

表27 土地(100~200㎡)の区市町村別成約状況[2011年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)			
首都圏合計				5,142	19.78	2,801	141.58	1,440.3			
埼玉県	埼玉県区部	さいたま市	さいたま市西区	16	12.59	1,781	141.45	2.9			
			さいたま市北区	38	16.54	2,280	137.87	8.7			
			さいたま市大宮区	17	20.23	2,699	133.42	4.6			
			さいたま市見沼区	50	12.82	1,862	145.24	9.3			
			さいたま市中央区	10	27.24	3,609	132.47	3.6			
			さいたま市桜区	13	15.05	2,090	138.86	2.7			
			さいたま市浦和区	42	27.07	3,355	123.94	14.1			
			さいたま市南区	18	23.51	3,153	134.10	5.7			
			さいたま市緑区	20	16.16	2,296	142.10	4.6			
			さいたま市岩槻区	17	9.14	1,284	140.43	2.2			
	合計	241	17.65	2,418	136.97	58.3					
	合計	241	17.65	2,418	136.97	58.3					
	埼玉その他	埼玉中央	川口市	川口市	75	18.60	2,449	131.67	18.4		
				上尾市	59	11.87	1,645	138.50	9.7		
				蕨市	10	22.32	2,972	133.18	3.0		
				戸田市	6	27.28	3,957	145.06	2.4		
				鳩ヶ谷市	4	18.15	2,308	127.14	0.9		
			合計	154	16.54	2,230	134.79	34.3			
			埼玉東部	春日部市	41	9.74	1,260	129.36	5.2		
				草加市	34	14.42	1,883	130.51	6.4		
				越谷市	42	13.82	1,923	139.18	8.1		
				八潮市	11	12.21	1,632	133.63	1.8		
		三郷市		9	14.91	1,870	125.45	1.7			
		合計	137	12.72	1,688	132.74	23.1				
		埼玉西部	川越市	川越市	41	12.45	1,804	144.89	7.4		
				所沢市	72	15.75	2,266	143.90	16.3		
				狭山市	22	11.84	1,729	145.99	3.8		
				入間市	25	10.49	1,537	146.53	3.8		
				朝霞市	13	21.42	2,798	130.59	3.6		
				志木市	10	16.37	2,118	129.40	2.1		
				和光市	2	27.17	2,725	100.28	0.5		
				新座市	15	16.20	2,259	139.42	3.4		
				富士見市	12	15.06	2,053	136.36	2.5		
				ふじみ野市	17	16.77	2,152	128.32	3.7		
				合計	229	14.61	2,060	140.95	47.2		
				埼玉その他	熊谷市	熊谷市	9	6.68	958	143.29	0.9
						行田市	3	5.56	935	168.04	0.3
						秩父市	3	4.61	810	175.75	0.2
						飯能市	9	6.12	989	161.52	0.9
		加須市	7			4.65	821	176.80	0.6		
		本庄市	2			2.94	554	188.49	0.1		
		東松山市	6			6.05	907	149.99	0.5		
		羽生市	2			4.20	699	166.60	0.1		
		鴻巣市	18			6.14	936	152.39	1.7		
		深谷市	4			4.98	733	147.21	0.3		
		桶川市	21			9.42	1,373	145.66	2.9		
		久喜市	30			7.65	1,131	147.86	3.4		
		北本市	8			8.65	1,246	143.95	1.0		
		蓮田市	15			11.48	1,747	152.11	2.6		
		坂戸市	12			10.33	1,270	122.90	1.5		
		幸手市	12			5.63	813	144.27	1.0		
		鶴ヶ島市	7			6.13	822	134.09	0.6		
		日高市	5			6.41	1,100	171.61	0.6		
		吉川市	12			12.39	1,965	158.54	2.4		
		合計	185			7.74	1,162	150.20	21.5		
		埼玉郡部	北足立郡伊奈町			北足立郡伊奈町	24	9.45	1,490	157.64	3.6
						入間郡毛呂山町	1				
						比企郡滑川町	3	5.30	797	150.31	0.2
						比企郡小川町	2	4.30	735	171.00	0.1
						児玉郡上里町	1				
				大里郡寄居町	1						
				南埼玉郡宮代町	11	6.92	1,034	149.46	1.1		
				南埼玉郡白岡町	20	9.38	1,344	143.32	2.7		
				北葛飾郡杉戸町	3	7.54	1,330	176.50	0.4		
				北葛飾郡松伏町	3	4.95	657	132.57	0.2		
		合計	69	8.11	1,233	152.03	8.5				
		合計	774	12.30	1,740	141.47	134.6				
		合計	1,015	13.54	1,901	140.40	192.9				
		千葉県	千葉県区部	千葉市	千葉市中央区	51	11.07	1,616	145.94	8.2	
					千葉市花見川区	30	13.04	1,916	146.99	5.7	
					千葉市稲毛区	34	12.24	1,753	143.25	6.0	
					千葉市若葉区	31	8.44	1,268	150.28	3.9	
					千葉市緑区	28	6.95	1,132	162.83	3.2	
			合計	174	10.43	1,555	149.09	27.1			
			合計	174	10.43	1,555	149.09	27.1			
			千葉その他	千葉総武	市川市	73	19.73	2,873	145.62	21.0	
					船橋市	137	11.83	1,742	147.18	23.9	
					習志野市	30	15.32	2,163	141.13	6.5	
		八千代市			47	11.94	1,766	147.83	8.3		
		鎌ヶ谷市			21	8.58	1,274	148.53	2.7		
		浦安市	9	29.29	4,317	147.37	3.9				
		合計	317	14.26	2,088	146.44	66.2				

表27 土地(100~200㎡)の区市町村別成約状況[2011年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)		
		千葉常磐	松戸市	67	12.77	1,825	142.90	12.2		
			野田市	30	6.88	1,082	157.31	3.2		
			柏市	118	10.21	1,473	144.25	17.4		
			流山市	36	11.95	1,909	159.73	6.9		
			我孫子市	48	8.81	1,377	156.34	6.6		
		合計	299	10.40	1,550	149.06	46.3			
		千葉その他	銚子市	1						
			館山市	8	3.59	573	159.53	0.5		
			木更津市	9	3.67	649	177.05	0.6		
			茂原市	11	2.39	431	180.32	0.5		
			成田市	4	5.08	775	152.54	0.3		
			佐倉市	34	6.09	1,048	172.07	3.6		
			東金市	5	1.82	322	176.49	0.2		
			勝浦市	1						
			市原市	27	6.13	1,036	168.90	2.8		
			君津市	5	3.59	591	164.86	0.3		
			富津市	2	1.46	250	171.21	0.1		
			四街道市	22	5.99	1,009	168.25	2.2		
			袖ヶ浦市	4	5.94	1,003	169.00	0.4		
			八街市	4	3.59	543	150.98	0.2		
			印西市	9	4.01	721	179.85	0.6		
			白井市	7	8.18	1,389	169.74	1.0		
			富里市	1						
			南房総市	4	2.39	421	176.12	0.2		
			匝瑳市	1						
			香取市	3	1.04	193	185.85	0.1		
		山武市	4	1.29	237	183.75	0.1			
		合計	166	4.79	820	171.20	13.6			
		千葉郡部	印旛郡酒々井町	2	2.96	510	172.54	0.1		
			印旛郡栄町	4	3.21	595	185.10	0.2		
			山武郡大網白里町	12	3.16	585	184.79	0.7		
			長生郡長生村	2	0.77	125	161.91	0.0		
		合計	20	2.94	533	181.34	1.1			
		合計	802	10.34	1,586	153.41	127.2			
		合計	976	10.35	1,580	152.64	154.2			
		東京都	都区部	都心3区	中央区	1				
		港区			5	88.87	13,800	155.28	6.9	
		合計		6	81.81	12,533	153.20	7.5		
		城東7区		台東区	10	49.24	6,156	125.03	6.2	
				墨田区	18	41.29	5,280	127.87	9.5	
				江東区	7	26.72	3,924	146.88	2.7	
				荒川区	8	29.08	4,726	162.54	3.8	
				足立区	62	21.30	2,787	130.83	17.3	
葛飾区	37			24.09	3,107	128.97	11.5			
江戸川区	32			29.75	3,886	130.64	12.4			
合計	174	27.63		3,644	131.86	63.4				
城北5区	文京区	21		62.07	8,172	131.66	17.2			
	豊島区	15		43.74	6,367	145.57	9.6			
	北区	22		29.04	3,922	135.04	8.6			
	板橋区	38		32.55	4,311	132.44	16.4			
	練馬区	106		32.87	4,454	135.50	47.2			
合計	202	36.22		4,898	135.22	98.9				
城西4区	新宿区	14		55.36	7,636	137.92	10.7			
	渋谷区	14		83.37	11,243	134.85	15.7			
	中野区	27		39.80	5,402	135.74	14.6			
	杉並区	85		41.65	5,416	130.04	46.0			
合計	140	46.96		6,218	132.41	87.1				
城南4区	品川区	7		51.20	7,609	148.62	5.3			
	目黒区	17		70.89	8,453	119.23	14.4			
	大田区	40		42.57	5,832	136.99	23.3			
	世田谷区	113		50.76	6,956	137.03	78.6			
合計	177	50.61		6,871	135.77	121.6				
合計	699	40.38		5,415	134.12	378.5				
多摩	多摩	八王子市		72	14.25	2,165	151.96	15.6		
立川市		32		21.81	2,803	128.52	9.0			
武蔵野市		47		47.51	6,780	142.71	31.9			
三鷹市		49		35.37	4,689	132.55	23.0			
青梅市		20	14.18	1,973	139.11	3.9				
府中市		50	28.36	3,506	123.59	17.5				
昭島市		16	21.10	2,958	140.21	4.7				
調布市		66	32.45	4,105	126.52	27.1				
町田市		132	16.99	2,419	142.38	31.9				
小金井市		47	31.59	4,102	129.87	19.3				
小平市		87	25.25	3,090	122.41	26.9				
日野市		40	20.39	2,935	143.95	11.7				
東村山市		35	18.57	2,638	142.08	9.2				
国分寺市		36	26.17	3,520	134.52	12.7				
国立市		25	34.65	4,453	128.52	11.1				
福生市		11	16.90	2,257	133.56	2.5				
狛江市		12	29.53	4,067	137.73	4.9				
東大和市		18	14.56	2,076	142.56	3.7				
清瀬市		13	20.32	2,598	127.83	3.4				
東久留米市		23	22.46	3,007	133.92	6.9				

表27 土地(100~200㎡)の区市町村別成約状況[2011年度]

都県	地域1	地域2	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
			武蔵村山市	12	11.50	1,406	122.28	1.7	
			多摩市	17	18.63	2,649	142.17	4.5	
			稲城市	5	24.15	3,324	137.67	1.7	
			羽村市	5	13.40	1,939	144.67	1.0	
			あきる野市	20	12.33	1,609	130.48	3.2	
			西東京市	38	27.12	3,467	127.87	13.2	
			西多摩郡瑞穂町	3	3.51	397	112.86	0.1	
			西多摩郡日の出町	3	8.28	1,033	124.85	0.3	
			合計	934	24.01	3,240	134.96	302.6	
			合計	934	24.01	3,240	134.96	302.6	
合計	1,633	30.99	4,171	134.60	681.1				
神奈川県	横浜/川崎	横浜市	横浜市鶴見区	33	21.65	2,940	135.83	9.7	
			横浜市神奈川区	33	23.45	3,229	137.67	10.7	
			横浜市西区	14	19.66	2,431	123.66	3.4	
			横浜市中区	7	26.29	3,651	138.87	2.6	
			横浜市南区	27	21.17	3,073	145.13	8.3	
			横浜市保土ヶ谷区	50	17.90	2,561	143.08	12.8	
			横浜市磯子区	29	19.40	2,902	149.57	8.4	
			横浜市金沢区	21	19.90	2,992	150.39	6.3	
			横浜市港北区	49	31.08	4,058	130.56	19.9	
			横浜市戸塚区	41	16.63	2,628	158.04	10.8	
			横浜市港南区	23	20.81	3,051	146.58	7.0	
			横浜市旭区	47	18.20	2,616	143.76	12.3	
			横浜市緑区	28	20.33	3,219	158.32	9.0	
			横浜市瀬谷区	17	16.53	2,476	149.79	4.2	
			横浜市栄区	33	17.94	2,775	154.70	9.2	
			横浜市泉区	37	19.15	2,865	149.62	10.6	
			横浜市青葉区	70	27.40	4,160	151.81	29.1	
			横浜市都筑区	24	26.92	4,474	166.18	10.7	
			合計	583	21.62	3,172	146.72	184.9	
			川崎市	川崎市川崎区	11	31.31	4,334	138.43	4.8
		川崎市幸区		12	28.07	3,659	130.36	4.4	
		川崎市中原区		12	40.72	5,743	141.04	6.9	
		川崎市高津区		20	25.16	3,427	136.22	6.9	
		川崎市多摩区		20	21.59	3,109	144.02	6.2	
		川崎市宮前区		23	23.88	3,502	146.63	8.1	
		川崎市麻生区		30	20.98	3,169	151.06	9.5	
		合計		128	25.53	3,647	142.88	46.7	
		合計	711	22.31	3,257	146.03	231.6		
		神奈川県その他	相模原市	相模原市緑区	27	11.10	1,633	147.05	4.4
				相模原市中央区	70	15.75	2,049	130.07	14.3
				相模原市南区	34	20.33	2,635	129.60	9.0
			合計	131	15.85	2,115	133.45	27.7	
			神奈川県央	相模原市	1				
				秦野市	37	9.02	1,357	150.48	5.0
				厚木市	39	13.26	1,968	148.43	7.7
				大和市	37	20.19	2,687	133.10	9.9
				伊勢原市	16	10.52	1,643	156.20	2.6
				海老名市	15	15.19	2,127	140.08	3.2
				座間市	26	14.64	1,838	125.51	4.8
				綾瀬市	27	14.17	1,759	124.08	4.7
			合計	198	13.81	1,927	139.52	38.1	
			湘南	横須賀市	71	12.99	1,839	141.66	13.1
				平塚市	40	13.25	1,982	149.58	7.9
				鎌倉市	63	20.12	3,008	149.54	19.0
				藤沢市	122	21.76	3,007	138.22	36.7
				茅ヶ崎市	58	20.18	2,619	129.78	15.2
				逗子市	22	22.49	3,083	137.10	6.8
				三浦市	9	8.26	1,247	150.96	1.1
			三浦郡葉山町	7	15.46	2,433	157.38	1.7	
合計	392		18.33	2,587	141.14	101.4			
神奈川県西部	小田原市		34	11.71	1,592	135.94	5.4		
	南足柄市	12	7.83	1,211	154.68	1.5			
合計	46	10.60	1,493	140.83	6.9				
神奈川県東部	高座郡寒川町	13	12.56	1,768	140.79	2.3			
	中郡大磯町	6	14.70	2,395	162.88	1.4			
	中郡二宮町	6	10.22	1,505	147.23	0.9			
	足柄上郡中井町	5	4.17	716	171.85	0.4			
	足柄上郡大井町	1							
	足柄上郡開成町	2	9.89	1,580	159.76	0.3			
	足柄下郡箱根町	2	6.44	1,050	162.95	0.2			
	足柄下郡湯河原町	2	10.36	1,350	130.32	0.3			
	愛甲郡愛川町	2	4.65	609	131.08	0.1			
	愛甲郡清川村	1							
	合計	40	10.17	1,525	150.05	6.1			
合計	807	15.96	2,233	139.92	180.2				
合計	1,518	19.00	2,713	142.78	411.8				