

表5-① 土地(100~200㎡)の基本指標[首都圏]

■成約物件

		件数		㎡単価		価格		面積(参考)	
		(件)	前年比(%)	(万円/㎡)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)
年 度	2001	4,175	-10.2	22.60	-5.3	3,222	-5.1	142.60	0.2
	2002	4,720	13.1	21.13	-6.5	3,023	-6.2	143.07	0.3
	2003	4,700	-0.4	20.18	-4.5	2,882	-4.7	142.84	-0.2
	2004	4,355	-7.3	20.37	0.9	2,922	1.4	143.42	0.4
	2005	4,033	-7.4	20.99	3.0	3,038	4.0	144.75	0.9
	2006	3,861	-4.3	22.63	7.8	3,268	7.6	144.39	-0.2
	2007	3,512	-9.0	23.24	2.7	3,372	3.2	145.08	0.5
	2008	3,864	10.0	21.44	-7.7	3,042	-9.8	141.85	-2.2
	2009	4,992	29.2	20.75	-3.2	2,909	-4.4	140.21	-1.2
	2010	4,859	-2.7	20.44	-1.5	2,899	-0.4	141.83	1.2
	2011	5,142	5.8	19.78	-3.2	2,801	-3.4	141.58	-0.2
曆 年	2001	4,206	-9.5	22.84	-5.2	3,262	-5.0	142.83	0.2
	2002	4,570	8.7	21.45	-6.1	3,064	-6.1	142.86	0.0
	2003	4,756	4.1	20.36	-5.1	2,907	-5.1	142.78	-0.1
	2004	4,548	-4.4	20.17	-0.9	2,882	-0.9	142.86	0.1
	2005	4,001	-12.0	20.93	3.8	3,033	5.2	144.90	1.4
	2006	3,951	-1.2	21.84	4.3	3,156	4.1	144.50	-0.3
	2007	3,511	-11.1	23.80	9.0	3,451	9.3	144.99	0.3
	2008	3,670	4.5	21.76	-8.6	3,108	-9.9	142.83	-1.5
	2009	4,824	31.4	20.96	-3.7	2,935	-5.6	140.01	-2.0
	2010	4,949	2.6	20.35	-2.9	2,881	-1.8	141.58	1.1
	2011	4,920	-0.6	19.99	-1.8	2,839	-1.5	142.00	0.3

■新規登録物件

		件数		㎡単価		価格		面積(参考)	
		(件)	前年比(%)	(万円/㎡)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)
年 度	2009	44,525	-31.1	23.71	-17.1	3,353	-16.3	141.41	1.0
	2010	37,406	-16.0	22.52	-5.0	3,188	-4.9	141.58	0.1
	2011	44,580	19.2	22.53	0.1	3,158	-0.9	140.15	-1.0
曆 年	2009	49,620	-23.0	24.36	-19.6	3,425	-19.5	140.62	0.2
	2010	37,946	-23.5	22.73	-6.7	3,227	-5.8	141.96	1.0
	2011	42,474	11.9	22.65	-0.4	3,177	-1.6	140.25	-1.2

■在庫物件

		件数		㎡単価		価格		面積(参考)	
		(件)	前年比(%)	(万円/㎡)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)
年 度 末	2009	15,912	-23.9	19.74	-10.6	2,868	-9.1	145.34	1.7
	2010	14,300	-10.1	18.58	-5.9	2,697	-6.0	145.15	-0.1
	2011	16,464	15.1	18.56	-0.1	2,681	-0.6	144.39	-0.5
曆 年 末	2009	16,495	-22.5	19.92	-15.3	2,896	-13.9	145.38	1.6
	2010	13,900	-15.7	18.58	-6.7	2,709	-6.4	145.78	0.3
	2011	15,992	15.1	18.71	0.7	2,701	-0.3	144.38	-1.0

表5-② 土地(100~200㎡)の基本指標[東京都]

			件数 (件)		m <sup>2</sup> 単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成	年	2001	1,218	-12.4	34.52	-6.1	4,826	-6.5	139.81	-0.4
		2002	1,468	20.5	31.31	-9.3	4,385	-9.1	140.07	0.2
		2003	1,396	-4.9	30.59	-2.3	4,258	-2.9	139.20	-0.6
		2004	1,320	-5.4	31.67	3.5	4,449	4.5	140.46	0.9
		2005	1,183	-10.4	34.27	8.2	4,830	8.6	140.95	0.3
		2006	1,085	-8.3	38.80	13.2	5,480	13.5	141.22	0.2
		2007	977	-10.0	38.60	-0.5	5,446	-0.6	141.09	-0.1
		2008	1,150	17.7	33.16	-14.1	4,588	-15.8	138.35	-1.9
		2009	1,588	38.1	31.83	-4.0	4,316	-5.9	135.57	-2.0
		2010	1,537	-3.2	31.45	-1.2	4,308	-0.2	137.00	1.1
		2011	1,633	6.2	30.99	-1.5	4,171	-3.2	134.60	-1.8
約	暦	2001	1,229	-12.1	35.11	-4.6	4,913	-5.5	139.92	-1.0
		2002	1,426	16.0	31.57	-10.1	4,442	-9.6	140.71	0.6
		2003	1,416	-0.7	31.08	-1.6	4,305	-3.1	138.52	-1.6
		2004	1,377	-2.8	31.08	0.0	4,343	0.9	139.72	0.9
		2005	1,187	-13.8	33.55	7.9	4,763	9.7	141.95	1.6
		2006	1,103	-7.1	37.04	10.4	5,199	9.2	140.36	-1.1
		2007	997	-9.6	40.85	10.3	5,757	10.7	140.93	0.4
		2008	1,048	5.1	33.61	-17.7	4,700	-18.4	139.85	-0.8
		2009	1,525	45.5	32.08	-4.6	4,368	-7.1	136.15	-2.6
		2010	1,598	4.8	31.33	-2.3	4,267	-2.3	136.17	0.0
		2011	1,532	-4.1	31.31	-0.1	4,238	-0.7	135.35	-0.6
新規登録	年度	2009	13,050	-39.3	44.03	-13.2	6,100	-12.0	138.54	1.4
		2010	10,858	-16.8	41.43	-5.9	5,695	-6.6	137.47	-0.8
		2011	13,512	24.4	40.15	-3.1	5,446	-4.4	135.65	-1.3
	暦年	2009	14,847	-34.1	44.35	-17.1	6,124	-16.1	138.07	1.2
		2010	10,781	-27.4	42.48	-4.2	5,878	-4.0	138.38	0.2
在庫	年度末	2009	3,534	-34.7	46.13	1.5	6,487	3.0	140.63	1.4
		2010	3,254	-7.9	42.86	-7.1	5,904	-9.0	137.75	-2.0
		2011	3,837	17.9	41.43	-3.3	5,742	-2.7	138.59	0.6
	暦年末	2009	3,853	-35.3	44.86	-5.4	6,305	-3.7	140.54	1.9
		2010	3,040	-21.1	43.78	-2.4	6,102	-3.2	139.36	-0.8
2011	3,774	24.1	41.59	-5.0	5,743	-5.9	138.11	-0.9		

表5-③ 土地(100~200㎡)の基本指標[都区部]

			件数 (件)		m <sup>2</sup> 単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成	年	2001	642	-16.8	43.50	-4.5	6,005	-5.5	138.04	-1.1
		2002	677	5.5	42.26	-2.9	5,868	-2.3	138.85	0.6
		2003	652	-3.7	40.81	-3.4	5,631	-4.0	137.98	-0.6
		2004	648	-0.6	41.75	2.3	5,746	2.0	137.62	-0.3
		2005	561	-13.4	47.52	13.8	6,586	14.6	138.59	0.7
		2006	534	-4.8	51.55	8.5	7,151	8.6	138.72	0.1
		2007	423	-20.8	55.66	8.0	7,687	7.5	138.11	-0.4
		2008	512	21.0	44.43	-20.2	6,116	-20.4	137.63	-0.3
		2009	715	39.6	43.36	-2.4	5,807	-5.1	133.91	-2.7
		2010	653	-8.7	43.24	-0.3	5,852	0.8	135.35	1.1
		2011	699	7.0	40.38	-6.6	5,415	-7.5	134.12	-0.9
約	暦	2001	649	-14.7	44.18	-3.6	6,119	-5.0	138.52	-1.5
		2002	696	7.2	41.58	-5.9	5,766	-5.8	138.69	0.1
		2003	633	-9.1	42.27	1.7	5,820	0.9	137.69	-0.7
		2004	671	6.0	41.27	-2.4	5,634	-3.2	136.52	-0.8
		2005	575	-14.3	45.25	9.6	6,316	12.1	139.59	2.2
		2006	531	-7.7	49.88	10.2	6,925	9.6	138.83	-0.5
		2007	456	-14.1	57.90	16.1	8,000	15.5	138.17	-0.5
		2008	452	-0.9	46.21	-20.2	6,378	-20.3	138.02	-0.1
		2009	681	50.7	43.50	-5.9	5,867	-8.0	134.87	-2.3
		2010	690	1.3	43.12	-0.9	5,798	-1.2	134.47	-0.3
		2011	655	-5.1	40.66	-5.7	5,491	-5.3	135.04	0.4
新規登録	年度	2009	7,237	-39.9	60.21	-12.2	8,351	-11.7	138.70	0.5
		2010	5,830	-19.4	55.90	-7.2	7,694	-7.9	137.64	-0.8
		2011	6,892	18.2	55.18	-1.3	7,539	-2.0	136.63	-0.7
	暦年	2009	8,088	-36.7	61.05	-14.8	8,458	-14.2	138.55	0.7
		2010	5,926	-26.7	57.26	-6.2	7,916	-6.4	138.24	-0.2
2011	6,618	11.7	55.16	-3.7	7,527	-4.9	136.47	-1.3		
在庫	年度末	2009	1,990	-31.0	63.67	1.6	8,901	1.6	139.79	0.1
		2010	1,757	-11.7	58.24	-8.5	8,055	-9.5	138.31	-1.1
		2011	2,055	17.0	56.57	-2.9	7,876	-2.2	139.23	0.7
	暦年末	2009	2,132	-32.4	61.96	-5.3	8,677	-4.8	140.05	0.5
		2010	1,691	-20.7	58.79	-5.1	8,202	-5.5	139.52	-0.4
2011	2,025	19.8	56.74	-3.5	7,829	-4.5	137.99	-1.1		

表5-④ 土地(100~200㎡)の基本指標[多摩]

			件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成 約	年 度	2001	576	-6.8	24.77	-4.5	3,512	-4.3	141.79	0.2
		2002	791	37.3	22.08	-10.9	3,116	-11.3	141.11	-0.5
		2003	744	-5.9	21.78	-1.4	3,055	-2.0	140.27	-0.6
		2004	672	-9.7	22.33	2.5	3,198	4.7	143.20	2.1
		2005	622	-7.4	22.70	1.7	3,247	1.5	143.08	-0.1
		2006	551	-11.4	26.88	18.4	3,860	18.9	143.64	0.4
		2007	554	0.5	26.05	-3.1	3,735	-3.2	143.36	-0.2
		2008	638	15.2	24.19	-7.1	3,362	-10.0	138.94	-3.1
		2009	873	36.8	22.60	-6.6	3,094	-8.0	136.93	-1.4
		2010	884	1.3	22.92	1.4	3,168	2.4	138.22	0.9
		2011	934	5.7	24.01	4.7	3,240	2.3	134.96	-2.4
	曆 年	2001	580	-8.9	25.18	-3.6	3,562	-4.2	141.49	-0.6
		2002	730	25.9	22.29	-11.5	3,179	-10.8	142.63	0.8
		2003	783	7.3	22.13	-0.7	3,080	-3.1	139.19	-2.4
		2004	706	-9.8	21.82	-1.4	3,115	1.1	142.76	2.6
		2005	612	-13.3	22.92	5.0	3,304	6.1	144.16	1.0
		2006	572	-6.5	25.37	10.7	3,597	8.9	141.77	-1.7
		2007	541	-5.4	26.99	6.4	3,866	7.5	143.26	1.1
		2008	596	10.2	24.27	-10.1	3,427	-11.4	141.23	-1.4
		2009	844	41.6	23.02	-5.1	3,158	-7.8	137.18	-2.9
		2010	908	7.6	22.57	-2.0	3,103	-1.8	137.47	0.2
2011	877	-3.4	24.35	7.9	3,302	6.4	135.59	-1.4		
新 規 登 録	年 度	2009	5,813	-38.6	23.84	-13.7	3,298	-11.6	138.33	2.5
		2010	5,028	-13.5	24.61	3.2	3,378	2.4	137.27	-0.8
		2011	6,620	31.7	24.28	-1.3	3,268	-3.2	134.62	-1.9
	曆 年	2009	6,759	-30.6	24.23	-17.0	3,331	-15.5	137.49	1.8
		2010	4,855	-28.2	24.47	1.0	3,390	1.8	138.55	0.8
		2011	6,387	31.6	24.49	0.1	3,286	-3.1	134.15	-3.2
在 庫	年 度 末	2009	1,544	-38.9	23.82	-6.3	3,376	-3.4	141.71	3.2
		2010	1,497	-3.0	24.65	3.5	3,380	0.1	137.10	-3.3
		2011	1,782	19.0	23.80	-3.5	3,281	-2.9	137.85	0.5
	曆 年 末	2009	1,721	-38.6	23.85	-11.0	3,366	-7.9	141.15	3.5
		2010	1,349	-21.6	24.93	4.5	3,469	3.0	139.16	-1.4
		2011	1,749	29.7	24.08	-3.4	3,328	-4.1	138.23	-0.7

表5-⑤ 土地(100~200㎡)の基本指標[埼玉県]

			件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成 約	年 度	2001	761	-1.9	16.23	-4.1	2,303	-3.8	141.85	0.3
		2002	819	7.6	15.30	-5.7	2,180	-5.3	142.48	0.4
		2003	849	3.7	14.24	-6.9	2,009	-7.8	141.08	-1.0
		2004	875	3.1	14.44	1.4	2,045	1.8	141.58	0.4
		2005	841	-3.9	14.85	2.8	2,130	4.2	143.42	1.3
		2006	826	-1.8	15.82	6.5	2,238	5.1	141.51	-1.3
		2007	786	-4.8	16.84	6.4	2,365	5.7	140.49	-0.7
		2008	812	3.3	15.04	-10.7	2,099	-11.2	139.62	-0.6
		2009	1,030	26.8	14.86	-1.2	2,063	-1.7	138.81	-0.6
		2010	985	-4.4	14.48	-2.5	2,038	-1.2	140.74	1.4
		2011	1,015	3.0	13.54	-6.5	1,901	-6.7	140.40	-0.2
	曆 年	2001	747	-3.5	16.42	-3.1	2,334	-3.0	142.20	0.2
		2002	788	5.5	15.44	-6.0	2,195	-6.0	142.18	0.0
		2003	848	7.6	14.72	-4.7	2,087	-4.9	141.71	-0.3
		2004	902	6.4	14.22	-3.4	2,006	-3.9	141.14	-0.4
		2005	829	-8.1	14.70	3.4	2,104	4.9	143.13	1.4
		2006	855	3.1	15.55	5.8	2,195	4.3	141.16	-1.4
		2007	775	-9.4	16.90	8.7	2,398	9.2	141.90	0.5
		2008	789	1.8	15.55	-8.0	2,158	-10.0	138.75	-2.2
		2009	971	23.1	14.47	-7.0	2,015	-6.6	139.33	0.4
		2010	1,022	5.3	14.70	1.6	2,067	2.6	140.59	0.9
2011	963	-5.8	13.66	-7.1	1,914	-7.4	140.16	-0.3		
新 規 登 録	年 度	2009	9,990	-19.4	15.43	-9.5	2,142	-9.4	138.81	0.1
		2010	8,405	-15.9	14.50	-6.0	2,022	-5.6	139.43	0.4
		2011	9,741	15.9	14.53	0.2	2,005	-0.9	137.92	-1.1
	曆 年	2009	10,874	-9.5	15.81	-9.3	2,183	-10.2	138.09	-1.0
		2010	8,496	-21.9	14.66	-7.2	2,054	-5.9	140.05	1.4
		2011	9,376	10.4	14.59	-0.5	2,013	-2.0	138.02	-1.4
在 庫	年 度 末	2009	3,342	-17.2	14.25	-6.5	2,024	-5.7	142.03	0.8
		2010	2,948	-11.8	13.50	-5.3	1,916	-5.3	141.96	0.0
		2011	3,316	12.5	13.05	-3.3	1,844	-3.8	141.26	-0.5
	曆 年 末	2009	3,425	-11.4	14.42	-6.8	2,056	-6.3	142.58	0.6
		2010	2,779	-18.9	13.44	-6.8	1,922	-6.5	142.96	0.3
		2011	3,204	15.3	13.25	-1.5	1,870	-2.7	141.19	-1.2

表5-⑥ 土地(100~200㎡)の基本指標[千葉県]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成 約	年 度	2001	809	-10.8	13.49	-2.7	2,050	-3.8	152.01	-1.1
		2002	896	10.8	12.49	-7.4	1,892	-7.7	151.54	-0.3
		2003	909	1.5	11.54	-7.6	1,757	-7.1	152.24	0.5
		2004	801	-11.9	11.47	-0.6	1,748	-0.5	152.47	0.2
		2005	765	-4.5	11.13	-3.0	1,712	-2.1	153.83	0.9
		2006	810	5.9	11.72	5.3	1,788	4.4	152.48	-0.9
		2007	741	-8.5	11.88	1.4	1,843	3.1	155.09	1.7
		2008	711	-4.0	11.52	-3.0	1,765	-4.2	153.18	-1.2
		2009	893	25.6	11.13	-3.4	1,683	-4.6	151.21	-1.3
		2010	863	-3.4	10.58	-5.0	1,609	-4.4	152.08	0.6
		2011	976	13.1	10.35	-2.1	1,580	-1.8	152.64	0.4
	暦 年	2001	834	-11.5	13.46	-4.4	2,055	-4.1	152.61	0.3
		2002	847	1.6	12.62	-6.2	1,928	-6.2	152.79	0.1
		2003	899	6.1	11.50	-8.9	1,741	-9.7	151.33	-1.0
		2004	851	-5.3	11.66	1.4	1,781	2.3	152.69	0.9
		2005	758	-10.9	11.29	-3.2	1,728	-3.0	153.05	0.2
		2006	805	6.2	11.47	1.6	1,759	1.8	153.34	0.2
		2007	749	-7.0	11.75	2.4	1,812	3.0	154.25	0.6
		2008	710	-5.2	11.81	0.5	1,812	0.0	153.47	-0.5
		2009	829	16.8	11.48	-2.8	1,734	-4.3	151.05	-1.6
		2010	921	11.1	10.45	-9.0	1,589	-8.3	152.16	0.7
2011	915	-0.7	10.44	-0.1	1,594	0.3	152.71	0.4		
新 規 登 録	年 度	2009	9,955	-19.7	10.57	-10.7	1,595	-10.7	150.91	0.0
		2010	8,249	-17.1	10.05	-4.9	1,521	-4.7	151.25	0.2
		2011	8,582	4.0	9.97	-0.9	1,506	-1.0	151.12	-0.1
	暦 年	2009	10,519	-13.5	10.81	-9.5	1,631	-9.8	150.86	-0.3
		2010	8,599	-18.3	10.26	-5.1	1,548	-5.1	150.90	0.0
		2011	8,330	-3.1	9.99	-2.7	1,513	-2.3	151.51	0.4
在 庫	年 度 末	2009	5,263	-10.7	7.45	-12.9	1,140	-12.6	152.99	0.4
		2010	4,852	-7.8	6.76	-9.3	1,035	-9.2	153.09	0.1
		2011	5,221	7.6	6.79	0.5	1,036	0.1	152.52	-0.4
	暦 年 末	2009	5,372	-8.3	7.56	-14.0	1,158	-13.6	153.13	0.3
		2010	4,835	-10.0	6.94	-8.2	1,063	-8.2	153.13	0.0
		2011	5,102	5.5	6.85	-1.3	1,045	-1.7	152.57	-0.4

表5-⑦ 土地(100~200㎡)の基本指標[神奈川県]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成 約	年 度	2001	1,387	-12.1	21.45	-3.5	3,002	-2.0	139.96	1.5
		2002	1,537	10.8	20.02	-6.7	2,830	-5.7	141.33	1.0
		2003	1,546	0.6	19.65	-1.8	2,782	-1.7	141.57	0.2
		2004	1,359	-12.1	18.97	-3.5	2,696	-3.1	142.13	0.4
		2005	1,244	-8.5	19.23	1.4	2,763	2.5	143.69	1.1
		2006	1,140	-8.4	20.60	7.1	2,961	7.2	143.76	0.0
		2007	1,008	-11.6	22.52	9.3	3,270	10.4	145.18	1.0
		2008	1,191	18.2	21.09	-6.4	2,954	-9.7	140.00	-3.6
		2009	1,481	24.3	19.57	-7.2	2,730	-7.6	139.51	-0.3
		2010	1,474	-0.5	19.48	-0.4	2,759	1.1	141.61	1.5
		2011	1,518	3.0	19.00	-2.5	2,713	-1.7	142.78	0.8
	暦 年	2001	1,396	-9.1	21.63	-4.8	3,026	-3.6	139.90	1.2
		2002	1,509	8.1	20.43	-5.5	2,853	-5.7	139.66	-0.2
		2003	1,593	5.6	19.39	-5.1	2,759	-3.3	142.30	1.9
		2004	1,418	-11.0	19.00	-2.0	2,681	-2.8	141.12	-0.8
		2005	1,227	-13.5	19.41	2.2	2,793	4.2	143.91	2.0
		2006	1,188	-3.2	20.01	3.1	2,897	3.7	144.78	0.6
		2007	990	-16.7	22.11	10.5	3,194	10.3	144.50	-0.2
		2008	1,123	13.4	21.94	-0.8	3,109	-2.7	141.74	-1.9
		2009	1,499	33.5	19.79	-9.8	2,737	-12.0	138.29	-2.4
		2010	1,408	-6.1	19.39	-2.1	2,743	0.2	141.50	2.3
2011	1,510	7.2	19.26	-0.6	2,763	0.7	143.44	1.4		
新 規 登 録	年 度	2009	11,530	-37.1	20.25	-12.3	2,809	-11.6	138.71	0.8
		2010	9,894	-14.2	20.14	-0.6	2,816	0.3	139.84	0.8
		2011	12,745	28.8	19.57	-2.8	2,725	-3.2	139.25	-0.4
	暦 年	2009	13,380	-24.6	20.74	-13.1	2,850	-13.6	137.45	-0.6
		2010	10,070	-24.7	20.13	-2.9	2,813	-1.3	139.77	1.7
		2011	11,763	16.8	19.90	-1.1	2,775	-1.3	139.50	-0.2
在 庫	年 度 末	2009	3,773	-32.1	18.57	-7.9	2,638	-5.6	142.01	2.5
		2010	3,246	-14.0	18.64	0.3	2,676	1.5	143.60	1.1
		2011	4,090	26.0	18.22	-2.2	2,587	-3.3	142.00	-1.1
	暦 年 末	2009	3,845	-31.4	18.71	-10.2	2,654	-8.8	141.88	1.6
		2010	3,246	-15.6	18.55	-0.9	2,657	0.1	143.25	1.0
		2011	3,912	20.5	18.32	-1.2	2,608	-1.8	142.36	-0.6

表5-⑧ 土地(100~200㎡)の基本指標[横浜・川崎]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成 約	年	2001	577	0.9	24.81	-5.7	3,633	-4.9	146.44	0.9
		2002	700	21.3	23.24	-6.3	3,380	-7.0	145.40	-0.7
		2003	678	-3.1	22.99	-1.1	3,338	-1.2	145.15	-0.2
		2004	521	-23.2	22.79	-0.9	3,365	0.8	147.67	1.7
		2005	490	-6.0	23.18	1.7	3,417	1.5	147.40	-0.2
		2006	442	-9.8	25.87	11.6	3,767	10.2	145.59	-1.2
		2007	410	-7.2	27.79	7.4	4,126	9.5	148.45	2.0
		2008	539	31.5	25.41	-8.6	3,663	-11.2	144.05	-3.0
		2009	653	21.2	22.94	-9.7	3,280	-10.5	142.99	-0.7
		2010	655	0.3	22.96	0.1	3,342	1.9	145.60	1.8
		2011	711	8.5	22.31	-2.8	3,257	-2.5	146.03	0.3
	暦年	2001	545	-6.4	25.29	-5.3	3,739	-3.3	147.85	2.1
		2002	672	23.3	23.67	-6.4	3,412	-8.7	144.17	-2.5
		2003	706	5.1	22.54	-4.8	3,266	-4.3	144.90	0.5
		2004	545	-22.8	22.89	1.6	3,383	3.6	147.84	2.0
		2005	515	-5.5	23.17	1.2	3,406	0.7	146.99	-0.6
		2006	446	-13.4	25.11	8.4	3,721	9.2	148.19	0.8
		2007	407	-8.7	27.25	8.5	3,981	7.0	146.11	-1.4
		2008	492	20.9	26.80	-1.7	3,907	-1.9	145.80	-0.2
		2009	659	33.9	23.19	-13.5	3,308	-15.3	142.62	-2.2
		2010	615	-6.7	22.68	-2.2	3,285	-0.7	144.85	1.6
2011	732	19.0	22.68	0.0	3,335	1.5	147.05	1.5		
新規登録	年度	2009	4,117	-44.9	25.50	-11.5	3,646	-10.9	143.00	0.8
		2010	3,514	-14.6	25.78	1.1	3,714	1.9	144.09	0.8
		2011	4,447	26.6	24.65	-4.4	3,552	-4.4	144.10	0.0
	暦年	2009	4,905	-32.9	26.16	-12.6	3,699	-13.5	141.41	-1.0
		2010	3,601	-26.6	25.73	-1.6	3,707	0.2	144.05	1.9
		2011	4,206	16.8	24.98	-2.9	3,598	-2.9	144.02	0.0
在庫	年度末	2009	1,102	-38.3	25.34	-7.1	3,717	-4.1	146.69	3.2
		2010	953	-13.5	25.85	2.0	3,829	3.0	148.11	1.0
		2011	1,228	28.9	24.65	-4.7	3,615	-5.6	146.66	-1.0
	暦年末	2009	1,102	-41.5	25.60	-7.4	3,743	-5.9	146.21	1.6
		2010	963	-12.6	26.22	2.4	3,856	3.0	147.08	0.6
		2011	1,178	22.3	25.08	-4.3	3,663	-5.0	146.02	-0.7

表5-⑨ 土地(100~200㎡)の基本指標[神奈川県他]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成 約	年	2001	810	-19.5	18.85	-4.4	2,552	-3.1	135.34	1.3
		2002	837	3.3	17.18	-8.9	2,370	-7.1	137.93	1.9
		2003	868	3.7	16.92	-1.5	2,348	-0.9	138.78	0.6
		2004	838	-3.5	16.43	-2.9	2,279	-2.9	138.69	-0.1
		2005	754	-10.0	16.55	0.7	2,338	2.6	141.28	1.9
		2006	698	-7.4	17.19	3.9	2,451	4.8	142.60	0.9
		2007	598	-14.3	18.77	9.2	2,683	9.5	142.94	0.2
		2008	652	9.0	17.33	-7.7	2,368	-11.7	136.65	-4.4
		2009	828	27.0	16.78	-3.2	2,296	-3.1	136.78	0.1
		2010	819	-1.1	16.56	-1.3	2,292	-0.2	138.41	1.2
		2011	807	-1.5	15.96	-3.6	2,233	-2.5	139.92	1.1
	暦年	2001	851	-10.7	19.06	-5.1	2,570	-4.6	134.80	0.5
		2002	837	-1.6	17.67	-7.3	2,404	-6.5	136.05	0.9
		2003	887	6.0	16.80	-4.9	2,356	-2.0	140.23	3.1
		2004	873	-1.6	16.38	-2.5	2,242	-4.8	136.92	-2.4
		2005	712	-18.4	16.58	1.2	2,349	4.8	141.69	3.5
		2006	742	4.2	16.82	1.4	2,401	2.2	142.73	0.7
		2007	583	-21.4	18.45	9.7	2,645	10.2	143.37	0.4
		2008	631	8.2	17.95	-2.7	2,487	-6.0	138.57	-3.3
		2009	840	33.1	16.97	-5.5	2,289	-8.0	134.89	-2.7
		2010	793	-5.6	16.72	-1.5	2,323	1.5	138.90	3.0
2011	778	-1.9	15.89	-5.0	2,226	-4.2	140.05	0.8		
新規登録	年度	2009	7,413	-31.7	17.19	-9.2	2,344	-8.0	136.33	1.3
		2010	6,380	-13.9	16.88	-1.8	2,321	-1.0	137.49	0.9
		2011	8,298	30.1	16.69	-1.1	2,281	-1.7	136.66	-0.6
	暦年	2009	8,475	-18.8	17.45	-9.8	2,359	-9.7	135.16	0.1
		2010	6,469	-23.7	16.86	-3.4	2,316	-1.8	137.39	1.7
		2011	7,557	16.8	16.92	0.4	2,318	0.1	136.98	-0.3
在庫	年度末	2009	2,671	-29.2	15.65	-6.1	2,192	-3.9	140.08	2.4
		2010	2,293	-14.2	15.50	-1.0	2,197	0.2	141.72	1.2
		2011	2,862	24.8	15.33	-1.1	2,146	-2.3	140.00	-1.2
	暦年末	2009	2,743	-26.3	15.82	-8.3	2,217	-6.5	140.15	1.9
		2010	2,283	-16.8	15.19	-4.0	2,151	-3.0	141.63	1.1
		2011	2,734	19.8	15.30	0.7	2,154	0.1	140.78	-0.6