

表13-① 中古マンションの専有面積帯別件数[首都圏]

* 上段(件)、下段(%)

表10 ① 平戸マシコンの年毎面積別件数(自前)											② 建設中/戸数(%)	
		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
成 約	2003	606 2.3	1,588 5.9	2,278 8.5	5,369 20.0	6,878 25.6	5,832 21.7	3,452 12.9	585 2.2	176 0.7	71 0.3	26,835 100.0
	2004	693 2.6	1,798 6.7	2,268 8.5	5,378 20.1	6,579 24.6	5,751 21.5	3,412 12.8	598 2.2	147 0.6	84 0.3	26,708 100.0
	2005	828 2.9	2,093 7.4	2,324 8.2	5,205 18.4	6,793 24.0	6,277 22.2	3,776 13.4	680 2.4	157 0.6	117 0.4	28,250 100.0
	2006	939 3.2	2,129 7.2	2,428 8.2	5,324 17.9	7,099 23.9	6,737 22.7	4,094 13.8	698 2.3	160 0.5	111 0.4	29,719 100.0
	2007	1,005 3.5	2,236 7.8	2,200 7.7	4,927 17.2	6,581 23.0	6,683 23.3	4,138 14.4	666 2.3	152 0.5	79 0.3	28,667 100.0
	2008	823 2.9	1,997 6.9	2,127 7.4	4,756 16.5	6,525 22.6	7,090 24.6	4,535 15.7	778 2.7	163 0.6	83 0.3	28,877 100.0
	2009	815 2.6	2,231 7.1	2,307 7.4	5,209 16.6	6,956 22.2	7,633 24.4	5,027 16.1	860 2.7	176 0.6	98 0.3	31,312 100.0
	2010	1,021 3.4	2,382 8.0	2,176 7.3	4,519 15.1	6,550 21.9	7,396 24.7	4,786 16.0	851 2.8	175 0.6	105 0.4	29,961 100.0
	2011	1,086 3.7	2,384 8.0	2,181 7.4	4,473 15.1	6,344 21.4	7,336 24.8	4,716 15.9	850 2.9	157 0.5	93 0.3	29,620 100.0
	2012	1,064 3.3	2,618 8.1	2,340 7.2	4,858 15.0	6,834 21.1	8,153 25.1	5,376 16.6	912 2.8	203 0.6	90 0.3	32,448 100.0
2013	1,462 4.0	3,402 9.3	2,724 7.4	5,562 15.1	7,521 20.5	8,822 24.0	5,952 16.2	973 2.6	232 0.6	112 0.3	36,762 100.0	
新規	2013	11,813 7.3	23,720 14.6	13,314 8.2	24,394 15.1	32,248 19.9	30,173 18.6	19,356 11.9	4,271 2.6	1,430 0.9	1,366 0.8	162,085 100.0
在庫	2013	2,510 7.3	5,742 16.6	2,616 7.6	4,739 13.7	6,254 18.1	6,324 18.3	4,428 12.8	1,140 3.3	390 1.1	407 1.2	34,550 100.0

表13-② 中古マンションの専有面積帯別件数[東京都]

* 上段(件)、下段(%)

表10-② 平戸マシゴの専有面積別件数(床面積)											+土蔵(中)/+校(%)	
		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
成 約	2003	347 3.2	1,181 10.9	1,230 11.4	2,392 22.1	2,580 23.9	1,693 15.7	1,006 9.3	229 2.1	94 0.9	54 0.5	10,806 100.0
	2004	415 3.6	1,355 11.8	1,321 11.5	2,517 22.0	2,537 22.2	1,853 16.2	1,068 9.3	237 2.1	82 0.7	56 0.5	11,441 100.0
	2005	499 4.0	1,551 12.5	1,296 10.5	2,477 20.0	2,739 22.1	2,090 16.9	1,272 10.3	304 2.5	82 0.7	78 0.6	12,388 100.0
	2006	600 4.6	1,605 12.2	1,459 11.1	2,628 19.9	2,887 21.9	2,204 16.7	1,331 10.1	297 2.3	91 0.7	75 0.6	13,177 100.0
	2007	613 4.8	1,699 13.3	1,265 9.9	2,405 18.8	2,702 21.1	2,321 18.1	1,420 11.1	260 2.0	75 0.6	48 0.4	12,808 100.0
	2008	506 3.8	1,522 11.5	1,260 9.5	2,427 18.4	2,779 21.0	2,670 20.2	1,600 12.1	321 2.4	72 0.5	53 0.4	13,210 100.0
	2009	493 3.4	1,713 11.9	1,389 9.7	2,698 18.8	2,988 20.8	2,790 19.4	1,793 12.5	354 2.5	94 0.7	60 0.4	14,372 100.0
	2010	638 4.7	1,803 13.3	1,242 9.2	2,258 16.7	2,712 20.0	2,668 19.7	1,693 12.5	358 2.6	97 0.7	70 0.5	13,539 100.0
	2011	690 5.0	1,830 13.2	1,290 9.3	2,223 16.1	2,747 19.9	2,764 20.0	1,770 12.8	356 2.6	95 0.7	64 0.5	13,829 100.0
	2012	644 4.2	1,996 12.9	1,425 9.2	2,570 16.7	3,029 19.6	3,163 20.5	2,018 13.1	417 2.7	115 0.7	54 0.3	15,431 100.0
	2013	944 5.3	2,676 14.9	1,683 9.4	2,965 16.5	3,337 18.6	3,375 18.8	2,330 13.0	415 2.3	138 0.8	80 0.4	17,943 100.0
	新規 在庫	2013	7,651 8.8	19,495 22.5	9,125 10.5	13,010 15.0	14,209 16.4	11,176 12.9	7,829 9.0	2,227 2.6	979 1.1	1,016 1.2
	2013	1,588 8.8	4,657 25.7	1,757 9.7	2,407 13.3	2,618 14.5	2,223 12.3	1,730 9.6	584 3.2	245 1.4	287 1.6	18,096 100.0

表13-③ 中古マンションの専有面積帯別件数[都区部]

* 上段(件)、下段(%)

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
成 約	2003	289 3.6	1,071 13.5	992 12.5	1,775 22.4	1,776 22.4	1,136 14.3	641 8.1	151 1.9	66 0.8	44 0.6	7,941 100.0
	2004	341 4.0	1,230 14.4	1,059 12.4	1,878 21.9	1,845 21.6	1,257 14.7	669 7.8	170 2.0	67 0.8	45 0.5	8,561 100.0
	2005	426 4.5	1,459 15.4	1,058 11.2	1,877 19.8	2,023 21.3	1,474 15.6	809 8.5	220 2.3	61 0.6	72 0.8	9,479 100.0
	2006	527 5.2	1,488 14.7	1,177 11.7	2,009 19.9	2,134 21.1	1,563 15.5	868 8.6	197 2.0	73 0.7	60 0.6	10,096 100.0
	2007	511 5.1	1,590 16.0	1,059 10.6	1,846 18.5	2,077 20.9	1,647 16.5	931 9.3	194 1.9	59 0.6	44 0.4	9,958 100.0
	2008	430 4.2	1,400 13.6	1,035 10.1	1,926 18.7	2,082 20.3	1,964 19.1	1,108 10.8	230 2.2	62 0.6	44 0.4	10,281 100.0
	2009	401 3.6	1,601 14.4	1,160 10.4	2,105 18.9	2,250 20.2	2,038 18.3	1,210 10.8	256 2.3	79 0.7	55 0.5	11,155 100.0
	2010	525 5.0	1,643 15.7	993 9.5	1,760 16.8	2,051 19.6	1,933 18.5	1,172 11.2	255 2.4	78 0.7	55 0.5	10,465 100.0
	2011	567 5.3	1,685 15.8	1,057 9.9	1,763 16.5	2,080 19.5	2,005 18.8	1,146 10.7	243 2.3	80 0.7	51 0.5	10,677 100.0
	2012	537 4.5	1,846 15.3	1,182 9.8	2,047 17.0	2,318 19.2	2,335 19.4	1,377 11.4	285 2.4	90 0.7	47 0.4	12,064 100.0
	2013	798 5.6	2,507 17.7	1,379 9.7	2,365 16.7	2,572 18.1	2,475 17.4	1,621 11.4	295 2.1	107 0.8	68 0.5	14,187 100.0
	新規 在庫	2013	6,782 9.2	18,672 25.3	8,155 11.0	10,946 14.8	11,254 15.2	8,517 11.5	5,783 7.8	1,824 2.5	921 1.2	957 1.3
	2013	1,389 9.1	4,431 29.0	1,561 10.2	2,006 13.1	2,031 13.3	1,668 10.9	1,243 8.1	473 3.1	229 1.5	269 1.8	15,300 100.0

表13-④ 中古マンションの専有面積帯別件数[多摩]

* 上段(件)、下段(%)

表10 ④ 平戸マシンの年毎面積別件数(多摩)												+ 土岐市(平戸) 計(%)	
年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成 <													

表13-⑤ 中古マンションの専有面積帯別件数[埼玉県]

* 上段(件)、下段(%)

表10 ⑤ 平戸マシンの保有面積別件数(埼玉県)											⑥ 土岐市(平戸マシンの保有面積別件数)	
年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
成 約	2003	38 1.0	81 2.0	210 5.3	799 20.0	1,356 34.0	993 24.9	445 11.2	49 1.2	15 0.4	1 0.0	3,987 100.0
	2004	41 1.1	73 1.9	184 4.8	805 20.8	1,273 33.0	926 24.0	500 12.9	49 1.3	7 0.2	4 0.1	3,862 100.0
	2005	50 1.3	74 1.9	186 4.7	765 19.3	1,318 33.2	1,024 25.8	491 12.4	46 1.2	9 0.2	3 0.1	3,966 100.0
	2006	44 1.1	88 2.1	177 4.3	733 17.9	1,286 31.4	1,101 26.9	603 14.7	53 1.3	9 0.2	5 0.1	4,099 100.0
	2007	54 1.4	81 2.1	177 4.7	702 18.5	1,154 30.4	1,032 27.2	540 14.2	40 1.1	9 0.2	3 0.1	3,792 100.0
	2008	60 1.7	82 2.3	155 4.3	609 16.8	1,101 30.5	997 27.6	542 15.0	55 1.5	11 0.3	3 0.1	3,615 100.0
	2009	57 1.4	77 1.9	199 4.9	704 17.5	1,213 30.2	1,110 27.6	587 14.6	61 1.5	11 0.3	4 0.1	4,023 100.0
	2010	52 1.3	106 2.7	189 4.7	595 14.9	1,208 30.2	1,164 29.1	615 15.4	61 1.5	7 0.2	0 0.0	3,997 100.0
	2011	48 1.2	83 2.1	177 4.5	642 16.4	1,128 28.9	1,133 29.0	623 16.0	54 1.4	13 0.3	2 0.1	3,903 100.0
	2012	61 1.5	100 2.4	202 4.8	624 14.9	1,210 29.0	1,253 30.0	652 15.6	60 1.4	6 0.1	7 0.2	4,175 100.0
	2013	65 1.4	137 2.9	197 4.2	785 16.7	1,344 28.7	1,332 28.4	750 16.0	60 1.3	15 0.3	5 0.1	4,690 100.0
	新規 在庫	2013	478 2.8	655 3.8	789 4.6	2,824 16.6	5,281 31.0	4,515 26.5	2,201 12.9	223 1.3	45 0.3	30 0.2
	2013	97 2.6	141 3.8	154 4.1	614 16.4	1,128 30.2	1,045 27.9	481 12.9	60 1.6	11 0.3	10 0.3	3,741 100.0

表13-⑥ 中古マンションの専有面積帯別件数[千葉県]

* 上段(件)、下段(%)

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
成 約	2003	18 0.4	70 1.6	300 7.0	596 14.0	954 22.4	1,282 30.1	860 20.2	149 3.5	28 0.7	6 0.1	4,263 100.0
	2004	21 0.5	71 1.8	293 7.6	566 14.6	871 22.5	1,115 28.8	782 20.2	131 3.4	24 0.6	4 0.1	3,878 100.0
	2005	22 0.5	74 1.8	316 7.8	504 12.4	903 22.2	1,222 30.1	829 20.4	156 3.8	31 0.8	8 0.2	4,065 100.0
	2006	26 0.6	91 2.2	302 7.2	523 12.4	881 21.0	1,291 30.7	898 21.4	152 3.6	27 0.6	14 0.3	4,205 100.0
	2007	20 0.5	76 1.8	281 6.5	542 12.5	899 20.8	1,313 30.4	963 22.3	177 4.1	43 1.0	9 0.2	4,323 100.0
	2008	23 0.6	93 2.2	256 6.1	484 11.6	854 20.5	1,267 30.4	962 23.1	182 4.4	40 1.0	7 0.2	4,168 100.0
	2009	21 0.5	92 2.0	276 6.1	494 11.0	895 19.9	1,383 30.7	1,102 24.5	193 4.3	29 0.6	13 0.3	4,498 100.0
	2010	33 0.8	106 2.6	285 7.0	421 10.3	804 19.6	1,264 30.8	952 23.2	199 4.9	25 0.6	11 0.3	4,100 100.0
	2011	25 0.7	83 2.2	253 6.6	435 11.3	746 19.4	1,190 31.0	902 23.5	177 4.6	23 0.6	10 0.3	3,844 100.0
	2012	20 0.5	101 2.4	267 6.2	465 10.9	816 19.1	1,318 30.8	1,061 24.8	182 4.3	36 0.8	8 0.2	4,274 100.0
	2013	25 0.5	117 2.4	321 6.7	527 11.0	891 18.6	1,467 30.7	1,161 24.3	231 4.8	28 0.6	10 0.2	4,778 100.0
	新規 在庫	2013	181 1.2	479 3.3	834 5.7	1,592 10.9	3,184 21.8	4,303 29.5	3,156 21.6	666 4.6	122 0.8	67 0.5
	2013	45 1.3	140 3.9	205 5.7	371 10.4	728 20.4	987 27.7	833 23.4	182 5.1	51 1.4	24 0.7	3,566 100.0

表13-⑦ 中古マンションの専有面積帯別件数[神奈川県]

* 上段(件)、下段(%)

表10 ① 平戸マシンの年毎面積別件数(竹原川系)												② 土岐川、千夜川		
年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	土岐川、千夜川	
成 約	2003	203	256	538	1,582	1,988	1,864	1,141	158	39	10	7,779		
		2.6	3.3	6.9	20.3	25.6	24.0	14.7	2.0	0.5	0.1	100.0		
	2004	216	299	470	1,490	1,898	1,857	1,062	181	34	20	7,527		
		2.9	4.0	6.2	19.8	25.2	24.7	14.1	2.4	0.5	0.3	100.0		
	2005	257	394	526	1,459	1,833	1,941	1,184	174	35	28	7,831		
		3.3	5.0	6.7	18.6	23.4	24.8	15.1	2.2	0.4	0.4	100.0		
	2006	269	345	490	1,440	2,045	2,141	1,262	196	33	17	8,238		
		3.3	4.2	5.9	17.5	24.8	26.0	15.3	2.4	0.4	0.2	100.0		
	2007	318	380	477	1,278	1,826	2,017	1,215	189	25	19	7,744		
		4.1	4.9	6.2	16.5	23.6	26.0	15.7	2.4	0.3	0.2	100.0		
	2008	234	300	456	1,236	1,791	2,156	1,431	220	40	20	7,884		
		3.0	3.8	5.8	15.7	22.7	27.3	18.2	2.8	0.5	0.3	100.0		
約	2009	244	349	443	1,313	1,860	2,350	1,545	252	42	21	8,419		
		2.9	4.1	5.3	15.6	22.1	27.9	18.4	3.0	0.5	0.2	100.0		
	2010	298	367	460	1,245	1,826	2,300	1,526	233	46	24	8,325		
		3.6	4.4	5.5	15.0	21.9	27.6	18.3	2.8	0.6	0.3	100.0		
	2011	323	388	461	1,173	1,723	2,249	1,421	263	26	17	8,044		
		4.0	4.8	5.7	14.6	21.4	28.0	17.7	3.3	0.3	0.2	100.0		
	2012	339	421	446	1,199	1,779	2,419	1,645	253	46	21	8,568		
		4.0	4.9	5.2	14.0	20.8	28.2	19.2	3.0	0.5	0.2	100.0		
	2013	428	472	523	1,285	1,949	2,648	1,711	267	51	17	9,351		
		4.6	5.0	5.6	13.7	20.8	28.3	18.3	2.9	0.5	0.2	100.0		
	新規	2013	3,503	3,091	2,566	6,968	9,574	10,179	6,170	1,155	284	253	43,743	
		8.0	7.1	5.9	15.9	21.9	23.3	14.1	2.6	0.6	0.6	100.0		
在庫	2013	780	804	500	1,347	1,780	2,069	1,384	314	83	86	9,147		
	8.5	8.8	5.5	14.7	19.5	22.6	15.1	3.4	0.9	0.9	100.0			

表13-⑧ 中古マンションの専有面積帯別件数[横浜・川崎]

* 上段(件)、下段(%)

表10 ③ 平戸マシコンの専有面積別件数(横浜・川崎)											④ 土壌中(μg/kg)		計(%)
年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成 約	2003	136 2.4	213 3.8	428 7.7	1,094 19.7	1,385 24.9	1,312 23.6	838 15.1	122 2.2	28 0.5	8 0.1	5,564 100.0	
	2004	156 2.8	234 4.3	390 7.1	1,079 19.7	1,361 24.8	1,327 24.2	768 14.0	130 2.4	28 0.5	15 0.3	5,488 100.0	
	2005	194 3.3	330 5.7	423 7.3	1,074 18.5	1,316 22.6	1,404 24.1	899 15.5	133 2.3	26 0.4	19 0.3	5,818 100.0	
	2006	196 3.2	293 4.8	406 6.7	1,069 17.6	1,451 23.8	1,549 25.4	931 15.3	151 2.5	28 0.5	13 0.2	6,087 100.0	
	2007	236 4.0	327 5.6	400 6.9	960 16.5	1,310 22.5	1,494 25.6	919 15.8	150 2.6	21 0.4	17 0.3	5,834 100.0	
	2008	158 2.7	267 4.5	355 6.0	889 15.0	1,291 21.8	1,631 27.5	1,115 18.8	177 3.0	34 0.6	14 0.2	5,931 100.0	
	2009	163 2.6	295 4.7	356 5.7	914 14.7	1,297 20.8	1,741 28.0	1,200 19.3	204 3.3	36 0.6	18 0.3	6,224 100.0	
	2010	202 3.3	297 4.9	367 6.0	872 14.3	1,272 20.9	1,709 28.0	1,148 18.8	188 3.1	32 0.5	11 0.2	6,098 100.0	
	2011	219 3.7	324 5.5	367 6.2	830 14.1	1,215 20.7	1,622 27.6	1,064 18.1	206 3.5	19 0.3	13 0.2	5,879 100.0	
	2012	242 3.8	343 5.4	367 5.8	860 13.6	1,244 19.7	1,778 28.2	1,222 19.4	194 3.1	38 0.6	15 0.2	6,303 100.0	
	2013	309 4.5	393 5.7	426 6.2	929 13.5	1,349 19.6	1,897 27.6	1,311 19.1	205 3.0	42 0.6	9 0.1	6,870 100.0	
	新規 在庫	2013	2,733 8.7	2,648 8.5	2,073 6.6	4,931 15.8	6,333 20.2	7,012 22.4	4,407 14.1	808 2.6	204 0.7	155 0.5	31,304 100.0
	2013	587 9.4	699 11.2	397 6.4	872 14.0	1,125 18.0	1,327 21.2	915 14.6	215 3.4	59 0.9	50 0.8	6,246 100.0	

表13-⑨ 中古マンションの専有面積帯別件数[神奈川県他]

* 上段(件)、下段(%)

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
成 約	2003	67 3.0	43 1.9	110 5.0	488 22.0	603 27.2	552 24.9	303 13.7	36 1.6	11 0.5	2 0.1	2,215 100.0
	2004	60 2.9	65 3.2	80 3.9	411 20.2	537 26.3	530 26.0	294 14.4	51 2.5	6 0.3	5 0.2	2,039 100.0
	2005	63 3.1	64 3.2	103 5.1	385 19.1	517 25.7	537 26.7	285 14.2	41 2.0	9 0.4	9 0.4	2,013 100.0
	2006	73 3.4	52 2.4	84 3.9	371 17.2	594 27.6	592 27.5	331 15.4	45 2.1	5 0.2	4 0.2	2,151 100.0
	2007	82 4.3	53 2.8	77 4.0	318 16.6	516 27.0	523 27.4	296 15.5	39 2.0	4 0.2	2 0.1	1,910 100.0
	2008	76 3.9	33 1.7	101 5.2	347 17.8	500 25.6	525 26.9	316 16.2	43 2.2	6 0.3	6 0.3	1,953 100.0
	2009	81 3.7	54 2.5	87 4.0	399 18.2	563 25.6	609 27.7	345 15.7	48 2.2	6 0.3	3 0.1	2,195 100.0
	2010	96 4.3	70 3.1	93 4.2	373 16.7	554 24.9	591 26.5	378 17.0	45 2.0	14 0.6	13 0.6	2,227 100.0
	2011	104 4.8	64 3.0	94 4.3	343 15.8	508 23.5	627 29.0	357 16.5	57 2.6	7 0.3	4 0.2	2,165 100.0
	2012	97 4.3	78 3.4	79 3.5	339 15.0	535 23.6	641 28.3	423 18.7	59 2.6	8 0.4	6 0.3	2,265 100.0
	2013	119 4.8	79 3.2	97 3.9	356 14.3	600 24.2	751 30.3	400 16.1	62 2.5	9 0.4	8 0.3	2,481 100.0
	新規 在庫	2013	770 6.2	443 3.6	493 4.0	2,037 16.4	3,241 26.1	3,167 25.5	1,763 14.2	347 2.8	80 0.6	98 0.8
	2013	193 6.7	105 3.6	103 3.6	475 16.4	655 22.6	742 25.6	469 16.2	99 3.4	24 0.8	36 1.2	2,901 100.0