

表28 土地(全体)の区市町村別成約状況[2011年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (m)	取扱高 (億円)		
首都圏合計				8,921	17.89	3,103	173.41	2,768.4		
埼玉県	埼玉県区部	さいたま市	さいたま市西区	22	12.28	1,610	131.17	3.5		
			さいたま市北区	54	16.30	2,970	182.23	16.0		
			さいたま市大宮区	36	23.12	4,284	185.26	15.4		
			さいたま市見沼区	65	11.65	1,929	165.58	12.5		
			さいたま市中央区	22	23.72	3,700	155.97	8.1		
			さいたま市桜区	20	12.29	2,023	164.67	4.0		
			さいたま市浦和区	57	27.80	3,230	116.19	18.4		
			さいたま市南区	34	19.06	3,500	183.67	11.9		
			さいたま市緑区	31	14.79	2,609	176.43	8.1		
			さいたま市岩槻区	25	9.30	1,487	159.91	3.7		
	合計			366	17.20	2,782	161.80	101.8		
	合計			366	17.20	2,782	161.80	101.8		
	埼玉県	埼玉その他	埼玉中央	川口市	137	17.08	2,546	149.11	34.9	
				上尾市	79	10.67	1,773	166.12	14.0	
				蕨市	17	21.62	2,750	127.16	4.7	
				戸田市	10	24.05	4,224	175.64	4.2	
				鳩ヶ谷市	7	15.76	2,001	127.03	1.4	
			合計			250	15.43	2,368	153.43	59.2
			埼玉東部	春日部市	54	9.64	1,251	129.71	6.8	
				草加市	57	14.80	1,853	125.20	10.6	
				越谷市	67	12.81	1,898	148.18	12.7	
				八潮市	18	9.59	2,442	254.63	4.4	
		三郷市	21	10.67	2,195	205.67	4.6			
		合計			217	11.84	1,799	151.94	39.0	
		埼玉西部	川越市	73	11.11	1,700	153.00	12.4		
			所沢市	111	14.66	2,251	153.58	25.0		
			狭山市	33	11.32	1,956	172.82	6.5		
			入間市	34	9.27	2,283	246.26	7.8		
			朝霞市	24	23.94	2,892	120.78	6.9		
			志木市	15	13.72	2,363	172.23	3.5		
			和光市	11	23.10	2,622	113.54	2.9		
			新座市	48	13.99	1,804	128.93	8.7		
			富士見市	20	13.62	1,692	124.27	3.4		
			ふじみ野市	26	15.97	1,944	121.74	5.1		
			合計			395	13.49	2,078	154.08	82.1
			埼玉その他	熊谷市	21	4.59	1,440	313.46	3.0	
		行田市		5	3.69	989	268.23	0.5		
		秩父市		5	3.67	840	228.76	0.4		
		飯能市		19	4.65	1,557	334.58	3.0		
		加須市		28	2.42	934	385.26	2.6		
		本庄市		11	2.71	1,126	415.25	1.2		
		東松山市		15	5.71	1,280	224.31	1.9		
		羽生市		6	3.68	869	235.85	0.5		
		鴻巣市		26	4.73	1,349	285.28	3.5		
		深谷市		15	4.16	1,269	305.35	1.9		
		桶川市		27	9.71	1,524	156.90	4.1		
		久喜市		47	7.20	1,424	197.80	6.7		
北本市		12		8.20	1,512	184.29	1.8			
蓮田市		21		11.07	1,843	166.57	3.9			
坂戸市		20		9.45	1,354	143.33	2.7			
幸手市		16		5.46	1,086	198.66	1.7			
鶴ヶ島市		13		8.51	2,373	279.00	3.1			
日高市		8		5.51	1,118	202.97	0.9			
吉川市		18		11.95	1,872	156.63	3.4			
合計					333	5.80	1,408	242.99	46.9	
埼玉郡部		北足立郡伊奈町		31	8.56	1,605	187.60	5.0		
		入間郡三芳町		3	12.16	1,090	89.63	0.3		
		入間郡毛呂山町		3	3.08	447	145.26	0.1		
		比企郡滑川町	5	5.40	1,088	201.33	0.5			
	比企郡嵐山町	3	1.57	220	140.15	0.1				
	比企郡小川町	5	4.05	1,114	275.27	0.6				
	秩父郡横瀬町	2	2.87	775	270.39	0.2				
	児玉郡美里町	2	1.86	634	341.39	0.1				
	児玉郡神川町	2	0.89	865	973.50	0.2				
	児玉郡上里町	1								
	大里郡寄居町	1								
	南埼玉郡宮代町	11	6.92	1,034	149.46	1.1				
	南埼玉郡白岡町	28	8.25	1,538	186.41	4.3				
	北葛飾郡杉戸町	4	7.46	1,135	152.17	0.5				
北葛飾郡松伏町	3	4.95	657	132.57	0.2					
合計			104	6.39	1,272	198.93	13.2			
合計			1,299	10.28	1,851	179.98	240.4			
合計			1,665	11.68	2,056	175.98	342.3			
千葉県	千葉県区部	千葉市	千葉市中央区	72	9.73	1,680	172.65	12.1		
			千葉市花見川区	49	12.48	2,173	174.17	10.6		
			千葉市稲毛区	46	13.79	2,115	153.31	9.7		
			千葉市若葉区	49	7.73	1,377	178.28	6.7		
			千葉市緑区	45	6.71	1,337	199.35	6.0		
			千葉市美浜区	3	14.15	1,767	124.82	0.5		
	合計			264	9.93	1,734	174.61	45.8		
	合計			264	9.93	1,734	174.61	45.8		
	千葉県	千葉その他	千葉総武	市川市	131	20.91	3,408	163.02	44.6	

表28 土地(全体)の区市町村別成約状況[2011年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (m)	取扱高 (億円)	
			船橋市	209	11.90	1,935	162.64	40.4	
			習志野市	43	12.76	2,195	171.93	9.4	
			八千代市	61	11.53	1,982	171.91	12.1	
			鎌ヶ谷市	39	9.07	1,394	153.73	5.4	
			浦安市	20	31.09	4,050	130.26	8.1	
			合計	503	14.68	2,389	162.68	120.2	
			千葉常磐	松戸市	119	11.72	2,149	183.31	25.6
			野田市	44	6.02	1,204	199.86	5.3	
			柏市	158	9.48	1,579	166.61	25.0	
			流山市	51	12.03	2,030	168.72	10.4	
			我孫子市	64	7.41	1,472	198.60	9.4	
			合計	436	9.66	1,734	179.46	75.6	
			千葉その他	銚子市	4	1.73	389	224.52	0.2
			館山市	22	2.44	656	268.64	1.4	
			木更津市	30	2.84	865	304.18	2.6	
			茂原市	30	2.30	626	272.48	1.9	
			成田市	11	3.20	931	291.41	1.0	
			佐倉市	55	5.90	1,175	199.24	6.5	
			東金市	14	1.60	562	351.15	0.8	
			旭市	10	2.38	4,864	2045.22	4.9	
			勝浦市	1					
			市原市	52	4.78	1,457	304.82	7.6	
			鴨川市	5	3.91	2,199	561.60	1.1	
			君津市	13	3.52	810	230.01	1.1	
			富津市	9	2.20	614	278.94	0.6	
			四街道市	33	5.47	1,051	192.28	3.5	
			袖ヶ浦市	10	3.35	787	234.57	0.8	
			八街市	9	1.48	697	470.29	0.6	
			印西市	18	3.86	1,143	296.35	2.1	
			白井市	12	5.23	1,464	280.21	1.8	
			富里市	3	1.92	2,517	1308.73	0.8	
			南房総市	9	1.90	485	255.03	0.4	
			匝瑳市	8	0.37	481	1294.28	0.4	
			香取市	7	1.04	459	442.69	0.3	
			山武市	8	1.04	258	248.10	0.2	
			いすみ市	4	0.56	890	1582.67	0.4	
			合計	377	2.96	1,079	364.97	40.7	
			千葉郡部	印旛郡酒々井町	5	4.25	896	210.60	0.4
			印旛郡栄町	6	2.95	660	223.71	0.4	
			香取郡神崎町	1					
			香取郡多古町	1					
			山武郡大網白里町	29	3.82	956	250.24	2.8	
			山武郡九十九里町	2	0.88	520	589.78	0.1	
			山武郡横芝光町	3	0.78	407	522.76	0.1	
			長生郡一宮町	11	2.12	838	395.03	0.9	
			長生郡睦沢町	1					
			長生郡長生村	4	0.90	205	227.71	0.1	
			夷隅郡大多喜町	2	0.43	475	1107.39	0.1	
			夷隅郡御宿町	2	0.95	550	577.00	0.1	
			合計	67	2.32	769	331.54	5.2	
			合計	1,383	7.55	1,747	231.30	241.6	
			合計	1,647	7.85	1,745	222.21	287.3	
東京都	都区部	都心3区	千代田区	8	100.48	9,004	89.61	7.2	
			中央区	17	103.67	6,073	58.58	10.3	
			港区	14	79.17	11,695	147.73	16.4	
		合計		39	89.66	8,693	96.95	33.9	
		城東7区	台東区	38	49.08	4,378	89.20	16.6	
			墨田区	45	36.92	3,954	107.10	17.8	
			江東区	42	38.59	3,756	97.34	15.8	
			荒川区	33	31.63	3,047	96.34	10.1	
			足立区	140	23.61	3,627	153.65	50.8	
			葛飾区	74	24.52	2,733	111.45	20.2	
			江戸川区	96	27.57	3,868	140.29	37.1	
		合計		468	28.69	3,598	125.43	168.4	
		城北5区	文京区	40	59.07	7,394	125.18	29.6	
			豊島区	59	44.65	4,976	111.46	29.4	
			北区	64	33.98	3,413	100.44	21.8	
			板橋区	75	33.24	4,530	136.27	34.0	
			練馬区	187	32.50	4,623	142.26	86.4	
		合計		425	36.69	4,734	129.02	201.2	
		城西4区	新宿区	39	54.18	6,183	114.12	24.1	
			渋谷区	30	84.27	11,642	138.16	34.9	
			中野区	75	39.83	4,640	116.48	34.8	
			杉並区	166	42.89	5,239	122.16	87.0	
		合計		310	48.07	5,833	121.33	180.8	
		城南4区	品川区	50	60.19	5,379	89.36	26.9	
			目黒区	56	72.30	9,297	128.60	52.1	
			大田区	124	39.59	5,501	138.95	68.2	
			世田谷区	235	51.24	6,811	132.93	160.1	
		合計		465	51.09	6,607	129.33	307.2	
	合計			1,707	41.46	5,223	125.99	891.6	
	多摩	多摩	八王子市	125	13.26	2,634	198.62	32.9	
			立川市	49	22.55	3,153	139.79	15.4	

表28 土地(全体)の区市町村別成約状況[2011年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (m)	取扱高 (億円)				
			武蔵野市	67	50.18	7,509	149.65	50.3				
			三鷹市	75	32.95	4,391	133.29	32.9				
			青梅市	34	9.78	2,065	211.15	7.0				
			府中市	84	26.03	3,253	124.98	27.3				
			昭島市	23	18.39	2,979	161.94	6.9				
			調布市	92	32.33	4,038	124.90	37.2				
			町田市	170	16.37	2,753	168.20	46.8				
			小金井市	66	29.74	4,334	145.72	28.6				
			小平市	120	23.55	3,081	130.87	37.0				
			日野市	56	18.69	3,335	178.42	18.7				
			東村山市	47	18.89	2,644	140.00	12.4				
			国分寺市	47	26.22	4,128	157.45	19.4				
			国立市	40	31.85	5,072	159.25	20.3				
			福生市	20	13.74	2,841	206.83	5.7				
			狛江市	14	28.36	4,003	141.16	5.6				
			東大和市	29	12.93	2,276	176.04	6.6				
			清瀬市	23	19.91	2,650	133.09	6.1				
			東久留米市	43	19.61	3,479	177.42	15.0				
			武蔵村山市	16	8.76	1,906	217.69	3.1				
			多摩市	29	16.51	2,999	181.67	8.7				
			稲城市	8	20.56	3,264	158.75	2.6				
			羽村市	7	13.21	1,673	126.66	1.2				
			あきる野市	24	10.26	1,736	169.13	4.2				
			西東京市	67	26.59	3,774	141.92	25.3				
			西多摩郡瑞穂町	9	7.18	1,097	152.75	1.0				
			西多摩郡日の出町	4	10.31	1,925	186.64	0.8				
				合計			1,388	22.03	3,450	156.60	478.8	
			合計	合計			1,388	22.03	3,450	156.60	478.8	
			合計				3,095	31.69	4,428	139.72	1,370.4	
			神奈川県	横浜/川崎	横浜市	横浜市鶴見区	61	19.00	3,268	172.03	19.9	
						横浜市神奈川区	57	25.22	3,115	123.53	17.8	
						横浜市西区	25	21.20	2,361	111.37	5.9	
						横浜市中区	21	19.36	3,509	181.21	7.4	
横浜市南区	51	20.64				3,221	156.03	16.4				
横浜市保土ヶ谷区	73	15.24				2,963	194.46	21.6				
横浜市磯子区	46	17.90				3,601	201.18	16.6				
横浜市金沢区	36	18.48				3,200	173.13	11.5				
横浜市港北区	89	28.40				3,819	134.48	34.0				
横浜市戸塚区	65	15.76				2,966	188.15	19.3				
横浜市港南区	45	19.65				4,207	214.04	18.9				
横浜市旭区	69	17.13				2,871	167.60	19.8				
横浜市緑区	44	18.23				3,578	196.27	15.7				
横浜市瀬谷区	25	13.67				2,408	176.22	6.0				
横浜市栄区	64	14.98				2,936	195.99	18.8				
横浜市泉区	54	18.28				2,738	149.77	14.8				
横浜市青葉区	102	26.68				4,915	184.17	50.1				
横浜市都筑区	39	24.72				5,717	231.24	22.3				
	合計						966	19.98	3,487	174.57	336.9	
	川崎市	川崎市川崎区				41	27.11	2,996	110.49	12.3		
		川崎市幸区			26	28.88	3,557	123.17	9.2			
		川崎市中区			45	41.00	4,883	119.10	22.0			
		川崎市高津区			38	22.85	3,474	152.05	13.2			
		川崎市多摩区			34	20.21	3,094	153.07	10.5			
		川崎市宮前区			46	23.01	3,694	160.56	17.0			
		川崎市麻生区			52	19.70	3,984	202.26	20.7			
		合計					282	25.00	3,721	148.86	104.9	
	合計					1,248	20.98	3,540	168.76	441.8		
神奈川県	神奈川その他	相模原市			相模原市緑区	38	8.69	1,849	212.72	7.0		
					相模原市中央区	94	13.67	2,552	186.71	24.0		
					相模原市南区	75	19.41	2,456	126.51	18.4		
					合計			207	14.08	2,388	169.67	49.4
		神奈川県			神奈川県央	相模原市	1					
			秦野市	47		8.54	1,489	174.39	7.0			
			厚木市	53		10.82	2,033	187.91	10.8			
			大和市	56		19.27	3,188	165.47	17.9			
			伊勢原市	26		10.11	2,234	220.92	5.8			
			海老名市	28		15.02	2,158	143.70	6.0			
			座間市	38		15.07	1,919	127.36	7.3			
			綾瀬市	32		14.51	1,708	117.69	5.5			
			合計			281	13.15	2,149	163.44	60.4		
		神奈川県	湘南	横須賀市	107	10.66	1,948	182.75	20.8			
				平塚市	59	13.06	2,468	189.00	14.6			
				鎌倉市	128	14.75	3,506	237.63	44.9			
				藤沢市	169	20.05	3,620	180.55	61.2			
				茅ヶ崎市	91	18.68	2,937	157.20	26.7			
				逗子市	42	18.02	3,223	178.89	13.5			
				三浦市	16	4.11	1,253	305.17	2.0			
三浦郡葉山町	20			12.97	3,439	265.17	6.9					
	合計					632	15.42	3,016	195.63	190.6		
神奈川県	神奈川県西部			小田原市	53	9.31	1,886	202.56	10.0			
		南足柄市	15	6.97	1,237	177.48	1.9					
	合計			68	8.84	1,743	197.03	11.9				
神奈川県	神奈川県東部	高座郡寒川町	18	11.95	1,775	148.51	3.2					

表28 土地(全体)の区市町村別成約状況[2011年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (m)	取扱高 (億円)
			中郡大磯町	12	8.49	2,398	282.39	2.9
			中郡二宮町	11	9.86	2,953	299.61	3.2
			足柄上郡中井町	7	3.91	723	184.84	0.5
			足柄上郡大井町	1				
			足柄上郡松田町	1				
			足柄上郡山北町	1				
			足柄上郡開成町	2	9.89	1,580	159.76	0.3
			足柄下郡箱根町	4	2.41	1,401	582.48	0.6
			足柄下郡真鶴町	3	3.26	1,070	328.59	0.3
			足柄下郡湯河原町	9	2.70	1,850	684.88	1.7
			愛甲郡愛川町	8	1.93	1,362	704.56	1.1
			愛甲郡清川村	1				
		合計		78	5.29	1,826	345.12	14.2
	合計			1,266	13.33	2,579	193.53	326.5
合計				2,514	16.86	3,056	181.23	768.3