

表10-① 土地(全体)の価格帯別件数[首都圏]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2002	519 6.4	2,149 26.4	2,111 25.9	1,319 16.2	760 9.3	683 8.4	346 4.2	218 2.7	44 0.5	8,149 100.0
	2003	690 8.4	2,247 27.3	2,085 25.3	1,244 15.1	735 8.9	631 7.7	355 4.3	200 2.4	41 0.5	8,228 100.0
		698 9.1	2,187 28.4	1,878 24.4	1,090 14.2	690 9.0	596 7.7	291 3.8	228 3.0	43 0.6	7,701 100.0
	2005	751 10.3	2,002 27.5	1,641 22.6	1,068 14.7	591 8.1	609 8.4	315 4.3	241 3.3	56 0.8	7,274 100.0
		735 10.4	1,835 26.1	1,535 21.8	992 14.1	624 8.9	535 9.0	384 5.5	252 3.6	48 0.7	7,040 100.0
	2007	679 10.7	1,498 23.5	1,451 22.8	919 14.4	554 8.7	616 9.7	345 5.4	243 3.8	56 0.9	6,361 100.0
		662 10.0	1,687 25.6	1,618 24.6	1,017 15.4	595 9.0	535 8.1	261 4.0	168 2.5	47 0.7	6,590 100.0
	2009	843 10.1	2,228 26.7	2,168 25.9	1,258 15.1	730 8.7	586 7.0	312 3.7	208 2.5	24 0.3	8,357 100.0
		999 11.8	2,275 26.8	1,993 23.5	1,284 15.2	740 8.7	625 7.4	329 3.9	181 2.1	48 0.6	8,474 100.0
	2011	1,118 12.5	2,373 26.6	2,046 22.9	1,415 15.9	720 8.1	677 7.6	332 3.7	207 2.3	33 0.4	8,921 100.0
		1,258 5.6	2,672 23.5	2,210 25.4	1,402 16.9	785 10.4	678 8.7	359 5.1	196 3.6	35 0.9	9,595 100.0
	新規 在庫	2012	13,407 15.4	21,514 24.8	17,528 20.2	11,343 13.1	7,018 8.1	7,102 8.2	4,329 5.0	3,413 3.9	1,218 1.4
2012	9,931 30.1	7,848 23.8	5,100 15.4	3,162 9.6	1,942 5.9	2,031 6.2	1,365 4.1	1,163 3.5	469 1.4	33,011 100.0	

表10-② 土地(全体)の価格帯別件数[東京都]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2002	45 1.6	334 11.9	671 23.8	535 19.0	395 14.0	394 14.0	242 8.6	164 5.8	35 1.2	2,815 100.0
	2003	72 2.6	365 13.2	654 23.6	535 19.3	365 13.2	369 13.3	244 8.8	142 5.1	29 1.0	2,775 100.0
		55 2.1	353 13.7	529 20.6	477 18.5	377 14.6	361 14.0	212 8.2	178 6.9	32 1.2	2,574 100.0
	2005	68 2.9	331 14.1	439 18.7	425 18.1	301 12.8	346 14.7	223 9.5	172 7.3	48 2.0	2,353 100.0
		62 2.8	220 10.0	367 16.7	407 18.5	305 13.9	348 15.9	256 11.7	194 8.8	36 1.6	2,195 100.0
	2007	44 2.2	191 9.7	351 17.9	359 18.3	256 13.0	316 16.1	238 12.1	163 8.3	47 2.4	1,965 100.0
		73 3.3	258 11.7	452 20.5	448 20.4	296 13.4	322 14.6	192 8.7	119 5.4	41 1.9	2,201 100.0
	2009	79 2.6	397 13.3	692 23.2	604 20.2	403 13.5	404 13.5	227 7.6	163 5.5	17 0.6	2,986 100.0
		79 2.7	404 13.7	611 20.7	602 20.4	422 14.3	415 14.1	231 7.8	154 5.2	34 1.2	2,952 100.0
	2011	92 3.0	390 12.6	683 22.1	682 22.0	396 12.8	441 14.2	231 7.5	152 4.9	28 0.9	3,095 100.0
		123 3.7	455 13.5	727 21.6	692 20.6	476 14.1	467 13.9	263 7.8	134 4.0	27 0.8	3,364 100.0
	新規 在庫	2012	653 2.2	3,013 10.2	5,426 18.5	5,306 18.1	4,000 13.6	4,660 15.9	2,919 9.9	2,499 8.5	920 3.1
2012	299 3.9	873 11.5	1,246 16.3	1,235 16.2	930 12.2	1,169 15.3	796 10.4	772 10.1	302 4.0	7,622 100.0	

表10-③ 土地(全体)の価格帯別件数[都区部]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2002	27 1.7	133 8.3	270 16.8	263 16.3	249 15.5	292 18.1	206 12.8	140 8.7	31 1.9	1,611 100.0
	2003	43 2.7	148 9.2	261 16.1	283 17.6	236 14.7	280 17.5	203 12.7	124 7.7	26 1.6	1,604 100.0
		22 1.5	148 9.8	227 15.1	248 16.5	251 16.7	257 17.1	167 11.1	155 10.3	30 2.0	1,505 100.0
	2005	41 3.1	119 8.9	168 12.6	216 16.2	179 13.4	250 18.7	173 12.9	146 10.9	45 3.4	1,337 100.0
		35 2.7	84 6.5	147 11.4	193 15.0	180 14.0	253 19.7	200 15.6	160 12.5	32 2.5	1,284 100.0
	2007	21 2.0	65 6.1	133 12.5	142 13.4	130 12.2	213 20.1	181 17.0	136 12.8	41 3.9	1,062 100.0
		36 2.9	94 7.5	179 14.2	221 17.6	192 15.3	248 19.7	154 12.2	101 8.0	34 2.7	1,259 100.0
	2009	48 2.8	152 8.8	271 15.6	331 19.1	279 16.1	307 17.7	188 10.8	145 8.4	15 0.9	1,736 100.0
		44 2.7	164 10.0	212 12.9	281 17.2	268 16.4	309 18.9	193 11.8	136 8.3	31 1.9	1,638 100.0
	2011	44 2.6	161 9.4	267 15.6	321 18.8	259 15.2	332 19.4	172 10.1	126 7.4	25 1.5	1,707 100.0
		71 3.8	204 10.8	267 14.2	333 17.7	324 17.2	342 18.1	211 11.2	108 5.7	25 1.3	1,885 100.0
	新規 在庫	2012	325 1.7	1,418 7.3	2,262 11.7	3,060 15.9	3,021 15.7	3,768 19.5	2,452 12.7	2,140 11.1	853 4.4
2012	116 2.5	369 7.8	527 11.1	635 13.4	637 13.5	885 18.7	631 13.3	662 14.0	268 5.7	4,730 100.0	

表10-④ 土地(全体)の価格帯別件数[多摩]

\*上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計		
成約	2002	18 1.5	201 16.7	401 33.3	272 22.6	146 12.1	102 8.5	36 3.0	24 2.0	4 0.3	1,204 100.0	
	2003	29 2.5	217 18.5	393 33.6	252 21.5	129 11.0	89 7.6	41 3.5	18 1.5	3 0.3	1,171 100.0	
		2004	33 3.1	205 19.2	302 28.3	229 21.4	126 11.8	104 9.7	45 4.2	23 2.2	2 0.2	1,069 100.0
	2005	27 2.7	212 20.9	271 26.7	209 20.6	122 12.0	96 9.4	50 4.9	26 2.6	3 0.3	1,016 100.0	
		2006	27 3.0	136 14.9	220 24.1	214 23.5	125 13.7	95 10.4	56 6.1	34 3.7	4 0.4	911 100.0
	2007	23 2.5	126 14.0	218 24.1	217 24.0	126 14.0	103 11.4	57 6.3	27 3.0	6 0.7	903 100.0	
		2008	37 3.9	164 17.4	273 29.0	227 24.1	104 11.0	74 7.9	38 4.0	18 1.9	7 0.7	942 100.0
	2009	31 2.5	245 19.6	421 33.7	273 21.8	124 9.9	97 7.8	39 3.1	18 1.4	2 0.2	1,250 100.0	
		2010	35 2.7	240 18.3	399 30.4	321 24.4	154 11.7	106 8.1	38 2.9	18 1.4	3 0.2	1,314 100.0
	2011	48 3.5	229 16.5	416 30.0	361 26.0	137 9.9	109 7.9	59 4.3	26 1.9	3 0.2	1,388 100.0	
		2012	52 3.5	251 17.0	460 31.1	359 24.3	152 10.3	125 8.5	52 3.5	26 1.8	2 0.1	1,479 100.0
	新規 在庫	2012	328 3.2	1,595 15.8	3,164 31.3	2,246 22.2	979 9.7	892 8.8	467 4.6	359 3.6	67 0.7	10,097 100.0
		2012	183 6.3	504 17.4	719 24.9	600 20.7	293 10.1	284 9.8	165 5.7	110 3.8	34 1.2	2,892 100.0

表10-⑤ 土地(全体)の価格帯別件数[埼玉県]

\*上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計		
成約	2002	145 10.6	573 41.9	353 25.8	153 11.2	61 4.5	47 3.4	18 1.3	15 1.1	4 0.3	1,369 100.0	
	2003	171 12.4	597 43.2	355 25.7	137 9.9	41 3.0	38 2.8	26 1.9	15 1.1	1 0.1	1,381 100.0	
		2004	187 12.6	648 43.8	379 25.6	133 9.0	52 3.5	45 3.0	20 1.4	13 0.9	4 0.3	1,481 100.0
	2005	201 13.9	553 38.3	360 25.0	157 10.9	60 4.2	59 4.1	29 2.0	22 1.5	1 0.1	1,442 100.0	
		2006	198 13.5	558 38.2	380 26.0	156 10.7	56 3.8	49 3.4	40 2.7	19 1.3	6 0.4	1,462 100.0
	2007	173 13.0	510 38.3	362 27.2	128 9.6	70 5.3	46 3.5	28 2.1	15 1.1	0 0.0	1,332 100.0	
		2008	195 15.2	535 41.7	297 23.1	133 10.4	51 4.0	38 3.0	11 0.9	22 1.7	2 0.2	1,284 100.0
	2009	234 14.4	679 41.8	423 26.0	137 8.4	72 4.4	45 2.8	22 1.4	12 0.7	0 0.0	1,624 100.0	
		2010	298 18.2	663 40.6	382 23.4	147 9.0	66 4.0	38 2.3	27 1.7	11 0.7	2 0.1	1,634 100.0
	2011	344 20.7	670 40.2	396 23.8	130 7.8	49 2.9	44 2.6	19 1.1	12 0.7	1 0.1	1,665 100.0	
		2012	378 19.0	844 42.5	452 22.7	166 8.4	51 2.6	46 2.3	29 1.5	20 1.0	2 0.1	1,988 100.0
	新規 在庫	2012	3,582 21.1	6,484 38.2	3,672 21.6	1,336 7.9	662 3.9	538 3.2	393 2.3	217 1.3	80 0.5	16,964 100.0
		2012	1,751 28.3	2,235 36.1	1,060 17.1	419 6.8	240 3.9	170 2.7	160 2.6	110 1.8	52 0.8	6,197 100.0

表10-⑥ 土地(全体)の価格帯別件数[千葉県]

\*上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計		
成約	2002	262 17.1	668 43.5	355 23.1	135 8.8	56 3.7	39 2.5	12 0.8	6 0.4	1 0.1	1,534 100.0	
	2003	360 22.9	668 42.4	306 19.4	116 7.4	51 3.2	47 3.0	15 1.0	6 0.4	5 0.3	1,574 100.0	
		2004	361 24.7	583 40.0	302 20.7	113 7.7	51 3.5	31 2.1	13 0.9	5 0.3	0 0.0	1,459 100.0
	2005	380 26.8	556 39.2	266 18.8	106 7.5	47 3.3	37 2.6	13 0.9	11 0.8	1 0.1	1,417 100.0	
		2006	369 25.4	567 39.0	289 19.9	108 7.4	43 3.0	47 3.2	21 1.4	7 0.5	3 0.2	1,454 100.0
	2007	392 29.0	492 36.4	260 19.2	97 7.2	45 3.3	38 2.8	13 1.0	11 0.8	3 0.2	1,351 100.0	
		2008	328 26.7	489 39.8	255 20.8	72 5.9	47 3.8	17 1.4	11 0.9	8 0.7	1 0.1	1,228 100.0
	2009	441 29.2	585 38.8	297 19.7	94 6.2	44 2.9	30 2.0	9 0.6	9 0.6	0 0.0	1,509 100.0	
		2010	500 31.9	622 39.7	274 17.5	93 5.9	31 2.0	29 1.9	10 0.6	3 0.2	5 0.3	1,567 100.0
	2011	543 33.0	657 39.9	273 16.6	79 4.8	44 2.7	27 1.6	12 0.7	10 0.6	2 0.1	1,647 100.0	
		2012	548 33.0	677 40.8	268 16.1	84 5.1	36 2.2	25 1.5	8 0.5	11 0.7	3 0.2	1,660 100.0
	新規 在庫	2012	7,591 41.7	5,970 32.8	2,400 13.2	916 5.0	411 2.3	432 2.4	253 1.4	155 0.9	68 0.4	18,196 100.0
		2012	7,105 60.1	2,679 22.7	984 8.3	383 3.2	200 1.7	222 1.9	125 1.1	83 0.7	39 0.3	11,820 100.0

表10-⑦ 土地(全体)の価格帯別件数[神奈川県]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成約	2002	67 2.8	574 23.6	732 30.1	496 20.4	248 10.2	203 8.4	74 3.0	33 1.4	4 0.2	2,431 100.0
	2003	87 3.5	617 24.7	770 30.8	456 18.3	278 11.1	177 7.1	70 2.8	37 1.5	6 0.2	2,498 100.0
		95 4.3	603 27.6	668 30.5	367 16.8	210 9.6	159 7.3	46 2.1	32 1.5	7 0.3	2,187 100.0
	2004	102 4.9	562 27.3	576 27.9	380 18.4	183 8.9	167 8.1	50 2.4	36 1.7	6 0.3	2,062 100.0
		106 5.5	490 25.4	499 25.9	321 16.6	220 11.4	191 9.9	67 3.5	32 1.7	3 0.2	1,929 100.0
	2005	70 4.1	305 17.8	478 27.9	335 19.6	183 10.7	216 12.6	66 3.9	54 3.2	6 0.4	1,713 100.0
		66 3.5	405 21.6	614 32.7	364 19.4	201 10.7	158 8.4	47 2.5	19 1.0	3 0.2	1,877 100.0
	2006	89 3.9	567 25.3	756 33.8	423 18.9	211 9.4	107 4.8	54 2.4	24 1.1	7 0.3	2,238 100.0
		122 5.3	586 25.2	726 31.3	442 19.0	221 9.5	143 6.2	61 2.6	13 0.6	7 0.3	2,321 100.0
	2007	139 5.5	656 26.1	694 27.6	524 20.8	231 9.2	165 6.6	70 2.8	33 1.3	2 0.1	2,514 100.0
		209 8.1	696 26.9	763 29.5	460 17.8	222 8.6	140 5.4	59 2.3	31 1.2	3 0.1	2,583 100.0
	新規 在庫	1,581 7.1	6,047 27.1	6,030 27.0	3,785 17.0	1,945 8.7	1,472 6.6	764 3.4	542 2.4	150 0.7	22,316 100.0
776 10.5		2,061 28.0	1,810 24.6	1,125 15.3	572 7.8	470 6.4	284 3.9	198 2.7	76 1.0	7,372 100.0	

表10-⑧ 土地(全体)の価格帯別件数[横浜・川崎]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成約	2002	17 1.4	142 12.1	315 26.8	314 26.7	175 14.9	147 12.5	48 4.1	14 1.2	3 0.3	1,175 100.0
	2003	28 2.4	130 11.2	344 29.7	281 24.2	187 16.1	120 10.4	44 3.8	23 2.0	2 0.2	1,159 100.0
		22 2.4	114 12.5	264 28.9	213 23.3	133 14.6	109 11.9	33 3.6	20 2.2	6 0.7	914 100.0
	2004	34 3.9	115 13.3	229 26.4	217 25.0	119 13.7	97 11.2	28 3.2	22 2.5	6 0.7	867 100.0
		24 3.1	105 13.4	164 20.9	173 22.0	140 17.8	117 14.9	39 5.0	22 2.8	1 0.1	785 100.0
	2005	14 1.8	55 7.1	176 22.6	184 23.6	117 15.0	141 18.1	49 6.3	39 5.0	5 0.6	780 100.0
		16 1.8	80 8.8	257 28.3	240 26.4	147 16.2	118 13.0	34 3.7	15 1.7	2 0.2	909 100.0
	2006	29 2.7	141 13.0	374 34.6	263 24.3	133 12.3	85 7.9	37 3.4	15 1.4	4 0.4	1,081 100.0
		31 2.8	149 13.4	344 31.0	276 24.9	146 13.2	107 9.6	42 3.8	9 0.8	6 0.5	1,110 100.0
	2007	39 3.1	184 14.7	336 26.9	344 27.6	158 12.7	123 9.9	43 3.4	20 1.6	1 0.1	1,248 100.0
		73 5.8	204 16.1	377 29.8	281 22.2	167 13.2	101 8.0	44 3.5	17 1.3	2 0.2	1,266 100.0
	新規 在庫	283 3.3	1,062 12.2	2,482 28.6	1,979 22.8	1,217 14.0	873 10.1	419 4.8	271 3.1	96 1.1	8,682 100.0
102 4.4		307 13.2	604 25.9	511 21.9	310 13.3	238 10.2	141 6.0	80 3.4	39 1.7	2,332 100.0	

表10-⑨ 土地(全体)の価格帯別件数[神奈川県他]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成約	2002	50 4.0	432 34.4	417 33.2	182 14.5	73 5.8	56 4.5	26 2.1	19 1.5	1 0.1	1,256 100.0
	2003	59 4.4	487 36.4	426 31.8	175 13.1	91 6.8	57 4.3	26 1.9	14 1.0	4 0.3	1,339 100.0
		73 5.7	489 38.4	404 31.7	154 12.1	77 6.0	50 3.9	13 1.0	12 0.9	1 0.1	1,273 100.0
	2004	68 5.7	447 37.4	347 29.0	163 13.6	64 5.4	70 5.9	22 1.8	14 1.2	0 0.0	1,195 100.0
		82 7.2	385 33.7	335 29.3	148 12.9	80 7.0	74 6.5	28 2.4	10 0.9	2 0.2	1,144 100.0
	2005	56 6.0	250 26.8	302 32.4	151 16.2	66 7.1	75 8.0	17 1.8	15 1.6	1 0.1	933 100.0
		50 5.2	325 33.6	357 36.9	124 12.8	54 5.6	40 4.1	13 1.3	4 0.4	1 0.1	968 100.0
	2006	60 5.2	426 36.8	382 33.0	160 13.8	78 6.7	22 1.9	17 1.5	9 0.8	3 0.3	1,157 100.0
		91 7.5	437 36.1	382 31.5	166 13.7	75 6.2	36 3.0	19 1.6	4 0.3	1 0.1	1,211 100.0
	2007	100 7.9	472 37.3	358 28.3	180 14.2	73 5.8	42 3.3	27 2.1	13 1.0	1 0.1	1,266 100.0
		136 10.3	492 37.4	386 29.3	179 13.6	55 4.2	39 3.0	15 1.1	14 1.1	1 0.1	1,317 100.0
	新規 在庫	1,298 9.5	4,985 36.6	3,548 26.0	1,806 13.2	728 5.3	599 4.4	345 2.5	271 2.0	54 0.4	13,634 100.0
674 13.4		1,754 34.8	1,206 23.9	614 12.2	262 5.2	232 4.6	143 2.8	118 2.3	37 0.7	5,040 100.0	