

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
上越新幹線	熊谷	1				
合計		1				
宇都宮線	尾久	2	30.80	2,700	87.66	0.5
	浦和	1				
	土呂	14	20.14	3,567	177.16	5.0
	東大宮	27	12.83	2,448	190.73	6.6
	蓮田	32	10.12	1,887	186.52	6.0
	白岡	19	8.53	1,283	150.37	2.4
	新白岡	4	8.89	1,548	174.09	0.6
	久喜	25	7.82	1,386	177.38	3.5
	東鷲宮	3	5.00	1,282	256.57	0.4
	栗橋	9	4.03	842	209.13	0.8
合計		136	11.00	1,998	181.65	27.2
常磐線	三河島	2	32.00	2,065	64.53	0.4
	南千住	2	52.54	5,600	106.59	1.1
	北千住	3	26.09	2,620	100.43	0.8
	松戸	9	14.53	2,606	179.28	2.3
	柏	41	10.22	2,042	199.83	8.4
	我孫子	23	9.05	1,568	173.27	3.6
	天王台	15	10.63	2,007	188.92	3.0
合計		95	11.38	2,069	181.78	19.7
川越線	日進	7	15.60	2,593	166.21	1.8
	西大宮	12	13.43	2,320	172.80	2.8
	指扇	6	11.79	1,545	131.02	0.9
	南古谷	2	10.19	1,065	104.50	0.2
	川越	1				
	の場	2	4.30	440	102.25	0.1
	笠幡	3	6.54	1,300	198.86	0.4
	武蔵高萩	5	5.77	1,047	181.42	0.5
	高麗川	5	4.57	1,344	293.97	0.7
合計		43	10.22	1,815	177.47	7.8
高崎線	尾久	4	31.17	3,100	99.45	1.2
	宮原	18	13.88	2,366	170.42	4.3
	上尾	48	11.39	1,813	159.15	8.7
	北上尾	15	10.26	1,933	188.47	2.9
	桶川	34	7.91	1,356	171.43	4.6
	北本	23	8.63	1,554	179.99	3.6
	鴻巣	13	4.23	1,994	471.19	2.6
	北鴻巣	4	9.15	1,283	140.12	0.5
	吹上	4	3.68	775	210.43	0.3
	行田	5	5.25	1,234	234.91	0.6
	熊谷	8	4.13	1,011	244.42	0.8
	籠原	5	5.37	1,178	219.52	0.6
	深谷	6	5.67	1,018	179.43	0.6
	岡部	3	2.48	607	244.20	0.2
	本庄	6	4.64	1,758	379.04	1.1
	神保原	3	2.62	497	189.29	0.1
合計		199	8.12	1,644	202.55	32.7
湘南新宿宇	栗橋	1				
	白岡	1				
	蓮田	1				
	東大宮	1				
	土呂	1				
	西大井	2	59.35	3,640	61.33	0.7
合計		7	14.68	2,382	162.22	1.7
湘南新宿高	桶川	1				
	北上尾	1				
	平塚	1				
合計		3	12.64	2,583	204.45	0.8
総武線	馬喰町	1				
	錦糸町	1				
	新小岩	12	25.93	4,003	154.35	4.8
	市川	16	18.68	3,115	166.76	5.0
	船橋	7	19.46	1,931	99.24	1.4
	津田沼	10	10.36	1,314	126.78	1.3
	稲毛	15	11.32	1,825	161.26	2.7
	千葉	13	9.81	1,763	179.76	2.3
	東千葉	3	11.52	1,760	152.73	0.5
	都賀	25	8.78	1,513	172.40	3.8
	四街道	47	5.41	1,119	206.71	5.3
	物井	10	6.54	1,210	185.07	1.2
	佐倉	8	6.37	1,161	182.34	0.9
	榎戸	1				
	八街	11	0.78	561	716.79	0.6
	日向	3	0.33	283	863.86	0.1
	松尾	4	0.25	825	3,235.37	0.3
	横芝	2	1.30	370	283.85	0.1
	飯倉	4	2.14	550	256.87	0.2
	旭	5	1.65	565	342.89	0.3
	飯岡	3	2.22	608	273.40	0.2
	松岸	1				
	銚子	1				
合計		203	5.59	1,584	283.15	32.1

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
外房線	本千葉	3	10.79	1,533	142.12	0.5
	鎌取	15	6.80	1,473	216.67	2.2
	誉田	8	2.96	1,033	349.08	0.8
	土気	29	6.11	1,544	252.64	4.5
	大網	9	4.15	1,428	344.14	1.3
	永田	2	3.09	715	231.20	0.1
	本納	3	0.45	317	703.00	0.1
	新茂原	12	2.41	528	219.10	0.6
	茂原	21	1.35	663	490.74	1.4
	八積	3	1.69	660	390.76	0.2
	上総一ノ宮	9	0.88	736	838.00	0.7
	太東	1				
	三門	3	1.65	480	290.79	0.1
	大原	1				
	浪花	2	1.30	740	568.91	0.1
	御宿	2	1.47	365	247.86	0.1
	勝浦	1				
	鶴原	2	1.41	700	497.56	0.1
	安房天津	1				
	安房鴨川	3	3.47	860	247.58	0.3
	合計		130	2.75	1,029	374.86
内房線	本千葉	3	19.19	3,017	157.19	0.9
	蘇我	2	11.22	2,260	201.50	0.5
	浜野	9	4.68	1,376	294.23	1.2
	八幡宿	11	4.69	1,706	363.51	1.9
	五井	19	6.12	1,219	199.32	2.3
	姉ヶ崎	10	3.53	874	247.20	0.9
	長浦	7	4.63	3,119	673.22	2.2
	袖ヶ浦	4	5.54	1,200	216.74	0.5
	巖根	4	2.74	504	183.83	0.2
	木更津	28	3.47	899	259.13	2.5
	君津	31	2.79	819	293.39	2.5
	青堀	4	1.57	377	239.89	0.2
	大貫	1				
	保田	1				
	富浦	1				
	那古船形	1				
	館山	16	2.03	859	422.30	1.4
	九重	2	2.08	625	300.71	0.1
	千倉	2	2.93	660	225.23	0.1
	千歳	2	1.89	2,035	1,078.75	0.4
	南三原	1				
合計		159	3.62	1,177	325.23	18.7
京葉線	新木場	1				
	舞浜	1				
	新浦安	9	23.52	4,224	179.62	3.8
	検見川浜	7	15.31	3,129	204.40	2.2
	稲毛海岸	5	16.17	2,214	136.96	1.1
	蘇我	7	7.87	1,204	153.09	0.8
合計		30	20.03	3,861	192.74	11.6
成田線	東我孫子	1				
	湖北	9	5.08	1,087	213.95	1.0
	新木	5	4.24	752	177.36	0.4
	布佐	1				
	木下	5	3.52	880	250.29	0.4
	小林	12	3.34	738	220.64	0.9
	安食	3	2.67	729	272.48	0.2
	酒々井	8	5.50	1,051	191.25	0.8
	成田	12	2.90	3,378	1,166.10	4.1
	久住	1				
	佐原	2	2.76	1,255	454.65	0.3
	下総豊里	1				
合計		60	3.35	1,378	412.01	8.3
鹿島線	香取	1				
合計		1				
久留里線	祇園	4	2.49	488	195.87	0.2
	上総清川	3	3.04	900	296.43	0.3
合計		7	2.78	664	238.96	0.5
東金線	福俵	4	2.54	452	177.54	0.2
	東金	21	2.34	713	305.03	1.5
	求名	5	1.22	460	376.51	0.2
合計		30	2.12	636	299.94	1.9
東海道線	川崎	25	25.80	2,728	105.72	6.8
	横浜	8	32.91	3,491	106.05	2.8
	戸塚	45	14.74	2,568	174.14	11.6
	大船	27	14.49	2,603	179.65	7.0
	藤沢	30	18.55	2,673	144.08	8.0
	辻堂	68	18.97	3,083	162.53	21.0
	茅ヶ崎	63	17.30	2,368	136.86	14.9
	平塚	53	10.42	2,165	207.63	11.5
	大磯	12	10.35	2,218	214.26	2.7
	二宮	20	6.36	1,388	218.07	2.8
	国府津	7	8.10	1,077	132.98	0.8

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	鴨宮	15	11.14	1,745	156.67	2.6
	小田原	12	14.14	3,849	272.16	4.6
	早川	2	6.36	750	118.00	0.2
	真鶴	5	2.26	1,620	716.09	0.8
	湯河原	6	8.84	1,835	207.67	1.1
合計		398	14.21	2,489	175.18	99.1
山手線	浜松町	2	118.85	9,065	76.28	1.8
	五反田	1				
	恵比寿	5	58.08	5,386	92.74	2.7
	渋谷	1				
	新大久保	2	43.86	3,050	69.55	0.6
	高田馬場	1				
	目白	6	59.29	10,177	171.64	6.1
	池袋	6	44.68	3,885	86.96	2.3
	大塚	4	68.07	15,895	233.52	6.4
	巢鴨	4	56.18	4,935	87.85	2.0
	駒込	14	57.74	5,982	103.61	8.4
	田端	7	38.01	4,075	107.21	2.9
	西日暮里	3	41.41	3,897	94.09	1.2
	日暮里	1				
	鶯谷	2	49.07	3,990	81.31	0.8
	上野	1				
秋葉原	4	78.21	5,263	67.28	2.1	
神田	1					
合計		65	58.02	6,181	106.55	40.2
南武線	川崎新町	2	27.10	3,145	116.04	0.6
	尻手	3	15.62	1,883	120.61	0.6
	矢向	10	26.39	2,647	100.29	2.6
	鹿島田	5	33.63	4,116	122.38	2.1
	平間	9	29.54	3,832	129.71	3.4
	向河原	1				
	武蔵中原	5	29.71	5,074	170.79	2.5
	武蔵新城	8	28.60	2,789	97.53	2.2
	津田山	4	27.33	4,563	166.97	1.8
	久地	3	20.50	2,747	133.97	0.8
	宿河原	3	18.65	4,252	227.95	1.3
	登戸	1				
	稲田堤	1				
	矢野口	12	29.65	3,372	113.71	4.0
	稲城長沼	4	22.90	3,433	149.88	1.4
	府中本町	2	30.73	3,380	110.00	0.7
	分倍河原	1				
	西府	5	33.12	5,399	163.03	2.7
	谷保	9	23.60	2,853	120.90	2.6
	矢川	5	25.85	3,112	120.40	1.6
西国立	3	16.91	2,183	129.10	0.7	
合計		96	26.93	3,400	126.28	32.6
鶴見線	鶴見小野	3	8.85	960	108.43	0.3
	弁天橋	1				
	安善	1				
合計		5	12.47	1,283	102.88	0.6
武蔵野線	北府中	4	27.61	2,943	106.59	1.2
	新小平	2	20.60	2,170	105.34	0.4
	新秋津	15	15.55	2,334	150.04	3.5
	東所沢	2	17.06	3,140	184.06	0.6
	新座	8	13.57	3,706	273.14	3.0
	西浦和	3	16.38	2,073	126.60	0.6
	東浦和	37	16.02	2,457	153.35	9.1
	東川口	15	16.97	1,969	116.03	3.0
	南越谷	1				
	越谷レイクタウン	7	10.79	3,087	286.03	2.2
	吉川	6	11.06	1,728	156.26	1.0
	吉川美南	9	13.72	2,529	184.37	2.3
	新三郷	3	9.76	1,320	135.24	0.4
	三郷	5	12.26	2,696	219.82	1.3
	新松戸	2	13.14	1,900	144.61	0.4
	新八柱	7	14.84	2,247	151.45	1.6
	東松戸	3	14.41	2,664	184.85	0.8
	市川大野	11	11.94	2,107	176.49	2.3
	船橋法典	9	8.03	1,660	206.61	1.5
	合計		149	14.08	2,384	169.34
横浜線	大口	5	25.41	3,416	134.41	1.7
	新横浜	3	28.70	3,327	115.90	1.0
	小机	1				
	鴨居	16	17.47	2,963	169.53	4.7
	中山	14	8.65	3,383	391.11	4.7
	十日市場	3	34.65	4,360	125.83	1.3
	成瀬	15	19.15	2,806	146.53	4.2
	町田	10	21.45	3,363	156.81	3.4
	古淵	15	15.18	3,059	201.53	4.6
	淵野辺	21	14.85	2,342	157.77	4.9
	矢部	4	19.22	2,145	111.59	0.9
	相模原	14	17.50	2,633	150.46	3.7

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
	橋本	39	8.26	1,457	176.51	5.7
	相原	6	9.54	2,357	247.00	1.4
	八王子みなみ野	10	16.08	2,519	156.68	2.5
	片倉	2	10.46	2,070	197.83	0.4
合計		178	13.90	2,555	183.88	45.5
根岸線	桜木町	1				
	石川町	3	17.42	3,520	202.08	1.1
	山手	2	15.86	1,890	119.20	0.4
	根岸	3	16.10	1,803	111.99	0.5
	磯子	1				
	新杉田	3	34.40	4,150	120.64	1.2
	洋光台	8	16.70	2,746	164.45	2.2
	港南台	21	17.65	3,028	171.52	6.4
	本郷台	13	18.37	3,371	183.51	4.4
	合計		55	18.67	3,041	162.89
横須賀線	新橋	1				
	西大井	2	37.01	4,800	129.69	1.0
	新川崎	3	20.50	4,773	232.81	1.4
	保土ヶ谷	25	13.53	2,612	193.12	6.5
	東戸塚	36	18.27	3,394	185.77	12.2
	大船	5	17.71	2,510	141.74	1.3
	北鎌倉	5	22.59	4,550	201.46	2.3
	鎌倉	25	18.74	3,672	195.93	9.2
	逗子	51	14.37	2,613	181.82	13.3
	東逗子	6	15.88	2,292	144.32	1.4
	田浦	1				
	衣笠	10	7.48	1,092	145.84	1.1
	合計		170	16.20	2,947	181.89
相模線	橋本	3	15.34	2,187	142.52	0.7
	南橋本	2	16.89	3,660	216.71	0.7
	上溝	8	12.70	1,682	132.43	1.3
	番田	8	8.74	1,368	156.48	1.1
	原当麻	1				
	下溝	5	9.43	1,178	124.94	0.6
	相武台下	5	8.37	1,088	129.92	0.5
	杜家	1				
	門沢橋	1				
	倉見	3	6.63	2,370	357.40	0.7
	宮山	3	12.22	1,467	120.06	0.4
	寒川	8	13.38	1,695	126.66	1.4
	香川	12	14.61	2,144	146.72	2.6
合計		60	11.71	1,771	151.24	10.6
中央線	御茶ノ水	1				
	中野	9	58.98	8,614	146.06	7.8
	高円寺	10	51.99	5,835	112.24	5.8
	阿佐ヶ谷	11	51.67	4,841	93.68	5.3
	荻窪	37	49.18	6,146	124.97	22.7
	西荻窪	37	43.72	6,128	140.15	22.7
	吉祥寺	41	46.16	6,047	131.01	24.8
	三鷹	46	39.45	5,166	130.95	23.8
	武蔵境	30	33.69	3,852	114.35	11.6
	東小金井	19	26.89	4,344	161.56	8.3
	武蔵小金井	35	26.86	4,402	163.91	15.4
	国分寺	34	26.91	3,556	132.15	12.1
	西国分寺	13	29.26	4,459	152.41	5.8
	国立	48	29.51	4,831	163.67	23.2
	立川	27	23.04	3,380	146.71	9.1
	日野	17	16.37	2,592	158.33	4.4
	豊田	24	21.67	2,898	133.75	7.0
	八王子	44	12.36	2,103	170.22	9.3
	西八王子	19	13.51	2,152	159.28	4.1
	高尾	13	7.39	1,452	196.60	1.9
	相模湖	5	2.97	914	308.04	0.5
	藤野	2	1.53	735	480.75	0.1
	合計		522	29.46	4,338	147.24
青梅線	西立川	5	26.01	2,468	94.91	1.2
	東中神	2	20.95	1,675	79.94	0.3
	中神	7	23.02	3,011	130.81	2.1
	昭島	7	11.68	2,082	178.35	1.5
	拝島	8	18.29	2,546	139.19	2.0
	牛浜	6	16.87	2,625	155.64	1.6
	福生	10	9.27	1,865	201.21	1.9
	羽村	8	13.79	2,210	160.30	1.8
	小作	7	5.07	2,201	433.89	1.5
	河辺	6	16.96	4,013	236.69	2.4
	東青梅	7	8.42	1,760	209.11	1.2
	青梅	9	6.73	1,903	282.93	1.7
	合計		82	11.61	2,350	202.54
五日市線	東秋留	9	8.25	1,973	239.11	1.8
	秋川	11	13.84	3,116	225.15	3.4
	武蔵引田	4	11.38	1,725	151.53	0.7
	武蔵増戸	4	5.09	1,665	327.14	0.7
	武蔵五日市	7	5.95	1,375	231.03	1.0

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
合計		35	9.22	2,149	233.16	7.5	
八高線	北八王子	5	17.36	2,250	129.61	1.1	
	小宮	2	13.05	1,990	152.44	0.4	
	箱根ヶ崎	5	8.30	1,622	195.44	0.8	
	東飯能	4	12.00	1,938	161.47	0.8	
	高麗川	2	3.83	1,700	443.34	0.3	
	明覚	2	1.65	555	335.50	0.1	
	用土	1					
	児玉	2	2.33	790	339.09	0.2	
	丹荘	1					
合計		24	7.10	1,574	221.56	3.8	
京浜東北線	大宮	74	17.93	3,210	178.99	23.8	
	さいたま新都心	12	14.11	1,944	137.79	2.3	
	与野	10	22.27	4,698	210.97	4.7	
	北浦和	40	24.30	3,270	134.58	13.1	
	浦和	42	24.45	3,022	123.59	12.7	
	南浦和	27	22.49	3,233	143.78	8.7	
	蕨	45	19.45	2,908	149.46	13.1	
	西川口	22	21.54	3,186	147.90	7.0	
	川口	22	15.80	2,320	146.82	5.1	
	赤羽	11	36.53	3,888	106.42	4.3	
	東十条	3	14.81	3,117	210.48	0.9	
	王子	6	39.97	4,198	105.01	2.5	
	上中里	4	38.03	2,783	73.17	1.1	
	田端	1					
	大井町	8	56.64	4,843	85.50	3.9	
	大森	13	49.38	4,140	83.84	5.4	
	蒲田	2	46.82	2,850	60.88	0.6	
	川崎	4	19.75	1,763	89.26	0.7	
	鶴見	34	17.67	3,283	185.78	11.2	
	東神奈川	4	12.75	1,667	130.66	0.7	
	石川町	5	22.43	3,292	146.76	1.6	
	山手	5	18.79	2,220	118.15	1.1	
	根岸	9	11.89	3,416	287.28	3.1	
	磯子	1					
	新杉田	1					
	洋光台	7	21.31	3,759	176.41	2.6	
	港南台	8	18.22	3,671	201.52	2.9	
	本郷台	2	18.90	2,839	150.20	0.6	
	大船	1					
	合計		423	21.00	3,179	151.37	134.5
常磐緩行線	北千住	2	17.26	1,365	79.07	0.3	
	綾瀬	1					
	亀有	9	21.56	2,351	109.03	2.1	
	金町	16	20.83	2,516	120.75	4.0	
	松戸	2	7.67	1,323	172.50	0.3	
	北松戸	12	10.61	2,157	203.33	2.6	
	馬橋	16	12.13	1,989	163.90	3.2	
	新松戸	2	10.81	1,350	124.88	0.3	
	北小金	16	9.99	1,883	188.57	3.0	
	南柏	20	8.84	1,620	183.29	3.2	
	柏	3	7.55	1,255	166.25	0.4	
	北柏	13	8.51	1,246	146.47	1.6	
	我孫子	6	11.03	1,658	150.31	1.0	
	天王台	4	11.84	1,750	147.79	0.7	
	合計		122	11.99	1,919	160.11	23.4
	埼京線	十条	3	39.63	4,613	116.42	1.4
		赤羽	4	63.82	8,755	137.19	3.5
北赤羽		2	13.84	1,240	89.60	0.2	
戸田公園		11	25.09	4,391	175.00	4.8	
戸田		6	23.09	2,513	108.83	1.5	
北戸田		6	23.75	4,187	176.30	2.5	
武蔵浦和		17	29.01	4,446	153.25	7.6	
中浦和		4	23.80	3,438	144.41	1.4	
南与野		13	15.00	2,243	149.57	2.9	
与野本町		13	16.82	2,128	126.48	2.8	
北与野		9	20.38	2,522	123.78	2.3	
大宮		1					
合計			89	24.62	3,539	143.78	31.5
総武中央線	千葉	6	8.59	1,413	164.55	0.8	
	西千葉	12	17.78	2,566	144.31	3.1	
	稲毛	12	11.92	2,092	175.50	2.5	
	新検見川	22	10.78	1,882	174.62	4.1	
	幕張	7	14.37	2,177	151.54	1.5	
	幕張本郷	13	12.10	2,423	200.29	3.2	
	津田沼	11	16.05	2,956	184.21	3.3	
	東船橋	9	24.65	5,143	208.63	4.6	
	船橋	6	13.07	1,906	145.78	1.1	
	西船橋	6	21.41	2,282	106.56	1.4	
	下総中山	12	17.90	2,465	137.73	3.0	
	本八幡	26	21.33	3,674	172.28	9.6	
	市川	9	16.26	2,442	150.16	2.2	
	小岩	29	29.28	4,054	138.47	11.8	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	新小岩	17	26.23	3,484	132.80	5.9
	平井	8	28.86	3,098	107.34	2.5
	亀戸	7	46.70	3,910	83.72	2.7
	錦糸町	1				
	両国	1				
	浅草橋	1				
	水道橋	5	62.83	3,116	49.59	1.6
	大久保	5	42.87	6,942	161.92	3.5
	東中野	3	51.15	3,463	67.70	1.0
	中野	4	52.66	7,383	140.18	3.0
	高円寺	2	54.58	8,600	157.57	1.7
	阿佐ヶ谷	4	41.82	2,740	65.52	1.1
	荻窪	2	50.36	5,238	104.00	1.0
	三鷹	3	32.32	5,167	159.86	1.6
合計		243	21.81	3,257	149.35	79.1
小湊鐵道	光風台	4	2.79	545	195.36	0.2
	上総牛久	1				
合計		5	2.64	492	186.19	0.2
千葉モノレール	県庁前	1				
	天台	4	13.07	2,050	156.82	0.8
	穴川	1				
	スポーツセンター	2	9.11	1,740	190.98	0.3
	みつわ台	3	6.77	5,123	756.92	1.5
	桜木	2	8.14	967	118.75	0.2
	小倉台	8	6.02	1,608	267.05	1.3
	千城台北	4	6.45	1,330	206.16	0.5
	千城台	8	5.47	1,273	232.50	1.0
合計		33	6.90	1,779	257.68	5.9
秩父鐵道	東行田	4	3.65	683	186.80	0.3
	行田市	3	4.48	545	121.63	0.2
	持田	2	3.86	1,233	319.30	0.2
	小前田	6	2.17	706	324.74	0.4
	和銅黒谷	1				
	秩父	2	1.35	800	591.74	0.2
合計		18	2.52	733	290.53	1.3
伊奈線	鉄道博物館(大成)	1				
	加茂宮	1				
	東宮原	2	12.38	3,740	302.00	0.7
	今羽	1				
	吉野原	3	9.00	1,010	112.28	0.3
	原市	6	10.19	2,175	213.46	1.3
	沼南	2	9.17	1,735	189.13	0.3
	志久	3	7.34	1,593	217.14	0.5
	伊奈中央	8	9.30	1,480	159.19	1.2
	羽貫	6	8.66	1,558	179.97	0.9
	内宿	6	7.55	1,792	237.26	1.1
合計		39	9.69	1,987	204.99	7.7
流山線	小金城趾	1				
	流山	2	9.24	845	91.42	0.2
合計		3	10.31	1,130	109.58	0.3
つくばEX	青井	3	22.31	2,367	106.07	0.7
	六町	20	19.80	2,486	125.54	5.0
	八潮	21	13.39	3,561	265.99	7.5
	三郷中央	3	14.72	3,167	215.08	1.0
	南流山	11	12.39	1,941	156.62	2.1
	流山セントラルパーク	3	12.49	2,077	166.21	0.6
	流山おおたかの森	14	15.33	1,976	128.94	2.8
	柏の葉キャンパス	10	10.98	2,348	213.77	2.3
	柏たなか	1				
合計		86	14.42	2,578	178.77	22.2
京成本線	新三河島	1				
	千住大橋	2	38.25	5,400	141.18	1.1
	堀切菖蒲園	4	18.75	1,586	84.58	0.6
	お花茶屋	4	23.51	3,850	163.78	1.5
	青砥	1				
	京成高砂	5	26.40	2,362	89.47	1.2
	京成小岩	6	24.46	4,073	166.55	2.4
	江戸川	1				
	菅野	1				
	京成八幡	1				
	鬼越	3	16.78	2,397	142.85	0.7
	京成中山	2	12.17	1,750	143.81	0.4
	東中山	2	13.93	1,725	123.85	0.3
	海神	5	19.92	2,548	127.93	1.3
	大神宮下	1				
	谷津	1				
	京成津田沼	1				
	京成大久保	8	10.46	1,700	162.57	1.4
	実籾	23	11.61	2,022	174.17	4.7
	八千代台	19	11.79	2,205	187.01	4.2
	京成大和田	15	7.64	1,284	168.00	1.9
	勝田台	10	9.20	1,761	191.27	1.8
	志津	12	6.07	1,062	175.11	1.3

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	ユーカリが丘	13	9.13	1,582	173.25	2.1	
	京成臼井	9	4.31	831	192.82	0.7	
	京成佐倉	4	4.50	761	168.99	0.3	
	公津の杜	1					
	京成成田	8	2.92	720	246.59	0.6	
合計		163	11.16	1,902	170.39	31.0	
京成押上線	押上	1					
	京成曳舟	2	11.66	1,275	109.35	0.3	
	八広	6	24.05	1,955	81.30	1.2	
	四ツ木	3	17.46	2,333	133.64	0.7	
	京成立石	7	26.05	2,159	82.88	1.5	
	青砥	1					
合計		20	21.56	2,247	104.23	4.5	
京成千葉線	検見川	1					
	みどり台	1					
合計		2	20.38	2,725	133.69	0.5	
京成金町線	柴又	5	30.56	4,020	131.56	2.0	
合計		5	30.56	4,020	131.56	2.0	
京成千原線	千葉寺	2	13.92	2,440	175.24	0.5	
	大森台	4	8.87	1,095	123.44	0.4	
	学園前	7	7.53	1,607	213.57	1.1	
	ちはら台	1					
	合計		14	8.39	1,631	194.47	2.3
新京成線	前原	10	10.46	1,593	152.35	1.6	
	薬園台	7	13.10	1,664	127.00	1.2	
	習志野	4	5.74	1,828	318.17	0.7	
	北習志野	8	15.07	2,348	155.75	1.9	
	高根木戸	12	9.83	1,255	127.67	1.5	
	高根公園	15	8.04	1,168	145.25	1.8	
	滝不動	14	8.23	1,503	182.61	2.1	
	三咲	6	7.42	1,083	146.09	0.6	
	二和向台	5	6.59	842	127.81	0.4	
	鎌ヶ谷大仏	21	7.63	1,139	149.21	2.4	
	初富	5	9.80	1,600	163.23	0.8	
	北初富	3	7.00	950	135.77	0.3	
	くぬぎ山	2	7.63	645	84.57	0.1	
	元山	7	8.92	1,442	161.65	1.0	
	五香	15	10.24	1,534	149.79	2.3	
	常盤平	4	9.32	2,325	249.36	0.9	
	みのり台	5	7.86	1,310	166.71	0.7	
	上本郷	2	13.17	1,850	140.52	0.4	
	合計		145	9.09	1,426	156.76	20.7
	北総線	新柴又	2	26.37	4,200	159.26	0.8
矢切		6	14.17	2,202	155.42	1.3	
北国分		8	15.60	3,139	201.21	2.5	
秋山		3	12.62	2,280	180.61	0.7	
東松戸		2	11.52	1,530	132.83	0.3	
松飛台		1					
大町		3	3.31	1,197	361.00	0.4	
新鎌ヶ谷		3	12.35	1,908	154.48	0.6	
西白井		7	6.70	1,249	186.30	0.9	
白井		6	8.07	1,421	176.00	0.9	
小室		2	6.75	1,138	168.53	0.2	
千葉ニュータウン中央		3	7.26	1,603	220.89	0.5	
印旛日本医大		2	7.16	1,885	263.15	0.4	
合計			48	10.30	1,972	191.49	9.5
ユーカリ線		中学校	3	8.95	1,693	189.17	0.5
合計		3	8.95	1,693	189.17	0.5	
芝山鉄道	芝山千代田	3	1.25	401	320.27	0.1	
合計		3	1.25	401	320.27	0.1	
伊勢崎線	東京スカイツリー	1					
	曳舟	2	15.40	2,120	137.64	0.4	
	東向島	1					
	鐘ヶ淵	3	29.75	8,188	275.27	2.5	
	五反野	7	29.03	3,616	124.54	2.5	
	梅島	8	17.62	2,045	116.05	1.6	
	西新井	3	24.93	1,757	70.45	0.5	
	大師前	5	17.75	2,079	117.11	1.0	
	竹ノ塚	10	21.11	3,503	165.93	3.5	
	谷塚	11	13.56	1,773	130.71	2.0	
	草加	18	12.58	1,876	149.14	3.4	
	松原団地	21	13.09	1,792	136.93	3.8	
	新田	21	12.71	1,403	110.38	2.9	
	蒲生	6	15.55	2,885	185.55	1.7	
	新越谷	9	16.62	2,881	173.38	2.6	
	越谷	21	14.33	2,388	166.62	5.0	
	北越谷	34	12.18	1,625	133.46	5.5	
	大袋	21	11.27	1,449	128.55	3.0	
	せんげん台	26	11.82	1,573	133.04	4.1	
	武里	3	8.19	788	96.31	0.2	
	一ノ割	15	8.62	894	103.69	1.3	
	春日部	13	10.09	1,583	156.89	2.1	
	北春日部	1					

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
	姫宮	2	5.74	1,340	233.58	0.3
	東武動物公園	10	5.92	1,264	213.39	1.3
	和戸	6	5.01	1,057	210.74	0.6
	久喜	1				
	鷲宮	4	4.23	898	212.30	0.4
	花崎	2	6.09	1,180	193.66	0.2
	加須	18	3.43	892	259.83	1.6
	羽生	7	3.72	729	195.98	0.5
合計		310	11.88	1,804	151.81	55.9
東武亀戸線	小村井	5	11.54	2,354	203.96	1.2
合計		5	11.54	2,354	203.96	1.2
東武日光線	東武動物公園	1				
	杉戸高野台	2	9.10	2,240	246.29	0.4
	幸手	18	4.64	842	181.41	1.5
	南栗橋	3	6.34	1,225	193.34	0.4
	栗橋	1				
	新古河	1				
	柳生	2	0.86	669	779.67	0.1
合計		28	3.97	957	241.00	2.7
東武野田線	塚田	6	12.83	2,030	158.28	1.2
	馬込沢	11	7.68	1,501	195.39	1.7
	鎌ヶ谷	9	9.13	1,547	169.39	1.4
	新鎌ヶ谷	2	9.71	990	101.94	0.2
	六実	4	6.79	885	130.36	0.4
	高柳	7	6.59	973	147.72	0.7
	逆井	4	7.91	3,675	464.67	1.5
	増尾	10	9.41	1,679	178.47	1.7
	新柏	11	11.24	2,118	188.43	2.3
	柏	1				
	豊四季	5	9.16	1,575	171.84	0.8
	初石	7	10.74	1,786	166.19	1.3
	江戸川台	22	9.29	2,337	251.51	5.1
	運河	7	5.77	1,033	178.91	0.7
	梅郷	3	4.36	660	151.33	0.2
	野田市	4	5.42	1,505	277.63	0.6
	愛宕	13	5.79	1,115	192.36	1.4
	清水公園	1				
	七光台	3	4.64	777	167.42	0.2
	川間	11	5.19	930	179.18	1.0
	南桜井	11	4.67	1,082	231.86	1.2
	藤の牛島	8	7.66	738	96.24	0.6
	八木崎	4	9.95	1,663	167.04	0.7
	豊春	9	9.10	2,090	229.61	1.9
	東岩槻	12	9.84	1,808	183.77	2.2
	岩槻	13	8.76	1,242	141.81	1.6
	七里	17	10.30	1,621	157.40	2.8
	大和田	24	12.10	1,931	159.61	4.6
	大宮公園	4	18.44	5,493	297.93	2.2
	北大宮	1				
合計		244	8.87	1,666	187.92	40.7
東武東上線	北池袋	2	24.73	2,100	84.93	0.4
	下板橋	1				
	大山	5	46.59	5,776	123.97	2.9
	中板橋	3	28.29	1,683	59.51	0.5
	ときわ台	15	36.85	3,856	104.65	5.8
	上板橋	8	26.74	2,870	107.35	2.3
	東武練馬	7	26.53	3,094	116.65	2.2
	下赤塚	4	35.21	2,700	76.68	1.1
	成増	7	25.81	3,461	134.09	2.4
	和光市	4	26.59	2,310	86.87	0.9
	朝霞	15	20.37	2,218	108.86	3.3
	朝霞台	12	19.59	2,493	127.23	3.0
	志木	19	19.52	2,369	121.38	4.5
	柳瀬川	6	19.71	2,717	137.82	1.6
	みずほ台	5	9.44	1,072	113.52	0.5
	鶴瀬	18	15.66	2,338	149.30	4.2
	ふじみ野	22	19.78	2,438	123.22	5.4
	上福岡	17	13.60	1,596	117.41	2.7
	新河岸	14	11.51	1,273	110.58	1.8
	川越	26	13.50	2,481	183.78	6.5
	川越市	5	11.39	2,070	181.81	1.0
	霞ヶ関	16	10.04	1,646	163.94	2.6
	鶴ヶ島	12	8.96	1,404	156.65	1.7
	若葉	11	9.42	1,175	124.79	1.3
	坂戸	10	8.10	1,222	150.88	1.2
	北坂戸	7	7.75	1,554	200.36	1.1
	高坂	4	4.92	1,545	313.92	0.6
	東松山	9	4.02	828	206.11	0.7
	森林公園	1				
	武蔵嵐山	3	4.10	697	169.95	0.2
	小川町	3	2.62	860	328.10	0.3
	男衾	6	1.14	425	373.28	0.3
合計		297	12.29	2,257	183.73	67.0



表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
東武越生線	一本松	7	4.78	1,151	240.68	0.8
	川角	1				
	武州長瀬	1				
	東毛呂	2	4.40	735	167.06	0.1
	越生	3	3.06	857	279.78	0.3
合計		14	4.17	952	228.13	1.3
西武池袋線	椎名町	2	36.06	3,375	93.60	0.7
	東長崎	5	45.66	6,316	138.33	3.2
	江古田	6	40.19	4,374	108.84	2.6
	桜台	1				
	練馬	9	46.40	5,510	118.76	5.0
	豊島園	3	23.37	3,787	162.06	1.1
	中村橋	13	32.08	4,095	127.63	5.3
	富士見台	16	30.93	3,651	118.03	5.8
	練馬高野台	13	33.12	3,885	117.30	5.1
	石神井公園	29	29.12	3,398	116.69	9.9
	大泉学園	57	25.20	3,842	152.49	21.9
	保谷	22	25.42	2,934	115.42	6.5
	ひばりヶ丘	44	23.42	3,212	137.13	14.1
	東久留米	24	17.83	2,450	137.35	5.9
	清瀬	36	19.20	2,760	143.74	9.9
	秋津	9	17.69	2,263	127.95	2.0
	所沢	15	18.22	2,164	118.77	3.2
	西所沢	10	12.12	2,330	192.22	2.3
	小手指	19	16.60	3,032	182.68	5.8
	狭山ヶ丘	10	11.75	1,124	95.64	1.1
	武蔵藤沢	14	13.10	1,833	139.92	2.6
	入間市	20	8.44	1,392	164.94	2.8
	仏子	9	6.01	1,001	166.47	0.9
	元加治	4	6.64	1,645	247.57	0.7
	飯能	8	4.38	1,815	414.54	1.5
	合計		398	20.80	3,015	144.91
池袋秩父線	東飯能	1				
合計		1				
西武新宿線	西武新宿	2	28.33	4,965	175.24	1.0
	下落合	5	39.25	5,972	152.15	3.0
	中井	6	38.57	5,320	137.94	3.2
	新井薬師前	8	27.08	3,621	133.73	2.9
	沼袋	2	39.46	5,650	143.20	1.1
	野方	7	32.08	2,843	88.62	2.0
	都立家政	2	31.66	3,950	124.77	0.8
	鷹ノ宮	13	34.60	4,555	131.66	5.9
	下井草	9	37.66	5,004	132.86	4.5
	井荻	9	31.91	6,696	209.80	6.0
	上井草	9	32.46	4,738	145.97	4.3
	上石神井	17	32.98	3,961	120.07	6.7
	武蔵関	12	31.46	3,972	126.24	4.8
	東伏見	9	30.04	4,391	146.20	4.0
	西武柳沢	8	26.28	2,611	99.37	2.1
	田無	19	24.91	3,908	156.89	7.4
	花小金井	25	23.69	3,392	143.21	8.5
	小平	17	22.23	4,163	187.26	7.1
	久米川	15	18.81	2,485	132.12	3.7
	東村山	14	15.95	2,479	155.37	3.5
	所沢	4	15.21	2,200	144.68	0.9
	航空公園	10	19.25	2,913	151.31	2.9
	新所沢	25	17.86	2,827	158.29	7.1
	入草	10	10.99	1,460	132.86	1.5
	狭山市	20	10.64	1,693	159.08	3.4
	新狭山	2	5.03	625	124.27	0.1
南大塚	8	10.01	1,368	136.60	1.1	
本川越	8	12.31	2,198	178.59	1.8	
合計		295	23.42	3,427	146.35	101.1
国分寺線	小川	3	21.42	5,410	252.56	1.6
	鷹の台	12	20.33	2,656	130.61	3.2
	恋ヶ窪	11	21.60	2,815	130.36	3.1
合計		26	21.04	3,041	144.57	7.9
多摩湖線	一橋学園	22	25.38	3,137	123.62	6.9
	青梅街道	7	20.73	4,710	227.21	3.3
	萩山	1				
	八坂	5	16.81	2,590	154.10	1.3
	武蔵大和	15	12.64	2,700	213.68	4.1
	西武遊園地	1				
合計		51	18.60	3,171	170.50	16.2
西武多摩川	多磨	8	22.93	3,401	148.30	2.7
	競艇場前	1				
	是政	1				
合計		10	21.80	3,571	163.84	3.6
西武拝島線	東大和市	17	18.29	2,393	130.80	4.1
	玉川上水	5	18.26	2,481	135.85	1.2
	武蔵砂川	8	14.20	2,058	144.86	1.6
	西武立川	9	17.28	2,569	148.63	2.3
合計		39	17.16	2,376	138.45	9.3

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
西武狭山線	下山口	4	9.94	1,193	119.95	0.5
合計		4	9.94	1,193	119.95	0.5
西武山口線	西武球場前	1				
合計		1				
京王線	初台	6	57.23	5,550	96.99	3.3
	幡ヶ谷	4	78.48	7,339	93.51	2.9
	笹塚	5	50.74	4,376	86.24	2.2
	代田橋	1				
	明大前	2	49.70	4,300	86.53	0.9
	下高井戸	8	47.67	6,223	130.53	5.0
	桜上水	9	43.72	6,978	159.61	6.3
	上北沢	2	40.71	5,440	133.64	1.1
	八幡山	8	36.39	5,611	154.19	4.5
	芦花公園	2	41.12	3,190	77.58	0.6
	千歳烏山	10	35.89	4,755	132.48	4.8
	仙川	17	36.74	4,282	116.54	7.3
	つつじヶ丘	17	31.71	4,034	127.21	6.9
	柴崎	5	28.18	3,118	110.64	1.6
	国領	4	30.54	3,738	122.40	1.5
	布田	5	33.33	4,192	125.77	2.1
	調布	28	25.02	4,309	172.25	12.1
	西調布	12	29.10	3,905	134.22	4.7
	飛田給	5	29.31	3,126	106.67	1.6
	武蔵野台	4	24.78	3,788	152.85	1.5
	多摩霊園	3	41.00	7,500	182.95	2.3
	東府中	3	36.20	5,050	139.49	1.5
	府中	18	32.65	5,554	170.12	10.0
	分倍河原	2	27.89	4,290	153.80	0.9
	中河原	17	24.34	3,052	125.40	5.2
	聖蹟桜ヶ丘	18	17.59	3,425	194.77	6.2
	百草園	7	11.38	2,297	201.87	1.6
	高幡不動	14	18.14	2,824	155.67	4.0
	南平	11	14.19	1,920	135.36	2.1
	平山城址公園	7	12.10	2,361	195.12	1.7
	長沼	5	12.82	2,274	177.33	1.1
	北野	14	10.57	1,807	170.96	2.5
	京王八王子	7	12.38	3,310	267.34	2.3
合計		280	26.66	4,003	150.16	112.1
京王高尾線	京王片倉	1				
	めじろ台	14	14.89	2,813	188.86	3.9
	狭間	1				
合計		16	14.36	2,663	185.51	4.3
相模原線	京王多摩川	1				
	京王稲田堤	13	17.68	2,752	155.67	3.6
	稲城	3	19.35	2,457	126.97	0.7
	若葉台	1				
	京王永山	3	16.55	4,083	246.70	1.2
	京王多摩センター	1				
	京王堀之内	1				
	南大沢	2	19.96	3,100	155.30	0.6
	多摩境	12	17.12	2,358	137.70	2.8
	橋本	9	15.98	3,111	194.68	2.8
合計		46	17.00	2,839	167.00	13.1
井の頭線	駒場東大前	1				
	池ノ上	4	45.86	7,770	169.44	3.1
	下北沢	4	54.67	7,099	129.87	2.8
	新代田	1				
	東松原	3	63.97	4,573	71.49	1.4
	永福町	4	48.77	6,023	123.49	2.4
	西永福	8	51.64	7,310	141.57	5.8
	浜田山	9	47.50	6,602	138.98	5.9
	高井戸	2	29.25	4,750	162.38	1.0
	富士見ヶ丘	5	37.84	3,914	103.43	2.0
	久我山	13	37.21	5,228	140.53	6.8
	三鷹台	11	34.98	5,250	150.07	5.8
	井の頭公園	7	45.27	4,937	109.05	3.5
合計		72	44.74	6,042	135.05	43.5
小田急線	参宮橋	1				
	代々木八幡	2	110.88	14,200	128.07	2.8
	代々木上原	6	79.89	8,290	103.77	5.0
	東北沢	1				
	下北沢	8	56.58	6,393	112.98	5.1
	世田谷代田	2	58.67	6,040	102.95	1.2
	梅ヶ丘	4	40.11	7,016	174.93	2.8
	豪徳寺	2	67.93	13,250	195.06	2.7
	経堂	15	45.13	4,697	104.10	7.0
	千歳船橋	16	45.91	4,843	105.49	7.7
	祖師ヶ谷大蔵	20	45.78	5,451	119.06	10.9
	成城学園前	19	50.99	9,007	176.64	17.1
	喜多見	10	26.51	3,530	133.16	3.5
	狛江	22	28.65	3,667	127.98	8.1
	和泉多摩川	6	28.89	3,073	106.37	1.8
	向ヶ丘遊園	4	24.84	3,295	132.65	1.3

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	生田	6	14.77	2,293	155.23	1.4
	読売ランド前	19	15.95	2,734	171.47	5.2
	百合ヶ丘	8	11.55	2,163	187.15	1.7
	新百合ヶ丘	37	21.80	4,214	193.30	15.6
	柿生	6	14.80	2,202	148.81	1.3
	鶴川	31	13.56	2,256	166.31	7.0
	玉川学園前	21	14.86	3,106	208.97	6.5
	町田	26	15.83	2,541	160.48	6.6
	相模大野	15	19.00	2,235	117.58	3.4
	小田急相模原	21	19.06	2,422	127.04	5.1
	相武台前	15	13.39	2,639	197.04	4.0
	座間	7	12.72	2,287	179.74	1.6
	海老名	14	14.27	2,189	153.40	3.1
	厚木	2	21.30	1,970	92.48	0.4
	本厚木	70	9.17	1,783	194.56	12.5
	愛甲石田	11	11.70	2,199	187.90	2.4
	伊勢原	13	10.18	2,082	204.47	2.7
	鶴巻温泉	5	7.31	2,162	295.94	1.1
	東海大学前	22	8.71	1,581	181.45	3.5
	秦野	20	7.75	1,431	184.65	2.9
	渋沢	12	8.79	1,526	173.67	1.8
	新松田	1				
	富水	3	7.13	2,667	374.18	0.8
	螢田	1				
	足柄	3	8.43	1,267	150.33	0.4
合計		527	19.33	3,204	165.73	168.9
江ノ島線	相模大野	2	14.61	3,025	207.00	0.6
	東林間	15	20.92	2,961	141.55	4.4
	中央林間	1				
	南林間	9	18.59	2,198	118.21	2.0
	鶴間	10	14.73	2,522	171.14	2.5
	大和	8	14.53	2,380	163.85	1.9
	桜ヶ丘	7	13.53	1,819	134.40	1.3
	高座渋谷	13	17.17	2,239	130.38	2.9
	長後	22	11.50	2,516	218.80	5.5
	湘南台	26	22.09	4,065	184.04	10.6
	六会日大前	19	17.74	2,402	135.40	4.6
	善行	7	14.19	2,840	200.14	2.0
	藤沢本町	12	26.40	3,653	138.41	4.4
	藤沢	1				
	本鶴沼	12	21.93	3,370	153.68	4.0
	鶴沼海岸	8	21.31	3,188	149.57	2.6
合計		172	17.92	2,897	161.64	49.8
多摩線	五月台	3	19.34	2,575	133.12	0.8
	粟平	7	21.33	4,142	194.23	2.9
	はるひ野	3	21.17	4,733	223.61	1.4
	小田急永山	2	18.12	4,115	227.06	0.8
合計		15	20.51	3,943	192.26	5.9
東横線	中目黒	4	86.76	10,188	117.42	4.1
	祐天寺	4	61.87	7,947	128.45	3.2
	学芸大学	9	62.60	6,054	96.72	5.4
	都立大学	14	62.72	10,370	165.34	14.5
	自由が丘	9	72.04	11,173	155.10	10.1
	田園調布	18	53.65	9,923	184.96	17.9
	多摩川	2	52.46	9,186	175.11	1.8
	新丸子	4	77.98	11,313	145.07	4.5
	武蔵小杉	1				
	元住吉	7	32.99	3,516	106.58	2.5
	日吉	17	26.20	3,842	146.64	6.5
	綱島	20	28.23	3,216	113.94	6.4
	大倉山	16	28.06	2,864	102.07	4.6
	菊名	12	23.54	3,828	162.63	4.6
	妙蓮寺	8	20.41	3,728	182.60	3.0
	白楽	12	29.18	5,009	171.67	6.0
	東白楽	4	18.06	4,358	241.33	1.7
	反町	6	16.11	2,547	158.10	1.5
合計		167	40.45	5,918	146.32	98.8
東急多摩川	沼部	2	44.78	5,315	118.69	1.1
	下丸子	3	47.16	7,433	157.63	2.2
	武蔵新田	2	46.78	2,575	55.04	0.5
	矢口渡	1				
合計		8	46.19	5,295	114.64	4.2
大井町線	大井町	1				
	下神明	2	63.62	2,740	43.07	0.5
	戸越公園	1				
	中延	2	28.30	2,820	99.66	0.6
	荏原町	1				
	旗の台	3	54.32	4,010	73.82	1.2
	大岡山	2	41.43	8,650	208.77	1.7
	緑が丘	3	51.34	6,050	117.85	1.8
	九品仏	2	50.94	8,165	160.30	1.6
	尾山台	12	59.33	6,828	115.08	8.2
	等々力	3	51.56	5,800	112.49	1.7

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	上野毛	4	48.85	6,658	136.30	2.7
合計		36	52.27	6,068	116.10	21.8
田園都市線	池尻大橋	3	68.31	7,517	110.03	2.3
	三軒茶屋	8	81.71	6,825	83.53	5.5
	駒沢大学	15	59.04	7,148	121.07	10.7
	桜新町	18	52.89	6,376	120.56	11.5
	用賀	7	56.94	6,137	107.79	4.3
	二子玉川	2	28.81	3,245	112.64	0.6
	二子新地	2	48.44	3,880	80.11	0.8
	高津	2	40.68	2,785	68.46	0.6
	溝の口	10	30.16	2,969	98.43	3.0
	榎が谷	7	18.01	3,084	171.26	2.2
	宮崎台	4	24.60	2,203	89.53	0.9
	宮前平	8	23.07	3,647	158.12	2.9
	鷺沼	15	28.98	4,195	144.76	6.3
	たまプラーザ	36	30.51	5,173	169.58	18.6
	あざみ野	11	31.11	5,075	163.11	5.6
	江田	1				
	市が尾	6	25.76	4,433	172.13	2.7
	藤が丘	10	24.21	5,956	246.05	6.0
	青葉台	31	28.21	4,217	149.48	13.1
	田奈	2	15.65	3,575	228.45	0.7
	長津田	8	22.11	3,764	170.24	3.0
	恩田	5	18.91	2,728	144.25	1.4
	こどもの国	9	17.43	3,491	200.32	3.1
	つくし野	12	15.01	4,019	267.85	4.8
	すずかけ台	4	18.65	3,725	199.73	1.5
	南町田	12	21.04	2,894	137.55	3.5
	つきみ野	5	20.23	3,060	151.27	1.5
	中央林間	4	28.37	2,925	103.09	1.2
合計		257	29.88	4,611	154.35	118.5
池上線	戸越銀座	1				
	荏原中延	2	41.84	2,915	69.68	0.6
	旗の台	1				
	長原	7	43.45	4,457	102.59	3.1
	洗足池	2	40.13	6,015	149.87	1.2
	石川台	3	22.95	3,600	156.86	1.1
	雪が谷大塚	2	52.66	5,850	111.10	1.2
	御嶽山	5	35.77	3,717	103.91	1.9
	久が原	6	46.87	5,222	111.40	3.1
	千鳥町	3	41.92	2,927	69.81	0.9
	池上	9	35.11	2,860	81.46	2.6
	蓮沼	1				
合計		42	40.08	4,045	100.93	17.0
世田谷線	若林	2	53.10	5,950	112.06	1.2
	松陰神社前	1				
	世田谷	3	49.73	5,833	117.31	1.7
	上町	1				
	松原	2	44.40	5,600	126.12	1.1
合計		9	45.58	5,122	112.39	4.6
目黒線	武蔵小山	4	64.35	4,688	72.85	1.9
	西小山	6	63.19	4,912	77.73	2.9
	洗足	4	59.64	7,775	130.37	3.1
	大岡山	4	50.63	8,538	168.62	3.4
	田園調布	1				
合計		19	57.37	6,450	112.43	12.3
京浜急行線	北品川	1				
	新馬場	1				
	青物横丁	1				
	鮫洲	1				
	立会川	2	22.51	7,296	324.07	1.5
	平和島	1				
	大森町	3	34.64	3,427	98.93	1.0
	梅屋敷	3	35.34	2,492	70.50	0.7
	京急蒲田	1				
	雑色	6	39.00	3,110	79.74	1.9
	六郷土手	2	32.25	3,455	107.14	0.7
	八丁畷	5	28.49	3,798	133.31	1.9
	鶴見市場	9	21.23	4,110	193.57	3.7
	京急鶴見	4	34.87	3,238	92.85	1.3
	花月園前	2	12.67	4,950	390.70	1.0
	生麦	7	14.43	2,131	147.74	1.5
	神奈川新町	1				
	戸部	3	19.41	1,700	87.58	0.5
	日ノ出町	1				
	黄金町	3	30.36	3,270	107.70	1.0
	南太田	3	11.04	1,927	174.54	0.6
	井土ヶ谷	11	16.40	2,203	134.28	2.4
	弘明寺	13	11.36	1,983	174.55	2.6
	上大岡	28	18.76	2,493	132.92	7.0
	屏風浦	8	7.95	2,020	253.99	1.6
	杉田	4	9.27	3,704	399.54	1.5
	京急富岡	9	11.83	2,942	248.61	2.6

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	能見台	14	19.16	3,882	202.66	5.4
	金沢文庫	26	17.35	3,145	181.30	8.2
	金沢八景	4	22.47	3,250	144.66	1.3
	追浜	5	4.89	1,904	389.30	1.0
	京急田浦	2	7.21	900	124.81	0.2
	逸見	3	6.75	790	117.00	0.2
	汐入	2	9.27	1,275	137.49	0.3
	横須賀中央	4	8.87	1,138	128.27	0.5
	県立大学	5	4.97	938	188.88	0.5
	堀ノ内	3	9.08	1,510	166.39	0.5
	京急大津	2	13.35	2,590	193.98	0.5
	馬場海岸	3	12.45	2,060	165.51	0.6
	浦賀	7	9.98	1,431	143.41	1.0
合計		213	15.89	2,709	170.45	57.7
京急空港線	糀谷	2	42.78	8,000	187.01	1.6
	大鳥居	1				
	穴守稲荷	1				
合計		4	35.23	4,663	132.36	1.9
京急大師線	港町	2	27.09	2,250	83.07	0.5
	川崎大師	7	31.77	5,806	182.72	4.1
	産業道路	2	21.33	1,775	83.24	0.4
	小島新田	2	18.27	1,700	93.07	0.3
合計		13	28.97	4,007	138.29	5.2
京急逗子線	六浦	7	12.82	2,306	179.80	1.6
	神武寺	2	17.64	2,040	115.63	0.4
	新逗子	5	15.68	2,638	168.23	1.3
合計		14	14.33	2,386	166.50	3.3
久里浜線	新大津	2	11.87	2,140	180.25	0.4
	北久里浜	12	11.44	1,853	162.04	2.2
	京急久里浜	8	12.77	1,965	153.83	1.6
	YRP野比	6	10.01	1,517	151.48	0.9
	京急長沢	1				
	津久井浜	2	8.18	1,225	149.76	0.2
	三浦海岸	3	3.16	903	285.69	0.3
	三崎口	15	6.11	1,083	177.32	1.6
合計		49	8.89	1,520	170.96	7.4
銀座線	浅草	1				
	田原町	7	57.39	3,696	64.39	2.6
	稲荷町	1				
	末広町	1				
	青山一丁目	1				
	外苑前	1				
	表参道	5	147.17	14,778	100.41	7.4
合計		17	100.49	7,493	74.57	12.7
丸ノ内線	池袋	1				
	新大塚	1				
	茗荷谷	8	71.09	6,558	92.25	5.2
	本郷三丁目	1				
	四谷三丁目	2	26.16	2,625	100.33	0.5
	中野坂上	4	56.79	3,983	70.13	1.6
	新中野	5	39.05	3,530	90.39	1.8
	東高円寺	3	47.11	8,500	180.42	2.6
	新高円寺	2	52.10	9,590	184.09	1.9
	南阿佐ヶ谷	13	43.35	4,697	108.34	6.1
合計		40	49.63	5,128	103.34	20.5
丸ノ内方南	中野新橋	3	36.03	2,650	73.55	0.8
	中野富士見町	5	39.48	3,132	79.34	1.6
	方南町	9	36.69	5,576	151.97	5.0
合計		17	37.17	4,341	116.77	7.4
日比谷線	北千住	4	28.08	4,408	156.96	1.8
	南千住	8	23.32	2,145	91.99	1.7
	三ノ輪	10	31.37	3,099	98.79	3.1
	入谷	4	38.73	3,108	80.25	1.2
	仲御徒町	2	56.31	3,430	60.91	0.7
	小伝馬町	1				
	人形町	5	112.95	8,186	72.48	4.1
	八丁堀	2	93.17	4,650	49.91	0.9
	六本木	3	106.76	9,487	88.86	2.8
	広尾	2	107.50	13,050	121.40	2.6
合計		41	51.88	4,838	93.25	19.8
東西線	落合	2	58.93	6,450	109.46	1.3
	早稲田	5	59.46	4,860	81.74	2.4
	神楽坂	4	70.74	6,540	92.45	2.6
	門前仲町	2	92.79	12,125	130.68	2.4
	木場	1				
	東陽町	4	46.07	4,758	103.27	1.9
	南砂町	4	31.95	2,305	72.14	0.9
	西葛西	3	33.96	4,560	134.27	1.4
	葛西	4	33.10	2,886	87.20	1.2
	浦安	4	23.85	2,303	96.54	0.9
	南行徳	7	27.85	4,090	146.89	2.9
	行徳	5	26.28	7,824	297.72	3.9
	妙典	2	24.79	2,045	82.50	0.4

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	原木中山	4	16.17	5,575	344.69	2.2
合計		51	34.33	4,895	142.58	25.0
千代田線	北綾瀬	11	18.37	2,217	120.69	2.4
	綾瀬	4	14.06	4,150	295.19	1.7
	北千住	8	26.01	2,606	100.20	2.1
	町屋	7	27.79	4,339	156.09	3.0
	千駄木	8	41.63	3,979	95.58	3.2
	根津	5	60.43	6,890	114.02	3.4
	湯島	2	54.73	3,390	61.95	0.7
	新御茶ノ水	1				
	赤坂	1				
	乃木坂	1				
	明治神宮前	2	114.13	7,850	68.78	1.6
	代々木公園	3	68.39	7,224	105.62	2.2
	代々木上原	1				
合計		54	39.29	5,079	129.26	27.4
有楽町線	和光市	1				
	地下鉄成増	3	19.88	3,767	189.45	1.1
	地下鉄赤塚	7	34.12	3,763	110.27	2.6
	平和台	6	37.58	4,817	128.16	2.9
	氷川台	4	27.14	6,312	232.59	2.5
	小竹向原	7	41.23	4,894	118.72	3.4
	千川	11	39.56	5,572	140.83	6.1
	要町	4	37.13	3,538	95.28	1.4
	東池袋	1				
	護国寺	2	52.65	4,850	92.13	1.0
	江戸川橋	1				
	新富町	2	79.31	5,040	63.55	1.0
	月島	2	79.74	2,350	29.47	0.5
	豊洲	2	54.87	2,725	49.66	0.5
合計		53	37.22	4,538	121.93	24.1
半蔵門線	半蔵門	2	113.74	8,300	72.98	1.7
	清澄白河	1				
	住吉	4	51.15	5,925	115.84	2.4
	錦糸町	1				
	押上	4	49.26	5,788	117.49	2.3
合計		12	55.35	6,321	114.20	7.6
南北線	白金台	2	86.91	9,400	108.16	1.9
	白金高輪	5	92.58	6,692	72.28	3.3
	麻布十番	2	120.61	10,925	90.58	2.2
	東大前	3	85.94	5,827	67.80	1.7
	本駒込	1				
	駒込	1				
	西ヶ原	3	29.77	4,037	135.57	1.2
	王子	1				
	王子神谷	4	26.01	1,825	70.18	0.7
	赤羽岩淵	2	21.25	2,090	98.37	0.4
合計		24	61.27	5,325	86.91	12.8
副都心線	雑司が谷	4	46.03	5,088	110.53	2.0
	西早稲田	1				
合計		5	44.22	4,769	107.85	2.4
都営浅草線	本所吾妻橋	5	47.99	3,882	80.89	1.9
	浅草	1				
	蔵前	1				
	高輪台	1				
	戸越	3	57.56	3,253	56.52	1.0
	中延	2	61.45	5,500	89.51	1.1
	馬込	2	26.36	3,093	117.32	0.6
	西馬込	8	28.22	4,171	147.79	3.3
合計		23	37.91	4,018	105.99	9.2
都営三田線	新高島平	1				
	高島平	1				
	西台	3	22.84	2,050	89.77	0.6
	蓮根	3	25.10	1,360	54.19	0.4
	志村坂上	6	32.78	7,842	239.26	4.7
	本蓮沼	3	29.65	2,167	73.09	0.7
	板橋本町	8	34.05	3,690	108.38	3.0
	板橋区役所前	3	36.01	4,627	128.48	1.4
	新板橋	1				
	西巢鴨	8	45.79	4,994	109.05	4.0
	千石	7	67.50	8,997	133.29	6.3
	白山	2	70.27	9,040	128.64	1.8
	春日	1				
	白金台	2	52.85	7,200	136.24	1.4
合計		49	42.13	5,332	126.55	26.1
都営新宿線	曙橋	2	47.47	4,300	90.58	0.9
	市ヶ谷	1				
	浜町	3	69.24	5,707	82.42	1.7
	森下	1				
	菊川	4	34.04	2,650	77.85	1.1
	住吉	5	44.83	4,624	103.15	2.3
	西大島	2	29.60	3,350	113.19	0.7
	大島	4	30.46	2,295	75.34	0.9

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	東大島	1					
	船堀	13	25.67	3,181	123.89	4.1	
	一之江	13	26.98	2,559	94.84	3.3	
	瑞江	8	34.46	3,716	107.84	3.0	
	篠崎	10	31.68	3,184	100.52	3.2	
	本八幡	1					
合計		68	33.04	3,477	105.23	23.6	
都電荒川線	熊野前	1					
	小台	1					
	荒川遊園地前	1					
	梶原	1					
	西ヶ原四丁目	1					
	合計		5	15.62	1,610	103.07	0.8
大江戸線	若松河田	5	56.29	3,913	69.51	2.0	
	牛込柳町	2	51.03	13,800	270.45	2.8	
	牛込神楽坂	1					
	春日	1					
	新御徒町	9	56.56	3,324	58.78	3.0	
	蔵前	2	59.34	4,475	75.42	0.9	
	両国	2	52.07	5,640	108.31	1.1	
	森下	2	49.99	4,400	88.02	0.9	
	門前仲町	1					
	勝どき	2	94.30	5,025	53.29	1.0	
	西新宿五丁目	5	43.30	4,572	105.59	2.3	
	中野坂上	1					
	中井	1					
	落合南長崎	4	48.33	4,455	92.17	1.8	
	新江古田	4	41.52	5,963	143.60	2.4	
	練馬	2	46.56	5,473	117.54	1.1	
	豊島園	3	45.66	3,907	85.55	1.2	
	練馬春日町	16	32.33	5,341	165.20	8.5	
	光が丘	16	29.18	3,515	120.46	5.6	
	合計		79	40.18	4,650	115.74	36.7
	日暮里舎人	赤土小学校前	1				
		熊野前	4	27.97	2,625	93.85	1.1
		足立小台	1				
扇大橋		4	16.51	2,113	127.92	0.8	
高野		5	20.09	4,316	214.81	2.2	
江北		4	18.40	3,805	206.83	1.5	
西新井大師西		2	22.78	2,140	93.93	0.4	
谷在家		8	18.94	1,883	99.43	1.5	
舎人公園		1					
舎人		8	22.88	1,930	84.31	1.5	
見沼代親水公園		16	12.85	3,269	254.38	5.2	
合計			54	16.96	2,796	164.89	15.1
相鉄線		平沼橋	1				
	西横浜	6	21.85	3,675	168.22	2.2	
	天王町	3	29.93	3,467	115.81	1.0	
	星川	4	17.63	2,150	121.93	0.9	
	和田町	3	10.75	2,033	189.09	0.6	
	上星川	6	14.06	2,165	154.04	1.3	
	西谷	10	12.65	2,714	214.56	2.7	
	鶴ヶ峰	16	14.19	2,699	190.22	4.3	
	二俣川	18	20.93	3,249	155.22	5.8	
	希望ヶ丘	12	14.94	2,588	173.19	3.1	
	三ツ境	26	17.02	2,390	140.39	6.2	
	瀬谷	13	17.41	2,763	158.71	3.6	
	大和	5	15.12	2,122	140.30	1.1	
	相模大塚	1					
	さがみ野	22	15.89	1,960	123.33	4.3	
	かしわ台	9	13.06	2,153	164.85	1.9	
	海老名	7	12.12	12,757	1,052.69	8.9	
	合計		162	15.38	2,992	194.57	48.5
	いずみ野線	二俣川	1				
		南方騎が原	1				
緑園都市		6	20.50	3,360	163.89	2.0	
弥生台		4	21.22	2,920	137.63	1.2	
いずみ野		3	14.51	2,647	182.44	0.8	
いずみ中央		2	20.63	2,590	125.56	0.5	
合計		17	19.64	2,992	152.33	5.1	
横浜ブルーライン	中川	4	25.41	4,768	187.62	1.9	
	センター北	2	23.48	5,465	232.78	1.1	
	センター南	4	30.81	6,713	217.88	2.7	
	仲町台	2	28.73	4,750	165.36	1.0	
	新羽	2	19.65	10,180	518.00	2.0	
	岸根公園	2	24.44	5,750	235.27	1.2	
	片倉町	7	26.96	3,251	120.62	2.3	
	三ツ沢下町	2	33.57	5,415	161.29	1.1	
	阪東橋	3	25.75	3,177	123.38	1.0	
	吉野町	3	16.89	1,450	85.86	0.4	
	蒔田	3	18.91	1,852	97.92	0.6	
	弘明寺	4	24.27	6,225	256.49	2.5	
	上大岡	2	22.67	2,650	116.90	0.5	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
	港南中央	9	19.20	3,602	187.58	3.2
	上永谷	19	19.28	2,488	129.04	4.7
	下永谷	6	19.71	3,493	177.23	2.1
	舞岡	2	16.16	2,000	123.73	0.4
	踊場	15	15.50	2,375	153.16	3.6
	中田	11	16.55	2,855	172.58	3.1
	立場	8	17.45	2,219	127.14	1.8
	下飯田	7	8.38	1,577	188.16	1.1
合計		117	19.84	3,264	164.56	38.2
シーサイド	海の公園柴口	1				
	野島公園	2	14.55	2,640	181.41	0.5
合計		3	15.85	2,593	163.66	0.8
みなとM線	横浜	1				
	元町・中華街	1				
合計		2	38.71	9,600	248.01	1.9
横浜グリーンライン	中山	1				
	川和町	4	22.93	3,828	166.90	1.5
	都筑ふれあいの丘	6	21.81	3,992	183.02	2.4
	センター南	2	21.71	4,446	204.75	0.9
	センター北	1				
	北山田	9	25.73	4,391	170.65	4.0
	東山田	2	17.63	2,350	133.32	0.5
	高田	13	24.77	3,282	132.49	4.3
	日吉本町	6	29.62	5,023	169.57	3.0
合計		44	24.72	3,953	159.89	17.4
江ノ電	柳小路	3	22.47	4,197	186.81	1.3
	鶴沼	6	21.34	3,961	185.57	2.4
	江ノ島	1				
	鎌倉高校前	2	33.41	11,000	329.27	2.2
	七里ヶ浜	10	21.69	5,888	271.44	5.9
	稲村ヶ崎	7	18.12	3,870	213.57	2.7
	極楽寺	1				
	長谷	8	17.44	2,466	141.40	2.0
	由比ヶ浜	2	23.23	7,185	309.34	1.4
合計		40	21.44	4,588	213.95	18.4
湘南モノレール	富士見町	3	20.99	2,820	134.35	0.8
	湘南町屋	3	13.26	3,087	232.71	0.9
	湘南深沢	11	15.06	2,736	181.70	3.0
	西鎌倉	11	15.40	3,875	251.59	4.3
	片瀬山	9	18.42	4,792	260.11	4.3
	湘南江の島	2	7.24	1,350	186.38	0.3
合計		39	15.88	3,494	220.03	13.6
箱根登山線	箱根板橋	5	4.36	1,550	355.49	0.8
	入生田	1				
	箱根湯本	4	1.72	980	570.68	0.4
	強羅	2	2.88	950	330.33	0.2
合計		12	2.88	1,214	421.22	1.5
大雄山線	穴部	2	8.20	1,375	167.62	0.3
	飯田岡	2	6.69	800	119.55	0.2
	相模沼田	1				
	岩原	1				
	和田河原	2	7.14	815	114.14	0.2
	富士フイルム前	2	6.19	825	133.25	0.2
	大雄山	3	7.92	1,403	177.22	0.4
合計		13	7.48	1,094	146.29	1.4
東葉高速線	飯山満	15	11.30	1,617	143.07	2.4
	北習志野	3	11.36	1,657	145.85	0.5
	船橋日大前	9	10.71	1,474	137.67	1.3
	八千代緑が丘	8	10.96	1,826	166.69	1.5
	八千代中央	9	9.86	1,401	142.17	1.3
	村上	6	12.20	2,092	171.43	1.3
	東葉勝田台	1				
合計		51	11.01	1,642	149.13	8.4
多摩モノレール	大塚・帝京大学	1				
	中央大学・明星大学	3	12.35	2,777	224.86	0.8
	多摩動物公園	1				
	高幡不動	1				
	万願寺	1				
	甲州街道	6	18.54	4,285	231.19	2.6
	立飛	1				
	泉体育館	2	21.81	2,690	123.35	0.5
	砂川七番	3	24.04	2,730	113.57	0.8
	玉川上水	2	21.34	2,940	137.74	0.6
	桜街道	5	13.45	1,304	96.96	0.7
	上北台	10	12.96	3,046	235.11	3.0
合計		36	15.80	2,778	175.85	10.0
埼玉高速線	川口元郷	10	14.53	3,649	251.14	3.6
	南鳩ヶ谷	11	16.30	1,575	96.64	1.7
	鳩ヶ谷	14	13.89	1,763	126.88	2.5
	新井宿	14	10.64	1,735	163.01	2.4
	戸塚安行	29	15.96	2,573	161.17	7.5
	東川口	6	15.02	2,157	143.56	1.3
	浦和美園	9	16.24	2,894	178.16	2.6



表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
合計		93	14.65	2,327	158.83	21.6
東海新幹線	小田原	1				
合計		1				
御殿場線	下曾我	2	8.61	1,355	157.37	0.3
	上大井	1				
	相模金子	3	9.58	1,487	155.18	0.4
	東山北	1				
	山北	1				
合計		8	6.42	1,256	195.67	1.0