

表26 戸建住宅(中古・新築)の区市町村別成約状況[2015年度]

都県	地域1	地域2	所在地	中古					新築							
				件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)		
首都圏合計				12,639	3,004	150.40	106.32	20.66	3,796.2	4,884	3,415	118.83	98.38	1,667.8		
埼玉県	埼玉県区部	さいたま市	さいたま市西区	31	2,050	136.67	112.30	17.42	6.4	9	3,047	148.18	100.73	2.7		
			さいたま市北区	30	2,675	118.44	103.97	16.01	8.0	14	3,476	114.78	100.41	4.9		
			さいたま市大宮区	25	3,853	149.58	106.76	19.30	9.6	27	3,651	104.20	100.48	9.9		
			さいたま市見沼区	67	2,202	161.50	112.91	17.28	14.8	33	2,826	131.42	100.64	9.3		
			さいたま市中央区	19	3,057	97.93	98.02	13.74	5.8	15	4,054	86.89	102.98	6.1		
			さいたま市桜区	27	2,068	110.30	101.37	19.80	5.6	18	2,991	106.07	98.79	5.4		
			さいたま市浦和区	43	4,598	130.80	119.72	17.48	19.8	27	4,385	91.52	103.88	11.8		
			さいたま市南区	40	3,177	113.44	104.41	16.74	12.7	32	3,531	90.75	101.99	11.3		
			さいたま市緑区	51	2,695	132.94	110.89	16.05	13.7	35	3,056	112.47	98.00	10.7		
			さいたま市岩槻区	32	1,652	157.94	107.75	22.47	5.3	18	2,224	140.63	103.44	4.0		
	合計		365	2,785	134.75	109.21	17.55	101.7	228	3,338	110.29	101.01	76.1			
	合計		365	2,785	134.75	109.21	17.55	101.7	228	3,338	110.29	101.01	76.1			
埼玉県	埼玉その他	埼玉中央	川口市	171	2,377	111.13	100.74	17.39	40.7	120	3,071	106.09	100.21	36.9		
			上尾市	102	1,748	131.37	97.85	20.59	17.8	49	2,670	134.79	99.32	13.1		
			蕨市	19	3,262	106.84	107.06	25.48	6.2	10	3,874	87.73	103.11	3.9		
			戸田市	19	3,056	104.80	102.05	13.71	5.8	11	3,723	98.27	105.42	4.1		
			合計		311	2,266	117.12	100.26	18.70	70.5	190	3,048	112.07	100.44	57.9	
		埼玉東部	春日部市	91	1,387	134.68	96.90	24.01	12.6	48	2,626	131.01	108.48	12.6		
			草加市	70	2,241	124.67	103.97	19.51	15.7	34	3,100	116.44	98.75	10.5		
			越谷市	150	1,947	124.22	101.67	21.21	29.2	35	3,132	119.51	100.25	11.0		
			八潮市	10	2,006	169.81	106.53	19.63	2.0	19	2,870	130.47	100.01	5.5		
			三郷市	32	1,898	123.48	94.87	17.18	6.1	31	2,995	134.83	100.75	9.3		
	合計		353	1,858	128.23	100.42	21.18	65.6	167	2,925	126.28	102.37	48.8			
埼玉県	埼玉西部	川越市	135	1,981	146.01	99.95	20.11	26.7	29	2,687	127.34	99.04	7.8			
		所沢市	178	2,207	134.68	99.22	22.60	39.3	58	3,379	119.81	99.91	19.6			
		狭山市	83	1,664	136.23	98.89	23.64	13.8	21	2,409	120.32	96.26	5.1			
		入間市	61	1,492	143.24	100.86	24.82	9.1	16	2,276	138.22	97.53	3.6			
		朝霞市	34	2,584	105.63	101.20	20.54	8.8	9	2,612	97.94	87.68	2.4			
		志木市	26	2,173	85.77	92.94	17.79	5.6	3	2,470	69.73	84.19	0.7			
		和光市	25	2,966	92.47	104.30	19.46	7.4	3	3,327	81.20	104.36	1.0			
		新座市	87	1,897	85.84	85.44	19.28	16.5	13	3,456	97.69	95.81	4.5			
		富士見市	38	1,885	101.82	99.75	18.96	7.2	9	3,899	113.82	97.49	3.5			
		ふじみ野市	39	2,513	114.13	100.90	17.45	9.8	16	3,120	96.43	91.43	5.0			
			合計		706	2,043	124.15	97.93	21.13	144.3	177	3,004	116.11	97.12	53.2	
		埼玉県	埼玉その他	熊谷市	29	1,032	226.13	106.39	23.70	3.0	9	1,966	178.97	105.93	1.8	
				行田市	15	837	170.75	97.36	22.90	1.3						
				飯能市	42	1,449	245.87	106.30	21.12	6.1	11	2,374	154.48	94.60	2.6	
				加須市	16	1,000	211.21	100.73	18.85	1.6	3	1,853	204.65	109.12	0.6	
本庄市	16			1,293	285.17	114.55	25.62	2.1	4	1,542	210.83	106.71	0.6			
東松山市	19			1,271	213.37	115.44	22.41	2.4	11	2,038	169.22	102.67	2.2			
羽生市	8			979	197.87	91.08	20.01	0.8	3	1,660	309.48	106.24	0.5			
鴻巣市	36			1,542	149.02	105.53	18.23	5.6	8	2,019	177.63	106.61	1.6			
深谷市	20			1,335	201.94	106.88	20.68	2.7	12	1,676	185.60	101.22	2.0			
桶川市	44			1,690	154.06	108.95	21.31	7.4	18	2,352	127.90	99.24	4.2			
久喜市	27			1,851	213.04	111.09	17.68	5.0	20	2,384	214.58	104.80	4.8			
北本市	19			1,765	177.14	109.89	24.46	3.4	1							
蓮田市	33			1,594	197.80	108.04	24.96	5.3	15	3,017	149.26	103.33	4.5			
坂戸市	21			1,723	186.20	106.43	22.76	3.6	6	1,838	109.78	92.14	1.1			
幸手市	20			1,228	190.92	101.54	20.38	2.5	21	1,940	226.87	101.87	4.1			
鶴ヶ島市	20			1,484	131.22	102.44	21.26	3.0	12	2,508	122.97	101.68	3.0			
日高市	40			1,386	197.48	107.73	24.41	5.5	6	2,270	178.63	103.92	1.4			
吉川市	23			2,503	144.60	104.92	17.27	5.8	4	3,110	174.01	102.26	1.2			
白岡市	21			2,050	185.18	119.39	18.22	4.3	8	2,003	132.02	99.74	1.6			
	合計				469	1,516	192.58	107.26	21.42	71.1	172	2,216	173.60	101.99	38.1	
埼玉県	埼玉郡部	北足立郡伊奈町	16	1,811	156.14	107.97	19.02	2.9	3	2,420	138.92	100.19	0.7			
		入間郡三芳町	19	1,646	102.84	97.04	19.23	3.1	5	2,824	116.78	94.41	1.4			
		入間郡毛呂山町	7	931	166.97	95.21	20.54	0.7								
		入間郡越生町	3	803	175.41	79.64	23.06	0.2	1							
		比企郡滑川町	6	1,863	193.41	114.57	15.35	1.1								
		比企郡嵐山町	4	1,048	156.56	102.82	19.98	0.4	2	1,520	128.28	106.52	0.3			
		比企郡小川町	14	1,065	189.68	110.18	24.28	1.5								
		比企郡川島町	5	946	361.51	129.79	25.04	0.5	1							
		比企郡吉見町	6	658	192.52	83.88	25.78	0.4								
		比企郡鳩山町	5	912	212.54	103.17	25.18	0.5	2	1,650	325.86	100.00	0.3			
		比企郡ときがわ町	1													
		児玉郡神川町	1													
		児玉郡上里町	6	1,077	173.30	101.32	23.35	0.6	4	1,558	218.04	104.89	0.6			
		大里郡寄居町	9	682	163.22	90.06	21.22	0.6								
		南埼玉郡宮代町	8	1,331	147.48	98.80	19.54	1.1	1							
		北葛飾郡杉戸町	9	1,366	236.97	113.76	23.01	1.2	1							
		北葛飾郡松伏町	17	1,346	141.46	96.41	21.95	2.3	13	2,393	135.87	101.54	3.1			
			合計		136	1,272	173.03	101.91	21.39	17.3	33	2,197	158.19	100.71	7.2	
合計			1,975	1,867	143.39	101.23	20.83	368.8	739	2,778	132.63	100.45	205.3			
千葉県	千葉県区部	千葉市	千葉市中央区	52	2,134	168.98	112.22	23.88	11.1	35	2,563	133.60	100.36	9.0		
			千葉市花見川区	77	2,185	167.43	114.93	22.25	16.8	27	2,366	127.29	101.55	6.4		
			千葉市稲毛区	61	2,453	145.32	111.32	18.69	15.0	18	2,707	136.32	99.81	4.9		
			千葉市若葉区	88	1,571	187.15	114.62	24.59	13.8	37	2,491	133.81	99.28	9.2		
			千葉市緑区	97	2,410	337.08	136.70	19.12	23.4	3	2,597	154.13	103.64	0.8		
			千葉市美浜区	23	2,995	177.36	108.67	27.17	6.9	4	2,798	102.46	96.91	1.1		
				合計		398	2,185	210.52	118.90	21.95	87.0	124	2,528	132.18	100.19	31.3

表26 戸建住宅(中古・新築)の区市町村別成約状況[2015年度]

都県	地域1	地域2	所在地	中古					新築							
				件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)		
	合計			398	2,185	210.52	118.90	21.95	87.0	124	2,528	132.18	100.19	31.3		
	千葉その他	千葉総武	市川市	160	2,833	112.56	97.28	19.87	45.3	64	3,343	107.83	96.08	21.4		
			船橋市	229	2,118	140.91	105.37	21.02	48.5	115	2,886	126.06	101.82	33.2		
			習志野市	41	2,547	142.45	105.65	20.27	10.4	28	3,123	118.53	98.28	8.7		
			八千代市	75	1,951	153.46	110.35	20.15	14.6	32	2,461	133.79	101.49	7.9		
			鎌ヶ谷市	61	1,539	136.03	100.39	21.85	9.4	21	2,272	126.82	100.50	4.8		
			浦安市	30	3,949	109.36	108.91	18.78	11.8	1						
			合計	596	2,351	132.89	103.51	20.53	140.1	261	2,927	121.70	99.87	76.4		
			千葉常磐		松戸市	185	1,920	128.07	103.16	22.35	35.5	35	2,795	127.57	98.18	9.8
					野田市	86	1,312	166.01	110.36	21.01	11.3	7	2,083	173.88	105.81	1.5
					柏市	218	1,890	151.01	110.51	20.03	41.2	8	2,289	143.78	97.63	1.8
	流山市	93			2,238	160.76	111.62	21.23	20.8	15	3,201	134.55	103.49	4.8		
	我孫子市	66			1,720	163.32	112.97	22.44	11.4	10	2,758	150.35	108.21	2.8		
	合計	648	1,854	149.10	108.80	21.23	120.2	75	2,751	138.05	101.23	20.6				
	千葉その他		銚子市	3	947	265.30	133.25	20.17	0.3							
			館山市	34	867	389.99	91.95	28.73	2.9							
			木更津市	74	1,699	273.10	123.35	23.35	12.6	21	2,690	224.17	122.31	5.6		
			茂原市	44	869	409.44	106.84	27.37	3.8							
			成田市	56	2,321	205.88	114.04	19.26	13.0	9	2,443	169.02	108.28	2.2		
			佐倉市	121	1,800	187.50	117.39	23.69	21.8	39	2,111	162.97	105.16	8.2		
			東金市	51	928	195.60	103.72	22.91	4.7	3	2,587	202.84	107.11	0.8		
			旭市	3	710	199.75	139.59	25.25	0.2							
			勝浦市	3	1,623	545.00	106.36	21.14	0.5							
			市原市	123	1,217	194.08	104.40	26.86	15.0	12	2,117	184.67	101.30	2.5		
			鴨川市	5	2,382	450.07	118.08	23.53	1.2							
			君津市	19	1,522	350.68	142.04	24.45	2.9	5	2,713	206.51	99.59	1.4		
			富津市	13	962	205.56	94.04	25.85	1.3	4	2,775	214.44	121.63	1.1		
			四街道市	80	1,397	192.03	112.46	24.41	11.2	14	2,299	171.47	103.83	3.2		
			袖ヶ浦市	36	1,271	216.11	101.14	26.52	4.6	4	2,855	212.88	102.47	1.1		
			八街市	60	747	231.21	99.40	22.93	4.5	4	2,283	239.42	130.82	0.9		
			印西市	65	2,075	242.76	121.09	18.09	13.5	1						
			白井市	27	1,623	171.50	111.97	19.35	4.4	3	2,587	165.49	111.09	0.8		
			富里市	24	1,333	198.81	112.22	26.65	3.2	17	1,916	176.44	106.55	3.3		
			南房総市	16	1,153	508.73	115.31	28.18	1.8							
			匝瑳市	3	1,587	1,423.72	205.13	24.75	0.5							
			香取市	4	864	356.78	102.01	16.42	0.3	1						
			山武市	33	1,186	322.36	110.26	20.47	3.9							
			いすみ市	25	1,054	618.24	98.57	25.75	2.6							
			大網白里市	42	1,779	311.37	127.08	19.27	7.5	2	3,290	227.94	131.25	0.7		
			合計	964	1,433	258.68	111.85	23.63	138.1	139	2,329	185.88	109.22	32.4		
	千葉郡部		印旛郡酒々井町	13	1,628	215.38	118.63	14.48	2.1							
			印旛郡栄町	27	703	195.86	111.72	27.83	1.9	6	1,454	208.77	106.87	0.9		
			香取郡神崎町	2	825	163.89	107.02	18.29	0.2							
			香取郡多古町	2	1,425	690.50	88.73	13.83	0.3							
			香取郡東庄町	1												
			山武郡九十九里町	7	744	266.90	112.97	24.12	0.5							
			山武郡芝山町	2	790	223.44	83.81	18.83	0.2							
			山武郡横芝光町	16	775	310.62	100.53	19.73	1.2							
			長生郡一宮町	19	1,181	307.06	106.10	21.52	2.2							
			長生郡睦沢町	2	290	287.00	75.79	38.54	0.1							
長生郡長生村			7	690	223.85	89.29	25.08	0.5								
長生郡白子町			10	794	341.68	88.46	18.71	0.8								
長生郡長柄町			2	1,355	908.70	89.25	20.67	0.3								
長生郡長南町			5	1,094	1,294.77	157.18	36.19	0.5								
夷隅郡大多喜町			2	1,310	203.84	108.68	26.38	0.3								
夷隅郡御宿町			11	847	354.21	90.49	32.23	0.9								
安房郡鋸南町			2	1,380	439.84	115.00	22.21	0.3								
合計			130	952	324.33	105.62	23.64	12.4	6	1,454	208.77	106.87	0.9			
合計			2,338	1,757	199.90	108.53	22.16	410.8	481	2,709	143.88	102.87	130.3			
合計	2,736	1,819	201.44	110.04	22.13	497.8	605	2,672	141.48	102.32	161.6					
東京都	都区部	都心3区	千代田区	1												
			中央区	2	9,300	71.46	193.40	7.83	1.9							
			港区	20	11,641	106.09	151.18	17.32	23.3							
		合計	23	11,330	101.05	151.75	16.77	26.1								
		城東7区	台東区	37	4,612	63.81	113.73	27.09	17.1	2	4,615	75.71	90.64	0.9		
			墨田区	41	4,511	85.29	113.48	19.39	18.5	14	3,757	62.36	93.23	5.3		
			江東区	37	4,017	65.82	100.07	15.97	14.9	8	4,713	52.15	93.79	3.8		
			荒川区	43	2,980	64.19	89.50	23.66	12.8	7	3,339	60.84	92.68	2.3		
			足立区	129	2,892	88.42	96.75	19.43	37.3	47	3,358	79.48	94.73	15.8		
			葛飾区	105	2,978	81.69	102.37	17.98	31.3	55	3,732	80.34	92.33	20.5		
			江戸川区	136	3,282	84.26	104.21	18.15	44.6	56	4,081	80.19	89.94	22.9		
		合計	528	3,342	80.48	101.92	19.41	176.4	189	3,781	76.78	92.34	71.5			
		城北5区	文京区	28	7,640	83.53	112.48	23.32	21.4	7	8,357	70.23	99.87	5.8		
			豊島区	47	6,210	84.98	111.45	16.04	29.2	16	5,699	64.00	105.56	9.1		
			北区	64	3,947	81.35	98.00	20.77	25.3	18	4,195	62.17	93.46	7.6		
			板橋区	103	4,023	89.23	103.87	17.90	41.4	25	4,298	73.87	89.26	10.7		
			練馬区	242	4,367	104.03	101.53	17.66	105.7	34	5,005	94.13	89.13	17.0		
		合計	484	4,606	94.85	103.16	18.27	223.0	100	5,028	76.82	93.32	50.3			
		城西4区	新宿区	50	6,397	79.16	111.74	20.90	32.0	6	6,173	57.05	92.12	3.7		
			渋谷区	35	9,235	81.72	119.15	17.47	32.3							
			中野区	81	5,832	98.14	106.60	21.30	47.2	20	6,190	87.18	98.37	12.4		
			杉並区	181	5,694	104.97	103.17	19.85	103.1	25	5,816	77.34	86.65	14.5		
合計	279		27,069	344.65	443.67	100.67	145.7	57	27,069	198.60	233.92	34.3				

表26 戸建住宅(中古・新築)の区市町村別成約状況[2015年度]

都県	地域1	地域2	所在地	中古					新築								
				件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)			
	合計	城南4区	合計	347	6,185	97.31	106.82	20.10	214.6	51	6,005	78.81	91.89	30.6			
			品川区	54	6,948	83.39	108.47	16.44	37.5	18	5,870	67.78	95.20	10.6			
			目黒区	65	9,166	96.73	114.43	17.04	59.6	2	6,080	88.76	96.68	1.2			
			大田区	158	5,406	94.75	107.46	19.02	85.4	67	5,276	79.50	100.43	35.4			
			世田谷区	292	7,204	109.44	116.02	18.41	210.4	30	6,388	91.88	96.81	19.2			
			合計	569	6,904	101.44	112.74	18.23	392.9	117	5,666	81.03	98.63	66.3			
			合計	1,951	5,294	93.39	106.84	18.87	1,032.9	457	4,784	78.10	94.12	218.7			
			多摩	多摩	八王子市	286	2,443	170.07	110.43	21.38	69.9	137	2,985	142.09	98.30	40.9	
					立川市	58	3,109	126.36	96.35	19.67	18.0	16	3,900	93.05	89.55	6.2	
					武蔵野市	34	6,684	127.87	112.01	21.74	22.7	5	5,908	106.55	101.09	3.0	
	三鷹市	71			5,438	126.04	103.82	17.99	38.6	26	4,903	102.90	85.65	12.7			
	青梅市	37			1,562	145.34	93.59	22.13	5.8	48	2,372	141.09	101.41	11.4			
	府中市	82			3,563	111.98	95.98	18.15	29.2	24	4,293	103.41	88.58	10.3			
	昭島市	20			2,318	118.04	87.77	20.15	4.6	14	3,297	103.83	92.49	4.6			
	調布市	83			4,066	112.19	94.93	18.08	33.7	61	4,606	101.18	89.32	28.1			
	町田市	293			2,986	161.85	111.74	20.64	87.5	137	3,344	130.34	98.11	45.8			
	小金井市	82			4,101	113.98	96.50	19.26	33.6	20	4,600	100.50	85.27	9.2			
	小平市	76			3,111	116.40	94.81	19.51	23.6	19	3,708	111.62	86.00	7.0			
	日野市	113			2,670	148.35	105.76	20.65	30.2	27	4,009	132.36	91.64	10.8			
	東村山市	72			2,389	121.47	93.94	19.83	17.2	16	3,244	99.57	87.36	5.2			
	国分寺市	60			3,711	127.83	100.60	21.74	22.3	33	4,682	117.06	93.89	15.4			
	国立市	29			5,454	149.92	115.90	17.47	15.8	13	3,968	121.73	86.77	5.2			
	福生市	8			2,471	115.93	92.63	16.47	2.0	10	3,080	122.75	95.17	3.1			
	狛江市	35			4,046	119.78	100.20	20.58	14.2	12	4,498	113.68	88.94	5.4			
	東大和市	28			2,535	144.13	95.80	21.00	7.1	5	2,770	99.69	79.88	1.4			
	清瀬市	22			2,475	112.82	93.08	16.97	5.4	17	3,738	112.25	94.78	6.4			
	東久留米市	55			2,549	103.20	90.19	18.27	14.0	13	3,159	105.98	81.51	4.1			
	武蔵村山市	24			1,825	122.61	88.56	19.48	4.4	9	2,624	103.87	81.49	2.4			
	多摩市	48			3,280	156.55	109.80	21.18	15.7	3	3,313	110.40	85.17	1.0			
	稲城市	24			4,038	162.18	100.12	16.81	9.7	10	3,850	139.63	92.99	3.9			
	羽村市	16			2,421	123.14	92.01	12.54	3.9	4	2,730	100.01	90.82	1.1			
	あきる野市	16			1,809	147.74	98.39	20.80	2.9	22	2,248	132.65	99.25	4.9			
	西東京市	84			3,460	105.65	93.09	18.88	29.1	38	4,620	104.53	88.16	17.6			
	西多摩郡瑞穂町	6			1,370	109.98	84.95	24.40	0.8	1							
	西多摩郡日の出町	6			1,447	131.34	89.15	19.12	0.9								
	合計	1,768			3,184	138.55	102.34	19.94	562.9	740	3,611	121.75	93.58	267.2			
	合計	1,768			3,184	138.55	102.34	19.94	562.9	740	3,611	121.75	93.58	267.2			
	合計	3,719			4,291	114.86	104.70	19.38	1,595.8	1,197	4,059	105.09	93.78	485.9			
	神奈川県	横浜／川崎			横浜市	横浜市鶴見区	105	3,086	113.66	102.62	19.30	32.4	49	3,822	86.60	101.66	18.7
			横浜市神奈川区	74		3,844	132.05	111.69	18.81	28.4	33	4,172	92.05	99.31	13.8		
			横浜市西区	18		3,166	85.18	100.05	22.44	5.7	10	4,337	83.93	99.27	4.3		
			横浜市中区	39		4,540	149.89	116.29	20.26	17.7	16	4,811	82.03	97.92	7.7		
			横浜市南区	73		2,921	130.45	99.09	20.92	21.3	46	3,603	110.59	98.54	16.6		
			横浜市保土ヶ谷区	81		2,896	145.67	100.42	19.81	23.5	43	3,601	109.37	98.55	15.5		
			横浜市磯子区	72		3,298	163.20	108.21	21.43	23.7	30	3,820	115.08	99.99	11.5		
			横浜市金沢区	89		3,114	168.47	114.49	24.60	27.7	28	3,871	131.65	98.92	10.8		
			横浜市港北区	143		4,263	117.01	106.05	18.63	61.0	62	4,859	98.54	97.98	30.1		
			横浜市戸塚区	119		2,990	139.87	101.00	20.06	35.6	49	3,597	122.85	96.31	17.6		
横浜市港南区			105	3,197		150.41	104.69	23.95	33.6	29	4,013	114.61	96.62	11.6			
横浜市旭区			121	3,092		148.23	106.12	20.14	37.4	99	3,371	116.51	96.71	33.4			
横浜市緑区			65	3,414		141.13	103.90	17.94	22.2	29	4,239	128.60	100.59	12.3			
横浜市瀬谷区			47	2,809		147.69	103.08	23.23	13.2	12	3,642	124.75	97.49	4.4			
横浜市栄区			64	3,063		165.92	106.16	23.28	19.6	13	4,062	143.02	104.55	5.3			
横浜市泉区			88	3,489		156.16	107.98	21.28	30.7	28	4,132	125.80	99.70	11.6			
横浜市青葉区			233	5,563		177.53	120.31	19.12	129.6	38	5,195	123.10	103.64	19.7			
横浜市都筑区			67	4,895		176.07	119.93	15.34	32.8	14	4,891	132.68	104.18	6.8			
合計			1,603	3,719	148.40	108.36	20.30	596.1	628	4,009	112.25	98.99	251.8				
川崎市			川崎市	川崎市川崎区	70	2,667	79.63	98.71	18.23	18.7	17	3,720	70.31	97.33	6.3		
				川崎市幸区	50	3,468	78.45	98.43	17.56	17.3	24	4,154	75.03	103.75	10.0		
				川崎市中原区	41	4,539	86.09	99.33	16.49	18.6	44	4,716	66.19	100.23	20.8		
				川崎市高津区	58	3,718	99.87	97.89	15.87	21.6	48	4,542	113.46	105.61	21.8		
				川崎市多摩区	58	3,144	104.14	97.83	19.63	18.2	38	4,131	110.68	102.16	15.7		
				川崎市宮前区	112	3,786	134.79	112.25	17.39	42.4	180	4,109	104.59	103.49	74.0		
				川崎市麻生区	125	4,347	172.05	117.57	19.09	54.3	15	3,894	117.45	98.29	5.8		
				合計	514	3,719	119.57	106.08	17.94	191.2	366	4,217	98.77	102.75	154.3		
				合計	2,117	3,719	141.40	107.81	19.73	787.3	994	4,085	107.29	100.37	406.1		
神奈川県			神奈川その他	相模原市	相模原市緑区	59	2,067	153.05	105.66	22.36	12.2	44	2,852	122.16	98.20	12.5	
					相模原市中央区	120	2,198	124.13	100.25	19.18	26.4	146	2,895	118.88	97.42	42.3	
					相模原市南区	118	2,756	118.21	98.92	20.20	32.5	86	3,012	111.02	98.08	25.9	
				合計	297	2,394	127.52	100.80	20.21	71.1	276	2,925	116.95	97.75	80.7		
				神奈川県	神奈川県	秦野市	50	1,455	161.18	98.12	23.25	7.3	34	1,882	139.76	100.78	6.4
						厚木市	73	2,119	164.48	108.28	20.72	15.5	48	2,695	130.81	96.31	12.9
						大和市	71	2,899	123.96	103.50	19.82	20.6	18	3,604	98.90	94.46	6.5
						伊勢原市	32	1,924	158.38	107.61	21.81	6.2	43	2,553	141.28	101.02	11.0
	海老名市	50				2,856	138.66	100.13	24.49	14.3	62	2,929	108.88	97.86	18.2		
	座間市	55				2,198	120.59	101.65	18.53	12.1	70	2,677	110.65	97.52	18.7		
	綾瀬市	40				1,796	108.87	90.70	19.28	7.2	45	2,766	112.54	96.19	12.4		
	合計	371		2,238	139.77	101.96	20.94	83.0	320	2,692	120.15	97.86	86.1				
湘南	湘南	横須賀市	191	1,783	185.98	100.47	26.77	34.1	79	2,935	118.98	93.64	23.2				
		平塚市	114	2,152	186.44	109.76	23.66	24.5	129	2,726	136.64	99.33	35.2				
		鎌倉市	167	4,123	241.07	131.29	27.72	68.9	31	4,268	130.81	100.17	13.2				
		藤沢市	188	3,378	145.73	107.06	20.27	63.5	97	3,830	119.25	92.43	37.2				

表26 戸建住宅(中古・新築)の区市町村別成約状況[2015年度]

都県	地域1	地域2	所在地	中 古					新 築							
				件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)		
			茅ヶ崎市	137	2,927	137.94	102.05	22.03	40.1	75	3,433	118.88	98.53	25.7		
			逗子市	33	3,845	300.27	128.89	30.45	12.7	19	3,339	171.32	96.21	6.3		
			三浦市	27	1,465	231.28	97.68	24.72	4.0	1						
			三浦郡葉山町	38	3,496	192.90	117.78	21.06	13.3	7	3,521	119.48	95.89	2.5		
		合計	895	2,916	186.38	110.73	24.29	261.0	438	3,279	127.53	96.53	143.6			
		神奈川西部	小田原市	46	2,027	164.75	117.80	20.85	9.3	24	2,538	136.65	99.16	6.1		
		南足柄市	11	1,466	321.08	122.56	23.82	1.6	2	1,680	112.95	100.44	0.3			
		合計	57	1,919	194.92	118.72	21.44	10.9	26	2,472	134.82	99.26	6.4			
		神奈川郡部	高座郡寒川町	10	1,641	119.52	92.89	20.37	1.6	8	2,875	124.35	98.73	2.3		
		中郡大磯町	13	2,932	163.81	115.46	20.83	3.8	11	3,170	148.35	106.92	3.5			
		中郡二宮町	22	2,366	204.02	120.71	22.09	5.2	8	2,950	127.92	97.79	2.4			
		足柄上郡中井町	1							2	2,080	163.31	106.11	0.4		
		足柄上郡大井町	2	2,440	260.30	140.50	22.88	0.5								
		足柄上郡松田町	3	790	162.42	112.07	25.17	0.2	9	2,372	137.06	99.30	2.1			
		足柄上郡山北町	3	950	194.81	79.87	20.03	0.3								
		足柄上郡開成町	2	1,865	141.13	98.44	10.21	0.4	2	4,615	160.00	111.99	0.9			
		足柄下郡箱根町	4	3,238	956.00	111.46	19.81	1.3								
		足柄下郡真鶴町	5	904	212.40	119.14	39.30	0.5								
		足柄下郡湯河原町	21	1,311	237.94	111.43	26.36	2.8								
		愛甲郡愛川町	21	1,038	165.39	95.49	24.12	2.2	21	2,061	170.64	98.24	4.3			
		合計	107	1,760	216.99	108.99	23.25	18.8	61	2,615	149.40	100.68	15.9			
		合計														
		合計				1,727	2,576	168.43	107.29	22.71	444.9	1,121	2,969	124.18	97.50	332.8
		合計				3,844	3,205	153.54	107.58	21.05	1,232.2	2,115	3,494	116.24	98.85	738.9