

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
宇都宮線	尾久	1					
	土呂	8	2,811	102.19	97.47	6.15	2.2
	東大宮	44	1,979	120.23	97.31	18.52	8.7
	蓮田	41	2,020	168.67	101.89	21.99	8.3
	白岡	28	1,542	135.46	95.34	22.47	4.3
	新白岡	5	2,906	191.38	135.68	22.82	1.5
	久喜	33	1,923	165.38	104.12	17.91	6.3
	東鷲宮	13	1,761	239.98	110.50	20.14	2.3
	栗橋	20	1,506	221.81	105.65	21.02	3.0
合計		193	1,905	159.68	101.61	19.67	36.8
常磐線	三河島	7	3,101	59.13	93.12	18.86	2.2
	松戸	15	1,859	104.63	100.84	20.83	2.8
	柏	44	2,220	147.10	109.53	19.10	9.8
	我孫子	26	2,078	167.08	112.53	21.62	5.4
	天王台	16	2,141	156.00	115.41	19.16	3.4
合計		108	2,181	141.63	108.85	19.93	23.6
川越線	日進	9	2,859	122.06	114.84	14.94	2.6
	西大宮	12	2,216	127.48	96.67	17.84	2.7
	指扇	12	2,206	162.37	97.77	24.33	2.6
	南古谷	13	1,448	119.17	85.67	18.40	1.9
	川越	3	1,827	137.51	107.65	33.58	0.5
	西川越	4	1,650	115.51	95.33	12.17	0.7
	的場	7	2,064	145.25	105.29	18.23	1.4
	笠幡	16	1,621	167.54	102.21	25.51	2.6
	武蔵高萩	10	1,068	174.29	93.11	23.57	1.1
	高麗川	8	1,336	202.83	93.18	15.90	1.1
	合計	94	1,824	149.61	98.23	20.40	17.1
高崎線	尾久	4	3,230	65.40	117.56	14.00	1.3
	さいたま新都心	1					
	大宮	2	1,890	110.75	91.04	22.25	0.4
	宮原	12	2,745	138.03	106.17	17.42	3.3
	上尾	52	1,693	126.79	91.48	22.71	8.8
	北上尾	24	2,116	136.57	94.57	16.27	5.1
	桶川	44	1,847	153.02	108.56	20.04	8.1
	北本	25	1,557	141.41	96.45	21.44	3.9
	鴻巣	28	1,384	154.90	95.57	20.42	3.9
	北鴻巣	9	1,642	163.45	103.05	27.30	1.5
	吹上	9	707	137.96	87.95	31.33	0.6
	行田	7	1,199	178.57	102.25	21.50	0.8
	熊谷	30	1,290	169.35	107.52	22.82	3.9
	籠原	12	1,461	152.19	102.52	19.66	1.8
	深谷	16	1,613	168.13	108.35	13.85	2.6
	岡部	5	1,128	229.74	106.17	14.50	0.6
	本庄	6	1,576	192.15	103.69	18.47	0.9
	神保原	4	1,190	247.97	97.77	20.33	0.5
	高崎	1					
	合計	291	1,663	150.53	100.34	20.91	48.4
湘南新宿宇	久喜	1					
	東大宮	3	3,460	119.13	113.62		1.0
	西大井	3	4,020	53.15	78.13		1.2
合計		7	3,394	97.41	97.44	19.71	2.4
湘南新宿高	鴻巣	1					
	北上尾	1					
	辻堂	1					
合計		3	2,393	155.07	109.37	27.78	0.7
総武線	新日本橋	1					
	錦糸町	3	5,450	58.01	103.65		1.6
	新小岩	31	3,147	72.09	88.52	20.26	9.8
	市川	11	3,075	107.38	97.87	17.69	3.4
	船橋	23	3,071	107.41	99.85	20.13	7.1
	津田沼	12	2,976	149.29	107.15	22.05	3.6
	稲毛	18	2,316	127.37	100.71	20.10	4.2
	千葉	25	2,160	225.37	103.84	21.59	5.4
	東千葉	4	2,578	146.64	97.17	21.13	1.0
	都賀	27	2,190	162.74	110.80	23.05	5.9
	四街道	63	1,760	170.79	104.27	25.51	11.1
	物井	4	1,378	209.24	143.10	23.35	0.6
	佐倉	19	1,551	307.80	113.85	25.99	2.9
	榎戸	14	887	197.73	102.61	18.97	1.2
	八街	60	886	215.27	103.21	19.28	5.3
	日向	13	716	169.82	96.20	19.08	0.9
	成東	15	623	223.32	99.52	23.44	0.9
	松尾	5	726	207.07	100.03	19.13	0.4
	横芝	9	1,041	338.70	115.16	19.64	0.9
	八日市場	4	809	371.41	115.66	30.88	0.3
	千漣	5	1,068	413.78	102.96	26.32	0.5
	旭	10	1,197	248.42	94.87	24.24	1.2
	飯岡	3	1,097	326.43	157.58	24.53	0.3
	銚子	1					
	合計	380	1,814	186.18	103.25	21.86	68.9
外房線	本千葉	2	1,745	190.05	152.16		0.3
	蘇我	1					
	鎌取	44	2,595	195.24	126.47	14.60	11.4

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	誉田	14	1,113	247.02	113.12	26.11	1.6
	土気	71	2,090	237.65	130.47	21.06	14.8
	大網	40	1,484	274.79	118.16	18.70	5.9
	永田	11	1,399	252.68	96.92	21.58	1.5
	本納	11	862	376.47	98.12	19.88	0.9
	新茂原	11	1,505	360.03	118.99	18.14	1.7
	茂原	36	1,120	270.79	117.77	20.32	4.0
	八積	5	662	159.80	77.57	22.55	0.3
	上総一ノ宮	14	1,259	369.50	90.64	21.31	1.8
	東浪見	1					
	太東	2	790	589.29	100.98	32.29	0.2
	長者町	2	505	158.21	62.52	24.33	0.1
	三門	4	1,178	473.43	92.60	31.58	0.5
	大原	3	1,125	667.25	97.05	13.42	0.3
	浪花	3	653	372.29	77.54	28.83	0.2
	御宿	6	973	360.03	99.73	31.14	0.6
	勝浦	2	740	399.40	101.80	28.33	0.1
	鵜原	2	645	148.43	110.74	38.00	0.1
	上総興津	1					
	安房天津	1					
	安房鴨川	4	2,170	368.29	82.35	17.06	0.9
合計		291	1,646	272.13	116.24	20.54	47.9
内房線	本千葉	3	2,210	112.81	82.88	30.92	0.7
	蘇我	8	2,243	137.81	101.28		1.8
	浜野	7	1,309	179.17	97.80	26.80	0.9
	八幡宿	25	1,097	170.97	94.81	28.81	2.7
	五井	25	1,849	201.49	113.27	22.92	4.6
	姉ヶ崎	30	1,120	197.60	111.38	23.43	3.4
	長浦	17	1,654	191.16	111.84	22.07	2.8
	袖ヶ浦	4	1,900	166.69	104.21	18.63	0.8
	巖根	2	1,190	285.74	86.95	27.08	0.2
	木更津	43	1,744	235.90	110.30	25.06	7.5
	君津	30	1,305	290.73	104.20	29.52	3.9
	青堀	2	730	291.93	97.56	32.79	0.1
	大貫	2	1,040	142.23	144.42	25.42	0.2
	佐貫町	1					
	上総湊	2	765	181.50	89.84	28.83	0.2
	竹岡	3	1,733	275.78	96.84		0.5
	安房勝山	3	2,780	273.21	113.27	9.69	0.8
	岩井	1					
	富浦	4	1,453	248.45	108.64	13.48	0.6
	那古船形	5	1,425	163.77	111.32	18.58	0.7
	館山	25	2,600	539.15	142.72	24.17	6.5
	九重	2	1,215	330.64	184.03	35.00	0.2
	千倉	3	778	246.42	114.81	23.33	0.2
	南三原	2	925	361.79	94.40	19.42	0.2
	和田浦	3	816	168.46	88.27	20.39	0.2
	江見	1					
合計		253	1,584	250.09	110.45	24.90	40.1
京葉線	葛西臨海公園	3	3,083	43.84	73.46		0.9
	舞浜	12	4,784	148.96	120.28	22.98	5.7
	新浦安	15	5,213	148.96	123.04	19.02	7.8
	新習志野	6	3,220	160.42	113.70	19.04	1.9
	検見川浜	7	3,100	187.47	95.40	23.52	2.2
	稲毛海岸	9	3,659	167.02	125.90	20.22	3.3
	千葉みなと	1					
	蘇我	23	2,297	151.47	105.18	22.68	5.3
合計		76	3,601	150.99	112.09	20.79	27.4
いすみ鉄道	上総中川	1					
	東総元	1					
合計		2	685	583.49	159.54	20.67	0.1
成田線	東我孫子	1					
	湖北	16	1,284	179.95	104.16	23.99	2.1
	新木	15	1,204	187.61	117.95	24.41	1.8
	布佐	4	1,450	208.87	114.59	26.85	0.6
	木下	5	1,396	184.71	110.58	19.92	0.7
	小林	19	1,193	208.52	118.49	23.46	2.3
	安食	18	932	185.37	110.42	25.25	1.7
	佐倉	1					
	酒々井	13	1,476	196.13	102.79	26.42	1.9
	成田	33	2,242	219.99	121.32	18.93	7.4
	滑河	1					
	下総神崎	4	686	175.42	102.05	16.73	0.3
	小見川	1					
	下総豊里	2	665	203.09	110.75	27.54	0.1
合計		133	1,438	206.25	113.12	23.01	19.1
久留里線	祇園	2	615	158.55	59.91	41.00	0.1
	上総清川	2	2,315	205.73	118.00	9.13	0.5
	東横田	5	644	109.24	66.15	33.37	0.3
	馬来田	1					
合計		10	1,088	166.07	79.71	28.27	1.1
東金線	福俵	10	1,072	252.32	97.72	14.33	1.1
	東金	44	930	326.14	107.41	19.70	4.1

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
合計	求名	8	968	190.93	106.41	19.88	0.8
東海道線	川崎	62	958	296.78	105.72	18.84	5.9
	横浜	69	3,398	89.57	104.95	20.20	23.4
	横浜	21	5,114	128.51	125.27	16.49	10.7
	戸塚	114	3,099	132.57	99.06	18.88	35.3
	大船	68	3,341	144.78	104.80	24.08	22.7
	藤沢	60	3,729	137.04	105.17	17.14	22.4
	辻堂	124	3,557	133.30	99.64	20.47	44.1
	茅ヶ崎	102	2,943	125.92	97.91	20.02	30.0
	平塚	157	2,442	135.00	101.87	19.81	38.3
	大磯	24	2,849	207.47	133.34	23.62	6.8
	二宮	29	1,949	177.21	108.48	22.08	5.7
	国府津	3	2,260	240.93	119.27	16.33	0.7
	鴨宮	6	1,647	140.77	87.21	29.86	1.0
	小田原	19	2,489	173.50	109.55	17.58	4.7
	根府川	1					
	真鶴	12	1,571	176.49	112.81	24.67	1.9
	湯河原	14	1,690	336.76	122.78	29.15	2.4
合計		823	3,043	139.17	103.87	20.59	250.4
山手線	浜松町	1					
	田町	2	5,370	50.35	90.41	15.13	1.1
	品川	1					
	大崎	2	2,790	37.51	60.95	30.33	0.6
	五反田	2	8,725	61.71	158.57	8.88	1.7
	目黒	8	5,725	83.39	89.80	19.98	4.6
	恵比寿	4	9,140	70.71	124.57	33.08	3.7
	渋谷	1					
	代々木	1					
	新大久保	2	4,690	87.16	92.36	35.13	0.9
	高田馬場	4	6,488	94.53	113.39	16.21	2.6
	目白	6	18,430	274.87	171.53	26.82	11.1
	池袋	5	4,680	59.24	97.41	9.44	2.3
	大塚	4	4,320	49.34	77.02		1.7
	巣鴨	4	5,428	63.56	115.31	24.42	2.2
	駒込	14	5,329	76.47	106.97	16.58	7.5
	田端	4	3,658	83.45	108.54	29.46	1.5
	西日暮里	3	3,728	98.84	163.66	29.56	1.1
	日暮里	4	1,900	61.03	82.60	43.52	0.8
	鶯谷	3	4,177	86.21	184.94	21.58	1.3
	神田	1					
合計		76	6,209	87.65	112.43	22.25	47.2
南武線	浜川崎	5	3,428	72.60	85.76		1.7
	川崎新町	8	3,362	85.83	94.88	28.04	2.7
	尻手	4	3,253	74.92	98.95	10.03	1.3
	矢向	14	3,066	72.80	89.35	24.03	4.3
	鹿島田	18	3,356	53.90	85.47	21.27	6.0
	平間	8	3,238	68.92	81.25	22.33	2.6
	向河原	4	4,268	59.31	94.81		1.7
	武蔵小杉	1					
	武蔵中原	9	3,431	74.38	98.37	11.17	3.1
	武蔵新城	45	4,025	97.53	102.34	16.67	18.1
	武蔵溝ノ口	1					
	津田山	4	4,576	116.83	116.83		1.8
	久地	10	3,554	72.07	93.67	8.74	3.6
	宿河原	9	3,779	90.59	92.11	14.65	3.4
	登戸	8	3,893	83.84	101.38		3.1
	中野島	7	3,253	116.00	98.18	15.83	2.3
	稲田堤	3	3,787	82.82	103.66		1.1
	矢野口	6	2,883	76.40	80.22	21.20	1.7
	稲城長沼	6	3,845	112.70	90.42	47.13	2.3
	南多摩	1					
	西府	8	3,806	118.98	92.95	21.25	3.0
	谷保	6	3,449	103.25	89.69	20.29	2.1
	矢川	4	3,703	119.67	84.70	12.75	1.5
	西国立	7	4,809	98.69	98.19		3.4
合計		196	3,681	87.08	94.83	18.09	72.1
鶴見線	鶴見	1					
	弁天橋	1					
	浅野	1					
	浜川崎	1					
合計		4	2,765	150.77	90.91	19.33	1.1
武蔵野線	府中本町	1					
	北府中	1					
	新小平	15	3,617	103.12	82.80	32.29	5.4
	新秋津	20	2,390	109.59	87.85	17.77	4.8
	東所沢	12	2,458	110.58	99.80	18.70	2.9
	新座	18	2,628	117.30	96.18	14.19	4.7
	北朝霞	1					
	西浦和	16	2,407	85.70	89.98	24.27	3.9
	東浦和	61	2,824	135.90	112.35	17.56	17.2
	東川口	30	2,372	122.58	105.81	15.73	7.1
	南越谷	7	1,717	110.83	98.35	19.70	1.2
	越谷レイクタウン	10	2,595	161.27	104.94	18.07	2.6

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	吉川	32	2,160	156.21	103.39	17.84	6.9
	吉川美南	7	3,460	183.09	115.02	9.06	2.4
	新三郷	7	1,736	127.07	83.88	20.39	1.2
	三郷	8	2,884	199.50	107.79	15.16	2.3
	南流山	6	2,593	131.95	110.79	16.03	1.6
	新八柱	6	2,528	106.10	103.27	16.27	1.5
	市川大野	18	2,444	158.09	100.86	18.74	4.4
	船橋法典	17	1,951	113.71	102.45	16.38	3.3
合計		293	2,537	130.23	101.62	17.54	74.3
横浜線	大口	16	3,117	81.44	91.98	14.13	5.0
	菊名	3	7,353	151.37	151.06		2.2
	新横浜	3	4,077	119.94	93.12	23.21	1.2
	小机	9	2,910	130.43	111.02	17.26	2.6
	鴨居	32	3,287	132.29	104.90	19.27	10.5
	中山	27	3,010	129.51	88.94	18.70	8.1
	十日市場	12	3,585	121.37	106.00	20.24	4.3
	成瀬	22	3,389	132.77	102.42	16.99	7.5
	町田	14	3,161	137.51	99.82	25.04	4.4
	古淵	50	3,106	120.71	96.45	18.03	15.5
	淵野辺	62	2,700	136.11	97.89	18.51	16.7
	矢部	10	2,620	135.20	96.09	20.70	2.6
	相模原	40	2,751	114.65	99.34	17.48	11.0
	橋本	138	2,437	133.39	95.98	17.29	33.6
	相原	16	2,329	164.41	94.98	19.95	3.7
	八王子みなみ野	17	3,499	192.45	120.80	9.64	5.9
合計	片倉	11	2,607	204.84	105.48	24.53	2.9
合計		482	2,862	133.40	98.94	17.97	137.9
根岸線	桜木町	1					
	石川町	9	3,890	95.51	98.14	27.47	3.5
	山手	18	4,464	115.31	106.28	21.81	8.0
	根岸	10	2,567	74.97	84.13	25.56	2.6
	磯子	5	4,556	226.66	119.36	28.13	2.3
	洋光台	29	3,846	145.43	107.04	26.99	11.2
	港南台	58	4,111	164.72	107.45	22.59	23.8
	本郷台	24	3,611	152.79	99.56	21.95	8.7
合計		154	3,908	145.73	104.10	23.94	60.2
横須賀線	西大井	8	3,988	67.04	84.03	20.52	3.2
	武蔵小杉	3	3,377	59.59	79.92	11.03	1.0
	新川崎	13	3,475	90.87	91.55	24.75	4.5
	保土ヶ谷	40	3,158	124.78	105.56	19.35	12.6
	東戸塚	53	3,473	136.28	101.31	19.63	18.4
	戸塚	3	2,757	111.44	89.29	13.36	0.8
	大船	5	2,134	157.97	103.84	31.02	1.1
	北鎌倉	8	3,806	187.21	110.07	28.36	3.0
	鎌倉	49	4,430	205.21	113.65	24.31	21.7
	逗子	106	3,665	191.63	112.82	21.66	38.8
	東逗子	16	2,821	137.96	98.63	13.93	4.5
	田浦	5	2,042	161.09	92.05	8.17	1.0
	衣笠	45	2,167	158.49	100.61	21.35	9.8
	久里浜	1					
合計		355	3,403	161.77	105.83	21.49	120.8
相模線	橋本	2	2,580	120.29	95.23		0.5
	南橋本	12	2,523	105.34	101.40	16.20	3.0
	上溝	42	2,399	120.65	99.32	15.26	10.1
	番田	13	2,057	122.53	97.72	18.15	2.7
	原当麻	16	2,141	123.37	91.44	15.24	3.4
	下溝	2	2,315	181.18	106.29		0.5
	相武台下	9	1,571	116.99	94.73	17.70	1.4
	入谷	3	1,657	89.46	79.53	23.03	0.5
	海老名	1					
	社家	3	2,687	123.21	92.05	9.63	0.8
	門沢橋	3	2,177	133.44	94.52	11.33	0.7
	倉見	7	1,834	112.79	88.44	23.62	1.3
	宮山	3	1,993	159.50	107.09	21.61	0.6
	寒川	15	2,229	125.92	95.51	17.27	3.3
	香川	19	2,612	124.26	98.70	15.42	5.0
	北茅ヶ崎	9	3,071	107.48	97.26		2.8
合計		159	2,308	120.71	96.73	16.89	36.7
中央線	四ツ谷	1					
	中野	10	5,946	100.29	105.25	17.47	5.9
	高円寺	9	4,767	70.89	89.30	27.83	4.3
	阿佐ヶ谷	20	5,526	82.18	93.79	19.65	11.1
	荻窪	32	5,668	103.69	104.15	15.62	18.1
	西荻窪	27	5,669	101.88	97.78	18.67	15.3
	吉祥寺	28	6,775	139.76	117.65	19.20	19.0
	三鷹	45	4,897	112.02	93.86	22.40	22.0
	武蔵境	35	5,121	123.08	100.77	24.56	17.9
	東小金井	21	4,441	116.44	96.86	21.96	9.3
	武蔵小金井	38	3,696	103.21	91.21	16.97	14.0
	国分寺	32	3,864	112.01	92.12	20.87	12.4
	西国分寺	9	3,118	94.63	82.75	26.55	2.8
	国立	61	3,890	113.82	93.60	19.41	23.7
	立川	32	2,952	104.92	90.10	23.87	9.4

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	日野	17	2,808	139.44	104.65	16.78	4.8
	豊田	30	2,927	135.31	95.49	23.61	8.8
	八王子	66	2,030	153.33	95.65	17.98	13.4
	西八王子	35	2,183	132.08	93.86	18.67	7.6
	高尾	32	1,771	164.71	97.95	22.17	5.7
	相模湖	7	1,556	458.94	91.61	16.86	1.1
	藤野	3	537	333.42	79.71	23.06	0.2
	合計	590	3,856	126.15	96.36	20.14	227.5
青梅線	西立川	12	3,577	120.44	92.00	14.12	4.3
	東中神	4	2,913	135.39	113.71	19.54	1.2
	中神	4	2,958	105.57	90.33	14.58	1.2
	昭島	19	2,649	169.88	97.84	18.04	5.0
	拝島	14	2,514	120.22	88.72	24.95	3.5
	牛浜	1					
	福生	11	2,019	119.45	83.79	18.76	2.2
	羽村	14	2,341	118.33	91.85	19.78	3.3
	小作	19	2,223	130.01	96.36	16.22	4.2
	河辺	10	2,048	142.52	98.01	17.02	2.0
	東青梅	5	1,774	246.98	96.43	27.29	0.9
	青梅	12	1,720	138.40	97.88	25.33	2.1
	宮ノ平	1					
	日向和田	6	1,305	134.77	83.60	15.54	0.8
	二俣尾	1					
合計		133	2,340	138.47	93.68	19.10	31.1
五日市線	東秋留	10	2,104	161.00	90.09	26.39	2.1
	秋川	15	2,255	145.63	94.80	14.76	3.4
	武蔵引田	3	2,640	139.60	97.64		0.8
	武蔵増戸	1					
	武蔵五日市	6	1,713	183.82	91.14	18.07	1.0
	合計	35	2,158	155.50	93.20	18.63	7.6
八高線	北八王子	5	2,976	131.65	91.07	23.94	1.5
	小宮	10	3,069	153.57	108.02	14.22	3.1
	東福生	3	1,800	96.53	87.31	20.92	0.5
	箱根ヶ崎	10	1,509	116.10	84.34	21.27	1.5
	金子	7	991	118.83	83.52	23.48	0.7
	東飯能	2	1,315	107.88	88.80	20.46	0.3
	高麗川	3	1,207	195.46	91.98	14.92	0.4
	毛呂	3	1,237	346.15	122.83	19.50	0.4
	明覚	10	559	193.93	82.05	25.69	0.6
	折原	1					
	用土	2	690	158.01	96.47	22.25	0.1
	児玉	1					
	丹荘	2	898	249.03	95.77	20.25	0.2
	合計	59	1,590	159.13	92.32	20.60	9.4
京浜東北線	大宮	47	3,110	126.53	107.57	18.01	14.6
	さいたま新都心	7	3,490	104.37	102.10	9.33	2.4
	与野	15	3,237	119.57	98.95	22.74	4.9
	北浦和	58	3,079	120.00	107.52	17.35	17.9
	浦和	44	4,020	119.71	104.61	17.65	17.7
	南浦和	33	3,365	99.88	105.69	15.12	11.1
	蕨	60	3,029	93.29	103.32	16.91	18.2
	西川口	34	2,503	90.79	92.20	27.42	8.5
	川口	44	2,961	105.68	99.91	19.95	13.0
	赤羽	8	3,683	88.07	101.48	18.51	2.9
	東十条	6	4,612	84.91	122.01	10.10	2.8
	王子	7	3,151	54.50	75.89	23.67	2.2
	大井町	8	4,776	65.57	101.07	19.33	3.8
	大森	22	4,876	87.23	104.85	21.56	10.7
	蒲田	13	4,355	65.84	100.03	16.01	5.7
	川崎	17	2,834	72.65	89.92	22.92	4.8
	鶴見	60	3,067	108.05	94.97	21.32	18.4
	新子安	3	2,437	71.99	87.09	5.83	0.7
	東神奈川	1					
	桜木町	1					
	石川町	9	4,897	165.20	119.32	16.78	4.4
	山手	13	4,192	156.81	111.27	28.58	5.4
	根岸	15	3,029	95.24	101.55	13.54	4.5
	磯子	3	2,247	126.20	80.35	24.71	0.7
	新杉田	1					
	洋光台	6	3,157	159.84	102.49	29.47	1.9
	港南台	14	3,299	146.86	99.79	24.76	4.6
	本郷台	9	3,163	116.90	96.43	17.19	2.8
	大船	1					
合計		559	3,332	107.71	101.67	19.70	186.3
常磐緩行線	綾瀬	15	3,401	88.86	90.96	19.60	5.1
	亀有	18	2,493	85.42	95.53	21.97	4.5
	金町	38	2,757	96.13	94.77	18.84	10.5
	松戸	2	1,725	83.84	72.08		0.3
	北松戸	16	1,858	116.14	83.68	18.64	3.0
	馬橋	33	1,949	115.17	95.24	21.45	6.4
	新松戸	13	2,530	139.53	113.85	20.08	3.3
	北小金	41	2,042	142.04	105.47	21.83	8.4
	南柏	38	1,739	126.03	99.25	19.81	6.6

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	柏	6	1,510	129.63	97.28	25.06	0.9
	北 柏	18	1,596	149.02	116.65	23.14	2.9
	我孫子	2	2,580	112.25	96.26		0.5
合計		240	2,182	118.59	99.01	20.94	52.4
埼京線	板橋	1					
	十条	11	3,463	83.47	98.07	22.27	3.8
	赤羽	2	3,365	73.84	92.55	7.96	0.7
	北赤羽	5	3,389	62.38	99.78	11.17	1.7
	浮間舟渡	5	3,044	70.91	95.96	17.06	1.5
	戸田公園	10	3,256	86.89	95.81	16.46	3.3
	戸 田	12	3,730	96.20	103.44	14.42	4.5
	北戸田	10	3,758	102.67	99.25	6.29	3.8
	武蔵浦和	23	3,839	99.51	104.45	11.72	8.8
	中浦和	8	4,620	136.86	139.85	18.56	3.7
	南与野	11	2,594	84.46	92.61	11.96	2.9
	与野本町	40	2,868	107.89	104.57	20.92	11.5
	大宮	1					
合計		139	3,347	97.63	103.04	16.26	46.5
総武中央線	千葉	12	1,589	180.27	112.80	26.41	1.9
	西千葉	4	2,633	153.30	125.01	31.17	1.1
	稲毛	26	2,507	139.31	98.95	19.99	6.5
	新検見川	36	2,635	161.28	116.07	21.11	9.5
	幕張	9	2,788	144.36	110.71	14.75	2.5
	幕張本郷	16	2,656	132.99	114.24	17.13	4.3
	津田沼	22	2,976	141.93	109.92	22.15	6.5
	東船橋	16	3,034	137.26	96.77	21.16	4.9
	船橋	27	2,874	112.41	100.62	15.04	7.8
	西船橋	8	3,059	79.62	89.60	11.50	2.4
	下総中山	21	2,896	98.20	92.21	24.84	6.1
	本八幡	62	3,326	115.06	98.03	20.36	20.6
	市川	27	2,577	111.84	99.07	21.67	7.0
	小岩	39	3,296	81.35	95.41	21.02	12.9
	新小岩	30	2,400	72.21	92.32	24.49	7.2
	平井	16	3,394	79.47	108.09	20.28	5.4
	亀戸	5	3,728	74.22	111.07	18.19	1.9
	錦糸町	1					
	両国	3	4,467	61.44	139.13	32.94	1.3
	浅草橋	1					
	飯田橋	1					
	市ヶ谷	1					
	千駄ヶ谷	1					
	大久保	3	5,110	65.28	91.37	13.33	1.5
	東中野	6	6,693	101.15	104.20	20.15	4.0
	中野	1					
	荻窪	3	4,977	84.52	97.88	21.69	1.5
	西荻窪	3	6,020	84.52	96.43		1.8
	吉祥寺	3	4,907	103.44	80.74	26.83	1.5
	三鷹	1					
合計		404	3,091	114.39	101.88	20.78	124.9
銚子電鉄	外川	1					
合計		1					
小湊鐵道	上総三又	1					
	光風台	10	940	170.76	97.95	23.96	0.9
	馬立	2	357	177.00	50.48	34.33	0.1
	上総牛久	5	682	467.95	103.19	27.78	0.3
	上総川間	1					
	上総鶴舞	1					
合計		20	798	340.29	108.58	27.69	1.6
千葉モノレール	作草部	2	2,705	101.44	64.14		0.5
	天台	1					
	穴川	1					
	スポーツセンター	1					
	みつわ台	4	2,375	130.58	101.02	12.50	1.0
	桜木	10	1,885	142.39	105.60	18.45	1.9
	小倉台	4	1,208	193.49	97.16	30.79	0.5
	千城台北	4	1,608	195.63	102.05	23.44	0.6
	千城台	16	1,869	183.77	124.23	21.88	3.0
合計		43	1,905	166.37	110.10	21.71	8.2
秩父鐵道	武州荒木	2	610	116.28	87.77	19.13	0.1
	東行田	4	1,017	130.67	91.04	19.50	0.4
	行田市	1					
	持田	1					
	上熊谷	2	1,350	302.60	81.89	52.92	0.3
	石原	3	1,180	187.28	105.08	25.75	0.4
	ひろせ野鳥の森	1					
	小前田	3	1,337	213.80	100.91	12.58	0.4
	寄居	1					
	皆野	1					
	和銅黒谷	1					
	大野原	1					
	武州中川	1					
合計		22	1,091	173.82	93.99	20.28	2.4
伊奈線	鉄道博物館(大成)	5	3,596	144.43	135.48	16.67	1.8

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	加茂宮	2	3,125	111.92	113.40	9.83	0.6
	今羽	1					
	吉野原	1					
	原市	7	1,534	117.15	90.85	22.25	1.1
	沼南	6	2,060	203.17	125.57	26.11	1.2
	丸山	1					
	志久	5	1,940	158.59	96.62	11.63	1.0
	伊奈中央	2	1,280	117.17	86.27	18.00	0.3
	羽貴	5	1,908	129.17	87.44	31.04	1.0
	内宿	3	2,943	187.32	132.29	8.17	0.9
合計		38	2,184	147.87	107.66	18.17	8.3
流山線	小金城趾	1					
合計	流山	1					
合計		2	1,050	142.21	84.74	32.58	0.2
つくばEX	浅草	1					
	青井	10	3,488	92.17	92.74	14.64	3.5
	六町	36	2,988	94.02	88.50	24.40	10.8
	八潮	50	2,350	114.15	100.62	19.37	11.8
	三郷中央	14	2,282	127.76	95.92	16.57	3.2
	南流山	9	2,723	128.70	106.03	16.97	2.5
	流山セントラルパーク	9	2,166	167.28	116.73	22.16	1.9
	流山おおたかの森	8	2,689	140.93	105.47	10.88	2.2
	柏の葉キャンパス	30	2,565	186.64	128.04	21.93	7.7
	柏たなか	8	2,096	242.41	143.44	22.64	1.7
合計		175	2,588	132.54	105.11	20.15	45.3
成田空港線	成田湯川	1					
合計		1					
京成本線	新三河島	2	3,200	91.87	111.51	19.25	0.6
	千住大橋	2	2,380	53.27	84.83	15.00	0.5
	堀切菰蒲園	9	2,003	60.96	78.15	25.96	1.8
	お花茶屋	11	3,096	69.68	96.25	18.95	3.4
	青砥	4	2,385	55.12	73.20	22.14	1.0
	京成高砂	5	3,518	101.40	121.74	20.13	1.8
	京成小岩	11	4,463	125.23	149.48	20.00	4.9
	江戸川	4	3,325	78.65	85.59		1.3
	国府台	1					
	市川真間	1					
	菅野	2	2,400	79.50	75.14	11.75	0.5
	京成八幡	1					
	鬼越	1					
	京成中山	2	3,030	87.44	89.42		0.6
	東中山	1					
	大神宮下	1					
	船橋競馬場	4	3,150	97.13	89.00	6.17	1.3
	谷津	1					
	京成津田沼	3	3,270	111.77	105.91	19.53	1.0
	京成大久保	24	2,441	124.55	101.86	20.39	5.9
	実籾	18	1,902	131.34	98.90	30.16	3.4
	八千代台	29	2,174	146.22	106.16	24.50	6.3
	京成大和田	12	1,574	149.92	105.46	31.58	1.9
	勝田台	27	1,716	221.82	100.91	30.93	4.6
	志津	18	1,812	158.23	110.59	15.86	3.3
	ユーカリが丘	16	2,682	164.11	109.17	14.98	4.3
	京成臼井	44	1,777	192.50	123.55	21.94	7.8
	京成佐倉	15	1,504	177.09	118.81	21.68	2.3
	京成酒々井	5	1,006	189.37	120.31	23.45	0.5
	宗吾参道	2	848	161.08	89.84	25.79	0.2
	公津の杜	9	2,782	203.12	122.69	13.73	2.5
	京成成田	23	1,714	246.61	117.89	22.71	3.9
合計		308	2,205	158.28	109.05	22.02	67.9
京成押上線	押上	1					
	京成曳舟	5	2,272	71.83	110.42	32.22	1.1
	八広	13	3,624	115.80	99.15	23.14	4.7
	四ツ木	9	2,698	61.01	83.56	14.93	2.4
	京成立石	10	2,975	79.42	92.51	33.10	3.0
合計		38	3,017	85.47	94.13	23.99	11.5
京成千葉線	京成幕張本郷	1					
合計		1					
京成千原線	千葉寺	2	3,280	107.55	104.29		0.7
	大森台	7	2,019	172.61	100.49	24.50	1.4
	学園前	7	2,617	154.39	100.93	4.83	1.8
	おゆみ野	7	3,117	183.93	121.55	8.35	2.2
	ちはら台	8	1,599	189.74	109.55	17.86	1.3
合計		31	2,375	171.27	107.93	13.92	7.4
新京成線	新津田沼	1					
	前原	10	1,981	108.19	98.87	20.58	2.0
	薬園台	12	1,524	122.72	89.35	29.38	1.8
	習志野	6	2,483	160.34	118.79	28.35	1.5
	北習志野	5	3,640	182.73	124.30	18.32	1.8
	高根木戸	11	1,528	136.37	93.65	31.02	1.7
	高根公団	17	1,483	127.67	95.44	32.85	2.5
	滝不動	19	1,795	155.41	94.93	33.66	3.4
	三咲	18	1,303	153.73	103.38	23.32	2.3

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	二和向台	15	1,547	149.94	102.14	28.29	2.3
	鎌ヶ谷大仏	36	1,800	124.51	98.70	25.72	6.5
	初富	10	1,735	110.59	95.30	14.95	1.7
	北初富	5	1,312	104.55	93.42	21.22	0.7
	くぬぎ山	6	1,675	109.71	89.14	24.50	1.0
	元山	16	1,691	139.17	100.36	25.32	2.7
	五香	29	1,881	129.93	99.22	22.07	5.5
	常盤平	10	1,912	123.76	119.47	15.29	1.9
	八柱	5	2,706	226.98	121.21	22.90	1.4
	みのり台	8	2,239	118.97	108.88	21.71	1.8
	松戸新田	3	2,110	101.43	80.87	8.78	0.6
	上本郷	1					
合計		243	1,790	135.08	100.17	24.71	43.5
北総線	新柴又	10	2,981	69.78	86.69	22.58	3.0
	矢切	13	2,335	155.47	103.74	33.05	3.0
	北国分	8	1,860	109.21	87.01	23.88	1.5
	秋山	4	1,823	113.62	98.19	15.79	0.7
	松飛台	3	2,620	148.60	103.92		0.8
	新鎌ヶ谷	8	1,899	106.06	89.29	22.02	1.5
	西白井	27	1,963	184.52	109.35	16.10	5.3
	白井	8	2,854	208.20	127.71	16.40	2.3
	小室	4	1,405	219.34	93.98	22.15	0.6
	千葉ニュータウン中央	25	2,587	241.23	126.72	16.40	6.5
	印西牧の原	11	3,002	255.46	132.87	11.83	3.3
	印旛日本医大	4	2,695	206.08	119.66	9.88	1.1
合計		125	2,363	180.25	110.31	18.26	29.5
ユーカリ線	公園	1					
	中学校	6	2,140	212.80	143.73	22.72	1.3
合計		7	2,146	209.95	140.43	24.31	1.5
芝山鉄道	芝山千代田	2	840	322.00	78.31	11.42	0.2
合計		2	840	322.00	78.31	11.42	0.2
伊勢崎線	曳舟	3	2,760	62.52	94.47	31.22	0.8
	東向島	5	3,696	104.63	110.60	22.88	1.8
	鐘ヶ淵	3	2,987	71.61	90.08		0.9
	小菅	1					
	五反野	8	2,259	67.67	75.44	23.65	1.8
	梅島	22	3,512	90.95	99.63	17.00	7.7
	西新井	33	2,836	90.23	93.24	37.57	9.4
	大師前	2	2,215	65.70	72.92		0.4
	竹ノ塚	43	3,007	104.48	98.01	18.72	12.9
	谷塚	31	2,509	100.28	94.38	19.24	7.8
	草加	32	2,459	134.40	106.39	19.84	7.9
	松原団地	38	2,323	120.09	101.24	16.89	8.8
	新田	21	2,163	108.86	97.59	23.70	4.5
	蒲生	13	2,050	129.08	115.45	15.58	2.7
	新越谷	18	2,897	146.62	113.36	14.72	5.2
	越谷	42	2,659	119.37	105.34	19.24	11.2
	北越谷	65	2,000	128.44	98.58	20.90	13.0
	大袋	36	1,887	103.47	90.40	18.81	6.8
	せんげん台	40	2,116	127.47	102.55	20.74	8.5
	武里	18	1,909	119.34	98.00	23.62	3.4
	一ノ割	29	1,774	113.13	99.36	18.79	5.1
	春日部	38	2,356	126.89	109.18	17.77	9.0
	北春日部	7	1,607	178.30	99.46	19.25	1.1
	姫宮	7	1,480	186.14	106.64	22.90	1.0
	東武動物公園	22	1,215	158.70	98.49	26.65	2.7
	和戸	11	1,405	143.01	98.94	23.08	1.5
	久喜	1					
	鷺宮	8	1,557	144.14	93.09	21.73	1.2
	花崎	7	1,270	168.82	100.86	20.13	0.9
	加須	13	1,048	175.00	96.27	23.93	1.4
	南羽生	2	1,500	186.62	108.95		0.3
	羽生	10	1,237	244.80	119.13	25.03	1.2
合計		629	2,245	122.92	100.24	20.39	141.2
東武亀戸線	小村井	2	1,100	45.93	54.04	64.38	0.2
	東あずま	1					
合計		3	873	43.94	64.41	53.19	0.3
東武日光線	東武動物公園	2	1,970	249.82	93.15		0.4
	杉戸高野台	8	2,006	184.36	127.87	15.35	1.6
	幸手	28	1,429	186.81	101.71	19.46	4.0
	南栗橋	5	1,532	191.69	102.74	14.50	0.8
	新古河	3	1,113	170.32	96.39	19.33	0.3
	柳生	3	917	229.17	139.80	22.94	0.3
合計		49	1,505	191.06	107.75	18.25	7.4
東武野田線	新船橋	2	3,200	151.58	100.95	31.54	0.6
	塚田	15	2,555	132.15	102.82	16.77	3.8
	馬込沢	21	1,582	110.18	89.41	18.99	3.3
	鎌ヶ谷	16	2,214	153.56	111.16	17.61	3.5
	新鎌ヶ谷	5	2,253	140.36	105.43	9.53	1.1
	六実	12	1,435	167.47	87.74	26.20	1.7
	高柳	17	1,702	142.83	100.33	16.65	2.9
	逆井	13	2,207	280.10	117.79	16.44	2.9
	増尾	14	1,668	145.07	102.56	25.17	2.3

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	新柏	9	2,473	150.38	116.36	18.19	2.2
	豊四季	15	1,987	130.28	103.79	19.40	3.0
	初石	13	1,872	134.49	105.77	20.12	2.4
	江戸川台	24	2,083	152.41	104.78	23.32	5.0
	運河	14	1,398	172.12	100.33	23.54	2.0
	梅郷	16	1,388	188.06	104.43	24.10	2.2
	野田市	8	1,849	185.57	107.40	22.83	1.5
	愛宕	11	1,835	174.78	105.09	20.47	2.0
	清水公園	3	1,863	186.71	103.23		0.6
	七光台	7	2,276	190.35	114.98	10.20	1.6
	川間	24	1,200	173.26	96.18	23.84	2.9
	南桜井	36	1,889	205.26	108.40	23.96	6.8
	藤の牛島	5	1,576	166.64	93.14	16.67	0.8
	春日部	1					
	八木崎	5	1,604	118.22	99.00	20.80	0.8
	豊春	18	1,371	117.33	94.06	23.88	2.5
	東岩槻	12	2,174	141.65	132.84	19.58	2.6
	岩槻	29	1,664	132.64	91.35	27.64	4.8
	七里	22	1,929	142.66	111.14	16.99	4.2
	大和田	22	2,043	128.57	102.04	17.85	4.5
	大宮公園	1					
	北大宮	3	5,200	163.66	133.21	17.33	1.6
合計		413	1,853	156.77	103.43	20.87	76.5
東武東上線	北池袋	4	3,633	65.07	79.56	23.64	1.5
	下板橋	1					
	大山	6	4,187	66.65	104.16	21.60	2.5
	中板橋	4	3,415	76.36	87.16	25.19	1.4
	ときわ台	6	6,688	116.47	118.38	14.48	4.0
	上板橋	8	4,041	78.74	97.96	21.85	3.2
	東武練馬	18	4,206	84.88	120.39	21.74	7.6
	下赤塚	3	4,053	112.33	87.45	20.00	1.2
	成増	14	3,187	81.96	77.51	12.95	4.5
	和光市	20	3,286	107.52	109.54	14.15	6.6
	朝霞	35	3,104	105.69	101.39	15.66	10.9
	朝霞台	26	2,480	98.40	104.53	18.21	6.4
	志木	42	2,897	108.60	103.80	13.74	12.2
	柳瀬川	5	1,858	56.07	84.58	7.72	0.9
	みずほ台	35	2,513	100.45	88.78	24.93	8.8
	鶴瀬	39	2,118	99.13	87.37	23.55	8.3
	ふじみ野	43	2,403	104.11	87.91	17.32	10.3
	上福岡	57	2,188	108.55	92.76	21.23	12.5
	新河岸	37	2,046	117.68	93.54	25.37	7.6
	川越	40	1,656	141.05	93.47	20.45	6.6
	川越市	11	2,180	142.02	101.69	25.19	2.4
	霞ヶ関	11	2,691	189.94	121.72	18.43	3.0
	鶴ヶ島	30	1,822	153.29	106.30	19.84	5.5
	若葉	16	1,663	139.90	94.85	22.64	2.7
	坂戸	10	1,909	144.17	103.38	16.19	1.9
	北坂戸	9	1,767	138.41	96.22	18.84	1.6
	高坂	20	1,541	362.61	115.09	28.53	3.1
	東松山	25	1,015	174.22	102.58	27.22	2.5
	森林公園	3	1,610	215.13	139.97	16.42	0.5
	つきのわ	5	2,476	382.87	142.55	11.90	1.2
	武蔵嵐山	5	1,690	284.86	122.41	23.44	0.8
	小川町	6	1,321	201.00	121.89	20.83	0.8
	東武竹沢	1					
	男衾	2	1,140	188.01	101.73	18.58	0.2
	鉢形	2	1,190	234.75	97.48	18.79	0.2
合計		599	2,397	129.65	98.93	20.09	143.6
東武越生線	一本松	6	1,472	129.61	91.28	16.32	0.9
	西大家	3	1,373	180.97	83.35	11.42	0.4
	川角	4	895	155.11	100.21	18.92	0.4
	武州長瀬	3	1,123	99.34	84.23	18.50	0.3
	東毛呂	4	880	122.25	79.05	30.77	0.4
	武州唐沢	1					
	越生	3	638	140.32	76.98	26.14	0.2
合計		24	1,134	137.47	87.61	20.92	2.7
西武池袋線	椎名町	1					
	東長崎	8	3,949	70.90	78.97	17.32	3.2
	江古田	9	5,270	104.01	111.95	23.35	4.7
	練馬	10	6,220	110.81	129.96	17.86	6.2
	豊島園	5	4,552	93.75	87.97	12.75	2.3
	中村橋	9	5,227	93.63	115.34	15.55	4.7
	富士見台	12	4,649	97.79	87.00	17.89	5.6
	練馬高野台	5	4,512	95.18	87.40	17.75	2.3
	石神井公園	41	4,181	101.50	95.90	18.95	17.1
	大泉学園	89	3,618	109.85	96.08	21.05	32.2
	保谷	38	3,492	105.62	93.47	18.78	13.3
	ひばりヶ丘	56	2,863	100.27	90.16	18.85	16.0
	東久留米	40	2,639	106.61	89.31	19.86	10.6
	清瀬	36	2,336	106.74	91.21	19.31	8.4
	秋津	10	2,441	134.22	103.74	22.07	2.4
	所沢	21	3,127	157.92	111.50	23.26	6.6

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	西所沢	24	2,588	113.61	97.36	18.35	6.2
	小手指	26	2,560	126.94	98.23	21.82	6.7
	狭山ヶ丘	40	1,779	91.69	83.39	19.40	7.1
	武蔵藤沢	21	1,901	120.86	94.35	19.95	4.0
	稲荷山公園	2	1,925	155.53	111.23	26.25	0.4
	入間市	38	1,620	151.70	92.95	23.55	6.2
	仏子	31	1,573	169.16	106.24	22.57	4.9
	元加治	7	1,690	173.29	91.89	21.69	1.2
	飯能	47	1,474	206.57	102.36	20.17	6.9
合計		626	2,862	122.07	95.82	20.31	179.2
池袋秩父線	東飯能	3	1,183	130.39	108.78	19.22	0.4
	高麗	23	879	160.03	100.42	32.05	2.0
	東吾野	3	900	684.94	139.62	37.92	0.3
合計		29	913	211.27	105.34	31.33	2.6
西武有楽町	新桜台	2	4,930	78.31	94.41		1.0
合計		2	4,930	78.31	94.41		1.0
西武新宿線	下落合	2	1,700	54.94	61.49	46.46	0.3
	中井	5	5,532	89.58	110.80	11.71	2.8
	新井薬師前	6	5,055	127.53	110.34	26.48	3.0
	沼袋	8	4,376	84.56	107.13	20.82	3.5
	野方	15	4,169	72.19	91.51	17.59	6.3
	都立家政	9	6,176	115.49	117.96	13.86	5.6
	鷺ノ宮	12	5,105	137.82	104.83	18.17	6.1
	下井草	26	5,346	108.60	103.11	14.49	13.9
	井荻	6	3,968	81.20	82.93	15.20	2.4
	上井草	12	5,109	117.79	105.68	19.52	6.1
	上石神井	15	4,647	114.29	105.18	19.53	7.0
	武蔵関	23	4,154	91.83	94.42	21.02	9.6
	東伏見	24	3,992	107.25	97.74	22.90	9.6
	西武柳沢	12	3,307	88.15	90.32	20.82	4.0
	田無	34	3,876	109.64	92.47	16.22	13.2
	花小金井	55	3,550	116.40	93.07	20.85	19.5
	小平	47	3,075	99.37	82.95	18.09	14.5
	久米川	17	2,887	113.98	97.08	16.13	4.9
	東村山	26	2,552	105.76	91.29	14.22	6.6
	西武園	3	3,493	178.85	164.35	19.50	1.0
	所沢	6	3,338	139.30	101.27	27.94	2.0
	航空公園	10	3,116	146.73	125.25	20.73	3.1
	新所沢	37	2,491	138.53	106.88	23.34	9.2
	入曽	34	1,656	112.03	86.75	25.73	5.6
	狭山市	49	1,781	145.10	99.82	21.83	8.7
	新狭山	8	1,261	133.52	96.58	23.60	1.0
	南大塚	9	2,536	146.67	105.07	10.92	2.3
	本川越	3	3,303	226.01	160.86	13.79	1.0
合計		513	3,368	115.78	97.56	19.74	172.8
国分寺線	小川	8	2,909	111.21	89.63	15.73	2.3
	鷹の台	20	3,631	124.30	93.47	17.08	7.3
	恋ヶ窪	21	3,380	119.52	101.67	22.85	7.1
合計		49	3,406	120.11	96.36	19.59	16.7
多摩湖線	一橋学園	10	3,248	108.31	92.65	22.40	3.2
	青梅街道	9	3,841	121.31	106.63	19.07	3.5
	八坂	3	3,270	172.95	121.13	35.29	1.0
	武蔵大和	12	2,320	157.36	110.83	23.84	2.8
	西武遊園地	1					
合計		35	3,068	134.16	104.69	22.93	10.7
西武多摩川	新小金井	2	3,175	132.88	112.18	30.13	0.6
	多摩	7	3,701	133.44	106.36	13.82	2.6
	白糸台	1					
	競艇場前	4	3,588	111.39	98.96	10.83	1.4
合計		15	3,894	135.16	113.97	16.89	5.8
西武拝島線	萩山	3	2,360	89.89	74.03	29.25	0.7
	小川	1					
	東大和市	33	2,416	130.48	100.96	22.51	8.0
	玉川上水	6	2,360	123.81	92.54	18.96	1.4
	武蔵砂川	22	2,499	121.73	90.62	17.94	5.5
	西武立川	19	2,130	122.05	93.51	18.54	4.0
合計		84	2,363	124.22	94.75	20.66	19.8
西武狭山線	下山口	23	2,227	130.46	88.69	22.83	5.1
	西武球場前	5	1,872	125.09	95.90	17.97	0.9
合計		28	2,164	129.51	89.98	21.92	6.1
西武山口線	遊園地西	1					
合計		1					
京王線	初台	5	4,112	85.30	97.87	18.10	2.1
	幡ヶ谷	1					
	笹塚	8	4,301	54.52	86.01	11.58	3.4
	代田橋	3	4,075	95.87	109.22		1.2
	明大前	2	4,065	78.23	81.77		0.8
	下高井戸	2	4,686	55.18	90.06		0.9
	桜上水	10	5,581	118.30	97.69	16.80	5.6
	上北沢	3	6,210	124.97	118.41	19.72	1.9
	八幡山	8	5,110	97.22	90.35	14.22	4.1
	芦花公園	8	5,938	85.44	101.09	13.56	4.8

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
合計	千歳烏山	21	5,600	113.96	103.24	16.78	11.8
	仙川	24	4,556	111.73	101.81	17.19	10.9
	つつじヶ丘	23	4,441	115.24	99.77	21.52	10.2
	柴崎	11	4,251	121.55	92.01	24.42	4.7
	国領	11	4,820	94.10	102.56	12.48	5.3
	布田	7	3,999	90.23	87.29	13.25	2.8
	調布	32	4,340	116.66	98.62	19.98	13.9
	西調布	11	3,505	98.63	92.22	14.49	3.9
	飛田給	11	3,882	110.26	96.03	7.74	4.3
	武蔵野台	7	3,910	96.32	90.97	18.46	2.7
	多摩霊園	4	3,870	153.83	124.75	19.63	1.5
	東府中	8	3,555	91.43	98.21	16.22	2.8
	府中	15	4,213	110.61	112.09	15.77	6.3
	分倍河原	5	6,496	186.80	128.69	22.47	3.2
	中河原	7	3,270	118.72	105.14	18.99	2.3
	聖蹟桜ヶ丘	26	3,483	154.35	101.42	17.51	9.1
	百草園	10	2,524	142.17	95.64	23.94	2.5
	高幡不動	29	2,974	166.84	104.24	23.03	8.6
	多摩動物公園	2	1,900	130.12	88.57	25.58	0.4
	南平	12	2,395	133.68	93.86	27.29	2.9
	平山城址公園	18	2,254	175.36	108.15	27.63	4.1
	長沼	8	2,811	168.95	108.33	24.58	2.2
	北野	33	2,505	186.83	110.47	26.27	8.3
	京王八王子	11	2,389	124.85	86.05	13.96	2.6
合計		396	3,854	128.50	101.03	19.99	152.6
京王高尾線	京王片倉	4	2,948	123.32	107.76	20.83	1.2
	山田	5	1,378	103.20	71.10	27.00	0.7
	めじろ台	24	2,901	180.62	126.53	21.13	7.0
	狭間	1					
	高尾	1					
	高尾山口	1					
合計		36	2,644	163.18	115.11	21.34	9.5
相模原線	京王多摩川	7	3,699	110.25	90.29	16.63	2.6
	京王稲田堤	10	3,714	118.24	104.69	19.04	3.7
	京王よみうりランド	4	4,340	125.11	87.04	11.54	1.7
	稲城	4	4,020	178.07	102.24	19.83	1.6
	若葉台	3	4,027	165.61	110.10	10.50	1.2
	京王永山	19	3,864	182.70	120.02	21.93	7.3
	京王多摩センター	7	4,176	156.25	112.26	9.51	2.9
	京王堀之内	5	3,782	153.66	122.18	10.85	1.9
	南大沢	13	3,326	177.10	108.19	14.03	4.3
	多摩境	28	2,873	139.90	98.40	13.60	8.0
	橋本	18	2,253	129.59	94.15	18.08	4.1
合計		118	3,342	148.72	104.24	15.96	39.4
井の頭線	神泉	1					
	池ノ上	4	6,898	84.60	95.31	10.29	2.8
	下北沢	3	5,643	71.76	91.71	19.53	1.7
	新代田	2	5,775	97.32	98.90	20.63	1.2
	東松原	6	8,035	126.75	115.23	17.89	4.8
	永福町	14	6,406	108.42	108.81	14.55	9.0
	西永福	9	5,109	89.85	95.13	21.44	4.6
	浜田山	22	5,085	103.02	98.59	22.33	11.2
	高井戸	9	5,631	103.35	92.77	13.21	5.1
	富士見ヶ丘	8	6,140	104.32	95.93	15.14	4.9
	久我山	19	6,263	131.63	108.57	17.96	11.9
	三鷹台	10	5,963	135.71	112.10	20.23	6.0
	井の頭公園	3	4,260	90.45	82.09	9.39	1.3
	吉祥寺	1					
合計		111	5,911	109.38	101.97	17.79	65.6
小田急線	参宮橋	4	6,000	61.69	90.49		2.4
	代々木八幡	1					
	代々木上原	3	27,767	255.38	281.45	12.50	8.3
	下北沢	7	9,629	145.42	148.02	16.49	6.7
	世田谷代田	2	4,855	64.32	78.14	21.17	1.0
	梅ヶ丘	6	5,493	77.57	97.89	22.50	3.3
	豪徳寺	4	4,560	58.41	81.05	16.65	1.8
	経堂	15	9,011	141.70	141.83	17.54	13.5
	千歳船橋	16	5,588	94.44	105.18	16.46	8.9
	祖師ヶ谷大蔵	24	5,648	97.54	99.84	19.02	13.6
	成城学園前	24	7,535	128.93	113.14	18.03	18.1
	喜多見	14	4,626	122.27	97.79	11.33	6.5
	狛江	11	4,453	112.11	98.64	16.60	4.9
	和泉多摩川	4	4,385	120.92	99.57	13.47	1.8
	登戸	7	4,321	73.13	108.50	16.50	3.0
	向ヶ丘遊園	20	3,572	116.48	106.56	13.53	7.1
	生田	53	3,513	114.51	101.71	22.36	18.6
	読売ランド前	31	3,497	142.66	105.40	22.70	10.8
	百合ヶ丘	43	3,442	128.54	104.00	21.39	14.8
	新百合ヶ丘	80	4,211	176.77	113.74	19.56	33.7
	柿生	28	3,339	141.69	107.09	22.39	9.3
	鶴川	93	3,231	161.12	109.76	16.63	30.0
	玉川学園前	43	3,315	176.38	112.33	21.74	14.3
	町田	64	3,097	157.68	102.98	23.40	19.8

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	相模大野	52	3,121	108.03	97.10	15.20	16.2
	小田急相模原	37	2,869	117.17	96.09	20.00	10.6
	相武台前	14	2,018	94.94	85.65	23.45	2.8
	座間	19	2,534	133.39	98.16	21.13	4.8
	海老名	75	2,639	122.75	99.34	20.31	19.8
	厚木	3	2,540	107.84	93.02	14.13	0.8
	本厚木	176	2,185	138.32	98.13	22.37	38.5
	愛甲石田	20	2,394	166.43	101.69	21.40	4.8
	伊勢原	56	2,247	142.78	98.68	19.35	12.6
	鶴巻温泉	8	2,404	209.55	96.48	27.47	1.9
	東海大学前	19	2,106	143.44	97.97	19.74	4.0
	秦野	35	1,983	151.74	98.82	14.43	6.9
	渋沢	30	1,976	159.50	99.24	21.29	5.9
	新松田	3	913	170.61	81.45	24.39	0.3
	栢山	4	2,723	161.63	136.38		1.1
	富水	2	3,350	285.67	176.06	17.00	0.7
	螢田	1					
合計		1,151	3,343	139.34	103.71	19.59	384.8
江ノ島線	相模大野	2	2,225	89.82	84.62	22.13	0.4
	東林間	20	3,462	112.88	92.63	18.59	6.9
	中央林間	4	2,928	109.55	93.61	10.81	1.2
	南林間	12	2,666	113.99	105.55	17.13	3.2
	鶴間	20	2,572	101.38	88.41	12.55	5.1
	大和	20	3,137	111.11	98.98	20.38	6.3
	桜ヶ丘	19	2,436	118.82	97.69	25.85	4.6
	高座渋谷	19	2,412	113.68	94.97	22.10	4.6
	長後	54	2,552	128.77	96.85	16.49	13.8
	湘南台	37	3,134	131.97	103.62	19.32	11.6
	六会日大前	18	3,204	150.41	97.15	17.38	5.8
	善行	13	3,268	126.60	99.03	21.03	4.2
	藤沢本町	40	3,293	131.80	103.14	18.97	13.2
	藤沢	1					
	本鶴沼	11	3,321	129.80	93.25	18.28	3.7
	鶴沼海岸	26	3,760	130.14	98.88	16.20	9.8
	片瀬江ノ島	9	3,642	115.48	88.49	12.44	3.3
合計		325	3,013	124.19	97.82	18.04	97.9
多摩線	五月台	6	5,443	229.59	150.80	19.57	3.3
	栗平	11	4,892	184.55	119.01	12.54	5.4
	黒川	1					
	はるひ野	4	5,263	175.14	127.54	5.33	2.1
	小田急永山	1					
	唐木田	4	5,303	201.34	124.31	22.13	2.1
合計		27	5,004	195.95	129.14	15.34	13.5
東横線	代官山	1					
	中目黒	3	11,777	122.52	144.71	10.83	3.5
	祐天寺	8	7,944	110.04	116.10	16.64	6.4
	学芸大学	20	6,878	85.64	114.40	14.66	13.8
	都立大学	20	8,029	107.37	117.19	15.99	16.1
	自由が丘	12	9,640	136.14	144.49	17.01	11.6
	田園調布	14	14,565	225.53	180.13	19.01	20.4
	多摩川	2	11,050	165.93	252.94	16.29	2.2
	新丸子	3	5,493	99.90	102.04	18.29	1.6
	武蔵小杉	2	5,130	73.72	91.59		1.0
	元住吉	25	4,472	82.13	110.53	14.12	11.2
	日吉	31	4,522	119.45	108.59	13.96	14.0
	綱島	33	4,203	106.16	100.46	16.55	13.9
	大倉山	40	4,988	114.57	102.37	15.01	20.0
	菊名	25	4,263	114.83	99.42	16.04	10.7
	妙蓮寺	30	4,601	122.57	105.95	18.73	13.8
	白楽	13	4,356	125.29	107.46	22.57	5.7
	東白楽	4	3,395	87.99	111.69	15.83	1.4
	反町	6	3,780	92.43	96.31	22.85	2.3
	横浜	2	2,865	134.95	102.02	32.67	0.6
合計		294	5,807	115.43	112.80	16.40	170.7
東急多摩川	沼部	3	5,400	75.29	101.05	12.11	1.6
	鶴の木	4	4,190	88.64	102.69	20.65	1.7
	下丸子	1					
	武蔵新田	3	3,343	66.46	77.76	20.97	1.0
	矢口渡	5	3,558	64.25	89.89	20.38	1.8
合計		16	3,910	71.18	90.28	20.08	6.3
大井町線	下神明	2	5,330	64.72	76.30	14.17	1.1
	中延	1					
	荏原町	3	3,533	51.97	67.26	19.83	1.1
	旗の台	7	4,760	62.52	80.70	13.39	3.3
	北千束	5	5,585	73.35	86.46	13.81	2.8
	大岡山	5	6,618	89.40	98.79	11.18	3.3
	緑が丘	3	5,467	74.46	91.82	38.64	1.6
	九品仏	2	7,230	120.63	117.30	10.21	1.4
	尾山台	8	8,548	133.35	121.02	17.98	6.8
	等々力	5	7,336	152.07	123.48	20.48	3.7
	上野毛	13	7,570	113.70	117.35	22.08	9.8
	溝の口	1					
合計		55	6,511	98.27	102.29	18.14	35.8

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
田園都市線	池尻大橋	4	5,090	61.70	83.35	8.81	2.0
	三軒茶屋	26	5,076	64.81	88.72	18.89	13.2
	駒沢大学	16	5,352	80.62	90.54	17.81	8.6
	桜新町	10	6,409	83.66	108.39	14.90	6.4
	用賀	14	8,256	111.26	132.71	21.04	11.6
	二子玉川	16	7,564	148.84	127.78	15.13	12.1
	二子新地	6	3,903	72.69	96.39	13.19	2.3
	高津	5	3,428	59.58	84.66	22.96	1.7
	溝の口	49	3,934	102.52	101.22	17.66	19.3
	梶が谷	26	4,410	118.98	102.76	25.58	11.5
	宮崎台	33	4,253	99.73	105.81	15.57	14.0
	宮前平	58	3,991	125.93	108.34	22.08	23.1
	鷺沼	37	4,667	138.73	109.15	19.87	17.3
	たまプラーザ	67	5,438	153.87	110.95	17.70	36.4
	あざみ野	42	6,480	178.17	131.95	15.84	27.2
	江田	16	5,899	189.74	125.63	16.66	9.4
	市が尾	20	4,857	178.10	125.09	22.39	9.7
	藤が丘	23	4,363	152.20	105.80	19.63	10.0
	青葉台	89	4,772	171.07	115.45	20.77	42.5
	田奈	3	3,577	161.85	108.43	20.58	1.1
	長津田	20	4,404	147.79	110.60	16.69	8.8
	恩田	4	4,310	193.74	124.54	11.27	1.7
	こどもの国	18	4,031	193.50	133.87	17.32	7.3
	つくし野	22	4,100	171.70	114.62	21.46	9.0
	すずかけ台	11	3,418	147.59	101.04	30.05	3.8
	南町田	13	3,747	131.22	95.80	18.48	4.9
	つきみ野	27	3,585	147.40	107.07	18.57	9.7
	中央林間	9	3,792	106.57	99.55	18.11	3.4
合計		684	4,796	139.53	110.86	18.93	328.0
池上線	戸越銀座	1					
	旗の台	1					
	長原	4	6,525	90.67	113.26	10.52	2.6
	洗足池	9	7,067	105.51	175.57	14.36	6.4
	石川台	6	8,152	169.71	159.59	17.42	4.9
	雪が谷大塚	4	5,395	90.67	99.70	25.40	2.2
	御嶽山	8	5,065	103.91	106.83	21.80	4.1
	久が原	13	6,892	122.80	122.89	29.82	9.0
	千鳥町	10	5,085	98.29	101.48	15.88	5.1
	池上	14	4,459	71.45	98.28	11.94	6.2
合計		72	5,839	102.29	119.16	18.45	42.0
世田谷線	若林	1					
	松陰神社前	1					
	世田谷	1					
	上町	1					
	宮の坂	1					
合計		5	3,994	62.46	95.40	23.82	2.0
目黒線	不動前	7	5,074	62.76	94.01	12.97	3.6
	武蔵小山	11	6,082	79.90	99.98	7.52	6.7
	西小山	5	5,512	91.62	100.78	30.14	2.8
	洗足	2	8,750	115.73	140.90	16.83	1.8
	大岡山	5	4,868	65.49	83.07	19.77	2.4
	奥沢	7	7,592	86.56	109.81	12.14	5.3
	日吉	1					
合計		38	6,102	80.88	101.21	14.71	23.2
京浜急行線	北品川	1					
	新馬場	4	3,943	62.39	99.56	25.40	1.6
	青物横丁	1					
	立会川	8	4,518	68.59	89.50	23.69	3.6
	大森海岸	1					
	平和島	6	3,538	64.53	90.09	22.08	2.1
	大森町	3	4,913	75.86	110.43		1.5
	梅屋敷	7	3,726	61.44	88.23	19.14	2.6
	京急蒲田	7	3,529	68.62	95.59	21.14	2.5
	雑色	9	3,776	71.84	102.81	23.14	3.4
	六郷土手	5	3,628	67.15	101.89	21.83	1.8
	京急川崎	1					
	八丁畷	3	3,997	88.41	109.55		1.2
	鶴見市場	12	3,526	66.66	94.10	23.15	4.2
	京急鶴見	4	3,205	67.39	84.16	7.42	1.3
	花月園前	4	2,740	52.14	84.11		1.1
	生麦	13	2,425	73.83	86.18	13.44	3.2
	子安	1					
	神奈川新町	2	3,700	136.55	142.75	22.38	0.7
	戸部	5	3,060	117.05	93.81	30.08	1.5
	日ノ出町	1					
	黄金町	1					
	南太田	7	3,100	72.08	104.07	15.19	2.2
	井土ヶ谷	23	3,180	111.00	97.98	20.21	7.3
	弘明寺	26	3,180	120.81	95.42	18.47	8.3
	上大岡	42	3,505	131.26	109.12	23.56	14.7
	屏風浦	7	2,244	126.53	105.71	19.38	1.6
	杉田	20	3,028	123.76	100.19	22.15	6.1

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	京急富岡	16	3,244	129.95	101.90	22.22	5.2
	能見台	25	4,146	189.00	116.81	23.84	10.4
	金沢文庫	66	3,321	176.54	105.06	26.13	21.9
	金沢八景	14	3,636	114.96	94.77	22.69	5.1
	追浜	27	2,496	176.26	107.58	29.49	6.7
	京急田浦	23	2,475	125.46	101.74	16.48	5.7
	安針塚	2	1,610	154.93	84.41		0.3
	逸見	5	2,816	163.09	95.43	14.63	1.4
	汐入	2	1,345	80.02	83.41	41.29	0.3
	横須賀中央	10	1,604	208.30	100.09	31.08	1.6
	県立大学	6	900	161.96	97.31	39.50	0.5
	堀ノ内	8	2,438	151.89	103.11	20.63	2.0
	京急大津	3	2,527	157.62	97.20	24.71	0.8
	馬堀海岸	12	3,018	182.32	114.55	32.13	3.6
	浦賀	26	1,953	144.59	99.09	27.02	5.1
合計		469	3,096	131.74	101.54	23.97	145.2
京急空港線	糀谷	4	3,933	61.55	93.95	24.04	1.6
	大鳥居	2	3,980	94.35	111.26		0.8
	六守稲荷	3	3,870	70.98	93.79		1.2
	天空橋	1					
合計		10	3,825	92.77	103.36	32.15	3.8
京急大師線	港町	1					
	鈴木町	1					
	川崎大師	9	3,240	79.44	114.52	29.83	2.9
	東門前	3	1,700	56.26	71.06	40.03	0.5
	産業道路	3	3,470	82.82	98.79		1.0
	小島新田	2	3,445	107.83	97.71	7.13	0.7
合計		19	3,036	80.68	101.49	24.74	5.8
京急逗子線	六浦	22	3,136	149.00	98.17	21.34	6.9
	神武帝	1					
	新逗子	4	4,185	290.10	133.38	13.54	1.7
合計		27	3,275	170.05	103.51	19.71	8.8
久里浜線	新大津	1					
	北久里浜	21	2,459	217.88	103.49	22.46	5.2
	京急久里浜	29	2,504	140.41	104.46	19.49	7.3
	YRP野比	14	1,874	146.07	96.38	25.88	2.6
	京急長沢	3	2,047	119.65	87.46	27.11	0.6
	津久井浜	3	2,707	203.44	156.25		0.8
	三浦海岸	2	2,140	292.88	104.25	14.75	0.4
	三崎口	27	1,586	156.06	98.25	18.68	4.3
合計		100	2,160	166.50	102.95	21.12	21.6
銀座線	浅草	1					
	稲荷町	2	3,725	76.56	107.98	19.71	0.7
	表参道	1					
合計		4	6,738	126.69	130.33	22.00	2.7
丸ノ内線	新大塚	4	7,230	78.69	131.29	12.10	2.9
	茗荷谷	6	7,880	84.47	116.79	16.60	4.7
	後楽園	1					
	本郷三丁目	1					
	四谷三丁目	1					
	新宿三丁目	1					
	中野坂上	4	3,540	57.98	80.25	23.13	1.4
	新中野	5	5,376	73.73	109.02	9.77	2.7
	東高円寺	4	4,355	86.61	94.92	23.31	1.7
	新高円寺	9	5,274	98.21	94.92	20.17	4.7
	南阿佐ヶ谷	12	5,174	90.95	88.42	16.14	6.2
	荻窪	2	5,280	80.50	94.93		1.1
合計		50	5,708	84.03	99.49	16.39	28.5
丸ノ内方南	中野新橋	3	4,360	43.60	95.47	14.06	1.3
	中野富士見町	2	3,960	70.30	108.38		0.8
	方南町	14	4,529	76.05	97.23	21.47	6.3
合計		19	4,443	70.32	98.13	18.46	8.4
日比谷線	北千住	5	3,256	95.96	108.33	32.50	1.6
	南千住	1					
	三ノ輪	15	2,896	59.89	107.37	27.36	4.3
	入谷	6	5,250	100.67	131.20	41.11	3.2
	六本木	1					
	広尾	3	5,820	44.51	97.00	6.71	1.7
合計		31	4,366	76.43	107.46	29.91	13.5
東西線	落合	5	4,396	62.90	102.69	30.31	2.2
	高田馬場	1					
	早稲田	6	5,277	70.32	94.47	18.97	3.2
	神楽坂	7	5,956	77.34	109.31	19.54	4.2
	門前仲町	3	7,940	92.42	193.60	17.83	2.4
	木場	5	4,976	67.44	103.07	10.73	2.5
	東陽町	2	4,115	53.36	75.78		0.8
	南砂町	12	3,473	61.95	99.35	9.22	4.2
	西葛西	5	4,438	66.81	96.23		2.2
	葛西	27	3,510	76.73	91.01	18.09	9.5
	浦安	10	4,179	129.92	110.52	18.74	4.2
	南行徳	28	3,363	89.25	93.88	23.52	9.4
	行徳	21	2,824	81.66	95.32	22.82	5.9
	妙典	15	3,191	82.92	86.21	15.26	4.8

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
合計	原木中山	5	2,812	113.49	85.70	22.25	1.4
千代田線		152	3,761	82.32	96.96	19.33	57.2
	北綾瀬	12	2,498	80.37	81.09	24.98	3.0
	綾瀬	20	3,726	78.73	102.22	14.99	7.5
	北千住	6	2,227	45.14	63.74	12.85	1.3
	町屋	13	3,302	88.94	122.27	25.96	4.3
	千駄木	7	6,754	84.84	128.91	16.25	4.7
	根津	1					
	湯島	2	5,148	48.68	105.90	26.42	1.0
	赤坂	1					
	代々木公園	2	16,400	120.73	189.66	22.25	3.3
合計		64	4,138	78.34	104.00	19.68	26.5
有楽町線							
	和光市	1					
	地下鉄成増	9	3,443	75.64	86.97	10.57	3.1
	地下鉄赤塚	6	4,158	81.14	77.17	11.72	2.5
	平和台	8	4,654	82.25	96.63	7.11	3.7
	氷川台	10	5,655	122.20	110.69	16.54	5.7
	小竹向原	9	4,468	86.12	95.60	21.67	4.0
	千川	14	4,482	77.03	93.59	11.25	6.3
	要町	2	4,990	67.13	72.10	20.42	1.0
	池袋	1					
	東池袋	4	5,508	57.30	100.38	32.71	2.2
	護国寺	4	6,050	104.58	127.20		2.4
	江戸川橋	6	6,375	73.49	111.24	13.98	3.8
	新富町	1					
	月島	2	2,090	39.08	47.59	63.79	0.4
合計		77	4,666	83.22	95.42	17.47	35.9
半蔵門線							
	水天宮前	2	3,085	36.07	78.71		0.6
	清澄白河	3	5,442	55.23	96.72		1.6
	住吉	4	4,603	62.17	97.08	9.96	1.8
	押上	4	3,940	75.82	130.50	23.44	1.6
合計		13	4,359	60.75	104.45	16.49	5.7
南北線							
	白金台	3	13,720	106.76	114.40	7.78	4.1
	白金高輪	1					
	麻布十番	2	10,225	82.40	128.52	14.83	2.0
	後楽園	1					
	本駒込	1					
	西ヶ原	2	3,640	50.59	106.39		0.7
	王子	1					
	王子神谷	10	3,225	59.00	89.74	13.42	3.2
	志茂	2	3,140	112.18	98.38		0.6
	赤羽岩淵	1					
合計		24	5,479	71.61	97.58	13.53	13.2
副都心線							
	地下鉄成増	1					
	氷川台	2	3,900	97.91	93.15	31.21	0.8
	千川	3	3,647	45.20	79.68		1.1
	池袋	1					
	雑司が谷	4	5,868	95.59	96.95	20.10	2.3
	西早稲田	2	3,055	58.15	80.92	13.67	0.6
	東新宿	1					
	北参道	1					
合計		15	4,800	75.73	93.83	18.62	7.2
都営浅草線							
	押上	3	5,070	85.13	182.31	14.42	1.5
	本所吾妻橋	3	3,983	74.88	89.56	22.61	1.2
	泉岳寺	3	5,210	78.32	85.87	31.39	1.6
	高輪台	2	12,400	126.15	151.10	22.54	2.5
	戸越	3	7,050	100.24	157.17	16.94	2.1
	中延	2	3,625	57.27	71.54	25.42	0.7
	馬込	6	3,798	69.19	90.25	24.67	2.3
	西馬込	15	4,625	82.10	96.67	15.11	6.9
合計		37	5,085	81.87	107.61	20.45	18.8
都営三田線							
	西高島平	1					
	新高島平	7	3,189	62.44	91.65	9.88	2.2
	高島平	15	3,301	62.86	88.07	15.38	5.0
	西台	3	5,360	124.46	127.76	8.83	1.6
	蓮根	1					
	志村三丁目	5	3,610	112.39	91.02	16.33	1.8
	志村坂上	7	2,926	73.89	84.46	14.35	2.0
	本蓮沼	8	3,709	81.46	91.25	17.56	3.0
	板橋本町	9	3,400	53.81	87.93	8.58	3.1
	板橋区役所前	4	4,560	75.60	111.52	32.50	1.8
	新板橋	4	4,780	75.95	102.16	13.21	1.9
	西巢鴨	5	3,794	69.64	96.38	15.30	1.9
	千石	6	7,998	94.44	121.08	23.05	4.8
	白山	4	5,008	58.44	77.77	12.71	2.0
	春日	1					
合計		80	4,020	73.84	93.98	15.48	32.2
都営新宿線							
	新宿三丁目	1					
	曙橋	1					
	森下	1					
	菊川	3	4,890	57.17	99.80	5.47	1.5
	住吉	2	2,810	83.82	93.57	4.00	0.6
	西大島	3	2,932	51.91	90.64		0.9

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	大島	8	2,866	58.77	92.86	22.08	2.3
	東大島	2	4,140	77.80	96.74	5.33	0.8
	船堀	26	3,525	93.11	97.95	17.72	9.2
	一之江	29	3,690	91.22	101.17	15.48	10.7
	瑞江	16	2,696	61.99	81.43	14.19	4.3
	篠崎	18	2,880	74.51	84.00	21.01	5.2
	本八幡	2	4,865	97.83	103.91	14.33	1.0
合計		112	3,402	80.06	93.63	17.00	38.1
都電荒川線	熊野前	1					
	宮ノ前	2	3,140	64.88	100.82		0.6
	小台	3	4,683	99.82	130.12	12.83	1.4
合計		6	4,088	82.81	115.22	18.42	2.5
東京モノレール	昭和島	1					
合計		1					
大江戸線	東新宿	2	8,190	102.40	179.62	26.08	1.6
	若松河田	3	5,577	71.31	113.07	11.81	1.7
	牛込柳町	2	3,790	53.99	62.94		0.8
	牛込神楽坂	5	9,226	108.60	128.24	26.67	4.6
	新御徒町	2	2,890	58.64	77.79	30.17	0.6
	両国	1					
	森下	2	7,815	116.15	138.90	16.42	1.6
	清澄白河	1					
	門前仲町	1					
	勝どき	1					
	西新宿五丁目	1					
	中野坂上	1					
	落合南長崎	11	5,069	80.88	92.78	8.55	5.6
	新江古田	4	5,595	79.59	106.94		2.2
	豊島園	4	4,365	91.96	93.74	12.17	1.7
	練馬春日町	12	5,315	118.92	102.92	18.57	6.4
	光が丘	25	4,159	104.92	98.61	18.58	10.4
合計		78	5,183	95.52	103.33	17.44	40.4
日暮里舎人	赤土小学校前	1					
	熊野前	2	2,465	57.33	84.65	24.75	0.5
	扇大橋	7	3,093	87.94	94.25		2.2
	高野	2	2,840	91.75	87.89		0.6
	江北	5	2,548	95.65	118.59	15.55	1.3
	西新井大師西	13	3,376	92.84	110.04	14.02	4.4
	谷在家	8	3,019	79.08	107.14	17.28	2.4
	舎人公園	1					
	舎人	17	2,961	97.58	91.48	13.81	5.0
	見沼代親水公園	28	2,316	108.80	90.93	16.11	6.5
合計		84	2,860	97.71	99.66	15.51	24.0
相鉄線	西横浜	5	2,709	70.87	86.06	19.81	1.4
	天王町	2	4,548	105.36	104.43		0.9
	星川	11	3,531	119.83	107.25	19.22	3.9
	和田町	13	3,271	118.06	100.46	17.67	4.3
	上星川	25	3,410	119.17	104.03	15.02	8.5
	西谷	19	2,869	134.41	103.03	20.95	5.5
	鶴ヶ峰	52	3,048	116.77	97.64	18.71	15.8
	二俣川	46	3,490	144.99	99.23	23.61	16.1
	希望ヶ丘	29	3,281	122.53	97.66	23.73	9.5
	三ツ境	33	2,905	114.52	97.05	16.14	9.6
	瀬谷	58	2,928	126.88	98.21	21.63	17.0
	大和	3	3,283	107.20	99.50	3.54	1.0
	相模大塚	3	2,470	102.73	98.75	13.88	0.7
	さがみ野	26	2,351	106.14	97.11	18.42	6.1
	かしわ台	20	2,496	127.04	103.73	20.91	5.0
	海老名	6	2,422	146.06	98.14	16.13	1.5
合計		351	3,038	123.05	99.26	19.54	106.6
いずみ野線	南万騎が原	9	3,838	163.86	105.90	15.51	3.5
	緑園都市	19	4,200	173.74	111.43	23.87	8.0
	弥生台	35	3,932	169.54	107.19	23.47	13.8
	いずみ野	10	3,021	136.16	111.76	27.07	3.0
	いずみ中央	6	3,125	122.67	87.57	13.75	1.9
合計		79	3,809	162.11	107.15	22.03	30.1
横浜ブルーライン	中川	14	6,051	187.20	113.20	17.55	8.5
	センター北	7	6,923	159.11	122.14	12.10	4.8
	センター南	12	6,105	159.35	121.11	11.00	7.3
	仲町台	5	5,046	153.00	122.15	12.38	2.5
	新羽	3	3,010	78.51	78.61	16.96	0.9
	新横浜	1					
	岸根公園	1					
	片倉町	13	4,112	91.47	107.99	10.06	5.3
	三ツ沢上町	6	3,393	126.19	107.59	22.49	2.0
	三ツ沢下町	3	3,667	91.56	84.37	14.63	1.1
	伊勢佐木長者町	1					
	阪東橋	4	2,858	107.56	139.10	15.64	1.1
	吉野町	5	3,156	62.34	102.40	9.19	1.6
	蒔田	16	3,138	91.65	97.23	16.94	5.0
	弘明寺	12	3,352	100.81	94.59	17.05	4.0
	上大岡	2	3,290	92.47	91.99		0.7
	港南中央	14	2,973	120.90	92.91	25.61	4.2

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2013年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	上永谷	28	3,692	140.69	102.55	24.89	10.3
	下永谷	14	3,593	147.29	99.75	18.20	5.0
	舞岡	5	2,724	167.48	81.91	20.75	1.4
	踊場	50	3,995	147.56	103.65	23.80	20.0
	中田	21	3,454	122.90	95.37	17.29	7.3
	立場	7	2,774	116.86	85.44	18.42	1.9
	下飯田	12	2,553	121.32	91.07	26.38	3.1
	湘南台	2	2,755	134.04	122.56		0.6
合計		258	3,867	130.81	102.20	19.76	99.8
シーサイドライン	幸浦	3	3,530	71.91	119.30		1.1
	海の公園南口	1					
合計		4	3,293	66.46	111.83		1.3
みなとM線	元町・中華街	7	6,687	162.63	132.44	18.94	4.7
合計		7	6,687	162.63	132.44	18.94	4.7
横浜グリーンライン	中山	2	3,430	155.81	102.65		0.7
	川和町	12	3,619	142.49	103.54	13.01	4.3
	都筑ふれあいの丘	14	5,514	183.08	119.64	17.29	7.7
	北山田	24	4,861	174.34	108.66	17.79	11.7
	東山田	24	4,132	132.23	101.76	16.72	9.9
	高田	20	3,693	117.82	95.62	18.94	7.4
	日吉本町	17	3,999	83.21	105.34	15.50	6.8
合計		113	4,293	139.06	105.10	17.01	48.5
江ノ電	柳小路	5	4,836	205.90	110.38	35.17	2.4
	鶴沼	9	4,684	167.00	115.34	19.61	4.2
	湘南海岸公園	11	3,388	135.14	101.02	18.11	3.7
	江ノ島	1					
	腰越	9	3,158	130.37	89.19	25.96	2.8
	鎌倉高校前	6	3,922	172.83	112.03	27.08	2.4
	七里ヶ浜	11	4,987	222.34	149.16	22.58	5.5
	稲村ヶ崎	9	4,506	181.87	128.37	14.44	4.1
	極楽寺	2	3,360	194.18	89.35	5.67	0.7
	長谷	6	3,647	198.24	119.68	39.00	2.2
合計		69	4,095	176.31	115.55	22.18	28.3
湘南モノレール	富士見町	1					
	湘南町屋	5	4,126	225.60	126.52	21.73	2.1
	湘南深沢	10	3,854	204.91	114.08	18.43	3.9
	西鎌倉	22	4,127	189.66	118.28	28.38	9.1
	片瀬山	12	4,948	286.54	139.50	32.61	5.9
合計		50	4,251	217.97	122.71	26.43	21.3
箱根登山線	箱根板橋	3	3,620	338.17	120.83	14.17	1.1
	箱根湯本	5	1,845	520.36	134.54	23.00	0.9
	強羅	1					
合計		9	2,720	627.92	132.71	19.75	2.4
大雄山線	穴部	2	1,880	122.22	95.64		0.4
	岩原	3	2,083	156.09	108.59	11.72	0.6
	塚原	4	1,265	456.65	129.47	22.38	0.5
	富士フィルム前	2	1,565	104.22	88.80	9.04	0.3
	大雄山	2	1,728	134.23	96.78		0.3
合計		13	1,666	232.01	108.16	16.90	2.2
東葉高速線	飯山満	9	2,108	150.44	120.93	19.09	1.9
	北習志野	10	3,562	163.76	119.30	23.24	3.6
	船橋日大前	12	2,668	129.41	96.09	21.83	3.2
	八千代緑が丘	42	2,170	166.49	106.55	20.36	9.1
	八千代中央	13	2,100	131.98	106.59	16.52	2.7
	村上	5	3,368	211.06	132.81	12.48	1.7
	東葉勝田台	22	2,161	161.31	109.54	17.51	4.8
合計		113	2,385	158.02	109.46	19.02	26.9
多摩モノレール	松が谷	1					
	大塚・帝京大学	9	2,821	132.09	98.30	10.77	2.5
	中央大学・明星大学	5	2,665	178.24	108.13	15.60	1.3
	程久保	2	1,465	153.12	86.55	41.21	0.3
	万願寺	5	3,548	105.96	85.51		1.8
	甲州街道	1					
	柴崎体育館	1					
	立飛	2	3,725	116.44	123.91	20.04	0.7
	泉体育館	7	3,256	95.54	83.66	15.03	2.3
	桜街道	10	2,285	116.37	88.19	15.27	2.3
	上北台	10	2,117	126.79	97.26	16.01	2.1
合計		53	2,714	125.42	94.73	15.76	14.4
埼玉高速線	埼玉元郷	34	2,636	94.24	98.24	23.22	9.0
	南鳩ヶ谷	15	2,578	81.87	93.39	16.51	3.9
	鳩ヶ谷	20	2,094	100.20	94.73	19.59	4.2
	新井宿	31	1,927	109.42	92.01	24.37	6.0
	戸塚安行	30	2,634	120.08	97.35	15.73	7.9
	東川口	4	2,490	112.20	91.34		1.0
	浦和美園	13	2,482	149.87	98.89	4.86	3.2
合計		147	2,389	107.67	95.64	19.81	35.1
御殿場線	下曽我	5	1,690	129.66	89.43	25.08	0.8
	上大井	2	1,925	178.09	91.91		0.4
	相模金子	1					
	松田	1					
	山北	3	1,300	276.55	125.96	17.39	0.4
合計		12	1,696	173.47	100.39	20.47	2.0