

表3-① 首都圏以外 住宅の成約状況

	年度	マンション				戸建住宅(全体)			
		件数 (件)	m ² 単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (m ²)	建物面積 (m ²)
北海道	2009	2,157	14.15	1,116	78.84	1,950	1,370	269.66	125.16
	2010	2,327	14.65	1,120	76.40	2,180	1,405	257.71	125.37
	2011	2,367	14.75	1,135	76.94	2,321	1,367	266.93	125.03
(うち札幌市)	2009	1,993	14.99	1,141	76.11	1,080	1,629	266.52	128.94
	2010	2,145	14.92	1,138	76.24	1,232	1,684	205.84	128.44
	2011	2,182	15.13	1,163	76.87	1,297	1,634	207.00	128.30
青森県	2009	14	17.21	1,087	63.16	25	1,203	289.07	134.12
	2010	11	14.23	912	64.07	19	1,014	238.07	129.77
	2011	1				16	1,188	265.03	126.61
岩手県	2009	49	15.63	901	57.66	111	1,328.93	269	123.95
	2010	62	14.31	734	51.31	125	1,248.74	271	116.81
	2011	74	17.35	993	57.23	184	1,368	322.89	120.09
宮城県	2009	897	17.02	1,199	70.43	1,020	1,819	236.94	118.61
	2010	900	16.75	1,166	69.58	1,164	1,851	241.86	116.11
	2011	997	18.13	1,271	70.07	1,168	1,994	247.94	119.51
(うち仙台市)	2009	834	17.37	1,224	70.48	670	1,931	219.47	118.30
	2010	855	17.03	1,184	69.52	721	2,016	212.29	114.80
	2011	915	18.48	1,293	69.97	748	2,183	216.55	118.04
秋田県	2009	28	13.60	792	58.24	68	1,286	228.94	115.23
	2010	26	14.60	909	62.26	79	1,258	258.30	125.45
	2011	57	17.89	1,207	67.46	95	1,160	278.69	129.86
山形県	2009	35	18.67	1,316	70.49	108	1,371	281.81	122.91
	2010	26	20.66	1,261	61.04	112	1,370	316.78	237.94
	2011	21	19.60	1,366	69.72	96	1,544	269.23	124.60
福島県	2009	101	14.99	1,127	75.14	288	1,363	310.45	120.27
	2010	112	16.58	1,081	65.18	243	1,261	325.69	124.17
	2011	91	17.96	1,197	66.63	250	1,398	326.31	120.24
茨城県	2009	154	16.68	1,226	73.52	532	1,431	243.73	107.64
	2010	181	19.01	1,395	73.38	517	1,443	234.83	113.49
	2011	194	18.90	1,373	72.62	480	1,505	250.71	109.96
栃木県	2009	58	18.30	1,196	65.32	343	1,579	251.73	112.32
	2010	60	19.30	1,281	66.37	275	1,538	257.29	115.21
	2011	79	16.74	1,057	63.12	299	1,415	283.02	113.15
群馬県	2009	31	14.52	834	57.42	281	1,503	258.13	112.84
	2010	50	13.04	720	55.26	334	1,470	271.27	113.70
	2011	49	16.72	1,012	60.51	342	1,512	260.84	115.08
新潟県	2009	135	15.03	1,036	68.93	188	1,488	218.06	133.09
	2010	151	13.48	857	63.58	232	1,546	218.92	126.74
	2011	141	14.41	876	60.74	238	1,395	254.65	132.52
(うち新潟市)	2009	111	15.25	1,075	70.52	105	1,610	182.04	125.68
	2010	126	13.58	880	64.77	136	1,666	190.97	115.98
	2011	120	14.47	874	60.42	139	1,572	186.10	120.23
山梨県	2009	16	16.86	1,005	59.61	64	1,446	387.48	117.52
	2010	29	13.87	778	56.11	80	1,449	335.52	120.94
	2011	30	14.39	867	60.24	122	1,480	311.43	117.31
長野県	2009	52	24.17	1,729	71.53	185	1,765	382.50	124.14
	2010	63	22.61	1,534	67.85	252	1,639	364.05	123.40
	2011	63	23.75	1,616	68.05	226	1,628	344.65	122.80

表3-① 首都圏以外 住宅の成約状況

	年度	戸建住宅(中古)				戸建住宅(新築)			
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)
北海道	2009	1,899	1,343	272.80	125.33	51	2,403	152.60	118.49
	2010	2,128	1,383	260.55	125.57	52	2,316	141.47	117.36
	2011	2,248	1,332	270.05	125.24	73	2,420	170.96	118.53
(うち札幌市)	2009	1,036	1,593	271.44	129.30	44	2,487	150.61	120.61
	2010	1,195	1,657	208.26	128.64	37	2,546	127.68	121.93
	2011	1,241	1,592	210.00	128.56	56	2,550	140.69	122.52
青森県	2009	25	1,203	289.07	134.12				
	2010	19	1,014	238.07	129.77				
	2011	16	1,188	265.03	126.61				
岩手県	2009	108	1,291	270.15	124.17	3	2,683	223.80	116.08
	2010	121	1,213	272.86	117.10	4	2,340	212.69	108.08
	2011	171	1,328	333.66	122.92	13	1,891	181.27	82.84
宮城県	2009	743	1,656	262.17	124.91	277	2,257	169.27	101.71
	2010	713	1,685	278.96	124.17	451	2,115	183.22	103.36
	2011	874	1,763	272.63	123.97	294	2,683	174.54	106.24
(うち仙台市)	2009	473	1,761	244.66	125.34	197	2,342	158.98	101.40
	2010	464	1,849	234.78	121.15	257	2,317	171.69	103.35
	2011	521	1,895	238.38	122.84	227	2,843	166.44	107.03
秋田県	2009	65	1,217	231.39	115.48	3	2,787	175.99	109.85
	2010	75	1,231	264.11	126.49	4	1,764	149.36	105.99
	2011	93	1,149	281.66	130.82	2	1,680	140.50	85.22
山形県	2009	87	1,132	304.00	126.54	21	2,365	189.86	107.87
	2010	94	1,168	337.75	134.98	18	2,425	207.25	77.65
	2011	72	1,309	293.69	130.84	24	2,247	195.88	105.87
福島県	2009	273	1,362	310.11	120.30	15	1,388	316.73	119.80
	2010	234	1,231	330.57	124.87	9	2,022	198.71	106.09
	2011	240	1,367	330.52	121.01	10	2,148	225.26	101.91
茨城県	2009	397	1,289	258.96	110.07	135	1,850	198.96	100.48
	2010	429	1,322	243.28	112.89	88	2,033	193.64	116.46
	2011	383	1,372	263.23	111.96	97	2,030	201.25	102.05
栃木県	2009	249	1,425	278.86	115.39	94	1,987	179.87	104.17
	2010	225	1,390	271.64	118.33	50	2,203	192.71	101.17
	2011	270	1,337	292.13	114.02	29	2,138	198.21	105.05
群馬県	2009	254	1,457	261.05	114.27	27	1,940	230.66	99.35
	2010	289	1,392	283.27	115.90	45	1,973	194.22	99.52
	2011	264	1,363	278.28	119.08	78	2,017	201.81	101.53
新潟県	2009	180	1,437	220.82	134.24	8	2,641	156.12	107.30
	2010	222	1,524	221.38	127.41	10	2,029	164.40	111.82
	2011	236	1,377	255.52	132.58	2	3,530	151.83	125.03
(うち新潟市)	2009	101	1,546	184.06	126.41	4	3,214	131.08	107.44
	2010	134	1,660	191.97	116.35	2	2,088	123.52	91.33
	2011	137	1,544	186.60	120.16	2	3,530	151.83	125.03
山梨県	2009	63	1,423	390.46	117.71	1			
	2010	74	1,384	328.31	123.02	6	2,257	424.44	95.25
	2011	119	1,467	309.68	117.32	3	2,017	380.84	116.99
長野県	2009	171	1,646	395.78	125.13	14	3,229	220.33	112.08
	2010	238	1,595	369.18	125.04	14	2,386	276.93	95.65
	2011	220	1,608	347.39	123.61	6	2,375	243.85	92.93

表3-① 首都圏以外 住宅の成約状況

	年度	土地(100~200㎡)				土地(全体)			
		件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)
北海道	2009	493	5.41	891	164.66	1,375	3.37	1,145	340.28
	2010	525	5.31	870	163.85	1,601	3.83	1,054	275.45
	2011	663	4.91	801	163.20	1,938	3.49	1,063	304.93
(うち札幌市)	2009	398	6.13	994	162.03	881	5.70	1,417	248.76
	2010	431	5.97	970	162.38	1,016	5.29	1,295	244.80
	2011	528	5.59	901	161.13	1,206	5.29	1,305	246.75
青森県	2009	7	5.49	855	155.76	25	3.60	953	264.90
	2010	3	4.02	686	170.65	16	3.51	964	274.75
	2011	8	4.50	779	173.06	25	3.35	887	264.91
岩手県	2009	31	4.53	768	169.65	83	3.91	1,043	266.87
	2010	30	4.35	736	169.02	111	2.75	877	318.34
	2011	36	4.36	770	176.57	141	2.18	1,009	461.93
宮城県	2009	167	7.33	1,220	166.46	614	4.36	1,443	330.81
	2010	153	6.94	1,165	168.00	680	4.26	1,404	329.61
	2011	203	7.35	1,180	160.51	929	3.93	1,324	336.78
(うち仙台市)	2009	137	7.84	1,307	166.65	411	5.36	1,617	301.47
	2010	122	7.72	1,294	167.59	428	5.69	1,696	298.13
	2011	164	8.23	1,307	158.74	556	5.73	1,575	275.13
秋田県	2009	38	3.92	655	166.88	92	3.44	954	277.26
	2010	50	4.08	694	170.03	124	2.94	885	300.98
	2011	43	3.93	629	160.09	105	3.38	906	267.71
山形県	2009	27	4.38	718	163.67	123	3.57	953	266.73
	2010	23	4.19	692	165.13	94	3.27	1,004	307.17
	2011	22	4.17	712	170.62	109	3.45	961	278.44
福島県	2009	32	4.23	701	165.57	261	2.28	861	377.09
	2010	43	4.29	753	175.71	188	3.26	898	275.41
	2011	22	4.28	735	171.64	128	2.90	998	344.32
茨城県	2009	88	6.09	1,026	168.54	263	4.87	1,268	260.46
	2010	105	5.36	894	166.84	316	2.80	1,180	421.54
	2011	110	5.43	932	171.75	366	3.24	1,366	421.48
栃木県	2009	49	6.36	1,110	174.52	210	3.35	1,125	335.85
	2010	80	5.67	968	170.84	290	3.35	1,097	327.29
	2011	68	5.08	855	168.28	272	3.30	1,015	307.35
群馬県	2009	42	4.52	782	173.25	176	18.00	5,857	325.38
	2010	41	4.20	723	171.92	232	1.35	940	693.69
	2011	63	4.73	825	174.32	243	0.68	1,035	1,530.13
新潟県	2009	79	5.58	962	172.42	157	1.42	1,057	745.13
	2010	83	5.63	902	160.23	197	2.23	1,010	453.16
	2011	96	5.34	862	161.44	227	4.31	1,076	249.69
(うち新潟市)	2009	44	6.21	1,070	172.36	74	6.07	1,219	200.80
	2010	43	6.30	1,005	159.45	87	4.83	1,068	220.91
	2011	58	6.02	959	159.11	113	5.32	1,209	227.19
山梨県	2009	8	4.60	817	177.71	56	2.56	1,349	527.57
	2010	14	4.26	751	176.06	106	1.97	1,161	589.54
	2011	16	4.62	787	170.25	104	2.37	930	391.74
長野県	2009	31	6.13	1,064	173.67	176	3.29	1,357	413.06
	2010	46	5.47	892	163.18	210	3.23	1,217	376.67
	2011	33	5.30	910	171.54	214	2.98	1,203	403.81

表3-② 首都圏以外 売住宅以外建物全部・建物一部の成約状況

	年度	建物全部				建物一部			
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)
北海道	2009	207	3,327	480.58	402.48	4	12.91	510	39.47
	2010	243	3,508	356.72	377.63	5	3.25	1,798	553.63
	2011	215	3,107	313.48	378.64	3	4.19	1,593	380.63
(うち札幌市)	2009	152	3,782	283.96	423.02	4	12.91	510	39.47
	2010	184	3,991	267.23	379.33	5	3.25	1,798	553.63
	2011	158	3,478	263.37	386.42	2	12.59	1,165	92.57
青森県	2009	4	1,489	727.42	287.05				
	2010	5	1,972	1,119.98	314.94				
	2011	3	2,417	339.86	380.12				
岩手県	2009	16	4,130	545.20	387.40				
	2010	16	1,640	506.92	222.83				
	2011	30	2,024	455.88	250.02	1			
宮城県	2009	72	5,028	768.93	341.57	5	10.66	436	40.89
	2010	81	3,677	528.67	378.22	10	13.00	1,178	90.62
	2011	74	3,461	394.55	293.43	6	9.54	1,217	127.55
(うち仙台市)	2009	59	4,921	753.74	319.75	5	10.66	436	40.89
	2010	63	3,917	372.92	407.50	10	13.00	1,178	90.62
	2011	54	3,729	384.74	309.35	6	9.54	1,217	127.55
秋田県	2009	9	4,416	658.47	276.27				
	2010	5	1,690	1,269.66	410.85				
	2011	11	1,808	1,536.32	494.15	1			
山形県	2009	7	1,549	497.01	230.58				
	2010	7	1,633	394.60	228.19				
	2011	12	2,662	927.20	550.72				
福島県	2009	14	2,569	582.84	286.09				
	2010	12	1,777	383.44	197.16				
	2011	12	2,634	480.46	325.63	1			
茨城県	2009	34	2,503	687.28	318.28				
	2010	49	1,839	557.46	325.18	1			
	2011	46	2,130	495.08	300.35				
栃木県	2009	28	2,085	322.31	222.21				
	2010	25	2,127	512.07	235.53	1			
	2011	26	2,794	665.85	342.59	1			
群馬県	2009	21	1,917	398.75	264.95				
	2010	24	3,142	504.19	378.99				
	2011	21	3,401	447.91	330.25				
新潟県	2009	11	2,345	340.83	352.41	2	2.68	285	106.23
	2010	15	1,572	370.04	242.75	1			
	2011	18	1,713	458.83	206.24	1			
(うち新潟市)	2009	6	2,243	211.05	224.84	2	2.68	285	106.23
	2010	7	1,664	280.17	264.64	1			
	2011	12	1,588	427.96	165.56				
山梨県	2009	9	4,366	1,503.07	595.90	1			
	2010	3	1,663	664.47	114.25	2	1.51	139	91.76
	2011	7	1,663	352.28	237.37	1			
長野県	2009	9	2,176	368.84	279.54				
	2010	19	2,290	694.32	295.40	2	11.28	1,075	95.30
	2011	30	2,429	689.55	415.45	1			

表3-③ 首都圏以外 賃貸マンションの成約状況

	年度	マンション				アパート			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m ²)	面積 (m ²)	件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m ²)	面積 (m ²)
北海道	2009	699	4.9	1,212	40.20	408	4.7	1,074	44.04
	2010	802	5.1	1,176	42.99	525	4.5	1,055	42.77
	2011	900	4.9	1,221	40.46	616	4.5	1,067	42.50
(うち札幌市)	2009	657	4.8	1,216	39.22	311	4.8	1,091	43.71
	2010	753	5.0	1,186	42.34	372	4.6	1,085	42.00
	2011	847	4.9	1,233	39.57	402	4.4	1,115	39.82
青森県	2009	16	5.7	1,293	43.78	82	4.7	1,158	40.86
	2010	7	5.2	1,226	42.64	154	4.4	1,166	38.10
	2011	14	5.6	1,216	45.94	140	4.7	1,107	42.31
岩手県	2009	120	5.9	1,284	46.13	255	4.5	1,153	38.60
	2010	92	5.7	1,282	44.47	226	4.4	1,063	41.29
	2011	120	5.4	1,298	41.26	334	4.1	1,071	38.21
宮城県	2009	1,097	6.4	1,404	45.36	1,091	4.5	1,292	34.66
	2010	1,421	6.3	1,420	44.67	1,284	4.4	1,226	36.28
	2011	1,227	6.0	1,477	40.78	1,189	4.2	1,320	32.13
(うち仙台市)	2009	996	6.4	1,436	44.73	783	4.4	1,366	32.35
	2010	1,304	6.4	1,443	44.61	779	4.4	1,294	33.82
	2011	1,115	6.1	1,502	40.76	765	4.1	1,353	30.60
秋田県	2009	114	7.1	1,276	55.42	365	4.8	1,211	39.49
	2010	99	7.6	1,323	57.25	535	4.7	1,193	39.64
	2011	181	6.4	1,218	52.90	663	4.6	1,204	38.20
山形県	2009	20	9.7	1,414	68.38	35	4.2	1,089	38.77
	2010	30	8.8	1,481	59.18	49	4.1	1,084	38.03
	2011	39	6.9	1,460	47.04	70	4.4	1,155	38.38
福島県	2009	115	5.0	1,275	38.99	362	4.8	1,185	40.92
	2010	169	5.1	1,178	43.15	546	4.8	1,113	43.21
	2011	327	5.4	1,264	42.95	775	4.5	1,186	37.76
茨城県	2009	145	6.3	1,307	48.47	373	4.5	1,302	34.42
	2010	118	6.2	1,318	46.79	416	4.4	1,184	36.84
	2011	152	5.7	1,279	44.26	450	4.6	1,173	39.06
栃木県	2009	54	5.6	1,264	44.35	90	4.5	1,243	36.58
	2010	139	5.8	1,271	45.69	168	4.4	1,192	36.74
	2011	178	5.3	1,270	41.95	88	4.0	1,165	34.34
群馬県	2009	110	5.7	1,153	49.16	442	4.8	1,193	40.31
	2010	156	5.6	1,153	48.59	410	4.5	1,129	39.76
	2011	152	5.7	1,224	46.81	492	4.6	1,134	40.25
新潟県	2009	194	6.8	1,286	53.05	616	5.0	1,293	38.65
	2010	175	6.2	1,263	49.32	693	5.0	1,226	40.43
	2011	192	5.9	1,289	46.01	880	5.0	1,246	39.82
(うち新潟市)	2009	132	7.1	1,336	53.26	101	4.3	1,289	33.74
	2010	105	6.1	1,290	46.92	121	4.3	1,259	33.98
	2011	88	6.2	1,403	44.53	166	4.1	1,255	32.63
山梨県	2009	21	6.9	1,295	53.03	96	4.7	1,217	38.83
	2010	89	6.2	1,334	46.23	119	4.7	1,211	39.12
	2011	174	6.8	1,327	51.07	166	4.8	1,198	39.67
長野県	2009	204	5.6	1,307	43.20	777	5.0	1,187	42.21
	2010	312	6.1	1,369	44.61	861	5.2	1,183	43.97
	2011	366	6.3	1,313	47.78	838	5.2	1,176	44.25

表3-③ 首都圏以外 賃貸マンションの成約状況

	年度	その他(タウンハウス・間借り)				合 計			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m ² 単価 (円/m ²)	面積 (m ²)	件数 (件)	賃料 (万円)	m ² 単価 (円/m ²)	面積 (m ²)
北海道	2009	8	7.6	921	82.21	1,115	4.8	1,155	41.91
	2010	4	9.4	782	119.60	1,331	4.9	1,125	43.13
	2011	2	5.8	903	64.22	1,518	4.8	1,156	41.32
(うち札幌市)	2009	7	7.9	954	82.52	975	4.8	1,170	40.96
	2010	2	11.5	697	164.88	1,127	4.9	1,150	42.44
	2011	2	5.8	903	64.22	1,251	4.7	1,194	39.69
青森県	2009					98	4.9	1,182	41.34
	2010					161	4.5	1,169	38.30
	2011					154	4.8	1,118	42.64
岩手県	2009	8	7.1	985	72.46	383	5.0	1,193	41.66
	2010					318	4.8	1,130	42.21
	2011	10	7.3	1,147	63.29	464	4.5	1,135	39.54
宮城県	2009	9	8.8	1,212	72.33	2,197	5.4	1,355	40.15
	2010	4	7.0	1,005	69.43	2,709	5.4	1,337	40.73
	2011	5	7.6	1,159	65.55	2,421	5.2	1,408	36.59
(うち仙台市)	2009	8	9.0	1,239	72.54	1,787	5.6	1,409	39.43
	2010	2	6.9	1,085	63.16	2,085	5.7	1,396	40.59
	2011	4	8.4	1,109	75.55	1,884	5.3	1,450	36.71
秋田県	2009	1				480	5.3	1,230	43.33
	2010					634	5.2	1,221	42.39
	2011					844	5.0	1,207	41.35
山形県	2009					55	6.2	1,252	49.54
	2010					79	5.9	1,278	46.06
	2011					109	5.3	1,279	41.48
福島県	2009	11	6.8	973	69.91	488	4.9	1,197	41.12
	2010	6	6.6	1,004	65.59	721	4.9	1,126	43.38
	2011	12	6.6	965	68.25	1,114	4.8	1,207	39.61
茨城県	2009					518	5.0	1,304	38.35
	2010					534	4.8	1,219	39.04
	2011					602	4.9	1,202	40.38
栃木県	2009					144	4.9	1,252	39.50
	2010	1				308	5.0	1,232	40.82
	2011					266	4.9	1,240	39.43
群馬県	2009	3	5.7	1,115	51.14	555	5.0	1,183	42.12
	2010	1				567	4.8	1,136	42.25
	2011	1				645	4.8	1,158	41.82
新潟県	2009	17	7.0	1,057	65.81	827	5.5	1,284	42.59
	2010	14	6.2	1,030	60.26	882	5.2	1,230	42.51
	2011	12	6.2	920	67.39	1,084	5.1	1,249	41.22
(うち新潟市)	2009	5	6.0	1,001	59.55	238	5.9	1,312	45.11
	2010	9	5.7	1,095	51.97	235	5.1	1,267	40.45
	2011	8	5.7	931	61.08	262	4.9	1,298	37.50
山梨県	2009					117	5.1	1,235	41.38
	2010					208	5.3	1,269	42.16
	2011					340	5.8	1,272	45.50
長野県	2009	9	5.6	918	60.55	990	5.1	1,208	42.58
	2010	11	6.0	940	63.44	1,184	5.4	1,229	44.32
	2011	9	5.5	919	59.95	1,213	5.5	1,217	45.43

表3-④ 首都圏以外 賃貸土地、賃貸戸建、賃貸住宅以外の建物全部・一部の成約状況

	年度	賃貸土地				賃貸戸建			
		件数 (件)	賃料 (万円)	㎡単価 (円/㎡)	土地面積 (㎡)	件数 (件)	賃料 (万円)	㎡単価 (円/㎡)	面積 (㎡)
北海道	2009	2	8.2	441	184.82	106	7.6	858	88.87
	2010	3	3.5	33	1,062.83	112	7.6	829	91.16
	2011	2	10.7	456	235.20	146	7.7	812	95.19
(うち札幌市)	2009	2	8.2	441	184.82	80	8.2	911	89.57
	2010	3	3.5	33	1,062.83	84	8.0	857	93.52
	2011	2	10.7	456	235.20	101	8.3	852	97.09
青森県	2009					17	5.3	778	68.66
	2010					28	5.7	685	82.62
	2011					36	5.6	708	78.71
岩手県	2009					55	6.6	752	88.28
	2010	1				43	5.7	752	75.52
	2011	1				81	6.1	797	76.91
宮城県	2009	5	21.6	134	1,605.54	201	7.4	853	86.63
	2010	7	15.2	179	844.87	267	6.9	845	82.03
	2011	18	26.7	120	2,228.54	157	7.7	917	84.25
(うち仙台市)	2009	4	24.5	188	1,299.75	125	8.0	886	90.55
	2010	5	14.6	208	704.02	134	7.8	902	86.40
	2011	5	44.2	254	1,735.71	91	8.4	956	88.06
秋田県	2009					98	6.6	788	83.33
	2010					119	6.6	824	79.87
	2011	2	4.4	82	541.45	136	6.6	827	80.37
山形県	2009					21	5.8	809	71.27
	2010					18	5.9	793	74.37
	2011					9	6.3	621	100.79
福島県	2009					64	5.8	806	72.04
	2010	1				58	5.8	793	73.54
	2011					99	6.4	824	77.64
茨城県	2009					86	6.3	887	71.58
	2010	2	13.5	136	991.00	88	6.2	871	71.52
	2011	3	5.4	125	430.87	89	5.6	814	68.61
栃木県	2009	1				34	6.4	870	73.23
	2010	2	5.3	68	766.50	34	6.4	859	74.91
	2011	2	27.0	164	1,647.45	28	6.7	744	89.51
群馬県	2009					69	5.8	886	65.98
	2010	4	9.0	114	786.25	96	5.9	849	69.17
	2011	3	14.7	128	1,144.07	123	6.0	877	68.72
新潟県	2009	2	11.0	190	577.76	86	6.6	792	83.07
	2010					83	6.6	749	87.93
	2011	1				129	6.9	740	93.29
(うち新潟市)	2009	1				18	6.4	723	88.69
	2010					13	5.7	643	88.62
	2011	1				26	7.8	751	104.09
山梨県	2009	1				30	6.2	877	70.58
	2010					37	6.2	854	72.15
	2011					39	6.7	963	70.11
長野県	2009	1				155	6.6	835	79.40
	2010	1				160	6.5	792	82.40
	2011	4	5.0	87	577.70	162	6.8	894	76.52

表3-④ 首都圏以外 賃貸土地、賃貸戸建、賃貸住宅以外の建物全部・一部の成約状況

	年度	賃貸住宅以外の建物全部				賃貸住宅以外の建物一部			
		件数 (件)	賃料 (万円)	㎡単価 (円/㎡)	建物面積 (㎡)	件数 (件)	賃料 (万円)	㎡単価 (円/㎡)	建物面積 (㎡)
北海道	2009	11	22.7	1,049	216.12	86	17.1	2,125	80.52
	2010	26	20.7	802	258.35	82	12.5	1,512	82.91
	2011	35	23.4	808	289.36	87	11.7	1,482	78.93
(うち札幌市)	2009	7	31.8	1,244	255.55	82	17.4	2,160	80.69
	2010	22	22.7	826	275.01	71	12.3	1,644	74.59
	2011	27	25.4	781	324.82	78	11.2	1,601	70.00
青森県	2009	1				3	11.3	1,720	65.89
	2010	1				6	4.7	1,121	42.08
	2011	2	17.0	1,091	155.85	2	7.3	2,059	35.46
岩手県	2009	4	77.7	1,680	462.26	9	21.5	1,938	111.18
	2010	3	16.0	1,239	129.10	21	15.2	1,489	102.35
	2011	9	17.9	1,208	147.81	18	10.2	1,639	62.30
宮城県	2009	10	27.0	1,267	213.02	132	17.4	2,224	78.11
	2010	23	33.2	690	480.26	168	15.7	2,066	75.90
	2011	19	15.7	706	222.06	182	16.2	2,040	79.32
(うち仙台市)	2009	8	18.6	1,197	155.80	118	17.8	2,378	74.68
	2010	16	31.7	650	487.67	143	15.7	2,198	71.49
	2011	10	19.9	765	260.64	152	17.2	2,131	80.72
秋田県	2009	8	21.2	854	247.72	30	12.4	1,380	89.90
	2010	6	16.9	789	214.05	48	11.2	1,482	75.42
	2011	13	19.0	97	220.10	62	8.9	1,440	61.82
山形県	2009	2	31.1	1,069	290.99	6	6.8	940	72.55
	2010	1							
	2011	1				12	19.2	2,419	79.50
福島県	2009	4	17.3	1,575	109.54	27	14.7	2,053	71.40
	2010	4	38.0	1,773	214.33	48	10.7	1,659	64.53
	2011	16	19.9	1,152	173.03	70	11.6	1,645	70.24
茨城県	2009	12	23.5	656	358.17	46	19.3	2,248	86.03
	2010	17	19.8	592	333.72	19	24.8	2,992	83.02
	2011	23	28.9	538	536.11	41	16.2	1,655	97.85
栃木県	2009	8	39.0	1,095	356.31	16	25.0	1,912	130.58
	2010	7	18.0	937	191.56	28	15.7	1,757	89.15
	2011	11	16.1	557	288.07	45	14.3	1,702	83.88
群馬県	2009	15	23.9	904	263.83	28	12.4	1,518	81.65
	2010	18	21.4	605	353.38	56	10.7	1,450	73.70
	2011	32	21.0	424	495.25	68	12.2	1,414	86.00
新潟県	2009	8	12.4	853	145.12	35	12.3	1,149	107.46
	2010	13	27.6	642	430.11	36	14.4	1,686	85.34
	2011	15	25.6	620	413.73	40	11.2	1,533	73.32
(うち新潟市)	2009	4	9.3	1,749	53.31	20	13.0	2,035	64.07
	2010	5	38.1	902	422.29	13	12.6	1,652	76.26
	2011	2	5.0	471	106.24	19	12.0	1,630	73.43
山梨県	2009					14	11.0	1,199	91.80
	2010	8	20.7	1,151	179.65	11	14.4	1,380	104.22
	2011	5	31.5	1,092	288.56	11	14.4	1,678	86.07
長野県	2009	15	12.6	958	131.05	37	13.9	1,552	89.38
	2010	10	12.0	914	131.36	45	14.4	1,527	94.20
	2011	25	19.7	737	267.32	56	12.8	1,537	83.11