

表12-① 土地(全体)の面積帯別件数[首都圏]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成 約	2005	件数(件) (%)	738 10.1	722 9.9	988 13.6	978 13.4	696 9.6	771 10.6	600 8.2	1,148 15.8	416 5.7	217 3.0	7,274 100.0	
	2006	件数(件) (%)	812 11.5	688 9.8	1,013 14.4	874 12.4	675 9.6	740 10.5	559 7.9	1,095 15.6	389 5.5	195 2.8	7,040 100.0	
	2007	件数(件) (%)	744 11.7	600 9.4	828 13.0	840 13.2	629 9.9	692 10.9	523 8.2	945 14.9	395 6.2	165 2.6	6,361 100.0	
	2008	件数(件) (%)	765 11.6	603 9.2	1,088 16.5	951 14.4	699 10.6	706 10.7	456 6.9	840 12.7	336 5.1	146 2.2	6,590 100.0	
	2009	件数(件) (%)	953 11.4	839 10.0	1,455 17.4	1,253 15.0	899 10.8	826 9.9	559 6.7	1,045 12.5	354 4.2	174 2.1	8,357 100.0	
	2010	件数(件) (%)	982 11.6	850 10.0	1,328 15.7	1,196 14.1	861 10.2	896 10.6	578 6.8	1,196 14.1	403 4.8	184 2.2	8,474 100.0	
	2011	件数(件) (%)	1,006 11.3	869 9.7	1,457 16.3	1,254 14.1	860 9.6	935 10.5	636 7.1	1,232 13.8	471 5.3	201 2.3	8,921 100.0	
	2012	件数(件) (%)	1,087 11.3	984 10.3	1,491 15.5	1,259 13.1	972 10.1	1,048 10.9	705 7.3	1,375 14.3	471 4.9	203 2.1	9,595 100.0	
	2013	件数(件) (%)	1,098 11.5	939 9.9	1,382 14.5	1,233 13.0	961 10.1	1,000 10.5	730 7.7	1,428 15.0	516 5.4	228 2.4	9,515 100.0	
	2014	件数(件) (%)	945 10.9	836 9.7	1,185 13.7	1,179 13.6	901 10.4	960 11.1	658 7.6	1,311 15.1	453 5.2	235 2.7	8,663 100.0	
	2015	件数(件) (%)	1,147 10.8	929 8.7	1,526 14.4	1,414 13.3	1,037 9.8	1,184 11.1	814 7.7	1,695 16.0	583 5.5	295 2.8	10,624 100.0	
		価格(万円)	2,024	2,736	2,661	2,764	2,785	2,749	3,047	3,650	5,281	7,319	3,095	
		㎡単価(万円)	33.44	30.27	24.47	21.30	18.62	16.25	16.02	15.43	14.31	5.76	16.41	
	新規	2015	件数(件) (%)	9,005 9.3	7,631 7.9	13,483 13.9	13,027 13.5	9,026 9.3	9,398 9.7	6,547 6.8	15,228 15.7	7,683 7.9	5,692 5.9	96,720 100.0
		価格(万円)	2,517	3,095	2,735	2,808	2,755	2,959	3,298	3,759	4,951	7,816	3,451	
㎡単価(万円)		41.13	34.32	25.15	21.74	18.44	17.50	17.37	15.73	13.22	2.07	9.12		
在庫	2015	件数(件) (%)	2,229 7.6	1,884 6.4	3,428 11.6	3,377 11.5	2,775 9.4	2,970 10.1	2,156 7.3	5,311 18.0	2,958 10.0	2,405 8.2	29,493 100.0	
	価格(万円)	2,362	2,717	2,374	2,393	2,363	2,486	2,578	2,949	3,905	6,139	2,987		
	㎡単価(万円)	38.46	30.16	21.77	18.46	15.79	14.71	13.58	12.29	10.41	2.48	8.17		

表12-② 土地(全体)の面積帯別件数[東京都]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成 約	2005	件数(件) (%)	411 17.5	335 14.2	345 14.7	316 13.4	187 7.9	186 7.9	149 6.3	297 12.6	99 4.2	28 1.2	2,353 100.0	
	2006	件数(件) (%)	458 20.9	286 13.0	329 15.0	264 12.0	174 7.9	188 8.6	130 5.9	256 11.7	73 3.3	37 1.7	2,195 100.0	
	2007	件数(件) (%)	413 21.0	251 12.8	281 14.3	266 13.5	148 7.5	148 7.5	134 6.8	215 10.9	88 4.5	21 1.1	1,965 100.0	
	2008	件数(件) (%)	462 21.0	298 13.5	360 16.4	323 14.7	204 9.3	177 8.0	101 4.6	160 7.3	93 4.2	23 1.0	2,201 100.0	
	2009	件数(件) (%)	577 19.3	445 14.9	525 17.6	464 15.5	277 9.3	198 6.6	124 4.2	263 8.8	85 2.8	28 0.9	2,986 100.0	
	2010	件数(件) (%)	577 19.5	420 14.2	529 17.9	386 13.1	266 9.0	214 7.2	142 4.8	302 10.2	88 3.0	28 0.9	2,952 100.0	
	2011	件数(件) (%)	592 19.1	415 13.4	607 19.6	438 14.2	245 7.9	194 6.3	149 4.8	304 9.8	124 4.0	27 0.9	3,095 100.0	
	2012	件数(件) (%)	636 18.9	509 15.1	627 18.6	440 13.1	278 8.3	231 6.9	157 4.7	337 10.0	116 3.4	33 1.0	3,364 100.0	
	2013	件数(件) (%)	634 20.0	481 15.2	567 17.9	365 11.5	277 8.7	226 7.1	170 5.4	304 9.6	120 3.8	23 0.7	3,167 100.0	
	2014	件数(件) (%)	536 19.5	415 15.1	429 15.6	386 14.0	244 8.9	211 7.7	135 4.9	266 9.7	103 3.7	23 0.8	2,748 100.0	
	2015	件数(件) (%)	641 19.3	439 13.2	541 16.3	453 13.6	277 8.3	248 7.5	181 5.4	360 10.8	142 4.3	40 1.2	3,322 100.0	
		価格(万円)	2,595	3,977	4,162	4,160	4,722	4,939	5,299	6,989	10,616	16,940	4,738	
		㎡単価(万円)	44.64	44.23	38.01	32.12	31.65	29.26	27.81	29.60	28.97	23.34	32.90	
	新規	2015	件数(件) (%)	4,812 18.3	3,645 13.9	4,337 16.5	3,797 14.5	2,003 7.6	1,869 7.1	1,348 5.1	2,725 10.4	1,226 4.7	511 1.9	26,273 100.0
		価格(万円)	3,537	4,750	4,666	4,865	5,618	6,668	7,889	9,771	15,352	24,982	6,303	
㎡単価(万円)		60.02	52.84	42.77	37.70	37.68	39.52	41.51	40.92	41.60	11.73	35.72		
在庫	2015	件数(件) (%)	1,096 18.1	760 12.5	944 15.6	772 12.7	502 8.3	471 7.8	334 5.5	693 11.4	332 5.5	158 2.6	6,062 100.0	
	価格(万円)	3,614	4,694	4,604	4,864	5,858	6,742	6,779	9,173	15,343	22,270	6,430		
	㎡単価(万円)	61.47	52.13	42.01	37.62	39.17	39.87	35.67	38.27	40.84	9.98	8.17		

表12-③ 土地(全体)の面積帯別件数[都区部]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成 約	2005	件数(件)	340	239	187	148	83	79	64	132	54	11	1,337
		(%)	25.4	17.9	14.0	11.1	6.2	5.9	4.8	9.9	4.0	0.8	100.0
	2006	件数(件)	381	200	186	119	89	88	52	115	42	12	1,284
		(%)	29.7	15.6	14.5	9.3	6.9	6.9	4.0	9.0	3.3	0.9	100.0
	2007	件数(件)	346	155	148	107	57	56	55	90	42	6	1,062
		(%)	32.6	14.6	13.9	10.1	5.4	5.3	5.2	8.5	4.0	0.6	100.0
	2008	件数(件)	393	213	183	119	92	70	51	74	52	12	1,259
		(%)	31.2	16.9	14.5	9.5	7.3	5.6	4.1	5.9	4.1	1.0	100.0
	2009	件数(件)	514	332	290	163	116	85	61	116	48	11	1,736
		(%)	29.6	19.1	16.7	9.4	6.7	4.9	3.5	6.7	2.8	0.6	100.0
	2010	件数(件)	492	301	250	151	115	82	55	133	47	12	1,638
		(%)	30.0	18.4	15.3	9.2	7.0	5.0	3.4	8.1	2.9	0.7	100.0
	2011	件数(件)	500	299	281	163	105	82	68	135	62	12	1,707
		(%)	29.3	17.5	16.5	9.5	6.2	4.8	4.0	7.9	3.6	0.7	100.0
	2012	件数(件)	548	359	294	191	138	89	59	141	55	11	1,885
	(%)	29.1	19.0	15.6	10.1	7.3	4.7	3.1	7.5	2.9	0.6	100.0	
2013	件数(件)	535	333	297	151	127	108	58	130	57	13	1,809	
	(%)	29.6	18.4	16.4	8.3	7.0	6.0	3.2	7.2	3.2	0.7	100.0	
2014	件数(件)	447	268	239	172	99	80	47	90	46	10	1,498	
	(%)	29.8	17.9	16.0	11.5	6.6	5.3	3.1	6.0	3.1	0.7	100.0	
2015	件数(件)	549	305	288	186	122	101	65	150	68	20	1,854	
	(%)	29.6	16.5	15.5	10.0	6.6	5.4	3.5	8.1	3.7	1.1	100.0	
	価格(万円)	2,740	4,677	5,247	5,943	6,559	7,303	8,313	10,763	14,767	22,733	5,771	
m単価(万円)	48.14	52.18	48.08	45.77	44.14	43.29	43.70	45.26	40.23	32.37	45.26		
新規	2015	件数(件)	4,108	2,670	2,210	1,446	849	814	598	1,382	593	214	14,884
	(%)	27.6	17.9	14.8	9.7	5.7	5.5	4.0	9.3	4.0	1.4	100.0	
	価格(万円)	3,835	5,604	6,328	7,823	8,903	10,514	12,883	14,637	24,050	43,060	8,300	
m単価(万円)	66.18	62.59	58.30	60.26	59.68	62.29	67.53	60.71	63.97	58.07	61.84		
在庫	2015	件数(件)	894	510	414	286	202	190	116	313	157	56	3,138
	(%)	28.5	16.3	13.2	9.1	6.4	6.1	3.7	10.0	5.0	1.8	100.0	
	価格(万円)	4,059	5,938	6,863	8,116	9,661	11,104	12,202	15,297	25,302	42,037	9,054	
m単価(万円)	70.34	66.05	62.95	62.27	64.66	65.57	64.01	62.95	66.25	55.15	64.13		

表12-④ 土地(全体)の面積帯別件数[多摩]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成 約	2005	件数(件)	71	96	158	168	104	107	85	165	45	17	1,016
		(%)	7.0	9.4	15.6	16.5	10.2	10.5	8.4	16.2	4.4	1.7	100.0
	2006	件数(件)	77	86	143	145	85	100	78	141	31	25	911
		(%)	8.5	9.4	15.7	15.9	9.3	11.0	8.6	15.5	3.4	2.7	100.0
	2007	件数(件)	67	96	133	159	91	92	79	125	46	15	903
		(%)	7.4	10.6	14.7	17.6	10.1	10.2	8.7	13.8	5.1	1.7	100.0
	2008	件数(件)	69	85	177	204	112	107	50	86	41	11	942
		(%)	7.3	9.0	18.8	21.7	11.9	11.4	5.3	9.1	4.4	1.2	100.0
	2009	件数(件)	63	113	235	301	161	113	63	147	37	17	1,250
		(%)	5.0	9.0	18.8	24.1	12.9	9.0	5.0	11.8	3.0	1.4	100.0
	2010	件数(件)	85	119	279	235	151	132	87	169	41	16	1,314
		(%)	6.5	9.1	21.2	17.9	11.5	10.0	6.6	12.9	3.1	1.2	100.0
	2011	件数(件)	92	116	326	275	140	112	81	169	62	15	1,388
		(%)	6.6	8.4	23.5	19.8	10.1	8.1	5.8	12.2	4.5	1.1	100.0
	2012	件数(件)	88	150	333	249	140	142	98	196	61	22	1,479
	(%)	5.9	10.1	22.5	16.8	9.5	9.6	6.6	13.3	4.1	1.5	100.0	
2013	件数(件)	99	148	270	214	150	118	112	174	63	10	1,358	
	(%)	7.3	10.9	19.9	15.8	11.0	8.7	8.2	12.8	4.6	0.7	100.0	
2014	件数(件)	89	147	190	214	145	131	88	176	57	13	1,250	
	(%)	7.1	11.8	15.2	17.1	11.6	10.5	7.0	14.1	4.6	1.0	100.0	
2015	件数(件)	92	134	253	267	155	147	116	210	74	20	1,468	
	(%)	6.3	9.1	17.2	18.2	10.6	10.0	7.9	14.3	5.0	1.4	100.0	
	価格(万円)	1,730	2,383	2,927	2,919	3,276	3,314	3,611	4,294	6,802	11,148	3,433	
m単価(万円)	26.45	26.32	26.63	22.57	21.89	19.62	18.93	18.28	18.59	14.87	20.82		
新規	2015	件数(件)	704	975	2,127	2,351	1,154	1,055	750	1,343	633	297	11,389
	(%)	6.2	8.6	18.7	20.6	10.1	9.3	6.6	11.8	5.6	2.6	100.0	
	価格(万円)	1,799	2,414	2,939	3,046	3,200	3,700	3,906	4,765	7,203	11,957	3,694	
m単価(万円)	27.81	26.54	26.80	23.69	21.48	21.94	20.62	20.15	19.86	3.82	15.94		
在庫	2015	件数(件)	202	250	530	486	300	281	218	380	175	102	2,924
	(%)	6.9	8.5	18.1	16.6	10.3	9.6	7.5	13.0	6.0	3.5	100.0	
	価格(万円)	1,647	2,156	2,839	2,950	3,297	3,793	3,894	4,128	6,407	11,417	3,614	
m単価(万円)	25.87	23.87	25.80	22.93	22.03	22.45	20.52	17.42	17.31	3.76	14.00		

表12-⑤ 土地(全体)の面積帯別件数[埼玉県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成 約	2005	件数(件)	136	130	227	192	148	159	115	181	100	54	1,442
		(%)	9.4	9.0	15.7	13.3	10.3	11.0	8.0	12.6	6.9	3.7	100.0
	2006	件数(件)	159	145	278	161	126	136	125	202	84	46	1,462
		(%)	10.9	9.9	19.0	11.0	8.6	9.3	8.5	13.8	5.7	3.1	100.0
	2007	件数(件)	159	127	236	170	154	140	86	154	76	30	1,332
		(%)	11.9	9.5	17.7	12.8	11.6	10.5	6.5	11.6	5.7	2.3	100.0
	2008	件数(件)	120	94	267	195	140	139	83	132	70	44	1,284
		(%)	9.3	7.3	20.8	15.2	10.9	10.8	6.5	10.3	5.5	3.4	100.0
	2009	件数(件)	135	135	347	209	193	179	102	198	78	48	1,624
		(%)	8.3	8.3	21.4	12.9	11.9	11.0	6.3	12.2	4.8	3.0	100.0
	2010	件数(件)	157	146	282	235	173	185	110	217	88	41	1,634
		(%)	9.6	8.9	17.3	14.4	10.6	11.3	6.7	13.3	5.4	2.5	100.0
	2011	件数(件)	150	150	303	232	188	186	106	216	83	51	1,665
		(%)	9.0	9.0	18.2	13.9	11.3	11.2	6.4	13.0	5.0	3.1	100.0
	2012	件数(件)	164	169	356	277	232	235	145	262	98	50	1,988
	(%)	8.2	8.5	17.9	13.9	11.7	11.8	7.3	13.2	4.9	2.5	100.0	
2013	件数(件)	183	167	325	251	189	197	114	242	99	45	1,812	
	(%)	10.1	9.2	17.9	13.9	10.4	10.9	6.3	13.4	5.5	2.5	100.0	
2014	件数(件)	173	168	304	247	208	186	121	256	79	51	1,793	
	(%)	9.6	9.4	17.0	13.8	11.6	10.4	6.7	14.3	4.4	2.8	100.0	
2015	件数(件)	203	172	376	266	216	255	145	313	127	72	2,145	
	(%)	9.5	8.0	17.5	12.4	10.1	11.9	6.8	14.6	5.9	3.4	100.0	
	価格(万円)	959	1,481	1,674	1,967	1,882	1,913	2,163	2,388	3,348	8,116	2,129	
	m単価(万円)	15.27	16.29	15.57	15.10	12.56	11.30	11.37	10.14	9.30	6.93	11.13	
新規	2015	件数(件)	1,938	1,416	3,077	2,782	1,758	1,735	1,218	2,921	1,543	1,170	19,558
	(%)	9.9	7.2	15.7	14.2	9.0	8.9	6.2	14.9	7.9	6.0	100.0	
	価格(万円)	1,043	1,551	1,768	1,960	1,984	2,098	2,141	2,514	3,654	7,142	2,361	
	m単価(万円)	16.68	17.10	16.40	15.24	13.27	12.37	11.29	10.54	9.73	4.82	9.75	
在庫	2015	件数(件)	533	379	799	691	527	548	396	1,015	598	504	5,990
	(%)	8.9	6.3	13.3	11.5	8.8	9.1	6.6	16.9	10.0	8.4	100.0	
	価格(万円)	923	1,383	1,571	1,759	1,754	1,931	2,000	2,125	2,787	6,444	2,226	
	m単価(万円)	14.80	15.34	14.55	13.64	11.71	11.42	10.54	8.87	7.54	4.23	7.74	

表12-⑥ 土地(全体)の面積帯別件数[千葉県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成 約	2005	件数(件)	43	83	105	141	166	194	159	332	106	88	1,417
		(%)	3.0	5.9	7.4	10.0	11.7	13.7	11.2	23.4	7.5	6.2	100.0
	2006	件数(件)	56	82	130	166	154	194	166	315	122	69	1,454
		(%)	3.9	5.6	8.9	11.4	10.6	13.3	11.4	21.7	8.4	4.7	100.0
	2007	件数(件)	52	67	92	140	150	210	149	297	121	73	1,351
		(%)	3.8	5.0	6.8	10.4	11.1	15.5	11.0	22.0	9.0	5.4	100.0
	2008	件数(件)	55	49	108	137	132	195	143	259	103	47	1,228
		(%)	4.5	4.0	8.8	11.2	10.7	15.9	11.6	21.1	8.4	3.8	100.0
	2009	件数(件)	64	71	146	193	179	205	170	321	104	56	1,509
		(%)	4.2	4.7	9.7	12.8	11.9	13.6	11.3	21.3	6.9	3.7	100.0
	2010	件数(件)	63	85	127	184	175	220	157	350	141	65	1,567
		(%)	4.0	5.4	8.1	11.7	11.2	14.0	10.0	22.3	9.0	4.1	100.0
	2011	件数(件)	86	90	151	194	181	264	186	311	124	60	1,647
		(%)	5.2	5.5	9.2	11.8	11.0	16.0	11.3	18.9	7.5	3.6	100.0
	2012	件数(件)	72	92	144	171	183	240	198	370	123	67	1,660
	(%)	4.3	5.5	8.7	10.3	11.0	14.5	11.9	22.3	7.4	4.0	100.0	
2013	件数(件)	81	96	140	224	217	289	236	453	160	109	2,005	
	(%)	4.0	4.8	7.0	11.2	10.8	14.4	11.8	22.6	8.0	5.4	100.0	
2014	件数(件)	87	82	138	188	195	280	199	403	135	100	1,807	
	(%)	4.8	4.5	7.6	10.4	10.8	15.5	11.0	22.3	7.5	5.5	100.0	
2015	件数(件)	72	102	166	240	218	324	242	460	185	122	2,131	
	(%)	3.4	4.8	7.8	11.3	10.2	15.2	11.4	21.6	8.7	5.7	100.0	
	価格(万円)	910	1,072	1,397	1,660	1,588	1,627	1,664	1,785	2,602	3,731	1,801	
	m単価(万円)	13.76	11.70	12.87	12.65	10.64	9.62	8.75	7.54	6.92	2.45	6.84	
新規	2015	件数(件)	756	976	1,892	2,508	2,555	3,102	2,248	5,575	3,179	2,707	25,498
	(%)	3.0	3.8	7.4	9.8	10.0	12.2	8.8	21.9	12.5	10.6	100.0	
	価格(万円)	872	965	1,169	1,254	1,224	1,221	1,198	1,381	1,583	4,356	1,611	
	m単価(万円)	13.25	10.67	10.69	9.60	8.19	7.23	6.32	5.75	4.23	0.71	1.94	
在庫	2015	件数(件)	263	349	734	871	976	1,215	892	2,317	1,396	1,258	10,271
	(%)	2.6	3.4	7.1	8.5	9.5	11.8	8.7	22.6	13.6	12.2	100.0	
	価格(万円)	774	808	772	967	919	1,002	1,065	1,115	1,298	3,348	1,321	
	m単価(万円)	11.70	8.94	7.05	7.40	6.15	5.92	5.60	4.63	3.45	1.08	2.37	

表12-⑦ 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2005	件数(件)	148	174	311	329	195	232	177	338	111	47	2,062
		(%)	7.2	8.4	15.1	16.0	9.5	11.3	8.6	16.4	5.4	2.3	100.0
	2006	件数(件)	139	175	276	283	221	222	138	322	110	43	1,929
		(%)	7.2	9.1	14.3	14.7	11.5	11.5	7.2	16.7	5.7	2.2	100.0
	2007	件数(件)	120	155	219	264	177	194	154	279	110	41	1,713
		(%)	7.0	9.0	12.8	15.4	10.3	11.3	9.0	16.3	6.4	2.4	100.0
	2008	件数(件)	128	162	353	296	223	195	129	289	70	32	1,877
		(%)	6.8	8.6	18.8	15.8	11.9	10.4	6.9	15.4	3.7	1.7	100.0
	2009	件数(件)	177	188	437	387	250	244	163	263	87	42	2,238
		(%)	7.9	8.4	19.5	17.3	11.2	10.9	7.3	11.8	3.9	1.9	100.0
	2010	件数(件)	185	199	390	391	247	277	169	327	86	50	2,321
		(%)	8.0	8.6	16.8	16.8	10.6	11.9	7.3	14.1	3.7	2.2	100.0
	2011	件数(件)	178	214	396	390	246	291	195	401	140	63	2,514
		(%)	7.1	8.5	15.8	15.5	9.8	11.6	7.8	16.0	5.6	2.5	100.0
	2012	件数(件)	215	214	364	371	279	342	205	406	134	53	2,583
	(%)	8.3	8.3	14.1	14.4	10.8	13.2	7.9	15.7	5.2	2.1	100.0	
2013	件数(件)	200	195	350	393	278	288	210	429	137	51	2,531	
	(%)	7.9	7.7	13.8	15.5	11.0	11.4	8.3	16.9	5.4	2.0	100.0	
2014	件数(件)	149	171	314	358	254	283	203	386	136	61	2,315	
	(%)	6.4	7.4	13.6	15.5	11.0	12.2	8.8	16.7	5.9	2.6	100.0	
2015	件数(件)	231	216	443	455	326	357	246	562	129	61	3,026	
	(%)	7.6	7.1	14.6	15.0	10.8	11.8	8.1	18.6	4.3	2.0	100.0	
	価格(万円)	1,724	1,997	2,140	2,423	2,539	2,842	3,273	3,740	5,150	7,248	2,887	
	m単価(万円)	27.16	22.11	19.65	18.78	16.94	16.80	17.22	15.76	13.90	5.81	15.76	
新規	2015	件数(件)	1,499	1,594	4,177	3,940	2,710	2,692	1,733	4,007	1,735	1,304	25,391
	(%)	5.9	6.3	16.5	15.5	10.7	10.6	6.8	15.8	6.8	5.1	100.0	
	価格(万円)	1,978	1,986	2,151	2,414	2,584	2,941	3,262	3,886	4,926	8,877	3,186	
	m単価(万円)	30.70	22.02	19.78	18.74	17.26	17.40	17.17	16.33	13.05	5.60	13.33	
在庫	2015	件数(件)	337	396	951	1,043	770	736	534	1,286	632	485	7,170
	(%)	4.7	5.5	13.3	14.5	10.7	10.3	7.4	17.9	8.8	6.8	100.0	
	価格(万円)	1,805	1,881	2,072	2,174	2,331	2,628	2,908	3,550	4,715	7,808	3,097	
	m単価(万円)	27.91	20.94	18.98	16.80	15.57	15.55	15.32	14.89	12.50	4.01	10.44	

表12-⑧ 土地(全体)の面積帯別件数[横浜・川崎]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2005	件数(件)	91	70	102	126	71	99	92	172	32	12	867
		(%)	10.5	8.1	11.8	14.5	8.2	11.4	10.6	19.8	3.7	1.4	100.0
	2006	件数(件)	91	73	98	105	81	99	59	140	33	6	785
		(%)	11.6	9.3	12.5	13.4	10.3	12.6	7.5	17.8	4.2	0.8	100.0
	2007	件数(件)	79	80	75	98	74	89	74	157	43	11	780
		(%)	10.1	10.3	9.6	12.6	9.5	11.4	9.5	20.1	5.5	1.4	100.0
	2008	件数(件)	103	78	116	147	103	106	69	156	25	6	909
		(%)	11.3	8.6	12.8	16.2	11.3	11.7	7.6	17.2	2.8	0.7	100.0
	2009	件数(件)	128	99	152	186	111	111	93	146	38	17	1,081
		(%)	11.8	9.2	14.1	17.2	10.3	10.3	8.6	13.5	3.5	1.6	100.0
	2010	件数(件)	136	100	142	171	104	140	98	158	39	22	1,110
		(%)	12.3	9.0	12.8	15.4	9.4	12.6	8.8	14.2	3.5	2.0	100.0
	2011	件数(件)	131	108	155	179	116	159	102	219	62	17	1,248
		(%)	10.5	8.7	12.4	14.3	9.3	12.7	8.2	17.5	5.0	1.4	100.0
	2012	件数(件)	154	103	127	179	135	185	115	196	55	17	1,266
	(%)	12.2	8.1	10.0	14.1	10.7	14.6	9.1	15.5	4.3	1.3	100.0	
2013	件数(件)	140	115	143	139	126	134	106	239	43	12	1,197	
	(%)	11.7	9.6	11.9	11.6	10.5	11.2	8.9	20.0	3.6	1.0	100.0	
2014	件数(件)	106	86	101	126	100	148	107	183	45	18	1,020	
	(%)	10.4	8.4	9.9	12.4	9.8	14.5	10.5	17.9	4.4	1.8	100.0	
2015	件数(件)	174	110	150	172	133	182	151	293	53	18	1,436	
	(%)	12.1	7.7	10.4	12.0	9.3	12.7	10.5	20.4	3.7	1.3	100.0	
	価格(万円)	1,959	2,528	2,525	2,982	3,068	3,264	3,787	4,319	6,231	8,663	3,368	
	m単価(万円)	31.46	28.15	23.12	22.91	20.39	19.29	19.86	18.34	17.14	12.51	20.17	
新規	2015	件数(件)	961	637	1,142	1,069	916	1,121	744	1,535	470	201	8,796
	(%)	10.9	7.2	13.0	12.2	10.4	12.7	8.5	17.5	5.3	2.3	100.0	
	価格(万円)	2,431	2,571	2,850	3,392	3,576	3,849	4,331	5,110	8,122	13,807	4,105	
	m単価(万円)	38.32	28.48	26.33	26.11	23.91	22.69	22.85	21.71	22.46	12.94	22.64	
在庫	2015	件数(件)	199	142	256	243	238	255	198	431	161	60	2,183
	(%)	9.1	6.5	11.7	11.1	10.9	11.7	9.1	19.7	7.4	2.7	100.0	
	価格(万円)	2,238	2,627	2,877	3,173	3,334	3,774	4,124	5,143	7,969	13,885	4,229	
	m単価(万円)	35.84	29.21	26.54	24.39	22.35	22.24	21.76	21.84	22.07	11.96	21.46	

表12-⑨ 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県他]

年度		~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	~160㎡	~180㎡	~200㎡	~300㎡	~500㎡	501㎡~	計	
成 約	2005	件数(件)	57	104	209	203	124	133	85	166	79	35	1,195
		(%)	4.8	8.7	17.5	17.0	10.4	11.1	7.1	13.9	6.6	2.9	100.0
	2006	件数(件)	48	102	178	178	140	123	79	182	77	37	1,144
		(%)	4.2	8.9	15.6	15.6	12.2	10.8	6.9	15.9	6.7	3.2	100.0
	2007	件数(件)	41	75	144	166	103	105	80	122	67	30	933
		(%)	4.4	8.0	15.4	17.8	11.0	11.3	8.6	13.1	7.2	3.2	100.0
	2008	件数(件)	25	84	237	149	120	89	60	133	45	26	968
		(%)	2.6	8.7	24.5	15.4	12.4	9.2	6.2	13.7	4.6	2.7	100.0
	2009	件数(件)	49	89	285	201	139	133	70	117	49	25	1,157
		(%)	4.2	7.7	24.6	17.4	12.0	11.5	6.1	10.1	4.2	2.2	100.0
	2010	件数(件)	49	99	248	220	143	137	71	169	47	28	1,211
		(%)	4.0	8.2	20.5	18.2	11.8	11.3	5.9	14.0	3.9	2.3	100.0
	2011	件数(件)	47	106	241	211	130	132	93	182	78	46	1,266
		(%)	3.7	8.4	19.0	16.7	10.3	10.4	7.3	14.4	6.2	3.6	100.0
	2012	件数(件)	61	111	237	192	144	157	90	210	79	36	1,317
		(%)	4.6	8.4	18.0	14.6	10.9	11.9	6.8	15.9	6.0	2.7	100.0
	2013	件数(件)	60	80	207	254	152	154	104	190	94	39	1,334
		(%)	4.5	6.0	15.5	19.0	11.4	11.5	7.8	14.2	7.0	2.9	100.0
2014	件数(件)	43	85	213	232	154	135	96	203	91	43	1,295	
	(%)	3.3	6.6	16.4	17.9	11.9	10.4	7.4	15.7	7.0	3.3	100.0	
2015	件数(件)	57	106	293	283	193	175	95	269	76	43	1,590	
	(%)	3.6	6.7	18.4	17.8	12.1	11.0	6.0	16.9	4.8	2.7	100.0	
	m単価(万円)	1,008	1,447	1,943	2,083	2,174	2,403	2,454	3,108	4,396	6,656	2,452	
面積(m)	15.00	15.91	17.86	16.23	14.54	14.21	12.98	13.00	11.71	4.50	12.40		
新規	2015	件数(件)	538	957	3,035	2,871	1,794	1,571	989	2,472	1,265	1,103	16,595
	(%)	3.2	5.8	18.3	17.3	10.8	9.5	6.0	14.9	7.6	6.6	100.0	
	m単価(万円)	1,170	1,596	1,888	2,050	2,078	2,293	2,458	3,126	3,738	7,979	2,699	
面積(m)	17.66	17.71	17.33	15.97	13.87	13.60	12.92	13.05	9.75	4.75	10.01		
在庫	2015	件数(件)	138	254	695	800	532	481	336	855	471	425	4,987
	(%)	2.8	5.1	13.9	16.0	10.7	9.6	6.7	17.1	9.4	8.5	100.0	
	m単価(万円)	1,180	1,464	1,776	1,871	1,883	2,020	2,190	2,747	3,602	6,950	2,602	
面積(m)	17.38	16.31	16.22	14.48	12.55	11.98	11.53	11.45	9.41	3.37	7.64		