

表5－① 土地(100～200㎡)の基本指標[首都圏]

■成約物件

		件数 (件)		㎡単価 (万円／㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
			前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
年 度	2003	4,700	-0.4	20.18	-4.5	2,882	-4.7	142.84	-0.2
	2004	4,355	-7.3	20.37	0.9	2,922	1.4	143.42	0.4
	2005	4,033	-7.4	20.99	3.0	3,038	4.0	144.75	0.9
	2006	3,861	-4.3	22.63	7.8	3,268	7.6	144.39	-0.2
	2007	3,512	-9.0	23.24	2.7	3,372	3.2	145.08	0.5
	2008	3,864	10.0	21.44	-7.7	3,042	-9.8	141.85	-2.2
	2009	4,992	29.2	20.75	-3.2	2,909	-4.4	140.21	-1.2
	2010	4,859	-2.7	20.44	-1.5	2,899	-0.4	141.83	1.2
	2011	5,142	5.8	19.78	-3.2	2,801	-3.4	141.58	-0.2
	2012	5,475	6.5	19.53	-1.3	2,787	-0.5	142.72	0.8
	2013	5,306	-3.1	19.70	0.9	2,827	1.4	143.45	0.5
暦 年	2003	4,756	4.1	20.36	-5.1	2,907	-5.1	142.78	-0.1
	2004	4,548	-4.4	20.17	-0.9	2,882	-0.9	142.86	0.1
	2005	4,001	-12.0	20.93	3.8	3,033	5.2	144.90	1.4
	2006	3,951	-1.2	21.84	4.3	3,156	4.1	144.50	-0.3
	2007	3,511	-11.1	23.80	9.0	3,451	9.3	144.99	0.3
	2008	3,670	4.5	21.76	-8.6	3,108	-9.9	142.83	-1.5
	2009	4,824	31.4	20.96	-3.7	2,935	-5.6	140.01	-2.0
	2010	4,949	2.6	20.35	-2.9	2,881	-1.8	141.58	1.1
	2011	4,920	-0.6	19.99	-1.8	2,839	-1.5	142.00	0.3
	2012	5,451	10.8	19.49	-2.5	2,764	-2.6	141.81	-0.1
	2013	5,461	0.2	19.82	1.7	2,849	3.0	143.71	1.3

■新規登録物件

		件数 (件)		㎡単価 (万円／㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
			前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
年 度	2011	44,580	19.2	22.53	0.1	3,158	-0.9	140.15	-1.0
	2012	45,225	1.4	21.88	-2.9	3,080	-2.5	140.77	0.4
	2013	47,600	5.3	20.65	-5.6	2,912	-5.4	141.05	0.2
暦 年	2011	42,474	11.9	22.65	-0.4	3,177	-1.6	140.25	-1.2
	2012	45,981	8.3	21.97	-3.0	3,087	-2.8	140.56	0.2
	2013	46,464	1.1	20.73	-5.6	2,927	-5.2	141.16	0.4

■在庫物件

		件数 (件)		㎡単価 (万円／㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
			前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
年 度 末	2011	16,464	15.1	18.56	-0.1	2,681	-0.6	144.39	-0.5
	2012	15,847	-3.7	17.45	-6.0	2,535	-5.4	145.22	0.6
	2013	14,306	-9.7	18.20	4.3	2,628	3.7	144.36	-0.6
暦 年 末	2011	15,992	15.1	18.71	0.7	2,701	-0.3	144.38	-1.0
	2012	16,314	2.0	17.87	-4.5	2,599	-3.8	145.41	0.7
	2012	13,689	-16.1	18.45	3.2	2,665	2.5	144.45	-0.7

表5-② 土地(100~200㎡)の基本指標[東京都]

			件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円/㎡)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	面積(参考) (㎡)	前年比(%)
成 約	年 度	2003	1,396	-4.9	30.59	-2.3	4,258	-2.9	139.20	-0.6
		2004	1,320	-5.4	31.67	3.5	4,449	4.5	140.46	0.9
		2005	1,183	-10.4	34.27	8.2	4,830	8.6	140.95	0.3
		2006	1,085	-8.3	38.80	13.2	5,480	13.5	141.22	0.2
		2007	977	-10.0	38.60	-0.5	5,446	-0.6	141.09	-0.1
		2008	1,150	17.7	33.16	-14.1	4,588	-15.8	138.35	-1.9
		2009	1,588	38.1	31.83	-4.0	4,316	-5.9	135.57	-2.0
		2010	1,537	-3.2	31.45	-1.2	4,308	-0.2	137.00	1.1
		2011	1,633	6.2	30.99	-1.5	4,171	-3.2	134.60	-1.8
		2012	1,733	6.1	31.26	0.9	4,246	1.8	135.85	0.9
		2013	1,605	-7.4	32.86	5.1	4,526	6.6	137.76	1.4
	暦 年	2003	1,416	-0.7	31.08	-1.6	4,305	-3.1	138.52	-1.6
		2004	1,377	-2.8	31.08	0.0	4,343	0.9	139.72	0.9
		2005	1,187	-13.8	33.55	7.9	4,763	9.7	141.95	1.6
		2006	1,103	-7.1	37.04	10.4	5,199	9.2	140.36	-1.1
		2007	997	-9.6	40.85	10.3	5,757	10.7	140.93	0.4
		2008	1,048	5.1	33.61	-17.7	4,700	-18.4	139.85	-0.8
		2009	1,525	45.5	32.08	-4.6	4,368	-7.1	136.15	-2.6
		2010	1,598	4.8	31.33	-2.3	4,267	-2.3	136.17	0.0
		2011	1,532	-4.1	31.31	-0.1	4,238	-0.7	135.35	-0.6
		2012	1,736	13.3	30.93	-1.2	4,183	-1.3	135.25	-0.1
		2013	1,710	-1.5	32.56	5.3	4,495	7.5	138.04	2.1
新規 登録	年 度	2011	13,512	24.4	40.15	-3.1	5,446	-4.4	135.65	-1.3
		2012	13,727	1.6	38.87	-3.2	5,290	-2.9	136.10	0.3
		2013	13,409	-2.3	38.35	-1.3	5,213	-1.5	135.92	-0.1
	暦 年	2011	13,005	20.6	40.23	-5.3	5,444	-7.4	135.33	-2.2
		2012	13,873	6.7	39.26	-2.4	5,342	-1.9	136.08	0.6
		2013	13,225	-4.7	38.21	-2.7	5,201	-2.6	136.12	0.0
在 庫	年 度 末	2011	3,837	17.9	41.43	-3.3	5,742	-2.7	138.59	0.6
		2012	3,570	-7.0	39.19	-5.4	5,463	-4.9	139.38	0.6
		2013	3,492	-2.2	37.77	-3.6	5,246	-4.0	138.87	-0.4
	暦 年 末	2011	3,774	24.1	41.59	-5.0	5,743	-5.9	138.11	-0.9
		2012	3,797	0.6	39.84	-4.2	5,560	-3.2	139.57	1.1
		2013	3,354	-11.7	38.23	-4.0	5,307	-4.6	138.83	-0.5

表5-③ 土地(100~200㎡)の基本指標[都区部]

			件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円/㎡)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	面積(参考) (㎡)	前年比(%)
成 約	年 度	2003	652	-3.7	40.81	-3.4	5,631	-4.0	137.98	-0.6
		2004	648	-0.6	41.75	2.3	5,746	2.0	137.62	-0.3
		2005	561	-13.4	47.52	13.8	6,586	14.6	138.59	0.7
		2006	534	-4.8	51.55	8.5	7,151	8.6	138.72	0.1
		2007	423	-20.8	55.66	8.0	7,687	7.5	138.11	-0.4
		2008	512	21.0	44.43	-20.2	6,116	-20.4	137.63	-0.3
		2009	715	39.6	43.36	-2.4	5,807	-5.1	133.91	-2.7
		2010	653	-8.7	43.24	-0.3	5,852	0.8	135.35	1.1
		2011	699	7.0	40.38	-6.6	5,415	-7.5	134.12	-0.9
		2012	771	10.3	41.01	1.6	5,513	1.8	134.44	0.2
		2013	741	-3.9	43.24	5.4	5,863	6.3	135.59	0.9
	暦 年	2003	633	-9.1	42.27	1.7	5,820	0.9	137.69	-0.7
		2004	671	6.0	41.27	-2.4	5,634	-3.2	136.52	-0.8
		2005	575	-14.3	45.25	9.6	6,316	12.1	139.59	2.2
		2006	531	-7.7	49.88	10.2	6,925	9.6	138.83	-0.5
		2007	456	-14.1	57.90	16.1	8,000	15.5	138.17	-0.5
		2008	452	-0.9	46.21	-20.2	6,378	-20.3	138.02	-0.1
		2009	681	50.7	43.50	-5.9	5,867	-8.0	134.87	-2.3
		2010	690	1.3	43.12	-0.9	5,798	-1.2	134.47	-0.3
		2011	655	-5.1	40.66	-5.7	5,491	-5.3	135.04	0.4
		2012	774	18.2	40.45	-0.5	5,404	-1.6	133.59	-1.1
		2013	781	0.9	42.99	6.3	5,855	8.4	136.22	2.0
新規 登録	年 度	2011	6,892	18.2	55.18	-1.3	7,539	-2.0	136.63	-0.7
		2012	7,171	4.0	52.30	-5.2	7,106	-5.7	135.88	-0.6
		2013	6,603	-7.9	52.65	0.7	7,140	0.5	135.62	-0.2
	暦 年	2011	6,618	11.7	55.16	-3.7	7,527	-4.9	136.47	-1.3
		2012	7,242	9.4	53.13	-3.7	7,229	-4.0	136.05	-0.3
		2013	6,662	-8.0	51.85	-2.4	7,042	-2.6	135.82	-0.2
在 庫	年 度 末	2011	2,055	17.0	56.57	-2.9	7,876	-2.2	139.23	0.7
		2012	1,866	-9.2	52.94	-6.4	7,376	-6.3	139.33	0.1
		2013	1,677	-10.1	52.54	-0.8	7,270	-1.4	138.37	-0.7
	暦 年 末	2011	2,025	19.8	56.74	-3.5	7,829	-4.5	137.99	-1.1
		2012	1,985	-2.0	54.15	-4.6	7,562	-3.4	139.64	1.2
		2013	1,671	-15.8	52.08	-3.8	7,192	-4.9	138.08	-1.1

表5-④ 土地(100~200㎡)の基本指標[多摩]

			件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円/㎡)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	面積(参考) (㎡)	前年比(%)
成 約	年 度	2003	744	-5.9	21.78	-1.4	3,055	-2.0	140.27	-0.6
		2004	672	-9.7	22.33	2.5	3,198	4.7	143.20	2.1
		2005	622	-7.4	22.70	1.7	3,247	1.5	143.08	-0.1
		2006	551	-11.4	26.88	18.4	3,860	18.9	143.64	0.4
		2007	554	0.5	26.05	-3.1	3,735	-3.2	143.36	-0.2
		2008	638	15.2	24.19	-7.1	3,362	-10.0	138.94	-3.1
		2009	873	36.8	22.60	-6.6	3,094	-8.0	136.93	-1.4
		2010	884	1.3	22.92	1.4	3,168	2.4	138.22	0.9
		2011	934	5.7	24.01	4.7	3,240	2.3	134.96	-2.4
		2012	962	3.0	23.59	-1.8	3,231	-0.3	136.98	1.5
		2013	864	-10.2	24.21	2.6	3,380	4.6	139.62	1.9
	暦 年	2003	783	7.3	22.13	-0.7	3,080	-3.1	139.19	-2.4
		2004	706	-9.8	21.82	-1.4	3,115	1.1	142.76	2.6
		2005	612	-13.3	22.92	5.0	3,304	6.1	144.16	1.0
		2006	572	-6.5	25.37	10.7	3,597	8.9	141.77	-1.7
		2007	541	-5.4	26.99	6.4	3,866	7.5	143.26	1.1
		2008	596	10.2	24.27	-10.1	3,427	-11.4	141.23	-1.4
		2009	844	41.6	23.02	-5.1	3,158	-7.8	137.18	-2.9
		2010	908	7.6	22.57	-2.0	3,103	-1.8	137.47	0.2
		2011	877	-3.4	24.35	7.9	3,302	6.4	135.59	-1.4
		2012	962	9.7	23.43	-3.8	3,201	-3.1	136.59	0.7
		2013	929	-3.4	24.01	2.4	3,351	4.7	139.57	2.2
新 規 登 録	年 度	2011	6,620	31.7	24.28	-1.3	3,268	-3.2	134.62	-1.9
		2012	6,556	-1.0	24.23	-0.2	3,303	1.1	136.34	1.3
		2013	6,806	3.8	24.54	1.3	3,343	1.2	136.22	-0.1
	暦 年	2010	4,855	-28.2	24.47	1.0	3,390	1.8	138.55	0.8
		2011	6,387	31.6	24.49	0.1	3,286	-3.1	134.15	-3.2
在 庫	年 度 末	2012	6,563	2.8	24.43	-0.2	3,333	1.4	136.43	1.7
		2011	1,782	19.0	23.80	-3.5	3,281	-2.9	137.85	0.5
		2012	1,704	-4.4	24.15	1.5	3,368	2.7	139.44	1.2
	暦 年 末	2013	1,815	6.5	24.22	0.3	3,375	0.2	139.33	-0.1
		2011	1,749	29.7	24.08	-3.4	3,328	-4.1	138.23	-0.7
		2012	1,812	3.6	24.14	0.3	3,368	1.2	139.50	0.9
		2013	1,683	-7.1	24.61	1.9	3,435	2.0	139.57	0.0

表5-⑤ 土地(100~200㎡)の基本指標[埼玉県]

			件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円/㎡)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	面積(参考) (㎡)	前年比(%)
成 約	年 度	2003	849	3.7	14.24	-6.9	2,009	-7.8	141.08	-1.0
		2004	875	3.1	14.44	1.4	2,045	1.8	141.58	0.4
		2005	841	-3.9	14.85	2.8	2,130	4.2	143.42	1.3
		2006	826	-1.8	15.82	6.5	2,238	5.1	141.51	-1.3
		2007	786	-4.8	16.84	6.4	2,365	5.7	140.49	-0.7
		2008	812	3.3	15.04	-10.7	2,099	-11.2	139.62	-0.6
		2009	1,030	26.8	14.86	-1.2	2,063	-1.7	138.81	-0.6
		2010	985	-4.4	14.48	-2.5	2,038	-1.2	140.74	1.4
		2011	1,015	3.0	13.54	-6.5	1,901	-6.7	140.40	-0.2
		2012	1,245	22.7	13.42	-0.9	1,899	-0.1	141.49	0.8
		2013	1,076	-13.6	13.39	-0.2	1,874	-1.3	139.94	-1.1
	暦 年	2003	848	7.6	14.72	-4.7	2,087	-4.9	141.71	-0.3
		2004	902	6.4	14.22	-3.4	2,006	-3.9	141.14	-0.4
		2005	829	-8.1	14.70	3.4	2,104	4.9	143.13	1.4
		2006	855	3.1	15.55	5.8	2,195	4.3	141.16	-1.4
		2007	775	-9.4	16.90	8.7	2,398	9.2	141.90	0.5
		2008	789	1.8	15.55	-8.0	2,158	-10.0	138.75	-2.2
		2009	971	23.1	14.47	-7.0	2,015	-6.6	139.33	0.4
		2010	1,022	5.3	14.70	1.6	2,067	2.6	140.59	0.9
		2011	963	-5.8	13.66	-7.1	1,914	-7.4	140.16	-0.3
		2012	1,213	26.0	13.64	-0.2	1,916	0.1	140.51	0.3
		2013	1,133	-6.6	13.11	-3.9	1,846	-3.7	140.84	0.2
新 規 登 録	年 度	2011	9,741	15.9	14.53	0.2	2,005	-0.9	137.92	-1.1
		2012	9,509	-2.4	14.06	-3.2	1,946	-2.9	138.39	0.3
		2013	9,660	1.6	14.28	1.5	1,991	2.3	139.42	0.7
	暦 年	2011	9,376	10.4	14.59	-0.5	2,013	-2.0	138.02	-1.4
		2012	9,744	3.9	14.11	-3.3	1,950	-3.1	138.18	0.1
在 庫	年 度 末	2013	9,588	-1.6	14.12	0.0	1,969	1.0	139.48	0.9
		2011	3,316	12.5	13.05	-3.3	1,844	-3.8	141.26	-0.5
		2012	3,072	-7.4	12.50	-4.3	1,768	-4.1	141.53	0.2
	暦 年 末	2013	2,860	-6.9	12.76	2.1	1,815	2.6	142.24	0.5
		2011	3,204	15.3	13.25	-1.5	1,870	-2.7	141.19	-1.2
		2012	3,125	-2.5	12.45	-6.0	1,775	-5.1	142.54	1.0
		2013	2,863	-8.4	12.71	2.1	1,809	1.9	142.34	-0.1

表5－⑥ 土地(100～200㎡)の基本指標[千葉県]

			件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円/㎡)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	面積(参考) (㎡)	前年比(%)
成 約	年 度	2003	909	1.5	11.54	-7.6	1,757	-7.1	152.24	0.5
		2004	801	-11.9	11.47	-0.6	1,748	-0.5	152.47	0.2
		2005	765	-4.5	11.13	-3.0	1,712	-2.1	153.83	0.9
		2006	810	5.9	11.72	5.3	1,788	4.4	152.48	-0.9
		2007	741	-8.5	11.88	1.4	1,843	3.1	155.09	1.7
		2008	711	-4.0	11.52	-3.0	1,765	-4.2	153.18	-1.2
		2009	893	25.6	11.13	-3.4	1,683	-4.6	151.21	-1.3
		2010	863	-3.4	10.58	-5.0	1,609	-4.4	152.08	0.6
		2011	976	13.1	10.35	-2.1	1,580	-1.8	152.64	0.4
		2012	936	-4.1	10.00	-3.4	1,537	-2.7	153.71	0.7
		2013	1,106	18.2	9.96	-0.4	1,537	0.0	154.33	0.4
	暦 年	2003	899	6.1	11.50	-8.9	1,741	-9.7	151.33	-1.0
		2004	851	-5.3	11.66	1.4	1,781	2.3	152.69	0.9
		2005	758	-10.9	11.29	-3.2	1,728	-3.0	153.05	0.2
		2006	805	6.2	11.47	1.6	1,759	1.8	153.34	0.2
		2007	749	-7.0	11.75	2.4	1,812	3.0	154.25	0.6
		2008	710	-5.2	11.81	0.5	1,812	0.0	153.47	-0.5
		2009	829	16.8	11.48	-2.8	1,734	-4.3	151.05	-1.6
		2010	921	11.1	10.45	-9.0	1,589	-8.3	152.16	0.7
		2011	915	-0.7	10.44	-0.1	1,594	0.3	152.71	0.4
		2012	953	4.2	10.13	-3.0	1,551	-2.7	153.17	0.3
		2013	1,073	12.6	9.79	-3.3	1,508	-2.8	154.07	0.6
新 規 登 録	年 度	2011	8,582	4.0	9.97	-0.9	1,506	-1.0	151.12	-0.1
		2012	8,698	1.4	9.42	-5.5	1,425	-5.4	151.21	0.1
		2013	10,655	22.5	8.25	-12.5	1,242	-12.9	150.55	-0.4
	暦 年	2011	8,330	-3.1	9.99	-2.7	1,513	-2.3	151.51	0.4
		2012	8,843	6.2	9.49	-5.0	1,434	-5.3	151.11	-0.3
		2013	10,201	15.4	8.32	-12.3	1,252	-12.7	150.43	-0.4
在 庫	年 度 末	2011	5,221	7.6	6.79	0.5	1,036	0.1	152.52	-0.4
		2012	5,212	-0.2	6.35	-6.5	969	-6.4	152.63	0.1
		2013	4,087	-21.6	6.90	8.7	1,051	8.4	152.32	-0.2
	暦 年 末	2011	5,102	5.5	6.85	-1.3	1,045	-1.7	152.57	-0.4
		2012	5,288	3.6	6.40	-6.5	980	-6.2	153.07	0.3
		2013	3,821	-27.7	7.04	9.9	1,074	9.6	152.65	-0.3

表5－⑦ 土地(100～200㎡)の基本指標[神奈川県]

			件数 (件)		㎡単価 (万円／㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成 約	年 度	2003	1,546	0.6	19.65	-1.8	2,782	-1.7	141.57	0.2	
		2004	1,359	-12.1	18.97	-3.5	2,696	-3.1	142.13	0.4	
		2005	1,244	-8.5	19.23	1.4	2,763	2.5	143.69	1.1	
		2006	1,140	-8.4	20.60	7.1	2,961	7.2	143.76	0.0	
		2007	1,008	-11.6	22.52	9.3	3,270	10.4	145.18	1.0	
		2008	1,191	18.2	21.09	-6.4	2,954	-9.7	140.00	-3.6	
		2009	1,481	24.3	19.57	-7.2	2,730	-7.6	139.51	-0.3	
		2010	1,474	-0.5	19.48	-0.4	2,759	1.1	141.61	1.5	
		2011	1,518	3.0	19.00	-2.5	2,713	-1.7	142.78	0.8	
		2012	1,561	2.8	18.15	-4.5	2,627	-3.2	144.75	1.4	
		2013	1,519	-2.7	18.36	1.2	2,644	0.7	144.03	-0.5	
		暦 年	2003	1,593	5.6	19.39	-5.1	2,759	-3.3	142.30	1.9
			2004	1,418	-11.0	19.00	-2.0	2,681	-2.8	141.12	-0.8
	2005		1,227	-13.5	19.41	2.2	2,793	4.2	143.91	2.0	
	2006		1,188	-3.2	20.01	3.1	2,897	3.7	144.78	0.6	
	2007		990	-16.7	22.11	10.5	3,194	10.3	144.50	-0.2	
	2008		1,123	13.4	21.94	-0.8	3,109	-2.7	141.74	-1.9	
	2009		1,499	33.5	19.79	-9.8	2,737	-12.0	138.29	-2.4	
	2010		1,408	-6.1	19.39	-2.1	2,743	0.2	141.50	2.3	
	2011		1,510	7.2	19.26	-0.6	2,763	0.7	143.44	1.4	
	2012		1,549	2.6	18.05	-6.3	2,585	-6.4	143.18	-0.2	
	2013	1,545	-0.3	18.58	2.9	2,692	4.2	144.89	1.2		
新 規 登 録	年 度	2011	12,745	28.8	19.57	-2.8	2,725	-3.2	139.25	-0.4	
		2012	13,291	4.3	19.16	-2.1	2,692	-1.2	140.47	0.9	
		2013	13,876	4.4	18.69	-2.5	2,614	-2.9	139.85	-0.4	
	暦 年	2011	11,763	16.8	19.90	-1.1	2,775	-1.3	139.50	-0.2	
		2012	13,521	14.9	19.11	-4.0	2,675	-3.6	139.98	0.3	
		2013	13,450	-0.5	18.85	-1.4	2,643	-1.2	140.26	0.2	
在 庫	年 度 末	2011	4,090	26.0	18.22	-2.2	2,587	-3.3	142.00	-1.1	
		2012	3,993	-2.4	17.75	-2.5	2,550	-1.4	143.62	1.1	
		2013	3,867	-3.2	17.77	0.1	2,532	-0.7	142.46	-0.8	
	暦 年 末	2011	3,912	20.5	18.32	-1.2	2,608	-1.8	142.36	-0.6	
		2012	4,104	4.9	17.96	-2.0	2,571	-1.4	143.14	0.5	
		2013	3,651	-11.0	18.03	0.4	2,573	0.1	142.71	-0.3	

表5－⑧ 土地(100～200㎡)の基本指標[横浜・川崎]

			件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円/㎡)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	面積(参考) (㎡)	前年比(%)
成 約	年 度	2003	678	-3.1	22.99	-1.1	3,338	-1.2	145.15	-0.2
		2004	521	-23.2	22.79	-0.9	3,365	0.8	147.67	1.7
		2005	490	-6.0	23.18	1.7	3,417	1.5	147.40	-0.2
		2006	442	-9.8	25.87	11.6	3,767	10.2	145.59	-1.2
		2007	410	-7.2	27.79	7.4	4,126	9.5	148.45	2.0
		2008	539	31.5	25.41	-8.6	3,663	-11.2	144.05	-3.0
		2009	653	21.2	22.94	-9.7	3,280	-10.5	142.99	-0.7
		2010	655	0.3	22.96	0.1	3,342	1.9	145.60	1.8
		2011	711	8.5	22.31	-2.8	3,257	-2.5	146.03	0.3
		2012	741	4.2	21.51	-3.6	3,205	-1.6	149.03	2.1
		2013	648	-12.6	22.16	3.1	3,255	1.6	146.86	-1.5
	暦 年	2003	706	5.1	22.54	-4.8	3,266	-4.3	144.90	0.5
		2004	545	-22.8	22.89	1.6	3,383	3.6	147.84	2.0
		2005	515	-5.5	23.17	1.2	3,406	0.7	146.99	-0.6
		2006	446	-13.4	25.11	8.4	3,721	9.2	148.19	0.8
		2007	407	-8.7	27.25	8.5	3,981	7.0	146.11	-1.4
		2008	492	20.9	26.80	-1.7	3,907	-1.9	145.80	-0.2
		2009	659	33.9	23.19	-13.5	3,308	-15.3	142.62	-2.2
		2010	615	-6.7	22.68	-2.2	3,285	-0.7	144.85	1.6
		2011	732	19.0	22.68	0.0	3,335	1.5	147.05	1.5
		2012	705	-3.7	21.50	-5.2	3,167	-5.0	147.32	0.2
		2013	690	-2.1	22.01	2.4	3,261	3.0	148.13	0.5
新 規 登 録	年 度	2011	4,447	26.6	24.65	-4.4	3,552	-4.4	144.10	0.0
		2012	4,688	5.4	23.87	-3.2	3,482	-2.0	145.89	1.2
		2013	4,594	-2.0	24.01	0.6	3,480	0.0	144.98	-0.6
	暦 年	2011	4,206	16.8	24.98	-2.9	3,598	-2.9	144.02	0.0
		2012	4,685	11.4	23.91	-4.3	3,476	-3.4	145.42	1.0
		2013	4,533	-3.2	23.91	0.0	3,479	0.1	145.52	0.1
在 庫	年 度 末	2011	1,228	28.9	24.65	-4.7	3,615	-5.6	146.66	-1.0
		2012	1,161	-5.5	23.62	-4.2	3,490	-3.5	147.77	0.8
		2013	1,182	1.8	23.17	-1.9	3,394	-2.7	146.50	-0.9
	暦 年 末	2011	1,178	22.3	25.08	-4.3	3,663	-5.0	146.02	-0.7
		2012	1,237	5.0	23.97	-4.4	3,504	-4.3	146.20	0.1
		2013	1,133	-8.4	23.63	-1.4	3,447	-1.6	145.84	-0.2

表5－⑨ 土地(100～200㎡)の基本指標[神奈川県他]

			件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円/㎡)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	面積(参考) (㎡)	前年比(%)
成 約	年 度	2003	868	3.7	16.92	-1.5	2,348	-0.9	138.78	0.6
		2004	838	-3.5	16.43	-2.9	2,279	-2.9	138.69	-0.1
		2005	754	-10.0	16.55	0.7	2,338	2.6	141.28	1.9
		2006	698	-7.4	17.19	3.9	2,451	4.8	142.60	0.9
		2007	598	-14.3	18.77	9.2	2,683	9.5	142.94	0.2
		2008	652	9.0	17.33	-7.7	2,368	-11.7	136.65	-4.4
		2009	828	27.0	16.78	-3.2	2,296	-3.1	136.78	0.1
		2010	819	-1.1	16.56	-1.3	2,292	-0.2	138.41	1.2
		2011	807	-1.5	15.96	-3.6	2,233	-2.5	139.92	1.1
		2012	820	1.6	14.93	-6.4	2,104	-5.8	140.88	0.7
		2013	871	6.2	15.43	3.3	2,190	4.1	141.92	0.7
	暦 年	2003	887	6.0	16.80	-4.9	2,356	-2.0	140.23	3.1
		2004	873	-1.6	16.38	-2.5	2,242	-4.8	136.92	-2.4
		2005	712	-18.4	16.58	1.2	2,349	4.8	141.69	3.5
		2006	742	4.2	16.82	1.4	2,401	2.2	142.73	0.7
		2007	583	-21.4	18.45	9.7	2,645	10.2	143.37	0.4
		2008	631	8.2	17.95	-2.7	2,487	-6.0	138.57	-3.3
		2009	840	33.1	16.97	-5.5	2,289	-8.0	134.89	-2.7
		2010	793	-5.6	16.72	-1.5	2,323	1.5	138.90	3.0
		2011	778	-1.9	15.89	-5.0	2,226	-4.2	140.05	0.8
		2012	844	8.5	15.02	-5.5	2,098	-5.7	139.72	-0.2
		2013	855	1.3	15.70	4.5	2,234	6.5	142.28	1.8
新 規 登 録	年 度	2011	8,298	30.1	16.69	-1.1	2,281	-1.7	136.66	-0.6
		2012	8,603	3.7	16.44	-1.5	2,262	-0.9	137.53	0.6
		2013	9,282	7.9	15.92	-3.2	2,185	-3.4	137.31	-0.2
	暦 年	2011	7,557	16.8	16.92	0.4	2,318	0.1	136.98	-0.3
		2012	8,836	16.9	16.42	-3.0	2,251	-2.9	137.09	0.1
		2013	8,917	0.9	16.13	-1.8	2,219	-1.4	137.59	0.4
在 庫	年 度 末	2011	2,862	24.8	15.33	-1.1	2,146	-2.3	140.00	-1.2
		2012	2,832	-1.0	15.25	-0.5	2,164	0.9	141.92	1.4
		2013	2,685	-5.2	15.30	0.3	2,153	-0.5	140.69	-0.9
	暦 年 末	2011	2,734	19.8	15.30	0.7	2,154	0.1	140.78	-0.6
		2012	2,867	4.9	15.29	0.0	2,169	0.7	141.82	0.7
		2013	2,518	-12.2	15.43	0.9	2,180	0.5	141.29	-0.4