

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
宇都宮線	尾久	1					
	土呂	9	22.51	2,999	133.21	2.7	
	東大宮	21	13.74	1,867	135.93	3.9	
	蓮田	20	10.44	1,675	160.49	3.3	
	白岡	15	8.81	1,319	149.64	2.0	
	新白岡	4	8.89	1,548	174.09	0.6	
	久喜	17	8.69	1,247	143.46	2.1	
	東鷲宮	1					
	栗橋	4	3.66	558	152.23	0.2	
合計		92	11.30	1,664	147.26	15.3	
常磐線	南千住	1					
	北千住	2	26.73	3,230	120.82	0.6	
	松戸	8	16.32	2,488	152.44	2.0	
	柏	29	13.28	1,955	147.25	5.7	
	我孫子	20	9.71	1,518	156.26	3.0	
	天王台	12	10.25	1,761	171.82	2.1	
	合計		72	12.94	1,984	153.30	14.3
川越線	日進	4	15.81	2,123	134.27	0.8	
	西大宮	9	13.55	1,947	143.70	1.8	
	指扇	4	12.50	1,933	154.64	0.8	
	南古谷	1					
	的場	2	4.30	440	102.25	0.1	
	笠幡	1					
	武蔵高萩	4	5.84	981	168.02	0.4	
	高麗川	1					
合計		26	11.21	1,604	143.01	4.2	
高崎線	尾久	1					
	宮原	13	13.67	2,014	147.30	2.6	
	上尾	36	11.22	1,626	145.00	5.9	
	北上尾	11	12.57	1,877	149.30	2.1	
	桶川	28	8.37	1,159	138.41	3.2	
	北本	17	8.82	1,297	147.06	2.2	
	鴻巣	7	7.59	1,235	162.71	0.9	
	北鴻巣	4	9.15	1,283	140.12	0.5	
	吹上	2	5.99	845	141.16	0.2	
	行田	1					
	熊谷	4	6.43	1,074	166.91	0.4	
	籠原	3	5.33	913	171.49	0.3	
	深谷	4	5.37	789	147.01	0.3	
	岡部	1					
	本庄	1					
	神保原	2	2.59	450	174.01	0.1	
	合計		135	9.86	1,455	147.61	19.6
湘南新宿宇	栗橋	1					
	東大宮	1					
合計		2	5.51	900	163.25	0.2	
湘南新宿高	桶川	1					
	北上尾	1					
合計		2	13.74	2,125	154.68	0.4	
総武線	新小岩	1					
	市川	8	17.43	2,377	136.38	1.9	
	船橋	3	21.51	3,126	145.32	0.9	
	津田沼	5	10.24	1,340	130.82	0.7	
	稲毛	12	11.44	1,760	153.83	2.1	
	千葉	8	14.17	2,134	150.61	1.7	
	東千葉	2	11.90	2,190	184.09	0.4	
	都賀	17	8.33	1,283	154.01	2.2	
	四街道	28	5.99	973	162.60	2.7	
	物井	6	7.24	1,188	164.09	0.7	
	佐倉	7	6.59	1,170	177.55	0.8	
	覆戸	1					
	八街	3	1.70	262	154.23	0.1	
	日向	2	1.39	250	180.29	0.1	
	松尾	1					
	合計		104	9.03	1,419	157.12	14.8
	外房線	本千葉	1				
鎌取		9	7.70	1,334	173.27	1.2	
誉田		7	3.87	659	170.39	0.5	
土気		21	6.25	1,075	171.94	2.3	
大網		3	3.68	650	176.75	0.2	
永田		1					
本納		1					
新茂原		6	2.28	385	168.61	0.2	
茂原		1					
八積		1					
上総一ノ宮		2	1.22	200	164.38	0.0	
三門		1					
御宿		1					
合計		55	5.05	856	169.46	4.7	
内房線	本千葉	1					
	蘇我	1					
	浜野	6	6.06	930	153.36	0.6	
	八幡宿	5	7.15	1,070	149.62	0.5	

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	五井	14	7.62	1,186	155.69	1.7
	姉ヶ崎	7	4.60	819	177.99	0.6
	長浦	2	5.64	1,040	184.27	0.2
	袖ヶ浦	2	6.03	1,013	167.97	0.2
	巖根	2	1.97	375	190.14	0.1
	木更津	7	4.85	883	181.99	0.6
	君津	7	3.91	735	187.90	0.5
	青堀	1				
	富浦	1				
	館山	2	1.87	285	152.16	0.1
合計		58	5.71	956	167.39	5.5
京葉線	舞浜	1				
	新浦安	6	26.10	3,893	149.17	2.3
	検見川浜	3	14.82	2,630	177.51	0.8
	稲毛海岸	2	17.54	2,660	151.65	0.5
	蘇我	3	6.22	917	147.34	0.3
合計		15	18.90	2,948	155.97	4.4
成田線	東我孫子	1				
	湖北	4	4.70	823	175.04	0.3
	新木	4	4.72	790	167.32	0.3
	布佐	1				
	木下	2	3.26	550	168.81	0.1
	小林	7	3.56	664	186.50	0.5
	安食	1				
	酒々井	7	5.53	990	179.00	0.7
	成田	1				
	久住	1				
	佐原	1				
合計		30	4.37	771	176.59	2.3
久留里線	祇園	3	2.16	350	162.15	0.1
合計		3	2.16	350	162.15	0.1
東金線	福俵	4	2.54	452	177.54	0.2
	東金	9	2.39	399	166.85	0.4
	求名	1				
合計		14	2.34	398	170.53	0.6
東海道線	川崎	9	23.72	3,377	142.33	3.0
	横浜	5	28.34	3,805	134.28	1.9
	戸塚	29	16.48	2,468	149.79	7.2
	大船	11	16.62	2,427	146.07	2.7
	藤沢	21	20.64	2,826	136.93	5.9
	辻堂	43	20.24	2,646	130.72	11.4
	茅ヶ崎	39	19.00	2,395	126.09	9.3
	平塚	32	13.56	1,879	138.54	6.0
	大磯	8	13.53	2,291	169.39	1.8
	二宮	12	7.45	1,180	158.34	1.4
	国府津	7	8.10	1,077	132.98	0.8
	鴨宮	13	11.55	1,667	144.32	2.2
	小田原	3	13.42	1,917	142.87	0.6
	早川	1				
	湯河原	3	10.16	1,614	158.86	0.5
合計		236	16.66	2,319	139.23	54.7
山手線	五反田	1				
	恵比寿	2	50.83	7,725	151.97	1.5
	目白	5	70.54	10,336	146.53	5.2
	池袋	1				
	大塚	1				
	巣鴨	2	53.69	7,130	132.81	1.4
	駒込	3	49.54	6,900	139.28	2.1
	田端	2	43.46	6,450	148.41	1.3
	西日暮里	1				
合計		18	54.38	7,768	142.85	14.0
南武線	川崎新町	1				
	尻手	2	15.81	2,275	143.91	0.5
	矢向	3	28.75	4,080	141.92	1.2
	鹿島田	3	32.51	4,977	153.09	1.5
	平間	2	29.92	4,800	160.43	1.0
	武蔵中原	2	31.43	3,785	120.43	0.8
	武蔵新城	2	21.42	4,215	196.78	0.8
	津田山	2	30.86	4,225	136.92	0.8
	久地	2	17.57	2,995	170.51	0.6
	宿河原	1				
	矢野口	4	27.78	3,358	120.85	1.3
	稲城長沼	4	22.90	3,433	149.88	1.4
	府中本町	2	30.73	3,380	110.00	0.7
	西府	4	24.52	2,786	113.63	1.1
	谷保	8	23.67	3,000	126.77	2.4
	矢川	5	25.85	3,112	120.40	1.6
	西国立	3	16.91	2,183	129.10	0.7
合計		50	24.98	3,403	136.24	17.0
鶴見線	鶴見小野	2	5.57	690	123.81	0.1
	安善	1				
合計		3	8.21	1,060	129.04	0.3
武蔵野線	北府中	3	27.88	3,090	110.82	0.9

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	新小平	1				
	新秋津	9	16.65	2,271	136.35	2.0
	東所沢	1				
	新座	5	14.94	2,130	142.61	1.1
	西浦和	3	16.38	2,073	126.60	0.6
	東浦和	28	15.66	2,091	133.48	5.9
	東川口	10	16.97	1,966	115.81	2.0
	南越谷	1				
	越谷レイクタウン	3	16.29	2,617	160.64	0.8
	吉川	4	10.92	1,758	161.00	0.7
	吉川美南	7	14.31	2,354	164.58	1.6
	新三郷	3	9.76	1,320	135.24	0.4
	三郷	2	13.37	1,940	145.07	0.4
	新松戸	1				
	新八柱	7	14.84	2,247	151.45	1.6
	東松戸	1				
	市川大野	8	11.73	1,848	157.45	1.5
	船橋法典	6	12.98	1,802	138.83	1.1
合計		103	15.08	2,115	140.22	21.8
横浜線	大口	3	22.50	3,900	173.34	1.2
	新横浜	3	28.70	3,327	115.90	1.0
	小机	1				
	鴨居	12	18.89	3,121	165.18	3.7
	中山	9	17.45	2,931	167.94	2.6
	成瀬	13	19.61	2,686	136.95	3.5
	町田	9	23.46	3,548	151.24	3.2
	古淵	8	18.20	2,543	139.69	2.0
	淵野辺	16	15.30	2,077	135.68	3.3
	矢部	3	18.34	2,160	117.77	0.6
	相模原	9	17.63	2,362	133.95	2.1
	橋本	24	12.20	1,711	140.27	4.1
	相原	5	14.13	2,029	143.60	1.0
	八王子みなみ野	8	15.36	2,154	140.25	1.7
	片倉	1				
合計		124	17.21	2,479	143.99	30.7
根岸線	石川町	2	23.64	3,180	134.52	0.6
	山手	2	15.86	1,890	119.20	0.4
	根岸	2	17.59	2,280	129.65	0.5
	新杉田	3	34.40	4,150	120.64	1.2
	洋光台	5	18.32	2,876	157.00	1.4
	港南台	12	20.04	2,854	142.41	3.4
	本郷台	7	20.26	3,211	158.52	2.2
合計		33	20.76	2,978	143.40	9.8
横須賀線	西大井	1				
	新川崎	2	26.07	3,160	121.21	0.6
	保土ヶ谷	15	14.56	2,087	143.38	3.1
	東戸塚	21	17.41	2,677	153.80	5.6
	大船	3	17.22	2,283	132.61	0.7
	北鎌倉	2	21.30	3,375	158.42	0.7
	鎌倉	12	18.44	2,841	154.09	3.4
	逗子	26	16.25	2,333	143.53	6.1
	東逗子	4	13.99	2,138	152.75	0.9
	田浦	1				
	衣笠	6	7.63	947	124.14	0.6
合計		93	16.28	2,392	146.95	22.2
相模線	橋本	3	15.34	2,187	142.52	0.7
	南橋本	1				
	上溝	7	12.41	1,711	137.92	1.2
	番田	6	10.22	1,533	149.89	0.9
	原当麻	1				
	下溝	4	8.98	1,213	135.05	0.5
	相武台下	5	8.37	1,088	129.92	0.5
	倉見	1				
	宮山	3	12.22	1,467	120.06	0.4
	寒川	7	13.26	1,744	131.56	1.2
	香川	11	14.94	2,098	140.40	2.3
合計		49	12.25	1,686	137.62	8.3
中央線	御茶ノ水	1				
	中野	4	48.62	7,358	151.33	2.9
	高円寺	3	45.62	6,800	149.07	2.0
	阿佐ヶ谷	4	45.92	5,413	117.88	2.2
	荻窪	26	47.95	6,312	131.63	16.4
	西荻窪	21	43.08	5,812	134.94	12.2
	吉祥寺	32	46.79	6,119	130.78	19.6
	三鷹	32	39.66	5,271	132.88	16.9
	武蔵境	17	36.61	4,438	121.22	7.5
	東小金井	12	32.15	4,108	127.77	4.9
	武蔵小金井	23	31.56	3,932	124.58	9.0
	国分寺	28	26.93	3,594	133.49	10.1
	西国分寺	10	28.02	3,772	134.63	3.8
	国立	36	28.64	4,035	140.88	14.5
	立川	13	28.67	3,878	135.30	5.0
	日野	14	17.96	2,648	147.44	3.7

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	豊田	15	24.59	3,044	123.79	4.6	
	八王子	23	12.75	1,896	148.66	4.4	
	西八王子	14	14.06	2,168	154.13	3.0	
	高尾	4	11.47	1,745	152.08	0.7	
	相模湖	3	4.54	800	176.09	0.2	
合計		335	31.86	4,319	135.55	144.7	
青梅線	西立川	2	27.57	3,171	115.00	0.6	
	中神	6	23.52	3,280	139.46	2.0	
	昭島	5	12.09	1,823	150.81	0.9	
	拝島	6	17.21	1,942	112.81	1.2	
	牛浜	4	17.07	2,338	136.95	0.9	
	福生	6	11.04	1,447	131.04	0.9	
	羽村	3	16.67	2,197	131.75	0.7	
	小作	3	11.07	1,437	129.76	0.4	
	河辺	3	19.57	3,180	162.49	1.0	
	東青梅	2	6.86	990	144.30	0.2	
	青梅	5	8.87	1,156	130.31	0.6	
合計		45	15.39	2,067	134.31	9.3	
五日市線	東秋留	6	8.85	1,446	163.47	0.9	
	秋川	6	14.58	2,578	176.80	1.5	
	武蔵引田	4	11.38	1,725	151.53	0.7	
	武蔵増戸	3	8.59	1,387	161.52	0.4	
	武蔵五日市	3	6.76	950	140.61	0.3	
合計		22	10.71	1,730	161.55	3.8	
八高線	北八王子	3	22.66	2,480	109.47	0.7	
	小宮	2	13.05	1,990	152.44	0.4	
	箱根ヶ崎	3	10.74	1,217	113.23	0.4	
	東飯能	3	12.00	1,583	131.93	0.5	
	明覚	1					
	用土	1					
合計		13	11.75	1,552	132.06	2.0	
京浜東北線	大宮	46	16.77	2,333	139.09	10.7	
	さいたま新都心	11	13.71	1,989	145.05	2.2	
	与野	3	20.71	3,077	148.53	0.9	
	北浦和	24	22.71	3,045	134.06	7.3	
	浦和	26	22.46	3,148	140.15	8.2	
	南浦和	13	23.94	3,152	131.65	4.1	
	蕨	21	19.09	2,399	125.71	5.0	
	西川口	12	22.45	3,043	135.55	3.7	
	川口	11	20.24	2,657	131.30	2.9	
	赤羽	5	38.05	5,296	139.19	2.6	
	王子	3	37.77	5,093	134.84	1.5	
	大井町	2	48.06	8,190	170.40	1.6	
	大森	2	67.87	8,325	122.66	1.7	
	川崎	1					
	鶴見	18	19.95	2,839	142.28	5.1	
	石川町	1					
	山手	3	17.97	2,433	135.38	0.7	
	根岸	2	20.99	3,600	171.52	0.7	
	磯子	1					
	新杉田	1					
洋光台	6	22.98	3,485	151.65	2.1		
港南台	3	23.03	3,383	146.90	1.0		
大船	1						
合計		216	21.38	2,952	138.03	63.8	
常磐緩行線	北千住	1					
	亀有	5	19.42	2,682	138.08	1.3	
	金町	5	19.15	2,266	118.35	1.1	
	松戸	1					
	北松戸	3	15.48	2,043	131.96	0.6	
	馬橋	7	12.69	1,996	157.22	1.4	
	新松戸	2	10.81	1,350	124.88	0.3	
	北小金	11	10.76	1,660	154.20	1.8	
	南柏	15	10.85	1,603	147.73	2.4	
	柏	2	8.17	1,212	148.37	0.2	
	北柏	10	9.38	1,330	141.82	1.3	
	我孫子	4	12.90	1,931	149.68	0.8	
	天王台	3	11.81	1,400	118.57	0.4	
	合計		69	12.28	1,753	142.71	12.1
	埼京線	十条	2	37.51	5,050	134.64	1.0
赤羽		2	44.02	5,360	121.76	1.1	
北赤羽		1					
戸田公園		9	23.10	2,922	126.48	2.6	
戸田		4	22.92	2,933	127.97	1.2	
北戸田		3	22.24	2,607	117.20	0.8	
武蔵浦和		8	27.13	4,069	149.95	3.3	
中浦和		1					
南与野		9	13.58	1,998	147.08	1.8	
与野本町		8	17.35	2,389	137.70	1.9	
北与野		5	18.55	2,960	159.61	1.5	
大宮		1					
合計		53	21.84	3,041	139.24	16.1	
総武中央線	千葉	4	8.43	1,183	140.35	0.5	

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	西千葉	9	17.31	2,457	141.89	2.2
	稲毛	7	12.69	2,035	160.36	1.4
	新検見川	16	11.69	1,809	154.67	2.9
	幕張	6	15.50	2,207	142.36	1.3
	幕張本郷	6	12.71	1,809	142.38	1.1
	津田沼	7	16.22	2,606	160.64	1.8
	東船橋	4	16.70	2,555	152.96	1.0
	船橋	3	11.52	1,833	159.16	0.5
	西船橋	5	23.59	2,588	109.71	1.3
	下総中山	8	17.21	2,601	151.15	2.1
	本八幡	14	23.24	3,404	146.48	4.8
	市川	4	17.24	2,750	159.52	1.1
	小岩	10	25.20	3,180	126.16	3.2
	新小岩	4	20.32	2,713	133.46	1.1
	平井	2	31.60	3,450	109.18	0.7
	亀戸	3	48.57	5,500	113.24	1.7
	錦糸町	1				
	水道橋	1				
	大久保	3	52.34	7,437	142.08	2.2
	中野	1				
	荻窪	1				
	三鷹	3	32.32	5,167	159.86	1.6
	合計		122	19.90	2,876	144.51
小湊鐵道	光風台	3	3.05	510	167.13	0.2
	上総牛久	1				
合計		4	2.78	453	162.72	0.2
千葉モノレール	天台	4	13.07	2,050	156.82	0.8
	スポーツセンター	1				
	桜木	2	8.14	967	118.75	0.2
	小倉台	1				
	千城台北	1				
	千城台	3	5.99	1,143	190.76	0.3
合計		12	9.01	1,449	160.81	1.7
秩父鐵道	東行田	3	3.80	627	164.86	0.2
	行田市	2	4.92	718	145.79	0.1
	持田	1				
合計		6	4.13	624	150.95	0.4
伊奈線	鉄道博物館(大成)	1				
	今羽	1				
	吉野原	2	9.53	1,340	140.65	0.3
	原市	4	10.00	1,498	149.75	0.6
	沼南	1				
	志久	1				
	伊奈中央	7	9.90	1,513	152.89	1.1
	羽貫	3	9.49	1,347	141.91	0.4
	内宿	4	8.86	1,400	158.06	0.6
合計		24	9.85	1,480	150.23	3.6
流山線	小金城趾	1				
	流山	1				
合計		2	10.43	1,360	130.35	0.3
つくばEX	青井	1				
	六町	11	18.14	2,335	128.76	2.6
	八潮	13	14.22	1,956	137.56	2.5
	三郷中央	2	17.04	2,950	173.12	0.6
	南流山	6	14.55	1,890	129.86	1.1
	流山セントラルパーク	3	12.49	2,077	166.21	0.6
	流山おおたかの森	13	15.58	2,048	131.39	2.7
	柏の葉キャンパス	8	13.01	1,773	136.25	1.4
	柏たなか	1				
合計		58	15.29	2,086	136.46	12.1
京成本線	新三河島	1				
	千住大橋	2	38.25	5,400	141.18	1.1
	堀切菖蒲園	1				
	お花茶屋	1				
	青砥	1				
	京成高砂	1				
	京成小岩	2	26.58	4,350	163.66	0.9
	江戸川	1				
	鬼越	2	17.97	3,195	177.78	0.6
	京成中山	2	12.17	1,750	143.81	0.4
	東中山	1				
	海神	2	20.59	2,835	137.72	0.6
	谷津	1				
	京成津田沼	1				
	京成大久保	3	11.05	1,713	155.04	0.5
	実籾	17	11.66	1,598	137.10	2.7
	八千代台	11	11.26	1,536	136.48	1.7
	京成大和田	7	7.61	1,140	149.82	0.8
	勝田台	3	6.37	973	152.70	0.3
	志津	9	6.56	931	141.88	0.8
	ユーカリが丘	10	9.90	1,725	174.29	1.7
	京成臼井	7	4.18	750	179.29	0.5
	京成佐倉	3	3.36	515	153.22	0.2

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	公津の杜	1				
	京成成田	3	4.17	723	173.29	0.2
合計		93	11.18	1,681	150.40	15.6
京成押上線	押上	1				
	京成曳舟	1				
	八広	2	22.30	2,350	105.39	0.5
	四ツ木	2	14.46	2,325	160.76	0.5
	京成立石	3	26.96	3,000	111.29	0.9
合計		9	19.12	2,521	131.85	2.3
京成千葉線	みどり台	1				
合計		1				
京成金町線	柴又	4	30.96	4,325	139.70	1.7
合計		4	30.96	4,325	139.70	1.7
京成千原線	大森台	4	8.87	1,095	123.44	0.4
	学園前	2	11.88	2,076	174.68	0.4
合計		6	10.12	1,422	140.52	0.9
新京成線	前原	7	10.82	1,621	149.81	1.1
	栗園台	6	13.63	1,800	132.02	1.1
	習志野	1				
	北習志野	7	12.39	1,683	135.83	1.2
	高根木戸	6	10.92	1,670	152.94	1.0
	高根公団	8	9.29	1,386	149.14	1.1
	滝不動	8	9.24	1,315	142.28	1.1
	三咲	5	7.99	1,270	158.95	0.6
	二和向台	4	6.45	903	139.95	0.4
	鎌ヶ谷大仏	15	8.15	1,185	145.38	1.8
	初富	5	9.80	1,600	163.23	0.8
	北初富	1				
	くぬぎ山	1				
	元山	5	8.86	1,478	166.73	0.7
	五香	11	10.14	1,372	135.28	1.5
	常盤平	2	12.64	1,730	136.82	0.3
	みのり台	4	7.53	1,088	144.39	0.4
合計		96	9.64	1,395	144.78	13.4
北総線	新柴又	2	26.37	4,200	159.26	0.8
	矢切	5	14.46	2,082	143.95	1.0
	北国分	5	11.78	1,530	129.84	0.8
	秋山	1				
	東松戸	2	11.52	1,530	132.83	0.3
	大町	2	8.08	1,470	182.00	0.3
	新鎌ヶ谷	2	13.05	1,713	131.22	0.3
	西白井	4	7.61	1,280	168.16	0.5
	白井	3	9.06	1,450	160.09	0.4
	小室	1				
	千葉ニュータウン中央	1				
	印旛日本医大	1				
合計		29	11.58	1,777	153.47	5.2
ユーカリ線	中学校	2	8.66	1,590	183.62	0.3
合計		2	8.66	1,590	183.62	0.3
伊勢崎線	曳舟	2	15.40	2,120	137.64	0.4
	鐘ヶ淵	1				
	五反野	1				
	梅島	5	16.05	2,478	154.43	1.2
	大師前	1				
	竹ノ塚	6	22.12	3,312	149.71	2.0
	谷塚	7	13.75	1,750	127.31	1.2
	草加	13	14.06	1,832	130.27	2.4
	松原団地	18	13.99	1,889	135.04	3.4
	新田	14	13.44	1,607	119.55	2.2
	蒲生	1				
	新越谷	7	14.98	2,320	154.85	1.6
	越谷	17	14.98	2,209	147.43	3.8
	北越谷	25	12.20	1,665	136.44	4.2
	大袋	12	10.87	1,486	136.74	1.8
	せんげん台	18	11.91	1,553	130.38	2.8
	武里	1				
	一ノ割	8	9.21	1,208	131.12	1.0
	春日部	11	11.77	1,639	139.29	1.8
	北春日部	1				
	姫宮	1				
	東武動物公園	5	8.19	1,051	128.30	0.5
	和戸	1				
	久喜	1				
	鷲宮	2	3.39	535	157.91	0.1
	花崎	1				
	加須	8	4.37	742	170.01	0.6
	羽生	4	3.06	440	143.86	0.2
合計		192	12.42	1,715	138.14	32.9
東武亀戸線	小村井	2	22.57	2,420	107.22	0.5
合計		2	22.57	2,420	107.22	0.5
東武日光線	東武動物公園	1				
	杉戸高野台	1				
	幸手	13	4.94	801	162.26	1.0

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	南栗橋	2	6.33	1,063	167.75	0.2
合計		17	5.37	860	160.11	1.5
東武野田線	塚田	3	14.28	2,593	181.65	0.8
	馬込沢	8	10.64	1,553	145.94	1.2
	鎌ヶ谷	4	13.17	2,066	156.90	0.8
	新鎌ヶ谷	1				
	六美	3	7.47	1,120	150.01	0.3
	高柳	6	6.52	1,033	158.50	0.6
	逆井	3	8.05	1,233	153.26	0.4
	増尾	7	8.28	1,320	159.48	0.9
	新柏	7	12.05	1,790	148.53	1.3
	豊四季	4	10.16	1,494	146.93	0.6
	初石	5	10.06	1,400	139.12	0.7
	江戸川台	12	9.41	1,521	161.61	1.8
	運河	3	6.66	927	139.25	0.3
	梅郷	3	4.36	660	151.33	0.2
	野田市	2	5.83	970	166.32	0.2
	愛宕	8	5.79	901	155.56	0.7
	七光台	1				
	川間	6	5.58	839	150.49	0.5
	南桜井	6	6.28	917	145.88	0.6
	藤の牛島	5	6.49	794	122.28	0.4
	八木崎	3	10.28	1,500	145.85	0.5
	豊春	7	10.99	1,544	140.57	1.1
	東岩槻	8	11.10	1,464	131.93	1.2
	岩槻	8	8.38	1,205	143.83	1.0
	七里	14	10.58	1,442	136.32	2.0
	大和田	20	12.14	1,749	144.07	3.5
	大宮公園	2	24.72	3,535	143.00	0.7
	北大宮	1				
合計		160	9.67	1,423	147.15	22.8
東武東上線	北池袋	1				
	大山	2	37.67	4,540	120.51	0.9
	ときわ台	7	45.25	5,689	125.72	4.0
	上板橋	5	27.73	3,426	123.53	1.7
	東武練馬	3	32.20	4,127	128.16	1.2
	下赤塚	1				
	成増	7	25.81	3,461	134.09	2.4
	和光市	2	23.21	2,325	100.18	0.5
	朝霞	9	23.28	2,523	108.41	2.3
	朝霞台	5	15.42	2,482	161.00	1.2
	志木	8	27.34	3,586	131.15	2.9
	柳瀬川	2	23.42	3,240	138.33	0.6
	みずほ台	1				
	鶴瀬	11	15.68	2,213	141.12	2.4
	ふじみ野	17	17.32	2,207	127.43	3.8
	上福岡	8	14.49	2,054	141.77	1.6
	新河岸	9	12.25	1,500	122.46	1.3
	川越	18	14.03	2,034	144.99	3.7
	川越市	4	12.24	1,738	141.95	0.7
	霞ヶ関	14	10.15	1,503	148.00	2.1
	鶴ヶ島	9	9.64	1,356	140.63	1.2
	若葉	10	9.30	1,188	127.71	1.2
	坂戸	7	9.02	1,470	162.89	1.0
	北坂戸	2	8.42	1,600	190.03	0.3
	東松山	5	4.17	664	159.38	0.3
	武蔵嵐山	3	4.10	697	169.95	0.2
	小川町	1				
	男衾	3	1.18	187	158.67	0.1
合計		174	16.12	2,219	137.69	38.6
東武越生線	一本松	3	6.46	1,020	157.94	0.3
	川角	1				
	武州長瀬	1				
	東毛呂	1				
	越生	1				
合計		7	5.03	756	150.11	0.5
西武池袋線	権名町	1				
	東長崎	2	51.73	6,240	120.64	1.2
	江古田	4	39.46	5,970	151.28	2.4
	練馬	6	45.31	6,222	137.31	3.7
	豊島園	2	23.35	2,930	125.47	0.6
	中村橋	5	35.57	4,556	128.07	2.3
	富士見台	6	30.81	4,215	136.80	2.5
	練馬高野台	8	32.65	3,971	121.61	3.2
	石神井公園	14	30.66	4,028	131.39	5.6
	大泉学園	30	27.73	3,777	136.21	11.3
	保谷	12	25.17	3,293	130.84	4.0
	ひばりヶ丘	26	22.99	2,878	125.22	7.5
	東久留米	14	19.89	2,635	132.46	3.7
	清瀬	22	20.49	2,548	124.31	5.6
	秋津	7	18.08	2,614	144.60	1.8
	所沢	7	19.19	2,569	133.86	1.8
	西所沢	7	15.95	2,284	143.22	1.6

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	小手指	15	17.97	2,356	131.10	3.5
	狭山ヶ丘	4	12.52	1,643	131.20	0.7
	武蔵藤沢	13	13.42	1,951	145.41	2.5
	入間市	14	8.89	1,478	166.27	2.1
	仏子	5	6.90	1,058	153.33	0.5
	元加治	3	7.12	927	130.13	0.3
	飯能	5	10.76	1,528	141.94	0.8
合計		232	22.26	3,006	135.04	69.7
西武新宿線	西武新宿	2	28.33	4,965	175.24	1.0
	下落合	2	32.86	4,025	122.49	0.8
	中井	2	51.81	7,560	145.93	1.5
	新井薬師前	3	23.74	3,293	138.73	1.0
	沼袋	2	39.46	5,650	143.20	1.1
	野方	2	26.04	3,400	130.56	0.7
	都立家政	1				
	鷺ノ宮	5	34.69	5,366	154.69	2.7
	下井草	6	38.95	4,651	119.43	2.8
	井荻	2	37.88	4,850	128.03	1.0
	上井草	7	32.94	4,313	130.94	3.0
	上石神井	7	32.22	4,249	131.85	3.0
	武蔵関	7	30.92	4,157	134.43	2.9
	東伏見	5	32.89	4,302	130.80	2.2
	西武柳沢	4	25.31	3,433	135.63	1.4
	田無	13	24.23	3,053	126.02	4.0
	花小金井	16	22.73	3,056	134.48	4.9
	小平	9	23.76	2,747	115.58	2.5
	久米川	11	18.99	2,431	128.01	2.7
	東村山	9	16.04	2,252	140.37	2.0
	所沢	4	15.21	2,200	144.68	0.9
	航空公園	8	20.93	3,144	150.20	2.5
	新所沢	15	18.09	2,584	142.85	3.9
	入曽	8	11.34	1,664	146.67	1.3
	狭山市	15	11.69	1,737	148.57	2.6
	新狭山	2	5.03	625	124.27	0.1
	南大塚	6	10.69	1,477	138.19	0.9
	本川越	4	17.81	2,464	138.34	1.0
合計		177	22.61	3,095	136.89	54.8
国分寺線	小川	2	23.80	3,920	164.74	0.8
	鷹の台	9	21.38	2,774	129.78	2.5
	恋ヶ窪	7	23.30	3,071	131.83	2.1
合計		18	22.44	3,017	134.46	5.4
多摩湖線	一橋学園	20	26.29	3,170	120.58	6.3
	青梅街道	4	21.18	2,760	130.29	1.1
	八坂	2	17.04	1,915	112.41	0.4
	武蔵大和	7	13.44	1,671	124.40	1.2
合計		33	22.33	2,726	122.07	9.0
西武多摩川	多摩	7	22.80	3,573	156.71	2.5
	競艇場前	1				
合計		8	22.98	3,651	158.87	2.9
西武拝島線	東大和市	17	18.29	2,393	130.80	4.1
	玉川上水	3	23.16	2,952	127.42	0.9
	武蔵砂川	8	14.20	2,058	144.86	1.6
	西武立川	7	16.23	1,999	123.15	1.4
合計		35	17.29	2,285	132.19	8.0
西武狭山線	下山口	3	10.36	1,477	142.50	0.4
合計		3	10.36	1,477	142.50	0.4
京王線	初台	3	55.96	6,960	124.37	2.1
	幡ヶ谷	3	78.71	8,393	106.64	2.5
	笹塚	2	40.24	4,125	102.52	0.8
	明大前	1				
	下高井戸	5	54.73	6,280	114.74	3.1
	桜上水	7	41.29	6,321	153.11	4.4
	上北沢	2	40.71	5,440	133.64	1.1
	八幡山	1				
	千歳鳥山	7	35.15	4,304	122.45	3.0
	仙川	11	35.11	4,878	138.94	5.4
	つつじヶ丘	12	31.65	4,138	130.73	5.0
	柴崎	4	28.52	3,398	119.15	1.4
	国領	3	28.95	4,150	143.33	1.2
	布田	4	32.12	4,378	136.30	1.8
	調布	17	28.18	4,048	143.66	6.9
	西調布	5	30.07	3,918	130.30	2.0
	飛田給	3	29.13	3,577	122.80	1.1
	武蔵野台	2	23.55	3,675	156.05	0.7
	多摩霊園	2	26.97	3,850	142.76	0.8
	東府中	3	36.20	5,050	139.49	1.5
	府中	11	34.09	4,429	129.91	4.9
	分倍河原	2	27.89	4,290	153.80	0.9
	中河原	9	27.57	3,219	116.73	2.9
	聖蹟桜ヶ丘	9	18.29	2,493	136.34	2.2
	百草園	4	12.91	2,255	174.66	0.9
	高幡不動	12	17.72	2,569	144.97	3.1
	南平	9	14.16	2,100	148.30	1.9



表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	平山城址公園	3	15.56	2,723	175.01	0.8
	長沼	3	14.73	1,673	113.60	0.5
	北野	8	11.34	2,030	179.01	1.6
	京王八王子	3	16.25	1,950	120.00	0.6
合計		170	28.22	3,879	137.45	65.9
京王高尾線	めじろ台	6	16.10	2,505	155.56	1.5
合計		6	16.10	2,505	155.56	1.5
相模原線	京王多摩川	1				
	京王稲田堤	10	17.25	2,775	160.83	2.8
	稲城	3	19.35	2,457	126.97	0.7
	京王堀之内	1				
	南大沢	2	19.96	3,100	155.30	0.6
	多摩境	11	17.06	2,419	141.81	2.7
	橋本	6	13.22	1,987	150.26	1.2
合計		34	17.05	2,524	148.09	8.6
井の頭線	池ノ上	3	54.71	7,793	142.44	2.3
	下北沢	4	54.67	7,099	129.87	2.8
	新代田	1				
	永福町	2	49.87	7,755	155.51	1.6
	西永福	4	48.71	7,238	148.57	2.9
	浜田山	6	49.61	7,377	148.69	4.4
	高井戸	2	29.25	4,750	162.38	1.0
	富士見ヶ丘	3	36.53	4,130	113.07	1.2
	久我山	6	34.07	4,967	145.76	3.0
	三鷹台	7	36.60	5,193	141.90	3.6
	井の頭公園	4	46.79	6,145	131.32	2.5
合計		42	44.11	6,205	140.69	26.1
小田急線	代々木上原	3	76.17	9,793	128.57	2.9
	下北沢	5	52.58	7,132	135.65	3.6
	世田谷代田	1				
	梅ヶ丘	2	48.24	8,383	173.78	1.7
	豪徳寺	1				
	経堂	5	40.98	4,910	119.82	2.5
	千歳船橋	6	43.63	5,023	115.13	3.0
	祖師ヶ谷大蔵	9	45.48	6,396	140.63	5.8
	成城学園前	11	50.53	7,396	146.36	8.1
	喜多見	9	26.22	3,633	138.56	3.3
	狛江	19	28.22	3,811	135.02	7.2
	和泉多摩川	4	28.95	3,540	122.27	1.4
	向ヶ丘遊園	1				
	生田	5	15.97	2,290	143.38	1.1
	読売ランド前	13	17.83	2,531	141.92	3.3
	百合ヶ丘	6	12.67	1,983	156.56	1.2
	新百合ヶ丘	22	20.90	3,245	155.28	7.1
	柿生	4	17.60	2,528	143.59	1.0
	鶴川	14	13.70	2,163	157.82	3.0
	玉川学園前	11	17.16	2,720	158.45	3.0
	町田	15	15.51	2,187	141.01	3.3
	相模大野	8	16.77	2,464	146.92	2.0
	小田急相模原	12	19.34	2,489	128.70	3.0
	相武台前	7	14.48	2,047	141.38	1.4
	座間	5	13.38	1,662	124.17	0.8
	海老名	9	13.21	2,000	151.38	1.8
	本厚木	47	11.48	1,565	136.33	7.4
	愛甲石田	6	12.14	1,902	156.64	1.1
	伊勢原	11	10.12	1,605	158.60	1.8
	鶴巻温泉	2	10.37	1,525	147.09	0.3
	東海大学前	16	9.55	1,437	150.49	2.3
	秦野	13	9.38	1,457	155.28	1.9
	渋沢	10	8.71	1,272	145.97	1.3
	新松田	1				
	螢田	1				
	足柄	2	9.28	1,150	123.90	0.2
合計		316	19.78	2,836	143.39	89.6
江ノ島線	東林間	10	22.36	3,157	141.20	3.2
	中央林間	1				
	南林間	6	19.46	2,617	134.46	1.6
	鶴間	6	17.48	2,587	147.98	1.6
	大和	6	14.35	2,210	153.98	1.3
	桜ヶ丘	5	14.36	1,894	131.94	0.9
	高座渋谷	7	19.66	2,707	137.73	1.9
	長後	13	12.73	1,630	128.07	2.1
	湘南台	18	25.04	3,438	137.28	6.2
	六会日大前	18	18.28	2,247	122.91	4.0
	善行	5	17.33	2,836	163.64	1.4
	藤沢本町	7	18.50	2,530	136.72	1.8
	藤沢	1				
	本鶴沼	9	25.45	3,402	133.67	3.1
	鶴沼海岸	6	23.71	3,490	147.20	2.1
合計		118	19.65	2,687	136.72	31.7
多摩線	五月台	3	19.34	2,575	133.12	0.8
	栗平	6	21.72	3,619	166.60	2.2
	はるひ野	1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	小田急永山	1				
合計		11	21.56	3,447	159.91	3.8
東横線	中目黒	2	93.41	14,775	158.18	3.0
	祐天寺	3	59.84	8,596	143.66	2.6
	学芸大学	5	55.24	6,814	123.36	3.4
	都立大学	6	67.54	8,258	122.27	5.0
	自由が丘	4	75.16	10,330	137.45	4.1
	田園調布	10	59.01	6,676	113.13	6.7
	多摩川	2	52.46	9,186	175.11	1.8
	新丸子	2	69.39	9,250	133.31	1.9
	元住吉	3	32.90	4,753	144.46	1.4
	日吉	12	28.70	4,025	140.25	4.8
	綱島	9	27.87	3,924	140.79	3.5
	大倉山	7	27.52	3,443	125.10	2.4
	菊名	7	30.50	4,192	137.42	2.9
	妙蓮寺	5	19.66	3,248	165.23	1.6
	白楽	7	30.14	3,909	129.68	2.7
	東白楽	2	34.69	5,400	155.66	1.1
	反町	3	18.49	2,433	131.60	0.7
合計		89	41.22	5,583	135.47	49.7
東急多摩川	沼部	2	44.78	5,315	118.69	1.1
合計		2	44.78	5,315	118.69	1.1
大井町線	戸越公園	1				
	中延	1				
	旗の台	1				
	緑が丘	2	50.08	6,825	136.28	1.4
	尾山台	7	59.17	7,976	134.79	5.6
	等々力	2	48.00	6,300	131.24	1.3
	上野毛	3	48.36	7,443	153.92	2.2
合計		17	52.67	7,144	135.63	12.1
田園都市線	池尻大橋	2	71.08	8,200	115.36	1.6
	三軒茶屋	2	107.90	13,750	127.44	2.8
	駒沢大学	7	50.60	6,330	125.09	4.4
	桜新町	7	58.63	7,469	127.39	5.2
	用賀	4	50.91	6,625	130.13	2.7
	二子玉川	2	28.81	3,245	112.64	0.6
	溝の口	4	26.95	3,725	138.24	1.5
	梶が谷	2	16.90	2,925	173.10	0.6
	宮崎台	1				
	宮前平	7	22.34	3,385	151.51	2.4
	鷺沼	10	29.57	4,203	142.13	4.2
	たまプラーザ	29	30.49	4,876	159.92	14.1
	あざみ野	8	34.04	5,503	161.64	4.4
	市が尾	4	26.57	4,513	169.84	1.8
	藤が丘	7	29.67	4,051	136.57	2.8
	青葉台	23	28.14	4,079	144.96	9.4
	田奈	1				
	長津田	5	24.10	3,502	145.33	1.8
	恩田	5	18.91	2,728	144.25	1.4
	こどもの国	6	18.32	3,365	183.66	2.0
	つくし野	3	19.47	3,177	163.12	1.0
	すずかけ台	2	20.84	3,550	170.33	0.7
	南町田	11	20.90	2,964	141.82	3.3
	つきみ野	4	18.36	3,020	164.45	1.2
	中央林間	2	27.94	3,275	117.24	0.7
合計		158	30.47	4,502	147.75	71.1
池上線	戸越銀座	1				
	長原	1				
	石川台	3	22.95	3,600	156.86	1.1
	雪が谷大塚	2	52.66	5,850	111.10	1.2
	御嶽山	1				
	久が原	3	40.65	5,577	137.19	1.7
	池上	3	31.11	4,290	137.89	1.3
合計		14	36.55	4,956	135.57	6.9
世田谷線	若林	1				
	世田谷	2	47.52	6,200	130.47	1.2
	上町	1				
	松原	2	44.40	5,600	126.12	1.1
合計		6	42.87	5,800	135.29	3.5
目黒線	武蔵小山	1				
	西小山	1				
	洗足	4	59.64	7,775	130.37	3.1
	大岡山	2	64.81	9,750	150.44	2.0
	田園調布	1				
合計		9	59.35	8,309	140.01	7.5
京浜急行線	大森町	1				
	梅屋敷	1				
	雑色	2	37.07	4,600	124.11	0.9
	六郷土手	2	32.25	3,455	107.14	0.7
	八丁畷	2	33.45	5,640	168.59	1.1
	鶴見市場	3	30.95	4,597	148.50	1.4
	京急鶴見	1				
	花月園前	1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	生麦	3	20.55	2,840	138.18	0.9
	戸部	1				
	日ノ出町	1				
	黄金町	2	33.05	4,115	124.49	0.8
	井土ヶ谷	8	16.04	2,216	138.21	1.8
	弘明寺	9	12.49	1,977	158.28	1.8
	上大岡	15	17.27	2,509	145.30	3.8
	屏風浦	3	16.49	2,603	157.89	0.8
	杉田	2	15.16	2,468	162.76	0.5
	京急富岡	3	18.82	2,657	141.17	0.8
	能見台	5	19.55	3,044	155.69	1.5
	金沢文庫	20	17.99	2,834	157.57	5.7
	金沢八景	1				
	追浜	1				
	京急田浦	1				
	汐入	2	9.27	1,275	137.49	0.3
	横須賀中央	4	8.87	1,138	128.27	0.5
	県立大学	3	5.62	843	150.09	0.3
	堀ノ内	3	9.08	1,510	166.39	0.5
	京急大津	2	13.35	2,590	193.98	0.5
	馬堀海岸	2	12.79	1,875	146.56	0.4
	浦賀	4	10.47	1,615	154.18	0.6
合計		108	17.72	2,644	149.22	28.6
京急空港線	大鳥居	1				
合計		1				
京急大師線	川崎大師	3	20.27	2,731	134.72	0.8
	産業道路	1				
	小島新田	1				
合計		5	18.91	2,469	130.51	1.2
京急逗子線	六浦	5	12.88	2,128	165.16	1.1
	神武寺	1				
	新逗子	3	15.77	2,030	128.76	0.6
合計		9	14.30	2,134	149.30	1.9
久里浜線	新大津	1				
	北久里浜	9	12.10	1,738	143.61	1.6
	京急久里浜	7	12.39	2,003	161.68	1.4
	YRP野比	5	12.15	1,650	135.78	0.8
	京急長沢	1				
	津久井浜	2	8.18	1,225	149.76	0.2
	三浦海岸	1				
	三崎口	8	6.41	939	146.39	0.8
合計		34	10.53	1,553	147.47	5.3
銀座線	田原町	1				
合計		1				
丸ノ内線	茗荷谷	3	64.34	8,993	139.79	2.7
	四谷三丁目	1				
	新中野	2	32.25	4,000	124.05	0.8
	東高円寺	1				
	新高円寺	2	52.10	9,590	184.09	1.9
	南阿佐ヶ谷	7	41.99	5,304	126.30	3.7
合計		16	45.55	6,224	136.64	10.0
丸ノ内方南	中野新橋	1				
	中野富士見町	2	25.62	2,650	103.45	0.5
	方南町	6	35.75	5,622	157.25	3.4
合計		9	34.70	4,948	142.58	4.5
日比谷線	北千住	3	28.90	3,977	137.61	1.2
	三ノ輪	1				
	入谷	1				
	人形町	1				
	六本木	1				
	広尾	1				
合計		8	60.89	8,635	141.82	6.9
東西線	落合	1				
	神楽坂	1				
	木場	1				
	南砂町	1				
	西葛西	1				
	葛西	2	34.64	3,682	106.31	0.7
	浦安	1				
	南行徳	4	27.65	3,588	129.73	1.4
	妙典	1				
	原木中山	1				
合計		14	33.35	4,133	123.92	5.8
千代田線	北綾瀬	4	16.54	2,298	138.88	0.9
	綾瀬	2	25.39	4,650	183.13	0.9
	北千住	2	24.18	2,625	108.54	0.5
	町屋	3	23.07	2,740	118.77	0.8
	千駄木	3	25.44	3,527	138.65	1.1
	根津	1				
	赤坂	1				
	乃木坂	1				
	代々木公園	2	70.18	9,211	131.24	1.8
合計		19	43.62	6,024	138.11	11.4

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
有楽町線	地下鉄成増	2	16.49	1,800	109.17	0.4
	地下鉄赤塚	5	35.23	4,310	122.33	2.2
	平和台	4	37.52	5,613	149.57	2.2
	氷川台	1				
	小竹向原	3	46.14	6,200	134.37	1.9
	千川	6	31.49	4,342	137.85	2.6
	要町	2	32.39	4,000	123.49	0.8
	護国寺	1				
合計		24	35.47	4,656	131.26	11.2
半蔵門線	住吉	1				
	押上	2	56.71	8,440	148.82	1.7
合計		3	52.76	7,293	138.24	2.2
南北線	白金台	1				
	白金高輪	1				
	麻布十番	1				
	東大前	1				
	駒込	1				
	西ヶ原	3	29.77	4,037	135.57	1.2
	赤羽岩淵	1				
	合計		9	61.37	7,830	127.59
副都心線	雑司が谷	2	42.88	6,600	153.94	1.3
合計		2	42.88	6,600	153.94	1.3
都営浅草線	蔵前	1				
	馬込	1				
	西馬込	5	32.54	4,220	129.69	2.1
合計		7	30.86	4,198	136.02	2.9
都営三田線	西台	2	24.96	2,725	109.17	0.5
	志村坂上	2	28.37	3,950	139.21	0.8
	板橋本町	5	33.79	4,448	131.62	2.2
	板橋区役所前	2	37.10	5,690	153.36	1.1
	千石	2	73.37	8,425	114.83	1.7
	白山	1				
	白金台	2	52.85	7,200	136.24	1.4
	合計		16	41.81	5,544	132.59
都営新宿線	曙橋	1				
	浜町	1				
	森下	1				
	菊川	1				
	住吉	2	49.02	6,250	127.49	1.3
	西大島	1				
	大島	1				
	東大島	1				
	船堀	3	28.26	4,433	156.89	1.3
	一之江	2	29.37	3,365	114.57	0.7
	瑞江	1				
	篠崎	3	41.47	5,293	127.64	1.6
	本八幡	1				
合計		19	33.35	4,493	134.71	8.5
都電荒川線	小台	1				
	西ヶ原四丁目	1				
合計		2	7.79	1,150	147.70	0.2
大江戸線	牛込柳町	1				
	両国	2	52.07	5,640	108.31	1.1
	森下	1				
	西新宿五丁目	1				
	中井	1				
	落合南長崎	2	46.01	4,690	101.93	0.9
	新江古田	3	40.75	6,617	162.38	2.0
	練馬	1				
	練馬春日町	5	33.98	4,742	139.55	2.4
	光が丘	8	28.15	3,934	139.75	3.1
	合計		25	37.10	5,172	139.38
日暮里舎人	熊野前	2	30.13	3,200	106.22	0.6
	高野	2	23.52	4,250	180.68	0.9
	江北	2	25.48	3,100	121.65	0.6
	西新井大師西	1				
	谷在家	3	20.05	2,767	138.00	0.8
	舎人	1				
	見沼代親水公園	9	13.29	1,911	143.80	1.7
	合計		20	18.60	2,590	139.22
相鉄線	西横浜	4	17.14	3,050	177.97	1.2
	天王町	2	26.33	3,600	136.72	0.7
	星川	2	18.08	2,900	160.36	0.6
	和田町	1				
	上星川	4	14.11	2,278	161.46	0.9
	西谷	5	18.36	2,702	147.12	1.4
	鶴ヶ峰	8	13.74	2,163	157.38	1.7
	二俣川	17	20.18	3,052	151.26	5.2
	希望ヶ丘	10	15.57	2,335	149.93	2.3
	三ツ境	23	16.42	2,291	139.55	5.3
	瀬谷	10	18.70	2,447	130.86	2.4
	大和	3	17.19	2,310	134.38	0.7
	さがみ野	16	15.70	2,003	127.62	3.2

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	かしわ台	7	13.57	2,126	156.61	1.5
	海老名	4	16.93	2,515	148.57	1.0
合計		116	16.97	2,455	144.67	28.5
いずみ野線	二俣川	1				
	南万騎が原	1				
	緑園都市	5	20.27	3,152	155.46	1.6
	弥生台	4	21.22	2,920	137.63	1.2
	いずみ野	3	14.51	2,647	182.44	0.8
	いずみ中央	2	20.63	2,590	125.56	0.5
合計		16	19.49	2,904	148.98	4.6
横浜ブルーライン	中川	3	26.74	4,757	177.87	1.4
	センター南	1				
	仲町台	2	28.73	4,750	165.36	1.0
	岸根公園	1				
	片倉町	5	22.78	3,256	142.91	1.6
	三ツ沢下町	1				
	吉野町	1				
	蒔田	2	19.89	2,465	123.93	0.5
	弘明寺	2	21.53	2,950	137.01	0.6
	上大岡	1				
	港南中央	5	17.77	2,230	125.49	1.1
	上永谷	13	19.58	2,721	138.93	3.5
	下永谷	4	18.84	3,020	160.29	1.2
	舞岡	1				
	踊場	8	15.95	2,548	159.75	2.0
	中田	5	18.85	2,954	156.75	1.5
	立場	6	18.50	2,692	145.50	1.6
	下飯田	3	11.74	2,143	182.61	0.6
合計		64	19.62	2,913	148.46	18.6
シーサイド	海の公園柴口	1				
	野島公園	2	14.55	2,640	181.41	0.5
合計		3	15.85	2,593	163.66	0.8
みなとM線	元町・中華街	1				
合計		1				
横浜グリーンライン	中山	1				
	川和町	4	22.93	3,828	166.90	1.5
	都筑ふれあいの丘	4	22.64	3,388	149.63	1.4
	センター南	1				
	センター北	1				
	北山田	7	25.63	4,567	178.18	3.2
	高田	8	23.43	3,165	135.09	2.5
	日吉本町	4	29.12	4,715	161.92	1.9
合計		30	24.71	3,879	156.97	11.6
江ノ電	柳小路	2	27.25	3,795	139.27	0.8
	鵜沼	5	23.57	3,623	153.72	1.8
	稲村ヶ崎	4	22.91	3,453	150.73	1.4
	極楽寺	1				
	長谷	3	17.13	2,487	145.19	0.7
	由比ヶ浜	1				
合計		16	22.46	3,408	151.72	5.5
湘南モノレール	富士見町	3	20.99	2,820	134.35	0.8
	湘南深沢	4	15.02	2,693	179.28	1.1
	西鎌倉	2	17.14	3,090	180.26	0.6
	片瀬山	1				
	湘南江の島	2	7.24	1,350	186.38	0.3
合計		12	15.31	2,584	168.80	3.1
箱根登山線	箱根板橋	3	8.84	983	111.19	0.3
	強羅	1				
合計		4	8.31	1,038	124.81	0.4
大雄山線	穴部	2	8.20	1,375	167.62	0.3
	飯田岡	2	6.69	800	119.55	0.2
	相模沼田	1				
	岩原	1				
	和田河原	1				
	富士フィルム前	2	6.19	825	133.25	0.2
	大雄山	1				
合計		10	7.58	1,058	139.53	1.1
東葉高速線	飯山満	11	11.80	1,774	150.34	2.0
	北習志野	3	11.36	1,657	145.85	0.5
	船橋日大前	8	10.89	1,571	144.28	1.3
	八千代緑が丘	5	12.47	1,872	150.13	0.9
	八千代中央	7	11.04	1,509	136.69	1.1
	村上	4	12.31	2,043	165.93	0.8
	東葉勝田台	1				
合計		39	11.57	1,709	147.64	6.7
多摩モノレール	大塚・帝京大学	1				
	高幡不動	1				
	万願寺	1				
	甲州街道	3	24.55	3,924	159.84	1.2
	泉体育館	2	21.81	2,690	123.35	0.5
	砂川七番	3	24.04	2,730	113.57	0.8
	玉川上水	2	21.34	2,940	137.74	0.6
	桜街道	3	12.91	1,440	111.55	0.4

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2012年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	上北台	4	17.29	2,645	153.01	1.1
合計		20	19.75	2,661	134.72	5.3
埼玉高速線	川口元郷	4	20.34	3,200	157.29	1.3
	南鳩ヶ谷	5	17.74	2,032	114.56	1.0
	鳩ヶ谷	3	19.54	2,157	110.37	0.6
	新井宿	7	12.37	1,716	138.79	1.2
	戸塚安行	23	16.14	2,408	149.15	5.5
	東川口	4	15.52	2,115	136.31	0.8
	浦和美園	7	16.22	2,562	157.91	1.8
合計		53	16.24	2,325	143.13	12.3
御殿場線	下曾我	2	8.61	1,355	157.37	0.3
	相模金子	3	9.58	1,487	155.18	0.4
合計		5	9.19	1,434	156.05	0.7