

表12-① 土地(全体)の面積帯別件数[首都圏]

* 上段(件)、下段(%)

表12-① 土地(主棟)の面積別件数(自前年度)												土地(主棟)の面積(㎡)	
年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成 約	2004	749	729	1,135	1,011	819	802	588	1,234	428	206	7,701	
	2005	9.7	9.5	14.7	13.1	10.6	10.4	7.6	16.0	5.6	2.7	100.0	
		738	722	988	978	696	771	600	1,148	416	217	7,274	
		10.1	9.9	13.6	13.4	9.6	10.6	8.2	15.8	5.7	3.0	100.0	
	2006	812	688	1,013	874	675	740	559	1,095	389	195	7,040	
		11.5	9.8	14.4	12.4	9.6	10.5	7.9	15.6	5.5	2.8	100.0	
	2007	744	600	828	840	629	692	523	945	395	165	6,361	
		11.7	9.4	13.0	13.2	9.9	10.9	8.2	14.9	6.2	2.6	100.0	
	2008	765	603	1,088	951	699	706	456	840	336	146	6,590	
		11.6	9.2	16.5	14.4	10.6	10.7	6.9	12.7	5.1	2.2	100.0	
	2009	953	839	1,455	1,253	899	826	559	1,045	354	174	8,357	
		11.4	10.0	17.4	15.0	10.8	9.9	6.7	12.5	4.2	2.1	100.0	
約	2010	982	850	1,328	1,196	861	896	578	1,196	403	184	8,474	
		11.6	10.0	15.7	14.1	10.2	10.6	6.8	14.1	4.8	2.2	100.0	
	2011	1,006	869	1,457	1,254	860	935	636	1,232	471	201	8,921	
		11.3	9.7	16.3	14.1	9.6	10.5	7.1	13.8	5.3	2.3	100.0	
	2012	1,087	984	1,491	1,259	972	1,048	705	1,375	471	203	9,595	
		11.3	10.3	15.5	13.1	10.1	10.9	7.3	14.3	4.9	2.1	100.0	
	2013	1,098	939	1,382	1,233	961	1,000	730	1,428	516	228	9,515	
		11.5	9.9	14.5	13.0	10.1	10.5	7.7	15.0	5.4	2.4	100.0	
	2014	945	836	1,185	1,179	901	960	658	1,311	453	235	8,663	
		10.9	9.7	13.7	13.6	10.4	11.1	7.6	15.1	5.2	2.7	100.0	
新規 在庫	2014	9,577	7,972	13,865	13,056	9,032	9,002	6,009	14,399	7,693	5,864	96,469	
		9.9	8.3	14.4	13.5	9.4	9.3	6.2	14.9	8.0	6.1	100.0	
	2014	2,252	2,059	3,628	3,660	2,844	2,984	2,076	4,984	2,791	2,296	29,574	
		7.6	7.0	12.3	12.4	9.6	10.1	7.0	16.9	9.4	7.8	100.0	

表12-② 土地(全体)の面積帯別件数[東京都]

* 上段(件)、下段(%)

表12-2 土地(主棟)の面積別件数(東京都)											土地(主棟)の面積別(%)	
年度	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成 約	2004	428	343	408	313	221	213	165	325	113	45	2,574
		16.6	13.3	15.9	12.2	8.6	8.3	6.4	12.6	4.4	1.7	100.0
	2005	411	335	345	316	187	186	149	297	99	28	2,353
		17.5	14.2	14.7	13.4	7.9	7.9	6.3	12.6	4.2	1.2	100.0
	2006	458	286	329	264	174	188	130	256	73	37	2,195
		20.9	13.0	15.0	12.0	7.9	8.6	5.9	11.7	3.3	1.7	100.0
	2007	413	251	281	266	148	148	134	215	88	21	1,965
		21.0	12.8	14.3	13.5	7.5	7.5	6.8	10.9	4.5	1.1	100.0
	2008	462	298	360	323	204	177	101	160	93	23	2,201
		21.0	13.5	16.4	14.7	9.3	8.0	4.6	7.3	4.2	1.0	100.0
	2009	577	445	525	464	277	198	124	263	85	28	2,986
		19.3	14.9	17.6	15.5	9.3	6.6	4.2	8.8	2.8	0.9	100.0
2010	577	420	529	386	266	214	142	302	88	28	2,952	
	19.5	14.2	17.9	13.1	9.0	7.2	4.8	10.2	3.0	0.9	100.0	
2011	592	415	607	438	245	194	149	304	124	27	3,095	
	19.1	13.4	19.6	14.2	7.9	6.3	4.8	9.8	4.0	0.9	100.0	
2012	636	509	627	440	278	231	157	337	116	33	3,364	
	18.9	15.1	18.6	13.1	8.3	6.9	4.7	10.0	3.4	1.0	100.0	
2013	634	481	567	365	277	226	170	304	120	23	3,167	
	20.0	15.2	17.9	11.5	8.7	7.1	5.4	9.6	3.8	0.7	100.0	
2014	536	415	429	386	244	211	135	266	103	23	2,748	
	19.5	15.1	15.6	14.0	8.9	7.7	4.9	9.7	3.7	0.8	100.0	
新規	2014	5,588	3,809	4,517	3,781	2,283	1,955	1,306	2,824	1,361	526	27,950
		20.0	13.6	16.2	13.5	8.2	7.0	4.7	10.1	4.9	1.9	100.0
在庫	2014	1,106	834	944	922	592	506	367	741	378	173	6,563
		16.9	12.7	14.4	14.0	9.0	7.7	5.6	11.3	5.8	2.6	100.0

表12-③ 土地(全体)の面積帯別件数[都区部]

* 上段(件)、下段(%)

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計
成 約	2004	365 24.3	260 17.3	234 15.5	151 10.0	96 6.4	94 6.2	73 4.9	148 9.8	63 4.2	21 1.4	1,505 100.0
	2005	340 25.4	239 17.9	187 14.0	148 11.1	83 6.2	79 5.9	64 4.8	132 9.9	54 4.0	11 0.8	1,337 100.0
	2006	381 29.7	200 15.6	186 14.5	119 9.3	89 6.9	88 6.9	52 4.0	115 9.0	42 3.3	12 0.9	1,284 100.0
	2007	346 32.6	155 14.6	148 13.9	107 10.1	57 5.4	56 5.3	55 5.2	90 8.5	42 4.0	6 0.6	1,062 100.0
	2008	393 31.2	213 16.9	183 14.5	119 9.5	92 7.3	70 5.6	51 4.1	74 5.9	52 4.1	12 1.0	1,259 100.0
	2009	514 29.6	332 19.1	290 16.7	163 9.4	116 6.7	85 4.9	61 3.5	116 6.7	48 2.8	11 0.6	1,736 100.0
	2010	492 30.0	301 18.4	250 15.3	151 9.2	115 7.0	82 5.0	55 3.4	133 8.1	47 2.9	12 0.7	1,638 100.0
	2011	500 29.3	299 17.5	281 16.5	163 9.5	105 6.2	82 4.8	68 4.0	135 7.9	62 3.6	12 0.7	1,707 100.0
	2012	548 29.1	359 19.0	294 15.6	191 10.1	138 7.3	89 4.7	59 3.1	141 7.5	55 2.9	11 0.6	1,885 100.0
	2013	535 29.6	333 18.4	297 16.4	151 8.3	127 7.0	108 6.0	58 3.2	130 7.2	57 3.2	13 0.7	1,809 100.0
	2014	447 29.8	268 17.9	239 16.0	172 11.5	99 6.6	80 5.3	47 3.1	90 6.0	46 3.1	10 0.7	1,498 100.0
	新規	2014	4,813 29.4	2,876 17.6	2,391 14.6	1,420 8.7	1,021 6.2	912 5.6	543 3.3	1,398 8.6	750 4.6	222 1.4
在庫	2014	899 26.0	586 16.9	475 13.7	333 9.6	242 7.0	222 6.4	130 3.8	330 9.5	184 5.3	59 1.7	3,460 100.0

表12-④ 土地(全体)の面積帯別件数[多摩]

* 上段(件)、下段(%)

表12-2 土地(主庫)の面積別件数(千戸)											土地(主庫)の面積別(%)	
年度	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2004	63 5.9	83 7.8	174 16.3	162 15.2	125 11.7	119 11.1	92 8.6	177 16.6	50 4.7	24 2.2	1,069 100.0
	2005	71 7.0	96 9.4	158 15.6	168 16.5	104 10.2	107 10.5	85 8.4	165 16.2	45 4.4	17 1.7	1,016 100.0
	2006	77 8.5	86 9.4	143 15.7	145 15.9	85 9.3	100 11.0	78 8.6	141 15.5	31 3.4	25 2.7	911 100.0
	2007	67 7.4	96 10.6	133 14.7	159 17.6	91 10.1	92 10.2	79 8.7	125 13.8	46 5.1	15 1.7	903 100.0
	2008	69 7.3	85 9.0	177 18.8	204 21.7	112 11.9	107 11.4	50 5.3	86 9.1	41 4.4	11 1.2	942 100.0
	2009	63 5.0	113 9.0	235 18.8	301 24.1	161 12.9	113 9.0	63 5.0	147 11.8	37 3.0	17 1.4	1,250 100.0
	2010	85 6.5	119 9.1	279 21.2	235 17.9	151 11.5	132 10.0	87 6.6	169 12.9	41 3.1	16 1.2	1,314 100.0
	2011	92 6.6	116 8.4	326 23.5	275 19.8	140 10.1	112 8.1	81 5.8	169 12.2	62 4.5	15 1.1	1,388 100.0
	2012	88 5.9	150 10.1	333 22.5	249 16.8	140 9.5	142 9.6	98 6.6	196 13.3	61 4.1	22 1.5	1,479 100.0
	2013	99 7.3	148 10.9	270 19.9	214 15.8	150 11.0	118 8.7	112 8.2	174 12.8	63 4.6	10 0.7	1,358 100.0
	2014	89 7.1	147 11.8	190 15.2	214 17.1	145 11.6	131 10.5	88 7.0	176 14.1	57 4.6	13 1.0	1,250 100.0
新規 在庫	2014	775 6.7	933 8.0	2,126 18.3	2,361 20.3	1,262 10.9	1,043 9.0	763 6.6	1,426 12.3	611 5.3	304 2.6	11,604 100.0
	2014	207 6.7	248 8.0	469 15.1	589 19.0	350 11.3	284 9.2	237 7.6	411 13.2	194 6.3	114 3.7	3,103 100.0

表12-⑤ 土地(全体)の面積帯別件数[埼玉県]

* 上段(件)、下段(%)

表12-⑤ 土地(主)体の面積帯別件数(埼玉県)												*上段(件)、下段(%)	
年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成 約	2004	147	129	251	190	182	156	96	200	85	45	1,481	
		9.9	8.7	16.9	12.8	12.3	10.5	6.5	13.5	5.7	3.0	100.0	
	2005	136	130	227	192	148	159	115	181	100	54	1,442	
		9.4	9.0	15.7	13.3	10.3	11.0	8.0	12.6	6.9	3.7	100.0	
	2006	159	145	278	161	126	136	125	202	84	46	1,462	
		10.9	9.9	19.0	11.0	8.6	9.3	8.5	13.8	5.7	3.1	100.0	
	2007	159	127	236	170	154	140	86	154	76	30	1,332	
		11.9	9.5	17.7	12.8	11.6	10.5	6.5	11.6	5.7	2.3	100.0	
	2008	120	94	267	195	140	139	83	132	70	44	1,284	
		9.3	7.3	20.8	15.2	10.9	10.8	6.5	10.3	5.5	3.4	100.0	
	2009	135	135	347	209	193	179	102	198	78	48	1,624	
		8.3	8.3	21.4	12.9	11.9	11.0	6.3	12.2	4.8	3.0	100.0	
新 規 在 庫	2010	157	146	282	235	173	185	110	217	88	41	1,634	
		9.6	8.9	17.3	14.4	10.6	11.3	6.7	13.3	5.4	2.5	100.0	
	2011	150	150	303	232	188	186	106	216	83	51	1,665	
		9.0	9.0	18.2	13.9	11.3	11.2	6.4	13.0	5.0	3.1	100.0	
	2012	164	169	356	277	232	235	145	262	98	50	1,988	
		8.2	8.5	17.9	13.9	11.7	11.8	7.3	13.2	4.9	2.5	100.0	
	2013	183	167	325	251	189	197	114	242	99	45	1,812	
		10.1	9.2	17.9	13.9	10.4	10.9	6.3	13.4	5.5	2.5	100.0	
	2014	173	168	304	247	208	186	121	256	79	51	1,793	
		9.6	9.4	17.0	13.8	11.6	10.4	6.7	14.3	4.4	2.8	100.0	
	新規 在庫	2014	1,930	1,385	3,074	2,556	1,826	1,684	1,117	2,758	1,487	1,123	18,940
			10.2	7.3	16.2	13.5	9.6	8.9	5.9	14.6	7.9	5.9	100.0
	2014	528	423	857	734	533	589	377	947	524	440	5,952	
		8.9	7.1	14.4	12.3	9.0	9.9	6.3	15.9	8.8	7.4	100.0	

表12-⑥ 土地(全体)の面積帯別件数[千葉県]

* 上段(件)、下段(%)

表12-③ 土地(主棟)の面積別戸数(1棟当り)											+主棟(付)、+付棟(%)	
年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計
成 約	2004	46	75	117	160	177	184	163	363	103	71	1,459
		3.2	5.1	8.0	11.0	12.1	12.6	11.2	24.9	7.1	4.9	100.0
	2005	43	83	105	141	166	194	159	332	106	88	1,417
		3.0	5.9	7.4	10.0	11.7	13.7	11.2	23.4	7.5	6.2	100.0
	2006	56	82	130	166	154	194	166	315	122	69	1,454
		3.9	5.6	8.9	11.4	10.6	13.3	11.4	21.7	8.4	4.7	100.0
	2007	52	67	92	140	150	210	149	297	121	73	1,351
		3.8	5.0	6.8	10.4	11.1	15.5	11.0	22.0	9.0	5.4	100.0
	2008	55	49	108	137	132	195	143	259	103	47	1,228
		4.5	4.0	8.8	11.2	10.7	15.9	11.6	21.1	8.4	3.8	100.0
	2009	64	71	146	193	179	205	170	321	104	56	1,509
		4.2	4.7	9.7	12.8	11.9	13.6	11.3	21.3	6.9	3.7	100.0
	2010	63	85	127	184	175	220	157	350	141	65	1,567
		4.0	5.4	8.1	11.7	11.2	14.0	10.0	22.3	9.0	4.1	100.0
	2011	86	90	151	194	181	264	186	311	124	60	1,647
		5.2	5.5	9.2	11.8	11.0	16.0	11.3	18.9	7.5	3.6	100.0
2012	72	92	144	171	183	240	198	370	123	67	1,660	
	4.3	5.5	8.7	10.3	11.0	14.5	11.9	22.3	7.4	4.0	100.0	
2013	81	96	140	224	217	289	236	453	160	109	2,005	
	4.0	4.8	7.0	11.2	10.8	14.4	11.8	22.6	8.0	5.4	100.0	
2014	87	82	138	188	195	280	199	403	135	100	1,807	
	4.8	4.5	7.6	10.4	10.8	15.5	11.0	22.3	7.5	5.5	100.0	
新規	2014	744	1,036	1,985	2,432	2,380	2,845	1,987	4,999	3,187	2,884	24,479
在庫	2014	3.0	4.2	8.1	9.9	9.7	11.6	8.1	20.4	13.0	11.8	100.0
		272	389	770	880	925	1,140	831	2,058	1,324	1,224	9,813
		2.8	4.0	7.8	9.0	9.4	11.6	8.5	21.0	13.5	12.5	100.0

表12-⑦ 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県]

* 上段(件)、下段(%)

表12 ① 土地(主棟)の面積別戸数(千戸/年)											土地(主棟)の戸数(%)	
年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計
成 約	2004	128 5.9	182 8.3	359 16.4	348 15.9	239 10.9	249 11.4	164 7.5	346 15.8	127 5.8	45 2.1	2,187 100.0
	2005	148 7.2	174 8.4	311 15.1	329 16.0	195 9.5	232 11.3	177 8.6	338 16.4	111 5.4	47 2.3	2,062 100.0
	2006	139 7.2	175 9.1	276 14.3	283 14.7	221 11.5	222 11.5	138 7.2	322 16.7	110 5.7	43 2.2	1,929 100.0
	2007	120 7.0	155 9.0	219 12.8	264 15.4	177 10.3	194 11.3	154 9.0	279 16.3	110 6.4	41 2.4	1,713 100.0
	2008	128 6.8	162 8.6	353 18.8	296 15.8	223 11.9	195 10.4	129 6.9	289 15.4	70 3.7	32 1.7	1,877 100.0
	2009	177 7.9	188 8.4	437 19.5	387 17.3	250 11.2	244 10.9	163 7.3	263 11.8	87 3.9	42 1.9	2,238 100.0
	2010	185 8.0	199 8.6	390 16.8	391 16.8	247 10.6	277 11.9	169 7.3	327 14.1	86 3.7	50 2.2	2,321 100.0
	2011	178 7.1	214 8.5	396 15.8	390 15.5	246 9.8	291 11.6	195 7.8	401 16.0	140 5.6	63 2.5	2,514 100.0
	2012	215 8.3	214 8.3	364 14.1	371 14.4	279 10.8	342 13.2	205 7.9	406 15.7	134 5.2	53 2.1	2,583 100.0
	2013	200 7.9	195 7.7	350 13.8	393 15.5	278 11.0	288 11.4	210 8.3	429 16.9	137 5.4	51 2.0	2,531 100.0
	2014	149 6.4	171 7.4	314 13.6	358 15.5	254 11.0	283 12.2	203 8.8	386 16.7	136 5.9	61 2.6	2,315 100.0
	新規 在庫	2014	1,315 5.2	1,742 6.9	4,289 17.1	4,287 17.1	2,543 10.1	2,518 10.0	1,599 6.4	3,818 15.2	1,658 6.6	1,331 5.3
	2014	346 4.8	413 5.7	1,057 14.6	1,124 15.5	794 11.0	749 10.3	501 6.9	1,238 17.1	565 7.8	459 6.3	7,246 100.0

表12-⑧ 土地(全体)の面積帯別件数[横浜・川崎]

* 上段(件)、下段(%)

表12 ② 土地(主)の面積別件数(横須賀市)											③ 土地(主)の面積別	
年度	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成 約	2004	82 9.0	66 7.2	106 11.6	117 12.8	97 10.6	116 12.7	85 9.3	173 18.9	51 5.6	21 2.3	914 100.0
	2005	91 10.5	70 8.1	102 11.8	126 14.5	71 8.2	99 11.4	92 10.6	172 19.8	32 3.7	12 1.4	867 100.0
		2006	91 11.6	73 9.3	98 12.5	105 13.4	81 10.3	99 12.6	59 7.5	140 17.8	33 4.2	6 0.8
	2007	79 10.1	80 10.3	75 9.6	98 12.6	74 9.5	89 11.4	74 9.5	157 20.1	43 5.5	11 1.4	780 100.0
		2008	103 11.3	78 8.6	116 12.8	147 16.2	103 11.3	106 11.7	69 7.6	156 17.2	25 2.8	6 0.7
	2009	128 11.8	99 9.2	152 14.1	186 17.2	111 10.3	111 10.3	93 8.6	146 13.5	38 3.5	17 1.6	1,081 100.0
		2010	136 12.3	100 9.0	142 12.8	171 15.4	104 9.4	140 12.6	98 8.8	158 14.2	39 3.5	22 2.0
	2011	131 10.5	108 8.7	155 12.4	179 14.3	116 9.3	159 12.7	102 8.2	219 17.5	62 5.0	17 1.4	1,248 100.0
		2012	154 12.2	103 8.1	127 10.0	179 14.1	135 10.7	185 14.6	115 9.1	196 15.5	55 4.3	17 1.3
	2013	140 11.7	115 9.6	143 11.9	139 11.6	126 10.5	134 11.2	106 8.9	239 20.0	43 3.6	12 1.0	1,197 100.0
		2014	106 10.4	86 8.4	101 9.9	126 12.4	100 9.8	148 14.5	107 10.5	183 17.9	45 4.4	18 1.8
	新規 在庫	2014	834 9.7	761 8.8	1,107 12.8	1,254 14.6	795 9.2	983 11.4	684 7.9	1,494 17.3	484 5.6	222 2.6
	2014	206 9.2	155 6.9	263 11.7	277 12.3	206 9.2	276 12.3	191 8.5	451 20.1	145 6.5	74 3.3	2,244 100.0

表12-⑨ 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県他]

* 上段(件)、下段(%)

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計
成 約	2004	46 3.6	116 9.1	253 19.9	231 18.1	142 11.2	133 10.4	79 6.2	173 13.6	76 6.0	24 1.9	1,273 100.0
	2005	57 4.8	104 8.7	209 17.5	203 17.0	124 10.4	133 11.1	85 7.1	166 13.9	79 6.6	35 2.9	1,195 100.0
	2006	48 4.2	102 8.9	178 15.6	178 15.6	140 12.2	123 10.8	79 6.9	182 15.9	77 6.7	37 3.2	1,144 100.0
	2007	41 4.4	75 8.0	144 15.4	166 17.8	103 11.0	105 11.3	80 8.6	122 13.1	67 7.2	30 3.2	933 100.0
	2008	25 2.6	84 8.7	237 24.5	149 15.4	120 12.4	89 9.2	60 6.2	133 13.7	45 4.6	26 2.7	968 100.0
	2009	49 4.2	89 7.7	285 24.6	201 17.4	139 12.0	133 11.5	70 6.1	117 10.1	49 4.2	25 2.2	1,157 100.0
	2010	49 4.0	99 8.2	248 20.5	220 18.2	143 11.8	137 11.3	71 5.9	169 14.0	47 3.9	28 2.3	1,211 100.0
	2011	47 3.7	106 8.4	241 19.0	211 16.7	130 10.3	132 10.4	93 7.3	182 14.4	78 6.2	46 3.6	1,266 100.0
	2012	61 4.6	111 8.4	237 18.0	192 14.6	144 10.9	157 11.9	90 6.8	210 15.9	79 6.0	36 2.7	1,317 100.0
	2013	60 4.5	80 6.0	207 15.5	254 19.0	152 11.4	154 11.5	104 7.8	190 14.2	94 7.0	39 2.9	1,334 100.0
	2014	43 3.3	85 6.6	213 16.4	232 17.9	154 11.9	135 10.4	96 7.4	203 15.7	91 7.0	43 3.3	1,295 100.0
	新規 在庫	2014	481 2.9	981 6.0	3,182 19.3	3,033 18.4	1,748 10.6	1,535 9.3	915 5.6	2,324 14.1	1,174 7.1	1,109 6.7
	2014	140 2.8	258 5.2	794 15.9	847 16.9	588 11.8	473 9.5	310 6.2	787 15.7	420 8.4	385 7.7	5,002 100.0