

表27 土地(100～200㎡)の区市町村別成約状況[2013年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)
首都圏合計				5,306	19.70	2,827	143.45	1,499.8
埼玉県	埼玉県区部	さいたま市	さいたま市西区	22	11.42	1,694	148.38	3.7
			さいたま市北区	29	17.03	2,366	138.92	6.9
			さいたま市大宮区	33	28.39	3,816	134.39	12.6
			さいたま市見沼区	46	12.15	1,775	146.05	8.2
			さいたま市中央区	15	27.41	3,726	135.94	5.6
			さいたま市桜区	6	14.51	2,028	139.75	1.2
			さいたま市浦和区	23	27.57	3,686	133.71	8.5
			さいたま市南区	22	21.88	2,788	127.42	6.1
			さいたま市緑区	37	16.22	2,128	131.18	7.9
			さいたま市岩槻区	16	10.00	1,525	152.57	2.4
		合計		249	18.28	2,533	138.54	63.1
	合計			249	18.28	2,533	138.54	63.1
	埼玉その他	埼玉中央	川口市	87	17.23	2,331	135.30	20.3
			上尾市	41	12.04	1,671	138.88	6.9
			蕨市	7	28.47	3,506	123.16	2.5
			戸田市	7	21.26	2,797	131.59	2.0
		合計		142	16.39	2,222	135.55	31.5
		埼玉東部	春日部市	41	8.94	1,132	126.63	4.6
			草加市	37	13.01	1,704	130.98	6.3
			越谷市	68	12.90	1,676	129.87	11.4
			八潮市	8	11.85	1,826	154.10	1.5
			三郷市	10	10.78	1,600	148.47	1.6
		合計		164	11.77	1,549	131.63	25.4
		埼玉西部	川越市	55	12.39	1,750	141.22	9.6
			所沢市	58	17.03	2,356	138.35	13.7
			狭山市	27	10.95	1,619	147.82	4.4
			入間市	21	11.19	1,536	137.33	3.2
			朝霞市	10	23.25	2,669	114.79	2.7
			志木市	9	18.61	2,310	124.10	2.1
			和光市	6	19.62	2,398	122.22	1.4
			新座市	25	19.52	2,415	123.74	6.0
			富士見市	20	16.36	2,202	134.59	4.4
			ふじみ野市	13	16.51	1,928	116.80	2.5
		合計		244	15.17	2,050	135.12	50.0
		埼玉その他	熊谷市	16	6.20	1,015	163.72	1.6
			行田市	5	4.08	664	162.63	0.3
			飯能市	10	8.50	1,364	160.48	1.4
			加須市	12	4.24	665	156.57	0.8
			本庄市	4	3.87	710	183.29	0.3
			東松山市	12	6.74	1,031	152.99	1.2
			羽生市	4	3.30	573	173.67	0.2
			鴻巣市	19	7.39	1,185	160.44	2.3
			深谷市	5	5.37	872	162.32	0.4
			桶川市	14	9.27	1,382	149.12	1.9
			久喜市	23	6.67	1,034	154.98	2.4
			北本市	13	8.65	1,202	139.01	1.6
			蓮田市	19	12.28	1,677	136.54	3.2
			坂戸市	13	9.08	1,354	149.07	1.8
			幸手市	12	5.16	793	153.88	1.0
			鶴ヶ島市	7	8.92	1,143	128.16	0.8
			日高市	5	4.42	735	166.34	0.4
			吉川市	10	12.51	1,857	148.43	1.9
			白岡市	14	7.97	1,248	156.56	1.7
		合計		217	7.54	1,157	153.38	25.1
		埼玉郡部	北足立郡伊奈町	23	8.69	1,310	150.67	3.0
			入間郡三芳町	3	17.17	2,387	138.99	0.7
			入間郡毛呂山町	2	3.05	450	147.47	0.1
			入間郡越生町	1				
			比企郡滑川町	2	6.12	1,075	175.54	0.2
			比企郡嵐山町	2	3.56	525	147.27	0.1
			比企郡小川町	1				
			比企郡川島町	1				
			比企郡鳩山町	2	2.49	480	193.07	0.1
			比企郡ときがわ町	1				
			秩父郡長瀬町	1				
			大里郡寄居町	2	3.12	445	142.82	0.1
			南埼玉郡宮代町	5	5.39	922	170.91	0.5
			北葛飾郡杉戸町	7	9.34	1,323	141.58	0.9
			北葛飾郡松伏町	7	8.01	964	120.46	0.7
		合計		60	7.28	1,091	149.88	6.5
	合計			827	11.94	1,676	140.36	138.6
合計				1,076	13.39	1,874	139.94	201.7
千葉県	千葉県区部	千葉市	千葉市中央区	43	10.93	1,684	154.07	7.2
			千葉市花見川区	42	13.13	1,894	144.26	8.0
			千葉市稲毛区	35	13.04	1,947	149.28	6.8
			千葉市若葉区	34	8.70	1,252	143.94	4.3
			千葉市緑区	30	7.11	1,165	163.81	3.5
			千葉市美浜区	2	13.74	2,450	178.37	0.5
		合計		186	10.78	1,626	150.93	30.3
	合計			186	10.78	1,626	150.93	30.3
	千葉その他	千葉総武	市川市	66	21.18	3,027	142.95	20.0
			船橋市	125	11.37	1,678	147.58	21.0

表27 土地(100～200㎡)の区市町村別成約状況[2013年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)
			習志野市	27	14.19	2,075	146.21	5.6
			八千代市	56	11.06	1,629	147.28	9.1
			鎌ヶ谷市	40	9.38	1,383	147.48	5.5
			浦安市	9	29.01	4,172	143.83	3.8
		合計		323	13.74	2,011	146.35	65.0
		千葉常磐	松戸市	83	11.49	1,724	150.05	14.3
			野田市	37	5.97	983	164.51	3.6
			柏市	133	9.47	1,402	148.13	18.7
			流山市	61	11.88	1,801	151.59	11.0
			我孫子市	47	7.77	1,302	167.50	6.1
		合計		361	9.70	1,487	153.36	53.7
		千葉その他	館山市	5	2.65	518	195.52	0.3
			木更津市	11	4.56	773	169.28	0.8
			茂原市	8	2.82	519	183.71	0.4
			成田市	6	4.78	825	172.70	0.5
			佐倉市	33	8.07	1,256	155.61	4.1
			東金市	8	2.35	425	180.91	0.3
			旭市	4	1.43	226	158.37	0.1
			勝浦市	1				
			市原市	42	5.55	927	166.79	3.9
			鴨川市	2	3.58	577	160.81	0.1
			君津市	8	3.74	676	180.79	0.5
			富津市	1				
			四街道市	37	6.55	1,084	165.47	4.0
			袖ヶ浦市	3	4.88	904	185.14	0.3
			八街市	13	5.12	888	173.43	1.2
			印西市	8	4.01	734	183.13	0.6
			白井市	9	7.75	1,350	174.17	1.2
			富里市	7	6.18	988	159.92	0.7
			南房総市	1				
			山武市	1				
			大網白里市	2	4.09	795	194.34	0.2
		合計		210	5.47	926	169.32	19.4
		千葉郡部	印旛郡酒々井町	13	5.20	895	172.00	1.2
			印旛郡栄町	3	2.52	457	181.22	0.1
			香取郡神崎町	2	1.08	150	138.94	0.0
			山武郡九十九里町	2	1.77	283	159.22	0.1
			山武郡横芝光町	1				
			長生郡一宮町	3	1.96	373	190.22	0.1
			夷隅郡御宿町	1				
			安房郡鋸南町	1				
		合計		26	3.58	609	170.09	1.6
	合計			920	9.79	1,518	155.02	139.7
合計				1,106	9.96	1,537	154.33	169.9
東京都	都区部	都心3区	千代田区	3	219.17	28,600	130.49	8.6
			中央区	1				
			港区	4	85.02	13,913	163.64	5.6
		合計		8	131.92	19,119	144.93	15.3
		城東7区	台東区	14	37.12	5,254	141.53	7.4
			墨田区	14	37.28	5,221	140.08	7.3
			江東区	11	52.03	7,312	140.54	8.0
			荒川区	11	31.16	3,767	120.88	4.1
			足立区	53	22.59	3,078	136.25	16.3
			葛飾区	27	25.79	3,448	133.72	9.3
			江戸川区	45	34.73	4,867	140.14	21.9
		合計		175	31.05	4,250	136.89	74.4
		城北5区	文京区	14	68.31	9,704	142.05	13.6
			豊島区	19	50.31	7,136	141.82	13.6
			北区	20	34.73	4,573	131.65	9.1
			板橋区	24	32.75	4,356	133.02	10.5
			練馬区	117	33.39	4,343	130.05	50.8
		合計		194	37.92	5,028	132.60	97.6
		城西4区	新宿区	14	68.07	9,232	135.62	12.9
			渋谷区	15	95.98	13,884	144.66	20.8
			中野区	34	39.73	5,147	129.56	17.5
			杉並区	81	43.09	5,905	137.01	47.8
		合計		144	50.62	6,880	135.91	99.1
		城南4区	品川区	13	55.47	7,016	126.50	9.1
			目黒区	25	61.98	8,574	138.33	21.4
			大田区	46	41.21	5,637	136.82	25.9
			世田谷区	136	49.09	6,738	137.26	91.6
		合計		220	49.27	6,733	136.65	148.1
	合計			741	43.24	5,863	135.59	434.4
	多摩	多摩	八王子市	83	13.06	2,073	158.80	17.2
			立川市	35	24.35	3,171	130.19	11.1
			武蔵野市	56	46.61	6,590	141.39	36.9
			三鷹市	57	34.77	4,534	130.39	25.8
			青梅市	18	13.15	1,904	144.73	3.4
			府中市	51	28.36	3,804	134.10	19.4
			昭島市	12	20.63	2,763	133.94	3.3
			調布市	44	30.32	4,261	140.52	18.7
			町田市	85	18.74	2,885	153.97	24.5
			小金井市	49	31.52	4,123	130.79	20.2

表27 土地(100～200㎡)の区市町村別成約状況[2013年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)
			小平市	55	22.23	2,875	129.35	15.8
			日野市	35	18.33	2,618	142.88	9.2
			東村山市	29	17.93	2,289	127.67	6.6
			国分寺市	47	25.98	3,643	140.19	17.1
			国立市	19	34.83	4,819	138.35	9.2
			福生市	7	14.17	1,990	140.39	1.4
			狛江市	22	28.57	4,095	143.35	9.0
			東大和市	13	15.08	2,455	162.74	3.2
			清瀬市	14	20.24	2,640	130.44	3.7
			東久留米市	30	20.35	2,802	137.70	8.4
			武蔵村山市	11	12.45	1,443	115.87	1.6
			多摩市	19	20.02	2,491	124.41	4.7
			稲城市	13	21.55	2,935	136.16	3.8
			羽村市	4	15.38	2,145	139.47	0.9
			あきる野市	7	10.83	1,950	180.10	1.4
			西東京市	42	27.32	3,524	128.99	14.8
			西多摩郡瑞穂町	6	8.11	1,032	127.16	0.6
			西多摩郡奥多摩町	1				
		合計		864	24.21	3,380	139.62	292.1
	合計			864	24.21	3,380	139.62	292.1
合計				1,605	32.86	4,526	137.76	726.5
神奈川県	横浜／川崎	横浜市	横浜市鶴見区	38	22.12	2,950	133.39	11.2
			横浜市神奈川区	17	22.46	2,910	129.55	4.9
			横浜市西区	6	15.83	2,380	150.39	1.4
			横浜市中区	11	28.47	4,500	158.05	5.0
			横浜市南区	18	16.79	2,329	138.76	4.2
			横浜市保土ヶ谷区	32	18.75	2,671	142.47	8.5
			横浜市磯子区	20	18.15	2,454	135.16	4.9
			横浜市金沢区	31	18.49	2,836	153.37	8.8
			横浜市港北区	53	29.62	4,056	136.95	21.5
			横浜市戸塚区	45	20.02	3,072	153.42	13.8
			横浜市港南区	40	19.27	2,943	152.69	11.8
			横浜市旭区	44	18.53	2,700	145.69	11.9
			横浜市緑区	11	19.39	3,315	170.97	3.6
			横浜市瀬谷区	25	18.10	2,670	147.51	6.7
			横浜市長区	32	16.79	2,636	157.05	8.4
			横浜市泉区	23	16.91	2,527	149.48	5.8
			横浜市青葉区	63	27.17	4,296	158.15	27.1
			横浜市都筑区	13	28.01	4,195	149.77	5.5
		合計		522	21.42	3,162	147.60	165.0
		川崎市	川崎市川崎区	14	23.12	3,288	142.20	4.6
			川崎市幸区	18	32.28	4,611	142.86	8.3
			川崎市中原区	13	45.97	5,932	129.05	7.7
			川崎市高津区	13	28.92	3,648	126.12	4.7
			川崎市多摩区	17	19.65	2,878	146.45	4.9
			川崎市宮前区	20	23.88	3,375	141.32	6.7
			川崎市麻生区	31	18.07	2,867	158.70	8.9
		合計		126	25.33	3,642	143.77	45.9
	合計			648	22.16	3,255	146.86	210.9
	神奈川その他	相模原市	相模原市緑区	34	15.00	2,114	140.89	7.2
			相模原市中央区	75	14.99	1,957	130.58	14.7
			相模原市南区	48	18.75	2,497	133.17	12.0
		合計		157	16.14	2,156	133.60	33.9
		神奈川県央	秦野市	29	8.50	1,324	155.78	3.8
			厚木市	44	11.21	1,664	148.46	7.3
			大和市	40	17.90	2,374	132.61	9.5
			伊勢原市	15	11.82	1,805	152.73	2.7
			海老名市	26	16.08	2,385	148.38	6.2
			座間市	23	14.30	1,903	133.06	4.4
			綾瀬市	20	11.07	1,650	149.04	3.3
		合計		197	13.05	1,890	144.89	37.2
		湘南	横須賀市	54	11.31	1,649	145.79	8.9
			平塚市	48	13.77	1,927	139.92	9.3
			鎌倉市	63	21.37	3,318	155.26	20.9
			藤沢市	108	20.95	2,960	141.30	32.0
			茅ヶ崎市	79	18.71	2,664	142.37	21.0
			逗子市	23	21.70	2,793	128.69	6.4
			三浦市	7	6.84	941	137.61	0.7
			三浦郡葉山町	15	19.00	2,707	142.45	4.1
		合計		397	18.13	2,600	143.42	103.2
		神奈川県西部	小田原市	51	10.17	1,397	137.38	7.1
			南足柄市	6	6.95	1,133	163.02	0.7
		合計		57	9.77	1,369	140.08	7.8
		神奈川県南部	高座郡寒川町	11	12.06	1,588	131.67	1.7
			中郡大磯町	15	11.51	1,781	154.78	2.7
			中郡二宮町	6	10.19	1,503	147.39	0.9
			足柄上郡中井町	2	6.37	1,040	163.17	0.2
			足柄上郡大井町	5	10.91	1,384	126.91	0.7
			足柄上郡開成町	3	8.71	1,277	146.55	0.4
			足柄下郡箱根町	1				
			足柄下郡真鶴町	3	5.77	950	164.50	0.3
			足柄下郡湯河原町	7	8.42	1,230	146.03	0.9
			愛甲郡愛川町	10	5.54	826	149.07	0.8

表27 土地(100～200㎡)の区市町村別成約状況[2013年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)
		合計		63	9.40	1,369	145.57	8.6
	合計			871	15.43	2,190	141.92	190.7
合計				1,519	18.36	2,644	144.03	401.7