

表9-① 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[首都圏]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成約	2002	193 4.1	1,364 28.9	1,411 29.9	823 17.4	420 8.9	320 6.8	144 3.1	43 0.9	2 0.0	4,720 100.0
	2003	286 6.1	1,429 30.4	1,374 29.2	750 16.0	407 8.7	288 6.1	130 2.8	35 0.7	1 0.0	4,700 100.0
		265 6.1	1,379 31.7	1,232 28.3	649 14.9	373 8.6	282 6.5	119 2.7	56 1.3	0 0.0	4,355 100.0
	2005	291 7.2	1,253 31.1	1,076 26.7	623 15.4	297 7.4	281 7.0	130 3.2	73 1.8	9 0.2	4,033 100.0
		275 7.1	1,118 29.0	961 24.9	565 14.6	344 8.9	311 8.1	182 4.7	99 2.6	6 0.2	3,861 100.0
	2007	279 7.9	859 24.5	915 26.1	565 16.1	304 8.7	330 9.4	170 4.8	79 2.2	11 0.3	3,512 100.0
		299 7.7	1,077 27.9	1,049 27.1	618 16.0	341 8.8	291 7.5	133 3.4	52 1.3	4 0.1	3,864 100.0
	2009	353 7.1	1,435 28.7	1,465 29.3	772 15.5	425 8.5	315 6.3	155 3.1	72 1.4	0 0.0	4,992 100.0
		399 8.2	1,423 29.3	1,280 26.3	785 16.2	415 8.5	344 7.1	150 3.1	61 1.3	2 0.0	4,859 100.0
	2011	477 9.3	1,542 30.0	1,330 25.9	884 17.2	381 7.4	344 6.7	135 2.6	46 0.9	3 0.1	5,142 100.0
		544 9.9	1,670 30.5	1,431 26.1	829 15.1	424 7.7	357 6.5	168 3.1	48 0.9	4 0.1	5,475 100.0
	新規	5,435 12.0	13,184 29.2	10,877 24.1	6,107 13.5	3,301 7.3	3,189 7.1	1,961 4.3	1,046 2.3	125 0.3	45,225 100.0
在庫	4,418 27.9	4,328 27.3	2,838 17.9	1,635 10.3	904 5.7	851 5.4	528 3.3	303 1.9	42 0.3	15,847 100.0	

表9-② 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[東京都]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計		
成約	2002	9 0.6	144 9.8	348 23.7	308 21.0	232 15.8	246 16.8	137 9.3	42 2.9	2 0.1	1,468 100.0	
	2003	10 0.7	138 9.9	354 25.4	285 20.4	231 16.5	220 15.8	124 8.9	33 2.4	1 0.1	1,396 100.0	
		10 0.8	140 10.6	274 20.8	281 21.3	236 17.9	211 16.0	113 8.6	55 4.2	0 0.0	1,320 100.0	
	2005	14 1.2	150 12.7	224 18.9	226 19.1	169 14.3	198 16.7	120 10.1	73 6.2	9 0.8	1,183 100.0	
		12 1.1	67 6.2	164 15.1	205 18.9	176 16.2	202 18.6	156 14.4	98 9.0	5 0.5	1,085 100.0	
	2007	8 0.8	72 7.4	160 16.4	160 20.1	196 13.5	132 13.5	183 18.7	144 14.7	71 7.3	11 1.1	977 100.0
		16 1.4	106 9.2	233 20.3	257 22.3	175 15.2	197 17.1	112 9.7	50 4.3	4 0.3	1,150 100.0	
	2009	13 0.8	181 11.4	372 23.4	334 21.0	231 14.5	249 15.7	139 8.8	69 4.3	0 0.0	1,588 100.0	
		9 0.6	166 10.8	329 21.4	352 22.9	237 15.4	250 16.3	135 8.8	57 3.7	2 0.1	1,537 100.0	
	2011	19 1.2	176 10.8	381 23.3	407 24.9	211 12.9	211 16.2	126 7.7	45 2.8	3 0.2	1,633 100.0	
		24 1.4	184 10.6	380 21.9	396 22.9	264 15.2	282 16.3	153 8.8	47 2.7	3 0.2	1,733 100.0	
	新規	126 0.9	1,102 8.0	2,724 19.8	2,574 18.8	1,811 13.2	2,461 17.9	1,791 13.0	1,016 7.4	122 0.9	13,727 100.0	
在庫	65 1.8	330 9.2	591 16.6	658 18.4	470 13.2	650 18.2	476 13.3	290 8.1	40 1.1	3,570 100.0		

表9-③ 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[都区部]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成約	2002	1 0.1	13 1.9	56 8.3	98 14.5	133 19.6	207 30.6	127 18.8	40 5.9	2 0.3	677 100.0
	2003	0 0.0	18 2.8	62 9.5	98 15.0	141 21.6	180 27.6	120 18.4	32 4.9	1 0.2	652 100.0
		0 0.0	14 2.2	51 7.9	110 17.0	161 24.8	158 24.4	102 15.7	52 8.0	0 0.0	648 100.0
	2005	2 0.4	16 2.9	46 8.2	74 13.2	98 17.5	98 25.1	141 18.9	106 12.3	9 1.6	561 100.0
		2 0.4	10 1.9	19 3.6	51 9.6	83 15.5	152 28.5	122 22.8	91 17.0	4 0.7	534 100.0
	2007	1 0.2	5 1.2	14 3.3	42 9.9	46 10.9	122 28.8	117 27.7	66 15.6	10 2.4	423 100.0
		1 0.2	10 2.0	29 5.7	78 15.2	99 19.3	155 30.3	96 18.8	40 7.8	4 0.8	512 100.0
	2009	5 0.7	17 2.4	51 7.1	121 16.9	142 19.9	187 26.2	126 17.6	66 9.2	0 0.0	715 100.0
		1 0.1	18 4.3	49 11.2	90 19.3	128 16.2	189 28.0	121 14.3	55 6.3	2 0.3	653 100.0
	2011	0.2 1.0	2.8 4.2	7.5 7.9	13.8 16.5	19.6 20.8	28.9 27.0	18.5 16.7	8.4 5.6	0.3 0.4	100.0 100.0
		1 0.1	43 2.3	104 5.6	208 11.1	272 14.6	512 27.4	409 21.9	278 14.9	39 2.1	1,866 100.0
	新規	7 0.1	134 1.9	422 5.9	816 11.4	1,111 15.5	1,999 27.9	1,597 22.3	963 13.4	122 1.7	7,171 100.0
在庫	1 0.1	43 2.3	104 5.6	208 11.1	272 14.6	512 27.4	409 21.9	278 14.9	39 2.1	1,866 100.0	

表9-④ 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[多摩]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成約	2002	8	131	292	210	99	39	10	2	0	791
		1.0	16.6	36.9	26.5	12.5	4.9	1.3	0.3	0.0	100.0
	2003	10	120	292	187	90	40	4	1	0	744
		1.3	16.1	39.2	25.1	12.1	5.4	0.5	0.1	0.0	100.0
	2004	10	126	223	171	75	53	11	3	0	672
		1.5	18.8	33.2	25.4	11.2	7.9	1.6	0.4	0.0	100.0
	2005	12	134	178	152	71	57	14	4	0	622
		1.9	21.5	28.6	24.4	11.4	9.2	2.3	0.6	0.0	100.0
	2006	10	57	145	154	93	50	34	7	1	551
		1.8	10.3	26.3	27.9	16.9	9.1	6.2	1.3	0.2	100.0
	2007	7	67	146	154	86	61	27	5	1	554
		1.3	12.1	26.4	27.8	15.5	11.0	4.9	0.9	0.2	100.0
2008	15	96	204	179	76	42	16	10	0	638	
	2.4	15.0	32.0	28.1	11.9	6.6	2.5	1.6	0.0	100.0	
2009	8	164	321	213	89	62	13	3	0	873	
	0.9	18.8	36.8	24.4	10.2	7.1	1.5	0.3	0.0	100.0	
2010	8	148	280	262	109	61	14	2	0	884	
	0.9	16.7	31.7	29.6	12.3	6.9	1.6	0.2	0.0	100.0	
2011	18	146	303	272	98	69	26	1	1	934	
	1.9	15.6	32.4	29.1	10.5	7.4	2.8	0.1	0.1	100.0	
2012	16	152	319	269	104	74	24	4	0	962	
	1.7	15.8	33.2	28.0	10.8	7.7	2.5	0.4	0.0	100.0	
新規	119	968	2,302	1,758	700	462	194	53	0	6,556	
在	1.8	14.8	35.1	26.8	10.7	7.0	3.0	0.8	0.0	100.0	
庫	2012	64	287	487	450	198	138	67	12	1,704	
	3.8	16.8	28.6	26.4	11.6	8.1	3.9	0.7	0.1	100.0	

表9-⑤ 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[埼玉県]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成約	2002	49	391	247	91	29	12	0	0	819	
		6.0	47.7	30.2	11.1	3.5	1.5	0.0	0.0	0.0	100.0
	2003	76	416	252	87	15	3	0	0	0	849
		9.0	49.0	29.7	10.2	1.8	0.4	0.0	0.0	0.0	100.0
	2004	65	454	255	74	17	7	3	0	0	875
		7.4	51.9	29.1	8.5	1.9	0.8	0.3	0.0	0.0	100.0
	2005	72	379	261	94	19	11	5	0	0	841
		8.6	45.1	31.0	11.2	2.3	1.3	0.6	0.0	0.0	100.0
	2006	68	338	272	98	30	13	7	0	0	826
		8.2	40.9	32.9	11.9	3.6	1.6	0.8	0.0	0.0	100.0
	2007	71	291	264	85	45	25	5	0	0	786
		9.0	37.0	33.6	10.8	5.7	3.2	0.6	0.0	0.0	100.0
2008	85	377	220	89	27	13	1	0	0	812	
	10.5	46.4	27.1	11.0	3.3	1.6	0.1	0.0	0.0	100.0	
2009	88	475	321	85	42	18	1	0	0	1,030	
	8.5	46.1	31.2	8.3	4.1	1.7	0.1	0.0	0.0	100.0	
2010	114	461	264	90	36	16	3	1	0	985	
	11.6	46.8	26.8	9.1	3.7	1.6	0.3	0.1	0.0	100.0	
2011	145	477	277	79	24	12	1	0	0	1,015	
	14.3	47.0	27.3	7.8	2.4	1.2	0.1	0.0	0.0	100.0	
2012	175	598	330	101	24	15	2	0	0	1,245	
	14.1	48.0	26.5	8.1	1.9	1.2	0.2	0.0	0.0	100.0	
新規	1,420	4,354	2,617	718	273	103	22	2	0	9,509	
在	14.9	45.8	27.5	7.6	2.9	1.1	0.2	0.0	0.0	100.0	
庫	2012	719	1,367	676	191	88	27	2	0	3,072	
	23.4	44.5	22.0	6.2	2.9	0.9	0.1	0.1	0.0	100.0	

表9-⑥ 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[千葉県]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成約	2002	105	469	239	59	19	5	0	0	896	
		11.7	52.3	26.7	6.6	2.1	0.6	0.0	0.0	0.0	100.0
	2003	165	482	186	52	10	14	0	0	0	909
		18.2	53.0	20.5	5.7	1.1	1.5	0.0	0.0	0.0	100.0
	2004	152	399	186	44	12	8	0	0	0	801
		19.0	49.8	23.2	5.5	1.5	1.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2005	165	380	155	44	15	6	0	0	0	765
		21.6	49.7	20.3	5.8	2.0	0.8	0.0	0.0	0.0	100.0
	2006	155	399	183	48	13	10	2	0	0	810
		19.1	49.3	22.6	5.9	1.6	1.2	0.2	0.0	0.0	100.0
	2007	163	320	167	60	16	13	2	0	0	741
		22.0	43.2	22.5	8.1	2.2	1.8	0.3	0.0	0.0	100.0
2008	164	328	154	33	22	5	4	1	0	711	
	23.1	46.1	21.7	4.6	3.1	0.7	0.6	0.1	0.0	100.0	
2009	211	404	196	56	19	6	1	0	0	893	
	23.6	45.2	21.9	6.3	2.1	0.7	0.1	0.0	0.0	100.0	
2010	218	409	177	44	8	6	1	0	0	863	
	25.3	47.4	20.5	5.1	0.9	0.7	0.1	0.0	0.0	100.0	
2011	255	481	171	45	16	7	1	0	0	976	
	26.1	49.3	17.5	4.6	1.6	0.7	0.1	0.0	0.0	100.0	
2012	256	454	168	41	14	3	0	0	0	936	
	27.4	48.5	17.9	4.4	1.5	0.3	0.0	0.0	0.0	100.0	
新規	3,221	3,617	1,321	338	132	60	9	0	0	8,698	
在	37.0	41.6	15.2	3.9	1.5	0.7	0.1	0.0	0.0	100.0	
庫	2012	3,285	1,334	384	123	45	32	6	2	5,212	
	63.0	25.6	7.4	2.4	0.9	0.6	0.1	0.0	0.0	100.0	

表9-⑦ 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[神奈川県]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2002	30	360	577	365	140	57	7	1	0	1,537
		2.0	23.4	37.5	23.7	9.1	3.7	0.5	0.1	0.0	100.0
	2003	35	393	582	326	151	51	6	2	0	1,546
		2.3	25.4	37.6	21.1	9.8	3.3	0.4	0.1	0.0	100.0
	2004	38	386	517	250	108	56	3	1	0	1,359
		2.8	28.4	38.0	18.4	7.9	4.1	0.2	0.1	0.0	100.0
	2005	40	344	436	259	94	66	5	0	0	1,244
		3.2	27.7	35.0	20.8	7.6	5.3	0.4	0.0	0.0	100.0
	2006	40	314	342	214	125	86	17	1	1	1,140
		3.5	27.5	30.0	18.8	11.0	7.5	1.5	0.1	0.1	100.0
	2007	37	176	324	224	111	109	19	8	0	1,008
		3.7	17.5	32.1	22.2	11.0	10.8	1.9	0.8	0.0	100.0
2008	34	266	442	239	117	76	16	1	0	1,191	
	2.9	22.3	37.1	20.1	9.8	6.4	1.3	0.1	0.0	100.0	
2009	41	375	576	297	133	42	14	3	0	1,481	
	2.8	25.3	38.9	20.1	9.0	2.8	0.9	0.2	0.0	100.0	
2010	58	387	510	299	134	72	11	3	0	1,474	
	3.9	26.3	34.6	20.3	9.1	4.9	0.7	0.2	0.0	100.0	
2011	58	408	501	353	130	60	7	1	0	1,518	
	3.8	26.9	33.0	23.3	8.6	4.0	0.5	0.1	0.0	100.0	
2012	89	434	553	291	122	57	13	1	1	1,561	
	5.7	27.8	35.4	18.6	7.8	3.7	0.8	0.1	0.1	100.0	
新規	668	4,111	4,215	2,477	1,085	565	139	28	3	13,291	
在	5.0	30.9	31.7	18.6	8.2	4.3	1.0	0.2	0.0	100.0	
庫	2012	349	1,297	1,187	663	301	142	44	9	3,993	
	8.7	32.5	29.7	16.6	7.5	3.6	1.1	0.2	0.0	100.0	

表9-⑧ 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[横浜・川崎]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2002	2	56	233	250	104	48	6	1	0	700
		0.3	8.0	33.3	35.7	14.9	6.9	0.9	0.1	0.0	100.0
	2003	6	51	246	212	118	40	3	2	0	678
		0.9	7.5	36.3	31.3	17.4	5.9	0.4	0.3	0.0	100.0
	2004	5	45	195	147	78	48	3	0	0	521
		1.0	8.6	37.4	28.2	15.0	9.2	0.6	0.0	0.0	100.0
	2005	6	41	166	157	70	46	4	0	0	490
		1.2	8.4	33.9	32.0	14.3	9.4	0.8	0.0	0.0	100.0
	2006	5	48	103	121	88	64	11	1	1	442
		1.1	10.9	23.3	27.4	19.9	14.5	2.5	0.2	0.2	100.0
	2007	4	17	99	119	72	76	16	7	0	410
		1.0	4.1	24.1	29.0	17.6	18.5	3.9	1.7	0.0	100.0
2008	2	35	175	158	87	69	12	1	0	539	
	0.4	6.5	32.5	29.3	16.1	12.8	2.2	0.2	0.0	100.0	
2009	7	59	260	183	91	38	12	3	0	653	
	1.1	9.0	39.8	28.0	13.9	5.8	1.8	0.5	0.0	100.0	
2010	10	63	228	188	94	61	9	2	0	655	
	1.5	9.6	34.8	28.7	14.4	9.3	1.4	0.3	0.0	100.0	
2011	9	82	227	228	102	57	5	1	0	711	
	1.3	11.5	31.9	32.1	14.3	8.0	0.7	0.1	0.0	100.0	
2012	22	86	280	180	104	55	12	1	1	741	
	3.0	11.6	37.8	24.3	14.0	7.4	1.6	0.1	0.1	100.0	
新規	60	440	1,612	1,254	778	439	90	13	2	4,688	
在	1.3	9.4	34.4	26.7	16.6	9.4	1.9	0.3	0.0	100.0	
庫	2012	28	124	373	307	191	100	31	7	1,161	
	2.4	10.7	32.1	26.4	16.5	8.6	2.7	0.6	0.0	100.0	

表9-⑨ 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[神奈川県他]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2002	28	304	344	115	36	9	1	0	0	837
		3.3	36.3	41.1	13.7	4.3	1.1	0.1	0.0	0.0	100.0
	2003	29	342	336	114	33	11	3	0	0	868
		3.3	39.4	38.7	13.1	3.8	1.3	0.3	0.0	0.0	100.0
	2004	33	341	322	103	30	8	0	1	0	838
		3.9	40.7	38.4	12.3	3.6	1.0	0.0	0.1	0.0	100.0
	2005	34	303	270	102	24	20	1	0	0	754
		4.5	40.2	35.8	13.5	3.2	2.7	0.1	0.0	0.0	100.0
	2006	35	266	239	93	37	22	6	0	0	698
		5.0	38.1	34.2	13.3	5.3	3.2	0.9	0.0	0.0	100.0
	2007	33	159	225	105	39	33	3	1	0	598
		5.5	26.6	37.6	17.6	6.5	5.5	0.5	0.2	0.0	100.0
2008	32	231	267	81	30	7	4	0	0	652	
	4.9	35.4	41.0	12.4	4.6	1.1	0.6	0.0	0.0	100.0	
2009	34	316	316	114	42	4	2	0	0	828	
	4.1	38.2	38.2	13.8	5.1	0.5	0.2	0.0	0.0	100.0	
2010	48	324	282	111	40	11	2	1	0	819	
	5.9	39.6	34.4	13.6	4.9	1.3	0.2	0.1	0.0	100.0	
2011	49	326	274	125	28	3	2	0	0	807	
	6.1	40.4	34.0	15.5	3.5	0.4	0.2	0.0	0.0	100.0	
2012	67	348	273	111	18	2	1	0	0	820	
	8.2	42.4	33.3	13.5	2.2	0.2	0.1	0.0	0.0	100.0	
新規	608	3,671	2,603	1,223	307	126	49	15	1	8,603	
在	7.1	42.7	30.3	14.2	3.6	1.5	0.6	0.2	0.0	100.0	
庫	2012	321	1,173	814	356	110	42	13	2	2,832	
	11.3	41.4	28.7	12.6	3.9	1.5	0.5	0.1	0.0	100.0	