表33 土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
宇都宮線	尾久	1				
	大宮	1				
	土呂	10	18.92	3,327	175.86	3.3
	東大宮	21	13.92	2,641	189.78	5.5
	蓮田	27	11.04	1,712	155.03	4.6
	白岡	24	7.52	1,309	174.02	3.1
	新白岡	7	9.29	3,309	356.17	2.3
	久喜	14	6.54	1,270	194.18	1.8
	東鷲宮	4	4.67	1,118	239.24	0.4
	栗橋	15	4.06	806	198.82	1.2
合計		124	9.75	1,851	189.72	22.9
常磐線	三河島	1				
	南千住	1				
	北千住	9	29.42	2,488	84.55	2.2
	松戸	15	10.38	3,685	354.94	5.5
	柏	41	11.59	1,834	158.20	7.5
	我孫子	24	5.28	2,386	451.77	5.7
	天王台	18	9.03	1,920	212.69	3.5
合計		109	9.07	2,275	250.90	24.8
川越線	日進	9	17.04	2,314	135.84	2.1
	西大宮	9	14.03	2,376	169.33	2.1
	指扇	12	11.20	1,756	156.84	2.1
	南古谷	3	9.82	1,283	130.73	0.4
	川越	3	11.95	1,420	118.78	0.4
	的場	4	8.13	1,250	153.73	0.5
	笠幡	3	6.56	1,060	161.56	0.3
	武蔵高萩	6	4.40	707	160.77	0.4
	高麗川	1				
合計		50	11.13	1,688	151.66	8.4
高崎線	尾久	3	22.29	2,300	103.22	0.7
	宮原	15	15.25	2,593	170.09	3.9
	上尾	33	10.06	1,545	153.50	5.1
	北上尾	10	11.31	1,728	152.74	1.7
	桶川	26	9.12	1,534	168.33	4.0
	北本	15	8.30	1,126	135.57	1.7
	鴻巣	12	7.69	1,348	175.30	1.6
	北鴻巣	6	6.34	1,193	188.18	0.7
	吹上	5	4.53	962	212.36	0.5
	行田	6	5.19	925	178.26	0.6
	熊谷	15	3.77	1,056	280.33	1.6
	籠原	7	6.05	1,406	232.51	1.0
	深谷	6	4.81	952	197.98	0.6
	岡部	2	2.60	2,440	937.08	0.5
	本庄	5	2.99	818	273.92	0.4
	神保原	3	2.68	2,550	952.97	0.8
合計		169	7.35	1,494	203.26	25.3
湘南新宿宇	久喜	1				
	蓮田	2	7.53	1,390	184.60	0.3
	東大宮	3	16.96	5,133	302.74	1.5
	土呂	1				
	保土ヶ谷	2	8.30	1,650	198.84	0.3
合計		9	13.29	3,520	264.87	3.2
湘南新宿高	鴻巣	1				
	上尾	1				
	大宮	1				
	辻堂	1				
合計		4	14.60	3,150	215.82	1.3
総武線	錦糸町	2	82.98	5,825	70.20	1.2
	新小岩	17	30.65	3,543	115.58	6.0
	市川	7	19.96	3,584	179.57	2.5
	船橋	10	17.21	2,342	136.12	2.3
	津田沼	8	15.32	2,953	192.68	2.4
	稲毛	20	14.85	2,534	170.56	5.1
	千葉	16	5.92	2,217	374.18	3.5
	東千葉	15	10.17	1,639	161.18	2.5
	都賀	13	10.12	1,966	194.22	2.6
	四街道	58	6.03	1,171	194.26	6.8
	物井	7	4.88	1,101	225.89	0.8
	佐倉	3	7.56	1,417	187.31	0.4
	南酒々井	2	1.33	200	150.05	0.0
	榎戸	3	0.58	140	243.40	0.0
	八街	19	2.17	1,030	474.08	2.0
	日向	3	0.83	306	368.39	0.1
	成東	3	1.21	380	313.34	0.1
	松尾	1				
	横芝	12	0.60	321	534.69	0.4
	八日市場	2	1.14	1,000	878.84	0.2
	干潟	4	1.75	539	308.33	0.2
	旭	4	1.27	437	344.27	0.2
	飯岡	2	1.63	275	169.16	0.1
合計		231	6.84	1,702	248.85	39.3
外房線	本千葉	1				
	鎌取	6	12.02	1,930	160.51	1.2

表33 土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
	誉田	14	3.54	673	189.95	0.9
	土気	23	5.64	1,173	207.84	2.7
	大網	8	3.06	1,039	339.48	0.8
	永田	2	4.14	890	214.78	0.2
	本納	5	0.42	486	1,168.75	0.2
	新茂原	5	2.84	619	218.33	0.3
	茂原	34	0.79	1,048	1,326.23	3.6
	八積	2	0.82	365	443.50	0.1
	上総一ノ宮	10	1.56	695	446.27	0.7
	東浪見	2	1.27	373	292.65	0.1
	太東	1				
	長者町	1				
	大原	1				
	御宿	5	1.75	680	387.90	0.3
	勝浦	2	2.75	1,180	429.59	0.2
	鵜原	1				
	安房鴨川	4	4.06	859	211.52	0.3
合計		127	1.52	933	614.09	11.8
内房線	本千葉	3	12.21	4,833	395.98	1.4
	浜野	18	4.31	1,663	385.85	3.0
	八幡宿	12	5.42	1,142	210.72	1.4
	五井	29	5.20	1,308	251.56	3.8
	姉ヶ崎	15	3.62	824	227.42	1.2
	長浦	7	4.06	992	244.24	0.7
	袖ヶ浦	5	4.42	1,125	254.61	0.6
	巌根	3	2.91	659	226.75	0.2
	木更津	34	3.61	1,098	304.32	3.7
	君津	29	3.91	1,197	306.03	3.5
	青堀	2	0.24	478	2,025.50	0.1
	大貫	1				
	佐貫町	1				
	上総湊	1				
	竹岡	1				
	保田	1				
	岩井	1				
	富浦	1				
	那古船形	3	1.38	1,100	799.45	0.3
	館山	38	1.51	731	483.85	2.8
	千倉	4	2.28	1,400	613.79	0.6
	千歳	7	1.41	1,357	963.21	0.9
合計		216	2.66	1,136	426.63	24.5
京葉線	越中島	1				
	新木場	1				
	葛西臨海公園	1				
	舞浜	3	27.66	4,010	144.95	1.2
	新浦安	6	26.70	4,087	153.04	2.5
	南船橋	1				
	新習志野	1				
	検見川浜	6	13.41	2,930	218.41	1.8
	稲毛海岸	2	16.27	2,890	177.58	0.6
	蘇我	22	15.37	3,417	222.28	7.5
合計		44	20.80	4,737	227.77	20.8
成田線	東我孫子	2	7.27	1,100	151.38	0.2
	湖北	11	5.67	1,244	219.36	1.4
	新木	8	3.94	744	188.97	0.6
	布佐	2	3.89	900	231.12	0.2
	木下	3	3.94	1,920	487.14	0.6
	小林	8	3.63	764	210.66	0.6
	安食	6	2.48	503	202.80	0.3
	下総松崎	1				
	酒々井	12	5.58	1,056	189.30	1.3
	成田	18	3.55	1,451	408.11	2.6
	滑河	1				
	下総神崎	3	1.22	220	180.87	0.1
	下総豊里	1				
合計		76	3.98	1,039	260.83	7.9
久留里線	祇園	1				
	上総清川	1				
	俵田	1				
合計		3	3.40	827	243.09	0.2
東金線	福俵	2	2.45	415	169.54	0.1
	東金	25	2.04	669	327.81	1.7
	求名	8	1.44	607	420.15	0.5
合計		35	1.88	640	339.87	2.2
東海道線	川崎	30	27.09	3,319	122.54	10.0
	横浜	5	33.50	3,045	90.88	1.5
	戸塚	30	15.64	2,480	158.52	7.4
	大船	37	17.72	2,929	165.30	10.8
	藤沢	26	20.31	3,252	160.11	8.5
	辻堂	56	18.93	3,164	167.10	17.7
	茅ヶ崎	78	17.19	2,881	167.54	22.5
	平塚	62	14.29	2,331	163.10	14.5
	大磯	16	10.64	2,428	228.17	3.9

表33　土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
	二宮	17	8.13	1,586	195.01	2.7
	国府津	15	6.40	1,178	184.20	1.8
	鴨宮	22	9.30	1,357	145.98	3.0
	小田原	12	12.58	1,975	157.00	2.4
	早川	1				
	真鶴	6	4.57	922	201.87	0.6
	湯河原	10	6.32	1,510	239.11	1.5
合計		423	15.48	2,571	166.09	108.8
山手線	新橋	1				
	品川	1				
	大崎	3	45.62	7,510	164.63	2.3
	五反田	2	101.13	6,450	63.78	1.3
	目黒	4	86.21	10,175	118.02	4.1
	恵比寿	7	84.21	7,656	90.91	5.4
	渋谷	2	121.86	5,430	44.56	1.1
	原宿	1				
	代々木	4	106.99	14,343	134.05	5.7
	高田馬場	2	46.27	3,775	81.58	0.8
	目白	8	63.16	11,436	181.06	9.1
	池袋	7	42.38	4,187	98.80	2.9
	大塚	4	43.43	4,733	108.97	1.9
	巣鴨	1				
	駒込	10	59.36	4,484	75.55	4.5
	田端	3	52.24	3,733	71.47	1.1
	西日暮里	3	46.29	4,827	104.27	1.4
	日暮里	4	59.38	8,978	151.19	3.6
	鶯谷	1				
	上野	1				
	秋葉原	2	43.36	3,250	74.95	0.6
合計		71	67.11	7,338	109.35	52.1
南武線	浜川崎	2	12.17	1,303	107.04	0.3
	川崎新町	1				
	尻手	3	27.88	3,627	130.10	1.1
	矢向	11	28.98	3,566	123.08	3.9
	鹿島田	9	28.29	2,893	102.28	2.6
	平間	5	45.31	5,802	128.06	2.9
	武蔵小杉	2	43.06	6,580	152.81	1.3
	武蔵中原	6	25.13	3,613	143.79	2.2
	武蔵新城	8	39.75	6,089	153.19	4.9
	津田山	1				
	久地	4	19.73	2,773	140.54	1.1
	宿河原	2	28.91	2,890	99.96	0.6
	中野島	2	27.42	1,885	68.75	0.4
	稲田堤	3	25.44	3,483	136.93	1.0
	矢野口	6	26.91	2,805	104.23	1.7
	稲城長沼	2	23.11	2,525	109.24	0.5
	南多摩	1				
	府中本町	3	23.13	3,373	145.81	1.0
	西府	9	25.30	3,076	121.55	2.8
	谷保	13	22.35	3,202	143.28	4.2
	矢川	2	21.01	2,150	102.32	0.4
	西国立	5	26.86	4,340	161.58	2.2
合計		100	27.82	3,628	130.41	36.3
鶴見線	国道	1				
	鶴見小野	2	5.56	720	129.52	0.1
	浅野	1				
合計		4	7.67	730	95.17	0.3
武蔵野線	北府中	2	18.03	3,440	190.79	0.7
	西国分寺	1				
	新小平	2	18.95	1,845	97.38	0.4
	新秋津	13	18.94	2,041	107.74	2.7
	東所沢	7	15.04	1,909	126.93	1.3
	新座	6	19.20	3,097	161.32	1.9
	北朝霞	1				
	西浦和	5	15.20	1,282	84.35	0.6
	南浦和	1				
	東浦和	38	15.89	2,091	131.57	7.9
	東川口	15	13.26	1,702	128.31	2.6
	越谷レイクタウン	5	17.51	3,941	225.08	2.0
	吉川	10	10.24	1,944	189.90	1.9
	吉川美南	4	15.93	3,089	193.92	1.2
	新三郷	2	8.76	1,590	181.50	0.3
	三郷	2	10.73	1,960	182.68	0.4
	南流山	2	18.33	2,455	133.90	0.5
	新八柱	4	13.89	2,450	176.45	1.0
	東松戸	1				
	市川大野	8	12.73	1,675	131.54	1.3
	船橋法典	14	10.02	1,764	175.99	2.5
合計		143	14.58	2,106	144.45	30.1
横浜線	大口	5	27.75	2,442	88.00	1.2
	新横浜	3	32.85	3,910	119.02	1.2
	小机	4	15.93	2,340	146.86	0.9
	鴨居	13	18.96	4,203	221.72	5.5

表33 土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
	中山	4	19.71	3,623	183.81	1.4
	十日市場	2	18.30	3,690	201.66	0.7
	成瀬	16	16.24	3,008	185.22	4.8
	町田	10	16.39	2,766	168.73	2.8
	古淵	23	18.16	1,996	109.90	4.6
	淵野辺	22	17.56	2,630	149.76	5.8
	矢部	5	14.30	2,652	185.49	1.3
	相模原	14	16.91	2,252	133.16	3.2
	橋本	45	10.55	1,833	173.68	8.2
	相原	4	10.30	1,318	127.88	0.5
	八王子みなみ野	5	13.67	2,558	187.13	1.3
	片倉	3	10.61	2,053	193.44	0.6
合計		178	15.46	2,477	160.19	44.1
根岸線	石川町	4	30.33	3,915	129.06	1.6
	山手	5	29.16	4,566	156.57	2.3
	根岸	4	11.10	1,750	157.65	0.7
	磯子	3	18.90	2,413	127.70	0.7
	洋光台	9	19.17	4,467	232.99	4.0
	港南台	31	17.14	3,293	192.07	10.2
	本郷台	19	17.87	3,499	195.87	6.6
合計		75	18.56	3,487	187.80	26.1
横須賀線	西大井	5	49.40	5,148	104.20	2.6
	武蔵小杉	1				
	新川崎	6	30.42	2,982	98.02	1.8
	保土ヶ谷	16	17.41	2,693	154.65	4.3
	東戸塚	33	18.39	3,124	169.88	10.3
	大船	2	10.55	2,145	203.30	0.4
	北鎌倉	7	14.26	4,383	307.39	3.1
	鎌倉	61	19.63	4,432	225.76	27.0
	逗子	60	15.29	3,211	210.02	19.3
	東逗子	5	15.58	2,742	176.01	1.4
	衣笠	24	12.37	1,652	133.56	4.0
	久里浜	1				
合計		221	17.56	3,376	192.29	74.6
相模線	橋本	1				
	南橋本	2	19.27	2,453	127.32	0.5
	上溝	17	13.26	1,678	126.49	2.9
	番田	5	8.30	1,330	160.22	0.7
	原当麻	4	10.69	1,683	157.40	0.7
	下溝	2	4.81	900	187.11	0.2
	相武台下	1				
	入谷	1				
	海老名	1				
	社家	1				
	門沢橋	2	10.07	2,315	230.00	0.5
	倉見	4	5.94	1,558	262.26	0.6
	宮山	1				
	寒川	9	12.23	1,582	129.36	1.4
	香川	11	15.07	2,913	193.24	3.2
	北茅ヶ崎	1				
合計		63	11.51	2,017	175.30	12.7
中央線	中野	16	48.86	4,758	97.37	7.6
	高円寺	13	42.57	5,083	119.40	6.6
	阿佐ヶ谷	17	48.45	4,973	102.65	8.5
	荻窪	17	48.57	8,135	167.49	13.8
	西荻窪	17	52.24	7,481	143.19	12.7
	吉祥寺	38	50.05	7,339	146.63	27.9
	三鷹	44	39.84	4,843	121.56	21.3
	武蔵境	32	35.62	4,993	140.16	16.0
	東小金井	23	33.94	4,363	128.58	10.0
	武蔵小金井	36	29.31	4,136	141.09	14.9
	国分寺	40	28.60	3,834	134.03	15.3
	西国分寺	9	31.28	3,396	108.54	3.1
	国立	55	27.50	4,281	155.67	23.5
	立川	31	23.71	3,605	152.09	11.2
	日野	11	13.93	3,049	218.95	3.4
	豊田	16	18.88	2,571	136.16	4.1
	八王子	44	11.65	2,449	210.11	10.8
	西八王子	25	14.33	2,142	149.48	5.4
	高尾	15	7.47	1,586	212.23	2.4
	相模湖	6	2.07	685	331.62	0.4
	藤野	3	0.75	1,440	1,913.35	0.4
合計		508	26.84	4,316	160.78	219.3
青梅線	西立川	3	18.34	2,283	124.50	0.7
	東中神	8	18.20	2,135	117.30	1.7
	中神	5	21.06	2,528	120.06	1.3
	昭島	6	17.58	2,951	167.83	1.8
	拝島	4	12.08	2,763	228.68	1.1
	牛浜	6	16.32	2,138	131.06	1.3
	福生	5	15.95	1,698	106.46	0.8
	羽村	7	10.44	2,077	199.02	1.5
	小作	11	15.27	3,485	228.26	3.8
	河辺	13	11.62	2,081	179.11	2.7

表33 土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
	東青梅	5	11.48	1,413	123.04	0.7
	青梅	2	15.79	2,140	135.54	0.4
	宮ノ平	3	2.31	933	404.00	0.3
	奥多摩	1				
合計		79	13.26	2,291	172.75	18.1
五日市線	熊川	1				
	東秋留	3	8.24	1,783	216.43	0.5
	秋川	8	10.26	2,714	264.52	2.2
	武蔵増戸	1				
合計		13	9.82	2,302	234.41	3.0
八高線	北八王子	2	16.28	2,365	145.24	0.5
	小宮	3	11.09	1,453	131.01	0.4
	箱根ヶ崎	7	7.60	1,059	139.28	0.7
	金子	1				
	東飯能	3	11.49	1,540	134.08	0.5
	越生	1				
	明覚	2	1.55	489	316.48	0.1
	児玉	7	1.30	512	395.04	0.4
	丹荘	2	2.39	670	280.16	0.1
合計		28	4.33	989	228.48	2.8
京浜東北線	大宮	63	21.82	3,440	157.68	21.7
	さいたま新都心	7	30.18	4,894	162.18	3.4
	与野	6	28.18	2,903	103.00	1.7
	北浦和	33	23.26	3,764	161.84	12.4
	浦和	24	22.30	3,168	142.06	7.6
	南浦和	17	23.50	2,691	114.53	4.6
	蕨	28	19.61	3,147	160.50	8.8
	西川口	26	20.26	2,875	141.90	7.5
	川口	10	18.48	2,509	135.78	2.5
	赤羽	12	32.16	2,959	92.01	3.6
	東十条	10	34.21	3,139	91.77	3.1
	王子	8	27.15	2,930	107.90	2.3
	上中里	9	29.41	3,287	111.77	3.0
	大井町	6	58.28	4,052	69.52	2.4
	大森	15	40.12	4,812	119.93	7.2
	蒲田	3	52.83	5,550	105.05	1.7
	川崎	9	38.03	3,539	93.05	3.2
	鶴見	47	18.60	2,836	152.48	13.3
	新子安	2	17.32	1,590	91.78	0.3
	桜木町	1				
	関内	1				
	石川町	3	27.51	5,830	211.95	1.7
	山手	2	34.57	3,990	115.43	0.8
	根岸	7	6.65	2,082	313.06	1.5
	磯子	1				
	洋光台	2	24.62	3,590	145.79	0.7
	港南台	7	17.72	3,260	183.92	2.3
	本郷台	6	12.44	2,252	181.05	1.4
合計		365	22.80	3,291	144.37	120.1
常磐緩行線	北千住	2	23.85	4,700	197.06	0.9
	綾瀬	1				
	亀有	10	17.40	3,405	195.65	3.4
	金町	18	18.33	2,197	119.90	4.0
	松戸	2	13.96	1,665	119.30	0.3
	北松戸	13	11.91	1,771	148.70	2.3
	馬橋	22	9.70	1,430	147.36	3.1
	新松戸	8	12.05	1,900	157.72	1.5
	北小金	16	8.12	1,208	148.76	1.9
	南柏	27	9.77	1,581	161.85	4.3
	北柏	7	6.62	1,076	162.48	0.8
	我孫子	7	6.53	1,822	278.93	1.3
	天王台	2	10.57	1,840	174.12	0.4
合計		135	11.42	1,817	159.07	24.5
埼京線	板橋	1				
	十条	8	26.62	2,734	102.70	2.2
	赤羽	3	63.59	9,993	157.16	3.0
	北赤羽	1				
	浮間舟渡	1				
	戸田公園	9	21.13	7,347	347.76	6.6
	戸田	4	19.92	6,068	304.62	2.4
	北戸田	6	23.80	4,262	179.09	2.6
	武蔵浦和	11	26.28	3,037	115.56	3.3
	南与野	7	20.00	2,800	140.00	2.0
	与野本町	9	17.81	2,635	147.97	2.4
	北与野	3	18.80	2,260	120.23	0.7
	大宮	4	17.53	2,993	170.71	1.2
合計		67	23.74	4,222	177.83	28.3
総武中央線	千葉	13	9.42	1,915	203.27	2.5
	西千葉	9	15.47	2,531	163.58	2.3
	稲毛	17	13.64	2,146	157.37	3.6
	新検見川	29	14.26	2,437	170.97	7.1
	幕張	9	16.67	1,919	115.08	1.7
	幕張本郷	12	13.45	1,961	145.82	2.4

表33 土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
	津田沼	5	12.51	1,912	152.79	1.0
	東船橋	7	20.66	2,873	139.03	2.0
	船橋	4	12.66	2,845	224.65	1.1
	西船橋	2	18.38	2,725	148.30	0.5
	下総中山	5	15.36	2,198	143.11	1.1
	本八幡	30	22.03	4,085	185.41	12.3
	市川	17	18.38	3,214	174.82	5.5
	小岩	19	26.51	2,990	112.78	5.7
	新小岩	11	28.22	3,100	109.85	3.4
	平井	16	50.04	6,304	125.98	10.1
	亀戸	11	25.42	2,589	101.87	2.8
	錦糸町	3	44.10	3,807	86.31	1.1
	両国	1				
	浅草橋	2	61.54	3,875	62.97	0.8
	市ヶ谷	1				
	大久保	3	49.35	11,900	241.13	3.6
	東中野	4	65.19	8,033	123.22	3.2
	中野	3	61.57	7,200	116.94	2.2
	高円寺	2	54.01	10,858	201.02	2.2
	阿佐ヶ谷	1				
	荻窪	1				
	西荻窪	1				
	三鷹	1				
合計		239	22.72	3,446	151.66	82.4
小湊鐵道	光風台	2	2.97	525	176.85	0.1
	上総鶴舞	1				
	飯給	1				
合計		4	0.75	488	650.55	0.2
千葉モノレ	栄町	1				
	作草部	1				
	天台	1				
	穴川	4	11.27	1,658	147.13	0.7
	スポーツセンター	3	9.10	1,207	132.65	0.4
	みつわ台	6	10.06	1,462	145.31	0.9
	都賀	1				
	桜木	4	5.92	1,119	188.85	0.4
	小倉台	3	6.26	1,440	230.15	0.4
	千城台北	4	7.24	1,443	199.37	0.6
	千城台	8	6.47	1,545	238.91	1.2
合計		36	8.09	1,460	180.47	5.3
秩父鉄道	羽生	1				
	西羽生	3	3.93	823	209.48	0.2
	新郷	2	1.61	335	208.10	0.1
	東行田	2	2.64	600	226.94	0.1
	行田市	2	4.35	720	165.66	0.1
	持田	1				
	上熊谷	2	5.85	560	95.77	0.1
	ひろせ野鳥の森	1				
	小前田	2	2.34	555	237.00	0.1
	桜沢	1				
	野上	1				
	長瀞	1				
	大野原	2	3.58	814	227.00	0.2
合計		21	0.33	648	1,986.31	1.4
伊奈線	鉄道博物館（大成）	3	15.90	3,333	209.58	1.0
	加茂宮	1				
	今羽	3	13.59	1,500	110.37	0.5
	原市	4	9.13	2,383	261.04	1.0
	丸山	1				
	志久	6	4.64	1,114	240.08	0.7
	伊奈中央	7	8.43	1,460	173.23	1.0
	羽貫	5	8.64	2,194	253.79	1.1
	内宿	6	8.41	1,590	188.98	1.0
合計		36	9.32	2,002	214.88	7.2
流山線	小金城趾	1				
	平和台	1				
	流山	1				
合計		3	11.23	2,033	181.06	0.6
つくばEX	浅草	5	23.49	2,496	106.25	1.2
	青井	2	24.15	1,250	51.75	0.3
	六町	14	18.50	2,814	152.05	3.9
	八潮	14	12.27	2,044	166.63	2.9
	三郷中央	10	12.62	1,763	139.72	1.8
	南流山	12	14.93	2,261	151.40	2.7
	流山セントラルパーク	12	12.82	2,092	163.18	2.5
	流山おおたかの森	14	12.47	2,303	184.63	3.2
	柏の葉キャンパス	12	11.19	1,903	169.99	2.3
	柏たなか	2	14.73	2,085	141.53	0.4
合計		97	13.98	2,186	156.46	21.2
成田空港線	空港第2ビル	1				
合計		1				
京成本線	千住大橋	4	34.04	4,945	145.25	2.0
	堀切菖蒲園	6	17.76	1,461	82.29	0.9

表33 土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
	お花茶屋	8	33.21	3,953	119.03	3.2
	青砥	2	31.38	4,000	127.48	0.8
	京成高砂	4	27.37	2,525	92.26	1.0
	京成小岩	11	26.45	2,882	108.95	3.2
	江戸川	2	22.32	2,450	109.77	0.5
	国府台	5	19.27	3,665	190.20	1.8
	市川真間	3	29.47	3,750	127.23	1.1
	菅野	1				
	京成八幡	4	29.07	5,450	187.46	2.2
	鬼越	3	19.84	4,450	224.30	1.3
	京成中山	1				
	東中山	1				
	大神宮下	3	23.05	1,627	70.56	0.5
	船橋競馬場	3	20.84	4,730	226.99	1.4
	谷津	2	14.51	1,925	132.71	0.4
	京成津田沼	3	13.06	3,150	241.26	0.9
	京成大久保	17	12.41	1,642	132.24	2.8
	実籾	19	8.52	1,532	179.85	2.9
	八千代台	39	11.56	2,237	193.44	8.7
	京成大和田	11	6.65	1,098	165.19	1.2
	勝田台	10	6.66	1,282	192.43	1.3
	志津	11	8.46	1,343	158.68	1.5
	ユーカリが丘	15	10.60	1,938	182.83	2.9
	京成臼井	5	3.78	874	231.38	0.4
	京成佐倉	5	3.05	789	258.42	0.4
	宗吾参道	1				
	公津の杜	3	6.84	1,817	265.59	0.5
	京成成田	12	3.41	1,488	436.39	1.8
合計		214	11.87	2,174	183.17	46.5
京成押上線	京成曳舟	2	36.25	2,515	69.38	0.5
	八広	9	24.05	1,980	82.34	1.8
	四ツ木	5	20.99	3,602	171.59	1.8
	京成立石	12	20.11	1,550	77.07	1.9
合計		28	22.33	2,124	95.09	5.9
京成千葉線	みどり台	1				
合計		1				
京成金町線	柴又	1				
	京成金町	2	23.26	2,390	102.77	0.5
合計		3	25.95	3,093	119.20	0.9
京成千原線	千葉寺	3	12.26	2,243	182.99	0.7
	大森台	4	6.87	1,323	192.55	0.5
	学園前	5	5.19	1,436	276.85	0.7
	おゆみ野	2	10.34	1,725	166.76	0.3
	ちはら台	11	5.45	1,215	222.79	1.3
合計		25	6.56	1,441	219.51	3.6
新京成線	前原	7	12.05	1,754	145.57	1.2
	薬園台	10	11.25	2,038	181.13	2.0
	習志野	8	14.68	1,725	117.50	1.4
	北習志野	3	18.72	2,367	126.44	0.7
	高根木戸	7	8.40	1,119	133.15	0.8
	高根公団	8	7.55	1,179	156.07	0.9
	滝不動	13	8.34	1,371	164.37	1.8
	三咲	13	7.38	1,225	166.07	1.6
	二和向台	7	8.58	1,194	139.12	0.8
	鎌ヶ谷大仏	18	8.19	1,317	160.85	2.4
	初富	1				
	北初富	3	9.77	1,043	106.84	0.3
	くぬぎ山	4	7.02	520	74.04	0.2
	元山	5	8.80	1,152	130.96	0.6
	五香	21	7.20	1,099	152.62	2.3
	常盤平	6	10.59	1,577	148.92	0.9
	八柱	2	15.91	2,630	165.35	0.5
	みのり台	6	5.13	2,280	444.27	1.4
	松戸新田	2	11.40	2,130	186.77	0.4
	上本郷	5	13.35	2,086	156.30	1.0
合計		149	8.94	1,451	162.29	21.6
北総線	新柴又	4	28.83	2,070	71.80	0.8
	矢切	9	10.46	2,072	198.08	1.9
	北国分	7	12.65	2,087	164.93	1.5
	秋山	5	11.82	1,820	153.96	0.9
	東松戸	3	16.51	3,475	210.50	1.0
	新鎌ヶ谷	3	15.28	1,640	107.32	0.5
	西白井	13	5.99	1,628	271.95	2.1
	白井	3	10.16	2,043	201.17	0.6
	小室	6	5.94	1,323	222.65	0.8
	千葉ニュータウン中央	4	6.19	1,281	206.99	0.5
	印西牧の原	1				
	印旛日本医大	3	6.61	1,313	198.75	0.4
合計		61	9.31	1,849	198.56	11.3
ユーカリ線	ユーカリが丘	2	8.86	1,160	130.88	0.2
	中学校	2	8.15	1,540	189.07	0.3
合計		4	8.44	1,350	159.97	0.5
芝山鉄道	芝山千代田	2	1.39	547	392.22	0.1

表33　土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
合計		2	1.39	547	392.22	0.1
伊勢崎線	浅草	3	54.20	5,733	105.78	1.7
	東京スカイツリー	2	50.89	7,990	157.02	1.6
	押上	1				
	曳舟	3	28.51	2,593	90.96	0.8
	東向島	5	26.60	1,841	69.21	0.9
	鐘ヶ淵	3	21.27	1,510	70.98	0.5
	小菅	1				
	五反野	3	16.62	1,010	60.78	0.3
	梅島	9	17.82	2,305	129.32	2.1
	西新井	10	20.57	2,047	99.52	2.0
	大師前	1				
	竹ノ塚	13	22.57	2,428	107.58	3.2
	谷塚	12	11.72	2,403	204.99	2.9
	草加	17	12.52	1,712	136.75	2.9
	松原団地	11	13.64	1,414	103.62	1.6
	新田	22	13.89	1,488	107.13	3.3
	蒲生	7	16.47	1,386	84.14	1.0
	新越谷	5	12.49	1,856	148.61	0.9
	越谷	20	15.99	2,374	148.47	4.7
	北越谷	38	6.77	1,873	276.47	7.1
	大袋	19	9.76	1,392	142.57	2.6
	せんげん台	17	10.27	1,243	121.05	2.1
	武里	8	9.49	1,565	164.84	1.3
	一ノ割	15	8.10	825	101.85	1.2
	春日部	16	11.34	2,074	182.94	3.3
	北春日部	3	6.21	1,130	181.84	0.3
	姫宮	3	4.72	1,233	261.06	0.4
	東武動物公園	12	6.92	1,046	151.11	1.3
	久喜	6	7.35	2,412	328.33	1.4
	鷲宮	5	5.25	870	165.87	0.4
	花崎	4	3.88	691	178.18	0.3
	加須	11	3.95	798	202.18	0.9
	羽生	3	1.97	1,520	772.64	0.5
合計		308	11.02	1,812	164.45	55.8
東武亀戸線	曳舟	1				
	小村井	1				
	東あずま	1				
合計		3	29.76	2,033	68.33	0.6
東武日光線	杉戸高野台	3	7.15	945	132.12	0.3
	幸手	20	4.55	1,056	231.80	2.1
	南栗橋	2	3.77	890	236.14	0.2
	新古河	2	0.53	615	1,164.45	0.1
合計		27	3.44	998	290.13	2.7
東武野田線	新船橋	2	12.58	713	56.65	0.1
	塚田	1				
	馬込沢	14	6.53	983	150.62	1.4
	鎌ヶ谷	21	8.68	1,227	141.36	2.6
	新鎌ヶ谷	2	10.13	1,390	137.22	0.3
	六実	8	8.57	1,161	135.53	0.9
	高柳	6	5.85	952	162.71	0.6
	逆井	19	7.61	1,279	168.07	2.4
	増尾	16	8.39	1,356	161.60	2.2
	新柏	12	10.58	1,680	158.82	2.0
	豊四季	10	10.46	1,483	141.83	1.5
	初石	14	10.93	1,688	154.50	2.4
	江戸川台	28	8.95	1,576	176.21	4.4
	運河	8	6.48	1,105	170.53	0.9
	梅郷	10	5.45	1,201	220.19	1.2
	野田市	8	4.08	1,185	290.28	0.9
	愛宕	11	4.28	1,366	319.31	1.5
	清水公園	7	5.23	1,200	229.54	0.8
	七光台	4	6.31	1,230	195.08	0.5
	川間	12	4.88	2,268	465.16	2.7
	南桜井	7	5.92	966	163.20	0.7
	藤の牛島	5	8.31	946	113.81	0.5
	八木崎	1				
	豊春	7	7.73	844	109.27	0.6
	東岩槻	8	9.10	1,519	166.95	1.2
	岩槻	14	9.09	1,460	160.68	2.0
	七里	9	10.41	1,152	110.69	1.0
	大和田	17	11.87	2,287	192.56	3.9
	大宮公園	4	21.82	4,053	185.73	1.6
	北大宮	1				
合計		286	7.88	1,451	184.10	41.5
東武東上線	北池袋	2	17.56	1,405	79.99	0.3
	下板橋	1				
	大山	4	37.18	6,188	166.40	2.5
	中板橋	4	31.35	3,688	117.61	1.5
	ときわ台	3	33.93	2,853	84.08	0.9
	上板橋	3	43.95	6,033	137.28	1.8
	東武練馬	9	35.02	2,896	82.68	2.6
	下赤塚	1				

表33 土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
	成増	6	25.99	3,603	138.60	2.2
	和光市	6	22.39	2,942	131.39	1.8
	朝霞	17	18.22	2,122	116.46	3.6
	朝霞台	8	23.64	2,578	109.02	2.1
	志木	24	16.84	2,218	131.73	5.3
	柳瀬川	2	19.13	1,150	60.12	0.2
	みずほ台	11	16.85	1,695	100.64	1.9
	鶴瀬	27	14.10	2,128	150.96	5.7
	ふじみ野	18	13.97	1,712	122.57	3.1
	上福岡	18	14.64	1,825	124.64	3.3
	新河岸	13	10.40	1,464	140.81	1.9
	川越	19	17.37	3,001	172.76	5.7
	川越市	10	14.79	2,385	161.24	2.4
	霞ヶ関	19	10.47	1,495	142.75	2.8
	鶴ヶ島	6	9.35	1,175	125.67	0.7
	若葉	16	9.60	2,246	234.01	3.6
	坂戸	7	9.75	1,976	202.71	1.4
	北坂戸	4	7.97	1,385	173.71	0.6
	高坂	6	3.89	748	192.24	0.4
	東松山	16	6.11	2,143	350.87	3.4
	森林公園	1				
	つきのわ	3	6.05	1,983	328.06	0.6
	武蔵嵐山	2	3.56	525	147.27	0.1
	小川町	5	2.04	950	465.60	0.5
	男衾	1				
	鉢形	2	0.47	975	2,074.99	0.2
	寄居	1				
合計		295	12.36	2,166	175.34	63.9
東武越生線	一本松	4	5.69	828	145.31	0.3
	武州長瀬	1				
	東毛呂	2	3.05	450	147.47	0.1
合計		7	4.34	687	158.34	0.5
西武池袋線	椎名町	4	38.44	2,875	74.80	1.2
	東長崎	5	46.57	4,500	96.63	2.3
	江古田	5	51.43	4,674	90.88	2.3
	桜台	2	50.07	7,490	149.60	1.5
	練馬	11	45.27	6,141	135.67	6.8
	中村橋	5	43.28	4,490	103.74	2.2
	富士見台	9	45.66	7,370	161.39	6.6
	練馬高野台	8	28.38	4,970	175.15	4.0
	石神井公園	25	35.73	4,546	127.26	11.4
	大泉学園	64	25.18	4,489	178.25	28.7
	保谷	30	25.80	3,679	142.59	11.0
	ひばりケ丘	43	21.44	2,995	139.70	12.9
	東久留米	30	16.72	2,697	161.28	8.1
	清瀬	29	18.82	2,883	153.16	8.4
	秋津	7	15.81	1,880	118.89	1.3
	所沢	17	16.70	2,149	128.64	3.7
	西所沢	7	13.20	1,811	137.19	1.3
	小手指	21	17.28	2,535	146.69	5.3
	狭山ヶ丘	14	13.16	1,496	113.66	2.1
	武蔵藤沢	11	12.84	2,640	205.57	2.9
	入間市	13	10.79	1,641	152.06	2.1
	仏子	3	4.94	3,357	679.79	1.0
	元加治	3	4.95	1,277	257.89	0.4
	飯能	11	7.37	1,527	207.26	1.7
合計		377	22.05	3,424	155.27	129.1
池袋秩父線	東飯能	1				
	高麗	1				
	横瀬	1				
	西武秩父	1				
合計		4	3.28	714	217.69	0.3
西武有楽町	小竹向原	1				
	新桜台	1				
合計		2	48.16	5,340	110.89	1.1
西武新宿線	下落合	4	55.22	3,075	55.68	1.2
	中井	1				
	新井薬師前	3	32.17	3,243	100.80	1.0
	沼袋	8	36.24	6,178	170.48	4.9
	野方	8	75.22	10,500	139.58	8.4
	都立家政	1				
	鷺ノ宮	5	40.36	4,306	106.70	2.2
	下井草	12	41.83	5,402	129.14	6.5
	井荻	8	33.79	4,123	122.00	3.3
	上井草	14	35.34	4,191	118.61	5.9
	上石神井	12	34.30	5,307	154.74	6.4
	武蔵関	12	29.38	3,552	120.88	4.3
	東伏見	13	30.33	3,143	103.62	4.1
	西武柳沢	3	21.29	2,467	115.87	0.7
	田無	16	27.50	3,135	113.98	5.0
	花小金井	29	20.88	2,982	142.81	8.6
	小平	18	19.46	2,271	116.73	4.1
	久米川	13	14.53	1,961	134.98	2.5

表33 土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
	東村山	8	16.92	2,270	134.16	1.8
	西武園	1				
	所沢	2	23.65	3,775	159.60	0.8
	航空公園	3	17.09	1,877	109.80	0.6
	新所沢	13	18.23	2,712	148.74	3.5
	入曽	13	9.47	1,598	168.74	2.1
	狭山市	25	10.64	1,643	154.46	4.1
	新狭山	2	16.01	1,870	116.84	0.4
	南大塚	6	11.21	1,484	132.42	0.9
	本川越	8	11.68	2,198	188.14	1.8
合計		261	24.36	3,273	134.37	85.4
国分寺線	小川	5	20.79	3,472	167.04	1.7
	鷹の台	16	20.32	2,594	127.67	4.2
	恋ヶ窪	6	22.74	2,955	129.93	1.8
合計		27	20.94	2,837	135.46	7.7
多摩湖線	一橋学園	17	23.74	4,088	172.17	6.9
	青梅街道	13	22.24	3,338	150.08	4.3
	萩山	2	19.23	2,375	123.54	0.5
	八坂	1				
	武蔵大和	13	10.66	2,178	204.36	2.8
合計		46	18.74	3,223	172.02	14.8
西武多摩川	多磨	8	25.73	3,418	132.83	2.7
	白糸台	1				
	競艇場前	1				
	是政	3	27.88	2,830	101.52	0.8
合計		13	26.23	3,320	126.58	4.3
西武拝島線	萩山	1				
	小川	2	20.67	1,950	94.33	0.4
	東大和市	18	17.67	2,541	143.76	4.6
	玉川上水	7	18.66	2,071	110.98	1.4
	武蔵砂川	8	15.25	2,105	138.03	1.7
	西武立川	5	16.47	1,782	108.18	0.9
合計		41	16.87	2,232	132.32	9.2
西武狭山線	西所沢	1				
	下山口	7	8.21	1,433	174.53	1.0
合計		8	8.28	1,398	168.72	1.1
京王線	初台	3	58.42	2,870	49.13	0.9
	幡ヶ谷	4	42.83	3,473	81.07	1.4
	笹塚	1				
	代田橋	4	46.32	6,670	144.01	2.7
	明大前	4	53.80	6,008	111.66	2.4
	下高井戸	3	53.09	6,617	124.62	2.0
	桜上水	5	38.96	4,376	112.33	2.2
	上北沢	2	34.27	4,250	124.01	0.9
	八幡山	2	46.55	13,308	285.88	2.7
	芦花公園	8	45.20	5,195	114.92	4.2
	千歳烏山	16	36.24	4,767	131.53	7.6
	仙川	26	32.62	4,018	123.18	10.4
	つつじヶ丘	24	30.50	4,130	135.41	9.9
	柴崎	8	31.28	3,985	127.38	3.2
	国領	4	37.03	6,114	165.09	2.4
	布田	3	28.58	4,417	154.52	1.3
	調布	16	26.19	3,696	141.13	5.9
	西調布	5	28.79	4,118	143.04	2.1
	飛田給	5	24.64	3,114	126.39	1.6
	武蔵野台	2	27.41	3,700	135.00	0.7
	多磨霊園	3	24.54	6,937	282.71	2.1
	東府中	7	38.86	5,987	154.07	4.2
	府中	10	30.25	3,961	130.94	4.0
	分倍河原	7	33.51	4,227	126.13	3.0
	中河原	6	24.68	3,843	155.70	2.3
	聖蹟桜ヶ丘	20	14.05	3,171	225.71	6.3
	百草園	5	11.59	2,116	182.60	1.1
	高幡不動	5	16.21	2,586	159.55	1.3
	南平	7	12.72	1,814	142.63	1.3
	平山城址公園	4	10.54	2,543	241.11	1.0
	長沼	3	9.51	2,160	227.15	0.6
	北野	6	10.55	2,012	190.71	1.2
	京王八王子	3	18.13	2,600	143.44	0.8
合計		231	27.42	4,086	149.02	94.4
京王高尾線	京王片倉	3	15.21	1,347	88.52	0.4
	山田	2	13.55	2,800	206.63	0.6
	めじろ台	17	14.12	3,022	213.98	5.1
	狭間	6	14.57	2,719	186.63	1.6
合計		28	14.22	2,762	194.15	7.7
相模原線	京王多摩川	2	23.08	1,820	78.84	0.4
	京王稲田堤	4	24.84	3,135	126.20	1.3
	京王よみうりランド	1				
	稲城	3	25.48	6,137	240.85	1.8
	若葉台	1				
	京王永山	13	20.46	2,755	134.65	3.6
	京王多摩センター	1				
	南大沢	2	16.23	5,625	346.50	1.1

表33　土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
	多摩境	13	16.29	2,496	153.23	3.2
	橋本	7	7.92	1,657	209.18	1.2
合計		47	17.21	2,882	167.46	13.5
井の頭線	駒場東大前	5	70.17	7,328	104.43	3.7
	池ノ上	1				
	下北沢	2	68.05	8,250	121.24	1.7
	新代田	3	60.98	6,637	108.83	2.0
	東松原	3	62.56	6,367	101.77	1.9
	明大前	3	47.05	4,347	92.39	1.3
	永福町	8	45.72	5,760	125.98	4.6
	西永福	7	32.22	4,324	134.21	3.0
	浜田山	9	48.14	8,375	173.98	7.5
	高井戸	8	44.48	5,431	122.10	4.3
	富士見ヶ丘	2	45.69	6,148	134.56	1.2
	久我山	12	35.43	5,812	164.05	7.0
	三鷹台	8	38.27	4,220	110.28	3.4
	井の頭公園	2	40.38	7,000	173.34	1.4
合計		73	44.87	5,976	133.19	43.6
小田急線	参宮橋	2	78.61	13,600	173.00	2.7
	代々木八幡	1				
	代々木上原	3	102.29	15,367	150.22	4.6
	東北沢	2	67.76	14,440	213.11	2.9
	下北沢	7	60.70	9,733	160.34	6.8
	世田谷代田	1				
	梅ヶ丘	5	48.30	4,618	95.60	2.3
	豪徳寺	3	59.36	5,353	90.18	1.6
	経堂	13	55.14	4,889	88.67	6.4
	千歳船橋	11	50.50	5,512	109.16	6.1
	祖師ヶ谷大蔵	18	42.45	5,702	134.32	10.3
	成城学園前	17	37.16	7,700	207.22	13.1
	喜多見	9	28.05	4,206	149.92	3.8
	狛江	8	26.13	3,824	146.32	3.1
	和泉多摩川	6	28.13	4,298	152.81	2.6
	向ヶ丘遊園	3	28.21	3,587	127.15	1.1
	生田	8	17.29	2,801	162.04	2.2
	読売ランド前	13	11.80	2,728	231.21	3.5
	百合ヶ丘	6	16.39	2,178	132.89	1.3
	新百合ヶ丘	34	20.41	4,204	205.99	14.3
	柿生	9	16.92	2,914	172.23	2.6
	鶴川	28	14.81	2,326	157.04	6.5
	玉川学園前	13	15.54	2,692	173.24	3.5
	町田	30	18.61	3,524	189.33	10.6
	相模大野	25	22.30	3,283	147.23	8.2
	小田急相模原	20	16.47	2,267	137.67	4.5
	相武台前	9	15.92	2,011	126.31	1.8
	座間	9	13.69	1,999	145.96	1.8
	海老名	20	12.15	1,862	153.22	3.7
	厚木	1				
	本厚木	71	8.87	1,885	212.44	13.4
	愛甲石田	15	11.78	2,177	184.79	3.3
	伊勢原	12	9.69	1,855	191.38	2.2
	鶴巻温泉	2	9.68	1,375	141.99	0.3
	東海大学前	10	9.49	1,671	176.14	1.7
	秦野	25	6.12	1,514	247.30	3.8
	渋沢	13	6.78	1,391	205.14	1.8
	新松田	2	10.34	2,000	193.50	0.4
	開成	3	8.71	1,277	146.55	0.4
	栢山	1				
	富水	1				
	螢田	3	10.39	1,280	123.24	0.4
	足柄	1				
合計		493	18.82	3,292	174.94	162.3
江ノ島線	東林間	10	23.11	2,892	125.13	2.9
	中央林間	2	22.85	2,338	102.29	0.5
	南林間	14	15.17	2,205	145.39	3.1
	鶴間	9	16.71	2,444	146.28	2.2
	大和	5	15.97	1,996	124.99	1.0
	桜ヶ丘	9	14.38	1,814	126.14	1.6
	高座渋谷	10	20.49	2,186	106.68	2.2
	長後	11	13.11	1,742	132.94	1.9
	湘南台	20	18.56	3,628	195.42	7.3
	六会日大前	7	18.75	2,737	145.99	1.9
	善行	6	13.55	3,003	221.57	1.8
	藤沢本町	12	17.83	2,740	153.64	3.3
	本鵠沼	9	13.10	4,185	319.46	3.8
	鵠沼海岸	19	23.52	3,556	151.20	6.8
合計		143	17.50	2,809	160.48	40.2
多摩線	五月台	2	17.48	3,175	181.64	0.6
	栗平	2	17.72	3,940	222.39	0.8
	黒川	1				
	はるひ野	2	23.11	4,000	173.09	0.8
	小田急永山	1				
合計		8	15.49	10,265	662.71	8.2

表33　土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
東横線	中目黒	3	83.58	7,067	84.55	2.1
	祐天寺	10	54.15	6,642	122.66	6.6
	学芸大学	12	70.40	9,615	136.57	11.5
	都立大学	10	68.53	9,214	134.45	9.2
	自由が丘	7	72.43	9,754	134.67	6.8
	田園調布	18	51.46	9,919	192.75	17.9
	多摩川	2	31.51	5,060	160.59	1.0
	新丸子	4	64.93	6,450	99.34	2.6
	武蔵小杉	8	52.35	3,586	68.50	2.9
	元住吉	11	40.13	3,270	81.48	3.6
	日吉	17	21.38	3,848	180.00	6.5
	綱島	25	27.64	4,343	157.15	10.9
	大倉山	14	32.44	4,601	141.84	6.4
	菊名	13	22.44	3,621	161.35	4.7
	妙蓮寺	6	24.63	3,438	139.60	2.1
	白楽	7	20.99	3,757	179.03	2.6
	東白楽	4	26.62	3,420	128.47	1.4
	反町	2	27.81	3,595	129.28	0.7
合計		173	39.87	5,756	144.36	99.6
東急多摩川	沼部	9	47.13	4,853	102.97	4.4
	鵜の木	2	25.10	2,358	93.93	0.5
	下丸子	1				
	武蔵新田	2	44.63	4,390	98.37	0.9
合計		14	40.17	4,284	106.65	6.0
大井町線	下神明	2	41.60	4,300	103.36	0.9
	戸越公園	3	53.06	3,997	75.33	1.2
	中延	5	55.02	4,136	75.17	2.1
	荏原町	2	59.31	5,000	84.31	1.0
	旗の台	5	64.91	6,086	93.75	3.0
	北千束	1				
	大岡山	1				
	緑が丘	3	60.10	11,180	186.03	3.4
	九品仏	7	44.53	9,109	204.57	6.4
	尾山台	7	56.48	8,587	152.03	6.0
	等々力	6	55.45	8,168	147.30	4.9
	上野毛	10	44.11	7,062	160.12	7.1
合計		52	50.97	7,088	139.07	36.9
田園都市線	池尻大橋	1				
	三軒茶屋	11	58.65	5,889	100.42	6.5
	駒沢大学	11	58.72	9,840	167.58	10.8
	桜新町	4	54.83	8,013	146.14	3.2
	用賀	14	54.90	7,334	133.57	10.3
	二子玉川	9	37.93	6,649	175.32	6.0
	二子新地	2	35.63	2,840	79.70	0.6
	高津	4	31.76	5,848	184.09	2.3
	溝の口	14	22.72	3,219	141.72	4.5
	梶が谷	5	27.22	3,820	140.34	1.9
	宮崎台	7	24.13	3,407	141.20	2.4
	宮前平	7	33.60	6,406	190.65	4.5
	鷺沼	13	25.84	4,133	159.97	5.4
	たまプラーザ	19	31.24	6,135	196.40	11.7
	あざみ野	20	33.18	5,995	180.69	12.0
	江田	6	22.26	4,582	205.86	2.7
	市が尾	5	22.91	3,898	170.12	1.9
	藤が丘	14	22.16	3,177	143.39	4.4
	青葉台	29	25.06	4,546	181.41	13.2
	田奈	3	20.46	2,993	146.29	0.9
	長津田	5	23.34	3,594	153.97	1.8
	こどもの国	4	16.63	3,405	204.78	1.4
	つくし野	4	17.60	3,738	212.39	1.5
	すずかけ台	10	18.57	3,630	195.44	3.6
	南町田	6	16.66	2,393	143.67	1.4
	つきみ野	5	21.77	4,478	205.66	2.2
	中央林間	1				
合計		233	30.61	5,065	165.48	118.0
池上線	荏原中延	3	60.45	4,993	82.61	1.5
	旗の台	2	56.58	4,140	73.17	0.8
	長原	3	51.60	5,823	112.86	1.7
	洗足池	1				
	石川台	2	28.39	2,500	88.07	0.5
	雪が谷大塚	9	46.42	5,483	118.12	4.9
	久が原	7	43.65	4,813	110.26	3.4
	千鳥町	2	55.12	4,535	82.28	0.9
	池上	3	37.11	5,567	150.00	1.7
	蓮沼	4	44.27	4,893	110.52	2.0
合計		36	46.05	4,948	107.45	17.8
世田谷線	若林	1				
	松陰神社前	3	53.20	7,780	146.24	2.3
	世田谷	1				
	松原	1				
合計		6	49.18	6,915	140.60	4.1
目黒線	不動前	3	41.69	3,732	89.50	1.1
	武蔵小山	5	58.73	6,832	116.33	3.4

表33 土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
	西小山	2	79.91	4,130	51.68	0.8
	洗足	2	46.08	9,420	204.41	1.9
	大岡山	5	68.20	6,822	100.02	3.4
	奥沢	3	50.71	9,317	183.73	2.8
	田園調布	1				
合計		21	55.82	6,628	118.74	13.9
京浜急行線	新馬場	3	54.17	2,657	49.05	0.8
	平和島	4	25.92	2,405	92.80	1.0
	大森町	3	27.22	2,497	91.71	0.7
	梅屋敷	6	38.12	2,752	72.19	1.7
	京急蒲田	2	51.88	3,365	64.87	0.7
	雑色	3	42.82	2,627	61.35	0.8
	六郷土手	3	36.69	1,923	52.42	0.6
	京急川崎	1				
	八丁畷	1				
	鶴見市場	7	30.90	2,639	85.40	1.8
	京急鶴見	3	18.64	2,327	124.81	0.7
	生麦	3	19.20	2,467	128.46	0.7
	子安	1				
	神奈川新町	1				
	神奈川	1				
	戸部	4	31.39	3,198	101.88	1.3
	日ノ出町	2	32.99	6,425	194.77	1.3
	黄金町	3	22.74	1,793	78.86	0.5
	南太田	2	21.81	3,100	142.11	0.6
	井土ヶ谷	9	18.89	2,733	144.72	2.5
	弘明寺	9	14.64	1,676	114.45	1.5
	上大岡	10	14.63	2,211	151.08	2.2
	屏風浦	7	16.49	2,221	134.73	1.6
	杉田	6	16.29	2,563	157.33	1.5
	京急富岡	7	12.64	2,256	178.39	1.6
	能見台	6	19.72	4,435	224.86	2.7
	金沢文庫	27	16.03	2,903	181.07	7.8
	金沢八景	3	24.30	2,067	85.05	0.6
	追浜	9	13.79	2,333	169.20	2.1
	京急田浦	1				
	逸見	1				
	汐入	2	8.35	1,015	121.59	0.2
	横須賀中央	2	13.17	1,885	143.18	0.4
	県立大学	2	16.94	1,725	101.83	0.3
	馬堀海岸	1				
	浦賀	11	9.04	1,675	185.37	1.8
合計		166	18.04	2,532	140.37	42.0
京急空港線	糀谷	2	36.25	4,500	124.15	0.9
	大鳥居	2	45.82	3,465	75.63	0.7
	穴守稲荷	2	23.20	1,825	78.68	0.4
	天空橋	1				
合計		7	37.83	4,083	107.93	2.9
京急大師線	港町	1				
	鈴木町	2	23.23	1,900	81.80	0.4
	川崎大師	5	28.11	5,012	178.28	2.5
	東門前	3	26.68	2,137	80.10	0.6
	産業道路	4	27.63	1,675	60.63	0.7
	小島新田	1				
合計		16	25.51	3,448	135.16	5.5
京急逗子線	六浦	6	14.48	2,988	206.41	1.8
	神武寺	2	14.01	2,875	205.28	0.6
	新逗子	2	14.17	2,375	167.59	0.5
合計		10	14.33	2,843	198.42	2.8
久里浜線	新大津	1				
	北久里浜	6	10.21	1,588	155.57	1.0
	京急久里浜	8	9.05	1,663	183.64	1.3
	京急長沢	1				
	津久井浜	1				
	三浦海岸	3	9.08	1,030	113.45	0.3
	三崎口	9	4.10	1,006	245.32	0.9
合計		29	7.51	1,400	186.38	4.1
銀座線	浅草	1				
	田原町	1				
	稲荷町	1				
	青山一丁目	1				
合計		4	89.01	6,675	75.00	2.7
丸ノ内線	新大塚	2	65.58	12,100	184.50	2.4
	茗荷谷	1				
	本郷三丁目	2	93.19	4,975	53.39	1.0
	御茶ノ水	1				
	淡路町	1				
	四谷三丁目	2	92.62	13,325	143.88	2.7
	中野坂上	5	57.06	8,147	142.78	4.1
	新中野	4	54.15	5,163	95.34	2.1
	東高円寺	2	53.93	6,975	129.33	1.4
	新高円寺	4	27.04	4,200	155.30	1.7
	南阿佐ヶ谷	7	38.43	4,491	116.87	3.1

表33 土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
合計		31	58.96	7,493	127.07	23.2
丸ノ内方南	中野新橋	2	57.94	5,675	97.95	1.1
	中野富士見町	5	39.40	4,648	117.96	2.3
	方南町	6	32.00	3,522	110.05	2.1
合計		13	38.53	4,286	111.23	5.6
日比谷線	北千住	2	34.02	2,550	74.95	0.5
	南千住	5	29.40	2,354	80.06	1.2
	三ノ輪	5	30.81	4,960	161.01	2.5
	入谷	8	46.92	6,091	129.82	4.9
	上野	1				
	仲御徒町	3	59.70	3,783	63.37	1.1
	人形町	3	117.76	10,100	85.77	3.0
	八丁堀	2	72.76	3,340	45.91	0.7
	築地	1				
	六本木	1				
	広尾	2	98.38	7,075	71.92	1.4
合計		33	55.68	5,708	102.53	18.8
東西線	早稲田	2	58.80	6,000	102.04	1.2
	神楽坂	1				
	門前仲町	5	42.56	1,986	46.66	1.0
	東陽町	2	39.30	3,400	86.52	0.7
	南砂町	5	29.67	2,998	101.05	1.5
	西葛西	2	31.20	4,443	142.39	0.9
	葛西	12	31.96	4,769	149.24	5.7
	浦安	9	34.07	3,304	96.98	3.0
	南行徳	15	24.63	3,329	135.17	5.0
	行徳	8	24.63	2,804	113.82	2.2
	妙典	4	29.86	3,715	124.40	1.5
合計		65	31.18	3,635	116.59	23.6
千代田線	北綾瀬	6	20.78	2,113	101.69	1.3
	綾瀬	4	16.67	8,356	501.30	3.3
	北千住	10	35.56	3,706	104.21	3.7
	町屋	8	32.07	2,721	84.85	2.2
	千駄木	2	45.97	5,300	115.29	1.1
	根津	7	51.57	7,216	139.91	5.1
	湯島	3	103.36	4,977	48.15	1.5
	赤坂	1				
	代々木公園	3	60.01	10,867	181.08	3.3
	代々木上原	2	96.48	10,465	108.47	2.1
合計		46	40.79	6,109	149.77	28.1
有楽町線	地下鉄成増	3	13.69	1,173	85.71	0.4
	地下鉄赤塚	3	24.71	3,643	147.43	1.1
	平和台	8	34.09	4,577	134.26	3.7
	氷川台	8	29.37	4,645	158.16	3.7
	小竹向原	4	50.81	6,010	118.30	2.4
	千川	7	45.55	6,376	139.98	4.5
	要町	6	43.35	3,873	89.35	2.3
	護国寺	3	43.88	8,200	186.86	2.5
	江戸川橋	3	64.96	7,215	111.07	2.2
	麹町	1				
	新富町	1				
	月島	1				
合計		48	45.66	5,838	127.86	28.0
半蔵門線	水天宮前	1				
	清澄白河	1				
	住吉	2	49.32	7,050	142.93	1.4
	押上	7	49.28	6,243	126.67	4.4
合計		11	53.92	6,327	117.35	7.0
南北線	白金台	2	84.98	6,925	81.49	1.4
	白金高輪	1				
	麻布十番	2	121.53	17,575	144.62	3.5
	市ヶ谷	1				
	東大前	1				
	本駒込	3	70.61	6,427	91.01	1.9
	西ヶ原	1				
	王子	1				
	王子神谷	9	24.85	2,106	84.72	1.9
	志茂	4	26.27	3,208	122.08	1.3
	赤羽岩淵	2	33.62	3,015	89.69	0.6
合計		27	55.75	5,460	97.93	14.7
副都心線	平和台	1				
	小竹向原	1				
	西早稲田	1				
	東新宿	1				
	北参道	2	135.38	8,055	59.50	1.6
合計		6	69.26	4,485	64.75	2.7
都営浅草線	本所吾妻橋	2	47.36	6,150	129.86	1.2
	浅草	1				
	蔵前	2	33.23	2,225	66.95	0.4
	泉岳寺	2	59.03	6,575	111.38	1.3
	戸越	3	56.33	5,717	101.49	1.7
	中延	1				
	馬込	9	45.80	3,354	73.24	3.0

表33 土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
	西馬込	6	40.63	3,892	95.81	2.3
合計		26	46.80	3,991	85.28	10.4
都営三田線	西高島平	5	23.57	2,652	112.53	1.3
	西台	2	36.33	1,825	50.23	0.4
	蓮根	4	32.52	3,645	112.10	1.5
	志村三丁目	2	29.32	2,475	84.40	0.5
	志村坂上	6	31.17	2,810	90.16	1.7
	本蓮沼	3	37.78	3,337	88.33	1.0
	板橋本町	11	30.23	3,825	126.54	4.2
	板橋区役所前	1				
	新板橋	4	34.47	3,328	96.54	1.3
	西巣鴨	2	34.21	2,610	76.30	0.5
	千石	11	69.27	8,230	118.81	9.1
	白山	1				
	春日	6	89.44	9,115	101.91	5.5
	三田	1				
	白金台	1				
合計		60	46.30	4,941	106.69	29.6
都営新宿線	曙橋	4	74.99	7,695	102.62	3.1
	岩本町	1				
	馬喰横山	1				
	浜町	3	96.34	4,700	48.79	1.4
	森下	3	35.58	4,477	125.82	1.3
	菊川	1				
	住吉	2	57.63	3,290	57.09	0.7
	西大島	6	34.09	3,858	113.15	2.3
	大島	4	29.21	4,838	165.63	1.9
	東大島	4	32.06	1,783	55.61	0.7
	船堀	11	22.38	3,298	147.38	3.6
	一之江	8	27.32	2,476	90.64	2.0
	瑞江	6	29.68	6,578	221.65	3.9
	篠崎	5	30.36	3,656	120.40	1.8
	本八幡	2	28.64	3,090	107.88	0.6
合計		61	33.33	4,015	120.46	24.5
都電荒川線	荒川区役所前	1				
	宮ノ前	1				
	小台	1				
	荒川車庫前	1				
	新庚申塚	1				
	庚申塚	1				
	学習院下	1				
	早稲田	2	37.25	2,315	62.15	0.5
合計		9	38.53	4,163	108.04	3.7
大江戸線	東新宿	1				
	若松河田	1				
	新御徒町	1				
	蔵前	4	60.98	4,913	80.57	2.0
	両国	3	51.14	5,623	109.96	1.7
	清澄白河	1				
	門前仲町	2	167.88	17,400	103.65	3.5
	勝どき	1				
	赤羽橋	1				
	西新宿五丁目	4	51.01	5,313	104.16	2.1
	中野坂上	1				
	中井	1				
	落合南長崎	6	53.99	5,737	106.25	3.4
	新江古田	5	42.04	6,020	143.18	3.0
	練馬	4	37.86	7,020	185.41	2.8
	豊島園	2	39.20	4,715	120.29	0.9
	練馬春日町	10	35.86	3,916	109.19	3.9
	光が丘	8	32.57	3,092	94.94	2.5
合計		56	46.23	5,143	111.25	28.8
日暮里舎人	赤土小学校前	2	17.05	1,750	102.64	0.4
	足立小台	1				
	扇大橋	5	21.05	4,146	196.98	2.1
	高野	1				
	江北	3	14.69	1,947	132.54	0.6
	西新井大師西	2	10.82	1,675	154.83	0.3
	谷在家	7	17.92	4,007	223.64	2.8
	舎人公園	1				
	舎人	5	15.00	1,808	120.56	0.9
	見沼代親水公園	11	11.57	1,727	149.28	1.9
合計		38	15.95	2,532	158.73	9.6
相鉄線	西横浜	3	15.54	2,697	173.51	0.8
	天王町	1				
	星川	6	28.03	3,303	117.84	2.0
	和田町	3	13.53	2,367	174.92	0.7
	上星川	2	15.52	2,250	144.93	0.5
	西谷	15	12.27	2,335	190.26	3.5
	鶴ヶ峰	24	16.06	2,204	137.19	5.3
	二俣川	14	20.28	3,990	196.79	5.6
	希望ヶ丘	12	17.35	3,614	208.28	4.3
	三ツ境	21	17.44	3,229	185.10	6.8

表33　土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
	瀬谷	19	16.96	2,565	151.25	4.9
	大和	3	16.04	2,757	171.91	0.8
	相模大塚	1				
	さがみ野	12	15.87	1,722	108.50	2.1
	かしわ台	11	13.98	2,029	145.15	2.2
	海老名	14	16.52	2,649	160.29	3.7
合計		161	16.73	2,710	162.01	43.6
いずみ野線	南万騎が原	4	24.17	3,993	165.22	1.6
	緑園都市	1				
	弥生台	3	11.96	2,267	189.51	0.7
	いずみ野	5	14.79	2,634	178.06	1.3
	いずみ中央	3	12.14	2,540	209.16	0.8
合計		16	16.55	3,091	186.79	4.9
横浜ブルー	あざみ野	1				
	中川	5	29.55	7,238	244.92	3.6
	センター北	3	39.34	6,260	159.11	1.9
	センター南	2	29.86	6,425	215.17	1.3
	仲町台	1				
	岸根公園	5	24.20	2,332	96.35	1.2
	片倉町	2	25.65	4,040	157.50	0.8
	三ッ沢上町	2	25.49	3,415	133.98	0.7
	三ッ沢下町	4	14.26	2,870	201.31	1.1
	阪東橋	5	31.91	3,402	106.61	1.7
	吉野町	3	11.87	1,633	137.58	0.5
	蒔田	1				
	弘明寺	5	16.67	2,168	130.02	1.1
	上大岡	2	14.63	1,890	129.20	0.4
	港南中央	6	19.82	2,515	126.92	1.5
	上永谷	20	16.62	2,762	166.12	5.5
	下永谷	8	17.54	3,170	180.69	2.5
	舞岡	4	47.53	8,638	181.73	3.5
	踊場	14	17.76	2,801	157.72	3.9
	中田	11	17.21	2,675	155.45	2.9
	立場	12	16.67	3,116	186.88	3.7
	下飯田	2	11.17	1,750	156.66	0.4
	湘南台	1				
合計		119	20.84	3,367	161.59	40.1
シーサイド	海の公園南口	2	16.71	1,950	116.71	0.4
	野島公園	1				
合計		3	18.87	2,183	115.68	0.7
みなとM線	元町・中華街	3	38.97	8,683	222.81	2.6
合計		3	38.97	8,683	222.81	2.6
横浜グリー	川和町	3	21.24	4,157	195.72	1.2
	都筑ふれあいの丘	3	23.38	4,593	196.46	1.4
	北山田	10	24.45	4,422	180.88	4.4
	東山田	1				
	高田	9	31.79	3,824	120.29	3.4
	日吉本町	6	26.13	3,035	116.14	1.8
合計		32	25.70	3,978	154.82	12.7
江ノ電	柳小路	5	23.20	3,060	131.89	1.5
	鵠沼	10	20.01	4,107	205.23	4.1
	湘南海岸公園	2	16.48	3,590	217.82	0.7
	腰越	2	22.01	4,475	203.32	0.9
	鎌倉高校前	1				
	七里ヶ浜	7	18.96	4,841	255.33	3.4
	稲村ヶ崎	7	7.36	4,040	549.04	2.8
	極楽寺	2	17.58	2,125	120.85	0.4
	長谷	7	24.49	3,380	138.01	2.4
合計		43	15.88	3,916	246.59	16.8
湘南モノレ	富士見町	3	7.52	1,607	213.75	0.5
	湘南町屋	3	14.69	3,397	231.24	1.0
	湘南深沢	4	16.09	2,710	168.42	1.1
	西鎌倉	10	18.50	4,441	240.10	4.4
	片瀬山	10	20.46	5,008	244.80	5.0
	目白山下	1				
合計		31	17.45	3,963	227.03	12.3
箱根登山線	箱根板橋	1				
	箱根湯本	3	0.95	2,267	2,380.84	0.7
	強羅	1				
合計		5	1.23	2,140	1,735.79	1.1
大雄山線	穴部	1				
	相模沼田	3	4.68	1,867	398.74	0.6
	岩原	1				
	塚原	2	5.47	825	150.85	0.2
	和田河原	1				
	大雄山	2	8.17	1,475	180.52	0.3
合計		10	5.15	1,362	264.39	1.4
東葉高速線	飯山満	9	9.76	1,319	135.10	1.2
	北習志野	10	13.05	2,639	202.18	2.6
	船橋日大前	9	11.51	1,712	148.82	1.5
	八千代緑が丘	17	11.47	1,733	151.14	2.9
	八千代中央	12	6.28	2,239	356.76	2.7
	村上	9	11.17	1,886	168.87	1.7

表33　土地（全体）の沿線・駅別成約状況［2013年度］

沿線	駅	件数（件）	㎡単価（万円）	価格（万円）	面積（㎡）	取扱高（億円）
	東葉勝田台	10	11.19	1,732	154.68	1.7
合計		76	9.95	1,899	190.71	14.4
多摩モノレ	多摩センター	1				
	高幡不動	2	27.38	3,560	130.01	0.7
	万願寺	2	23.56	3,415	144.95	0.7
	立飛	2	25.64	3,265	127.36	0.7
	泉体育館	4	20.89	3,260	156.05	1.3
	砂川七番	1				
	玉川上水	1				
	桜街道	1				
	上北台	5	12.57	2,144	170.52	1.1
合計		19	19.23	2,774	144.26	5.3
埼玉高速線	川口元郷	16	16.70	3,804	227.78	6.1
	南鳩ヶ谷	8	19.57	3,077	157.25	2.5
	鳩ヶ谷	13	17.22	2,298	133.45	3.0
	新井宿	15	12.66	1,590	125.60	2.4
	戸塚安行	15	15.62	2,181	139.67	3.3
	東川口	4	18.66	2,600	139.33	1.0
	浦和美園	8	12.11	2,379	196.43	1.9
合計		79	15.80	2,549	161.33	20.1
御殿場線	相模金子	5	9.91	1,538	155.26	0.8
	山北	1				
合計		6	8.52	1,865	218.95	1.1