

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
宇都宮線	大宮	1					
	土呂	7	17.96	2,564	142.79	1.8	
	東大宮	15	14.17	2,042	144.14	3.1	
	蓮田	21	11.82	1,666	140.92	3.5	
	白岡	12	7.52	1,143	152.06	1.4	
	新白岡	3	9.34	1,517	162.40	0.5	
	久喜	8	8.54	1,253	146.67	1.0	
	東鷲宮	2	8.58	1,615	188.30	0.3	
	栗橋	10	4.32	701	162.13	0.7	
合計		79	10.64	1,590	149.40	12.6	
常磐線	北千住	2	24.70	3,240	131.19	0.6	
	松戸	5	12.25	1,970	160.78	1.0	
	柏	31	10.90	1,550	142.21	4.8	
	我孫子	14	9.21	1,559	169.17	2.2	
	天王台	12	9.21	1,553	168.64	1.9	
合計		64	10.62	1,638	154.17	10.5	
川越線	日進	5	17.22	2,486	144.33	1.2	
	西大宮	6	14.95	2,128	142.32	1.3	
	指扇	9	11.33	1,692	149.32	1.5	
	南古谷	2	9.90	1,450	146.50	0.3	
	川越	3	11.95	1,420	118.78	0.4	
	的場	3	8.14	1,099	135.00	0.3	
	笠幡	1					
	武蔵高萩	4	4.91	810	164.90	0.3	
	高麗川	1					
合計		34	11.30	1,643	145.44	5.6	
高崎線	尾久	2	17.80	1,951	109.61	0.4	
	宮原	10	14.57	2,065	141.73	2.1	
	上尾	23	12.52	1,701	135.90	3.9	
	北上尾	8	11.14	1,548	138.93	1.2	
	桶川	18	9.47	1,426	150.53	2.6	
	北本	14	8.47	1,170	138.13	1.6	
	鴻巣	10	8.09	1,341	165.72	1.3	
	北鴻巣	3	5.27	900	170.67	0.3	
	吹上	2	7.67	1,315	171.44	0.3	
	行田	5	5.18	870	167.91	0.4	
	熊谷	9	6.63	1,091	164.63	1.0	
	籠原	3	5.94	1,019	171.47	0.3	
	深谷	3	6.41	1,160	180.83	0.3	
	本庄	3	3.81	680	178.27	0.2	
合計		113	9.42	1,412	149.93	16.0	
湘南新宿宇	蓮田	1					
	保土ヶ谷	1					
合計		2	10.81	1,750	161.84	0.4	
湘南新宿高	鴻巣	1					
	大宮	1					
合計		2	15.04	1,600	106.37	0.3	
総武線	錦糸町	1					
	新小岩	6	27.36	4,178	152.69	2.5	
	市川	3	18.23	2,950	161.81	0.9	
	船橋	5	18.21	2,403	131.97	1.2	
	津田沼	5	14.04	2,144	152.72	1.1	
	稲毛	13	12.73	2,013	158.09	2.6	
	千葉	7	8.07	1,184	146.80	0.8	
	東千葉	12	10.97	1,474	134.37	1.8	
	都賀	9	9.34	1,518	162.59	1.4	
	四街道	35	6.46	1,076	166.60	3.8	
	物井	4	6.99	1,228	175.59	0.5	
	佐倉	2	7.39	1,300	175.91	0.3	
	南酒々井	2	1.33	200	150.05	0.0	
	覆戸	2	0.82	150	182.98	0.0	
	八街	10	6.42	1,107	172.45	1.1	
	日向	1					
	横芝	1					
	千潟	1					
	旭	1					
	飯岡	2	1.63	275	169.16	0.1	
	合計		122	9.85	1,562	158.63	19.1
	外房線	鎌取	5	11.66	1,776	152.32	0.9
		誉田	10	3.91	677	173.14	0.7
土気		17	6.29	1,044	165.83	1.8	
大網		2	2.72	483	177.36	0.1	
永田		1					
本納		1					
新茂原		2	2.81	505	179.79	0.1	
茂原		5	3.08	576	186.79	0.3	
上総一ノ宮		3	1.96	373	190.22	0.1	
御宿		1					
勝浦		1					
安房鴨川		2	3.58	577	160.81	0.1	
合計			50	5.00	854	170.93	4.3
内房線		浜野	8	6.41	1,083	168.90	0.9
	八幡宿	5	5.66	755	133.45	0.4	

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	五井	21	6.73	1,117	166.06	2.3
	姉ヶ崎	7	4.24	771	181.76	0.5
	長浦	2	5.26	992	188.65	0.2
	袖ヶ浦	1				
	木更津	5	5.53	992	179.40	0.5
	君津	8	3.93	716	182.02	0.6
	青堀	1				
	保田	1				
	富浦	1				
	館山	5	2.65	518	195.52	0.3
合計		65	5.22	900	172.59	5.9
京葉線	舞浜	3	27.66	4,010	144.95	1.2
	新浦安	4	28.19	4,160	147.59	1.7
	検見川浜	1				
	稲毛海岸	2	16.27	2,890	177.58	0.6
	蘇我	15	14.51	2,171	149.66	3.3
合計		25	18.17	2,769	152.34	6.9
成田線	東我孫子	2	7.27	1,100	151.38	0.2
	湖北	4	4.81	858	178.26	0.3
	新木	7	3.81	693	182.03	0.5
	布佐	1				
	木下	1				
	小林	5	3.54	663	187.16	0.3
	安食	3	2.52	457	181.22	0.1
	酒々井	10	5.90	1,035	175.33	1.0
	成田	5	5.42	940	173.24	0.5
	滑河	1				
	下総神崎	2	1.08	150	138.94	0.0
合計		41	4.52	792	175.38	3.2
久留里線	祇園	1				
	俵田	1				
合計		2	1.71	250	146.14	0.1
東金線	福俵	2	2.45	415	169.54	0.1
	東金	6	2.14	392	183.05	0.2
	求名	1				
合計		9	2.31	420	181.50	0.4
東海道線	川崎	11	23.82	3,318	139.30	3.6
	横浜	2	19.20	2,390	124.48	0.5
	戸塚	19	15.03	2,438	162.22	4.6
	大船	20	18.08	2,967	164.14	5.9
	藤沢	18	21.79	3,039	139.45	5.5
	辻堂	38	20.42	3,015	147.69	11.5
	茅ヶ崎	52	19.22	2,647	137.73	13.8
	平塚	43	14.37	1,992	138.60	8.6
	大磯	10	12.03	1,862	154.78	1.9
	二宮	11	9.17	1,372	149.65	1.5
	国府津	13	8.15	1,128	138.39	1.5
	鴨宮	19	9.61	1,264	131.47	2.4
	小田原	11	12.84	1,873	145.92	2.1
	早川	1				
	真鶴	3	5.77	950	164.50	0.3
	湯河原	6	9.55	1,397	146.27	0.8
合計		277	16.13	2,329	144.35	64.5
山手線	大崎	1				
	恵比寿	3	88.68	9,997	112.73	3.0
	原宿	1				
	代々木	2	140.63	18,135	128.96	3.6
	目白	5	66.84	10,110	151.27	5.1
	池袋	3	43.83	6,185	141.12	1.9
	大塚	2	50.94	7,475	146.74	1.5
	駒込	1				
	西日暮里	2	50.07	5,590	111.64	1.1
合計		20	71.97	10,125	140.68	20.2
南武線	浜川崎	1				
	尻手	2	25.02	4,200	167.89	0.8
	矢向	7	29.52	4,420	149.75	3.1
	鹿島田	4	23.84	3,365	141.15	1.3
	平間	3	46.27	5,237	113.17	1.6
	武蔵中原	1				
	武蔵新城	3	41.94	6,560	156.42	2.0
	久地	2	22.03	2,990	135.74	0.6
	宿河原	1				
	矢野口	4	26.48	3,225	121.80	1.3
	稲城長沼	2	23.11	2,525	109.24	0.5
	南多摩	1				
	府中本町	1				
	西府	5	26.22	3,404	129.85	1.7
	谷保	8	23.51	3,381	143.80	2.7
	矢川	1				
	西国立	2	23.67	2,775	117.25	0.6
合計		48	27.24	3,750	137.62	18.0
武蔵野線	新小平	1				
	新秋津	11	19.46	2,209	113.52	2.4

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
合計	東所沢	4	17.97	2,163	120.33	0.9	
	新座	5	20.91	2,876	137.55	1.4	
	西浦和	3	16.93	1,883	111.24	0.6	
	東浦和	21	17.34	2,363	136.25	5.0	
	東川口	10	14.20	1,771	124.69	1.8	
	越谷レイクタウン	3	14.32	2,391	166.94	0.7	
	吉川	7	10.78	1,513	140.33	1.1	
	吉川美南	3	15.89	2,659	167.32	0.8	
	新三郷	2	8.76	1,590	181.50	0.3	
	三郷	1					
	南流山	2	18.33	2,455	133.90	0.5	
	新八柱	4	13.89	2,450	176.45	1.0	
	東松戸	1					
	市川大野	5	13.73	2,192	159.65	1.1	
	船橋法典	11	10.00	1,564	156.34	1.7	
合計		94	15.00	2,093	139.53	19.7	
横浜線	大口	2	23.61	3,125	132.36	0.6	
	新横浜	1					
	小机	2	20.16	2,830	140.37	0.6	
	鴨居	9	19.63	3,257	165.88	2.9	
	中山	2	24.79	3,950	159.35	0.8	
	十日市場	1					
	成瀬	9	20.52	3,330	162.30	3.0	
	町田	8	18.17	2,866	157.78	2.3	
	古淵	14	18.22	2,221	121.88	3.1	
	淵野辺	15	18.10	2,291	126.58	3.4	
	矢部	4	14.60	2,190	150.05	0.9	
	相模原	10	17.04	2,188	128.40	2.2	
	橋本	35	15.45	2,123	137.39	7.4	
	相原	3	9.37	1,307	139.39	0.4	
	八王子みなみ野	3	15.38	2,700	175.50	0.8	
	片倉	2	13.22	2,480	187.64	0.5	
	合計		120	17.46	2,484	142.21	29.8
	根岸線	石川町	2	26.31	4,925	187.19	1.0
		山手	3	29.48	4,660	158.07	1.4
根岸		2	16.39	2,940	179.33	0.6	
磯子		3	18.90	2,413	127.70	0.7	
港南台		16	19.38	3,054	157.55	4.9	
本郷台		7	21.58	3,081	142.79	2.2	
合計			33	21.01	3,254	154.86	10.7
横須賀線	新川崎	3	27.63	3,333	120.64	1.0	
	保土ヶ谷	7	16.19	2,406	148.62	1.7	
	東戸塚	19	19.21	2,697	140.39	5.1	
	北鎌倉	3	25.07	4,127	164.60	1.2	
	鎌倉	30	23.46	3,606	153.67	10.8	
	逗子	35	20.26	2,769	136.66	9.7	
	東逗子	3	18.57	2,120	114.16	0.6	
	衣笠	20	13.52	1,742	128.85	3.5	
	久里浜	1					
	合計		121	19.75	2,787	141.12	33.7
相模線	橋本	1					
	南橋本	2	19.27	2,453	127.32	0.5	
	上溝	17	13.26	1,678	126.49	2.9	
	番田	4	10.91	1,418	129.97	0.6	
	原当麻	4	10.69	1,683	157.40	0.7	
	下溝	1					
	相武台下	1					
	入谷	1					
	海老名	1					
	倉見	2	8.56	1,090	127.38	0.2	
	宮山	1					
	寒川	8	12.29	1,649	134.18	1.3	
	香川	8	16.00	2,541	158.78	2.0	
合計		51	13.08	1,803	137.81	9.2	
中央線	中野	4	39.35	4,635	117.79	1.9	
	高円寺	5	41.07	5,726	139.41	2.9	
	阿佐ヶ谷	8	42.14	4,938	117.18	4.0	
	荻窪	10	50.89	7,139	140.29	7.1	
	西荻窪	9	50.22	7,292	145.21	6.6	
	吉祥寺	33	49.24	6,994	142.05	23.1	
	三鷹	32	39.39	5,184	131.60	16.6	
	武蔵境	28	36.38	5,091	139.95	14.3	
	東小金井	19	34.92	4,245	121.58	8.1	
	武蔵小金井	31	29.57	4,042	136.70	12.5	
	国分寺	28	28.92	3,700	127.93	10.4	
	西国分寺	5	31.26	3,826	122.39	1.9	
	国立	38	29.40	4,234	144.01	16.1	
	立川	11	29.53	3,861	130.76	4.2	
	日野	5	17.18	2,706	157.47	1.4	
	豊田	11	21.35	2,814	131.83	3.1	
	八王子	21	12.78	1,868	146.10	3.9	
	西八王子	15	16.12	2,475	153.54	3.7	
	高尾	10	7.59	1,396	183.97	1.4	

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	相模湖	2	0.88	145	165.50	0.0
	藤野	1				
合計		326	31.66	4,388	138.62	143.1
青梅線	西立川	2	22.09	3,250	147.10	0.7
	東中神	3	21.01	2,866	136.44	0.9
	中神	4	20.86	2,750	131.83	1.1
	昭島	4	19.30	2,681	138.90	1.1
	拝島	1				
	牛浜	3	14.85	2,167	145.88	0.7
	福生	2	15.41	2,040	132.35	0.4
	羽村	3	13.42	1,693	126.16	0.5
	小作	7	14.31	2,027	141.71	1.4
	河辺	7	13.12	2,051	156.37	1.4
	東青梅	4	11.42	1,504	131.73	0.6
	青梅	2	15.79	2,140	135.54	0.4
	奥多摩	1				
合計		43	15.40	2,169	140.84	9.3
五日市線	熊川	1				
	東秋留	2	9.07	1,775	195.78	0.4
	秋川	4	12.28	2,233	181.82	0.9
	武蔵増戸	1				
合計		8	10.96	1,919	175.08	1.5
八高線	北八王子	2	16.28	2,365	145.24	0.5
	小宮	2	10.66	1,690	158.50	0.3
	箱根ヶ崎	6	7.84	1,010	128.83	0.6
	金子	1				
	東飯能	3	11.49	1,540	134.08	0.5
	明覚	1				
合計		15	9.18	1,287	140.25	1.9
京浜東北線	大宮	45	21.56	3,023	140.24	13.6
	さいたま新都心	4	31.26	3,645	116.62	1.5
	与野	3	30.18	3,995	132.39	1.2
	北浦和	19	20.11	2,656	132.08	5.0
	浦和	17	20.85	2,561	122.82	4.4
	南浦和	10	26.48	3,522	133.00	3.5
	蕨	11	22.06	3,213	145.68	3.5
	西川口	11	21.27	2,819	132.56	3.1
	川口	7	20.14	2,687	133.41	1.9
	赤羽	2	41.51	4,490	108.17	0.9
	東十条	4	34.40	4,653	135.24	1.9
	王子	1				
	上中里	4	34.17	3,820	111.78	1.5
	大井町	1				
	大森	5	40.06	5,596	139.69	2.8
	蒲田	1				
	川崎	4	41.28	5,903	142.98	2.4
	鶴見	24	21.78	2,818	129.36	6.8
	新子安	1				
	石川町	1				
	山手	1				
	根岸	3	18.38	2,642	143.69	0.8
	洋光台	2	24.62	3,590	145.79	0.7
	港南台	2	28.90	5,030	174.04	1.0
	本郷台	3	12.91	1,953	151.36	0.6
合計		186	23.86	3,210	134.52	59.7
常磐緩行線	綾瀬	1				
	亀有	4	14.66	2,060	140.54	0.8
	金町	7	21.97	3,169	144.21	2.2
	松戸	1				
	北松戸	5	14.07	2,130	151.34	1.1
	馬橋	11	10.95	1,727	157.70	1.9
	新松戸	8	12.05	1,900	157.72	1.5
	北小金	9	8.11	1,052	129.68	0.9
	南柏	21	9.82	1,488	151.47	3.1
	北柏	3	6.78	830	122.46	0.2
	我孫子	3	10.46	1,443	138.05	0.4
	天王台	2	10.57	1,840	174.12	0.4
合計		75	11.94	1,759	147.32	13.2
埼京線	板橋	1				
	十条	1				
	赤羽	1				
	北赤羽	1				
	戸田公園	4	22.94	2,925	127.51	1.2
	北戸田	3	18.90	2,027	107.23	0.6
	武蔵浦和	7	25.86	3,483	134.69	2.4
	南与野	7	20.00	2,800	140.00	2.0
	与野本町	5	22.49	2,673	118.84	1.3
	北与野	2	17.32	2,390	137.96	0.5
	大宮	1				
合計		33	24.14	3,165	131.11	10.4
総武中央線	千葉	8	6.79	1,009	148.59	0.8
	西千葉	3	20.42	2,800	137.15	0.8
	稲毛	12	13.19	2,011	152.43	2.4

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	新検見川	21	14.33	2,056	143.47	4.3
	幕張	6	17.29	2,272	131.41	1.4
	幕張本郷	6	12.90	1,852	143.51	1.1
	津田沼	2	8.99	1,230	136.81	0.2
	東船橋	7	20.66	2,873	139.03	2.0
	船橋	2	13.82	1,740	125.93	0.3
	西船橋	2	18.38	2,725	148.30	0.5
	下総中山	1				
	本八幡	22	21.39	3,151	147.32	6.9
	市川	7	23.05	3,486	151.25	2.4
	小岩	7	25.14	3,442	136.92	2.4
	新小岩	6	28.12	3,838	136.50	2.3
	平井	9	62.42	8,608	137.91	7.7
	亀戸	1				
	市ヶ谷	1				
	東中野	1				
	西荻窪	1				
	三鷹	1				
合計		126	22.24	3,157	141.94	39.8
小湊鐵道	光風台	2	2.97	525	176.85	0.1
合計		2	2.97	525	176.85	0.1
千葉モノレール	作草部	1				
	天台	1				
	穴川	3	9.98	1,243	124.55	0.4
	スポーツセンター	2	8.84	1,335	150.98	0.3
	みつわ台	4	10.76	1,205	112.01	0.5
	都賀	1				
	桜木	3	5.96	977	163.80	0.3
	小倉台	1				
	千城台北	2	9.26	1,430	154.46	0.3
	千城台	1				
合計		19	9.06	1,277	140.86	2.4
秩父鐵道	西羽生	2	3.95	760	192.18	0.2
	新郷	1				
	東行田	1				
	行田市	1				
	持田	1				
	上熊谷	1				
	ひろせ野鳥の森	1				
	小前田	1				
	野上	1				
合計		10	3.55	562	158.27	0.6
伊奈線	鉄道博物館(大成)	1				
	今羽	3	13.59	1,500	110.37	0.5
	原市	3	11.72	1,543	131.73	0.5
	丸山	1				
	志久	4	7.45	1,108	148.62	0.4
	伊奈中央	5	8.43	1,274	151.11	0.6
	羽貫	4	10.26	1,493	145.49	0.6
	内宿	4	8.47	1,285	151.66	0.5
合計		25	9.74	1,371	140.78	3.4
流山線	小金城趾	1				
	流山	1				
合計		2	9.96	1,700	170.64	0.3
つくばEX	浅草	2	13.53	2,450	181.03	0.5
	六町	6	15.33	2,072	135.16	1.2
	八潮	9	12.69	1,899	149.66	1.7
	三郷中央	5	13.09	1,842	140.67	0.9
	南流山	8	16.49	2,561	155.30	2.0
	流山セントラルパーク	11	12.40	1,869	150.70	2.1
	流山おおたかの森	10	12.05	1,984	164.59	2.0
	柏の葉キャンパス	9	12.24	1,941	158.59	1.7
	柏たなか	2	14.73	2,085	141.53	0.4
合計		62	13.31	2,035	152.90	12.6
京成本線	千住大橋	3	34.52	5,693	164.92	1.7
	堀切菖蒲園	2	15.88	1,765	111.13	0.4
	お花茶屋	4	40.76	5,493	134.74	2.2
	青砥	1				
	京成高砂	1				
	京成小岩	3	24.77	3,134	126.56	0.9
	江戸川	2	22.32	2,450	109.77	0.5
	国府台	2	27.32	4,473	163.74	0.9
	市川真間	3	29.47	3,750	127.23	1.1
	菅野	1				
	京成八幡	1				
	鬼越	1				
	東中山	1				
	船橋競馬場	2	20.81	3,095	148.76	0.6
	谷津	1				
	京成津田沼	2	15.70	2,475	157.66	0.5
	京成大久保	11	15.06	2,002	132.88	2.2
	実籾	9	8.91	1,313	147.47	1.2
	八千代台	21	11.50	1,771	154.03	3.7

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	京成大和田	6	7.90	1,013	128.19	0.6	
	勝田台	2	8.24	1,145	138.97	0.2	
	志津	10	7.78	1,129	145.15	1.1	
	ユーカリが丘	10	10.81	1,630	150.85	1.6	
	京成佐倉	4	3.71	586	157.75	0.2	
	京成成田	7	6.18	988	159.92	0.7	
合計		110	14.32	2,086	145.70	22.9	
京成押上線	八広	3	22.95	2,900	126.38	0.9	
	四ツ木	2	16.45	2,150	130.68	0.4	
	京成立石	4	18.34	2,378	129.70	1.0	
合計		9	19.42	2,501	128.81	2.3	
京成千葉線	みどり台	1					
合計		1					
京成金町線	柴又	1					
	京成金町	1					
合計		2	25.86	3,540	136.89	0.7	
京成千原線	大森台	2	5.22	695	133.17	0.1	
	おゆみ野	2	10.34	1,725	166.76	0.3	
	ちはら台	2	7.06	1,248	176.63	0.2	
	合計		6	7.70	1,223	158.85	0.7
新京成線	前原	6	12.32	1,950	158.22	1.2	
	葉園台	7	11.41	1,693	148.34	1.2	
	習志野	6	15.04	1,910	126.96	1.1	
	北習志野	3	18.72	2,367	126.44	0.7	
	高根木戸	4	10.40	1,465	140.87	0.6	
	高根公園	5	6.87	920	133.92	0.5	
	滝不動	12	8.62	1,347	156.31	1.6	
	三咲	10	7.78	1,261	162.03	1.3	
	二和向台	5	8.81	1,372	155.73	0.7	
	鎌ヶ谷大仏	16	8.74	1,322	151.33	2.1	
	初富	1					
	北初富	2	11.05	1,405	127.20	0.3	
	元山	4	9.06	1,308	144.33	0.5	
	五香	12	8.34	1,297	155.57	1.6	
	常盤平	4	11.80	1,645	139.37	0.7	
	八柱	2	15.91	2,630	165.35	0.5	
	みのり台	4	12.49	1,800	144.13	0.7	
	松戸新田	1					
	上本郷	4	14.00	1,958	139.78	0.8	
	合計		108	10.22	1,522	148.90	16.4
	北総線	矢切	3	13.45	1,643	122.16	0.5
		北国分	4	12.64	1,898	150.13	0.8
		秋山	3	10.77	1,733	160.88	0.5
東松戸		1					
新鎌ヶ谷		2	17.35	2,211	127.38	0.4	
西白井		8	7.62	1,309	171.78	1.0	
白井		1					
小室		1					
千葉ニュータウン中央		2	5.22	913	174.65	0.2	
印旛日本医大		1					
合計			26	9.37	1,481	158.12	3.9
ユーカリ線	ユーカリが丘	2	8.86	1,160	130.88	0.2	
	中学校	2	8.15	1,540	189.07	0.3	
合計		4	8.44	1,350	159.97	0.5	
伊勢崎線	浅草	2	51.20	5,850	114.25	1.2	
	東京スカイツリー	2	50.89	7,990	157.02	1.6	
	曳舟	2	27.82	3,125	112.35	0.6	
	東向島	1					
	小菅	1					
	梅島	2	19.35	2,470	127.65	0.5	
	西新井	5	21.33	2,916	136.74	1.5	
	竹ノ塚	7	22.27	3,050	136.98	2.1	
	谷塚	4	12.96	1,758	135.62	0.7	
	草加	9	11.58	1,662	143.60	1.5	
	松原団地	6	14.34	1,823	127.12	1.1	
	新田	17	13.85	1,601	115.59	2.7	
	蒲生	2	15.95	1,630	102.20	0.3	
	新越谷	3	10.11	1,233	122.03	0.4	
	越谷	14	14.73	1,866	126.65	2.6	
	北越谷	33	11.97	1,576	131.66	5.2	
	大袋	11	11.05	1,435	129.81	1.6	
	せんげん台	8	11.96	1,431	119.64	1.1	
	武里	5	9.13	1,024	112.11	0.5	
	一ノ割	7	8.82	1,154	130.94	0.8	
	春日部	8	11.51	1,676	145.64	1.3	
	北春日部	2	6.91	745	107.76	0.1	
	姫宮	1					
	東武動物公園	9	7.68	1,132	147.48	1.0	
	久喜	2	7.77	910	117.11	0.2	
	鷲宮	3	5.88	957	162.70	0.3	
	花崎	2	3.62	528	145.80	0.1	
	加須	7	4.32	677	156.90	0.5	
	合計		175	13.22	1,745	132.04	30.5

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
東武亀戸線	小村井	1				
合計		1				
東武日光線	杉戸高野台	2	8.19	1,340	163.65	0.3
	幸手	12	5.16	793	153.88	1.0
	南栗橋	1				
合計		15	5.66	881	155.58	1.3
東武野田線	馬込沢	6	7.64	975	127.56	0.6
	鎌ヶ谷	16	8.64	1,270	146.98	2.0
	新鎌ヶ谷	2	10.13	1,390	137.22	0.3
	六実	7	8.74	1,267	144.93	0.9
	高柳	6	5.85	952	162.71	0.6
	逆井	17	7.76	1,139	146.75	1.9
	増尾	14	8.93	1,336	149.62	1.9
	新柏	8	10.69	1,641	153.60	1.3
	豊四季	10	10.46	1,483	141.83	1.5
	初石	11	11.11	1,630	146.75	1.8
	江戸川台	14	8.77	1,288	146.91	1.8
	蓮河	4	7.31	1,108	151.42	0.4
	梅郷	8	5.68	951	167.37	0.8
	野田市	4	6.00	1,050	175.03	0.4
	愛宕	7	6.09	953	156.50	0.7
	清水公園	6	5.87	1,100	187.43	0.7
	七光台	3	6.45	1,007	156.00	0.3
	川間	9	6.07	917	151.09	0.8
	南桜井	5	6.55	946	144.36	0.5
	藤の牛島	4	8.41	988	117.43	0.4
	八木崎	1				
	豊春	6	7.69	910	118.35	0.5
	東岩槻	7	9.99	1,539	154.08	1.1
	岩槻	10	9.90	1,461	147.58	1.5
	七里	6	10.10	1,295	128.17	0.8
	大和田	11	12.00	1,966	163.89	2.2
	大宮公園	3	21.35	3,777	176.85	1.1
	北大宮	1				
合計		206	8.79	1,314	149.43	27.1
東武東上線	北池袋	1				
	中板橋	3	29.31	3,917	133.61	1.2
	ときわ台	1				
	東武練馬	1				
	成増	1				
	和光市	4	21.67	2,768	127.73	1.1
	朝霞	8	21.92	2,579	117.64	2.1
	朝霞台	2	29.30	3,030	103.40	0.6
	志木	13	21.12	2,515	119.09	3.3
	みずほ台	8	17.99	2,119	117.81	1.7
	鶴瀬	14	16.26	2,360	145.15	3.3
	ふじみ野	5	15.52	1,826	117.64	0.9
	上福岡	8	16.31	1,954	119.85	1.6
	新河岸	8	10.85	1,528	140.83	1.2
	川越	10	18.81	2,824	150.17	2.8
	川越市	5	14.58	2,181	149.56	1.1
	霞ヶ関	13	10.16	1,379	135.74	1.8
	鶴ヶ島	2	10.12	1,315	129.95	0.3
	若葉	9	11.13	1,536	138.07	1.4
	坂戸	2	8.12	1,300	160.15	0.3
	北坂戸	3	7.52	1,080	143.67	0.3
	高坂	4	4.33	710	164.05	0.3
	東松山	9	6.97	1,096	157.35	1.0
	森林公園	1				
	つきのわ	2	6.12	1,075	175.54	0.2
	武蔵嵐山	2	3.56	525	147.27	0.1
	小川町	1				
	鉢形	1				
	寄居	1				
合計		142	14.30	1,938	135.50	27.5
東武越生線	一本松	4	5.69	828	145.31	0.3
	東毛呂	2	3.05	450	147.47	0.1
合計		6	4.81	702	146.03	0.4
西武池袋線	椎名町	1				
	東長崎	3	52.18	5,633	107.95	1.7
	練馬	8	44.73	5,544	123.94	4.4
	中村橋	4	35.51	3,963	111.58	1.6
	富士見台	3	34.37	5,510	160.32	1.7
	練馬高野台	6	27.98	4,117	147.12	2.5
	石神井公園	14	35.14	4,394	125.06	6.2
	大泉学園	26	26.99	3,452	127.92	9.0
	保谷	13	28.97	3,905	134.77	5.1
	ひばりヶ丘	26	22.56	3,052	135.29	7.9
	東久留米	19	19.75	2,606	131.95	5.0
	清瀬	19	20.24	2,580	127.49	4.9
	秋津	4	16.00	2,378	148.61	1.0
	所沢	9	17.73	2,404	135.64	2.2
	西所沢	4	13.92	2,074	149.00	0.8

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	小手指	13	19.40	2,442	125.86	3.2
	狭山ヶ丘	8	13.34	1,932	144.76	1.5
	武蔵藤沢	5	11.75	1,582	134.58	0.8
	入間市	11	11.78	1,582	134.23	1.7
	仏子	2	6.80	785	115.50	0.2
	元加治	2	6.06	1,165	192.33	0.2
	飯能	4	9.12	1,471	161.34	0.6
合計		204	22.98	3,058	133.09	62.4
池袋秩父線	東飯能	1				
	高麗	1				
合計		2	3.81	703	184.49	0.1
西武有楽町	新桜台	1				
合計		1				
西武新宿線	下落合	1				
	中井	1				
	新井薬師前	1				
	沼袋	4	36.83	4,615	125.31	1.8
	野方	2	34.90	6,375	182.66	1.3
	鷺ノ宮	4	40.70	4,770	117.21	1.9
	下井草	8	44.88	4,743	105.68	3.8
	井荻	2	32.12	5,065	157.67	1.0
	上井草	8	34.55	4,388	126.98	3.5
	上石神井	10	35.55	4,923	138.47	4.9
	武蔵閼	8	28.10	3,821	135.98	3.1
	東伏見	9	30.10	3,396	112.83	3.1
	西武柳沢	2	21.16	2,915	137.78	0.6
	田無	8	29.19	3,770	129.15	3.0
	花小金井	12	21.39	2,813	131.48	3.4
	小平	11	19.59	2,664	136.00	2.9
	久米川	6	15.68	2,127	135.60	1.3
	東村山	7	17.27	2,451	141.93	1.7
	所沢	2	23.65	3,775	159.60	0.8
	航空公園	1				
	新所沢	9	18.71	2,837	151.61	2.6
	入曽	6	9.68	1,617	167.09	1.0
	狭山市	20	10.99	1,552	141.18	3.1
	新狭山	1				
	南大塚	6	11.21	1,484	132.42	0.9
	本川越	4	10.32	1,653	160.15	0.7
合計		153	22.89	3,118	136.23	47.7
国分寺線	小川	1				
	鷹の台	11	20.33	2,687	132.18	3.0
	恋ヶ窪	5	23.07	3,196	138.51	1.6
合計		17	20.98	2,836	135.22	4.8
多摩湖線	一橋学園	11	22.82	2,918	127.86	3.2
	青梅街道	12	24.29	3,199	131.74	3.8
	萩山	2	19.23	2,375	123.54	0.5
	八坂	1				
	武蔵大和	8	12.78	1,848	144.55	1.5
合計		34	20.42	2,716	132.99	9.2
西武多摩川	多磨	5	24.06	3,198	132.90	1.6
	白糸台	1				
	競艇場前	1				
	是政	1				
合計		8	25.18	3,488	138.49	2.8
西武拜島線	小川	1				
	東大和市	11	18.13	2,831	156.13	3.1
	玉川上水	5	18.78	2,289	121.87	1.1
	武蔵砂川	6	16.08	2,147	133.49	1.3
	西武立川	5	16.47	1,782	108.18	0.9
合計		28	17.69	2,385	134.81	6.7
西武狭山線	西所沢	1				
	下山口	5	12.22	1,686	137.95	0.8
合計		6	11.72	1,597	136.29	1.0
京王線	幡ヶ谷	1				
	笹塚	1				
	代田橋	3	47.66	5,393	113.17	1.6
	明大前	1				
	下高井戸	3	53.09	6,617	124.62	2.0
	桜上水	3	34.59	4,567	132.02	1.4
	上北沢	2	34.27	4,250	124.01	0.9
	八幡山	1				
	芦花公園	4	39.93	6,350	159.04	2.5
	千歳鳥山	10	39.51	5,161	130.62	5.2
	仙川	20	32.81	4,464	136.02	8.9
	つつじヶ丘	14	32.11	4,104	127.82	5.7
	柴崎	7	31.30	4,197	134.07	2.9
	国領	1				
	布田	3	28.58	4,417	154.52	1.3
	調布	11	27.69	3,969	143.36	4.4
	西調布	2	27.16	4,105	151.14	0.8
	飛田給	5	24.64	3,114	126.39	1.6
	武蔵野台	2	27.41	3,700	135.00	0.7

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	東府中	4	40.02	6,420	160.40	2.6
	府中	9	32.58	3,890	119.40	3.5
	分倍河原	4	30.57	4,045	132.34	1.6
	中河原	1				
	聖蹟桜ヶ丘	7	17.57	2,286	130.06	1.6
	百草園	4	12.83	2,208	172.00	0.9
	高幡不動	4	20.76	2,920	140.65	1.2
	南平	6	13.07	1,974	151.02	1.2
	平山城址公園	1				
	長沼	2	15.41	2,240	145.36	0.4
	北野	5	10.80	1,964	181.87	1.0
	京王八王子	2	31.39	3,600	114.67	0.7
	合計		143	29.42	4,048	137.59
京王高尾線	京王片倉	1				
	山田	1				
	めじろ台	7	12.12	2,059	169.90	1.4
	狭間	3	9.13	1,085	118.87	0.3
合計		12	12.07	1,888	156.43	2.3
相模原線	京王稲田堤	4	24.84	3,135	126.20	1.3
	京王よみうりランド	1				
	稲城	1				
	京王永山	12	21.55	2,610	121.11	3.1
	多摩境	11	16.61	2,572	154.83	2.8
	橋本	3	12.83	1,750	136.38	0.5
合計		32	19.22	2,608	135.68	8.3
井の頭線	駒場東大前	2	67.94	10,350	152.34	2.1
	下北沢	1				
	新代田	1				
	東松原	2	60.80	7,425	122.13	1.5
	永福町	5	51.00	6,566	128.75	3.3
	西永福	6	30.74	4,395	142.99	2.6
	浜田山	5	39.81	6,156	154.63	3.1
	高井戸	4	42.65	5,820	136.46	2.3
	富士見ヶ丘	2	45.69	6,148	134.56	1.2
	久我山	7	38.42	4,496	117.02	3.1
	三鷹台	5	34.82	4,446	127.70	2.2
	井の頭公園	2	40.38	7,000	173.34	1.4
合計		42	43.28	5,941	137.28	25.0
小田急線	参宮橋	1				
	代々木八幡	1				
	代々木上原	2	101.53	19,600	193.05	3.9
	下北沢	5	59.95	9,286	154.90	4.6
	梅ヶ丘	3	44.20	5,203	117.72	1.6
	豪徳寺	1				
	経堂	4	61.45	8,325	135.47	3.3
	千歳船橋	6	49.27	6,685	135.67	4.0
	祖師ヶ谷大蔵	12	42.68	5,382	126.09	6.5
	成城学園前	10	39.05	5,524	141.46	5.5
	喜多見	7	31.38	4,400	140.21	3.1
	狛江	8	26.13	3,824	146.32	3.1
	和泉多摩川	5	28.57	4,700	164.52	2.4
	生田	5	17.24	2,592	150.34	1.3
	読売ランド前	10	14.82	2,258	152.32	2.3
	百合ヶ丘	5	16.51	2,378	144.06	1.2
	新百合ヶ丘	12	19.47	3,203	164.53	3.8
	柿生	8	16.79	2,828	168.41	2.3
	鶴川	20	15.50	2,345	151.24	4.7
	玉川学園前	7	18.21	2,737	150.31	1.9
	町田	22	22.77	3,459	151.91	7.6
	相模大野	14	20.31	2,777	136.75	3.9
	小田急相模原	12	14.07	2,010	142.84	2.4
	相武台前	8	15.55	2,063	132.60	1.7
	座間	8	15.60	1,911	122.55	1.5
	海老名	16	12.29	1,732	140.92	2.8
	厚木	1				
	本厚木	48	10.20	1,500	147.10	7.2
	愛甲石田	8	11.48	1,826	159.04	1.5
	伊勢原	9	11.47	1,812	158.02	1.6
	鶴巻温泉	2	9.68	1,375	141.99	0.3
	東海大学前	7	9.67	1,560	161.36	1.1
	秦野	20	8.51	1,311	154.00	2.6
	渋沢	6	8.21	1,263	153.93	0.8
	新松田	1				
	開成	3	8.71	1,277	146.55	0.4
	栢山	1				
	富水	1				
	螢田	3	10.39	1,280	123.24	0.4
	足柄	1				
合計		323	19.97	2,939	147.20	94.9
江ノ島線	東林間	7	24.45	3,447	141.01	2.4
	中央林間	1				
	南林間	9	16.50	2,312	140.18	2.1
	鶴間	6	16.00	2,112	131.95	1.3

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	大和	5	15.97	1,996	124.99	1.0	
	桜ヶ丘	8	13.97	1,898	135.86	1.5	
	高座渋谷	8	21.23	2,414	113.71	1.9	
	長後	7	14.84	1,656	111.61	1.2	
	湘南台	13	18.66	2,505	134.26	3.3	
	六会日大前	6	17.62	2,710	153.77	1.6	
	善行	5	12.89	2,140	166.08	1.1	
	藤沢本町	10	23.92	2,910	121.63	2.9	
	本鶴沼	2	15.63	2,382	152.39	0.5	
	鶴沼海岸	13	24.14	3,219	133.32	4.2	
	合計		100	18.93	2,518	133.02	25.2
	多摩線	五月台	2	17.48	3,175	181.64	0.6
		はるひ野	2	23.11	4,000	173.09	0.8
合計		4	20.23	3,588	177.36	1.4	
東横線	中目黒	1					
	祐天寺	4	48.43	6,895	142.38	2.8	
	学芸大学	3	74.29	9,527	128.23	2.9	
	都立大学	8	66.77	9,705	145.35	7.8	
	自由が丘	6	72.85	10,763	147.75	6.5	
	田園調布	9	47.24	7,578	160.40	6.8	
	新丸子	2	81.76	9,350	114.37	1.9	
	武蔵小杉	2	39.26	4,750	121.00	1.0	
	元住吉	2	32.19	3,900	121.16	0.8	
	日吉	10	27.83	4,136	148.61	4.1	
	綱島	14	31.70	4,124	130.08	5.8	
	大倉山	6	38.17	4,490	117.63	2.7	
	菊名	11	25.69	3,695	143.84	4.1	
	妙蓮寺	5	28.73	3,646	126.91	1.8	
	白楽	2	31.99	3,240	101.30	0.6	
	東白楽	3	24.01	3,460	144.11	1.0	
	反町	2	27.81	3,595	129.28	0.7	
合計		90	42.07	5,789	137.61	52.1	
東急多摩川	沼部	5	41.11	5,836	141.98	2.9	
	下丸子	1					
	武蔵新田	1					
合計		7	36.00	5,109	141.90	3.6	
大井町線	下神明	1					
	戸越公園	1					
	旗の台	3	62.55	6,987	111.70	2.1	
	北千束	1					
	大岡山	1					
	九品仏	5	55.61	6,618	119.00	3.3	
	尾山台	4	53.57	8,383	156.48	3.4	
	等々力	6	55.45	8,168	147.30	4.9	
	上野毛	4	41.36	5,615	135.75	2.2	
合計		26	52.38	7,065	134.90	18.4	
田園都市線	三軒茶屋	6	52.23	6,650	127.33	4.0	
	駒沢大学	5	62.04	8,526	137.42	4.3	
	桜新町	2	59.14	6,525	110.33	1.3	
	用賀	8	56.15	7,477	133.17	6.0	
	二子玉川	4	39.22	5,348	136.38	2.1	
	溝の口	12	22.92	3,091	134.83	3.7	
	梶が谷	3	28.60	3,687	128.92	1.1	
	宮崎台	5	28.92	3,880	134.19	1.9	
	宮前平	3	25.57	3,327	130.11	1.0	
	鷺沼	6	29.06	4,077	140.26	2.4	
	たまプラーザ	9	28.84	4,726	163.83	4.3	
	あざみ野	13	36.15	5,386	149.00	7.0	
	江田	4	26.03	4,503	172.95	1.8	
	市が尾	3	28.24	3,960	140.24	1.2	
	藤が丘	9	21.90	3,260	148.87	2.9	
	青葉台	20	25.00	4,025	160.99	8.0	
	田奈	3	20.46	2,993	146.29	0.9	
	長津田	2	19.57	3,630	185.50	0.7	
	こどもの国	1					
	つくし野	1					
	すずかけ台	5	20.18	3,632	180.01	1.8	
	南町田	3	17.05	2,737	160.55	0.8	
	つきみ野	2	24.18	4,545	187.99	0.9	
合計		129	30.66	4,570	149.06	59.0	
池上線	荏原中延	1					
	長原	1					
	石川台	1					
	雪が谷大塚	1					
	久が原	4	41.37	5,583	134.95	2.2	
	千鳥町	1					
	池上	1					
合計		10	42.35	5,596	132.15	5.6	
世田谷線	松陰神社前	1					
合計		1					
目黒線	不動前	2	32.57	3,350	102.87	0.7	
	武蔵小山	3	53.73	8,333	155.09	2.5	
	洗足	1					

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	大岡山	3	69.45	8,377	120.61	2.5
合計		9	50.51	6,741	133.46	6.1
京浜急行線	平和島	1				
	大森町	1				
	梅屋敷	3	36.67	3,795	103.49	1.1
	雑色	1				
	鶴見市場	2	30.30	3,625	119.66	0.7
	京急鶴見	2	16.91	2,490	147.22	0.5
	戸部	1				
	日ノ出町	1				
	黄金町	1				
	井土ヶ谷	6	18.06	2,867	158.77	1.7
	弘明寺	7	15.46	1,961	126.91	1.4
	上大岡	5	15.01	2,286	152.33	1.1
	屏風浦	7	16.49	2,221	134.73	1.6
	杉田	4	20.11	2,813	139.83	1.1
	京急富岡	4	13.88	2,323	167.28	0.9
	能見台	2	28.15	5,340	189.71	1.1
	金沢文庫	17	17.96	2,828	157.44	4.8
	金沢八景	1				
	追浜	5	14.54	2,352	161.80	1.2
	京急田浦	1				
	汐入	1				
	横須賀中央	2	13.17	1,885	143.18	0.4
	県立大学	1				
	馬堀海岸	1				
	浦賀	8	9.86	1,551	157.35	1.2
合計		85	17.11	2,527	147.73	21.5
京急空港線	糍谷	2	36.25	4,500	124.15	0.9
	大鳥居	1				
	天空橋	1				
合計		4	42.09	5,795	137.70	2.3
京急逗子線	六浦	4	17.03	2,333	136.98	0.9
合計		4	17.03	2,333	136.98	0.9
久里浜線	新大津	1				
	北久里浜	4	10.78	1,695	157.20	0.7
	京急久里浜	6	10.24	1,480	144.50	0.9
	京急長沢	1				
	津久井浜	1				
	三浦海岸	3	9.08	1,030	113.45	0.3
	三崎口	4	4.53	775	171.16	0.3
合計		20	9.24	1,374	148.74	2.7
銀座線	浅草	1				
合計		1				
丸ノ内線	新大塚	1				
	茗荷谷	1				
	御茶ノ水	1				
	四谷三丁目	2	92.62	13,325	143.88	2.7
	中野坂上	2	50.49	7,900	156.48	1.6
	新中野	1				
	東高円寺	1				
	新高円寺	2	37.66	5,425	144.06	1.1
	南阿佐ヶ谷	2	42.66	5,250	123.06	1.1
合計		13	67.26	10,192	151.53	13.2
丸ノ内方南	中野富士見町	1				
	方南町	3	27.97	4,310	154.08	1.3
合計		4	31.63	4,465	141.18	1.8
日比谷線	南千住	2	25.94	2,950	113.73	0.6
	三ノ輪	2	36.41	5,400	148.30	1.1
	入谷	3	42.04	6,083	144.70	1.8
	人形町	1				
	六本木	1				
合計		9	55.51	7,828	141.01	7.0
東西線	早稲田	1				
	南砂町	2	26.64	4,100	153.88	0.8
	葛西	4	37.32	5,300	142.00	2.1
	浦安	2	32.98	4,440	134.64	0.9
	南行徳	6	18.81	2,247	119.45	1.3
	行徳	3	31.93	3,367	105.43	1.0
	妙典	2	33.76	5,475	162.20	1.1
合計		20	30.50	4,017	131.69	8.0
千代田線	北綾瀬	4	22.51	2,820	125.26	1.1
	綾瀬	2	30.63	3,413	111.40	0.7
	北千住	5	34.56	5,226	151.23	2.6
	町屋	2	31.30	3,690	117.88	0.7
	千駄木	1				
	根津	1				
	代々木公園	1				
	代々木上原	1				
合計		17	39.75	5,486	138.00	9.3
有楽町線	地下鉄成増	1				
	地下鉄赤塚	3	24.71	3,643	147.43	1.1
	平和台	6	33.94	4,540	133.76	2.7

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	氷川台	3	35.54	4,460	125.51	1.3	
	小竹向原	1					
	千川	4	49.31	7,725	156.66	3.1	
	要町	1					
	護国寺	1					
	江戸川橋	1					
	麴町	1					
合計		22	53.06	7,693	144.99	16.9	
半蔵門線	住吉	2	49.32	7,050	142.93	1.4	
	押上	1					
合計		3	41.31	5,933	143.62	1.8	
南北線	市ヶ谷	1					
	本駒込	1					
	西ヶ原	1					
	王子神谷	1					
	志茂	1					
合計		5	60.82	8,332	137.00	4.2	
都営浅草線	本所吾妻橋	1					
	泉岳寺	1					
	戸越	1					
	馬込	1					
合計		4	50.34	7,038	139.80	2.8	
都営三田線	西高島平	1					
	蓮根	3	32.71	4,127	126.17	1.2	
	志村坂上	2	19.25	2,150	111.70	0.4	
	本蓮沼	1					
	板橋本町	6	32.49	4,700	144.68	2.8	
	板橋区役所前	1					
	新板橋	2	38.30	5,305	138.50	1.1	
	千石	5	70.50	9,330	132.35	4.7	
	春日	2	105.00	10,500	100.00	2.1	
	三田	1					
	白金台	1					
	合計		25	47.85	6,162	128.80	15.4
	都営新宿線	曙橋	2	86.14	11,640	135.13	2.3
森下		2	31.77	4,990	157.05	1.0	
西大島		3	38.75	5,593	144.33	1.7	
船堀		3	22.32	3,167	141.90	1.0	
一之江		3	28.76	4,213	146.47	1.3	
瑞江		3	32.70	4,413	134.97	1.3	
篠崎		3	31.38	4,470	142.46	1.3	
本八幡		1					
合計			20	35.99	5,101	141.75	10.2
都電荒川線	荒川区役所前	1					
	宮ノ前	1					
	新庚申塚	1					
合計		3	33.75	4,524	134.02	1.4	
大江戸線	新御徒町	1					
	蔵前	2	59.06	6,700	113.45	1.3	
	両国	1					
	清澄白河	1					
	門前仲町	1					
	西新宿五丁目	2	45.65	5,975	130.88	1.2	
	落合南長崎	3	52.13	7,210	138.32	2.2	
	新江古田	3	45.71	6,267	137.10	1.9	
	練馬	2	50.48	5,840	115.70	1.2	
	豊島園	1					
	練馬春日町	6	38.66	4,477	115.80	2.7	
	光が丘	3	32.17	3,566	110.86	1.1	
	合計		26	49.64	6,443	129.78	16.8
	日暮里舎人	赤土小学校前	1				
足立小台		1					
扇大橋		2	20.01	3,000	149.89	0.6	
江北		2	13.19	2,150	163.00	0.4	
谷在家		1					
舎人公園		1					
舎人		1					
見沼代親水公園		5	13.17	1,624	123.36	0.8	
合計		14	15.01	2,076	138.26	2.9	
相鉄線	天王町	1					
	星川	6	28.03	3,303	117.84	2.0	
	和田町	2	12.69	1,975	155.63	0.4	
	上星川	2	15.52	2,250	144.93	0.5	
	西谷	9	14.97	2,321	155.01	2.1	
	鶴ヶ峰	22	16.28	2,212	135.86	4.9	
	二俣川	8	19.20	2,909	151.50	2.3	
	希望ヶ丘	7	20.44	2,881	140.95	2.0	
	三ツ境	13	18.81	2,988	158.86	3.9	
	瀬谷	13	17.58	2,447	139.23	3.2	
	大和	1					
	さがみ野	5	17.89	2,042	114.12	1.0	
	かしわ台	6	13.21	1,837	139.03	1.1	
	海老名	10	16.86	2,845	168.79	2.8	

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
合計		105	17.68	2,557	144.63	26.8
いずみ野線	南方騎が原	4	24.17	3,993	165.22	1.6
	弥生台	2	15.44	2,250	145.74	0.5
	いずみ野	4	14.93	2,448	163.92	1.0
	いずみ中央	2	14.72	2,310	156.93	0.5
合計		12	18.15	2,907	160.16	3.5
横浜ブルーライン	あざみ野	1				
	中川	2	30.44	4,690	154.06	0.9
	センター北	2	37.59	4,990	132.75	1.0
	センター南	1				
	岸根公園	3	19.38	2,227	114.92	0.7
	三ツ沢上町	2	25.49	3,415	133.98	0.7
	三ツ沢下町	1				
	阪東橋	2	35.22	4,790	135.99	1.0
	吉野町	1				
	弘明寺	2	15.32	1,815	118.47	0.4
	港南中央	5	18.33	2,488	135.77	1.2
	上永谷	11	17.20	2,441	141.93	2.7
	下永谷	6	17.12	2,885	168.54	1.7
	舞岡	4	47.53	8,638	181.73	3.5
	踊場	10	19.46	2,894	148.68	2.9
	中田	7	18.29	2,447	133.82	1.7
	立場	5	20.39	2,870	140.75	1.4
下飯田	2	11.17	1,750	156.66	0.4	
湘南台	1					
合計		68	22.64	3,280	144.88	22.3
シーサイドライン	海の公園南口	2	16.71	1,950	116.71	0.4
	野島公園	1				
合計		3	18.87	2,183	115.68	0.7
みなとM線	元町・中華街	1				
合計		1				
横浜グリーンライン	川和町	1				
	都筑ふれあいの丘	1				
	北山田	5	25.13	3,912	155.68	2.0
	東山田	1				
	高田	4	31.30	4,628	147.83	1.9
	日吉本町	4	23.59	2,965	125.69	1.2
合計		16	26.11	3,771	144.41	6.0
江ノ電	柳小路	4	23.00	3,475	151.11	1.4
	鵜沼	8	21.91	3,596	164.13	2.9
	湘南海岸公園	1				
	腰越	1				
	七里ヶ浜	2	19.81	3,265	164.83	0.7
	稲村ヶ崎	3	25.63	3,207	125.12	1.0
	極楽寺	2	17.58	2,125	120.85	0.4
	長谷	1				
合計		22	22.24	3,328	149.60	7.3
湘南モノレール	富士見町	1				
	湘南深沢	2	17.61	1,970	111.88	0.4
	西鎌倉	3	17.55	3,040	173.27	0.9
	片瀬山	2	15.97	3,040	190.36	0.6
	目白山下	1				
合計		9	15.31	2,529	165.15	2.3
箱根登山線	箱根湯本	1				
合計		1				
大雄山線	穴部	1				
	相模沼田	2	6.98	1,100	157.70	0.2
	塚原	2	5.47	825	150.85	0.2
	大雄山	2	8.17	1,475	180.52	0.3
合計		7	6.94	1,114	160.58	0.8
東葉高速線	飯山満	8	10.28	1,453	141.36	1.2
	北習志野	6	14.01	2,301	164.24	1.4
	船橋日大前	6	10.99	1,598	145.48	1.0
	八千代緑が丘	13	11.55	1,665	144.24	2.2
	八千代中央	8	10.61	1,590	149.90	1.3
	村上	5	12.34	1,733	140.46	0.9
	東葉勝田台	9	11.13	1,658	148.98	1.5
合計		55	11.47	1,690	147.39	9.3
多摩モノレール	多摩センター	1				
	高幡不動	2	27.38	3,560	130.01	0.7
	万願寺	2	23.56	3,415	144.95	0.7
	立飛	2	25.64	3,265	127.36	0.7
	泉体育館	3	23.31	2,920	125.27	0.9
	砂川七番	1				
	桜街道	1				
	上北台	3	14.80	2,107	142.30	0.6
合計		15	21.57	2,843	131.79	4.3
埼玉高速線	川口元郷	10	16.38	2,227	135.92	2.2
	南鳩ヶ谷	4	18.70	2,533	135.40	1.0
	鳩ヶ谷	8	18.38	2,721	148.09	2.2
	新井宿	9	13.38	1,770	132.25	1.6
	戸塚安行	13	15.22	2,005	131.73	2.6
	東川口	4	18.66	2,600	139.33	1.0

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	浦和美園	5	16.85	2,227	132.12	1.1
合計		53	16.33	2,221	135.96	11.8
御殿場線	相模金子	4	11.28	1,380	122.39	0.6
合計		4	11.28	1,380	122.39	0.6