

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
上越新幹線	本庄早稲田	2	7.42	1,925	259.29	0.4
合計		2	7.42	1,925	259.29	0.4
宇都宮線	尾久	2	34.16	1,865	54.60	0.4
	大宮	3	16.98	2,577	151.74	0.8
	土呂	12	19.46	3,547	182.25	4.3
	東大宮	31	13.63	2,121	155.59	6.6
	蓮田	24	10.93	1,782	163.09	4.3
	白岡	28	7.94	1,475	185.72	4.1
	新白岡	2	12.43	2,163	174.00	0.4
	久喜	25	8.64	1,546	178.98	3.9
	東鷲宮	8	6.38	1,464	229.34	1.2
	栗橋	9	4.40	958	217.68	0.9
合計		144	10.56	1,855	175.73	26.7
常磐線	三河島	7	43.30	3,003	69.35	2.1
	北千住	3	31.71	4,733	149.25	1.4
	松戸	10	16.33	2,169	132.79	2.2
	柏	55	10.48	1,534	146.30	8.4
	我孫子	18	7.57	1,283	169.55	2.3
	天王台	18	10.24	1,959	191.38	3.5
合計		111	11.88	1,798	151.39	20.0
川越線	日進	17	17.52	3,281	187.32	5.6
	西大宮	5	16.52	2,322	140.54	1.2
	指扇	9	11.23	1,553	138.27	1.4
	南古谷	2	9.00	615	68.31	0.1
	西川越	2	7.36	640	87.00	0.1
	の場	2	12.08	1,655	136.97	0.3
	笠幡	3	5.72	927	162.13	0.3
	武蔵高萩	5	6.30	986	156.41	0.5
	高麗川	1				
合計		46	13.43	2,098	156.19	9.7
高崎線	尾久	3	31.00	2,122	68.44	0.6
	宮原	19	13.11	2,412	183.93	4.6
	上尾	45	10.63	1,822	171.39	8.2
	北上尾	13	13.61	2,095	153.96	2.7
	桶川	32	9.32	1,503	161.39	4.8
	北本	13	8.20	1,458	177.86	1.9
	鴻巣	13	5.04	1,371	272.17	1.8
	北鴻巣	3	5.04	1,187	235.37	0.4
	吹上	7	5.13	785	153.05	0.5
	行田	2	4.80	3,050	635.00	0.6
	熊谷	12	3.95	1,548	392.00	1.9
	籠原	8	6.52	1,409	216.19	1.1
	深谷	8	4.50	1,615	359.19	1.3
	本庄	5	4.08	939	230.35	0.5
	神保原	1				
	高崎	1				
合計		185	8.05	1,682	208.85	31.1
湘南新宿ライン宇須	栗橋	1				
	保土ヶ谷	1				
合計		2	7.51	2,320	308.78	0.5
総武線	馬喰町	1				
	新小岩	9	27.20	2,214	81.42	2.0
	市川	10	19.06	2,565	134.55	2.6
	船橋	6	21.35	3,293	154.29	2.0
	津田沼	20	12.58	2,079	165.28	4.2
	稲毛	20	12.16	1,840	151.30	3.7
	千葉	21	10.05	1,461	145.36	3.1
	東千葉	4	13.85	2,209	159.47	0.9
	都賀	10	9.03	1,663	184.13	1.7
	四街道	28	5.38	980	182.18	2.7
	物井	9	5.89	1,329	225.74	1.2
	佐倉	10	6.05	1,130	186.61	1.1
	八街	11	1.59	1,154	727.03	1.3
	日向	2	1.04	270	260.79	0.1
	成東	4	1.05	262	248.97	0.1
	松尾	1				
	横芝	3	0.78	407	522.76	0.1
	飯倉	2	1.98	469	237.44	0.1
	八日市場	7	0.30	459	1,507.62	0.3
	干潟	1				
	旭	8	2.74	5,627	2,050.87	4.5
	松岸	1				
	銚子	1				
合計		189	5.02	1,686	335.51	31.9
外房線	本千葉	2	10.18	915	89.86	0.2
	蘇我	1				
	鎌取	5	6.30	1,080	171.38	0.5
	菅田	8	3.89	726	186.51	0.6
	土気	21	6.19	1,333	215.17	2.8
	大網	27	3.88	977	251.72	2.6
	永田	1				
	新茂原	10	2.14	630	294.35	0.6
	茂原	20	2.28	607	266.20	1.2

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
	八積	2	0.91	215	236.50	0.0	
	上総一ノ宮	11	2.08	812	391.21	0.9	
	東浪見	1					
	太東	2	0.56	1,565	2,786.51	0.3	
	御宿	2	0.95	550	577.00	0.1	
	勝浦	1					
	安房小湊	1					
	安房鴨川	4	3.99	2,523	632.58	1.0	
合計		119	3.04	952	313.05	11.3	
内房線	本千葉	3	10.25	1,983	193.55	0.6	
	蘇我	2	7.92	2,940	371.00	0.6	
	浜野	13	5.20	920	177.00	1.2	
	八幡宿	13	5.57	1,435	257.72	1.9	
	五井	17	5.39	2,270	421.25	3.9	
	姉ヶ崎	13	3.01	890	295.96	1.2	
	長浦	5	2.91	634	217.88	0.3	
	袖ヶ浦	4	4.65	988	212.36	0.4	
	木更津	20	2.81	957	340.90	1.9	
	君津	14	3.43	784	228.88	1.1	
	青堀	8	2.27	665	292.93	0.5	
	大貫	1					
	富浦	1					
	那古船形	3	2.24	599	267.65	0.2	
	館山	21	2.41	644	266.81	1.4	
	九重	1					
	千倉	4	2.88	531	184.57	0.2	
	和田浦	1					
合計		144	3.79	1,071	282.36	15.4	
京葉線	八丁堀	1					
	舞浜	2	25.85	4,550	176.04	0.9	
	新浦安	5	29.85	4,616	154.62	2.3	
	新習志野	1					
	海浜幕張	1					
	稲毛海岸	2	14.12	875	61.95	0.2	
	蘇我	22	10.55	1,718	162.81	3.8	
合計		34	15.53	2,420	155.84	8.2	
いすみ鉄道	西大原	1					
	国吉	1					
	大多喜	1					
	上総中野	1					
合計		4	0.46	345	743.11	0.1	
成田線	東我孫子	1					
	湖北	7	5.57	1,369	245.51	1.0	
	新木	8	5.67	999	176.18	0.8	
	布佐	5	2.54	1,048	412.78	0.5	
	木下	3	3.74	1,150	307.22	0.3	
	小林	9	3.33	698	209.65	0.6	
	安食	5	3.10	662	213.57	0.3	
	酒々井	4	4.62	1,033	223.26	0.4	
	成田	4	3.76	1,295	344.32	0.5	
	空港第2ビル	1					
	久住	3	2.67	1,030	385.32	0.3	
	下総神崎	1					
	佐原	5	2.01	368	183.56	0.2	
	小見川	1					
	下総豊里	2	0.92	190	206.80	0.0	
合計		59	3.23	893	276.60	5.3	
久留里線	上総清川	5	3.09	729	236.29	0.4	
合計		5	3.09	729	236.29	0.4	
東金線	大網	1					
	東金	12	1.56	556	357.20	0.7	
	求名	3	1.50	517	343.78	0.2	
合計		16	1.60	561	349.89	0.9	
東海道線	川崎	19	30.35	3,411	112.38	6.5	
	横浜	11	21.96	2,677	121.94	2.9	
	戸塚	24	13.48	2,741	203.41	6.6	
	大船	32	17.97	3,070	170.87	9.8	
	藤沢	39	16.36	3,385	206.89	13.2	
	辻堂	56	21.65	3,375	155.85	18.9	
	茅ヶ崎	58	18.61	3,081	165.58	17.9	
	平塚	52	13.85	2,576	185.97	13.4	
	大磯	12	8.49	2,398	282.39	2.9	
	二宮	12	9.41	2,795	296.98	3.4	
	国府津	6	8.97	1,743	194.28	1.0	
	鴨宮	14	12.96	1,899	146.54	2.7	
	小田原	13	9.67	2,007	207.63	2.6	
	真鶴	6	2.15	2,043	951.31	1.2	
	湯河原	6	5.27	1,267	240.31	0.8	
	合計		360	14.84	2,881	194.21	103.7
	山手線	新橋	1				
浜松町		1					
大崎		4	55.84	4,453	79.74	1.8	
目黒		2	81.90	6,200	75.70	1.2	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	恵比寿	4	103.05	16,125	156.48	6.5	
	渋谷	4	111.32	22,275	200.10	8.9	
	新大久保	2	54.90	8,750	159.39	1.8	
	高田馬場	2	48.04	4,340	90.34	0.9	
	目白	4	63.42	11,083	174.76	4.4	
	池袋	5	50.40	5,236	103.89	2.6	
	大塚	8	45.53	5,631	123.67	4.5	
	巣鴨	3	53.63	5,445	101.53	1.6	
	駒込	11	42.88	4,050	94.46	4.5	
	田端	2	57.86	5,215	90.13	1.0	
	西日暮里	6	53.35	5,055	94.76	3.0	
	日暮里	3	27.18	4,333	159.44	1.3	
	御徒町	1					
	秋葉原	3	64.78	2,567	39.62	0.8	
	神田	1					
合計		67	62.54	7,019	112.23	47.0	
南武線	川崎	1					
	浜川崎	2	24.97	2,785	111.50	0.6	
	川崎新町	3	25.24	2,128	84.33	0.6	
	尻手	2	25.35	1,245	49.11	0.2	
	矢向	3	15.82	7,253	458.43	2.2	
	鹿島田	7	32.82	3,546	108.03	2.5	
	平間	5	32.28	6,939	214.99	3.5	
	向河原	2	35.88	4,100	114.28	0.8	
	武蔵中原	5	34.79	3,724	107.04	1.9	
	武蔵新城	14	28.07	3,733	132.99	5.2	
	津田山	2	17.35	3,135	180.66	0.6	
	宿河原	4	19.41	4,035	207.92	1.6	
	中野島	3	21.38	4,400	205.81	1.3	
	稲田堤	1					
	矢野口	2	25.60	4,440	173.41	0.9	
	稲城長沼	1					
	南多摩	2	24.28	2,990	123.17	0.6	
	府中本町	9	31.19	3,400	109.01	3.1	
	分倍河原	1					
	西府	3	20.33	3,657	179.86	1.1	
谷保	10	23.47	2,476	105.51	2.5		
矢川	9	29.87	3,076	102.97	2.8		
西国立	9	22.70	4,413	194.42	4.0		
合計		100	25.57	3,685	144.12	36.9	
鶴見線	国道	2	27.57	2,765	100.30	0.6	
	鶴見小野	2	16.66	2,150	129.02	0.4	
	弁天橋	1					
	武蔵白石	1					
合計		6	17.87	2,480	138.75	1.5	
武蔵野線	府中本町	2	37.80	4,430	117.20	0.9	
	北府中	4	23.14	4,700	203.14	1.9	
	新小平	3	26.87	2,630	97.87	0.8	
	新秋津	4	15.27	2,123	138.99	0.8	
	東所沢	11	14.03	2,396	170.85	2.6	
	新座	8	18.59	2,463	132.45	2.0	
	北朝霞	1					
	西浦和	5	14.39	2,791	193.90	1.4	
	南浦和	3	32.12	4,647	144.67	1.4	
	東浦和	27	14.47	2,750	190.04	7.4	
	東川口	11	19.28	2,437	126.42	2.7	
	吉川	18	11.29	1,801	159.43	3.2	
	新三郷	4	6.28	1,908	303.90	0.8	
	三郷	4	11.60	2,260	194.80	0.9	
	東松戸	1					
	市川大野	8	12.27	1,891	154.13	1.5	
	船橋法典	7	11.58	1,888	162.98	1.3	
合計		121	14.77	2,470	167.22	29.9	
横浜線	大口	8	29.42	3,851	130.93	3.1	
	新横浜	1					
	小机	3	13.91	3,567	256.33	1.1	
	鴨居	16	15.53	2,692	173.38	4.3	
	中山	17	16.82	4,099	243.67	7.0	
	十日市場	1					
	長津田	1					
	成瀬	16	16.62	3,012	181.28	4.8	
	町田	5	19.07	3,601	188.78	1.8	
	古淵	15	16.94	2,073	122.37	3.1	
	淵野辺	27	15.32	2,252	147.03	6.1	
	矢部	6	10.17	1,863	183.21	1.1	
	相模原	31	18.89	2,715	143.73	8.4	
	橋本	36	8.36	1,601	191.43	5.8	
	相原	5	11.64	2,552	219.22	1.3	
	八王子みなみ野	7	15.08	2,719	180.29	1.9	
	片倉	6	12.18	4,338	356.05	2.6	
	合計		201	14.86	2,639	177.60	53.0
	根岸線	石川町	3	10.24	2,083	203.52	0.6
山手		4	26.76	4,350	162.58	1.7	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	根岸	4	16.61	3,083	185.62	1.2	
	磯子	1					
	洋光台	12	23.38	5,042	215.68	6.1	
	港南台	26	16.68	3,318	199.00	8.6	
	本郷台	19	16.82	3,304	196.41	6.3	
合計		69	17.88	3,566	199.38	24.6	
横須賀線	西大井	4	46.73	4,385	93.83	1.8	
	新川崎	6	26.59	3,993	150.17	2.4	
	保土ヶ谷	14	15.62	2,086	133.51	2.9	
	東戸塚	31	17.49	3,040	173.82	9.4	
	戸塚	1					
	大船	4	14.76	2,790	189.04	1.1	
	北鎌倉	2	2.06	1,290	624.99	0.3	
	鎌倉	41	14.14	3,423	242.01	14.0	
	逗子	64	15.02	3,339	222.35	21.4	
	東逗子	3	14.75	2,120	143.76	0.6	
	衣笠	15	9.61	1,827	190.22	2.7	
	合計		185	14.88	3,083	207.21	57.0
	相模線	橋本	1				
南橋本		5	8.41	3,696	439.63	1.8	
上溝		15	10.68	2,713	254.05	4.1	
番田		7	11.12	2,481	223.10	1.7	
原当麻		3	8.04	1,400	174.15	0.4	
下溝		2	6.34	1,640	258.79	0.3	
相武台下		1					
入谷		3	13.04	1,573	120.62	0.5	
社家		1					
倉見		6	10.15	1,968	194.00	1.2	
宮山		2	10.54	1,330	126.16	0.3	
寒川		6	13.79	1,868	135.44	1.1	
香川		14	14.55	1,908	131.13	2.7	
北茅ヶ崎		1					
合計			67	10.84	2,181	201.12	14.6
中央線	中野	6	45.06	3,767	83.60	2.3	
	高円寺	9	50.86	4,384	86.21	3.9	
	阿佐ヶ谷	7	50.15	4,734	94.40	3.3	
	荻窪	26	42.47	5,941	139.89	15.4	
	西荻窪	21	42.14	6,040	143.35	12.7	
	吉祥寺	43	51.12	8,140	159.25	35.0	
	三鷹	34	40.51	5,308	131.03	18.0	
	武蔵境	31	34.64	4,769	137.66	14.8	
	東小金井	30	31.40	4,683	149.13	14.0	
	武蔵小金井	33	28.97	3,818	131.80	12.6	
	国分寺	35	26.29	4,630	176.11	16.2	
	西国分寺	4	24.38	4,263	174.84	1.7	
	国立	37	31.42	4,659	148.28	17.2	
	立川	17	20.95	3,406	162.55	5.8	
	日野	14	16.48	3,232	196.05	4.5	
	豊田	9	20.20	3,801	188.14	3.4	
	八王子	31	15.75	2,763	175.47	8.6	
	西八王子	18	14.43	1,860	128.89	3.3	
	高尾	9	8.33	2,670	320.65	2.4	
	相模湖	1					
	藤野	2	2.65	615	232.02	0.1	
	合計		417	30.64	4,689	153.01	195.5
	青梅線	西立川	5	21.52	4,176	194.07	2.1
東中神		2	12.09	2,480	205.18	0.5	
中神		6	21.85	3,029	138.67	1.8	
昭島		12	16.78	2,797	166.65	3.4	
拝島		9	18.04	2,853	158.12	2.6	
牛浜		4	6.55	1,725	263.30	0.7	
福生		7	15.11	3,609	238.92	2.5	
羽村		5	13.37	1,611	120.51	0.8	
小作		10	15.40	2,557	166.07	2.6	
河辺		9	14.71	2,437	165.59	2.2	
東青梅		8	10.35	1,578	152.45	1.3	
青梅		2	6.75	2,250	333.53	0.5	
日向和田		2	3.73	1,440	385.71	0.3	
石神前		2	2.76	940	340.00	0.2	
二俣尾		1					
軍畑		1					
合計			85	13.23	2,535	191.59	21.5
五日市線	熊川	1					
	東秋留	10	11.99	1,573	131.18	1.6	
	秋川	10	10.08	1,935	191.99	1.9	
	武蔵増戸	7	11.34	1,869	164.79	1.3	
	武蔵五日市	1					
合計		29	10.50	1,782	169.70	5.2	
八高線	小宮	1					
	東福生	3	14.88	1,527	102.62	0.5	
	箱根ヶ崎	9	6.63	1,880	283.55	1.7	
	東飯能	2	5.16	5,425	1,050.51	1.1	
	折原	1					

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	松久	1				
	児玉	4	1.21	852	706.04	0.3
	丹荘	2	0.89	865	973.50	0.2
合計		23	3.79	1,741	459.07	4.0
京浜東北線	大宮	42	18.67	2,910	155.83	12.2
	さいたま新都心	3	15.31	3,620	236.37	1.1
	与野	11	22.52	2,900	128.77	3.2
	北浦和	36	21.66	2,454	113.33	8.8
	浦和	30	27.09	3,571	131.80	10.7
	南浦和	14	18.77	3,581	190.79	5.0
	蕨	35	20.20	2,510	124.23	8.8
	西川口	15	26.51	3,026	114.13	4.5
	川口	12	15.52	2,628	169.28	3.2
	赤羽	10	24.84	2,341	94.23	2.3
	東十条	8	34.09	4,364	128.01	3.5
	王子	10	42.66	4,695	110.05	4.7
	上中里	2	26.13	2,225	85.14	0.4
	西日暮里	1				
	大井町	3	70.81	5,060	71.46	1.5
	大森	11	52.45	6,382	121.68	7.0
	蒲田	9	42.43	4,736	111.62	4.3
	川崎	5	19.98	1,392	69.65	0.7
	鶴見	39	19.50	3,037	155.76	11.8
	新子安	8	13.02	1,489	114.35	1.2
	東神奈川	2	31.17	2,260	72.50	0.5
	横浜	3	19.24	1,980	102.90	0.6
	桜木町	1				
	関内	1				
	石川町	5	18.71	4,170	222.89	2.1
	山手	4	14.21	3,013	211.97	1.2
	根岸	1				
	磯子	2	20.30	3,975	195.85	0.8
	洋光台	12	21.54	4,028	186.94	4.8
	港南台	15	16.67	3,771	226.29	5.7
	本郷台	7	16.77	3,240	193.22	2.3
合計		357	22.51	3,204	142.30	114.4
常磐緩行線	北千住	1				
	綾瀬	1				
	亀有	9	23.39	2,346	100.30	2.1
	金町	12	20.03	2,635	131.53	3.2
	松戸	2	5.95	2,135	359.00	0.4
	北松戸	12	13.70	2,162	157.78	2.6
	馬橋	15	12.07	2,154	178.45	3.2
	新松戸	8	21.94	3,208	146.18	2.6
	北小金	15	9.43	1,775	188.14	2.7
	南柏	16	9.19	2,121	230.71	3.4
	柏	7	11.63	2,242	192.83	1.6
	北柏	8	9.04	1,680	185.87	1.3
	我孫子	4	11.26	1,703	151.14	0.7
	天王台	6	10.06	1,593	158.41	1.0
合計		116	12.54	2,156	171.88	25.0
埼京線	板橋	3	35.74	2,750	76.94	0.8
	十条	3	38.35	2,887	75.28	0.9
	赤羽	2	35.26	5,450	154.56	1.1
	浮間舟渡	2	41.76	2,360	56.52	0.5
	戸田公園	3	20.85	2,933	140.68	0.9
	戸田	3	24.00	3,758	156.57	1.1
	北戸田	13	20.98	4,339	206.78	5.6
	武蔵浦和	4	31.06	3,808	122.60	1.5
	中浦和	7	21.83	2,344	107.40	1.6
	南与野	8	8.58	1,750	203.97	1.4
	与野本町	11	22.89	3,342	145.97	3.7
	北与野	5	26.86	3,426	127.57	1.7
	大宮	3	36.11	8,649	239.51	2.6
合計		67	22.78	3,500	153.65	23.4
総武中央線	千葉	13	7.39	1,286	173.96	1.7
	西千葉	2	25.77	4,225	163.97	0.8
	稲毛	14	16.90	2,584	152.87	3.6
	新検見川	26	14.43	2,477	171.60	6.4
	幕張	3	12.37	3,364	271.98	1.0
	幕張本郷	7	18.01	2,633	146.17	1.8
	津田沼	9	13.94	1,896	136.02	1.7
	東船橋	12	17.29	3,801	219.86	4.6
	船橋	7	21.46	4,026	187.62	2.8
	西船橋	3	22.76	5,263	231.21	1.6
	下総中山	16	17.95	2,470	137.60	4.0
	本八幡	32	21.82	2,955	135.42	9.5
	市川	10	21.11	3,218	152.43	3.2
	小岩	19	28.31	2,906	102.67	5.5
	新小岩	10	26.27	2,750	104.70	2.8
	平井	12	26.23	2,536	96.66	3.0
	亀戸	6	28.40	5,352	188.46	3.2
	錦糸町	3	35.57	3,833	107.77	1.1

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	両国	2	38.85	2,400	61.77	0.5
	浅草橋	1				
	水道橋	2	116.20	18,125	155.99	3.6
	大久保	1				
	東中野	1				
	中野	4	49.34	3,683	74.64	1.5
	高円寺	1				
	阿佐ヶ谷	1				
	荻窪	1				
	吉祥寺	2	43.12	3,990	92.53	0.8
	三鷹	2	63.85	10,225	160.15	2.0
合計		222	21.35	3,146	147.36	69.9
小湊鐵道	光風台	1				
	上総牛久	1				
合計		2	3.30	599	181.49	0.1
千葉モノレール	天台	3	7.93	1,200	151.23	0.4
	スポーツセンター	2	9.90	1,560	157.54	0.3
	みつわ台	6	9.68	1,783	184.32	1.1
	桜木	3	6.83	978	143.21	0.3
	小倉台	6	6.94	1,444	208.12	0.9
	千城台北	5	6.35	1,146	180.44	0.6
	千城台	6	5.92	1,317	222.28	0.8
合計		31	7.37	1,376	186.74	4.3
秩父鐵道	行田市	3	3.34	1,015	303.68	0.3
	持田	1				
	上熊谷	1				
	石原	1				
	ひろせ野鳥の森	1				
	小前田	2	2.29	603	263.57	0.1
	和銅黒谷	1				
	大野原	2	2.87	885	308.28	0.2
合計		12	3.31	803	242.54	1.0
伊奈線	鉄道博物館(大成)	4	13.52	2,323	171.85	0.9
	東宮原	1				
	吉野原	1				
	原市	7	10.66	1,251	117.41	0.9
	沼南	2	6.25	1,275	204.00	0.3
	志久	1				
	伊奈中央	3	9.55	1,567	164.13	0.5
	羽貫	4	9.42	1,500	159.28	0.6
	内宿	18	8.20	1,741	212.23	3.1
合計		41	9.38	1,730	184.52	7.1
流山線	小金城趾	1				
合計		1				
つくばEX	浅草	2	46.25	2,120	45.84	0.4
	青井	2	30.60	2,470	80.72	0.5
	六町	17	21.69	3,190	147.09	5.4
	八潮	15	10.10	2,558	253.39	3.8
	三郷中央	12	13.98	2,383	170.49	2.9
	南流山	3	15.28	2,267	148.38	0.7
	流山セントラルパーク	5	11.63	2,210	190.09	1.1
	流山おおたかの森	12	15.50	2,735	176.43	3.3
	柏の葉キャンパス	7	10.25	2,271	221.57	1.6
	柏たなか	1				
合計		76	14.35	2,614	182.13	19.9
京成本線	千住大橋	2	27.56	2,550	92.51	0.5
	堀切菖蒲園	2	26.10	4,050	155.18	0.8
	お花茶屋	5	29.99	2,552	85.08	1.3
	青砥	6	21.40	3,577	167.17	2.1
	京成高砂	7	25.53	2,496	97.76	1.7
	京成小岩	5	17.69	2,806	158.62	1.4
	江戸川	1				
	国府台	2	25.71	4,177	162.44	0.8
	菅野	1				
	京成八幡	1				
	鬼越	1				
	京成中山	2	14.17	3,250	229.32	0.7
	東中山	1				
	海神	3	14.17	1,343	94.81	0.4
	京成船橋	1				
	大神宮下	1				
	船橋競馬場	1				
	谷津	1				
	京成津田沼	4	14.52	2,283	157.15	0.9
	京成大久保	20	13.56	2,081	153.44	4.2
	実籾	10	7.52	1,827	242.82	1.8
	八千代台	22	11.68	1,898	162.56	4.2
	京成大和田	8	7.26	1,639	225.58	1.3
	勝田台	8	8.35	1,504	180.18	1.2
	志津	4	6.60	1,028	155.67	0.4
	ユ一カリが丘	8	7.13	1,261	176.95	1.0
	京成臼井	12	5.83	1,173	201.15	1.4
	京成佐倉	11	4.26	945	222.01	1.0

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	宗吾参道	1				
	京成成田	2	3.36	535	159.07	0.1
	空港第2ビル	1				
	成田空港	1				
合計		155	11.12	1,925	173.15	29.8
京成押上線	京成曳舟	5	26.72	5,610	209.95	2.8
	八広	2	33.36	2,850	85.43	0.6
	四ツ木	7	25.65	3,022	117.80	2.1
	京成立石	4	23.20	1,862	80.27	0.7
	青砥	1				
合計		19	26.86	3,454	128.61	6.6
京成千葉線	京成稲毛	2	10.11	900	88.98	0.2
	みどり台	1				
	千葉中央	3	17.80	2,156	121.15	0.6
合計		6	18.89	2,428	128.57	1.5
京成金町線	柴又	3	26.14	3,417	130.69	1.0
合計		3	26.14	3,417	130.69	1.0
京成千原線	千葉寺	4	7.49	1,644	219.60	0.7
	大森台	2	5.76	1,325	229.98	0.3
	おゆみ野	8	11.04	2,034	184.25	1.6
	ちはら台	3	5.90	1,317	223.20	0.4
合計		17	8.46	1,732	204.82	2.9
新京成線	前原	8	11.79	1,686	143.00	1.3
	薬園台	8	10.17	1,841	181.08	1.5
	習志野	5	11.59	2,466	212.84	1.2
	北習志野	6	11.19	1,577	140.95	0.9
	高根木戸	13	11.78	1,888	160.25	2.5
	高根公園	8	7.86	1,016	129.29	0.8
	滝不動	18	7.81	1,317	168.78	2.4
	三咲	3	7.76	1,293	166.71	0.4
	二和向台	13	7.48	1,165	155.85	1.5
	鎌ヶ谷大仏	15	6.67	1,123	168.38	1.7
	初富	2	8.26	1,015	122.91	0.2
	新鎌ヶ谷	1				
	北初富	1				
	くぬぎ山	2	13.37	783	58.51	0.2
	元山	7	10.80	974	90.25	0.7
	五香	21	8.13	1,758	216.12	3.7
	常盤平	8	12.26	1,724	140.60	1.4
	八柱	2	13.14	3,260	248.18	0.7
	みのり台	1				
	松戸新田	3	12.48	1,403	112.43	0.4
	上本郷	4	12.00	1,415	117.92	0.6
合計		149	9.58	1,564	163.26	23.3
北総線	新柴又	5	25.38	2,704	106.53	1.4
	矢切	9	13.94	2,092	150.10	1.9
	北国分	3	13.70	2,551	186.21	0.8
	秋山	2	13.10	1,925	146.96	0.4
	松飛台	3	10.02	7,450	743.80	2.2
	大町	1				
	新鎌ヶ谷	5	13.85	2,042	147.44	1.0
	西白井	8	5.75	1,470	255.82	1.2
	白井	3	3.90	1,520	389.31	0.5
	小室	3	5.76	1,350	234.30	0.4
	印旛日本医大	5	7.37	1,540	208.95	0.8
合計		47	9.66	2,227	230.68	10.5
ユーカリ線	中学校	2	6.39	1,545	241.86	0.3
合計		2	6.39	1,545	241.86	0.3
伊勢崎線	浅草	1				
	業平橋	1				
	東京スカイツリー	1				
	曳舟	4	38.68	3,658	94.56	1.5
	鐘ヶ淵	2	13.67	850	62.20	0.2
	堀切	2	22.66	3,540	156.22	0.7
	北千住	1				
	五反野	9	27.71	3,366	121.47	3.0
	梅島	12	20.76	4,483	215.92	5.4
	西新井	5	25.90	2,852	110.12	1.4
	大師前	1				
	竹ノ塚	15	19.81	3,515	177.43	5.3
	谷塚	14	14.62	1,914	130.98	2.7
	草加	21	14.50	1,978	136.38	4.2
	松原団地	13	16.54	2,423	146.49	3.1
	新田	14	11.90	1,331	111.84	1.9
	蒲生	5	13.86	1,342	96.83	0.7
	新越谷	5	18.79	2,701	143.78	1.4
	越谷	20	12.90	2,345	181.76	4.7
	北越谷	13	12.97	1,627	125.39	2.1
	大袋	16	10.44	1,430	136.96	2.3
	せんげん台	10	11.32	1,752	154.72	1.8
	武里	4	11.01	1,410	128.09	0.6
	一ノ割	8	9.11	1,033	113.46	0.8
	春日部	16	11.59	1,440	124.28	2.3

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	北春日部	6	8.51	1,112	130.65	0.7
	姫宮	8	6.62	954	144.07	0.8
	東武動物公園	6	7.19	993	138.21	0.6
	和戸	1				
	久喜	2	5.84	1,080	185.04	0.2
	鷲宮	7	3.66	960	261.95	0.7
	花崎	5	4.03	890	220.96	0.4
	加須	9	2.31	1,125	487.55	1.0
	南羽生	2	4.77	1,080	226.50	0.2
	羽生	4	3.17	763	240.52	0.3
合計		263	13.01	2,118	162.83	55.7
東武亀戸線	小村井	1				
	東あずま	1				
合計		2	13.85	2,450	176.94	0.5
東武日光線	杉戸高野台	1				
	幸手	14	5.31	1,061	199.64	1.5
	南栗橋	1				
	新古河	1				
	柳生	3	1.33	556	417.85	0.2
合計		20	4.19	990	236.12	2.0
東武野田線	新船橋	3	19.07	2,267	118.86	0.7
	塚田	8	11.91	2,453	205.99	2.0
	馬込沢	18	6.81	1,074	157.73	1.9
	鎌ヶ谷	7	7.83	973	124.31	0.7
	新鎌ヶ谷	1				
	六実	13	7.23	1,042	144.06	1.4
	高柳	10	6.05	994	164.28	1.0
	逆井	9	7.62	1,070	140.31	1.0
	増尾	7	9.29	1,471	158.31	1.0
	新柏	5	11.07	1,688	152.47	0.8
	豊四季	6	10.79	1,582	146.54	0.9
	初石	9	11.62	1,861	160.07	1.7
	江戸川台	13	9.21	1,372	148.95	1.8
	運河	7	6.70	787	117.54	0.6
	梅郷	10	6.17	1,344	218.00	1.3
	野田市	5	4.57	1,646	360.25	0.8
	愛宕	7	6.54	1,084	165.61	0.8
	清水公園	2	6.18	1,120	181.30	0.2
	七光台	5	7.34	1,348	183.66	0.7
	川間	10	6.25	1,103	176.37	1.1
	南桜井	6	7.00	957	136.76	0.6
	藤の牛島	3	9.15	1,670	182.58	0.5
	八木崎	3	10.35	1,567	151.36	0.5
	豊春	7	8.28	977	118.00	0.7
	東岩槻	8	10.00	1,476	147.68	1.2
	岩槻	17	9.00	1,492	165.66	2.5
	七里	16	9.93	1,745	175.72	2.8
	大和田	12	11.15	1,624	145.72	1.9
	大宮公園	2	19.11	7,575	396.46	1.5
	北大宮	1				
合計		230	8.67	1,430	164.91	32.9
東武東上線	北池袋	1				
	下板橋	3	44.90	3,257	72.53	1.0
	大山	5	33.20	4,300	129.53	2.2
	中板橋	4	34.01	2,775	81.58	1.1
	ときわ台	4	35.92	6,400	178.15	2.6
	上板橋	9	33.29	3,647	109.54	3.3
	東武練馬	2	40.94	3,415	83.41	0.7
	下赤塚	2	38.22	6,480	169.53	1.3
	成増	6	27.94	3,053	109.27	1.8
	和光市	6	23.44	3,611	154.03	2.2
	朝霞	17	24.30	3,072	126.45	5.2
	朝霞台	11	12.87	2,212	171.84	2.4
	志木	20	14.72	2,250	152.88	4.5
	柳瀬川	1				
	みずほ台	4	12.55	1,825	145.45	0.7
	鶴瀬	15	14.40	1,706	118.48	2.6
	ふじみ野	13	16.59	2,017	121.59	2.6
	上福岡	17	14.67	1,819	123.97	3.1
	新河岸	15	11.04	1,287	116.57	1.9
	川越	15	12.11	2,380	196.49	3.6
	川越市	5	13.94	1,982	142.14	1.0
	霞ヶ関	11	11.91	1,930	161.97	2.1
	鶴ヶ島	9	10.30	3,256	316.11	2.9
	若葉	8	9.52	1,072	112.58	0.9
	坂戸	11	9.20	1,298	141.02	1.4
	北坂戸	3	10.05	2,420	240.84	0.7
	高坂	4	6.25	1,338	213.91	0.5
	東松山	11	5.52	1,259	228.10	1.4
	つきのわ	4	5.84	1,245	213.34	0.5
	武蔵嵐山	4	1.95	280	143.44	0.1
	小川町	5	4.05	1,114	275.27	0.6
合計		245	14.69	2,259	153.84	55.4

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
東武越生線	一本松	4	4.86	619	127.44	0.2
	武州長瀬	3	3.08	447	145.26	0.1
合計		7	4.03	545	135.08	0.4
西武池袋線	池袋	1				
	椎名町	4	42.88	3,268	76.20	1.3
	東長崎	5	43.90	4,852	110.52	2.4
	江古田	4	42.91	6,781	158.03	2.7
	桜台	2	41.57	7,050	169.58	1.4
	練馬	6	40.47	4,997	123.45	3.0
	豊島園	3	29.31	4,460	152.15	1.3
	中村橋	4	23.32	3,129	134.14	1.3
	富士見台	7	29.80	4,096	137.45	2.9
	練馬高野台	7	29.63	4,175	140.87	2.9
	石神井公園	26	33.87	4,369	129.00	11.4
	大泉学園	43	25.03	3,537	141.32	15.2
	保谷	16	25.08	3,346	133.40	5.4
	ひばりヶ丘	29	22.89	3,255	142.19	9.4
	東久留米	29	20.67	2,610	126.27	7.6
	清瀬	26	17.78	2,615	147.09	6.8
	秋津	13	16.50	2,292	138.96	3.0
	所沢	11	18.46	2,751	149.02	3.0
	西所沢	16	13.38	2,012	150.37	3.2
	小手指	13	16.09	2,472	153.64	3.2
	狭山ヶ丘	14	12.46	1,174	94.26	1.6
	武蔵藤沢	13	12.81	1,867	145.77	2.4
	稲荷山公園	2	13.57	2,130	156.99	0.4
	入間市	9	7.88	3,131	397.43	2.8
	仏子	9	8.06	1,182	146.67	1.1
	元加治	6	5.92	1,498	253.09	0.9
	飯能	13	5.93	1,081	182.40	1.4
合計		331	20.13	2,975	147.77	98.5
池袋秩父線	飯能	1				
	高麗	1				
	正丸	1				
	横瀬	2	2.87	775	270.39	0.2
	西武秩父	1				
合計		6	1.89	722	382.49	0.4
西武新宿線	下落合	4	47.70	5,678	119.04	2.3
	中井	1				
	新井薬師前	4	33.13	5,000	150.92	2.0
	沼袋	5	35.80	7,250	202.53	3.6
	野方	11	39.44	3,323	84.24	3.7
	都立家政	3	19.73	4,600	233.11	1.4
	鷺ノ宮	12	39.53	4,541	114.88	5.4
	下井草	10	42.64	4,694	110.08	4.7
	井荻	2	41.72	6,700	160.59	1.3
	上井草	10	34.93	3,709	106.19	3.7
	上石神井	15	32.47	4,075	125.50	6.1
	武蔵関	10	31.20	4,541	145.54	4.5
	東伏見	5	30.67	6,070	197.93	3.0
	西武柳沢	3	24.98	2,063	82.60	0.6
	田無	24	27.75	3,538	127.50	8.5
	花小金井	34	19.92	3,872	194.35	13.2
	小平	26	25.62	3,340	130.38	8.7
	久米川	14	17.70	2,358	133.18	3.3
	東村山	13	18.89	2,624	138.86	3.4
	西武園	1				
	所沢	4	10.31	2,813	272.78	1.1
	航空公園	4	17.30	2,063	119.20	0.8
	新所沢	18	19.24	2,733	142.00	4.9
	入曽	10	10.55	1,575	149.33	1.6
	狭山市	16	11.99	2,464	205.47	3.9
	新狭山	2	10.67	1,050	98.38	0.2
	南大塚	7	9.39	1,839	195.79	1.3
	本川越	3	12.15	2,170	178.61	0.7
	合計		271	23.62	3,503	148.28
国分寺線	小川	6	22.80	2,910	127.61	1.7
	鷹の台	17	21.79	2,872	131.81	4.9
	恋ヶ窪	6	23.95	3,925	163.88	2.4
合計		29	22.52	3,098	137.58	9.0
多摩湖線	一橋学園	26	25.76	3,513	136.39	9.1
	青梅街道	3	23.56	3,200	135.80	1.0
	萩山	1				
	八坂	3	22.93	2,503	109.17	0.8
	武蔵大和	7	12.16	1,887	155.19	1.3
	西武遊園地	1				
合計		41	22.66	3,132	138.22	12.8
西武多摩川線	多摩	4	16.31	3,425	209.99	1.4
	競艇場前	2	23.24	3,265	140.47	0.7
	是政	2	22.04	2,950	133.87	0.6
合計		8	18.82	3,266	173.58	2.6
西武拝島線	萩山	2	17.86	1,300	72.79	0.3
	小川	7	20.17	2,310	114.54	1.6

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	東大和市	21	16.84	2,109	125.21	4.4
	玉川上水	7	18.19	1,790	98.42	1.3
	武蔵砂川	7	16.48	2,217	134.51	1.6
	西武立川	9	13.57	2,230	164.38	2.0
合計		53	16.63	2,098	126.17	11.1
西武狭山線	下山口	12	10.60	2,153	203.17	2.6
	西武球場前	1				
合計		13	10.68	2,157	202.04	2.8
西武山口線	西武球場前	1				
合計		1				
京王線	初台	1				
	幡ヶ谷	2	53.47	6,640	124.19	1.3
	笹塚	4	46.69	4,115	88.13	1.6
	明大前	5	46.06	7,709	167.37	3.9
	下高井戸	2	56.82	5,300	93.29	1.1
	桜上水	2	35.32	4,350	123.15	0.9
	上北沢	4	41.06	3,970	96.70	1.6
	八幡山	5	39.55	4,360	110.24	2.2
	芦花公園	4	39.56	3,995	101.00	1.6
	千歳烏山	14	36.29	5,556	153.09	7.8
	仙川	31	34.63	4,299	124.13	13.3
	つつじヶ丘	20	31.83	4,271	134.16	8.5
	柴崎	5	34.71	3,880	111.78	1.9
	国領	11	33.77	3,877	114.78	4.3
	布田	14	30.74	3,899	126.83	5.5
	調布	19	27.53	3,748	136.14	7.1
	西調布	4	33.19	3,455	104.11	1.4
	飛田給	4	28.22	2,855	101.18	1.1
	武蔵野台	2	27.87	3,090	110.86	0.6
	多摩霊園	3	24.05	2,202	91.55	0.7
	東府中	5	31.35	3,166	100.99	1.6
	府中	9	31.39	3,431	109.31	3.1
	分倍河原	8	30.54	3,221	105.48	2.6
	中河原	15	25.94	3,560	137.22	5.3
	聖蹟桜ヶ丘	16	15.89	2,825	177.80	4.5
	百草園	4	14.93	4,163	278.71	1.7
	高幡不動	11	17.77	2,624	147.70	2.9
	多摩動物公園	1				
	南平	5	15.26	2,416	158.31	1.2
	長沼	4	11.84	2,113	178.37	0.8
	北野	13	11.45	2,260	197.40	2.9
合計		247	27.84	3,783	135.90	93.4
京王高尾線	北野	1				
	山田	2	10.95	2,000	182.71	0.4
	めじろ台	16	14.88	3,320	223.16	5.3
	高尾	1				
合計		20	14.00	3,086	220.39	6.2
相模原線	京王多摩川	3	28.38	2,687	94.68	0.8
	京王稲田堤	2	23.72	3,250	137.02	0.7
	稲城	1				
	若葉台	1				
	京王永山	8	15.81	2,875	181.90	2.3
	京王多摩センター	4	16.21	3,250	200.50	1.3
	京王堀之内	5	16.60	2,396	144.36	1.2
	南大沢	3	20.00	3,260	163.01	1.0
	多摩境	8	15.74	2,751	174.80	2.2
	橋本	6	18.63	3,675	197.26	2.2
合計		41	17.40	3,009	172.86	12.3
井の頭線	神泉	2	85.15	6,650	78.10	1.3
	駒場東大前	3	93.03	25,227	271.17	7.6
	池ノ上	2	66.57	6,325	95.01	1.3
	下北沢	1				
	新代田	1				
	東松原	2	58.19	7,100	122.02	1.4
	永福町	4	52.62	5,889	111.91	2.4
	西永福	7	42.76	5,707	133.46	4.0
	浜田山	7	48.57	5,747	118.32	4.0
	高井戸	4	41.58	4,093	98.44	1.6
	富士見ヶ丘	5	44.54	5,262	118.15	2.6
	久我山	13	45.50	4,972	109.29	6.5
	三鷹台	3	28.14	3,990	141.78	1.2
	井の頭公園	2	47.77	4,700	98.39	0.9
合計		56	52.66	6,437	122.23	36.0
小田急線	代々木八幡	1				
	代々木上原	4	62.10	8,083	130.16	3.2
	東北沢	2	79.03	11,175	141.41	2.2
	下北沢	3	81.29	11,360	139.75	3.4
	梅ヶ丘	2	59.21	8,840	149.31	1.8
	豪徳寺	7	46.09	5,514	119.63	3.9
	経堂	11	46.99	6,384	135.86	7.0
	千歳船橋	12	55.74	5,768	103.49	6.9
	祖師ヶ谷大蔵	18	43.47	4,773	109.81	8.6
	成城学園前	16	42.45	7,496	176.58	12.0

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	喜多見	8	31.58	4,281	135.54	3.4
	狛江	8	27.99	3,833	136.90	3.1
	和泉多摩川	1				
	登戸	2	34.86	1,875	53.79	0.4
	向ヶ丘遊園	5	21.14	2,826	133.65	1.4
	生田	14	16.11	2,468	153.19	3.5
	読売ランド前	10	16.68	3,321	199.11	3.3
	百合ヶ丘	4	17.40	5,513	316.84	2.2
	新百合ヶ丘	29	22.36	4,196	187.65	12.2
	柿生	8	18.30	2,643	144.42	2.1
	鶴川	21	15.37	2,475	161.05	5.2
	玉川学園前	13	17.24	3,427	198.74	4.5
	町田	49	15.34	2,316	150.98	11.3
	相模大野	23	21.71	2,750	126.65	6.3
	小田急相模原	11	18.43	2,067	112.20	2.3
	相武台前	14	16.47	2,258	137.05	3.2
	座間	20	15.31	1,787	116.68	3.6
	海老名	17	13.94	1,909	136.99	3.2
	厚木	2	13.81	1,140	82.55	0.2
	本厚木	58	7.50	1,848	246.49	10.7
	愛甲石田	14	9.98	2,539	254.37	3.6
	伊勢原	15	9.41	2,268	241.03	3.4
	鶴巻温泉	6	9.03	1,987	220.02	1.2
	東海大学前	15	9.86	1,564	158.54	2.3
	秦野	27	6.85	1,205	175.94	3.3
	渋沢	9	8.39	1,296	154.48	1.2
	新松田	2	8.95	1,840	205.65	0.4
	開成	1				
	栢山	3	11.16	1,600	143.34	0.5
	富水	2	6.11	1,355	221.70	0.3
	螢田	1				
	足柄	4	11.92	1,492	125.12	0.6
	小田原	1				
合計		493	17.98	3,032	168.65	149.5
江ノ島線	東林間	13	22.96	2,982	129.87	3.9
	中央林間	4	26.22	3,308	126.13	1.3
	南林間	10	18.85	3,866	205.01	3.9
	鶴間	8	16.18	1,648	101.83	1.3
	大和	10	21.98	3,801	172.89	3.8
	桜ヶ丘	5	16.48	1,740	105.57	0.9
	高座渋谷	12	13.63	2,162	158.58	2.6
	長後	15	14.74	1,767	119.83	2.7
	湘南台	25	22.56	3,835	170.01	9.6
	六会日大前	8	19.68	2,488	126.44	2.0
	善行	6	15.88	2,478	156.03	1.5
	藤沢本町	10	16.06	3,490	217.33	3.5
	本鶴沼	9	25.39	3,952	155.64	3.6
	鶴沼海岸	9	26.31	5,208	197.96	4.7
	片瀬江ノ島	2	23.91	5,150	215.37	1.0
合計		146	20.06	3,159	157.53	46.1
多摩線	栗平	4	19.96	3,470	173.81	1.4
	黒川	1				
	はるひ野	1				
	小田急永山	2	30.27	3,030	100.11	0.6
	唐木田	1				
合計		9	20.72	3,688	178.02	3.3
東横線	中目黒	3	82.13	8,217	100.04	2.5
	祐天寺	13	65.39	6,766	103.48	8.8
	学芸大学	13	64.46	7,309	113.39	9.5
	都立大学	7	66.79	11,894	178.07	8.3
	自由が丘	7	69.91	11,283	161.39	7.9
	田園調布	10	61.13	11,016	180.21	11.0
	多摩川	4	57.17	5,673	99.22	2.3
	新丸子	5	53.63	6,426	119.83	3.2
	武蔵小杉	14	49.87	4,221	84.64	5.9
	元住吉	12	30.54	4,308	141.06	5.2
	日吉	16	27.99	4,277	152.80	6.8
	綱島	18	28.44	3,271	115.02	5.9
	大倉山	11	33.50	4,282	127.80	4.7
	菊名	10	27.91	4,261	152.65	4.3
	妙蓮寺	16	26.92	3,631	134.89	5.8
	白楽	11	31.00	4,116	132.77	4.5
	東白楽	6	35.30	3,292	93.26	2.0
	反町	4	27.74	2,728	98.31	1.1
合計		180	42.98	5,537	128.84	99.7
東急多摩川線	沼部	1				
	鶴の木	2	48.17	3,475	72.14	0.7
	下丸子	2	53.29	3,375	63.33	0.7
	武蔵新田	3	33.25	3,143	94.53	0.9
	矢口渡	1				
合計		9	41.29	3,963	95.99	3.6
大井町線	下神明	1				
	戸越公園	2	62.11	3,000	48.30	0.6

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	中延	3	41.55	3,804	91.54	1.1
	荏原町	1				
	旗の台	4	58.77	7,640	130.00	3.1
	北千束	2	69.73	6,790	97.38	1.4
	大岡山	5	64.47	5,924	91.89	3.0
	緑が丘	2	63.14	7,140	113.08	1.4
	尾山台	10	50.07	9,582	191.37	9.6
	等々力	4	61.51	7,640	124.21	3.1
	上野毛	6	44.12	7,692	174.33	4.6
合計		40	53.34	7,074	132.62	28.3
田園都市線	池尻大橋	5	60.15	5,196	86.38	2.6
	三軒茶屋	8	58.20	5,533	95.06	4.4
	駒沢大学	8	57.23	6,570	114.80	5.3
	桜新町	19	59.31	6,357	107.18	12.1
	用賀	13	48.37	8,768	181.29	11.4
	二子玉川	9	47.76	6,934	145.21	6.2
	二子新地	1				
	高津	3	31.61	3,540	111.98	1.1
	溝の口	13	18.70	2,803	149.93	3.6
	梶が谷	7	24.42	3,334	136.51	2.3
	宮崎台	11	23.22	3,177	136.83	3.5
	宮前平	11	28.64	5,375	187.65	5.9
	鷺沼	21	24.15	3,889	161.06	8.2
	たまプラーザ	29	27.59	5,522	200.15	16.0
	あざみ野	12	35.92	7,189	200.14	8.6
	江田	6	30.84	4,638	150.42	2.8
	市が尾	6	22.83	4,203	184.15	2.5
	藤が丘	13	24.69	3,568	144.50	4.6
	青葉台	21	24.64	4,300	174.49	9.0
	田奈	3	26.89	3,343	124.31	1.0
	長津田	15	22.27	3,632	163.11	5.4
	こどもの国	15	17.46	3,638	208.35	5.5
	つくし野	7	14.60	3,707	253.90	2.6
	すすかけ台	13	21.15	3,241	153.21	4.2
	南町田	9	22.78	2,892	126.97	2.6
	つきみ野	7	24.85	3,359	135.17	2.4
中央林間	7	28.86	3,019	104.58	2.1	
合計		292	29.40	4,673	158.95	136.4
池上線	荏原中延	6	51.51	4,162	80.80	2.5
	長原	1				
	洗足池	4	45.45	7,850	172.72	3.1
	石川台	3	32.32	4,047	125.20	1.2
	雪が谷大塚	4	53.55	6,320	118.03	2.5
	御嶽山	2	48.83	6,390	130.87	1.3
	久が原	12	50.45	7,689	152.41	9.2
	千鳥町	3	42.25	5,100	120.71	1.5
	池上	7	46.41	6,577	141.72	4.6
	蓮沼	2	26.76	3,550	132.67	0.7
合計		44	46.27	6,121	132.28	26.9
世田谷線	若林	4	59.07	4,093	69.29	1.6
	松陰神社前	2	48.40	5,590	115.50	1.1
	世田谷	1				
	松原	3	64.36	7,027	109.18	2.1
合計		10	58.87	5,383	91.44	5.4
目黒線	目黒	1				
	不動前	2	54.48	4,875	89.49	1.0
	武蔵小山	10	65.42	4,252	64.99	4.3
	西小山	3	70.72	5,347	75.60	1.6
	洗足	2	62.96	5,380	85.45	1.1
	大岡山	5	65.74	6,322	96.16	3.2
	奥沢	5	60.06	5,488	91.38	2.7
	日吉	1				
	合計		29	59.24	5,090	85.92
京浜急行線	北品川	1				
	青物横丁	2	38.22	3,340	87.40	0.7
	平和島	2	14.88	2,037	136.93	0.4
	大森町	6	36.43	3,130	85.92	1.9
	梅屋敷	5	40.29	3,402	84.43	1.7
	京急蒲田	1				
	雑色	2	24.70	1,450	58.71	0.3
	八丁畷	1				
	鶴見市場	2	22.22	4,550	204.78	0.9
	花月園前	1				
	生麦	3	10.24	2,433	237.55	0.7
	子安	1				
	神奈川新町	1				
	戸部	3	26.10	2,550	97.72	0.8
	日ノ出町	2	17.39	1,725	99.20	0.3
	黄金町	4	36.18	2,875	79.47	1.2
	南太田	2	24.75	2,090	84.46	0.4
	井土ヶ谷	12	20.73	3,021	145.73	3.6
	弘明寺	16	15.98	2,456	153.66	3.9
	上大岡	19	16.86	2,666	158.12	5.1

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	屏風浦	1				
	杉田	8	14.32	3,080	215.09	2.5
	京急富岡	3	17.68	2,437	137.79	0.7
	能見台	3	17.71	3,000	169.39	0.9
	金沢文庫	20	18.59	3,459	186.03	6.9
	金沢八景	4	18.44	3,345	181.42	1.3
	追浜	14	14.16	2,535	179.08	3.5
	京急田浦	4	11.40	1,229	107.74	0.5
	安針塚	6	11.53	1,728	149.84	1.0
	逸見	2	5.84	1,450	248.22	0.3
	汐入	2	1.28	650	507.73	0.1
	横須賀中央	8	16.08	1,962	121.98	1.6
	国立大学	3	9.00	1,577	175.14	0.5
	堀ノ内	2	11.56	1,125	97.31	0.2
	馬堀海岸	1				
	浦賀	6	7.44	1,483	199.45	0.9
合計		173	17.12	2,692	157.22	46.6
京急空港線	糍谷	3	48.29	3,853	79.80	1.2
	大鳥居	3	36.36	4,703	129.36	1.4
	穴守稲荷	6	9.17	4,302	468.92	2.6
合計		12	14.96	4,290	286.75	5.1
京急大師線	港町	1				
	鈴木町	2	28.58	3,725	130.32	0.7
	川崎大師	9	31.10	3,616	116.26	3.3
	東門前	2	26.50	3,110	117.36	0.6
	産業道路	3	29.88	2,500	83.66	0.8
合計		17	29.90	3,350	112.05	5.7
京急逗子線	六浦	5	15.29	2,324	152.02	1.2
	神武寺	1				
合計		6	15.98	2,328	145.73	1.4
久里浜線	堀ノ内	1				
	新大津	4	15.89	2,555	160.75	1.0
	北久里浜	13	12.49	1,892	151.44	2.5
	京急久里浜	6	14.17	1,968	138.87	1.2
	YRP野比	5	11.71	1,726	147.39	0.9
	三浦海岸	4	2.97	1,800	605.90	0.7
	三崎口	17	6.02	1,218	202.48	2.1
合計		50	8.37	1,709	204.25	8.5
銀座線	浅草	4	68.97	8,070	117.00	3.2
	末広町	1				
	京橋	1				
	銀座	1				
	外苑前	1				
	表参道	3	92.00	18,600	202.17	5.6
合計		11	98.64	12,103	122.70	13.3
丸ノ内線	新大塚	1				
	茗荷谷	4	75.54	10,750	142.31	4.3
	本郷三丁目	2	74.22	7,100	95.66	1.4
	四ツ谷	1				
	四谷三丁目	1				
	新宿御苑前	1				
	西新宿	1				
	中野坂上	3	54.58	5,243	96.06	1.6
	新中野	2	35.25	7,625	216.29	1.5
	東高円寺	1				
	新高円寺	15	40.09	4,743	118.31	7.1
	南阿佐ヶ谷	3	47.73	5,327	111.61	1.6
合計		35	49.06	5,849	119.23	20.5
丸ノ内方南	中野新橋	9	45.11	4,248	94.16	3.8
	中野富士見町	3	47.13	4,960	105.23	1.5
	方南町	8	38.83	2,717	69.97	2.2
合計		20	43.44	3,742	86.14	7.5
日比谷線	北千住	3	29.09	2,920	100.38	0.9
	南千住	6	24.98	3,792	151.82	2.3
	三ノ輪	9	38.50	2,891	75.10	2.6
	入谷	1				
	仲御徒町	1				
	小伝馬町	1				
	人形町	1				
	八丁堀	1				
	築地	2	94.29	3,750	39.77	0.8
	広尾	3	106.86	10,500	98.26	3.2
合計		28	46.23	4,173	90.26	11.7
東西線	落合	1				
	早稲田	4	53.10	4,225	79.57	1.7
	神楽坂	3	71.92	8,067	112.16	2.4
	九段下	1				
	門前仲町	5	54.72	4,630	84.62	2.3
	東陽町	1				
	西葛西	6	37.47	8,038	214.53	4.8
	葛西	4	33.79	3,295	97.53	1.3
	浦安	14	32.72	3,677	112.38	5.1
	南行徳	14	26.43	7,240	273.96	10.1

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
合計	行徳	11	27.10	4,269	157.56	4.7
	妙典	3	16.36	2,060	125.95	0.6
	原木中山	5	20.07	2,572	128.13	1.3
合計		72	32.36	5,073	156.76	36.5
千代田線	北綾瀬	5	19.64	3,834	195.23	1.9
	綾瀬	6	30.43	6,535	214.75	3.9
	北千住	9	28.79	2,964	102.97	2.7
	町屋	5	30.68	2,256	73.54	1.1
	千駄木	1				
	根津	4	50.71	6,933	136.71	2.8
	大手町	2	78.15	5,425	69.42	1.1
	赤坂	1				
	表参道	1				
	代々木公園	3	78.15	15,306	195.86	4.6
合計		37	40.71	5,958	146.34	22.0
有楽町線	和光市	1				
	地下鉄成増	3	31.44	3,193	101.57	1.0
	地下鉄赤塚	3	36.96	6,477	175.26	1.9
	平和台	10	32.53	5,307	163.15	5.3
	氷川台	10	38.13	5,209	136.63	5.2
	小竹向原	5	49.85	4,938	99.05	2.5
	千川	8	48.84	7,211	147.64	5.8
	要町	5	43.08	7,826	181.68	3.9
	東池袋	1				
	護国寺	3	44.30	4,093	92.39	1.2
	江戸川橋	1				
	月島	1				
	豊洲	1				
合計		52	40.93	5,703	139.32	29.7
半蔵門線	表参道	1				
	半蔵門	1				
	水天宮前	2	111.53	6,300	56.49	1.3
	清澄白河	3	69.93	3,717	53.15	1.1
	住吉	1				
	錦糸町	1				
	押上	9	46.94	3,710	79.02	3.3
合計		18	60.56	4,805	79.35	8.6
南北線	白金高輪	2	64.13	10,350	161.39	2.1
	麻布十番	2	67.39	15,400	228.53	3.1
	東大前	1				
	本駒込	2	74.76	7,263	97.15	1.5
	駒込	2	42.10	6,450	153.20	1.3
	西ヶ原	1				
	王子神谷	6	26.00	2,807	107.94	1.7
	志茂	4	27.89	2,935	105.22	1.2
	赤羽岩淵	1				
	合計		21	46.27	6,547	141.49
副都心線	小竹向原	1				
	要町	1				
	雑司が谷	3	65.70	9,247	140.75	2.8
	西早稲田	2	32.09	2,090	65.12	0.4
合計		7	52.18	6,146	117.78	4.3
都営浅草線	押上	1				
	本所吾妻橋	2	48.04	3,950	82.22	0.8
	浅草	1				
	蔵前	1				
	戸越	1				
	中延	2	75.32	2,530	33.59	0.5
	馬込	3	42.52	3,493	82.15	1.0
	西馬込	5	39.12	4,750	121.43	2.4
	合計		16	46.77	3,955	84.57
都営三田線	西高島平	5	29.83	4,054	135.90	2.0
	新高島平	1				
	西台	4	24.54	3,370	137.33	1.3
	蓮根	4	38.37	4,220	109.97	1.7
	志村三丁目	3	28.62	7,617	266.11	2.3
	志村坂上	6	24.62	3,193	129.68	1.9
	本蓮沼	6	31.09	3,420	110.01	2.1
	板橋本町	6	33.04	3,212	97.22	1.9
	板橋区役所前	4	40.91	4,223	103.22	1.7
	新板橋	2	39.20	3,225	82.27	0.6
	西巢鴨	2	35.68	3,075	86.19	0.6
	巢鴨	1				
	千石	5	72.07	7,320	101.57	3.7
	白山	6	45.66	5,871	128.58	3.5
	春日	2	53.66	7,025	130.91	1.4
	芝公園	1				
	合計		58	36.82	4,446	120.76
都営新宿線	曙橋	1				
	森下	3	63.70	4,193	65.83	1.3
	菊川	5	45.49	5,416	119.05	2.7
	住吉	2	25.12	3,100	123.40	0.6
	西大島	1				

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	大島	8	34.30	2,508	73.10	2.0	
	東大島	1					
	船堀	19	26.03	3,734	143.47	7.1	
	一之江	8	26.90	2,295	85.31	1.8	
	瑞江	5	25.38	5,734	225.97	2.9	
	篠崎	11	26.57	5,957	224.19	6.6	
	本八幡	1					
合計		65	28.78	3,889	135.16	25.3	
都電荒川線	荒川区役所前	1					
	熊野前	1					
	小台	1					
	荒川遊園地前	1					
	荒川車庫前	1					
	都電雑司ヶ谷	1					
合計		6	19.50	1,862	95.45	1.1	
大江戸線	東新宿	2	62.54	4,640	74.19	0.9	
	若松河田	1					
	牛込柳町	1					
	春日	2	44.98	7,190	159.86	1.4	
	本郷三丁目	1					
	新御徒町	4	62.01	5,128	82.69	2.1	
	蔵前	2	56.05	8,300	148.07	1.7	
	両国	5	38.13	2,635	69.10	1.3	
	森下	3	51.47	2,983	57.96	0.9	
	月島	1					
	勝どき	2	89.88	3,650	40.61	0.7	
	西新宿五丁目	3	29.54	2,277	77.07	0.7	
	中井	1					
	落合南長崎	4	54.40	7,875	144.77	3.2	
	新江古田	5	42.42	4,378	103.20	2.2	
	練馬	1					
	豊島園	1					
	練馬春日町	6	36.67	4,460	121.62	2.7	
	光が丘	12	36.58	4,523	123.63	5.4	
	合計		57	44.06	4,606	104.54	26.3
日暮里舎人ライナー	赤土小学校前	2	20.53	2,425	118.12	0.5	
	熊野前	1					
	足立小台	1					
	扇大橋	2	17.80	2,580	144.91	0.5	
	富野	2	22.85	3,700	161.92	0.7	
	江北	8	24.11	2,690	111.59	2.2	
	西新井大師西	3	23.98	3,393	141.50	1.0	
	谷在家	9	22.30	5,262	235.98	4.7	
	舎人公園	2	17.03	2,325	136.56	0.5	
	舎人	5	17.91	3,148	175.78	1.6	
	見沼代親水公園	4	12.58	1,278	101.55	0.5	
	合計		39	21.25	3,343	157.33	13.0
	相鉄線	平沼橋	1				
西横浜		6	20.37	2,642	129.71	1.6	
天王町		4	31.99	5,185	162.06	2.1	
星川		9	10.30	4,676	453.80	4.2	
和田町		7	17.32	3,857	222.68	2.7	
上星川		7	12.62	2,434	192.95	1.7	
西谷		19	16.51	2,489	150.78	4.7	
鶴ヶ峰		26	14.80	2,191	148.06	5.7	
二俣川		15	19.17	3,352	174.81	5.0	
希望ヶ丘		18	17.03	3,049	179.02	5.5	
三ツ境		15	15.25	3,049	199.92	4.6	
瀬谷		12	14.93	2,293	153.60	2.8	
大和		1					
相模大塚		1					
さがみ野		13	17.45	1,686	96.66	2.2	
かしわ台		10	14.98	1,815	121.15	1.8	
海老名		9	14.42	2,846	197.42	2.6	
合計			173	15.71	2,835	180.47	49.0
いずみ野線		南万騎が原	3	22.95	3,660	159.45	1.1
		緑園都市	9	16.12	2,601	161.37	2.3
	弥生台	3	15.53	3,703	238.44	1.1	
	いずみ野	6	18.54	2,988	161.23	1.8	
	いずみ中央	4	21.14	2,735	129.39	1.1	
合計		25	18.00	2,975	165.24	7.4	
横浜ブルーライン	中川	5	28.20	5,284	187.35	2.6	
	センター北	2	33.87	7,815	230.76	1.6	
	センター南	7	27.33	8,014	293.27	5.6	
	仲町台	3	25.50	4,917	192.84	1.5	
	新羽	1					
	新横浜	1					
	岸根公園	4	26.62	4,413	165.76	1.8	
	片倉町	5	26.90	3,492	129.82	1.7	
	三ツ沢上町	3	26.79	3,167	118.19	1.0	
	三ツ沢下町	5	24.81	3,815	153.76	1.9	
	阪東橋	2	21.34	1,390	65.13	0.3	
	吉野町	1					

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	藤田	6	22.37	5,227	233.65	3.1
	弘明寺	2	27.99	4,140	147.91	0.8
	港南中央	1				
	上永谷	11	17.57	3,689	209.94	4.1
	下永谷	4	18.54	4,308	232.31	1.7
	舞岡	3	19.91	3,117	156.50	0.9
	踊場	11	17.62	2,918	165.61	3.2
	中田	16	18.81	2,811	149.44	4.5
	立場	12	17.02	2,193	128.78	2.6
	下飯田	4	13.59	1,900	139.86	0.8
合計		109	21.70	3,730	171.91	40.7
シーサイドライン	海の公園南口	1				
合計		1				
みなとM線	元町・中華街	3	30.26	3,547	117.19	1.1
合計		3	30.26	3,547	117.19	1.1
横浜グリーンライン	川和町	4	16.47	6,425	390.02	2.6
	都筑ふれあいの丘	3	27.40	6,100	222.62	1.8
	北山田	8	25.71	4,825	187.66	3.9
	東山田	1				
	高田	10	24.74	2,959	119.60	3.0
	日吉本町	6	30.37	3,473	114.36	2.1
合計		32	23.51	4,198	178.55	13.4
江ノ電	柳小路	6	23.70	3,447	145.44	2.1
	鵜沼	2	21.71	3,095	142.57	0.6
	湘南海岸公園	2	14.81	3,100	209.29	0.6
	腰越	4	22.75	2,575	113.17	1.0
	鎌倉高校前	1				
	七里ヶ浜	8	16.73	4,880	291.65	3.9
	稲村ヶ崎	4	4.23	3,488	824.12	1.4
	極楽寺	2	22.02	3,240	147.13	0.6
	長谷	2	18.88	2,815	149.09	0.6
	由比ヶ浜	1				
合計		32	14.14	3,865	273.31	12.4
湘南モノレール	富士見町	5	18.21	3,744	205.58	1.9
	湘南町屋	4	18.18	3,400	187.04	1.4
	湘南深沢	9	16.37	3,068	187.41	2.8
	西鎌倉	9	17.78	4,303	242.03	3.9
	片瀬山	10	22.14	4,348	196.37	4.3
合計		37	18.69	3,842	205.53	14.2
箱根登山線	箱根板橋	3	8.89	2,140	240.60	0.6
	入生田	1				
	箱根湯本	1				
	強羅	1				
合計		6	3.89	1,896	487.28	1.1
大雄山線	穴部	1				
	相模沼田	1				
	岩原	2	5.02	835	166.24	0.2
	塚原	4	6.41	1,409	219.83	0.6
	和田河原	4	7.23	1,163	160.84	0.5
	大雄山	4	8.24	1,338	162.30	0.5
合計		16	6.79	1,247	183.58	2.0
東葉高速線	飯山満	7	9.17	1,210	131.89	0.8
	北習志野	6	14.44	2,127	147.29	1.3
	船橋日大前	7	9.90	1,266	127.86	0.9
	八千代緑が丘	18	13.26	2,058	155.24	3.7
	八千代中央	12	11.95	1,550	129.72	1.9
	村上	4	10.39	2,425	233.34	1.0
	東葉勝田台	3	10.11	2,390	236.51	0.7
合計		57	11.80	1,800	152.56	10.3
多摩モノレール	大塚・帝京大学	2	11.12	2,175	195.54	0.4
	多摩動物公園	1				
	程久保	1				
	万願寺	5	21.98	3,112	141.59	1.6
	甲州街道	7	22.71	4,451	195.96	3.1
	柴崎体育館	1				
	泉体育館	16	24.00	3,068	127.84	4.9
	砂川七番	1				
	玉川上水	1				
	桜街道	1				
	上北台	12	11.05	2,270	205.45	2.7
合計		48	18.48	3,033	164.13	14.6
埼玉高速線	川口元郷	10	16.91	3,651	215.91	3.7
	南鳩ヶ谷	8	15.25	1,390	91.16	1.1
	鳩ヶ谷	13	13.93	2,084	149.61	2.7
	新井宿	7	12.24	1,824	149.01	1.3
	戸塚安行	26	17.05	2,900	170.06	7.5
	東川口	2	16.95	1,990	117.40	0.4
	浦和美園	4	15.17	2,831	186.59	1.1
合計		70	15.80	2,545	161.13	17.8
御殿場線	下曽我	4	6.75	2,903	429.70	1.2
	相模金子	1				
	谷峨	1				
合計		6	6.21	2,197	353.91	1.3