

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
上越新幹線	本庄早稲田	3	7.13	2,133	299.02	0.6
合計		3	7.13	2,133	299.02	0.6
宇都宮線	尾久	1				
	さいたま新都心	1				
	土呂	6	25.13	3,387	134.77	2.0
	東大宮	25	13.67	2,044	149.55	5.1
	蓮田	26	8.92	1,585	177.77	4.1
	白岡	28	6.98	1,142	163.59	3.2
	新白岡	5	10.69	2,238	209.27	1.1
	久喜	26	6.47	1,726	266.64	4.5
	東鷲宮	2	8.94	1,775	198.64	0.4
	栗橋	14	2.80	723	257.77	1.0
合計		134	8.49	1,645	193.87	22.0
常磐線	三河島	1				
	南千住	4	29.96	4,363	145.62	1.7
	北千住	6	25.66	1,752	68.28	1.1
	松戸	13	14.44	4,286	296.91	5.6
	柏	47	10.13	2,077	205.11	9.8
	我孫子	31	9.54	1,633	171.29	5.1
	天王台	11	8.83	1,763	199.72	1.9
合計		113	11.54	2,255	195.36	25.5
川越線	日進	9	17.51	2,048	116.96	1.8
	西大宮	6	13.34	3,421	256.40	2.1
	指扇	7	11.14	1,601	143.77	1.1
	南古谷	2	11.79	1,640	139.14	0.3
	的場	2	6.80	1,015	149.27	0.2
	笠幡	4	7.66	1,303	170.22	0.5
	武蔵高萩	4	6.66	1,150	172.69	0.5
	高麗川	6	6.71	1,094	163.12	0.7
合計		40	11.01	1,796	163.11	7.2
高崎線	大宮	1				
	宮原	11	15.68	2,449	156.21	2.7
	上尾	37	11.61	1,809	155.86	6.7
	北上尾	12	11.97	2,167	181.01	2.6
	桶川	43	5.70	1,853	324.85	8.0
	北本	14	7.49	1,181	157.74	1.7
	鴻巣	10	6.23	993	159.51	1.0
	北鴻巣	3	6.09	2,143	352.00	0.6
	吹上	6	5.20	962	184.85	0.6
	行田	6	5.76	1,268	220.22	0.8
	熊谷	14	6.04	1,221	202.24	1.7
	籠原	7	6.59	1,456	220.90	1.0
	深谷	11	4.63	1,033	223.21	1.1
	岡部	1				
	本庄	12	3.24	869	268.48	1.0
	神保原	2	3.71	890	239.97	0.2
合計		190	7.15	1,571	219.92	29.9
湘南新宿宇	久喜	1				
	土呂	2	28.44	4,425	155.57	0.9
	大宮	2	34.18	2,380	69.64	0.5
	東戸塚	2	12.56	2,140	170.45	0.4
合計		7	18.02	2,873	159.44	2.0
湘南新宿高	北鴻巣	1				
	北本	1				
	桶川	1				
	北上尾	4	12.45	1,315	105.62	0.5
	宮原	1				
	辻堂	2	24.15	2,900	120.07	0.6
合計		10	11.08	1,789	161.40	1.8
総武線	錦糸町	2	29.15	2,365	81.14	0.5
	新小岩	9	37.27	3,131	84.01	2.8
	市川	10	17.46	2,105	120.54	2.1
	船橋	7	20.11	2,457	122.21	1.7
	津田沼	8	18.24	2,682	147.01	2.1
	稲毛	16	12.45	1,829	146.87	2.9
	千葉	24	11.10	2,681	241.43	6.4
	東千葉	6	7.52	2,140	284.74	1.3
	都賀	13	9.87	2,022	204.78	2.6
	四街道	45	5.60	1,096	195.85	4.9
	物井	5	4.23	1,004	237.45	0.5
	佐倉	7	7.03	1,866	265.35	1.3
	南酒々井	1				
	榎戸	3	1.42	473	333.89	0.1
	八街	22	0.50	721	1,429.29	1.6
	日向	4	1.18	294	249.93	0.1
	成東	7	0.52	426	813.71	0.3
	松尾	2	1.96	435	221.89	0.1
	横芝	5	1.11	317	284.50	0.2
	飯倉	1				
	八日市場	2	2.37	560	236.45	0.1
	千湯	1				
	旭	8	1.83	705	385.02	0.6
	飯岡	1				

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
合計	猿田	1				
	松岸	1				
	銚子	1				
	合計	212	4.02	1,555	386.68	33.0
外房線	本千葉	1				
	鎌取	4	7.32	1,123	153.45	0.4
	菅田	11	4.81	836	173.75	0.9
	土気	30	5.42	1,035	190.84	3.1
	大網	12	3.86	1,178	305.25	1.4
	永田	2	1.67	390	233.15	0.1
	本納	3	0.71	168	237.68	0.1
	新茂原	9	1.00	724	724.76	0.7
	茂原	28	1.70	570	334.55	1.6
	八積	1				
	上総一ノ宮	10	2.15	739	343.84	0.7
	東浪見	5	1.69	510	301.83	0.3
	太東	2	0.61	875	1,431.00	0.2
	大原	4	1.42	466	327.34	0.2
	勝浦	5	4.16	816	196.35	0.4
	上総興津	2	1.12	645	578.07	0.1
	安房鴨川	2	2.07	1,630	788.00	0.3
	合計	131	2.37	822	347.35	10.8
内房線	本千葉	2	11.37	1,090	95.90	0.2
	蘇我	2	4.77	1,320	276.50	0.3
	浜野	10	5.02	871	173.36	0.9
	八幡宿	17	5.98	1,244	207.87	2.1
	五井	24	5.89	1,594	270.85	3.8
	姉ヶ崎	14	3.20	764	239.11	1.1
	長浦	4	3.94	703	178.59	0.3
	袖ヶ浦	2	6.90	1,718	248.87	0.3
	巖根	5	3.47	1,440	414.95	0.7
	木更津	20	3.67	914	249.40	1.8
	君津	21	1.10	1,182	1,073.78	2.5
	青堀	2	1.28	350	273.35	0.1
	保田	1				
	岩井	1				
	富浦	2	2.29	570	248.82	0.1
	館山	15	1.53	722	471.51	1.1
	九重	4	1.10	496	449.19	0.2
	南三原	1				
	合計	147	2.73	1,064	389.32	15.6
京葉線	舞浜	7	24.37	8,251	338.60	5.8
	新浦安	12	28.78	4,323	150.18	5.2
	南船橋	1				
	新習志野	2	12.80	2,345	183.23	0.5
	検見川浜	14	12.93	2,578	199.38	3.6
	稲毛海岸	6	14.27	2,634	184.54	1.6
	蘇我	12	12.50	1,940	155.21	2.3
	合計	54	18.46	3,566	193.18	19.3
いすみ鉄道	西大原	1				
	総元	1				
合計		2	0.62	325	526.48	0.1
成田線	東我孫子	1				
	湖北	15	4.78	1,323	277.05	2.0
	新木	8	4.44	1,036	233.61	0.8
	布佐	6	2.57	492	191.41	0.3
	木下	3	2.63	403	153.31	0.1
	小林	3	3.13	640	204.72	0.2
	安食	3	2.34	543	231.91	0.2
	下総松崎	1				
	佐倉	1				
	酒々井	4	6.33	1,145	180.84	0.5
	成田	12	5.95	1,518	255.23	1.8
	成田空港	1				
	久住	2	3.38	845	250.12	0.2
	滑河	1				
	下総神崎	6	1.35	292	216.33	0.2
	大戸	2	0.85	1,430	1,689.41	0.3
	佐原	2	0.46	2,545	5,544.33	0.5
	合計	71	2.53	1,119	443.08	7.9
久留里線	祇園	3	3.49	833	238.57	0.2
	上総清川	1				
	久留里	1				
合計		5	3.61	1,146	317.09	0.6
東金線	福俵	2	0.98	287	291.73	0.1
	東金	17	1.20	719	601.48	1.2
	求名	11	0.89	1,068	1,205.53	1.2
	合計	30	1.02	818	802.32	2.5
東海道線	川崎	25	27.10	3,682	135.86	9.2
	横浜	4	19.07	2,293	120.25	0.9
	戸塚	24	12.23	3,174	259.53	7.6
	大船	36	13.82	2,536	183.47	9.1
	藤沢	28	20.96	3,164	150.97	8.9

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	辻堂	64	20.07	3,150	156.96	20.2
	茅ヶ崎	73	16.87	2,771	164.25	20.2
	平塚	76	11.16	2,387	213.88	18.1
	大磯	10	9.05	1,748	193.21	1.7
	二宮	8	8.51	1,459	171.39	1.2
	国府津	10	4.84	881	181.93	0.9
	鴨宮	15	13.65	3,663	268.36	5.5
	小田原	13	10.62	1,824	171.69	2.4
	真鶴	6	2.61	1,198	459.18	0.7
	湯河原	10	5.65	1,887	333.86	1.9
合計		402	14.15	2,700	190.80	108.5
山手線	品川	2	107.74	12,840	119.18	2.6
	大崎	2	79.61	8,350	104.89	1.7
	五反田	2	81.81	4,775	58.37	1.0
	目黒	7	73.25	11,809	161.22	8.3
	恵比寿	5	78.00	9,776	125.33	4.9
	新大久保	1				
	高田馬場	2	30.90	4,000	129.44	0.8
	目白	8	59.13	5,262	89.00	4.2
	池袋	5	83.11	9,346	112.45	4.7
	大塚	4	61.33	5,065	82.59	2.0
	巣鴨	1				
	駒込	6	72.92	7,888	108.18	4.7
	田端	2	51.28	4,040	78.78	0.8
	西日暮里	2	31.28	2,300	73.54	0.5
	日暮里	3	60.76	6,900	113.56	2.1
	鶯谷	4	56.97	5,428	95.27	2.2
	上野	2	100.85	3,100	30.74	0.6
	御徒町	1				
	秋葉原	3	54.69	3,227	59.00	1.0
	神田	1				
合計		63	70.36	7,135	101.40	45.0
南武線	矢向	9	36.35	3,088	84.95	2.8
	鹿島田	10	40.54	3,996	98.56	4.0
	平間	6	33.41	3,020	90.38	1.8
	向河原	3	49.44	5,017	101.46	1.5
	武蔵中原	8	28.15	2,848	101.15	2.3
	武蔵新城	6	12.77	3,138	245.75	1.9
	武蔵溝ノ口	1				
	津田山	3	26.50	5,560	209.79	1.7
	久地	2	17.06	2,955	173.20	0.6
	登戸	1				
	中野島	1				
	稲田堤	4	30.25	3,740	123.65	1.5
	矢野口	1				
	稲城長沼	4	22.07	3,847	174.29	1.5
	府中本町	3	31.48	3,293	104.61	1.0
	西府	5	21.99	4,220	191.87	2.1
	谷保	9	19.84	2,969	149.68	2.7
	矢川	2	20.85	8,575	411.34	1.7
	西国立	5	23.79	2,224	93.49	1.1
合計		83	25.46	3,510	137.87	29.1
鶴見線	安善	1				
合計		1				
武蔵野線	北府中	4	22.82	2,638	115.60	1.1
	新秋津	7	15.46	2,497	161.48	1.7
	東所沢	7	15.95	2,516	157.71	1.8
	新座	7	13.94	1,857	133.22	1.3
	西浦和	2	14.45	1,025	70.91	0.2
	東浦和	23	14.15	2,424	171.37	5.6
	東川口	17	18.14	3,959	218.26	6.7
	南越谷	2	15.24	1,530	100.43	0.3
	越谷レイクタウン	11	16.28	4,250	261.10	4.7
	吉川	5	7.99	1,232	154.18	0.6
	吉川美南	4	14.25	3,038	213.23	1.2
	新三郷	2	9.66	1,615	167.17	0.3
	三郷	2	15.55	2,575	165.59	0.5
	南流山	2	17.00	2,900	170.60	0.6
	新松戸	4	12.80	1,278	99.78	0.5
	新八柱	8	11.93	2,840	238.09	2.3
	東松戸	2	14.39	2,925	203.23	0.6
	市川大野	7	11.50	1,934	168.19	1.4
	船橋法典	7	11.66	1,768	151.67	1.2
	西船橋	1				
合計		124	14.67	2,632	179.33	32.6
横浜線	大口	2	28.66	3,050	106.43	0.6
	新横浜	2	16.79	2,965	176.63	0.6
	小机	2	24.99	2,390	95.65	0.5
	鴨居	15	17.38	3,567	205.28	5.4
	中山	13	16.55	2,597	156.91	3.4
	十日市場	6	18.04	3,730	206.76	2.2
	長津田	2	25.92	4,800	185.18	1.0
	成瀬	16	18.92	3,168	167.46	5.1

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	町田	9	21.13	2,984	141.23	2.7
	古淵	34	19.28	2,263	117.41	7.7
	淵野辺	20	18.34	2,356	128.47	4.7
	矢部	10	20.37	2,539	124.67	2.5
	相模原	13	17.10	2,225	130.13	2.9
	橋本	46	5.84	1,735	296.83	8.0
	相原	6	11.05	1,625	147.02	1.0
	八王子みなみ野	8	17.39	3,696	212.60	3.0
	片倉	3	11.44	2,430	212.42	0.7
合計		207	13.71	2,504	182.67	51.8
根岸線	桜木町	1				
	石川町	4	20.15	4,698	233.11	1.9
	山手	5	20.18	2,856	141.54	1.4
	根岸	7	13.37	2,657	198.79	1.9
	磯子	5	18.73	2,982	159.17	1.5
	洋光台	3	15.37	2,807	182.56	0.8
	港南台	21	16.42	3,023	184.12	6.3
	本郷台	12	16.96	3,043	179.36	3.7
合計		58	16.92	3,050	180.29	17.7
横須賀線	西大井	3	52.18	3,503	67.14	1.1
	武蔵小杉	2	27.61	3,240	117.37	0.6
	新川崎	5	31.57	3,972	125.82	2.0
	保土ヶ谷	10	18.65	2,351	126.06	2.4
	東戸塚	33	18.43	3,280	178.00	10.8
	戸塚	1				
	大船	2	9.39	2,640	281.30	0.5
	北鎌倉	8	14.87	2,891	194.48	2.3
	鎌倉	42	19.98	4,117	206.06	17.3
	逗子	54	14.17	3,462	244.33	18.7
	東逗子	9	13.59	1,939	142.64	1.7
	衣笠	12	6.92	1,191	172.15	1.4
	久里浜	2	11.69	2,115	180.85	0.4
合計		183	16.52	3,250	196.76	59.5
相模線	南橋本	1				
	上溝	22	11.76	1,757	149.40	3.9
	番田	1				
	原当麻	7	9.46	2,674	282.60	1.9
	下溝	1				
	相武台下	4	12.24	1,579	128.95	0.6
	海老名	1				
	社家	1				
	門沢橋	2	13.12	1,750	133.42	0.4
	寒川	9	12.33	1,807	146.63	1.6
	香川	6	14.25	3,327	233.41	2.0
合計		55	11.62	2,023	174.11	11.1
中央線	四ツ谷	1				
	中野	9	66.97	4,662	69.62	4.2
	高円寺	4	54.34	4,620	85.02	1.8
	阿佐ヶ谷	13	42.54	5,688	133.72	7.4
	荻窪	28	48.48	5,384	111.06	15.1
	西荻窪	14	45.30	5,823	128.53	8.2
	吉祥寺	31	47.38	8,959	189.10	27.8
	三鷹	24	37.71	5,042	133.72	12.1
	武蔵境	23	29.23	4,812	164.60	11.1
	東小金井	21	32.21	4,541	140.98	9.5
	武蔵小金井	24	27.60	3,884	140.73	9.3
	国分寺	16	24.68	3,361	136.18	5.4
	西国分寺	9	28.07	4,503	160.41	4.1
	国立	48	25.09	3,463	138.03	16.6
	立川	27	25.23	3,768	149.32	10.2
	日野	9	14.03	2,820	200.97	2.5
	豊田	15	20.82	3,127	150.18	4.7
	八王子	48	11.64	2,065	177.46	9.9
	西八王子	25	11.89	2,367	199.12	5.9
	高尾	9	8.74	1,787	204.44	1.6
	相模湖	4	2.69	1,445	537.25	0.6
	藤野	2	2.70	1,370	507.28	0.3
合計		404	26.53	4,198	158.26	169.6
青梅線	西立川	5	21.58	2,472	114.58	1.2
	東中神	1				
	中神	6	19.24	2,067	107.40	1.2
	昭島	6	15.98	2,508	156.93	1.5
	拝島	10	13.99	1,985	141.89	2.0
	牛浜	4	12.03	1,470	122.19	0.6
	福生	5	14.47	4,228	292.24	2.1
	羽村	9	8.34	1,771	212.33	1.6
	小作	15	13.74	2,772	201.78	4.2
	河辺	5	12.33	1,728	140.17	0.9
	東青梅	2	2.93	975	332.50	0.2
	青梅	2	6.36	875	137.50	0.2
	日向和田	4	5.48	1,110	202.43	0.4
	御嶽	1				
合計		75	12.43	2,185	175.71	16.4

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
五日市線	熊川	1				
	東秋留	10	7.81	1,365	174.80	1.4
	秋川	5	5.01	1,126	224.94	0.6
	武蔵引田	4	11.66	1,910	163.77	0.8
	武蔵増戸	2	5.22	940	180.18	0.2
	武蔵五日市	4	4.75	976	205.30	0.4
合計		26	7.23	1,346	186.21	3.5
八高線	小宮	1				
	東福生	2	15.76	1,585	100.57	0.3
	箱根ヶ崎	6	9.47	1,882	198.72	1.1
	金子	2	6.48	11,050	1,705.88	2.2
	高麗川	1				
	明覚	1				
	児玉	7	1.68	768	455.89	0.5
	丹荘	1				
合計		21	2.47	2,546	1,029.23	5.3
京浜東北線	大宮	61	16.86	2,810	166.66	17.1
	さいたま新都心	7	26.25	4,044	154.06	2.8
	与野	13	25.77	3,218	124.86	4.2
	北浦和	38	22.31	3,817	171.08	14.5
	浦和	31	24.65	3,552	144.11	11.0
	南浦和	21	27.26	3,083	113.11	6.5
	蕨	20	21.22	2,540	119.68	5.1
	西川口	16	24.19	3,980	164.53	6.4
	川口	16	19.91	3,530	177.33	5.6
	赤羽	7	41.27	5,973	144.71	4.2
	東十条	6	35.51	3,098	87.24	1.9
	王子	4	57.03	7,968	139.71	3.2
	田端	1				
	大森	12	53.39	6,346	118.85	7.6
	蒲田	7	45.72	4,930	107.82	3.5
	川崎	3	35.50	6,460	181.98	1.9
	鶴見	23	18.41	3,403	184.80	7.8
	新子安	2	33.29	3,240	97.33	0.6
	横浜	1				
	桜木町	1				
	石川町	5	29.74	6,580	221.27	3.3
	山手	2	33.76	3,625	107.37	0.7
	根岸	7	13.26	1,063	80.17	0.7
	磯子	1				
	新杉田	1				
	洋光台	1				
	港南台	6	14.05	2,134	151.89	1.3
	本郷台	3	18.40	3,430	186.46	1.0
合計		316	23.57	3,581	151.94	113.2
常磐緩行線	北千住	1				
	綾瀬	1				
	亀有	12	23.17	3,570	154.06	4.3
	金町	29	15.04	2,833	188.37	8.2
	松戸	6	14.93	2,160	144.67	1.3
	北松戸	10	10.47	1,464	139.76	1.5
	馬橋	11	10.25	1,111	108.35	1.2
	新松戸	9	12.29	2,766	224.98	2.5
	北小金	26	8.29	1,698	204.77	4.4
	南柏	26	7.21	1,703	236.11	4.4
	柏	4	8.15	1,260	154.57	0.5
	北柏	15	6.99	1,783	255.12	2.7
	我孫子	6	8.00	1,396	174.58	0.8
	天王台	1				
合計		157	10.95	2,103	192.10	33.0
埼京線	板橋	1				
	十条	8	29.88	2,305	77.15	1.8
	赤羽	2	31.54	3,065	97.17	0.6
	北赤羽	2	36.76	5,085	138.32	1.0
	浮間舟渡	1				
	戸田公園	3	32.88	4,687	142.55	1.4
	戸田	5	25.68	2,801	109.10	1.4
	北戸田	4	16.60	2,058	123.96	0.8
	武蔵浦和	14	32.76	4,302	131.33	6.0
	中浦和	3	11.44	2,250	196.68	0.7
	南与野	8	16.10	1,594	99.02	1.3
	与野本町	7	20.73	2,827	136.38	2.0
	北与野	1				
	大宮	1				
合計		60	25.23	2,980	118.11	17.9
総武中央線	千葉	15	7.38	1,301	176.16	2.0
	西千葉	8	23.78	3,920	164.86	3.1
	榴毛	15	9.63	2,142	222.40	3.2
	新検見川	23	8.00	1,700	212.46	3.9
	幕張	11	15.74	2,064	131.08	2.3
	幕張本郷	9	13.42	2,210	164.72	2.0
	津田沼	12	14.53	2,368	162.94	2.8
	東船橋	9	21.45	3,084	143.81	2.8

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	船橋	4	17.08	2,580	151.06	1.0
	西船橋	2	17.29	3,480	201.33	0.7
	下総中山	6	22.26	3,834	172.24	2.3
	本八幡	27	19.18	2,571	134.05	6.9
	市川	10	26.97	4,307	159.71	4.3
	小岩	17	28.68	3,421	119.31	5.8
	新小岩	7	29.43	2,766	93.97	1.9
	平井	8	28.84	2,171	75.28	1.7
	亀戸	10	48.25	4,037	83.67	4.0
	錦糸町	3	60.71	5,083	83.73	1.5
	両国	2	57.01	4,475	78.49	0.9
	飯田橋	3	116.23	13,193	113.51	4.0
	東中野	5	39.18	4,660	118.93	2.3
	中野	1				
	阿佐ヶ谷	1				
	荻窪	2	38.95	6,200	159.17	1.2
	西荻窪	3	50.74	7,643	150.64	2.3
	三鷹	1				
	合計	214	20.03	3,014	150.47	64.5
小湊鐵道	光風台	5	2.79	460	165.09	0.2
合計		5	2.79	460	165.09	0.2
千葉モノレール	県庁前	1				
	作草部	2	4.86	4,700	967.94	0.9
	穴川	1				
	スポーツセンター	1				
	みつわ台	3	8.90	1,883	211.63	0.6
	桜木	3	5.94	1,253	211.17	0.4
	小倉台	5	7.86	1,595	203.02	0.8
	千城台北	4	7.17	1,640	228.74	0.7
	千城台	7	5.70	1,279	224.50	0.9
	合計	27	6.58	1,756	266.75	4.7
秩父鐵道	新郷	1				
	東行田	1				
	行田市	6	3.81	958	251.37	0.6
	持田	1				
	上熊谷	1				
	石原	2	4.53	1,025	226.40	0.2
	小前田	4	2.29	922	403.34	0.4
合計		16	3.31	894	269.69	1.4
伊奈線	鉄道博物館(大成)	8	21.75	3,265	150.13	2.6
	加茂宮	1				
	東宮原	1				
	吉野原	1				
	原市	4	10.38	1,170	112.72	0.5
	沼南	2	11.57	1,800	155.60	0.4
	丸山	3	42.43	4,210	99.22	1.3
	伊奈中央	6	8.18	1,818	222.22	1.1
	内宿	7	9.14	1,860	203.63	1.3
	合計	33	14.23	2,494	175.27	8.2
流山線	鱈ヶ崎	1				
	平和台	2	14.28	2,250	157.53	0.5
	流山	5	11.25	2,093	185.94	1.0
合計		8	12.09	2,094	173.26	1.7
つくばEX	浅草	1				
	六町	8	21.61	2,091	96.78	1.7
	八潮	16	11.82	2,282	193.05	3.7
	三郷中央	12	13.36	1,894	141.82	2.3
	南流山	22	15.10	2,525	167.24	5.6
	流山セントラルパーク	14	10.53	2,244	213.13	3.1
	流山おおたかの森	23	17.50	2,663	152.18	6.1
	柏の葉キャンパス	15	10.98	2,777	252.82	4.2
	柏たなか	3	7.97	2,277	285.83	0.7
	合計	114	13.53	2,431	179.64	27.7
成田空港線	印旛日本医大	1				
	成田湯川	1				
合計		2	6.74	1,965	291.52	0.4
京成本線	千住大橋	1				
	堀切菖蒲園	4	25.94	3,238	124.81	1.3
	お花茶屋	4	24.08	2,478	102.87	1.0
	青砥	7	29.39	3,311	112.69	2.3
	京成高砂	8	23.83	3,392	142.36	2.7
	京成小岩	11	25.22	2,665	105.67	2.9
	江戸川	4	22.85	2,560	112.03	1.0
	国府台	1				
	市川真間	1				
	菅野	1				
	京成八幡	4	19.32	3,610	186.81	1.4
	鬼越	1				
	京成中山	1				
	東中山	2	18.63	3,097	166.27	0.6
	京成西船	1				
	海神	1				
	大神宮下	2	17.93	2,273	126.76	0.5

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	船橋競馬場	2	12.11	1,250	103.24	0.3
	京成津田沼	3	12.58	1,350	107.31	0.4
	京成大久保	12	10.76	1,705	158.45	2.0
	実籾	14	8.92	1,483	166.16	2.1
	八千代台	27	10.02	1,701	169.71	4.6
	京成大和田	8	7.50	1,181	157.60	0.9
	勝田台	15	8.16	1,565	191.85	2.3
	志津	8	6.49	1,114	171.63	0.9
	ユーカリが丘	6	9.52	2,227	233.83	1.3
	京成臼井	10	4.24	1,180	277.87	1.2
	京成佐倉	10	5.23	1,069	204.46	1.1
	京成酒々井	2	1.81	675	372.63	0.1
	公津の杜	3	10.75	2,077	193.18	0.6
	京成成田	5	2.29	897	391.67	0.4
合計		179	11.38	2,012	176.86	36.0
京成押上線	押上	1				
	京成曳舟	5	31.37	3,170	101.06	1.6
	八広	4	28.07	2,645	94.24	1.1
	四ツ木	8	23.90	2,577	107.81	2.1
	京成立石	7	24.66	2,459	99.71	1.7
合計		25	27.20	2,754	101.24	6.9
京成千葉線	京成幕張本郷	1				
	検見川	1				
	京成稲毛	3	14.45	1,873	129.64	0.6
	千葉中央	2	22.64	3,225	142.43	0.6
合計		7	8.61	2,233	259.20	1.6
京成金町線	柴又	3	29.15	3,300	113.22	1.0
合計		3	29.15	3,300	113.22	1.0
京成千原線	千葉寺	5	10.51	1,712	162.84	0.9
	大森台	4	6.28	1,258	200.36	0.5
	学園前	2	6.03	775	128.54	0.2
	ちはら台	12	5.11	1,331	260.50	1.6
合計		23	6.22	1,353	217.34	3.1
新京成線	前原	8	10.00	1,328	132.77	1.1
	薬園台	9	10.84	1,375	126.89	1.2
	習志野	3	10.24	2,203	215.16	0.7
	北習志野	3	11.53	1,640	142.20	0.5
	高根木戸	11	9.38	1,822	194.32	2.0
	高根公園	10	7.39	998	134.98	1.0
	滝不動	9	8.95	1,661	185.47	1.5
	三咲	6	3.13	823	263.04	0.5
	二和向台	8	9.28	1,203	129.53	1.0
	鎌ヶ谷大仏	16	7.16	1,092	152.49	1.7
	初富	2	9.31	825	88.61	0.2
	北初富	5	5.72	706	123.52	0.4
	くぬぎ山	2	8.32	1,425	171.37	0.3
	元山	13	9.82	1,600	162.92	2.1
	五香	19	8.89	1,384	155.76	2.6
	常盤平	6	9.11	1,647	180.69	1.0
	八柱	7	14.28	2,279	159.54	1.6
	みのり台	3	12.69	1,727	136.09	0.5
	松戸新田	2	14.44	1,475	102.15	0.3
	上本郷	4	13.34	1,835	137.52	0.7
合計		146	9.02	1,424	157.98	20.8
北総線	新柴又	2	29.20	2,125	72.77	0.4
	矢切	12	12.18	2,034	167.07	2.4
	北国分	6	10.99	1,308	119.00	0.8
	秋山	2	11.15	1,540	138.10	0.3
	大町	1				
	新鎌ヶ谷	1				
	西白井	4	7.69	1,458	189.46	0.6
	白井	2	12.71	2,103	165.51	0.4
	小室	1				
	千葉ニュータウン中央	5	7.22	1,626	225.22	0.8
	印西牧の原	1				
	印旛日本医大	1				
合計		38	10.47	1,807	172.53	6.9
ユーカリ線	女子大	1				
合計		1				
芝山鉄道	芝山千代田	3	0.83	258	309.95	0.1
合計		3	0.83	258	309.95	0.1
伊勢崎線	東京スカイツリー	2	41.98	2,205	52.53	0.4
	曳舟	2	33.05	3,500	105.90	0.7
	東向島	1				
	鐘ヶ淵	4	23.55	2,636	111.95	1.1
	北千住	2	39.24	2,475	63.08	0.5
	五反野	3	22.88	2,393	104.59	0.7
	梅島	7	23.94	1,833	76.56	1.3
	西新井	4	20.95	1,997	95.32	0.8
	大師前	3	23.33	3,093	132.58	0.9
	竹ノ塚	16	24.96	3,140	125.81	5.0
	谷塚	15	15.79	2,167	137.25	3.3
	草加	31	12.66	1,805	142.52	5.6

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	松原団地	26	11.50	1,878	163.30	4.9
	新田	27	13.66	1,645	120.44	4.4
	蒲生	6	14.81	2,098	141.65	1.3
	新越谷	11	10.09	1,920	190.36	2.1
	越谷	12	15.14	2,168	143.19	2.6
	北越谷	21	10.43	1,244	119.35	2.6
	大袋	12	9.60	1,038	108.16	1.2
	せんげん台	29	11.91	1,392	116.90	4.0
	武里	4	10.85	1,145	105.55	0.5
	一ノ割	14	8.46	1,206	142.66	1.7
	春日部	22	11.74	1,738	147.99	3.8
	北春日部	4	7.02	878	124.93	0.4
	東武動物公園	17	5.73	1,148	200.41	2.0
	和戸	2	5.10	850	166.53	0.2
	久喜	4	6.31	1,585	251.09	0.6
	鷲宮	3	5.08	720	141.81	0.2
	加須	16	3.17	825	260.23	1.3
	羽生	5	2.41	796	330.22	0.4
合計		325	11.48	1,683	146.60	54.7
東武亀戸線	小村井	2	15.37	975	63.46	0.2
合計		2	15.37	975	63.46	0.2
東武日光線	東武動物公園	2	6.54	600	91.70	0.1
	杉戸高野台	1				
	幸手	13	4.41	730	165.56	0.9
	柳生	2	0.65	650	1,003.50	0.1
合計		18	3.09	775	250.44	1.4
東武野田線	新船橋	1				
	塚田	6	12.74	2,447	192.03	1.5
	馬込沢	11	6.19	1,403	226.81	1.5
	鎌ヶ谷	8	9.33	1,204	128.99	1.0
	新鎌ヶ谷	1				
	六実	10	8.80	1,128	128.19	1.1
	高柳	7	7.00	980	139.95	0.7
	逆井	12	6.98	1,244	178.34	1.5
	増尾	17	8.76	1,562	178.41	2.7
	新柏	7	11.40	1,822	159.76	1.3
	豊四季	14	9.43	1,375	145.74	1.9
	初石	14	10.55	1,625	153.96	2.3
	江戸川台	29	8.61	1,852	215.00	5.4
	蓮河	11	5.98	1,105	184.83	1.2
	梅郷	4	5.33	1,229	230.41	0.5
	野田市	6	6.71	1,078	160.70	0.6
	愛宕	11	4.10	927	226.07	1.0
	清水公園	3	5.67	1,110	195.84	0.3
	七光台	1				
	川間	6	5.00	1,438	287.54	0.9
	南桜井	14	6.10	888	145.62	1.2
	藤の牛島	5	6.01	602	100.13	0.3
	豊春	7	8.86	1,366	154.19	1.0
	東岩槻	9	9.29	1,674	180.11	1.5
	岩槻	20	8.57	1,188	138.64	2.4
	七里	16	10.80	1,743	161.47	2.8
	大和田	18	12.20	1,954	160.09	3.5
	北大宮	2	26.22	3,350	127.77	0.7
合計		270	8.41	1,448	172.14	39.1
東武東上線	北池袋	5	45.14	6,860	151.99	3.4
	下板橋	1				
	大山	4	32.09	3,000	93.49	1.2
	中板橋	2	42.33	5,220	123.32	1.0
	ときわ台	8	36.92	3,223	87.30	2.6
	上板橋	7	35.25	3,921	111.25	2.7
	東武練馬	2	34.96	2,900	82.96	0.6
	下赤塚	4	39.43	2,848	72.21	1.1
	成増	1				
	和光市	2	26.73	2,380	89.03	0.5
	朝霞	15	18.37	2,080	113.21	3.1
	朝霞台	8	20.28	2,035	100.32	1.6
	志木	30	17.16	1,989	115.90	6.0
	柳瀬川	4	13.33	1,610	120.78	0.6
	みずほ台	7	12.80	1,181	92.29	0.8
	鶴瀬	19	14.16	1,570	110.86	3.0
	ふじみ野	7	10.62	946	89.03	0.7
	上福岡	19	13.01	1,976	151.96	3.8
	新河岸	6	10.47	1,482	141.57	0.9
	川越	19	13.33	2,483	186.27	4.7
	川越市	7	15.66	2,757	176.08	1.9
	霞ヶ関	10	11.32	1,717	151.65	1.7
	鶴ヶ島	12	9.81	1,294	131.87	1.6
	若葉	8	7.55	1,124	148.91	0.9
	坂戸	16	8.87	1,829	206.35	2.9
	北坂戸	6	6.43	1,877	291.93	1.1
	高坂	8	6.18	998	161.30	0.8
	東松山	6	4.31	1,048	243.02	0.6

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	つきのわ	3	4.46	707	158.58	0.2
	武蔵嵐山	2	3.59	545	151.66	0.1
	小川町	1				
	男衾	2	0.46	425	933.45	0.1
	鉢形	1				
合計		252	14.08	2,085	148.05	52.5
東武越生線	一本松	9	5.02	843	167.89	0.8
	川角	3	1.46	237	162.04	0.1
	武州長瀬	5	3.26	410	125.72	0.2
	東毛呂	3	1.92	393	204.59	0.1
	武州唐沢	1				
	越生	1				
合計		22	3.47	585	168.91	1.3
西武池袋線	椎名町	4	50.26	4,358	86.71	1.7
	東長崎	5	49.38	3,971	80.43	2.0
	江古田	1				
	桜台	4	49.87	4,320	86.62	1.7
	練馬	2	48.52	9,540	196.63	1.9
	豊島園	1				
	中村橋	8	40.76	6,016	147.62	4.8
	富士見台	8	37.33	7,049	188.85	5.6
	練馬高野台	3	33.53	7,927	236.41	2.4
	石神井公園	38	33.59	4,472	133.14	17.0
	大泉学園	59	25.96	3,592	138.37	21.2
	保谷	37	28.58	3,200	111.96	11.8
	ひばりヶ丘	32	19.15	2,968	155.03	9.5
	東久留米	27	16.65	2,410	144.76	6.5
	清瀬	19	19.48	2,876	147.65	5.5
	秋津	7	13.03	1,621	124.40	1.1
	所沢	20	20.39	4,032	197.78	8.1
	西所沢	5	15.29	2,118	138.50	1.1
	小手指	8	17.75	1,899	107.00	1.5
	狭山ヶ丘	8	13.61	1,481	108.84	1.2
	武蔵藤沢	15	14.18	2,856	201.50	4.3
	稲荷山公園	2	6.26	615	98.32	0.1
	入間市	14	7.86	1,229	156.45	1.7
	仏子	12	7.22	1,157	160.23	1.4
	元加治	2	5.69	1,025	180.19	0.2
	飯能	9	4.92	1,309	266.14	1.2
合計		350	22.29	3,282	147.27	114.9
池袋秩父線	西吾野	1				
合計		1				
西武有楽町	新桜台	3	35.51	6,477	182.39	1.9
合計		3	35.51	6,477	182.39	1.9
西武新宿線	中井	1				
	新井薬師前	7	47.03	4,971	105.71	3.5
	沼袋	5	45.41	4,596	101.22	2.3
	野方	4	28.87	3,050	105.63	1.2
	都立家政	3	46.56	7,700	165.39	2.3
	鷺ノ宮	6	34.65	4,813	138.91	2.9
	下井草	8	40.60	4,344	106.98	3.5
	井荻	2	39.38	6,625	168.23	1.3
	上井草	6	41.09	4,534	110.35	2.7
	上石神井	14	32.59	4,171	128.00	5.8
	武蔵関	12	36.97	4,542	122.85	5.5
	東伏見	5	28.43	4,572	160.84	2.3
	西武柳沢	11	27.39	3,311	120.88	3.6
	田無	23	25.73	3,654	142.04	8.4
	花小金井	34	20.59	3,351	162.75	11.4
	小平	10	16.20	3,238	199.93	3.2
	久米川	8	22.08	2,144	97.11	1.7
	東村山	8	15.45	4,679	302.81	3.7
	西武園	4	12.14	1,825	150.37	0.7
	所沢	1				
	航空公園	7	14.91	3,026	202.95	2.1
	新所沢	19	17.39	2,498	143.63	4.7
	入曽	9	9.95	1,482	148.98	1.3
	狭山市	24	10.89	1,947	178.80	4.7
	新狭山	2	14.12	3,180	225.25	0.6
	南大塚	4	9.62	1,003	104.25	0.4
	本川越	5	21.69	3,180	146.62	1.6
合計		242	22.45	3,411	151.95	82.5
国分寺線	小川	1				
	鷹の台	10	18.31	2,249	122.86	2.2
	恋ヶ窪	9	16.21	7,003	432.05	6.3
合計		20	16.65	4,416	265.20	8.8
多摩湖線	一橋学園	12	22.93	3,134	136.67	3.8
	青梅街道	2	20.12	1,990	98.92	0.4
	萩山	1				
	八坂	6	18.40	2,902	157.73	1.7
	武蔵大和	10	9.01	1,866	207.21	1.9
	西武遊園地	2	13.97	2,425	173.61	0.5
合計		33	16.19	2,682	165.65	8.9

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
西武多摩川線	新小金井	1				
	多磨	2	25.42	5,215	205.14	1.0
	競艇場前	2	23.42	3,846	164.20	0.8
	是政	2	20.28	5,250	258.90	1.1
	合計	7	23.63	5,017	212.32	3.5
西武拝島線	萩山	1				
	小川	6	19.45	2,638	135.63	1.6
	東大和市	21	18.80	2,527	134.41	5.3
	玉川上水	3	13.29	1,527	114.86	0.5
	武蔵砂川	5	17.06	2,020	118.37	1.0
	西武立川	12	15.83	2,012	127.14	2.4
	拝島	1				
	合計	49	17.47	2,316	132.54	11.3
西武狭山線	下山口	11	8.64	1,409	163.09	1.5
合計		11	8.64	1,409	163.09	1.5
京王線	初台	2	59.83	6,950	116.17	1.4
	幡ヶ谷	1				
	笹塚	3	59.28	3,033	51.17	0.9
	代田橋	1				
	明大前	2	58.03	3,985	68.67	0.8
	下高井戸	4	52.91	5,698	107.68	2.3
	桜上水	11	35.60	4,605	129.35	5.1
	上北沢	4	48.88	5,514	112.81	2.2
	芦花公園	2	40.90	2,735	66.88	0.5
	千歳鳥山	11	40.75	5,380	132.04	5.9
	仙川	17	30.82	4,344	140.92	7.4
	つつじヶ丘	24	32.45	5,701	175.68	13.7
	柴崎	8	28.15	3,814	135.49	3.1
	国領	5	33.64	4,234	125.87	2.1
	布田	2	29.26	3,980	136.02	0.8
	調布	26	36.69	4,855	132.34	12.6
	西調布	8	23.48	2,586	110.14	2.1
	飛田給	3	25.65	7,927	308.98	2.4
	武蔵野台	4	25.55	3,470	135.84	1.4
	多磨霊園	6	25.91	2,783	107.44	1.7
	東府中	7	29.16	5,106	175.12	3.6
	府中	8	34.11	4,043	118.52	3.2
	分倍河原	4	26.67	4,045	151.69	1.6
	中河原	9	26.44	3,322	125.65	3.0
	聖蹟桜ヶ丘	14	21.69	6,563	302.62	9.2
	百草園	2	11.77	2,225	189.04	0.4
	高幡不動	9	14.09	2,423	171.94	2.2
	多摩動物公園	1				
	南平	9	13.78	1,831	132.90	1.6
	平山城址公園	2	7.91	2,590	327.49	0.5
	長沼	6	9.28	2,272	244.85	1.4
	北野	10	10.58	2,051	193.92	2.1
	京王八王子	4	10.56	1,200	113.64	0.5
	合計	229	27.05	4,228	156.29	96.8
京王高尾線	京王片倉	2	18.77	2,820	150.20	0.6
	山田	2	10.95	2,140	195.38	0.4
	めじろ台	15	13.93	2,859	205.28	4.3
	高尾山口	1				
合計		20	13.84	2,693	194.53	5.4
相模原線	京王多摩川	5	30.10	2,980	99.01	1.5
	京王稲田堤	4	29.11	2,680	92.05	1.1
	稲城	6	25.86	2,907	112.39	1.7
	京王永山	11	16.59	2,862	172.49	3.1
	京王多摩センター	1				
	南大沢	3	12.69	2,048	161.43	0.6
	多摩境	10	15.41	2,029	131.66	2.0
	橋本	8	10.64	1,788	168.07	1.4
	合計	48	17.79	2,488	139.84	11.9
井の頭線	駒場東大前	3	113.59	12,267	107.99	3.7
	池ノ上	3	59.86	8,233	137.53	2.5
	下北沢	1				
	新代田	1				
	東松原	1				
	永福町	9	46.39	9,361	201.81	8.4
	西永福	8	38.44	4,861	126.45	3.9
	浜田山	13	35.88	5,151	143.56	6.7
	高井戸	6	41.54	6,343	152.69	3.8
	富士見ヶ丘	3	44.61	5,687	127.48	1.7
	久我山	8	44.68	6,654	148.93	5.3
	三鷹台	13	38.37	4,478	116.73	5.8
	井の頭公園	4	42.79	5,220	121.98	2.1
	吉祥寺	1				
	合計	74	44.66	6,279	140.59	46.5
小田急線	南新宿	1				
	参宮橋	1				
	代々木八幡	1				
	代々木上原	1				
	東北沢	2	70.07	6,065	86.56	1.2

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	下北沢	6	71.75	16,203	225.85	9.7
	世田谷代田	1				
	梅ヶ丘	8	59.23	5,766	97.36	4.6
	豪徳寺	2	45.40	8,041	177.09	1.6
	経堂	12	56.82	7,910	139.21	9.5
	千歳船橋	7	52.92	4,646	87.78	3.3
	祖師ヶ谷大蔵	15	49.61	6,422	129.43	9.6
	成城学園前	19	40.89	7,765	189.89	14.8
	喜多見	11	26.78	3,406	127.22	3.7
	狛江	11	26.78	4,053	151.32	4.5
	和泉多摩川	2	30.70	2,665	86.81	0.5
	登戸	2	38.42	4,375	113.86	0.9
	向ヶ丘遊園	4	16.47	2,433	147.66	1.0
	生田	10	16.42	2,549	155.20	2.5
	読売ランド前	8	13.63	2,203	161.62	1.8
	百合ヶ丘	7	15.05	2,670	177.42	1.9
	新百合ヶ丘	28	19.57	3,859	197.21	10.8
	柿生	7	15.67	3,856	246.03	2.7
	鶴川	28	15.54	2,568	165.28	7.2
	玉川学園前	17	16.89	3,080	182.36	5.2
	町田	33	15.69	2,433	155.08	8.0
	相模大野	18	18.77	2,529	134.76	4.6
	小田急相模原	13	16.73	1,585	94.75	2.1
	相武台前	14	11.55	3,280	284.04	4.6
	座間	13	13.29	1,955	147.13	2.5
	海老名	17	16.82	2,462	146.39	4.2
	厚木	2	14.36	2,180	151.81	0.4
	本厚木	73	10.06	2,187	217.51	16.0
	愛甲石田	17	12.95	2,276	175.80	3.9
	伊勢原	19	9.30	1,474	158.62	2.8
	鶴巻温泉	8	7.03	1,481	210.56	1.2
	東海大学前	16	8.70	1,618	185.99	2.6
	秦野	18	6.83	1,341	196.18	2.4
	渋沢	20	7.48	1,259	168.29	2.5
	新松田	1				
	開成	3	13.20	2,172	164.50	0.7
	栢山	1				
	富水	7	10.26	1,837	179.08	1.3
	壺田	2	7.74	1,940	250.61	0.4
	足柄	1				
合計		507	18.61	3,231	173.63	163.8
江ノ島線	相模大野	2	13.69	2,175	158.87	0.4
	東林間	5	26.45	3,848	145.49	1.9
	中央林間	5	26.06	3,590	137.77	1.8
	南林間	9	17.55	2,243	127.83	2.0
	鶴間	6	16.97	7,998	471.19	4.8
	大和	4	21.94	2,748	125.22	1.1
	桜ヶ丘	6	14.21	1,462	102.85	0.9
	高座渋谷	13	15.54	2,102	135.31	2.7
	長後	19	10.74	3,868	360.08	7.3
	湘南台	18	21.10	3,232	153.17	5.8
	六会日大前	4	14.63	3,133	214.15	1.3
	善行	8	17.16	3,166	184.55	2.5
	藤沢本町	4	17.35	3,151	181.62	1.3
	本鵜沼	13	21.02	4,186	199.11	5.4
	鵜沼海岸	14	19.51	4,161	213.28	5.8
	片瀬江ノ島	1				
合計		131	16.88	3,474	205.78	45.5
多摩線	五月台	1				
	栗平	2	20.58	3,515	170.79	0.7
	黒川	1				
	はるひ野	1				
	小田急永山	1				
東横線	中目黒	6	20.14	3,370	167.36	2.0
	祐天寺	3	57.71	7,927	137.36	2.4
	祐天寺	5	75.41	9,260	122.79	4.6
	学芸大学	9	69.64	6,823	97.98	6.1
	都立大学	7	66.40	9,610	144.73	6.7
	自由が丘	4	57.21	6,993	122.23	2.8
	田園調布	9	54.37	7,276	133.81	6.5
	多摩川	1				
	新丸子	2	37.65	8,100	215.17	1.6
	武蔵小杉	6	49.50	5,330	107.68	3.2
	元住吉	2	59.11	5,125	86.70	1.0
	日吉	15	29.98	4,523	150.88	6.8
	綱島	12	26.06	4,078	156.45	4.9
	大倉山	14	34.45	4,564	132.50	6.4
	菊名	7	32.11	5,591	174.11	3.9
	妙蓮寺	10	25.26	3,365	133.23	3.4
	白楽	7	26.72	4,123	154.31	2.9
	東白楽	2	20.19	5,960	295.17	1.2
	反町	3	28.40	6,748	237.64	2.0
合計		118	39.85	5,736	143.94	67.7

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
東急多摩川線	沼部	2	50.02	4,740	94.76	0.9
	鵜の木	3	7.80	1,433	183.71	0.4
	下丸子	1				
	矢口渡	2	60.44	7,055	116.72	1.4
合計		8	27.63	3,799	137.51	3.0
大井町線	戸越公園	3	60.26	8,280	137.41	2.5
	荏原町	1				
	北千束	1				
	大岡山	2	71.51	13,750	192.27	2.8
	緑が丘	3	68.41	7,940	116.07	2.4
	九品仏	4	50.63	5,749	113.54	2.3
	尾山台	9	55.62	7,966	143.21	7.2
	等々力	7	59.71	6,734	112.77	4.7
	上野毛	10	52.86	6,885	130.25	6.9
合計		40	55.94	7,536	134.72	30.1
田園都市線	池尻大橋	1				
	三軒茶屋	4	61.57	5,053	82.07	2.0
	駒沢大学	8	63.08	7,839	124.27	6.3
	桜新町	10	62.83	7,176	114.22	7.2
	用賀	10	51.38	5,478	106.62	5.5
	二子玉川	5	37.71	5,290	140.28	2.6
	二子新地	2	43.41	4,900	112.89	1.0
	高津	1				
	溝の口	4	19.04	3,143	165.06	1.3
	梶が谷	11	22.77	3,555	156.16	3.9
	宮崎台	8	21.78	4,964	227.94	4.0
	宮前平	8	32.22	4,923	152.81	3.9
	鷺沼	11	29.62	4,757	160.63	5.2
	たまプラーザ	16	28.30	6,714	237.24	10.7
	あざみ野	22	32.69	6,180	189.03	13.6
	江田	4	21.31	5,398	253.25	2.2
	市が尾	8	24.48	3,924	160.29	3.1
	藤が丘	15	27.39	4,959	181.05	7.4
	青葉台	26	25.22	5,079	201.42	13.2
	田奈	1				
	長津田	5	19.60	2,842	144.97	1.4
	こどもの国	2	15.95	3,125	195.92	0.6
	つくし野	12	21.11	3,377	159.99	4.1
	すすかけ台	6	14.60	3,257	223.00	2.0
	南町田	12	18.37	2,669	145.27	3.2
	つきみ野	7	22.32	3,592	160.94	2.5
	中央林間	6	30.27	5,448	179.96	3.3
合計		225	29.18	5,000	171.34	112.5
池上線	大崎広小路	1				
	戸越銀座	1				
	旗の台	6	73.29	4,518	61.65	2.7
	長原	1				
	洗足池	3	43.23	3,633	84.05	1.1
	石川台	2	54.29	5,325	98.09	1.1
	雪が谷大塚	8	51.68	7,994	154.68	6.4
	久が原	2	46.16	5,800	125.66	1.2
	千鳥町	2	55.78	6,630	118.87	1.3
	池上	5	51.10	3,748	73.34	1.9
	蓮沼	3	53.71	4,660	86.76	1.4
合計		34	53.87	5,569	103.38	18.9
世田谷線	若林	1				
	松陰神社前	2	42.63	6,050	141.91	1.2
	世田谷	1				
	上町	3	65.74	7,867	119.67	2.4
合計		7	53.91	6,704	124.36	4.7
目黒線	不動前	3	45.60	4,530	99.33	1.4
	武蔵小山	8	60.83	4,839	79.54	3.9
	西小山	2	74.79	9,095	121.62	1.8
	洗足	4	70.10	6,070	86.59	2.4
	奥沢	3	56.01	6,667	119.04	2.0
合計		20	61.01	5,739	94.05	11.5
こどもの国線	こどもの国	6	16.32	3,497	214.30	2.1
合計		6	16.32	3,497	214.30	2.1
京浜急行線	平和島	3	43.52	2,777	63.80	0.8
	大森町	1				
	梅屋敷	2	51.66	5,170	100.07	1.0
	京急蒲田	1				
	雑色	3	46.47	8,133	175.02	2.4
	八丁畷	2	15.84	2,200	138.86	0.4
	鶴見市場	2	25.28	5,695	225.26	1.1
	京急鶴見	2	30.91	3,160	102.24	0.6
	生麦	3	25.29	6,240	246.73	1.9
	神奈川	2	35.02	6,070	173.34	1.2
	戸部	2	42.31	2,650	62.64	0.5
	日ノ出町	1				
	黄金町	5	27.38	2,740	100.08	1.4
	南太田	1				
	井土ヶ谷	4	16.01	2,163	135.08	0.9

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
合計	弘明寺	11	11.86	1,576	132.91	1.7
	上大岡	15	17.47	3,361	192.44	5.0
	屏風浦	2	8.68	1,140	131.29	0.2
	杉田	6	16.76	2,952	176.11	1.8
	京急富岡	8	15.84	3,388	213.90	2.7
	能見台	8	22.69	4,971	219.11	4.0
	金沢文庫	29	22.22	4,062	182.81	11.8
	金沢八景	7	17.75	4,354	245.30	3.0
	追浜	5	5.24	2,114	403.50	1.1
	京急田浦	1				
	逸見	3	13.41	1,503	112.08	0.5
	汐入	4	2.98	570	191.29	0.2
	横須賀中央	1				
	堀ノ内	4	9.49	1,393	146.75	0.6
	馬堀海岸	4	12.66	2,404	189.97	1.0
	浦賀	11	8.33	1,285	154.28	1.4
	合計	153	18.03	3,179	176.26	48.6
京急空港線	梶谷	3	46.07	8,433	183.04	2.5
	大鳥居	1				
	穴守稲荷	3	33.08	3,467	104.80	1.0
合計		7	39.45	5,179	131.28	3.6
京急大師線	鈴木町	2	30.23	3,090	102.20	0.6
	川崎大師	3	30.97	3,687	119.03	1.1
	東門前	3	27.97	4,437	158.64	1.3
合計		8	29.45	3,819	129.67	3.1
京急逗子線	六浦	8	10.60	2,058	194.13	1.6
	神武寺	1				
	新逗子	6	18.05	3,488	193.24	2.1
合計		15	12.75	2,633	206.51	3.9
久里浜線	新大津	1				
	北久里浜	8	10.80	2,159	199.92	1.7
	京急久里浜	10	9.41	1,825	193.86	1.8
	YRP野比	8	9.84	1,704	173.17	1.4
	京急長沢	1				
	三浦海岸	7	9.65	2,097	217.32	1.5
	三崎口	10	6.48	1,197	184.58	1.2
合計		45	9.23	1,757	190.33	7.9
銀座線	浅草	1				
	稲荷町	3	65.88	4,660	70.74	1.4
	三越前	1				
	青山一丁目	2	144.55	16,150	111.73	3.2
	外苑前	1				
合計		8	107.21	8,720	81.34	7.0
丸ノ内線	新大塚	2	57.73	4,325	74.92	0.9
	茗荷谷	2	86.67	6,790	78.34	1.4
	後樂園	1				
	中野坂上	5	59.25	4,800	81.01	2.4
	新中野	5	65.07	6,654	102.26	3.3
	東高円寺	5	55.15	7,220	130.93	3.6
	新高円寺	5	34.58	5,103	147.54	2.6
	南阿佐ヶ谷	5	42.92	3,978	92.69	2.0
	合計	30	52.64	5,533	105.11	16.6
丸ノ内方南	中野新橋	4	35.90	3,748	104.39	1.5
	方南町	2	41.06	4,090	99.62	0.8
合計		6	37.56	3,862	102.80	2.3
日比谷線	北千住	3	39.76	4,458	112.12	1.3
	南千住	3	31.94	1,513	47.38	0.5
	三ノ輪	4	47.60	2,708	56.88	1.1
	入谷	4	55.29	3,908	70.67	1.6
	仲御徒町	2	56.10	1,800	32.09	0.4
	茅場町	1				
	八丁堀	3	105.91	5,267	49.73	1.6
	薬地	2	116.66	6,950	59.58	1.4
	六本木	1				
	広尾	3	108.06	10,893	100.81	3.3
	中目黒	1				
合計		27	70.00	4,728	67.54	12.8
東西線	落合	1				
	高田馬場	1				
	早稻田	1				
	神楽坂	1				
	飯田橋	1				
	木場	2	50.48	5,700	112.92	1.1
	東陽町	1				
	南砂町	2	32.27	4,095	126.90	0.8
	西葛西	2	44.42	3,390	76.32	0.7
	葛西	9	37.97	4,651	122.51	4.2
	浦安	12	31.27	3,312	105.92	4.0
	南行徳	10	29.63	4,985	168.22	5.0
	行徳	11	25.44	3,055	120.05	3.4
	妙典	3	27.82	3,603	129.53	1.1
	原木中山	3	14.57	5,500	377.49	1.7
	西船橋	1				

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
合計		61	30.21	3,958	131.02	24.1
千代田線	北綾瀬	6	19.73	8,185	414.89	4.9
	綾瀬	2	35.41	11,350	320.56	2.3
	北千住	10	29.76	3,253	109.30	3.3
	町屋	6	32.64	3,712	113.70	2.2
	千駄木	3	67.66	7,367	108.88	2.2
	根津	8	50.54	6,791	134.37	5.4
	乃木坂	1				
	代々木公園	1				
	代々木上原	1				
合計		38	34.32	6,008	175.08	22.8
有楽町線	和光市	1				
	地下鉄成増	2	24.36	3,125	128.27	0.6
	地下鉄赤塚	3	34.54	6,500	188.20	2.0
	平和台	5	41.71	6,080	145.75	3.0
	氷川台	2	49.19	3,325	67.60	0.7
	小竹向原	3	55.90	6,933	124.02	2.1
	千川	5	49.67	5,440	109.53	2.7
	要町	4	58.82	5,100	86.71	2.0
	江戸川橋	1				
	銀座一丁目	1				
	新富町	1				
	月島	1				
合計		29	49.37	5,878	119.06	17.0
半蔵門線	表参道	2	108.22	15,000	138.61	3.0
	神保町	1				
	水天宮前	1				
	清澄白河	5	58.74	5,339	90.90	2.7
	住吉	4	44.39	4,493	101.21	1.8
	錦糸町	1				
	押上	12	47.18	4,297	91.08	5.2
合計		26	58.59	5,436	92.78	14.1
南北線	白金台	4	78.64	10,958	139.34	4.4
	白金高輪	2	107.46	7,980	74.26	1.6
	市ヶ谷	2	84.66	13,000	153.55	2.6
	東大前	6	82.26	7,163	87.08	4.3
	本駒込	3	308.79	62,800	203.38	18.8
	西ヶ原	2	36.19	4,725	130.57	0.9
	王子	1				
	王子神谷	4	26.61	2,820	105.98	1.1
	志茂	2	19.88	1,450	72.93	0.3
	赤羽岩淵	2	38.23	2,185	57.16	0.4
合計		28	111.35	12,488	112.15	35.0
副都心線	平和台	1				
	小竹向原	1				
	西早稲田	2	63.37	3,590	56.66	0.7
	東新宿	3	91.98	8,498	92.39	2.5
合計		7	74.31	5,783	77.83	4.0
都営浅草線	押上	2	80.63	4,200	52.09	0.8
	本所吾妻橋	2	33.84	4,130	122.05	0.8
	浅草	1				
	蔵前	4	68.21	5,546	81.32	2.2
	三田	1				
	戸越	4	64.51	6,545	101.45	2.6
	中延	1				
	馬込	2	45.87	3,250	70.86	0.7
	西馬込	7	43.87	3,713	84.63	2.6
合計		24	52.33	4,700	89.82	11.3
都営三田線	西高島平	4	30.83	3,335	108.19	1.3
	新高島平	1				
	高島平	4	29.49	7,513	254.73	3.0
	西台	2	28.87	3,240	112.24	0.6
	蓮根	4	37.77	3,458	91.55	1.4
	志村三丁目	1				
	志村坂上	1				
	板橋本町	5	34.29	4,838	141.08	2.4
	板橋区役所前	3	36.35	5,185	142.66	1.6
	新板橋	1				
	西巣鴨	2	45.42	4,240	93.36	0.8
	千石	8	60.17	7,033	116.88	5.6
	春日	4	84.42	17,008	201.46	6.8
合計		40	44.97	6,265	139.31	25.1
都営新宿線	曙橋	1				
	岩本町	2	88.72	7,050	79.46	1.4
	森下	3	61.60	9,033	146.64	2.7
	菊川	2	57.26	6,450	112.64	1.3
	住吉	1				
	西大島	2	42.75	4,040	94.51	0.8
	大島	8	30.01	1,563	52.06	1.3
	東大島	1				
	船堀	6	28.17	2,992	106.21	1.8
	一之江	12	35.66	5,003	140.27	6.0
	瑞江	10	35.26	2,778	78.78	2.8

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	篠崎	8	25.04	3,379	134.92	2.7
	本八幡	1				
合計		57	37.16	3,866	104.04	22.0
都電荒川線	東尾久三丁目	1				
	荒川車庫前	1				
	王子駅前	1				
合計		3	27.14	1,433	52.80	0.4
東京モノレール	昭和島	1				
合計		1				
大江戸線	若松河田	3	65.31	5,917	90.59	1.8
	牛込柳町	2	69.63	6,695	96.15	1.3
	春日	3	52.41	4,217	80.46	1.3
	本郷三丁目	1				
	新御徒町	3	81.74	8,453	103.42	2.5
	両国	3	61.56	7,133	115.87	2.1
	森下	1				
	清澄白河	2	58.56	3,475	59.34	0.7
	勝どき	1				
	赤羽橋	1				
	西新宿五丁目	2	47.86	6,550	136.86	1.3
	落合南長崎	4	46.95	5,600	119.28	2.2
	新江古田	3	33.89	4,793	141.45	1.4
	練馬	2	40.98	8,550	208.65	1.7
	豊島園	3	38.41	15,533	404.39	4.7
	練馬春日町	4	37.20	5,558	149.38	2.2
	光が丘	12	34.70	3,587	103.36	4.3
合計		50	52.53	7,129	135.72	35.6
日暮里舎人ライナー	扇大橋	4	12.21	2,933	240.24	1.2
	高野	1				
	江北	6	22.28	2,153	96.66	1.3
	西新井大師西	3	25.62	2,333	91.09	0.7
	谷在家	4	20.21	3,355	166.01	1.3
	舎人公園	7	16.11	3,491	216.71	2.4
	舎人	4	18.79	4,223	224.76	1.7
	見沼代親水公園	9	11.55	1,382	119.65	1.2
合計		38	16.41	2,614	159.30	9.9
相鉄線	平沼橋	1				
	西横浜	2	39.29	3,230	82.20	0.6
	天王町	7	19.42	2,977	153.28	2.1
	星川	2	16.93	2,690	158.90	0.5
	和田町	5	11.94	2,644	221.37	1.3
	上星川	4	16.33	2,615	160.18	1.0
	西谷	10	17.38	3,020	173.77	3.0
	鶴ヶ峰	21	14.53	2,339	160.98	4.9
	二俣川	22	20.00	3,837	191.81	8.4
	希望ヶ丘	16	18.76	2,747	146.45	4.4
	三ツ境	21	14.21	2,325	163.59	4.9
	瀬谷	13	14.13	2,179	154.19	2.8
	大和	2	29.15	3,050	104.63	0.6
	相模大塚	1				
	さがみ野	9	13.21	2,062	156.16	1.9
	かしわ台	13	12.47	1,752	140.51	2.3
	海老名	9	12.56	2,114	168.33	1.9
合計		158	16.09	2,603	161.79	41.1
いずみ野線	南万騎が原	3	24.81	4,717	190.13	1.4
	緑園都市	6	19.45	3,232	166.13	1.9
	弥生台	4	18.02	3,000	166.46	1.2
	いずみ野	2	18.62	3,400	182.64	0.7
	いずみ中央	1				
合計		16	19.53	3,424	175.38	5.5
横浜ブルーライン	中川	3	25.60	4,060	158.58	1.2
	センター北	4	32.68	9,195	281.39	3.7
	仲町台	5	24.86	4,476	180.06	2.2
	新横浜	1				
	岸根公園	3	31.14	6,000	192.67	1.8
	片倉町	5	19.90	3,266	164.11	1.6
	三ツ沢上町	3	23.85	3,417	143.28	1.0
	三ツ沢下町	4	29.23	5,188	177.45	2.1
	高島町	1				
	阪東橋	4	6.98	1,155	165.48	0.5
	吉野町	4	24.26	3,028	124.82	1.2
	蒔田	6	15.18	2,505	165.04	1.5
	弘明寺	2	26.48	1,185	44.76	0.2
	上大岡	1				
	港南中央	7	6.63	1,846	278.49	1.3
	上永谷	14	22.02	3,442	156.29	4.8
	下永谷	3	17.80	2,477	139.13	0.7
	舞岡	2	17.59	2,965	168.54	0.6
	踊場	6	21.76	2,813	129.29	1.7
	中田	8	19.67	3,008	152.89	2.4
	立場	4	19.12	2,438	127.51	1.0
	下飯田	5	10.24	1,750	170.92	0.9
合計		95	19.81	3,303	166.71	31.4

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2014年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
シーサイドライン	鳥浜	1				
合計		1				
みなとM線	元町・中華街	2	10.28	891	86.71	0.2
合計		2	10.28	891	86.71	0.2
横浜グリーンライン	川和町	4	19.82	4,294	216.60	1.7
	都筑ふれあいの丘	8	26.37	4,378	166.00	3.5
	北山田	4	28.76	4,565	158.73	1.8
	東山田	1				
	高田	4	18.81	4,770	253.59	1.9
	日吉本町	4	27.14	3,755	138.35	1.5
合計		25	23.62	4,302	182.15	10.8
江ノ電	柳小路	8	18.28	3,719	203.47	3.0
	鵜沼	2	22.06	3,400	154.10	0.7
	湘南海岸公園	2	16.56	2,500	150.97	0.5
	江ノ島	2	29.88	2,980	99.74	0.6
	腰越	2	8.96	1,575	175.76	0.3
	七里ヶ浜	7	20.29	4,969	244.83	3.5
	稲村ヶ崎	7	18.09	3,961	218.96	2.8
	極楽寺	1				
	由比ヶ浜	2	27.73	4,380	157.97	0.9
合計		33	19.23	3,771	196.04	12.4
湘南モノレール	富士見町	2	10.25	2,715	264.98	0.5
	湘南町屋	8	14.42	3,273	227.02	2.6
	湘南深沢	10	13.32	2,864	214.99	2.9
	西鎌倉	21	15.77	3,220	204.21	6.8
	片瀬山	3	11.73	4,150	353.88	1.2
	湘南江の島	1				
合計		45	14.35	3,171	221.00	14.3
箱根登山線	箱根板橋	1				
	風祭	1				
	箱根湯本	1				
	強羅	1				
合計		4	3.60	2,070	575.45	0.8
大雄山線	緑町	1				
	井細田	1				
	飯田岡	1				
	相模沼田	2	6.94	1,320	190.13	0.3
	塚原	1				
	和田河原	1				
	大雄山	3	6.31	1,242	196.70	0.4
合計		10	6.70	1,675	249.84	1.7
東葉高速線	飯山満	12	9.89	1,703	172.18	2.0
	北習志野	2	10.32	1,015	98.37	0.2
	船橋日大前	6	11.84	1,842	155.61	1.1
	八千代緑が丘	11	12.80	2,012	157.12	2.2
	八千代中央	8	10.49	1,864	177.73	1.5
	村上	1				
	東葉勝田台	10	10.23	1,619	158.19	1.6
合計		50	10.87	1,766	162.45	8.8
多摩モノレール	大塚・帝京大学	2	15.44	4,890	316.72	1.0
	万願寺	1				
	甲州街道	5	22.51	2,330	103.52	1.2
	柴崎体育館	1				
	泉体育館	3	22.71	2,730	120.19	0.8
	砂川七番	1				
	玉川上水	2	16.81	1,890	112.44	0.4
	桜街道	3	14.43	1,825	126.49	0.5
	上北台	4	13.46	1,810	134.52	0.7
合計		22	17.78	2,509	141.13	5.5
埼玉高速線	川口元郷	8	20.44	4,419	216.17	3.5
	南鳩ヶ谷	15	16.72	1,964	117.44	2.9
	鳩ヶ谷	13	14.02	2,144	152.97	2.8
	新井宿	10	20.29	2,283	112.52	2.3
	戸塚安行	25	14.49	1,968	135.83	4.9
	東川口	1				
	浦和美園	6	9.36	2,216	236.70	1.3
合計		78	15.55	2,298	147.82	17.9
御殿場線	下曽我	2	7.86	1,495	190.25	0.3
	相模金子	4	7.41	1,253	168.93	0.5
	東山北	1				
合計		7	7.30	1,236	169.16	0.9