

表27 土地(100~200㎡)の区市町村別成約状況[2014年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)				
首都圏合計				4,883	19.21	2,769	144.14	1,352.2				
埼玉県	埼玉県区部	さいたま市	さいたま市西区	19	12.24	1,652	134.95	3.1				
			さいたま市北区	27	19.40	2,489	128.31	6.7				
			さいたま市大宮区	31	22.89	3,044	133.01	9.4				
			さいたま市見沼区	49	12.69	1,791	141.17	8.8				
			さいたま市中央区	9	29.94	4,328	144.55	3.9				
			さいたま市桜区	8	14.63	1,868	127.69	1.5				
			さいたま市浦和区	31	30.62	4,106	134.11	12.7				
			さいたま市南区	26	22.55	2,776	123.15	7.2				
			さいたま市緑区	33	16.37	2,237	136.68	7.4				
			さいたま市岩槻区	18	9.02	1,296	143.59	2.3				
	合計	251	18.65	2,515	134.84	63.1						
	合計	251	18.65	2,515	134.84	63.1						
	埼玉その他	埼玉中央	川口市	川口市	75	18.31	2,466	134.71	18.5			
				上尾市	64	11.51	1,646	143.04	10.5			
				蕨市	8	25.04	3,451	137.81	2.8			
				戸田市	6	27.02	3,640	134.72	2.2			
				合計	153	16.05	2,221	138.36	34.0			
			埼玉東部	春日部市	48	9.50	1,332	140.15	6.4			
				草加市	63	14.13	1,912	135.35	12.0			
				越谷市	54	13.17	1,815	137.76	9.8			
				八潮市	9	10.50	1,547	147.34	1.4			
				三郷市	16	12.77	1,785	139.78	2.9			
		合計	190	12.37	1,710	138.19	32.5					
		埼玉西部	川越市	川越市	36	12.82	1,867	145.70	6.7			
				所沢市	58	16.89	2,392	141.58	13.9			
				狭山市	24	11.34	1,550	136.70	3.7			
				入間市	27	9.15	1,341	146.58	3.6			
				朝霞市	12	19.24	2,451	127.41	2.9			
				志木市	8	19.93	2,120	106.37	1.7			
				和光市	1							
				新座市	27	17.06	2,246	131.62	6.1			
				富士見市	9	14.05	1,834	130.54	1.7			
				ふじみ野市	13	13.60	2,075	152.59	2.7			
				合計	215	14.44	2,008	139.13	43.2			
				埼玉その他	熊谷市	熊谷市	8	6.15	924	150.21	0.7	
						行田市	5	4.93	858	173.87	0.4	
						飯能市	7	8.51	1,366	160.51	1.0	
						加須市	6	3.30	480	145.30	0.3	
		本庄市	6			3.98	595	149.54	0.4			
		東松山市	8			6.72	1,030	153.32	0.8			
		羽生市	2			2.81	490	174.18	0.1			
		鴻巣市	15			7.27	1,043	143.40	1.6			
		深谷市	8			4.36	701	160.99	0.6			
		桶川市	25			9.64	1,433	148.73	3.6			
		久喜市	28			6.55	1,033	157.74	2.9			
		北本市	8			7.47	1,026	137.30	0.8			
		蓮田市	18			9.79	1,587	161.99	2.9			
		坂戸市	17			6.45	1,075	166.57	1.8			
		幸手市	8			4.70	676	143.89	0.5			
		鶴ヶ島市	16			8.01	1,086	135.56	1.7			
		日高市	10			6.46	1,082	167.53	1.1			
		吉川市	4			13.39	2,308	172.35	0.9			
		白岡市	16			9.54	1,447	151.61	2.3			
		合計	215			7.38	1,135	153.81	24.4			
		埼玉郡部	北足立郡伊奈町	北足立郡伊奈町	11	16.17	2,448	151.43	2.7			
				入間郡三芳町	3	13.91	1,977	142.15	0.6			
				入間郡毛呂山町	4	3.00	455	151.75	0.2			
				比企郡滑川町	2	4.39	600	136.65	0.1			
				比企郡嵐山町	2	3.59	545	151.66	0.1			
				比企郡川島町	1							
				比企郡吉見町	1							
				比企郡鳩山町	1							
				大里郡寄居町	2	2.47	290	117.31	0.1			
				南埼玉郡宮代町	3	6.56	1,048	159.90	0.3			
				北葛飾郡杉戸町	6	7.10	1,110	156.25	0.7			
				北葛飾郡松伏町	6	7.61	1,038	136.49	0.6			
				合計	42	8.83	1,312	148.58	5.5			
				合計	815	11.96	1,712	143.12	139.5			
				合計	1,066	13.47	1,901	141.17	202.7			
		千葉県	千葉県区部	千葉市	千葉市中央区	36	10.92	1,559	142.77	5.6		
					千葉市花見川区	42	11.30	1,688	149.44	7.1		
					千葉市稲毛区	33	11.53	1,652	143.28	5.5		
					千葉市若葉区	30	7.89	1,275	161.52	3.8		
					千葉市緑区	33	5.29	868	163.91	2.9		
					千葉市美浜区	10	13.51	2,373	175.70	2.4		
					合計	184	9.67	1,479	153.02	27.2		
					合計	184	9.67	1,479	153.02	27.2		
					千葉その他	千葉総武	市川市	58	19.31	2,757	142.78	16.0
							船橋市	109	11.18	1,668	149.18	18.2
			習志野市	27			15.59	2,250	144.29	6.1		
			八千代市	35			10.61	1,613	152.00	5.6		
			鎌ヶ谷市	22			8.43	1,194	141.66	2.6		

表27 土地(100~200㎡)の区市町村別成約状況[2014年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)		
千葉県		浦安市		22	29.24	4,624	158.15	10.2		
		合計		273	14.54	2,150	147.82	58.7		
		千葉常磐								
		松戸市		96	12.42	1,757	141.48	16.9		
		野田市		15	6.30	1,023	162.46	1.5		
		柏市		115	9.36	1,408	150.52	16.2		
		流山市		89	12.57	1,911	152.05	17.0		
		我孫子市		47	8.31	1,376	165.66	6.5		
		合計		362	10.63	1,604	150.96	58.1		
		千葉その他								
		銚子市		1						
		館山市		1						
		木更津市		9	3.61	650	179.83	0.6		
		茂原市		7	2.33	414	177.63	0.3		
		成田市		7	5.48	856	156.30	0.6		
		佐倉市		31	7.34	1,172	159.67	3.6		
		東金市		2	1.34	190	141.88	0.0		
		旭市		2	3.53	617	174.48	0.1		
		勝浦市		3	4.52	730	161.46	0.2		
		市原市		35	5.53	934	169.01	3.3		
		君津市		7	2.71	457	168.86	0.3		
		富津市		1						
		四街道市		29	5.46	943	172.62	2.7		
		袖ヶ浦市		4	3.94	703	178.59	0.3		
		八街市		6	1.93	328	169.92	0.2		
		印西市		3	2.90	540	186.37	0.2		
		白井市		7	8.75	1,431	163.44	1.0		
		富里市		2	5.80	1,010	174.26	0.2		
		匝瑳市		1						
		香取市		6	1.77	330	186.19	0.2		
		山武市		4	1.17	190	162.05	0.1		
		いすみ市		1						
		大網白里市		2	4.70	875	186.00	0.2		
		合計		171	4.96	838	168.99	14.3		
		千葉郡部								
		印旛郡酒々井町		4	6.33	1,145	180.84	0.5		
		山武郡九十九里町		1						
		山武郡横芝光町		1						
		長生郡一宮町		1						
		長生郡長生村		1						
		長生郡白子町		1						
		安房郡鋸南町		1						
		合計		10	3.43	603	175.53	0.6		
		合計				816	10.48	1,614	153.99	131.7
		合計				1,000	10.33	1,589	153.81	158.9
		東京都	都区部	都心3区	千代田区	2	112.62	14,500	128.75	2.9
					港区	8	98.70	14,708	149.01	11.8
		合計		10	101.18	14,666	144.96	14.7		
		城東7区	台東区	8	68.76	8,885	129.22	7.1		
			墨田区	16	46.97	6,273	133.53	10.0		
			江東区	13	42.68	6,036	141.42	7.8		
			荒川区	2	43.10	5,990	138.99	1.2		
			足立区	40	22.82	3,014	132.08	12.1		
			葛飾区	37	26.05	3,436	131.91	12.7		
			江戸川区	33	31.07	4,156	133.77	13.7		
		合計		149	32.56	4,341	133.32	64.7		
		城北5区	文京区	14	63.17	8,544	135.25	12.0		
			豊島区	12	56.19	8,222	146.32	9.9		
			北区	12	41.18	6,553	159.11	7.9		
			板橋区	23	31.63	4,136	130.76	9.5		
			練馬区	117	35.03	4,505	128.60	52.7		
		合計		178	38.92	5,163	132.65	91.9		
		城西4区	新宿区	11	63.10	8,814	139.68	9.7		
			渋谷区	10	76.16	11,828	155.30	11.8		
			中野区	32	40.91	5,462	133.50	17.5		
			杉並区	91	43.14	5,857	135.77	53.3		
		合計		144	46.81	6,409	136.92	92.3		
		城南4区	品川区	4	49.95	6,925	138.63	2.8		
			目黒区	15	69.80	9,425	135.03	14.1		
			大田区	35	46.24	6,263	135.46	21.9		
			世田谷区	102	50.93	6,836	134.22	69.7		
		合計		156	51.67	6,959	134.69	108.6		
合計				637	43.44	5,841	134.47	372.1		
多摩	多摩	八王子市		81	13.16	2,036	154.76	16.5		
		立川市		39	22.64	2,887	127.56	11.3		
		武蔵野市		34	45.95	6,849	149.05	23.3		
		三鷹市		37	33.32	4,688	140.69	17.3		
		青梅市		15	10.18	1,517	149.11	2.3		
		府中市		36	24.71	3,362	136.04	12.1		
		昭島市		16	16.89	2,512	148.75	4.0		
		調布市		44	31.66	4,241	133.93	18.7		
		町田市		110	17.82	2,586	145.13	28.5		
		小金井市		36	29.71	3,961	133.32	14.3		
		小平市		50	20.93	2,777	132.70	13.9		
		日野市		30	17.75	2,529	142.48	7.6		
		東村山市		21	18.26	2,558	140.12	5.4		

表27 土地(100~200㎡)の区市町村別成約状況[2014年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)						
			国分寺市	31	25.09	3,521	140.31	10.9						
			国立市	12	29.57	3,920	132.56	4.7						
			福生市	9	16.28	2,200	135.12	2.0						
			狛江市	15	26.94	4,131	153.33	6.2						
			東大和市	12	14.95	2,378	159.12	2.9						
			清瀬市	9	20.40	2,843	139.35	2.6						
			東久留米市	23	19.66	2,591	131.77	6.0						
			武蔵村山市	7	13.99	1,746	124.80	1.2						
			多摩市	11	18.17	2,992	164.63	3.3						
			稲城市	10	24.08	3,311	137.51	3.3						
			羽村市	8	15.36	2,318	150.88	1.9						
			あきる野市	10	8.58	1,399	163.11	1.4						
			西東京市	52	27.41	3,688	134.56	19.2						
			西多摩郡瑞穂町	1										
			西多摩郡日の出町	9	8.44	1,408	166.86	1.3						
			合計				768	22.18	3,149	141.95	241.8			
			合計				768	22.18	3,149	141.95	241.8			
合計				1,405	31.54	4,370	138.56	613.9						
神奈川県	横浜／川崎	横浜市	横浜市鶴見区	16	23.23	3,301	142.12	5.3						
			横浜市神奈川区	25	28.37	4,255	149.97	10.6						
			横浜市西区	4	34.96	4,745	135.72	1.9						
			横浜市中区	10	22.67	2,983	131.61	3.0						
			横浜南区	20	17.33	2,411	139.13	4.8						
			横浜市保土ヶ谷区	29	17.65	2,641	149.65	7.7						
			横浜市磯子区	21	16.48	2,297	139.37	4.8						
			横浜市金沢区	31	24.30	3,826	157.43	11.9						
			横浜市港北区	36	30.97	4,334	139.94	15.6						
			横浜市戸塚区	43	18.05	2,777	153.82	11.9						
			横浜市港南区	28	20.42	2,912	142.64	8.2						
			横浜市旭区	45	18.20	2,726	149.73	12.3						
			横浜市緑区	27	18.38	3,094	168.30	8.4						
			横浜市瀬谷区	20	14.68	2,096	142.75	4.2						
			横浜市栄区	32	16.40	2,572	156.86	8.2						
			横浜市泉区	20	19.84	3,108	156.60	6.2						
			横浜市青葉区	49	28.52	4,596	161.15	22.5						
			横浜市都筑区	18	26.20	4,234	161.62	7.6						
			合計				474	21.67	3,271	150.95	155.1			
			川崎市	川崎市	川崎市	川崎市川崎区	12	24.53	3,845	156.73	4.6			
						川崎市幸区	8	41.76	5,741	137.47	4.6			
						川崎市中原区	7	41.60	5,687	136.71	4.0			
						川崎市高津区	10	33.22	4,404	132.57	4.4			
						川崎市多摩区	19	20.03	2,926	146.06	5.6			
						川崎市宮前区	22	25.94	4,233	163.16	9.3			
						川崎市麻生区	30	20.35	3,149	154.75	9.4			
						合計				108	25.76	3,880	150.65	41.9
						合計				582	22.43	3,384	150.90	197.0
						神奈川県 神奈川その他	相模原市	相模原市	相模原市緑区	23	12.21	1,724	141.23	4.0
			相模原市中央区	69	14.98				1,899	126.76	13.1			
			相模原市南区	53	19.04				2,431	127.71	12.9			
			合計							145	15.96	2,066	129.40	30.0
			神奈川県 神奈川中央	秦野市	秦野市				秦野市	36	8.27	1,253	151.56	4.5
									厚木市	55	13.84	1,864	134.69	10.2
大和市	36	20.60							2,655	128.90	9.6			
伊勢原市	23	11.42							1,795	157.21	4.1			
海老名市	26	15.92							2,376	149.29	6.2			
座間市	20	13.46							1,703	126.57	3.4			
綾瀬市	13	13.75							1,775	129.12	2.3			
合計				209	13.81				1,930	139.77	40.3			
湘南	湘南	湘南	横須賀市	54	10.09				1,517	150.26	8.2			
			平塚市	56	11.78				1,782	151.32	10.0			
			鎌倉市	62	19.34				3,067	158.58	19.0			
			藤沢市	110	21.09	2,922	138.58	32.1						
			茅ヶ崎市	73	19.08	2,595	136.00	18.9						
			逗子市	17	22.26	2,876	129.22	4.9						
			三浦市	10	9.67	1,463	151.19	1.5						
			三浦郡葉山町	15	16.70	2,231	133.62	3.3						
			合計				397	17.10	2,468	144.34	98.0			
			神奈川県 神奈川西部	神奈川西部	神奈川西部	小田原市	38	10.84	1,575	145.25	6.0			
南足柄市	4	6.22				954	153.39	0.4						
合計				42	10.38	1,516	146.02	6.4						
神奈川県 神奈川郡部	神奈川郡部	神奈川郡部	高座郡寒川町	5	14.61	1,877	128.44	0.9						
			中郡大磯町	8	8.73	1,371	157.04	1.1						
			中郡二宮町	4	11.18	1,885	168.61	0.8						
			足柄上郡中井町	2	5.48	925	168.90	0.2						
			足柄上郡大井町	3	7.69	967	125.68	0.3						
			足柄上郡松田町	1										
			足柄上郡山北町	1										
			足柄上郡開成町	3	13.20	2,172	164.50	0.7						
			足柄下郡箱根町	1										
			足柄下郡真鶴町	1										
			足柄下郡湯河原町	5	7.74	1,196	154.46	0.6						
			愛甲郡愛川町	3	6.19	910	147.10	0.3						
			合計				37	8.99	1,366	152.00	5.1			

表27 土地(100~200㎡)の区市町村別成約状況[2014年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	合計			830	15.35	2,165	141.01	179.7
合計				1,412	18.39	2,668	145.08	376.7