

表26 戸建住宅(中古・新築)の区市町村別成約状況[2016年度]

都県	地域1	地域2	所在地	中 古					新 築							
				件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)		
			逗子市	50	3,294	173.97	111.99	22.68	16.5	23	3,689	114.44	99.02	8.5		
			三浦市	24	1,664	167.02	103.79	23.79	4.0							
			三浦郡葉山町	31	3,410	217.97	120.90	24.30	10.6	5	4,214	164.74	98.78	2.1		
			合計		883	2,957	172.14	108.30	22.33	261.1	534	3,322	123.86	97.75	177.4	
			神奈川県西部		小田原市	51	2,316	184.34	113.28	18.89	11.8	16	2,538	139.83	104.27	4.1
					南足柄市	9	1,157	279.49	119.65	31.95	1.0	5	2,166	150.85	103.54	1.1
				合計	60	2,142	198.62	114.24	20.86	12.9	21	2,449	142.45	104.09	5.1	
			神奈川県郡部		高座郡寒川町	12	2,327	137.39	100.74	15.83	2.8	46	2,694	117.14	99.10	12.4
					中郡大磯町	21	2,129	187.59	115.45	22.90	4.5	6	2,262	150.34	100.71	1.4
					中郡二宮町	17	1,711	202.21	112.46	27.25	2.9	8	2,705	152.37	101.58	2.2
					足柄上郡中井町	3	1,070	221.15	88.09	22.69	0.3	4	1,710	151.95	100.60	0.7
					足柄上郡大井町	3	1,583	126.73	92.06	14.67	0.5	1				
					足柄上郡松田町	1						1				
					足柄上郡山北町	1										
					足柄上郡開成町	2	1,150	129.50	93.18	14.33	0.2					
					足柄下郡箱根町	2	3,025	621.36	170.19	29.50	0.6					
					足柄下郡真鶴町	9	1,674	253.85	130.33	27.25	1.5					
					足柄下郡湯河原町	27	1,810	237.74	118.22	25.66	4.9					
					愛甲郡愛川町	23	1,376	200.82	93.03	22.41	3.2	16	2,127	138.01	99.25	3.4
					愛甲郡清川村	3	1,457	220.38	141.94	28.92	0.4					
				合計		124	1,776	209.44	111.13	23.35	22.0	82	2,502	129.31	99.58	20.5
			合計			1,756	2,560	163.60	105.77	21.88	449.6	1,170	3,139	123.29	98.43	367.3
		合計				3,740	3,231	153.67	107.36	20.90	1,208.4	2,109	3,621	119.13	99.03	763.7