
	東久留米	18	18.44	2,436	132.09	4.5	
	清瀬	15	20.67	2,819	136.34	5.8	
	秋津	9	16.42	2,189	133.34	3.6	
	所沢	3	13.81	2,377	172.10	3.3	
	西所沢	7	14.60	2,001	137.09	2.9	
	小手指	16	15.15	2,293	151.34	3.5	
	狭山ヶ丘	8	13.47	1,801	133.73	2.4	
	武蔵藤沢	7	10.10	1,336	132.23	1.3	
	稲荷山公園	1					
	入間市	12	8.27	1,064	128.61	0.9	
	仏子	3	6.32	1,060	167.83	0.7	
元加治	4	5.25	850	162.01	0.4		
飯能	7	10.00	1,666	166.62	1.7		
合計		202	22.47	3,161	140.66	7.1	
池袋秩父線	東飯能	2	7.59	1,225	161.43	0.9	
	高麗	2	2.80	535	191.34	0.1	
合計		4	4.99	880	176.38	0.4	
西武有楽町	新桜台	2	41.23	4,465	108.31	18.4	
合計		2	41.23	4,465	108.31	18.4	
西武新宿線	新井薬師前	1					
	沼袋	3	53.81	5,960	110.76	32.1	
	野方	1					
	都立家政	5	46.42	6,396	137.79	29.7	
	鷺ノ宮	5	43.92	6,540	148.91	28.7	
	下井草	7	34.84	4,893	140.45	17.0	
	井荻	3	45.43	6,310	138.90	28.7	
	上井草	8	40.43	5,106	126.29	20.6	
	上石神井	14	35.84	4,818	134.43	17.3	
	武蔵関	9	36.11	4,829	133.71	17.4	
	東伏見	2	20.33	2,700	132.82	5.5	
	西武柳沢	3	27.27	3,693	135.45	10.1	
	田無	11	26.57	3,442	129.53	9.1	
	花小金井	14	23.59	3,196	135.45	7.5	
	小平	7	22.06	3,070	139.20	6.8	
	久米川	10	21.95	3,341	152.24	7.3	
	東村山	9	18.40	2,234	121.42	4.1	
	所沢	1					
	航空公園	2	9.45	1,790	189.32	1.7	
	新所沢	13	18.05	2,664	147.59	4.8	
	入管	8	9.05	1,216	134.44	1.1	
	狭山市	16	11.46	1,648	143.86	1.9	
	新狭山	1					
	南大塚	4	11.08	1,418	128.01	1.6	
	本川越	6	16.74	2,355	140.66	3.9	
	合計		163	25.44	3,510	137.97	8.9
	国分寺線	小川	1				
鷹の台		11	20.06	2,694	134.29	5.4	
恋ヶ窪		2	20.90	2,650	126.77	5.5	
合計		14	20.47	2,768	135.19	5.7	
多摩湖線	一橋学園	9	21.95	3,271	149.05	7.2	
	青梅街道	1					
	武蔵大和	10	11.39	1,407	123.49	1.6	
合計		20	17.21	2,311	134.28	4.0	
西武多摩川線	多磨	6	30.04	3,835	127.66	11.5	
	競艇場前	2	21.39	2,840	132.79	6.1	
	是政	2	15.70	2,400	152.87	3.8	
合計		10	25.04	3,349	133.73	8.4	
西武拝島線	萩山	5	14.92	2,356	157.91	3.5	
	小川	4	21.23	2,403	113.15	5.1	
	東大和市	11	20.13	2,787	138.46	5.6	
	玉川上水	6	14.72	1,730	117.55	2.5	
	武蔵砂川	12	16.22	2,200	135.59	3.6	
	西武立川	10	14.13	2,023	143.21	2.9	
合計		48	16.70	2,272	136.04	3.8	
西武狭山線	下山口	3	12.05	1,673	138.86	2.0	
	西武球場前	1					
合計		4	9.31	1,310	140.65	1.2	
京王線	初台	1					
	幡ヶ谷	3	60.41	7,533	124.70	45.5	
	笹塚	2	57.73	8,825	152.88	50.9	
	代田橋	2	41.50	5,200	125.31	21.6	
	明大前	3	74.00	7,860	106.22	58.2	
下高井戸	4	47.61	6,330	132.95	30.1		



表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
京王高尾線	桜上水	4	39.08	5,053	129.29	19.7
	上北沢	1				
	八幡山	4	52.02	7,750	148.98	40.3
	芦花公園	3	43.93	4,627	105.32	20.3
	千歳鳥山	14	40.67	4,997	122.87	20.3
	仙川	18	36.20	4,870	134.56	17.6
	つつじヶ丘	13	30.49	4,142	135.85	12.6
	柴崎	4	29.92	4,040	135.02	12.1
	国領	4	26.72	4,025	150.65	10.8
	布田	5	28.43	3,560	125.22	10.1
	調布	20	28.25	4,132	146.29	11.7
	西調布	11	28.49	4,191	147.09	11.9
	飛田給	6	27.74	3,329	120.00	9.2
	武蔵野台	1				
	多磨霊園	1				
	東府中	5	33.32	4,026	120.83	13.4
	府中	3	24.01	3,330	138.69	8.0
	分倍河原	3	26.46	3,943	149.02	10.4
	中河原	9	23.82	3,172	133.19	7.6
	聖蹟桜ヶ丘	10	21.09	3,073	145.69	6.5
	百草園	3	18.83	2,953	156.81	5.6
	高幡不動	7	21.32	3,187	149.51	6.8
	南平	9	16.89	2,328	137.80	3.9
	平山城址公園	4	10.80	1,793	165.91	1.9
	長沼	2	6.52	1,030	157.93	0.7
	北野	5	11.58	1,886	162.92	2.2
	京王八王子	3	15.43	2,010	130.29	3.1
合計		187	29.94	4,124	137.74	12.3
京王高尾線	京王片倉	2	14.87	2,360	158.71	3.5
	山田	2	5.40	795	147.20	0.4
	めじろ台	3	10.88	1,357	124.67	1.5
	狭間	3	9.48	1,277	134.69	1.2
合計		10	10.22	1,421	138.99	1.5
相模原線	京王多摩川	1				
	京王稲田堤	3	21.11	2,867	135.77	6.1
	稲城	1				
	若葉台	1				
	京王永山	4	18.95	3,028	159.74	5.7
	京王多摩センター	1				
	多摩境	8	17.35	2,420	139.51	4.2
	橋本	6	16.80	2,225	132.48	3.7
合計		25	19.08	2,631	137.88	5.0
井の頭線	駒場東大前	1				
	池ノ上	2	51.81	7,250	139.94	37.6
	下北沢	3	80.64	12,050	149.42	97.2
	新代田	1				
	永福町	3	51.42	8,167	158.83	42.0
	西永福	3	51.37	6,027	117.32	31.0
	浜田山	9	52.65	7,211	136.97	38.0
	高井戸	3	30.59	3,697	120.83	11.3
	富士見ヶ丘	5	44.73	5,824	130.21	26.1
	久我山	7	43.87	6,019	137.20	26.4
	三鷹台	3	46.38	6,063	130.73	28.1
	井の頭公園	5	44.81	6,660	148.61	29.8
	合計		45	50.48	6,937	137.42
小田急線	代々木八幡	2	81.25	12,190	150.04	99.0
	代々木上原	2	116.22	12,740	109.62	148.1
	下北沢	2	67.01	12,500	186.54	83.8
	世田谷代田	2	81.51	11,390	139.74	92.8
	梅ヶ丘	3	49.02	6,493	132.45	31.8
	豪徳寺	4	60.23	8,833	146.65	53.2
	経堂	10	48.95	6,704	136.96	32.8
	千歳船橋	3	48.52	7,420	152.91	36.0
	祖師ヶ谷大蔵	15	49.12	6,801	138.47	33.4
	成城学園前	8	59.35	7,666	129.16	45.5
	喜多見	13	29.95	4,242	141.65	12.7
	狛江	8	26.65	3,760	141.08	10.0
	和泉多摩川	6	26.06	3,847	147.61	10.0
	登戸	1				
	向ヶ丘遊園	1				
	生田	5	16.09	2,372	147.43	3.8
	読売ランド前	4	18.22	2,520	138.35	4.6
	百合ヶ丘	7	22.33	2,850	127.65	6.4
	新百合ヶ丘	22	20.92	3,437	164.31	7.2
	柿生	8	14.06	1,989	141.47	2.8
	鶴川	19	17.36	2,633	151.66	4.6
	玉川学園前	14	14.48	2,223	153.53	3.2
	町田	30	17.08	2,456	143.78	4.2
	相模大野	15	20.22	2,674	132.27	5.4
	小田急相模原	27	17.37	2,451	141.13	4.3
	相武台前	8	19.46	2,976	152.92	5.8
	座間	4	10.63	1,488	139.98	1.6
	海老名	28	15.39	2,169	140.91	3.3

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	厚木	3	23.03	3,263	141.72	7.5
	本厚木	54	9.73	1,472	151.32	1.4
	愛甲石田	6	8.61	1,458	169.28	1.3
	伊勢原	22	9.47	1,361	143.76	1.3
	鶴巻温泉	6	8.77	1,413	161.18	1.2
	東海大学前	15	8.33	1,309	157.09	1.1
	秦野	16	7.02	1,098	156.50	0.8
	渋沢	16	7.90	1,201	152.02	0.9
	新松田	1				
	開成	4	9.20	1,433	155.72	1.3
	栢山	1				
	富水	3	8.92	1,467	164.50	1.3
	螢田	1				
	足柄	4	12.01	1,768	147.15	2.1
	小田原	5	8.64	1,182	136.87	1.0
合計		428	19.45	2,863	147.18	5.6
江ノ島線	東林間	17	22.58	2,925	129.57	6.6
	中央林間	4	23.21	3,738	161.03	8.7
	南林間	14	19.46	2,636	135.51	5.1
	鶴間	9	18.04	2,387	132.33	4.3
	大和	6	21.02	2,712	128.99	5.7
	桜ヶ丘	6	12.91	1,849	143.21	2.4
	高座渋谷	12	15.97	2,244	140.53	3.6
	長後	9	13.41	1,770	132.00	2.4
	湘南台	10	23.96	3,319	138.54	8.0
	六会日大前	2	18.40	3,640	197.79	6.7
	善行	5	17.86	2,346	131.39	4.2
	藤沢本町	4	20.99	2,520	120.05	5.3
	本鵜沼	5	25.44	3,048	119.81	7.8
	鵜沼海岸	14	26.17	3,442	131.52	9.0
	片瀬江ノ島	2	25.20	3,585	142.28	9.0
合計		119	20.28	2,741	135.17	5.6
多摩線	五月台	2	28.40	4,705	165.70	13.4
	栗平	1				
	黒川	3	18.54	3,268	176.30	6.1
	小田急永山	1				
合計		7	20.83	3,459	166.05	7.2
東横線	祐天寺	10	73.56	10,332	140.45	76.0
	学芸大学	6	80.41	9,197	114.37	74.0
	都立大学	4	71.31	9,730	136.46	69.4
	自由が丘	7	90.72	12,823	141.34	116.3
	田園調布	7	68.88	12,289	178.39	84.6
	新丸子	1				
	武蔵小杉	2	32.60	3,475	106.59	11.3
	元住吉	3	25.63	3,700	144.36	9.5
	日吉	12	34.71	4,563	131.46	15.8
	綱島	7	39.48	4,900	124.12	19.3
	大倉山	4	29.67	3,820	128.74	11.3
	菊名	6	33.91	4,495	132.55	15.2
	妙蓮寺	7	32.01	4,659	145.52	14.9
	白楽	6	30.18	4,720	156.42	14.2
	東白楽	3	27.46	4,283	156.00	11.8
	反町	2	42.56	7,840	184.20	33.4
合計		87	50.41	7,098	140.79	35.8
東急多摩川線	鵜の木	1				
	武蔵新田	1				
	矢口渡	1				
合計		3	45.89	6,527	142.24	29.9
大井町線	戸越公園	3	80.40	12,700	157.96	102.1
	大岡山	2	46.97	8,125	173.00	38.2
	九品仏	2	65.68	8,900	135.51	58.5
	尾山台	5	63.75	8,966	140.65	57.2
	等々力	4	54.35	6,650	122.35	36.1
	上野毛	2	67.44	7,925	117.51	53.4
合計		18	63.30	8,857	139.92	56.1
田園都市線	三軒茶屋	1				
	駒沢大学	4	70.37	10,670	151.62	75.1
	桜新町	6	73.27	9,658	131.81	70.8
	用賀	3	63.45	8,317	131.07	52.8
	高津	1				
	溝の口	4	15.07	2,178	144.47	3.3
	梶が谷	3	31.01	5,288	170.56	16.4
	宮崎台	8	24.84	3,278	131.95	8.1
	宮前平	3	27.74	4,142	149.32	11.5
	鷺沼	11	29.38	4,530	154.18	13.3
	たまプラーザ	11	31.06	5,079	163.51	15.8
	あざみ野	9	31.91	4,923	154.31	15.7
	江田	1				
	市が尾	7	28.15	4,869	172.97	13.7
	藤が丘	15	28.82	4,085	141.76	11.8
	青葉台	25	25.34	4,044	159.63	10.2
	田奈	2	26.87	4,240	157.81	11.4
	長津田	4	27.29	4,445	162.88	12.1

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	つくし野	8	22.81	3,688	161.65	8.4
	すすかけ台	5	16.85	2,684	159.25	4.5
	南町田	9	20.06	2,603	129.79	5.2
	つきみ野	8	19.40	3,108	160.21	6.0
	中央林間	5	24.79	3,705	149.47	9.2
合計		153	29.74	4,512	151.70	13.4
池上線	荏原中延	1				
	洗足池	1				
	石川台	1				
	雪が谷大塚	2	63.95	6,640	103.83	42.5
	御嶽山	1				
	久が原	7	48.31	6,193	128.20	29.9
	千鳥町	2	46.56	5,185	111.37	24.1
	池上	1				
	蓮沼	1				
合計		17	50.64	6,347	125.34	32.1
世田谷線	若林	1				
	松陰神社前	2	53.87	7,950	147.57	42.8
	上町	1				
	松原	1				
合計		5	56.10	7,576	135.06	42.5
目黒線	武蔵小山	2	69.49	7,325	105.41	50.9
	西小山	1				
	洗足	2	76.43	9,840	128.75	75.2
	大岡山	1				
	元住吉	1				
合計		7	65.61	8,330	126.95	54.7
こどもの国線	恩田	1				
	こどもの国	2	14.58	2,825	193.78	4.1
合計		3	17.24	3,027	175.52	5.2
京浜急行線	平和島	1				
	大森町	2	55.16	7,000	126.92	38.6
	梅屋敷	1				
	雑色	1				
	生麦	1				
	戸部	1				
	黄金町	3	12.37	1,717	138.80	2.1
	南太田	1				
	井土ヶ谷	7	17.29	2,959	171.07	5.1
	弘明寺	8	15.96	2,219	139.02	3.5
	上大岡	11	23.46	3,162	134.76	7.4
	杉田	3	18.18	3,083	169.62	5.6
	京急富岡	4	15.05	2,533	168.26	3.8
	能見台	3	17.42	2,810	161.27	4.9
	金沢文庫	14	18.41	2,950	160.26	5.4
	金沢八景	3	17.11	2,207	128.94	3.8
	追浜	6	10.88	1,953	179.45	2.1
	京急田浦	2	11.91	1,630	136.83	1.9
	逸見	1				
	汐入	3	9.42	1,230	130.53	1.2
	県立大学	3	7.16	1,070	149.52	0.8
	堀ノ内	2	9.73	1,235	126.93	1.2
	京急大津	5	16.28	2,750	168.89	4.5
	馬堀海岸	2	13.44	2,000	148.80	2.7
	浦賀	4	8.80	1,135	129.01	1.0
合計		92	17.49	2,637	150.80	4.6
京急空港線	糞谷	2	51.38	8,250	160.57	42.4
	天空橋	1				
合計		3	47.80	7,160	149.80	34.2
京急大師線	川崎大師	2	24.34	3,015	123.89	7.3
	東門前	1				
	産業道路	1				
合計		4	25.38	3,883	153.00	9.9
京急逗子線	六浦	7	15.20	2,136	140.51	3.2
	神武寺	3	17.49	2,793	159.74	4.9
	新逗子	3	21.57	2,580	119.60	5.6
合計		13	17.06	2,390	140.12	4.1
久里浜線	新大津	3	11.18	1,790	160.13	2.0
	北久里浜	9	9.11	1,549	170.14	1.4
	京急久里浜	13	8.62	1,462	169.50	1.3
	YRP野比	5	7.86	1,106	140.79	0.9
	京急長沢	1				
	津久井浜	1				
	三浦海岸	3	6.66	933	140.23	0.6
	三崎口	8	8.06	1,198	148.56	1.0
合計		43	8.63	1,364	158.06	1.2
銀座線	浅草	3	63.55	6,783	106.74	43.1
合計		3	63.55	6,783	106.74	43.1
丸ノ内線	四谷三丁目	1				
	中野坂上	2	70.35	9,075	128.99	63.8
	新中野	2	51.20	6,350	124.02	32.5
	東高円寺	2	51.96	6,495	125.01	33.7
	新高円寺	2	46.53	4,930	105.96	22.9

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	南阿佐ヶ谷	6	45.65	6,128	134.26	28.0
合計		15	53.07	6,698	126.21	35.5
丸ノ内方南	中野新橋	1				
	中野富士見町	3	64.15	9,633	150.16	61.8
	方南町	5	46.89	6,116	130.43	28.7
合計		9	50.84	6,964	136.99	35.4
日比谷線	北千住	2	40.35	4,595	113.89	18.5
	南千住	2	27.11	3,700	136.47	10.0
	三ノ輪	1				
	入谷	1				
	広尾	1				
合計		7	62.12	8,441	135.88	52.4
東西線	落合	1				
	門前仲町	1				
	木場	2	62.17	7,260	116.78	45.1
	東陽町	1				
	南砂町	2	40.37	5,728	141.88	23.1
	西葛西	1				
	葛西	2	35.11	5,225	148.80	18.3
	浦安	3	35.98	4,777	132.76	17.2
	行徳	4	25.35	3,688	145.48	9.3
	妙典	1				
	原木中山	1				
合計		19	40.50	5,674	140.08	23.0
千代田線	北綾瀬	4	22.93	2,913	127.02	6.7
	町屋	1				
	赤坂	1				
合計		6	36.87	4,492	121.83	16.6
有楽町線	平和台	4	40.37	5,713	141.50	23.1
	氷川台	3	41.31	6,100	147.65	25.2
	小竹向原	3	49.42	7,917	160.19	39.1
	千川	2	60.74	8,475	139.52	51.5
	要町	1				
	新富町	1				
	月島	1				
合計		15	57.18	8,067	141.10	46.1
半蔵門線	住吉	1				
	押上	2	61.55	6,490	105.45	39.9
合計		3	70.80	8,160	115.26	57.8
南北線	白金台	2	103.15	18,000	174.51	185.7
	東大前	4	109.32	13,100	119.83	143.2
	西ヶ原	2	61.96	7,250	117.02	44.9
合計		8	96.86	12,863	132.80	124.6
副都心線	地下鉄成増	1				
	平和台	1				
	氷川台	1				
	小竹向原	1				
	千川	1				
合計		5	38.92	5,092	130.83	19.8
都営浅草線	本所吾妻橋	1				
	中延	1				
	馬込	4	38.61	4,363	112.99	16.8
	西馬込	7	50.05	7,276	145.36	36.4
合計		13	46.14	6,153	133.36	28.4
都営三田線	新高島平	2	41.98	4,255	101.36	17.9
	高島平	1				
	西台	3	33.08	5,061	152.99	16.7
	蓮根	1				
	志村三丁目	1				
	志村坂上	1				
	板橋本町	1				
	板橋区役所前	2	39.85	4,180	104.90	16.7
	新板橋	2	34.44	4,734	137.44	16.3
	千石	2	72.80	12,450	171.03	90.6
	白山	1				
	御成門	1				
合計		18	60.35	7,886	130.67	47.6
都営新宿線	菊川	1				
	西大島	1				
	大島	1				
	東大島	1				
	船堀	2	33.50	4,675	139.54	15.7
	一之江	2	45.08	5,790	128.44	26.1
	瑞江	3	37.77	4,477	118.53	16.9
	篠崎	1				
合計		12	36.07	4,788	132.74	17.3
都電荒川線	宮ノ前	1				
	小台	2	42.02	6,230	148.28	26.2
合計		3	40.92	5,653	138.16	23.1
大江戸線	若松河田	1				
	牛込柳町	1				
	飯田橋	1				
	本郷三丁目	1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	蔵前	1				
	森下	3	67.23	11,000	163.61	74.0
	西新宿五丁目	1				
	中野坂上	1				
	落合南長崎	4	54.84	7,625	139.03	41.8
	新江古田	6	54.43	8,329	153.02	45.3
	豊島園	1				
	練馬春日町	5	43.36	6,126	141.28	26.6
	光が丘	7	30.42	4,271	140.43	13.0
合計		33	56.04	8,066	143.93	45.2
日暮里舎人ライナー	熊野前	1				
	足立小台	3	23.13	3,213	138.95	7.4
	扇大橋	1				
	江北	2	17.15	2,300	134.14	3.9
	西新井大師西	3	25.10	3,910	155.79	9.8
	谷在家	1				
	舎人公園	1				
	舎人	4	21.66	3,325	153.54	7.2
	見沼代親水公園	15	15.26	2,033	133.23	3.1
合計		31	19.79	2,780	140.48	5.5
相鉄線	平沼橋	1				
	西横浜	1				
	天王町	6	35.17	4,963	141.12	17.5
	星川	5	23.07	3,094	134.09	7.1
	和田町	2	14.34	2,175	151.67	3.1
	上星川	12	17.96	2,268	126.28	4.1
	西谷	1				
	鶴ヶ峰	21	14.86	2,270	152.81	3.4
	二俣川	18	19.06	3,048	159.89	5.8
	希望ヶ丘	12	19.51	2,848	146.01	5.6
	三ツ境	28	15.22	2,278	149.67	3.5
	瀬谷	21	17.14	2,520	146.98	4.3
	相模大塚	4	20.01	2,738	136.81	5.5
	さがみ野	4	11.88	1,545	130.07	1.8
	かしわ台	8	13.55	1,873	138.23	2.5
	海老名	12	14.82	2,270	153.22	3.4
	合計		156	17.43	2,552	146.43
いずみ野線	南万騎が原	3	19.93	2,640	132.45	5.3
	緑園都市	2	21.76	3,425	157.42	7.5
	弥生台	2	17.02	2,910	170.99	5.0
	いずみ野	7	17.20	2,770	161.01	4.8
	いずみ中央	6	15.10	2,532	167.65	3.8
合計		20	17.31	2,759	159.36	4.8
横浜ブルーライン	中川	1				
	センター北	1				
	センター南	3	32.66	5,193	158.99	17.0
	新羽	2	29.66	3,740	126.10	11.1
	岸根公園	1				
	片倉町	5	17.53	2,650	151.16	4.6
	三ツ沢上町	2	26.76	3,910	146.13	10.5
	三ツ沢下町	2	30.27	4,850	160.24	14.7
	吉野町	1				
	藤田	2	12.75	1,845	144.75	2.4
	弘明寺	2	23.37	3,720	159.17	8.7
	港南中央	6	17.04	2,388	140.18	4.1
	上永谷	11	20.03	3,110	155.30	6.2
	下永谷	11	17.44	2,678	153.57	4.7
	舞岡	1				
	踊場	13	16.71	2,373	142.00	4.0
	中田	8	14.97	2,114	141.23	3.2
	立場	10	17.66	2,606	147.58	4.6
	下飯田	5	12.88	1,990	154.47	2.6
合計		87	19.61	2,938	149.80	5.8
シーサイドライン	海の公園南口	1				
合計		1				
みなとM線	元町・中華街	2	68.81	9,590	139.37	66.0
合計		2	68.81	9,590	139.37	66.0
横浜グリーンライン	川和町	2	19.62	2,785	141.92	5.5
	都筑ふれあいの丘	4	24.60	4,300	174.81	10.6
	北山田	2	26.66	4,300	161.31	11.5
	東山田	5	23.74	4,302	181.21	10.2
	高田	5	21.96	2,550	116.13	5.6
	日吉本町	1				
合計		19	23.53	3,653	155.23	8.6
江ノ電	湘南海岸公園	2	19.98	3,040	152.18	6.1
	腰越	1				
	七里ヶ浜	2	19.50	3,275	167.98	6.4
	長谷	1				
	和田塚	1				
合計		7	21.77	3,597	165.22	7.8
湘南モノレール	富士見町	3	15.04	2,010	133.62	3.0
	湘南深沢	5	17.89	2,790	155.99	5.0
	西鎌倉	5	13.99	2,520	180.10	3.5

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	片瀬山	3	21.10	3,143	149.00	6.6
合計		16	16.62	2,626	158.02	4.4
箱根登山線	箱根板橋	1				
合計		1				
大雄山線	井細田	2	9.07	1,350	148.85	1.2
	飯田岡	1				
	相模沼田	2	6.39	860	134.57	0.5
	塚原	1				
	和田河原	3	6.33	903	142.81	0.6
	富士フィルム前	1				
	大雄山	2	9.11	1,445	158.70	1.3
合計		12	7.00	1,066	152.25	0.7
東葉高速線	飯山満	2	5.95	745	125.27	0.4
	北習志野	6	10.40	1,427	137.15	1.5
	船橋日大前	4	11.66	1,803	154.55	2.1
	八千代緑が丘	11	13.61	2,227	163.63	3.0
	八千代中央	6	10.65	1,635	153.47	1.7
	東葉勝田台	5	10.16	1,594	156.83	1.6
合計		34	11.46	1,751	152.84	2.0
多摩モノレール	大塚・帝京大学	2	14.25	2,270	159.27	3.2
	中央大学・明星大学	1				
	多摩動物公園	1				
	程久保	1				
	高幡不動	1				
	万願寺	1				
	甲州街道	3	21.47	2,793	130.09	6.0
	柴崎体育館	2	21.23	2,625	123.63	5.6
	立飛	2	24.76	4,235	171.06	10.5
	泉体育館	2	23.85	2,490	104.40	5.9
	桜街道	1				
	上北台	4	15.25	2,070	135.78	3.2
合計		21	18.01	2,473	137.28	4.5
埼玉高速線	川口元郷	4	14.51	1,750	120.64	2.5
	南鳩ヶ谷	6	19.20	2,800	145.84	5.4
	鳩ヶ谷	12	14.71	1,818	123.54	2.7
	新井宿	3	12.78	1,810	141.61	2.3
	戸塚安行	28	14.10	1,864	132.19	2.6
	東川口	4	12.13	2,005	165.23	2.4
	浦和美園	6	13.84	2,237	161.61	3.1
合計		63	14.50	1,979	136.46	2.9
御殿場線	相模金子	1				
合計		1				