

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
上越新幹線	熊谷	1					
	本庄早稲田	2	1,475	168.11	97.89	14.38	0.3
合計		3	1,400	422.76	118.78	17.78	0.4
宇都宮線	尾久	4	3,578	82.81	124.14	29.22	1.4
	土呂	10	3,791	123.73	103.94	13.36	3.8
	東大宮	43	2,486	138.05	102.41	19.44	10.7
	蓮田	49	2,134	182.67	109.49	24.02	10.5
	白岡	18	1,835	144.09	112.94	18.92	3.3
	新白岡	10	2,301	185.05	114.00	17.98	2.3
	久喜	24	2,328	195.16	113.51	14.38	5.6
	東鷲宮	15	1,911	236.62	107.05	20.36	2.9
	栗橋	2	525	253.02	90.16	34.63	0.1
	合計		175	2,316	169.36	108.50	20.35
常磐線	三河島	9	2,589	57.98	74.35	22.64	2.3
	南千住	2	4,275	144.93	99.26	12.04	0.9
	北千住	3	4,150	69.25	95.47	22.81	1.2
	松戸	21	1,852	112.55	94.99	23.21	3.9
	柏	60	1,946	160.00	115.05	21.81	11.7
	我孫子	30	2,285	173.81	114.88	21.02	6.9
	天王台	19	2,092	154.01	112.83	17.83	4.0
	合計		144	2,140	146.69	108.63	21.27
川越線	日進	9	2,061	102.77	93.33	25.68	1.9
	西大宮	9	2,689	126.69	117.52	19.20	2.4
	指扇	10	2,364	141.47	105.07	18.93	2.4
	南古谷	8	1,692	283.88	89.18	29.03	1.4
	川越	2	1,115	248.26	137.37	26.29	0.2
	西川越	4	2,145	167.40	104.96	7.00	0.9
	的場	5	2,418	178.97	106.52	18.12	1.2
	笠幡	11	1,740	147.57	108.03	15.74	1.9
	武蔵高萩	11	1,536	176.53	92.59	16.92	1.7
	高麗川	7	1,813	220.97	102.42	18.25	1.3
	合計		76	1,994	170.05	102.80	20.13
高崎線	上野	1					
	尾久	2	2,110	54.68	74.39	42.42	0.4
	赤羽	1					
	大宮	2	2,470	97.51	92.34		0.5
	宮原	22	2,594	123.60	103.72	12.67	5.7
	上尾	87	1,989	128.16	98.93	20.81	17.3
	北上尾	23	2,284	140.93	100.20	21.99	5.3
	桶川	67	1,901	145.66	104.74	20.29	12.7
	北本	24	1,751	164.05	106.37	22.69	4.2
	鴻巣	13	1,648	130.57	103.03	16.32	2.1
	北鴻巣	12	1,699	186.11	112.14	22.09	2.0
	吹上	10	1,415	144.39	103.87	14.93	1.4
	行田	5	764	122.41	85.68	27.00	0.4
	熊谷	22	1,242	206.29	99.42	23.14	2.7
	籠原	9	1,397	171.56	104.31	22.32	1.3
	深谷	17	1,440	164.49	98.79	22.46	2.4
	岡部	5	1,562	304.04	115.58	20.50	0.8
	本庄	8	1,188	219.95	110.76	27.54	1.0
	神保原	8	1,199	177.54	102.99	22.40	1.0
	合計		338	1,820	150.46	102.06	21.05
湘南新宿宇	蓮田	1					
	東大宮	1					
	西大井	2	5,330	89.78	102.26		1.1
	武蔵小杉	2	4,340	50.08	89.11		0.9
	保土ヶ谷	1					
	鎌倉	1					
合計		8	3,879	123.45	104.85	25.33	3.1
湘南新宿高	神保原	1					
	本庄	5	1,512	229.64	106.19		0.8
	岡部	2	1,590	178.01	104.49		0.3
	深谷	2	1,540	152.69	100.44		0.3
	籠原	1					
	熊谷	4	1,458	177.31	105.30		0.6
	北鴻巣	2	2,200	221.44	134.97	29.38	0.4
	鴻巣	2	1,930	291.51	108.13		0.4
	桶川	2	2,425	145.86	131.67	15.13	0.5
	上尾	2	1,630	111.92	95.32	11.46	0.3
	藤沢	1					
	茅ヶ崎	1					
	合計		25	1,999	199.69	115.25	20.12
総武線	錦糸町	1					
	新小岩	23	3,721	85.32	97.87	18.31	8.6
	市川	13	2,582	137.18	93.94	29.85	3.4
	船橋	16	2,469	116.95	102.10	18.74	4.0
	津田沼	29	2,687	130.48	106.33	20.96	7.8
	稲毛	24	2,289	155.93	105.88	22.71	5.5
	千葉	33	1,621	178.87	112.37	26.12	5.3
	東千葉	6	3,087	190.15	119.39	19.78	1.9
	都賀	34	1,960	172.83	114.05	26.15	6.7
	四街道	89	1,507	184.53	110.83	25.05	13.4
	物井	9	1,573	189.62	115.88	22.09	1.4

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	佐倉	22	1,747	178.30	109.21	20.61	3.8	
	榎戸	13	893	181.84	100.82	23.35	1.2	
	八街	57	773	220.27	99.77	23.19	4.4	
	日向	14	1,685	358.72	104.33	15.57	2.4	
	成東	8	1,184	384.28	138.30	23.18	0.9	
	松尾	1						
	横芝	17	754	298.29	100.53	19.94	1.3	
	八日市場	2	1,230	1,417.21	177.43	24.58	0.2	
	干潟	2	1,575	803.70	183.26	28.08	0.3	
	旭	1						
	飯岡	1						
	猿田	1						
	銚子	2	1,240	239.46	133.65	17.96	0.2	
	合計		418	1,756	196.34	108.26	23.18	73.4
	外房線	本千葉	1					
		蘇我	2	1,735	166.79	99.78		0.3
鎌取		27	2,706	232.03	125.72	16.10	7.3	
誉田		22	968	254.01	113.51	27.47	2.1	
土気		48	2,695	432.65	150.59	22.03	12.9	
大網		46	1,973	325.79	126.69	18.88	9.1	
永田		4	860	246.91	121.97	20.46	0.3	
本納		8	773	801.20	117.24	32.00	0.6	
新茂原		9	729	277.84	78.38	24.06	0.7	
茂原		40	959	477.94	111.38	26.01	3.8	
八積		3	883	252.68	103.29	25.53	0.3	
上総一ノ宮		19	987	306.51	98.98	24.33	1.9	
東浪見		2	1,390	240.50	97.63	17.25	0.3	
太東		7	1,181	564.76	102.91	23.27	0.8	
長者町		3	823	396.63	71.21	31.00	0.2	
三門		2	1,260	383.50	100.19	27.58	0.3	
大原		8	810	208.96	96.33	27.04	0.6	
浪花		2	1,310	585.26	117.88	23.33	0.3	
御宿		11	847	354.21	90.49	32.23	0.9	
勝浦		1						
上総興津		1						
行川アイランド		1						
安房鴨川		4	2,190	507.76	117.58	27.31	0.9	
合計			271	1,647	371.16	118.94	23.48	44.6
内房線	本千葉	1						
	浜野	15	1,744	168.05	102.09	25.78	2.6	
	八幡宿	23	1,333	174.88	92.98	27.22	3.1	
	五井	36	1,677	206.60	110.63	22.96	6.0	
	姉ヶ崎	33	991	195.78	103.07	31.57	3.3	
	長浦	23	1,904	220.40	111.17	19.78	4.4	
	袖ヶ浦	6	1,331	249.13	107.95	29.60	0.8	
	巖根	7	1,819	197.74	104.15	26.21	1.3	
	木更津	72	1,956	257.66	125.76	21.56	14.1	
	君津	31	1,897	222.77	125.60	26.92	5.9	
	青堀	15	1,451	211.44	103.45	25.73	2.2	
	大貫	1						
	竹岡	1						
	保田	1						
	安房勝山	1						
	岩井	1						
	富浦	1						
	那古船形	8	851	186.23	87.72	22.91	0.7	
	館山	30	913	438.13	97.70	29.56	2.7	
	九重	1						
	千倉	7	1,087	421.30	125.58	33.01	0.8	
千歳	1							
安房鴨川	1							
合計		316	1,559	253.07	110.87	25.50	49.3	
京葉線	潮見	2	3,930	53.40	93.30	8.08	0.8	
	葛西臨海公園	4	4,095	63.64	95.12		1.6	
	舞浜	11	4,424	121.27	106.29	16.80	4.9	
	新浦安	13	3,662	113.81	107.27	20.79	4.8	
	南船橋	1						
	新習志野	6	2,922	135.36	102.02	24.97	1.8	
	検見川浜	13	2,949	171.68	107.12	28.55	3.8	
	稲毛海岸	9	3,049	170.74	113.76	26.76	2.7	
	千葉みなと	1						
	蘇我	15	2,138	122.38	101.60	21.08	3.2	
	合計		75	3,234	132.29	105.43	22.28	24.3
いすみ鉄道	上総東	3	1,163	1,062.83	105.55	29.46	0.3	
	新田野	2	1,650	2,088.24	122.52	17.42	0.3	
	城見ヶ丘	1						
	大多喜	1						
合計		7	1,344	1,110.38	111.29	24.42	0.9	
成田線	我孫子	1						
	湖北	9	1,647	177.28	119.17	21.68	1.5	
	新木	8	1,011	170.79	123.98	26.81	0.8	
	布佐	11	917	163.96	104.88	26.86	1.0	
	木下	7	1,254	207.10	129.98	22.75	0.9	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	小林	7	997	188.44	121.87	25.24	0.7
	安食	30	812	196.61	111.44	27.80	2.4
	酒々井	7	2,021	208.52	118.82	12.52	1.4
	成田	43	2,137	207.17	109.97	20.49	9.2
	成田空港	1					
	久住	1					
	下総神崎	3	1,087	164.36	104.47	12.89	0.3
	大戸	1					
	佐原	1					
	小見川	1					
	下総豊里	1					
合計		132	1,463	199.99	113.21	22.85	19.3
久留里線	祇園	2	1,888	288.00	176.20	33.92	0.4
	上総清川	3	1,887	1,101.20	109.93	27.39	0.6
	横田	2	522	202.90	94.38	31.50	0.1
	東横田	7	346	184.75	66.37	40.81	0.2
	久留里	1					
	上総松丘	1					
合計		16	916	445.89	103.20	34.32	1.5
東金線	福俵	2	815	179.05	99.36	16.58	0.2
	東金	30	958	218.67	105.46	23.44	2.9
	求名	23	860	191.85	104.57	24.41	2.0
	成東	4	603	344.07	98.44	22.27	0.2
合計		59	891	215.38	104.43	23.50	5.3
東海道線	川崎	46	3,030	87.78	103.68	19.31	13.9
	横浜	15	4,319	148.03	135.26	21.76	6.5
	戸塚	90	3,030	132.86	100.72	19.78	27.3
	大船	66	3,415	167.70	119.03	28.01	22.5
	藤沢	48	3,202	135.97	106.30	20.15	15.4
	辻堂	83	3,477	129.18	101.18	20.49	28.9
	茅ヶ崎	126	3,033	137.85	102.77	23.21	38.2
	平塚	196	2,505	154.24	105.35	23.50	49.1
	大磯	22	3,130	157.97	111.52	23.06	6.9
	二宮	36	2,349	176.60	113.29	21.10	8.5
	国府津	8	1,680	154.96	107.29	20.36	1.3
	鷺宮	17	2,322	124.90	107.12	20.41	3.9
	小田原	13	2,694	146.61	139.43	21.20	3.5
	真鶴	8	1,108	236.81	117.70	34.46	0.9
	湯河原	15	1,393	203.58	113.48	27.02	2.1
合計		789	2,901	144.72	107.08	22.40	228.9
山手線	新橋	1					
	大崎	6	6,457	73.76	94.42	19.50	3.9
	五反田	2	11,975	88.04	146.40		2.4
	目黒	6	8,741	91.72	106.70	13.43	5.2
	恵比寿	2	8,490	66.36	94.31	30.83	1.7
	渋谷	1					
	原宿	1					
	代々木	2	5,265	51.40	75.30	12.38	1.1
	新宿	1					
	新大久保	3	5,410	60.84	104.23	21.33	1.6
	高田馬場	2	3,098	45.05	67.57	31.92	0.6
	目白	3	8,510	106.31	118.35	13.75	2.6
	池袋	7	5,865	62.18	105.22	19.03	4.1
	大塚	7	4,627	52.39	83.29	18.80	3.2
	巣鴨	3	5,480	82.40	90.67	13.50	1.6
	駒込	4	6,625	73.76	122.55	17.78	2.7
	田端	5	3,747	79.57	111.64	29.23	1.9
	西日暮里	3	3,547	61.84	85.62		1.1
	日暮里	2	2,845	42.48	64.61	10.75	0.6
	上野	1					
合計		62	6,426	71.01	104.79	18.81	39.8
南武線	川崎	1					
	浜川崎	5	3,211	77.63	95.04		1.6
	川崎新町	11	3,099	67.41	89.84	20.72	3.4
	尻手	4	2,045	57.63	63.67	31.65	0.8
	矢向	20	3,711	76.98	93.95	20.11	7.4
	鹿島田	18	3,870	78.26	109.19	14.61	7.0
	平間	17	4,182	72.46	101.37	13.96	7.1
	向河原	3	4,470	78.27	69.22	14.42	1.3
	武蔵中原	29	4,123	81.06	104.09	19.79	12.0
	武蔵新城	39	4,180	88.91	95.11	10.67	16.3
	津田山	5	5,424	160.62	143.17	19.83	2.7
	久地	5	3,122	103.29	86.68	20.94	1.6
	宿河原	5	3,548	132.44	114.68	15.75	1.8
	登戸	1					
	中野島	12	3,528	91.64	101.49	19.81	4.2
	稲田堤	2	2,865	65.19	81.70	18.67	0.6
	矢野口	5	3,674	105.96	96.50	21.61	1.8
	稲城長沼	4	3,630	115.74	67.08	23.22	1.5
	南多摩	4	3,610	110.38	76.33	5.19	1.4
	府中本町	1					
	西府	17	3,334	113.59	83.21	20.34	5.7
	谷保	5	3,306	119.92	94.13	19.44	1.7

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	矢川	7	3,812	113.78	98.47	7.72	2.7
	西国立	4	3,540	105.16	92.72	19.19	1.4
合計		224	3,797	91.01	96.24	17.80	85.1
鶴見線	鶴見	1					
	弁天橋	2	3,600	79.99	113.40		0.7
	浅野	2	3,805	75.04	117.85		0.8
	安善	2	1,518	105.51	191.08	24.04	0.3
	武蔵白石	1					
	浜川崎	1					
合計		9	2,747	84.45	122.31	28.35	2.5
武蔵野線	府中本町	1					
	北府中	1					
	新小平	9	3,227	113.77	89.51	14.27	2.9
	新秋津	15	2,349	117.03	98.58	17.46	3.5
	東所沢	10	2,078	126.99	102.37	26.48	2.1
	新座	13	2,871	98.45	89.78	8.31	3.7
	北朝霞	2	1,885	102.81	95.33	4.75	0.4
	西浦和	16	2,623	92.79	91.28	19.50	4.2
	武蔵浦和	1					
	東浦和	48	2,994	130.17	114.26	14.94	14.4
	東川口	19	2,426	118.77	109.82	14.01	4.6
	南越谷	5	1,822	156.45	96.75	18.27	0.9
	越谷レイクタウン	8	2,779	210.17	125.64	14.53	2.2
	吉川	21	2,415	149.15	103.50	19.67	5.1
	吉川美南	6	3,217	159.15	113.34	11.36	1.9
	新三郷	16	2,689	138.68	96.73	17.02	4.3
	三郷	11	2,660	151.49	104.26	13.86	2.9
	南流山	5	2,878	126.27	104.99		1.4
	新八柱	10	2,338	126.82	128.71	22.49	2.3
	東松戸	3	4,727	169.94	122.60	5.25	1.4
	市川大野	28	2,350	130.91	97.52	20.35	6.6
	船橋法典	25	2,224	140.78	105.46	20.38	5.6
合計		273	2,622	131.30	104.60	16.81	71.6
横浜線	大口	16	3,364	64.65	93.08	18.83	5.4
	菊名	2	4,005	249.69	122.70		0.8
	新横浜	11	3,727	97.47	92.45	21.92	4.1
	小机	15	2,866	127.41	89.77	24.73	4.3
	鴨居	41	3,625	133.83	105.50	18.21	14.9
	中山	34	3,179	127.96	95.28	16.55	10.8
	十日市場	10	3,782	141.16	104.55	15.63	3.8
	長津田	2	4,365	144.06	117.14	13.29	0.9
	成瀬	35	3,103	153.70	105.67	22.96	10.9
	町田	24	3,190	120.26	102.38	22.10	7.7
	古淵	53	3,021	126.96	96.44	21.19	16.0
	淵野辺	91	2,723	124.64	102.50	19.14	24.8
	矢部	10	2,470	103.32	93.22	21.43	2.5
	相模原	46	2,511	117.38	100.29	18.68	11.5
	橋本	91	2,418	141.73	101.87	22.77	22.0
	相原	40	2,464	139.17	94.39	19.48	9.9
	八王子みなみ野	35	3,519	182.30	108.47	15.07	12.3
	片倉	16	2,773	167.45	109.62	28.53	4.4
合計		572	2,917	133.47	100.84	20.32	166.9
根岸線	石川町	7	6,030	139.16	121.04	18.97	4.2
	山手	13	4,014	168.48	115.82	27.20	5.2
	根岸	17	3,965	126.42	116.93	13.84	6.7
	磯子	5	4,714	236.00	135.30	24.08	2.4
	新杉田	3	2,273	94.76	107.63	15.50	0.7
	洋光台	33	3,856	168.88	108.59	19.84	12.7
	港南台	44	3,741	177.71	114.56	22.59	16.5
	本郷台	17	3,622	158.59	107.65	22.79	6.2
	大船	2	4,540	94.10	97.69		0.9
合計		141	3,934	163.51	113.40	21.19	55.5
横須賀線	西大井	6	5,165	66.89	95.27	17.97	3.1
	武蔵小杉	5	4,784	77.30	106.22	8.92	2.4
	新川崎	16	3,335	66.84	99.32	15.80	5.3
	保土ヶ谷	32	2,954	123.86	94.00	13.92	9.5
	東戸塚	75	3,346	124.23	97.13	19.87	25.1
	戸塚	4	2,815	116.47	91.98	20.00	1.1
	大船	6	2,897	229.44	109.48	38.15	1.7
	北鎌倉	9	3,565	221.23	112.55	28.93	3.2
	鎌倉	47	5,023	267.17	131.33	26.55	23.6
	逗子	77	3,734	247.05	118.18	25.70	28.8
	東逗子	13	2,692	150.76	105.87	25.57	3.5
	田浦	3	1,276	128.17	90.88	20.46	0.4
	衣笠	58	2,152	210.13	95.25	25.05	12.5
	久里浜	2	2,430	127.61	93.98		0.5
合計		353	3,418	185.09	106.68	23.30	120.7
相模線	橋本	1					
	南橋本	21	2,649	111.57	95.13	10.96	5.6
	上溝	63	2,453	127.82	97.66	21.80	15.5
	番田	12	1,783	111.97	93.45	17.68	2.1
	原当麻	35	2,377	132.64	95.14	13.12	8.3
	下溝	7	1,359	119.65	88.36	19.69	1.0

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	相武台下	15	2,241	129.70	99.12	16.13	3.4
	入谷	12	2,798	109.40	97.13		3.4
	海老名	1					
	社家	8	2,730	103.42	96.15		2.2
	門沢橋	1					
	倉見	4	2,790	141.89	101.32		1.1
	宮山	1					
	寒川	13	2,073	121.77	94.56	20.63	2.7
	香川	20	2,722	117.58	95.19	19.27	5.4
	北茅ヶ崎	19	3,315	104.80	95.50	17.13	6.3
合計		233	2,475	121.75	95.60	18.60	57.7
中央線	四ツ谷	2	5,960	82.82	93.80	27.67	1.2
	中野	11	6,417	86.54	113.93	25.86	7.1
	高円寺	9	4,741	75.41	93.20	20.64	4.3
	阿佐ヶ谷	14	5,084	76.90	88.81	13.47	7.1
	荻窪	30	5,724	97.49	106.25	19.33	17.2
	西荻窪	24	6,048	97.80	101.30	20.12	14.5
	吉祥寺	28	6,325	120.34	102.51	16.02	17.7
	三鷹	35	6,419	131.70	112.29	20.74	22.5
	武蔵境	42	4,844	119.75	98.95	19.49	20.3
	東小金井	15	3,977	100.06	87.43	22.07	6.0
	武蔵小金井	90	4,176	113.48	94.98	19.20	37.6
	国分寺	42	4,336	124.90	100.16	17.57	18.2
	西国分寺	13	4,065	119.26	104.44	21.59	5.3
	国立	73	4,578	135.69	105.19	20.02	33.4
	立川	25	3,577	112.19	97.13	21.22	8.9
	日野	19	3,074	127.34	105.05	20.53	5.8
	豊田	24	3,119	121.59	95.84	22.86	7.5
	八王子	88	2,488	148.45	100.63	22.82	21.9
	西八王子	73	2,339	140.23	100.20	19.42	17.1
	高尾	52	2,046	173.38	109.99	22.54	10.6
	相模湖	2	425	136.71	95.85	25.50	0.1
上野原	1						
合計		712	3,995	127.12	101.36	20.27	284.4
青梅線	西立川	13	3,421	113.60	97.35	21.69	4.4
	東中神	3	2,190	143.64	80.57	41.50	0.7
	中神	7	3,026	109.33	87.30	24.08	2.1
	昭島	17	2,634	124.76	92.61	18.29	4.5
	拝島	6	2,504	118.68	97.47	15.17	1.5
	牛浜	2	2,340	111.42	87.88	10.92	0.5
	福生	17	2,452	126.99	95.41	24.65	4.2
	羽村	14	2,472	124.57	92.75	12.16	3.5
	小作	37	2,109	144.08	99.96	20.18	7.8
	河辺	29	2,391	134.66	99.69	18.38	6.9
	東青梅	8	1,239	122.24	80.86	32.33	1.0
	青梅	3	1,707	124.87	97.41	12.17	0.5
	宮ノ平	1					
	日向和田	3	1,793	138.52	105.67		0.5
	石神前	5	1,834	144.20	95.74		0.9
	二俣尾	1					
	御嶽	1					
合計		167	2,360	131.40	95.57	19.94	39.4
五日市線	拝島	1					
	熊川	2	3,465	140.96	101.24		0.7
	東秋留	6	2,377	143.79	104.98	15.52	1.4
	秋川	15	1,993	140.70	96.10	22.69	3.0
	武蔵引田	4	2,198	125.63	92.80	14.50	0.9
	武蔵増戸	6	1,718	128.40	93.66	19.83	1.0
	武蔵五日市	7	1,640	140.35	96.55	18.60	1.1
合計		41	2,048	136.92	96.88	19.23	8.4
八高線	北八王子	8	2,511	123.58	95.04	14.04	2.0
	小宮	10	2,260	178.50	106.10	22.65	2.3
	東福生	1					
	箱根ヶ崎	5	1,384	109.56	79.65	30.58	0.7
	金子	5	1,366	134.20	95.29	19.75	0.7
	東飯能	4	1,338	130.93	103.54	16.08	0.5
	高麗川	5	1,528	155.02	96.24	26.58	0.8
	越生	1					
	明覚	1					
	折原	1					
	用土	1					
	児玉	2	1,490	570.32	160.53	26.67	0.3
丹荘	1						
合計		45	1,739	171.77	97.47	21.79	7.8
京浜東北線	大宮	62	2,680	147.18	109.98	19.29	16.6
	さいたま新都心	23	3,854	116.20	102.83	19.01	8.9
	与野	23	3,861	98.28	113.56	14.04	8.9
	北浦和	41	3,464	116.94	107.24	17.69	14.2
	浦和	54	3,965	125.52	108.51	18.99	21.4
	南浦和	29	2,929	98.75	98.94	22.62	8.5
	蕨	51	2,938	104.67	107.17	19.61	15.0
	西川口	48	3,368	95.54	96.40	24.27	16.2
	川口	36	2,762	104.50	101.02	15.77	9.9

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	赤羽	13	3,505	77.41	84.47	20.93	4.6
	東十条	4	6,075	96.89	89.87	17.29	2.4
	王子	13	4,292	62.36	98.71	15.10	5.6
	上中里	4	3,953	75.06	115.39	17.50	1.6
	大井町	3	11,993	145.24	198.84	5.28	3.6
	大森	22	6,247	113.53	115.98	20.72	13.7
	蒲田	7	3,481	60.18	85.59	17.03	2.4
	川崎	8	3,243	79.17	93.09	14.31	2.6
	鶴見	69	3,363	116.65	106.62	19.18	23.2
	新子安	4	3,392	62.84	90.08	13.42	1.4
	東神奈川	1					
	桜木町	3	2,933	48.69	64.41	25.03	0.9
	関内	1					
	石川町	9	3,121	98.04	89.11	14.20	2.8
	山手	9	4,871	155.80	107.01	22.38	4.4
	根岸	8	2,844	93.30	105.99	26.60	2.3
	磯子	1					
	洋光台	13	4,404	189.15	112.24	25.47	5.7
	港南台	19	3,862	153.42	110.32	21.06	7.3
	本郷台	3	3,143	79.74	102.71		0.9
合計		581	3,556	113.92	105.45	19.40	206.6
常磐緩行線	北千住	4	1,916	56.56	67.37	32.19	0.8
	綾瀬	5	4,746	111.47	130.87	17.20	2.4
	亀有	14	3,621	85.84	115.98	15.08	5.1
	金町	38	2,795	89.20	96.66	17.85	10.6
	松戸	7	1,994	92.30	75.06	29.83	1.4
	北松戸	22	2,002	104.76	89.35	18.56	4.4
	馬橋	23	1,597	110.61	91.63	23.61	3.7
	新松戸	18	2,471	133.03	105.94	20.96	4.4
	北小金	36	2,042	159.20	114.68	24.02	7.4
	南柏	39	1,916	137.45	106.39	20.74	7.5
	柏	3	2,657	143.90	115.81	8.00	0.8
	北柏	20	1,641	131.77	101.29	20.06	3.3
	我孫子	2	2,515	110.35	79.54		0.5
合計		231	2,258	119.67	101.89	20.73	52.2
埼京線	板橋	4	3,678	81.77	87.74	32.35	1.5
	十条	5	2,204	56.29	72.75	20.63	1.1
	赤羽	7	4,417	100.37	115.52	32.03	3.1
	北赤羽	5	5,122	99.78	124.09	13.15	2.6
	浮間舟渡	1					
	戸田公園	9	2,914	88.29	95.06	20.19	2.6
	戸田	5	3,226	94.10	95.87	10.88	1.6
	北戸田	12	3,537	120.36	109.99	10.48	4.2
	武蔵浦和	26	3,700	97.53	106.84	15.31	9.6
	中浦和	11	3,385	102.66	100.65	15.31	3.7
	南与野	17	2,703	99.88	97.33	16.26	4.6
	与野本町	23	2,760	101.73	99.01	18.01	6.3
	北与野	5	3,252	104.61	97.04	11.42	1.6
	大宮	2	2,495	136.75	66.24	16.96	0.5
合計		132	3,292	99.46	101.29	17.59	43.5
総武中央線	千葉	16	1,654	161.12	102.15	24.27	2.6
	西千葉	6	3,313	126.55	118.26	19.79	2.0
	稲毛	28	2,766	149.78	114.27	22.66	7.7
	新検見川	29	2,253	173.33	108.20	23.17	6.5
	幕張	9	2,689	139.44	124.53	21.40	2.4
	幕張本郷	21	3,357	151.55	106.71	18.52	7.0
	津田沼	9	3,036	123.28	105.05	16.85	2.7
	東船橋	12	2,585	109.92	99.29	17.67	3.1
	船橋	11	2,919	114.70	96.60	20.27	3.2
	西船橋	6	3,823	213.40	111.21	22.03	2.3
	下総中山	9	3,494	103.64	107.33	21.04	3.1
	本八幡	62	3,183	105.91	96.26	19.70	19.7
	市川	26	2,981	113.07	99.69	19.45	7.8
	小岩	46	3,460	88.95	92.64	20.25	15.9
	新小岩	26	2,995	73.68	94.41	20.12	7.8
	平井	13	4,187	90.40	130.14	17.97	5.4
	亀戸	5	2,988	54.19	94.71	21.85	1.5
	錦糸町	1					
	浅草橋	2	3,000	31.41	70.66	58.25	0.6
	飯田橋	1					
	大久保	4	5,840	79.58	90.72	22.89	2.3
	東中野	8	8,003	103.23	135.71	19.00	6.4
	中野	3	7,160	85.61	108.60	20.31	2.1
	高円寺	3	4,327	59.43	70.69		1.3
	荻窪	4	4,233	74.47	70.25	24.75	1.7
	西荻窪	2	10,000	136.99	107.41	30.17	2.0
	吉祥寺	3	8,587	159.97	138.60	19.19	2.6
	三鷹	1					
合計		366	3,331	116.91	102.78	20.85	121.9
小湊鐵道	上総村上	1					
	海士有木	2	1,090	215.05	109.09	15.83	0.2
	上総山田	1					
	光風台	5	762	160.00	100.40	29.52	0.4

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	馬立	5	404	179.41	84.41	34.00	0.2
	上総牛久	1					
合計		15	775	181.14	96.28	26.79	1.2
千葉モノレール	作草部	2	1,500	144.56	91.51	31.96	0.3
	天台	3	1,567	106.15	100.52	23.19	0.5
	穴川	14	2,451	138.19	100.93	3.10	3.4
	スポーツセンター	2	2,400	185.69	124.16		0.5
	動物公園	2	1,875	185.26	120.15	19.79	0.4
	みつわ台	13	2,085	140.74	102.43	23.39	2.7
	桜木	13	1,781	151.74	103.41	19.97	2.3
	小倉台	7	1,713	228.07	115.58	25.56	1.2
	千城台北	11	2,020	178.84	112.93	17.14	2.2
	千城台	15	2,114	157.45	114.82	19.69	3.2
合計		82	2,034	158.68	107.75	17.58	16.7
秩父鉄道	羽生	1					
	新郷	1					
	武州荒木	1					
	東行田	3	670	142.89	95.72	22.72	0.2
	行田市	4	915	131.75	100.60	15.96	0.4
	持田	3	873	249.79	109.10	36.63	0.3
	石原	1					
	ひろせ野鳥の森	1					
合計		15	848	173.42	99.10	23.04	1.3
伊奈線	鉄道博物館(大成)	10	3,201	111.79	98.01	11.47	3.2
	東宮原	1					
	今羽	1					
	吉野原	1					
	原市	5	1,916	115.77	115.21	17.94	1.0
	沼南	2	2,180	159.21	126.64	13.04	0.4
	丸山	2	1,010	106.29	96.26	22.67	0.2
	志久	3	1,980	193.79	105.78	20.92	0.6
	伊奈中央	1					
	羽貴	3	987	139.32	76.73	27.83	0.3
	内宿	10	1,448	157.35	89.69	24.58	1.4
合計		39	2,064	139.05	99.63	20.13	8.0
流山線	小金城趾	1					
	鱒ヶ崎	1					
	流山	4	2,093	123.74	99.53	26.04	0.8
合計		6	2,142	120.92	98.48	24.67	1.3
つくばEX	新御徒町	1					
	浅草	3	7,200	111.23	154.30	18.94	2.2
	青井	4	2,203	66.76	86.93	16.83	0.9
	六町	19	2,988	103.11	103.83	20.76	5.7
	八潮	34	2,637	135.24	99.94	19.71	9.0
	三郷中央	27	2,557	122.01	99.20	18.37	6.9
	南流山	19	2,744	141.20	105.21	21.13	5.2
	流山セントラルパーク	12	2,574	184.18	125.58	22.06	3.1
	流山おおたかの森	14	3,294	150.47	115.42	12.41	4.6
	柏の葉キャンパス	24	2,605	176.87	113.67	15.74	6.3
	柏たなか	6	1,989	174.43	114.19	25.02	1.2
合計		163	2,781	139.90	107.34	19.18	45.3
成田空港線	印旛日本医大	1					
	成田湯川	1					
合計		2	2,350	182.49	132.49	18.04	0.5
京成本線	町屋	1					
	千住大橋	5	3,498	65.83	80.07	18.38	1.7
	堀切菟蒲園	6	3,095	85.67	109.38	18.42	1.9
	お花茶屋	14	3,577	79.77	95.78	14.50	5.0
	青砥	12	3,542	77.51	106.97	12.96	4.3
	京成高砂	16	3,094	74.50	83.42	16.30	5.0
	京成小岩	10	3,313	103.99	108.13	15.06	3.3
	江戸川	7	3,649	73.89	100.12	10.14	2.6
	国府台	2	2,905	122.66	96.52		0.6
	菅野	2	2,190	117.41	97.46	42.83	0.4
	京成八幡	5	6,064	189.65	137.46	12.31	3.0
	鬼越	5	2,534	101.97	94.13	26.44	1.3
	京成中山	2	2,475	136.29	81.96	10.08	0.5
	東中山	4	4,084	109.92	99.76		1.6
	海神	2	2,525	112.82	84.82	14.67	0.5
	大神宮下	1					
	船橋競馬場	1					
	谷津	3	3,000	113.68	101.54	22.04	0.9
	京成津田沼	7	3,231	141.09	118.81	18.53	2.3
	京成大久保	24	2,344	122.14	100.84	22.77	5.6
	実籾	34	1,991	136.08	109.03	24.46	6.8
	八千代台	33	1,952	132.10	102.58	22.07	6.4
	京成大和田	24	2,208	138.70	112.38	14.18	5.3
	勝田台	33	1,821	167.39	113.48	23.62	6.0
	志津	22	1,533	142.85	101.35	27.02	3.4
	ユーカリが丘	16	2,285	161.41	105.76	19.87	3.7
	京成臼井	50	1,814	201.27	118.58	24.17	9.1
	京成佐倉	22	1,440	192.85	109.68	27.01	3.2
	大佐倉	1					

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	京成酒々井	4	1,420	251.34	135.47	16.02	0.6	
	宗吾参道	1						
	公津の社	18	2,798	182.38	116.55	17.75	5.0	
	京成成田	40	1,650	188.73	112.93	25.31	6.6	
	空港第2ビル	1						
合計		428	2,281	148.14	107.83	21.69	97.6	
京成押上線	京成曳舟	6	4,753	86.24	114.75	13.29	2.9	
	八広	7	2,991	69.74	90.34		2.1	
	四ツ木	6	2,713	65.50	85.85	15.04	1.6	
	京成立石	13	2,830	71.34	104.37	22.09	3.7	
	青砥	1						
合計		33	3,203	72.81	99.69	17.68	10.6	
京成千葉線	検見川	1						
	みどり台	1						
	西登戸	2	4,325	179.16	114.35	39.00	0.9	
合計		4	4,103	142.33	105.30	29.94	1.6	
京成金町線	柴又	3	3,133	97.05	133.21	30.56	0.9	
合計		3	3,133	97.05	133.21	30.56	0.9	
京成千原線	千葉寺	5	4,018	233.94	144.47	23.08	2.0	
	大森台	20	1,839	133.24	92.49	21.99	3.7	
	学園前	7	2,430	167.33	114.54	17.86	1.7	
	おゆみ野	11	2,282	218.50	131.00	9.22	2.5	
	ちはら台	11	1,602	218.73	112.25	24.03	1.8	
	合計		54	2,159	181.77	112.03	18.61	11.7
新京成線	新津田沼	1						
	前原	16	2,510	128.16	112.73	23.69	4.0	
	薬園台	16	1,906	117.87	94.19	25.31	3.0	
	習志野	4	2,477	126.74	102.48		1.0	
	北習志野	4	1,913	121.91	95.76	18.75	0.8	
	高根木戸	9	2,304	154.17	107.89	15.38	2.1	
	高根公園	13	1,745	116.76	98.05	23.44	2.3	
	滝不動	15	1,845	154.99	104.89	24.59	2.8	
	三咲	28	1,352	147.95	89.28	23.04	3.8	
	二和向台	20	1,454	129.15	98.36	27.01	2.9	
	鎌ヶ谷大仏	27	1,659	124.46	92.57	20.63	4.5	
	初富	5	1,698	150.65	94.43	19.04	0.8	
	新鎌ヶ谷	1						
	北初富	4	1,480	122.18	98.81	27.08	0.6	
	くぬぎ山	8	1,169	97.04	86.91	30.04	0.9	
	元山	8	1,648	115.99	100.68	24.11	1.3	
	五香	24	1,981	148.57	115.92	18.47	4.8	
	常盤平	11	2,268	161.42	111.18	21.67	2.5	
	八柱	2	1,750	88.87	85.39	12.58	0.4	
	みのり台	1						
	松戸新田	4	1,303	89.84	78.15	40.42	0.5	
	上本郷	4	1,965	115.32	89.84	12.81	0.8	
	合計		225	1,796	133.14	99.66	22.82	40.4
	北総線	新柴又	7	2,824	72.37	94.23	25.46	2.0
		矢切	8	1,665	114.35	96.09	27.43	1.3
		北国分	10	1,999	123.28	109.92	17.33	2.0
		秋山	6	1,372	101.77	88.30	15.95	0.8
松飛台		4	2,500	162.86	117.69	16.13	1.0	
大町		2	2,115	165.24	106.57	12.46	0.4	
新鎌ヶ谷		6	2,255	144.33	101.91	18.51	1.4	
西白井		18	1,738	168.82	109.34	16.64	3.1	
白井		10	1,649	165.92	116.36	23.17	1.6	
小室		4	2,260	177.58	101.12		0.9	
千葉ニュータウン中央		28	2,139	237.12	116.51	20.98	6.0	
印西牧の原		20	2,545	214.81	120.14	10.90	5.1	
印旛日本医大		3	3,127	557.97	135.77	13.33	0.9	
合計			126	2,111	183.58	110.80	18.53	26.6
ユーカリ線		地区センター	1					
	中学校	13	2,900	234.19	150.07	20.84	3.8	
	井野	3	3,060	183.74	126.83	15.33	0.9	
合計		17	2,924	222.14	144.79	20.00	5.0	
芝山鉄道	芝山千代田	3	1,327	535.16	81.14	10.88	0.4	
合計		3	1,327	535.16	81.14	10.88	0.4	
伊勢崎線	東京スカイツリー	3	3,727	81.62	91.55	32.29	1.1	
	曳舟	6	3,330	74.76	94.11	24.53	2.0	
	東向島	8	3,879	95.41	132.18	24.07	3.1	
	鐘ヶ淵	3	4,213	57.31	98.78		1.3	
	小菅	1						
	五反野	9	2,684	71.24	87.31	22.42	2.4	
	梅島	12	2,684	71.15	101.93	23.85	3.2	
	西新井	6	2,474	85.47	94.21	23.38	1.5	
	大師前	4	3,515	94.88	112.20	19.42	1.4	
	竹ノ塚	24	3,264	101.52	94.57	13.87	7.8	
	谷塚	15	2,454	109.40	98.62	18.27	3.7	
	草加	41	2,809	128.07	99.19	19.84	11.5	
	松原団地	32	2,474	123.56	104.58	20.16	7.9	
	新田	32	2,167	116.79	101.32	19.50	6.9	
	蒲生	9	2,206	132.01	101.87	17.62	2.0	
	新越谷	13	2,061	143.12	108.35	20.62	2.7	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	越谷	52	2,663	123.35	102.38	18.63	13.8
	北越谷	57	2,123	125.47	98.77	20.29	12.1
	大袋	27	1,739	115.32	105.58	21.40	4.7
	せんげん台	41	1,447	104.38	89.73	27.82	5.9
	武里	27	2,149	124.48	102.84	25.60	5.8
	一ノ割	18	1,651	113.63	93.37	22.06	3.0
	春日部	29	1,719	118.41	100.08	21.98	5.0
	北春日部	6	1,252	123.24	95.15	23.69	0.8
	姫宮	2	1,715	137.20	102.37	9.33	0.3
	東武動物公園	9	1,502	161.26	105.90	19.25	1.4
	和戸	5	1,014	156.28	104.15	30.19	0.5
	鷺宮	4	1,508	333.88	104.74	26.42	0.6
	花崎	4	1,378	140.16	104.95	21.06	0.6
	加須	9	1,198	186.94	110.73	14.45	1.1
	南羽生	7	1,357	255.65	100.12	18.08	0.9
	羽生	2	750	137.72	89.43	22.21	0.2
合計		517	2,230	121.54	100.22	21.28	115.3
東武亀戸線	東あずま	3	3,545	61.38	89.39	8.50	1.1
合計		3	3,545	61.38	89.39	8.50	1.1
東武日光線	東武動物公園	1					
	杉戸高野台	9	1,871	293.80	116.29	17.44	1.7
	幸手	32	1,615	181.48	96.81	20.06	5.2
	南栗橋	4	1,750	178.44	121.26	13.40	0.7
	栗橋	1					
	新古河	2	589	136.15	88.27	20.92	0.1
	柳生	1					
合計		50	1,597	224.58	100.65	18.70	8.0
東武野田線	新船橋	5	2,826	97.16	94.70	13.78	1.4
	塚田	23	3,325	137.79	111.88	17.31	7.6
	馬込沢	36	1,978	135.34	102.69	18.35	7.1
	鎌ヶ谷	20	1,704	144.32	114.35	24.35	3.4
	新鎌ヶ谷	6	2,235	190.91	116.43	15.44	1.3
	六実	12	1,444	135.73	96.06	22.67	1.7
	高柳	8	2,229	167.91	107.11	17.53	1.8
	逆井	8	1,618	116.35	98.11	15.94	1.3
	増尾	17	1,570	149.29	101.69	23.89	2.7
	新柏	15	1,983	135.56	115.80	20.94	3.0
	豊四季	18	1,797	143.50	103.87	23.12	3.2
	初石	7	1,776	134.38	104.49	20.80	1.2
	江戸川台	27	2,118	169.17	109.88	20.85	5.7
	蓮河	13	1,327	168.18	107.58	28.79	1.7
	梅郷	26	1,446	163.38	111.91	21.18	3.8
	野田市	13	1,178	180.65	112.59	21.49	1.5
	愛宕	11	1,195	147.99	103.09	19.10	1.3
	清水公園	3	2,060	188.14	108.78	4.67	0.6
	七光台	15	2,041	174.78	109.11	13.49	3.1
	川間	17	941	158.41	109.62	25.64	1.6
	南桜井	27	1,914	159.15	104.50	19.09	5.2
	藤の牛島	12	1,328	174.42	97.82	26.94	1.6
	八木崎	2	2,600	212.16	178.71	25.29	0.5
	豊春	16	1,989	133.54	105.50	31.10	3.2
	東岩槻	15	1,787	172.49	115.42	23.38	2.7
	岩槻	31	1,890	139.62	101.62	22.28	5.9
	七里	17	2,281	147.33	105.04	13.91	3.9
	大和田	37	2,408	129.70	106.07	15.21	8.9
	北大宮	1					
合計		458	1,921	150.41	107.08	20.84	88.0
東武東上線	北池袋	4	3,578	44.62	75.19	12.88	1.4
	下板橋	2	6,420	80.27	139.75	10.71	1.3
	大山	6	4,188	75.78	114.85	31.42	2.5
	中板橋	3	3,197	55.13	73.37	14.19	1.0
	ときわ台	13	4,589	79.96	92.04	13.22	6.0
	上板橋	17	3,500	73.58	93.32	17.76	5.9
	東武練馬	12	3,629	78.11	89.92	17.58	4.4
	下赤塚	4	4,688	114.63	106.39	18.00	1.9
	成増	18	3,807	101.56	100.58	17.52	6.9
	和光市	20	2,946	90.58	93.72	16.29	5.9
	朝霞	22	2,527	101.30	97.56	22.44	5.6
	朝霞台	30	2,271	105.18	92.59	17.39	6.8
	志木	38	2,419	84.96	94.83	17.21	9.2
	柳瀬川	13	2,155	68.71	83.03	24.45	2.8
	みずほ台	21	2,876	116.29	108.07	15.08	6.0
	鶴瀬	31	2,050	115.26	103.18	19.78	6.4
	ふじみ野	41	2,347	93.71	89.68	17.91	9.6
	上福岡	42	2,188	110.25	98.59	19.28	9.2
	新河岸	29	1,574	98.51	86.56	21.44	4.6
	川越	26	2,982	148.69	107.94	18.99	7.8
	川越市	9	2,763	115.11	99.85	15.06	2.5
	霞ヶ関	23	2,327	157.97	110.54	27.49	5.4
	鶴ヶ島	30	1,953	165.12	103.64	19.91	5.9
	若葉	14	1,880	120.23	99.57	20.27	2.6
	坂戸	15	1,650	171.17	93.21	21.98	2.5
	北坂戸	10	1,960	158.85	105.63	16.82	2.0

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	高坂	7	1,017	194.49	110.62	27.48	0.7	
	東松山	30	1,502	200.79	107.83	22.39	4.5	
	森林公園	4	651	154.82	86.17	27.14	0.3	
	つきのわ	5	1,840	165.24	117.17	14.43	0.9	
	武蔵嵐山	7	1,316	173.87	103.70	19.97	0.9	
	小川町	13	1,097	188.42	112.03	22.67	1.4	
	東武竹沢	1						
	男衾	2	560	100.84	84.00	22.75	0.1	
	鉢形	5	764	191.16	98.94	22.67	0.4	
	合計		567	2,382	120.50	98.66	19.48	135.0
東武越生線	一本松	8	1,515	150.69	104.93	27.42	1.2	
	西大家	2	1,745	202.04	101.39	8.50	0.3	
	川角	2	865	163.78	138.75	24.58	0.2	
	武州長瀬	5	868	169.69	94.71	22.80	0.4	
	東毛呂	2	1,090	160.18	96.46	14.88	0.2	
	武州唐沢	1						
	越生	2	1,530	184.82	92.33		0.3	
合計		22	1,282	166.98	103.85	20.98	2.8	
西武池袋線	椎名町	3	5,593	70.19	102.89		1.7	
	東長崎	6	7,922	114.20	164.22	13.08	4.8	
	江古田	2	5,140	85.24	104.49		1.0	
	桜台	6	5,765	117.83	111.57	14.15	3.5	
	練馬	6	5,003	91.38	108.63	14.88	3.0	
	豊島園	5	7,338	147.67	133.96	18.56	3.7	
	中村橋	6	5,308	103.44	107.47	22.43	3.2	
	富士見台	14	4,774	112.44	94.89	22.63	6.7	
	練馬高野台	9	4,394	102.96	97.61	15.44	4.0	
	石神井公園	31	4,803	119.60	109.97	18.85	14.9	
	大泉学園	84	3,642	99.89	94.25	20.24	30.6	
	保谷	42	3,799	99.32	92.71	17.59	16.0	
	ひばりヶ丘	56	2,936	99.68	88.22	20.41	16.4	
	東久留米	43	2,461	102.03	85.31	17.61	10.6	
	清瀬	60	2,703	105.73	91.54	19.31	16.2	
	秋津	11	2,338	103.24	88.38	20.45	2.6	
	所沢	38	3,067	153.86	107.97	21.71	11.7	
	西所沢	20	2,554	138.07	101.99	20.86	5.1	
	小手指	37	2,804	129.42	93.96	22.57	10.4	
	狭山ヶ丘	30	1,533	91.78	82.81	22.77	4.6	
	武蔵藤沢	20	2,009	164.76	105.83	26.13	4.0	
	入間市	33	1,583	128.83	97.77	23.30	5.2	
	仏子	16	1,644	147.80	101.93	28.45	2.6	
	元加治	6	1,528	132.79	91.49	21.44	0.9	
	飯能	40	1,672	194.17	105.39	20.42	6.7	
	合計		624	3,043	119.43	96.92	20.45	189.9
	池袋秩父線	飯能	1					
東飯能		3	1,227	123.90	83.83	35.67	0.4	
高麗		18	1,242	186.76	114.55	30.27	2.2	
東吾野		1						
正丸		1						
西武秩父		1						
合計		25	1,328	194.65	112.40	29.22	3.3	
西武有楽町	新桜台	1						
合計		1						
西武新宿線	下落合	1						
	中井	4	4,633	78.43	85.44	28.04	1.9	
	新井薬師前	5	4,922	82.71	76.24	28.72	2.5	
	沼袋	6	3,993	74.93	89.14	20.88	2.4	
	野方	6	5,150	85.21	109.80	12.75	3.1	
	都立家政	4	5,868	90.13	123.12	16.00	2.3	
	鷺ノ宮	10	5,679	115.50	110.94	16.20	5.7	
	下井草	11	6,482	139.99	126.46	26.11	7.1	
	井荻	7	4,764	97.51	96.74	15.58	3.3	
	上井草	11	4,150	93.59	87.20	16.13	4.6	
	上石神井	16	4,846	107.87	107.52	13.83	7.8	
	武蔵関	12	4,697	117.37	107.81	17.79	5.6	
	東伏見	11	4,058	102.48	91.73	9.25	4.5	
	西武柳沢	22	4,206	109.72	97.22	20.51	9.3	
	田無	27	3,696	105.97	90.81	18.25	10.0	
	花小金井	38	3,300	113.68	96.31	24.00	12.5	
	小平	17	2,549	105.37	89.22	18.78	4.3	
	久米川	26	2,456	110.52	90.03	20.30	6.4	
	東村山	24	2,708	115.18	91.75	18.86	6.5	
	西武園	8	2,735	189.51	117.15	18.17	2.2	
	所沢	11	3,089	123.27	103.79	20.27	3.4	
	航空公園	13	2,655	140.20	113.96	21.49	3.5	
	新所沢	37	2,516	110.65	96.23	22.19	9.3	
	入曽	34	1,683	123.25	89.71	25.98	5.7	
	狭山市	51	1,913	135.63	102.72	22.40	9.8	
	新狭山	17	2,025	153.06	105.38	22.82	3.4	
	南大塚	12	1,556	132.03	91.21	16.94	1.9	
	本川越	3	3,167	154.69	106.97	16.94	1.0	
	合計		444	3,159	117.93	98.25	20.36	140.3
	国分寺線	小川	3	2,683	108.01	87.84	24.50	0.8

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	鷹の台	23	2,924	116.59	87.86	19.16	6.7
	恋ヶ窪	13	3,520	114.03	88.06	25.14	4.6
合計		39	3,104	115.08	87.92	21.44	12.1
多摩湖線	一橋学園	8	2,878	106.45	93.08	20.13	2.3
	萩山	1					
	武蔵大和	17	2,372	153.36	96.47	19.07	4.0
	西武遊園地	1					
合計		27	2,589	139.66	95.55	19.99	7.0
西武多摩川線	新小金井	2	4,340	100.02	79.14		0.9
	多磨	7	3,456	124.57	112.74	16.58	2.4
	白糸台	1					
	競艇場前	5	2,231	79.99	82.24	22.15	1.1
	是政	1					
合計		16	3,312	105.60	96.57	17.74	5.3
西武拝島線	萩山	2	2,465	87.85	80.21	11.79	0.5
	小川	4	2,556	89.67	90.08	19.83	1.0
	東大和市	22	2,886	125.84	93.50	25.05	6.3
	玉川上水	3	2,527	95.32	76.51	16.69	0.8
	武蔵砂川	29	2,460	119.20	88.79	18.13	7.1
	西武立川	12	2,265	128.12	92.36	22.86	2.7
	拝島	1					
合計		73	2,560	119.23	90.08	20.48	18.7
西武狭山線	下山口	29	2,338	131.98	99.45	24.31	6.8
	西武球場前	6	1,000	114.16	88.01	32.55	0.6
合計		35	2,109	128.93	97.49	27.26	7.4
西武山口線	遊園地西	4	2,028	379.63	115.40	33.17	0.8
合計		4	2,028	379.63	115.40	33.17	0.8
京王線	初台	3	7,160	93.37	101.06	12.50	2.1
	幡ヶ谷	5	5,702	77.63	122.13	23.58	2.9
	笹塚	10	8,806	130.92	125.42	28.27	8.8
	代田橋	1					
	明大前	4	5,763	78.65	106.75	19.19	2.3
	下高井戸	6	4,652	73.47	98.62	21.24	2.8
	桜上水	8	5,748	120.03	99.62	13.53	4.6
	上北沢	8	7,166	119.37	113.78	20.69	5.7
	八幡山	6	4,747	84.29	95.05	13.28	2.8
	芦花公園	8	4,200	78.50	77.82	19.25	3.4
	千歳烏山	27	4,576	93.93	100.93	22.06	12.4
	仙川	28	4,746	109.76	93.52	15.16	13.3
	つつじヶ丘	33	4,635	115.47	97.00	16.38	15.3
	柴崎	8	3,634	100.01	84.73	16.28	2.9
	国領	11	3,997	101.26	92.72	18.63	4.4
	布田	9	4,700	105.32	94.97	9.38	4.2
	調布	50	4,122	106.36	92.60	17.92	20.6
	西調布	30	4,124	109.50	94.13	20.29	12.4
	飛田給	7	3,706	107.46	94.72	18.72	2.6
	武蔵野台	4	4,050	111.95	96.45	15.75	1.6
	多磨霊園	4	2,980	104.35	92.06	20.94	1.2
	東府中	11	4,175	93.95	90.82	11.61	4.6
	府中	16	4,615	123.38	109.75	19.77	7.4
	分倍河原	9	3,306	115.83	84.40	25.05	3.0
	中河原	11	3,703	104.23	88.78	12.46	4.1
	聖蹟桜ヶ丘	21	3,141	133.81	99.79	18.38	6.6
	百草園	9	2,591	177.97	102.57	21.98	2.3
	高幡不動	31	3,127	155.20	102.13	17.29	9.7
	多摩動物公園	5	1,936	153.71	97.51	20.06	1.0
	南平	8	1,616	127.84	90.94	33.40	1.3
	平山城址公園	12	2,786	208.99	132.40	23.83	3.3
	長沼	12	2,476	146.66	84.68	28.15	3.0
	北野	36	2,442	184.02	121.09	24.44	8.8
	京王八王子	10	2,246	119.93	91.39	26.44	2.2
合計		461	3,984	122.87	99.51	19.79	183.6
京王高尾線	北野	1					
	京王片倉	6	2,388	149.66	94.91	23.13	1.4
	山田	7	2,810	113.06	78.54	21.25	2.0
	めじろ台	30	2,769	173.58	111.55	23.60	8.3
	狭間	1					
	高尾	1					
合計		46	2,704	163.17	103.89	22.99	12.4
相模原線	京王多摩川	4	3,533	65.30	83.73		1.4
	京王稲田堤	3	4,230	110.82	107.64		1.3
	京王よみうりランド	1					
	稲城	9	4,580	219.16	114.61	20.38	4.1
	若葉台	7	4,413	179.89	113.72	16.21	3.1
	京王永山	19	2,821	149.77	106.68	26.15	5.4
	京王多摩センター	5	5,066	267.15	158.36	19.70	2.5
	京王堀之内	12	4,473	172.16	116.39	8.22	5.4
	南大沢	15	4,282	184.56	127.60	14.58	6.4
	多摩境	18	2,893	126.71	91.39	20.30	5.2
	橋本	12	2,038	140.07	102.72	26.06	2.4
合計		105	3,581	161.12	110.25	18.38	37.6
井の頭線	神泉	1					
	池ノ上	3	5,893	49.98	82.27	9.56	1.8

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	下北沢	5	8,260	111.63	111.44	24.87	4.1
	東松原	3	8,783	114.37	106.77	13.54	2.6
	明大前	2	5,025	96.55	91.19	14.71	1.0
	永福町	9	9,114	180.85	148.96	20.72	8.2
	西永福	7	4,874	87.69	93.00	20.73	3.4
	浜田山	14	6,529	114.31	107.08	18.60	9.1
	高井戸	10	5,637	112.88	96.12	17.21	5.6
	富士見ヶ丘	5	6,018	121.61	132.66	18.45	3.0
	久我山	14	5,046	84.92	88.12	16.01	7.1
	三鷹台	12	5,168	110.63	89.00	24.18	6.2
	井の頭公園	10	5,746	108.87	92.67	25.35	5.7
合計		95	6,174	110.28	102.69	19.82	58.7
小田急線	参宮橋	4	7,600	74.96	98.09	22.79	3.0
	代々木八幡	1					
	代々木上原	5	12,896	123.02	155.32	13.48	6.4
	下北沢	12	7,343	81.41	101.90	16.68	8.8
	梅ヶ丘	2	7,140	90.44	163.13	17.83	1.4
	豪徳寺	3	9,727	135.40	159.04	21.78	2.9
	経堂	17	7,162	117.39	124.53	17.62	12.2
	千歳船橋	18	5,572	85.06	90.98	16.10	10.0
	祖師ヶ谷大蔵	26	5,528	103.20	100.89	19.56	14.4
	成城学園前	20	8,904	145.21	128.84	19.50	17.8
	喜多見	24	4,757	128.72	99.58	19.66	11.4
	狛江	13	4,053	115.91	99.71	19.15	5.3
	和泉多摩川	4	4,950	119.24	109.21	21.14	2.0
	登戸	2	3,575	99.38	86.23		0.7
	向ヶ丘遊園	8	3,109	105.44	108.25	26.47	2.5
	生田	50	3,495	104.68	101.54	22.70	17.5
	読売ランド前	38	3,415	121.52	100.00	17.59	13.0
	百合ヶ丘	13	3,135	132.95	95.17	24.61	4.1
	新百合ヶ丘	69	4,848	185.49	125.21	21.97	33.5
	柿生	10	3,343	154.43	121.73	15.78	3.3
	鶴川	107	2,928	162.18	109.56	19.93	31.3
	玉川学園前	68	3,375	155.91	116.65	20.90	23.0
	町田	85	2,805	139.98	100.23	19.52	23.8
	相模大野	60	3,147	116.32	99.15	21.46	18.9
	小田急相模原	54	2,795	106.13	99.56	17.08	15.1
	相武台前	31	2,700	118.09	99.86	21.64	8.4
	座間	39	2,509	128.31	104.13	16.66	9.8
	海老名	76	2,616	136.36	97.48	24.03	19.9
	厚木	14	2,933	112.53	99.56	27.25	4.1
	本厚木	138	2,128	151.74	102.45	22.22	29.4
	愛甲石田	26	2,323	149.86	104.45	18.34	6.0
	伊勢原	78	2,234	149.31	102.03	23.85	17.4
	鶴巻温泉	9	2,256	167.22	112.54	27.13	2.0
	東海大学前	27	2,109	212.35	99.45	24.99	5.7
	秦野	43	1,595	146.68	98.12	22.28	6.9
	渋沢	28	1,743	151.86	100.57	21.99	4.9
	新松田	15	2,049	162.20	107.76	21.25	3.1
	開成	2	4,615	160.00	111.99		0.9
	栢山	1					
	富水	10	2,195	119.71	93.03		2.2
	螢田	3	2,637	168.13	102.87		0.8
	足柄	1					
	小田原	4	2,248	155.32	116.89	21.79	0.9
合計		1,258	3,227	140.33	104.98	20.66	406.0
江ノ島線	相模大野	1					
	東林間	18	3,429	124.29	102.62	22.53	6.2
	中央林間	6	3,885	133.49	101.70	26.98	2.3
	南林間	20	2,696	106.46	94.70	15.79	5.4
	鶴間	21	2,209	85.59	81.26	16.89	4.6
	大和	13	2,716	105.92	104.93	18.08	3.5
	桜ヶ丘	12	2,338	121.77	94.91	26.81	2.8
	高座渋谷	9	2,761	147.38	98.83	19.63	2.5
	長後	43	2,433	119.77	94.91	21.35	10.5
	湘南台	36	3,177	129.77	98.41	20.15	11.4
	六会日大前	17	3,378	140.08	96.48	22.62	5.7
	善行	24	3,246	122.22	95.76	19.33	7.8
	藤沢本町	38	3,579	131.51	97.47	20.71	13.6
	本鶴沼	14	4,486	167.72	110.89	17.73	6.3
	鶴沼海岸	24	3,839	129.06	99.73	15.40	9.2
	片瀬江ノ島	5	4,168	116.79	101.13	17.81	2.1
合計		301	3,145	124.42	97.43	19.72	94.7
多摩線	五月台	9	4,908	184.44	115.60	11.51	4.4
	栗平	15	4,275	163.18	104.14	15.65	6.4
	黒川	2	3,890	134.74	104.33	13.79	0.8
	はるひ野	4	5,648	175.22	117.72	6.60	2.3
	小田急永山	2	3,070	103.77	81.12		0.6
	唐木田	4	3,991	162.09	107.69	16.35	1.6
合計		36	4,466	164.83	107.64	13.27	16.1
東横線	代官山	1					
	中目黒	5	6,698	54.13	90.34	15.73	3.3
	祐天寺	12	7,438	87.31	98.42	15.96	8.9

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	学芸大学	7	6,786	71.99	93.19	19.12	4.8
	都立大学	14	10,523	111.46	135.50	14.78	14.7
	自由が丘	8	13,758	177.51	183.64	18.97	11.0
	田園調布	11	10,961	155.29	128.47	21.01	12.1
	多摩川	7	7,920	109.91	119.37	11.88	5.5
	新丸子	5	5,070	56.94	97.22	14.56	2.5
	武蔵小杉	5	4,938	83.43	97.45	18.88	2.5
	元住吉	20	4,509	84.40	100.37	23.62	9.0
	日吉	52	4,631	99.62	98.55	14.60	24.1
	綱島	40	4,867	108.91	107.22	17.07	19.5
	大倉山	20	4,584	137.86	121.19	19.08	9.2
	菊名	37	3,847	105.89	103.78	14.46	14.2
	妙蓮寺	25	4,757	123.99	102.37	17.71	11.9
	白楽	15	5,258	154.16	130.87	18.42	7.9
	東白楽	6	3,717	177.93	107.26	12.86	2.2
	反町	5	5,500	132.04	106.75	26.43	2.8
	横浜	2	4,080	124.47	101.55		0.8
合計		297	5,643	112.19	109.54	16.87	167.6
東急多摩川線	沼部	2	4,900	91.63	91.08		1.0
	鷺の木	4	3,445	49.63	77.21	24.25	1.4
	下丸子	1					
	武蔵新田	9	4,290	67.06	97.97	17.00	3.9
	矢口渡	6	3,972	61.98	85.70	16.63	2.4
	蒲田	1					
合計		23	3,911	63.31	87.65	24.33	9.0
大井町線	大井町	1					
	下神明	2	5,980	55.73	95.29	6.71	1.2
	戸越公園	1					
	中延	2	4,915	46.53	80.25	8.96	1.0
	荏原町	4	4,840	65.59	100.16		1.9
	旗の台	3	10,360	127.78	149.39	18.96	3.1
	北千束	1					
	大岡山	3	6,087	75.42	96.31	27.19	1.8
	緑が丘	1					
	自由が丘	3	18,123	150.31	134.17	25.11	5.4
	九品仏	3	7,237	102.41	108.14	16.89	2.2
	尾山台	10	11,108	158.42	178.61	21.12	11.1
	等々力	6	9,347	116.71	136.04	16.32	5.6
	上野毛	8	7,188	113.69	121.43	18.32	5.8
合計		48	8,669	112.18	129.08	18.69	41.6
田園都市線	池尻大橋	6	6,788	75.88	91.13	19.44	4.1
	三軒茶屋	18	5,985	74.94	95.74	16.37	10.8
	駒沢大学	17	7,718	101.82	120.70	18.37	13.1
	桜新町	9	7,980	97.99	111.61	10.95	7.2
	用賀	22	7,361	107.31	106.71	20.64	16.2
	二子玉川	10	7,523	134.57	115.31	16.80	7.5
	二子新地	5	3,478	63.89	89.29	15.30	1.7
	高津	4	4,203	58.36	96.51	7.75	1.7
	溝の口	73	3,511	106.02	101.03	15.63	25.6
	梶が谷	46	4,097	125.92	106.39	20.35	18.8
	宮崎台	43	4,417	109.03	103.59	17.75	19.0
	宮前平	59	3,676	100.99	104.15	20.42	21.7
	鷺沼	69	4,803	145.96	116.04	17.50	33.1
	たまプラーザ	80	5,624	152.07	114.26	16.57	45.0
	あざみ野	61	6,109	159.32	118.62	18.08	37.3
	江田	15	6,401	191.43	122.84	16.88	9.6
	市が尾	19	5,406	196.68	118.06	22.48	10.3
	藤が丘	22	4,398	151.27	107.38	19.63	9.7
	青葉台	81	4,821	170.08	115.36	20.11	39.0
	田奈	3	3,663	96.53	90.16	15.53	1.1
	長津田	15	4,595	147.00	120.66	16.38	6.9
	つくし野	18	4,901	206.96	144.78	23.93	8.8
	すずかけ台	15	3,867	131.04	108.55	29.47	5.8
	南町田	9	3,728	129.97	105.59	9.37	3.4
	つきみ野	22	3,306	134.19	102.72	22.33	7.3
	中央林間	8	4,233	119.17	128.76	18.58	3.4
合計		749	4,914	135.89	111.16	18.53	368.1
池上線	大崎広小路	1					
	戸越銀座	5	6,044	73.20	87.93	11.85	3.0
	荏原中延	1					
	旗の台	2	5,525	81.81	105.86	19.88	1.1
	長原	8	6,153	79.25	98.65	15.99	4.9
	洗足池	7	5,485	102.78	117.49	20.85	3.8
	石川台	12	5,056	82.71	84.78	20.32	6.1
	雪が谷大塚	7	7,246	99.03	113.33	14.58	5.1
	御嶽山	6	5,657	75.51	92.72	8.78	3.4
	久が原	14	5,632	118.26	115.63	21.62	7.9
	千鳥町	2	3,655	64.09	71.95	10.13	0.7
	池上	15	4,714	77.03	93.69	24.15	7.1
	蓮沼	2	5,230	64.25	115.78		1.0
合計		82	5,518	87.79	99.99	18.52	45.2
世田谷線	若林	1					
	松陰神社前	3	8,660	120.41	156.15	27.64	2.6

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	世田谷	4	6,248	97.89	139.88	24.64	2.5
	上町	9	6,168	113.26	111.92	19.66	5.6
合計		17	6,495	107.00	123.79	21.41	11.0
目黒線	不動前	5	9,022	99.46	139.85	13.03	4.5
	武蔵小山	9	5,933	78.42	115.08	25.13	5.3
	西小山	4	6,458	62.08	98.75	12.08	2.6
	洗足	8	7,578	94.31	118.65	19.40	6.1
	大岡山	8	9,480	132.64	138.72	15.19	7.6
	奥沢	5	8,062	101.67	112.43	16.05	4.0
合計		39	7,721	96.80	121.82	17.60	30.1
こどもの国線	恩田	4	4,383	160.01	108.14		1.8
	こどもの国	20	3,666	167.86	123.37	19.22	7.3
合計		24	3,785	166.55	120.83	18.40	9.1
京浜急行線	北品川	1					
	新馬場	2	3,090	36.32	73.97	25.00	0.6
	鮫洲	1					
	立会川	1					
	平和島	4	4,843	79.59	99.97	10.27	1.9
	大森町	9	4,338	84.53	102.71	29.47	3.9
	梅屋敷	4	4,340	67.38	101.55	8.38	1.7
	京急蒲田	3	5,153	89.66	120.17		1.5
	雑色	11	3,419	65.94	80.95	16.17	3.8
	六郷土手	2	3,915	58.67	102.13		0.8
	京急川崎	1					
	八丁畷	6	2,917	64.13	83.29	14.65	1.8
	鶴見市場	14	3,876	85.57	111.48	19.33	5.4
	京急鶴見	6	3,587	90.21	106.54	23.13	2.2
	花月園前	5	3,372	123.68	109.37	26.28	1.7
	生麦	16	2,964	78.89	97.16	20.77	4.7
	子安	1					
	神奈川新町	4	2,887	62.38	89.65	26.21	1.2
	戸部	3	2,513	52.35	79.80	15.17	0.8
	日ノ出町	5	4,300	81.88	98.86	17.67	2.2
	黄金町	8	2,779	85.11	103.10	28.88	2.2
	南太田	9	3,394	120.15	94.74	21.91	3.1
	井土ヶ谷	19	3,502	124.36	101.31	22.01	6.7
	弘明寺	50	3,071	132.84	100.06	24.05	15.4
	上大岡	34	3,604	156.64	103.91	24.10	12.3
	屏風浦	6	2,763	119.80	92.97	21.72	1.7
	杉田	28	2,813	143.37	95.24	24.35	7.9
	京急富岡	18	3,351	150.39	100.21	26.98	6.0
	能見台	19	4,089	208.67	121.99	24.38	7.8
	金沢文庫	37	3,193	159.32	112.55	25.81	11.8
	金沢八景	14	3,324	124.17	102.89	22.20	4.7
	追浜	38	2,673	160.06	106.99	33.23	10.2
	京急田浦	12	1,762	164.73	101.91	25.66	2.1
	安針塚	5	1,562	131.93	84.82	25.81	0.8
	逸見	3	1,490	226.50	94.29	24.81	0.4
	汐入	7	1,857	194.24	97.84	22.32	1.3
	横須賀中央	12	1,463	126.59	97.03	31.25	1.8
	県立大学	2	865	167.04	99.56	32.83	0.2
	堀ノ内	5	2,766	144.08	87.70	42.38	1.4
	京急大津	2	3,595	139.44	98.48		0.7
	馬堀海岸	7	3,083	185.82	114.37	31.56	2.2
	浦賀	19	1,599	141.69	98.92	25.58	3.0
合計		453	3,100	133.53	102.14	24.68	140.4
京急空港線	糀谷	7	3,729	77.59	105.06	18.72	2.6
	大鳥居	3	4,297	65.64	109.89		1.3
	穴守稲荷	7	3,874	78.96	114.94	22.81	2.7
合計		17	3,889	76.05	109.98	20.08	6.6
京急大師線	鈴木町	2	3,145	83.68	88.05	13.58	0.6
	川崎大師	10	2,719	71.16	89.28	14.58	2.7
	東門前	6	2,873	61.68	95.90	25.98	1.7
	産業道路	1					
	小島新田	4	2,545	66.86	86.99	13.54	1.0
合計		23	2,769	67.79	89.72	16.66	6.4
京急逗子線	六浦	24	2,973	161.34	112.72	24.59	7.1
	神武寺	10	2,692	157.61	104.90	38.74	2.7
	新逗子	11	2,945	177.96	97.56	19.19	3.2
合計		45	2,904	164.58	107.28	26.11	13.1
久里浜線	新大津	2	2,090	132.59	103.51	24.67	0.4
	北久里浜	13	1,917	152.92	100.17	29.26	2.5
	京急久里浜	34	2,090	143.18	96.11	23.99	7.1
	YRP野比	13	2,144	148.67	100.18	28.50	2.8
	京急長沢	7	2,343	110.89	98.86	18.97	1.6
	津久井浜	1					
	三浦海岸	7	1,123	367.42	93.12	32.70	0.8
	三崎口	29	1,569	174.10	98.38	21.07	4.5
合計		106	1,887	165.50	97.87	24.64	20.0
銀座線	浅草	2	4,020	51.86	74.61	14.04	0.8
	田原町	1					
	稲荷町	1					
	外苑前	4	13,300	73.05	128.53	19.46	5.3

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	表参道	1					
合計		9	9,093	65.52	116.93	23.29	8.2
丸ノ内線	池袋	1					
	新大塚	4	7,140	79.18	98.59	18.81	2.9
	茗荷谷	3	5,713	55.94	81.85		1.7
	新宿御苑前	1					
	西新宿	1					
	中野坂上	1					
	新中野	5	5,998	75.18	99.34	12.69	3.0
	新高円寺	5	5,028	85.63	79.83	13.50	2.5
	南阿佐ヶ谷	10	5,290	95.30	101.26	22.29	5.3
	荻窪	2	11,250	166.55	145.22	10.08	2.3
合計		33	6,143	88.76	99.25	18.58	20.3
丸ノ内方南支線	中野新橋	4	4,638	85.41	99.93	29.79	1.9
	中野富士見町	3	7,710	104.65	123.58	11.50	2.3
	方南町	10	2,722	51.32	64.60	32.50	2.7
合計		17	4,053	68.75	83.32	28.73	6.9
日比谷線	北千住	1					
	南千住	6	2,973	66.14	99.34	28.35	1.8
	三ノ輪	10	3,767	65.60	137.81	26.04	3.8
	入谷	8	5,164	70.79	121.34	20.45	4.1
	広尾	1					
	恵比寿	1					
合計		27	4,273	69.58	125.28	24.69	11.5
東西線	落合	6	5,998	83.22	100.73	13.18	3.6
	高田馬場	2	3,500	57.47	83.09	30.67	0.7
	早稲田	3	5,187	58.66	77.32	14.56	1.6
	神楽坂	4	7,323	73.37	109.08	18.06	2.9
	門前仲町	2	6,300	78.29	138.44	36.79	1.3
	木場	1					
	東陽町	2	3,973	38.54	64.31		0.8
	南砂町	7	3,361	63.88	87.97	15.93	2.4
	西葛西	8	4,114	69.81	95.97	13.86	3.3
	葛西	14	4,150	93.55	105.75	13.92	5.8
	浦安	10	3,524	80.08	109.75	17.93	3.5
	南行徳	12	3,198	105.29	95.42	15.33	3.8
	行徳	12	3,502	91.10	92.15	17.90	4.2
	妙典	20	3,099	91.60	93.34	21.14	6.2
	原木中山	8	3,190	84.38	101.26	11.98	2.6
合計		111	3,882	84.53	97.88	16.97	43.1
千代田線	北綾瀬	10	2,920	84.28	91.90	18.44	2.9
	綾瀬	8	3,846	88.21	111.91	13.87	3.1
	北千住	8	3,256	79.30	100.70	21.62	2.6
	町屋	14	3,160	58.05	90.98	14.51	4.4
	西日暮里	1					
	千駄木	6	8,785	82.38	106.06	29.23	5.3
	根津	8	5,848	62.86	108.16	31.25	4.7
	湯島	1					
	乃木坂	1					
	代々木公園	1					
	代々木上原	1					
合計		59	4,579	72.98	100.42	20.70	27.0
有楽町線	地下鉄成増	8	4,236	88.58	111.40	14.96	3.4
	地下鉄赤塚	6	3,598	81.83	97.32	29.71	2.2
	平和台	7	4,827	105.41	100.62	30.02	3.4
	氷川台	8	4,939	86.85	105.82	16.35	4.0
	小竹向原	3	5,367	109.90	122.80	17.75	1.6
	千川	7	4,274	76.73	82.79	20.95	3.0
	要町	5	4,170	64.73	84.05	11.08	2.1
	東池袋	1					
	護国寺	5	6,012	75.27	103.17	21.03	3.0
	江戸川橋	5	10,248	92.00	131.70	17.29	5.1
合計		55	5,395	89.08	105.07	20.61	29.7
半蔵門線	清澄白河	3	5,908	50.24	92.02		1.8
	住吉	3	4,453	59.69	92.93	9.69	1.3
	錦糸町	1					
	押上	5	4,306	76.42	83.11	16.35	2.2
合計		12	5,091	67.64	90.49	12.88	6.1
南北線	白金台	6	14,265	146.90	179.98	18.51	8.6
	白金高輪	4	11,745	90.64	121.21	13.88	4.7
	麻布十番	1					
	東大前	1					
	本駒込	1					
	西ヶ原	4	4,235	70.54	95.29	12.83	1.7
	王子	2	4,365	42.48	83.58		0.9
	王子神谷	8	3,851	77.53	105.98	16.88	3.1
	志茂	4	4,053	70.97	99.19	22.54	1.6
	赤羽岩淵	1					
合計		32	7,482	89.53	122.17	16.36	23.9
副都心線	和光市	1					
	地下鉄成増	1					
	氷川台	1					
	小竹向原	1					

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	千川	1						
	要町	1						
	池袋	1						
	雑司が谷	2	4,895	54.65	81.73	6.42	1.0	
	東新宿	3	7,067	75.00	104.64	10.14	2.1	
合計		12	5,997	81.45	112.90	13.06	7.2	
都営浅草線	押上	1						
	本所吾妻橋	5	5,772	84.08	120.42	12.25	2.9	
	蔵前	1						
	人形町	2	9,300	71.46	193.40	7.83	1.9	
	三田	1						
	高輪台	3	12,350	148.36	166.97	25.11	3.7	
	中延	3	5,513	63.77	102.95	23.04	1.7	
	馬込	12	5,431	105.26	110.33	22.79	6.5	
	西馬込	23	5,453	94.41	115.76	13.78	12.5	
	合計		51	6,001	94.47	118.59	17.46	30.6
都営三田線	西高島平	8	3,638	107.44	95.19	16.58	2.9	
	新高島平	7	4,516	93.90	114.83	15.97	3.2	
	西台	1						
	蓮根	3	3,183	60.21	80.00	17.06	1.0	
	志村三丁目	8	3,479	80.86	108.62	17.72	2.8	
	志村坂上	2	3,615	63.94	86.04		0.7	
	本蓮沼	7	4,083	85.13	110.85	17.14	2.9	
	板橋本町	8	3,793	85.05	106.64	21.78	3.0	
	板橋区役所前	5	3,964	69.83	107.02	27.92	2.0	
	新板橋	2	4,990	102.23	106.42	19.04	1.0	
	西巢鴨	5	4,428	62.63	87.82	22.23	2.2	
	巢鴨	1						
	千石	6	7,717	68.33	124.43	23.00	4.6	
	白山	1						
	春日	1						
	白金高輪	2	9,900	64.86	102.57	14.46	2.0	
	白金台	1						
合計		68	4,834	83.98	107.22	18.89	32.9	
都営新宿線	曙橋	2	5,315	51.53	86.01		1.1	
	森下	1						
	住吉	1						
	西大島	4	3,675	52.71	93.57	6.83	1.5	
	大島	5	2,868	50.06	93.34	18.05	1.4	
	東大島	7	4,334	85.69	108.74	13.24	3.0	
	船堀	16	3,534	69.69	84.76	18.15	5.7	
	一之江	21	3,074	76.90	97.25	21.32	6.5	
	瑞江	17	3,354	76.27	102.49	15.23	5.7	
	篠崎	23	3,542	92.76	109.71	18.67	8.1	
	合計		97	3,539	77.38	100.52	17.43	34.3
	都電荒川線	三ノ輪橋	1					
		宮ノ前	1					
		荒川遊園地前	1					
早稲田		1						
合計		4	2,778	40.09	82.61	31.50	1.1	
大江戸線	東新宿	2	4,490	45.03	74.14	19.96	0.9	
	若松河田	2	11,240	124.96	161.70	18.04	2.2	
	牛込柳町	5	5,908	67.92	96.69	18.42	3.0	
	牛込神楽坂	1						
	新御徒町	2	975	22.42	38.01		0.2	
	両国	2	8,365	120.23	239.75	21.83	1.7	
	森下	2	6,040	88.59	116.21	25.79	1.2	
	清澄白河	1						
	麻布十番	2	11,950	90.77	144.06	17.75	2.4	
	西新宿五丁目	3	8,680	98.93	151.43	11.97	2.6	
	中野坂上	1						
	東中野	1						
	中井	2	9,440	147.75	187.52	19.75	1.9	
	落合南長崎	5	6,295	92.95	109.28	15.19	3.1	
	新江古田	17	6,586	100.04	106.83	8.90	11.2	
	練馬	1						
	豊島園	2	3,705	95.65	85.48	31.29	0.7	
	練馬春日町	12	4,547	92.60	99.08	14.69	5.5	
	光が丘	24	3,700	92.51	93.41	19.28	8.9	
	合計		87	5,563	92.33	106.99	17.22	48.4
	日暮里舎人ライナー	赤土小学校前	1					
		熊野前	2	2,550	74.02	89.43	23.79	0.5
		足立小台	2	2,680	67.59	94.97		0.5
扇大橋		7	3,086	83.57	93.36	10.75	2.2	
高野		2	2,525	79.66	78.46	16.96	0.5	
江北		8	2,726	71.62	88.93	19.48	2.2	
西新井大師西		4	2,565	74.84	99.05	15.83	1.0	
谷在家		5	3,510	116.50	116.06	20.52	1.8	
舎人公園		1						
舎人		13	2,275	86.11	84.85	20.42	3.0	
合計		61	2,591	88.79	92.36	18.34	15.8	
相鉄線	西横浜	7	3,141	74.45	95.41	16.63	2.2	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	天王町	6	3,351	86.71	92.84	30.52	2.0	
	星川	5	1,924	135.48	100.94	29.12	1.0	
	和田町	7	3,324	169.63	113.35	27.49	2.3	
	上星川	28	3,042	134.31	103.03	18.45	8.5	
	西谷	36	3,160	144.21	101.39	19.64	11.4	
	鶴ヶ峰	80	3,066	122.37	99.59	19.38	24.5	
	二俣川	71	3,257	133.13	100.54	23.89	23.1	
	希望ヶ丘	31	3,213	144.99	105.90	20.08	10.0	
	三ツ境	42	3,135	144.28	100.60	20.65	13.2	
	瀬谷	30	3,028	144.07	108.11	25.41	9.1	
	大和	1						
	相模大塚	2	2,255	103.24	129.10	15.25	0.5	
	さがみ野	42	2,434	103.67	92.25	16.00	10.2	
	かしわ台	44	2,726	122.39	99.06	21.05	12.0	
	海老名	10	2,352	116.19	94.21	25.69	2.4	
	合計		442	3,001	129.69	101.01	21.01	132.6
	いずみ野線	南万騎が原	11	4,518	160.85	109.67	16.44	5.0
緑園都市		26	4,473	165.24	111.83	20.28	11.6	
弥生台		14	3,991	157.69	109.75	21.05	5.6	
いずみ野		6	2,737	153.19	101.41	32.88	1.6	
いずみ中央		9	3,261	148.77	102.92	19.74	2.9	
湘南台		1						
合計		67	4,029	160.01	109.50	20.56	27.0	
横浜ブルーライン	あざみ野	1						
	中川	7	6,021	168.47	139.12	14.25	4.2	
	センター北	3	5,609	253.22	151.15	17.78	1.7	
	センター南	7	5,677	247.71	145.26	11.44	4.0	
	仲町台	10	5,546	211.39	130.89	16.41	5.5	
	新羽	9	4,007	111.00	111.46	13.90	3.6	
	北新横浜	2	3,290	75.83	88.81	18.38	0.7	
	新横浜	2	5,300	157.29	114.34	17.29	1.1	
	岸根公園	9	3,669	109.88	96.05	14.72	3.3	
	片倉町	10	3,988	123.34	100.76	17.92	4.0	
	三ツ沢上町	7	4,146	135.75	99.22	17.39	2.9	
	三ツ沢下町	11	3,956	140.33	116.72	31.08	4.4	
	伊勢佐木長者町	1						
	阪東橋	7	2,949	85.80	94.51	18.23	2.1	
	吉野町	3	3,043	65.80	112.73	6.25	0.9	
	藤田	7	2,914	139.77	102.53	15.10	2.0	
	弘明寺	8	2,704	95.44	87.99	19.15	2.2	
	上大岡	1						
	港南中央	19	2,591	119.25	91.07	23.79	4.9	
	上永谷	33	2,995	128.87	94.30	23.58	9.9	
	下永谷	14	2,902	151.56	101.97	28.95	4.1	
	舞岡	5	3,674	191.62	121.50	27.00	1.8	
	踊場	23	3,452	141.30	100.20	16.40	7.9	
	中田	23	3,575	124.74	101.82	23.22	8.2	
	立場	12	3,184	154.85	104.40	21.13	3.8	
	下飯田	15	2,553	130.85	94.56	20.62	3.8	
	湘南台	1						
合計		250	3,530	138.55	104.27	20.17	88.2	
シーサイドライン	鳥浜	1						
	海の公園柴口	3	2,743	127.15	95.50		0.8	
合計		4	2,952	120.37	96.88		1.2	
みなとM線	元町・中華街	10	5,386	75.12	101.84		5.4	
	合計	10	5,386	75.12	101.84		5.4	
横浜グリーンライン	川和町	12	4,439	149.96	108.01	16.63	5.3	
	都筑ふれあいの丘	11	5,485	175.21	117.92	17.44	6.0	
	センター南	1						
	北山田	16	5,146	156.36	108.56	17.38	8.2	
	東山田	10	3,411	121.92	98.73	18.05	3.4	
	高田	26	3,956	99.26	93.63	16.68	10.3	
	日吉本町	10	4,836	109.88	106.28	15.28	4.8	
	日吉	1						
合計		87	4,487	131.58	103.57	17.43	39.0	
江ノ電	柳小路	7	3,456	160.69	99.60	24.70	2.4	
	鶴沼	9	4,099	132.73	98.58	19.10	3.7	
	湘南海岸公園	2	3,325	115.31	87.68	14.67	0.7	
	腰越	2	3,440	709.00	202.69		0.7	
	鎌倉高校前	3	3,920	163.96	122.80	29.38	1.2	
	七里ヶ浜	14	4,753	205.43	119.74	29.99	6.7	
	稲村ヶ崎	8	4,891	253.67	130.41	26.01	3.9	
	極楽寺	1						
	長谷	5	6,068	312.95	141.49	15.95	3.0	
	和田塚	1						
合計		52	4,465	223.72	120.00	24.96	23.2	
湘南モノレール	富士見町	3	3,500	139.40	114.24		1.1	
	湘南町屋	4	4,263	219.65	127.47	30.47	1.7	
	湘南深沢	13	3,905	175.33	112.78	17.98	5.1	
	西鎌倉	24	3,798	221.21	126.52	28.45	9.1	
	片瀬山	9	4,843	249.35	161.35	26.67	4.4	
合計		53	4,020	209.99	128.44	26.30	21.3	
箱根登山線	箱根湯本	4	3,238	956.00	111.46	19.81	1.3	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
合計		4	3,238	956.00	111.46	19.81	1.3
大雄山線	緑町	2	2,430	151.77	99.57		0.5
	五百羅漢	1					
	飯田岡	1					
	相模沼田	1					
	岩原	1					
	塚原	5	1,834	551.14	158.80	26.53	0.9
	和田河原	1					
	富士フィルム前	1					
	大雄山	4	1,185	113.54	91.89	31.00	0.5
合計		17	1,562	283.56	114.61	25.08	2.7
東葉高速線	東海神	3	3,760	121.75	94.60		1.1
	飯山満	14	2,570	165.44	125.29	21.56	3.6
	北習志野	16	2,273	121.68	102.08	24.21	3.6
	船橋日大前	11	3,459	156.95	111.37	11.36	3.8
	八千代緑が丘	19	2,389	147.46	115.16	20.01	4.5
	八千代中央	17	2,321	152.53	104.45	16.15	3.9
	村上	3	1,800	153.09	113.64	23.31	0.5
	東葉勝田台	10	1,977	150.61	98.18	20.11	2.0
	合計		93	2,491	147.47	109.49	19.49
多摩モノレール	松が谷	1					
	大塚・帝京大学	7	2,491	185.42	99.23	32.13	1.7
	中央大学・明星大学	2	3,830	208.69	160.39	18.46	0.8
	多摩動物公園	2	1,365	121.07	87.42	29.54	0.3
	程久保	7	2,756	148.45	116.78	23.65	1.9
	高幡不動	2	2,775	148.34	103.21		0.6
	万願寺	5	3,176	119.96	109.03	21.08	1.6
	甲州街道	10	3,501	137.84	104.29	8.40	3.5
	柴崎体育館	1					
	立飛	2	3,480	124.21	88.21		0.7
	泉体育館	6	2,837	102.83	96.20	18.77	1.7
	砂川七番	2	3,340	126.66	77.47	34.75	0.7
	玉川上水	3	2,420	101.03	79.45		0.7
	桜街道	5	2,596	102.73	84.45	12.78	1.3
	上北台	10	2,142	102.80	82.94	15.81	2.1
	合計		65	2,810	130.62	98.38	18.74
埼玉高速線	川口元郷	15	2,943	86.07	100.95	18.35	4.4
	南鳩ヶ谷	13	3,186	122.08	118.25	15.90	4.1
	鳩ヶ谷	37	2,335	106.53	93.49	17.79	8.6
	新井宿	20	2,188	101.10	93.17	15.19	4.4
	戸塚安行	33	2,748	129.89	102.50	19.85	9.1
	東川口	5	2,938	102.20	98.22	5.86	1.5
	浦和美園	23	2,908	130.36	106.52	10.06	6.7
合計		146	2,657	113.95	100.67	16.11	38.8
御殿場線	下曽我	4	1,170	260.78	102.19	20.33	0.5
	相模金子	1					
	東山北	1					
	山北	2	750	227.08	70.80	25.79	0.2
合計		8	1,141	214.77	92.47	19.45	0.9