

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
宇都宮線	大宮	3	16.98	2,577	151.74	0.8
	土呂	9	18.58	2,667	143.52	2.4
	東大宮	25	14.23	2,043	143.59	5.1
	蓮田	18	11.22	1,681	149.88	3.0
	白岡	20	8.83	1,257	142.35	2.5
	新白岡	2	12.43	2,163	174.00	0.4
	久喜	17	8.70	1,222	140.42	2.1
	東鷲宮	5	8.05	1,416	175.91	0.7
	栗橋	6	5.26	833	158.28	0.5
合計		105	11.35	1,670	147.10	17.5
常磐線	北千住	1				
	松戸	9	16.53	2,310	139.73	2.1
	柏	40	10.58	1,445	136.65	5.8
	我孫子	15	7.88	1,265	160.39	1.9
	天王台	14	10.48	1,673	159.59	2.3
合計		79	10.84	1,575	145.23	12.4
川越線	日進	11	18.98	2,260	119.07	2.5
	西大宮	4	17.44	2,703	154.96	1.1
	指扇	6	10.74	1,550	144.37	0.9
	西川越	1				
	的場	2	12.08	1,655	136.97	0.3
	武蔵高萩	4	6.88	1,188	172.51	0.5
合計		28	13.92	1,919	137.91	5.4
高崎線	尾久	1				
	宮原	14	12.95	1,944	150.09	2.7
	上尾	35	12.08	1,697	140.53	5.9
	北上尾	9	14.94	2,114	141.49	1.9
	桶川	24	9.13	1,317	144.20	3.2
	北本	9	8.60	1,197	139.15	1.1
	鴻巣	8	6.22	974	156.44	0.8
	北鴻巣	2	8.64	1,380	159.75	0.3
	吹上	7	5.13	785	153.05	0.5
	熊谷	5	5.90	778	131.76	0.4
	籠原	3	8.44	1,253	148.52	0.4
	深谷	1				
	本庄	1				
神保原	1					
合計		120	10.18	1,479	145.31	17.7
湘南新宿ライン宇須	保土ヶ谷	1				
合計		1				
総武線	新小岩	2	28.61	3,800	132.81	0.8
	市川	5	22.17	3,364	151.75	1.7
	船橋	4	22.10	3,320	150.25	1.3
	津田沼	13	14.29	2,047	143.24	2.7
	稲毛	15	12.80	1,879	146.80	2.8
	千葉	14	10.64	1,619	152.12	2.3
	東千葉	4	13.85	2,209	159.47	0.9
	都賀	7	8.34	1,376	164.89	1.0
	四街道	20	5.86	970	165.56	1.9
	物井	6	6.19	1,182	190.83	0.7
	佐倉	6	5.92	936	158.10	0.6
	八街	4	3.59	543	150.98	0.2
	日向	1				
	成東	2	1.34	249	185.83	0.0
	松尾	1				
	八日市場	1				
合計		105	10.25	1,614	157.47	16.9
外房線	本千葉	1				
	蘇我	1				
	鎌取	5	6.30	1,080	171.38	0.5
	誉田	6	3.98	635	159.73	0.4
	土気	13	6.19	1,045	168.88	1.4
	大網	11	3.14	582	185.22	0.6
	永田	1				
	新茂原	4	2.41	450	187.09	0.2
	茂原	6	2.18	389	178.54	0.2
	八積	1				
	勝浦	1				
合計		50	4.30	740	171.97	3.7
内房線	本千葉	2	11.82	1,950	165.00	0.4
	蘇我	1				
	浜野	9	5.81	924	159.11	0.8
	八幡宿	6	8.86	1,318	148.80	0.8
	五井	9	7.51	1,238	164.89	1.1
	姉ヶ崎	4	3.60	688	191.00	0.3
	長浦	2	5.47	897	164.00	0.2
	袖ヶ浦	2	6.38	1,110	173.99	0.2
	木更津	6	4.10	699	170.70	0.4
	君津	5	3.59	591	164.86	0.3
	青堀	1				
	大貴	1				
	館山	8	3.59	573	159.53	0.5
	千倉	3	2.82	495	175.50	0.1

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	和田浦	1				
合計		60	5.36	882	164.60	5.3
京葉線	八丁堀	1				
	舞浜	2	25.85	4,550	176.04	0.9
	新浦安	3	29.49	4,560	154.63	1.4
	新習志野	1				
	海浜幕張	1				
	蘇我	16	11.83	1,606	135.73	2.6
合計		24	17.08	2,459	143.97	5.9
成田線	東我孫子	1				
	湖北	2	8.24	1,375	166.95	0.3
	新木	7	5.75	985	171.39	0.7
	布佐	2	3.64	530	145.71	0.1
	木下	1				
	小林	7	3.51	644	183.34	0.5
	安食	4	3.21	595	185.10	0.2
	酒々井	1				
	成田	1				
	佐原	3	1.04	193	185.85	0.1
	下総豊里	1				
合計		30	4.03	700	173.74	2.1
久留里線	上総清川	1				
合計		1				
東金線	東金	5	1.82	322	176.49	0.2
合計		5	1.82	322	176.49	0.2
東海道線	川崎	8	33.55	4,227	125.99	3.4
	横浜	5	16.92	2,120	125.28	1.1
	戸塚	13	13.97	2,191	156.84	2.8
	大船	19	18.71	2,822	150.82	5.4
	藤沢	26	19.20	2,802	145.91	7.3
	辻堂	44	24.02	3,111	129.50	13.7
	茅ヶ崎	33	20.29	2,545	125.45	8.4
	平塚	35	13.77	2,038	147.94	7.1
	大磯	6	14.70	2,395	162.88	1.4
	二宮	6	9.22	1,407	152.62	0.8
	国府津	5	9.52	1,412	148.26	0.7
	鴨宮	11	13.17	1,723	130.81	1.9
	小田原	7	12.43	1,560	125.49	1.1
	湯河原	2	10.36	1,350	130.32	0.3
合計		220	18.13	2,518	138.91	55.4
山手線	大崎	1				
	恵比寿	2	115.09	14,250	123.82	2.9
	渋谷	1				
	新大久保	2	54.90	8,750	159.39	1.8
	高田馬場	1				
	目白	2	67.44	8,500	126.04	1.7
	大塚	3	48.01	7,066	147.16	2.1
	巣鴨	1				
	駒込	1				
	西日暮里	2	54.89	8,140	148.29	1.6
	御徒町	1				
合計		17	67.79	9,125	134.61	15.5
南武線	浜川崎	2	24.97	2,785	111.50	0.6
	矢向	1				
	鹿島田	4	31.88	4,143	129.96	1.7
	向河原	1				
	武蔵中原	2	33.54	5,210	155.35	1.0
	武蔵新城	7	30.49	3,627	118.96	2.5
	津田山	1				
	宿河原	3	30.53	4,480	146.76	1.3
	中野島	1				
	矢野口	1				
	稲城長沼	1				
	南多摩	2	24.28	2,990	123.17	0.6
	府中本町	8	30.84	3,444	111.68	2.8
	西府	2	25.35	3,090	121.91	0.6
	谷保	6	24.52	3,093	126.13	1.9
	矢川	8	29.01	3,063	105.59	2.5
	西国立	8	27.81	3,559	127.98	2.8
合計		58	28.35	3,486	122.98	20.2
鶴見線	国道	1				
	鶴見小野	2	16.66	2,150	129.02	0.4
合計		3	18.72	2,393	127.87	0.7
武蔵野線	府中本町	2	37.80	4,430	117.20	0.9
	北府中	2	24.29	3,750	154.37	0.8
	新小平	2	25.80	2,580	100.00	0.5
	新秋津	3	15.14	2,480	163.80	0.7
	東所沢	8	15.35	2,234	145.48	1.8
	新座	4	19.05	2,610	137.03	1.0
	北朝霞	1				
	西浦和	1				
	南浦和	3	32.12	4,647	144.67	1.4
	東浦和	16	17.71	2,319	130.97	3.7

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	東川口	9	20.29	2,796	137.75	2.5	
	吉川	11	12.11	1,927	159.18	2.1	
	新三郷	1					
	三郷	1					
	東松戸	1					
	市川大野	8	12.27	1,891	154.13	1.5	
	船橋法典	5	11.37	1,419	124.81	0.7	
合計		78	16.92	2,388	141.17	18.6	
横浜線	大口	3	23.43	3,513	149.94	1.1	
	新横浜	1					
	小机	1					
	鴨居	9	15.96	2,476	155.14	2.2	
	中山	10	17.33	2,888	166.67	2.9	
	十日市場	1					
	長津田	1					
	成瀬	12	19.47	2,926	150.31	3.5	
	町田	4	20.68	2,948	142.56	1.2	
	古淵	6	17.24	2,447	141.94	1.5	
	淵野辺	21	16.11	2,268	140.79	4.8	
	矢部	4	16.99	1,893	111.39	0.8	
	相模原	23	18.04	2,219	123.01	5.1	
	橋本	28	12.00	1,711	142.68	4.8	
	相原	4	12.04	2,103	174.67	0.8	
	八王子みなみ野	5	16.23	2,740	168.79	1.4	
片倉	3	12.98	2,110	162.60	0.6		
合計		136	16.22	2,325	143.39	31.6	
根岸線	石川町	1					
	山手	2	29.98	4,450	148.41	0.9	
	根岸	1					
	洋光台	7	20.58	3,300	160.39	2.3	
	港南台	14	19.86	3,062	154.17	4.3	
	本郷台	12	20.08	3,227	160.67	3.9	
合計		37	20.37	3,171	155.63	11.7	
横須賀線	西大井	1					
	新川崎	4	25.35	3,740	147.56	1.5	
	保土ヶ谷	9	17.71	2,417	136.50	2.2	
	東戸塚	20	18.68	2,946	157.70	5.9	
	大船	2	16.50	2,690	163.01	0.5	
	北鎌倉	1					
	鎌倉	18	21.07	3,107	147.46	5.6	
	逗子	28	20.76	3,022	145.57	8.5	
	東逗子	3	14.75	2,120	143.76	0.6	
	衣笠	11	11.22	1,419	126.50	1.6	
	合計		97	19.24	2,812	146.11	27.3
相模線	橋本	1					
	南橋本	3	15.16	2,217	146.23	0.7	
	上溝	10	11.61	1,515	130.52	1.5	
	番田	6	12.10	1,623	134.11	1.0	
	原当麻	1					
	相武台下	1					
	入谷	2	12.90	1,790	138.76	0.4	
	社家	1					
	倉見	5	11.47	1,562	136.19	0.8	
	宮山	2	10.54	1,330	126.16	0.3	
	寒川	4	14.02	2,243	159.95	0.9	
	香川	10	15.63	2,144	137.17	2.1	
	合計		46	12.88	1,763	136.82	8.1
	中央線	中野	2	49.78	5,650	113.50	1.1
高円寺		2	50.89	5,550	109.06	1.1	
阿佐ヶ谷		2	42.10	5,220	123.99	1.0	
荻窪		13	40.51	5,439	134.28	7.1	
西荻窪		13	40.37	5,510	136.50	7.2	
吉祥寺		29	51.37	7,185	139.88	20.8	
三鷹		23	40.41	5,422	134.16	12.5	
武蔵境		22	35.91	4,840	134.81	10.6	
東小金井		21	33.35	4,558	136.69	9.6	
武蔵小金井		24	30.37	3,643	119.94	8.7	
国分寺		25	28.26	3,850	136.27	9.6	
西国分寺		2	25.19	3,000	119.10	0.6	
国立		23	31.79	4,464	140.44	10.3	
立川		9	19.98	2,511	125.67	2.3	
日野		7	20.38	3,045	149.43	2.1	
豊田		5	23.26	3,546	152.45	1.8	
八王子		21	16.04	2,263	141.07	4.8	
西八王子		11	12.77	1,891	148.03	2.1	
高尾		5	12.47	1,886	151.29	0.9	
相模湖		1					
藤野		1					
合計			261	32.16	4,382	136.26	114.4
青梅線		西立川	3	20.83	2,893	138.88	0.9
		中神	5	22.10	3,335	150.89	1.7
		昭島	9	18.87	2,620	138.80	2.4
		拝島	4	22.30	2,522	113.10	1.0

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	牛浜	2	10.47	1,500	143.24	0.3
	福生	5	16.17	2,422	149.81	1.2
	羽村	3	13.74	2,011	146.43	0.6
	小作	8	15.33	2,280	148.68	1.8
	河辺	6	15.23	2,008	131.90	1.2
	東青梅	6	12.61	1,623	128.76	1.0
	青梅	1				
合計		52	16.69	2,335	139.85	12.1
五日市線	熊川	1				
	東秋留	10	11.99	1,573	131.18	1.6
	秋川	7	12.43	1,581	127.27	1.1
	武蔵増戸	6	10.86	1,414	130.26	0.8
合計		24	12.12	1,566	129.16	3.8
八高線	東福生	1				
	箱根ヶ崎	3	3.51	397	112.86	0.1
	東飯能	1				
	折原	1				
	児玉	1				
合計		7	5.28	720	136.20	0.5
京浜東北線	大宮	25	16.40	2,191	133.58	5.5
	さいたま新都心	1				
	与野	7	23.68	3,196	134.97	2.2
	北浦和	26	20.52	2,459	119.83	6.4
	浦和	20	27.72	3,788	136.65	7.6
	南浦和	6	20.67	2,768	133.96	1.7
	蕨	13	19.49	2,580	132.37	3.4
	西川口	8	27.92	3,554	127.29	2.8
	川口	7	19.90	2,627	132.01	1.8
	赤羽	2	34.58	3,850	111.34	0.8
	東十条	4	30.69	5,183	168.87	2.1
	王子	4	29.21	3,060	104.77	1.2
	上中里	1				
	西日暮里	1				
	大井町	1				
	大森	3	54.57	9,150	167.68	2.7
	蒲田	4	39.41	6,168	156.48	2.5
	鶴見	25	21.76	2,994	137.56	7.5
	新子安	5	10.94	1,469	134.26	0.7
	横浜	3	19.24	1,980	102.90	0.6
	石川町	1				
	山手	2	35.69	3,725	104.36	0.7
	磯子	2	20.30	3,975	195.85	0.8
	洋光台	8	22.59	3,354	148.45	2.7
	港南台	6	19.96	2,780	139.30	1.7
	本郷台	2	18.06	2,575	142.58	0.5
	合計		187	23.05	3,098	134.43
常磐緩行線	亀有	5	23.93	2,862	119.58	1.4
	金町	7	22.61	3,190	141.07	2.2
	松戸	1				
	北松戸	5	13.97	2,036	145.73	1.0
	馬橋	9	11.80	1,702	144.23	1.5
	新松戸	5	19.89	2,446	122.99	1.2
	北小金	4	12.82	1,483	115.63	0.6
	南柏	10	10.85	1,552	143.10	1.6
	柏	4	11.00	1,646	149.70	0.7
	北柏	6	11.51	1,657	143.98	1.0
	我孫子	4	11.26	1,703	151.14	0.7
	天王台	5	11.40	1,672	146.69	0.8
合計		65	14.15	1,981	140.07	12.9
埼京線	十条	1				
	赤羽	2	35.26	5,450	154.56	1.1
	戸田公園	1				
	戸田	2	27.39	3,612	131.85	0.7
	北戸田	9	23.12	3,581	154.90	3.2
	武蔵浦和	3	28.78	3,817	132.61	1.1
	中浦和	6	20.53	2,235	108.88	1.3
	南与野	3	15.42	2,233	144.79	0.7
	与野本町	5	25.83	3,428	132.73	1.7
	北与野	2	32.31	3,600	111.41	0.7
合計		34	25.07	3,375	134.63	11.5
総武中央線	千葉	10	10.19	1,259	123.50	1.3
	西千葉	1				
	稲毛	12	14.29	1,894	132.51	2.3
	新検見川	18	15.48	2,275	146.93	4.1
	幕張	1				
	幕張本郷	2	15.53	1,900	122.37	0.4
	津田沼	7	14.73	1,997	135.57	1.4
	東船橋	8	18.17	3,028	166.61	2.4
	船橋	3	11.31	1,577	139.41	0.5
	西船橋	1				
	下総中山	7	17.22	2,394	139.06	1.7
	本八幡	17	21.73	3,012	138.65	5.1
	市川	7	21.39	3,164	147.96	2.2

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	小岩	10	26.67	3,502	131.33	3.5
	新小岩	6	24.88	3,108	124.95	1.9
	平井	5	24.44	3,250	132.95	1.6
	亀戸	1				
	錦糸町	2	30.11	3,600	119.55	0.7
	両国	1				
	高円寺	1				
	吉祥寺	1				
三鷹	2	63.85	10,225	160.15	2.0	
合計		123	19.91	2,751	138.17	33.8
小湊鐵道	光風台	1				
	上総牛久	1				
合計		2	3.30	599	181.49	0.1
千葉モノレール	天台	1				
	スポーツセンター	2	9.90	1,560	157.54	0.3
	みつわ台	5	9.86	1,662	168.61	0.8
	桜木	3	6.83	978	143.21	0.3
	小倉台	2	5.20	768	147.73	0.2
	千城台北	4	6.46	1,093	169.03	0.4
	千城台	1				
合計		18	7.53	1,219	161.90	2.2
秩父鐵道	行田市	2	6.05	1,002	165.50	0.2
	持田	1				
	上熊谷	1				
	ひろせ野鳥の森	1				
	和銅黒谷	1				
合計		6	4.87	787	161.78	0.5
伊奈線	鉄道博物館(大成)	2	17.96	2,970	165.34	0.6
	原市	7	10.66	1,251	117.41	0.9
	沼南	1				
	志久	1				
	伊奈中央	3	9.55	1,567	164.13	0.5
	羽貫	2	11.01	1,975	179.36	0.4
	内宿	13	9.38	1,491	158.94	1.9
合計		29	10.30	1,554	150.96	4.5
つくばEX	青井	1				
	六町	7	23.92	2,909	121.59	2.0
	八潮	8	13.43	1,731	128.88	1.4
	三郷中央	8	15.12	1,910	126.28	1.5
	南流山	3	15.28	2,267	148.38	0.7
	流山セントラルパーク	2	12.66	1,950	154.07	0.4
	流山おおたかの森	9	15.63	2,507	160.36	2.3
	柏の葉キャンパス	4	16.43	2,468	150.19	1.0
	柏たなか	1				
合計		43	16.34	2,270	138.96	9.8
京成本線	千住大橋	1				
	お花茶屋	1				
	青砥	2	23.83	3,800	159.46	0.8
	京成高砂	4	24.98	2,810	112.48	1.1
	京成小岩	2	34.75	3,515	101.14	0.7
	国府台	2	25.71	4,177	162.44	0.8
	菅野	1				
	京成八幡	1				
	鬼越	1				
	京成中山	1				
	海神	1				
	大神宮下	1				
	船橋競馬場	1				
	谷津	1				
	京成津田沼	3	20.71	2,553	123.29	0.8
	京成大久保	15	14.33	2,111	147.29	3.2
	実籾	6	8.78	1,170	133.25	0.7
	八千代台	15	11.82	1,804	152.66	2.7
	京成大和田	5	6.64	1,008	151.79	0.5
	勝田台	4	9.82	1,458	148.45	0.6
	志津	2	5.72	955	166.98	0.2
	ユーカリが丘	6	7.12	1,165	163.59	0.7
	京成臼井	9	6.32	1,158	183.26	1.0
	京成佐倉	4	2.88	408	141.71	0.2
	宗吾参道	1				
	京成成田	2	3.36	535	159.07	0.1
合計		92	12.26	1,836	149.69	16.9
京成押上線	京成曳舟	2	31.52	3,925	124.52	0.8
	八広	1				
	四ツ木	3	27.74	3,421	123.31	1.0
	京成立石	1				
合計		7	26.92	3,330	123.72	2.3
京成千葉線	京成稲毛	1				
	千葉中央	2	17.68	2,484	140.52	0.5
合計		3	15.45	2,023	130.96	0.6
京成金町線	柴又	3	26.14	3,417	130.69	1.0
合計		3	26.14	3,417	130.69	1.0
京成千原線	千葉寺	2	10.13	1,388	136.91	0.3

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	大森台	1				
	おゆみ野	5	11.18	1,786	159.76	0.9
	ちはら台	1				
合計		9	10.09	1,589	157.55	1.4
新京成線	前原	8	11.79	1,686	143.00	1.3
	栗園台	4	10.17	1,443	141.82	0.6
	習志野	3	10.62	1,360	128.07	0.4
	北習志野	3	15.26	2,473	162.12	0.7
	高根木戸	8	11.91	1,921	161.34	1.5
	高根公団	6	7.92	1,122	141.58	0.7
	滝不動	12	8.50	1,362	160.26	1.6
	三咲	3	7.76	1,293	166.71	0.4
	二和向台	8	7.72	1,155	149.52	0.9
	鎌ヶ谷大仏	9	7.40	1,140	154.04	1.0
	初富	1				
	北初富	1				
	元山	3	10.61	1,410	132.95	0.4
	五香	15	9.34	1,518	162.59	2.3
	常盤平	6	12.75	1,653	129.57	1.0
	八柱	1				
	みのり台	1				
	松戸新田	3	12.48	1,403	112.43	0.4
	上本郷	3	12.49	1,660	132.90	0.5
合計		98	9.86	1,477	149.72	14.5
北総線	新柴又	3	23.54	3,090	131.27	0.9
	矢切	5	13.08	1,850	141.40	0.9
	北国分	2	10.17	1,585	155.81	0.3
	秋山	1				
	大町	1				
	新鎌ヶ谷	4	13.90	2,278	163.82	0.9
	西白井	4	8.96	1,603	178.81	0.6
	白井	2	6.34	1,030	162.46	0.2
	小室	1				
	印旛日本医大	1				
合計		24	11.61	1,848	159.16	4.4
ユーカリ線	中学校	1				
合計		1				
伊勢崎線	東京スカイツリー	1				
	曳舟	1				
	堀切	2	22.66	3,540	156.22	0.7
	五反野	5	20.94	2,688	128.35	1.3
	梅島	7	18.54	2,646	142.69	1.9
	西新井	3	24.73	3,177	128.43	1.0
	竹ノ塚	7	18.82	2,724	144.78	1.9
	谷塚	10	14.63	1,968	134.56	2.0
	草加	13	15.03	1,965	130.72	2.6
	松原団地	6	14.04	1,768	125.91	1.1
	新田	7	12.44	1,581	127.12	1.1
	蒲生	2	14.11	2,005	142.13	0.4
	新越谷	2	16.97	2,744	161.65	0.5
	越谷	13	15.01	2,098	139.81	2.7
	北越谷	9	13.06	1,871	143.23	1.7
	大袋	9	11.83	1,520	128.46	1.4
	せんげん台	9	11.98	1,670	139.35	1.5
	武里	3	10.74	1,480	137.76	0.4
	一ノ割	5	9.68	1,100	113.59	0.6
	春日部	12	11.47	1,449	126.35	1.7
	北春日部	5	8.92	1,038	116.42	0.5
	姫宮	8	6.62	954	144.07	0.8
	東武動物公園	4	7.76	1,288	165.92	0.5
	和戸	1				
	久喜	1				
	鷲宮	5	4.45	784	176.25	0.4
	花崎	1				
	加須	2	5.00	900	180.02	0.2
	南羽生	1				
	羽生	1				
合計		155	13.12	1,809	137.85	28.0
東武亀戸線	小村井	1				
合計		1				
東武日光線	杉戸高野台	1				
	幸手	10	5.36	723	134.77	0.7
	南栗橋	1				
合計		12	5.85	841	143.85	1.0
東武野田線	新船橋	2	20.22	2,700	133.53	0.5
	塚田	4	13.16	2,076	157.68	0.8
	馬込沢	9	9.14	1,312	143.56	1.2
	鎌ヶ谷	4	7.95	1,010	126.98	0.4
	新鎌ヶ谷	1				
	六実	9	7.23	1,027	142.07	0.9
	高柳	9	6.79	1,004	147.90	0.9
	逆井	7	8.12	1,297	159.83	0.9
	増尾	7	9.29	1,471	158.31	1.0

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	新柏	4	9.72	1,348	138.66	0.5
	豊四季	6	10.79	1,582	146.54	0.9
	初石	6	11.60	1,797	154.90	1.1
	江戸川台	8	9.79	1,479	151.10	1.2
	蓮河	4	6.92	968	139.88	0.4
	梅郷	5	7.30	1,136	155.57	0.6
	野田市	1				
	愛宕	7	6.54	1,084	165.61	0.8
	清水公園	2	6.18	1,120	181.30	0.2
	七光台	4	7.43	1,288	173.33	0.5
	川間	8	6.63	948	142.87	0.8
	南桜井	5	7.13	1,034	144.95	0.5
	藤の牛島	2	9.38	1,080	115.18	0.2
	八木崎	3	10.35	1,567	151.36	0.5
	豊春	5	8.39	1,092	130.23	0.5
	東岩槻	5	9.77	1,442	147.60	0.7
	岩槻	12	8.86	1,218	137.45	1.5
	七里	12	11.05	1,639	148.34	2.0
	大和田	11	11.29	1,581	140.05	1.7
	大宮公園	1				
	北大宮	1				
合計		164	9.15	1,347	147.26	22.1
東武東上線	大山	2	38.33	5,285	137.88	1.1
	中板橋	2	34.76	3,750	107.90	0.8
	ときわ台	3	36.56	3,850	105.29	1.2
	上板橋	7	31.77	3,984	125.39	2.8
	東武練馬	1				
	成増	3	32.17	5,132	159.53	1.5
	和光市	2	27.17	2,725	100.28	0.5
	朝霞	9	21.11	2,752	130.37	2.5
	朝霞台	3	22.58	3,067	135.83	0.9
	志木	10	16.60	2,342	141.05	2.3
	柳瀬川	1				
	みずほ台	1				
	鶴瀬	9	15.39	2,021	131.35	1.8
	ふじみ野	9	16.83	2,261	134.35	2.0
	上福岡	11	15.32	1,949	127.19	2.1
	新河岸	6	12.01	1,430	119.07	0.9
	川越	11	14.06	2,045	145.41	2.2
	川越市	4	14.90	1,878	125.99	0.8
	霞ヶ関	10	11.94	2,035	170.46	2.0
	鶴ヶ島	4	8.84	1,400	158.30	0.6
	若葉	6	10.49	1,073	102.28	0.6
	坂戸	6	10.04	1,313	130.82	0.8
	北坂戸	1				
	高坂	1				
	東松山	5	5.52	819	148.34	0.4
	つきのわ	2	6.48	965	148.81	0.2
	武蔵嵐山	1				
	小川町	2	4.30	735	171.00	0.1
合計		132	16.43	2,235	136.02	29.5
東武越生線	一本松	4	4.86	619	127.44	0.2
	武州長瀬	1				
合計		5	4.55	601	132.20	0.3
西武池袋線	東長崎	4	43.51	5,290	121.59	2.1
	江古田	2	45.10	7,530	166.95	1.5
	桜台	2	41.57	7,050	169.58	1.4
	練馬	2	43.27	5,325	123.06	1.1
	豊島園	3	29.31	4,460	152.15	1.3
	中村橋	1				
	富士見台	5	30.31	4,330	142.87	2.2
	練馬高野台	1				
	石神井公園	18	31.35	4,012	128.00	7.2
	大泉学園	23	26.25	3,633	138.42	8.4
	保谷	7	26.19	3,070	117.21	2.1
	ひばりヶ丘	16	23.54	2,979	126.52	4.8
	東久留米	13	23.35	3,150	134.88	4.1
	清瀬	17	18.87	2,446	129.62	4.2
	秋津	7	16.43	2,354	143.26	1.6
	所沢	8	18.17	2,475	136.19	2.0
	西所沢	11	13.93	1,991	142.91	2.2
	小手指	9	15.34	2,242	146.17	2.0
	狭山ヶ丘	5	14.72	2,010	136.59	1.0
	武蔵藤沢	13	12.81	1,867	145.77	2.4
	稲荷山公園	2	13.57	2,130	156.99	0.4
	入間市	5	8.18	1,395	170.57	0.7
	仏子	7	8.03	1,036	128.97	0.7
	元加治	1				
	飯能	8	6.05	956	158.15	0.8
合計		190	21.11	2,908	137.78	55.3
池袋秩父線	飯能	1				
	西武秩父	1				
合計		2	4.08	725	177.72	0.1

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
西武新宿線	新井薬師前	4	33.13	5,000	150.92	2.0
	沼袋	2	37.47	7,350	196.15	1.5
	野方	2	38.77	4,525	116.72	0.9
	鷺ノ宮	5	38.18	4,361	114.20	2.2
	下井草	5	42.63	6,600	154.82	3.3
	上井草	6	31.90	4,038	126.61	2.4
	上石神井	10	32.89	4,437	134.91	4.4
	武蔵関	5	31.56	4,420	140.03	2.2
	東伏見	3	27.94	3,717	133.03	1.1
	西武柳沢	1				
	田無	15	27.73	3,586	129.31	5.4
	花小金井	16	22.01	2,976	135.20	4.8
	小平	23	26.23	3,037	115.78	7.0
	久米川	11	17.04	2,513	147.45	2.8
	東村山	11	19.56	2,764	141.36	3.0
	西武園	1				
	航空公園	3	18.15	2,550	140.50	0.8
	新所沢	14	18.90	2,740	144.95	3.8
	入曽	7	11.25	1,774	157.71	1.2
	狭山市	10	13.25	1,802	136.03	1.8
	新狭山	1				
	南大塚	3	10.13	1,423	140.54	0.4
	本川越	1				
合計		159	24.05	3,281	136.41	52.2
国分寺線	小川	3	25.78	3,543	137.44	1.1
	鷹の台	13	22.92	3,126	136.40	4.1
	恋ヶ窪	4	27.00	3,218	119.18	1.3
合計		20	24.09	3,207	133.11	6.4
多摩湖線	一橋学園	17	28.87	3,474	120.35	5.9
	青梅街道	3	23.56	3,200	135.80	1.0
	萩山	1				
	八坂	3	22.93	2,503	109.17	0.8
	武蔵大和	4	14.95	1,917	128.21	0.8
	西武遊園地	1				
合計		29	25.21	3,124	123.91	9.1
西武多摩川	多摩	3	25.12	3,817	151.97	1.1
	是政	1				
合計		4	25.77	4,088	158.60	1.6
西武拝島線	小川	7	20.17	2,310	114.54	1.6
	東大和市	12	18.50	2,244	121.29	2.7
	玉川上水	4	17.78	1,975	111.06	0.8
	武蔵砂川	6	16.84	2,370	140.72	1.4
	西武立川	7	13.66	1,691	123.80	1.2
合計		36	17.46	2,141	122.57	7.7
西武狭山線	下山口	6	10.31	1,450	140.65	0.9
	西武球場前	1				
合計		7	10.56	1,557	147.49	1.1
京王線	幡ヶ谷	1				
	明大前	2	46.68	5,457	116.91	1.1
	桜上水	1				
	上北沢	2	37.32	4,700	125.95	0.9
	八幡山	3	39.44	5,133	130.15	1.5
	芦花公園	3	37.81	4,333	114.60	1.3
	千歳烏山	9	33.81	4,527	133.92	4.1
	仙川	21	37.24	4,522	121.42	9.5
	つつじヶ丘	11	32.99	4,384	132.88	4.8
	柴崎	3	33.77	4,240	125.56	1.3
	国領	9	34.78	3,783	108.77	3.4
	布田	14	30.74	3,899	126.83	5.5
	調布	15	27.37	3,991	145.79	6.0
	西調布	2	31.97	3,775	118.08	0.8
	飛田給	3	27.67	3,123	112.90	0.9
	武蔵野台	1				
	多摩霊園	1				
	東府中	3	31.17	3,427	109.94	1.0
	府中	5	35.93	3,946	109.82	2.0
	分倍河原	5	30.11	3,388	112.53	1.7
	中河原	11	26.22	3,336	127.23	3.7
	聖蹟桜ヶ丘	11	16.83	2,561	152.21	2.8
	百草園	2	18.24	2,725	149.41	0.5
	高幡不動	8	20.44	2,748	134.48	2.2
	南平	5	15.26	2,416	158.31	1.2
	長沼	2	13.21	1,575	119.20	0.3
	北野	9	11.90	2,105	176.89	1.9
合計		162	28.22	3,731	132.20	60.4
京王高尾線	山田	2	10.95	2,000	182.71	0.4
	めじろ台	3	14.60	1,720	117.84	0.5
	高尾	1				
合計		6	11.88	1,793	150.96	1.1
相模原線	京王多摩川	1				
	京王稲田堤	2	23.72	3,250	137.02	0.7
	稲城	1				
	京王永山	2	17.70	2,125	120.05	0.4

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	京王多摩センター	3	20.90	3,233	154.69	1.0
	京王堀之内	5	16.60	2,396	144.36	1.2
	南大沢	2	23.46	3,390	144.51	0.7
	多摩境	6	17.44	2,518	144.37	1.5
	橋本	5	16.93	2,210	130.51	1.1
合計		27	19.11	2,707	141.70	7.3
井の頭線	神泉	1				
	駒場東大前	1				
	池ノ上	1				
	新代田	1				
	東松原	1				
	永福町	4	52.62	5,889	111.91	2.4
	西永福	5	45.55	5,770	126.66	2.9
	浜田山	4	52.33	5,403	103.25	2.2
	高井戸	2	42.95	4,440	103.38	0.9
	富士見ヶ丘	3	45.75	6,293	137.56	1.9
	久我山	8	43.88	5,726	130.51	4.6
	三鷹台	3	28.14	3,990	141.78	1.2
	合計		34	47.69	5,904	123.79
小田急線	代々木八幡	1				
	代々木上原	4	62.10	8,083	130.16	3.2
	東北沢	1				
	下北沢	1				
	梅ヶ丘	2	59.21	8,840	149.31	1.8
	豪徳寺	3	54.78	6,517	118.95	2.0
	経堂	4	52.51	7,345	139.87	2.9
	千歳船橋	4	54.90	5,883	107.15	2.4
	祖師ヶ谷大蔵	6	40.38	5,737	142.06	3.4
	成城学園前	12	41.90	6,315	150.73	7.6
	喜多見	6	35.49	4,500	126.81	2.7
	狛江	7	28.25	4,151	146.96	2.9
	和泉多摩川	1				
	向ヶ丘遊園	2	17.02	2,600	152.77	0.5
	生田	8	20.54	2,714	132.12	2.2
	読売ランド前	6	20.88	2,918	139.78	1.8
	百合ヶ丘	2	18.77	3,225	171.85	0.6
	新百合ヶ丘	16	21.89	3,328	152.07	5.3
	柿生	7	20.13	2,694	133.84	1.9
	鶴川	18	16.31	2,305	141.34	4.1
	玉川学園前	9	19.73	3,307	167.57	3.0
	町田	44	14.27	2,010	140.87	8.8
	相模大野	12	22.69	2,909	128.19	3.5
	小田急相模原	4	18.38	2,243	121.99	0.9
	相武台前	9	15.94	1,865	116.97	1.7
	座間	13	15.61	1,940	124.30	2.5
	海老名	11	13.22	1,970	149.00	2.2
	本厚木	41	12.73	1,873	147.17	7.7
	愛甲石田	9	10.89	1,951	179.11	1.8
	伊勢原	9	9.84	1,450	147.36	1.3
	鶴巻温泉	5	9.23	1,424	154.23	0.7
	東海大学前	12	9.92	1,506	151.80	1.8
	秦野	20	7.46	1,141	152.95	2.3
	渋沢	8	9.18	1,290	140.50	1.0
新松田	1					
開成	1					
栢山	3	11.16	1,600	143.34	0.5	
富水	1					
足柄	4	11.92	1,492	125.12	0.6	
合計		327	19.14	2,741	143.18	89.6
江ノ島線	東林間	7	22.72	2,996	131.87	2.1
	中央林間	3	27.94	3,777	135.19	1.1
	南林間	7	19.41	2,678	137.94	1.9
	鶴間	4	15.98	2,070	129.53	0.8
	大和	6	21.61	3,143	145.43	1.9
	桜ヶ丘	3	17.24	2,283	132.43	0.7
	高座渋谷	9	14.74	2,003	135.95	1.8
	長後	14	14.53	1,803	124.06	2.5
	湘南台	20	21.18	2,974	140.38	5.9
	六会日大前	6	19.37	2,787	143.86	1.7
	善行	6	15.88	2,478	156.03	1.5
	藤沢本町	7	17.31	2,450	141.55	1.7
	本鶴沼	7	29.25	3,746	128.08	2.6
	鶴沼海岸	4	29.63	3,655	123.34	1.5
	片瀬江ノ島	1				
合計		104	19.82	2,708	136.64	28.2
多摩線	栗平	4	19.96	3,470	173.81	1.4
	黒川	1				
	小田急永山	2	30.27	3,030	100.11	0.6
合計		7	21.07	3,041	144.38	2.1
東横線	中目黒	1				
	祐天寺	3	67.24	8,937	132.92	2.7
	学芸大学	6	65.22	8,778	134.60	5.3
	都立大学	4	74.11	8,670	116.99	3.5

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	自由が丘	4	75.69	12,250	161.84	4.9
	田園調布	5	64.88	9,192	141.67	4.6
	多摩川	2	56.13	6,725	119.81	1.3
	新丸子	3	50.32	8,133	161.62	2.4
	武蔵小杉	1				
	日吉	9	34.15	4,495	131.62	4.0
	綱島	6	27.63	3,428	124.09	2.1
	大倉山	7	33.83	4,247	125.53	3.0
	菊名	7	34.15	4,266	124.92	3.0
	妙蓮寺	7	27.22	3,929	144.31	2.8
	白楽	8	31.77	4,219	132.82	3.4
	東白楽	2	30.82	3,975	128.98	0.8
	反町	2	24.37	3,565	146.28	0.7
	合計		77	44.47	5,958	133.97
東急多摩川線	武蔵新田	2	29.40	3,165	107.64	0.6
合計		2	29.40	3,165	107.64	0.6
大井町線	中延	1				
	北千束	1				
	大岡山	1				
	緑が丘	2	63.14	7,140	113.08	1.4
	尾山台	4	58.96	7,945	134.75	3.2
	等々力	2	55.82	6,690	119.85	1.3
	上野毛	5	46.84	7,630	162.91	3.8
合計		16	52.92	7,231	136.64	11.6
田園都市線	池尻大橋	2	46.63	5,490	117.75	1.1
	三軒茶屋	3	49.54	6,327	127.71	1.9
	駒沢大学	2	58.03	8,250	142.18	1.7
	桜新町	10	54.39	7,238	133.07	7.2
	用賀	6	51.02	6,205	121.62	3.7
	二子玉川	5	33.88	4,762	140.54	2.4
	二子新地	1				
	高津	2	32.37	3,910	120.79	0.8
	溝の口	8	20.17	2,814	139.47	2.3
	梶が谷	4	24.72	3,465	140.16	1.4
	宮崎台	5	21.66	3,182	146.90	1.6
	宮前平	4	29.04	4,603	158.50	1.8
	鷺沼	14	24.21	3,740	154.48	5.2
	たまプラーザ	21	27.99	4,545	162.38	9.5
	あざみ野	6	36.57	5,322	145.50	3.2
	江田	5	31.64	4,446	140.51	2.2
	市が尾	4	28.65	4,190	146.24	1.7
	藤が丘	11	24.99	3,598	143.97	4.0
	青葉台	15	25.48	3,733	146.49	5.6
	田奈	2	30.15	4,165	138.14	0.8
	長津田	12	24.47	3,708	151.54	4.4
	こどもの国	4	20.41	3,688	180.69	1.5
	つくし野	3	17.50	3,173	181.37	1.0
	すすかけ台	9	24.47	2,658	108.60	2.4
	南町田	8	22.85	2,666	116.66	2.1
	つきみ野	6	22.92	2,768	120.79	1.7
	中央林間	4	27.51	3,395	123.41	1.4
合計		176	29.09	4,145	142.48	73.0
池上線	洗足池	1				
	石川台	3	32.32	4,047	125.20	1.2
	雪が谷大塚	3	54.11	7,077	130.79	2.1
	御嶽山	1				
	久が原	6	49.22	7,155	145.37	4.3
	池上	1				
	蓮沼	2	26.76	3,550	132.67	0.7
合計		17	43.92	6,129	139.56	10.4
世田谷線	松陰神社前	1				
	松原	1				
合計		2	56.87	8,550	150.35	1.7
目黒線	目黒	1				
	大岡山	2	65.12	7,425	114.02	1.5
	奥沢	2	60.49	6,590	108.94	1.3
合計		5	61.09	6,766	110.76	3.4
京浜急行線	青物横丁	1				
	大森町	1				
	鶴見市場	1				
	生麦	2	17.70	2,050	115.83	0.4
	神奈川新町	1				
	戸部	2	25.57	3,225	126.11	0.6
	日ノ出町	1				
	黄金町	1				
	南太田	1				
	井土ヶ谷	7	18.46	2,817	152.57	2.0
	弘明寺	11	18.15	2,478	136.54	2.7
	上大岡	15	18.07	2,649	146.58	4.0
	杉田	5	19.23	2,448	127.29	1.2
	京急富岡	1				
	金沢文庫	11	21.14	3,242	153.37	3.6
	金沢八景	3	16.81	2,667	158.63	0.8

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	追浜	9	18.08	2,471	136.68	2.2
	京急田浦	2	9.69	1,200	123.86	0.2
	安針塚	2	12.74	1,380	108.34	0.3
	汐入	1				
	横須賀中央	6	16.76	2,361	140.89	1.4
	県立大学	2	8.20	1,190	145.14	0.2
	堀ノ内	1				
	馬堀海岸	1				
	浦賀	3	8.10	1,247	153.83	0.4
合計		91	18.64	2,604	139.69	23.7
京急空港線	糞谷	1				
	大鳥居	1				
	穴守稲荷	3	27.50	3,610	131.29	1.1
合計		5	33.68	4,706	139.72	2.4
京急大師線	港町	1				
	鈴木町	1				
	川崎大師	1				
	東門前	1				
合計		4	30.06	4,824	160.45	1.9
京急逗子線	六浦	5	15.29	2,324	152.02	1.2
	神武寺	1				
合計		6	15.98	2,328	145.73	1.4
久里浜線	堀ノ内	1				
	新大津	4	15.89	2,555	160.75	1.0
	北久里浜	12	12.18	1,909	156.70	2.3
	京急久里浜	5	12.07	1,792	148.42	0.9
	YRP野比	5	11.71	1,726	147.39	0.9
	三浦海岸	3	14.00	1,767	126.20	0.5
	三崎口	8	6.64	1,075	161.95	0.9
合計		38	11.46	1,761	153.73	6.7
銀座線	浅草	2	56.46	8,640	153.02	1.7
	表参道	2	124.11	17,900	144.23	3.6
合計		4	89.29	13,270	148.63	5.3
丸ノ内線	新大塚	1				
	茗荷谷	3	80.90	13,500	166.87	4.1
	本郷三丁目	1				
	西新宿	1				
	中野坂上	1				
	新中野	1				
	新高円寺	9	36.35	5,242	144.21	4.7
	南阿佐ヶ谷	2	48.43	6,500	134.23	1.3
合計		19	49.05	7,196	146.72	13.7
丸ノ内方南	中野新橋	3	39.00	4,817	123.51	1.4
	方南町	1				
合計		4	37.67	4,588	121.79	1.8
日比谷線	北千住	2	25.17	2,940	116.80	0.6
	南千住	4	28.48	3,300	115.86	1.3
	三ノ輪	2	35.13	3,700	105.32	0.7
	広尾	1				
合計		9	38.98	4,476	114.82	4.0
東西線	落合	1				
	早稲田	1				
	神楽坂	2	69.58	9,150	131.50	1.8
	門前仲町	1				
	東陽町	1				
	葛西	3	33.53	3,860	115.12	1.2
	浦安	4	31.49	4,018	127.60	1.6
	南行徳	7	24.72	3,334	134.89	2.3
	行徳	5	25.69	4,010	156.06	2.0
	妙典	2	14.66	2,315	157.88	0.5
合計		27	31.10	4,343	139.64	11.7
千代田線	綾瀬	2	37.48	4,590	122.47	0.9
	北千住	3	22.22	2,607	117.30	0.8
	町屋	1				
	根津	1				
	赤坂	1				
	表参道	1				
	代々木公園	1				
合計		10	51.22	6,963	135.94	7.0
有楽町線	地下鉄成増	1				
	地下鉄赤塚	1				
	平和台	4	33.86	5,000	147.65	2.0
	氷川台	7	37.09	4,634	124.94	3.2
	小竹向原	2	43.42	4,915	113.19	1.0
	千川	3	47.77	7,600	159.09	2.3
	護国寺	2	39.13	4,490	114.74	0.9
	江戸川橋	1				
合計		21	38.75	5,074	130.95	10.7
半蔵門線	押上	2	56.04	6,750	120.44	1.4
合計		2	56.04	6,750	120.44	1.4
南北線	白金高輪	2	64.13	10,350	161.39	2.1
	本駒込	1				
	西ヶ原	1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	王子神谷	4	23.45	3,075	131.12	1.2
	志茂	3	27.41	3,347	122.11	1.0
合計		11	37.52	5,274	140.57	5.8
都営浅草線	押上	1				
	本所吾妻橋	1				
	西馬込	4	38.36	4,938	128.71	2.0
合計		6	47.42	6,150	129.68	3.7
都営三田線	西高島平	3	28.41	3,670	129.17	1.1
	新高島平	1				
	西台	3	26.21	3,967	151.34	1.2
	蓮根	2	42.35	6,050	142.86	1.2
	志村三丁目	1				
	志村坂上	1				
	本蓮沼	3	28.61	4,330	151.35	1.3
	板橋本町	3	34.99	4,437	126.79	1.3
	板橋区役所前	1				
	新板橋	1				
	西巣鴨	1				
	千石	3	67.44	7,867	116.65	2.4
	白山	2	57.68	7,200	124.83	1.4
	春日	2	53.66	7,025	130.91	1.4
合計		27	38.51	5,057	131.31	13.7
都営新宿線	菊川	3	46.47	6,883	148.12	2.1
	住吉	1				
	大島	1				
	船堀	6	29.16	4,080	139.90	2.4
	一之江	2	28.39	3,040	107.10	0.6
	瑞江	1				
	篠崎	2	35.85	4,750	132.50	1.0
合計		16	31.37	4,238	135.07	6.8
都電荒川線	熊野前	1				
	都電雑司ヶ谷	1				
合計		2	19.00	2,875	151.29	0.6
大江戸線	若松河田	1				
	本郷三丁目	1				
	新御徒町	1				
	蔵前	2	56.05	8,300	148.07	1.7
	西新宿五丁目	1				
	落合南長崎	3	56.39	9,223	163.55	2.8
	新江古田	3	40.59	5,693	140.28	1.7
	練馬	1				
	豊島園	1				
	練馬春日町	3	39.09	4,770	122.03	1.4
	光が丘	8	35.12	5,234	149.02	4.2
合計		25	41.57	5,979	143.85	14.9
日暮里舎人ライナー	赤土小学校前	1				
	熊野前	1				
	足立小台	1				
	扇大橋	2	17.80	2,580	144.91	0.5
	江北	2	21.94	2,280	103.93	0.5
	西新井大師西	2	21.66	2,215	102.25	0.4
	谷在家	3	22.28	2,667	119.70	0.8
	舎人公園	2	17.03	2,325	136.56	0.5
	舎人	3	17.27	3,163	183.20	0.9
	見沼代親水公園	2	10.58	1,325	125.28	0.3
合計		19	19.42	2,647	136.30	5.0
相鉄線	西横浜	4	20.45	3,045	148.92	1.2
	天王町	1				
	星川	5	20.22	2,986	147.65	1.5
	和田町	4	17.26	2,450	141.94	1.0
	上星川	6	17.09	2,740	160.32	1.6
	西谷	14	16.67	2,230	133.78	3.1
	鶴ヶ峰	20	16.62	2,226	133.94	4.5
	二俣川	11	18.86	3,185	168.81	3.5
	希望ヶ丘	10	19.02	2,473	130.00	2.5
	三ツ境	9	18.68	2,857	152.89	2.6
	瀬谷	9	15.71	2,226	141.65	2.0
	さがみ野	7	17.72	1,913	107.97	1.3
	かしわ台	9	14.44	1,820	126.08	1.6
	海老名	6	15.10	2,198	145.62	1.3
合計		115	17.37	2,434	140.14	28.0
いずみ野線	南万騎が原	3	22.95	3,660	159.45	1.1
	緑園都市	7	15.96	2,630	164.82	1.8
	弥生台	1				
	いずみ野	6	18.54	2,988	161.23	1.8
	いずみ中央	4	21.14	2,735	129.39	1.1
合計		21	19.01	2,965	155.96	6.2
横浜ブルーライン	中川	3	31.50	5,373	170.56	1.6
	センター北	1				
	センター南	4	28.80	4,245	147.38	1.7
	仲町台	2	25.57	4,225	165.26	0.8
	新横浜	1				
	岸根公園	3	26.91	3,983	148.05	1.2

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2011年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	片倉町	5	26.90	3,492	129.82	1.7
	三ツ沢上町	3	26.79	3,167	118.19	1.0
	三ツ沢下町	3	27.72	4,275	154.20	1.3
	蒔田	3	33.71	4,953	146.94	1.5
	港南中央	1				
	上永谷	4	16.84	2,600	154.41	1.0
	下永谷	1				
	舞岡	3	19.91	3,117	156.50	0.9
	踊場	10	17.74	2,810	158.37	2.8
	中田	9	21.10	2,968	140.64	2.7
	立場	8	16.87	2,535	150.24	2.0
	下飯田	2	15.67	2,225	142.00	0.4
	合計		66	22.61	3,375	149.26
シーサイドライン	海の公園南口	1				
合計		1				
みなとM線	元町・中華街	2	27.95	3,905	139.73	0.8
合計		2	27.95	3,905	139.73	0.8
横浜グリーンライン	川和町	2	16.91	2,800	165.56	0.6
	都筑ふれあいの丘	1				
	北山田	7	26.66	4,686	175.74	3.3
	東山田	1				
	高田	6	28.50	3,227	113.22	1.9
	日吉本町	3	27.80	4,536	163.15	1.4
合計		20	25.68	3,848	149.88	7.7
江ノ電	柳小路	5	26.49	3,276	123.69	1.6
	鶴沼	2	21.71	3,095	142.57	0.6
	湘南海岸公園	1				
	腰越	3	24.84	3,033	122.10	0.9
	七里ヶ浜	2	20.44	3,615	176.85	0.7
	極楽寺	2	22.02	3,240	147.13	0.6
	長谷	2	18.88	2,815	149.09	0.6
合計		17	22.80	3,118	136.76	5.3
湘南モノレール	富士見町	3	21.97	2,973	135.36	0.9
	湘南町屋	3	19.40	3,460	178.36	1.0
	湘南深沢	5	17.75	2,636	148.51	1.3
	西鎌倉	1				
	片瀬山	6	22.37	3,483	155.70	2.1
合計		18	20.17	3,152	156.22	5.7
箱根登山線	箱根板橋	2	11.65	1,970	169.13	0.4
	入生田	1				
合計		3	10.05	1,797	178.71	0.5
大雄山線	相模沼田	1				
	岩原	1				
	塚原	3	7.65	1,378	180.24	0.4
	和田河原	3	7.84	983	125.39	0.3
	大雄山	4	8.24	1,338	162.30	0.5
合計		12	7.83	1,211	154.68	1.5
東葉高速線	飯山満	6	9.50	1,328	139.84	0.8
	北習志野	5	14.90	1,952	131.00	1.0
	船橋日大前	6	9.96	1,343	134.84	0.8
	八千代緑が丘	16	13.06	2,036	155.92	3.3
	八千代中央	12	11.95	1,550	129.72	1.9
	村上	2	9.78	1,400	143.17	0.3
	東葉勝田台	1				
合計		48	11.92	1,682	141.12	8.1
多摩モノレール	大塚・帝京大学	1				
	多摩動物公園	1				
	程久保	1				
	万願寺	5	21.98	3,112	141.59	1.6
	甲州街道	6	23.90	3,026	126.62	1.8
	柴崎体育館	1				
	泉体育館	14	24.30	3,224	132.66	4.5
	玉川上水	1				
	桜街道	1				
	上北台	9	11.98	1,884	157.25	1.7
合計		40	19.95	2,792	139.98	11.2
埼玉高速線	川口元郷	3	20.07	2,443	121.72	0.7
	南鳩ヶ谷	4	15.92	1,858	116.71	0.7
	鳩ヶ谷	8	14.34	1,848	128.83	1.5
	新井宿	4	11.89	1,653	139.01	0.7
	戸塚安行	19	19.17	2,587	134.98	4.9
	東川口	2	16.95	1,990	117.40	0.4
	浦和美園	3	14.72	2,581	175.31	0.8
合計		43	16.89	2,257	133.58	9.7
御殿場線	下曽我	1				
	相模金子	1				
合計		2	9.76	1,475	151.09	0.3