

表9-① 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[首都圏]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成約	2001	134 3.2	1,037 24.8	1,267 30.3	788 18.9	444 10.6	298 7.1	144 3.4	62 1.5	1 0.0	4,175 100.0
	2002	193 4.1	1,364 28.9	1,411 29.9	823 17.4	420 8.9	320 6.8	144 3.1	43 0.9	2 0.0	4,720 100.0
	2003	286 6.1	1,429 30.4	1,374 29.2	750 16.0	407 8.7	288 6.1	130 2.8	35 0.7	1 0.0	4,700 100.0
	2004	265 6.1	1,379 31.7	1,232 28.3	649 14.9	373 8.6	282 6.5	119 2.7	56 1.3	0 0.0	4,355 100.0
	2005	291 7.2	1,253 31.1	1,076 26.7	623 15.4	297 7.4	281 7.0	130 3.2	73 1.8	9 0.2	4,033 100.0
	2006	275 7.1	1,118 29.0	961 24.9	565 14.6	344 8.9	311 8.1	182 4.7	99 2.6	6 0.2	3,861 100.0
	2007	279 7.9	859 24.5	915 26.1	565 16.1	304 8.7	330 9.4	170 4.8	79 2.2	11 0.3	3,512 100.0
	2008	299 7.7	1,077 27.9	1,049 27.1	618 16.0	341 8.8	291 7.5	133 3.4	52 1.3	4 0.1	3,864 100.0
	2009	353 7.1	1,435 28.7	1,465 29.3	772 15.5	425 8.5	315 6.3	155 3.1	72 1.4	0 0.0	4,992 100.0
	2010	399 8.2	1,423 29.3	1,280 26.3	785 16.2	415 8.5	344 7.1	150 3.1	61 1.3	2 0.0	4,859 100.0
	2011	477 9.3	1,542 30.0	1,330 25.9	884 17.2	381 7.4	344 6.7	135 2.6	46 0.9	3 0.1	5,142 100.0
新規	4,918 11.0	13,114 29.4	10,954 24.6	6,097 13.7	3,278 7.4	2,934 6.6	1,977 4.4	1,130 2.5	178 0.4	44,580 100.0	
在庫	2011	4,084 24.8	4,797 29.1	3,089 18.8	1,671 10.1	910 5.5	879 5.3	613 3.7	347 2.1	74 0.4	16,464 100.0

表9-② 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[東京都]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成約	2001	3 0.2	82 6.7	206 16.9	283 23.2	237 19.5	217 17.8	132 10.8	58 4.8	0 0.0	1,218 100.0
	2002	9 0.6	144 9.8	348 23.7	308 21.0	232 15.8	246 16.8	137 9.3	42 2.9	2 0.1	1,468 100.0
	2003	10 0.7	138 9.9	354 25.4	285 20.4	231 16.5	220 15.8	124 8.9	33 2.4	1 0.1	1,396 100.0
	2004	10 0.8	140 10.6	274 20.8	281 21.3	236 17.9	211 16.0	113 8.6	55 4.2	0 0.0	1,320 100.0
	2005	14 1.2	150 12.7	224 18.9	226 19.1	169 14.3	198 16.7	120 10.1	73 6.2	9 0.8	1,183 100.0
	2006	12 1.1	67 6.2	164 15.1	205 18.9	176 16.2	202 18.6	156 14.4	98 9.0	5 0.5	1,085 100.0
	2007	8 0.8	72 7.4	160 16.4	196 20.1	132 13.5	183 18.7	144 14.7	71 7.3	11 1.1	977 100.0
	2008	16 1.4	106 9.2	233 20.3	257 22.3	175 15.2	197 17.1	112 9.7	50 4.3	4 0.3	1,150 100.0
	2009	13 0.8	181 11.4	372 23.4	334 21.0	231 14.5	249 15.7	139 8.8	69 4.3	0 0.0	1,588 100.0
	2010	9 0.6	166 10.8	329 21.4	352 22.9	237 15.4	250 16.3	135 8.8	57 3.7	2 0.1	1,537 100.0
	2011	19 1.2	176 10.8	381 23.3	407 24.9	211 12.9	265 16.2	126 7.7	45 2.8	3 0.2	1,633 100.0
新規	107 0.8	1,103 8.2	2,903 21.5	2,412 17.9	1,782 13.2	2,113 15.6	1,819 13.5	1,097 8.1	176 1.3	13,512 100.0	
在庫	2011	49 1.3	346 9.0	730 19.0	669 17.4	460 12.0	624 16.3	555 14.5	332 8.7	72 1.9	3,837 100.0

表9-③ 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[都区部]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成約	2001	1 0.2	11 1.7	48 7.5	99 15.4	139 21.7	169 26.3	118 18.4	57 8.9	0 0.0	642 100.0
	2002	1 0.1	13 1.9	56 8.3	98 14.5	133 19.6	207 30.6	127 18.8	40 5.9	2 0.3	677 100.0
	2003	0 0.0	18 2.8	62 9.5	98 15.0	141 21.6	180 27.6	120 18.4	32 4.9	1 0.2	652 100.0
	2004	0 0.0	14 2.2	51 7.9	110 17.0	161 24.8	158 24.4	102 15.7	52 8.0	0 0.0	648 100.0
	2005	2 0.4	16 2.9	46 8.2	74 13.2	98 17.5	141 25.1	106 18.9	69 12.3	9 1.6	561 100.0
	2006	2 0.4	10 1.9	19 3.6	51 9.6	83 15.5	152 28.5	122 22.8	91 17.0	4 0.7	534 100.0
	2007	1 0.2	5 1.2	14 3.3	42 9.9	46 10.9	122 28.8	117 27.7	66 15.6	10 2.4	423 100.0
	2008	1 0.2	10 2.0	29 5.7	78 15.2	99 19.3	155 30.3	96 18.8	40 7.8	4 0.8	512 100.0
	2009	5 0.7	17 2.4	51 7.1	121 16.9	142 19.9	187 26.2	126 17.6	66 9.2	0 0.0	715 100.0
	2010	1 0.2	18 2.8	49 7.5	90 13.8	128 19.6	189 28.9	121 18.5	55 8.4	2 0.3	653 100.0
	2011	1 0.1	30 4.3	78 11.2	135 19.3	113 16.2	113 28.0	100 14.3	44 6.3	2 0.3	699 100.0
新規	7 0.1	102 1.5	466 6.8	741 10.8	1,015 14.7	1,682 24.4	1,640 23.8	1,063 15.4	176 2.6	6,892 100.0	
在庫	2011	3 0.1	38 1.8	127 6.2	220 10.7	287 14.0	496 24.1	491 23.9	322 15.7	71 3.5	2,055 100.0

表9-④ 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[多摩]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成	2001	2	71	158	184	98	48	14	1	0	576
		0.3	12.3	27.4	31.9	17.0	8.3	2.4	0.2	0.0	100.0
	2002	8	131	292	210	99	39	10	2	0	791
		1.0	16.6	36.9	26.5	12.5	4.9	1.3	0.3	0.0	100.0
	2003	10	120	292	187	90	40	4	1	0	744
		1.3	16.1	39.2	25.1	12.1	5.4	0.5	0.1	0.0	100.0
	2004	10	126	223	171	75	53	11	3	0	672
		1.5	18.8	33.2	25.4	11.2	7.9	1.6	0.4	0.0	100.0
	2005	12	134	178	152	71	57	14	4	0	622
		1.9	21.5	28.6	24.4	11.4	9.2	2.3	0.6	0.0	100.0
	2006	10	57	145	154	93	50	34	7	1	551
	1.8	10.3	26.3	27.9	16.9	9.1	6.2	1.3	0.2	100.0	
約	2007	7	67	146	154	86	61	27	5	1	554
		1.3	12.1	26.4	27.8	15.5	11.0	4.9	0.9	0.2	100.0
	2008	15	96	204	179	76	42	16	10	0	638
		2.4	15.0	32.0	28.1	11.9	6.6	2.5	1.6	0.0	100.0
	2009	8	164	321	213	89	62	13	3	0	873
		0.9	18.8	36.8	24.4	10.2	7.1	1.5	0.3	0.0	100.0
	2010	8	148	280	262	109	61	14	2	0	884
		0.9	16.7	31.7	29.6	12.3	6.9	1.6	0.2	0.0	100.0
	2011	18	146	303	272	98	69	26	1	1	934
		1.9	15.6	32.4	29.1	10.5	7.4	2.8	0.1	0.1	100.0
	新規	100	1,001	2,437	1,671	767	431	179	34	0	6,620
在庫	1.5	15.1	36.8	25.2	11.6	6.5	2.7	0.5	0.0	100.0	
2011	46	308	603	449	173	128	64	10	1	1,782	
	2.6	17.3	33.8	25.2	9.7	7.2	3.6	0.6	0.1	100.0	

表9-⑤ 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[埼玉県]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成	2001	34	327	265	88	31	11	3	2	0	761
		4.5	43.0	34.8	11.6	4.1	1.4	0.4	0.3	0.0	100.0
	2002	49	391	247	91	29	12	0	0	0	819
		6.0	47.7	30.2	11.1	3.5	1.5	0.0	0.0	0.0	100.0
	2003	76	416	252	87	15	3	0	0	0	849
		9.0	49.0	29.7	10.2	1.8	0.4	0.0	0.0	0.0	100.0
	2004	65	454	255	74	17	7	3	0	0	875
		7.4	51.9	29.1	8.5	1.9	0.8	0.3	0.0	0.0	100.0
	2005	72	379	261	94	19	11	5	0	0	841
		8.6	45.1	31.0	11.2	2.3	1.3	0.6	0.0	0.0	100.0
	2006	68	338	272	98	30	13	7	0	0	826
	8.2	40.9	32.9	11.9	3.6	1.6	0.8	0.0	0.0	100.0	
約	2007	71	291	264	85	45	25	5	0	0	786
		9.0	37.0	33.6	10.8	5.7	3.2	0.6	0.0	0.0	100.0
	2008	85	377	220	89	27	13	1	0	0	812
		10.5	46.4	27.1	11.0	3.3	1.6	0.1	0.0	0.0	100.0
	2009	88	475	321	85	42	18	1	0	0	1,030
		8.5	46.1	31.2	8.3	4.1	1.7	0.1	0.0	0.0	100.0
	2010	114	461	264	90	36	16	3	1	0	985
		11.6	46.8	26.8	9.1	3.7	1.6	0.3	0.1	0.0	100.0
	2011	145	477	277	79	24	12	1	0	0	1,015
		14.3	47.0	27.3	7.8	2.4	1.2	0.1	0.0	0.0	100.0
	新規	1,346	4,477	2,675	722	325	172	14	10	0	9,741
在庫	13.8	46.0	27.5	7.4	3.3	1.8	0.1	0.1	0.0	100.0	
2011	677	1,537	742	204	97	53	5	1	0	3,316	
	20.4	46.4	22.4	6.2	2.9	1.6	0.2	0.0	0.0	100.0	

表9-⑥ 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[千葉県]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成	2001	79	366	274	61	23	4	1	0	1	809
		9.8	45.2	33.9	7.5	2.8	0.5	0.1	0.0	0.1	100.0
	2002	105	469	239	59	19	5	0	0	0	896
		11.7	52.3	26.7	6.6	2.1	0.6	0.0	0.0	0.0	100.0
	2003	165	482	186	52	10	14	0	0	0	909
		18.2	53.0	20.5	5.7	1.1	1.5	0.0	0.0	0.0	100.0
	2004	152	399	186	44	12	8	0	0	0	801
		19.0	49.8	23.2	5.5	1.5	1.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2005	165	380	155	44	15	6	0	0	0	765
		21.6	49.7	20.3	5.8	2.0	0.8	0.0	0.0	0.0	100.0
	2006	155	399	183	48	13	10	2	0	0	810
	19.1	49.3	22.6	5.9	1.6	1.2	0.2	0.0	0.0	100.0	
約	2007	163	320	167	60	16	13	2	0	0	741
		22.0	43.2	22.5	8.1	2.2	1.8	0.3	0.0	0.0	100.0
	2008	164	328	154	33	22	5	4	1	0	711
		23.1	46.1	21.7	4.6	3.1	0.7	0.6	0.1	0.0	100.0
	2009	211	404	196	56	19	6	1	0	0	893
		23.6	45.2	21.9	6.3	2.1	0.7	0.1	0.0	0.0	100.0
	2010	218	409	177	44	8	6	1	0	0	863
		25.3	47.4	20.5	5.1	0.9	0.7	0.1	0.0	0.0	100.0
	2011	255	481	171	45	16	7	1	0	0	976
		26.1	49.3	17.5	4.6	1.6	0.7	0.1	0.0	0.0	100.0
	新規	2,904	3,635	1,385	432	132	75	13	6	0	8,582
在庫	33.8	42.4	16.1	5.0	1.5	0.9	0.2	0.1	0.0	100.0	
2011	3,050	1,494	461	146	34	25	8	2	1	5,221	
	58.4	28.6	8.8	2.8	0.7	0.5	0.2	0.0	0.0	100.0	

表9-⑦ 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[神奈川県]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2001	18	262	522	356	153	66	8	2	0	1,387
		1.3	18.9	37.6	25.7	11.0	4.8	0.6	0.1	0.0	100.0
	2002	30	360	577	365	140	57	7	1	0	1,537
		2.0	23.4	37.5	23.7	9.1	3.7	0.5	0.1	0.0	100.0
	2003	35	393	582	326	151	51	6	2	0	1,546
		2.3	25.4	37.6	21.1	9.8	3.3	0.4	0.1	0.0	100.0
	2004	38	386	517	250	108	56	3	1	0	1,359
		2.8	28.4	38.0	18.4	7.9	4.1	0.2	0.1	0.0	100.0
	2005	40	344	436	259	94	66	5	0	0	1,244
		3.2	27.7	35.0	20.8	7.6	5.3	0.4	0.0	0.0	100.0
	2006	40	314	342	214	125	86	17	1	1	1,140
	3.5	27.5	30.0	18.8	11.0	7.5	1.5	0.1	0.1	100.0	
2007	37	176	324	224	111	109	19	8	0	1,008	
	3.7	17.5	32.1	22.2	11.0	10.8	1.9	0.8	0.0	100.0	
2008	34	266	442	239	117	76	16	1	0	1,191	
	2.9	22.3	37.1	20.1	9.8	6.4	1.3	0.1	0.0	100.0	
2009	41	375	576	297	133	42	14	3	0	1,481	
	2.8	25.3	38.9	20.1	9.0	2.8	0.9	0.2	0.0	100.0	
2010	58	387	510	299	134	72	11	3	0	1,474	
	3.9	26.3	34.6	20.3	9.1	4.9	0.7	0.2	0.0	100.0	
2011	58	408	501	353	130	60	7	1	0	1,518	
	3.8	26.9	33.0	23.3	8.6	4.0	0.5	0.1	0.0	100.0	
新規	561	3,899	3,991	2,531	1,039	574	131	17	2	12,745	
在庫	4.4	30.6	31.3	19.9	8.2	4.5	1.0	0.1	0.0	100.0	
2011	308	1,420	1,156	652	319	177	45	12	1	4,090	
	7.5	34.7	28.3	15.9	7.8	4.3	1.1	0.3	0.0	100.0	

表9-⑧ 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[横浜・川崎]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2001	3	29	165	200	121	50	8	1	0	577
		0.5	5.0	28.6	34.7	21.0	8.7	1.4	0.2	0.0	100.0
	2002	2	56	233	250	104	48	6	1	0	700
		0.3	8.0	33.3	35.7	14.9	6.9	0.9	0.1	0.0	100.0
	2003	6	51	246	212	118	40	3	2	0	678
		0.9	7.5	36.3	31.3	17.4	5.9	0.4	0.3	0.0	100.0
	2004	5	45	195	147	78	48	3	0	0	521
		1.0	8.6	37.4	28.2	15.0	9.2	0.6	0.0	0.0	100.0
	2005	6	41	166	157	70	46	4	0	0	490
		1.2	8.4	33.9	32.0	14.3	9.4	0.8	0.0	0.0	100.0
	2006	5	48	103	121	88	64	11	1	1	442
	1.1	10.9	23.3	27.4	19.9	14.5	2.5	0.2	0.2	100.0	
2007	4	17	99	119	72	76	16	7	0	410	
	1.0	4.1	24.1	29.0	17.6	18.5	3.9	1.7	0.0	100.0	
2008	2	35	175	158	87	69	12	1	0	539	
	0.4	6.5	32.5	29.3	16.1	12.8	2.2	0.2	0.0	100.0	
2009	7	59	260	183	91	38	12	3	0	653	
	1.1	9.0	39.8	28.0	13.9	5.8	1.8	0.5	0.0	100.0	
2010	10	63	228	188	94	61	9	2	0	655	
	1.5	9.6	34.8	28.7	14.4	9.3	1.4	0.3	0.0	100.0	
2011	9	82	227	228	102	57	5	1	0	711	
	1.3	11.5	31.9	32.1	14.3	8.0	0.7	0.1	0.0	100.0	
新規	30	354	1,412	1,431	702	409	94	13	2	4,447	
在庫	0.7	8.0	31.8	32.2	15.8	9.2	2.1	0.3	0.0	100.0	
2011	14	113	395	333	208	123	33	8	1	1,228	
	1.1	9.2	32.2	27.1	16.9	10.0	2.7	0.7	0.1	100.0	

表9-⑨ 土地(100~200㎡)の価格帯別件数[神奈川県他]

* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2001	15	233	357	156	32	16	0	1	0	810
		1.9	28.8	44.1	19.3	4.0	2.0	0.0	0.1	0.0	100.0
	2002	28	304	344	115	36	9	1	0	0	837
		3.3	36.3	41.1	13.7	4.3	1.1	0.1	0.0	0.0	100.0
	2003	29	342	336	114	33	11	3	0	0	868
		3.3	39.4	38.7	13.1	3.8	1.3	0.3	0.0	0.0	100.0
	2004	33	341	322	103	30	8	0	1	0	838
		3.9	40.7	38.4	12.3	3.6	1.0	0.0	0.1	0.0	100.0
	2005	34	303	270	102	24	20	1	0	0	754
		4.5	40.2	35.8	13.5	3.2	2.7	0.1	0.0	0.0	100.0
	2006	35	266	239	93	37	22	6	0	0	698
	5.0	38.1	34.2	13.3	5.3	3.2	0.9	0.0	0.0	100.0	
2007	33	159	225	105	39	33	3	1	0	598	
	5.5	26.6	37.6	17.6	6.5	5.5	0.5	0.2	0.0	100.0	
2008	32	231	267	81	30	7	4	0	0	652	
	4.9	35.4	41.0	12.4	4.6	1.1	0.6	0.0	0.0	100.0	
2009	34	316	316	114	42	4	2	0	0	828	
	4.1	38.2	38.2	13.8	5.1	0.5	0.2	0.0	0.0	100.0	
2010	48	324	282	111	40	11	2	1	0	819	
	5.9	39.6	34.4	13.6	4.9	1.3	0.2	0.1	0.0	100.0	
2011	49	326	274	125	28	3	2	0	0	807	
	6.1	40.4	34.0	15.5	3.5	0.4	0.2	0.0	0.0	100.0	
新規	531	3,545	2,579	1,100	337	165	37	4	0	8,298	
在庫	6.4	42.7	31.1	13.3	4.1	2.0	0.4	0.0	0.0	100.0	
2011	294	1,307	761	319	111	54	12	4	0	2,862	
	10.3	45.7	26.6	11.1	3.9	1.9	0.4	0.1	0.0	100.0	