

表27 土地(100~200㎡)の区市町村別成約状況[2015年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)					
首都圏合計				5,975	19.30	2,777	143.88	1,659.3					
埼玉県	埼玉県区部	さいたま市	さいたま市西区	38	10.80	1,661	153.75	6.3					
			さいたま市北区	31	18.27	2,573	140.84	8.0					
			さいたま市大宮区	32	24.74	3,380	136.60	10.8					
			さいたま市見沼区	53	12.26	1,764	143.89	9.3					
			さいたま市中央区	14	25.36	3,636	143.36	5.1					
			さいたま市桜区	9	15.47	2,006	129.65	1.8					
			さいたま市浦和区	38	29.69	3,906	131.57	14.8					
			さいたま市南区	31	24.87	3,244	130.46	10.1					
			さいたま市緑区	44	15.46	2,174	140.58	9.6					
			さいたま市岩槻区	13	11.22	1,615	144.02	2.1					
			合計	303	18.34	2,571	140.20	77.9					
	合計	303	18.34	2,571	140.20	77.9							
	埼玉その他	埼玉中央	川口市	川口市	97	16.73	2,231	133.36	21.6				
				上尾市	94	11.81	1,654	140.01	15.5				
				蕨市	6	22.33	2,787	124.81	1.7				
				戸田市	5	21.21	2,548	120.12	1.3				
				合計	202	14.62	1,987	135.87	40.1				
				埼玉東部	春日部市	春日部市	54	9.11	1,234	135.45	6.7		
						草加市	36	13.51	1,794	132.79	6.5		
						越谷市	55	13.07	1,743	133.41	9.6		
						八潮市	13	12.32	1,755	142.42	2.3		
						三郷市	30	11.49	1,563	136.11	4.7		
						合計	188	11.70	1,579	134.93	29.7		
		埼玉西部	川越市	川越市	72	12.23	1,721	140.71	12.4				
				所沢市	69	16.23	2,408	148.38	16.6				
				狭山市	28	10.33	1,536	148.73	4.3				
				入間市	16	10.91	1,434	131.42	2.3				
				朝霞市	19	20.84	2,607	125.06	5.0				
				志木市	9	19.91	2,338	117.42	2.1				
				和光市	4	20.89	3,100	148.40	1.2				
				新座市	28	16.32	2,127	130.34	6.0				
				富士見市	18	17.81	2,238	125.70	4.0				
				ふじみ野市	19	14.84	2,176	146.69	4.1				
				合計	282	14.74	2,057	139.58	58.0				
				埼玉その他	熊谷市	熊谷市	14	4.70	789	168.00	1.1		
						行田市	6	4.36	612	140.28	0.4		
						飯能市	12	6.98	1,066	152.61	1.3		
		加須市	14			4.44	660	148.82	0.9				
		本庄市	4			4.98	708	142.16	0.3				
		東松山市	9			6.23	1,033	165.68	0.9				
		羽生市	2			3.01	535	177.51	0.1				
		鴻巣市	31			5.95	948	159.43	2.9				
		深谷市	5			5.53	998	180.58	0.5				
		桶川市	29			8.82	1,224	138.78	3.5				
		久喜市	17			7.01	1,060	151.25	1.8				
		北本市	6			5.54	845	152.46	0.5				
		蓮田市	16			10.72	1,629	151.98	2.6				
		坂戸市	21			7.60	1,191	156.63	2.5				
		幸手市	8			4.40	729	165.74	0.6				
		鶴ヶ島市	13			8.26	1,240	150.20	1.6				
		日高市	1										
		吉川市	11			12.46	1,754	140.72	1.9				
		白岡市	20			8.29	1,322	159.46	2.6				
		合計	239			7.14	1,098	153.84	26.2				
		埼玉郡部	北足立郡伊奈町			北足立郡伊奈町	14	8.88	1,301	146.62	1.8		
						入間郡三芳町	1						
						入間郡毛呂山町	2	3.23	550	170.16	0.1		
						入間郡越生町	1						
						比企郡滑川町	1						
						比企郡嵐山町	4	3.72	588	157.77	0.2		
						比企郡川島町	2	4.96	830	167.19	0.2		
				比企郡吉見町	2	2.05	315	153.75	0.1				
				比企郡鳩山町	3	3.70	620	167.61	0.2				
				比企郡ときがわ町	1								
				南埼玉郡宮代町	6	5.21	779	149.52	0.5				
				北葛飾郡杉戸町	4	5.60	815	145.58	0.3				
				北葛飾郡松伏町	3	6.92	1,013	146.43	0.3				
				合計	44	6.00	921	153.53	4.1				
		合計	955	11.65	1,656	142.09	158.1						
		合計	1,258	13.25	1,876	141.64	236.0						
		千葉県	千葉県区部	千葉市	千葉市中央区	30	11.01	1,696	154.00	5.1			
					千葉市花見川区	39	11.85	1,889	159.37	7.4			
					千葉市稲毛区	39	12.87	2,026	157.38	7.9			
					千葉市若葉区	47	7.51	1,153	153.44	5.4			
					千葉市緑区	22	6.89	1,116	162.00	2.5			
					千葉市美浜区	8	13.43	2,460	183.12	2.0			
					合計	185	10.34	1,632	157.91	30.2			
					合計	185	10.34	1,632	157.91	30.2			
					千葉その他	千葉総武	市川市	市川市	74	19.44	2,745	141.18	20.3
								船橋市	137	11.98	1,745	145.66	23.9
								習志野市	25	15.37	2,076	135.06	5.2
			八千代市	44				9.81	1,451	147.85	6.4		

表27 土地(100~200㎡)の区市町村別成約状況[2015年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)		
			鎌ヶ谷市	35	8.00	1,164	145.59	4.1		
			浦安市	18	27.06	4,156	153.58	7.5		
		合計		333	13.99	2,022	144.58	67.3		
		千葉常磐	松戸市	125	12.51	1,805	144.23	22.6		
			野田市	29	4.79	826	172.54	2.4		
			柏市	164	9.28	1,403	151.24	23.0		
			流山市	110	13.51	2,050	151.74	22.6		
			我孫子市	37	7.35	1,164	158.39	4.3		
			合計		465	10.63	1,609	151.37	74.8	
		千葉その他	館山市	5	2.91	509	175.06	0.3		
			木更津市	13	3.85	678	175.92	0.9		
			茂原市	3	2.12	397	187.03	0.1		
			成田市	13	6.65	1,175	176.60	1.5		
			佐倉市	34	7.23	1,200	165.89	4.1		
			東金市	6	3.03	518	170.91	0.3		
			旭市	4	2.31	394	170.34	0.2		
			市原市	43	5.70	950	166.69	4.1		
			君津市	4	3.53	641	181.61	0.3		
			富津市	1						
			四街道市	35	5.36	909	169.60	3.2		
			袖ヶ浦市	5	3.51	570	162.40	0.3		
			八街市	4	1.55	280	181.05	0.1		
			印西市	4	5.02	880	175.46	0.4		
			白井市	7	7.55	1,337	177.19	0.9		
			富里市	7	7.20	1,161	161.21	0.8		
			香取市	2	1.73	290	167.42	0.1		
			山武市	2	1.87	295	158.00	0.1		
			大網白里市	3	1.55	250	160.79	0.1		
			合計		195	5.31	901	169.69	17.6	
		千葉郡部	印旛郡酒々井町	7	5.05	834	165.14	0.6		
			印旛郡栄町	1						
			山武郡芝山町	1						
			山武郡横芝光町	2	1.07	195	181.63	0.0		
			長生郡長生村	1						
		合計		12	3.42	586	171.51	0.7		
		合計			1,005	10.44	1,597	152.92	160.5	
		合計			1,190	10.42	1,602	153.69	190.7	
		東京都	都区部	都心3区	千代田区	2	145.89	20,500	140.52	4.1
					中央区	1				
					港区	6	114.58	14,733	128.59	8.8
				合計		9	116.82	15,444	132.21	13.9
				城東7区	台東区	10	54.47	7,663	140.69	7.7
					墨田区	23	50.81	6,883	135.45	15.8
					江東区	12	46.47	6,208	133.60	7.4
					荒川区	14	42.43	5,784	136.32	8.1
					足立区	51	23.34	3,351	143.55	17.1
					葛飾区	26	26.29	3,629	138.06	9.4
江戸川区	34				30.80	4,104	133.23	14.0		
合計					170	33.88	4,678	138.08	79.5	
城北5区	文京区			11	70.41	8,891	126.28	9.8		
	豊島区			17	58.76	8,098	137.82	13.8		
	北区			13	31.82	4,451	139.87	5.8		
	板橋区			28	33.54	4,543	135.47	12.7		
	練馬区			120	34.72	4,579	131.88	54.9		
合計				189	38.54	5,132	133.17	97.0		
城西4区	新宿区			15	71.24	9,913	139.15	14.9		
	渋谷区			8	86.69	11,575	133.52	9.3		
	中野区			32	45.55	6,117	134.27	19.6		
	杉並区			124	45.66	6,186	135.50	76.7		
合計				179	49.65	6,727	135.50	120.4		
城南4区	品川区			14	63.87	9,108	142.61	12.8		
	目黒区			29	69.19	8,770	126.76	25.4		
	大田区			50	46.89	6,125	130.64	30.6		
	世田谷区			122	53.40	7,363	137.90	89.8		
	合計				215	54.65	7,379	135.02	158.6	
合計				762	45.53	6,161	135.32	469.5		
多摩	多摩			八王子市	89	12.56	1,943	154.65	17.3	
				立川市	42	23.28	3,183	136.71	13.4	
				武蔵野市	35	45.19	6,419	142.05	22.5	
				三鷹市	49	35.35	4,984	141.01	24.4	
				青梅市	22	11.21	1,570	140.01	3.5	
				府中市	49	26.04	3,495	134.21	17.1	
				昭島市	21	20.20	2,774	137.36	5.8	
				調布市	51	30.16	3,970	131.66	20.2	
				町田市	111	16.86	2,592	153.79	28.8	
				小金井市	36	31.86	4,138	129.89	14.9	
				小平市	60	22.22	2,948	132.66	17.7	
				日野市	47	20.07	2,922	145.58	13.7	
				東村山市	28	18.33	2,418	131.90	6.8	
				国分寺市	40	28.41	3,722	131.03	14.9	
				国立市	13	28.18	4,070	144.40	5.3	
				福生市	14	16.52	2,252	136.28	3.2	
				狛江市	28	26.24	3,870	147.50	10.8	

表27 土地(100~200㎡)の区市町村別成約状況[2015年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
			東大和市	10	15.58	2,345	150.52	2.3
			清瀬市	18	19.10	2,667	139.68	4.8
			東久留米市	42	20.46	2,783	136.04	11.7
			武蔵村山市	12	11.33	1,544	136.24	1.9
			多摩市	19	21.38	2,982	139.49	5.7
			稲城市	7	21.41	2,806	131.06	2.0
			羽村市	13	13.60	1,734	127.50	2.3
			あきる野市	17	9.26	1,369	147.90	2.3
			西東京市	53	24.70	3,474	140.66	18.4
			西多摩郡瑞穂町	10	10.75	1,673	155.57	1.7
			西多摩郡日の出町	1				
			西多摩郡奥多摩町	1				
			合計	938	22.14	3,128	141.24	293.4
			合計	938	22.14	3,128	141.24	293.4
合計	1,700	32.38	4,487	138.59	762.8			
神奈川県	横浜／川崎	横浜市	横浜市鶴見区	32	21.76	3,070	141.06	9.8
			横浜市神奈川区	31	24.44	3,439	140.72	10.7
			横浜市西区	7	21.43	3,204	149.55	2.2
			横浜市中区	14	23.60	3,519	149.11	4.9
			横浜南区	26	16.21	2,302	142.00	6.0
			横浜市保土ヶ谷区	40	18.45	2,676	145.07	10.7
			横浜市磯子区	17	19.12	2,928	153.14	5.0
			横浜市金沢区	41	17.67	2,786	157.63	11.4
			横浜市港北区	38	26.05	3,717	142.65	14.1
			横浜市戸塚区	53	16.84	2,527	150.03	13.4
			横浜市港南区	35	17.98	2,711	150.81	9.5
			横浜市旭区	71	17.04	2,526	148.24	17.9
			横浜市緑区	34	17.85	2,896	162.19	9.8
			横浜市瀬谷区	41	15.55	2,403	154.59	9.9
			横浜市栄区	29	17.03	2,620	153.88	7.6
			横浜市泉区	38	17.23	2,577	149.56	9.8
			横浜市青葉区	74	26.48	4,110	155.24	30.4
			横浜市都筑区	21	25.91	4,240	163.66	8.9
		合計		642	19.87	2,992	150.58	192.1
		川崎市	川崎市川崎区	22	24.97	3,580	143.34	7.9
			川崎市幸区	12	28.63	4,383	153.12	5.3
			川崎市中原区	18	39.89	5,511	138.15	9.9
			川崎市高津区	18	29.02	3,911	134.79	7.0
			川崎市多摩区	14	21.92	3,153	143.82	4.4
			川崎市宮前区	33	22.55	3,577	158.59	11.8
			川崎市麻生区	29	17.91	2,811	156.93	8.2
		合計		146	25.10	3,730	148.64	54.5
合計				788	20.83	3,129	150.22	246.6
神奈川その他	相模原市	相模原市緑区	52	13.56	1,879	138.56	9.8	
		相模原市中央区	69	14.21	1,944	136.77	13.4	
		相模原市南区	73	17.96	2,340	130.32	17.1	
		合計		194	15.39	2,076	134.82	40.3
	神奈川県央	秦野市	38	8.77	1,283	146.33	4.9	
		厚木市	57	13.80	1,817	131.68	10.4	
		大和市	55	18.76	2,638	140.65	14.5	
		伊勢原市	28	11.14	1,548	138.95	4.3	
		海老名市	46	17.34	2,186	126.10	10.1	
		座間市	31	15.27	2,036	133.33	6.3	
		綾瀬市	31	13.08	1,798	137.42	5.6	
		合計		286	14.41	1,959	135.97	56.0
	湘南	横須賀市	75	8.57	1,299	151.56	9.7	
		平塚市	51	11.52	1,642	142.54	8.4	
		鎌倉市	75	20.50	3,208	156.50	24.1	
		藤沢市	160	21.01	2,852	135.77	45.6	
		茅ヶ崎市	76	18.60	2,409	129.53	18.3	
		逗子市	26	16.55	2,402	145.09	6.2	
		三浦市	8	5.12	814	158.89	0.7	
		三浦郡葉山町	14	16.53	2,421	146.50	3.4	
		合計		485	16.86	2,400	142.34	116.4
	神奈川西部	小田原市	38	9.58	1,405	146.63	5.3	
		南足柄市	3	6.83	1,105	161.83	0.3	
		合計		41	9.36	1,383	147.74	5.7
	神奈川郡部	高座郡寒川町	16	11.04	1,396	126.44	2.2	
		中郡大磯町	9	11.92	1,725	144.79	1.6	
		中郡二宮町	2	11.35	1,560	137.46	0.3	
		足柄上郡松田町	2	9.44	1,235	130.82	0.2	
		足柄上郡開成町	2	11.32	1,772	156.57	0.4	
		足柄下郡真鶴町	1					
		愛甲郡愛川町	1					
		合計		33	10.81	1,471	136.03	4.9
合計	合計			1,039	15.43	2,148	139.20	223.2
合計				1,827	17.86	2,571	143.95	469.8