

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
宇都宮線	尾久	2	51.10	3,875	75.84	15.33	0.8	
	さいたま新都心	2	52.34	3,680	70.32	4.13	0.7	
	大宮	2	18.00	558	30.97	30.71	0.1	
	土呂	13	34.02	2,328	68.42	14.65	3.0	
	東大宮	38	18.18	1,393	76.63	20.77	5.3	
	蓮田	9	17.38	1,241	71.43	27.13	1.1	
	白岡	12	21.40	1,606	75.03	19.05	1.9	
	新白岡	8	20.87	1,546	74.09	16.48	1.2	
	久喜	8	24.31	1,844	75.86	16.53	1.5	
	東鷲宮	41	17.65	1,485	84.12	22.28	6.1	
合計		135	21.06	1,614	76.65	20.26	21.8	
常磐線	上野	1						
	三河島	19	47.38	2,643	55.79	20.55	5.0	
	南千住	38	45.38	3,419	75.33	14.62	13.0	
	北千住	13	46.34	2,785	60.11	18.90	3.6	
	松戸	84	29.60	2,016	68.10	20.33	16.9	
	柏	127	21.95	1,618	73.71	22.22	20.5	
	我孫子	61	25.30	2,084	82.39	20.94	12.7	
	天王台	18	18.93	1,401	74.00	22.06	2.5	
	合計		361	28.52	2,070	72.57	20.53	74.7
川越線	日進	24	23.92	1,597	66.75	19.42	3.8	
	西大宮	10	15.42	1,210	78.45	23.82	1.2	
	指扇	16	12.43	904	72.73	28.20	1.4	
	南古谷	11	23.10	1,670	72.30	12.94	1.8	
	川越	3	18.40	961	52.22	38.78	0.3	
	的場	3	15.97	873	54.68	21.44	0.3	
	笠幡	9	7.77	449	57.75	32.19	0.4	
	武蔵高萩	1						
合計		77	17.80	1,210	67.95	23.55	9.3	
高崎線	尾久	14	45.34	2,612	57.62	18.92	3.7	
	さいたま新都心	1						
	宮原	30	31.40	2,357	75.04	16.08	7.1	
	上尾	49	22.88	1,504	65.72	27.74	7.4	
	北上尾	7	30.29	2,248	74.21	9.60	1.6	
	桶川	40	16.81	1,136	67.60	23.05	4.5	
	北本	23	10.52	792	75.27	20.97	1.8	
	鴻巣	18	16.58	1,049	63.26	22.19	1.9	
	北鴻巣	8	15.39	1,146	74.50	18.68	0.9	
	吹上	17	7.10	559	78.74	29.26	1.0	
	行田	8	8.46	474	56.00	24.32	0.4	
	熊谷	25	20.80	1,416	68.08	17.42	3.5	
	籠原	9	18.69	1,487	79.54	13.82	1.3	
	深谷	7	12.64	863	68.24	19.83	0.6	
	本庄	8	13.38	956	71.43	18.91	0.8	
	神保原	2	5.71	355	62.13	24.25	0.1	
	合計		266	19.97	1,383	69.26	21.51	36.8
湘南新宿宇	東鷲宮	1						
	久喜	3	25.87	1,377	53.21	18.78	0.4	
	新白岡	1						
	蓮田	3	21.60	1,813	83.94	25.50	0.5	
	東大宮	1						
	新川崎	2	55.14	3,685	66.83	6.79	0.7	
	保土ヶ谷	2	9.37	495	52.83	37.13	0.1	
	東戸塚	4	44.14	2,523	57.15	17.38	1.0	
	戸塚	1						
鎌倉	1							
合計		19	33.38	2,257	67.62	18.35	4.3	
湘南新宿高	北本	1						
	桶川	1						
	宮原	1						
	平塚	1						
合計		4	17.44	825	47.31	22.27	0.3	
総武線	馬喰町	24	81.34	3,480	42.78	11.56	8.4	
	錦糸町	30	61.24	2,721	44.43	20.22	8.2	
	新小岩	48	40.35	2,443	60.55	21.44	11.7	
	市川	24	47.09	3,198	67.91	19.89	7.7	
	船橋	99	22.39	1,419	63.37	29.88	14.0	
	津田沼	45	36.90	2,534	68.67	16.30	11.4	
	稲毛	118	18.55	1,307	70.48	29.52	15.4	
	千葉	54	31.78	2,344	73.76	15.02	12.7	
	東千葉	18	13.76	691	50.21	29.41	1.2	
	都賀	9	18.88	1,176	62.26	21.37	1.1	
	四街道	32	19.13	1,412	73.77	18.36	4.5	
	佐倉	3	25.08	1,840	73.38	9.22	0.6	
	八街	2	10.16	595	58.59	23.42	0.1	
	成東	2	10.90	578	52.99	20.63	0.1	
	合計		508	29.57	1,911	64.62	23.26	97.1
	外房線	本千葉	5	19.94	1,342	67.29	24.67	0.7
鎌取		27	18.32	1,408	76.85	18.41	3.8	
誉田		7	11.50	871	75.78	22.67	0.6	
土気		32	13.11	982	74.90	21.34	3.1	
大網		7	13.96	1,124	80.49	20.83	0.8	
新茂原	2	8.32	540	64.90	22.71	0.1		

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	茂原	13	10.07	507	50.36	26.72	0.7
	上総一ノ宮	1					
	御宿	2	7.17	575	80.23	32.83	0.1
	勝浦	2	8.95	425	47.46	24.92	0.1
	安房鴨川	3	20.43	1,230	60.19	26.75	0.4
合計		101	14.51	1,032	71.16	21.99	10.4
内房線	本千葉	7	26.09	1,683	64.51	17.42	1.2
	蘇我	4	21.18	1,433	67.63	20.88	0.6
	浜野	12	19.11	1,278	66.91	18.24	1.5
	八幡宿	15	17.33	991	57.20	23.83	1.5
	五井	14	21.19	1,424	67.22	16.80	2.0
	姉ヶ崎	5	8.96	602	67.18	25.72	0.3
	長浦	1					
	袖ヶ浦	6	14.56	822	56.43	25.39	0.5
	巖根	1					
	木更津	5	23.54	1,738	73.81	16.43	0.9
	君津	3	26.31	2,080	79.05	13.81	0.6
	青堀	1					
	浜金谷	1					
	岩井	1					
	館山	8	15.39	775	50.37	23.35	0.6
	千倉	2	5.77	315	54.61	27.71	0.1
	和田浦	1					
江見	3	8.82	397	44.99	34.25	0.1	
合計		90	18.24	1,140	62.49	21.44	10.3
京葉線	八丁堀	16	78.21	4,047	51.74	16.98	6.5
	越中島	4	52.27	2,868	54.86	25.77	1.1
	潮見	30	48.50	3,452	71.17	17.25	10.4
	葛西臨海公園	15	47.85	3,463	72.37	12.86	5.2
	舞浜	15	40.28	2,890	71.75	20.28	4.3
	新浦安	154	45.40	4,207	92.65	19.58	64.8
	南船橋	39	37.29	3,163	84.83	11.97	12.3
	新習志野	25	16.81	1,412	84.03	34.12	3.5
	海浜幕張	139	36.12	3,225	89.29	13.23	44.8
	検見川浜	105	19.33	1,324	68.51	31.94	13.9
	稲毛海岸	166	18.95	1,166	61.50	34.48	19.3
	千葉みなと	53	27.76	2,109	75.98	19.11	11.2
	蘇我	51	26.17	1,968	75.20	16.28	10.0
	合計		812	33.09	2,555	77.22	22.75
成田線	湖北	2	5.78	455	78.71	34.67	0.1
	布佐	3	4.77	340	71.26	33.44	0.1
	酒々井	8	19.03	1,545	81.21	19.97	1.2
	成田	44	18.40	1,417	77.00	23.58	6.2
	滑河	1					
合計		58	17.11	1,331	77.76	23.98	7.7
東金線	東金	12	8.05	483	59.92	22.83	0.6
合計		12	8.05	483	59.92	22.83	0.6
東海道線	品川	1					
	川崎	192	47.67	3,009	63.11	16.18	57.8
	横浜	130	60.58	3,515	58.03	18.17	45.7
	戸塚	162	31.56	2,283	72.33	20.36	37.0
	大船	92	35.45	2,792	78.76	20.56	25.7
	藤沢	103	42.76	2,799	65.45	16.83	28.8
	辻堂	113	34.78	2,526	72.63	20.12	28.5
	茅ヶ崎	117	31.14	2,318	74.43	18.23	27.1
	平塚	166	24.98	1,628	65.19	21.48	27.0
	大磯	7	32.47	2,791	85.98	21.46	2.0
	二宮	4	8.91	520	58.35	36.08	0.2
	国府津	15	23.97	1,616	67.42	13.92	2.4
	鴨宮	3	13.67	920	67.28	25.03	0.3
	小田原	20	27.04	1,856	68.65	19.88	3.7
	真鶴	11	20.97	1,307	62.34	18.62	1.4
	湯河原	32	19.28	1,223	63.45	22.09	3.9
	合計		1,168	36.87	2,503	67.90	19.04
山手線	新橋	9	87.73	2,668	30.41	28.67	2.4
	浜松町	18	84.91	3,826	45.05	19.10	6.9
	田町	114	92.47	5,384	58.23	17.22	61.4
	品川	124	89.06	6,454	72.47	11.98	80.0
	大崎	124	102.43	6,618	64.61	10.92	82.1
	五反田	97	80.83	3,340	41.32	21.48	32.4
	目黒	112	94.70	5,961	62.95	20.14	66.8
	恵比寿	92	112.60	5,903	52.42	18.52	54.3
	渋谷	68	91.00	4,331	47.59	28.04	29.5
	原宿	17	120.65	7,245	60.05	36.39	12.3
	代々木	30	83.41	3,095	37.11	25.53	9.3
	新宿	34	77.68	2,657	34.21	26.51	9.0
	新大久保	31	65.37	2,545	38.94	24.99	7.9
	高田馬場	60	62.47	2,568	41.10	26.65	15.4
	目白	43	87.15	5,674	65.11	18.00	24.4
	池袋	130	71.22	3,051	42.84	22.00	39.7
	大塚	61	67.59	3,774	55.84	18.86	23.0
	巣鴨	47	73.41	3,912	53.28	18.95	18.4
	駒込	51	71.56	4,088	57.13	20.27	20.8

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	田端	47	57.60	3,181	55.23	15.99	15.0	
	西日暮里	37	61.39	3,390	55.22	14.21	12.5	
	日暮里	44	66.52	3,680	55.32	18.35	16.2	
	鶯谷	18	55.97	2,422	43.28	23.62	4.4	
	上野	47	67.00	3,282	48.98	15.18	15.4	
	御徒町	23	68.40	2,387	34.89	16.87	5.5	
	秋葉原	24	100.81	5,421	53.78	12.25	13.0	
	神田	10	87.47	3,005	34.35	10.28	3.0	
合計		1,512	84.49	4,503	53.30	19.00	680.9	
南武線	浜川崎	2	45.24	2,830	62.55	5.79	0.6	
	川崎新町	1						
	八丁畷	4	38.32	1,723	44.95	29.23	0.7	
	尻手	48	40.53	2,598	64.10	15.18	12.5	
	矢向	46	52.47	3,665	69.85	11.23	16.9	
	鹿島田	45	48.54	3,341	68.82	22.25	15.0	
	平間	32	47.12	2,776	58.92	18.04	8.9	
	武蔵小杉	7	63.89	4,037	63.19	10.87	2.8	
	武蔵中原	52	51.20	3,356	65.53	14.51	17.4	
	武蔵新城	63	48.87	3,321	67.94	14.88	20.9	
	武蔵溝ノ口	1						
	久地	21	32.79	2,291	69.89	24.71	4.8	
	宿河原	11	42.82	2,827	66.02	17.33	3.1	
	登戸	1						
	中野島	29	36.78	2,581	70.18	21.11	7.5	
	稲田堤	2	23.06	1,325	57.47	34.67	0.3	
	矢野口	6	31.24	1,598	51.14	20.85	1.0	
	稲城長沼	6	30.26	1,972	65.16	29.36	1.2	
	南多摩	4	32.36	2,863	88.47	9.50	1.1	
	府中本町	7	58.20	4,081	70.13	7.45	2.9	
	分倍河原	2	22.55	1,400	62.08	49.00	0.3	
	西府	7	40.45	2,936	72.58	14.32	2.1	
	谷保	9	45.11	2,870	63.62	14.13	2.6	
矢川	16	40.06	2,601	64.92	16.35	4.2		
西国立	10	34.28	2,554	74.51	15.15	2.6		
合計		432	45.10	3,004	66.61	16.91	129.8	
鶴見線	安善	1						
	浜川崎	1						
合計		2	41.33	2,730	66.06	17.00	0.5	
武蔵野線	府中本町	4	43.03	2,865	66.58	22.56	1.1	
	北府中	11	33.05	2,096	63.44	28.92	2.3	
	新小平	3	43.15	2,500	57.94	5.19	0.8	
	新秋津	5	24.36	1,700	69.78	21.87	0.9	
	東所沢	30	21.76	1,428	65.64	20.36	4.3	
	新座	22	29.97	2,055	68.58	16.05	4.5	
	西浦和	24	23.13	1,595	68.99	22.31	3.8	
	武蔵浦和	2	22.78	1,610	70.67	31.21	0.3	
	東浦和	46	26.19	1,824	69.64	19.38	8.4	
	東川口	38	26.78	1,819	67.92	17.49	6.9	
	南越谷	7	31.38	2,256	71.91	15.43	1.6	
	越谷レイクタウン	32	38.85	3,071	79.05	5.78	9.8	
	吉川	13	20.15	1,474	73.17	18.69	1.9	
	吉川美南	12	23.28	1,364	58.60	30.10	1.6	
	新三郷	68	17.18	1,364	79.44	29.03	9.3	
	三郷	48	17.32	1,235	71.35	25.50	5.9	
	南流山	6	17.16	1,482	86.33	33.92	0.9	
	新松戸	4	23.40	1,815	77.56	25.42	0.7	
	新八柱	18	26.64	1,813	68.05	19.59	3.3	
	東松戸	12	35.02	2,703	77.18	8.56	3.2	
	市川大野	22	16.02	1,168	72.93	29.54	2.6	
船橋法典	17	29.94	2,381	79.52	11.51	4.0		
合計		444	24.45	1,762	72.06	21.06	78.2	
横浜線	東神奈川	2	71.33	5,615	78.72	11.67	1.1	
	大口	40	39.07	2,520	64.49	20.45	10.1	
	新横浜	44	47.06	2,837	60.29	11.94	12.5	
	小机	16	22.99	1,578	68.62	25.37	2.5	
	鴨居	94	29.94	2,051	68.48	24.90	19.3	
	中山	47	30.22	2,217	73.37	21.12	10.4	
	十日市場	12	30.61	1,766	57.69	24.56	2.1	
	長津田	1						
	成瀬	6	45.00	3,570	79.34	12.98	2.1	
	町田	48	43.44	2,804	64.54	16.77	13.5	
	古淵	14	23.56	1,545	65.61	24.07	2.2	
	淵野辺	44	26.13	1,451	55.54	21.18	6.4	
	矢部	20	32.86	1,991	60.59	14.25	4.0	
	相模原	83	25.02	1,352	54.05	19.74	11.2	
	橋本	82	33.75	2,227	65.98	15.69	18.3	
	相原	2	12.19	195	16.00	26.79	0.0	
	八王子みなみ野	15	31.39	2,912	92.76	10.49	4.4	
	八王子	1						
	合計		571	32.86	2,107	64.11	19.31	120.3
	根岸線	横浜	1					
桜木町		14	55.98	3,554	63.49	20.49	5.0	
関内		23	48.71	2,478	50.86	18.37	5.7	

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	石川町	30	46.03	2,736	59.43	22.73	8.2
	山手	27	41.53	2,723	65.56	22.76	7.4
	根岸	40	31.23	2,136	68.40	26.50	8.5
	磯子	50	30.59	2,135	69.79	26.85	10.7
	新杉田	11	34.14	1,829	53.58	24.02	2.0
	洋光台	35	26.85	1,678	62.51	31.60	5.9
	港南台	41	31.13	2,014	64.68	30.54	8.3
	本郷台	29	34.63	2,541	73.36	21.92	7.4
	大船	2	47.62	3,715	78.02	13.04	0.7
合計		303	35.74	2,314	64.75	25.35	70.1
横須賀線	西大井	10	56.05	3,197	57.04	22.76	3.2
	武蔵小杉	30	82.94	5,766	69.53	7.87	17.3
	新川崎	39	50.74	3,578	70.53	17.20	14.0
	横浜	3	61.36	3,350	54.59	10.44	1.0
	保土ヶ谷	75	27.72	1,807	65.19	21.83	13.6
	東戸塚	163	40.62	3,044	74.93	20.98	49.6
	戸塚	4	24.03	1,790	74.49	22.81	0.7
	大船	9	39.32	3,064	77.93	17.32	2.8
	北鎌倉	9	38.80	3,264	84.14	15.93	2.9
	鎌倉	44	48.77	4,059	83.23	21.78	17.9
	逗子	83	37.18	2,667	71.75	25.25	22.1
	東逗子	4	28.49	2,513	88.19	15.31	1.0
	田浦	2	19.46	1,280	65.76	23.42	0.3
	横須賀	3	31.53	2,170	68.83	15.50	0.7
	衣笠	24	22.62	1,449	64.06	19.33	3.5
久里浜	1						
合計		503	41.41	2,992	72.26	20.49	150.5
相模線	橋本	1					
	南橋本	27	24.27	1,599	65.89	17.82	4.3
	上溝	13	18.05	1,143	63.34	20.67	1.5
	番田	1					
	社家	2	15.55	1,025	65.90	32.00	0.2
	門沢橋	2	22.99	1,920	83.51	6.67	0.4
	宮山	1					
	寒川	3	13.36	903	67.64	27.75	0.3
	香川	4	29.86	2,303	77.12	8.00	0.9
	北茅ヶ崎	1					
	合計		55	22.62	1,511	66.81	18.32
中央線	神田	1					
	御茶ノ水	16	84.86	2,969	34.99	16.53	4.8
	四ツ谷	9	91.59	5,494	59.99	23.67	4.9
	中野	56	75.24	3,458	45.96	25.46	19.4
	高円寺	41	66.09	2,674	40.45	21.39	11.0
	阿佐ヶ谷	20	76.00	3,323	43.73	17.50	6.6
	荻窪	90	63.63	3,304	51.92	22.26	29.7
	西荻窪	77	60.30	3,211	53.25	26.24	24.7
	吉祥寺	94	63.91	4,207	65.83	17.44	39.5
	三鷹	179	67.67	3,859	57.02	18.87	69.1
	武蔵境	70	54.23	3,701	68.24	19.01	25.9
	東小金井	16	51.51	3,347	64.98	18.39	5.4
	武蔵小金井	90	47.18	3,069	65.05	21.22	27.6
	国分寺	71	48.89	3,167	64.78	17.48	22.5
	西国分寺	26	50.14	3,691	73.61	9.82	9.6
	国立	75	48.76	3,602	73.87	17.77	27.0
	立川	88	44.70	2,734	61.17	18.13	24.1
	日野	21	29.18	1,941	66.51	23.42	4.1
	豊田	52	34.40	2,321	67.47	18.08	12.1
	八王子	99	33.67	2,008	59.63	17.82	19.9
西八王子	47	26.50	1,697	64.03	21.81	8.0	
高尾	11	20.78	1,413	68.00	31.48	1.6	
合計		1,249	52.95	3,182	60.10	19.82	397.5
青梅線	西立川	16	40.65	2,987	73.49	15.57	4.8
	東中神	6	31.59	2,028	64.20	16.57	1.2
	中神	13	32.39	2,657	82.04	15.80	3.5
	昭島	28	30.68	2,426	79.07	21.99	6.8
	拝島	14	22.67	1,483	65.40	24.88	2.1
	牛浜	2	25.97	1,190	45.83	21.58	0.2
	福生	19	18.22	1,026	56.29	24.43	1.9
	羽村	9	22.12	1,666	75.29	20.83	1.5
	小作	20	19.55	1,340	68.54	21.61	2.7
	河辺	38	19.47	1,021	52.45	21.37	3.9
	東青梅	9	14.48	764	52.78	24.17	0.7
青梅	15	12.08	715	59.21	25.71	1.1	
合計		189	24.61	1,605	65.20	21.47	30.3
五日市線	熊川	1					
	東秋留	1					
	秋川	1					
合計		3	22.89	1,287	56.21	23.11	0.4
八高線	北八王子	2	25.06	1,170	46.68	16.25	0.2
	小宮	1					
	東福生	1					
	箱根ヶ崎	1					
	東飯能	3	22.98	1,697	73.85	15.69	0.5

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
合計		8	21.22	1,283	60.43	19.09	1.0	
京浜東北線	大宮	158	36.29	2,423	66.76	21.39	38.3	
	さいたま新都心	22	37.63	2,763	73.42	15.61	6.1	
	与野	31	38.98	2,885	74.01	18.94	8.9	
	北浦和	104	36.82	2,450	66.54	20.75	25.5	
	浦和	132	46.50	3,185	68.48	15.36	42.0	
	南浦和	69	33.22	2,149	64.67	24.19	14.8	
	蕨	83	31.95	1,961	61.36	21.14	16.3	
	西川口	135	29.31	1,632	55.70	24.24	22.0	
	川口	209	41.56	2,688	64.70	20.65	56.2	
	赤羽	27	57.41	3,283	57.19	19.59	8.9	
	東十条	13	44.39	2,501	56.34	25.87	3.3	
	王子	49	52.15	3,140	60.21	20.64	15.4	
	上中里	2	36.19	2,290	63.27	40.83	0.5	
	田端	2	56.49	1,580	27.96	29.04	0.3	
	日暮里	1						
	浜松町	3	74.58	2,667	35.76	24.53	0.8	
	田町	4	92.61	3,995	43.14	16.98	1.6	
	大井町	84	81.34	4,196	51.59	16.56	35.2	
	大森	118	60.90	3,414	56.06	25.12	40.3	
	蒲田	83	57.03	2,685	47.08	21.69	22.3	
	川崎	50	43.06	2,731	63.42	18.50	13.7	
	鶴見	179	37.73	2,272	60.21	19.94	40.7	
	新子安	41	48.99	2,765	56.44	14.15	11.3	
	東神奈川	47	58.04	3,924	67.61	16.20	18.4	
	横浜	17	61.65	2,548	41.33	18.75	4.3	
	桜木町	27	66.64	4,267	64.03	15.21	11.5	
	関内	33	60.12	3,727	61.99	13.70	12.3	
	石川町	24	48.43	3,569	73.70	23.20	8.6	
	山手	14	51.04	4,099	80.32	11.57	5.7	
	根岸	23	33.64	2,413	71.72	19.97	5.5	
	磯子	35	37.23	2,461	66.11	21.29	8.6	
	新杉田	3	47.60	2,292	48.15	16.50	0.7	
	洋光台	7	21.62	1,214	56.16	39.85	0.8	
	港南台	20	31.91	2,195	68.78	30.30	4.4	
	本郷台	9	35.59	2,619	73.59	19.09	2.4	
	大船	3	21.27	1,367	64.26	32.03	0.4	
	合計		1,861	44.15	2,732	61.88	20.42	508.4
	常磐緩行線	北千住	2	45.16	3,345	74.08	14.79	0.7
		綾瀬	12	44.21	2,791	63.12	18.93	3.3
		亀有	85	39.34	2,556	64.96	18.72	21.7
		金町	79	33.32	2,118	63.56	19.80	16.7
		松戸	1					
		北松戸	36	21.01	1,294	61.57	25.82	4.7
		馬橋	23	16.40	959	58.51	27.19	2.2
		新松戸	55	21.89	1,587	72.47	30.42	8.7
		北小金	40	16.36	1,059	64.73	28.64	4.2
		南柏	68	20.55	1,598	77.77	19.92	10.9
柏		13	17.52	1,168	66.71	25.62	1.5	
北柏		46	13.52	1,051	77.70	26.44	4.8	
我孫子		3	9.73	780	80.16	36.53	0.2	
天王台		1						
合計			464	25.23	1,721	68.21	23.41	79.8
埼京線		渋谷	1					
		板橋	45	65.77	4,134	62.86	14.51	18.6
	十条	16	56.70	4,215	74.34	15.34	6.7	
	赤羽	17	55.57	2,794	50.27	23.31	4.7	
	北赤羽	42	46.85	3,157	67.40	17.77	13.3	
	浮間舟渡	29	43.02	2,543	59.12	15.03	7.4	
	戸田公園	89	35.96	2,523	70.15	17.47	22.5	
	戸田	34	36.54	2,600	71.16	14.05	8.8	
	北戸田	24	33.73	2,267	67.21	16.06	5.4	
	武蔵浦和	97	38.59	2,639	68.38	17.77	25.6	
	中浦和	24	32.14	2,219	69.06	18.21	5.3	
	南与野	26	20.18	1,395	69.11	25.15	3.6	
	与野本町	32	20.57	1,433	69.66	26.55	4.6	
	北与野	49	39.38	2,802	71.15	20.82	13.7	
	大宮	3	47.29	2,510	53.08	15.08	0.8	
	合計		528	39.61	2,676	67.57	18.27	141.3
	総武中央線	千葉	37	24.28	1,692	69.67	21.01	6.3
西千葉		52	20.20	1,245	61.64	34.41	6.5	
稲毛		87	22.71	1,722	75.82	24.33	15.0	
新検見川		24	22.58	1,648	72.96	24.41	4.0	
幕張		34	29.58	2,354	79.59	16.37	8.0	
幕張本郷		36	26.89	1,963	73.02	19.81	7.1	
津田沼		56	30.51	2,160	70.80	22.34	12.1	
東船橋		24	25.51	1,850	72.53	21.75	4.4	
船橋		72	35.27	2,505	71.03	19.78	18.0	
西船橋		71	34.15	2,264	66.29	20.80	16.1	
下総中山		50	35.80	2,595	72.49	21.32	13.0	
本八幡		68	45.83	3,141	68.53	20.45	21.4	
市川		30	51.79	3,841	74.17	17.79	11.5	
小岩		68	45.56	2,965	65.08	16.28	20.2	

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	新小岩	63	41.86	2,583	61.69	19.43	16.3	
	平井	42	47.21	3,380	71.58	13.29	14.2	
	亀戸	94	50.91	2,779	54.58	22.65	26.1	
	錦糸町	58	65.83	3,948	59.97	15.49	22.9	
	両国	39	56.68	2,631	46.42	20.68	10.3	
	浅草橋	28	67.45	2,920	43.29	16.28	8.2	
	秋葉原	1						
	御茶ノ水	12	115.53	5,269	45.61	13.51	6.3	
	水道橋	4	84.55	4,970	58.79	17.77	2.0	
	飯田橋	34	105.92	6,160	58.15	20.85	20.9	
	市ヶ谷	17	117.50	6,794	57.82	18.99	11.5	
	四ツ谷	6	103.01	6,796	65.97	14.68	4.1	
	信濃町	7	90.58	5,233	57.77	16.73	3.7	
	千駄ヶ谷	11	71.89	3,168	44.07	26.09	3.5	
	代々木	1						
	大久保	36	71.12	2,987	42.00	20.62	10.8	
	東中野	50	74.42	3,754	50.44	19.95	18.8	
	中野	7	81.55	3,696	45.32	18.40	2.6	
	高円寺	9	68.70	2,542	37.00	18.10	2.3	
	阿佐ヶ谷	4	73.06	3,150	43.11	16.81	1.3	
	荻窪	9	69.27	3,432	49.54	17.10	3.1	
	西荻窪	9	48.53	2,193	45.19	33.94	2.0	
	吉祥寺	10	60.51	3,360	55.52	19.22	3.4	
	三鷹	15	66.67	2,751	41.26	19.30	4.1	
	合計		1,275	45.05	2,842	63.10	20.55	362.4
	千葉モノレール	市役所前	1					
		県庁前	1					
		作草部	9	26.31	1,951	74.15	13.49	1.8
		天台	5	15.34	1,104	71.98	25.65	0.6
		穴川	6	21.76	1,558	71.62	17.15	0.9
	スポーツセンター	1						
	動物公園	1						
	みつわ台	26	8.57	562	65.58	38.54	1.5	
	桜木	2	13.51	875	64.79	20.63	0.2	
	千城台	4	11.47	690	60.18	29.98	0.3	
合計		56	14.90	995	66.79	28.53	5.6	
秩父鉄道	石原	1						
合計		1						
伊奈線	鉄道博物館(大成)	15	26.23	1,683	64.18	21.94	2.5	
	加茂宮	9	34.55	2,418	69.99	15.85	2.2	
	東宮原	3	21.75	1,427	65.60	19.97	0.4	
	今羽	9	15.11	1,059	70.06	29.91	1.0	
	原市	2	5.49	384	69.99	36.92	0.1	
	丸山	2	18.17	1,130	62.18	8.08	0.2	
	志久	3	9.51	677	71.12	23.22	0.2	
	伊奈中央	2	15.27	900	58.95	19.96	0.2	
	羽貴	4	25.95	2,410	92.86	7.94	1.0	
合計		49	22.83	1,578	69.12	20.99	7.7	
流山線	平和台	1						
	流山	8	15.34	1,126	73.44	20.02	0.9	
合計		9	16.59	1,223	73.75	18.76	1.1	
つくばEX	新御徒町	1						
	浅草	30	66.66	3,130	46.95	13.99	9.4	
	南千住	2	40.53	3,130	77.22	16.79	0.6	
	青井	12	27.09	1,688	62.33	30.28	2.0	
	六町	22	30.51	1,926	63.13	18.58	4.2	
	八潮	22	24.23	1,605	66.24	16.21	3.5	
	三郷中央	27	37.62	2,800	74.43	9.20	7.6	
	南流山	22	20.57	1,555	75.58	28.67	3.4	
	流山セントラルパーク	17	18.33	1,545	84.29	21.39	2.6	
	流山おおたかの森	40	39.75	3,031	76.24	8.29	12.1	
	柏の葉キャンパス	42	40.02	3,271	81.73	7.31	13.7	
	柏たなか	5	24.88	1,902	76.44	10.05	1.0	
合計		242	35.23	2,497	70.90	14.48	60.4	
成田空港線	千葉ニュータウン中央	1						
	印旛日本医大	1						
合計		2	18.15	1,725	95.05	16.25	0.3	
京成本線	京成上野	2	70.24	2,365	33.67	31.96	0.5	
	新三河島	4	59.46	3,660	61.56	9.17	1.5	
	町屋	1						
	千住大橋	11	49.13	3,226	65.67	11.83	3.5	
	京成関屋	8	42.71	3,155	73.87	18.09	2.5	
	堀切菖蒲園	14	31.50	1,535	48.73	24.97	2.1	
	お花茶屋	62	33.89	1,955	57.67	21.94	12.1	
	青砥	44	39.38	2,319	58.89	17.80	10.2	
	京成高砂	13	30.39	1,622	53.38	25.87	2.1	
	京成小岩	8	37.59	2,404	63.95	20.17	1.9	
	国府台	7	36.85	2,444	66.34	21.58	1.7	
	市川真間	1						
	菅野	5	33.86	2,266	66.92	34.27	1.1	
	京成八幡	1						
	東中山	8	32.80	2,526	77.02	17.00	2.0	
	海神	5	23.26	1,414	60.78	24.58	0.7	

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	京成船橋	4	42.48	2,860	67.33	18.06	1.1	
	大神宮下	8	22.56	1,329	58.91	32.43	1.1	
	船橋競馬場	5	22.62	1,320	58.35	30.90	0.7	
	谷津	24	21.15	1,587	75.03	31.95	3.8	
	京成津田沼	4	26.48	2,065	77.99	27.81	0.8	
	京成大久保	37	22.93	1,708	74.47	16.61	6.3	
	実籾	23	21.62	1,673	77.40	16.51	3.8	
	八千代台	47	10.01	594	59.34	40.12	2.8	
	京成大和田	3	15.18	1,170	77.06	19.31	0.4	
	勝田台	10	14.95	1,101	73.62	26.23	1.1	
	志津	23	15.71	1,234	78.55	21.78	2.8	
	ユーカリが丘	29	26.69	2,485	93.12	18.14	7.2	
	京成臼井	14	21.52	1,668	77.52	14.46	2.3	
	京成佐倉	11	18.60	1,494	80.33	18.02	1.6	
公津の杜	15	30.31	2,529	83.43	11.04	3.8		
京成成田	14	22.70	1,784	78.58	17.39	2.5		
合計		465	26.70	1,830	68.53	22.37	85.1	
京成押上線	押上	3	61.03	3,577	58.61	12.11	1.1	
	京成曳舟	13	43.19	2,319	53.69	21.92	3.0	
	八広	9	31.31	2,992	95.58	18.55	2.7	
	四ツ木	17	30.91	2,064	66.76	21.64	3.5	
	京成立石	39	37.44	2,271	60.66	19.08	8.9	
	青砥	2	39.45	2,555	64.77	13.71	0.5	
合計		83	36.64	2,368	64.63	19.59	19.7	
京成千葉線	京成幕張	4	28.36	2,213	78.02	16.44	0.9	
	検見川	1						
	みどり台	4	28.18	2,515	89.25	11.48	1.0	
	西登戸	1						
	千葉中央	12	26.55	1,738	65.48	21.46	2.1	
合計		22	27.05	1,965	72.62	18.60	4.3	
京成金町線	柴又	9	30.75	1,753	57.02	25.17	1.6	
合計		9	30.75	1,753	57.02	25.17	1.6	
京成千原線	千葉寺	10	19.37	1,459	75.33	17.58	1.5	
	学園前	8	18.77	1,565	83.39	13.59	1.3	
	おゆみ野	5	20.74	1,574	75.88	14.35	0.8	
	ちはら台	9	16.35	1,257	76.85	20.43	1.1	
合計		32	18.58	1,447	77.86	16.88	4.6	
新京成線	京成津田沼	3	21.81	1,250	57.31	28.47	0.4	
	前原	15	23.42	1,677	71.59	19.86	2.5	
	薬園台	27	17.31	1,182	68.30	22.38	3.2	
	習志野	17	22.14	1,662	75.09	18.44	2.8	
	北習志野	8	18.98	1,344	70.79	31.59	1.1	
	高根木戸	5	25.06	1,802	71.90	19.68	0.9	
	高根公園	3	25.87	1,900	73.45	8.19	0.6	
	滝不動	10	9.43	585	62.06	37.47	0.6	
	三咲	1						
	二和向台	2	11.68	930	79.62	21.63	0.2	
	鎌ヶ谷大仏	10	10.15	796	78.41	30.96	0.8	
	初富	1						
	新鎌ヶ谷	2	34.52	2,490	72.14	11.29	0.5	
	北初富	12	15.76	1,196	75.86	21.54	1.4	
	くぬぎ山	6	15.51	1,070	69.00	21.49	0.6	
	元山	15	14.24	1,008	70.79	21.44	1.5	
	五香	15	15.26	945	61.95	28.17	1.4	
	常盤平	15	20.47	1,538	75.11	21.05	2.3	
	八柱	4	26.45	1,868	70.62	21.42	0.7	
	みのり台	12	22.70	1,589	70.01	18.34	1.9	
	松戸新田	1						
	上本郷	6	22.66	1,595	70.39	18.64	1.0	
	合計		190	18.54	1,309	70.63	22.77	24.9
	北総線	新柴又	10	38.21	2,442	63.90	15.72	2.4
北国分		5	34.16	2,488	72.83	15.67	1.2	
秋山		7	26.63	1,989	74.68	13.52	1.4	
東松戸		1						
松飛台		2	17.55	1,300	74.06	14.42	0.3	
新鎌ヶ谷		6	41.38	3,000	72.50	6.86	1.8	
西白井		26	13.67	1,239	90.62	28.00	3.2	
白井		45	16.61	1,389	83.62	23.59	6.3	
小室		27	10.11	587	58.05	32.07	1.6	
千葉ニュータウン中央		116	17.85	1,616	90.52	17.11	18.7	
印西牧の原		43	17.87	1,600	89.50	14.05	6.9	
印旛日本医大		5	21.60	1,848	85.56	9.37	0.9	
合計			293	18.28	1,539	84.15	19.38	45.1
ユーカリ線		ユーカリが丘	1					
	女子大	4	13.22	966	73.06	33.40	0.4	
	中学校	5	23.94	1,772	74.03	20.13	0.9	
	井野	1						
合計		11	18.76	1,398	74.49	25.63	1.5	
伊勢崎線	浅草	6	65.60	3,295	50.23	9.18	2.0	
	東京スカイツリー	14	43.94	2,154	49.01	25.23	3.0	
	曳舟	25	48.07	3,014	62.70	16.49	7.5	
	東向島	25	47.59	3,046	64.01	13.19	7.6	
	鐘ヶ淵	10	45.93	2,760	60.09	14.14	2.8	

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	堀切	1					
	北千住	2	51.39	2,575	50.11	9.42	0.5
	小菅	3	22.49	977	43.43	27.17	0.3
	五反野	44	32.61	1,905	58.43	21.82	8.4
	梅島	55	36.89	2,302	62.40	18.16	12.7
	西新井	53	41.62	2,782	66.85	14.50	14.7
	大師前	14	24.06	1,359	56.48	27.24	1.9
	竹ノ塚	62	27.41	1,717	62.63	23.58	10.6
	谷塚	41	26.76	1,858	69.43	17.86	7.6
	草加	51	26.34	1,634	62.04	24.23	8.3
	松原団地	43	23.26	1,626	69.90	22.82	7.0
	新田	46	15.73	915	58.16	33.43	4.2
	蒲生	20	23.38	1,705	72.92	19.28	3.4
	新越谷	42	26.83	2,016	75.13	22.59	8.5
	越谷	33	32.33	2,386	73.81	13.77	7.9
	北越谷	42	21.44	1,450	67.65	23.38	6.1
	大袋	8	14.36	1,008	70.15	26.76	0.8
	せんげん台	33	19.01	1,290	67.84	31.35	4.3
	武里	8	14.35	923	64.27	22.48	0.7
	一ノ割	5	15.35	1,016	66.20	21.00	0.5
	春日部	66	18.23	1,208	66.28	23.32	8.0
	北春日部	2	10.04	720	71.70	24.46	0.1
	姫宮	3	9.08	660	72.67	23.58	0.2
	東武動物公園	1					
	和戸	2	10.30	685	66.50	20.71	0.1
	久喜	3	13.03	800	61.42	24.50	0.2
	花崎	3	9.08	637	70.10	24.28	0.2
	加須	1					
	羽生	1					
合計		768	28.16	1,833	65.07	21.74	140.7
東武亀戸線	曳舟	2	31.14	920	29.55	32.58	0.2
	小村井	25	45.75	2,760	60.33	15.11	6.9
	東あずま	5	40.02	2,996	74.85	18.60	1.5
	亀戸水神	2	31.74	1,215	38.28	39.88	0.2
合計		34	43.73	2,596	59.36	18.11	8.8
東武日光線	杉戸高野台	10	12.82	1,068	83.28	21.74	1.1
	幸手	7	8.77	604	68.79	27.29	0.4
合計		17	11.34	877	77.31	24.02	1.5
東武野田線	新船橋	45	39.31	3,017	76.74	14.41	13.6
	塚田	18	26.27	1,934	73.63	17.69	3.5
	馬込沢	35	8.08	562	69.54	38.20	2.0
	鎌ヶ谷	10	21.23	1,596	75.18	19.04	1.6
	六美	19	11.44	836	73.06	27.52	1.6
	高柳	1					
	逆井	6	12.22	943	77.20	28.85	0.6
	増尾	5	11.99	914	76.24	27.87	0.5
	新柏	20	21.33	1,579	74.03	21.79	3.2
	豊四季	10	20.92	1,620	77.42	17.52	1.6
	流山おおたかの森	1					
	初石	28	20.62	1,530	74.21	18.67	4.3
	江戸川台	7	14.71	1,119	76.05	23.93	0.8
	運河	3	10.03	827	82.44	23.92	0.2
	野田市	1					
	愛宕	8	14.57	943	64.68	18.84	0.8
	清水公園	1					
	七光台	1					
	川間	1					
	南桜井	1					
	春日部	1					
	八木崎	1					
	豊春	15	10.42	721	69.23	26.97	1.1
	東岩槻	1					
	岩槻	20	19.59	1,439	73.45	19.21	2.9
	七里	4	17.38	1,305	75.09	20.60	0.5
	大和田	11	14.50	938	64.70	24.64	1.0
	大宮公園	3	21.93	1,497	68.25	24.36	0.4
	北大宮	4	44.37	2,925	65.92	15.40	1.2
合計		281	20.56	1,506	73.23	22.64	42.3
東武東上線	北池袋	25	52.04	2,586	49.68	19.26	6.5
	下板橋	10	56.65	2,663	47.00	20.86	2.7
	大山	53	54.89	2,795	50.92	20.48	14.8
	中板橋	18	38.93	1,693	43.50	27.25	3.0
	ときわ台	54	45.98	2,165	47.08	21.48	11.7
	上板橋	36	39.98	2,214	55.38	24.50	8.0
	東武練馬	49	43.37	2,828	65.21	19.58	13.9
	下赤塚	8	37.57	1,873	49.83	21.70	1.5
	成増	50	39.27	2,340	59.59	24.59	11.7
	和光市	39	42.68	3,105	72.75	22.19	12.1
	朝霞	65	31.77	2,091	65.83	19.27	13.6
	朝霞台	68	31.50	2,230	70.80	18.01	15.2
	志木	92	34.36	2,366	68.87	20.40	21.8
	柳瀬川	33	23.44	1,843	78.61	30.72	6.1
	みずほ台	35	19.98	1,393	69.72	27.60	4.9

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	鶴瀬	20	24.99	1,677	67.10	24.88	3.4
	ふじみ野	59	33.91	2,606	76.84	16.26	15.4
	上福岡	46	27.80	1,951	70.19	18.36	9.0
	新河岸	5	18.83	1,066	56.62	22.40	0.5
	川越	80	18.05	1,126	62.39	25.61	9.0
	川越市	9	18.69	1,017	54.39	32.58	0.9
	霞ヶ関	1					
	鶴ヶ島	28	12.16	967	79.52	29.47	2.7
	若葉	65	15.03	1,002	66.70	26.51	6.5
	坂戸	18	21.89	1,419	64.82	15.13	2.6
	北坂戸	2	8.19	525	64.09	41.17	0.1
	東松山	10	18.19	1,197	65.82	15.58	1.2
	小川町	6	7.23	503	69.58	25.46	0.3
合計		984	31.34	2,022	64.52	22.21	199.0
東武越生線	越生	1					
合計		1					
西武池袋線	椎名町	24	62.49	2,574	41.18	17.18	6.2
	東長崎	16	49.79	2,397	48.15	29.72	3.8
	江古田	13	51.68	2,758	53.36	28.51	3.6
	桜台	23	52.15	2,546	48.83	25.82	5.9
	練馬	62	59.68	3,003	50.32	17.43	18.6
	豊島園	2	41.10	1,775	43.19	37.17	0.4
	中村橋	43	53.56	3,007	56.15	18.16	12.9
	富士見台	26	52.75	3,224	61.13	21.71	8.4
	練馬高野台	27	52.48	3,370	64.20	15.12	9.1
	石神井公園	53	57.51	3,561	61.92	15.99	18.9
	大泉学園	52	49.41	3,208	64.93	15.94	16.7
	保谷	27	39.87	2,553	64.03	19.41	6.9
	ひばりヶ丘	77	41.10	2,945	71.66	17.10	22.7
	東久留米	31	33.09	2,208	66.74	20.91	6.8
	清瀬	59	29.53	1,959	66.32	21.26	11.6
	所沢	51	38.99	2,681	68.77	14.16	13.7
	西所沢	20	27.22	1,749	64.25	17.33	3.5
	小手指	39	28.60	2,319	81.10	24.20	9.0
	狭山ヶ丘	9	27.11	1,850	68.25	15.81	1.7
	武蔵藤沢	29	16.82	1,262	75.02	24.65	3.7
	稲荷山公園	1					
	入間市	63	13.31	895	67.25	28.15	5.6
	仏子	10	7.70	611	79.38	34.10	0.6
	元加治	7	7.21	423	58.63	28.90	0.3
	飯能	10	15.43	1,099	71.20	25.21	1.1
合計		774	38.82	2,477	63.80	20.18	191.7
池袋秩父線	東飯能	1					
合計		1					
西武有楽町	新桜台	10	53.79	2,568	47.75	17.68	2.6
合計		10	53.79	2,568	47.75	17.68	2.6
西武新宿線	高田馬場	1					
	下落合	11	53.66	2,707	50.45	21.18	3.0
	中井	5	43.92	1,180	26.86	24.06	0.6
	新井薬師前	22	54.36	2,569	47.26	25.18	5.7
	沼袋	14	49.84	3,038	60.96	24.25	4.3
	野方	15	52.30	2,460	47.03	21.29	3.7
	都立家政	22	55.14	2,654	48.13	18.30	5.8
	鷺ノ宮	24	54.72	3,133	57.26	17.03	7.5
	下井草	19	48.85	2,593	53.09	25.45	4.9
	井荻	31	59.81	4,144	69.28	13.06	12.8
	上井草	10	51.53	3,425	66.46	20.51	3.4
	上石神井	29	43.95	2,295	52.22	25.51	6.7
	武蔵関	48	46.67	3,087	66.15	19.00	14.8
	東伏見	15	46.24	3,093	66.90	13.29	4.6
	西武柳沢	16	39.20	2,621	66.85	15.77	4.2
	田無	72	40.34	2,621	64.99	20.22	18.9
	花小金井	68	24.15	1,383	57.27	34.38	9.4
	小平	14	29.44	1,897	64.43	20.50	2.7
	久米川	82	27.72	1,738	62.70	24.10	14.3
	東村山	23	36.31	2,150	59.21	15.68	4.9
	所沢	7	32.57	1,869	57.37	17.86	1.3
	航空公園	14	23.23	1,719	73.98	22.90	2.4
	新所沢	41	27.22	1,852	68.04	23.20	7.6
	入曽	6	12.41	760	61.23	29.27	0.5
	狭山市	91	11.40	712	62.46	32.56	6.5
	新狭山	26	11.34	682	60.16	35.89	1.8
	南大塚	21	16.72	1,166	69.71	21.97	2.4
	本川越	39	30.71	1,875	61.06	17.66	7.3
合計		786	33.77	2,062	61.05	23.71	162.0
国分寺線	小川	7	29.32	2,147	73.23	17.37	1.5
	鷹の台	3	39.97	2,620	65.55	21.47	0.8
	恋ヶ窪	1					
合計		11	32.29	2,225	68.88	19.61	2.4
多摩湖線	一橋学園	29	34.50	2,353	68.20	18.03	6.8
	青梅街道	2	33.58	2,345	69.83	15.58	0.5
	萩山	4	38.57	2,753	71.36	10.13	1.1
	八坂	10	24.58	1,561	63.52	20.24	1.6

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	武蔵大和	2	15.96	1,080	67.69	28.96	0.2
	西武遊園地	1					
合計		48	31.42	2,161	68.79	18.56	10.4
西武多摩川線	多磨	3	36.91	2,957	80.10	12.00	0.9
	白糸台	1					
	是政	21	34.29	2,660	77.57	15.47	5.6
合計		25	34.95	2,720	77.84	15.14	6.8
西武拝島線	萩山	3	29.66	1,937	65.29	22.19	0.6
	小川	2	29.72	2,550	85.80	17.75	0.5
	東大和市	32	30.66	1,980	64.59	19.05	6.3
	玉川上水	27	33.37	2,177	65.24	18.56	5.9
	武蔵砂川	9	19.61	1,103	56.26	24.36	1.0
	西武立川	12	20.25	1,480	73.10	22.25	1.8
合計		85	28.81	1,891	65.64	20.01	16.1
西武狭山線	下山口	9	12.83	864	67.38	25.20	0.8
	西武球場前	1					
合計		10	12.70	871	68.59	24.94	0.9
西武山口線	西武遊園地	1					
合計		1					
京王線	初台	46	76.77	3,690	48.06	20.78	17.0
	幡ヶ谷	42	64.55	2,907	45.03	25.59	12.2
	笹塚	40	68.69	2,618	38.12	20.59	10.5
	代田橋	17	57.07	2,829	49.57	20.86	4.8
	明大前	25	57.92	2,292	39.57	28.10	5.7
	下高井戸	16	57.17	2,888	50.51	27.49	4.6
	桜上水	33	61.75	3,219	52.13	23.43	10.6
	上北沢	22	58.89	3,485	59.18	19.85	7.7
	八幡山	21	55.56	3,303	59.45	22.10	6.9
	芦花公園	35	60.52	4,051	66.94	21.67	14.2
	千歳烏山	108	55.83	3,324	59.54	19.24	35.9
	仙川	42	57.58	3,818	66.31	18.79	16.0
	つつじヶ丘	34	45.37	3,263	71.91	18.58	11.1
	柴崎	23	51.82	3,403	65.67	15.28	7.8
	国領	57	47.00	2,828	60.16	26.69	16.1
	布田	11	39.96	2,173	54.38	25.63	2.4
	調布	76	48.59	3,014	62.03	23.17	22.9
	西調布	21	42.10	2,834	67.32	14.01	6.0
	飛田給	9	40.11	2,597	64.75	20.55	2.3
	武蔵野台	45	33.38	2,081	62.34	26.65	9.4
	多摩霊園	9	42.08	2,782	66.12	15.58	2.5
	東府中	29	40.41	2,356	58.31	17.04	6.8
	府中競馬正門前	1					
	府中	84	52.19	3,345	64.10	15.57	28.1
	分倍河原	20	39.46	2,519	63.84	24.58	5.0
	中河原	35	38.39	2,755	71.77	14.85	9.6
	聖蹟桜ヶ丘	48	36.46	2,434	66.74	21.03	11.7
	百草園	6	30.54	2,162	70.79	17.53	1.3
	高幡不動	31	28.07	1,714	61.06	27.22	5.3
	多摩動物公園	2	13.94	940	67.42	28.79	0.2
	南平	6	24.20	1,363	56.34	19.11	0.8
	平山城址公園	6	19.41	1,638	84.42	27.08	1.0
	長沼	1					
	北野	25	23.59	1,460	61.90	23.42	3.7
	京王八王子	25	24.73	1,448	58.55	26.11	3.6
合計		1,051	48.56	2,897	59.67	21.31	304.5
京王高尾線	京王片倉	2	24.21	1,410	58.24	20.83	0.3
	めじろ台	35	17.27	1,384	80.13	24.06	4.8
	狭間	21	22.58	1,390	61.58	28.68	2.9
	高尾	2	27.19	1,950	71.72	21.92	0.4
合計		60	19.36	1,406	72.63	25.50	8.4
相模原線	京王多摩川	27	37.72	2,407	63.81	23.23	6.5
	京王稲田堤	22	30.01	2,200	73.33	23.30	4.8
	京王よみうりランド	8	37.53	2,828	75.34	13.17	2.3
	稲城	22	25.60	2,580	100.80	22.12	5.7
	若葉台	46	36.31	3,238	89.17	11.90	14.9
	京王永山	76	27.74	2,025	72.98	24.47	15.4
	京王多摩センター	123	28.17	2,276	80.79	25.53	28.0
	京王堀之内	52	27.77	2,383	85.81	16.90	12.4
	南大沢	98	28.73	2,740	95.36	16.33	26.8
	多摩境	40	29.37	2,481	84.48	10.11	9.9
	橋本	20	30.19	1,813	60.07	22.15	3.6
合計		534	29.54	2,441	82.64	19.89	130.3
井の頭線	渋谷	3	103.70	2,647	25.52	11.03	0.8
	神泉	35	117.08	4,050	34.59	19.76	14.2
	駒場東大前	16	80.51	5,194	64.52	19.05	8.3
	池ノ上	4	93.98	5,765	61.34	15.29	2.3
	下北沢	2	98.75	6,340	64.21	20.63	1.3
	新代田	2	62.75	1,240	19.76	24.29	0.2
	東松原	5	50.92	3,440	67.55	34.18	1.7
	明大前	9	72.69	2,797	38.48	15.14	2.5
	永福町	10	75.35	4,695	62.31	13.87	4.7
	西永福	11	73.02	5,226	71.58	12.16	5.7
	浜田山	35	90.28	7,861	87.07	14.28	27.5

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	高井戸	37	65.99	4,163	63.08	14.23	15.4
	富士見ヶ丘	14	67.91	4,129	60.79	17.10	5.8
	久我山	27	61.00	4,143	67.92	19.56	11.2
	三鷹台	10	51.52	3,038	58.98	26.61	3.0
	吉祥寺	2	74.78	3,980	53.22	27.38	0.8
合計		222	77.63	4,752	61.22	17.32	105.5
小田急線	参宮橋	30	80.79	4,616	57.13	24.26	13.8
	代々木八幡	21	91.10	5,173	56.78	17.13	10.9
	代々木上原	19	90.37	6,292	69.63	24.26	12.0
	東北沢	3	61.07	2,493	40.83	42.36	0.7
	下北沢	9	76.06	3,661	48.14	30.38	3.3
	世田谷代田	10	53.73	2,800	52.12	29.98	2.8
	梅ヶ丘	14	77.19	4,899	63.47	15.21	6.9
	豪徳寺	6	58.36	2,873	49.24	28.60	1.7
	経堂	52	71.08	3,788	53.29	19.05	19.7
	千歳船橋	69	66.20	4,522	68.31	13.34	31.2
	祖師ヶ谷大蔵	42	58.22	3,925	67.40	19.50	16.5
	成城学園前	46	69.18	5,583	80.70	21.06	25.7
	喜多見	28	45.33	2,712	59.82	28.81	7.6
	狛江	38	47.26	3,067	64.89	24.42	11.7
	和泉多摩川	8	45.88	3,499	76.25	22.04	2.8
	登戸	15	41.59	2,630	63.24	21.62	3.9
	向ヶ丘遊園	49	43.08	2,948	68.44	17.15	14.4
	生田	40	26.43	1,765	66.77	31.56	7.1
	読売ランド前	33	26.75	1,776	66.39	27.30	5.9
	百合ヶ丘	26	26.40	1,683	63.77	28.85	4.4
	新百合ヶ丘	119	46.85	3,401	72.60	20.99	40.5
	柿生	29	32.69	2,308	70.62	22.97	6.7
	鶴川	45	19.96	1,272	63.74	34.28	5.7
	玉川学園前	31	32.13	2,620	81.56	14.14	8.1
	町田	99	28.23	1,844	65.30	26.27	18.3
	相模大野	71	46.49	3,116	67.03	15.24	22.1
	小田急相模原	85	23.71	1,419	59.83	26.36	12.1
	相武台前	48	16.59	915	55.15	30.94	4.4
	座間	26	15.54	946	60.86	30.98	2.5
	海老名	49	37.24	2,545	68.33	17.67	12.5
	厚木	9	13.70	865	63.13	37.45	0.8
	本厚木	128	22.61	1,517	67.07	22.24	19.4
	愛甲石田	19	15.88	1,101	69.32	28.46	2.1
	伊勢原	8	15.95	884	55.40	30.23	0.7
	鶴巻温泉	19	17.69	1,278	72.27	22.78	2.4
	東海大学前	8	11.70	748	63.89	26.07	0.6
	秦野	25	14.51	1,105	76.14	26.44	2.8
	渋沢	1					
	開成	3	30.83	2,490	80.75	5.83	0.7
	栢山	2	15.76	915	58.05	23.54	0.2
	小田原	5	36.11	2,778	76.92	17.56	1.4
合計		1,387	40.06	2,645	66.02	23.08	366.8
江ノ島線	東林間	16	25.97	1,604	61.77	28.26	2.6
	中央林間	10	33.29	2,068	62.12	17.68	2.1
	南林間	36	27.11	1,580	58.30	21.84	5.7
	鶴間	31	26.45	1,681	63.54	19.20	5.2
	大和	34	29.17	1,835	62.89	18.68	6.2
	桜ヶ丘	18	17.34	930	53.65	25.36	1.7
	高座渋谷	5	25.00	1,888	75.51	18.80	0.9
	長後	12	15.11	940	62.21	27.10	1.1
	湘南台	33	40.99	2,724	66.46	16.41	9.0
	六会日大前	6	16.61	1,038	62.52	37.07	0.6
	善行	14	26.41	1,845	69.85	17.74	2.6
	藤沢本町	23	28.88	1,730	59.93	16.69	4.0
	藤沢	2	27.29	2,015	73.83	18.17	0.4
	本鶴沼	7	43.73	3,360	76.84	13.93	2.4
	鶴沼海岸	10	37.04	2,758	74.46	27.71	2.8
	片瀬江ノ島	31	51.98	3,215	61.85	19.61	10.0
合計		288	31.45	1,985	63.12	20.59	57.2
多摩線	五月台	11	40.66	3,198	78.65	13.11	3.5
	栗平	8	43.82	3,406	77.73	11.05	2.7
	はるひ野	9	45.25	3,836	84.77	8.34	3.5
	小田急永山	3	35.08	2,347	66.90	22.86	0.7
	小田急多摩センター	6	36.16	3,433	94.94	19.97	2.1
	唐木田	13	30.91	3,030	98.03	20.92	3.9
合計		50	38.18	3,280	85.89	15.36	16.4
東横線	渋谷	2	91.44	2,965	32.43	15.54	0.6
	代官山	23	135.38	8,200	60.57	20.05	18.9
	中目黒	52	89.69	4,582	51.08	23.54	23.8
	祐天寺	23	73.86	3,377	45.72	25.86	7.8
	学芸大学	71	77.67	4,151	53.44	18.32	29.5
	都立大学	64	79.97	5,391	67.42	19.97	34.5
	自由が丘	28	72.41	4,229	58.41	30.20	11.8
	田園調布	21	55.97	2,771	49.51	31.84	5.8
	多摩川	16	66.73	4,210	63.09	24.65	6.7
	新丸子	51	64.51	3,184	49.36	17.46	16.2
	武蔵小杉	103	82.37	5,540	67.26	10.83	57.1

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	元住吉	58	61.46	3,789	61.65	16.04	22.0	
	日吉	124	39.37	2,709	68.81	21.81	33.6	
	綱島	136	47.63	3,299	69.27	15.31	44.9	
	大倉山	83	49.18	3,572	72.63	24.61	29.6	
	菊名	54	42.00	2,854	67.94	21.95	15.4	
	妙蓮寺	30	40.08	2,431	60.64	24.99	7.3	
	白楽	16	39.34	1,421	36.11	26.08	2.3	
	東白楽	13	44.05	2,463	55.92	25.01	3.2	
	反町	28	49.07	2,703	55.08	24.07	7.6	
	横浜	10	63.71	3,780	59.34	18.01	3.8	
	合計		1,006	60.79	3,800	62.51	19.98	382.3
東急多摩川線	沼部	13	54.24	2,910	53.66	22.42	3.8	
	鵜の木	18	53.03	3,875	73.07	22.27	7.0	
	下丸子	41	62.90	5,012	79.68	14.49	20.6	
	武蔵新田	30	49.23	2,886	58.63	22.07	8.7	
	矢口渡	33	50.32	2,662	52.90	23.25	8.8	
	合計		135	55.50	3,611	65.07	20.12	48.8
大井町線	大井町	3	72.25	3,843	53.20	24.83	1.2	
	下神明	2	53.66	3,000	55.91	22.71	0.6	
	戸越公園	5	80.48	4,076	50.64	9.03	2.0	
	中延	3	71.12	3,337	46.91	19.03	1.0	
	荏原町	10	78.40	4,145	52.87	12.15	4.1	
	旗の台	11	60.31	2,825	46.85	30.52	3.1	
	北千束	9	64.83	3,209	49.49	22.26	2.9	
	大岡山	3	80.14	4,260	53.16	18.25	1.3	
	緑が丘	2	81.22	3,530	43.46	15.79	0.7	
	自由が丘	1						
	九品仏	4	67.50	4,770	70.66	35.35	1.9	
	尾山台	45	71.60	4,992	69.71	17.70	22.5	
	等々力	23	64.62	4,880	75.52	19.97	11.2	
	上野毛	39	66.69	4,255	63.80	22.91	16.6	
二子新地	1							
合計		161	68.78	4,337	63.06	20.38	69.8	
田園都市線	渋谷	1						
	池尻大橋	77	96.32	4,795	49.79	17.62	36.9	
	三軒茶屋	109	78.41	4,343	55.39	19.48	47.3	
	駒沢大学	45	73.06	4,147	56.76	21.93	18.7	
	桜新町	91	72.91	4,782	65.59	20.02	43.5	
	用賀	87	77.38	5,143	66.46	17.50	44.7	
	二子玉川	86	88.25	5,971	67.66	15.89	51.4	
	二子新地	35	55.61	3,463	62.28	14.63	12.1	
	高津	18	50.10	3,303	65.92	18.15	5.9	
	溝の口	129	49.79	3,610	72.51	17.15	46.6	
	梶が谷	61	43.40	3,038	70.02	19.29	18.5	
	宮崎台	79	49.16	3,127	63.61	18.99	24.7	
	宮前平	84	41.54	2,937	70.70	22.27	24.7	
	鷺沼	113	45.31	3,197	70.57	20.95	36.1	
	たまプラーザ	161	54.75	4,023	73.49	16.79	64.8	
	あざみ野	99	45.21	3,276	72.45	24.25	32.4	
	江田	31	46.10	3,204	69.51	16.82	9.9	
	市が尾	59	45.60	2,905	63.70	21.00	17.1	
	藤が丘	48	46.97	3,210	68.35	18.85	15.4	
	青葉台	165	40.20	2,889	71.88	25.61	47.7	
	田奈	7	27.26	1,484	54.43	32.57	1.0	
	長津田	37	42.31	3,143	74.29	18.92	11.6	
	つくし野	4	37.35	2,775	74.29	18.25	1.1	
	すずかけ台	10	37.72	3,048	80.80	12.89	3.0	
	南町田	46	32.75	2,642	80.67	14.44	12.2	
	つきみ野	31	29.09	2,080	71.49	21.85	6.4	
	中央林間	32	42.62	2,990	70.15	14.60	9.6	
	合計		1,745	54.37	3,691	67.88	19.56	644.1
	池上線	大崎広小路	3	52.27	1,223	23.40	35.11	0.4
戸越銀座		19	71.68	3,231	45.08	20.31	6.1	
荏原中延		17	74.78	3,067	41.02	15.76	5.2	
旗の台		4	68.40	1,575	23.03	19.58	0.6	
長原		21	59.90	2,860	47.74	22.19	6.0	
洗足池		17	57.59	3,336	57.92	22.19	5.7	
石川台		28	58.89	3,132	53.19	27.38	8.8	
雪が谷大塚		27	72.20	4,227	58.54	15.02	11.4	
御嶽山		7	62.23	3,624	58.23	14.05	2.5	
久が原		9	59.96	4,591	76.57	14.61	4.1	
千鳥町		36	64.69	4,214	65.15	17.41	15.2	
池上		31	56.42	3,150	55.82	21.48	9.8	
蓮沼		11	58.64	2,866	48.88	19.95	3.2	
合計			230	63.26	3,433	54.28	19.99	79.0
世田谷線		西太子堂	1					
	若林	20	59.18	2,170	36.66	26.87	4.3	
	松陰神社前	5	64.26	3,332	51.85	20.97	1.7	
	世田谷	9	63.70	2,863	44.95	25.60	2.6	
	上町	16	57.68	3,926	68.07	22.78	6.3	
	松原	2	71.37	4,765	66.77	15.96	1.0	
合計		53	60.63	3,050	50.31	24.56	16.2	
目黒線	不動前	48	87.48	4,175	47.72	13.59	20.0	

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	武蔵小山	45	81.78	3,836	46.90	18.33	17.3
	西小山	14	74.97	4,264	56.88		6.0
	洗足	18	74.19	4,276	57.63	19.08	7.7
	大岡山	8	70.54	4,525	64.15	20.06	3.6
	奥沢	12	79.48	5,538	69.68	23.26	6.6
合計		145	80.73	4,223	52.31	17.49	61.2
こどもの国線	こどもの国	17	31.83	2,791	87.66	14.59	4.7
合計		17	31.83	2,791	87.66	14.59	4.7
京浜急行線	泉岳寺	5	76.73	1,742	22.70	20.63	0.9
	北品川	10	58.24	2,657	45.62	32.00	2.7
	新馬場	22	62.16	2,951	47.48	21.44	6.5
	青物横丁	30	65.98	3,743	56.72	20.31	11.2
	鮫洲	13	59.05	3,632	61.49	22.10	4.7
	立会川	17	58.13	3,188	54.85	16.89	5.4
	大森海岸	31	53.46	2,858	53.46	27.19	8.9
	平和島	27	50.13	2,076	41.41	22.39	5.6
	大森町	20	49.93	2,570	51.46	19.98	5.1
	梅屋敷	11	44.44	2,255	50.74	20.71	2.5
	京急蒲田	22	60.79	3,209	52.78	15.15	7.1
	雑色	33	47.77	2,686	56.24	22.64	8.9
	六郷土手	11	48.17	2,920	60.63	24.41	3.2
	京急川崎	12	49.60	2,482	50.03	16.09	3.0
	八丁畷	46	46.72	2,713	58.07	13.97	12.5
	鶴見市場	47	42.12	2,715	64.47	14.19	12.8
	京急鶴見	10	41.32	2,644	63.99	16.33	2.6
	花月園前	12	33.80	1,938	57.33	24.24	2.3
	生麦	44	32.76	1,914	58.42	22.57	8.4
	京急新子安	6	39.48	1,967	49.81	21.58	1.2
	子安	5	39.88	1,822	45.69	16.43	0.9
	神奈川新町	22	42.69	2,493	58.40	16.91	5.5
	仲木戸	2	33.99	665	19.57	26.88	0.1
	神奈川	4	53.16	1,763	33.16	20.29	0.7
	戸部	18	53.60	2,206	41.15	13.97	4.0
	日ノ出町	10	51.85	2,955	56.99	17.51	3.0
	黄金町	25	35.54	1,714	48.23	26.56	4.3
	南太田	9	38.60	1,729	44.79	20.74	1.6
	井土ヶ谷	25	29.95	1,682	56.17	24.08	4.2
	弘明寺	43	20.31	1,307	64.37	31.62	5.6
	上大岡	79	37.36	2,485	66.53	22.54	19.6
	屏風浦	29	29.10	2,076	71.33	26.21	6.0
	杉田	24	25.51	1,693	66.36	24.40	4.1
	京急富岡	18	20.34	1,369	67.31	32.94	2.5
	能見台	40	33.99	2,755	81.05	17.32	11.0
	金沢文庫	63	29.01	2,463	84.91	18.36	15.5
	金沢八景	19	26.13	1,897	72.60	30.18	3.6
	追浜	25	22.00	1,556	70.75	23.49	3.9
	京急田浦	7	19.87	1,339	67.37	20.87	0.9
	安針塚	4	29.48	2,645	89.73	12.10	1.1
	逸見	1					
	汐入	14	29.37	2,335	79.50	15.72	3.3
	横須賀中央	32	32.40	1,704	52.57	22.20	5.5
	県立大学	29	34.73	2,365	68.10	15.62	6.9
	堀ノ内	5	24.77	1,290	52.08	20.43	0.6
	京急大津	1					
	馬堀海岸	7	15.74	1,143	72.63	37.04	0.8
	浦賀	21	21.12	1,328	62.87	21.73	2.8
合計		1,010	37.66	2,316	61.48	21.36	233.9
京急空港線	京急蒲田	1					
	糀谷	15	51.21	3,326	64.94	17.48	5.0
	大鳥居	20	47.37	2,515	53.10	21.27	5.0
	穴守稲荷	5	38.59	2,126	55.09	25.68	1.1
合計		41	47.92	2,761	57.62	20.35	11.3
京急大師線	港町	6	54.42	3,982	73.17	9.25	2.4
	鈴木町	4	47.03	2,808	59.70	12.02	1.1
	川崎大師	15	38.26	1,886	49.30	18.34	2.8
	東門前	20	44.39	2,891	65.12	11.74	5.8
	産業道路	2	30.26	2,200	72.71	12.50	0.4
	小島新田	6	36.22	2,742	75.70	13.14	1.6
合計		53	42.80	2,681	62.63	13.54	14.2
京急逗子線	六浦	18	18.19	1,355	74.52	27.88	2.4
	神武寺	3	18.40	1,217	66.12	31.47	0.4
	新逗子	3	46.73	3,367	72.05	27.53	1.0
合計		24	21.72	1,589	73.16	28.28	3.8
久里浜線	新大津	3	18.97	1,410	74.31	19.97	0.4
	北久里浜	16	22.58	1,420	62.90	23.15	2.3
	京急久里浜	29	23.95	1,663	69.42	18.28	4.8
	YRP野比	10	22.74	1,924	84.60	17.55	1.9
	京急長沢	5	13.88	1,014	73.03	33.83	0.5
	津久井浜	1					
	三浦海岸	15	19.18	1,462	76.23	23.91	2.2
	三崎口	12	13.93	799	57.37	25.65	1.0
合計		91	20.87	1,455	69.72	21.93	13.2
銀座線	浅草	39	55.14	2,756	49.97	18.23	10.7

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	田原町	34	75.27	3,555	47.23	13.62	12.1
	稲荷町	11	60.90	2,272	37.30	19.80	2.5
	末広町	8	76.12	2,250	29.56	14.40	1.8
	神田	4	102.61	2,770	27.00	9.23	1.1
	三越前	6	77.00	2,328	30.23	20.44	1.4
	日本橋	3	97.12	4,383	45.13	9.03	1.3
	銀座	5	117.92	4,256	36.09	9.60	2.1
	虎ノ門	5	141.53	7,542	53.29	6.07	3.8
	溜池山王	6	132.54	7,445	56.17	22.35	4.5
	赤坂見附	5	76.67	1,964	25.62	33.00	1.0
	青山一丁目	12	104.45	5,987	57.32	32.80	7.2
	外苑前	23	112.83	7,091	62.85	20.66	16.3
	表参道	40	110.42	7,327	66.35	22.93	29.3
合計		201	92.10	4,731	51.37	19.22	95.1
丸ノ内線	新大塚	29	68.65	3,151	45.89	21.83	9.1
	茗荷谷	51	85.12	5,381	63.22	17.68	27.4
	後楽園	33	72.81	3,584	49.23	21.57	11.8
	本郷三丁目	15	85.71	3,409	39.78	13.44	5.1
	御茶ノ水	2	73.88	3,300	44.67	23.79	0.7
	淡路町	10	107.57	3,752	34.88	8.46	3.8
	大手町	1					
	赤坂見附	6	84.97	4,957	58.34	26.50	3.0
	四ツ谷	4	72.80	4,665	64.08	14.33	1.9
	四谷三丁目	42	94.43	4,681	49.57	12.86	19.7
	新宿御苑前	62	86.20	3,854	44.71	21.58	23.9
	新宿三丁目	6	74.88	2,632	35.14	22.17	1.6
	西新宿	34	91.92	4,443	48.34	14.58	15.1
	中野坂上	22	75.07	3,802	50.64	18.44	8.4
	新中野	40	67.66	2,949	43.59	19.29	11.8
	東高円寺	24	56.89	2,318	40.75	27.62	5.6
	新高円寺	15	49.20	1,654	33.61	33.19	2.5
	南阿佐ヶ谷	21	71.38	3,678	51.52	16.10	7.7
	荻窪	1					
合計		418	79.74	3,820	47.91	19.18	159.7
丸ノ内方南支線	中野坂上	1					
	中野新橋	29	64.38	2,767	42.98	18.61	8.0
	中野富士見町	31	64.03	2,987	46.65	18.64	9.3
	方南町	42	54.79	2,688	49.06	24.62	11.3
合計		103	60.08	2,787	46.38	21.17	28.7
日比谷線	北千住	11	46.19	2,956	64.01	16.65	3.3
	南千住	40	49.97	3,363	67.29	13.21	13.5
	三ノ輪	62	48.26	2,869	59.46	17.76	17.8
	入谷	46	53.25	2,594	48.72	20.22	11.9
	仲御徒町	11	58.18	2,238	38.47	21.20	2.5
	秋葉原	2	84.77	4,625	54.56	8.25	0.9
	小伝馬町	25	90.90	4,185	46.04	9.48	10.5
	人形町	45	88.17	4,084	46.31	13.58	18.4
	茅場町	16	88.18	3,607	40.91	15.71	5.8
	八丁堀	61	77.95	3,612	46.34	16.46	22.0
	築地	36	81.98	4,114	50.18	18.27	14.8
	東銀座	14	94.44	2,925	30.97	19.80	4.1
	銀座	1					
	日比谷	1					
	神谷町	19	159.91	10,148	63.46	10.26	19.3
	六本木	40	134.01	6,891	51.42	19.89	27.6
	広尾	64	120.84	7,452	61.67	18.37	47.7
	恵比寿	8	105.18	5,183	49.27	22.06	4.1
	中目黒	3	95.03	3,280	34.52	25.31	1.0
合計		505	84.86	4,464	52.60	16.78	225.4
東西線	中野	1					
	落合	20	65.59	2,939	44.81	28.43	5.9
	高田馬場	7	73.50	2,701	36.75	19.94	1.9
	早稲田	51	74.06	3,721	50.25	18.83	19.0
	神楽坂	46	98.78	5,512	55.80	14.59	25.4
	飯田橋	16	113.89	5,836	51.25	14.42	9.3
	九段下	11	85.32	3,174	37.20	22.08	3.5
	大手町	1					
	日本橋	1					
	茅場町	4	76.81	2,418	31.47	15.35	1.0
	門前仲町	56	64.47	3,651	56.63	21.50	20.4
	木場	63	60.00	4,188	69.81	15.74	26.4
	東陽町	87	52.18	3,330	63.82	26.55	29.0
	南砂町	98	47.68	3,243	68.01	21.00	31.8
	西葛西	107	43.26	3,135	72.47	26.08	33.5
	葛西	71	43.12	2,565	59.49	25.18	18.2
	浦安	71	39.64	2,668	67.31	18.85	18.9
	南行徳	55	29.83	1,911	64.07	26.84	10.5
	行徳	75	28.79	1,548	53.78	31.34	11.6
	妙典	33	36.02	2,528	70.20	26.71	8.3
	原木中山	38	27.01	1,764	65.29	23.99	6.7
	西船橋	3	17.11	1,263	73.86	34.75	0.4
合計		915	49.70	3,089	62.14	23.06	282.6
千代田線	北綾瀬	56	27.71	1,592	57.43	24.33	8.9

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	綾瀬	34	37.38	2,199	58.82	20.07	7.5
	北千住	43	47.12	3,049	64.71	15.98	13.1
	町屋	44	45.65	2,749	60.22	20.01	12.1
	西日暮里	2	63.59	4,015	63.14	8.88	0.8
	千駄木	24	74.08	3,007	40.58	18.67	7.2
	根津	32	83.33	4,486	53.83	15.48	14.4
	湯島	27	73.26	3,794	51.79	20.21	10.2
	新御茶ノ水	7	204.60	15,514	75.83	2.65	10.9
	大手町	2	102.21	4,100	40.12	6.54	0.8
	赤坂	77	122.31	5,975	48.85	20.92	46.0
	乃木坂	30	78.98	4,180	52.93	30.15	12.5
	表参道	4	111.04	4,158	37.44	25.67	1.7
	明治神宮前	11	108.35	7,349	67.83	10.92	8.1
	代々木公園	24	95.64	4,729	49.45	15.45	11.3
	代々木上原	4	80.47	5,378	66.83	23.31	2.2
合計		421	72.34	3,983	55.06	19.84	167.7
有楽町線	和光市	3	38.62	2,910	75.35	17.75	0.9
	地下鉄成増	60	42.18	2,547	60.40	21.10	15.3
	地下鉄赤塚	15	45.78	3,073	67.13	23.11	4.6
	平和台	12	52.20	3,775	72.31	14.11	4.5
	氷川台	27	53.42	3,564	66.72	18.47	9.6
	小竹向原	21	50.38	3,460	68.67	18.96	7.3
	千川	10	55.77	3,149	56.46	22.58	3.1
	要町	28	68.77	3,718	54.06	13.67	10.4
	池袋	4	66.75	2,968	44.46	19.71	1.2
	東池袋	41	105.75	5,542	52.41	12.44	22.7
	護国寺	45	74.44	4,018	53.97	18.82	18.1
	江戸川橋	66	76.59	3,380	44.13	17.84	22.3
	飯田橋	5	75.40	4,056	53.79	29.72	2.0
	市ヶ谷	14	135.67	7,856	57.90	10.82	11.0
	麴町	6	83.33	4,447	53.36	27.22	2.7
	永田町	1					
	銀座一丁目	15	201.52	9,854	48.90	11.63	14.8
	新富町	55	83.73	3,171	37.87	18.63	17.4
	月島	89	92.68	6,063	65.41	14.26	54.0
	豊洲	249	78.96	5,849	74.08	10.09	145.6
	辰巳	72	65.11	5,228	80.30	10.34	37.6
合計		838	76.48	4,839	63.27	14.56	405.5
半蔵門線	渋谷	6	165.03	6,930	41.99	3.97	4.2
	表参道	8	110.02	8,281	75.27	29.77	6.6
	青山一丁目	8	87.14	2,772	31.81	34.68	2.2
	永田町	3	136.02	5,593	41.12	27.31	1.7
	半蔵門	27	88.04	5,318	60.40	32.37	14.4
	九段下	3	117.19	8,130	69.37	10.83	2.4
	神保町	8	104.12	5,002	48.04	16.09	4.0
	大手町	2	110.78	4,065	36.70	6.71	0.8
	三越前	3	103.73	3,120	30.08	9.06	0.9
	水天宮前	85	82.57	3,632	43.98	14.90	30.9
	清澄白河	53	67.84	4,733	69.77	17.20	25.1
	住吉	39	54.23	3,881	71.56	19.55	15.1
	錦糸町	10	79.65	4,689	58.87	17.16	4.7
	押上	41	58.16	3,257	56.00	16.17	13.4
合計		296	75.52	4,269	56.52	18.48	126.4
南北線	目黒	4	89.61	5,735	64.00	16.63	2.3
	白金台	26	103.65	8,041	77.58	22.45	20.9
	白金高輪	80	100.64	5,387	53.53	17.73	43.1
	麻布十番	85	131.92	7,672	58.16	17.73	65.2
	六本木一丁目	25	166.23	8,648	52.03	10.72	21.6
	溜池山王	1					
	永田町	1					
	四ツ谷	1					
	市ヶ谷	3	101.56	4,702	46.30	17.00	1.4
	飯田橋	1					
	後楽園	4	89.65	3,590	40.04	11.06	1.4
	東大前	12	72.26	3,598	49.78	24.62	4.3
	本駒込	29	75.20	3,706	49.29	16.73	10.7
	駒込	2	79.37	4,005	50.46	24.92	0.8
	西ヶ原	3	52.22	5,300	101.50	22.33	1.6
	王子	7	55.78	1,920	34.42	16.76	1.3
	王子神谷	54	44.71	3,320	74.24	10.55	17.9
	志茂	11	40.83	2,269	55.58	25.67	2.5
	赤羽岩淵	4	65.68	3,700	56.34	13.31	1.5
合計		353	95.23	5,599	58.79	16.86	197.6
副都心線	和光市	3	51.67	3,387	65.54	14.00	1.0
	地下鉄成増	5	39.30	2,320	59.03	22.80	1.2
	地下鉄赤塚	1					
	氷川台	1					
	小竹向原	1					
	千川	1					
	要町	1					
	池袋	6	56.16	1,743	31.04	31.24	1.0
	雑司が谷	20	78.60	4,397	55.94	21.78	8.8
	西早稲田	27	63.60	2,623	41.25	25.00	7.1

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	東新宿	21	69.34	2,930	42.25	19.50	6.2	
	北参道	15	84.36	4,939	58.54	27.07	7.4	
	明治神宮前	1						
	渋谷	4	172.43	13,020	75.51	12.52	5.2	
合計		107	75.44	3,815	50.57	22.28	40.8	
都営浅草線	押上	5	38.76	1,960	50.57	24.37	1.0	
	本所吾妻橋	28	56.77	3,006	52.96	19.72	8.4	
	浅草	12	56.67	2,576	45.46	22.81	3.1	
	蔵前	20	61.74	2,783	45.08	15.71	5.6	
	浅草橋	6	74.56	3,477	46.63	6.93	2.1	
	東日本橋	33	82.61	3,756	45.46	10.35	12.4	
	人形町	4	65.07	2,353	36.15	27.44	0.9	
	宝町	1						
	東銀座	4	117.34	3,360	28.64	16.92	1.3	
	大門	2	46.55	2,280	48.98	33.71	0.5	
	三田	6	87.27	2,981	34.16	23.89	1.8	
	泉岳寺	73	95.31	5,209	54.65	35.56	38.0	
	高輪台	51	121.34	7,710	63.54	9.85	39.3	
	五反田	2	94.91	3,600	37.93	6.00	0.7	
	戸越	25	74.45	3,138	42.15	15.60	7.8	
	中延	7	72.78	3,586	49.27	18.54	2.5	
	馬込	21	53.97	2,977	55.15	22.85	6.3	
西馬込	54	58.05	3,458	59.57	17.99	18.7		
合計		354	80.87	4,256	52.62	20.13	150.6	
都営三田線	西高島平	13	36.81	2,292	62.25	16.07	3.0	
	新高島平	10	27.21	1,488	54.68	34.21	1.5	
	高島平	29	36.87	2,311	62.68	25.89	6.7	
	西台	22	35.28	1,687	47.81	29.68	3.7	
	蓮根	24	37.69	2,198	58.32	23.36	5.3	
	志村三丁目	58	39.87	2,702	67.77	24.71	15.7	
	志村坂上	38	47.31	3,133	66.23	16.17	11.9	
	本蓮沼	40	45.18	2,586	57.23	18.87	10.3	
	板橋本町	40	49.54	2,689	54.27	19.08	10.8	
	板橋区役所前	39	53.09	3,248	61.18	17.48	12.7	
	新板橋	16	48.19	2,454	50.94	26.13	3.9	
	西巢鴨	31	61.54	3,153	51.24	16.09	9.8	
	巢鴨	1						
	千石	37	77.43	3,772	48.71	15.61	14.0	
	白山	15	64.39	3,676	57.09	22.27	5.5	
	春日	35	90.04	5,453	60.57	15.45	19.1	
	水道橋	6	57.19	3,585	62.69	35.97	2.2	
	神保町	4	117.91	4,825	40.92	9.81	1.9	
	御成門	4	95.95	3,793	39.53	13.65	1.5	
	芝公園	26	96.23	4,684	48.68	19.29	12.2	
	三田	25	84.07	3,222	38.33	23.10	8.1	
	白金高輪	16	109.97	5,000	45.47	14.11	8.0	
	白金台	7	86.96	4,881	56.12	29.43	3.4	
	合計		536	56.81	3,202	56.37	20.42	171.7
	都営新宿線	新宿三丁目	4	64.29	2,303	35.82	32.73	0.9
		曙橋	38	94.94	5,398	56.86	15.23	20.5
		市ヶ谷	3	115.56	7,560	65.42	15.83	2.3
九段下		1						
神保町		1						
小川町		4	91.81	2,115	23.04	10.81	0.8	
岩本町		12	82.95	2,743	33.06	10.59	3.3	
馬喰横山		9	86.69	3,414	39.39	10.32	3.1	
浜町		52	83.03	3,703	44.59	14.85	19.3	
森下		12	67.83	4,688	69.12	13.07	5.6	
菊川		23	54.32	3,415	62.86	21.09	7.9	
住吉		15	48.20	3,251	67.45	24.09	4.9	
西大島		29	58.37	4,336	74.29	12.14	12.6	
大島		53	46.17	3,098	67.11	21.05	16.4	
東大島		53	43.16	3,014	69.83	18.93	16.0	
船堀		47	47.69	3,327	69.76	12.56	15.6	
一之江		23	44.54	3,030	68.02	13.39	7.0	
瑞江		23	41.36	2,769	66.96	14.75	6.4	
篠崎		21	44.94	3,136	69.79	12.48	6.6	
本八幡		5	55.86	3,208	57.43	14.52	1.6	
合計		428	56.93	3,531	62.03	16.07	151.1	
都電荒川線	熊野前	2	26.27	1,030	39.22	29.38	0.2	
	小台	4	40.21	2,765	68.76	20.08	1.1	
	荒川車庫前	1						
	都電雑司ヶ谷	1						
	鬼子母神前	1						
	学習院下	1						
	面影橋	1						
	早稲田	2	72.24	2,500	34.61	14.96	0.5	
合計		13	44.61	2,260	50.67	25.35	2.9	
東京モノレール	昭和島	3	39.49	3,253	82.38	12.75	1.0	
	大井競馬場前	1						
	天王洲アイル	6	60.79	6,395	105.20	16.49	3.8	
合計		10	53.56	5,103	95.28	16.99	5.1	
ゆりかもめ	竹芝	1						

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	芝浦ふ頭	4	67.94	1,796	26.44	16.35	0.7
	お台場海浜公園	11	94.64	6,230	65.83	8.40	6.9
	有明テニスの森	89	75.67	5,057	66.84	6.49	45.0
	新豊洲	19	96.23	7,181	74.62	1.14	13.6
	合計	124	80.74	5,350	66.26	6.40	66.3
大江戸線	都庁前	9	64.25	2,791	43.44	31.31	2.5
	新宿西口	1					
	東新宿	38	67.87	2,382	35.09	25.10	9.1
	若松河田	30	77.46	3,565	46.02	17.74	10.7
	牛込柳町	35	70.05	3,308	47.22	23.19	11.6
	牛込神楽坂	30	90.16	4,601	51.04	19.03	13.8
	飯田橋	4	100.54	5,883	58.51	11.27	2.4
	春日	10	95.86	6,168	64.34	14.74	6.2
	本郷三丁目	14	83.31	3,984	47.81	18.08	5.6
	新御徒町	37	67.90	2,947	43.41	12.99	10.9
	蔵前	20	63.65	3,101	48.72	16.73	6.2
	両国	51	63.51	3,207	50.49	13.52	16.4
	森下	21	63.38	3,608	56.93	16.83	7.6
	清澄白河	10	63.82	4,398	68.92	18.53	4.4
	門前仲町	4	63.51	4,413	69.48	13.77	1.8
	月島	21	92.89	5,085	54.74	12.68	10.7
	勝どき	129	86.04	5,743	66.76	11.39	74.1
	築地市場	5	101.50	3,010	29.66	11.92	1.5
	汐留	12	136.31	9,523	69.87	13.13	11.4
	大門	3	86.41	2,510	29.05	27.14	0.8
	赤羽橋	21	124.78	6,058	48.55	13.15	12.7
	麻布十番	28	130.98	6,538	49.91	18.80	18.3
	六本木	10	108.61	3,015	27.75	34.80	3.0
	青山一丁目	3	92.99	4,763	51.22	34.33	1.4
	都庁前	1					
	西新宿五丁目	55	85.30	3,639	42.66	15.64	20.0
	中野坂上	7	65.67	2,910	44.31	29.44	2.0
	東中野	1					
	中井	10	64.68	3,094	47.83	22.38	3.1
	落合南長崎	23	50.94	1,805	35.43	22.56	4.2
	新江古田	20	52.77	2,665	50.50	24.53	5.3
	練馬	8	54.10	2,693	49.77	25.30	2.2
	豊島園	7	59.33	3,663	61.74	17.32	2.6
練馬春日町	9	59.05	3,436	58.19	14.19	3.1	
光が丘	68	48.04	3,684	76.69	22.91	25.1	
合計	755	76.85	4,115	53.55	17.74	310.7	
日暮里舎人ライナー	赤土小学校前	7	38.10	1,920	50.39	22.13	1.3
	熊野前	8	47.37	3,101	65.47	11.73	2.5
	足立小台	7	38.36	2,890	75.34	12.63	2.0
	扇大橋	7	33.21	1,697	51.10	22.61	1.2
	高野	1					
	江北	8	26.09	1,714	65.69	26.71	1.4
	西新井大師西	11	28.68	1,845	64.35	16.73	2.0
	谷在家	5	27.54	1,570	57.00	20.03	0.8
	舎人	6	32.86	1,947	59.25	7.56	1.2
	見沼代親水公園	8	27.41	1,891	69.01	11.64	1.5
合計	68	33.63	2,109	62.69	16.73	14.3	
相鉄線	平沼橋	5	50.15	2,706	53.96	21.32	1.4
	西横浜	12	31.52	1,291	40.96	24.17	1.5
	天王町	13	45.54	2,580	56.66	21.78	3.4
	星川	29	46.58	3,163	67.90	19.99	9.2
	和田町	17	24.67	1,051	42.60	25.86	1.8
	上星川	22	26.96	2,205	81.79	22.87	4.9
	西谷	17	27.25	1,839	67.48	20.62	3.1
	鶴ヶ峰	41	30.20	2,018	66.81	19.86	8.3
	二俣川	53	23.07	1,219	52.85	36.37	6.5
	希望ヶ丘	18	27.82	1,682	60.46	30.39	3.0
	三ツ境	20	25.54	1,666	65.22	24.56	3.3
	瀬谷	11	28.03	1,897	67.68	21.92	2.1
	大和	4	24.65	1,014	41.14	23.19	0.4
	相模大塚	9	20.70	1,291	62.38	21.38	1.2
	さがみ野	28	21.74	1,404	64.57	22.93	3.9
	かしわ台	14	24.81	1,672	67.40	21.01	2.3
	海老名	7	24.68	1,684	68.24	22.37	1.2
	合計	320	29.03	1,794	61.78	24.87	57.4
	いずみ野線	南万騎が原	13	27.87	2,018	72.40	18.14
緑園都市		25	43.40	3,396	78.25	18.07	8.5
弥生台		5	36.05	2,578	71.51	14.52	1.3
いずみ野		7	21.82	1,537	70.45	30.80	1.1
いずみ中央		17	30.04	1,990	66.24	24.06	3.4
合計	67	34.59	2,516	72.75	20.67	16.9	
横浜ブルーライン	あざみ野	1					
	中川	31	46.01	3,889	84.52	18.56	12.1
	センター北	62	56.50	4,540	80.37	12.80	28.2
	センター南	35	50.22	4,111	81.86	13.88	14.4
	仲町台	56	45.76	3,501	76.51	14.54	19.6
	新羽	26	35.69	2,206	61.81	22.10	5.7
	北新横浜	6	45.00	3,188	70.85	15.56	1.9

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	新横浜	12	49.67	3,026	60.92	16.68	3.6
	岸根公園	11	46.85	2,488	53.11	16.86	2.7
	片倉町	36	32.25	2,053	63.66	27.68	7.4
	三ツ沢上町	26	29.85	2,252	75.42	21.54	5.9
	三ツ沢下町	11	40.79	2,855	69.99	26.29	3.1
	横浜	4	62.27	4,310	69.22	12.75	1.7
	高島町	8	52.28	2,344	44.83	16.57	1.9
	桜木町	3	71.34	2,527	35.42	14.56	0.8
	関内	4	53.39	2,118	39.66	18.29	0.8
	伊勢佐木長者町	42	44.39	1,916	43.16	18.94	8.0
	阪東橋	64	38.02	1,702	44.76	21.68	10.9
	吉野町	57	34.60	1,569	45.35	22.28	8.9
	蒔田	23	30.88	1,846	59.80	19.90	4.2
	弘明寺	11	32.50	1,626	50.04	22.40	1.8
	上大岡	2	25.39	1,945	76.62	21.88	0.4
	港南中央	22	31.26	1,981	63.37	23.70	4.4
	上永谷	51	29.06	2,065	71.08	26.91	10.5
	下永谷	20	25.95	1,910	73.61	24.56	3.8
	舞岡	1					
	踊場	6	39.81	2,952	74.14	16.29	1.8
	中田	1					
	湘南台	1					
合計		633	40.82	2,614	64.04	19.91	165.5
シーサイドライン	南部市場	2	32.24	2,580	80.02	11.67	0.5
	鳥浜	12	28.36	1,856	65.44	22.83	2.2
	並木北	22	19.64	1,502	76.47	35.90	3.3
	並木中央	17	20.15	1,695	84.10	33.90	2.9
	幸浦	13	22.24	1,928	86.71	31.17	2.5
	八景島	2	18.03	1,705	94.58	24.58	0.3
	海の公園柴口	4	31.95	2,503	78.32	22.42	1.0
	海の公園南口	2	23.08	1,365	59.15	23.58	0.3
	野島公園	1					
合計		75	22.66	1,778	78.49	30.27	13.3
みなとM線	新高島	1					
	みなとみらい	45	100.98	7,916	78.39	9.22	35.6
	馬車道	20	72.76	4,268	58.65	10.84	8.5
	日本大通り	19	63.81	2,664	41.75	13.84	5.1
	元町・中華街	67	63.05	3,941	62.51	18.53	26.4
合計		152	78.23	5,016	64.12	14.10	76.2
横浜グリーンライン	中山	3	29.01	2,467	85.02	21.64	0.7
	川和町	18	26.79	2,038	76.08	26.35	3.7
	都筑ふれあいの丘	46	43.42	3,680	84.74	15.96	16.9
	センター南	2	59.29	4,170	70.33	14.71	0.8
	センター北	2	42.87	3,400	79.31	19.42	0.7
	北山田	31	48.10	4,106	85.35	14.51	12.7
	東山田	2	39.95	2,820	70.58	12.79	0.6
	高田	19	36.33	2,093	57.62	20.37	4.0
	日吉本町	27	56.79	3,834	67.52	16.06	10.4
	日吉	1					
合計		151	43.71	3,351	76.67	17.77	50.6
江ノ電	柳小路	5	43.82	3,552	81.06	11.67	1.8
	鶴沼	1					
	湘南海岸公園	5	46.23	3,636	78.66	12.13	1.8
	江ノ島	3	38.87	2,920	75.12	17.92	0.9
	鎌倉高校前	2	42.26	2,090	49.46	35.25	0.4
	七里ヶ浜	4	28.78	2,403	83.48	25.79	1.0
	極楽寺	2	26.89	1,015	37.75	49.08	0.2
	長谷	10	38.46	3,554	92.41	22.21	3.6
	由比ヶ浜	8	46.56	3,390	72.80	18.57	2.7
合計		40	40.24	3,119	77.51	20.92	12.5
湘南モノレール	富士見町	7	36.37	2,739	75.31	13.05	1.9
	湘南深沢	14	26.06	2,264	86.90	21.88	3.2
	西鎌倉	1					
	湘南江の島	1					
合計		23	29.44	2,427	82.45	18.69	5.6
箱根登山線	箱根湯本	4	30.74	2,138	69.54	17.69	0.9
	小涌谷	1					
	強羅	3	16.23	1,100	67.78	28.44	0.3
合計		8	22.77	1,525	66.96	24.55	1.2
大雄山線	岩原	1					
合計		1					
りんかい線	東雲	22	67.97	4,399	64.72	6.13	9.7
	国際展示場	1					
	天王洲アイランド	15	76.83	5,485	71.39	11.38	8.2
	品川シーサイド	27	75.27	4,780	63.51	9.91	12.9
	大井町	1					
合計		66	73.10	4,769	65.23	9.11	31.5
東葉高速線	飯山満	14	11.66	692	59.36	33.59	1.0
	北習志野	14	29.32	2,126	72.54	21.24	3.0
	船橋日大前	7	11.29	893	79.10	30.01	0.6
	八千代緑が丘	55	23.44	1,642	70.07	21.38	9.0
	八千代中央	16	27.58	2,195	79.58	12.07	3.5
	村上	36	11.50	657	57.11	33.76	2.4

表29 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2015年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	東葉勝田台	11	17.58	1,316	74.86	18.53	1.4
合計		153	20.11	1,368	68.02	24.62	20.9
多摩モノレール	松が谷	1					
	大塚・帝京大学	9	23.71	1,103	46.51	22.12	1.0
	中央大学・明星大学	3	26.50	1,987	74.98	15.21	0.6
	万願寺	7	34.16	2,397	70.17	14.32	1.7
	甲州街道	7	31.85	2,723	85.50	12.12	1.9
	柴崎体育館	3	44.74	3,110	69.51	4.42	0.9
	泉体育館	3	22.45	1,273	56.73	36.56	0.4
	砂川七番	1					
	玉川上水	6	27.54	1,687	61.24	31.04	1.0
	桜街道	8	31.84	2,245	70.51	14.80	1.8
	上北台	6	12.25	692	56.47	43.11	0.4
合計		54	28.50	1,844	64.71	22.12	10.0
埼玉高速線	川口元郷	80	36.25	2,564	70.72	16.55	20.5
	南鳩ヶ谷	24	28.37	2,033	71.66	20.92	4.9
	鳩ヶ谷	25	32.59	2,335	71.65	12.29	5.8
	新井宿	17	29.24	2,150	73.54	11.93	3.7
	戸塚安行	6	6.77	346	51.11	41.07	0.2
	東川口	7	33.91	2,317	68.33	10.80	1.6
	浦和美園	7	35.11	2,637	75.11	10.99	1.8
合計		166	32.87	2,323	70.66	16.48	38.6
東海新幹線	品川	1					
	新横浜	3	48.02	2,597	54.07	11.44	0.8
合計		4	96.54	6,948	71.97	11.60	2.8